

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Möller/Sahlin, stadshuset kl. 17:00-20:00
Beslutande	Johan Andersson (S) (ordförande) §§83-95, §§97-104, §§106-108 Catharina Malmborg (M) (vice ordförande) §§83-95, §§97-104, §§106-108 Anna Lorentzson (L) Agneta Nilsson (S) Tony Hansson (S) §§83-95, §§97-102, §§104-108 Bengt Andersson (M) §§83-95, §§97-99, §§102-108 Fredrik Ottesen (SD) (2:e vice ordförande) Ted Bondesson (SD) Cvetanka Bojcevska (SD) Samuel Estenlund (KD) Jasmina Muric (C) Alexandra Nikoleris (V) Christine Melinder (M) §§100-101 ersätter Bengt Andersson (M) pga jäv, §105 ersätter Catharina Malmborg (M) (vice ordförande) pga jäv David Westlund (S) ersätter Janet Andersson (S) Eva Bengtsson (S) §103 ersätter Tony Hansson (S) pga jäv, §105 ersätter Johan Andersson (S) (ordförande) pga jäv
Ej tjänstgörande ersättare	Christine Melinder (M) §§83-95, §§97-99, §§102-104, §§106-108 Peter Sjögren (M) Eva Bengtsson (S) §§83-95, §§97-102, §104, §§106-108 Jan-Åke Larsson (S) §§83-95, §§97-99, §§102-108 Kerstin Ekoxe (S) Ronny Thall (SD) §§83-95, §§97-99, §§102-108 Dennis Larsen (SD) Anna Osvaldsson (KD) §§83-95, §§97-99, §§102-108 Krister Carlberg (C) Göran T Andersson (MP)
Övriga närvarande	Helena Heintz (kommunsekreterare) Eva Hallberg (kommundirektör) Magnus Månsson (utvecklingsstrateg) §97 Mattias Larsson (ekonomichef) §§83-89 Katarina Borgstrand (avdelningschef) §§83-85 Johan Grip (konsult, Startpoint Advisory) §85 Dave Borg (förvaltningschef Miljö och Samhällsbyggnad) §86 Josefin Sandell (enhetschef Barn och Utbildning) §87 Marcus Lind (enhetschef Vård och Omsorg) §88 Isak Högelius (HR-chef) §89 Agneta Fristedt (kommunjurist) §90

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Mikael Vallberg (plan- och exploateringschef) §§91-92
Annika Lagerqvist (mark- och exploateringsingenjör) §§91-92
Patrik Larsson (mark- och exploateringsingenjör) §93
Alice Petersson (mark- och exploateringsingenjör) §§94-95
Mikael Westin (ekonom) §§98-99
Kristina Prahl (utvecklingsstrateg) §85

Utses att justera

Tony Hansson (S) §§ 83-95, 97-102, 104-107
Jasmina Muric (C) § 103

Justeringens plats o tid

Stadshuset, Eslöv, 2023-05-09

Protokollet omfattar

§§83-95, §§97-108

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

Sekreterare

Helena Heintz

Ordförande

Johan Andersson (S) §§ 83-95, 97-104, 106-107 Fredrik Ottesen (SD) § 105

Justerande

Tony Hansson (S) §§ 83-95, 97-102, 104-107 Jasmina Muric (C) § 103

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Innehåll

- §83 Val av justerare
- §84 Ändring av föredragningslista
- §85 Information om arbete med Vision för Eslöv 2040
- §86 Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens redovisning till kommunstyrelsen avseende aktuella frågor, mål och resultat samt väsentliga framtidsfrågor i enlighet med de ekonomiska styrprinciperna 2023
- §87 Gemensam familjerätt för Eslöv, Höör och Hörby
- §88 Ändring av taxa för trygghetslarm och måltidsabonnemang inom Vård och Omsorg
- §89 Personalbokslut 2022
- §90 Yttrande över remiss gällande förbundsordning för kommunalförbundet Sydarkivera
- §91 Godkännande av exploateringsavtal för detaljplan för Eslöv Skatan 10, Eslöv
- §92 Antagande av detaljplan för Eslöv Skatan 10, Eslöv
- §93 Köp av fastigheten Eslöv Mörten 22
- §94 Godkännande av nyttjanderättsavtal för anläggande av våtmark på fastigheten Eslöv Harlösa-Hjälmaröd 9:1
- §95 Godkännande av överenskommelse gällande ersättning vid ledningsrättsförrättning på Eslöv Värlinge 11:26
- §97 Information angående hearing med Trafikverket
- §98 Uppföljning av intern kontroll 2022 för samtliga nämnder
- §99 Uppföljning av nämndernas internkontrollplaner 2023
- §100 Bygglov för skylt (anslagstavla) vid Trollsjön på fastigheten Eslöv 53:4, Eslöv (Bygg.2023.101)
- §101 Bygglov för skylt (anslagstavla) på fastigheten Ölycke 1:140, Löberöd (Bygg.2023.102)
- §102 Yttrande över motion från Lars Holmström (V), Umihana Rasovic (V) och Mauricio Sanchez (V) avseende solceller på kommunala tak
- §103 Godkännande av årsredovisning 2022 för Räddningstjänsten Syd samt beviljande av ansvarsfrihet
- §104 Direktiv till ombud vid årsstämma 2023 för Kommunassurans Syd
- §105 Direktiv till ombud vid årsstämma 2023 för Sydvatten AB

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

- §106 Kommundirektören informerar
§107 Redovisning av delegeringsbeslut
§108 Anmälningar för kännedom

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 83

Val av justerare

Tony Hansson (S) utses att jämte ordförande justera protokollet den 9 maj 2023.

Till ersättare utses Jasmina Muric (C).

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 84

Ändring av föredragningslista

Ordförande föreslår att ärendet *Information angående hearing med Trafikverket* läggs till dagordningen efter ärendet *Yttrande över samrådsunderlag avseende väg 17 Trollenäs-Eslöv, ny gång- och cykelväg* samt att ärendena *Antagande av detaljplan för Eslöv Skatan 10, Eslöv* och *Godkännande av exploateringsavtal för detaljplan för Eslöv Skatan 10, Eslöv* tas i omvänd ordning.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandes förslag.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 85

Information om arbete med Vision för Eslöv 2040

Johan Grip från Startpoint Advisory samt utvecklingsstrateg Kristina Prahl informerar om kommunens arbete med Vision Eslöv 2040. Kommunstyrelsen är referensgrupp i arbetet med framtagandet av visionen.

Visionen tas fram för att det är viktigt med en önskad gemensam attraktiv framtidsbild som inger stolthet och framtidstro samt att den ska utmana och inspirera medborgare och medarbetare. I arbetet kommer dialogmöten med medborgare att genomföras under våren och efter sommaren. En särskild workshop för politiker kommer att hållas i september. Information om processen och möjlighet att lämna synpunkter kommer att finnas på dialogportalen som nås via kommunens hemsida.

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 86

KS.2023.0027

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens redovisning till kommunstyrelsen avseende aktuella frågor, mål och resultat samt väsentliga framtidsfrågor i enlighet med de ekonomiska styrprinciperna 2023**Ärendebeskrivning**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ordförande Bengt Andersson (M) och förvaltningschef Dave Borg informerar om nämndens verksamhet.

Nämnden uppfyller 15 av 20 mål helt samt 5 av 20 mål delvis under mandatperioden. Prognosen för 2023 överensstämmer med åtgärdsplanen, men det finns vissa osäkerhetsfaktorer, till exempel förändrad debitering av tillsyn enligt miljöbalken och livsmedelskontroll, osäkerhet kring fortsatt höga elpriser samt överskott på personalkostnader. Det finns investeringsprojekt med stora utgifter under 2023, till exempel lekplatsen i Stadsparken, Kanalgatan etapp 1 samt Kvarngatan. Samtliga projekt löper enligt plan.

Aktuellt från avdelningarna är bland annat införandet av nya ärendehanteringssystem, att GIS kommer att uppdateras till ArcGIS Portal samt bra resultat i INSIKT, en servicemätning av kommunernas myndighetsutövning.

Väsentliga framtidsfrågor är bland annat pågående utredning kring myndighetsnämnd, fortsatt osäkerhet avseende inflation och prisändringar samt övergripande frågor som laddstolpar, deponier för avfall och friluftsförhållanden.

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 87

KS.2023.0163

Gemensam familjerätt för Eslöv, Höör och Hörby**Ärendebeskrivning**

Socialcheferna/Sektorcheferna för Hörby, Eslöv och Höör gav verksamhetscheferna för familjerätten i Eslöv, Höör och Hörby kommun i uppdrag att undersöka om det finns förutsättningar att samverka och samordna uppdraget kring familjerätten mellan kommunerna och om det skulle gynna invånarna och möjliggöra ökad kompetens inom verksamhetsområdet.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Gemensam familjerätt för Eslöv, Höör och Hörby
- Barn- och familjenämndens beslut § 23, 2023 Gemensam familjerätt för Eslöv, Höör och Hörby
- Uppdragssvar avseende samordning av familjerätten i Eslöv, Höör och Hörby

Beredning

Avtalssamverkan enligt 9 kap. 37 § första stycket kommunallagen ger en kommun möjlighet att överlåta utförandet av sina uppgifter till en annan kommun, även i fråga om uppgifter som innebär myndighetsutövning. Avtalssamverkan innebär inte någon förändring av huvudmannskapet för de uppgifter som avtalet omfattar och beslut som fattas på delegation fattas i uppdragsgivarens namn och för uppdragsgivarens räkning.

