

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 150

KS 2024/521

Handlingsplan för bostadsförsörjning – remissversion 2**Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att skicka reviderat förslag till handlingsplan för bostadsförsörjning på remiss.

Ärendebeskrivning

I enlighet med bostadsförsörjningslagen, lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, ska kommunfullmäktige varje mandatperiod anta en handlingsplan för bostadsförsörjning. Den nuvarande bostadsförsörjningsstrategin antogs 2021, (kommunfullmäktiges beslut §110, 2021), en ny bostadsförsörjningsstrategi ska därför antas under nuvarande mandatperiod. Bostadsförsörjningslagen har reviderats och lagändringen trädde i kraft den 1 mars 2025, lag (2025:70).

Kommunstyrelsen har uppdragit åt Kommunledningskontoret att ta fram en ny handlingsplan för bostadsförsörjning (kommunstyrelsens beslut §123, 2024) och har angett att kommunstyrelsens arbetsutskott ska utgöra styrgrupp för arbetet. Kommunstyrelsens arbetsutskott har antagit en projektplan (kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut §169, 2024).

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att återremittera förslaget till ny handlingsplan (kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut §129, 2025).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse; Handlingsplan för bostadsförsörjning – remissversion 2
- Redogörelse av förändringar utifrån återremiss
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 129, 2025 Handlingsplan för bostadsförsörjning – remissversion
- Handlingsplan för bostadsförsörjning – remissversion KSAU 2
- Bilaga, Analys av Eslövs kommun – remissversion KSAU
- Projektplan för framtagande av bostadsförsörjningsstrategi 2025
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut, §169, 2024-11-05 Bostadsförsörjningsstrategi 2025–2029
- Kommunstyrelsens beslut §123, 2024-09-03 Uppdrag att ta fram en ny bostadsförsörjningsstrategi

Beredning

Ett utkast på ny handlingsplan för bostadsförsörjning har tagits fram. Efter att kommunstyrelsens arbetsutskott har återremitterat handlingsplanen har

Kommunstyrelsens arbetsutskott

handlingen reviderats. Genomföra ändringar finns beskrivna i handlingen ”Redogörelse av förändringar utifrån återremiss”.

Innan ärendet lyfts till kommunstyrelsen bör styrgruppen godkänna att handlingarna är redo att skickas på remiss. Det är sedan kommunstyrelsen som fattar det formella beslutet att skicka ärendet på remiss.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med följande ändringar:

- På sida 11 under rubriken Mål för kommunens bostadsförsörjning, mål 2 ändras till: ”Kommunen ska främja ett varierande utbud av bostäder i hela kommunen. Stor vikt ska läggas vid att öka andelen småhus och bostadsrätter i syfte att få till varierade boendalternativ”.
- På sida 11 under rubriken Mål för kommunens bostadsförsörjning, ett nytt mål läggs till, mellan mål nummer 3 och 4, ”Kommunen ska öka det varierade utbudet av boendemöjligheter för Eslövs äldre befolkning för att ge dem ökad möjlighet till självständighet och trygghet”.
- På sida 13 under rubriken Planerade aktiviteter: De två första aktiviteterna i listan stryks, dvs ”Blanda in hyresrätter i områden som domineras av äganderätter” samt ”Blanda in bostadsrätter och äganderätter i områden med hyresrätter”.

Janet Andersson (S) och Jasmina Muric (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag med Catharina Malmborgs (M) ändringar.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Catharina Malmborgs (M) ändringsyrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen