

Kallelse till sammanträde med Vård- och omsorgsnämnden

Datum och tid: 2022-05-18, klockan 16:00

Plats: Sahlin, Stadshuset - Eslöv

Förhinder anmäls till Helena Nilsson, helena.nilsson2@eslov.se, 0413-621 71

Ordförande

Tony Hansson (S)

1. Val av protokolljusterare

2. Information från hemvården

Martin Borg,
enhetschef, Martina
Johansson, planerare,
Liselott Svensson,
systemförvaltare 16:00

3. Ekonomisk månadsrapport 2022 (VoO.2022.0001)

Johanna Elfsberg,
enhetschef ekonom
16:30

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Ekonomisk månadsrapport för april 2022
- Ekonomisk månadsrapport april 2022

4. Vårprognos 2022 (VoO.2022.0183)

Marcus Lind, Camilla
Nilsson - controllers

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Vårprognos 2022
- Vårprognos 2022 vård- och omsorgsnämnden
- Driftsredovisning och verksamhetsmätt Vårprognos 2022

**5. Yttrande över kommunrevisionens
granskningsrapport om kommunens
avtalshantering (VoO.2022.0053)**

Lennart Jönsson,
redovisningsekonom
17:00

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Yttrande över kommunrevisionens
granskningsrapport om avtalshantering
- Missiv avtalshantering, Eslövs kommun
- Granskningsrapport avtalshantering, Eslövs kommun

- Godkännande av anstånd för yttrande

6. Kvalitetsberättelse 2021 (VoO.2022.0182)

Marieth Ekelund-Roos,
socialt ansvarig
samordnare 17:10

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut: Kvalitetsberättelse för år 2021
- Kvalitetsberättelse för år 2021

7. Information om olika delegeringsbeslut på myndighetsenheten

Anna Lena Bosseldal-
Malmberg, enhetschef
myndighetsenheten
17:30

8. Revidering av delegeringsordning för vård- och omsorgsnämnden (VoO.2022.0231)

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Revidering av delegeringsordning för vård- och omsorgsnämnden
- Förslag till revidering av delegeringsordning för Vård- och omsorgsnämnden
- Överenskommelse mellan Serviceförvaltningen och Vård och Omsorg gällande uppdrag för Kontaktcenter, daterad 2019-04-04
- Utkast till tillägg till överenskommelse mellan Serviceförvaltningen och Vård och Omsorg avseende beslut om Trygghetslarm (arbetsmaterial)

**9. Borttagen på grund av personuppgifter.
(VoO.2022.0090)**

Borttagen på grund av personuppgifter.

**10. Samråd för detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd,
Eslövs kommun (VoO.2022.0160)**

Beslutsunderlag

- Samrådsyttrande gällande förslag till detaljplan för fastigheten Ölycke 1:228 i Löberöd
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 42, 2022 Samråd för detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun, sammanträdesprotokoll
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 46, 2021 Planbesked för fastigheten Ölycke 1:228, Eslövs kommun
- Underrättelse om samråd för detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun
- Planbeskrivning, samrådshandling för detaljplan för Ölycke 1:228
- Plankarta, samrådshandling för detaljplan för Ölycke 1:228
- Markteknisk undersökningsrapport (MUR) och PM, Geoteknik och Markmiljö

11. Granskning av detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun (VoO.2021.0299)

Beslutsunderlag

- Granskningsyttrande gällande detaljplan för fastigheterna Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv
- Anstånd
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 43, 2022 Beslut om granskning för detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun
- Underrättelse om granskning. Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv del 1
- Samrådsredogörelse - Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun
- Planbeskrivning för Detaljplan för Åkermannen 10, 11 o del av 14. Granskning
- Plankarta för Detaljplan för Åkermannen 10, 11 o del av 14. Granskning
- Riskbedömning för detaljplan Åkermannen 10 m.fl. i Eslöv
- Antikvarisk förundersökning för Åkermannen 10 Granskningshandling
- Antikvarisk konsekvensbeskrivning för Åkermannen 10
- MUR tillbyggnad Kulturskolan (Markteknisk undersökningsrapport)
- PM - Geoteknik Tillbyggnad Kulturskolan
- PM - Miljöteknisk markundersökning tillbyggnad Kulturskola
- Trädrapport för Medborgarhuset i Eslöv

12. Utnämning av dataskyddsombud för vård- och

omsorgsnämnden (VoO.2022.0156)

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Utnämning av dataskyddsombud för vård- och omsorgsnämnden

13. **Förvaltningschefen informerar, 2022** Josef Johansson,
(VoO.2022.0002) förvaltningschef

14. **Borttagen på grund av personuppgifter.**
(VoO.2022.0003)

Borttagen på grund av personuppgifter.

15. **Anmälningar för kännedom**

- VoO.2022.0157-1 Ersättningsansökan för trasig fönsterbräda 2022-04-16
- VoO.2022.0032-2 Dom från Förvaltningsrätten i Malmö avseende bistånd enligt socialtjänstlagen (2001:453), Mål nr 791-22
- VoO.2022.0160-2 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 42, 2022 Samråd för detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun, sammanträdesprotokoll
- VoO.2022.0160-6 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 46, 2021 Planbesked för fastigheten Ölycke 1:228, Eslövs kommun
- VoO.2022.0164-1 Dom från Förvaltningsrätten i Malmö avseende beredande av vår enligt lagen (1988:870) om vård av missbrukare i vissa fall LVM. Mål nr 3978-22
- VoO.2022.0165-1 Överklagan avseende ekonomiskt bistånd, 2022-04-21
- VoO.2022.0170-1 Dom från Förvaltningsrätten i Malmö avseende bistånd enligt socialtjänstlagen. Mål nr 2038-22

- VoO.2022.0174-1 Överklagan avseende Eslövs kommun beslut om tillfällig utökning av personlig assistans
- VoO.2022.0181-1 Dom från Förvaltningsrätten i Malmö avseende ekonomiskt bistånd. Mål nr 8045-21
- VoO.2022.0211-1 Beslut från IVO angående återkallelse av tillstånd
- VoO.2022.0208-1 Dom från Förvaltningsrätten i Malmö avseende ekonomiskt bistånd. Mål nr 9047-21. 2022-05-02
- VoO.2021.0229-2 Dom från Förvaltningsrätten i Malmö avseende ekonomiskt bistånd. Mål nr 8734-21
- VoO.2022.0216-1 Expediering Kommunfullmäktiges beslut § 29, 2022 Ansvarsprövning av 2021 års verksamhet för samtliga nämnder, styrelser och enskilda förtroendevalda i Eslövs kommun
- VoO.2022.0216-2 Revisionsredogörelse, Expediering Kommunfullmäktiges beslut § 29, 2022 Ansvarsprövning av 2021 års verksamhet för samtliga nämnder, styrelser och enskilda förtroendevalda i Eslövs kommun
- VoO.2022.0216-3 Revisionsberättelse, Expediering Kommunfullmäktiges beslut § 29, 2022 Ansvarsprövning av 2021 års verksamhet för samtliga nämnder, styrelser och enskilda förtroendevalda i Eslövs kommun
- VoO.2022.0216-4 Kommunstyrelsens beslut § 75, 2022 Godkännande av årsredovisning 2021 för Eslövs kommun inklusive koncernbolagen
- VoO.2022.0217-1 Expediering Kommunfullmäktiges beslut § 30, 2022 Överföring av generellt statsbidrag avseende skolmiljarden och statsbidrag för att säkerställa god vård och omsorg för äldre
- VoO.2022.0217-2 Kommunstyrelsens beslut § 81, 2022 Överföring av generellt statsbidrag avseende Skolmiljarden och statsbidrag för att säkerställa god vård och omsorg för äldre

- VoO.2022.0218-1 Kommunfullmäktiges beslut § 42, 3033 Val av ersättare i kommunfullmäktige och vård- och omsorgsnämnden efter Farid Al-Bahadöli (MP) som flyttat från kommunen
- VoO.2022.0219-1 Expediering Kommunfullmäktiges beslut § 38, 2022 Val av ersättare i vård- och omsorgsnämnden efter Gabriel Barjosef (S)
- VoO.2022.0220-1 Inkommande överklagan avseende ekonomiskt bistånd, 20220508
- VoO.2022.0221-2 Kommunfullmäktiges beslut § 32, 2022 Antagande av riktlinjer för resor och möten i Eslövs kommun
- VoO.2022.0222-1 Expediering Kommunstyrelsens beslut § 102, 2022 Yttrande över revisionsrapport Granskning av kommunens avtalshantering
- VoO.2022.0224-1 Expediering Kommunstyrelsens beslut § 195, 2022 Infördran av nämndernas upphandlings- och genomförandeplaner inför 2023
- VoO.2022.0226-1 Expediering kommunstyrelsens beslut § 116, 2022 Gåva till Eslövs kommun i form av medel till trivselåtgärder till vård- och omsorgsboende från Nya Kommunpartiet i Eslöv

Ekonomisk månadsrapport 2022

3

VoO.2022.0001

2022-05-12

Johanna Elfsberg

+4641362168

johanna.elfsberg@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Förslag till beslut; Ekonomisk månadsrapport för april 2022

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har upprättat en ekonomisk månadsrapport för april 2022 innehållande resultatrapport, driftredovisning och verksamhetsmått. Kommentarer till ekonomiskt utfall baseras på de siffror som redovisas samt information från budgetuppföljning med enhetschefer och statistik över beslutade insatser från myndigheten.

Beslutsunderlag

Ekonomisk månadsrapport för april, daterad den 12 maj 2022

Tjänsteskrivelse, daterad den 12 maj 2022

Beredning

Det redovisade utfallet för april 2022 uppgår till -4,4 mkr. Utfall för perioden januari till april 2022 samt helårsprognos analyseras i rapporten Vårprognos 2022. Prognos för helår beräknas till runt -38 mnkr. Prognosen är osäker då flera statsbidrag gällande 2022 fortfarande inte är beslutade av Socialstyrelsen.

Förslag till beslut

- Vård- och omsorgsnämnden beslutar att godkänna upprättad ekonomisk rapport för april 2022 och översända den till kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Handläggare

Carl-Josef Johansson
Förvaltningschef

Johanna Elfsberg
Ekonomisk och administrativ chef

Vård och Omsorg

Postadress: 241 80 Eslöv | Besöksadress: Stadshuset, Gröna torg 2
Telefon: 0413-620 00 | E-post: vard.och.omsorg@eslov.se | www.eslov.se

Månadsrapport Vård och Omsorg

april

33,3%

2022-05-12

(kkkr)

	Budget		Utfall	Förbrukning %	
Resultatrapport	Helår	Period	220403	Helår	Period
Intäkter	131 791	43 930	48 447	37%	110%
Kostnader	-843 923	-270 022	-278 972	33%	103%
Personalkostnader	-528 382	-164 771	-183 479	35%	111%
Lokalkostnader	-74 508	-24 836	-24 473	33%	99%
Övriga driftkostnader	-239 390	-79 868	-70 674	30%	88%
Kapitalkostnader	-1 642	-547	-346	21%	63%
Nettokostnader	-712 132	-226 092	-230 525	32%	102%
Kommunbidrag	-712 132	-226 092	-226 092		
Årets resultat			-4 433		

DRIFTREDOVISNING	Budget Helår			Budget	Utfall Period			Avvikelse	Förbrukn %
Vård och Omsorg	kostnad	intäkt	netto	Period	kostnad	intäkt	netto		netto
Vård-och Omsorgsnämnden	-1 367	0	-1 367	-456	-391	0	-391	64	28,63%
Alkoholtillsyn	-47	217	170	57	-9	29	20	-36	11,89%
Äldreomsorg	-392 107	49 332	-342 775	-111 969	-131 584	22 281	-109 303	2 666	31,89%
Funktionsnedsättning	-257 867	52 697	-205 170	-66 697	-86 054	18 835	-67 219	-521	32,76%
Socialpsykiatri	-32 216	4 296	-27 920	-9 113	-9 705	1 520	-8 185	928	29,31%
Socialtjänsten över 18 år	-32 804	8 807	-23 997	-7 999	-14 939	2 334	-12 606	-4 607	52,53%
Förvaltningsgemensamt	-76 356	1 202	-75 154	-17 942	-16 212	158	-16 054	1 888	21,36%
Ekonomiskt bistånd	-51 159	15 240	-35 919	-11 973	-20 077	3 288	-16 788	-4 815	46,74%
	-843 923	131 791	-712 132	-226 092	-278 971	48 446	-230 525	-4 433	

Redovisat per enhet

	Budget		Utfall per månad												Summa	Avvikelse	Förbrukning %	
	Helår	Period	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Period	perioden	Helår	Period
300000 Förvaltningschef,3A	30 276	2 983	916	1 017	484	1 405									3 822	-839		13%
300200 Verksamh.chef Hälso o bistånd	2 418	806	153	171	157	180									661			27%
310000 Myndighetschef C3	89 177	29 726	6 843	7 518	7 481	7 139									28 982			32%
320000 Adm.chef,3C	8 390	2 797	672	607	-3 325	4 626									2 579			31%
330000 Utvecklingschef	15 981	5 327	846	900	900	735									3 381			21%
330001 Personal adm friskvård	800	267	39	20	37	43									139			17%
340000 Verksamhetschef,3E	-2 188	-942	-404	-588	-433	-296									-1 721			79%
340100 Enhetschef,3F,Trollsjögård.	29 912	9 707	2 093	2 259	1 990	2 096									8 437			28%
340105 Enhetschef, Hemvård Väster	5 031	1 656	647	444	178	489									1 758	-102		35%
340110 Enhetschef,3G,Hemvård Söder	3 580	1 077	295	541	-51	152									938			26%
340115 Enhetschef, Hemvård Ytter	11 055	3 563	1 970	1 532	409	1 152									5 064	-1 501		46%
340120 Enhetschef,3H,Hemvård Norr	3 969	1 161	261	265	-79	190									637			16%
340125 Enhetschef, Hemvård Öster	3 624	1 050	421	521	-67	97									972			27%
340130 Enhetschef,3I,Gjutaregården	21 470	6 976	1 729	1 794	1 658	1 831									7 012	-36		33%
340140 Enhetschef,3J,Ölycke	22 162	7 211	1 509	1 713	1 572	1 728									6 521			29%
340150 Enhetschef,3K,Bergagården	26 823	8 724	2 243	2 351	2 148	2 181									8 923	-199		33%
340160 Enhetschef,3L,Hemsjukvård	40 794	13 598	3 567	3 913	3 624	3 823									14 927	-1 329		37%
340170 Enhetschef,3M,Rehab	20 009	6 636	1 260	1 309	1 500	1 344									5 412			27%
340180 Enhetschef,3N,Solhällan	26 510	8 608	2 000	2 289	2 003	1 947									8 238			31%
340185 Enhetschef,3Å,Vårlöken	8 504	2 772	816	766	600	696									2 878	-107		34%
340190 Enhetschef,3O,Kärråkra	18 125	5 905	1 520	1 401	1 535	1 473									5 929	-24		33%
340191 Enhetschef, Kärråkra	23 082	7 496	1 986	2 129	1 779	1 972									7 866	-370		34%
340192 Enhetschef, Alegården	2 428	809	251	144	-136	108									367			15%
350000 Verksamhetschef,3P	22 613	7 438	973	1 383	1 031	1 350									4 736			21%
350110 Enhetschef, LSS	24 154	7 809	1 988	2 243	1 681	1 877									7 789			32%
350120 Enhetschef,3S LSS omr5	20 604	6 572	1 581	1 581	1 408	1 508									6 078			30%
350130 Enhetschef,3T LSS B o Ungd	19 451	6 241	1 729	1 850	1 686	1 829									7 094	-853		36%
350131 Ledsag,avlös,kontaktp, LSS	2 668	889	179	214	186	207									786			29%
350140 Enhetschef,3U LSS Omr4	19 730	6 418	1 708	1 687	1 618	1 616									6 629	-211		34%
350150 Personlig assistans extern	18 003	6 001	2 227	1 793	2 160	2 461									8 641	-2 640		48%
350160 Personlig assistans krets 1&2	14 953	4 880	1 190	1 435	1 031	1 098									4 754			32%
350161 Personlig assistans krets 3	5 448	1 766	422	601	222	417									1 662			31%
350162 Personlig assistans övrigt	0	0	225	283	167	175									851	-851		
350170 Enhetschef,3Y LSS omr3	29 206	9 324	2 438	2 592	2 117	2 367									9 513	-189		33%
350180 Enhetschef,3Z LSS dagl vsh	25 567	8 434	1 738	1 907	1 966	2 060									7 671			30%
350190 Enhetschef,3Å socialpsyk.	30 694	10 038	2 189	2 723	2 149	2 158									9 220			30%
360000 Enhetschef Soc.tjänsten +18 år	7 024	2 341	726	592	867	938									3 123	-781		44%
360010 Enheten f ekonomiskt bistånd	35 850	11 950	4 036	3 824	4 686	4 187									16 732	-4 782		47%
360020 Öppenvården	6 505	2 168	490	598	466	533									2 086			32%
360030 Vård o behandling 3R	12 115	4 038	2 122	1 590	2 138	1 912									7 762	-3 723		64%
360040 Övrig vuxenrådgivning 3R	1 932	644	166	144	138	152									601			31%
360050 Mötesplats Karidal	3 682	1 227	267	271	286	248									1 072			29%
Total	712 132	226 092	58 026	60 327	49 967	62 205	0	0	0	0	0	0	0	0	230 525			
Budget	702 605		57 224	54 946	57 970	55 953	56 110	58 734	63 494	60 365	58 149	55 953	55 953	67 754	702 605			

Verksamhetsredovisning hemvård

januari	2 714	2 035	3 076	2 742	1 727	1 609	5 060	4 047	2 507	2 836	0	0	15 083	13 268	-1 815	14 823	-1 555	428	13 268
februari	2 503	2 002	2 691	2876	1 450	1 739	5 323	4 320	2 462	2 944	0	0	14 428	13 881	-547	13 388	493	496	13 881
mars	2 721	2 238	3 045	2739	1 642	1 728	5 794	4 531	2 902	3 197	0	0	16 104	14 433	-1 671	14 824	-391	466	14 433
april	2 644	2 180	2 980	2872	1 482	1 571	5 530	4 297	2 668	2 879	0	0	15 303	13 799	-1 504	14 344	-545	460	13 799
maj	2 643		2 989		2 005		5 275		3 001		0	0	15 913	0		14 823		0	0
juni	2 605		3 104		1 387		5 604		3 043		0	0	15 743	0		14 344		0	0
juli	2 598		3 087		1 489		5 724		3 100		0	0	15 998	0		14 823		0	0
augusti	2 283		3 037		1 445		5 716		3 132		0	0	15 612	0		14 823		0	0
september	2 123		2 515		1 357		5 842		2 915		0	0	14 752	0		14 344		0	0
oktober	1 971		2 554		1 692		5 389		2 890		0	0	14 496	0		14 823		0	0
november	1 933		2 823		1 579		5 276		2 885		0	0	14 495	0		14 344		0	0
december	1 926		2 646		1 576		5 061		2 896		0	0	14 105	0		14 823			0
Summa totalt	28 664	8 455	34 545	11 229	18 832	6 647	65 593	17 195	34 399	11 856	0	0	147 633	43 526	-5 537	174 525	-1 998	1 849	55 381

Verksamhetsmått per månad 2022	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Antal personer med service	331	329	333	327								
Antal timmar service	1 179	1 065	1 152	1 090								
Antal personer med omvårdnad	400	408	412	394								
Antal timmar omvårdnad	12 552	12 014	13 050	12 348								
Antal timmar omvårdnad/brukare	31	29	31	31								
Antal personer med trygg hemgång	5	12	14	8								
Antal timmar trygg hemgång	340	794	587	564								
Antal timmar ledsagarservice	10	9	10	9								
Antal timmar avlösare	77	60	73	47								
Summa timmar, hemtjänst, avlösar, ledsagare,THG												
Antal unika brukare med SoL-insats												
Antal timmar SoL/unika brukare												
Antal delegerade HSL-timmar												
Antal abonnemang trygghetslarm	837	842	833	808								
Antal personer med matdistribution												

Medel

330

1 122

404

12 491

31

10

571

10

64

Verksamhetsredovisning vård- och omsorgsboende samt korttid och avlastning äldreomsorg

[illegible]

2022

[illegible]

Verksamhetsredovisning personlig assistans

																				+ = använt färre timmar - = använt fler timmar
januari	1 611	1 792	2 190	1 653	1 961	1 740	1 479	1 566	1 343	2 154	1 855	2 955	3 306	3 219	3 306	3 306	9 480	7 457	-2 023	9 480
februari	1 611	1 792	2 190	1 653	1 914	1 740	1 479	1 566	1 343	2 154	1 855	2 955	3 306	3 149	3 306	3 306	9 480	7 457	-2 023	9 480
mars	1 611	1 653	2 190	1 653	1 827	1 792	1 479	1 566	1 343	2 154	1 855	3 714	3 306	3 219	3 306	2 958	9 891	7 457	-2 434	9 891
april	2 034	1 653	2 149	1 653	1 760	1 792	1 479	1 566	1 516	2 154	2 283	3 714	3 306	3 219	3 306	2 958	9 891	7 457	-2 434	9 891
maj	1 680	2 149	2 149		1 740	1 792	1 479		1 516	2 154	2 283		3 306	3 219	3 393		0	7 457		0
juni	1 767	2 149	1 791		1 740	1 479	1 566		1 581	2 154	2 214		3 219	3 219	3 393		0	7 457		0
juli	1 791	2 149	1 791		1 740	1 479	1 566		1 822	2 154	2 084		3 219	3 219	3 393		0	7 457		0
augusti	1 791	2 149	1 791		1 740	1 479	1 566		1 822	2 154	2 405		3 219	3 219	3 393		0	7 457		0
september	1 791	2 149	1 791		1 740	1 479	1 566		2 154	2 154	2 578		3 219	3 219	3 306		0	7 457		0
oktober	1 791	2 149	1 791		1 740	1 479	1 566		2 154	2 154	2 687		3 219	3 219	3 306		0	7 457		0
november	1 791	2 149	1 652		1 740	1 479	1 566		2 154	2 154	2 955		3 219	3 306	3 306		0	7 457		0
december	1 791	2 149	1 652		1 740	1 479	1 566		2 154	2 154	2 955		3 219	3 219	3 306		0	7 457		0
Summa totalt	21 060	24 082	23 127	6 612	21 382	19 209	18 357	6 264	20 902	25 848	28 009		39 063	38 645	40 020	12 528	38 742	89 484	-8 914	38 742
24 771				18 046				24 735				40 119								

Differens antal timmar, budget mot utfall -2 023
 Prognos för helåret 2021 -26 742
 Tkr -8 424

Verksamhetsredovisning LSS

Verksamhetsmått per månad - LSS boende	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Antal inkomna ansökningar			1	1								
Antal nya beslut utan placering			1	1								
Antal ej verkställda beslut > 3 månader	2	2	2	0								
Antal verkställda beslut - internt	165	168	170	177								
Antal verkställda beslut - externt	4	4	3	3								

2022

Verksamhetsmått per månad -LSS övrigt	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Antal beslut om daglig verksamhet	172	183	188	187								
Antal beslut om korttidsvistelse	61	64	65	65								
Antal beslut om korttidstillsyn	30	29	32	32								

Verksamhetsredovisning Socialpsykiatri

Verksamhetsmått per månad - Vobo	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Antal inkomna ansökningar			1	1								
Antal nya beslut utan placering												
Antal ej verkställda beslut > 3 månader	0	0	0	0								
Antal verkställda beslut - internt	26	26	28	25								
Antal verkställda beslut - externt	10	14	18	15								

2022

Verksamhetsmått per månad - övrigt	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Antal beslut om sysselsättning	34	32	31	29								
Antal beslut om boendestöd	58	60	60	59								

Verksamhetsredovisning Socialtjänst över 18 år

Verksamhetsmått per månad	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Antal vård dygn enligt LVU (IFO vuxen)	19	28	31	30								
Antal vård dygn enligt LVM (IFO vuxen)	67	91	120	144								
Antal vård dygn enligt SoL (IFO vuxen)												
Antal personer inom primär behandling												
Antal personer inom efterbehandling												

2021

Verksamhetsmått per månad	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Antal vård dygn enligt LVU (IFO vuxen)						0	0	0	0	0	0	0
Antal vård dygn enligt LVM (IFO vuxen)						70	93	93	90	90	38	52
Antal vård dygn enligt SoL (IFO vuxen)						373	368	354	240	216	313	
Antal personer inom primär behandling	8	5										
Antal personer inom efterbehandling	3	4										

2020

Verksamhetsmått per månad	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Antal vård dygn enligt LVU (IFO vuxen)	0	0	31	30	31	30	31	31	31	30	31	30
Antal vård dygn enligt LVM (IFO vuxen)	\$25=53 dyg	\$25=58 \$27= 29	\$25=36, \$2	\$25=30, \$2	31 \$ 25=37,\$	\$25 =33, \$27=	31	\$25=30, \$	\$25=27, \$2	30		
Antal vård dygn enligt SoL (IFO vuxen)	295	318	260	240	254	160	145	166	173	158	278	
Antal personer inom primär behandling	6	6	5	5	5	6	4	4	4	5	7	7
Antal personer inom efterbehandling	6	7	7	7	6	6	5	5	3	2	2	2

Antal dygn Sol - 2022				
	Budget 2022	Utfall +/- 2022	Prognos 2022	medelpris per dygn
jan	297	297	0	2 766
feb	268	244	24	2 668
mar	297	324	-27	2 687
apr	288	402	-114	2 616
maj	297			
jun	288			
jul	297			
aug	297			
sep	288			
okt	297			
nov	288			
dec	297			
summa	3 500	1 267	-116	2 684

Antal dygn LVM - 2022				
	Budget 2022	Utfall +/- 2022	Prognos 2022	medelpris per dygn
jan	30	68	-38	5000
feb	27	88	-61	5000
mar	30	121	-91	5000
apr	29	170	-141	
maj	30			
jun	29			
jul	30			
aug	30			
sep	29			
okt	30			
nov	29			
dec	30			
summa	350	447	-332	5 000

Antal dygn LVU - 2022				
	Budget 2022	Utfall +/- 2022	Prognos 2022	medelpris per dygn
jan	0	20	-20	8500
feb	0	28	-20	8500
mar	0	31	-20	8500
apr	0	30	-20	
maj	0			
jun	0			
jul	0			
aug	0			
sep	0			
okt	0			
nov	0			
dec	0			
summa	0	109	-80	8 500

Skyddat boende - 2022				
	Utfall 2021	Budget 2022	Utfall +/- 2022	Prognos 2022
jan	170	30	131	39
feb	153	0	192	-39
mar	170	0	217	-47
apr	164	0	128	36
maj	170	0		
jun	164	0		
jul	170	0		
aug	170	0		
sep	164	0		
okt	170	0		
nov	164	0		
dec	170	0		
summa	2 000	30	668	-10

Antal dygn Familjehem - 2022				
	Budget 2022	Utfall +/- 2022	Prognos 2022	medelpris per dygn
jan	0	31	-31	2025
feb	0	28	-28	2025
mar	0	31	-31	2025
apr	0	0	0	0
maj	0			
jun	0			
jul	0			
aug	0			
sep	0			
okt	0			
nov	0			
dec	0			
summa	0	90	-90	2 025

Antal nya ärenden ekonomiskt bistånd	57	45	52	30
Antal avslutade ärenden	38	27	48	34
Avslutade med avslutsorsak arbete	4	3	0	0
Avslutade med avslutsorsak studier	3	3	0	0
Antal remisser /beslut om arbetsmarknadsinsats	17	16	28	16
Antal hushåll som beviljats ekonomiskt bistånd	360	354	393	377
Antal pågående ärenden	498	491	522	529
Antal ärenden, ej registrerad händelse innevarande månad	9 916	0	0	0
Antal beviljade beslut	478	465	624	508
Antal avslagsbeslut	219	210	289	214
2022 Kostnad, beviljat ekonomiskt bistånd	3 569 934 kr	3 357 125 kr	4 405 545 kr	3 550 693 kr
Genomsnittskostnad per hushåll				
Boendegruppen, antal kontrakt	145	148	144	0
Hushållets storlek				
MIGRATION				
Intäkt, migrationsverket (schablon)	-596 860	-550 480	-722 855	-543 730
Intäkt, migrationsverket (eftersökning)	-60 373	-124 931	-180 436	-5 883
Bosatta				
Anvisade				
BUDGET -OCH SKULDRÅDGIVNING				
Antal nytillkomna ärenden:	7	5	5	
Antal avslutade ärenden:	2	0	8	
Antal skuldsaneringsansökningar:	1	1	6	
Beviljade skuldsaneringar:	0	2	7	
DÖDSBOANMÄLAN				
Antal dödsboanmälningar	4	1	2	7

Månadsrapport Vård och Omsorg

2022-05-12

Personalnyckeltal mars 2022

Andel heltidsanställda

Anställning	Timavlönade	- 50 %	51 - 74 %	75 - 99 %	100 %	Total
Övriga	-	-	3,6%	46,4%	50,0%	100,0%
Tillsvidareanställda	-	1,2%	2,2%	17,2%	79,5%	100,0%
Timavlönade	100,0%	-	-	-	-	100,0%
Visstidsanställda	-	1,4%	6,8%	28,4%	63,5%	100,0%

Fördelning utbildad personal i % apr-22

Andel utb personal	ÄO	Tillsvidare	95,0%
Andel utb personal	ÄO	Visstid	22,0%
Andel utb personal	LSS	Tillsvidare	96,0%
Andel utb personal	LSS	Visstid	41,0%
Andel utb personal	Totalt	Tillsvidare	95,0%
Andel utb personal	Totalt	Visstid	29,0%

Timavlönade mar-22	
Antal timavlönade utan ledsagare/avlösare	345
Antal timavlönade med ledsagare/avlösare	409

Arbetade timmar av timavlönade (med och utan ledsagare/avlösare) feb- 22

Antal timavlönade	240	Antal timavlönade inkl ledsagare/avlösare	284
Arbetade timmar	12803,9	Antal arbetade timmar inkl ledsagare/avlösare	14806
Arbetade tim i snitt	53	Arbetade timmar i snitt inkl ledsagare/avlösare	52

Hälsotal VoO 2022

Månad	Hälsotal %
Januari	83,8
Februari	88,3
Mars	92,4
April	90,6
Maj	
Juni	
Juli	
Augusti	
September	
Oktober	
November	
December	

88,8

Vårprognos 2022

4

VoO.2022.0183

2022-05-13
Marcus Lind
+4641362356
marcus.lind@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Vårprognos 2022

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har upprättat ett förslag till vårprognos för år 2022. Beräkningarna baseras på redovisat resultat per den 30 april 2022 samt den information som har framkommit vid uppföljning av ekonomi med enhetschefer och verksamhetschefer inom Vård och Omsorg.

Beslutsunderlag

- Vårprognos 2022 VoO, daterad den 13 maj 2022
- Tjänsteskrivelse, daterad den 13 maj 2022

Beredning

Vård- och omsorgsnämnden redovisar per den 30 april en avvikelse på -4,4 mnkr i förhållande till budget. I utfallet inkluderas ersättningar som erhållits för sjuklönekostnader för december 2021 och första kvartalet 2022 om totalt 5,2 mnkr. Lönekompensationen är ej intagen i budgeten för april vilket hade förbättrat utfallet mellan 0,5-1 mnkr. I utfallet per den 30 april saknas kostnader för vård- och omsorgs IT-arbetsplatser vilket beräknas till cirka 1,5 mnkr.

Prognos för helår 2022 beräknas till en avvikelse på -38,3 mnkr. Det finns stora osäkerheter i prognosen beroende på alla externa påverkansfaktorer samt hur statsbidragen inom äldreomsorgen faller ut under året.

Nedan bifogas en sammanställning över helårsprognoserna för samtliga verksamheter.

Sammanfattning av helårsprognos för 2022:

- Äldreomsorg	- 4,9 mnkr
- Funktionsnedsättning	- 8,2 mnkr
- Socialtjänst över 18 år	- 12,5 mnkr
- Ekonomiskt bistånd	- 16,0 mnkr
- Övergripande	+ 3,3 mnkr
Totalt	- 38,3 mnkr

Förslag till beslut

- Vårprognos 2022 antas och översänds till kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Handläggaren

Akten

Josef Johansson
Förvaltningschef

Marcus Lind
Controller

Ekonomi och verksamhet

Utfall 30 april och helårsprognos

Vård- och omsorgsnämnden redovisar per den 30 april en avvikelse på -4,4 mnkr i förhållande till budget. I utfallet inkluderas ersättningar som erhållits för sjuklönkostnader för december 2021 och första kvartalet 2022 om totalt 5,2 mnkr. Lönekomensationen är ej intagen i budgeten för april vilket hade förbättrat utfallet mellan 0,5-1 mnkr. I utfallet per den 30 april saknas kostnader för vård- och omsorgs IT-arbetsplatser vilket beräknas till cirka 1,5 mnkr.

Prognos för helår 2022 beräknas till en avvikelse på -38,3 mnkr. Det finns stora osäkerheter i prognosen beroende på hur statsbidragen inom äldreomsorgen faller ut under året.

Omflyttning av medel – rapport till kommunstyrelsen

Inga omflyttningar av medel.

Analys av driftutfallet

Externa påverkansfaktorer

Under inledningen av 2022 drabbades åter igen delar av vård- och omsorgsnämndens verksamheter hårt av pandemin. Sjukfrånvaron var hög under de inledande månaderna och under en kortare period krävdes det bemanningsundersjuksköterskor inom äldreomsorgen. En del verksamheter har varit stängda under en period i inledningen av 2022, som exempelvis dagverksamheten på Alegården, Lillgården och Karidal. Detta har gjort att en del personal härifrån har kunnat stötta upp övriga verksamheter. De kostnader på 3,8 mnkr som mellan 1 januari och 30 april 2022 har bokförts som covid-19 relaterade merkostnader avser bland annat inköp gällande skyddsutrustning.

Kriget i Ukraina har till och med den 30 april 2022 påverkat resultatet med 0,3 mnkr. Detta avser kostnader för att iordningställa tillfälliga boenden. En upphandling för inköp av material till krigsberedskapslädor är påbörjad. Detta kommer att påverka det ekonomiska utfallet negativt.

Prognoserna inom respektive verksamhet och enhet är generellt gjorda med utgångspunkt att pandemin klingar av och inte kommer att påverka våra verksamheter nämnvärt under resten av året. Konsekvenserna av kriget i Ukraina är svåra att överblicka och prognoserna i berörda verksamheter är gjorda utifrån att verksamheterna kan fortgå som normalt.

Ytterligare en extern påverkansfaktor är de statsbidrag som vård- och omsorgsnämnden sökt, främst inom äldreomsorgen, men ännu inte fått beslut på om tilldelning. Det är statsbidrag för att minska andelen timvikarier inom den kommunalt finansierade vården och omsorgen av äldre motsvarande 6,2 mnkr, ökad bemanning av sjuksköterskor på särskilda boenden motsvarande 3,1 mnkr samt ökad specialistundersköterskekompetens 0,2 mnkr. Dessa statsbidrag omfattar totalt 9,5

mnkr och kan utnyttjas under både 2022 och 2023. Enligt Kommunfullmäktiges beslut §30 2022 höjdes vård- och omsorgsnämndens ram med motsvarande summa vilket har periodiserats in under december månad och påverkar inte driften hittills och har heller inte tagits med som en påverkan i helårsprognosen på -38,3 mnkr.

Vård- och omsorgsnämnden har också ansökt om statsbidrag gällande återhämtningsbonus motsvarande 9,5 mnkr även här saknas tilldelningsbeslut. Pengarna måste användas under 2022 och planen är att medlen ska användas i projekt för att främja ett hållbart arbetsliv inom vård och omsorg.

Ytterligare ett statsbidrag som kan komma att påverka årets utfall avser äldreomsorgslyftet. För detta är det till och med april redovisat kostnader om 2,9 mnkr. Statsbidraget för 2022 är maximalt på 5,2 mnkr. Eftersom projektet fortsätter under hela 2022 är det i dagsläget oklart om samtliga kostnader kommer täckas av statsbidraget.

Äldreomsorg

Avvikelse per den 30 april 2022, 2,7 mnkr. Prognostiserad avvikelse på helår, -4,9 mnkr.

Vård- och omsorgsboende inklusive korttidsboende och externa placeringar

Avvikelse per den 30 april 2022, 2,1 mnkr. Prognostiserad avvikelse på helår, 1,6 mnkr.

Samtliga vård- och omsorgsboende har haft en utmanande inledning på 2022 på grund av hög sjukfrånvaro och smittspridning. Trots detta visar de flesta boendena positiva resultat per den 30 april. Kärråkra demensboende är ett av de boende som inte når en budget i balans. Detta beror på brukare som behövt mycket orosvak, något som påverkar utfallet negativt. Två nya enhetschefer har rekryterats till Kärråkra under inledningen av året. Införandet av bemanningshandboken fortgår och fokus ligger just nu på att möjliggöra heltid för de som önskar.

Korttidsverksamheten är ännu inte upp i samma nivå när det gäller antalet verkställda dygn som innan pandemin, men antalet dygn ökar månad för månad. Verksamheten har lyckats anpassa sig till den lägre beläggningen och visar därmed ett positivt utfall.

Hemvård

Avvikelse per den 30 april 2022, 0,6 mnkr. Prognostiserad avvikelse på helår, -3,0 mnkr.

Under inledningen av 2022 har det ekonomiska utfallet och nyckeltalen förbättrats generellt inom hemvården. Arbetet för att få en planering och schemaläggning i balans pågår vilket troligtvis är anledningen till de förbättringar som syns. Målsättningen är att det fortsätter med samma positiva trend under resten av året. Under 2022 öppnar ett biståndsbedömt trygghetsboende på Vårlöken. Det nya boendet förväntas bidra till en mer fördelaktig brukarfördelning inom hemvårdsområde väster som haft för få insatser för en optimal planering. Prognostiseringen mellan hemvårdsområdena skiljer sig en hel del precis som tidigare, där område norr prognostiserar ett utfall på 0,8 mnkr och område ytter ett utfall på -4,7 mnkr. Arbetet med att jobba utifrån en verklighetsbaserad planering

optimerad utifrån geografiska förutsättningar fortsätter inom samtliga områden under året.

Volymerna är relativt stabila sett till inledningen av 2022, och just nu prognostiseras ett mindre överskott, men detta kan givetvis ändras under året.

Hälso- och sjukvård, HSL

Avvikelse per den 30 april 2022, -0,1 mnkr. Prognostiserad avvikelse på helår, -3,5 mnkr.

Sjuksköterskeenheten förväntas redovisa ett utfall på -4,0 mnkr för 2022. Underskottet kan förklaras med att enheten haft svårigheter i att rekrytera personal med rätt kompetens. För att lösa bemanningssituationen har bemanningssjuksköterskor fått användas i stor omfattning. En ljusning är synlig då en del rekryteringar är på gång inom verksamheten. De ekonomiska konsekvenserna av rekryteringarna kommer inte att märkas förrän till hösten. Under sommaren är kostnaden för en bemanningssjuksköterska i vissa fall uppe i över 1000 kronor per timme.

Rehabenheten redovisar per den 30 april ett överskott på 1,2 mnkr. Enheten fick ökade medel 2022 för att kunna förstärka organisationen personalmässigt. Enhetens överskott beror på att dessa rekryteringar ännu inte är på plats. Förskrivningen av hjälpmedel är inte uppe i samma nivåer som före pandemin. En viss problematik kring att få fram rätt hjälpmedel finns, vilket beror på komponentsbrist hos leverantörerna. Prognosen för helåret 2022 för enheten är 0,4 mnkr.

Funktionsnedsättning

Avvikelse per den 30 april 2022, 0,4 mnkr. Prognostiserad avvikelse på helår, -8,2 mnkr.

