

Servicenämnden

---

<b>Plats och tid</b>	Stadshusets sammanträdesrum Sahlin/Möller kl. 17:00-18:15
<b>Beslutande</b>	Lars Månsson (S) (ordförande) Rikard Malmberg (M) (vice ordförande) Yngve Mark (SD) Gustaf Kvant (M) Kristian Zahtila (SD) Laila Fast Petrovic (V) (2:e vice ordförande) Lars-Göran Blixt (S) Ingvar Persson (S) ersätter Hanna Barjosef (S) Torsten Winther (C) ersätter Lennart Nielsen (MP)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Erik Holmquist (L) Jasmina Muric (C) Göran Kristensson (SD) Dugan Delija (S)
<b>Övriga närvarande</b>	Åsa Ratcovich (Förvaltningschef) Ina Petersson (Nämndsekreterare) Kristina Thern (Avdelningschef byggprojektavdelningen) Anders Rönnerstål (Avdelningschef servicecenter) Linda Thörnqvist (Säkerhetsstrateg) Kenneth Backström (Förvaltningsekonom) Liselotte Magnusson (Avdelningschef fastighetsförvaltningen) Arne Ståhl (Avdelningschef fastighetservice) Cecilia Linderberg (Avdelningschef lokalvård) Ylva Hjerén (Avdelningschef transportservice)
<b>Utses att justera</b>	Yngve Mark (SD)
<b>Justeringens plats o tid</b>	Serviceförvaltningen, 2022-06-07
<b>Protokollet omfattar</b>	§81

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Serviceämnden

---

**Sekreterare** \_\_\_\_\_  
Ina Petersson

**Ordförande** \_\_\_\_\_  
Lars Månsson (S)

**Justerande** \_\_\_\_\_  
Yngve Mark (SD)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Serviceämnden

---

## Innehåll

§81            Igångsättningstillstånd för ombyggnad av Stadshusets foajé

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Servicenämnden

---

§ 81

SOT.2022.0094

**Igångsättningstillstånd för ombyggnad av Stadshusets foajé****Ärendebeskrivning**

Eslövs kommun har genom Budget 2021 och flerårsplan 2021-2023 beslutat om att utreda ombyggnad av Stadshusets foajé.

Upphandling genom förnyad konkurrensutsättning inom befintligt ramavtal för byggservice pågår och Serviceförvaltningen inväntar anbud.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse. Investeringsprojekt Trygg och säker foajé - Igångsättningstillstånd
- Tidplan för Stadshuset foajé

**Beredning**

Detta är ett projekt på uppdrag av Kommunledningskontoret som ska säkerställa säkerheten i Stadshuset utifrån en riskbedömning kring hot och våld. Detta gäller de lokaler som har anknytning till Kontaktcenter och socialtjänst. Riskbedömningen har genomförts av arbetsmiljöingenjör från företagshälsovården Avonova. I projektet skapas elva säkra samtalsrum, Kontaktcenter byggs om och en del angränsande rum byggs om för att anpassas efter den nya planlösningen.

Nästa skede är produktion.

*Nulägesanalys*

Serviceförvaltningen har arbetat fram ett förfrågningsunderlag och upphandling pågår inom ramavtalsentreprenör.

Då uppdraget bör komma igång för att hålla den utsatta tidplan med inflyttning vecka 52, måste byggprojektet få ett tilldelningsbeslut och igångsättningstillstånd omgående. Budget för uppdraget har räknats fram till fem miljoner kronor och är beslutad av kommunfullmäktige. När priset från entreprenör inkommer bilägger byggprojekt detta till ärendet. Skulle priset vara över beslutad budget, kommer projektet stoppas för att få nya medel av kommunfullmäktige.

*Lokalbehov*

Projektet ”Trygg och säker foajé”, vilket omfattar ombyggnad av foajé, iordningställande av samtalsrum i direkt anslutning till foajé samt ny teknik för lås, larm och inpassering.

*Preliminär tidplan*

Juli 2022 – februari 2023

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Servicenämnden

---

*Genomförandeform*

Totalentreprenad

**Yrkanden**

Lars Månsson (S) yrkar att ärendet justeras omedelbart.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer tilläggsyrkandet under proposition och finner att nämnden bifaller det.

**Beslut**

Servicenämnden föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att bevilja igångsättningstillstånd för ombyggnaden av Stadshusets foajé samt genomföra omedelbar justering av beslutspunkten.

Servicenämnden uppdrar åt förvaltningschefen att teckna tilldelningsbeslut samt avtal med vinnande entreprenör under förutsättning att kommunstyrelsens arbetsutskott beviljar igångsättningstillstånd.

Servicenämnden justerar paragrafen omedelbart.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Paragrafen är justerad**

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------