Det finns stora fördelar med samverkan inom familjerättens område. Familjerätten är ett eget kompetensområde inom socialtjänsten men verksamheterna är idag små inom kommunerna. Detta innebär en stor sårbarhet både tillgänglighetsmässigt och kompetensmässigt. Idag arbetar åtta socionomer med familjerättsliga ärenden, fördelat mellan kommunerna med fyra i Eslöv, två i Hörby och två i Höörs kommun. Enligt det insamlade statistikunderlaget för 2021 och 2022 över familjerättsärenden i de tre kommunerna finns vid samarbete utrymme att dra ned med en tjänst och göra om en familjerättssekreterartjänst till enhetschef, som skulle kunna gå in vid toppar och sköta vissa handläggningsuppgifter. Att lyfta familjerätten från befintliga enhetschefer inom myndighet hade även varit till fördel för deras arbetsmiljö och möjlighet att vara ett stöd till övriga anställda.

Kostnadsanalys

Genom samverkan och kraftsamling i en gemensam enhet finns samordningsvinster att göra som innebär att de tre kommunernas totala kostnader ska kunna begränsas. En första uppskattning av den totala kostnaden för de familjerättsliga delarna av

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

socialtjänsten i de tre kommunerna är 5 700 tkr per år (2021 års kostnadsnivå). En gemensam organisation med en enhetschef och sex familjerättssekreterare beräknas kunna ligga kvar på samma kostnad. Det finns en risk för ökad kostnad första året vid inköp av telefon, data och inredning av lokal men därefter finns möjlighet till besparingar genom en gemensam familjerätt i form av tex gemensam handledning och nämnds- och administrationskostnader.

Yrkanden

David Westlund (S), Anna Lorentzson (L), Catharina Malmborg (M) och Agneta Nilsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

- Barn- och familjenämnden ges i uppdrag att arbeta vidare med samordning av familjerätten i Eslöv, Höör och Hörby.

Beslutet skickas till

Barn- och familjenämnden

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 88

KS.2023.0259**Ändring av taxa för trygghetslarm och måltidsabonnemang inom Vård och Omsorg****Ärendebeskrivning**

Vård- och omsorgsnämnden har genomfört en analys av sin verksamhet och tagit fram en åtgärdsplan för 2023-2024 utifrån nya ekonomiska förutsättningar.

Det har visat sig att kostnaden för Eslövs kommun avseende trygghetslarm och måltidsabonnemang överstiger den intäkt som brukarna betalar.

Taxorna för trygghetslarm och måltidsabonnemang behöver därför revideras.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Ändring av taxa för trygghetslarm och måltidsabonnemang inom Vård och Omsorg
- Förslag till ny taxa för måltidsabonnemang
- Förslag till ny taxa för trygghetslarm
- Vård- och omsorgsnämndens beslut §32, 2023. Ändring av taxa för trygghetslarm och måltidsabonnemang inom Vård och Omsorg

Beredning

Vård och Omsorg har i tidigare analyser visat att kostnaden för Eslövs kommun avseende måltidsabonnemang och trygghetslarm överstiger den intäkt som brukarna betalar. I enlighet med den av vård- och omsorgsnämndens antagna Åtgärdsplan för vård- och omsorgsnämnd 2023-2024 har en ny analys genomförts där Vård och Omsorg har tagit fram de faktiska kostnaderna och jämfört kommunens avgifter med ett antal andra skånska kommuners avgifter för att komma fram till ett förslag på nya avgifter och utifrån detta har ett förslag på nya taxor tagits fram.

Vård- och omsorgsnämnden föreslår att taxan för trygghetslarm höjs med 57 kronor per brukare per månad från 243 kronor till 300 kronor från och med den 1 juni 2023.

Vård- och omsorgsnämnden föreslår att taxan för måltider höjs med 500 kronor per brukare per månad från 3603 kronor till 4103 kronor från och med den 1 juni 2023.

Kommunledningskontoret har inget att erinra på förslagen från vård- och omsorgsnämnden utan föreslår att kommunfullmäktige antar ny taxa för trygghetslarm och ny taxa för måltidsabonnemang att gälla från den 1 juni 2023.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M), Agneta Nilsson (S) och Anna Lorentzson (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Fredrik Ottesen (SD) yrkar avslag på förvaltningens förslag till beslut.

Alexandra Nikoleris (V) och Samuel Estenlund (KD) yrkar avslag på förslaget att höja taxan för måltider.

Jasmina Muric (C) yrkar avslag på förslaget att höja taxan för trygghetslarm.

Beslutsgång

Ordförande prövar beslutsförslagen ett i taget.

Ordförande ställer proposition på Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande avseende taxan för trygghetslarm och Jasmina Muric (C) m fl yrkande om avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande.

Ordförande ställer proposition på Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande avseende taxan för måltider och Alexandra Nikoleris (V) m fl yrkande om avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande.

Beslut

- Kommunfullmäktige föreslås besluta att taxan för trygghetslarm höjs med 57 kronor per brukare per månad från 243 kronor till 300 kronor från och med den 1 juni 2023.

- Kommunfullmäktige föreslås besluta att taxan för måltider höjs med 500 kronor per brukare per månad från 3603 kronor till 4103 kronor från och med den 1 juni 2023.

Reservation

Ledamöterna i Sverigedemokraterna, Kristdemokraterna, Vänsterpartiet och Centerpartiet reserverar sig till förmån för egna yrkanden.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 89

KS.2023.0011

Personalbokslut 2022

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har upprättat Personalbokslut 2022 som ett komplement till Årsredovisning 2022. Årets personalbokslut innehåller uppföljning av de kommungemensamma målen kring Attraktiv arbetsgivare.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Personalbokslut 2022
- Personalbokslut 2022

Beredning

Kommunledningskontoret har sammanställt personalbokslutet utifrån uppföljning av målarbetet kompletterat med befintlig statistik.

Beslut

- Kommunfullmäktiges föreslås godkänna rapporten Personalbokslut 2022 och lägga den till handlingarna.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 90

KS.2023.0201**Yttrande över remiss gällande förbundsordning för kommunalförbundet Sydarkivera****Ärendebeskrivning**

Förbundsstyrelsen för kommunalförbundet Sydarkivera har skickat förslag på ny förbundsordning på remiss till samtliga förbundsmedlemmar.

Eslövs kommun som är förbundsmedlem i kommunalförbundet Sydarkivera ska skriftligt lämna sina synpunkter på förslaget till ny förbundsordning senast den 10 maj 2023.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Yttrande avseende remiss gällande förbundsordning för kommunalförbundet Sydarkivera
- Kommunledningskontorets synpunkter avseende remiss gällande förbundsordning för kommunalförbundet Sydarkivera
- Remiss till förbundsmedlemmarna om förslag till reviderad förbundsordning för kommunalförbundet Sydarkivera
- Sydarkiveras förslag till förbundsordning för kommunalförbundet Sydarkivera
- Sydarkiveras tjänsteskrivelse om förbundsordning för kommunalförbundet Sydarkivera
- Utkast till förbundsordning SYDARKIVERA 2023 utan markeringar

Beredning

Gällande förbundsordning för kommunalförbundet Sydarkivera antogs av förbundsfullmäktige 2019-04-05 och började gälla 2020-01-01. Kommunalförbundet Sydarkivera ser att det sedan dess har uppkommit ett behov av ändringar i förbundsordningen, bland annat utifrån förändrad lagstiftning, revisionsrapport samt utifrån diskussioner i samband med arbetet med arkivcentrum.

Förbundsfullmäktige beslutade vid sammanträde 2022-11-11 att ärendet om arkivcentrum återremitteras på så sätt att ärendet kompletteras med en av medlemmarna godkänd uppdaterad förbundsordning som medger försäljning av anslutande tjänster till externa samarbetspartners.

Ärendet om arkivcentrum behandlades av förbundsstyrelsen vid sammanträde 2022-12-02. Förbundsstyrelsen beslutade då att förbundschef Mats Porsklev får i uppdrag att snarast göra de förändringar i förbundsordningen som krävs enligt förbundsfullmäktiges återremiss. Vid samma sammanträde fick förbundsstyrelsen information om de förslag och ändringar i förbundsordningen som diskuteras inom förvaltningen.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

Kommunledningskontoret har tagit del av beslutsunderlaget från kommunalförbundet Sydarkivera. I föreslagen ny förbundsordning finns färgmarkeringar som markerar följande:

Rött = förslag som bör uppmärksammas lite särskilt

Grönt = förslag från förvaltningen som är utifrån ändrad lagstiftning, revisionsrapport mm

Gult = förklarande text som inte finns med i det riktiga förslaget.

