

Servicenämnden

Plats och tid	Sahlin/Möller kl. 17:00-18:40
Beslutande	Lars Månsson (S) (ordförande) Rikard Malmberg (M) (vice ordförande) Yngve Mark (SD) Lennart Nielsen (MP) Hanna Barjosef (S) Gustaf Kvant (M) Kristian Zahtila (SD) Laila Fast Petrovic (V) (2:e vice ordförande) Lars-Göran Blixt (S)
Övriga närvarande	Åsa Ratcovich (Förvaltningschef) Christina Nilsson (Nämndsekreterare) Ina Petersson (Nämndsekreterare) Anders Rönnerstål (IT-chef)
Utses att justera	Kristian Zahtila (SD)
Justeringens plats o tid	Serviceförvaltningen, 2021-09-14
Protokollet omfattar	§§109-110

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Serviceämnden

Sekreterare _____
Ina Petersson

Ordförande _____
Lars Månsson (S)

Justerande _____
Kristian Zahtila (SD)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Servicenämnden

Innehåll

- §109 Yttrande över samråd för detaljplan Skatan 10 i Eslöv
- §110 Remissvar angående Program för näringslivsutveckling i Eslövs kommun

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Servicenämnden

§ 109

SOT.2021.0122

Yttrande över samråd för detaljplan Skatan 10 i Eslöv**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat den 8 juni 2021, § 79, att skicka ut detaljplan för Skatan 10 i Eslöv, Eslövs kommun, på samråd. Syftet med planen är att pröva industri på nuvarande fotbollsplan och grönområde, som idag är planlagt som skolområde. Planen ska möjliggöra en expansion av intilliggande industri med en ändamålsenlig tomt. Planen ska säkerställa att den allmänna gång- och cykelvägen genom området fortsatt är tillgänglig. Planen ska också säkerställa hantering av dagvatten och skyfall i området

Den 27 augusti 2021 begärde Serviceförvaltningen anstånd om yttrandetid och fick beviljat anstånd till den 15 september 2021.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Yttrande över samråd för detaljplan Skatan 10 i Eslöv
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Plankarta, samråd fastigheten Skatan 10 i Eslöv
- Planbeskrivning Detaljplan för fastigheten Skatan 10 i Eslöv
- Dagvatten- och skyfallsutredning fastigheten Skatan 10 i Eslöv 2021-01-18
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- PM Trafikutredning fastigheten Skatan 10 i Eslöv 2021-02-02
- Miljö och Samhällsbyggnad. Miljöavdelningens yttrande över samråd för detaljplan Skatan 10
- Miljö och Samhällsbyggnad. Kart- och bygglovsavdelningens yttrande över samråd för detaljplan för fastigheten Skatan 10 i Eslöv
- Serviceförvaltningens yttrande, samråd för detaljplan Skatan 10 i Eslöv

Beredning

Miljöavdelningen på Miljö och Samhällsbyggnad har väl formulerat de viktigaste aspekterna för detta samråd i sitt yttrande. Bland annat att denna planbeskrivning inte sammanfaller med fördjupad översiktsplan för Östra Eslöv utifrån en uttalad ambition att blanda upp området med fler bostäder, mer grönska, fler sociala ytor och ökad hållbarhet.

Kart- och bygglovsavdelningen på Miljö och Samhällsbyggnad uttrycker brister och negativ påverkan för både hantering av planförslag och översiktsplan, samt andra

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Servicenämnden

negativa konsekvenser för bland annat trafik och dagvatten, översvämning och skyfall. Serviceförvaltningen hänvisar till och bifaller synpunkterna från avdelningarna på Miljö och Samhällsbyggnad samt yttrandet från Serviceförvaltningen. Behovet av grönytor, hanteringen av dagvatten, översvämningrisker och skyfall bör fortsatt vara prioriterat i området då andra ytor är svåra att tillgå och större förändringar i området som påverkar dessa faktorer kommer sannolikt att medföra till större investeringar. Behov finns därför att utreda detaljplanen ytterligare.

Beslut

- Servicenämnden antar förvaltningens yttrande som sitt och översänder det till kommunstyrelsens arbetsutskott.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Servicenämnden

§ 110

SOT.2021.0126

Remissvar angående Program för näringslivsutveckling i Eslövs kommun**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har den 22 juni 2021, § 168, tagit beslut om att skicka förslaget för Program för näringslivsutveckling för Eslövs kommun på remiss för att få in synpunkter på denna. Sista dag för att lämna synpunkter är den 17 september 2021. Med framtagandet av programmet vill kommunen förtydliga och konkretisera riktningen för och prioriteringen av det kommungemensamma arbetet med att skapa förutsättningar för en positiv utveckling av näringslivet i Eslövs kommun.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Remissvar angående Program för näringslivsutveckling i Eslövs kommun
- Kommunstyrelsens beslut § 168, 2021 Remittering av Program för näringslivsutveckling
- Program för näringslivsutveckling

Beredning

Remissförslaget är ett genomarbetat och framåtsyftande program med tydlig koppling till det kommunala handlingsprogrammet. Materialet är tänkt att fungera som en vägledning för kommunens nämnder och förvaltningar inom det som berör det lokala näringslivet.

Serviceförvaltningen har inga synpunkter på förslaget till Program för näringslivsutveckling.

Beslut

- Servicenämnden antar yttrandet som sitt och översänder det till kommunstyrelsen.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------