Inom funktionsnedsättning börjar verksamheterna återgå till normalläge efter pandemin. Detta innebär att fler aktiviteter kommer att genomföras, något som i sin tur leder till ett större behov av personal generellt. Under pandemin har man kunnat driva verksamheten utan att behöva täcka upp varje frånvaropass med vikarier, vilket har påverkat ekonomin positivt inom funktionsnedsättning. Kostnadsnivån förväntas således öka under resterande del av 2022. Trots detta förväntas LSS-boenden, daglig verksamhet och socialpsykiatrien sammantaget prognostisera en budget i balans för 2022.

Övergripande redovisas ett stort överskott men då saknas en del fakturor för externa placeringar. Dessutom finns det en del vakanta tjänster där det delvis har anställts, vilket kommer att öka kostnaden framöver.

De stora underskotten finns inom personlig assistans och externa placeringar. Anledningen till underskottet inom personlig assistans beror på att antalet beslut överstiger budgeterad nivå för de som har beslut enligt Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Antalet externa placeringar förväntas också överstiga budgeterad nivå.

Socialtjänst över 18 år

Avvikelse per den 30 april 2022, -4,6 mnkr. Prognostiserad avvikelse på helår, - 12,5 mnkr.

26 (479)

Verksamheten socialtjänst över 18 år har under inledningen av 2022 fått in flera omfattande missbruksärenden som krävt tvångsvård i form av placeringar enligt Lag om vård av missbrukare i vissa fall (LVM). Budgeten ger enbart utrymme till en placering inom LVM. För tillfället finns det beslut om fyra placeringar och i prognosen för 2022 ser antalet placeringar ut att bestå. För stunden finns det även en placering enligt Lag med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU) som helt saknar finansiering. Gällande placeringar i Hem för vård eller boende (HVB) syns en liten ökning i antal dygn men verksamheten arbetar kontinuerligt med att utveckla den egna öppenvården. Verksamheten ser ett ökat inflöde i ärenden gällande våld i nära relationer där en del ärende leder till placeringar. Enheten kommer under våren att förstärka verksamheten personalmässigt med en tjänst som ett led i att fortsätta arbeta aktivt med placeringar inom skyddat boende.

Inom socialtjänst över 18 år ingår boendegruppen vars resultat per den 30 april är - 0,7 mnkr och prognosen för 2022 är beräknad till -1,5 mnkr. Verksamheten har under en period arbetat aktivt med att omstrukturera lägenhetsinnehavet, exempelvis har en blockförhyrning sagts upp. Detta skapar bättre möjligheter till förstahandskontrakt för hyresgästerna och minskar antalet tomhyror. Omstruktureringen har inneburit att en del kostnader uppstått i form av renoveringskostnader i de lägenheter som har sagts upp.

Ekonomiskt bistånd

Avvikelse per den 30 april 2022, -4,8 mnkr. Prognostiserad avvikelse på helår, -16,0 mnkr.

Prognosen för försörjningsstödet för helåret 2022 beräknas till -14 mnkr. Under årets inledande fyra månader har totalt 14,8 mnkr betalats ut i försörjningsstöd. Detta är något lite lägre än samma period i fjol då totalt 15,2 mnkr betalades ut. Inför 2022 sänktes budgeten för försörjningsstöd med 4,2 mnkr. Ramsänkningen var 3,6 mnkr och därefter omprioriterades 0,7 mnkr till en satsning för att anställa en arbetsterapeut inom enheten. Rekryteringen av tjänsten är i slutfasen och de ekonomiska fördelarna av tjänsten är än så länge svåra att prognostisera. Tjänsten syftar framför allt till att arbeta med de klienter som står långt ifrån arbetsmarknaden och som har haft ett långvarigt ekonomiskt bistånd. Bland de klienter som står till arbetsmarknadens förfogande syns en trend i att allt fler saknar inkomster som exempelvis aktivitetsstöd. Detta tyder på att allt fler har varit arbetslösa i mer än 450 dagar.

Trenden med minskade ersättningar från Migrationsverket fortsätter och prognosen för 2022 är en avvikelse mot budget på -5 mnkr. Under perioden januari till april 2022 har 2,8 mnkr erhållits från Migrationsverket, motsvarande siffra för fjolåret var 3,6 mnkr.

Verksamheten har ett överskott på personalkostnader och övriga poster som till viss del väger upp ovanstående underskott.

Analys av verksamhetsmått

Inom vård- och omsorgsboendena och inom korttidsboendet har beläggningen varit lägre under pandemin. Beläggningen stiger på nytt på vård- och omsorgsboendena och prognosen är att beläggningen ökar till normal nivå.

Inför 2022 omprioriterades medel från externa placeringar inom äldreomsorgen då tidigare års placeringar har understigit budgeterad nivå. Under inledningen av 2022 har dock en placering tillkommit och därav är prognostiserade dygn över budgeterad nivå.

Inom personlig assistans överstiger antalet LSS-timmar budgeterad nivå. Trenden inom personlig assistans är tydlig de senaste åren. Inom SFB är antalet beslut stabila eller minskar något, men inom LSS ses en trend i att antalet nya beslut ständigt ökar, vilket även är fallet under inledningen av 2022.

Antalet hushåll som fått beslut om försörjningsstöd ligger någorlunda stabilt jämfört med tidigare år. Däremot har snittsumman som utbetalas per hushåll stigit och beräknas fortsätta öka på grund av stigande kostnader för exempelvis el.

Inom socialtjänst över 18 år är samtliga placeringar över budgeterad nivå, framförallt är det placeringar inom LVM och LVU som driver på kostnaderna.

Analys av investeringarna

Det råder stor restriktivitet vad gäller investeringar då förvaltningen ser svårigheter i att bära framtida avskrivningskostnader. Endast investeringar som innebär effektivisering av verksamheten genomförs.

Investeringsredovisning (mnkr)

Projekt	Projekt- nummer	Investerings enligt KF	Redovisat till och med 2022	Budget 2022	Prognos 2022	Netto avvikelse
Ny teknik	93101	-2,5	0,0	-2,5	0,0	2,5
Inventarier boendeenhter mm	93200	-1,0	0,0	-1,0	0,0	1,0
Summa		-3,5	0,0	-3,5	0,0	3,5

Driftredovisning (mnkr)

	Budget 2022-04	Redovisat 2022-04	Budget 2022	Prognos 2022	Netto avvikelse
Intäkter	43,9	48,4	131,8	137,0	5,2
Kostnader	-270,0	-279,0	-843,9	-887,4	-43,5
Driftnetto	-226,1	-230,5	-712,1	-750,4	-38,3

Verksamhetsmätt	Bokslut 2021	Budget 2022	Prognos 2022
Äldreomsorg			
Antal platser i vård-och omsorgsboende	267	267	267
Antal vård dygn i vård- och omsorgsboende	92 582	92 582	92 145
Beläggning vård- och omsorgsboende	92%	95%	95%
Antal vård dygn i externt köpta platser	1 460	1 460	1 730
Antal korttidsplatser	24	24	24
Antal vård dygn i korttidsboende	4 819	7 884	5 598
Beläggning korttid, avlastning, växelomsorg	55%	90%	64%
Biståndsbedömt trygghetsboende	2	24	15
Antal externt köpta korttidsdygn	0	40	28
Antal betaldygn på sjukhus	0	0	0
Totalt antal ersatta hemvårdstimmar/månad, SoL och delegerad HSL	15 169	14 500	12 797
Varav delegerade HSL-timmar/månad till hemvården	-	-	3 278
Trygghetslarm, antal abonnemang	808	880	850
Trygghetslarm, antal larm/dygn som rings ut från larmcentral	58	0	55
LSS			
Antal verkställda boendebeslut, vuxna	169	175	175
Antal vård dygn i externa boenden, LSS-beslut	1 553	1 370	1 370
Totalt antal verkställda boendebeslut, barn	3	3	3
Antal personer inom daglig verksamhet	184	185	185
Antal timmar med betalningsansvar inom personlig assistans (SFB)	58 300	58 464	55 000
Antal timmar med betalningsansvar inom personlig assistans (LSS)	51 100	31 023	62 800
Antal dygn i korttidsvistelse, barn/unga	2 804	2 800	2 800
Antal tillfällen med korttidstillsyn, barn/unga	1 109	1 150	1 150
Socialpsykiatri			
Antal beslutade timmar boendestöd	5 354	3 750	4 000
Antal personer med beslut om sysselsättning	38	40	41
Antal vård dygn i externa placering	4 380	4 380	5 100
Antal platser i vård-och omsorgsboende	26	26	26

Socialtjänsten över 18 år

Antal vård dygn enligt LVU	0	0	250
Antal vård dygn enligt LVM	607	300	1 300
Antal vård dygn enligt SoL (exklusive skyddat boende)	3 448	2 700	3 600
Antal dygn skyddat boende	1 538	1 325	1 500
Antal personer, öppenbehandlingen i Eslöv under året	25	25	25
Antal personer, fältservice/rådgivning under året	60	200	65
Antal personer, insats råd och stöd under året	80	100	90
Antal andrahandskontrakt	121	140	110

Ekonomiskt bistånd

Antal hushåll med beviljat försörjningsstöd i genomsnitt per månad	377	253	370
Bidrag per hushåll, kr i genomsnitt per mån	9 680	10 000	10 000
Personer som ej återkommit till försörjningsstöd inom ett år, %	-	-	-
Antal ärenden inom skuldrådgivningen	-	225	234

**Yttrande över kommunrevisionens
granskningsrapport om kommunens
avtalshantering**

5

VoO.2022.0053

2022-04-28

Lennart Jönsson

+4641362154

lennart.jonsson@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Förslag till beslut; Yttrande över kommunrevisionens granskningsrapport om avtalshantering

Ärendebeskrivning

Eslövs kommuns förtroendevalda revisorer har i granskningen av kommunens avtalshantering bedömt att detta arbete till stor del sker ändamålsenligt.

Revisionen ser dock att det återstår en del arbete från kommunstyrelsens sida att säkerställa en enhetlig hantering och uppföljning av avtal.

Utifrån granskningsresultaten rekommenderas kommunstyrelsen och nämnderna att:

- Se över hur avtal registreras och förvaras.
- Säkerställa att alla som tecknar och hanterar avtal har god kännedom om rutiner och riktlinjer.
- Säkerställa att riktlinjer och mallar efterlevs.
- Säkerställa att avtalsuppföljning sker.
- Stärka den interna kontrollen och se till att avtalshantering ingår i risk- och väsentlighetsanalysen inom ramen för intern kontroll.
- Förtydliga rutiner för avvikelserapportering och säkerställa att de följs.

Revisorerna önskar svar på vilka åtgärder som kommer att vidtas med anledning av vad som framkommit i granskningen och de rekommendationer som lämnas. För var och en av rekommendationerna ovan ska svar lämnas om vilka åtgärder som kommer att vidtas och när åtgärderna kommer att vidtas.

Beslutsunderlag

Revisionsrapport. Ernst & Young - granskning av kommunens avtalshantering, daterad 8 februari 2022

Missiv. Kommunrevisionens granskning av kommunens avtalshantering, daterad den 8 februari 2022

Mail. Godkännande om anstånd, daterat 11 april 2022

Tjänsteskrivelse, daterad den 28 april 2022

Beredning

Åtgärder inom inköps- och upphandlingsenheten som pågår eller preliminärt planeras och som omfattar hela Eslövs kommun.

- Säkerställa att alla som tecknar och hanterar avtal har god kännedom om rutiner och riktlinjer.
- Obligatorisk beställar- och inköpsutbildning pågår
- Säkerställa att avtalsuppföljning sker.
- Avtalsförvaltningsplan plus uppföljningsmodul planeras
- Stärka den interna kontrollen och se till att avtalshantering ingår i risk- och väsentlighetsanalysen inom ramen för intern kontroll.
- Punkt i kommande plan för intern kontroll planeras
- Förtydliga rutiner för avvikelserapportering och säkerställa att de följs.
- Det har nyligen införts en ny rutin ”Rapportera avvikelse hos leverantör” både i beställningsportal och på intranät. Information om denna rutin finns på intranät.

Mot bakgrund av granskningens iakttagelser föreslås nedan åtgärder på punkter inom vård- och omsorgsnämnden.

- Se över hur avtal registreras och förvaras.
- Alla avtal exkl. hyreskontrakt i andra hand ska registreras i kommunens dokument- och ärendehanteringssystem.
- Alla upphandlade avtal med ett kontraktsvärde på 100 000 kronor och uppåt ska även registreras i kommunens avtalsdatabas.
- Alla avtal beräknas vara registrerade 2022-12-31.
- Säkerställa att riktlinjer och mallar efterlevs.
- Införs som en punkt i plan för intern kontroll avseende år 2023.

Förslag till beslut

- Vård- och omsorgsnämnden antar förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget och översänder detta till kommunrevisionen.

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

Josef Johansson
Förvaltningschef

Lennart Jönsson
Redovisningsekonom

2022-02-08

Revisionen

För yttrande till:

Kommunstyrelsen

Barn- och familjenämnden

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Servicenämnden

Vård- och omsorgsnämnden

För kännedom till:

Kommunfullmäktige

Granskning av kommunens avtalshantering

Eslövs kommuns förtroendevalda revisorer har i granskningen av kommunens avtalshantering bedömt att detta arbete till stor del sker ändamålsenligt. Vår bedömning grundar sig på att det finns en ändamålsenlig organisation för avtalshantering och att det till stor del finns en god kvalitet vid utformningen av avtal.

Vi bedömer dock att kunskapen om rådande riktlinjer och rutiner ut i verksamheterna behöver stärkas. Därtill kan avtalsuppföljning och arbetet med avvikelserapportering förbättras. Gällande intern kontroll ser vi sammantaget att avtalshantering inte ingår i någon risk- och väsentlighetsanalys.

Revisionen ser positivt på hur införandet av en central inköps- och upphandlingsavdelning har skapat förutsättningar för en kompetent organisation. Revisionen ser dock att det återstår en del arbete från kommunstyrelsens sida att säkerställa en enhetlig hantering och uppföljning av avtal.

Utifrån granskningsresultaten rekommenderar vi kommunstyrelsen och nämnderna att:

- ▶ Se över hur avtal registreras och förvaras.
- ▶ Säkerställa att alla som tecknar och hanterar avtal har god kännedom om rutiner och riktlinjer.
- ▶ Säkerställa att riktlinjer och mallar efterlevs.
- ▶ Säkerställa att avtalsuppföljning sker.
- ▶ Stärka den interna kontrollen och se till att avtalshantering ingår i risk- och väsentlighetsanalysen inom ramen för intern kontroll.
- ▶ Förtydliga rutiner för avvikelserapportering och säkerställa att de följs.

Revisorerna önskar svar på vilka åtgärder som kommer att vidtas med anledning av vad som framkommit i granskningen och de rekommendationer som lämnas. För var och en av rekommendationerna ovan ska svar lämnas om vilka åtgärder som kommer att vidtas och när åtgärderna kommer att vidtas. Svar önskas senast den 9 maj 2022.

På uppdrag av Eslövs kommuns revisorer

Gunilla Gulam
Ordförande revisionen

Granskning av kommunens avtalshantering

Eslövs kommun



Malin Lundberg &
Tyko Ager

Datum 2022-02-08

Innehåll

1	Sammanfattning.....	3
2	Inledning	4
■	Bakgrund	4
■	Syfte och revisionsfrågor.....	4
■	Genomförande och avgränsning	4
■	Revisionskriterier	5
3	Organisation.....	7
■	Inköps- och upphandlingsorganisationen i Eslövs kommun	7
3.1.1	Riktlinjer för inköp och upphandling	7
3.1.2	Rutin för registrering av avtal	8
3.1.3	Signering av avtal	10
3.1.4	Avtalsförlängning.....	10
■	Bedömning	10
4	Kvalitén vid utformning av avtal	12
■	Stickprovskontroller	12
■	Kommentarer till stickprov.....	16
5	Avtalsuppföljning	17
■	Övergripande iakttagelser.....	17
■	Kommunövergripande avtalsuppföljning	17
■	Avtalsuppföljning i kommunens verksamheter	17
■	Avvikelse rapportering	18
■	Bedömning	19
6	Slutsats.....	20
■	Rekommendationer	21
7	Källförteckning.....	22

1 Sammanfattning

EY har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Eslövs kommun granskat kommunstyrelsen, barn- och familjenämnden, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, servicenämnden och vård- och omsorgsnämnden i syfte att bedöma kvalitetssäkringen vid utformande av avtal samt vilken uppföljning av ingångna avtal som sker.

Granskningsresultaten grundas på genomförda stickprov, intervjuer och dokumentstudier. Stickproven är baserade på ett slumpmässigt urval av sammanlagt 13 avtalsdokument från kommunstyrelsen och nämnderna. Avtalen har kontrollerats mot sju kontrollfrågor grundade i tidigare granskningar av liknande karaktär, Eslövs kommuns riktlinjer för avtalshantering, avtalsmall och checklista.

Vår sammanfattande bedömning är att kommunstyrelsen och nämnderna tillsammans har en avtalshantering som till stor del är ändamålsenlig. Vår bedömning grundar sig på att det finns en ändamålsenlig organisation för avtalshantering och att det till stor del finns en god kvalitet vid utformningen av avtal. Nya avtal har till stor del någon form av uppföljningsaktivitet genomförd.

Det är dock vår bedömning att kunskapen om rådande riktlinjer och rutiner ute i verksamheterna behöver stärkas. Därutöver kan avtalsuppföljningen och arbetet med avvikelserapportering förbättras så att alla avtal har en plan för uppföljning som följs. Gällande intern kontroll ser vi sammanlagt att avtalshantering inte ingår i någon risk- och väsentlighetsanalys.

Avslutningsvis skulle det gynna alla förbättringsområden om en fullständig och överblickbar avtalsdatabas fanns att tillgå.

Utifrån granskningsresultaten rekommenderar vi kommunstyrelsen och granskade nämnder att:

- ▶ Se över hur avtal registreras och förvaras.
- ▶ Säkerställa att alla som tecknar och hanterar avtal har god kännedom om rutiner och riktlinjer.
- ▶ Säkerställa att riktlinjer och mallar efterlevs.
- ▶ Säkerställa att avtalsuppföljning sker.
- ▶ Stärka den interna kontrollen och se till att avtalshantering blir riskbedömd.
- ▶ Förtydliga rutiner för avvikelserapportering och säkerställa att de följs.

2 Inledning

■ Bakgrund

Eslövs kommun ingår årligen en mängd avtal. Bristande riktlinjer, rutiner, kompetens och uppföljning av avtal riskerar att medföra stora kostnader för en kommun. Mot bakgrund av identifierade risker avseende avtal som tecknas vid inköp och upphandling finns anledning att granska kommunens kvalitetssäkring vid utformande av avtal samt vilken uppföljning av ingångna avtal som sker.

I de fall efterlevnad och uppföljning av avtal brister riskerar det att medföra onödiga kostnader för kommunen och därtill kan dess förtroendekapital rubbas om kommunens intressen i avtalen inte efterlevs.

Mot bakgrund av ovanstående har revisorerna beslutat att granska kommunens kvalitetssäkring vid utformande av avtal samt vilken uppföljning av ingångna avtal som sker.

■ Syfte och revisionsfrågor

Gransknings syfte har varit att bedöma kommunstyrelsens och nämndernas kvalitetssäkring vid utformande av avtal samt vilken uppföljning av ingångna avtal som sker.

I granskningen besvaras följande revisionsfrågor:

- ▶ Säkerställer kommunstyrelsen och nämnderna att det finns en ändamålsenlig organisation för deras avtalshantering?
- ▶ Säkerställer kommunstyrelsen och nämnderna kvalitén vid utformning av avtal?
 - Finns definierade avtalsparter?
 - Framgår avtalets avsikt?
 - Är avtalen tidsbestämda?
 - Framgår det av avtalet hur den avtalade tjänsten/produkten ska följas upp?
- ▶ Finns tillräckliga rutiner för avtalsuppföljning?
 - Är kontrollerna tillräckliga i omfattning, kvalitet, innehåll och antal och har de relevant fokus?
 - Analyseras resultaten av genomförda avtalsuppföljningar?
 - Finns rutiner som förhindrar att förlängning av avtal sker automatiskt?

■ Genomförande och avgränsning

Granskningen är avgränsad till avtalshantering gällande inköp av tjänster och varor. Kommunens avtalshantering har granskats genom en dokumentanalys och intervjuer med den centralt placerad inköps- och upphandlingsavdelningen och med samtliga förvaltningar. Därtill har 13 stickprov av avtal från de intervjuade förvaltningarna och den centrala avdelningen kontrollerats.

Avtalen har kontrollerats utifrån sju kontrollfrågor baserade på revisionsfrågorna, tidigare granskningar av liknande karaktär samt kommunens riktlinjer för avtalshantering och checklista. Kontrollpunkterna är följande:

- ▶ Finns definierade avtalsparter?
- ▶ Framgår avtalets avsikter?
- ▶ Är avtalen tidsbestämda?
- ▶ Återfinns möjligheten att bryta avtalet i förtid samt framgår uppsägningstid?
- ▶ Är avtalet korrekt undertecknat?
- ▶ Framgår det av avtalet hur den avtalade tjänsten/produkten ska följas upp?
- ▶ Beaktas miljömässig, ekonomisk och social hållbarhet?

■ Revisionskriterier

▶ Kommunallagen

Det är enligt 6 kap. 1 § styrelsens uppgift att leda och samordna förvaltningen av kommunens angelägenheter och ha uppsikt över övriga nämnders och eventuella gemensamma nämnder. Kommunstyrelsen ska, enligt 6 kap. 2 §, uppmärksamt följa de frågor som kan inverka på kommunens utveckling och ekonomiska ställning. Kommunallagens 6 kap 6 § anger att nämnderna inom sitt ansvarsområde ska se till att verksamheten bedrivs i enlighet med Kommunfullmäktiges mål och riktlinjer, samt i enlighet med lagar och författningar som gäller för verksamheten.

▶ Lagen om offentlig upphandling

Lagen om offentlig upphandling (LOU 2016:1 145) reglerar inköp och upphandlingar inom offentlig verksamhet. De grundläggande principerna i lagstiftningen är att offentlig verksamhet, vid upphandling, ska behandla leverantörer på ett likvärdigt, icke-diskriminerande, öppet, sätt. Sedan 1 januari 2017 är det obligatoriskt att kommunicera elektroniskt vid upphandlingar.

Myndigheten ska i något av upphandlingsdokumenten ange den grund för utvärdering av anbud som den avser att använda. Direktupphandlingsgränsen var vid granskningstillfället och fram till 2022-01-31 på 626 284 sek. Därefter höjs gränsvärdet till 700 000 sek. Vid direktupphandling ska den upphandlande myndigheten anteckna skäl för direktupphandling och annat av betydelse om upphandlingens värde överstiger 100 000 kronor. Myndigheten ska ha riktlinjer för direktupphandling.

Den upphandlande myndigheten ska tilldela den leverantör ett kontrakt vars anbud är det ekonomiskt mest fördelaktiga för myndigheten. Anbudet ska utvärderas på någon av följande grunder:

1. Bästa förhållandet mellan pris och kvalitet
2. Pris
3. Kostnad¹

¹ Enligt LOU (2016:1 145) avser kostnad den totala kostnad som ett avtal innebär, exempelvis kommunens omställningskostnader i samband med tecknande av avtal.

► Policy för inköp och upphandling

Enligt befintlig policy i Eslövs kommun ska offentlig upphandling användas som ett strategiskt verktyg för att göra goda affärer. I gällande policy ingår följande inriktningsmål:

- Effektiva inköp - upphandling ska motsvara verksamhetens faktiska behov.
- Affärsmässighet - Ingångna avtal ska följas och Eslövs kommun ska agera som en god affärspartner.
- En väl fungerande konkurrens - upphandlingar ska vara utformade på ett sätt som möjliggör ett ökat leverantörsdeltagande.
- Mångfald av leverantörer och innovativa lösningar
- Miljömässigt och socialt ansvarsfull upphandling
- Säker upphandling - Informationssäkerhet, säkerhetsskydd och dataskydd ska säkerställas i samtliga upphandlingar.

3 Organisation

■ Inköps- och upphandlingsorganisationen

Från intervju med berörda funktioner i Eslövs kommun framgår att nuvarande struktur med en centralt placerad inköps- och upphandlingsavdelning för genomförande av upphandlingar av varor och tjänster är nyinrättad och har enligt uppgift funnits sedan september 2020. Tidigare låg ansvaret för verksamhetsspecifika upphandlingar ute i förvaltningarna med egna upphandlare. I samband med omorganiseringen antog kommunstyrelsen nya riktlinjer för inköp och upphandling², där avtalsägarskapet är förtydligat utifrån vilken kategori av upphandling som avses. Dessa är riktade till samtliga nämnder och kommunstyrelsen. På inköps- och upphandlingsavdelningen finns sex upphandlare, två e-handlare samt en inköpsamordnare och avdelningschef. Nedan redogörs för befintliga riktlinjer gällande avtalshantering samt arbetet med avtalshantering enligt intervjusvar och mottagna dokument.

3.1.1 Riktlinjer för inköp och upphandling

Av kommunens riktlinjer för inköp och upphandlingar framgår att Eslövs kommun har en samordnad upphandlingsfunktion avseende varor och tjänster. Samtliga annonseringspliktiga³ upphandlingar av varor och tjänster genomförs av inköps- och upphandlingsavdelningen på kommunledningskontoret, med stöd av sakkunniga referenspersoner från berörda förvaltningar. Till den samordnade upphandlingsfunktionen ingår ej de upphandlingar som rör kommunens planarbete, projektering samt genomförande av bygg och driftentreprenad. Inköps- och beställarfunktionen är decentraliserad, vilket innebär att inköp och beställningar från befintliga avtal görs av medarbetare i respektive förvaltning.

Följande funktioner finns inom kommunens inköps- och upphandlingsverksamhet:

- ▶ Inköps- och upphandlingsavdelningen: Kommunövergripande ansvar för kommunens upphandlingar av varor och tjänster. Ansvarar även för att ta fram styrdokument och besluta om riktlinjer och rutiner. Därtill ansvarar de för kompetensutveckling inom varu- och tjänsteupphandlingsområdet.
- ▶ Inköpsansvarig: Utsedd av förvaltningschef på respektive förvaltning. Ansvarar för att upphandlingsbehovet bereds och beslutas i nämnd. Kommunikerar med inköps- och upphandlingsavdelningen och ser till att information och material når ut till förvaltningens samtliga verksamheter.
- ▶ Inköpsgrupp: Inköpsansvariga från respektive förvaltning och kommunens bolag samt medarbetare från inköps- och upphandlingsavdelningen. Träffas fyra gånger per år för information och kunskapsutbyte.
- ▶ Beställare: Den som beställer varor och tjänster från kommunens upphandlade avtal, främst via kommunens beställningsportal. Ansvarar för

² Antaget av kommunstyrelsen 2020-09-01 att gälla från och med 2020-10-15.

³ Annonseringspliktiga varor överstiger direktupphandlingsgränsen.

att reklamera vid fel och brister i sina egna beställningar till leverantören och rapportera avvikelser till avtalsägaren.

- ▶ Direktupphandlare: Utses av respektive förvaltning och genomför upphandlingar som understiger direktupphandlingsvärdet⁴. Om direktupphandlingen inte överstiger 100 000 sek genomförs upphandlingen av aktuell förvaltning. Över 100 000 och inom direktupphandlingsvärdet ska förvaltningens inköpsansvarig kontakta inköps- och upphandlingsavdelningen samtidigt som det råder dokumentationsplikt och kommunens upphandlingssystem ska användas.
- ▶ Upphandlare: Genomför annonseringspliktiga upphandlingar. Sitter på kommunledningskontoret i inköps- och upphandlingsavdelningen.
- ▶ Referensgrupp: Upphandlare och sakkunniga representanter från berörda förvaltningar för upphandlingsprojekt.

Inom kommunen finns tre kategorier för anskaffningar: *kommunövergripande*, *samordnad* och *verksamhetsspecifik*. Klassificeringen finns för att tydliggöra vilken delegationsordning som är tillämplig samt hur avtalsägarskapet och ansvar ska fördelas. Kommunövergripande anskaffningar berör samtliga förvaltningar och kan exempelvis omfatta kontorsmaterial. Samordnad upphandling berör fler än en men inte samtliga förvaltningar. Verksamhetsspecifika upphandlingar berör en enskild förvaltning eller avgränsad verksamhet.

Samtliga upphandlade avtal ska innehålla vem som är avtalsägare enligt kommunens riktlinjer. För de kommunövergripande avtalen är alltid inköps- och upphandlingsavdelningen avtalsägare. Samordnade avtal ägs gemensamt av de förvaltningar som har behovet. De verksamhetsspecifika avtalen ägs av berörd förvaltning. Avtalsägaren är alltid ytterst ansvarig för avtalsförvaltningen. Avtalsförvaltningsplaner som upphandlare har som rutin att ta fram syftar till att hjälpa avtalsägaren att förvalta avtalet under avtalstiden. Beslut rörande avtal kan inte överlåtas på annan än avtalsägare, medan övriga delar av avtalsförvaltningen fördelas mellan olika roller i avtalsförvaltningsplanen.

3.1.2 Rutin för registrering av avtal

Enligt riktlinjer för inköp och upphandling ska samtliga upphandlade avtal registreras i kommunens databas för en enhetlig hantering. De förvaltningar som genomför egna upphandlingar ska vid avtalsregistrering vända sig till aktuell kontaktperson på inköps- och upphandlingsavdelningen. De system som används är dokument- och ärendehanteringssystemet Platina, verksamhetssystemet för upphandling och avtalshantering Tendsign samt direktupphandlingsmodulen. I kommunens informations- och dokumenthanteringsplan finns en allmänt hållen text som fastställer att om kommunen har en separat avtalsmodul ska avtalen registreras där. Därutöver står att ingångna avtal genom upphandling ska diarieföras och registreras i närarkiv/verksamhetssystem.

⁴ Den aktuella direktupphandlingsgränsen återfinns på upphandlingsmyndighetens hemsida: [Tröskelvärden och direktupphandlingsgränser | Upphandlingsmyndigheten](#). Fram till 2022-01-31 är gränsen vid 626 284 sek. Därefter höjs gränsvärdet till 700 000 sek.

Kännedomen om gällande riktlinjer och rutiner kring registrering av avtal varierar inom kommunen. Enligt mottaget svar finns det inget centralt beslut eller krav i kommunen att avtal ska registreras och arkiveras i ett centralt system för diarieföring. Vid intervjuer får vi inte helt samstämmiga svar kring hur avtal ska ordnas/registreras i kommunen. Den centrala inköps- och upphandlingsavdelningen framhåller att samtliga av deras upphandlade avtal registreras på två ställen: i Platina och i Tendsign. Det framgår vidare att tanken är att avtalen ska förvaras i båda systemen, i Platina för att tillgängliggöra avtalen för allmänheten då de är upprättade handlingar samt i Tendsign för att uppfylla lagkrav på e-upphandling och upphandlings- och avtalsdokumentation.

Enligt mottaget svar från inköpssamordnare vid sakgranskningen fyller registreringen i två system flera skilda syften. Platina används för diarieföring men fyller även en viktig funktion i den politiska beslutsprocessen. Inköpssamordnaren menar att det är av juridisk betydelse för avtalets giltighet att det registreras i kommunens diariesystem och blir anmält som delegationsbeslut till kommunstyrelsen och ansvarig nämnd för att avtalet ska vinna laga kraft.

Vidare beskriver inköpssamordnaren att Tendsign är ett kvalitetssäkrat verksamhetsstöd och kan likställas med att alla verksamheter har separata verksamhetssystem inom bygglov, kvalitetsledning, rekrytering med mera. Syftet med att samla leverantörsavtalen i Tendsigns avtalsdatabas är att tillgängliggöra för kommunens beställare vilka avtal som finns så att avtalen efterlevs. Vidare är Tendsign inköps- och upphandlingsavdelningens ärendehanteringssystem som ska säkerställa att upphandling i Eslövs kommun har kvalitetssäkrade processer, både i förhållande till lagstiftning, leverantörer och anställda. Systemet kan samla in avvikelser, effektiviserar administration och säkrar bevakningar för de aktiviteter som lagts in under avtalsperioden. Inför anskaffning av ett nytt dokument och ärendehanteringssystem ställs krav att informationen kan konfigureras mellan de olika systemen.

Med syfte att rätt avtalsuppgifter diarieförs i kommunens dokument- och ärendehanteringssystem har det inom kommunen tagits fram en checklista. I mottaget dokument framgår följande punkter:

- ▶ Avtalets löptid
- ▶ Förlängningsklausuler
- ▶ Bevakning (när påminnelser ska ske)
- ▶ Avtalsägare och avtalsgrupp (dit påminnelserna ska skickas)
- ▶ Påminnelsernas textinnehåll, t ex "Inför upphörande av avtal. Avtalet går ut 0000-00-00 med möjlighet till förlängning ett år. Avisering om förlängning ska ske senast 6 månader innan avtalstidens utgång", se även MALL Rutiner för avtalspublicering i avtalsdatabasen
- ▶ Avtalstyp (ramavtal, avtal, avropsavtal, leveransavtal, uppdragsavtal etc)

3.1.2.1 Uppfattningen i verksamheterna

En intervjuad anger att avtal över direktupphandlingsgränsen registreras i Platina och i Tendsign samtidigt som avtal under gränsen endast registreras i Platina. Baserat på de sammanlagda intervjusvaren används främst Platina för avtalsregistrering, och i andra hand Tendsign.

Vidare från intervju med inköps- och upphandlingsavdelningen framgår att ett enhetligt arbetssätt beträffande avtalsregistrering inte är fullt inarbetat ännu. Uppfattningen som förmedlas är att riktlinjer och rutiner finns på plats men att det krävs mer tid för att dessa ska systematiseras ute i samtliga förvaltningar. Det framkommer vid en del intervjuer att verksamheterna har blivit av med resurser men att vissa arbetsuppgifter som tidigare låg på dessa resurser fortfarande förväntas genomföras i verksamheten. Det understryks dock att det finns en pågående dialog om den slutliga ansvarsfördelningen.

Otydligheten gällande registrering medför att det är komplicerat att få en fullständig bild över kommunens avtal. Det försvårar därmed möjligheten att ta ut fullständiga avtalslistor för kommunen eller för specifika verksamheter. Flertalet av inskickade avtalslistor som efterfrågades i samband med stickproven behövde sammanställas manuellt.

3.1.3 Signering av avtal

I Eslövs kommun tillämpas fysiska underskrifter av besluts- och avtalsdokument. Kommunen erbjuder även digital signering men användandet av privat bankID för underskrifter går i dagsläget inte att utkräva av kommunens anställda. Oavsett form registreras varje upphandling sedan september 2020 med ett diarienummer som styrs av upphandlingens klassificering och är spårbart i alla system. Diarienumret i varje upphandling framgår i samtliga upphandlingsdokument. I rutin från 2021-11-09 framgår att upphandlaren ansvarar för att ladda upp scannad kopia i båda systemen Tendsign och Platina. Diarieföring i Platina görs av en registrator. Därutöver ska, i förekommande fall, det fysiska originalet arkiveras. Enligt intervjusvar bör pappersversioner undviks i möjligaste mån.

3.1.4 Avtalsförlängning

I rådande riktlinjer framgår att avtalsägaren ansvarar för beslut om förlängningar av avtal. När avtal registreras ska aviseringar, enligt kommunens rutiner, om eventuell förlängning ske enligt förlängningsklausulen i avtalet. Enligt intervjusvar finns påminnelsefunktioner i både Platina och Tendsign. På inköps- och upphandlingsavdelningen används påminnelsefunktionen i Tendsign samt i Platina för avtalsägare som saknar tillgång till Tendsign. Ute i förvaltningarna varierar tillvägagångssättet. En förvaltning anger att de använder påminnelsefunktionerna i båda systemen samt en intern lista för att uppmärksamma när avtal går ut och eventuella förlängningar behöver genomföras. En annan förvaltning anger att de främst utgår från en intern lista för att övervaka avtalstider och eventuella avtalsförlängningar.

■ Bedömning

Vår bedömning är att kommunstyrelsen och nämnderna till stor del säkerställer att det finns en ändamålsenlig organisation för avtalshantering. Den nyligen införda inköps- och upphandlingsavdelningen medför en centraliserad organisation med ansvar för en stor del av avtalshanteringen för upphandlade varor och tjänster inom kommunen. I kombination med praktiskt stöd till förvaltningarna finns etablerade riktlinjer, rutiner och mallar som skapar förutsättningar för en ändamålsenlig

avtalshantering. Vi ser dock att det kvarstår arbete för förvaltningarna att arbeta in framtagna rutiner i verksamheterna och att det finns arbetsuppgifter där ansvarsfördelningen inte ännu är fullt tydliggjord.

Det är vår bedömning att kunskapen om rådande riktlinjer och rutiner ute i verksamheterna behöver stärkas. Det finns också behov av att tydliggöra hur färdigtecknade avtal ska hanteras. Vi ser det som en brist att registrering av avtal inte sker på ett likvärdigt sätt, vilket försvårar möjligheten att få en fullständig överblick och en systematik.

Vi rekommenderar därför kommunstyrelsen och nämnderna att:

- ▶ Se över hur avtal registreras och förvaras.
- ▶ Säkerställa att alla som tecknar och hanterar avtal har god kännedom om rutiner och riktlinjer.

4 Kvalitén vid utformning av avtal

■ Stickprovskontroller

I stickprovsgranskningen har sammantaget 13 slumpmässigt valda avtal kontrollerats. Nedan följer tabeller för de granskade avtalen från kommunstyrelsen, kultur- och fritidsnämnden, vård- och omsorgsnämnden, miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, servicenämnden, barn- och familjenämnden och gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden. Avtalen har kontrollerats utifrån följande frågor:

- ▶ Finns definierade avtalsparter?
- ▶ Framgår avtalets avsikter?
- ▶ Är avtalen tidsbestämda?
- ▶ Återfinns möjligheten att bryta avtalet i förtid samt framgår uppsägningstid?
- ▶ Är avtalet korrekt undertecknat?
- ▶ Framgår det av avtalet hur den avtalade tjänsten/produkten ska följas upp?
- ▶ Beaktas miljömässig⁵, ekonomisk⁶ och social hållbarhet⁷?

Urvalet av frågor baseras på revisionsfrågorna, tidigare granskningar av liknande karaktär samt Eslövs kommuns riktlinjer för avtalshantering, avtalsmall och checklista. Hållbarhetsaspekten återfinns i kommunens policy samt riktlinjer för inköp och upphandlingar, där inköps- och upphandlingsenheten har tagit fram en strategi för hållbar anskaffning. Riktlinjerna började gälla 2020-10-15. För tydlighet presenteras frågan beträffande hållbarhet i tre delar i tabellerna nedan. I tabellerna framgår nämnda kontrollfrågor samt avtalsparterna för de granskade avtalen.

Tabell 1. Resultat av avtalsgranskningen.

Kultur och fritid	Lega Online	Mats Kläpp
Definierade avtalsparter	Ja	Ja
Avtalets avsikter	Ja	Ja
Avtalstid	Ja. Från 2020-12-01. Avtalet förnyas dock automatiskt.	Ja. Gäller från 2019-01-18.

⁵ Att det ställs krav som syftar till en minskad negativ miljöpåverkan. Exempelvis krav på fossilfritt eller förnyelsebara bränslen.

⁶ Med hjälp av till exempel en livscykelkonstads kalkyl väljs produkter som ger mest värde baserat på en total kostnad över tid. Ekonomisk hållbarhet gäller kostnader som direkt belastar organisationen.