Överstruken text = förslag att denna text tas bort

Kommunledningskontoret delar kommunalförbundet Sydarkiveras bild av att förbundsordningen behöver revideras men har synpunkter som redovisas i bilaga 1.

Beslut

- Kommunstyrelsen antar Kommunledningskontorets synpunkter i bilaga 1 som sina egna och översänder dessa till kommunalförbundet Sydarkivera.

Beslutet skickas till

Kommunalförbundet Sydarkivera

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 91

KS.2022.0393

Godkännande av exploateringsavtal för detaljplan för Eslöv Skatan 10, Eslöv**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har, den 31 oktober 2022 § 97, i samband med beslut om antagande av ny detaljplan för Skatan 10 i Eslöv, § 98, godkänt förslag till exploateringsavtal för detaljplanen. Länsstyrelsen har beslutat att överpröva och sedermera upphäva kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen för Skatan 10. Detaljplanen har reviderats utifrån Länsstyrelsens synpunkter och exploateringsavtalet har reviderats utifrån de ändringar som gjorts i detaljplanen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Godkännande av exploateringsavtal till detaljplan för Skatan 10
- Förslag till exploateringsavtal för detaljplan gällande Skatan 10 i Eslövs kommun

Beredning

Förslaget till exploateringsavtal är framtaget i enlighet med kommunens riktlinjer för exploateringsavtal vid kommunalt huvudmannaskap. Det framtagna förslaget till exploateringsavtal reglerar genomförandet av den nya detaljplanen för fastigheten Skatan 10.

Den planerade byggnationen inom Skatan 10 kräver att vissa åtgärder vidtas på allmän plats och på utfartsväg inom kvartersmark, som ägs av kommunen. Exploateringsavtalet innehåller åtaganden för exploatören att inom och i anslutning till exploateringsområdet ansvara för och bekosta projektering och anläggande av allmän plats samt ombyggnad av utfart inom kvartersmark.

Exploatören ska utföra och bekosta anläggande av allmän plats norr om kvartersmarken. Den allmänna platsen ska användas för park med anläggning för fördröjning av skyfall och dagvatten. Anläggning för hantering av dagvatten inom kvartersmark och anläggning för fördröjning av skyfall och dagvatten inom allmän plats ska vara utförda innan startbesked för byggnation på kvartersmark ges. Detaljplanen och exploateringsavtalet reglerar även principerna för hur fördröjningsanläggningen på allmän plats ska utföras.

Utfart från kvartersmarken kommer att ske på befintlig utfartsväg inom kvartersmark som ägs kommunen. Vägen är i behov av en upprustning för att klara den trafik som den nya verksamheten alstrar. Exploatören ska utföra och bekosta nödvändig ombyggnad av vägen.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Exploateringsavtalet har tagits fram i samråd med exploatören och Miljö och Samhällsbyggnad.

Exploateringsavtal undertecknat av exploatören den 28 september 2022 och godkänt av kommunfullmäktige avseende ej laga kraftvunnen detaljplan gäller ej.

Beslut

- Kommunfullmäktige föreslås godkänna förslag till exploateringsavtal för detaljplan gällande Skatan 10.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 92

KS.2020.0186

Antagande av detaljplan för Eslöv Skatan 10, Eslöv**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav (2020-06-09, § 86) BioGaia Production AB ett positivt planbesked för att genom en detaljplaneprocess pröva om fastigheten Skatan 10 är lämplig för industri. Kommunfullmäktige antog detaljplanen den 31 oktober 2022 § 97. Efter antagandet beslöt Länsstyrelsen att överpröva beslutet och sedermera upphäva kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen för Skatan 10. Detaljplanen har reviderats utifrån Länsstyrelsens synpunkter och lyfts därför åter upp för antagande.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Antagande av detaljplan för Skatan 10
- Skatan 10 Plankarta antagande 2
- Skatan 10 Planbeskrivning antagande 2
- Skatan 10 Samrådsredogörelse
- Skatan 10 Granskningsutlåtande antagande 2
- Fastighetsförteckning Detaljplan för Skatan 10
- Undersökning om betydande miljöpåverkan Skatan 10
- Geo- och miljöteknisk undersökning Skatan 10
- Miljöteknisk kontroll av schaktmassor inom fastigheten Skatan 10, 2021-03-12
- Dagvatten- och översvämningstudering Skatan 10 rev 2021-12-09
- PM biotopskydd Skatan 10
- PM Trafik Skatan 10, Afry, 2021-02-02

Beredning

De kompletteringar som är gjorda med anledning av Länsstyrelsens ingripande är att dammen- och infiltrationsmagasinets tekniska konstruktioner har förtydligats och att det har införts ett villkor som gör det nödvändigt att anlägga vattenanläggningar för dag- och skyfallsanläggningar innan byggnationen av industrin påbörjas.

Ändringarna är nödvändiga förtydliganden, men innebär inga förändringar av det tidigare planförslaget. Därför kan detaljplanen tas upp för ett nytt antagande utan att kommunen först genomföra en förnyad granskning.

Detaljplanen har varit föremål för samråd och granskningsförfarande. Under samråd och granskning har sakägare och allmänhet fått tillfälle att lämna synpunkter på planförslaget. Framförda synpunkter och kommunens kommentarer till dessa redovisas i samrådsredogörelsen respektive granskningsutlåtandet.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

Kommunledningskontoret har haft dialog med Miljö och Samhällsbyggnad under framtagandet av handlingarna för det andra antagandet.

Beslut

- Kommunfullmäktige föreslås anta Detaljplan för Skatan 10 i Eslöv, Eslövs kommun.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 93

KS.2022.0469**Köp av fastigheten Eslöv Mörten 22****Ärendebeskrivning**

Kommunen har antagit en fördjupad översiktsplan för östra Eslöv och startat upp ett stadsutvecklingsprojekt för att genomföra planen. Ett av utvecklingsområdena är Bruksstaden där fastigheten Mörten 22 ingår. Fastighetsägaren har haft en dialog med kommunen om en överlåtelse av fastigheten.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Köp av fastigheten Mörten 22 i Eslövs kommun
- Förslag till köpeavtal avseende Eslöv Mörten 22
- Utredning om förvärv, Mörten 22
- Värdeutlåtande Mörten 22
- Karta Mörten 22

Beredning

Fastigheten Mörten 22 är cirka 11 000 kvadratmeter stor och ligger vid Åkermansväg 6 - 10. Fastigheten är bebyggd med framförallt lager- och kontorslokaler. Byggnaderna är uppförda på 1970-talet och är i behov av renovering och modernisering innan utökad användning. Lokalerna byggdes ursprungligen till Åkermans verksamhet och användes då till kontor, verkstad, lager och konferens. Cirka 15 procent av lokalerna är för närvarande uthyrda och resten står oanvänt.

Enligt den fördjupade översiktsplanen för östra Eslöv utgör den planerade markanvändningen skola. I beskrivningen till markanvändningen framgår att det är planerad mark för kommunal verksamhet med förskola, grundskola och idrottshall. Fastigheten utgör således en strategisk viktig del i den fortsatta utvecklingen av östra Eslöv.

Det kommer troligtvis att dröja cirka 10 år innan det är aktuellt att ändra markanvändningen till skola och riva eller bygga om fastigheten. Innan det är aktuellt kommer lokalerna att ingå i kommunens lokalförsörjningsplanering. Om lokalerna ska användas för kommunens verksamheter kommer verksamhetsanpassningar och investeringar behöva göras i lokalerna.

Fastighetens marknadsvärde är bedömt till 12 500 000 kronor. Förvärvet av fastigheten kommer att innebära en årlig kostnad för kommunen som med nuvarande användning bedöms uppgå till cirka 1 200 000 kronor. Merparten av kostnaden avser avskrivning av byggnadsvärdet under 10 år. Fastigheten har besiktigats och en underhållsplan finns framtagen. Underhållsbehovet de kommande 10 åren uppgår till

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

cirka 3 - 10 miljoner kronor med nuvarande användning och är beroende av hur stor del av byggnaderna som ska bevaras eller rivras. Köpet av fastigheten kommer att innebära en driftkostnad under 2023 som inte är budgeterad. Kostnaden kommer att belasta serviceförvaltningen som kommer att ta över förvaltningen av fastigheten i samband med köpet.

Mörten 22 har ett strategiskt mycket bra läge och ingår i utvecklingsområdet Bruksstaden i östra Eslöv. Eftersom marken inom en 10-årsperiod är planerad för skola och idrottshall så är det av stort intresse för kommunen att äga marken för att fritt kunna planera och ha rådighet över den. Kommunledningskontoret anser därför att kommunen bör förvärva fastigheten enligt upprättat förslag till köpeavtal.

