

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

<b>Plats och tid</b>	Stadshuset, Emanuel Möller 13:30-17:45
<b>Beslutande</b>	Bengt Andersson (M) (ordförande) Janet Andersson (S) (vice ordförande) Miroslav Han (S) Lilli Trpkoski (S) Håkan Bjelkengren (M) Kent Björk (SD) (2:e vice ordförande) Joaqim Johansson (SD) Anna Osvaldsson (KD) Ole Jensen (C)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Mats Löfström (S) Nils Grönvall (S) Roger Gustavsson (M) John Fidler (L) Emma Hornemark (SD)
<b>Övriga närvarande</b>	Ina Petersson (nämndsekreterare) Jenny Norman (nämndsekreterare) Dave Borg (förvaltningschef)
<b>Utses att justera</b>	Kent Björk (SD)
<b>Justeringens plats o tid</b>	Miljö och Samhällsbyggnad, 2024-10-29
<b>Protokollet omfattar</b>	§§ 146-149, 151-161, 163-164

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

**Sekreterare**

\_\_\_\_\_  
Ina Petersson

**Ordförande**

\_\_\_\_\_  
Bengt Andersson (M)

**Justerande**

\_\_\_\_\_  
Kent Björk (SD)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

**Innehåll**

§ 146	Val av protokolljusterare	
§ 147	Ändring av föredragningslistan	
§ 148	Ekonomisk månadsrapport för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden per september 2024	2024/10
§ 149	Upphandlings- och genomförandeplan för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden inför 2025	2024/627
§ 151	<b>Ej tillgänglig med anledning av personuppgifter</b> (Mi 2024-1392)	
§ 152	Förslag till revidering av riktlinjer för offentlig miljö	2024/633
§ 153	Förslag till revidering i de lokala ordningsföreskrifterna avseende förbud mot elkablar över gångbana	2024/574
§ 154	Förslag till revidering av Eslövs kommuns författningssamling gällande taxa för felparkeringsavgifter	2024/573
§ 155	<b>Ej tillgänglig med anledning av personuppgifter</b> (BYGG 2024-194)	
§ 156	<b>Ej tillgänglig med anledning av personuppgifter</b> (BYGG 2024-514)	
§ 157	<b>Ej tillgänglig med anledning av personuppgifter</b> (BYGG 2024-506)	
§ 158	Tillbyggnad av affärslokal på fastigheten Harlösa 44:66, Harlösa (BYGG 2024-575)	
§ 159	Information om trafikmätningar	
§ 160	Information om beläggningsinventeringen	
§ 161	Information om projektet "På egna ben"	
§ 163	Redovisning av delegeringsbeslut 2024	2024/11
§ 164	Anmälningar för kännedom för september 2024	2024/12

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

**§ 146**

**Val av protokolljusterare**

Kent Björk (SD) utses att jämte ordförande justera protokollet den 29 oktober 2024.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

## **Ekonomisk månadsrapport för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden per september 2024**

### **Beslut**

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner ekonomisk månadsuppföljning för september 2024.

### **Ärendebeskrivning**

Ekonomisk månadsrapport för september har tagits fram. Utfallet för perioden är ett överskott med 0,5 mnkr. Prognos för året visar på ett underskott om 0,4 mnkr för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Underskottet är hänförligt till kart- och bygglov och gata-, trafik- och park medan staben och bostadsanpassning visar ett överskott. Den politiska verksamheten och miljötillsynsverksamheten har prognostiserats att vara i paritet med budgeten.

Prognostiserat underskott inom kart- och bygglov beror huvudsakligen på lägre intäkter än budgeterat. Underskottet inom gata-, trafik- och parkverksamheten beror på högre kostnaden än budgeterat för stadsrenhållningen, kostnader för vinterväghållning samt gatuunderhållsutredningen.

Prognostiserat underskott har dock minskat med 3,0 mnkr då personalkostnaderna är lägre än budgeterat. Verksamheterna vidtog åtgärder såsom att låta tjänster vara vakanta för att kompensera för minskade intäkter. Dessutom har sjukskrivningar och lägre tjänstgöringsgrad bidragit till de minskade kostnaderna. Prognos för vinterväghållning förutsätter att året avslutas med en mild vinter.

### *Investeringar*

Prognos för helåret indikerar på att 77,0 mnkr av investeringsmedel kommer att förbrukas vilket är 31,6 mnkr lägre än budgeterat.

Hälsotalet för Miljö och Samhällsbyggnad är 91,4 procent. För Miljö och Samhällsbyggnad motsvarar varje medarbetares frånvaro ca 2 procentenheter.

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse. Ekonomisk månadsrapport för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden per september 2024
- Ekonomisk månadsrapport för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden per september 2024

**Beredning**

Månadsrapporten har tagits fram i samråd med avdelningarna på Miljö och Samhällsbyggnad.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

**Upphandlings- och genomförandeplan för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden inför 2025****Beslut**

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner upphandlings- och genomförandeplanen för 2025 och översänder den till kommunstyrelsen.

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade den 3 maj 2022, § 103, att enligt riktlinjerna för inköp och upphandling ska respektive nämnd anta en upphandlings- och genomförandeplan för kommande budgetår.

Upphandlings- och genomförandeplanerna ger en samlad bild av kommunens behov och inköp- och upphandlingsenheten får möjlighet att bemanna och planera i god tid före årets början. Inköp- och upphandlingsenheten tar fram och/eller tillhandahåller ramavtal som förvaltningarna kan avropa.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse. Upphandlings- och genomförandeplan för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2025
- Sammanställning av upphandlingsbehov för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2025

**Beredning**

Upphandlings- och genomförandeplanen ska omfatta upphandlingar som lämnas i uppdrag till inköp- och upphandlingsenheten att genomföra.

- Upphandlingar upp till 100 tkr görs inom förvaltningen som direktupphandling.
- Upphandlingar upp till 600 tkr genomförs i huvudsak inom förvaltningen.
- Entreprenadupphandlingar, oavsett belopp, är i dagsläget fortfarande Miljö och Samhällsbyggnads ansvar, i sin helhet.

Upphandlingar över 600 tkr som inte avser entreprenadupphandling lämnas i uppdrag till inköp- och upphandlingsenheten att genomföra.

Upphandlings- och genomförandeplanen ska omfatta upphandlingar som lämnas i uppdrag till inköp- och upphandlingsenheten att genomföra.

- Upphandlingar upp till 100 tkr görs inom förvaltningen som direktupphandling.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

- Upphandlingar upp till 600 tkr genomförs i huvudsak inom förvaltningen.
- Entreprenadupphandlingar, oavsett belopp, är i dagsläget fortfarande Miljö och Samhällsbyggnads ansvar, i sin helhet.

Upphandlingar över 600 tkr som inte avser entreprenadupphandling lämnas i uppdrag till inköp- och upphandlingsenheten att genomföra.

I de fall förvaltningen behöver använda konsultstöd vid upphandling, genomför inköp- och upphandlingsenheten förnyad konkurrensutsättning av upphandlade ramavtalsleverantörer (fråga om aktuellt pris och möjlighet att genomföra).

I enlighet med budgetprocessen fattar miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslut i mars om förslag till investeringsbudget för kommande budgetår samt planår. Kommunstyrelsens arbetsutskott lämnar förslag på vårbudget i juni som nämnderna sedan lämnar yttrande om i september. Budgetposter är i många fall ospecificerade inom ett större område och mandat att omsätta i verksamhet lämnas till förvaltningen. Därför är ibland åtgärder/genomförande inom respektive budgetpost inte specificerade i detalj förrän senare. Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning ger förvaltningen delegation på upphandlingar upp till 600 tkr. Förvaltningens budgetram beslutas först i november av kommunfullmäktige. Detta gör att en upphandlings- och genomförandeplan, med beslut i oktober, kan komma att påverkas av senare beslut och planering.

Under 2025 består upphandlingsbehovet av parkeringsövervakning, fordonsflytt och skrotning samt projektledare och byggledare inom byggbranschen.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

Kommunledningskontoret, inköp- och upphandlingsavdelningen

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------



## Förslag till revidering av riktlinjer för offentlig miljö

### Beslut

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antar revidering av riktlinjer för offentlig miljö vilka gäller från och med den 1 december 2024.

### Ärendebeskrivning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antog Program för offentlig miljö den 13 mars § 37, 2019. I programmet ges förslag på material och utrustning att användas i utformningen av Eslöv kommuns offentliga miljö inom allmän platsmark.

Kommunstyrelsen antog den 5 oktober 2021, § 200 Riktlinje för styrdokument i Eslövs kommun (KS.2020.0391). Enligt riktlinjen för styrdokument regleras det att riktlinjer som gäller för den egna nämnden beslutar nämnden själv över. I samband med revideringen ändrar Program för offentlig miljö namn till Riktlinje för offentlig miljö.

Ambitionen med att ha riktlinjer för offentlig miljö är att skapa en sammanhållen offentlig miljö i kommunen genom väl genomtänkta och konsekventa val av färg, material och utrustning. I förlängningen bidrar detta till att Eslöv får en tydligare identitet och en starkare roll i regionen.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Revidering av riktlinjer för offentlig miljö
- Förslag till reviderade riktlinjer för offentlig miljö, 2024-10-10
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 37, 2019 Program för offentlig miljö

### Beredning

Under 2023/2024 har antaget Program för offentlig miljö utvärderats och uppdaterats av tjänstepersoner på avdelning Gata Trafik och Park.

Stora torg formgavs i en arkitekttävling och det vinnande konceptet har med sitt val av färger och möblering satt normen för många gestaltningar i Eslövs stadskärna, vilka nu finns med i förslag till uppdaterade riktlinjer.

De nya riktlinjerna för offentlig miljö har bland annat uppdaterats med att;

- ändring av Stadskärnans utbredning

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

- Marieholm och Löberöd har fått centrumområde definierat i kartan, vilket innebär att dessa får samma gestaltungsprinciper som Eslövs centrum.
- kulörpaletten har uppdaterats så att den kulör som ska användas i stadskärnan är en mörkgrå nyans.
- markmaterial har uppdaterats, bl.a. utifrån beslut taget i miljö- och samhällsbyggnadsnämnden § 169 2021, att Backarna inte ska ha grusade gångbanor.
- användningsområden samt utbudet av pollare har förtydligats och setts över.
- det finns nu endast två varianter av papperskorgar, Big Belly samt Mango.
- antalet olika belysningsarmaturer och stolputförande har setts över. I uppdaterad plan finns numera även texter om nattsänkning samt krav på Zhaga-sockel för att underlätta arbetet med sensorer framöver. Belysningsdelen är numera inarbetad i övriga riktlinjer, istället för att som tidigare vara en enskild del.