⁷ Innebär tillgänglighet, arbetsrättsliga villkor, barns rätt, jämlikhet, sysselsättning, trygghet med mera. Om arbetet utförs i Sverige eller i EU ska en behövighetsbedömning göras gällande villkor för lön, semester och arbetstid i nivå med kollektivavtal

Avtalsuppsägning	Ja	Ja
Korrekt undertecknat	Ja. Befattning för undertecknande saknas dock.	Ja. Undertecknat av förvaltningschef.
Uppföljning	Nej	Ja
Miljömässig hållbarhet	Nej	N/A ⁸
Social hållbarhet	Nej	N/A
Ekonomisk hållbarhet	Nej	N/A
Kommentar	Det framgår ej av avtalen om hållbarhetsperspektiven har beaktats i enlighet med kommunens riktlinjer. Avtalet med Mats Kläpp inledes före befintliga riktlinjer trädde i kraft. Avtalet med Lega Online saknar även uppföljning och förnyas automatiskt. Automatisk förlängning av avtal ökar risken att avtal överskrider den maximala gränsen på fyra år samt motsäger målet att avtal inte får löpa på obestämd tid. Vi finner inga förlängningsklausuler som möjliggör detta undantag.	

Tabell 2. Resultat av avtalsgranskningen.

Vård och omsorg	MatHem	Berendsen Textil
Definierade avtalsparter	Ja	Ja
Avtalets avsikter	Ja	Ja
Avtalstid	Ja. Gäller från 2021-10-01.	Ja. Gäller från 2020-03-01.
Avtalsuppsägning	Ja	Ja
Korrekt undertecknat	Ja. Undertecknat av förvaltningschef.	Ja. Undertecknat av förvaltningschef.
Uppföljning	Ja	Ja
Miljömässig hållbarhet	Ja	Ja
Social hållbarhet	Ja. Hänvisar till upphandlingsdokument.	Ja
Ekonomisk hållbarhet	Ja. Hänvisar till upphandlingsdokument.	Ja. Styrks av kompletterande utvärderingsrapport.

⁸ Avtalet är äldre än befintliga riktlinjer med nuvarande hållbarhetskrav. Eftersom dessa är nyinrättade krav är kontrollmomenten för hållbarhet inte tillämpliga för äldre avtal. I tabellerna markeras dessa kontrollmoment med N/A (ej tillämplig).

Kommentar	I upphandlingsdokumentet beaktas de tre hållbarhetsperspektiven och ligger till grund för upphandlingen.
-----------	--

Tabell 3. Resultat av avtalsgranskningen.

Miljö och samhällsbyggnad	Långhullsägg	Kurser - arbete på väg
Definierade avtalsparter	Ja	N/A
Avtalets avsikter	Ja	N/A
Avtalstid	Ja. Gäller från 2018-07-01.	N/A
Avtalsuppsägning	Nej	N/A
Korrekt undertecknat	Ja. Befattning saknas dock.	N/A
Uppföljning	Nej	N/A
Miljömässighållbarhet	N/A	N/A
Social hållbarhet	N/A	N/A
Ekonomisk hållbarhet	N/A	N/A
Kommentar	Avtalet med Långhullsägg inleddes före befintliga riktlinjer antogs. I det andra avtalet saknas korrekta avtalsuppgifter.	

Tabell 4. Resultat av avtalsgranskningen.

Servicenämnden	Stråheds i Anderslöv AB	Maskinparken Malmö AB
Definierade avtalsparter	Ja	Ja
Avtalets avsikter	Ja	Ja
Avtalstid	Ja. Inleddes 2018-06-01.	Ja. Inleddes 2021-04-20.
Avtalsuppsägning	Ja	Ja
Korrekt undertecknat	Ja. Undertecknat av förvaltningschef. Befattning framgår dock inte i avtalet.	Ja. Undertecknat av förvaltningschef.
Uppföljning	Nej	Ja
Miljömässig hållbarhet	N/A	Ja
Social hållbarhet	N/A	Delvis
Ekonomisk hållbarhet	N/A	Delvis

Kommentar	Avtalet med Stråheds inleddes före befintliga riktlinjer antogs. Avtalet med Maskinparken hänvisar till upphandlingsdokumentet där hållbarhetsaspekten ska framgå i större utsträckning. Vi har inte tagit del av dokument för verifikation.
-----------	--

Tabell 5. Resultat av avtalsgranskningen.

Barn och utbildning ⁹	Bergkvarabuss AB	ProRenata
Definierade avtalsparter	Ja	Ja
Avtalets avsikter	Ja	Ja
Avtalstid	Ja. Inleddes 2017-08-17.	Ja. 2017-10-01.
Avtalsuppsägning	Ja	Ja
Korrekt undertecknat	Ja. Undertecknat av förvaltningschef.	Ja. Undertecknat av förvaltningschef.
Uppföljning	Ja	Nej
Miljömässig hållbarhet	Ja	N/A
Social hållbarhet	Ja	N/A
Ekonomisk hållbarhet	NA	N/A
Kommentar	Båda avtalen inleddes före befintliga riktlinjer där gällande hållbarhetsaspekter ingår.	

Tabell 6. Resultat av avtalsgranskningen.

Kommunstyrelsen	NewsMachine	EVRY	Securitas
Definierade avtalsparter	Ja	Ja	Ja
Avtalets avsikter	Ja	Ja	Ja
Avtalstid	Ja. 2021-06-01.	Ja. 2018-01-01.	Ja. 2021-11-01.
Avtalsuppsägning	Ja	Ja	Ja
Korrekt undertecknat	Ja. Befattning saknas dock.	Ja. Undertecknat av kommundirektör.	Ja. Befattning saknas dock.
Uppföljning	Nej	Ja	Ja

⁹ Under barn- och familjenämnden och gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden finns en förvaltning - barn och utbildning. Därför återfinns dessa nämnder i en tabell.

Miljömässig hållbarhet	Nej	Nej	Ja
Social hållbarhet	Nej	Ja	Ja
Ekonomisk hållbarhet	Nej	Ja	Ja
Kommentar	I undertecknat avtal med Securitas anges tillhörande avtalshandlingar varav upphandlingsdokumentet inkluderar samtliga hållbarhetsaspekter. Avtalet med EVRY trädde i kraft före befintliga riktlinjer antogs. Avtalet med NewsMachine AB är en direktupphandling av ett värde under regleringen av dokumentationsplikt.		

■ Kommentarer till stickprov

Med grund i stickprovsresultatet bedömer vi att det till stor del finns en god kvalitet vid utformningen av avtal.

Övergripande innefattar 12 ut av de 13 granskade avtalen i stor utsträckning de grundläggande kraven beträffande avtalsspecifikationer. Avtalets avsikter, avtalsparter, avtalstid och avtalsuppsägning framgår i nästintill samtliga avtal. Ett avsnitt om uppföljning saknas dock i fem av de granskade avtalen. Uppföljning kan då återfinnas i upphandlingsunderlagen. Enligt nuvarande mall för avtalsskrivning ska uppföljning finnas som avsnitt i alla avtal. Ett efterfrågat avtal saknas helt.

I stickproven framgår att hållbarhetsperspektivet som ingår i befintliga riktlinjer inte beaktas till fullo. Flera avtal är dock äldre än nämnda riktlinjer och kan därför inte bedömas sakna hållbarhetsperspektivet. Vi ser likväl att de äldre avtal till viss del innehåller främst miljömässig men även social och ekonomisk hållbarhet.

Beträffande avtalen som är undertecknade efter 2020-10-15 saknas hållbarhetsperspektivet helt i två av fem avtal. Där hållbarhetskrav saknas ska det enligt inköpssamordnaren sannolikt ha föregåtts av en analys utifrån proportionalitetsprincipen, där slutsatsen är att hållbarhetskrav varken är möjliga eller tillåtna. Denna analys finns dock inte dokumenterad. För ett avtal anger vi bedömningen delvis då social och ekonomisk hållbarhet inte framgår i avtalet, men det hänvisas till upphandlingsdokumentet. I upphandlingsdokumenten ska hållbarhetsperspektiven beaktas enligt befintliga riktlinjer och har även gjort de i de upphandlingsdokument vi har tagit del av.

Vi rekommenderar därför kommunstyrelsen och nämnderna att:

- Säkerställa att riktlinjer och mallar efterlevs.

5 Avtalsuppföljning

■ Övergripande iakttagelser

I kommunen finns dokumenterade riktlinjer för avtalsuppföljningen. Avtalsägare ska tillsammans med upphandlare och referensgrupp ta fram en plan för avtalsförvaltning för det kommande avtalet, där omfattning av och resurser till uppföljning fastställs i samband med upphandlingsprocessen. För detta finns en mall för avtalsförvaltning. I de avtal som omfattas av stickproven framgår dock specificerad uppföljning i knappt 50 procent av avtalen. I kommunens checklista för diarieföring av avtal återfinns inte heller avtalsuppföljning bland de uppgifter som ska registreras. I aktuella avtalsmallar återfinns dock avsnitt gällande uppföljning.

I kommunens mall för avtalsförvaltning framgår att avtalsägaren ansvarar för avtalsuppföljning där avtalstrohet, uppföljning av krav, avvikelserapportering med mera ingår. Det framgår inte hur det ska säkerställas att avtalsuppföljning sker samt huruvida det ska dokumenteras.

Under intervju med inköps- och upphandlingsavdelningen framgår att de inte känner till huruvida förvaltningarna följer respektive plan för avtalsförvaltning där avtalsuppföljning ingår. Vidare framgår att avtalsuppföljning inte dokumenteras regelbundet.

■ Kommunövergripande avtalsuppföljning

För de kommunövergripande avtalen i stickproven har vi tagit del av en avtalsförvaltningsplan för bevakningstjänster och personlarm, med Securitas som leverantör. Enligt uppgift har uppföljningsmöten genomförts. För avtalet med Evry verifieras avtalsuppföljningen med mötesdokument. Avtalet med NewsMachine är enligt svar en direktupphandling till en kostnad av 1245 kronor per månad där en eventuell avtalsförvaltningsplan inte står i proportion till den ekonomiska nyttan. För övriga två kommunövergripande avtal har vi tagit del av en uppföljningsplan.

Beträffande internkontroll av avtalsuppföljning har vi tagit del av sammanträdesprotokoll för beslut om avtalsuppföljning 2020. Interkontrollen till kommunstyrelsen avser avtalstrohet på två utvalda avtalsområden.

Det underlag vi har tagit del av omfattar återrapporteringen av uppföljning inom det kommunövergripande avtalsområdet. Vidare utgörs avtalsuppföljningen av två stickprov som omfattar avtalstrohet gentemot leverantör. Stickproven är i sig utförliga och påvisar en hög avtalstrohet. Övrig återrapportering ingår i kommunledningskontorets verksamhetsberättelse.

■ Avtalsuppföljning i kommunens verksamheter

Av intervju med serviceförvaltningen framgår att detaljer om uppföljning ingår i förfrågningsunderlaget, exempelvis hur ofta de ska träffas för att stämma av olika punkter i avtalet. Därtill rekommenderar de att uppföljningsmöten dokumenteras. Vi har tagit del av en avtalsförvaltningsplan beträffande avtalsuppföljning för

trädgårdsmaskiner samt tagit del av en e-postkorrespondens där uppföljningen verifieras. Beträffande det andra avtalet som ingår i stickprovet saknas dokumentation. Från serviceförvaltningen har vi även mottagit en preliminär internkontrollplan för 2022. Där finns inte avtalsuppföljning som ett specifikt kontrollmoment. Uppföljning av upphandlingsprocessen utgör dock ett kontrollmoment där risken bedöms vara allvarlig.

Avtalet för vinterväghållning inom miljö och samhällsbyggnad, se avtal med Långhulsägg ovan, omfattas av uppstartsmöten samt avstämningsmöten för att fånga upp brister. Det förs inga protokoll för dessa möten.

Vård- och omsorgsförvaltningen anger att uppföljningen beträffande avtalet med Berendsen Textil Service AB, i ovan stickprov, främst dokumenteras genom e-postkorrespondens, samt att en deltagare dokumenterade avstämningsmötet. Vi har dock inte tagit del av protokoll eller dokumentation beträffande uppföljningen.

Barn- och utbildningsförvaltningen anger under intervju att det inte finns formaliserade rutiner men att uppföljningen fungerar eftersom de lever med avtalen i den dagliga verksamheten. I samband med kompletterande svar anges att protokoll finns att tillgå för genomförda uppföljningsmöten. Vi har inte tagit del av detta.

Av kultur- och fritidsförvaltningen har vi inte tagit del av dokumenterad uppföljning beträffande avtalen i stickproven.

Av intervjuerna förmedlas att den del av avtalsuppföljningen de kontrollerar i större utsträckning består av avtalstrohet¹⁰ än huruvida de följer upp om avtalsuppföljning sker enligt framtagna plan för avtalsförvaltning.

■ Avvikelserapportering

I kommunens riktlinjer framgår att beställare ansvarar för att reklamera fel och brister i egna beställningar till leverantören samt att till avtalsägaren rapportera avvikelser i leverantörens åtagande. I mottagen mall för avtalsförvaltning framgår att alla avvikelser ska skrivas i kommentarsfältet i avtalsdatabasen i Tendsign.

Under intervju förmedlas av inköps- och upphandlingsavdelningen att avvikelser inom avtalshanteringen, exempelvis om avtalets tjänst eller produkter brister, ska rapporteras i Tendsign. Vidare förmedlas att tydliga krav på denna rapportering gäller i de upphandlingar som görs tillsammans med Lunds kommun. Från den centrala inköps- och upphandlingsenheten förmedlas att informationen kring avvikelserapportering och samordningen med förvaltningarna kring detta kan stärkas.

Av intervjuer med förvaltningarna framgår att systematiken för avvikelserapporteringen varierar. Det framgår att de kontaktar inköps- och upphandlingsavdelningen, den som är avtalsansvarig eller berörd person inom förvaltningen. Ingen av förvaltningarna anger att de rapporterar in avvikelser i ett

¹⁰ Uppföljning av avtalstrohet innebär att man följer upp hur väl kommunen följer ingånget avtal dvs handlar från avtalspart och inte från annat företag. Det är inte någon uppföljning av huruvida avtalsparten följer sin del av avtalet.

system eller att de regelbundet använder Tendsign för avvikelserapportering. Enligt intervjuvar är en ny modul i TendSign för avtalsuppföljning införskaffad men ännu inte anpassad för implementering.

■ Bedömning

Vår bedömning är att de avtal gällande inköp av varor och tjänster som gjorts enligt de nya riktlinjerna, efter den 2020-10-15, till stor del har någon form av uppföljningsaktivitet genomförd. Det finns dock en förbättringspotential gällande genomförande av avtalsuppföljning då vi sammantaget saknar verifikation av avtalsuppföljning för ett flertal avtal.

Vi har noterat att det finns dokumenterade riktlinjer beträffande avtalsuppföljning samt en mall för avtalsförvaltning. Men vi ser att kännedomen kring hur avtalsuppföljning är tänkt att bedrivas i kommunen behöver stärkas. I sak kan uppföljningsmöten mellan avtalsparter vara tillfredställande, men det saknas en del dokumentering samt återrapportering för att utvärdera avtalsuppföljningen i kommunen. Därför bör systematiken kring avtalsuppföljning förbättras.

Vi noterar att avtalsuppföljning beträffande avtalstrohet sker i verksamheternas avtalshantering samt att vi bedömer att de kommunövergripande stickproven är utförliga.

Beträffande avvikelserapportering är vår bedömning att hanteringen kan stärkas. Det framgår av intervjuer med kommunens förvaltningar och den centrala avdelningen att kännedomen om hur brister inom avtalet ska återrapporteras är låg. Det är av vikt att avvikelser som uppstår dokumenteras och kommuniceras så att kommunen tillsammans med leverantörer kan arbeta för en ständig förbättring. God dokumentation stärker också kommunens position som avtalspart i eventuella förhandlingar.

Det är vår bedömning att avtalshantering är ett så pass viktigt och omfattande område att det borde finnas med i alla nämnders risk- och väsentlighetsanalyser till grund för framtagande av internkontrollplan. Vår bedömning är därmed att arbetet med den interna kontrollen gällande avtalshantering brister.

Vi rekommenderar därför kommunstyrelsen och nämnderna att:

- ▶ Säkerställa att avtalsuppföljning sker.
- ▶ Stärka den interna kontrollen och se till att avtalshantering ingår i risk- och väsentlighetsanalysen inom ramen för intern kontroll.
- ▶ Förtydliga rutiner för avvikelserapportering och säkerställa att de följs.

6 Slutsats

Vår sammanfattande bedömning är att kommunstyrelsen och nämnderna tillsammans har en avtalshantering som till stor del är ändamålsenlig. Vår bedömning grundar sig på att det finns en ändamålsenlig organisation för avtalshantering och att det till stor del finns en god kvalitet vid utformningen av avtal. Nya avtal har till stor del någon form av uppföljningsaktivitet genomförd.

Det är dock vår bedömning att kunskapen om rådande riktlinjer och rutiner ute i verksamheterna behöver stärkas. Därutöver kan avtalsuppföljningen och arbetet med avvikelserapportering förbättras så att alla avtal har en plan för uppföljning som följs.

Gällande intern kontroll ser vi sammantaget att avtalshantering inte ingår i någon risk- och väsentlighetsanalys.

Avslutningsvis skulle det gynna alla förbättringsområden om en fullständig och överblickbar avtalsdatabas fanns att tillgå.

Revisionsfråga	Svar
Säkerställer kommunstyrelsen och nämnderna att det finns en ändamålsenlig organisation för deras avtalshantering?	Ja. Övergripande finns en ändamålsenlig organisation för avtalshantering inom Eslövs kommun med goda förutsättningar att förbättra arbetet kring avtalshantering ytterligare. Vi ser dock att samordningen mellan förvaltningarna och den centrala avdelningen bör stärkas för att möjliggöra en positiv utveckling.
Säkerställer kommunstyrelsen och nämnderna kvalitén vid utformning av avtal? ▶ Finns definierade avtalsparter? ▶ Framgår avtalets avsikt? ▶ Är avtalen tidsbestämda? ▶ Framgår det av avtalet hur den avtalade tjänsten/produkten ska följas upp?	Ja, till stor del. Bland de kontrollpunkter som återfinns i angiven revisionsfråga ger stickproven goda resultat med en hög uppfyllelse. Vi noterar dock att avtalsuppföljning kan stärkas. I den utökade listan med kontrollmoment finns mindre brister kring de hållbarhetsaspekter kommunen har inkluderat i gällande policy och riktlinjer.
Finns tillräckliga rutiner för avtalsuppföljning? ▶ Är kontrollerna tillräckliga i omfattning, kvalitet,	Vi bedömer att det delvis saknas tillräckliga rutiner för avtalsuppföljning. Vi har i varierad utsträckning tagit del av underlag

innehåll och antal och har de relevant fokus? ► Analyseras resultaten av genomförda avtalsuppföljningar? ► Finns rutiner som förhindrar att förlängning av avtal sker automatiskt?	som styrker att avtalsuppföljningen är tillräckligt omfattande. Därtill framgår specificerad uppföljning i knappt hälften av avtalen i stickproven. Automatisk förlängning av avtal bör kunna undvikas om befintliga riktlinjer och rutiner kring avtalshantering beaktas. I stickproven identifierades dock ett avtal med automatisk förlängning.
---	--

■ Rekommendationer

Utifrån granskningsresultaten rekommenderar vi kommunstyrelsen och nämnderna att:

- Se över hur avtal registreras och förvaras.
- Säkerställa att alla som tecknar och hanterar avtal har god kännedom om rutiner och riktlinjer.
- Säkerställa att riktlinjer och mallar efterlevs.
- Säkerställa att avtalsuppföljning sker.
- Stärka den interna kontrollen och se till att avtalshantering ingår i risk- och väsentlighetsanalysen inom ramen för intern kontroll.
- Förtydliga rutiner för avvikelserapportering och säkerställa att de följs.

7 Källförteckning

Intervjuade funktioner:

- ▶ Inköps- och upphandlingsenheten
- ▶ Serviceförvaltningen
- ▶ Barn- och utbildningsförvaltningen
- ▶ Kultur- och fritidsförvaltningen
- ▶ Vård- och omsorgsförvaltningen
- ▶ Förvaltningen miljö och samhällsbyggnad

Analyserade dokument:

- ▶ Riktlinjer för inköp och upphandling
- ▶ Policy för inköp och upphandling
- ▶ Rutin för upphandlare vid diarietförling 2021-11-09
- ▶ Rutin för hantering och diarietförling av upphandlingsdokument för handläggare
- ▶ Anvisningar för inköp och upphandlingar på Serviceförvaltningen 2021
- ▶ Checklista handlingar som diarietförs samt sekretess
- ▶ Avtalsuppföljning inom kommunövergripande avtalsområden - sammanträdesprotokoll 2021-05-04
- ▶ Avtalsuppföljning 2020
- ▶ Exempel uppföljning av krav i upphandlings- och avtalsmallen i TendSign
- ▶ Plan för intern kontroll servicenämnden 2022
- ▶ Informations- och dokumenthanteringsplan
- ▶ Mall avtalsförvaltning
- ▶ Avtalsförvaltningsplan Bevakningstjänster och personlarm
- ▶ Delegeringsordning för vård- och omsorgsnämnden
- ▶ Delegationsordning KuF
- ▶ Rutiner för avtalshandling inom vård och omsorg
- ▶ Delegationsordning Servicenämnden

Analyserade avtal:

- ▶ Bevakningstjänster och personlarm - avtal
- ▶ Bevakningstjänster och personlarm. FFU
- ▶ Support och underhållsavtal av eCompanion

- ▶ Verktyg för omvärldsbevakning
- ▶ Upphandling av skolskjuts samt förlängning
- ▶ Förlängning av avtal avseende skolskjutsar
- ▶ Journalsystem ProreNata samt förlängningar
- ▶ LegaOnline
- ▶ Konstkonsult Mats Kläpp samt förlängning
- ▶ Administrativa föreskrifter - ramavtal - tjänster för vinterväghållning
- ▶ Utbildning arbete på väg och BAS
- ▶ Avtal Stråheds
- ▶ Avtal trädgårdsmaskiner
- ▶ Avtal med Berendsen textil Service AB
- ▶ Avtal med MatHem i Sverige AB
- ▶ Avtal tjänster för vinterväghållning - Långhulsägg
- ▶ Utvärderingsrapport tvätteritjänster
- ▶ Delegeringsordning för kommunstyrelsen

Från: "Gulam, Gunilla" <Gunilla.Gulam@eslov.se>

Datum: 11 april 2022 16:23:57 CEST

Till: "Johansson, Carl-Josef" <Josef.Johansson@eslov.se>

Ämne: Re: Missiv avtalshantering(391247) (0)_TMP.pdf

Det går bra.

Mvh

Gunilla

Skickat från min iPad

11 apr. 2022 kl. 08:49 skrev Johansson, Carl-Josef <Josef.Johansson@eslov.se>:

Hej Gunilla,

Vår nämnd har möte den 18 maj.

Jag undrar om vi kan få respit att svara till dess.?

Vi vill kunna ge ett genomarbetat svar och behöver lite mer tid.

Med vänliga hälsningar!

Josef

Josef Johansson

Förvaltningschef

Vård och Omsorg

Eslövs kommun

241 80 Eslöv

Tel 0413-62748

josef.johansson@eslov.se

www.eslov.se

Kvalitetsberättelse 2021

6

VoO.2022.0182

2022-05-03

Marieth Roos-Ekelund
+4641362984
marieth.roos@eslov.se

Ange beslutsinstans

Förslag till beslut: Kvalitetsberättelse för år 2021

Ärendebeskrivning

Enligt Socialstyrelsens föreskrift SOSFS 2011:9 – ”Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om ledningssystem för systematiskt kvalitetsarbete” – bör årligen en sammanhållen kvalitetsberättelse upprättas. I den ska det framgå hur arbetet med att systematiskt och fortlöpande utveckla och säkra verksamhetens kvalitet har bedrivits under det gångna året, vilka åtgärder som vidtagits för att säkra verksamhetens kvalitet och vilka resultat som uppnåtts.

Enligt SOSFS 2011:9 består ledningssystemets grundläggande uppbyggnad av *processer och rutiner* samt *samverkan*. Vidare att det systematiska förbättringsarbetet sker genom *riskanalys*, *egenkontroll* samt *avvikelser*, *klagomål* och *synpunkter*. Det är förvaltningens arbete under 2021 med dessa områden som kvalitetsberättelsen konkret och kortfattat ska beskriva och analysera. Därefter redogörs för vissa mätningar och undersökningar som förvaltningen deltar i samt årets domar, tillsyn från IVO samt icke verkställda beslut. Kort uppföljning av den kvalitetsplan som upprättades utifrån kvalitetsberättelsen för 2020 görs innan en sammanfattande bedömning och identifierade förbättringsområden.

Beslutsunderlag

- Kvalitetsberättelse för år 2021

Beredning

Kvalitetsberättelsen har identifierat följande förbättringsområden:

- slutför sammanställning av rutiner och processer
- få till en enkel och överskådlig publicering av processer, rutiner och övriga styrdokument
- utökad samverkan mellan SAS/MAS/MAR i frågor avseende dokumentation, avvikelser, skydds- och begränsningsåtgärder, intern- och egenkontroll

- genomgång av de formella samverkansrutiner som ”Öppna jämförelser” räknar upp med ställningstagande kring om förvaltningen har behov av fler samverkansrutiner än i dagsläget
- utvecklingsarbete avseende Samordnad Individuell Plan
- ta fram ny rutin avseende riskanalys, intern kontroll och egenkontroll
- utöka antalet egenkontroller och arbeta aktivt med resultatet av dem
- justera och fortsätt arbeta med egenkontroller avseende genomförandeplaner, avvikelshantering och logg/åtkomstkontroll
- återinför halvårsvisa sammanställningar av avvikelser
- systematiskt förbättringsarbete för att säkerställa kvaliteten på avvikelshanteringen samt ökad samsyn kring vad som ska rapporteras

Förslag till beslut

- Vård- och omsorgsnämnden beslutar att godkänna upprättad Kvalitetsberättelse för år 2021.

Beslutet skickas till

- Handläggare

Josef Johansson
Förvaltningschef

Marieth Roos Ekelund
Socialt ansvarig samordnare

KVALITETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2021

Upprättad kvalitetsberättelse för Vård och Omsorg, verksamhetsår 2021, redogör för hur kvalitetsarbetet bedrivits under året samt vilka förbättringsområden som har identifierats. Hur förbättringsarbetet ska ske kommer beskrivas i kommande kvalitetsplan.

Inledning

Enligt Socialstyrelsens föreskrift SOSFS 2011:9 – ”Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om ledningssystem för systematiskt kvalitetsarbete” – bör årligen en sammanhållen kvalitetsberättelse upprättas. I den bör framgå hur arbetet med att systematiskt och fortlöpande utveckla och säkra verksamhetens kvalitet har bedrivits under det gångna året, vilka åtgärder som vidtagits för att säkra verksamhetens kvalitet och vilka resultat som uppnåtts. Kvalitetsberättelsen ska vara till nytta för verksamheten vad gäller att identifiera förbättringsområden, planera kommande arbete samt göra prioriteringar kring vad som är mest angeläget att göra.

Kvalitet definieras som när en verksamhet uppfyller de krav och mål som gäller för verksamheten enligt de lagar och föreskrifter som styr verksamheten (SOSFS 2011:9 2 kap. 1 §).

Enligt SOSFS 2011:9 består ledningssystemets grundläggande uppbyggnad av *processer och rutiner* samt *samverkan*. Vidare att det systematiska förbättringsarbetet sker genom *riskanalys, egenkontroll samt avvikelser, klagomål och synpunkter*. Det är förvaltningens arbete under 2021 med dessa områden som kvalitetsberättelsen konkret och kortfattat ska beskriva samt analysera. Analysen är tvådelad – den tar både upp de brister som framkommit i arbetet med exempelvis avvikelser, men också brister i hur arbetsprocessen kring avvikelser ser ut. Om det framkommer brister i verksamhetens processer och rutiner ska dessa förbättras. Fortsatt förbättringsarbete ska beskrivas i en kvalitetsplan som upprättas med kvalitetsberättelsen som grund.

Kvalitetsberättelsen fördelas på följande rubriker:

- Processer och rutiner
- Samverkan
- Riskanalys
- Egenkontroller
- Avvikelser, klagomål och synpunkter
- Mätningar och undersökningar
- Domar, tillsyn från andra myndigheter, icke verkställda beslut
- Uppföljning av kvalitetsplanen som upprättades utifrån Kvalitetsberättelsen för år 2020
- Sammanfattande bedömning och identifierade förbättringsområden

Processer och rutiner

Den som bedriver socialtjänst eller verksamhet enligt LSS ska identifiera, beskriva och fastställa de processer i verksamheten som behövs för att säkra verksamhetens kvalitet (SOSFS 2011:9). I varje process ska de aktiviteter som ingår dels identifieras, dels ska dess inbördes ordning tydliggöras. Därutöver ska rutiner upprättas där ett bestämt tillvägagångssätt beskrivs för hur aktiviteten ska utföras och vem som ansvarar för den.

Nuläge

I början av år 2021 antogs nytt ”Ledningssystem för systematiskt kvalitetsarbete inom Vård och Omsorg” som ersatte styrdokumentet från 2013. Ledningssystemet beskriver vilka funktioner som ansvarar för vilka delar av kvalitetsarbetet samt behövs för att kunna planera, leda, kontrollera, följa upp, utvärdera och förbättra verksamheten.

Enligt ledningssystemet ansvarar SAS (socialt ansvarig samordnare) och verksamhetsutvecklare för att göra en årlig genomgång av förvaltningens rutiner och processer. Detta i syfte att säkerställa korrekthet och aktualitet. Genomgången är påbörjad men inte slutförd. Avgränsning görs till de processer och rutiner som är publicerade på intranätet.

Under år 2021 har bland annat rutiner för loggkontroll samt sekretess och samtycke upprättats. Dessutom har ett antal styrdokument uppdaterats.

Vad gäller processer har det under år 2021 gjorts en genomgång med start inom myndighetsutövning, ekonomiskt bistånd, stödfunktionen ekonomi samt lex Sarah och avvikelshantering.

Välfungerande/framgångsfaktorer

Verksamheterna är intresserade, engagerade och delaktiga i arbetet med processer och rutiner. De vill få tydlighet i hur man gör en viss arbetsuppgift och säkerställa att alla medarbetare gör på samma sätt. Verksamhetsutvecklare har ett tydligt uppdrag vad gäller att stötta verksamheterna till att ta fram de processer och rutiner som behövs. Att ta fram dessa är ett utvecklingsarbete med inslag av en lärande process då man ska formulera det man gör i praktiken för att systematisera det till en process.

Identifierade brister/orsaker till brister

Ovan nämnd inledd årlig genomgång av processer och rutiner pekar på samma problematik som tidigare påbörjade sammanställningar: det saknas en enkel och överskådlig publicering av processer, rutiner och andra styrdokument. Det leder till risk för kvalitetsbrist på så sätt att medarbetare helt enkelt inte hittar eller känner till att det finns styrdokument samt delvis använder sig av utskrivna dokument och därmed riskerar att missa nödvändiga uppdateringar. Det finns även ett behov av att kunna nå processer och rutiner genom mobiltelefon.

Samverkan

En del av de personer som kommer i kontakt med vård- och omsorgsnämnden har sammansatta behov som kräver samverkan och samarbete såväl internt inom och mellan nämnder som externt med andra myndigheter och aktörer. Samverkan är då en nödvändighet för att uppnå kvalitet för brukaren. Samverkansskyldigheten regleras i olika lagar och föreskrifter, exempelvis i förvaltningslagen, socialtjänstlagen och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade. Det ska finnas processer och rutiner som säkerställer hur samverkan ska bedrivas med andra verksamheter och inom förvaltningen.

Nuläge

Förvaltningens medarbetare samverkar dagligen med brukare, närstående och med kollegor. Inom äldreomsorgen finns en väl utvecklad samverkan mellan olika medarbetare som alla har brukarens behov i centrum. Den teamsamverkan som under 2020 påbörjades inom hemvården Söder har nu introducerats inom samtliga områden.

Under 2022 kommer ”Fast omsorgskontakt” införas inom hemvården vilket bedöms förbättra möjligheterna till samverkan.

Projektet ”Ung Kompetens” som finansieras av EU-medel är en samverkan mellan förvaltningen, Barn- och Utbildningsförvaltningen samt Kommunledningskontoret. Det arbetssätt som tagits fram i projektet avses att implementeras i ordinarie verksamhet vilket innebär en permanentad samverkan.

År 2020 antogs strategin ”Från försörjningsstöd till egen försörjning” vilket är ytterligare ett exempel på pågående samverkan mellan förvaltningen samt Barn- och Utbildningsförvaltningen.

I det verksamhetssystem som infördes under 2020 finns möjlighet att ”dela journal” vilket under året använts utav LSS-boenden och daglig verksamhet. Detta enkla sätt att vidareförmedla information rörande brukaren har fallit väl ut.

Välfungerande/framgångsfaktorer

Ovan nämnda områden är tydliga exempel på komplexa frågeställningar där ingen enskild enhet, profession eller myndighet på egen hand löser brukares sammansatta behov. Eller sin organisations uppdrag för den delen. Behovet av att hjälpas åt för att lösa sitt uppdrag har lett fram till samverkan med andra. Brukares behov är centrala i samverkan.

Identifierade brister/orsaker till brister

Det finns behov av utökad samverkan SAS/MAS/MAR vad gäller dokumentation, avvikelser, skydds- och begränsningsåtgärder samt intern- och egenkontroll. Samtliga berör flera olika lagrum och behöver samverkas kring.

”Öppna jämförelser” sammanställer årligen vilka formella samverkansrutiner varje kommun uppger sig ha. Det finns behov av att se över och identifiera vilka nya samverkansavtal som kan behöva upprättas.

Samordnad individuell plan (SIP) är en lagstadgad plan som en brukare/patient har rätt att få om denne har behov av insatser från både socialtjänst och hälso- och sjukvård. Denna

samverkansform skulle kunna användas mycket mer och på ett bättre sätt – detta framkom under arbetet med riskanalys.

Riskanalys (samt kontrollmoment inom intern kontroll)

Den som bedriver socialtjänst ska fortlöpande bedöma om det finns risk för att händelser skulle kunna inträffa som kan medföra brister i verksamhetens kvalitet. Varje identifierad risk ska analyseras med en bedömning kring hur sannolikt det är att negativ händelse inträffar samt vilka konsekvenserna skulle kunna bli. Riskanalys innebär att verksamheten är framåtblickande och förebyggande.

Nuläge

Under året har riskanalys enligt den rutin som upprättades under 2020 genomförts med samtliga verksamheter. Verksamheterna prioriterade dessa risker:

Äldreomsorg:	brister i svenska språket kunskapsnivåer/brister i basal omvårdnad hög sjukfrånvaro myndighetsbeslut, risker utifrån hemvården
Funktionsnedsättning:	informationshantering och struktur -riktlinjer/rutiner/processer nya behov och nya förutsättningar kompetenskartläggning
Hälsa och bistånd:	låg kvalitet och svagt samarbete kring SIP hur agera när teknik och verksamhetssystem är ur funktion låg praktisk kompetens – sällan förekommande praktiska moment inom sjukvård kompetensförsörjning inte upphandlat kvinnojoursinsatser FUT – felaktiga utbetalningar Samverkan – Samordnad Individuell Plan

Enligt rutinen skulle ledningsgruppen fatta beslut om vilka risker som skulle utredas ytterligare samt vilka funktioner som skulle utses till utredare. Arbetet avbröts i detta skede. Dock har flera av riskerna hanterats på andra sätt, exempelvis i arbetet med intern- och egenkontroll.

Som kontrollmoment inom intern kontroll för år 2021 valdes följande:

- risk för att brukare på vård- och omsorgsboende råkar ut för ett trycksår. Enligt kvalitetsregistret Senior Alert ska inga trycksår behöva uppstå.
- risk för felaktig utbetalning inom ekonomiskt bistånd
- risk för att sakna behörig personal
- risk för att friskhälsotalet är lägre än vad det skulle kunna vara
- risk för att brukare utan lagstöd utsätts för tvång/begränsningar

- risk för förlängt biståndsberoende och ökade kostnader för ekonomiskt bistånd om aktiv planering mot egenförsörjning saknas
- risk för att brukares ekonomiska medel hanteras felaktigt vid ”hantering av egna medel

Välfungerande/framgångsfaktorer

Det finns ett stort intresse och engagemang för att identifiera och diskutera risker vad gäller verksamhetens kvalitet. Som nämns ovan har ett flertal av de identifierade riskerna hanterats eller börjat hanteras på olika sätt i organisationen utan att den formella rutinen för arbetet har efterlevts.

Identifierade brister/orsaker till brister

Behov av ny rutin som beskriver en gemensam process kring riskanalys, internkontroll samt egenkontroll. Det var först 2020 som rutin för riskanalys upprättades och under 2021 har arbetet med intern kontroll förändrats utifrån beslut på kommunledningsnivå. Därtill har behovet av utökat antal egenkontroller blivit uppenbart. Riskanalys, internkontroll samt egenkontroll hänger ihop och gynnas av en gemensam rutin/process för att undvika dubbelarbete.

Egenkontroller

Enligt 5 kap. 2 § SOSFS 2011:9 ska egenkontroller göras med den frekvens och i den omfattning som krävs för att säkra verksamhetens kvalitet. Egenkontroll kan innebära jämförelser med andra verksamheter, jämförelser över tid med egna verksamheten, målgruppsundersökningar, granskning av dokumentation, undersökning av medarbetares bemötande med mera.

Nuläge

Under år 2021 har egenkontroller skett vad gäller genomförandeplaner, avvikelshantering och logg/åtkomstkontroll. Samtliga områden är viktiga aspekter av kvalitetsarbetet och egenkontroller inom områdena ska fortsätta framåt i tid men med justeringar utifrån vad kontrollerna visar.

Under 2022 ska SAS/MAS/MAR arbeta aktivt ihop med verksamheterna och verksamhetsutvecklare för att utöka antalet egenkontroller. Dessa ska dokumenteras i kvalitetsledningssystemet Hypergene.

Välfungerande/framgångsfaktorer

Egenkontrollen av genomförandeplaner visar generellt på gott resultat och är ett väl inarbetat koncept.

Egenkontrollen av avvikelshantering visar på fortsatt behov av stöd från SAS för att avvikelserna ska hanteras i verksamhetssystemet. Kontrollen visar dock att ansvariga enhetschefer omgående tar del av avvikelser, utreder och åtgärdar dem.

Identifierade brister/orsaker till brister

Egenkontroll avseende loggningar i verksamhetssystemet utfördes i mycket begränsad omfattning. Felanmälan till systemleverantör fick ske vid flera tillfällen. Loggningsunderlaget visade sig ha begränsat värde. Det mindre antalet underlag som togs ut visade inget anmärkningsvärt. Fortsatt arbete med ändamålsenlig logg/åtkomst-kontroll sker under 2022.

Egenkontrollen avseende genomförandeplaner visar på att det finns utbildningsbehov avseende dokumentation samt behov av att göra djupare granskningar av genomförandeplaner.

Vad gäller avvikelshantering och dess flöde i verksamhetssystemet är det främst vid semestrar och längre sjukskrivningar som brister uppstår.

Avvikelser, klagomål och synpunkter

Alla som utför uppdrag och arbetsuppgifter som regleras genom socialtjänstlagen eller LSS ska medverka till att den verksamhet som bedrivs och de insatser som genomförs är av god kvalitet. Att rapportera avvikelser är en del av det.

Lex Sarah kallas den skyldighet som alla anställda har att rapportera missförhållanden och brister. Det gäller också praktikanter, uppdragstagare och deltagare i arbetsmarknadspolitiska program.

Vidare ska den som bedriver socialtjänst eller verksamhet enligt LSS ta emot och utreda synpunkter och klagomål på verksamhetens kvalitet. Inkomna rapporter, klagomål och synpunkter ska sammanställas och analyseras i syfte att se mönster eller trender som indikerar brister i verksamhetens kvalitet samt åtgärda dessa.

Nuläge

Från december 2020 sker avvikelshanteringen i det nya verksamhetssystemet.

Under år 2021 har sammanlagt 865 SoL/LSS-avvikelser inrapporterats att jämföra med 1 571 inrapporterade under 2020. Verksamhet funktionsnedsättning har rapporterat 624 avvikelser, verksamhet äldreomsorg 206 avvikelser och verksamhet Hälsa och Bistånd 35 avvikelser. Avvikelserna rör främst brister i utförandet av insatser eller att insatser inte har utförts. Åtgärder som vidtagits handlar framförallt om samtal på APT, samtal med enskilda medarbetare, ändringar i rutiner och genomförandeplaner.