Yrkanden

Fredrik Ottesen (SD) yrkar avslag på förvaltningens förslag till beslut.

Catharina Malmborg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med tillägget *Kommunledningskontoret ges i uppdrag att öka antalet hyresgäster i fastigheten*. Agneta Nilsson (S) och Anna Lorentzson (L) instämmer i yrkandet.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande och Fredrik Ottesens (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande.

Beslut

- Kommunfullmäktige föreslås att köpa fastigheten Mörten 22 enligt upprättat förslag till köpeavtal.

- Kommunledningskontoret ges i uppdrag att öka antalet hyresgäster i fastigheten.

Reservation

Ledamöterna i Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunledningskontoret, tillväxtavdelningen

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§ 94

KS.2023.0178

Godkännande av nyttjanderättsavtal för anläggande av våtmark på fastigheten Eslöv Harlösa-Hjälmaröd 9:1**Ärendebeskrivning**

Eslövs kommun deltar som en av parterna i Kävlingeåns vattenvårdsprogram som drivs av Kävlingeåns vattenråd. Syftet med Kävlingeåns vattenvårdsprogram är att genomföra fysiska vattenvårdsåtgärder för att förbättra vattenmiljön- och kvaliteten i Kävlingeåns avrinningsområde. Som en del av vattenvårdsprogrammet anläggs därför dammar och våtmarker. Styrelsen för Kävlingeåns vattenråd har tagit beslut att i samarbete med fastighetsägare anlägga en våtmark på den privatägda fastigheten Harlösa-Hjälmaröd 9:1. För att tillförsäkra rätten att nyttja marken har ett nyttjanderättsavtal tagits fram av Kävlingeåns vattenråd. Då vattenrådet inte är en egen juridisk person tecknas nödvändiga nyttjanderättsavtal av Eslövs kommun och berörd fastighetsägare.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Godkännande av nyttjanderättsavtal för anläggande av våtmark på fastigheten Eslöv Harlösa-Hjälmaröd 9:1
- Förslag till nyttjanderättsavtal för anläggande av våtmark på fastigheten Harlösa-Hjälmaröd 9:1
- Översiktligt kartmaterial över Eslöv Harlösa-Hjälmaröd 9:1

Beredning

Ärendet har beretts av Kommunledningskontoret och Miljö och Samhällsbyggnad.

Nyttjanderättsavtalet avser en nyttjanderätt som ger Eslövs kommun, genom Kävlingeåns vattenråd, rätt att använda del av Harlösa-Hjälmaröd 9:1 för att anlägga en våtmark med tillhörande anordningar såsom inlopps- och utloppsbrunnar.

Våtmarken planeras att få en yta om cirka tre hektar. Genom nyttjanderättsavtalet åtar sig Eslövs kommun, genom Kävlingeåns vattenråd, att anlägga våtmarken samt stå för kostnaderna för detta. Kommunen åtar sig även att stå för de reparationer som är nödvändiga för att upprätthålla anläggningens funktion under avtalstiden som är 20 år. Efter denna period övergår hela ansvaret för anläggningen till fastighetsägaren till Harlösa-Hjälmaröd 9:1. För den nyttjanderätt som tillförsäkras genom avtalet ska kommunen, genom Kävlingeåns vattenråd, ersätta fastighetsägaren till Harlösa-Hjälmaröd 9:1 med en engångsersättning om 155 500 kronor samt eventuell ersättning för skördeskada.

Avtalet villkoras av att Kävlingeåns vattenråd erhåller tillräckliga externa medel för att kunna utföra anläggningen på det sätt som beskrivs i avtalet.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

I en bilaga till avtalet förtydligas fastighetsägarens och kommunens rättigheter, skyldigheter och ansvar. Fastighetsägaren har till exempel ansvar för visst underhåll och får inte fylla igen våtmarken. I egenskap av beställare till anläggningsentreprenaden ska kommunen, genom Kävlingeåns vattenråd, ansvara för genomförandet av entreprenaden. Genom Kävlingeåns vattenråd ska kommunen i samband med genomförandet av vattenvårdsåtgärden bekosta eller ersätta inkomstbortfall på grund av skördeförluster under en växtodlingssäsong och förlorade EU-bidrag under anläggningstiden som har orsakats av anläggningsarbetena. Kommunen ska, genom Kävlingeåns vattenråd, bekosta eller ersätta detta under en odlingssäsong efter det att anläggningsarbetena är klara. Kommunen ska även, genom Kävlingeåns vattenråd, bekosta eller ersätta reparation av eventuella dräneringar som skadats vid anläggningsarbetena samt eventuell stängsling och plantering av buskar och träd intill anläggningen.

Yrkanden

Ted Bondesson (SD) yrkar att ärendet återremitteras för förtydligande avseende ansvar för kostnader.

Alexandra Nikoleris (V), Catharina Malmborg (M), Anna Lorentzson (L), Agneta Nilsson (S), Bengt Andersson (M), Jasmina Muric (C) och Samuel Estenlund (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkandet om återremiss och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras på sammanträdet.

Ordförande ställer proposition på Alexandra Nikoleris (V) m fl yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med det.

Beslut

- Nyttjanderättsavtalet för anläggande av våtmark på fastigheten Harlösa-Hjälmaröd 9:1 godkänns.

Reservation

Ledamöterna i Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret, tillväxtavdelningen

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§ 95

KS.2023.0194

Godkännande av överenskommelse gällande ersättning vid ledningsrättsförrättning på Eslöv Värlinge 11:26**Ärendebeskrivning**

Eslövs kommun köpte del av Stehag 5:1, Skytteskogen, år 2020 och tillträdde fastigheten år 2021. I samband med köpet fastighetsreglerade Lantmäteriet Skytteskogen till den kommunägda gatufastigheten Värlinge 11:26. När köpeavtalet tecknades fanns en påbörjad ledningsrättsförrättning som innefattade intrång i Skytteskogen. Intrånget skedde när de tidigare ägarna fortfarande var fastighetsägare till Skytteskogen, men Lantmäteriet fattade ersättningsbeslutet när Eslövs kommun hade tillträtt fastigheten. Lantmäteriet har beslutat att ersättningen ska tillfalla Eslövs kommun. För att undvika en rättsprocess har Kommunledningskontoret tagit fram en överenskommelse gällande ersättningen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Godkännande av överenskommelse gällande ersättning vid ledningsförrättning som berör Eslöv Värlinge 11:26
- Förslag till överenskommelse gällande ersättning vid ledningsrättsförrättning som berör Eslöv Värlinge 11:26
- Karta

Beredning

Eslövs kommun undertecknade köpeavtalet för del av Stehag 5:1, Skytteskogen, år 2020 och tillträdde fastigheten år 2021. Genom fastighetsreglering har Lantmäteriet fört över Skytteskogen till den kommunägda fastigheten Värlinge 11:26. När Eslövs kommun köpte skogen fanns en påbörjad ledningsförrättning avseende vatten- och avloppsledningar samt fiber som innefattade intrång i Skytteskogen.

Intrånget i Skytteskogen skedde när tidigare fastighetsägare fortfarande stod som ägare till Skytteskogen. Lantmäteriet fattade dock ersättningsbeslutet när Eslövs kommun stod som ägare till Skytteskogen. Frågan om vilken part som är berättigad ersättningen har därför blivit aktuell. Lantmäteriet har fått besluta om vem som ska erhålla ersättningen för intrånget i Skytteskogen. Enligt ersättningsbeslutet ska ersättningen tillfalla den som är fastighetsägare vid det tillfälle som ersättningsbeslutet fattas, Eslövs kommun. Tidigare ägare har kontaktat Kommunledningskontoret då de inte är nöjda med beslutet. För att undvika en rättsprocess har Kommunledningskontoret tagit fram en överenskommelse gällande ersättningen.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

Enligt överenskommelsen ska tidigare ägare och Eslövs kommun dela lika på ersättningen. Detta innebär att de två personer som tidigare ägde Skytteskogen ska dela lika på halva ersättningsbeloppet och att Eslövs kommun ska behålla andra halvan av ersättningsbeloppet. För att undvika en rättsprocess föreslår Kommunledningskontoret att kommunstyrelsen godkänner överenskommelsen.

Yrkanden

Ted Bondesson (SD) och Samuel Estenlund (KD) yrkar avslag på förvaltningens förslag till beslut.

Catharina Malmborg (M), Anna Lorentzson (L) och Agneta Nilsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande.

Votering begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för bifall till Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande

Nej-röst för bifall till Ted Bondessons (SD) m fl yrkande.

Omröstningsresultat

Med 7 ja-röster och 6 nej-röster har kommunstyrelsen beslutat i enlighet med Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande. Se voteringsbilaga.

Beslut

- Överenskommelse gällande ersättning vid ledningsrättsförrättning som berör Eslöv Värlinge 11:26 godkänns.

Reservation

Ledamöterna i Sverigedemokraterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet och Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret, tillväxtavdelningen

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§ 97**Information angående hearing med Trafikverket**

Utvecklingsstrateg Magnus Månsson informerar om kommande hearing med Trafikverket den 4 maj avseende Trafikverkets uppdrag kring utredning av nya åtgärder i järnvägssystemet för hastigheter upp till som mest 250 km/h. Eslövs kommun har lämnat in ett yttrande och kommer att ha en kort presentation under hearingen.

Sammanfattning av Eslövs kommuns synpunkter:

- Bra att Trafikverket har ett tydligt systemperspektiv
- Eslövs kommun håller med om Trafikverkets prioriteringar (att Södra stambanan ska komma först, att det är viktigt att göra i rätt ordning och att Rååbanan är viktig för kommunen)
- Det är positivt att kommunernas och regionens kvalitativa bedömningar kommer finnas i bilaga till utredningen
- För Eslöv är det viktigt att Södra Stambanan byggs så snabbt som möjligt (kommunen har planerade utbyggnadsplaner som är beroende av tågtrafik, man har utgått från direktiv kring stationsnära utveckling och behöver besked om utbyggnad för att kunna gå vidare med planeringen).

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 98

KS.2022.0435

Uppföljning av intern kontroll 2022 för samtliga nämnder**Ärendebeskrivning**

Kommunledningskontoret har gjort en uppföljning av nämndernas arbete med intern kontroll 2022.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Uppföljning av intern kontroll 2022
- Barn och familjenämndens beslut § 28, 2023, Uppföljning av intern kontrollplan 2022
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens beslut § 21, 2023 Uppföljning av intern kontrollplan 2022
- Kultur- och fritidsnämndens beslut § 116 2022, Uppföljning av intern kontrollplan 2022
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 135, 2022 Intern kontroll 2022 för miljöavdelningen
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 136, 2022 Intern kontroll 2022 för kart- och bygglövsavdelningen
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 192, 2022 Intern kontroll återredovisning 2022 för avdelningen gata, trafik och park
- Servicenämndens beslut § 105, 2022 Uppföljning av intern kontroll per september 2022
- Vård- och omsorgsnämndens beslut §7, 2023. Uppföljning av intern kontroll 2022
- Kommunstyrelsens beslut § 4, 2023 Uppföljning av intern kontroll 2022, Kommunledningskontoret

Beredning

Från och med 2022 regleras arbetet med intern kontroll enligt de nya riktlinjer för intern kontroll som antogs av kommunstyrelsen i november 2021.

Enligt riktlinjerna ska uppföljning ske enligt vad som anges i kontrollplanen. Resultatet från uppföljningen ska senast i samband med årsredovisningen rapporteras till kommunstyrelsen och kommunens revisorer.

Eftersom varje nämnd enligt kommunallagen har ett ansvar att ha en god intern kontroll är denna uppföljning enbart en rapport till kommunstyrelsen med anledning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

För 2022 så har nämnderna i huvudsak genomfört uppföljningar enligt plan.

Rapporter har även upprättats, och behandlats av respektive nämnd, i samband med årsredovisningen. Överförmyndarnämnden är ett undantag. Eftersom verksamheten

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

från 1 januari drivs i en gemensam nämnd tillsammans med Lunds kommun har det inte varit något sammanträde i samband med årsredovisningen som kunnat behandla uppföljningen intern kontroll. Arbetet med kontrollplanen har dock löpt på under året.

Sammanställning av nämndernas uppföljningar

Barn- och familjenämnden fastställde sin kontrollplan 2022-01-19. Denna innehåller fem kontrollmoment och under året har separata uppföljning av dessa rapporterats till nämnden. En sammanställning av uppföljningen har även gjorts i samband med årsbokslutet.

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har fastställt en kontrollplan, 2022-01-17, med sex kontrollmoment. Uppföljning har skett till nämnden under året enligt plan. En sammanställning av uppföljningen har även gjorts i samband med årsbokslutet.

Kultur- och fritidsnämnden har fastställt en kontrollplan, 2021-12-15, med fyra kontrollmoment. Uppföljningen visar att rutinerna fungerar.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har fastställt en kontrollplan, 2022-02-23, med fem kontrollmoment. Återrapportering har skett till nämnden.

Servicenämnden har fastställt en kontrollplan, 2021-12-14, med tio kontrollmoment. Samtliga moment har granskats enligt granskningsplanen och rutinerna fungerar i huvudsak som det är tänkt.

Vård- och omsorgsnämnden har fastställt en kontrollplan, 2022-01-19, med sju kontrollmoment. Fem av momenten har granskats enligt plan och inget finns att anmärka. Ett kontrollmoment avseende friskhäsotalet har utgått eftersom revisionen beställt en granskning av nämndens arbetsmiljöarbete. Kontrollmomentet avseende hantering av privata medel har skjutits fram då det identifierats ett behov av att först ta fram nya riktlinjer.

Överförmyndarnämnden har fastställt en kontrollplan, 2022-02-09, med två kontrollmoment. Dessa avser kontroll av nya ställföreträdare samt svårigheter att finna gode män. Detta är viktiga delar för verksamheten och är ett ständigt pågående arbete.

Kommunstyrelsen har fastställt en kontrollplan, 2022-02-08. Denna kontrollplan innehåller fyra kontrollmoment. I uppföljningen konstateras att en kontrollpunkt utgått, den avsåg kontroll mot ny lagstiftning som ännu inte trätt i kraft. En annan kontrollpunkt ändrade inriktning under året och de övriga två fungerade enligt plan.

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 99

KS.2022.0579

Uppföljning av nämndernas internkontrollplaner 2023**Ärendebeskrivning**

Kommunledningskontoret har gjort en uppföljning av nämndernas beslutade internkontrollplaner för 2023.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Uppföljning av nämndernas internkontrollplaner 2023
- Barn- och familjenämndens beslut § 27, 2023 Internkontrollplan för barn- och familjenämnden 2023
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens beslut § 22, 2023 Intern kontrollplan 2023
- Kultur- och fritidsnämndens beslut § 20, 2023 Intern kontrollplan för kultur- och fritidsnämnden 2023
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 33, 2023 Intern kontrollplan 2023
- Servicenämndens beslut § 8, 2023 Antagande av intern kontrollplan för servicenämnden 2023
- Vård- och omsorgsnämndens beslut § 8, 2023, Plan för intern kontroll 2023
- Kommunstyrelsens beslut § 30, 2023 Plan för intern kontroll 2023, Kommunledningskontoret

Beredning

Kommunstyrelsen beslutade i november 2021 att anta nya riktlinjer för intern kontroll. Dessa riktlinjer ersätter det gamla reglementet för intern kontroll med tillhörande tillämpningsanvisningar.

Enligt de nya riktlinjerna för intern kontroll ska nämnderna senast i januari anta en internkontrollplan för verksamhetsåret. Detta har inte alla nämnder gjort. I de fall det dröjt har internkontrollplanen fastställts under februari. I fastställdes planen 1 mars. Beroende på hur mötesplaneringen ser ut kan besluten komma lite olika under första kvartalet.

Samtliga nämnder har tagit del av en risk- och väsentlighetsanalys med en bruttorisklista. Nämnden har sedan beslutat vilka risker/riskmoment som ska ingå årets internkontrollplan.

Nämnderna har, med ett undantag, i stort sett använt det stödmaterial som tagits fram. Det skiljer sig dock i hur det presenteras för de respektive nämnderna. En enhetlig mall för presentation av kontrollplan har tagits fram i Hypergene men har

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

inte använts av alla. Detta kan bero på att det tagits beslut om att avveckla Hypergene. Därmed kvarstår behovet av en enhetlig mall inför kommande år.

Eftersom varje nämnd enligt kommunallagen har ett ansvar att ha en god intern kontroll är denna uppföljning enbart en rapport till kommunstyrelsen med anledning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

Sammanställning av nämndernas kontrollplaner

Barn- och familjenämnden har fastställt sin internkontrollplan i februari. Denna innehåller fyra kontrollmoment. Nämnden har fattat beslut efter redovisad riskanalys med en bruttolista med risker.

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har fastställt sin internkontrollplan i februari. Nämndens kontrollplan innehåller tre kontrollmoment som ska hanteras. Det framgår inte av beslut eller handlingar om en riskanalys gjorts där risker i verksamheten har bedömts.

Kultur- och fritidsnämnden har fastställt internkontrollplanen i februari. Förvaltningens ledningsgrupp har gjort en risk- och väsentlighetsanalys som resulterat i en bruttorisklista. Utifrån denna har fem risker valts ut vilka därmed ingår i kontrollplanen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens internkontrollplan fastställdes i mars. Denna innehåller fyra risker som ska hanteras varav en finns kvar från föregående år. Till grund för nämndens beslut låg en risk- och väsentlighetsanalys, med en bruttorisklista, som tagits fram av förvaltningen.

Servicenämnden har i januari fastställt en handlingsplan för intern kontroll som innehåller tio kontrollmoment. Ett första beslut togs redan i december men eftersom en ny nämnd tillträdde 1 januari togs planen upp till beslut igen, Nämndens internkontrollplan har sin utgångspunkt i 2022 års handlingsplan som utifrån en workshop med nämnden har justerats. Ett kontrollmoment har utgått och ett har lagts till. kompletterats med två kontrollmoment. Dessa tio moment har i risk- och väsentlighetsbedömningen klassats som både svag, måttlig respektive allvarlig. Enligt vad som framgår av beslutet ser det inte ut som att nämnden använt det framtagna stödmaterialet.

Vård- och omsorgsnämnden har fastställt internkontrollplanen i januari. Denna innehåller fyra risker som ska hanteras. En risk- och väsentlighetsanalys är genomförd och utefter den har det för nämnden föreslagits vilka riskmoment som ska hanteras i 2023 års kontrollplan.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen fastställde sin internkontrollplan i februari. Planen innehåller fyra risker som ska hanteras. Förvaltningen har genomfört en risk- och väsentlighetanalys som givit en bruttorisklista. Listan har presenterats för arbetsutskottet med ett förslag på vilka risker som ska ingå i planen.

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 100**Bygglov för skylt (anslagstavla) vid Trollsjön på fastigheten Eslöv 53:4, Eslöv (Bygg.2023.101)****Ärendebeskrivning**

Ärendet avser: Bygglov för skylt (anslagstavla) vid Trollsjön på fastigheten ESLÖV 53:4, Eslöv.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anses vara förhindrade att fatta beslut på grund av jäv, varför beslut ska fattas av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Bygglov för skylt (anslagstavla) vid Trollsjön på fastigheten ESLÖV 53:4, Eslöv
- Ansökan
- Foto med ritning
- Kontrollplan
- Situationsplan
- Startbesked

Beredning

Av 9 kap. plan- och bygglagen (2010:900) följer:

30 § Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

a) överensstämmer med detaljplanen, eller

b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare

bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en

fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen

fastighetsbildningslagen (1970:988),

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,

3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och

4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

Sådana åtgärder som genomförts utan bygglov med stöd av 4-4 c §§ eller motsvarande äldre bestämmelser ska inte beaktas vid bedömningen av om ett byggnadsverk eller en åtgärd överensstämmer med detaljplanen. Lag (2018:636).

Av 8 kap. plan- och bygglagen (2010:900) följer:

1 § En byggnad ska

1. vara lämplig för sitt ändamål,
2. ha en god form-, färg- och materialverkan, och
3. vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Bedömning i ärendet

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen och skylten medför inte någon fara för människors hälsa och säkerhet den innebär inte heller någon betydande olägenhet på annat sätt varför bygglov ska beviljas.

Jäv

Bengt Andersson (M), Jan-Åke Larsson (S), Anna Osvaldsson (KD) och Ronny Thall (SD) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900).
- Någon certifierad kontrollansvarig behövs inte för åtgärden i enighet med 10 kap. 10 § 1 plan- och bygglagen jämte 7 kap. 5 § plan- och byggförordningen (2011:338). Byggherrens egenkontroll enligt kontrollplan anses tillräcklig. Beslut om kontrollansvarig kan inte överklagas, 13 kap. 2 § 6 plan- och bygglagen.
- Tekniskt samråd anses uppenbart obehövligt i ärendet i enighet med 10 kap. 14 § 2 plan- och bygglagen. Beslut om tekniskt samråd kan inte överklagas, 13 kap. 2 § 6 plan- och bygglagen.
- Enligt fastställd taxa antagen av kommunfullmäktige den 25 januari 2021 § 11 utgör avgift för lov 6 583 kronor.

Beslutet skickas till

Kommunens avdelning för gata, trafik och park
Kommunledningskontoret

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Skåne län

Överklagandet, som ska vara skriftligt, lämnas in eller skickas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i Eslöv. För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in senast tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange diarienummer på ärendet, ditt namn, e-postadress eller postadress och varför du anser att beslutet är felaktigt samt på vilket sätt du vill att beslutet ska ändras. Bifoga handlingar eller annat som stödjer din uppfattning.

Ett beslut om att ge lov eller positivt förhandsbesked kungörs i Post- och Inrikes Tidningar. Ägare till grannfastigheter och andra berörda sakägare kommer då att informeras.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 101**Bygglov för skylt (anslagstavla) på fastigheten Ölycke 1:140, Löberöd (Bygg.2023.102)**

Ärendet avser: Bygglov för skylt (anslagstavla) på fastigheten ÖLYCKE 1:140, Löberöd.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anses vara förhindrade att fatta beslut på grund av jäv, varför beslut ska fattas av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Bygglov för skylt (anslagstavla) på fastigheten ÖLYCKE 1:140, Löberöd
- Ansökan
- Foto med ritning
- Kontrollplan
- Situationsplan
- Startbesked

Beredning

Av 9 kap. plan- och bygglagen (2010:900) följer:

30 § Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

a) överensstämmer med detaljplanen, eller

b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare

bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en

fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen

fastighetsbildningslagen (1970:988),

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,

3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och

4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

Sådana åtgärder som genomförts utan bygglov med stöd av 4-4 c §§ eller motsvarande äldre bestämmelser ska inte beaktas vid bedömningen av om ett byggnadsverk eller en åtgärd överensstämmer med detaljplanen. Lag (2018:636).

Av 8 kap. plan- och bygglagen (2010:900) följer:

1 § En byggnad ska

1. vara lämplig för sitt ändamål,
2. ha en god form-, färg- och materialverkan, och
3. vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Bedömning i ärendet

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen och skylten medför inte någon fara för människors hälsa och säkerhet den innebär inte heller någon betydande olägenhet på annat sätt varför bygglov ska beviljas.

Jäv

Bengt Andersson (M), Jan-Åke Larsson (S), Anna Osvaldsson (KD) och Ronny Thall (SD) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900).
- Någon certifierad kontrollansvarig behövs inte för åtgärden i enighet med 10 kap. 10 § 1 plan- och bygglagen jämte 7 kap. 5 § plan- och byggförordningen (2011:338). Byggherrens egenkontroll enligt kontrollplan anses tillräcklig. Beslut om kontrollansvarig kan inte överklagas, 13 kap. 2 § 6 plan- och bygglagen.
- Tekniskt samråd anses uppenbart obehövligt i ärendet i enighet med 10 kap. 14 § 2 plan- och bygglagen. Beslut om tekniskt samråd kan inte överklagas, 13 kap. 2 § 6 plan- och bygglagen.
- Enligt fastställd taxa antagen av kommunfullmäktige den 25 januari 2021 § 11 utgör avgift för lov 6 583 kronor.

Beslutet skickas till

Kommunens avdelning för gata, trafik och park
Kommunledningskontoret

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Skåne län

Överklagandet, som ska vara skriftligt, lämnas in eller skickas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i Eslöv. För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in senast tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange diarienummer på ärendet, ditt namn, e-postadress eller postadress och varför du anser att beslutet är felaktigt samt på vilket sätt du vill att beslutet ska ändras. Bifoga handlingar eller annat som stödjer din uppfattning.

Ett beslut om att ge lov eller positivt förhandsbesked kungörs i Post- och Inrikes Tidningar. Ägare till grannfastigheter och andra berörda sakägare kommer då att informeras.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 102

KS.2022.0098

Yttrande över motion från Lars Holmström (V), Umihana Rasovic (V) och Mauricio Sanchez (V) avseende solceller på kommunala tak**Ärendebeskrivning**

Vänsterpartiet har genom Lars Holmström (V), Umihana Rasovic (V) och Mauricio Sanchez (V) inkommit med en motion till kommunfullmäktige som bland annat föreslår att kommunen ska uppföra solceller på kommunens tak.

Kommunfullmäktige har beslutat att remittera motionen till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, servicenämnden, kommunstyrelsen och Eslövs Bostads AB med begäran om yttrande senast den 1 februari 2023. Hur kommunen får agera på elmarknaden regleras i 2 kapitlet kommunallagen (2017:725) och 7 kapitlet 1,2 § i ellagen (1997:857).

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Yttrande över motion om solceller på kommunala tak
- Yttrande över motion från Eslövs Bostads AB
- Servicenämndens beslut § 10, 2023 Yttrande över motion från Lars Holmström (V), Umihana Rasovic (V) och Mauricio Sanchez (V) avseende solceller på kommunala tak
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 195, 2022 Yttrande över motion från Vänsterpartiet avseende solceller på kommunala tak
- Yttrande från miljöavdelningen angående motion från (V) om solceller på kommunala tak, 2022-11-02
- Kommunfullmäktiges beslut § 14, 2022 Remittering av motion från Lars Holmström (V), Umihana Rasovic (V) och Mauricio Sanchez (V) avseende solceller på kommunala tak
- Motion från Lars Holmström (V), Umihana Rasovic (V) och Mauricio Sanchez (V) avseende solceller på kommunala tak

Beredning

Lars Holmström (V), Umihana Rasovic (V) och Mauricio Sanchez (V) har inkommit med en motion till kommunfullmäktige som syftar till att öka mängden solceller i kommunen. Motionärerna menar att det både skulle minska belastningen på elnätet och att det skulle vara en viktig åtgärd för klimatet. I motionen föreslås följande:

- att alla nya kommunala byggnader i Eslövs kommun planeras och byggs på ett sådant sätt som optimerar möjligheten för produktion av el med solceller.
- att kommunen undersöker möjligheten att ha solceller även på befintliga kommunala byggnader, som skolor och förskolor, äldreboende och Stadshuset.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

- att kommunen undersöker möjligheten att lagra solenergi för användning även när solen inte skiner.
- att kommunen undersöker möjligheten att hyra plats för solceller på privata företags och fastighetsägares byggnader.