Befintliga möbler och utrustning ska fortsättas bytas ut successivt.

Efter beslut uppdateras den digitala versionen av riktlinjerna.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen, för kännedom  
Avdelningen Gata, Trafik och Park

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

## **Förslag till revidering i de lokala ordningsföreskrifterna avseende förbud mot elkablar över gångbana**

### **Beslut**

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ordet ”gult skyddsror” ska ersättas med ”kabelbrygga” i de lokala ordningsföreskrifterna.
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att revidera de lokala ordningsföreskrifterna så att det råder förbud mot permanenta elkablar över gångbana samt även luftledningar i enlighet med gällande laddinfrastrukturplan.

### **Ärendebeskrivning**

Lokala ordningsföreskrifter är ett komplement till ordningslagen. De hjälper till att skapa ordning på offentliga platser och ser till att människors hälsa eller egendom inte kommer till skada. Ordningsföreskrifterna innehåller bestämmelser kring bland annat affischering, alkoholförtäring, hundar och fyrverkerier. Polisen övervakar att föreskrifterna följs. Den som bryter mot föreskrifterna kan dömas till böter.

Andelen laddningsbara fordon ökar för varje år, även i Eslövs kommun. Förvaltningen föreslår att elbilar ska laddas på privat mark eller på avsedda platser. Om elkablar läggs över gångbanor ökar risken för att människor ska snubbla och komma till skada. Det är kommunen som är ansvarig för olyckor som sker på grund av ojämn gångbana. Förvaltningen föreslår också att förbudet mot elkablar över gångbana även gäller för ledningar som monteras på en stolpe och hänger över gångbanan.

Förslaget gäller permanenta tillstånd. Tillfälliga behov av kablar som tex julbelysning eller vägarbete kommer fortfarande vara tillåtet.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse. Förslag till revidering av de lokala ordningsföreskrifterna avseende förbud mot elkablar över gångbana.
- Förslag till revidering av lokala ordningsföreskrifter, reviderad 2024-10-24
- Laddinfrastrukturplan för publik laddning, antagen i kommunstyrelsen 2024-05-28.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

### **Beredning**

Eslövs kommuns laddinfrastrukturplan antogs av kommunstyrelsen den 28 maj 2024. Syftet med planen är att underlätta för fortsatt elektrifiering av transportsektorn i Eslövs kommun för den publika laddningen. Den publika laddningen gäller både för allmän platsmark och kvartersmark, t ex Karlsrobadet. I kapitel 4.6 i planen står det att elkablar över gångbana inte är tillåtet.

För att säkerställa att det ej förekommer hinder på gångbana och att säkerheten för de gående upprätthålls bör de lokala ordningsföreskrifterna reglera att elkablar ej förläggs över gångbanor.

Förslag till ändringar i gällande lokala ordningsföreskrifter är markerade i rött.

### **Yrkanden**

Janet Andersson (S) yrkar för ledamöterna i Socialdemokraterna och Moderaterna bifall till förvaltningens förslag med ändringen att ”gult skyddsrör” ska ersättas med ”kabelbrygga” i de lokala ordningsföreskrifterna.

Ole Jensen (C) yrkar bifall till Janet Anderssons (S) m.fl. yrkande.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på Janet Anderssons (S) m.fl. yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med det.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen  
Avdelningen Gata, Trafik och Park

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

## **Förslag till revidering av Eslövs kommuns författningssamling gällande taxa för felparkeringsavgifter**

### **Beslut**

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att revidera Eslövs kommuns författningssamling nr 34A gällande taxa för felparkeringsavgifter, för att spegla Transportstyrelsens föreskrifter av överträdelse. Reviderad taxa ska gälla från och med 1 februari 2025.

### **Ärendebeskrivning**

Transportstyrelsens föreskrifter om meddelande av parkeringsanmärkning med mera innehåller bestämmelser om parkeringsanmärkning enligt lagen (1976:206) om felparkeringsavgift och bestämmelser om betalning av felparkeringsavgift till Transportstyrelsen. Den innehåller också en förteckning av överträdelse. Till varje slag av överträdelse hör en tvåsiffrig kodbeteckning som anges på parkeringsanmärkningen tillsammans med överträdelsen i klartext.

Transportstyrelsen har ersatt den gamla föreskriften med en ny, TSFS 2024:57. I den nya föreskriften är en ny överträdelsekod tillagd samt en annan ändrad.

Eslövs kommuns författning nr 34A (beslutad i Kommunfullmäktige den 24 november 2008, senast reviderad 18 december 2023) om taxa för felparkeringsavgifter i Eslövs kommun stämmer inte längre överens med Transportstyrelsens författningssamling TSFS 2024:57. Detta kan leda till problem vid rättsliga processer vid överklagan av utfärdade parkeringsanmärkningar.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse. Justering av felparkeringsavgifter
- Förslag på revidering av Eslövs kommuns författningssamling gällande taxa för felparkeringsavgifter.

### **Beredning**

Genom att följa Transportstyrelsens föreskrifter även på lokal nivå minimeras risken för fel i processen vid utfärdande av parkeringsanmärkningar.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

Förslag till ändringar är markerade i rött och det som ska tas bort är överstryket.

Förvaltningen föreslår att följande ändring ska göras i Eslövs kommuns författningssamling nr 34A:

1. Överträdelsekod 27 ändras till Parkerat fordon på en cykelgata (8 kap 1 a §).
2. Överträdelsekod 28 läggs till som ny punkt med texten Parkerat fordon enligt antecknad överträdelse.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

Avdelningen Gata, Trafik och Park

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 158

**BYGG 2024-575**

**Tillbyggnad av affärslokal på fastigheten Harlösa 44:66, Harlösa  
(BYGG 2024-575)**

**Beslut**

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om tillbyggnad av affärslokaler med 84 m<sup>2</sup> med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) jämte 9 kap. 31 c § samma lag.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beviljar rivningslov för de delar som ska tas bort benämnt elcentral och kylaggregat med stöd av 9 kap 34 § plan- och bygglagen.

Kontrollansvarig för åtgärden är Bengt Andersson vars certifikat är giltigt till och med den 22 september 2026.

Tekniskt samråd krävs i ärendet. Kallelse till tekniskt samråd bifogas.

Enigt aktuell taxa antagen av kommunfullmäktige utgör avgift för lov 13 143 kronor och avgift för tekniskt genomförande 9 627 kronor. Totalt 22 270 kronor.

**Ärendebeskrivning**

Åtgärdens lovplikt följer av plan- och bygglagen 9 kap. 2 § andra punkten respektive 9 kap. 10 § första punkten. Tillbyggnaden utförs i gul puts likt befintlig byggnad med svart sockel och svarta plåtdetaljer. Hela tillbyggnaden ska användas som försäljningsyta.

*Historik*

Byggnaden har tidigare haft en större byggnadsarea än vad den har i dag och även större än vad den kommer att ha efter en eventuell tillbyggnad. Vid en genomgång av kommunens flygfotografier över fastigheten så visar det sig att 1973–75 så har byggnaden en större utbredning än vad den kommer att ha efter en eventuell tillbyggnad. Sannolikt hade byggnaden ungefär samma utbredning 1957 som vid fotograferingen 1973–75 även om det är lite svårare att utläsa vad som är byggnad på det äldre fotografiet. Byggnaden har tidigare hyst Harlösa träförädling.

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

1996 har byggnaden minskats till ungefär den utbredning som den har i dag.

*Detaljplan*

Ansökan avser bygglov inom byggnadsplan för Harlösa stationssamhälle H1. Byggnadsplanen fastställdes 1951, att sådan äldre plan gäller som detaljplan följer av övergångsbestämmelser (femte punkten) till nu gällande plan- och bygglag.

Planens genomförandetid har gått ut.

För fastigheten gäller följande bestämmelser:

Av § 1 Mom. 2 följer att användningsbestämmelsen är bostad men att byggnadsnämnden där så prövas lämpligt får medge inredande av lokaler för handel med mer, under förutsättning att det inte medför någon sanitär olägenhet eller eljest stör trevnaden, jämför 2 kap. 9 § plan- och bygglagen.

Byggnad ska uppföras fristående, se § 2 Mom. 1.

Av § 3 följer att byggnad inte får förläggas närmare fastighetsgräns än 4,5 meter. Vid ändring av befintlig byggnad (tillbyggnad) med brandsäkra ytterväggar får byggnadsnämnden medge mindre avstånd än 4,5 meter. Befintlig byggnad är placerad 6,5 meter ifrån fastighetsgräns i väster, tillbyggnaden följer huvudbyggnadens fasadliv och hamnar även den 6,5 meter ifrån fastighetsgränsen.

Högsta byggnadshöjd om 7,2 meter se § 4 Mom. 1. Beräkningsgrundande fasad anses den södra (gatufasad mot Gårdstångavägen) vara. Mätt till underkant hängränna är höjden där 5,31 meter vilket ger en byggnadshöjd om ca 5,5 meter.

Punktprickad mark får inte bebyggas § 6 Mom. 1.

Korsprickad mark får bebyggas endast med tillbyggnad se § 6 Mom. 2.

Av § 6 mom. 3 följer att byggrätten är en femtedel av tomtplats areal men att byggnadsnämnden får medgiva bebyggande till högst en tredjedel av tomtplats areal. Tomten är 1353,25 m<sup>2</sup>. Detta ger en maximal byggrätt om 451 m<sup>2</sup>. Befintlig byggnad är 427,25 m<sup>2</sup>. Efter rivning av 4 m<sup>2</sup> elcentral är byggnaden 423 m. Tillbyggnadens mått skiljer sig något åt på ritningarna

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

men som störst är den 84 m<sup>2</sup> (ritning A-01-1-02). Efter rivning och tillbyggnad skulle byggnaden ha en byggnadsarea om 507 m<sup>2</sup>, det innebär att byggrätten överskrids med 56 m<sup>2</sup> eller ca 12 %.

Minsta tomtstorlek 1000 m<sup>2</sup> (dock ej under 800 m<sup>2</sup>) se § 7.

Byggnadsmaterial ska vara tegel eller annat brandsäkert material, på aktuell fastighet tillåts trätterväggar om de putsas eller på annat sätt utförs brandhårdiga, se § 8.

*Särskilt värdefulla kulturmiljöer*

Fastigheten ligger inom av länsstyrelsen utsett område för särskilt värdefulla kulturmiljöer.

*Försvarsmaktens riksintresse*

Fastigheten ligger inom influensområdet för Revingeheds övningsfält med skjutbana.

Remissinstanser

- Ärendet har inte remitterats till Försvarsmakten då det avser tillbyggnad av en affär och inte någon nyttillkommande bebyggelse för bostäder. Ärendet har inte heller remitterats till någon annan myndighet.

- Berörda sakägare

Åtgärden strider mot detaljplan varför berörda sakägare i närheten har beretts möjlighet att yttra sig innan beslut fattas i ärendet. Sista svarsdatum den 4 oktober 2024.

Ingen erinran har inkommit men däremot två svar utan erinran.

E-postat grannhörande till Försvarsmakten den 3 oktober och påmint den 9 oktober, sista svarsdatum den 20 oktober.

**Beslutsunderlag**

- Tillbyggnad av affärslokal på fastigheten HARLÖSA 44:66 (Gårdstångavägen 4), Harlösa
- 2024-10-04 Tjänsteanteckning – Flygfotografi lastzon
- 2024-09-09 Skrivelse,
- 2024-09-09 Fasadritning, mot väster
- 2024-09-09 Fasadritning, mot norr

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

- 2024-09-09 Sektionsritning, B-B Ombyggnad
- 2024-09-09 Sektionsritning, A-A Ombyggnad
- 2024-09-09 Planritning, Plan 1 rivning
- 2024-09-09 Planritning, Plan 1 nya byggdelar
- 2024-09-09 Planritning, Plan 1 befintlig
- 2024-09-09 Situationsplan, Ombyggnad
- 2024-09-09 Situationsplan, Rivning
- 2024-09-09 Ansökan,

### **Beredning**

#### *Motivering*

Av 9 kap. plan- och bygglagen (2010:900) följer:

2 § Det krävs bygglov för

1. nybyggnad,
2. tillbyggnad, och
3. annan ändring av en byggnad än tillbyggnad, om ändringen innebär att
  - a) byggnaden helt eller delvis tas i anspråk eller inreds för ett väsentligen annat ändamål än det som byggnaden senast har använts för eller enligt senast beviljade bygglov har anpassats till utan att den avsedda användningen kommit till stånd,
  - b) det i byggnaden inreds någon ytterligare bostad eller någon ytterligare lokal för handel, hantverk eller industri, eller
  - c) byggnaden byter färg, fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial eller byggnadens yttre utseende avsevärt påverkas på annat sätt.

Första stycket 3 c gäller bara om byggnaden ligger i ett område som omfattas av en detaljplan.

30 § Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
  - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
  - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1.

Sådana åtgärder som genomförts utan bygglov med stöd av 4-4 c §§ eller motsvarande äldre bestämmelser ska inte beaktas vid bedömningen av om ett byggnadsverk eller en åtgärd överensstämmer med detaljplanen. Lag (2018:636).

31 b Trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Lag (2014:900).

31 c Efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden

1. är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller
2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen. Lag (2014:900).

31 d Om avvikelser tidigare har godtagits enligt 30 § första stycket 1 b, 31 b eller 31 c §, ska en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärd som söks och de som tidigare har godtagits. Lag (2014:900).

31 e Bygglov enligt 31 b eller 31 c § får inte ges om åtgärden kan antas medföra

1. betydande miljöpåverkan, eller
2. begränsning av rättighet eller pågående verksamhet i omgivningen. Lag (2014:900).

Av 2 kap. plan- och bygglagen följer:

6 § Vid planläggning, i ärenden om bygglov och vid åtgärder avseende byggnader som inte kräver lov enligt denna lag ska bebyggelse och

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till

1. stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan, [---]
5. möjligheterna att hantera avfall, [---]

Vid planläggning och i andra ärenden samt vid åtgärder avseende byggnader som inte ingår i ett ärende enligt denna lag ska bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas. Lag (2014:477).

9 § Planläggning av mark och vattenområden samt lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk, skyltar och ljusanordningar enligt denna lag får inte ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket, skylten eller ljusanordningen kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Av 8 kap. plan- och bygglagen (2010:900) följer:

1 § En byggnad ska

1. vara lämplig för sitt ändamål,
2. ha en god form-, färg- och materialverkan, och
3. vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

2 § Om inte annat följer av detta kapitel eller av föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 2 § ska kraven i 1 § uppfyllas på så sätt att de,

1. vid nybyggnad uppfylls för hela byggnaden,
2. vid ombyggnad uppfylls för hela byggnaden eller, om detta inte är rimligt, den betydande och avgränsbara del av byggnaden som påtagligt förnyas genom ombyggnaden, och
3. vid annan ändring av en byggnad än ombyggnad uppfylls i fråga om ändringen. [---]

6 § Kraven på tillgänglighet och användbarhet i 1 § 3 och 4 § första stycket 8 gäller inte i fråga om

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

1. en arbetslokal, om kraven är obefogade med hänsyn till arten av den verksamhet som lokalen är avsedd för,
  2. ett fritidshus med högst två bostäder, och
  3. tillgänglighet till ett en- eller tvåbostadshus, om det med hänsyn till terrängen inte är rimligt att uppfylla kraven.
- Lag (2011:335).

7 § Vid ändring eller flyttning av en byggnad får kraven i 1 och 4 §§ anpassas och avsteg från kraven göras med hänsyn till ändringens omfattning eller flyttningens syfte samt med hänsyn till byggnadens förutsättningar och till bestämmelserna om varsamhet och förbud mot förvanskning i detta kapitel. Avsteg från kraven i 1 § 3 och 4 § första stycket 8 får dock göras endast om det med hänsyn till ändringens omfattning eller flyttningens syfte och byggnadens standard är uppenbart oskäligt att uppfylla kraven. Vidare får avsteg från kraven i 1 § 3 och 4 § första stycket 8 alltid göras om ändringen innebär att bostäder på högst 35 kvadratmeter inreds på en vind.

Det som enligt första stycket gäller i fråga om en byggnad ska tillämpas också på andra anläggningar än byggnader.

Första och andra styckena gäller inte i fråga om krav som alltid ska uppfyllas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 2 § 4. Lag (2014:224).

9 § En obebyggd tomt som ska bebyggas ska ordnas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Tomten ska ordnas så att

1. naturförutsättningarna så långt möjligt tas till vara,
2. betydande olägenheter för omgivningen eller trafiken inte uppkommer,
3. det finns en lämpligt belägen utfart eller annan utgång från tomten samt anordningar som medger nödvändiga transporter och tillgodoser kravet på framkomlighet för utryckningsfordon,
4. det på tomten eller i närheten av den i skälig utsträckning finns lämpligt utrymme för parkering, lastning och lossning av fordon,
5. personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga ska kunna komma fram till byggnadsverk och på annat sätt använda tomten, om det med hänsyn till terrängen och förhållandena i övrigt inte är orimligt, och
6. risken för olycksfall begränsas.

Om tomten ska bebyggas med byggnadsverk som innehåller en eller flera bostäder eller lokaler för fritidshem, förskola, skola eller annan jämförlig

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

verksamhet, ska det på tomten eller i närheten av den finnas tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och utevistelse. Om det inte finns tillräckliga utrymmen för att ordna både friyta och parkering enligt första stycket 4, ska man i första hand ordna friyta.

10 § Det som gäller i fråga om utrymme för parkering, lastning och lossning och om friyta i 9 § första stycket 4 och andra stycket ska i skälig utsträckning också tillämpas om tomten är bebyggd.

11 § I fråga om att på en bebyggd tomt vidta sådana ändringar av en byggnad som kräver lov enligt denna lag eller föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 7 § eller åtgärder som kräver anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 8 § ska 9 § tillämpas i den utsträckning som är skälig med hänsyn till kostnaderna för arbetet och tomtens särskilda egenskaper. Lag (2011:335).

17 § Ändring av en byggnad och flyttning av en byggnad ska utföras varsamt så att man tar hänsyn till byggnadens karaktärsdrag och tar till vara byggnadens tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden.

*Bedömning i ärendet*

*Planenligt utgångsläge*

Av plan- och bygglagen 9 kap. 30 § första stycket 1 a följer att bygglov ska ges om fastigheten och det byggnadsverk som åtgärden avser överensstämmer med detaljplanen (planenligt utgångsläge). Fastigheten och den befintliga affären följer detaljplanens bestämmelser. Den tillbyggnad (skärmtak i plåt över lastkaj 4 meter från fastighetsgräns mot Harlösa 44:87) anses inte strida mot § 3 eftersom byggnadsnämnden får medge mindre avstånd än 4,5 meter om ytterväggarna är brandsäkra. Dagens brandregler gällande avstånd mellan byggnader följer av Boverkets byggregler (2011:6) 5:61. Av den bindande föreskriften följer att byggnader ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader. Av det allmänna rådet knutet till föreskriften följer att tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader erhålls om byggnader uppgörs med ett avstånd som överskrider 8 meter.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

*Liten avvikelse*

Av plan- och bygglagen 9 kap. 30 § andra punkten följer att bygglov ska ges om åtgärden inte strider mot detaljplanen. Aktuell tillbyggnadsåtgärd strider mot detaljplanen då det innebär ett överskridande av byggrätten med ca 56 m<sup>2</sup> eller ca 12 %. Överskridandet av byggrätten kan inte ses som en liten avvikelse med stöd av plan- och bygglagen 9 kap. 31 b §.

*Genomförandetid*

Tredje punkten i plan- och bygglagen 9 kap. 30 § är inte relevant i äldre detaljplaner.

*Övriga krav*

Av plan- och bygglagen 9 kap. 30 § fjärde punkten följer att bygglov ska ges om åtgärden uppfyller de krav som följer gällande stads- och landskapsbilden och intresset av en god helhetsverkan. Tillbyggnaden skulle endast ringa påverka stadsbilden då den sker bakom affären på den plats där det även tidigare (sannolikt även vid byggnadsplanens fastställelse 1951) var en byggnad. Intresset av en god helhetsverkan tillgodoses av att tillbyggnaden utförs i färger och material som följer den befintliga byggnaden. Åtgärden uppfyller därmed också varsamhetskravet. Åtgärden kommer heller inte innebära någon olägenhet för de kringboende eller fara för människors hälsa och säkerhet.

