

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Stadshuset, Christian Nilsson, vån 2, 13:30-19:42
Beslutande	Bengt Andersson (M) (ordförande) Janet Andersson (S) (vice ordförande) Jan-Åke Larsson (S) Lilli Trpkoski (S) Håkan Bjelkengren (M) Kent Björk (SD) (2:e vice ordförande) Joaqim Johansson (SD) Anna Osvaldsson (KD) Sofia Hagerin (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Miroslav Han (S) Annsofie Olofsson (S) Roger Gustavsson (M) John Fidler (L) Jörgen Ansheden (SD) Per Anders B Nilsson (V)
Övriga närvarande	Jenny Norman (nämndsekreterare) Dave Borg (förvaltningschef)
Utses att justera	Sofia Hagerin (C)
Justeringens plats o tid	Miljö och Samhällsbyggnad 2024-06-19
Protokollet omfattar	§ 98

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sekreterare

Jenny Norman

Ordförande

Bengt Andersson (M)

Justerande

Sofia Hagerin (C)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Innehåll

- § 98 Yttrande till länsstyrelsen (30709-2023) angående ansökan gällande solcellspark (Mi 2024/694)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 98

Yttrande till länsstyrelsen angående ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet (Dnr. 30709-2023) gällande anläggning av solcellspark på flera fastigheter (Mi 2024/694)

Beslut

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt och överlämnar det till Länsstyrelsen Skåne.
- Paragrafen justeras omedelbart

Ärendebeskrivning

Miljöprövningsdelegationen, Länsstyrelsen Skåne, inkom med en remiss den 8 april angående en ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet från företaget Svea Solar Utility Development AB. Ansökan gäller anläggande och drift av en markbaserad solcellsanläggning för energiproduktion på fastigheterna Mossarp 1:99, Högseröd 11:7, Högseröd 1:45, Högseröd 10:9 i Eslövs kommun samt Norrto 14:3 i Hörby kommun.

Den 15 maj ansökte och beviljades Eslövs kommun förlängd yttrandetid till 21 jun 2024

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Yttrande till länsstyrelsen angående ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet (Dnr. 30709-2023) gällande anläggning av solcellspark på flera fastigheter
- Remiss, mail från länsstyrelsen
- Beslut om betydande miljöpåverkan
- Ansökan om tillstånd för miljöfarlig verksamhet
- Handlingsnr. 4–13

Beredning

Företaget Svea Solar Utility Development AB ansöker om tillstånd för att etablera en solcellsanläggning på flertalet fastigheter nordost om orten Högseröd på gränsen mellan Eslöv och Hörby kommun. Verksamheten planeras att omfatta en yta på cirka 115 hektar (Bilaga X) och den planerade anläggningen kommer att bestå av 175 000 solcellspaneler, 500 växelriktare, 50 kabelhus samt kablage. Det aktuella området består av odlad åkermark med hög bördighet (klass 7).

I ansökan beskrivs att solcellspanelerna kommer att monteras på stativ,

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

eventuellt ha en roterande funktion, en högsta höjd på ca. 3 meter och ett avstånd från mark till underkant på ca 0,8 meter. I verksamhetsområdets närområde finns ett 30-tal enskilda bostäder med olika avstånd till den planerade anläggningen.

Yttrande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är generellt positiv till ökad produktion av lokal och fossilfri elenergi, det är också något som lyfts i kommunens översiktsplan. Den planerade verksamheten innebär dock att viktig jordbruksmark tas ur drift. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bedömer därför att verksamheten inte är förenlig med 3 kap. 4 § miljöbalken eftersom brukningsvärd åkermark tas i anspråk och ändamålet kan uppnås genom att annan mark tas i anspråk.

Angränsande till verksamhetsområdet finns även ett 30-tal enskilda bostäder i alla riktningar och med olika avstånd till den planerade anläggningen. De närmaste bostäderna är placerade mellan 15 - 140 meter från verksamhetsområdet. Fastigheterna kommer därför att påverkas i olika grader av anläggningen beroende på avskärmning av bland annat vegetation eller byggnader. Anläggningens placering i närheten av bostäder kan medföra betydande olägenhet för människors hälsa. Därför ifrågasätter miljö- och samhällsbyggnadsnämnden lämpligheten av verksamhetens lokalisering på den föreslagna platsen och anser att följande aspekter behöver beaktas:

Buller: Ljud från verksamheten uppstår under driften från transformatorer, växelriktare samt; beroende på teknisk lösning för solcellerna; även från motorljud och mekaniska delar vid rotation av solcellerna. Single-axis-trackers (SAT) innebär ett roterande system som följer solens rörelse under dagen. En typisk inställning är enligt verksamheten rotation 5–6 gånger per dag då varje rotation pågår cirka 20 sekunder. Ljudet är typiskt i form av lågfrekvent brummande eller susande från motorerna och lätt klickande från rotationsmekanismen. Verksamheten bedömer att anläggningen kan hålla sig inom Naturvårdsverkets riktvärden för industribuller. Buller påverkar människor på olika sätt beroende på typ av buller, ljudets styrka och frekvens, hur det varierar och tid på dygnet som det uppkommer. Störning är en subjektiv reaktion som särskilt vid låga ljudnivåer påverkas av saker som individens attityd till ljudet och den aktivitet som alstrar ljudet. Ljud som innehåller lågfrekventa komponenter upplevs mer störande än buller utan lågfrekvent innehåll. Då störande buller kan ha negativ påverkan på

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

människors hälsa bör verksamheten genomföra en bullerberäkning för det ljud som uppkommer när solpanelerna roterar.

Reflexer: Solpanelerna är behandlade med ett antireflexivt ytskikt. Eventuell bländande effekt för närboende minskas även genom insynsskydd. Det bör dock utredas om anläggningen ändå kan innebära olägenhet för närboende genom bländande solreflektion, solkatter eller liknande.

Elektromagnetiska fält: Verksamheten ger upphov till elektromagnetiska fält. Det finns misstankar om att svaga lågfrekventa magnetfält skulle kunna öka risken för barnleukemi, och Världshälsoorganisationens cancerforskningsgrupp, International Agency for Research on Cancer (IARC), har därför klassat lågfrekventa magnetfält som ”möjligen cancerframkallande.” För sådana långsiktiga effekter räcker inte dagens kunskap för att fastställa några gränsvärden. Eftersom hälsoeffekter från magnetfält på lång sikt inte kan uteslutas rekommenderar Strålsäkerhetsmyndigheten, tillsammans med övriga ansvariga myndigheter (Arbetsmiljöverket, Boverket, Elsäkerhetsverket, Socialstyrelsen) att man eftersträvar att begränsa exponeringen av lågfrekventa magnetfält från bland annat kraftledningar och transformatorstationer, så långt som är möjligt och rimligt, genom att inte placera dem nära bostäder eller där barn vistas varaktigt.

Vy/ utblick: Verksamhetsområdet ligger i ett vidsträckt och i huvudsak flackt landskap med inslag av fåtal större träd, vägar och högspänningsledningar. Den visuella påverkan på landskapet av anläggningen bedöms bli påtaglig och kommer att ge upphov till förändrad landskapsbild med ändrad vy och utblick för de boenden och andra i området. Den tidigare långsträckta utblicken kommer att begränsas för dem som bor och rör sig i närområdet, antingen av solpanelerna eller av växtridaer, eller båda. Människor kommer att uppleva en sådan förändring olika, men det är troligt att det bland närboende finns personer som kommer att reagera starkt negativt på förändringen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bedömer att verksamheten inte är förenlig med försiktighetsprincip, 2 kap. 3 § miljöbalken samt kan ge upphov till olägenhet för människors hälsa och miljö enligt 9 kap. 3 § miljöbalken. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bedömer vidare att anläggningen får en betydande omgivningspåverkan och därför inte är lämplig med hänsyn till landskapsbilden, natur och kulturvärdena på platsen och en god helhetsverkan. Anläggningens placering är därför inte förenlig

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

med 2 kap. 6 § plan och bygglagen. Verksamheten kan även komma att påverka ett fornlämningsområde i södra delen av det aktuella området. Eslövs kommun vill även påtala att kommunen tillsammans med Hörby kommun har skickat in en skrivelse till företaget (2023-03-08) om att åtgärden kan komma att kräva prövning med detaljplan enligt 4 kap. 2 § PBL. Kommunen vill uppmärksamma Svea Solar på att synpunkterna i skrivelsen fortfarande kvarstår:

”Då Solcellsanläggningen och nätstationerna bedöms som lovpliktiga, blir också konsekvensen att området ska detaljplaneläggas i enlighet med 4 kap 2 § Plan- och bygglagen. Anläggningen bedöms få en betydande omgivningspåverkan och skapar en ny sammanhållen bebyggelse med lovpliktiga byggnadsverk. Detta tillsammans med beslutet från Länsstyrelsen 2023-02-02 angående att åtgärden kan antas medföra en betydande miljöpåverkan gör att vi bedömer att en detaljplan måste upprättas.”

Beslutet skickas till
Länsstyrelsen Skåne

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------