Under år 2021 har 37 lex Sarah-utredningar slutförts att jämföra med 23 utredningar under 2020. Två av lex Sarah-utredningarna anmäldes till IVO. Båda IVO-anmälningarna rörde särskilda boenden för äldre. Den ena avsåg ett flertal brister i utförandet av arbetet med brukarna och den andra avsåg omfattande brister i larms funktionalitet. Det har vidtagits åtgärder i form av utbildningsinsatser och ett brett samarbete med leverantör samt intern IT för att förbättra larmfunktionalitet. IVO har avslutat sina utredningar då de varit nöjda med de åtgärder kommunen vidtagit.

Förbättringsarbete avseende enskildas möjligheter att inkomma med synpunkter och klagomål har slutförts under 2021. Enskilda kan nu via kommunens hemsida fylla i ett formulär som går direkt in i verksamhetssystemet. Under året har 43 synpunkter och klagomål inkommit – 25 stycken inom äldreomsorgen och då främst hemvården, 7 som rör funktionsnedsättning och 11 inom Hälsa och Bistånd. De inrapporterade synpunkterna och klagomålen har främst handlat om missnöje med insatser eller med medarbetares bemötande. Dessa har utretts och åtgärdats av ansvariga enhetschefer. Återkoppling till de rapportörer som önskar detta har skett. Nämnden önskar att regelbundet ta del av inkomna synpunkter och klagomål varför rutin för detta ska tas fram.

Välfungerande/framgångsfaktorer

Att rapportera avvikelser och att hantera avvikelser i det nya verksamhetssystemet skiljer sig åt från tidigare system. Detta har inneburit en del svårigheter inledningsvis men generellt flyter nu avvikelshanteringen på bra. Verksamhetssystemet ger möjlighet till ett ändamålsenligt systematiskt kvalitetsarbete när det förankrats fullt ut.

Identifierade brister/orsaker till brister

Antalet inrapporterade SoL/LSS-avvikelser har under år 2021 sjunkit kraftigt gentemot antalet som inrapporterades 2020. Med stor sannolikhet finns en underrapportering. Snarlika enheter uppvisar stora skillnader i antalet inrapporterade avvikelser. Det finns också betydande variation kring vilka händelser som rapporteras. Behov av informationsinsatser samt diskussioner inom arbetsgrupper finns. Detta var också planerat att ske under 2021 men pandemin har till stor del förhindrat det.

Det systematiska arbetet med avvikelshantering behöver förbättras. SAS kommer återinföra halvårsvisa sammanställningar/analyser. Verksamheterna bör ta ställning till vilken statistik de önskar ta fram då detta i sin tur påverkar arbetsprocesser.

Mätningar och undersökningar

Förvaltningen deltar årligen i ett antal mätningar och undersökningar. Här nedan lyfts ett antal resultat fram på en övergripande nivå.

Kommunens kvalitet i korthet (KKiK)

KKiK är ett nätverk av kommuner som med stöd av SKR och RKA (Rådet för främjande av kommunala analyser) rapporterar in vissa nyckeltal för att kunna göra jämförelser gentemot varandra. Syftet är att utveckla kvaliteten på de kommunala tjänsterna. De KKiK-mått som främst är relevanta för förvaltningen är:

- **Personalkontinuitet, antal personal som en hemtjänstmottagare möter under 14 dagar:** Eslövs medelvärde är nu 18 personer vilket är i nivå med föregående års 17, 18 och 17.
- **Väntetid i antal dagar från ansökningsdatum till första erbjudet inflyttningsdatum till särskilt boende, medeltal:** Är nu 79 dagar att jämföra med föregående års 66 och 73 dagar.
- **Väntetid i antal dagar från ansökan vid nybesök till beslut om försörjningsstöd, medelvärde:** Är nu 26 dagar att jämföra med tidigare års 25, 8 och 10 dagar.
- **Ej återaktualiserade vuxna personer med försörjningsstöd ett år efter avslutat försörjningsstöd, andel %:** detta mått har inte kunnat rapporteras in under 2021 med anledning av verksamhetssystemsbytet.

Så tycker de äldre om äldreomsorgen

Denna brukarundersökning genomfördes inte under 2021 då Socialstyrelsen hade uppdraget ute på upphandling. 2022 års undersökning kommer presenteras i juni månad.

Brukarundersökning, funktionsnedsättning samt Individ- och familjeomsorg

Funktionsnedsättning deltog för första gången på flera år i den nationella brukarundersökningen. Överlag är det ett bra resultat. De flesta brukare anser att de får bestämma om saker som är viktiga för dem, att de får den hjälp de vill ha, att personalen bryr sig om dem och att de känner sig trygga med personalen. Verksamheten har bearbetat resultatet samt tagit fram kvalitetsmål på enhetsnivå. Verksamheten avser att fortsätta delta i dessa brukarundersökningar samt att utöka antalet boendeenheter som deltar.

Förvaltningens IFO-del valde att avstå från deltagande under 2021.

Domar, tillsyn från andra myndigheter, icke verkställda beslut

Domar

Det har under år 2021 inte inkommit domar som visar på brister i förvaltningens myndighetsutövning. Generellt fastställer domstolen det beslut nämnden fattat.

Tillsyn från andra myndigheter

IVO har under hösten 2021 genomfört sin författningsreglerade tillsyn av bostad med särskild service för barn eller ungdomar. Vid detta tillfälle skedde fysiskt besök på boendet, granskning av dokumentation samt en registerkontroll avseende registerutdrag vid nyanställning. IVO har 2021-12-06 fattat beslut om att avsluta ärendet då de inte uppmärksammat några brister. Myndigheten skriver att tillsynen visat att föreståndaren har relevant högskoleutbildning, bemanningen är tillräcklig, personalen har kompetens för att tillgodose barnens behov samt att tvångs- eller begränsningsåtgärder inte förekommer.

IVO har därtill begärt in uppgifter avseende skydds- och begränsningsåtgärder inom funktionsnedsättning. IVO har ännu inte lämnat beslut/ställningstagande avseende denna tillsyn.

Icke verkställda beslut

Varje kvartal rapporterar förvaltningen icke verkställda beslut till IVO. Efter det att dagverksamheten för personer med demenssjukdom kunde öppna upp i april månad har det varit ett mindre antal beslut inom främst funktionsnedsättning som av olika anledningar inte kunnat verkställas.

Uppföljning av Kvalitetsplanen som upprättades utifrån Kvalitetsberättelsen för år 2020:

Efter det att kvalitetsberättelsen för 2020 var antagen formulerades en kvalitetsplan i samarbete med förvaltningens kvalitetsgrupp. Kvalitetsplanen beskrev vilket förbättringsarbete som skulle ske under perioden maj 2021-april 2022, hur arbetet skulle gå tillväga och vem som ansvarade för det. Här nedan ges en kortfattad uppföljning av kvalitetsplanen:

Plan för årlig översyn av processer och rutiner

Arbetet är påbörjat.

Återuppta aktivt arbete med processer och identifiera de processer som ska prioriteras

Arbetet är färdigt. Aktivt arbete med processer är återupptaget.

Processer och rutiner ska publiceras på ett enkelt och överskådligt sätt så de är lätta att hitta, även genom mobiltelefon

Arbetet påbörjades men avstannade. Detta är en komplex uppgift som är lyft till och aktualiserad hos förvaltningens ledningsgrupp. Behöver delvis avvakta beslut från andra delar av den kommunala organisationen.

Säkerställa informationsöverföringen mellan brukarens boende och daglig verksamhet

Arbetet är färdigt. Genom en funktion i verksamhetssystemet kan medarbetare på enheterna, efter samtycke från brukare, välja att göra en specifik journalanteckning läsbar för annan enhet. Har fallit väl ut och introduceras bredare.

Se över om nya samverkansformer ska dokumenteras i process och rutin samt sammanställning/samordning av pågående samverkan

Arbetet är påbörjat.

Arbeta med riskanalys enligt antagen rutin

Arbetet är färdigt och vidareutveckling planeras.

Pågående förbättringsarbete avseende genomförandeplaner

Arbetet sker och utvecklas kontinuerligt.

Brister som framkommit i halvårssammanställning av avvikelser

Arbetet är påbörjat och är kontinuerligt.

Det saknas rutin för hur medarbetare ska agera när en brukare säger att denne vill avsluta sitt liv

Arbetet är i slutskede. Uppgiften är komplex.

Säkerställa korrekt bruk av skydds- och begränsningsåtgärder

Påbörjas aktivt hösten 2022. Har avvaktat nyanställd MAR. Pandemin har också fördröjt arbetet.

Lex Sarah-utredningar överskrider utredningstid

Arbetet är klart.

Manual avseende avvikelshantering

Arbetet är klart.

Saknar brukarundersökning avseende funktionsnedsättning

Arbetet är klart, verksamheten deltar sedan 2021 i brukarenkäten.

Antalet som besvarar IFO:s brukarundersökningar behöver öka

Inte aktuell då IFO-delen valt att inte delta i brukarundersökning.

Hur arbeta med resultatet från brukarundersökningar

Arbetet pågår kontinuerligt och prioriteras av verksamheterna.

Klagomåls- och synpunktshanteringen

Arbetet är klart. Det är nu enkelt att hitta synpunkts- och klagomålsformuläret på kommunens hemsida.

Sammanfattande bedömning och identifierade förbättringsområden

Verksamheter som bedrivs enligt socialtjänstlagen och LSS har även under 2021 varit hårt belastade utav pandemin. Eslövs kommun är inget undantag i detta hänseende. Det mesta av organisationens kraft och energi har naturligtvis fått läggas på att hantera den dagliga, löpande verksamheten vilket många gånger varit en rejäl utmaning i sig. Trots det har ändå en hel del kvalitetsarbete utförts vilket framgår av sammanställningen ovan. Det finns en längtan hos många chefer och medarbetare att kunna lägga mer tid och engagemang på det systematiska förbättringsarbetet. Pandemiåren har inneburit andra behov och andra förutsättningar vad gäller kvalitetsarbetet.

De identifierade förbättringsområden som denna kvalitetsberättelse anger och som ska hanteras vidare genom kvalitetsplanen är:

- slutför sammanställning av rutiner och processer
- få till en enkel och överskådlig publicering av processer, rutiner och övriga styrdokument
- utökad samverkan mellan SAS/MAS/MAR i frågor avseende dokumentation, avvikelser, skydds- och begränsningsåtgärder, intern- och egenkontroll
- genomgång av de formella samverkansrutiner som ”Öppna jämförelser” räknar upp med ställningstagande kring om förvaltningen har behov av fler samverkansrutiner än i dagsläget
- utvecklingsarbete avseende Samordnad Individuell Plan
- ta fram ny rutin avseende riskanalys, intern kontroll och egenkontroll
- utöka antalet egenkontroller och arbeta aktivt med resultatet av dem
- justera och fortsätt arbeta med egenkontroller avseende genomförandeplaner, avvikelshantering och logg/åtkomstkontroll
- återinför halvårsvisa sammanställningar av avvikelser
- systematiskt förbättringsarbete för att säkerställa kvaliteten på avvikelshanteringen samt ökad samsyn kring vad som ska rapporteras
- rutin för hur nämnden ska få regelbunden återkoppling på inkomna synpunkter och klagomål ska tas fram

**Revidering av delegeringsordning för vård- och
omsorgsnämnden**

8

VoO.2022.0231

2022-05-17

Anna Lena Bosseldal Malmborg
+4641362478
annalena.bosseldalmalmborg@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Förslag till beslut; Revidering av delegeringsordning för vård- och omsorgsnämnden

Ärendebeskrivning

Delegeringsordningar påverkas av bland annat ändringar i lagstiftning och förändringar i bemanning. Återkommande översyn och revidering av delegeringsordningen är en viktig del för att skapa förutsättningar för en effektivare kommunal förvaltning med snabbare beslutsvägar och kortare handläggningstider.

Enligt SKR (Skånes kommuner och regioner) kommer antalet äldre som är 80 år och äldre beräknas öka med 50% fram till 2029. Behovet av äldreomsorg kommer att öka och verksamheterna inom äldreomsorgen behöver fortsätta att utvecklas och effektiviseras för att kunna möta behoven. Ett förslag till effektivisering och tidsbesparande del för biståndshandläggarna på myndighetsenheten är att kommunvägledarna i Kontaktcenter tar över uppgiften att hantera ärenden gällande trygghetslarm för de fyllda 65 år.

Beslutsunderlag

Förslag till reviderad delegeringsordning för vård- och omsorgsnämnden i Eslövs kommun

Beredning

Att känna sig trygg i sitt eget hem är viktigt. Trygghetslarm är ett hjälpmedel för att brukare ska kunna känna sig tryggare och uppleva större säkerhet i sin bostad.

Vi behöver dock se över vårt arbetssätt så att resurserna används där de bäst behövs. Enligt SKR kommer antalet äldre som är 80 år och äldre beräknas öka med 50% fram till 2029. Behovet av äldreomsorg kommer att öka och verksamheterna inom äldreomsorgen behöver fortsätta att utvecklas och effektiviseras för att kunna möta behoven. Förenklat ansökningsförfarande och digitalisering är ett sätt för att möta de kraftigt ökande behoven. Eslöv behöver nå ut med tankeförändringen att vid ett behov kommer inte en person och löser detta utan behov löses i första hand genom

Vård och Omsorg

Postadress: 241 80 Eslöv | Besöksadress: Stadshuset, Gröna torg 2
Telefon: 0413-620 00 | E-post: kommunledningskontoret@eslov.se | www.eslov.se

tekniska hjälpmedel.

I dagsläget hanterar Myndighetsenhetens biståndshandläggare ansökningarna om bistånd gällande trygghetslarm. Alla över 65 år som ansöker om trygghetslarm får det beviljat via en förenklad beslutsprocess och när de under 65 år som ansöker om trygghetslarm görs en sedvanlig biståndsbehovsutredning. Samtliga beslut om trygghetslarm följs regelbundet upp. Det finns idag strax över 806 aktuella beslut om trygghetslarm. Fördelat enligt följande: Trygghetslarm +65 år: 729 stycken samt Trygghetslarm under 65 år: 77 stycken.

Detta riskerar bli en ineffektiv myndighetsutövning p.g.a. de allt mer ökande svårigheterna att rekrytera erfarna biståndshandläggare.

Att systematiskt och organisatoriskt förändra organisationen till en mer renodlad organisation där kommunvägledarna inom serviceförvaltningen hanterar ansökningar om trygghetslarm inom ramen för riktlinjer frigör tid för biståndshandläggarna som på så vis kan ägna mer tid åt uppföljningar och utredningar av mer integritetsnära och karaktär såsom personlig vård och vårdboende. Inte sällan komplexa ärenden.

Förslaget innebär således att kommunvägledarna i kontaktcenter i fortsättningen hanterar trygghetslarmansökningar för de fyllda 65 år och äldre så länge beslutet hamnar inom ramen för riktlinjerna.

En rutin mellan myndighetsenheten på Vård och Omsorg och Serviceförvaltningens Kontaktcenter för hantering av besluten gällande trygghetslarm enligt 4 kap 1§ SoL finns framtagna av båda förvaltningarna.

Arbetsgruppen ser även över möjligheten att serviceförvaltningen framöver (2023) hanterar ansökningar om städ och tvätt.

Mot bakgrund av ovanstående är förslaget att revidera delegeringsordningen med tillägg att kommunvägledarna på kontaktcenter tar över uppgiften att hantera ärenden gällande trygghetslarm för de fyllda 65 år.

Ansöker en brukare utöver framtagna rutiner eller brukaren är under 65 år hanteras ärendet av biståndshandläggare.

Ändringen i vård- och omsorgsnämndens delegeringsordning gäller punkt 3.24, ”Beslut i fråga om bistånd i form av trygghetslarm” där delegat kommunvägledare samt information om delegat föreslås läggas till.

Förslag till beslut

- Reviderad delegeringsordning för vård- och omsorgsnämnden i Eslövs kommun antas att gälla från och med den 1 juni 2022.

Beslutet skickas till

Vård och Omsorg
Serviceförvaltningen

Josef Johansson
Förvaltningschef

Anna Lena Bosseldal Malmborg
Enhetschef myndighetsenheten

Delegeringsordning för vård- och omsorgsnämnden

Antagen av Vård- och omsorgsnämnden 2017 § 116

Reviderad Den 20 mars 2019 § 32
Den 28 augusti 2019 § 77
Den 22 januari 2020 § 6

Den 18 november 2020 § 98

Den 17 november 2021 § 133, att gälla från 1 december 2021

Den 18 maj 2022 § XX att gälla från 1 juni 2022

Dokumentansvarig: Förvaltningschef

Innehåll

Allmänt om delegationsordning	3
Bestämmelser kring delegation	3
Vilka typer av ärenden finns inte med i delegationsordningen?.....	3
Vad får delegeras?.....	3
Verkställighet.....	4
Delegation till förvaltningschef med möjlighet till vidaredelegation.....	4
Anmälan av delegationsbeslut	4
Delegater	4
Beslutsnivå 1	4
Ersättare vid frånvaro.....	5
Förkortningar.....	5
Förteckning över delegerade beslut.....	7
1. Allmänna ärenden.....	7
2. Offentlighet och sekretess, 2 kap. TF, OSL, SoL	7
3. Socialtjänstlagen, SoL	10
Alla ansökningar om bistånd ska oavsett ändamål prövas enligt 4 kap. 1 § SoL för att den enskilde ska få sin sak rättligt prövad. När avslag ges enligt 4 kap. 1 § SoL kan nämnden oaktat detta bevilja bistånd till den enskilde med stöd av 4 kap. 2 § SoL om det föreligger sådana speciella omständigheter.....	10
4. Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS	17
5. Lag med särskilda bestämmelser om vård av unga, LVU	20
6. Lagen om vård av missbrukare, LVM.....	22
7. Alkohollag (2010:1644), Lagen (2018:2088) om tobak och liknande produkter, Spellag (2018:1138), Lag (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare, Lag om (2009:730) handel med vissa receptfria läkemedel...23	
8. Överklaganden, yttranden, anmälningar m m till domstolar och andra myndigheter	27
9. Rapportering av avvikelser	30
10. Personalärenden.....	31
11. Ekonomi, upphandlingar och avtal	33
12. Sociala stiftelser och fonder.....	35
13. Beslut som enligt 10 kap. SoL kan delegeras till utskott men inte till tjänsteman	35
14. Dödsboanmälan m.m	36

Allmänt om delegationsordning

Bestämmelser kring delegation

Vård- och omsorgsnämndens beslutanderätt framgår av kommunallagen (2017:725), KL och av Vård- och omsorgsnämndens reglemente som beslutas av Kommunfullmäktige. Delegationsordningen anger för vilka ärenden Vård- och omsorgsnämnden delegerar (överlämnar) rätten att inom nämndens ansvarsområde besluta med samma rättsverkan som om det fattats av nämnden och kan överklagas på samma sätt.

Beslutsrätten enligt delegationsordningen gäller tillsvidare och kan återkallas eller ändras av Vård- och omsorgsnämnden.

Delegationsordningen ska årligen revideras i enlighet med de förändringar som sker gällande författningar men även vad gäller delegat och ärende- och beslutstyp.

Vilka typer av ärenden finns inte med i delegationsordningen? Ärenden eller beslutstyp som inte återfinns i gällande delegationsordning ska beslutas av Vård- och omsorgsnämnden.

Vad får delegeras?

En nämnd får uppdra åt ett utskott, ledamot, ersättare eller tjänsteman på kommunen att besluta å nämndens vägnar i ett visst ärende eller grupp av ärenden enligt 6 kap. 36 – 41 §§ och 7 kap. 5-8 §§ KL. Kompletterande bestämmelser om delegering finns även i särskilda föreskrifter såsom i 10 kap. 4-6 §§ socialtjänstlagen (2001:453), SoL.

Enligt 6 kap. 38 § KL får beslutsrätten av följande slag av ärenden inte delegeras:

1. ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet
2. framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats.
3. ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.
4. ärenden som väckts genom medborgarförslag och som överlåts till nämnden vissa ärenden som anges i särskilda föreskrifter eller

5. ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras.

Verkställighet

Inom Vård- och omsorgsnämndens verksamhetsområde förekommer en mängd beslut och avgöranden som inte är beslut i kommunallagens mening. Detta är så kallad verkställighet och finns inte upptaget i denna delegationsordning. Rätt att vidta åtgärder av rent förberedande eller verkställande art grundas på instruktion, tjänsteställning eller liknande. Då behövs ingen delegation från Vård- och omsorgsnämnden. Beslut som följer direkt av författning, avtal eller andra typer av myndighetsbeslut som inte ger utrymme för självständiga överväganden betraktas också som verkställighet. Gränsdragningen mellan delegation och verkställighet är inte alltid tydlig. Den största skillnaden mellan beslut och verkställighet är att besluten kan överklagas.

Delegation till förvaltningschef med möjlighet till vidaredelegation

Vård- och omsorgsnämnden har med stöd av 7 kap. 5-7 §§ KL gett förvaltningschefen uppdrag att fatta beslut inom nämndens verksamhetsområde. Förvaltningschefen kan vidaredelegera beslutanderätten till annan anställd i kommunen. Nämnden ska godkänna att vidaredelegering sker.

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut med stöd av delegation ska anmälas i anslutning till Vård- och omsorgsnämndens nästkommande sammanträde.

Delegater

I delegationsordningen anges de ärenden och beslutstyper som antagits av Vård- och omsorgsnämnden och som delegerats till förvaltningschef eller arbetsutskott. Förvaltningschefens vidaredelegering till olika befattningshavare är delegat i delegationsordningen på lägsta nivå och utgör följande beslutsnivåer samt delegat.

Beslutsnivå 1

Ordföranden

Vice ordförande

Annan ledamot som nämnden förordnat att fatta brådskande beslut

Beslutsnivå 2

Arbetsutskott

Förvaltningschef

Beslutsnivå 2

Verksamhetschef

Beslutsnivå 3

Enhetschef

Beslutsnivå 4

Socialsekreterare, handläggare, vårdplanerare, boendesamordnare, medicinsk ansvarig sjuksköterska, medicinsk ansvarig för rehabilitering m.fl. utgör personalgrupp som är beslutsfattare utan personal- och budgetansvar och innehar lägsta beslutsnivå, vilket framgår av delegationsordningen.

Socialsekreterare

Handläggare

Vårdplanerare

Boendesamordnare

Medicinsk ansvarig sjuksköterska

Medicinsk ansvarig för rehabilitering

Chef förstalinjen

Ersättare vid frånvaro

Vid laga förfall för delegat, d.v.s. frånvaro från tjänst på grund av t.ex. sjukdom, semester, tjänstledighet, längre tjänsteresa, jäv eller liknande, övertas beslutsrätten av närmast överordnad chef i delegats ställe i angivet ärende.

Förvaltningschefen har rätt att fatta beslut i alla ärendegrupper som delegerats till tjänsteman enligt denna delegeringsordning.

Verksamhetscheferna har rätt att fatta beslut i alla ärendegrupper som delegerats till lägre nivå inom det/de verksamhetsområde/-n som ingår i chefsansvaret.

Förkortningar

AL	Alkohollag (2010:1622)
ArkL	Arkivlag (1990:782)
BBL	Bidragsbrottslag (2007:612)
BrB	Brottsbalk (1962:700)
DSF (GDPR)	Europeiska unionens allmänna dataskyddsförordning (EU 679/2016)
FL	Förvaltningslag (2017:900)
HSL	Hälso- och sjukvårdslagen (2017:30)
IVO	Inspektionen för vård och omsorg
JB	Jordabalk (1970:994)
KL	Kommunallagen (2017:725)
LOU	Lag (1992:1528) om offentlig upphandling

LSS	Lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionsförhindrade
LVM	Lag (1988:870) om vård av missbrukare i vissa fall
LVU	Lag (1990:52) med särskilda bestämmelser om vård av unga
OSL	Offentlighets- och sekretesslag (2009:400)
PSL	Patientsäkerhetslag (2010:659)
RÅ	Regeringsrättens årsbok
SFB	Socialförsäkringsbalk (2010:110)
SoF	Socialtjänstförordning (2001:937)
SoL	Socialtjänstlag (2001:453)
SKR	Sveriges kommuner och regioner
TF	Tryckfrihetsförordning (1949:105)
ÄB	Ärverdabalk (1958:637)
SKR	Sveriges kommuner och regioner
TF	Tryckfrihetsförordning (1949:105)
ÄB	Ärverdabalk (1958:637)

Förteckning över delegerade beslut

1. Allmänna ärenden

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
1.1	Brådskande beslut Beslut i fråga på nämndens vägnar som är så brådskande att nämndens eller arbetsutskottets beslut inte kan avvaktas.	6 kap. 39 § KL	Ordföranden Vice ordförande Annan ledamot som nämnden förordnat att fatta brådskande beslut	Kompletterande beslutanderätt – förordnande avseende LVU och LVM, se sista avsnittet i aktuell delegationsordning Beslut ska anmälas vid nämndens nästa sammanträde.
1.2	Rekvisition av polisregisterutdrag		Socialsekreterare	
1.3	Rätt att vidaredelegera	7 kap. 6 § KL	Förvaltningschef	
1.4	Utse beslutsattestanter		Förvaltningschef	
1.5	Nedsättning eller befrielse från avgift	Enligt bestämmelser i fastställda taxor	Verksamhetschef	
1.6	Beslut på Vård och Omsorgs myndighetsenhets handläggares vägnar		Enhetschef Vo O / Socialtjänst över 18 år Verksamhetschef Hälsa och Bistånd	Vid t ex sjukdom, nya handläggare utan egen delegation
1.7	Utseende av arkivredogörare	4 § ArkL	Förvaltningschef	
1.8	Beslut i fråga om arkivbeskrivning	6 § ArkL	Förvaltningschef	
1.9	Beslut i fråga om informationshanteringsplan	6 § ArkL	Förvaltningschef	

2. Offentlighet och sekretess, 2 kap. TF, OSL, SoL

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
2.1	Beslut i fråga om utlämnande av allmän handling eller uppgift ur allmän handling till enskild eller annan myndighet samt uppställande av	2 kap.14 och 17 §§ TF 6 kap. 3-5 §§ OSL 6 kap. 7 § OSL 10 kap. 4, 13-14 §§ OSL	Förvaltningschef	Beslut i fråga om att <i>lämna ut</i> allmän handling fattas av den som har handlingen i sin vård om inte viss befattningshavare enligt arbetsledning

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	förbehåll i samband med utlämnande till enskild			eller särskilt beslut ska göra detta. Överklagas hos Kammarrätten
2.2	Beslut i fråga att lämna ut uppgifter om enskild individ till Polismyndighet eller Säkerhetspolis i syfte att förebygga terroristbrottslighet och annan brottslighet	10 kap. 18b§ OSL	Förvaltningschef	Brottsförebyggande åtgärder och utgör undantag från 26 kap. 1 § OSL. Samråd med beredskapssamordnare
2.3	Beslut i fråga att lämna ut uppgift om enskild individ vid misstanke om ett begånget brott (grövre brott med fängelse som påföljd)	10 kap. 23-24 §§ OSL	Förvaltningschef	Avser utlämnande till åklagarmyndighet, polismyndighet, säkerhetspolisen eller någon annan myndighet som har till uppgift att ingripa mot brottet. Samråd med beredskapssamordnare
2.4	Beslut i fråga att lämna ut uppgifter ur personregister till statliga myndigheter i forskningssyfte	12 kap. 6 § SoL	Förvaltningschef	
2.5	Beslut i fråga om sekretess för uppgift i anmälan eller utsaga av en enskild om någons hälsotillstånd eller andra personliga förhållanden, i förhållande till den som anmälan eller utsagan avser	26 kap. 5-6 §§ OSL	Förvaltningschef	Gäller om det kan antas att fara uppkommer för den som gjort anmälan eller givit utsaga eller att närstående utsätts för våld eller lider annat allvarligt men om uppgiften röjs
Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	GDPR DSF - Dataskyddsförordningen			

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
2.6	Teckna personuppgiftsbiträdes avtal inklusive instruktioner.	Art. 28.3 DSF	Respektive avtalsansvarig chef	Den som ansvarar och undertecknar huvudavtalet. Samråd med dataskyddssamordnare
2.7	Beslut att ta ut en avgift eller avvisa begäran om registerutdrag eller anmälningsskyldighet om begäran uppenbart ogrundad eller orimlig.	Art. 12.5 DSF Art. 15 DSF Art. 19 DSF	Förvaltningschef Verksamhetschef Enhetschef	Överklaga hos förvaltningsrätten. Samråd med dataskyddssamordnare
2.8	Beslut om att avvisa den registrerades rätt till rättelse.	Art. 16 DSF	Ansvarig handläggare	Överklaga hos förvaltningsrätten. Samråd med dataskyddssamordnare
2.9	Beslut om att avvisa den registrerades rätt till radering.	Art. 17 DSF	Ansvarig handläggare	Överklagas hos förvaltningsrätten. Samråd med dataskyddssamordnare och eller alternativt arkivredogörare.
2.10	Beslut om att avvisa den registrerades rätt till begränsning av behandling.	Art. 18 DSF	Verksamhetschef Enhetschef	Överklagas hos förvaltningsrätten. Respektive angiven delegat innehar delegation var för sig. Samråd med dataskyddssamordnare
2.11	Nekande beslut med anledning av den registrerades rätt att göra invändningar mot behandling av sina personuppgifter.	Art. 21 DSF	Verksamhetschef Enhetschef	Överklagas hos förvaltningsrätten. Respektive angiven delegat innehar delegation var för sig. Samråd med dataskyddssamordnare
2.12	Beslut att inte anmäla en personuppgiftsincident till datainspektionen.	Art. 33 DSF	Förvaltningschef	Enligt riktlinjer för personuppgiftsincident shantering, samråd ska ske med dataskyddssombud.

3. Socialtjänstlagen, SoL

Alla ansökningar om bistånd ska oavsett ändamål prövas enligt 4 kap. 1 § SoL för att den enskilde ska få sin sak rättligt prövad. När avslag ges enligt 4 kap. 1 § SoL kan nämnden oaktat detta bevilja bistånd till den enskilde med stöd av 4 kap. 2 § SoL om det föreligger sådana speciella omständigheter.

Angående yttranden, överklaganden m m se avsnitt 8.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	Ansvarsfördelning mellan kommuner 2a kap. SoL			
3.1	Beslut i fråga med anledning av ansökan om flyttning till annan kommun	2a kap. 8 § SoL	Arbetsutskott	
3.2	Begäran om överflyttning till annan kommun	2a kap. 10 § SoL	Arbetsutskott	
3.3	Meddela inställning i fråga om annan kommuns begäran om överflyttning	2a kap. 10 § SoL	Arbetsutskott	
3.4	Ansökan hos Inspektionen för vård och omsorg (IVO) om överflyttning av ärende till annan kommun	2a kap. 11 § SoL	Arbetsutskott	
Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	Beslut i ärenden enligt socialtjänstlagen			
3.5	Beslut i fråga om bistånd till vuxna i form av vård (placering/omplacering) i hem för vård eller boende (HVB), familjehem eller stödboende för unga i åldern 16-20 år	4 kap. 1 § och 6 kap. 1 § SoL	Handläggare	Handläggare inom äldreomsorg, socialpsykiatri och LSS
3.6	Godkännande av insatsen familjehem	6 kap. 6 § SoL	Arbetsutskott	Myndighetsenheten beslutar om insatsen familjehem. Handläggare inom verkställighet utreder familjehem.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
				Arbetsutskottet beslutar om familjehem ska godkännas som familjehem
3.7	Beslut i fråga om ersättning till familjehemsvård av barn, unga och vuxna (arvode och omkostnadsersättning) a) Enligt norm och riktlinjer b) Över norm och riktlinjer		a) Enhetschef (inom verkställighet) b) Arbetsutskott	Enligt rekommendation från SKR
3.8	Beslut i fråga om upphörande av bistånd i form av vård i hem för vård eller boende eller i familjehem	4 kap. 1 § SoL	Socialsekreterare Vårdplanerare Handläggare	
3.9	Beslut i fråga om bistånd i form av sysselsättning för psykiskt funktionshindrade	4 kap. 1 § SoL	Handläggare	
3.10	Beslut i fråga om bistånd i form av boendestöd för psykiskt funktionshindrade	4 kap. 1 § SoL	Handläggare	
3.11	Beslut i fråga om bistånd i form av interna öppenvårdsinsatser samt övriga individuellt behovsanpassade insatser	4 kap. 1 § SoL	Socialsekreterare	
3.12	Beslut i fråga om upphörande av biståndsinsats i öppen vård	4 kap. 1 § SoL	Socialsekreterare	
3.13	Beslut i fråga om bistånd i form av	4 kap. 1 § SoL	Handläggare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	a) Kontaktperson/-familj b) Särskilt kvalificerad kontaktperson			
3.14	Beslut i fråga om upphörande av bistånd i form av kontaktperson/-familj	4 kap. 1 § SoL	Socialsekreterare Vårdplanerare Handläggare	
3.15	Beslut i fråga om förordnande och avslut av uppdraget som kontaktperson/kontakt familj		Enhetschef inom verkställighet	
3.16	Beslut i fråga om arvode och omkostnadsersättning till kontaktfamiljer och kontaktpersoner enligt SoL a) Enligt norm och riktlinjer b) Över norm och riktlinjer		a) Enhetschef verkställigheten b) Arbetsutskott	Enligt rekommendation från SKR
3.17	Beslut i fråga om bistånd i form av resurslägenhet/lägenhet med andrahandskontrakt	4 kap. 1 och 2 §§ SoL	Socialsekreterare	Lägenheterna knutna till öppenvårds-behandlingen
3.18	Beslut i fråga om avgiftsbefrielse vid övergång från resurslägenhet till eget kontrakt		Enhetschef Socialtjänst över 18 år	Vid t ex uppsägningstid
3.19	Beslut i fråga om egenavgift i samband med missbruksvård i hem för vård och boende, avseende del av kostnad för kost och logi eller boende i familjehem (vuxna)	8 kap. 1 § 1 st. SoL och SoF	Socialsekreterare	I väntan på taxebestämmelser

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
3.20	Beslut i fråga om att inleda utredning avseende a) äldre och funktionshindrade b) övrig vuxenvård	11 kap. 1 § SoL	a) Handläggare/ Vårdplanerare b) Socialsekreterare	
3.21	Beslut i fråga om att utredning inte ska inledas eller att inledd utredning ska läggas ned avseende a) äldre och funktionshindrade b) övrig vuxenvård	11 kap. 1 § SoL	a) Handläggare/ Vårdplanerare b) Socialsekreterare	
3.22	Beslut i fråga om att utredning inte ska föranleda åtgärd	11 kap. 1 § SoL	Socialsekreterare Handläggare/Vårdplanerare	
	Bistånd enligt socialtjänstlagen			
3.23	Beslut i fråga om bistånd i form av serviceinsatser såsom städ, tvätt och inköp	4 kap. 1 § SoL	Handläggare Vårdplanerare	Matdistribution ingår numera i insatsen Inköp
3.24	Beslut i fråga om bistånd i form av trygghetslarm	4 kap. 1 § SoL	Handläggare Vårdplanerare Kommunvägledare* – får besluta om trygghetslarm för sökande fyllda 65 år	*Kommunvägledare i Serviceförvaltningens Kontaktcenter - se överenskommelse mellan Vård och Omsorg och Serviceförvaltningen daterad 2019-04-04, inklusive tillägg om trygghetslarm
3.25	Beslut i fråga om bistånd i form av hemtjänst inom riktlinjer och schabloner a) äldre och funktionshindrade	4 kap. 1 § SoL	a) Handläggare Vårdplanerare b) Handläggare c) Enhetschef	Beslut om hälso- och sjukvårdsinsatser ges med stöd av HSL och kan inte överklagas.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	b) barnfamiljer c) Beslut i fråga om bistånd i form av hemtjänst utöver riktlinjer och schablontid			
3.26	Beslut i fråga om bistånd i form av särskilt boende för äldre och funktionshindrade	4 kap. 1 § SoL	Handläggare Enhetschef	Gäller även socialpsykiatriboende
3.27	Beslut i fråga med anledning av ansökan om förhandsbesked	2 kap. 3 § SoL	Handläggare	Om bifall ges till förhandsbesked prövas biståndet enligt 4 kap. 1 § SoL.
3.28	Beslut i fråga om bistånd i form av korttidsboende a) Stöd med korttidsboende b) Stöd med avlastning på korttidsboende, enstaka och regelbundna avlösningsperioder	4 kap. 1 § SoL	Handläggare Enhetschef	
3.29	Beslut i fråga om bistånd i form av dagverksamhet	4 kap. 1 § SoL	Handläggare Vårdplanerare	
3.30	Beslut i fråga om ledsagarservice upp till 20 timmar per månad	4 kap. 1 § SoL	Handläggare Vårdplanerare	
3.31	Beslut i fråga om ledsagarservice som överstiger 20 timmar per månad	4 kap. 1 § SoL	Handläggare	
3.32	Beslut i fråga om avlösarservice upp till 20 timmar per månad	4 kap. 1 § SoL	Handläggare Vårdplanerare	
3.33	Beslut i fråga om avlösarservice som	4 kap. 1 § SoL	Handläggare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	överstiger 20 timmar per månad			
3.34	Beslut i fråga om närståendebidrag	4 kap. 2 § SoL	Handläggare Vårdplanerare Socialsekreterare	
3.35	Beslut i fråga om avgift för vård och omsorg inkl. jämkning	8 kap. 2 § SoL	Ekonomiadministratör	Enligt fastställd taxa
3.36	Beslut i fråga om ärenden om försörjnings-stöd a)- med villkor om praktik eller kompetenshöjande åtgärd. b)- med vägrande av eller nedsättning av fortsatt försörjningsstöd	4 kap. 1-2 §§ SoL 4 kap. 1-2 och 4 §§ SoL 4 kap. 1-2 och 5 §§ SoL	Socialsekreterare	<i>Gäller samtliga delegationer under 3.36</i>
3.37	Beslut i fråga om bistånd i form av förmedling av egna medel	4 kap. 1-2 §§ SoL	Socialsekreterare	
3.38	Hyses- eller el-skulder för längre tid än tre månader	4 kap. 1-2 §§ SoL	Enhetschef 1:e socialsekreterare	
3.39	Budget- och skuldrådgivning	5 kap. 12 § SoL	Socialsekreterare	
3.40	Borgensåtagande, avseende hyreskontrakt	4 kap. 1-2 §§ SoL	Förvaltningschef	
3.41	Beslut i fråga om ekonomiskt bistånd till begravningskostnader	4 kap. 1-2 §§ SoL	Socialsekreterare	
3.42	Beslut i fråga om att återkräva ekonomiskt bistånd enligt 4 kap. 1 § SoL	9 kap. 1 § SoL	Enhetschef 1:e socialsekreterare	
3.43	Beslut i fråga om att återkräva ekonomiskt	9 kap. 2 § SoL	Socialsekreterare	<i>Återkrav får endast ske om biståndet givits</i>

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	bistånd enligt 4 kap. 1 § SoL			<i>under villkor om återbetalning</i>
3.44	Beslut i fråga om att underrätta Försäkringskassan om att nämnden ska uppbära ersättning enligt SFB som ersättning för ekonomiskt bistånd som utgivits som förskott på förmån	107 kap. 5 § SFB	Socialsekreterare	
3.45	Beslut i fråga om eftergift av ersättningsskyldighet	9 kap. 4 § SoL	Socialsekreterare	
3.46	Beslut i fråga om anmälan till överförmyndaren om behov av god man/förvaltare samt beslut om anmälan till överförmyndaren om att behov av god man/förvaltare inte längre föreligger.	5 kap. 3 § SoF	Socialsekreterare	
3.47	Annat ekonomiskt bistånd som inte reglerats i övrigt i delegationsordningen	4 kap. 1-2 §§ SoL	Enhetschef 1:e socialsekreterare	
3.48	Beslut i fråga om bistånd till boende	4 kap. 1 § SoL	Socialsekreterare	
3.49	Beslut i fråga om akuta boendelösningar	4 kap. 1 § SoL	Socialsekreterare	
3.50	Beslut i fråga om tecknande av förstahandskontrakt med hyresvärdar	12. kap. JB (Hyreslagen)	Förvaltningschef	
3.51	Beslut i fråga om tecknande av andrahandskontrakt med hyresgäst som erhållit beslut om	12. kap. JB (Hyreslagen)	Socialsekreterare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	socialt kontrakt av Eslövs kommun			
3.52	Beslut i fråga om depositionsavgift avseende boende/hyresavtal för enskild för mer än två månader	4 kap. 1 § SoL	Enhetschef/1:e socialsekreterare	
3.53	Beslut i fråga om depositionsavgift mot återkrav avseende boende/hyresavtal för enskild för mer än två månader	9 kap. 2 § SoL	Enhetschef/1:e socialsekreterare	
3.54	Beslut i fråga om bistånd till socialt kontrakt	4 kap. 1 § SoL	Enhetschef/1:e socialsekreterare	
3.55	Beslut i fråga om bistånd i form av socialt kontrakt gällande flyktingar	1 § lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning	Boendesamordnare	

4. Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
4.1	Beslut i fråga om personkretstillhörighet	1 och 7 §§ LSS	Handläggare	
4.2	Verkställighet av daglig verksamhet utanför kommunens verksamhet för personer i yrkesverksam ålder som saknar förvärvsarbete och inte utbildar sig		Enhetschef daglig verksamhet (LSS)	Avser personkrets 1 och 2 enligt 7 § och 9 § 10 LSS
4.3	Beslut i fråga om boende i familjehem eller bostad med särskild service för barn och unga inom kommunens boenden	7 § och 9 § p. 8 LSS	Arbetsutskott	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	och inom boenden som drivs av annan			
4.4	Beslut i fråga om att ingå avtal med vårdgivare	17 § a LSS	Verksamhetschef	
4.5	Beslut i fråga om biträde av personlig assistent	7 § och 9 § p. 2 LSS	Handläggare	
4.6	Ekonomiskt stöd för att bekosta personlig assistent vid tillfälligt utökade behov	7 § och 9 § p. 2 LSS	Handläggare	
4.7	Ekonomiskt stöd till skäliga kostnader för personlig assistent	7 § och 9 § p. 2 LSS	Verksamhetschef	Enligt fastställd assistansersättning
4.8	Beslut i fråga om ledsagarservice upp till 20 timmar per månad	7 § och 9 § p. 3 LSS	Handläggare	
4.9	Beslut i fråga om ledsagarservice som överstiger 20 timmar per månad	7 § och 9 § p. 2 LSS	Handläggare	
4.10	Beslut i fråga om biträde av kontaktperson	7 § och 9 § p. 4 LSS	Handläggare	
4.11	Beslut i fråga om avlösarservice i hemmet	7 § och 9 § p. 5 LSS	Handläggare	
4.12	Beslut i fråga om korttidsvistelse utanför det egna hemmet	7 § och 9 § p. 6 LSS	Handläggare	
4.13	Beslut i fråga om korttidstillsyn för skolungdom över 12 år utanför det egna hemmet i anslutning till skoldagen samt under lov	7 § och 9 § p. 7 LSS	Handläggare	
4.14	Beslut i fråga om boende för vuxna i	7 § och 9 § p. 9 LSS	Handläggare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	bostad med särskild service etc.			
4.15	Beslut i fråga om daglig verksamhet	7 § och 9 § p. 10 LSS	Handläggare	
4.16	Godkännande av insatsen Familjehem	7 § och 9 § p. 6 LSS	*Handläggare Verkställighet utreder och beslutar om familjehemmet ska godkännas som familjehem	*Ta beslut om insatsen Familjehem och godkänna föreslaget Familjehem men ej utreda själva familjehemmet
4.17	Beslut i fråga om att utbetala för personlig assistentersättning till annan person än den som är berättigad till insatsen	11 § LSS	Enhetschef	Om brukaren p.g.a. ålder/missbruk/sjukdom är ur stånd att självt ta hand om sådant ekonomiskt stöd som avses i 9 § p. 2
4.18	Beslut i fråga om upphörande av insats enligt LSS		Handläggare	
4.19	Beslut i fråga om återbetalningsskyldighet av ersättning för personlig assistent	12 § LSS	Enhetschef/Ekonomi-enheten	
Gemensamma bestämmelser om regionernas och kommunernas ansvar				
4.20	Förhandsbesked om rätt till insats enligt LSS för person som inte är bosatt i kommunen	16 § 2 st. LSS	Handläggare	Även beslut enligt 9 § p. 9 LSS
4.21	Beslut i fråga om att utreda behoven för enskild på tillfälligt besök i kommunen och besluta i fråga om insatser enligt LSS och SoL.	16 § 3 st LSS 2a kap. SoL	Handläggare Enhetschef	
4.22	Bistå med den utredning som bosättningskommunen behöver för att kunna pröva den enskildes	16a § LSS	Handläggare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	ansökan om insatser enligt 9 § LSS			
4.23	Beslut i fråga om omkostnadsersättning för barn under 18 år som får omvårdnad i ett annat hem än det egna	20 § LSS, 5 § LSS-förordning (1993:1090) och 6 kap. 2 § SoF	Enhetschef inom verkställigheten enligt gällande taxa	Enligt rekommendationer från SKR.
4.24	Anmälan till överförmyndare att person som omfattas av LSS är i behov av förmyndare, förvaltare eller god man	15 § p. 6 LSS	Enhetschef Handläggare	
4.25	Anmälan till överförmyndare att förmyndare, förvaltare eller god man inte längre behövs	15 § p. 6 LSS	Enhetschef Handläggare	

5. Lag med särskilda bestämmelser om vård av unga, LVU
Angående överklagande, yttrande m.m. se avsnitt 8.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
5.1	Beslut i fråga om ansökan hos förvaltningsrätt om vård enligt LVU	4 § LVU	Arbetsutskott	
5.2	Beslut i fråga om omedelbart omhändertagande av barn och ungdom under 20 år	6 § 1 st. LVU	Arbetsutskott	Se även avsnitt C om kompletterande beslutanderätt - förordnande
5.3	Beslut i fråga om hur vården ska ordnas och var den unge ska vistas under vårdtiden	11 § 1 st. LVU	Arbetsutskott	Se även avsnitt C om kompletterande beslutanderätt - förordnande
5.4	Beslut i fråga om att den unge får vistas i sitt eget hem under vårdtiden	11 § 2 st. LVU	Arbetsutskott	Se även avsnitt C om kompletterande beslutanderätt - förordnande

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
5.5	Prövning av om vård med stöd av 3 § LVU ska upphöra	13 § 1 och 3 st. LVU	Arbetsutskott	
5.6	Beslut i fråga om att vården ska upphöra	21 § 1 st. LVU	Arbetsutskott	
5.7	Beslut i fråga om regelbunden kontakt med särskilt utsedd kontaktperson eller behandling i öppna former	22 § 1 st. LVU	Arbetsutskott	
5.8	Prövning av om beslut om förebyggande insats ska upphöra att gälla	22 § 3 st. LVU	Arbetsutskott	Minst en gång var 6:e månad ska prövas om insatsen fortfarande behövs.
5.9	Beslut i fråga om att förebyggande insats enligt 22 § 1 st. LVU ska upphöra	22 § 3 st. LVU	Arbetsutskott	
5.10	Begära polishandräckning för att genomföra läkarundersökning	43 § p. 1 LVU	Arbetsutskott	Se även avsnitt C om kompletterande beslutanderätt - förordnande
5.11	Begära polishandräckning för att genomföra beslut om vård eller omhändertagande med stöd av LVU	43 § p. 2 LVU	Arbetsutskott	Se även avsnitt C om kompletterande beslutanderätt - förordnande
5.12	Beslut i fråga om att omedelbart omhändertagande enligt 6 § LVU ska upphöra	9 § 3 st. LVU	Arbetsutskott	Se även avsnitt C om kompletterande beslutanderätt - förordnande
5.13	Begäran om förlängd tid för ansökan om vård	8 § LVU	Enhetschef	
5.14	Beslut i fråga om den unges personliga förhållanden i den mån beslutet inte är att hänföra till 11 § 1 och 2 st. LVU	11 § 4 st. LVU	Socialsekreterare	T.ex. kortare vistelse utom familjehemmet eller hemmet för vård eller boende

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
5.15	Beslut i fråga om läkarundersökning, att utse läkare samt plats för läkarundersökning	32 § 1 st. LVU	Enhetschef/1:e socialsekreterare	

6. Lagen om vård av missbrukare, LVM
 Angående överklagande, yttrande m.m. se avsnitt 8.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
6.1	Beslut i fråga om ansökan hos förvaltningsrätt om vård enligt LVM	11 § LVM	Arbetsutskott	
6.2	Beslut i fråga om omedelbart omhändertagande av missbrukare	13 § LVM	Arbetsutskott	Se även avsnitt C om kompletterande beslutanderätt - förordnande
6.3	Beslut i fråga om att inleda utredning om det finns skäl för tvångsvård	7 § LVM	Enhetschef/1:e socialsekreterare	
6.4	Beslut i fråga om att utredning inte ska inledas eller att påbörjad utredning ska läggas ned alternativt övergå i en utredning enligt 11 kap 1 § SoL	7 § LVM	Enhetschef/1:e socialsekreterare	
6.5	Beslut i fråga om läkarundersökning samt utse läkare för undersökningen	9 § LVM	Enhetschef/1:e socialsekreterare	
6.6	Beslut i fråga om att begära polishandräckning för att föra en missbrukare till läkarundersökning	45 § p. 1 LVM	Enhetschef/1:e socialsekreterare	
6.7	Beslut i fråga om att begära polishandräckning för	45 § p. 2 LVM	Enhetschef/1:e socialsekreterare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	inställelse vid vårdinstitution			

7. Alkohollag (2010:1644), Lagen (2018:2088) om tobak och liknande produkter, Spellag (2018:1138), Lag (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare, Lag om (2009:730) handel med vissa receptfria läkemedel

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	Alkohollag (2010:1644)			
7.1	Beslut om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten	8 kap. 2 § AL	Arbetsutskott	
7.2	Beslut om ändrat serveringstillstånd	8 kap. 1-2 §§ AL	Arbetsutskott	Punkten kan gälla beslut om tillstånd när bolagsformen eller serveringsytan förändras
7.3	Beslut om tillfälligt serveringstillstånd till slutet sällskap	8 kap. 2 § AL	Utredningssekreterare	
7.4	Beslut om avskrivning av ärende då ansökan inte fullföljs	8 kap. 2 § AL	Utredningssekreterare	
7.5	Beslut att registrera anmälan om kryddning av spritdryck för servering som snaps	8 kap. 3 § AL	Utredningssekreterare	
7.6	Beslut om stadigvarande serveringstillstånd för cateringverksamhet samt godkännande av cateringlokal	8 kap. 4 § AL	Utredningssekreterare	
7.7	Godkännande av anmälan om anordnade om provsmakning vid arrangemang	8 kap. 6 § p. 1 AL	Utredningssekreterare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
7.8	Beslut om tillfälligt tillstånd att anordna provsmakning vid arrangemang	8 kap. 6 § p. 2 AL	Arbetsutskott	
7.9	Beslut om tillstånd för provsmakning vid tillverkningsställe då tillverkaren har stadigvarande serveringstillstånd	8 kap. 7 § AL	Utredningssekreterare	
7.10	Beslut om tillfälligt tillstånd att anordna provsmakning vid tillverkningsställe	8 kap. 7 § AL	Arbetsutskott	
7.11	Beslut med anledning av ansökan från konkursbo om att få fortsätta rörelsen	9 kap. 12 § AL	Utredningssekreterare	
7.12	Beslut om tillstånd för gemensamt serveringsutrymme för flera tillståndshavare	8 kap. 14 § AL	Arbetsutskott	
7.13	Beslut om stadigvarande ändrad serveringstid	8 kap. 19 § AL	Arbetsutskott	
7.14	Beslut om tillfälligt ändrad serveringstid	8 kap. 19 § AL	Utredningssekreterare	
7.15	Godkännande av anmälan om ändrade ägarförhållande (högst 50 %) i bolag med serveringstillstånd	9 kap. 11 § AL	Utredningssekreterare	
7.16	Godkännande av anmälan om förändring av lokaler och/eller verksamheten av betydelse för tillsynen	9 kap. 11 § AL	Utredningssekreterare	
7.17	Meddelande av erinran eller varning	9 kap. 17 § AL	Arbetsutskott	
7.18	Återkallande av serveringstillstånd som inte längre nyttjas.	9 kap. 18 § 1 st p. 1 AL	Utredningssekreterare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
7.19	Återkallande av serveringstillstånd för gemensamt serveringsutrymme	9 kap. 18 § 2 st AL	Arbetsutskott	Om det med tillståndshavarens vetskap har förekommit brottslig verksamhet på serveringsstället eller i anslutning till detta utan att tillståndshavaren har ingripit
7.20	Beslut att meddela varning till den som bedriver detaljhandel med eller servering av folköl	9 kap. 19 § AL	Arbetsutskott	
7.21	Beslut att meddela varning till den som bedriver servering i särskilda boenden	9 kap. 20 § AL	Arbetsutskott	Lagändring 2019
	Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter			
7.22	Beslut att bevilja försäljningstillstånd för detalj- respektive partihandel med tobaksvaror	5 kap. 1 § Lag (2018:2088)	Utredningssekreterare Arbetsutskott	I ärenden där det föreligger tveksamhet kring sökandens vandal är AU delegat
7.23	Beslut att bevilja försäljningstillstånd till fortsatt drift av tillståndspliktig rörelse i konkursbo	5 kap. 9 § Lag (2018:2088)	Utredningssekreterare	
7.24	Återkallelse av försäljningstillstånd om tillståndet inte längre utnyttjas	7 kap. 10 § p. 1 Lag (2018:2088)	Utredningssekreterare	
7.25	Återkallelse av försäljningstillstånd på grund av brister	7 kap. 10 § p. 2-4 Lag (2018:2088)	Arbetsutskott	
7.26	Beslut att meddela tillståndshavaren en varning	7 kap. 11 § Lag (2018:2088)	Arbetsutskott	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
7.27	Förelägganden och förbud samt förenande av beslut med vite	7 kap. 12-13 och 15 §§ Lag (2018:2088)	Arbetsutskott	
	Spellag (2018:1138)			
7.28	Yttrande till Spelinspektionen gällande tillstånd till spel på värdeautomater	5 kap. 7 § spellag	Utredningssekreterare	
	Lag (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare			
7.29	Tillsyn av detaljhandel gällande försäljning av e-cigaretter och påfyllningsbehållare	26 §, p. 1-2, Lag (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare	Utredningssekreterare	
7.30	Föreläggande och förbud	31 och 32 §§, Lag (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare	Arbetsutskott	
	Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel			
7.31	Kontrollera efterlevnaden av denna lag och av de föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen. Rapportering av brister till Läkemedelsverket	20 § Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel	Utredningssekreterare	Lagändring 2019
7.32	Begäran om upplysningar, handlingar och tillträde	21 § Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel	Utredningssekreterare	Lagändring 2019
7.33	Yttranden till förvaltningsrätt/kammarrätt vid överklagan		Arbetsutskott	Handläggaren begär anstånd hos rätten vid tidspress

8. Överklaganden, yttranden, anmälningar m m till domstolar och andra myndigheter

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
8.1	Beslut om att föra talan i ärenden eller mål vid allmän domstol eller förvaltningsdomstol i det fall denna rätt inte delegerats åt annan, samt vid förrättningar av skilda slag inom nämndens verksamhetsområde samt rätt att därvid sätta annan i sitt ställe		Förvaltningschef	Samråd med kommunjurist
8.2	Utse ombud att föra nämndens talan	12 kap. 10 § SoL	Förvaltningschef	Samråd med kommunjurist
8.3	Överklagande, yrkande om inhibition och avgivande av yttrande i ärenden när förvaltningsrätt eller kammarrätt ändrat nämndens beslut och detta beslut ursprungligen fattats av delegaten i ärenden avseende SoL, LSS, LVU och LVM	10 kap. 2 § SoL 27 § LSS KL	Delegaten i ursprungsbeslutet	Beslutet avser inte myndighetsutövning mot enskilda i ärende av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt (jfr. RÅ 1994 ref. 67).
8.4	Beslut huruvida omprövning av tidigare fattat beslut ska ske samt ändring av beslut enligt 38-39 §§ FL	37–39 §§ FL	Delegaten i ursprungsbeslutet	Ärenden som överklagats får endast ändras i de fall som avses i 38 och 39 §§ FL
8.5	Rättsprövning och beslut om avvisning om överklagandet har kommit in för sent	45 § FL	Delegaten i ursprungsbeslutet	
8.6	Beslut om att ombud inte får medverka i ärendet	14 § FL	Arbetsutskott	
8.7	Yttrande till allmän domstol i brottmål	31 kap. 1 § 1 st. BrB	Socialsekreterare	
8.8	Yttrande till allmän domstol när den som	31 kap. 31 § 2 st. BrB	Socialsekreterare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	begått brottslig gärning kan bli föremål för LVM-vård			
8.9	Yttrande till åklagare vid åtalsprövning	46 § LVM	Socialsekreterare	
8.10	Anmälan om behov av offentligt biträde	3 § Lag (1996:1620) om offentligt biträde	Socialsekreterare	
8.11	Yttrande över ansökan om rättshjälp genom offentligt biträde samt yttrande över kostnadsräkning	3 § Lag (1996:1620) om offentligt biträde och 7 § förordning (1997:405) om offentligt biträde	Socialsekreterare	
8.12	Yttrande i körkortsärende	3 kap. 8 § körkortsförordningen (1998:980) 5 kap. 2 § körkortsförordningen (1998:980)	Socialsekreterare Socialrådgivare	
8.13	Upplysningar i vapenärenden		Socialsekreterare	Uppgifter får endast lämnas ut om den enskilde har samtyckt (JO 1983/84 s 188 f.)
8.14	Beslut om anmälan och upplysning till smittskyddsläkare	6 kap. 9–12 §§ smittskyddslagen (2004:168)	Verksamhetschef HSL	
8.15	Anmäla behov av assistansersättning till försäkringskassa	5 § 2 st. LASS	Handläggare	
8.16	Beslut om att ersätta enskild person för egendomsskada som förorsakats av personal under tjänsteutövning a) - upp till ett belopp av 10 000 kr b) - över belopp om 10 000 kr	3 kap. 1 § Skadeståndslag (1972:207)	a) Ansvarig verksamhetschef efter utredning av enhetschef b) Förvaltningschef	Efter utredning av enhetschef
8.17	Beslut om att ersätta enskild person för skada som förorsakats	3 kap. 2 § skadeståndslag	a) Ansvarig verksamhetschef efter	Efter utredning av enhetschef

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	av personal vid myndighetsutövning a)-upp till ett belopp av 10 000 kr b)-över belopp 10 000 kr		utredning av enhetschef b)Förvaltningschef	
8.18	Yttrande till tillsynsmyndighet	13 kap. 2 § SoL	Arbetsutskott efter utredning av enhetschef	I första hand bör nämnden avge yttrande på grund av ärendets principiella betydelse.
8.19	Anmälan till Inspektionen för vård och omsorg om ej verkställda beslut	4 kap. 1 § SoL	Ansvarig enhetschef	Anmälan avser ej verkställda beslut inom samtliga verksamhetsområden, kommunövergripande.
8.20	Beslut om anmälan till överförmyndaren om behov av god man/förvaltare	5 kap. 3 § SoF	Socialsekreterare Enhetschef verkställighet Handläggare	
8.21	Beslut om anmälan till överförmyndaren om att behov av god man /förvaltare inte längre föreligger	5 kap. 3 § SoF	Socialsekreterare Enhetschef verkställighet Handläggare	
8.22	Yttranden med anledning av överklagande av delegationsbeslut		Delegation i ursprungsbeslutet	
8.23	Beslut om polisanmälan angående brott som hindrar den egna verksamheten	12 kap. 10 § SoL 10 kap. 23-24 §§ OSL	Enhetschef	Polisanmälan om brott kan göras utan hinder av sekretess eftersom brottet hindrar nämndens verksamhet
8.24	Beslut om polisanmälan angående vissa brott mot underårig samt vissa grövre brott	12 kap. 10 § SoL 10 kap. 21 § OSL	Enhetschef	Avser misstanke om brott enligt 3, 4 och 6 kap. BrB samt misstanke om brott för vilket inte är föreskrivet lindrigare

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
				straff än fängelse två år.
8.25	Brottsanmälan vid misstanke om bidragsbrott avseende ekonomiskt bistånd	1 och 6 §§ BBL	Arbetsutskott	

9. Rapportering av avvikelser

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
9.1	Anmälan till IVO av händelse gällande patient i samband med vård, behandling eller undersökning inom kommunal hälso- och sjukvård i kommunens egen verksamhet drabbats av eller utsatts för risk att drabbas av allvarlig skada eller sjukdom (Lex Maria)	3 kap. 5 § PSL	Medicinskt ansvarig sjuksköterska	Lex Maria
9.2	Beslut att anmäla till IVO om allvarliga missförhållanden eller påtagliga risker för allvarliga missförhållanden i verksamheter enligt LSS , Lex Sarah	24f § LSS	Arbetsutskott	Lex Sarah, LSS
9.3	Beslut att anmäla till IVO om allvarliga missförhållanden eller påtagliga risker för allvarliga missförhållanden verksamheter enligt SoL , Lex Sarah	14 kap. 7 § SoL	Arbetsutskott	Lex Sarah, SoL
9.4	Ta emot rapportering av missförhållanden och påtagliga risker för missförhållanden samt beslut att godkänna	14 kap. 3-6 §§ SoL	Socialt ansvarig samordnare	Rapporter ska anmälas till vård- och omsorgsnämndens

	utredning och åtgärder med anledning av rapportering (Lex Sarah)			arbetsutskott för kännedom
--	---	--	--	-------------------------------

10. Personalärenden

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
10.1	Disciplinåtgärder, skriftlig varning		Förvaltningschef	
10.2	Avsked och uppsägning		Förvaltningschef	Samråd med personalenheten på kommunledningskonto ret.
10.3	Beslut om löneförmån vid tjänstledighet för studier upp t o m sex månader		Förvaltningschef med rätt till vidaredelegering enligt 7 kap. 6 § KL	Förmåner vid ledighet under fem dagar är verkställighetsbeslut. Förmåner vid ledigheter över sex månader beslutas av arbetsgivarutskottet.
10.4	Ingående av bilavtal		Verksamhetschef	
10.5	Beslut om förbud för bisyssla		Förvaltningschef	
10.6	Ansvar enligt arbetsmiljölagen	3 kap. arbetsmiljölagen	Förvaltningschef med rätt till vidaredelegering enligt 7 kap. 6 § KL	
10.7	Beslut om polisanmälan avseende brott begånget under tjänsteutövning		Ansvarig enhetschef	
10.8	Beslut om avgångsvederlag		Förvaltningschef	Samråd med personalenheten på kommunledningskonto ret

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
10.9	Beslut om lönesättning a) chefsbefattningar b) övriga befattningar		a) Förvaltningschef b) Närmaste chef	Samråd med personalenheten på VoO
10.10	Beslut om lönetillägg a) chefsbefattningar b) övriga befattningar		a) Förvaltningschef b) Närmaste chef	
10.11	Beslut om ledighet utöver lag eller avtal a) högst en månad b) mer än en månad		a) Enhetschef b) Verksamhetschef	I övrigt, se kommunens riktlinjer för ledighet.
10.12	Beslut om omplacering av personal (pga. personliga skäl) till annan enhet inom förvaltningen		Förvaltningschef	Samråd med verksamhetschef
10.13	Anställning av arbetsledande befattning där förhandlingsskyldighet föreligger		Förvaltningschef	
10.14	Anställning av arbetsledande befattning där förhandlingsskyldighet inte föreligger		Enhetschef	
10.15	Anställning av icke arbetsledande befattning		Enhetschef	
10.16	Inrättande av nya befattningar inom budgetram		Förvaltningschef	
10.17	Anlitande av extern konsult		Förvaltningschef	Upphandlingsregler ska beaktas

11. Ekonomi, upphandlingar och avtal

All upphandling och försäljning ska ske i enlighet med kommunens inköspolicy. Avrop inom ramavtal samt inköp upp till ett basbelopp (direktupphandling) är verkställighet.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
11.1	Beslut om köp av vårdplats/motsvarande i annan kommun eller hos annan vårdgivare inom LSS och Socialpsykiatri		Boendesamordnare inom LSS och SOL. Enhetschef inom socialpsykiatri, barn och ungdom och daglig verksamhet. Socialsekreterare. Handläggare	I samband med köp av vårdplats hos annan vårdgivare ska samråd ske med respektive verksamhetschef
11.2	Beslut av köp vårdplatser eller motsvarande i annan kommun eller hos en annan vårdgivare inom äldreomsorg		Enhetschef	
11.3	Beslut om direktupphandling upp till 100 tkr per tillfälle (fastställa förfrågningsunderlag, tilldelningsbeslut, teckna avtal)	LOU	Enhetschef	Genomförs i enlighet med Eslövs kommuns riktlinjer för direktupphandling
11.4	Beslut om direktupphandling upp till 5 prisbasbelopp (fastställa förfrågningsunderlag, tilldelningsbeslut, teckna avtal)	LOU	Verksamhetschef	Genomförs i enlighet med Eslövs kommuns riktlinjer för direktupphandling.
11.5	Beslut om direktupphandling/upp handling upp till 15 prisbasbelopp per tillfälle (fastställa förfrågningsunderlag, tilldelningsbeslut, teckna avtal)	LOU	Förvaltningschef	Genomförs i enlighet med Eslövs kommuns riktlinjer för direktupphandling respektive upphandling

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
11.6	Beslut om upphandling upp till 30 basbelopp per tillfälle a) riktlinjer för upphandlingen b) tilldelningsbeslut c) teckna avtal	LOU	a) Arbetsutskott b) Förvaltningschef c) Förvaltningschef	Fastställande av förfrågningsunderlag utifrån riktlinjerna är verkställighet
11.7	Beslut om upphandling över 30 prisbasbelopp per tillfälle a) riktlinjer för upphandlingen b) Tilldelningsbeslut c) Teckna avtal	LOU	a) Nämnd b) Nämnds-ordförande c) Förvaltningschef	Fastställande av förfrågningsunderlag utifrån riktlinjerna är verkställighet
11.8	Beslut om avbrytande av upphandling	LOU	Förvaltningschef	
11.9	Teckna avtal med ny utförare av hemtjänst enligt Lagen om valfrihetssystem	LOV	Förvaltningschef	
11.10	Teckna lokalhyresavtal för högst 3 år		Förvaltningschef	Längre avtal beslutas av KS- AU (Förhyrning av enstaka bostadslägenheter för andrahandsuthyrning inom socialtjänsten är verkställighet)
11.11	Avtal om sponsring upp till 0,5 basbelopp. Gäller både sponsring från kommunens sida och mottagande sponsring.		Förvaltningschef	Riktlinjerna avseende sponsring ska beaktas
11.12	Godkännande av utökad läsbehörighet i portalen för		Medicinskt ansvarig för rehabilitering	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
	förskrivning av hjälpmedel			
11.13	Ansökan statsbidrag		Enhetschef - ekonomiavdelningen	
11.14	Ansökan EU-bidrag		Enhetschef - ekonomiavdelningen	

12. Sociala stiftelser och fonder

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
12.1	Beslut om utdelning ur Social samlingsstiftelse för Eslövs kommun		Arbetsutskott	
12.2	Beslut om utdelning ur Ove och Dagny Steinwalds Handikappfond		Arbetsutskott	
12.3	Beslut om utdelning ur Eslövs kommuns samlingsstiftelse för trivsel och trevnad		Arbetsutskott	
12.4	Beslut om utdelning ur G.J. Coyets donationsstiftelse		Arbetsutskott	
12.5	Beslut om utdelning ur Ove och Dagny Steinwalds Minnesfond		Enhetschef Ölycke	

13. Beslut som enligt 10 kap. SoL kan delegeras till utskott men inte till tjänsteman

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	
13.1	Beslut om att föra talan i förvaltningsrätt om återkrav enligt 9 kap. 1 § SoL.	SoL 10:4, 2st, hänvisningar till 9 kap. 3 § om att föra talan om återkrav enligt 9 kap. 1 §. SoL	Arbetsutskott	

14. Dödsboanmälan m.m

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
14.1	Dödsboanmälan	20 kap. 8a § ÄB	Socialsekreterare	Den som fått ärendet tilldelat sig
14.2	Tillfällig dödsboförvaltning	18 kap. 2 § ÄB	Socialsekreterare	Den som fått ärendet tilldelat sig Kommunen har rätt till ersättning för kostnaderna av dödsboet enligt fastställd taxa (KF § 155, 2011)
14.3	Beslut att ordna gravsättning	5 kap. 2 § begravningslagen	Socialsekreterare	Den som fått ärendet tilldelat sig. Kommunen har rätt till ersättning för kostnaderna av dödsboet enligt fastställd taxa (KF § 166, 2011)

C. Kompletterande beslutanderätt - förordnande

Beslutanderätten får användas när nämndens beslut inte kan avvaktas. Beslut ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar
C.1	Beslut om omedelbart omhändertagande av ungdom under 20 år	6 § LVU	1. Nämndens ordförande 2. Vice ordförande 3. 2:e vice ordförande	I angiven ordning
C.2	Beslut om hur vården ska ordnas och var den unge ska vistas under vårdtiden	11 § LVU	1. Nämndens ordförande 2. Vice ordförande 3. 2:e vice ordförande	I angiven ordning
C.3	Beslut om att den unge får vistas i sitt eget hem under vårdtiden	11 § LVU	1. Nämndens ordförande 2. Vice ordförande 3. 2:e vice ordförande	I angiven ordning
C.4	Beslut om att begära polishandräckning för att genomföra läkarundersökning	43 § p. 1 LVU	1. Nämndens ordförande	Beslutet kan endast fattas av

			2. Vice ordförande 3. 2:e vice ordförande	arbetsutskottet i sin helhet eller av ordföranden. Får inte delegeras till annan ledamot.
C.5	Beslut om att begära polishandräkning för att genomföra beslut om vård eller omhändertagande med stöd av LVU	43 § p. 2 LVU	1. Nämndens ordförande 2. Vice ordförande 3. 2:e vice ordförande	I angiven ordning
C.6	Beslut om omedelbart omhändertagande av missbrukare	13 § LVM	1. Nämndens ordförande 2. Vice ordförande 3. 2:e vice ordförande	I angiven ordning

**Samråd för detaljplan för Ölycke 1:228 i
Löberöd, Eslövs kommun**

10

VoO.2022.0160

2022-05-06
Otto Graudums
+4641362155
otto.graudums@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Samrådsyttrande gällande förslag till detaljplan för fastigheten Ölycke 1:228 i Löberöd

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att hålla förslag till detaljplan för fastigheten Ölycke 1:228 i Löberöd tillgängligt för samråd. Samrådstiden löper till och med den 8 juni 2022.

Beslutsunderlag

Underrättelse om samråd
Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 42, 2022
Plankarta
Planbeskrivning
Markteknisk undersökningsrapport

Beredning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utökad handelsverksamhet i centrala Löberöd. Planen ska möjliggöra för en tillbyggnad av ICA Nära i Löberöd. Planen ska vidare säkerställa hantering av dagvatten samt en god trafiksituation kring butiken.

Planområdet ligger i Löberöds centrum på den östra sidan om Gamla torget och är drygt 2100 kvadratmeter stort. Nuvarande ICA-butik upptar cirka 600 kvadratmeter av ytan. Utbyggnaden är av vikt dels för personalens arbetsmiljö, men även för att stärka möjligheten för boende att handla dagligvaror lokalt.

Efter genomgång av samrådshandlingarna gör vård- och omsorgsförvaltningen följande bedömning. Den föreslagna markanvändningen innefattar inga aspekter som kan antas inverka negativt på vård och omsorgs verksamhet. Planförslaget bör därför lämnas utan erinran.

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar att lämna förslag till detaljplan för fastigheten Ölycke 1:228 i Löberöd utan erinran.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Otto Graudums
Utredningssekreterare

Josef Johansson
Förvaltningschef

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 42

KS.2021.0030

Samråd för detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun**Ärendebeskrivning**

Industritekniska gruppen AB skickade den 5 januari 2021 in en begäran om planbesked för fastigheten Ölycke 1:228 för Torget i Löberöd AB:s räkning. Sökanden önskar pröva om det är lämpligt att utöka handelsverksamheten inom fastigheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 13 april 2021 § 46 att lämna positivt planbesked för detaljplan Ölycke 1:228 i Löberöd.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Samråd för detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun
- Plankarta, samrådshandling för detaljplan för Ölycke 1:228
- Planbeskrivning, samrådshandling för detaljplan för Ölycke 1:228
- Markteknisk undersökningsrapport (MUR) och PM, Geoteknik och Markmiljö,
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 46, 2021 Planbesked för fastigheten Ölycke 1:228, Eslövs kommun

Beredning

Kommunledningskontoret har tagit fram förslag till samrådshandlingar för Detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun.

Syftet med detaljplanen är att pröva utökad handelsverksamhet i centrala Löberöd genom att möjliggöra för en tillbyggnad av ICA Nära. Planen ska även säkerställa hantering av dagvatten samt en god trafiksituation kring butiken.

Planförslaget är i enlighet med Eslövs översiktsplan 2035, som antogs av kommunfullmäktige den 28 maj 2018 § 50. Markanvändningen för området är i översiktsplanen stadsbygd och i översiktsplanen står det även för Löberöd att ”Kommunen verkar för att bibehålla och utveckla servicen, eftersom den är av stor vikt för Löberöd och för omkringliggande landsbygd och mindre byar”.

Detaljplanen reglerar användning för centrumändamål, vilket enligt Boverket ska tillämpas för områden för kombinationer av handel, service, tillfällig vistelse, samlingslokaler, kontor och annan jämförlig verksamhet som ligger centralt eller på annat sätt ska vara lätta att nå. I dagsläget utgör ICA Nära den enda verksamheten inom fastigheten. Kommunledningskontoret bedömer att det är lämpligt att planlägga

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

för centrumändamål för att skapa en flexibel användning av fastigheten. Det centrala läget i Löberöd gör att fastigheten skulle kunna lämpa sig för att innehålla den typen av funktioner som Boverket anger utöver handel.

Beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att Detaljplan för fastigheten Ölycke 1:228, i Löberöd, Eslövs kommun ska hållas tillgänglig för samråd.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att sista dag för samråd är den 8 juni 2022.

Beslutet skickas till

Sökande

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 46

KS.2021.0030

Planbesked för fastigheten Ölycke 1:228, Eslövs kommun**Ärendebeskrivning**

Industritekniska gruppen AB har ansökt om planbesked för fastigheten Ölycke 1:228 för Torget i Löberöd AB:s räkning (ICA nära). Ansökan inkom den 5 januari 2021. Företaget vill utöka handelsverksamheten för att klara kundunderlaget för den starkt tillväxande orten samt för att kunna förbättra varumottagningslogistiken.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Positivt planbesked för fastigheten Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun
- Ansökan om planbesked Ölycke 1:228
- Projektplan detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun

Beredning

Löberöd har en stadsmässig bykärna med rik kulturmiljö och god offentlig och kommersiell service för sin storlek. Den höga servicegraden gör byn attraktiv och livskraftig. Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten för en tillbyggnad av ICA nära i Löberöd. Området är planlagt sedan tidigare.

Kommunledningskontoret bedömer att det är lämpligt att ta fram en detaljplan för att ICA nära i Löberöd ska kunna bygga ut och utvecklas. I översiktsplanen är den aktuella fastigheten markerad som stadsbygd så förslaget är förenligt med gällande översiktsplan. En ny tillbyggnad kommer att ta en grönyta i anspråk som ligger inom ICA-handlarens fastighet, men kommunledningskontoret bedömer att intresset att utveckla verksamheten väger tyngre än att behålla grönytan. Grönytan består av en gräsmatta så dess främsta funktion är att infiltrera och rena dagvatten. Grönytans funktion som försvinner vid exploateringen är möjlig att kompensera och på vilket sätt det ska ske kan utredas i samband med detaljplanen. I kommande planarbete behöver det även undersökas om det finns möjlighet att bevara björkallén.

Enligt befolkningsprognosen från 2020 så kommer Löberöd att öka med 62 personer mellan 2019-2022. Den främsta anledningen är det ökade bostadsbyggandet, som framförallt sker i den östra delen av Löberöd i linje med översiktsplanens intentioner. Efter 2022 förväntas Löberöd dock ha en mycket mindre befolkningsökning eftersom bostadsbyggandet förväntas minska. En ökning av invånarantalet i Löberöd kommer utgöra ytterligare ett ökat kundunderlag för ICA nära i Löberöd. Att bibehålla och utveckla servicen i Löberöd är viktigt.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunledningskontoret kommer att teckna planavtal med sökande innan planarbetet inleds och kommunledningskontoret avser att handlägga detaljplanen med standardförfarande.

Enligt modellen för prioritering av detaljplaner ska detaljplanen tilldelas prioritering 3 eftersom det inte är tillräckligt många tillkommande arbetsplatser för att den ska uppfylla kriterium för prioritering 1 eller 2. Det innebär att detaljplanen placeras i kö efter planbeskedet och när den påbörjas hanteras den som en detaljplan med prioritet 2. Starttiden för detaljplaner med prioritet 3 är inom 2 år efter beslut om positivt planbesked.

Kommunledningskontoret har varit i kontakt med ICA-handlaren som har framfört att detaljplanen bör tilldelas en högre prioritering. Handlaren har framfört att den fysiska arbetsmiljön inte är bra, vilken kommer kunna förbättras avsevärt i och med en tillbyggnad. De lyfter också fram att det ökade kundunderlaget gör att verksamheten behöver utvecklas med utökade volymer, vilket kräver att ytterligare butiksyta tillkommer för verksamheten. Mataffären är viktig för Löberöd och utvecklingen av verksamheten behöver ske så snart som möjligt.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M) yrkar med instämmande av Janet Andersson (S) och Madeleine Atlas (C) bifall till Kommunledningskontorets förslag till beslut med ändringen att detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun prioriteras upp från prioritering 3 till prioritering 1.

Beslut

- Positivt planbesked ges för detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun.
- Kommunledningskontoret ges i uppdrag att upprätta detaljplan för fastigheten Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun.
- Detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun prioriteras upp från prioritering 3 till prioritering 1.

Beslutet skickas till

Sökande

VA SYD, registrator@vasyd.se

Räddningstjänsten, info@rsyd.se

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

2022-04-20
Sofia Svensson
0413-623 67
Sofia.Svensson@eslov.se

Underrättelse om samråd för detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat den 29 mars 2022 § 42 att skicka ut detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun på samråd. Syftet med detaljplanen är att pröva utökad handelsverksamhet i centrala Löberöd genom att möjliggöra för en tillbyggnad av ICA Nära. Planen ska även säkerställa hantering av dagvatten samt en god trafiksituation kring butiken.

Underlag:

(handlingarna finns att hämta på www.eslov.se/olycke1228, under rubriken Status och handlingar, Detaljplan samråd)

- Plankarta, samrådshandling för detaljplan för Ölycke 1:228
- Planbeskrivning, samrådshandling för detaljplan för Ölycke 1:228
- Markteknisk undersökningsrapport (MUR) och PM, Geoteknik och Markmiljö
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 42, 2022 Samråd för detaljplan för Ölycke 1:228 i Löberöd, Eslövs kommun
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 46, 2021 Planbesked för fastigheten Ölycke 1:228, Eslövs kommun

Detaljplanprocessen regleras i plan- och bygglagen och syftar till att pröva om ett förslag till markanvändning är lämpligt. I processen ska allmänna och enskilda intressen vägas mot varandra. Under samråd och granskning ges möjlighet för sakägare, myndigheter och andra berörda att inkomma med synpunkter.

Fastighetsägare inom berörda fastigheter ombeds underrätta eventuella övriga boende, hyresgäster, bostadsinnehavare och arrendatorer om detaljplaneförslaget. Om Er fastighet övergått till ny ägare, ombeds Ni förmedla denna underrättelse. Fastighetsägare inom berörda fastigheter ombeds underrätta eventuella övriga boende, hyresgäster, bostadsinnehavare och arrendatorer om detaljplaneförslaget. Om Er fastighet övergått till ny ägare, ombeds Ni förmedla denna underrättelse.

SAMRÅDSTID 2 maj till 8 juni 2022

HANDLINGARNA Eslövs stadshus, Gröna Torg 2 i Eslöv, måndag-
FINNS HÄR fredag kl.08.00-16.30.

Eslövs stadsbiblioteks foajé, Norregatan 9 i Eslöv,
 måndag-torsdag kl. 10.00-19.00, fredag kl. 10.00-
 18.00 och lördag kl. 10.00-14.00.
 Löberöds bibliotek, Hörbyvägen 21 i Löberöd,
 måndag kl 15.00-19.00, onsdag kl 15:00-19:00,
 torsdag kl 15:00-17:00.
 Eslövs kommuns hemsida, www.eslov.se/olycke1228

SYNPUNKTER

Synpunkter på förslaget ska framföras skriftligen
 till Eslövs kommun senast 8 juni 2022.
 Den som ingår i den upprättade samrådsretsen och
 inte framfört skriftliga synpunkter senast under
 granskningsförfarandet kan förlora rätten att senare
 överklaga kommunens beslut att anta detaljplanen.

Synpunkter lämnar du enklast genom kommunens e-
 tjänst för samrådssvar som du hittar på kommunens
 hemsida www.eslov.se/olycke1228. Här finns även
 alla handlingar.

Synpunkter kan även lämnas via brev eller e-post
 Kommunledningskontoret
 Eslövs kommun
 241 80 Eslöv
 e-post: kommunledningskontoret@eslov.se

FÖR MER INFORMATION

Sofia Svensson, 0413-623 67,
sofia.svensson@eslov.se



Detaljplan för fastigheten Ölycke 1:228, i Löberöd, Eslövs kommun

Samrådshandling



Diarienummer: KS 2021.0030

Upprättad: 2022-03-08

Handlingar som tillhör detaljplanen:

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Markteknisk undersökningsrapport (MUR) och PM, Geoteknik och Markmiljö (PQ Geoteknik och Miljö AB 2021-11-14)

Standardförfarande:**VAD ÄR EN DETALJPLAN?**

En detaljplan styr hur marken får användas för ett område inom kommunen exempelvis för bostäder, kontor, handel och industri. Detaljplanen får även reglera placering, utformning och utförande. En detaljplan består av en plankarta som är juridiskt bindande och en planbeskrivning som beskriver plankartan.

Planbeskrivningen, som inte är juridisk bindande, ska underlätta förståelsen för plankartans innebörd.

PLANPROCESSEN

Detaljplaneprocessen regleras i plan- och bygglagen och syftar till att pröva om ett förslag till markanvändning är lämpligt. I processen ska allmänna och enskilda intressen vägas mot varandra. Under samråd och granskning ges möjlighet för sakägare, myndigheter och andra berörda att inkomma med synpunkter.

Denna detaljplan tas fram genom standardförfarande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

INLEDNING

SAMMANFATTNING

Syftet med detaljplanen är att pröva utökad handelsverksamhet i centrala Löberöd. Planen ska möjliggöra för en tillbyggnad av ICA Nära i Löberöd. Planen ska säkerställa hantering av dagvatten samt en god trafiksituation kring butiken.

Planområdet ligger i Löberöds centrum på den östra sidan om Gamla torget och omfattar fastigheten Ölycke 1:228 som är drygt 2100 kvadratmeter stor. Nuvarande ICA-butik upptar cirka 600 kvadratmeter av ytan och är fördelad på två byggnadskroppar.

Utbyggnaden är av vikt dels för personalens arbetsmiljö, men även för att stärka möjligheten för boende att handla dagligvaror lokalt.

Planförslaget innebär att matbutiken kan byggas ut på grönytan som finns inom fastigheten. Trädraden med björkar i den östra plangränsen kommer att bevaras. Byggnaden kommer att ha en maximal höjd på 7,6 meter.



Figur 1 Ortofoto som visar planområdets placering i Eslöv tätort.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

.....	1
FÖRUTSÄTTNINGAR.....	6
PLANDATA.....	6
BEFINTLIG STADS BILD OCH MARKANVÄNDNING	6
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN	7
KULTURMILJÖ.....	10
SERVICE.....	11
TRAFIK	11
NATUR.....	12
TEKNISK FÖRSÖRJNING	14
PLANFÖRSLAG	15
PLANSÖKANDE	15
PLANENS SYFTE	15
MARKANVÄNDNING OCH STADS BILD	15
TRAFIK	16
BULLER OCH STÖRNINGSSKYDD	17
EKOSYSTEMTJÄNSTER	17
TEKNISK FÖRSÖRJNING	18
SÄKERHET OCH HÄLSA	19
SOCIALA ASPEKTER	19
PLANBESTÄMMELSER	20
KONSEKVENSER.....	21
MILJÖKONSEKVENSER	21
MILJÖKVALITETSNORMER (MKN).....	21
DAGVATTEN.....	21
ÖVERSVÄMNING OCH SKYFALL.....	21
NATURMILJÖ OCH BIOLOGISK MÅNGFALD	22
BIOTOPSKYDD SOMRÅDE	22
MARK OCH GRUNDLÄGGNING	22
MARKRADON	22
MARKFÖRORENINGAR	22
HUSHÅLLNING MED NATURRESURSER	22
STADS BILD/LANDSKAPS BILD.....	22

ARKEOLOGI	23
SOLFÖRHÅLLANDEN.....	23
TRAFIK	23
BEFINTLIG TEKNISK FÖRSÖRJNING.....	23
HÄLSA OCH SÄKERHET	23
SOCIALA KONSEKVENSER.....	23
GENOMFÖRANDE	25
ORGANISATORISKA FRÅGOR	25
FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR OCH KONSEKVENSER	25
MEDVERKANDE TJÄNSTEPERSONER	26

FÖRUTSÄTTNINGAR

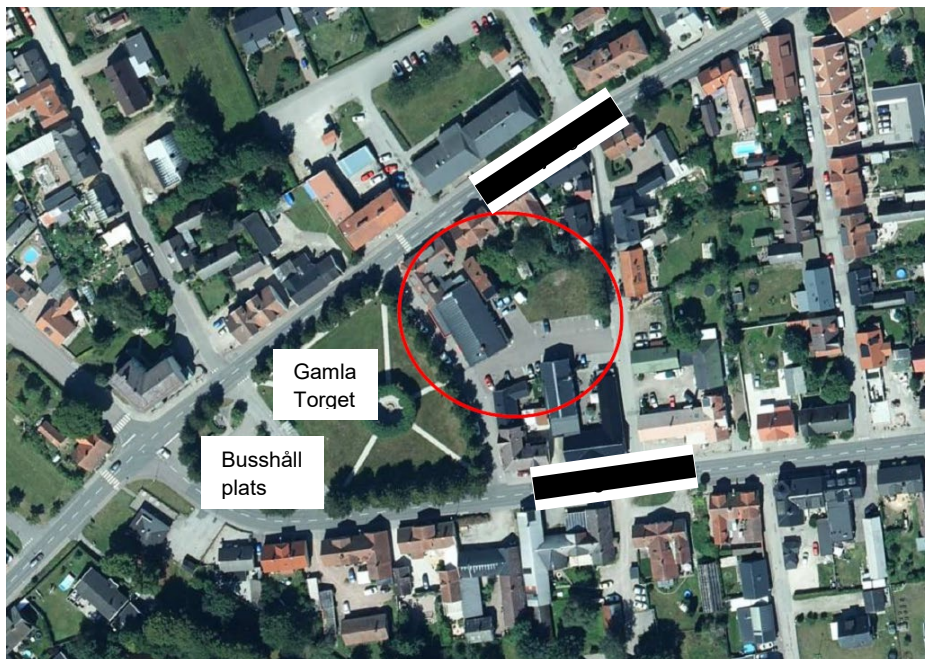
PLANDATA

Areal och Markägoförhållanden

Planområdet ligger i Löberöds centrum på den östra sidan om Gamla torget och omfattar fastigheten Ölycke 1:228 som är drygt 2100 kvadratmeter stor.

Fastigheten är i privat ägo och ägs av Torget i Löberöd AB. Nuvarande ICA-butik upptar cirka 600 kvadratmeter av ytan och är fördelad på två byggnadskroppar.

Angränsande fastigheter är Ölycke 1:75, 1:76, 1:62 och 1:165 samt kommunens fastighet Ölycke 1:140.



Figur 2 ICA-butikens läge i centrum.

BEFINTLIG STADSBILD OCH MARKANVÄNDNING

Planområdet ligger i centrala Löberöd som präglas av en äldre bymiljö i odlingslandskapet. I Löberöd finns en hög servicegrad med både offentlig och kommersiell service vilket ICA-butiken är en del av. ICA-butiken utgör tillsammans med Gamla Torget ortens mest centrala delar och är en mötespunkt för Löberödsborna.

Fastigheten inrymmer den gamla butiksbyggnaden mot Hörbyvägen med den gamla entrétrappan i korsningen.



Figur 3 Den ursprungliga butikslokalen



Historik

Byggnaden i korsningen Hörbyvägen/Gamla torget är den äldsta bebyggelsen på fastigheten. Troligtvis uppkom den i samband med att Löberöd växte fram efter att Ystad-Eslövs järnväg anlades 1866 och stationen i Löberöd byggts. Den har dock blivit tillbyggd i tre omgångar fram tills att den senaste tillbyggnaden i gult tegel uppfördes. Där den senaste tillbyggnaden uppfördes låg tidigare Löberöds hotell. Hotellet byggdes 1885 och revs sedan 1978 och på platsen byggdes den nya delen av ICA-butiken.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Riksintressen

Totalförsvaret

Ett område som sträcker sig från Harlösa till Löberöd, söder om Hörbyvägen ingår i totalförsvarets riksintresseområde med särskilt behov av hinderfrihet.

Översiktsplan Eslöv 2035

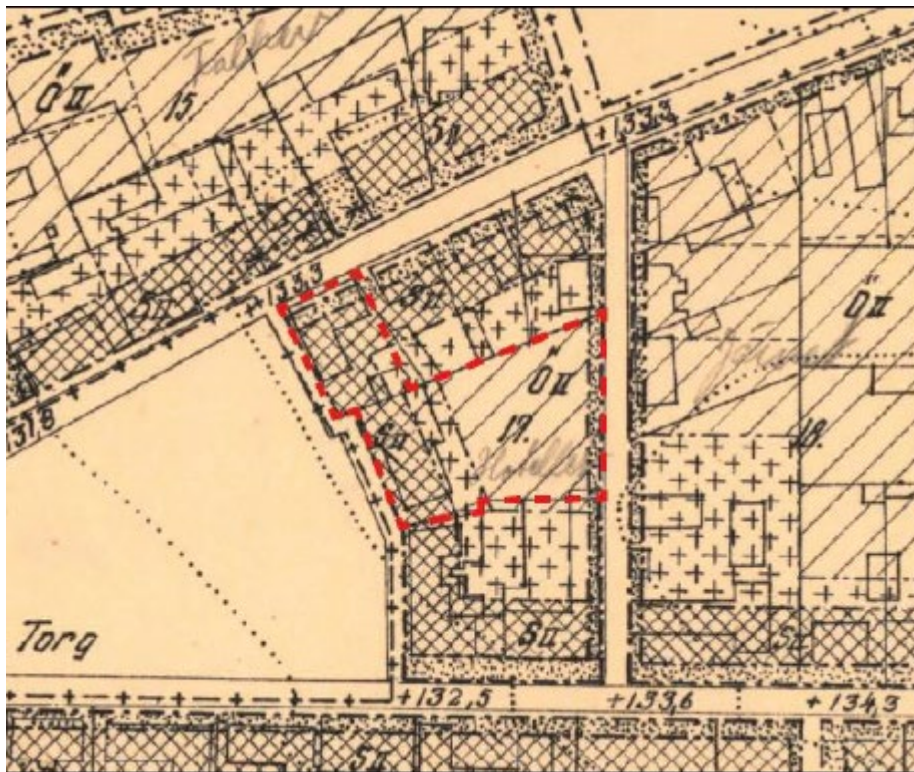
Planförslaget är i enlighet med Eslövs översiktsplan 2035, som antogs av kommunfullmäktige 28 maj 2018. Markanvändningen för området i översiktsplanen är stadsbygd.

Gällande detaljplan

För planområdet gäller detaljplan Förslag till stadsplaneändring för kv. 15, 17, 18, 19, 35 o 37 i Löberöds municipalsamhälle som antogs 16 mars 1939. Detaljplanen anger bostadsändamål för fastigheten där byggnader får uppföras högst med två våningar till en största höjd av 7,60 meter. Byggnadsnämnden kan även medge inredning av samlingssalar och garage, samt lokaler för handel och hantverk. Taklutningen på byggnader får vara högst 30 grader om vinden inte är inredd.

Området mot Gamla torget är betecknat med S, vilket innebär att det endast får bebyggas med hus som är sammanbyggda, men byggnadsnämnden kan medge vissa undantag. Husen inom S betecknat område ska uppföras i tegel eller annat, ur brandsäkerhetssynpunkt, likvärdigt material. För området som är betecknat med Ö får endast bebyggas med fristående hus eller med hus som är sammanbyggt med hus i gemensam tomtgräns. Området betecknat med Ö får högst bebyggas till 1/3 av tomten.

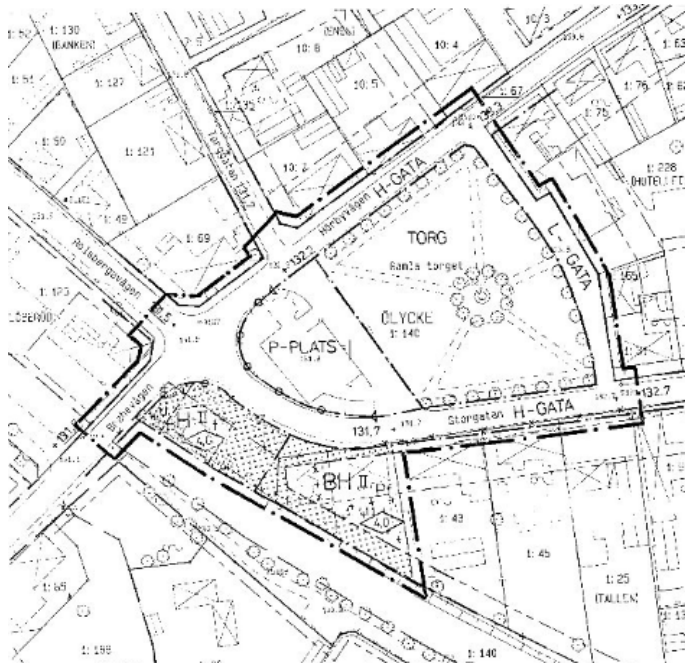
De punktprickiga områdena i öst och norr innebär att marken inte får bebyggas. Område med korsprickad mark får bebyggas endast med uthus, garage och liknande mindre gårdsbyggnader.



Figur 5 Utdrag ur Förslag till stadsplaneändring för kv. 15, 17, 18, 19, 35 o 37 i Löberöds municipalsamhälle.

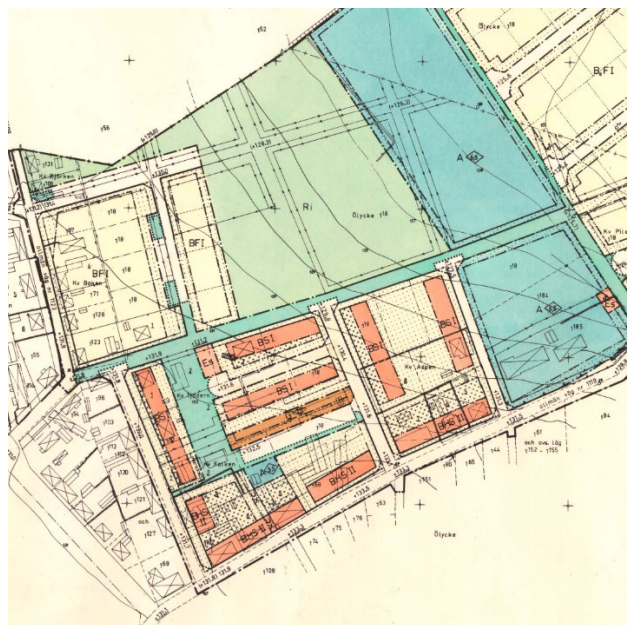
Angränsande detaljplan

Detaljplan för Ölycke 1:140 m.fl. från 1994 omfattar torgytan väster om planområdet. Detaljplanen reglerar ytor för gator, torg, parkering och bostadsbebyggelse.



Figur 6 Detaljplan för Ölycke 1:140 m.fl.

Detaljplan för fastigheterna Ölycke 1:18, 1:19 m.fl. omfattar ett större område norr om ICA-tomten. Detaljplanen innehåller både sammanbyggda och fristående bostäder, yta för allmänt ändamål som utgörs av Ölyckeskolan samt ett område för idrottsändamål.



Figur 7 Detaljplan för fastigheterna Ölycke 1:18, 1:19 m.fl.

Planuppdrag

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutade att ge ett positivt planbesked 2021-04-13 § 43.

KULTURMILJÖ**Kulturhistoriska byggnader och miljöer**

Det finns inga utpekade kulturhistoriska värden inom planområdet.

Löberöd har en stadsmässig bykärna med rik kulturmiljö. Orten växte fram i samband med att järnvägen etablerades vilket det fortfarande syns spår av trots att järnvägen inte längre finns kvar. Byn karaktäriseras av strukturen med fyra vägar som möts i ett torg, där byns centrum finns. Husen ligger generellt sett nära gatan, vilket skapar ett intimt gaturum och en känsla av småskalighet som tilltalar många.

Den ursprungliga butiksbyggnaden uppfördes i slutet av 1800-talet och utgör en del av de byggnader som karaktäriserar Löberöds centrum med en tät placering mot Hörbyvägen/ Gamla torget. Byggnaden har en utmärkande bågformad fris under takfoten som även återfinns på grannhuset.



Figur 8 ICA-butiken är en av de äldsta byggnaderna i Löberöd.

Arkeologi/Fornlämningar

Inga kända fornlämningar finns inom området. I det fall fornlämningar påträffas i samband med markarbeten ska dessa, i enlighet med 2 kap 10§ kulturmiljölagen, omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.

SERVICE

I Löberöd finns butiker, apotek, vårdcentral, djurklinik och tandläkare som tillsammans med service som förskola, skola och äldreboende gör byn attraktiv och livskraftig.

TRAFIK

Gång- och cykelvägar

Planområdet är väl kopplat till det befintliga gång- och cykelnätet. Längs med Hörbyvägen och Storgatan finns gångvägar delvis på ömse sidor om vägen. Cyklisterna rör sig i blandtrafik längs Storgatan och Hörbyvägen. På Lilla Tvärgatan som är lågtrafikerad sker cykling och gång i blandtrafik.

Kollektivtrafik

Busshållplats finns cirka 70 meter från planområdet. Regionbuss 436 trafikerar sträckan Eslöv C och Löberöd Torg.

Biltrafik

Eslövs kommun är väghållare för Gamla torg och Lilla Tvärgatan. Trafikverket är väghållare för Hörbyvägen och Storgatan. Hörbyvägen trafikeras av 500-1000 fordon/dag och Storgatan trafikeras av 2000-4000 fordon/dag enligt Trafikverkets senaste statistik (NVDB). Varuleveranser till butiken sker från Storgatan via Lilla Tvärgatan, lastbilarna lämnar butiken via gatan vid Gamla Torget och ut till Storgatan.

Parkering

På fastigheten finns idag en parkeringsyta för cirka 20 parkeringsplatser. Besökare till butiken parkerar även längs med Gamla torget.

Den 6 april 2021 antog kommunstyrelsen i Eslövs kommuns en ny parkeringsnorm (Parkeringsnorm 2020) för kommunen.

Tabell Parkering cykel/ 1000 m ² BTA				
	Centrala zonen		Övriga staden och kommunen	
	Cykel	Lastcykel	Cykel	Lastcykel
Flerbostadshus	20	2	20	2
Småhus	På egen fastighet			
Verksamheter	20	4	20	4

Tabell Parkering bil/ 1000 m ² BTA		
	Centrala zonen	Övriga staden och kommunen
Flerbostadshus	6	8
Småhus	På egen fastighet	
Verksamheter	6	8

NATUR

Natur, park och rekreation

Inom planområdet finns inget identifierat värdefullt naturområde. Fastigheten omges av en formklippt häck som är ett värdefullt habitat för småfåglar. Längs med Lilla Tvärgatan finns en trädallé med björkar som omfattas av det generella biotopskyddet för alléer.



Figur 9 Björkallén i planområdets östra gräns

Väster om planområdet ligger Gamla Torget som är en mindre parkyta med busk- och trädplanteringar, bänkar, klippt gräs och en centralt placerad fontän.

I Löberöds västra utkant ligger Braheskogen som är en värdefull resurs för boende i byn. Skogen, som är en ädellövskog, innehåller en motionsslinga på 1,5 kilometer.

Biotopskyddad mark

Området berörs av biotopskydd avseende allé längs Lilla Tvärgatan.

Topografi

Planområdet är relativt flackt och ligger på cirka +134 meter över nollplanet.

Geotekniska förhållanden

En geoteknisk undersökning har genomförts (PQ Geoteknik och Miljö AB 2021-11-14). Undersökningen visar att marken generellt utgörs av ett övre lager mulljord, cirka 0,3-0,4 meter tjockt men kan lokalt vara uppmot 1 meter. Därefter följer vanligtvis naturligt lagrad sand med innehåll av silt och grus ner till cirka 1-2 meter djup, vilande på sandmorän ner till undersökt djup, cirka 3-4 meter.

Undantaget är borrhäls punkt 5 (se bilaga), där ytlagren utgörs av cirka 0,05 meter asfalt och fyllning av grus och mullhaltig grusig sand till cirka 1 meter djup.

Undersökta jordlager är vanligtvis medelfasta eller fasta men lokalt runt borrhål 2 är jorden lös eller mycket lös kring grundvattenytan vid djup cirka 2,5 meter.

Berg finns enligt kartmaterial i SGUs brunnarkiv på djup cirka 20 meter, eller nivå cirka +114.

Markföroreningar

En markmiljöundersökning har genomförts med hänseende till markföroreningar (PQ Geoteknik och Miljö AB 2021-11-14).

Resultaten är jämförda med och klassificerade enligt NVs generella riktvärden. Erhållna resultat visar halter av PAH-H och PAH-M strax över riktvärdet för känslig markanvändning (KM) i ett prov, och återfinns i mulljord mellan 0-0,4 meter under markyta. Halten är dock tydligt under riktvärdet för mindre känslig markanvändning (MKM).

I övriga prover, både i fyllning, mull och underliggande naturlig mineraljord påvisas inga halter över KM. Samtliga halter är därmed under aktuell markanvändning, mindre känslig markanvändning.

I princip alla prover uppvisar dock halter över mindre än ringa risk för anläggningsändamål (MRR). Jämförelse med MRR är relevant om massor skall borttransporteras från fastigheten.

Markradon

Markradonhalten har undersökts i två punkter inom området.

Markradonhalter mellan 15,6 och 19,1 kilobecquerel per kubikmeter har uppmätts, vilket ligger inom normalriskmarkintervallet.

Luftföroreningar

Miljökvalitetsnormerna för utomhusluft enligt 5 kapitlet i miljöbalken gäller för svaveldioxid, bly, kvävedioxid, kolmonoxid och partiklar (PM 10).

Luften i Löberöd bedöms generellt vara god. Eslöv ligger dock över genomsnittet i länet vad gäller kväveoxider och partiklar. Kväveoxiderna kommer främst från väg- och tågtrafik samt från jordbruket och partiklarna kommer främst från jordbruket.

Enligt miljöförvaltningens uppgifter överskrider inte miljökvalitetsnormerna inom Eslövs kommun. Luftföroreningarna ligger inom godtagbara nivåer inom planområdet.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

VA-ledningar

Planområdet ingår i kommunens verksamhetsområde för VA. Ledningar för dagvatten, spillvatten och vatten finns i Hörbyvägen. I Gamla Torget finns en kombinerad ledning för spillvatten och dagvatten.

Fastigheten Ölycke 1:228 och Ölycke 1:165 har gemensam förbindelsepunkt för avlopp i Lilla Tvärgatan. Det innebär att fastigheten Ölycke 1:165 har sin privata avloppsservis över fastigheten Ölycke 1:228.

Dagvatten

Befintlig grönyta inom fastigheten infiltrerar och renar dagvatten. Det rinner dock inget regnvatten till ytan från fastighetens övriga ytor eftersom den avgränsas med kantsten.

Renhållning

Sophantering sker på egen fastighet. Närmaste återvinningstation ligger på Löparegatan, cirka 500 meter från planområdet.

Övriga ledningar

Ledning för fiber finns i Hörbyvägen. Ledning för el finns i Hörbyvägen, Gamla Torget och Lilla Tvärgatan.

PLANFÖRSLAG

PLANSÖKANDE

Plansökande är butiksägarna för ICA Nära i Löberöd, tillika fastighetsägare av Ölycke 1:228. Planarbetet har initierats av Torget i Löberöd AB genom Industritekniska gruppen AB. Bebyggelseförslaget har tagits fram av ICA.

PLANENS SYFTE

Syftet med detaljplanen är att pröva utökad handelsverksamhet i centrala Löberöd. Planen ska möjliggöra för en tillbyggnad av ICA Nära i Löberöd. Planen ska säkerställa hantering av dagvatten samt en god trafiksituation kring butiken.



Figur 10 Illustration som visar planerad tillbyggnad.

MARKANVÄNDNING OCH STADSBILD

Markanvändningen föreslås till C- centrum. Användningen medger centralt lokaliserad handel, och tillåter även service, tillfällig vistelse, samlingslokaler, kontor och annan jämförlig verksamhet som ligger centralt eller på annat sätt ska vara lätta att nå. Även komplement till verksamheten centrum ingår i användningen. Parkering ingår i användningen och säkerställs i plankartan genom prickmark. Prickmarken som omfattar totalt 788 kvadratmeter säkerställer även 1,5 meter byggnadsfritt område mot fastigheterna 1:75 och 1:76. Utöver största tillåtna byggnadsarea på 1100 kvadratmeter finns 300 kvadratmeter som inte omfattas av byggnadsfritt område.

Nya byggnader ska utformas med en likvärdig nockhöjd som de två befintliga byggnadsdelarna, maximalt 7,6 meter. Taklutningen medges mellan 15 och 30 %.

Planförslaget innebär utökad handelsverksamhet med tillhörande parkering. Den tillkommande byggnadskroppen är indelad i två sektioner för att ge ett intryck av mindre enheter. Utbyggnaden från 1970-talet kommer att vitputsas och tillkommande byggnadskroppar putsas i rött. Den äldsta byggnaden som är belägen i korsningen Hörbyvägen/ Gamla Torget lämnas oförändrad.



Figur 11 Vy från Gamla Torget



Figur 12 Vy från Lilla Tvärgatan

TRAFIK

Besöks-trafiken förväntas bli oförändrad och parkering kan ske på samma yta som tidigare. Befintlig parkering uppfyller parkeringsnormen för verksamheter även

efter den planerade tillbyggnaden. De tre p-platserna vid varuintaget är avsedda för personal.

Leveranser till butiken antas bli antingen oförändrade i antal eller färre eftersom butiken kommer att kunna hålla ett större lager i och med utbyggnaden. Varuleveranserna ska även i fortsättningen anlända från Storgatan i söder.

BULLER OCH STÖRNINGSSKYDD

Eftersom antalet leveranser till butiken antas minska eller vara oförändrade genom föreslagen utbyggnad, så antas buller till följd av trafik vara oförändrat. Någon bullerutredning har därför inte utförts i samband med detaljplanen.

Inga bostäder planeras inom detaljplanen.

Buller från teknisk utrustning som exempelvis fläktar, kompressorer och värmepumpar omfattas av Naturvårdsverkets vägledning för industri- och annat verksamhetsbuller. Utgångsvärdet för närliggande bostäders uteplats är 50 decibel under dagtid, 45 decibel under kvällstid och 40 decibel nattetid. Befintlig gaskylare avger 37dBa.

Eftersom det är en förrådsbyggnad placerad mellan butikens fläktar och bostadshusen som avskärmar ljudkällan antas fläktljuden inte uppnå de bullernivå som anges i Naturvårdsverkets vägledning.

NATUR

Björkallén skyddas i detaljplanen genom planbestämmelsen ”n₁”. Marklov krävs för fällning av träd (a₁). Rotsystemet får inte ta skada vid anläggning av parkeringsytan och yta för leveransmottagning.

EKOSYSTEMTJÄNSTER

Ekosystemtjänster är tjänster som naturen tillhandahåller som bidrar till människors välbefinnande och välmående. Ekosystemtjänster delas oftast upp i fyra grupper (Källa: Naturvårdsverket):

- Stödjande ekosystemtjänster
 - Förutsättningen för att övriga tjänster ska fungera, exempelvis fotosyntes och jordmänsbildning
- Försörjande ekosystemtjänster
 - Tillhandahållande av råvaror för produktion av exempelvis mat, dricksvatten, fiberråvara och bioenergi.
- Reglerande ekosystemtjänster
 - Exempelvis luft- och vattenrening, vattenreglering, kolbindning och pollinering.
- Kulturella ekosystemtjänster
 - Tillhandahållande av naturmiljöer lämpliga för till exempel friluftsliv, rekreation och pedagogik.

Planförslaget har analyserats med verktyget Ester. Ester är framtaget av Boverket och kartlägger och värderar vilka ekosystemtjänster som finns på en plats samt analyserar hur befintliga ekosystemtjänster kan komma att påverkas, positivt och negativt, av en planerad åtgärd.

Planförslaget innebär ingen större förändring av markanvändningen utöver butikens utbyggnad på gräsytan, men rörande stödjande ekosystemtjänster så kommer ett genomförande av planförslaget innebära att marken inom planområdet kommer att bebyggas och hårdgöras. Detta innebär att dagvatten som infiltreras i gräsytan i stället kommer att hanteras i ett underjordiskt magasin.

Ekosystemtjänsten i sig påverkas i helhet inte påtagligt negativt då det underjordiska magasinet kommer att fördröja dagvatten som sedan leds till det allmänna ledningsnätet i samma mängd som idag. Kring planområdet finns grönytor i form av parkmark och trädgårdar där denna tjänst kan fortgå. Ekosystemtjänsten går därmed inte helt förlorad genom byggnation av området.

Trädallén som bevaras tillhandahåller skugga och kolbindning vilket är reglerande ekosystemtjänster.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

Dagvatten

Dagvattenhantering regleras i plankartan genom planbestämmelsen b₁. Fördröjningsmagasin dimensioneras för 20-års regn med 10 minuters varaktighet vilket ger en regnintensitet på cirka 0,029 liter per sekund och kvadratmeter. Yta som avses är cirka 1450 kvadratmeter. Detta ger en våtvolum motsvarande cirka 25 kubikmeter. Fördröjningsmagasinet placeras i mark på varumottagningsytan. Magasinet uppbygges med typ Wavin Aquacell dagvattenkassetter. Enlig utförd markundersökning består jordlagren av siltig sand som har god infiltrationsförmåga. Fördröjningsmagasinet anslutes till kommunens dagvattenledning som bräddavlopp, på av kommunen angiven tillåtet flöde.

Spillvatten

Dagvattenledning och spillvattenledning separeras i samband med detaljplanens genomförande.

Dricksvatten

Dricksvatten kommer fortsatt att tillhandahållas av VA SYD.

Renhållning

Sophantering sker fortsatt inom den egna fastigheten och hämtning av avfall utförs av MERAB.

Energiförsörjning

Energiförsörjningen sker genom återvunnen värme från livsmedelskylan via ventilationen.

SÄKERHET OCH HÄLSA

Kommunen bedömer att bullerskydds- eller riskåtgärder inte behöver utföras.

SOCIALA ASPEKTER**Trygghet, jämställdhet och mångfald**

Butikens närvaro på orten är en viktig del av boendemiljön för personer som är i behov av att kunna ha tillgång till dagligvaror på gångavstånd. I närheten av planområdet finns säkra gång- och cykelvägar som underlättar kopplingen mellan olika målpunkter inom närområdet.

Barnkonventionen

Inom planområdet finns inga ytor eller aktiviteter som riktar sig till barn. Inom närområdet finns tillgång till förskolor, skolor och rekreationsområden med säkra och trygga gång- och cykelförbindelser.

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

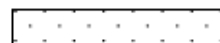
	Centrum
---	---------

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

	Marken får inte förses med byggnad
---	------------------------------------

Höjd på byggnadsverk

h_1	Högsta nockhöjd är 7.6 meter
-------	------------------------------

Markens anordnande och vegetation

n_1	Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk
-------	---

Takvinkel

α_1	Största takvinkel är 30 grader
α_2	Minsta takvinkel är 15 grader

Utförande

b_1	Dagvattenanläggning som rymmer minst 25 kubikmeter ska uppföras
-------	---

Utnyttjandegrad

e_1	Största byggnadsarea är 1100 m ² inom användningsområdet
-------	---

Ändrad lovplikt

a_1	Marklov krävs även för fällning av träd.
-------	--

KONSEKVENSER

MILJÖKONSEKVENSER

Strategisk miljöbedömning enligt miljöbalken

Tillväxtavdelningen bedömer med vägledning av förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar att planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 11–18 §§ miljöbalken och i 4 kap 34 § PBL. Behovet av miljöhänsyn vid genomförandet av detaljplanen belyses därför inte i en miljöbedömning enligt 6 kap miljöbalken.

Påverkan på riksintresse

Planområdet berörs av totalförsvarets riksintresseområde med särskilt behov av hinderfrihet. Detaljplanen medger inte högre byggnadshöjder eller andra förslag som kan antas hindra totalförsvarets verksamhet. Kommunledningskontoret bedömer att detaljplanens genomförande inte påverkar riksintesseområdet negativt.

MILJÖKVALITETSNORMER (MKN)

Luftkvalitet

Vid detaljplanering ska gällande miljökvalitetsnormer för utomhusluft iakttas. Detaljplanen bedöms inte påverka möjligheten att uppnå miljökvalitetsnormer för utomhusluft. I och omkring planområdet finns inga områden där miljökvalitetsnormer för utomhusluft överskrids och planen innebär ingen betydande ökning av trafik.

Vattenkvalitet

Vid detaljplanering ska gällande miljökvalitetsnormer för vatten iakttas. Detaljplanen bedöms inte påverka möjligheterna att uppnå miljökvalitetsnormer för vatten. Planområdet ligger inte inom vattenskyddsområde. Planområdet har avrinning mot Kävlingeån. Nödvändiga dagvattenåtgärder ska anläggas för att dagvattnet inte ska ge en negativ påverkan på ytvattenförekomstens kemiska och ekologiska status.

DAGVATTEN

Fastighetsägaren avser att anlägga ett underjordiskt dagvattenmagasin med en volym som motsvarar den mängd dagvatten som gräsytan infiltrerar. Flödet till VA SYDs ledningar kommer inte att öka jämfört med läget innan detaljplanens genomförande och kommunledningskontoret bedömer att förslaget inte bidrar till negativa konsekvenser för den allmänna dagvattenhanteringen.

ÖVERSVÄMNING OCH SKYFALL

Enligt skyfallskarteringen för Löberöd är fastigheten inte drabbad av skyfall i någon större utsträckning. Däremot finns det områden längre västerut i Löberöd som är hårt drabbade vid skyfall. Inom planområdet ökar andelen hårdgjorda ytor i samband med tillkommande bebyggelse och därmed sker också en ökad avrinning. Kommunledningskontoret bedömer att planförslagets effekter på skyfall är ringa.

NATURMILJÖ OCH BIOLOGISK MÅNGFALD

Den mark som tas i anspråk för butiksändamål är en gräsyta med troligen låga biologiska värden. Kommunen menar därför att naturvärden ej kommer till skada. Uppvuxen vegetation bevaras i så hög grad som möjligt. Befintliga biotoper inom planområdet föreslås fortsatt ingå i kvartersmark och avses bevaras.

BIOTOPSKYDD SOMRÅDE

Biotopskyddad allé bevaras.

MARK OCH GRUNDLÄGGNING

I utförd geoteknisk undersökning (PQ Geoteknik och Miljö AB, 2021-11-14) anges följande rekommendationer för grundläggning inom planområdet:

Normalt skall all fyllning, mullhaltig och övrig lös eller på annat sätt otjänlig yttjord bortschaktas under grundläggning, cirka 0,3-0,4 meter i borrhål 1-4 men cirka 1 meter i borrhål 5.

Grundläggning kan utföras som planerat, med konventionellt betonggolv på mark med förstärkningar eller separata grundplattor under bärande konstruktioner. All grundläggning och ny fyllning skall utföras från torra, fasta och ostörda schaktbotten.

Beakta för ouppvärmda konstruktioner att befintlig jord delvis är tjälfarlig.

MARKRADON

Vid normalriskmark ska byggnader utföras med radonskyddad grundläggning.

MARKFÖRORENINGAR

Planområdet har inga kända markföroreningar.

HUSHÅLLNING MED NATURRESURSER

Planområdet ligger centralt i Löberöd, nära annan service och kollektivtrafik. Kommunledningskontoret bedömer att planförslaget innebär god hushållning med naturresurser eftersom förslaget innebär en utveckling av handelsverksamheten på orten utan att oexploaterad mark tas i anspråk. Utbyggnaden sker inom den egna tomten på en annars outnyttjad yta bakom butiken.

STADSBILD/LANDSKAPSBILD

Den nya tillbyggnaden kommer att uppföras på baksidan av den befintliga butiken med en nockhöjd som inte överstiger den som gällande detaljplan anger på 7,6 meter. Tillbyggnaden kommer till stor del vara skymd av intilliggande byggnader och stadsbilden blir därmed inte märkbart påverkad.

ARKEOLOGI

Inga kända fornlämningar finns inom området. I det fall fornlämningar påträffas i samband med markarbeten ska dessa, i enlighet med 2 kap 10§ kulturmiljölagen, omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.

SOLFÖRHÅLLANDEN

Även om tillbyggnaden kommer att vara placerad närmare befintlig bebyggelse i norr så är det faktum att tillkommande bebyggelse är i samma byggnadshöjd som befintlig butik och kommer vara placerad bakom den befintliga uppväxta häcken faktorer som gör att den föreslagna bebyggelsens skuggning inte bedöms innebära negativa konsekvenser för omgivningen.

TRAFIK

ICA bedömer att antalet kunder fortsatt kommer vara likvärdigt efter utbyggnaden. Antalet parkeringsplatser kommer inte att öka i och med utbyggnaden och trafikflödena kommer därmed med stor sannolikhet inte att öka till följd av detaljplanens genomförande.

Varutransporter kommer även efter förslagets genomförande att anlända från Storgatan via Lilla Tvärgatan, och lämna butiken via gatan vid Gamla Torget och ut till Storgatan.

BEFINTLIG TEKNISK FÖRSÖRJNING

Befintlig teknisk infrastruktur förblir oförändrad.

HÄLSA OCH SÄKERHET**Trafikbuller**

Ljudnivåer påverkas av två vägar, Hörbyvägen och Södergatan. Inga andra bullerkällor bedöms påverka planområdet. Ingen trafikbullerutredning har genomförts eftersom förslaget inte bedöms bidra till ökning av trafik och trafikbuller som kan påverka boende i en större grad än det gör idag.

