

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Plats och tid</b>              | Albert Sahlin, Stadshuset Eslöv 16:00-18:48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Beslutande</b>                 | Tony Hansson (S) ordförande<br>Lena Hugosdotter Sundberg (M) 1:e vice ordförande<br>Linda Englund (S)<br>Rasmus Wadsten (S)<br>Anette Thorp (M) ersätter Damir Vazgec (M)<br>Marlen Ottesen (SD) ersätter Linus Walemo (SD) 2:e vice ordförande<br>Carl Andersen (SD) ersätter Jeanette Flankeus (SD)<br>Charlotte Jönsson (KD) ersätter Mirsen Ülger (KD)<br>Eva Rebbling (V) |
| <b>Ej tjänstgörande ersättare</b> | Eva Bengtsson (S)<br>Bo Avenmark (S)<br>Tommy Samuelsson (S)<br>Krister Carlberg (C)                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Övriga närvarande</b>          | Ingrid Westerlund (tf förvaltningschef)<br>Anette Alvarsson (avdelningschef hälsa och bistånd)<br>Sofia Persson (avdelningschef äldreomsorgen)<br>Negar Jalilpour (avdelningschef funktionsnedsättning)<br>Marcus Lind (administrativ chef)<br>Helena Nilsson (nämndsekreterare)                                                                                               |
| <b>Utses att justera</b>          | Lena Hugosdotter Sundberg (M)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Justeringens plats o tid</b>   | Elektronisk underskrift 2026-03-25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Protokollet omfattar</b>       | §§ 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |



## Innehåll

|      |                                                                 |         |
|------|-----------------------------------------------------------------|---------|
| § 32 | Yttrande över förslag till handlingsplan för bostadsförsörjning | 2026/32 |
|------|-----------------------------------------------------------------|---------|

**Yttrande över förslag till handlingsplan för bostadsförsörjning****Beslut**

- Vård- och omsorgsnämnden beslutar att:  
överlämna yttrande till kommunstyrelsen avseende remiss av Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025, enligt vilket nämnden inte har något att erinra mot förslaget, men framhåller vikten av att bostäder för äldre ska vara ekonomiskt tillgängliga samt att behovet av bostäder för personer med funktionsnedsättning beaktas i den långsiktiga bostadsplaneringen.
- Paragrafen justeras omedelbart.

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade den 13 januari 2026 (§ 4) att skicka förslag till ny Handlingsplan för bostadsförsörjning på remiss under perioden 2026-01-19- 2026-03-25.

Enligt lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ska kommunfullmäktige varje mandatperiod anta en handlingsplan för bostadsförsörjningen. Efter genomförd remissrunda kommer ärendet att behandlas av kommunstyrelsen innan det slutligen beslutas av kommunfullmäktige.

Handlingsplanen innehåller en sammanfattande analys av bostadsmarknaden, mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet samt planerade aktiviteter för perioden 2026–2029. I planen lyfts särskilt frågor som rör:

- tillgängliga och anpassade bostäder för äldre,
- möjligheten för seniorer att flytta till mer ändamålsenliga bostäder,
- bostadssociala utmaningar såsom hemlöshet och trångboddhet,
- sociala kontrakt och utredning av modellen Bostad först.

Vård och Omsorg har deltagit i framtagandet av planen och berörs av flera av de planerade aktiviteterna, bland annat avseende stärkt samverkan med fastighetsägare, stöd kopplat till sociala kontrakt samt informations- och dialoginsatser riktade till seniorer.

Vård- och omsorgsnämnden

---

**Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsens beslut 2026-01-13 § 4 – Remiss av handlingsplan för bostadsförsörjning
- Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025 – remissversion
- Bilaga till handlingsplan för bostadsförsörjning - Analys av Eslövs kommun

**Beredning**

Ärendet har beretts inom Vård och Omsorg. Förvaltningen bedömer att handlingsplanen ger en ändamålsenlig beskrivning av kommunens bostadsbehov och bostadssociala situation samt att den tydligt beaktar den demografiska utvecklingen med en växande äldre befolkning.

Förvaltningen vill dock framhålla vikten av att planerade bostäder för äldre även är ekonomiskt tillgängliga för målgruppen, så att flyttkedjor och ökad självständighet möjliggörs i praktiken. Vidare noteras att behovet av bostäder för personer med funktionsnedsättning, exempelvis bostad med särskild service enligt LSS, i begränsad omfattning berörs i handlingsplanen. Även om dessa frågor delvis hanteras inom ramen för kommunens lokalförsörjningsplan är det angeläget att de beaktas i den långsiktiga bostadsplaneringen.

Sammantaget har förvaltningen i övrigt inget att erinra mot förslaget.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen