

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Möller/Sahlin, stadshuset kl. 17:00-20:25
Beslutande	Johan Andersson (S) (ordförande) Catharina Malmborg (M) (vice ordförande) Sven-Olov Wallin (L) Janet Andersson (S) Tony Hansson (S) Mikael Wehtje (M) Ted Bondesson (SD) Madeleine Atlas (C) (2:e vice ordförande) Lars Holmström (V) Göran T Andersson (MP) Lars Månsson (S) ersätter David Westlund (S) Dennis Larsen (SD) ersätter Fredrik Ottesen (SD) Benjamin Ülger (KD) ersätter Marlén Ottesen (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Bengt Andersson (M) Eva Bengtsson (S) Christine Melinder (M) Agneta Nilsson (S) Lena Emilsson (S) Peter Sjögren (M) Bertil Jönsson (C) Jasmina Muric (C)
Övriga närvarande	Eva Hallberg (kommundirektör) Helena Heintz (kommunsekreterare) Magnus Månsson (utvecklingsstrateg) §85 Torsten Helander (planarkitekt) §86 Mikael Vallberg (plan- och exploateringschef) §86
Utses att justera	Madeleine Atlas (C)
Justeringens plats o tid	Stadshuset, Eslöv, 2022-04-05
Protokollet omfattar	§§85-86

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Sekreterare

Helena Heintz

Ordförande

Johan Andersson (S)

Justerande

Madeleine Atlas (C)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Innehåll

- §85 Yttrande över samråd för projekt Väg 113 Stabbarp-Bosarp, ny gång- och cykelväg, Eslövs kommun
- §86 Överklagan av beslut om tillstånd enligt miljöbalken avseende miljöfarlig verksamhet för fortsatt och utökad livsmedelsproduktion för O. Kavli AB

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§ 85

KS.2021.0272

Yttrande över samråd för projekt Väg 113 Stabbarp-Bosarp, ny gång- och cykelväg, Eslövs kommun**Ärendebeskrivning**

Trafikverket bjuder in till samråd över vägplanen för en ny gång- och cykelväg sträckan Stabbarp-Bosarp (-Öslöv). Sträckan ingår i den regionala cykelvägsplanen och avtal är tecknat mellan Eslövs kommun och Trafikverket varigenom kommunen förbinder sig att finansiera sträckan med 50% av den totala kostnaden. Denna är för närvarande beräknad till 28-31 miljoner kronor (2021 års prisnivå). Kommunens del är således beräknad till 14-15,5 miljoner kronor och dessa finns avsatta i kommunens budget. Byggstart är beräknad till 2021-24.

Samrådstiden är mellan den 7 mars och den 3 april 2022. Eslövs kommun har fått anstånd att lämna in svaret till efter kommunstyrelsens sammanträde den 5 april 2022.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Trafikverkets samråd för ny gång- och cykelväg mellan Stabbarp och Bosarp
- Eslövs kommuns synpunkter i Trafikverkets samråd för ny gång- och cykelväg mellan Stabbarp och Bosarp Väg 113.
- Samrådsredogörelse för projekt väg 113 Stabbarp-Bosarp, ny gång- och cykelväg
- Plan- och miljöbeskrivning, samråd för projekt 113 Stabbarp-Bosarp, ny gång- och cykelväg
- Illustrationsritningar, samråd för projekt 113 Stabbarp-Bosarp, ny gång- och cykelväg
- Typsektioner, samråd för projekt 113 Stabbarp-Bosarp, ny gång- och cykelväg
- Plankartor, samråd för projekt 113 Stabbarp-Bosarp, ny gång- och cykelväg

Beredning

Arbetet med gång- och cykelvägen mellan Stabbarp och Bosarp har pågått under ett flertal år och föreslagen sträckning har arbetats fram gemensamt.

Kommunledningskontorets synpunkter finns i bifogat förslag till yttrande.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M), Sven-Olov Wallin (L), Janet Andersson (S), Madeleine Atlas (C), Lars Holmström (V) och Benjamin Ülger (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Beslut

- Kommunstyrelsen antar Kommunledningskontorets synpunkter som sina och översänder dessa till Trafikverket.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutet skickas till

Trafikverket, e-post till investeringsprojekt@trafikverket.se Ange ärendenummer TRV 2018/132510
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§ 86

KS.2021.0399

Överklagan av beslut om tillstånd enligt miljöbalken avseende miljöfarlig verksamhet för fortsatt och utökad livsmedelsproduktion för O. Kavli AB**Ärendebeskrivning**

O. Kavli AB har hos Länsstyrelsen ansökt om tillstånd till miljöfarlig verksamhet, för fortsatt och utökad livsmedelsproduktion på fastigheterna Örnen 19, Örnen 22. Kommunstyrelsens arbetsutskott yttrade sig över ansökan 2021-09-07. Ansökan har därefter justerats och, med vissa villkor, beviljats 2022-03-17. Ett par frågor har beviljats tillstånd på ett mindre fördelaktigt sätt än kommunen efterfrågade i sitt yttrande över ansökan. Kommunen har nu, fram till den 7 april, möjlighet att överklaga tillståndsbeslutet.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Överklagan av tillstånd enligt miljöbalken
- Tillstånd enligt miljöbalken till livsmedelsverksamhet, Eslövs kommun O.Kavlin AB
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 114, 2021 Yttrande över remiss gällande ansökan om miljöfarlig verksamhet O. Kavli AB
- Remiss från Länsstyrelsen Skåne
- Tillståndsansökan
- Sweco Rapport Externbullerutredning
- Bilaga A3 Externbullerutredning efter åtgärder sep 2021
- Riskutredning av ammoniak i kylanläggning – Utsläpp till luft 220207

Beredning

I sitt yttrande 2021-09-07 över ansökan ifrågasatte Eslövs kommun flera frågor med hänsyn till det centrala läget, befintlig plansituation och befintliga bostäder. Frågorna rörde bland annat ammoniak, buller och transporter. Dessa frågor har inte heller nu fått en tillfredställande lösning.

Kommunledningskontoret anser att det nya tillståndet, i för hög grad tar det gällande tillståndet i beaktande som vägledande. Ett nytt tillstånd borde prövas utifrån dagens och platsens förutsättningar.

Verksamheten ligger inom ett område där den gällande detaljplanen medger ”småindustri av icke störande karaktär” och Kommunledningskontoret noterar att det nya tillståndet innehåller en ammoniakanvändning som för med sig ett AEGL-2 område på 180 meter, det sträcker sig långt in på angränsande fastigheter. AEGL-2 är den luftburna koncentrationen av ett ämne över vilken man beräknat att

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

befolkningen, inklusive känsliga individer, kan få irreversibla eller andra allvarliga och långvariga hälsoeffekter eller en nedsatt förmåga att fly från exponeringen.

Verksamheten kommer att påverka boende, fastighetsägare och verksamhetsutövare som finns i området idag.

Utöver påverkan på den befintliga omgivningen kommer även verksamheten med det nya tillståndet att påverka två pågående detaljplaner: Örnen 4 och Falken 10 samt också möjligheten att utveckla Järnvägsstaden i enlighet med förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv.

Kommunledningskontoret ser risker för påverkan ur flera hänseenden, dels kommer plan- och exploateringsprocesser att bli belastade med kostnader för utredningar och åtgärder. Dels kommer utveckling av befintliga och nya gång- och cykelstråk samt mötesplatser att försvåras eftersom utemiljöer inte går skydda på samma sätt som byggnader.

Vidare finns felaktigheter i beslutet om tillstånd gällande tidigare yttranden från räddningstjänsten samt befintliga bostäder (vilket beskrivs nedan). Ansökan och remitterat material är svåröverskådligt.

Ammoniakhandtering

Verksamhetens befintliga ammoniakanläggning finns inte i tillstånd från 2002 och ingen anmälan till kommunen har gjorts i samband med installation 2011. I det nya tillståndet anges på sid 23 att ammoniakanläggningen godkänts av räddningstjänsten i samband med bygglov 2011. I yttrandet till bygglovet 2011 framgår att räddningstjänsten var tveksamma. Anläggningen var också, genom att tillstånd från 2002 inte medgivit ammoniak, anmälningspliktig enligt miljöbalken. Någon sådan anmälan gjordes dock aldrig av Kavli.