Verksamhetsbuller

Tillbyggnaden kommer troligen att få frånluftfläkt från inkåpan i blivande delikatessavdelning. Buller från teknisk utrustning som exempelvis fläktar, kompressorer och värmepumpar får inte överskrida riktvärden enligt Naturvårdsverkets vägledning för industri- och annat verksamhetsbuller.

Magnetfält och säkerhetsavstånd

Det finns inga luftburna ledningar eller anordningar som kräver skyddsavstånd i närheten av butiken.

SOCIALA KONSEKVENSER**God bebyggd miljö**

ICA Nära utgör en central mötesplats och utgör den enda matvarubutiken på orten. Butiken möjliggör för ortsborna att tillgodose sitt behov av dagligvaror utan att behöva transportera sig till en större ort. För personer med begränsad möjlighet att

förflytta sig längre sträckor så som ungdomar och äldre är det värdefullt att det finns en närbutik. Det bidrar bland annat till att äldre kan bo kvar en längre tid.

En ytterligare positiv aspekt med planförslaget är att en utbyggnad av butikens lokaler möjliggör till en förbättrad arbetsmiljö för de anställda på ICA. Idag upplevs butiken som trång och svårframkomlig, framför allt vid varupåfyllning i hyllorna.

Tillgång till rekreativ miljö

Planförslaget är närbeläget Braheskogen som erbjuder en rekreativ närmiljö.

Befolkning och service

Planens syfte medger utveckling av en servicefunktion som bidrar till att Löberöd är en livskraftig by. Detta kan få till följd att fler människor på sikt söker sig till Löberöd för boende.

Barnkonventionen

Eftersom planförslaget inte syftar till att barn ska vistas på platsen i annat än i vuxens närvaro bedömer kommunledningskontoret att en barnkonsekvensanalys inte behöver genomföras i ärendet. Barnens livsmiljö bedöms inte heller förändras eller försämrats av ett utförande av planen. Planförslaget är av begränsad omfattning och förenligt med Översiktsplan Eslöv 2035.

Tillgänglighet

Vid utarbetande av planförslaget har kravet på god tillgänglighet och användbarhet för funktionshindrade beaktats. Hur kraven på tillgänglighet i 8 kap 4§ (byggnader) och 8 kap 9 § PBL (tomter) i detalj kommer att tillgodoses avgörs i samband med byggnadsprojekteringen och därmed vid kommande bygglovprövning. Planförslaget innebär att tillgänglighetskraven enligt ovan kan uppfyllas.

Säkerhet och trygghet

Butiken bidrar till liv och rörelse under dess öppettider vilket kan bidra till en ökad upplevd trygghet i närområdet.

GENOMFÖRANDE

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planen handläggs med standardförfarande. När detaljplanen för fastigheten Ölycke 1:1228 får laga kraft upphävs idag gällande plan för det område som detaljplanen avser.

Genomförandetid

Planen har en genomförandetid på 5 år från det datum den får laga kraft. Före genomförandetidens utgång får mot berörda fastighetsägares bestridande detaljplanen ändras eller upphävas endast om det är nödvändigt på grund av nya förhållanden av stor allmän vikt, vilka inte kunnat förutses vid planläggningen.

Efter genomförandetidens utgång får planen ändras eller upphävas utan att rättigheter som uppkommit genom planen beaktas. (4 kap 40 § PBL).

Tidplan

Detaljplanen förväntas kunna antas första kvartalet 2023.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR OCH KONSEKVENSER

Planekonomi

Planavtal har upprättats mellan kommunen och exploatören. I avtalet regleras ansvars- och kostnadsfördelning gällande detaljplanearbetet. Fastighetsägaren bekostar undersökningar och utredningar som erfordras för detaljplanens framtagande och genomförande. Berörda fastighetsägare ombesörjer och bekostar eventuella ledningsomläggningar. Anslutning till kommunens allmänna vatten- och avloppsledning skall ske enligt antagen taxa.

Exploateringsavtal

Inget exploateringsavtal avses tecknas i samband med denna detaljplan. Detaljplanens genomförande föranleder inga kostnader för kommunen.

Fastighetsbildningsåtgärder

Många fastighetsgränser är osäkra i centrala Löberöd och en fastighetsbestämning har genomförts för att fastställa den västra gränsen mellan fastigheterna Ölycke 1:228 och Ölycke 1:140, se akt 1285-2018/8.

Detaljplanen föranleder inte några övriga fastighetsbildningsåtgärder.

Gemensamhetsanläggningar

Detaljplanen föreslår inga gemensamhetsanläggningar. Om gemensamma behov uppstår inom kvarteret kan gemensamhetsanläggning eventuellt inrättas. Detta prövas i lantmäteriförrättning enligt anläggningslagen (1973:1149).

Konsekvenser för angränsande fastigheter

Detaljplanen innebär en utökad byggrätt på fastigheten Ölycke 1:228. Byggrätten är placerad 1 meter från fastighetsgräns mot fastigheterna Ölycke 1:75 och 1:76.

Ledningsåtgärder

VA SYD vill se över möjligheten att ansluta fastighetens dagvatten till en renodlad dagvattenledning i samband med ombyggnationen.

Det åligger fastighetsägaren att göra en serviceanmälan till VA SYD i samband med bygglov.

Servitut

Det finns inga servitut knutna till fastigheten. Ett servitut ska upprättas mellan fastighetsägarna för Ölycke 1:228 och Ölycke 1:165 för spillvattenledningen som ligger under ICAs parkering.

Planhandlingar upprättade av:

Malin Nilsson och Emelie Edström, Planeringsarkitekter Radar Arkitektur och planering AB

MEDVERKANDE TJÄNSTEPERSONER

**Kommunledningskontoret,
Tillväxtavdelningen**

Katarina Borgstrand

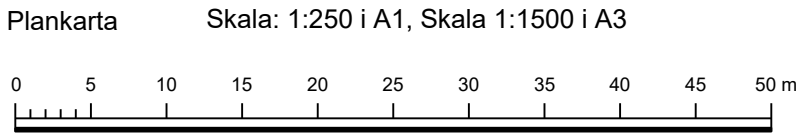
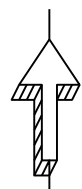
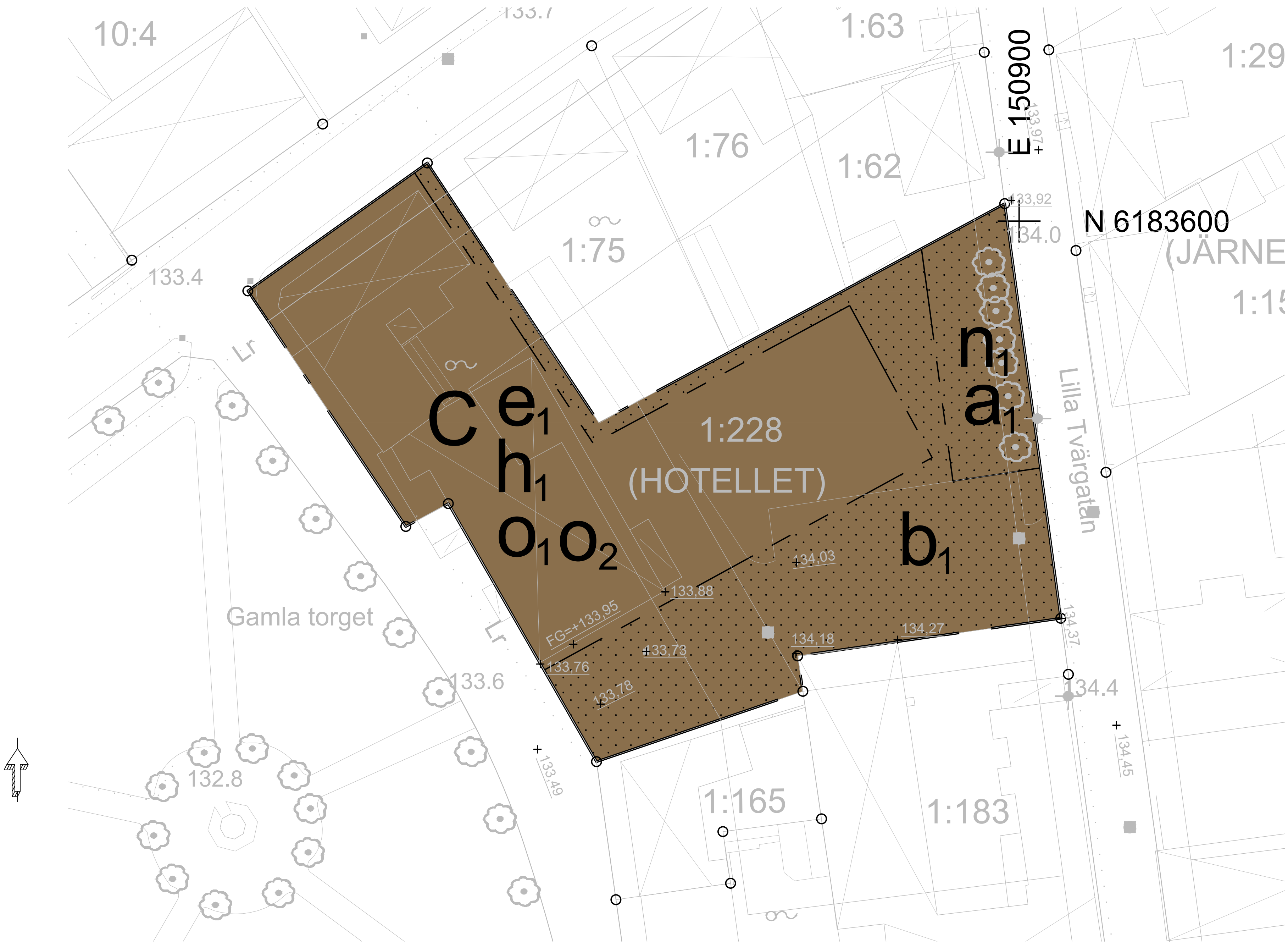
Sofia Svensson

Malin Nilsson &
Emelie Edström

Avdelningschef
Tillväxtavdelningen

Planarkitekt
Tillväxtavdelningen

Planarkitekt
Radar arkitektur AB



Teckenförklaring

- Gränspunkt
 - Användnings- eller kvartersgräns
 - Föreslagen fastighetsgräns
 - Fastighetsgräns
 - Kommungräns
 - Egenskapsgräns
 - Hänvisningslinje
 - Sammanfallande användnings- och traktgräns
 - Traktgräns
 - Höjdkurva 1 m
 - Ledningsstolpe
 - Belysningsstolpe
 - Belysningspunkt
 - Elledning, Skåp
 - Elledning, Högspänning
- Barr- och blandskog
 - Begravningsplats
 - Källa
 - Kärr
 - Lövskog
 - Strömpill, stor
 - Vattenyta
 - Äng
 - Aker
 - Barträd
 - Buske, Barr
 - Buske, Löv
 - Lövträd
 - Alléträd
- Strandlinje
 - Ägostagsgräns
 - Bassäng
 - Dikeskant
 - Dikesmitt
 - Gång- och cykelbana
 - Körbana
 - Kantsten
 - Stig
 - Sämrre bilväg
 - Beläggning
 - Övrigt
 - Räl
- Servitutsgräns
 - Ledningsrättsgräns
 - Gemensamhetsanläggning
 - Rättighetsgräns
 - Fiskegräns
- Offentlig byggnad, industri, verksamhet eller ekonomibyggnad, fasad respektive takfot
 - Bostad, fasad respektive takfot
 - Garage eller uthus, fasad respektive takfot
 - Skärmtak eller carport
 - Transformatorbyggnad
 - Slätt

Grundkartan är upprättad i juli 2021 på grundval av
Eslövs kommuns primärkarta.
Fastighetsredovisningen avser förhållandena i juli 2021.

Referenssystem SWEREF 99 13 30
Höjdsystem RH 2000

Johan Järnström
Mätningssingenjör
Miljö och Samhällsbyggnad

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- C Centrum

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta nockhöjd är 7.6 meter

Markens anordnande och vegetation

- n₁ Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk

Takvinkel

- o₁ Största takvinkel är 30 grader
- o₂ Minsta takvinkel är 15 grader

Utförande

- b₁ Dagvattenanläggning som rymmer minst 25 kubikmeter ska uppföras

Utnyttjandegrad

- e₁ Största byggnadsarea är 1100 m² inom användningsområdet

Ändrad lovplikt

- a₁ Marklov krävs även för fällning av träd.



Till planen hör:
Plankarta
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning

Detaljplan för
fastigheten Ölycke 1:228

Eslövs kommun Skåne län

Upprättad 2021-03-08

KS.2021.0030

Katarina Borgstrand
Avdelningschef
Kommunledningskontoret

Mikael Vallberg
Planchef
Tillväxtavdelningen

Sofia Svensson
Planarkitekt
Tillväxtavdelningen

Antagen av Beslutande instans
Antagandedatum

Laga kraft

Samrådshandling
Granskningshandling
Antagandehandling

PLANFÖRFARANDE
Standardförfarande
Utökat förfarande
Enkelt förfarande

Plan nr

2021-11-14

E193

Eslöv, Löberöd, Ölycke 1:228, ICA Nära
Geo- och markmiljöundersökning



Markteknisk undersökningsrapport (MUR) och PM, Geoteknik och Markmiljö

Beställare: Torget i Löberöd AB/IT Gruppen AB

Lomma 2021-11-14

PQ Geoteknik & Miljö AB

Upprättad av

Noor Zaki

Upprättad av

Carl-Johan Bergman

Handlagd och granskad av

Erik Palmquist

PQ Geoteknik & Miljö AB

Adress
Järngatan 33
234 35 Lomma
www.pqab.se

Telefon
040-41 64 90
E-post
pqab@pqab.se

Org.nr
556628-1068
Bankgiro
5436-2249

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	2
REDOVISNING – bilagor och ritningar	2
1. Orientering	3
2. Ändamål.....	4
3. Underlag och arkivmaterial för undersökningen	4
4. Styrande dokument.....	4
5. Planerade byggnationer, geoteknisk kategori och markanvändning.....	5
6. Geo- och miljötekniska fältundersökningar	5
7. Geo- och miljötekniska laboratorieundersökningar.....	6
8. Befintliga förhållanden	6
9. Undersökningsresultat - föroreningar	7
10. Härledda värden och dimensionering.....	8
11. Rekommendationer-grundläggning	9
12. Rekommendationer-föroreningar samt förenklad riskbedömning.....	11
13. Värdering och riskanalys	12

REDOVISNING – bilagor och ritningar

Arbetet redovisas i följande dokument:

• Plan, undersökningspunkter	<u>ritn. PQ-E193/101</u>
• Borrprofiler	<u>ritn. PQ-E193/102</u>
• Jordartsklassificering	<u>bilaga A</u>
• Markradonresultat	<u>bilaga B</u>
• Analysresultat, sammanställning-jord	<u>Bilaga 1</u>
• Analysresultat, laboratieverifikat-jord	<u>Bilaga 2</u>

2021-11-14

E193

Eslöv, Löberöd, Ölycke 1:228, ICA Nära
Geo- och markmiljöundersökning

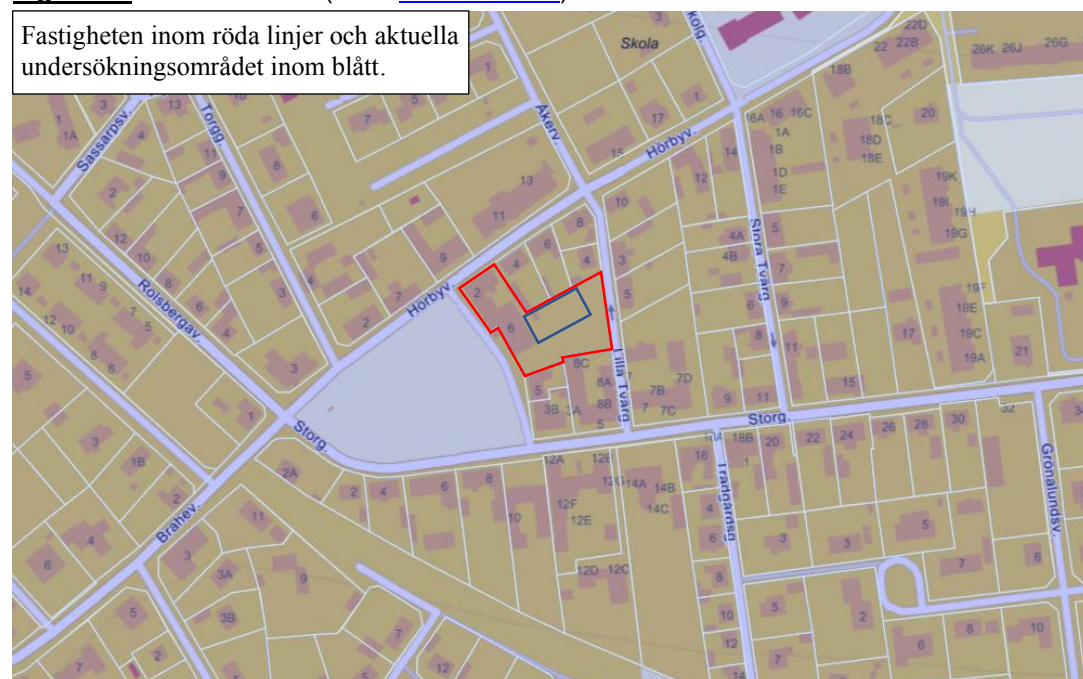
Markteknisk undersökningsrapport (MUR) och PM, Geoteknik och Markmiljö

1. Orientering

Uppdragsgivare Torget i Löberöd AB, ombud Ulf Ericsson, genom IT Gruppen AB,
kontakt Rolf Lindelöf.

Fastighet/Område Eslöv, Löberöd, Ölycke 1:228, ICA nära.

Figur 1.1. Översiktskarta. (Källa www.eniro.se).



Uppdrag Undersökning av de geo- och markmiljötekniska förhållandena inför
tillbyggnad av befintlig livsmedelsbutik.

Övrigt I denna handling, "MUR och PM Geo- och Miljöteknik" redovisas nu
utförda geo- och markmiljötekniska undersökningar i tabell, med
laboratorieprotokoll och på ritning.

Begränsningar I en undersökning kommer i princip alltid variationer mellan provtagnings- och analyspunkter att förekomma. PQAB svarar för riktigheten i resultaten av här analyserade prover. Vid eventuella åtgärder kan faktorer som t.ex. skälighet, ansvarsförhållanden, kostnader, civilrättsliga avtal, fastighetsägarens policy, nationella eller regionala miljömål, behöva vägas in.

2. Ändamål

Syfte Undersökningen skall utgöra underlag för beskrivning av de geo- och markmiljötekniska förhållandena inom området samt till geotekniska rekommendationer för grundläggning, schaktning m.m. och för hantering av eventuellt förorenad mark.

3. Underlag och arkivmaterial för undersökningen

Underlag Beställarens underlag har varit digital planritning över fastigheten.

Förarbeten Inför planering av fältarbetena har inventering av ritningar och historik utförts omfattande följande moment.

- Genomgång av erhållna handlingar från beställaren.
- Studie av SGUs geologiska kartblad, allmänna flygbilder m.m.
- Historisk inventering
- Inventering av kablar och ledningar i mark.

4. Styrande dokument

Allmänt Denna rapport ansluter till SS-EN 1997-1 med tillhörande nationell bilaga. För information om laboratorie- och fältundersökningar för bestämning av geotekniska parametrar hänvisas läsaren till SS-EN 1997-2 och nedanstående tabell.

Tabell 4.1. Styrande dokument

Aktivitet	Standard eller annat styrande dokument
Planering och redovisning	
Fältplanering och utförande Geoteknik Markmiljö	Geoteknisk fälthandbok, Allmänna råd och metodbeskrivningar; SGF Rapport 1:2013. Fälthandbok. Undersökningar av förorenade områden; SGF Rapport 2:2013.
Beteckningssystem	SGF/BGS beteckningssystem inklusive kompletteringar 2016.
Fältundersökningar	
Skruvprovtagning samt trycksondering	Geoteknisk fälthandbok,; SGF Rapport 1:2013.
CPTu-sondering	Rekommenderad standard för CPT-sondering; SGF Rap. 1:93
Grundvattenrör	SS-EN-ISO 22475-1:2006
Markradondetektorer	Enligt leverantörens (GJABs) instruktioner.
Miljöteknisk provtagning	Fälthandbok. förorenade områden; SGF Rapport 2:2013.
Laboratorieundersökningar	
Jordartsklassificering	SS-CEN ISO 14688-1:2002 och 14688-2:2004
Externa kemiska analyser	Enligt resp. laboratoriums (GJAB, Eurofins) kvalitetssystem.

Forts. Tabell 4.1. Styrande dokument

Projektering, grundläggning
Geokonstruktioner, Allmänna regler, SS-EN 1997-1, inkl nationell bilaga BFS 2011:1 EKS 10.
Plattgrundläggning, SGI 1993.
AMA Anläggning (17).
Projektering, markföroreningar
Naturvårdsverkets rapport 5976 (september 2009). Riktvärden för förorenad mark, inkl. nya riktvärden å 160701.
Naturvårdsverkets rapport 5977 (december 2009). Riskbedömning av förorenade områden.
Återvinning av avfall i anläggningsarbeten, handbok 2010:1 Naturvårdsverket, UTGÅVA 1 februari 2010.

5. Planerade byggnationer, geoteknisk kategori och markanvändning

Allmänt	Inom undersökningsområdet planerar ICA Nära tillbyggnad av befintlig livsmedelsbutik.
Geoteknik. kategori	Utförda undersökningar är utförda för geoteknisk kategori 1 och 2, (GK1 och GK2). Planerad byggnation bör, men beroende på laster och design, normalt kunna hänföras till GK1.
Markanvändning	Den framtida markanvändningen på fastigheten kommer att förbli livsmedelsbutik, d.v.s. mark för handelsändamål. Härvid bedöms Naturvårdsverkets generella riktvärden för mindre känslig markanvändning (MKM) vara tillämpliga att använda vid jämförelse med uppmätta halter i det nu aktuella området. Även känslig markanvändning (KM) och mindre än ringa risk för anläggningsändamål (MRR), används nedan.

6. Geo- och miljötekniska fältundersökningar

Allmänt	Fältundersökningen har utförts under oktober månad 2021. Arbetena har utförts med borrhandsvagn (typ Geotech 504), under ledning av Dan Svensson, LL Geoteknik AB.
Fältarbeten	Fältarbetena av PQAB 2021 har totalt omfattat nedanstående. • Skruvprovtagning i 5 punkter med uttag av jordprover för geo- och miljötekniska laboratorieanalyser. • Trycksondering i 4 punkter. • CPTu-sondering i 3 punkter. • Installation av grundvattenrör i 2 punkter. • Mätning av grundvattennivåer vid två tillfällen. • Installation och avinstallation av 2 st markradondetektorer.
Positionering	Undersökningspunkternas läge i plan och höjd har inmätts med GPS teknik av Asklunds Mätteknik AB, i koordinatsystem Sweref 99 13:30 och höjdsystem RH 2000 och redovisas på planritning, ritn 101.

7. Geo- och miljötekniska laboratorieundersökningar

Allmänt	Laboratorieundersökningar har utförts under oktober månad 2021.
Laboratorium	Följande laboratorier har använts. • Geotekniska laboratoriearbeten, PQAB i Lomma. • Markradonanalyser, av GJAB i Lund, genom PQAB. • Kemiska miljöanalyser av jord, av Eurofins i Lidköping, genom PQAB.
Laboratorieanalys	Upptagna prover har analyserats med avseende på följande: • Jordartsklassificering på samtliga prover. • Markradonhaltbestämning på 2 st. detektorer. • Kemisk analys av 7 jordprover m.a.p. metaller, PAH och olja.

8. Befintliga förhållanden

Allmänt	Fastigheten har en total ytan om ca 2100 m ² . Nuvarande ICA affär har ca 600 m ² av ytan och är fördelad på två byggnadskroppar. Fastigheten är belägen i Löberöds centrum och begränsas av Gamla torget i väster, Hörbyvägen i norr och Lilla Tvärgatan i öster.
Topografi	Enligt borrhålsinformation ligger marken med nivåer kring +134.
Markförhållanden	Markytan inom undersökningsområdet utgörs huvudsakligen av en gräsyta samt en mindre del med asfalt närmast befintlig Ica-butik. Längs med fastighetsgränsen vid Lilla Tvärgatan finns en rad med buskar och en björkallé.
Jordlager	Undersökningsområdet utgörs generellt av ett övre lager mulljord, ca 0,3-0,4 m tjockt men kan lokalt vara uppmot 1 m. Därefter följer vanligtvis naturligt lagrad sand med innehåll av silt och grus ner till ca 1-2 m djup, vilande på sandmorän ner till undersökt djup, ca 3-4 m. Undantaget är borrhunkt 5, där ytlagren utgörs av ca 0,05 m asfalt och fyllning av grus och mullhaltig grusig sand till ca 1 m djup. Undersökta jordlager är vanligtvis medelfasta eller fasta men lokalt runt borrhål 2 är jorden lös eller mycket lös kring grundvattenytan vid djup ca 2,5 m. Berg finns enligt kartmaterial i SGUs brunnarkiv på djup ca 20 m, eller nivå ca +114.
Grundvatten	Vid borrhning och ytterligare ett tillfälle under oktober 2021 inmättes grundvatten i observationsrör ca 2,6–2,9 m under markytan, motsvarande nivåer mellan +131,4 och +131,6. Kapillärt vatten har registrerats upp till som mest drygt en halv meter högre, +132,2.

Grundvattennivån kan antas variera med nederbörd och årstidsväxlingar varvid både högre och lägre grundvattennivåer än vad som redovisas här tidvis kan förväntas.

Markradon

Markradonhalten har undersökts i två punkter inom området. Markradonhalter mellan 15,6 och 19,1 kBq/m³ har uppmätts, vilket ligger inom normalriskmarkintervallet. Se även bilaga B. (Lågriskmark 0-10 kBq/m³, normalriskmark 10-50 kBq/m³ och högriskmark >50 kBq/m³).

9. Undersökningsresultat - föroreningar

Jord

Resultaten från utförda jordanalyser redovisas i sammanställning i tabell 9.1–9.2 nedan samt i bilaga 1 och i detalj med laboratorie-verifikat i bilaga 2.

Resultaten är jämförda med och klassificerade enligt NVs generella riktvärden. Erhållna resultat visar halter av PAH-H och PAH-M strax över riktvärdet för KM i ett prov, och återfinns i mulljord mellan 0-0,4 m under markyta. Halten är dock tydligt under riktvärdet för MKM.

I övriga prover, både i fyllning, mull och underliggande naturlig mineraljord påvisas inga halter över KM. Samtliga halter är därmed under aktuell markanvändning, MKM.

I princip alla prover uppvisar dock halter över MRR. Jämförelse med MRR är relevant om massor skall borttransporteras från fastigheten.

Tabell 9.1. Sammanställning kemiska miljöanalyser i jord, m.a.p. metaller och PAH, (mg/kgTS).

Prov-punkt	Djup, m u my.	Jordart	As	Ba	Pb	Cd	Co	Cu	Cr	Hg	Ni	V	Zn	PAH-H	PAH-M	PAH-L
1	0-0,4	sandig Mulljord	2,2	32	19	0,1	2,5	5,9	5,4	0,049	3,3	12	43	0,53	0,42	0,0225
2	0-0,3	sandig Mulljord, mullhaltig Sand	2,8	29	23	0,1	2,8	8,2	6,8	0,071	3,6	14	42	0,77	0,57	0,0225
*2	0,3-1,0	grusig siltig Sand	1,05	22	6,3	0,1	3,3	3,1	5,9	0,013	3,5	15	38	0,055	0,0375	0,0225
3	0-0,3	sandig Mulljord	1,05	35	22	0,1	2,6	6	5,4	0,048	3,1	13	52	0,51	0,38	0,0225
4	0-0,4	sandig Mulljord	3,2	56	43	0,27	3,3	9,6	7	0,12	3,9	16	110	3,8	3,8	0,3
5	0,2-0,5	F/mullhaltig grusig Sand	2,5	26	6,3	0,1	2,1	5,3	6,2	0,005	5,1	8,3	22	0,055	0,0375	0,0225
5	0,5-1,0	F/mullhaltig grusig Sand	2	37	15	0,1	3,8	6,3	7,5	0,065	6,2	13	180	0,57	0,51	0,085
MRR enligt NV			10	-	20	0,2	-	40	40	0,1	35	-	120	0,5	2	0,6
KM enligt NV			10	200	50	0,8	15	80	80	0,25	40	100	250	1	3,5	3
MKM enligt NV			25	300	400	12	35	200	150	2,5	120	200	500	10	20	15
FA enligt Avfall Sverige			1000	50000	2500	1000	1000	2500	1000	50	1000	10000	2500	50	1000	1000

Tabell 9.2. Sammanställning kemiska miljöanalyser i jord, m.a.p. "olja", (mg/kgTS).

Prov-punkt nr	Djup, m.u.m.	Jordart	Bensen	Toluen	Etyl-bensen	Xylen	Alifater >C5-C8	Alifater >C8-C10	Alifater >C10-C12	Alifater >C12-C16	Alifater >C16-C18	Alifater >C18-C22	Aromater >C8-C10	Aromater >C10-C12	Aromater >C12-C14
*1	0-0,4	sandig Mulljord	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50
*2	0-0,3	sandig Mulljord, mullhaltig Sand	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50
2	0,3-1,0	grusig siltig Sand	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	11	< 4,0	< 0,90	< 0,50
*3	0-0,3	sandig Mulljord	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50
*4	0-0,4	sandig Mulljord	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	0,91	1,2
5	0,2-0,5	F/mullhaltig grusig Sand	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50
*5	0,5-1,0	F/mullhaltig grusig Sand	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50
NV-KM			0,012	10	10	10	25	25	100	100	100	100	10	3	10
NV-MKM			0,04	40	50	50	150	120	500	500	500	1000	50	15	30
FA			1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	10000	-	10000	1000	1000	1000

Förklaringar

- Grön färg: Markerar att halten understiger MRR/<KM (då MRR-halt ej finns)
- Ljusgrön färg: Markerar halt i intervallet MRR-KM
- Gul färg: Markerar halt i intervallet KM-MKM
- Orange färg: Markerar halt i intervallet MKM-FA
- Röd färg: Markerar halt >FA

*) Klassificeringsfärg styrs av tabell 9.1 eller 9.2.
Vid rapporterade "mindre än"-värden har halva det utsvarade värdet här angetts, i ljusblå färg.

10. Härledda värden och dimensionering

Allmänt Dimensioneringsparametrar för jordens egenskaper har utvärderats från värden härledda från utförda undersökningar, med hjälp av hävdvunna tabellvärden. Parametrar och partialkoefficienter för dimensionering redovisas nedan, för GK1 respektive GK2.

GK1 Planerad byggnad torde dessa kunna utföras med normal yttlig plattgrundläggning som dimensioneras i GK1 med ett tillåtet grundtryck, **$f_d=100 \text{ kPa}$** .

GK2 Om oekonomiska dimensioner erhålls i GK1 kan dimensionering istället utföras i GK2, varvid parametrar och partialkoefficienter i tabell 10.1 nedan kan användas. Stora laster eller tillkommande konstruktioner kan erfordra kompletteringar.

Tabell 10.1. Dimensioneringsparametrar

Jordart	Nivå, m.ö.h.	Friktionsv, °	Skjuvhållf, kPa	Tunghet, kN/m³	Modul, MPa
Ny fylln. bergkross.	---	$\phi_k=\phi'_k=40$	$c_{uk}=c'_k=0$	$\gamma_k=21, \gamma'_k=11$	$E_k=45$
Mulljord GRUNDLÄGG EJ HÄR	>+133,8 (+133 i bh 5)	$\phi_k=\phi'_k=--$	$c_{uk}=c'_k=0$	$\gamma_k=18, \gamma'_k=8$	$E_k=--$
siltig grusig Sand	+133,8 - +132,3	$\phi_k=\phi'_k=36$	$c_{uk}=c'_k=0$	$\gamma_k=20, \gamma'_k=10$	$E_k=25$
Sand/Sandmorän m.m.	+132,3 - +131,0	$\phi_k=\phi'_k=32$	$c_{uk}=c'_k=0$	$\gamma_k=18, \gamma'_k=8$	$E_k=10$
siltig Sandmorän	+131,0 - +130,0*	$\phi_k=\phi'_k=38$	$c_{uk}=c'_k=0$	$\gamma_k=21, \gamma'_k=11$	$E_k=35$
Partialkoefficienter		$\gamma_{M/M2\phi}=1,3$ $\gamma_{M/M2\phi'}=1,3$	$\gamma_{M/M2c_u}=1,5$ $\gamma_{M/M2c'}=1,3$	$\gamma_{M/M2}=1,0^{**}$	$\gamma_{RD}=1,35$
Dimensionerande grundvattennivå sätts till +133 eller nivå för dräneringsledning.					
Jordlagernivåer har en viss variation inom fastigheten och tabellerade nivåer ska ses som medelvärden som lokalt kan ha mindre avvikelser.					
*) Kan sannolikt användas ned till berg, (på ca 20 m djup), men bör inte behövas till mer än djup enligt tumregler för sättningsberäkning i IEG Rapport 7:2008.					
**) Vid beräkning av schakttonnage skall entreprenören räkna med $\gamma_d=1,2 \times \gamma_k$.					
En förutsättning för att linjära beräkningsmetoder skall få användas vid sättningsberäkning är att dimensionerande vertikal lasteffekt är mindre än 2/3 av dimensionerande bärförmåga i brottstadiet.					

Sättningar Inga sättningsberäkningar har utförts i detta läge. Dels för att detta ej behöver utföras i GK1. Dels för att varken laster eller design funnits tillgänglig för beräkning i GK2. Vid dimensionering i GK2 utförs sättningsberäkning i byggnadskonstruktörens regi.

11. Rekommendationer-grundläggning

Grundläggning Normalt skall all fyllning, mullhaltig och övrig lös eller på annat sätt otjänlig yttjord bortschaktas under grundläggning, ca 0,3-0,4 m i borrhypunkt 1-4 men ca 1 m i borrhypunkt 5.

Grundläggning kan utföras som planerat, med konventionellt betonggolv på mark med förstyrningar eller separata grundplattor under bärande konstruktioner

All grundläggning och ny fyllning skall utföras från torra, fasta och ostörda schaktbottenar.

Beakta för ouppvärmade konstruktioner att befintlig jord delvis är tjälfarlig.

Markradon Markradonhalten inom fastigheten har sammantaget bedömts ligga inom normalriskintervallet. Byggnader skall härvid utformas radonskyddade. Grundläggning utformas då så att inga läckagevägar uppkommer in i byggnaden, bl.a. genom täta rör genomföringar och utan genomgående sprickor i golvplattan samt rekommenderas mekanisk ventilation med små undertryck.

Dränering Under golv rekommenderas att markskiva och dränerande material på/mot geotextil appliceras. T.ex. normal markisoleringsmarkskiva och dränerande grusmaterial (t.ex. makadam eller "dräneringsgrus").

Dränerande lager ansluts till yttre dränering runt byggnad. Allt utförande enligt AMA Anläggning och leverantörer av markskivor m.m. Det är av största vikt att dräneringsåtgärder utförs med stor omsorg. Markyta ges tillräckligt fall från byggnaden.

Vägar och planer Hårdgjorda ytor m.m. kan dimensioneras enligt AMA Anläggning och materialtyp 3B. Utformning av känsliga ytor, t.ex. (huvud)körvägar för tunga fordon bör speciellt beaktas. Överbyggnader kan efter avbaning av ytligt växttäck och mull samt täckning med geotextil normalt grundläggas direkt på befintlig mark.

VA-ledningar VA-ledningar projekteras och utförs enligt AMA Anläggnings anvisningar. Grundvattenåtgärder skall beaktas vid ledningsläggning under grundvattenytan.

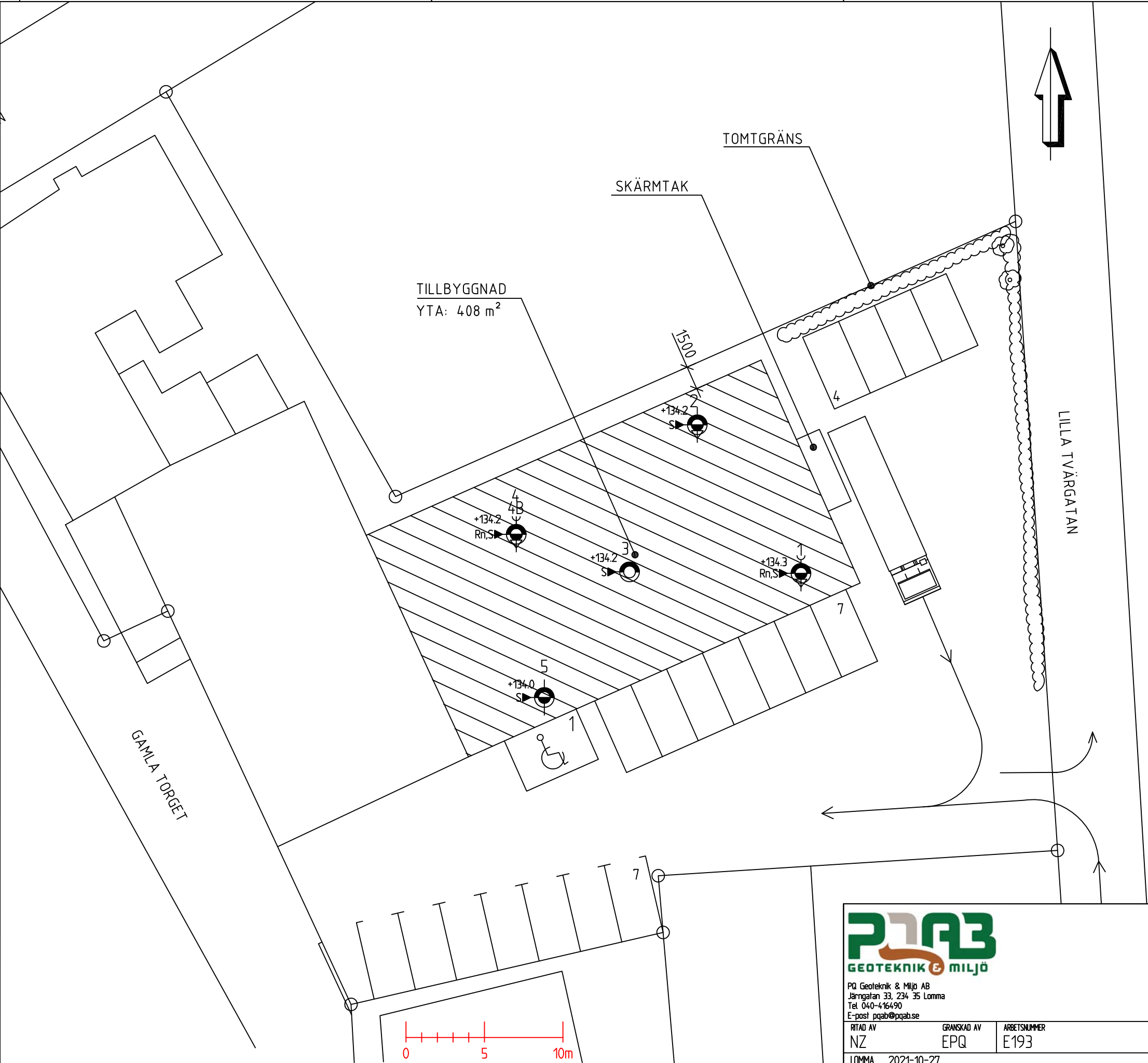
Schakt	Befintlig jord bedöms normalschaktad till undersökta djup, vanligen schaktbarhetsklass 2-4 (enligt Klassificeringssystem -85). Normal förekomst av sten och block ska förutsättas i förekommande morän. Förekommande jordlager av sand och ev. silt och i viss mån sandmorän är känslig för vattenöverskott och hydraulisk påverkan, särskilt under eller nära grundvattenytan. I samband med mekanisk bearbetning kan jorden då förlora delar av sin hållfasthet. Härvid skall samtliga blottade ytor täckas snarast möjligt så att de ej skall bli uppältade och förlora hållfasthet. Härtill måste vatten avsänkas eller avledas i eventuella djupa va-schakter. Se vidare under "Grundvattenåtgärd" nedan. Förekommande jordar tål ej att frysas.
Grundvattenåtgärd	Stabiliserade vattenytor har i området vanligen uppmätts ligga på ca 2,6–2,9 m djup under markytan. För djupschakter i området, t.ex. för va-ledningar skall grundvattenåtgärder medräknas. Normala grundvattensänkande och länshållande åtgärder med konventionella dränkbara pumpar i filtersatta rörbrunnar och avskärande diken i schaktgravsbotten, i kombination med ett snabbt förfarande, bedöms vanligen kunna utföras.
Fyllning	Kompletterande fyllning för grundläggning av byggnad utförs generellt med packad friktionsjord, företrädesvis bergkross 0-90 mm. Packningsarbete nära grundvattenytan är riskfyllt. Schakt- och terrasseringsarbeten skall därför utföras vid torr väderlek och efter grundvattensänkning. Skadliga vibrationer kan fortplanta sig mycket långt under grundvattenytan.
Kontroll	Geoteknisk kontroll skall minst omfatta följande. - Granskning av geokonstruktionsritningar och beräkningar. - Schaktbottenbesiktning. Schaktbottnar skall vara torra, fasta och fria från otjänligt material. - Kontroll av ingående material i geokonstruktionerna. - Packningskontroll, vid >0,5 m mäktig uppfyllnad. Metod beror på val av fyllnadsmaterial och avgörs i samråd med geotekniker. - Kontroll av (grund)vattennivåer och verifiering av att (grund)vattenytan ligger minst 0,5 m under färdiga schaktbottnar. - Kontroll av omgivningspåverkan, innefattande kontroll av påverkan på omgivande byggnader, anläggningar och mark.