Motionen har varit på remiss till servicenämnden, miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och Eslövs bostads AB (EBO). Servicenämnden föreslår att motionen bör anses vara besvarad medan miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anser att den första att-satsen bör avslås men att resteterande att-satser bör bifallas. EBO beskriver i sitt yttrande hur bolaget arbetar med energifrågan och att man inte bedömer att det finns några tak på deras egna fastigheter som man kan upplåta till kommunen att nyttja för produktion av förnybar energi.

Kommunledningskontoret delar motionens intentioner och anser att det är av stor vikt att öka utbyggnaden av solceller både för att minska kommunens klimatpåverkan och för att stärka kommunens energisäkerhet. Frågan om att öka produktionen av förnybar energi i kommunen kommer att hanteras av Miljö och samhällsbyggnad i samband med att en ny miljöstrategi med tillhörande energi och klimatplan tas fram.

I motionen föreslås att alla nya kommunala byggnader i Eslövs kommun planeras och byggs på ett sådant sätt som optimerar möjligheten för produktion av el med solceller. Kommunledningskontoret ser positivt på förslaget. Behovet av förnybar energiproduktion måste dock alltid vägas mot andra intressen och behov. Den byggnadskonstruktion som är optimal för uppförande av exempelvis solceller kan vara mindre optimal ur andra hänseenden så som kostnadseffektivitet och i vissa fall kulturmiljö. Det måste därför alltid ske en bedömning utifrån varje enskild byggnads förutsättningar. Kommunledningskontoret anser därmed att förslaget bör bifallas och beslutet kommer beaktas i bearbetningen av riktlinjerna för lokalförsörjning.

Motionärerna föreslår även att kommunen undersöker möjligheten att ha solceller även på befintliga kommunala byggnader, som skolor och förskolor, äldreboende och Stadshuset. Då servicenämnden anger i sitt yttrande att en inventering redan är genomförd och att sex tak är identifierade som lämpliga att uppföra solceller på, så anser inte kommunledningskontoret att det är motiverat att genomföra ytterligare en inventering. Kommunledningskontoret anser därmed att förslaget bör avslås.

Ett tredje förslag från motionärerna är att kommunen undersöker möjligheten att lagra solenergi för användning även när solen inte skiner. Servicenämnden har i sitt yttrande angett att man redan idag följer utvecklingen av att kunna lagra solenergi

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

och att man även avser göra det framöver. Kommunledningskontoret anser därmed att förslaget bör bifallas.

Motionärerna har slutligen föreslagit att kommunen undersöker möjligheten att hyra plats för solceller på privata företags och fastighetsägares byggnader. Eslövs kommun producerar i dagsläget endast el på egna fastigheter i syfte att förse de egna verksamheterna med el. Ifall kommunen skulle uppföra solceller på privata fastigheter så är det tveksamt ifall vi skulle få överföra elen till våra egna verksamheter utifrån Förordning (2007:215) om undantag från kravet på nätkoncession enligt ellagen (1997:857). I de flesta fall skulle troligtvis elproduktionen omfattas av kravet på nätkoncession och behöva säljas. Eslövs kommun är delägare i det kommunala energibolaget Krafringen energi AB. Ifall kommunen skulle uppföra solceller med enda syfte att sälja elen skulle kommunen hamna i en konkurrenssituation med vårt eget energibolag vilket Kommunledningskontoret inte bedömer som ändamålsenligt. Vidare konstaterar Kommunledningskontoret att ifall kommunfullmäktige anser att kommunen bör producera el med enda syfte att sälja elen vidare, så finns det lämpligare platser än på privata fastigheter. Det skulle exempelvis vara enklare att upplåta en del av kommunens markreserv för uppförande av solceller. Frågan om att identifiera vilken kommunal mark som skulle kunna vara lämplig att nyttja för uppförande av solceller kommer hanteras i processen med att ta fram en ny energi och klimatplan. Kommunledningskontoret anser därmed att förslaget bör avslås.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M) och Agneta Nilsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Alexandra Nikoleris (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med ändringen att motionens att-sats 2 ska anses besvarad.

Fredrik Ottesen (SD) yrkar att motionens samtliga att-satser ska anses besvarade.

Samuel Estenlund (KD) yrkar att motionens att-sats 1 ska avslås, att att-sats 2 och 4 ska anses besvarade och att-sats 3 ska bifallas.

Beslutsgång

Motionens att-satser behandlas var för sig.

Ordförande ställer proposition på yrkandena avseende att-sats 1 och finner att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att den ska bifallas.

Ordförande ställer proposition på yrkandena avseende att-sats 2 och finner att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att den ska avslås.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Ordförande ställer proposition på yrkandena avseende att-sats 3 och finner att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att den ska bifallas.

Ordförande ställer proposition på yrkandena avseende att-sats 4 och finner att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att den ska avslås.

Beslut

- Kommunfullmäktige föreslås besluta att avslå motionens att-sats 2 och 4 och bifalla motionens att-sats 1 och 3.

Reservation

Ledamöterna i Kristdemokraterna och Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 103

KS.2023.0242

Godkännande av årsredovisning 2022 för Räddningstjänsten Syd samt beviljande av ansvarsfrihet**Ärendebeskrivning**

Räddningstjänsten Syd har överlämnat förslag till årsredovisning 2022 för godkännande av kommunfullmäktige och beviljande av ansvarsfrihet. I kommunalförbundet ingår förutom Eslöv fyra kommuner.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Årsredovisning 2022 för Räddningstjänsten Syd
- Årsredovisning 2022 för Räddningstjänsten Syd
- Granskningsrapport Räddningstjänstens Syd årsbokslut 2022
- Revisorernas granskning av IT-säkerhet och informationssäkerhet
- Räddningstjänsten Syds revisionsberättelse 2022

Beredning

Årets resultat uppgår till -8,1 miljoner kronor vilket är 12,5 miljoner kronor lägre än föregående år och i förhållande till prognosen från delåret är årets resultat 7,1 mnkr högre.

Högre intäkter än budgeterat påverkar resultatet positivt. Främst är det den operativa verksamheten som har gjort fler insatser tillsammans med omskrivna avtal för Skånegemensamma resurser och samverkan som påverkar. Kostnaderna har varit högre än budgeterat. Räddningstjänsten Syd har påverkats av högre priser på drivmedel, energi och material precis som resten av omvärlden. Avskrivningarna är lägre än budgeterat till följd av vissa leveransförseningar av det nya andningsskyddet. Förbundet har på olika sätt varit påverkat av covid-19 även under 2022. En högre frånvaro hos främst den operativa personalen har gett både lägre lönekostnader men samtidigt högre kostnader för timanställda och för overtid. Fortsatta leveransproblem av bland annat visst sjukvårdsmaterial har lett till behov av större inköp för lagerföring och högre förbrukning.

De övergripande verksamhetsmålen anses i allt väsentligt uppfyllda. De finansiella målen är delvist uppfyllda.

Revisionen har inga anmärkningar.

Jäv

Tony Hansson (S) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Beslut

- Kommunfullmäktige föreslås godkänna årsredovisningen 2022 för Räddningstjänsten Syd och bevilja direktionen samt de enskilda ledamöterna ansvarsfrihet.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 104

KS.2023.0280

Direktiv till ombud vid årsstämma 2023 för Kommunassurans Syd**Ärendebeskrivning**

Kommunassurans har kallat till årsstämma den 10 maj 2023 i Malmö eller digitalt.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Direktiv till ombud vid Kommunassurans stämma 2023
- Brev gällande kallelse till Kommunassurans årsstämma 2023
- Kallelse till Kommunassurans årsstämma 2023
- Bilaga 1, Förslag till dagordning vid årsstämma 2023-05-10
- Bilaga 2a, Valberedningens förslag inför årsstämman 2023
- Bilaga 2b, Valberedningens förslag till arvodesregler
- Bilaga 3, Årsredovisning Kommunassurans 2022
- Bilaga 4, Revisionsberättelse Kommunassurans 2022 från KPMG
- Bilaga 5, Granskningsrapport Kommunassurans 2022 från Lekmannarevision.
- Bilaga 6, Största ägarens förslag till valberedning 2023,
- Bilaga 7, Bemyndigande avseende nya delägare 2023-2024

Beredning

Årets resultat blev -17,1 miljoner kronor före dispositioner och skatt, vilket beror på orealiserade värdeförändringar på placeringstillgångar med -33,3 miljoner kronor samt att verksamhetsåret innehållit mycket frekvensskador. Under året har några större skador, över bolagets självbehåll, inträffat och stop loss för egendom är uppnådd. Styrelsen föreslår även för 2022 att inte lämna aktieutdelning. Under året har bolaget tecknat 68 försäkringsavtal för 67 av totalt 73 ägarkommuner samt ett kommunalförbund. Många av ägarkommunerna har även kommunala bolag och kommunalförbund medförsäkrade i sina kommunförsäkringar.

