

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Christian Nilsson kl. 09:00-10:13
Beslutande	Johan Andersson (S) (ordförande) Agneta Nilsson (S) Fredrik Ottesen (SD) Jasmina Muric (C) Bengt Andersson (M) ersätter Catharina Malmberg (M) (vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Anna Lorentzson (L) Tony Hansson (S) Cvetanka Bojcevska (SD) Anna Osvaldsson (KD)
Övriga närvarande	Eva Hallberg (kommundirektör) Christina Nilsson (nämndsekreterare) Mattias Larsson (ekonomichef) Katarina Borgstrand (avdelningschef) Martin Broms (trygghetssamordnare) §77 Torsten Helander (planarkitekt) §79 Patrik Larsson (mark- och exploateringsingenjör) §78 Camilla Fahlström (näringslivschef) §80
Utses att justera	Agneta Nilsson (S)
Justeringens plats o tid	Kommunledningskontoret, 2023-05-30
Protokollet omfattar	§§76-80, §82

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sekreterare _____
Christina Nilsson

Ordförande _____
Johan Andersson (S)

Justerande _____
Agneta Nilsson (S)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Innehåll

§76	Val av protokolljusterare
§77	Lägesbild för tryggare Eslöv tertial 1 (jan-april) 2023
§78	Information om östra Eslöv
§79	Beslut om samråd för Detaljplan för Västergötland 9, Eslövs kommun
§80	Information om Svenskt Näringsliv resultat
§82	Information om budgetberedning

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 76

Val av protokolljusterare

Agneta Nilsson (S) utses att jämte ordförande justera dagens protokoll. Jasmina Muric (C) utses till ersättare. Protokollet justeras den 30 maj 2023.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 77

KS.2023.0045

Lägesbild för tryggare Eslöv tertial 1 (jan-april) 2023

Ärendebeskrivning

Martin Broms, trygghetssamordnare informerar om lägesbilden för tryggare Eslöv tertial 1. Under tertial 1 (jan-april) 2023 har det inkommit 269 händelserrapporteringar till Örat mot marken. Detta är en ökning jämfört med samma period 2022 då det var 238 rapporteringar. Det är en tydlig centrering av händelser runt stationen och Stora torg i Eslövs centrum. Man kan se en minskning av händelser i Marieholm jämfört med samma period 2022. De flesta rapporter handlar om stöld/inbrott, skadegörelse och samlingsplats. Samlingsplats innebär en samling av människor som skapar otrygghet.

Eslövs kommun har cirka 2600 polisanmälda brott per 100 000 invånare. Detta är princip oförändrat jämför med samma period 2022. Man ser en tydlig minskning av polisanmälda stölder och skadegörelse medan rån och bostadsinbrott har ökat något.

Martin informerar också om en myndighetsgemensam tillsyn av butiker och massageföretag i centrum som gjordes den 22 maj 2023. Det var representanter från Polisen, Skatteverket, Kronofogdemyndigheten, Arbetsmiljöverket, Räddningstjänsten, Arbetsförmedlingen och kommunen som tillsammans genomförde tillsynen. Anledningen till tillsynen är bland annat att det finns misstankar om illegal och oseriös verksamhet. Resultaten ska nu analyseras och följas upp.

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 78

Information om östra Eslöv

Patrik Larsson, mark- och exploateringsingenjör informerar om stadsutveckling östra Eslöv. I planområdets nordöstra del, innanför väg 113 och Harjagersvägen, ligger det som ska bli Berga trädgårdsstad, ett blandat bostadsområde med villor, radhus, kedjehus och flerfamiljshus. Enligt den fördjupade översiktsplanen för östra Eslöv ska 250 nya bostäder byggas och området ska vara en målpunkt för hela Eslöv.

FOJAB, White och Sydväst arkitektur och landskap har fått uppdrag att ta fram förslag på strukturplaner för Berga trädgårdsstad. Förslagen ska presenteras den 29 september och sen ska beslut tas om vilket/vilka förslag som ska ligga till grund för kommande detaljplaner.

Patrik informerar slutligen om ett seminarium den 29 september med fokus på hållbar stadsutveckling östra Eslöv som är en del av näringslivsdagarna.

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 79

KS.2019.0472

Beslut om samråd för Detaljplan för Västergötland 9, Eslövs kommun**Ärendebeskrivning**

Fastigheten Västergötland 9 ligger på Norregatans östra sida, i andra kvarteret norr om Marieholmsbanan. För fastigheten gäller stadsplan S 13, upprättad 1938. Sökanden önskar att i ett planärende pröva möjligheten att inreda vinden på befintligt bostadshus samt bygga förråd på tillhörande gård. Vinden ska inredas med tre till fyra lägenheter. Då gällande stadsplan inte tillåter tilltänkt utbyggnad på vinden enligt sökandens intentioner så krävs det en ny detaljplan.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Beslut om samråd för Detaljplan för Västergötland 9, Eslövs kommun
- Plankarta för detaljplan Västergötland 9 (Samråd)
- Planbeskrivning för detaljplan Västergötland 9 (Samråd)
- Undersökning betydande miljöpåverkan på Västergötland 9 (Samråd)

Beredning

Planen är enkel och reglerar endast byggrätt i befintlig bebyggelse samt ett tillkommande uthus. Planhandlingarna är med hjälp av konsulter upprättade och ligger färdiga att skickas ut för samråd till myndigheter och grannar.

Beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att sända Detaljplan för Västergötland 9 Eslövs kommun, på samråd den 14 juni till 14 september 2023.

Beslutet skickas till

Fastighetsägaren BA Fastigheter AB
VA-syd

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 80

Information om Svenskt Näringsliv resultat

Camilla Fahlström, näringslivschef informerar om resultatet av Svenskt Näringsliv mätning av företags upplevelser av att driva företag i Eslövs kommun. Svaren räknas samman med fem statistikfaktorer till en ranking som gör att man kan jämföra sig med resten av kommunerna i Sverige. Svarsfrekvensen för Eslövs kommun är 51 % och det är 98 företag och 18 politiker som har svarat. Resultatet är något bättre jämfört med 2022 och Eslövs kommun hamnar på 3,6 (3 är godtagbart och 4 är bra) när det gäller sammanfattande omdöme på företagsklimatet i kommunen. Svaren kommer nu att analyseras av förvaltningen och sen ska uppföljning av åtgärdsplan för förbättrat företagsklimat upp till kommunstyrelsens arbetsutskott innan sommaren.

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 82

Information om budgetberedning

Mattias Larsson, ekonomichef informerar om att arbetet med budgetunderlag fortskrider och planeringen för kommunens likviditet samt nyupplåning beaktas utifrån investeringsplanerna.

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------