Enligt det nya tillståndet ska verksamheten ”snarast och senast 18 månader efter att tillståndet tagits i anspråk bygga in de rörledningar för ammoniak som är placerade utomhus samt installera sprinklersystem i maskinrum och vid säkerhetsventil på taket. Förrorenat sprinklervatten från taket ska avledas till den interna reningsanläggningen” (villkor 9, sid 2). Denna åtgärd begränsar området där det finns en risk att människor kan få irreversibla eller andra allvarliga och långvariga hälsoeffekter till 180 meter.

Eslövs kommun förordade i sitt yttrande ett annat kylmedium som till exempel koldioxid, vilket enligt det nya tillståndet (sid 23) skulle kosta 12 miljoner kronor att installera.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Om företaget inte genomför investeringen innebär det att ägare till omgivande fastigheter kan behöva hantera kostnader till följd av verksamhetens tillstånd. Sådana kostnader kan handla om att användningen av grannfastigheter begränsas kraftigt.

Enligt miljöbalken (2 kap 3§) ska ”vid yrkesmässig verksamhet bästa möjliga teknik användas för att förebygga, hindra eller motverka att skada eller annan olägenhet för miljö eller hälsa uppstår”. Kommunledningskontoret menar att omgivningspåverkan måste minimeras vilket är det detaljplanen för fastigheterna föreskriver. Detta synsätt delas också i flera yttranden, bland annat Länsstyrelsens yttrande på sid 24 i tillståndsbeslutet.

Buller

I bullerutredning 2021-09-27 och slutsatser till denna saknas redovisning av tre bostäder på Falken 10 strax nordost om verksamheten tomt. Dessa är, liksom flera fastigheter i närheten, enligt utredningen utsatta för buller dagtid, enligt bilaga 1 i nämnda utredning. Kommunledningskontoret menar att dessa måste ingå i ansökan och Länsstyrelsens tillståndsbeslut.

I ansökan 2020-05-04 beskrevs en åtgärd med en bullerdämpande skärmning av kyltornet med en beräknad effekt av cirka 15 dB sänkning av bullernivån. Dessa 15 dB sänkning har legat som grund för Eslövs kommuns yttrande över ansökan. Om kyltornet ges den skärmning av ljudnivån med 15 dB, som handlingarna tidigare angav, minskar belastningen på omgivande fastigheter och Falken 10 väsentligt. Detta är i överensstämmelse med de krav som detaljplanen ställer på en icke störande verksamhet på verksamhetens tomt.

Denna åtgärd finns inte längre med i det nya tillståndet då verksamheten istället har bytt ett kullager i ”topp av kyltorn mp 33”, vilket enligt utredningen endast ger 5,5 dB sänkning av ljudnivån och inte den sänkning på 15 dB, som en bullerdämpande skärmning av kyltornet, som tidigare utredning 2020-05-04 i ärendet förordat.

Överklagan av tillståndsbeslut

Sammantaget menar Kommunledningskontoret att det nya tillståndet inte visar skälig anpassning till befintlig omgivning och stadsutveckling. Kommunledningskontoret menar, med anledning av ovan beskrivet, att det finns skäl att överklaga tillståndsbeslutet angående:

- Ammoniakanvändning i kylanläggning
- Bullerdämning av kyltorn
- Att beslutet är fattat på felaktigt underlag gällande befintliga bostäder

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Yrkanden

Catharina Malmborg (M), Tony Hansson (S), Mikael Wehtje (M), Lars Månsson (S), Sven-Olov Wallin (L), Lars Holmström (V) och Janet Andersson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med tillägget att förvaltningen uppdras att komplettera yttrandet efter samråd med Miljö och Samhällsbyggnad och kommunstyrelsens arbetsutskott ges mandat på att besluta om kompletteringen.

Dennis Larsen (SD) yrkar att kommunen inte ska överklaga beslutet.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catharina Malmborgs (M) yrkande.

Beslut

- Kommunstyrelsen beslutar att överklaga Miljöprövningsdelegationen i Länsstyrelsens Skånes beslut angående *Tillstånd, Eslövs kommun enligt miljöbalken till livsmedelsverksamhet, dnr. 551-3991-2020, 1285-144* med hänvisning till Kommunledningskontorets yttrande.

