

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan särskild beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Bostad och centrum

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- Marken får inte bebyggas.
- Marken får bebyggas med uthus, carport, miljöhus eller liknande.
- Byggnadshöjd i meter
- Parkering får finnas
- Bilparkering får inte finnas. Marken får inte hårdgöras, med undantag för infarter, cykelparkering och/eller entréer mot allmän platsmark.
- Befintliga byggnad och/eller byggnadsdel får inte rivas eller förvanskas. Byggnadens fasad och takets form, tillsammans med fönster- och dörrplaceringar får inte ändras.
- Taket ska vara svart plåt eller papp på listtäckning. Fasaderna ska vara i ljus gul puts med vita listverk. Fönster och dörrar ska vara av trä och vara mörkt röda. Fönstret ska vara spröjsade.
- Arkad ska vara av trä och vara mörkt röda.
- För träd med stamdiameter över 20 centimeter krävs marklov för fällning.

44:155

PLANKARTA

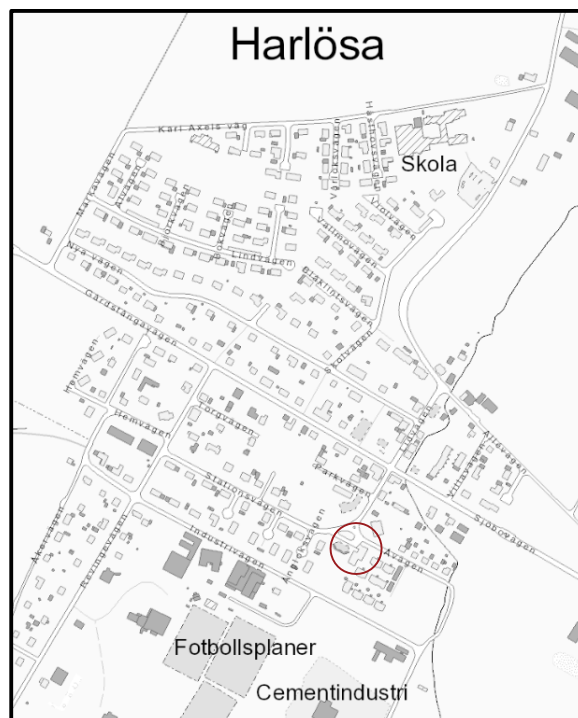
Skala A3 1:500



Foto på den södra fasaden



Foto på den norra fasaden



ORIENTERINGSKARTA

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

FASTIGHETSGRÄNS
 GRÄNS FÖR FASTIGHET OCH SAMFÄLLIGHET SAMT GRÄNS FÖR KVARTERSTRAKT
 TRAKTGRÄNS
 RÄTTIGHETSGRÄNS

HÖJDFÖRHÅLLANDEN; RH 2000
 NIVÅKURVA
 AVVÄGD HÖJD

BYGGNADER
 BOSTAD, FASAD RESPEKTIVE TAKFOT
 UTHUS, FASAD RESPEKTIVE TAKFOT
 INDUSTRI, FASAD RESPEKTIVE TAKFOT
 TRANSFORMATORBYGGNAD

FASTIGHETSBEDECKNINGAR
HARLÖSA
 44:155 TRAKTNAMN
 Lr REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET MED TRAKTNAMN
 Sv BETECKNING PÅ UTRYMME FÖR LEDNINGSRÄTT
 ga BETECKNING PÅ RÄTTIGHETSOMRÅDE
 u BETECKNING PÅ GEMENSAMHETSOMRÅDE
 MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDSKA LEDNINGAR

GRÄNSER ENLIGT DETALJPLAN OCH FIB
 ANVÄNDNINGSGRÄNS
 EGENSKAPSGRÄNS
 FIB (FASTIGHETSINDELINGSBESTÄMMEELSE)

ÖVRIGA DETALJMÄTNINGSOBJEKT
 STAKET
 HÄCK
 JÄRNVÄG
 SLÄNT
 TRÄD
 ÅKER
 LÖVSKOG

GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD AV MILJÖ OCH SAMHÄLLSBYGGNAD, 2018-08-27

MÄTNINGSINGENJÖR
 JOHAN JÄRNSTRÖM

SAMRÅDSHANDLING

Standard förfarande

	Upprättad 2018-09-24, reviderad 2018-10-09	ÄRENDENUMMER KS.2017.0130
	<h2>Detaljplan för Harlösa 44:226 i Harlösa, Eslövs kommun</h2>	
Åsa Simonsson Avdelningschef Kommunledningskontoret	Elin Karlsson Planarkitekt Kommunledningskontoret	STANDARDFÖRFARANDE <input checked="" type="checkbox"/> Samrådshandling <input type="checkbox"/> Granskningshandling <input type="checkbox"/> Antagandehandling
Antagen av	Laga kraft	Plan nr