Vidare ska tillbyggnaden ha en god form-, färg och materialverkan vilket den har. Den ska också vara tillgänglig för människor med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Butiken som i dag är trång kommer att bli betydligt mer tillgänglig än vad den är i dag då försäljningsytan ökas.

Några parkeringsplatser försvinner i och med tillbyggnaden men på fastigheten finns efter tillbyggnaden ett antal parkeringsplatser och redan idag utnyttjas grannfastigheterna i norr (Harlösa 44:87) och öster (Harlösa 44:25) om den nu aktuella för parkering till besökare. Alla tre fastigheter har i dagsläget samma fastighetsägare.

Tillbyggnaden innebär inte någon förvanskning av den befintliga byggnaden.

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

*Kan aktuell åtgärd beviljas med stöd av plan- och bygglagen 9 kap. 31 c*  
Efter att en detaljplans genomförandetid har gått ut får bygglov utöver vad som följer av plan- och bygglagen 9 kap. 31 b beviljas med stöd av plan- och bygglagen 9 kap. 31 c § första punkten om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov.

Av förarbeten (prop, 2013/14:126 s 309 ff.) till 9 kap. 31 c följer att: ”Med att åtgärden ska tillgodose ett ”allmänt intresse” avses att byggnaden eller anläggningen ska vara till nytta för samhället eller en bredare allmänhet. Likafullt ska åtgärden vara förenlig med detaljplanens övergripande syfte. Det kan t.ex. vara frågan om att medge väderskydd vid hållplatser, kiosker, toaletter, små förråd och transformatorstationer på olika allmänna platser. Motsvarande avvikelser bör även vara möjliga inom kvartersmark som används för olika offentliga verksamheter, t.ex. mark som i en detaljplan är avsedd att användas för friluftsliv, idrott, kultur, skola, hamnverksamhet eller större parkeringar.”

Mark- och miljööverdomstolen har i mål P 10636-19 dom av den 22 maj 2020 upphävt Norrtälje kommuns beslut att bevilja bygglov för en färjevaktarstuga, det var visserligen fråga om ett allmänt intresse men åtgärden avvek gällande avstånd till fastighetsgräns och åtgärden skulle ha inneburit att byggnaden fick en area om 211 m<sup>2</sup> mot tillåtna 86 m<sup>2</sup>. Åtgärden stred även mot användningsbestämmelsen som var bostad. Ur domskälen i mål P 10636-19 följer: ”Även om möjligheterna att tillåta avvikelser från en detaljplan har utökats genom aktuell bestämmelse får tillämpligheten inte leda till en situation där det finns en gällande detaljplan som helt saknar betydelse för bedömningen av om bygglov ska medges eller inte. I ett sådant fall bör planen i stället ändras eller upphävas. Bedömningen av om en åtgärd ska tillåtas måste alltid ske med utgångspunkt i gällande plan. Att tillåta åtgärder som helt och håller strider mot användningsbestämmelser eller som väsentligt överskrider s.k. byggrättsgrundande bestämmelser (t.ex. bestämmelser om byggnadsarea och våningsantal) bör endast undantagsvis kunna komma i fråga. Det bör vara detaljplanens övergripande syfte som är det väsentliga, t.ex. vilken typ av bebyggelse som planen avser att möjliggöra, snarare än syftet med enskilda planbestämmelser (prop. 2013/14:126 s. 181 ff.)”

Att bevilja bygglov med ett överskridande av byggrätten med 12 % är långt ifrån självklart, det finns två alternativ: Det ena att slå samman fastigheterna

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

Harlösa 44:66 och Harlösa 44:87 och på så sätt få en gemensam byggrätt för hela ytan. Ett andra alternativ vore att göra en ny detaljplan.

I det aktuella fallet görs dock bedömningen att det är möjligt att med stöd av plan- och bygglagen 9 kap. 31 c § bevilja bygglov för åtgärden. Det faktum att den norra fastigheten Harlösa 44:87 är infart och lastzon till butiken innebär att det är högst osannolikt att någon byggnation ska ske där i vart fall så länge som det finns en livsmedelsaffär på fastigheten Harlösa 44:66.

Att bevilja ansökan med avvikelsen anses inte innebära att byggnadsplanens betydelse urholkas, i stället är det de speciella förhållandena i ärendet och i synnerhet samnyttjandet av de båda fastigheterna Harlösa 44:87 och Harlösa 44:66 som ligger till grund för att bevilja ansökan om bygglov. En välfungerande matvarubutik på landsbygden tillgodoser ett angeläget gemensamt behov för boende i Harlösa med omnejd, butiken har i dagsläget vuxit ur kostymen och upplevs av många som trång.

Av plan- och bygglagen 9 kap. 31 d följer att en samlad bedömning ska göras av tidigare beviljade avvikelser och den nya avvikelsen. Till skillnad mot situationen när matbutiken i Löberöd skulle byggas ut finns det i aktuellt ärende inte några tidigare avvikelser utan nämnden har endast att ta ställning till överskridandet av byggrätten. Lovansökan i Löberöd avslogs varpå detaljplanen ändrades. Bygglov har sedan beviljats och åtgärden påbörjats.