- Förvaltningen uppdras att komplettera yttrandet efter samråd med Miljö och Samhällsbyggnad. Kommunstyrelsens arbetsutskott ges mandat på att besluta om kompletteringen till Miljöprövningsdelegationen vid sitt sammanträde den 12 april 2022.

- Paragrafen justeras omedelbart.

Ej deltagande i beslut

Göran T Andersson (MP) och Benjamin Ülger (KD) deltar inte i beslutet. Madeleine Atlas (C) deltar inte i beslutet med hänvisning till den korta beslutstiden.

Reservation

Ledamöterna i Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckning

Dennis Larsen (SD) önskar att få en anteckning lagd till protokollet vilket beviljas.

"Sverigedemokraterna var positiva till yttrandet Kommunstyrelsens arbetsutskott skickade, men delar inte vare sig slutsatserna eller den förändrade inställningen. I yttrandet var det tydligt positiv inställning till Kavli och att i samråd hitta en gemensam väg. Sverigedemokraterna upplever inte det som att yttrandet att Eslövs kommun ifrågasatte, utan önskade att vissa ytterligare faktorer skulle belysas. Med yttrandet belystes dessa faktorer. Sverigedemokraterna delar inte heller uppfattningen om att Eslövs kommun i sitt yttrande sökte en tillfredsställande lösning, utan en gemensam väg. Riskerna man nu lyfter upp var inte heller lika tydliga om ens med i

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

yttrandet. Vi litar på länsstyrelsens bedömning i detta och noterar även att kommunen tidigare i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden inte haft motsvarande erinran.

Eslövs kommun bör inte överklaga Länsstyrelsens beslut. Kavli är, som det står i yttrandet, positivt för Eslövs kommun. När överklagan så tydligt inte längre lyfter vikten av samråd och positiv utveckling innebär en överklagan ifrån Eslövs kommun en kraftig förändring i inställningen.

Sverigedemokraterna ställer sig inte bakom förslaget till beslut att överklaga Länsstyrelsens beslut, utan yrkar avslag."

Beslutet skickas till

Skane@lansstyrelsen.se

Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen

Paragrafen är justerad

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

2022-04-05
Magnus Månsson
+4641362472
magnus.mansson@eslov.se

Eslövs kommuns synpunkter i Trafikverkets samråd för ny gång- och cykelväg mellan Stabbarp och Bosarp Väg 113.

Arbetet med gång- och cykelvägen mellan Stabbarp och Bosarp har pågått under ett flertal år och kommunens tjänstepersoner har varit delaktig i arbetet under hela processen och Eslövs kommun ser att liggande förslag är väl genomarbetat.

Föreslagen sträckning har arbetats fram gemensamt och Eslövs kommun ser också att sträckningen är den bästa längs sträckan även om den innebär att cyklister måste korsa väg 113 vid två tillfällen. Trafikverkets förslag är genomarbetat och Eslövs kommun delar bedömningen av miljö- och kulturmiljöpåverkan som liten. Eslövs kommun ser det däremot som viktigt att Trafikverket arbetar för att ta bort så få träd som möjligt vid passagen vid Bosarps Kyrka-Bosetorp.

Den nya gång- och cykelvägen kommer att innebära påverkan vid ett antal fastigheter främst vid passage vid Bosarps Jär och vid Bosarps Kyrka. Även korsningen mellan väg 113 och den gamla landsvägen mot Ullstorp och vägen söder om Bosarps Jär kommer att byggas om. Här ser Eslövs kommun det som viktigt att Trafikverkets dialog med dem som är direkt berörda genomförs så att det finns en konsensus för lösningarna.

Det är svårt att i nuläget göra en prognos över gång- och cykelvägens framtida användning, vilket Trafikverket också konstaterar. Det finns en potential för arbetspendling men den är svår att beräkna eftersom det dels handlar om att man måste cykla en ganska lång sträcka och det potentiella upptagningsområdet blir stort.

Det finns också en potential för rekreationscykling men även denna är svår att beräkna. Därför är det viktigt att Trafikverket och Eslövs kommun gemensamt gör flödesmätningar längs gång- och cykelvägen och att

Trafikverket gör trafiksäkerhetshöjande åtgärder vid behov. Särskilt fokus ska ligga på barns cykling.

Belysning längs gång- och cykelvägen utreds med fokus på passager och vid sträckan förbi Bosarps kyrka.