Beslut

- Kommunens ombud ges i uppdrag att rösta för godkännande av årsredovisning med resultat- och balansräkning, disposition av vinsten enligt styrelsens förslag samt bevilja verkställande direktör och ledamöter i styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Beslutet skickas till

Kommunassurans Syd
Kommunrevisionen

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 105

KS.2023.0294

Direktiv till ombud vid årsstämma 2023 för Sydvatten AB**Ärendebeskrivning**

Styrelsen för Sydvatten AB har kallat till årsstämma den 29 maj 2023 i Malmö. Beslutsunderlag har ännu inte inkommit.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Direktiv till ombud vid årsstämma 2023 för Sydvatten AB

Beredning

Då kommunstyrelsen inte fått ta del av handlingarna till stämman är förslaget att beslut om direktiv till ombud delegeras till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Jäv

Johan Andersson (S) och Catharina Malmborg (M) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Beslut

- Rätten att fatta beslut om direktiv till ombud avseende årsstämma 2023 för Sydvatten AB delegeras till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens arbetsutskott
Revisionen

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 106

KS.2023.0029

Kommundirektören informerar

Ärendebeskrivning

Ingen information fanns att lämna på sammanträdet.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 107**Redovisning av delegeringsbeslut**

- KS.2023.0260-2 Nyttjanderättsavtal undertecknat
- KS.2018.0652-43 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 41, 2023
Godkännande av förlängning av markanvisningsavtal för
fastigheten Löberöd 1:214
- KS.2023.0245-6 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 49, 2023
Igångsättningstillstånd för ombyggnation av Kvarngatan, etapp
2 i Eslöv
- KS.2021.0222-14 Överenskommelse om fastighetsreglering av allmän platsmark
- KS.2023.0173-7 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 51, 2023 Positivt
planbesked för Utkiken 2 i Eslöv, Eslövs kommun
- KS.2023.0173-7 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 51, 2023 Positivt
planbesked för Utkiken 2 i Eslöv, Eslövs kommun
- KS.2023.0025-1 Revidering av informationshanteringsplan 2023
- KS.2023.0293-2 Yttrande över ansökan till hemvärnet
- KS.2023.0293-3 Yttrande över ansökan till hemvärnet

Beslut

- Redovisningen läggs till handlingarna.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsen

§ 108

Anmälningar för kännedom

- KS.2023.0204-6 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 46, 2023 Beslut om direktiv till ombud vid Kommuninvests stämma 30 mars 2023
- KS.2023.0014-10 Protokoll från Förbundsfullmäktige 2023-03-29.
- KS.2023.0205-2 Portföljrapport - mars
- KS.2023.0299-1 Regeringens beslut om utökning av det statliga byggnadsminnet Eslövs station

Beslut

- Redovisningen läggs till handlingarna.

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

2023-04-19
Agneta Fristedt
+4641362822
agneta.fristedt@eslov.se

Kommunledningskontorets synpunkter avseende remiss gällande förbundsordning för kommunalförbundet Sydarkivera

Kommunledningskontoret har tagit del av beslutsunderlaget från kommunalförbundet Sydarkivera. I föreslagen ny förbundsordning finns färgmarkeringar som markerar följande:

Rött = förslag som bör uppmärksammas lite särskilt

Grönt = förslag från förvaltningen som är utifrån ändrad lagstiftning, revisionsrapport mm

Gult = förklarande text som inte finns med i det riktiga förslaget.

Överstruken text = förslag att denna text tas bort

Kommunledningskontoret delar kommunalförbundet Sydarkiveras bild av att förbundsordningen behöver revideras men har synpunkter som redovisas nedan.

Punkt 5.14

Kommunstyrelsens ordförande, vice ordförande eller ansvarigt kommunalråd hos förbundsmedlemmarna har alltid rätt att närvara och yttra sig vid sammanträde med förbundsfullmäktige.

Synpunkt:

Vad avses med ansvarigt? Finns risk för otydlighet med vad som avses här och att det är bättre att det enbart står "...eller kommunalråd hos förbundsmedlemmarna..."

Punkt 6.1

Förbundsstyrelsen utses av förbundsfullmäktige och ska bestå av **11 till 15 ledamöter och 11 till 19 ersättare. minst sju ledamöter med minst sju ersättare och maximalt 11 ledamöter och 11 ersättare. Förbundsmedlem som vid tidpunkten för val till fullmäktige i hela landet har över 60 000 invånare ska alltid ha en ledamot som fast representation i styrelsen.**

Förbundsstyrelsen bör ha så bred representation som möjligt.

Synpunkt:

Vad avses med bred representation? Förslag är att stryka den meningen och förtydliga i arbetsordningen hur valberedningen ska arbeta för att en "bred representation" ska uppnås.

Punkt 6.7

Kommunstyrelsens ordförande, vice ordförande eller ansvarigt kommunalråd hos förbundsmedlemmarna har alltid rätt att närvara och yttra sig vid sammanträde med förbundsstyrelsen.

Synpunkt:

Se kommentar ovan punkt 5.14.

Punkt 8

7 8 § RevisorerSynpunkt:

Anser att rubriken inte innefattar hela innehållet under rubriken då delar av punkterna innefattar arbetet med ansvarsfrihet som beslutas av förbundsfullmäktige. Rubriken skulle kunna kompletteras så att den också innehöll ordet revision, "Revisorer och revision".

Punkt 12.6

På det sammanträde som årsredovisningen beslutas ska allmänheten **inte** beredas möjlighet att ~~under en halvtimme före mötet~~ ställa frågor.

Synpunkt:

Föreslår att punkten tas bort istället för att ha en punkt som säger att man "inte" ska tillåta allmänheten att ställa frågor.

Punkt 15.1

Tvist mellan förbundet och dess medlemmar ska, om parterna inte kan nå en frivillig uppgörelse, avgöras genom skiljeförfarande enligt lagen om skiljeförfarande.

Synpunkt:

Föreslår att tvist hanteras av tingsrätt som första och enda instans. Detta för att markera att kommunalförbundet är en offentlig verksamhet med transparens i alla frågor, så även i eventuella tvister, och att man inte har några problem med insyn i verksamheten. Det finns också en kostnadsaspekt som är värd att ta i beaktande i valet av

tvistelösningsmodell. Skiljeförfarande är dyrt, eftersom parterna utöver arvoden till ombud och andra processkostnader har att betala ersättning till skiljemännen.

Punkt 17 och 16.1

16 17 § Arvoden- Bestämmelser om förmån till förtroendevalda

16.1 Förbundsfullmäktige beslutar om bestämmelser om förmån för förbundets förtroendevalda. (styrdokumentet kallas ”Bestämmelser om förmåner till förtroendevald” inom Sydarkivera)

Synpunkt:

Avses enbart förmåner här? Ordet förmån kan sammanblandas med ersättning som ska förmånsbeskattas. Är inte avsikten här den ersättning till de förtroendevalda som de har med anledning av sitt uppdrag? Föreslår i så fall att rubriken/-erna ändras på så sätt att förmån/-er stryks och byts ut till arvoden alternativt ersättning.

Agneta Fristedt
Kommunjurist

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2023-05-02

Omröstningslista: § 95

Ärende: Godkännande av överenskommelse gällande ersättning vid ledningsrättsförrättning på Eslöv Värlinge 11:26, KS.2023.0194

Omröstningslista(or)

Godkännande av överenskommelse gällande ersättning vid ledningsförrättning på Eslöv Värlinge 11:26

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Johan Andersson (S), ordförande	<i>X</i>		
Catharina Malmberg (M), vice ordförande	<i>X</i>		
Anna Lorentzson (L), ledamot	<i>X</i>		
Agneta Nilsson (S), ledamot	<i>X</i>		
Tony Hansson (S), ledamot	<i>X</i>		
Bengt Andersson (M), ledamot	<i>X</i>		
Fredrik Ottesen (SD), 2:e vice ordförande		<i>X</i>	
Ted Bondesson (SD), ledamot		<i>X</i>	
Cvetanka Bojcevska (SD), ledamot		<i>X</i>	
Samuel Estenlund (KD), ledamot		<i>X</i>	
Jasmina Muric (C), ledamot		<i>X</i>	
Alexandra Nikoleris (V), ledamot		<i>X</i>	
David Westlund (S), ersättare	<i>X</i>		
Resultat	<i>7</i>	<i>6</i>	<i>0</i>