Av plan- och bygglagen 9 kap. 31 e följer att bygglov med avvikelser enligt 9 kap. 31 c § inte får ges om åtgärden kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller begränsning av rättighet eller pågående verksamhet i omgivningen. Åtgärden anses inte innebära någon sådan miljöpåverkan eller begränsning av annans rättighet att hinder mot att bevilja ansökan skulle finnas av den anledningen.

Förvaltningen föreslår att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan.

*Avgift*

Ansökan inkom den 9 september 2024 och ärendet bedömdes vara komplett samma dag. Nämnden ska enligt 9 kap. 27 § plan- och bygglagen, fatta beslut i ärendet inom tio veckor räknat från den dag ansökan inkom.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

Beslut fattas vid miljö- och samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 23 oktober. Avgiften har därför inte reducerats med stöd av 12 kap. 8a § plan- och bygglagen.

*Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Skåne*

Överklagandet, som ska vara skriftligt, lämnas in eller skickas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i Eslöv. För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in senast tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Ange diarienummer på ärendet, ditt namn, e-postadress eller postadress och varför du anser att beslutet är felaktigt samt på vilket sätt du vill att beslutet ska ändras. Bifoga handlingar eller annat som stödjer din uppfattning.

*Upplysningar*

- Plan- och bygglagen innehåller inte någon möjlighet att bevilja ändring i meddelat bygglovsbeslut. Kontakta handläggaren om något behöver justeras under byggtiden, endast små justeringar kan godtas inom det beviljade lovet.
- Åtgärder får inte påbörjas innan byggnadsnämnden lämnat ett startbesked, 10 kap. 3 § plan-och bygglagen.
- Enligt 9 kapitlet 42 a § plan-och bygglagen får ett lov verkställas fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om beslutet inte vunnit laga kraft.
- Åtgärder som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk.
- Åtgärden ska ha påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, 9 kap. 43 § plan-och bygglagen.
- Den beslutade avgiften kommer att faktureras. Mervärdesskatt betalas inte på avgiften.
- Ett beslut om att ge lov eller positivt förhandsbesked kungörs i Post- och Inrikes Tidningar. Ägare till grannfastigheter och andra berörda sakägare kommer då att informeras.

**Beslutet skickas till**

Sökande

Fastighetsägare

Kontrollansvarig

Grannar (berörda sakägare)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

## § 159

### **Information om trafikmätningar**

#### **Beslut**

- Informationen läggs till handlingarna.

#### **Ärendeinformation**

Anders Nilsson, trafikingenjör, informerar nämnden om trafikmätningar som genomförs varje år där 34 fasta punkter mäts. Extra punkter kan tillkomma om klagomål inkommit till förvaltningen eller vid situationer då ett nytt farthinder ska byggas eller har byggts. Trafikmätningarna görs under sju dagar; i slutet av maj, början på juni månad. Under trafikmätningarna kollar man bland annat antalet personbilar, antal tung trafik och hastighet. Informationen skickas till polisen. Nämnden får ta del av några exempel utifrån årets mätningar som har genomförts.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

---

## § 160

### **Information om beläggningsinventeringen**

#### **Beslut**

- Informationen läggs till handlingarna.

#### **Ärendesinformation**

Peter Mauritzson från Ramboll RST informerar nämnden om skadeinventeringen och underhållsutredningen som de har genomfört på uppdrag av Eslövs kommun under maj och juni 2024. Inventeringen har omfattat asfaltsbelagda gator och gång- och cykelvägar. Peter Mauritzson informerar hur inventeringar har genomförts och vad den resulterade i. 25 % av den totala inventeringen av gatunätet har behov av åtgärder och på gång- och cykelvägnätet är behovet 17 %.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

**§ 161**

**Information om projektet "På egna ben"**

**Beslut**

- Informationen läggs till handlingarna.

**Ärendeinformation**

Stana Franjic, projektledare hållbara transporter, informerar nämnden om sitt arbete med hållbara transporter och resor och vilka mål, planer och strategier som är i fokus. Mobility management främjar hållbara transporter genom att förändra resenärers attityder och beteenden. En ny plan ska tas fram under 2025, i enlighet med trafikstrategin som antogs av kommunfullmäktige 2022 samt i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delmål. Nämnden får även ta del av en filminspelning som visas på tåg och bussar i Skåne. Inspelningen genomfördes på Marieskolan i Marieholm i september i år och är ett samarbete med Skånetrafiken.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------



## Redovisning av delegeringsbeslut 2024

### Beslut

- Redovisningen läggs till handlingarna.

### Beslutsunderlag

- Delegeringsbeslut från kart- och bygglovsavdelningen för september 2024
- Delegeringsbeslut för miljötillsynen för september 2024
- Delegeringsbeslut i Evolution 2024

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------



### **Anmälningar för kännedom för september 2024**

#### **Beslut**

- Redovisningen läggs till handlingarna.

#### **Beslutsunderlag**

- Anmälningar från miljötillsynen per september 2024, sammanställning
- Anmälningar från kart- och bygglovsavdelningen för september 2024, sammanställning

#### **Beredning**

Inga anmälningar finns att rapportera från Evolution per september 2024.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------