12. Rekommendationer-föroreningar samt förenklad riskbedömning

Allmänt	Resultat från utförd undersökning gällande markprover visar att samtliga analyserade prover har halter under gränsen för gällande markanvändning, MKM. Vid borttransport av massor från tomten skall dock aktuella halter i jordlagren beaktas.
Risker	Baserat på resultat från utförd markundersökning bedöms inga direkta, akuta eller framtida risker för nuvarande markanvändning avseende markförorening finnas, varken m.a.p. hälsa, miljörisk eller spridning.
Masshantering	Inga halter över riktvärden för gällande markanvändning, MKM, har detekterats, men både halter >MRR samt en halt >KM har påträffats. Vid schaktning för ny byggnation kommer överskottsmassor av framförallt mull-/mullhaltig jord att uppkomma. Vid borttransport av sådana massor från tomten skall aktuella halter i jordlagren beaktas. De laboratorierapporter som redovisats i denna handling kan användas för att deklarerat jord som skall borttransporteras.
Lagkrav	Som konsulter har vi informationsplikt till vår beställare om påträffade föroreningar m.m. Nya påträffade föroreningar har informerats om och behandlats i denna rapport. Därefter gäller upplysningsskyldighet enligt Miljöbalken; en fastighetsägare som har en känd förorening inom sin fastighet som kan orsaka skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön skall skyndsamt underrätta aktuell miljö-/tillsynsmyndighet, i detta fall Miljöförvaltningen i Eslövs kommun. Då urgrävning av mullhaltiga massor med halt >KM, men alltså <MKM, kommer att bli aktuellt i samband med tillbyggnad, kommer en skriftlig anmälan om avhjälpandeåtgärder enligt 28 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd om efterbehandlingsåtgärd i ett förorenat område att behöva lämnas in. I denna anmälan kommer en beskrivning av hur de urgrävda massorna kommer att hanteras samt kontroll och åtgärder av de massor som bedöms eventuellt kunna lämnas kvar. I princip alla övriga massor som skall schaktas och borttransporteras har ämneshalter >MRR, men alltså <KM. För denna borttransport behöver en anmälan, enligt Miljöbalken och NVs handbok 2010:1, göras till tillsynsmyndigheten i den kommun som massorna skall deponeras i.

13. Värdering och riskanalys

Värdering	Förhållandena inom fastigheten bedöms relativt likvärdiga, både ur geoteknisk/grundläggnings- och markföroreningssynpunkt. Härvid bedöms också marken som tillräckligt undersökt och statistiskt tillräckligt definierad för planerad byggnation.
Riskanalys	Avseende geoteknik och grundläggning bedöms utöver normal risk för schaktning och grundläggning, speciell risk endast finnas m.a.p. eventuell djupschaktning, t.ex. för va-schakter. Härtill finns risk för oönskade vibrationer vid (åter)packning, speciellt i samband med grundvatten. För arbetsberedningar skall beaktas; risk för att köras på/träffas av maskiner och material, risk avseende släntstabilitet, ras, erosion m.m. i djupa schakter samt risk för vibrationer, speciellt för intilliggande byggnader och anläggningar, p.g.a. packning. Risken för omgivningspåverkan skall beaktas, speciellt med m.a.p. på vibrationer men även för damm och buller. Inga förhöjda risker avseende markföroreningar bedöms finnas i nuläget, varken m.a.p. hälsa eller miljörisk och spridning, men detekterade halter skall beaktas och hanteras korrekt i samband med kommande bygg- och anläggningsarbeten. Ur arbetarskyddssynpunkt bedöms normal heltäckande klädsel och handskar räcka i kombination med erforderlig dammbekämpning. En dokumenterad och anmäld materialhantering erfordras.



GEOBETECKNINGAR

SE SGF/BGS BETECKNINGSSYSTEM
SAMT SGF KOMPLETTERINGAR 2016
WWW.SGF.NET

ANMÄRKNING

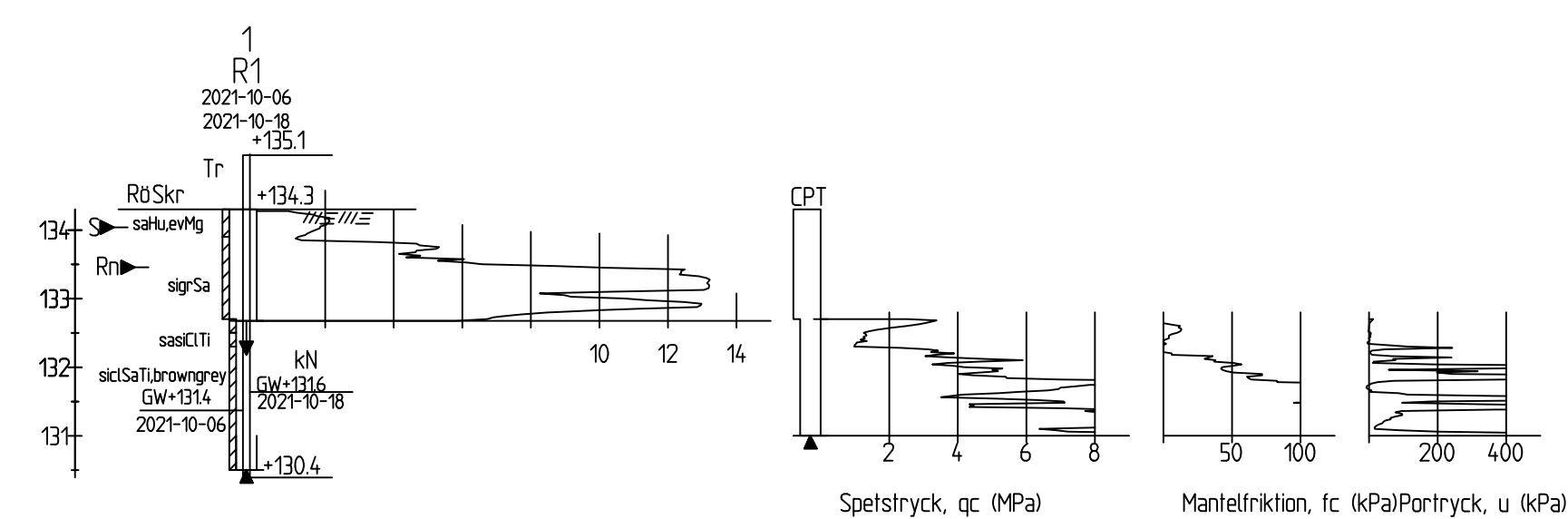
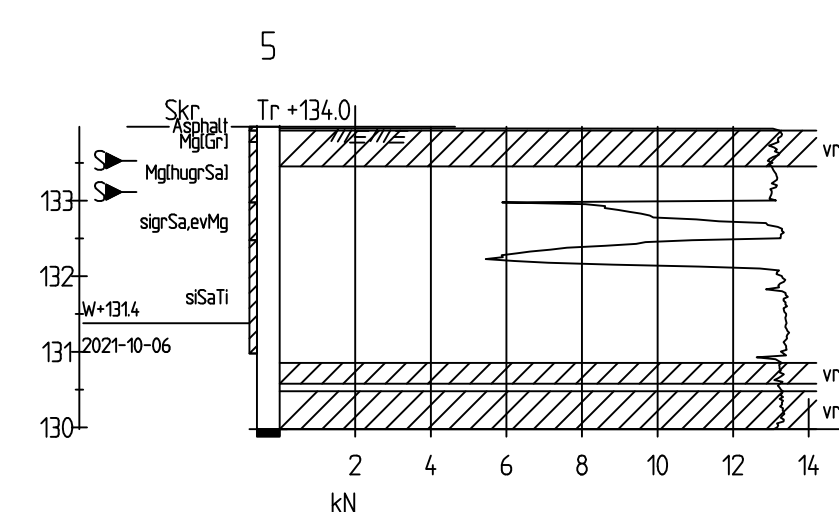
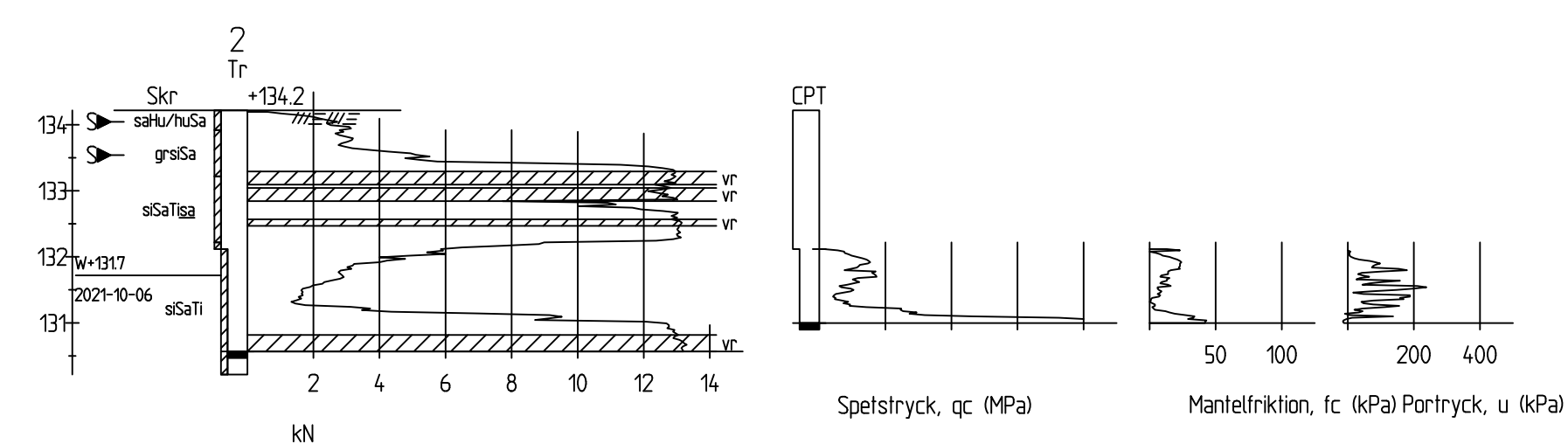
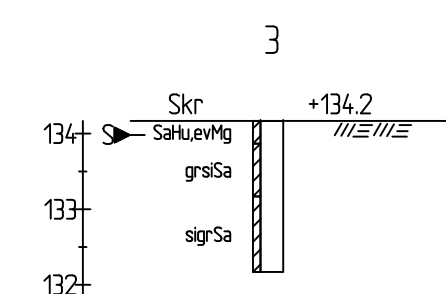
BAKGRUNDSKARTAN ÄR INTE KOORDINATRIKTIG.
BORRPUNKTERNA ÄR DOCK INMÄTTA MED GPS.

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
ESLÖVS KOMMUN LÖBERÖD, ICA GEOTEKNISK OCH MILJÖUNDERSÖKNING				
BORRPLAN			A3: SKALA 1:250	
RITNINGNUMMER				ÄNDR
101				



PQ Geoteknik & Miljö AB
Järngatan 33, 234 35 Lomma
Tel. 040-416490
E-post: pqab@pqab.se

RITAD AV	GRANSKAD AV	ARBETSNUMMER
NZ	EPQ	E193
LOMMA	2021-10-27	



SE SGF/BGS BETECKNINGSSYSTEM
SAMT SGF KOMPLETTERINGAR 2016
WWW.SGF.NET

E-post: psjab@psjab.se		
RTAD AV NZ	GRANSKAD AV EPQ	ARBETSNUMMER E193
LÖPNUM: 2021-10-27		

BET	ANT	ANDRINGSÄNDR. AVSEER	SIGN	DATUM
ESKÖVS KOMMUN LÖBERÖD, ICA GEOTEKNISK & MILJÖUNDERSÖKNING				
BORRPROFILER		A1: SKALA 1:1000 RINGNUMMER 102		

2021-10-08

E193

Eslöv, Löberöd ICA

Geoteknisk och markmiljöundersökning

BILAGA A

JORDPROVTAGNING

Jordproverna är tagna genom skruvprovtagning.

Beteckningar: Tj = tjälfarlighetsklass enligt AMA Anläggning, tabell CB/1
M = materialtyp enligt AMA Anläggning, tabell CB/1
F/ = fyllning, art och innehåll anges efter snedstrecket
S▶ = Kemisk miljöanalys på externt laboratorium, Eurofins, Lidköping
Rn▶ = Radonanalys på laboratorium

Borrhål	Djup, m	Jordart	Tj	M	Anm
1 S▶	0 - 0,4	sandig Mulljord ev. F/	3	6A	
Rn▶	0,4 - 1,0	siltig grusig Sand	2	3B	
	1,0 - 1,8	siltig grusig Sand	2	3B	
	1,8 - 2,0	sandig siltig Lermorän	4	5A	
	2,0 - 3,0	siltig lerig Sandmorän	2	3B	brungrå
	3,0 - 3,8	siltig lerig Sandmorän	2	3B	
2 S▶	0 - 0,3	sandig Mulljord/mullhaltig Sand	3	6A	
S▶	0,3 - 1,0	grusig siltig Sand	2	3B	
	1,0 - 2,0	siltig Sandmorän, sandskikt	2	3B	
	2,0 - 3,0	siltig Sandmorän	2	3B	
	3,0 - 4,0	siltig Sandmorän	2	3B	
3 S▶	0 - 0,3	sandig Mulljord ev. F/	3	6A	
	0,3 - 1,0	grusig siltig Sand	2	3B	
	1,0 - 2,0	siltig grusig Sand	2	3B	
4 S▶	0 - 0,4	sandig Mulljord ev. F/	3	6A	
Rn▶	0,4 - 1,0	siltig grusig Sand	2	3B	
	1,0 - 1,6	siltig grusig Sand	2	3B	
	1,6 - 2,0	siltig Sandmorän	2	3B	
	2,0 - 3,0	siltig lerig Sandmorän	2	3B	
	3,0 - 4,0	siltig Sandmorän	2	3B	brungrå

Borrhål	Djup, m	Jordart	Tj	M	Anm
5	0 - 0,05	Asfalt		7	
	0,05 - 0,2	F/Grus	1	2	
S▶	0,2 - 0,5	F/mullhaltig grusig Sand	4	5B	
S▶	0,5 - 1,0	F/mullhaltig grusig Sand	4	5B	
	1,0 - 1,5	siltig grusig Sand ev. F/	2	3B	
	1,5 - 2,0	siltig Sandmorän	2	3B	
	2,0 - 3,0	siltig Sandmorän	2	3B	

**RESULTAT AV MARKRADONMÄTNING
MED SPÅRFILM I KANISTER****Mätplats:** Löberöd, Ica.**Datum för ankomst och analys av filmer:** 18/10-21 resp. 20/10-21.**Jordart på mätplats:** sigrSa.

Detektor nr	Mättid 2021	Mätdjup (cm)	Radonhalt på djupet 1m (kBq/m ³)	Anm.
LE 10632	6/10-18/10	80	15,6 ± 2,4	Bh 1
LE 10626	-"-	90	19,1 ± 2,6	Bh 4

Ovanstående mätresultat gäller under förutsättning att mätinstruktionen följs.

Anm.: Enligt Boverkets rekommendationer för klassning av mark ur radonsynpunkt utgör mark, där radonhalten understiger 10 kBq/m³, lågriskmark. Mark med halter mellan 10 och 50 kBq/m³ är normalriskmark och mark med halter över 50 kBq/m³ är högriskmark. Vid bedömning av mätresultat måste hänsyn tas till bl.a. årstid, jordart och grundvattennivå.

Mätvärdena tyder på radonhalter inom normalriskintervallet. Halterna kan vara högre vid annan årstid med lägre grundvattennivå eller efter dränering. Det behövs radonskyddat byggande vid nybyggnation.

Med hälsning

Gilbert Jönsson, docent

SAMTLIGA PROVER, Fyllning, Organiskt och Mineraljord

Prover av PQAB oktober 2021																
Provpunkt	Djup, m u my.	Jordart	Arsenik As (mg/kg Ts)	Barium Ba (mg/kg Ts)	Bly Pb (mg/kg Ts)	Kadmium Cd (mg/kg Ts)	Kobolt Co (mg/kg Ts)	Koppar Cu (mg/kg Ts)	Krom Cr (mg/kg Ts)	Kviksilver Hg (mg/kg Ts)	Nickel Ni (mg/kg Ts)	Vanadin V (mg/kg Ts)	Zink Zn (mg/kg Ts)	PAH-H (mg/kg Ts)	PAH-M (mg/kg Ts)	PAH-L (mg/kg Ts)
1	0-0,4	sandig Mulljord, ev F	2,2	32	19	0,1	2,5	5,9	5,4	0,049	3,3	12	43	0,53	0,42	0,0225
2	0-0,3	sandig Mulljord, mullhaltig Sand	2,8	29	23	0,1	2,8	8,2	6,8	0,071	3,6	14	42	0,77	0,57	0,0225
*2	0,3-1,0	grusig siltig Sand	1,05	22	6,3	0,1	3,3	3,1	5,9	0,013	3,5	15	38	0,055	0,0375	0,0225
3	0-0,3	sandig Mulljord, ev F	1,05	35	22	0,1	2,6	6	5,4	0,048	3,1	13	52	0,51	0,38	0,0225
4	0-0,4	sandig Mulljord, ev F	3,2	56	43	0,27	3,3	9,6	7	0,12	3,9	16	110	3,8	3,8	0,3
5	0,2-0,5	F/mullhaltig grusig Sand	2,5	26	6,3	0,1	2,1	5,3	6,2	0,005	5,1	8,3	22	0,055	0,0375	0,0225
5	0,5-1,0	F/mullhaltig grusig Sand	2	37	15	0,1	3,8	6,3	7,5	0,065	6,2	13	180	0,57	0,51	0,085
MRR enligt NV			10	-	20	0,2	-	40	40	0,1	35	-	120	0,5	2	0,6
KM enligt NV			10	200	50	0,8	15	80	80	0,25	40	100	250	1	3,5	3
MKM enligt NV			25	300	400	12	35	200	150	2,5	120	200	500	10	20	15
FA enligt Avfall Sverige			1000	50000	2500	1000	1000	2500	1000	50	1000	10000	2500	50	1000	1000
Antal			7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Min			1,1	22	6	0,1	2,1	3	5,4	0,005	3,1	8	22	0,055	0,0375	0,0225
Median			2	32	19	0,1	2,8	6	6	0,05	4	13	43	0,53	0,42	0,023
Medel			2,1	34	19	0,1	2,9	6	6	0,05	4	13	70	0,9	0,8	0,07
Max			3,2	56	43	0,27	4	9,6	8	0,12	6	16	180	3,8	3,8	0,3

- Anm 1. Mörkgrön färg Markerar att halten understiger MRR, eller KM när MRR saknas. Klassning MRR-massor. * klassning från olja", se bilaga 1B
Grön färg Markerar att halten understiger KM. Klassning KM-massor.
Gul färg Markerar halt i intervallet KM-MKM. Klassning MKM-massor.
Orange färg Markerar halt i intervallet MKM-FA. Klassning IFA-massor.
Röd färg Markerar halt >FA. Klassning FA-massor.

- Anm 2. Vid rapporterade "mindre än"-värden har halva det utsvarade värdet här angetts, i ljusblå färg.

E193_Eslöv, Löberöd, ICA MILJÖANALYSER JORD+SAMMANSTÄLLNING

SAMTLIGA PROVER, Fyllning, Organiskt och Mineraljord

Jordprover-OLJA, av PQAB oktober 2021 (mg/kgTS).																
Provpunkt nr	Djup, m.u.my.	Jordart	Bensen	Toluen	Etylbensen	Xylen	Alifater >C5-C8	Alifater >C8-C10	Alifater >C10-C12	Alifater >C12-C16	Alifater >C5-C16	Alifater >C16-C35	Aromater >C8-C10	Aromater >C10-C16	Aromater >C16-C35	Oljetyp (l)
*1	0-0,4	sandig Mulljord, ev F	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50	Utgår
*2	0-0,3	sandig Mulljord, mullhaltig Sand	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50	Utgår
2	0,3-1,0	grusig siltig Sand	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	11	< 4,0	< 0,90	< 0,50	Ospec
*3	0-0,3	sandig Mulljord, ev F	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50	Utgår
*4	0-0,4	sandig Mulljord, ev F	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	0,91	1,2	Utgår
5	0,2-0,5	F/mullhaltig grusig Sand	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50	Utgår
*5	0,5-1,0	F/mullhaltig grusig Sand	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50	Utgår
min			<0,0035	<0,10	<0,10	<0,10	<5,0	<3,0	<5,0	<5,0	<9	<10	<4,0	<0,90	< 0,50	-
max			<0,0035	<0,10	<0,10	<0,10	<5,0	<3,0	<5,0	<5,0	<9	11	<4,0	0,91	1,2	-
Antal			7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	-
NV-KM			0,012	10	10	10	25	25	100	100	100	100	10	3	10	-
NV-MKM			0,04	40	50	50	150	120	500	500	500	1000	50	15	30	-
FA			1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	10000	-	10000	1000	1000	1000	-

Anm 1. Mörkgrön färg Markerar att halten understiger MRR när normal detektionsgräns understigs (<-värden). Klassning MRR-massor.

Grön färg Markerar att halten understiger KM. Klassning KM-massor.

Gul färg Markerar halt i intervallet KM-MKM. Klassning MKM-massor.

Orange färg Markerar halt i intervallet MKM-FA. Klassning IFA-massor.

Röd färg Markerar halt >FA. Klassning FA-massor.

*) klassning från PAH el metaller, se bilaga 1A



2021-11-02

E193

Eslöv, Löberöd ICA nära, Ölycke 1:228

Geo- och markmiljöundersökning

BILAGA 2

Laboratorieanalyser, verifikat

Sida 0

Denna försättssida

Sida 1-21

Jordanalyser

PQ Geoteknik & Miljö AB
 Ciprian Costin
 Järngatan 33
 234 35 LOMMA

AR-21-SL-193988-01
EUSELI2-00936096

Kundnummer: SL8437711

 Uppdragsmärkn.
 E193_Eslöv, Löberöd, ICA

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-10130368	Djup (m)	0-0,4		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-10-12				
Utskriftsdatum:	2021-10-15				
Analyserna påbörjades:	2021-10-12				
Provmärkning:	1				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	89.5	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts	30%	Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	20%	SPI 2011	a)
Metylkrysener/Metylbens(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Metylpyrener/Metylfluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Summa Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	0.060	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	0.071	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.19	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	0.074	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.063	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 1 av 3

Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	0.078	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	0.17	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	0.14	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylene	0.058	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.42	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.53	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	0.47	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	0.52	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	0.99	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Arsenik As	2.2	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	32	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	19	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	2.5	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	5.9	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	5.4	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvicksilver Hg	0.049	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	3.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	12	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	43	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

pqab (pqab@pqab.se)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 2 av 3

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
 Ciprian Costin
 Järngatan 33
 234 35 LOMMA

AR-21-SL-193998-01
EUSELI2-00936096

Kundnummer: SL8437711

 Uppdragsmärkn.
 E193_Eslöv, Löberöd, ICA

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-10130369	Djup (m)	0-0,3		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-10-12				
Utskriftsdatum:	2021-10-15				
Analyserna påbörjades:	2021-10-12				
Provmärkning:	2				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	81.5	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts	30%	Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	20%	SPI 2011	a)
Metylkrysener/Metylbens(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Metylpyrener/Metylfluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Summa Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	0.094	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	0.11	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.26	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	0.11	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.092	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	0.097	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	0.24	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	0.20	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylene	0.086	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.57	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.77	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	0.68	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	0.70	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	1.4	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Arsenik As	2.8	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	29	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	23	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	2.8	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	8.2	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	6.8	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvicksilver Hg	0.071	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	3.6	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	14	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	42	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

pqab (pqab@pqab.se)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 2 av 3

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
 Ciprian Costin
 Järngatan 33
 234 35 LOMMA

AR-21-SL-194327-01
EUSELI2-00936096

Kundnummer: SL8437711

 Uppdragsmärkn.
 E193_Eslöv, Löberöd, ICA

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-10130370	Djup (m)	0,3-1,0		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-10-12				
Utskriftsdatum:	2021-10-15				
Analyserna påbörjades:	2021-10-12				
Provmärkning:	2				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	85.8	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts	30%	Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C16-C35	11	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	20%	SPI 2011	a)
Metylkrysener/Metylbens(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Metylpyrener/Metylfluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Summa Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Ospec				a)*
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylene	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.075	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.11	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	< 0.090	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	< 0.14	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	< 0.23	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Arsenik As	< 2.1	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	22	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	6.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	3.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	3.1	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	5.9	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvicksilver Hg	0.013	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	3.5	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	15	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	38	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

pqab (pqab@pqab.se)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 2 av 3

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
 Ciprian Costin
 Järngatan 33
 234 35 LOMMA

AR-21-SL-194328-01
EUSELI2-00936096

Kundnummer: SL8437711

 Uppdragsmärkn.
 E193_Eslöv, Löberöd, ICA

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-10130371	Djup (m)	0-0,3		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-10-12				
Utskriftsdatum:	2021-10-15				
Analyserna påbörjades:	2021-10-12				
Provmärkning:	3				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	83.8	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts	30%	Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	20%	SPI 2011	a)
Metylkrysener/Metylbens(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Metylpyrener/Metylfluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Summa Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	0.051	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	0.070	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.18	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	0.067	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.063	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	0.053	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	0.16	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	0.14	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylene	0.064	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.38	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.51	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	0.45	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	0.49	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	0.94	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Arsenik As	< 2.2	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	35	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	22	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	2.6	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	6.0	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	5.4	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvicksilver Hg	0.048	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	3.1	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	13	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	52	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

pqab (pqab@pqab.se)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 2 av 3

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
 Ciprian Costin
 Järngatan 33
 234 35 LOMMA

AR-21-SL-194008-01
EUSELI2-00936096

Kundnummer: SL8437711

 Uppdragsmärkn.
 E193_Eslöv, Löberöd, ICA

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-10130372	Djup (m)	0-0,4		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-10-12				
Utskriftsdatum:	2021-10-15				
Analyserna påbörjades:	2021-10-12				
Provmärkning:	4				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	83.9	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts	30%	Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	0.91	mg/kg Ts	20%	SPI 2011	a)
Metylkrysener/Metylbenso(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Metylpyrener/Metylfluorantener	0.97	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Summa Aromater >C16-C35	1.2	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	0.46	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	0.53	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	1.2	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	0.64	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.46	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	0.095	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 1 av 3

Naftalen	0.15	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	0.13	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	0.032	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	0.97	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	0.082	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	1.5	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	1.2	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylen	0.46	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	0.30	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	3.8	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	3.8	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	3.4	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	4.5	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	7.9	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Arsenik As	3.2	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	56	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	43	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	0.27	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	3.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	9.6	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	7.0	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvicksilver Hg	0.12	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	3.9	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	16	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	110	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

pqab (pqab@pqab.se)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 2 av 3

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
 Ciprian Costin
 Järngatan 33
 234 35 LOMMA

AR-21-SL-194329-01
EUSELI2-00936096

Kundnummer: SL8437711

 Uppdragsmärkn.
 E193_Eslöv, Löberöd, ICA

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-10130373	Djup (m)	0-0,2-0,5		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-10-12				
Utskriftsdatum:	2021-10-15				
Analyserna påbörjades:	2021-10-12				
Provmärkning:	5				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	95.5	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts	30%	Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	20%	SPI 2011	a)
Metylkrysener/Metylbens(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Metylpyrener/Metylfluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Summa Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 1 av 3

Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.075	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.11	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	< 0.090	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	< 0.14	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	< 0.23	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Arsenik As	2.5	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	26	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	6.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	2.1	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	5.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	6.2	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvicksilver Hg	< 0.010	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	5.1	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	8.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	22	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

pqab (pqab@pqab.se)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 2 av 3

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Ciprian Costin
Järngatan 33
234 35 LOMMA

AR-21-SL-194330-01

EUSELI2-00936096

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
E193_Eslöv, Löberöd, ICA

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-10130374	Djup (m)	0,5-1,0		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-10-12				
Utskriftsdatum:	2021-10-15				
Analyserna påbörjades:	2021-10-12				
Provmärkning:	5				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	90.7	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	EPA 5021, Intern metod	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts	30%	Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	20%	SPI 2011	a)
Metylkrysener/Metylbens(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Metylpyrener/Metylfluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Summa Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	0.078	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	0.075	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.17	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	0.088	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.071	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Naftalen	0.055	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	0.092	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	0.21	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	0.18	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylene	0.077	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	0.085	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.51	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.57	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	0.50	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	0.67	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	1.2	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Arsenik As	2.0	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	37	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	15	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	3.8	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	6.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	7.5	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvicksilver Hg	0.065	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	6.2	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	13	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	180	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

pqab (pqab@pqab.se)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 2 av 3

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

**Granskning av detaljplan för Åkermannen 10,
11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun**

11

VoO.2021.0299

2022-05-06
Otto Graudums
+4641362155
otto.graudums@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Granskningsyttrande gällande detaljplan för fastigheterna Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att skicka förslag till detaljplan för fastigheten Åkermannen 10, 11 och del av 14 för granskning

Beslutsunderlag

§ 132 VoO Samråd för detaljplan
Underrättelse om granskning
Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 43, 2022
Planbeskrivning för detaljplan

Beredning

Vård- och omsorgsnämnden har vid tidigare samråd lämnat detaljplaneförslaget utan erinran (vård- och omsorgsnämndens protokoll 2021 § 132).

Sedan samrådsförfarandet avslutats har förslaget till detaljplan reviderats på i huvudsak följande sätt. Komplettering av riskutredning har genomförts med en riskbedömning av Kavlis verksamhet och flytt av föreslaget miljöhus. Det innebär att planområdesgränsen har förändrats. Redaktionella ändringar i planhandlingarna har även gjorts.

Vård- och omsorgsförvaltningen gör följande bedömning. Den genomförda revideringen föranleder inget ändrat ställningstagande. Detaljplaneförslaget bör därför lämnas utan erinran.

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar att lämna förslag till detaljplan för fastigheterna Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv utan erinran.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Otto Gaudums
Utredningssekreterare

Josef Johansson
Förvaltningschef

Graudums, Otto

Från: Vallberg, Mikael
Skickat: den 5 maj 2022 16:11
Till: Graudums, Otto
Ämne: SV: Anstånd med svar

Hej, ni har anstånd med att komma in till den 31/5.

Vänliga hälsningar,
Mikael Vallberg
Plan- och exploateringschef
Tillväxtavdelningen
Kommunledningskontoret
Eslövs kommun 241 80 Eslöv
Telefon 0413-62423
www.eslov.se

Från: Graudums, Otto <Otto.Graudums@eslov.se>
Skickat: den 5 maj 2022 15:28
Till: Vallberg, Mikael <Mikael.Vallberg@eslov.se>
Ämne: Anstånd med svar

Hej,

Vård- och omsorgsnämnden har fått granskningshandlingar gällande fastigheten Åkermannen 10 m.fl. för yttrande med senaste svarsdatum den 11 maj.

Nämndens sammanträdesschema gör att yttrande inte kommer att kunna finnas tillhanda inom svarstiden. Vård och Omsorg önskar därför uppskov till den 31 maj.

Vänliga hälsningar!

Otto Graudums
Utredningssekreterare
Vård och Omsorg
Eslövs kommun
241 80 Eslöv
Tfn: 0413 - 621 55
www.eslov.se

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 43

KS.2020.0446

Beslut om granskning för detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun**Ärendebeskrivning**

Serviceförvaltningen skickade in en begäran om planbesked för fastigheterna Åkermannen 10, 11 och del av 14 den 27 november 2020. Serviceförvaltningen planerar att göra en tillbyggnad så att kulturskolan ska kunna samla all sin verksamhet i Lilla teatern och den nya tillbyggnaden. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade om ett positivt planbesked den 15 december 2020, § 172.

Detaljplanen har varit på samråd från den 15 oktober 2021 till den 1 december 2021. Detaljplanen handläggs med standardförfarande och nästa steg i detaljplaneprocessen är granskning.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Beslut om granskning för detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun
- Plankarta för Detaljplan för Åkermannen 10, 11 o del av 14. Granskning
- Planbeskrivning för Detaljplan för Åkermannen 10, 11 o del av 14. Granskning
- Samrådsredogörelse - Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun. Granskning
- MUR tillbyggnad Kulturskolan (Markteknisk undersökningsrapport)
- PM - Geoteknik Tillbyggnad Kulturskolan
- Antikvarisk förundersökning för Åkermannen 10 Granskningshandling
- Antikvarisk konsekvensbeskrivning för Åkermannen 10
- PM - Miljöteknisk markundersökning tillbyggnad Kulturskola
- Rapport. Riskbedömning Detaljplan Åkermannen 10 m.fl. i Eslöv
- Trädrapport för Medborgarhuset i Eslöv

Beredning

Kommunledningskontoret har tagit fram förslag till granskningshandlingar för Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14.

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för en tillbyggnad av Lilla teatern, säkerställa att den planerade tillbyggnaden visar hänsyn och anpassas till omgivande bebyggelse och tydligt förhåller sig till att den ingår i ett område som är av riksintresse för kulturmiljön. Syftet med detaljplanen är även att skydda den befintliga bebyggelsen, Lilla teatern, och den stora eken då de är viktiga delar i kulturmiljön. Dagvatten ska tas om hand inom planområdet.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Under samrådet kom det framför allt in synpunkter på riskhantering och placering av miljöhus. Efter samrådet har riskutredningen kompletterats och miljöhuset flyttats.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M) och Janet Andersson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun ska hållas tillgänglig för granskning.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att sista dag för granskning är den 11 maj 2022.

Beslutet skickas till

Servicenämnden

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

2022-04-11
Mikael Vallberg
0413-624 23
mikael.vallberg@eslov.se

Underrättelse om granskning

Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat den 29 mars 2022 § 43 att skicka ut detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv på granskning.

Syftet med detaljplanen för fastigheterna Åkermannen 10, 11 och del av 14 är att skapa förutsättningar för en tillbyggnad av Lilla Teatern, säkerställa att den planerade tillbyggnaden visar hänsyn och anpassas till omgivande bebyggelse och tydligt förhåller sig till att den ingår i ett område som är av riksintresse för kulturmiljön. Syftet med detaljplanen är även att skydda den befintliga bebyggelsen, Lilla Teatern, och den stora eken då de är viktiga delar i kulturmiljön. Dagvatten ska tas om hand inom planområdet.

Beslutsunderlag: (handlingarna finns att hämta på www.eslov.se/akermannen, under rubriken Status och handlingar, detaljplan granskning)

- Sammanträdesprotokoll ksau, beslut om granskning för detaljplan Åkermannen 10, 11 och del av 14
- Plankarta för Detaljplan för Åkermannen 10, 11 o del av 14. Granskning
- Planbeskrivning för Detaljplan för Åkermannen 10, 11 o del av 14. Granskning
- Samrådsredogörelse - Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun. Granskning
- MUR tillbyggnad Kulturskolan (Markteknisk undersökningsrapport)
- PM - Geoteknik Tillbyggnad Kulturskolan
- Antikvarisk förundersökning för Åkermannen 10 Granskningshandling
- Antikvarisk konsekvensbeskrivning för Åkermannen 10
- PM - Miljöteknisk markundersökning tillbyggnad Kulturskola
- Rapport. Riskbedömning Detaljplan Åkermannen 10 m.fl. i Eslöv
- Trädrapport för Medborgarhuset i Eslöv

Detaljplaneprocessen regleras i plan- och bygglagen och syftar till att pröva om ett förslag till markanvändning är lämpligt. I processen ska allmänna och enskilda intressen vägas mot varandra. Under samråd och granskning

ges möjlighet för sakägare, myndigheter och andra berörda att inkomma med synpunkter.

Fastighetsägare inom berörda fastigheter ombeds underrätta eventuella övriga boende, hyresgäster, bostadsinnehavare och arrendatorer om detaljplaneförslaget. Om Er fastighet övergått till ny ägare, ombeds Ni förmedla denna underrättelse.

SAMRÅDSSTID	2022-04-12 – 2022-05-11
HANDLINGARNA FINNS HÄR	På kommunen hemsida: www.eslov.se/akermannen I Stadshusets foajé, Gröna Torg 2 i Eslöv, mån-fre kl. 08.00-16.30. I Eslövs stadsbiblioteks foajé, Norregatan 9 i Eslöv, mån-tors kl. 10.00-19.00, fre kl 10.00-18.00, lör 10.00-14.00.
SYNPUNKTER	Synpunkter på förslaget ska framföras skriftligen till Eslövs kommun senast 2022-05-11. Den som ingår i den upprättade samrådsgruppen och inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningsförfarandet kan förlora rätten att senare överklaga kommunens beslut att anta detaljplanen. Synpunkter som lämnas in anonymt beaktas, men ger inte avsändaren rätt att i senare skede överklaga. Synpunkter lämnar du enklast genom kommunens e-tjänst som du hittar på www.eslov.se/akermannen. Synpunkter kan även lämnas via brev eller e-post Kommunledningskontoret Eslövs kommun 241 80 Eslöv e-post: kommunledningskontoret@eslov.se
FÖR MER INFORMATION	Mikael Vallberg, 0413-624 23 mikael.vallberg@eslov.se

2022-03-29

Mikael Vallberg
0413 - 62423
Mikael.Vallberg@eslov.se

Samrådsredogörelse - Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Enligt beslut av Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-10-12, § 133, har förslag till rubricerad detaljplan varit utställd för samråd under tiden 2021-10-15 - 2021-12-01. Totalt 13 yttranden har inkommit, varav 8 är med erinran. Sakägare och andra som har ett intresse har beretts tillfälle till att yttra sig angående samrådshandlingen genom utsända handlingar.

Sammanfattning

Inkomna yttranden berör framför allt hantering av risk och placering av miljöhus. Det har framförts ett behov av att utreda påverkan på planområdet från närliggande industri. Positiva yttranden har inkommit gällande föreslagen utformning av den nya kulturskolan.

Kommunledningskontoret menar att framförda synpunkter har beaktats genom den kompletterade riskutredning som har tagits fram av WSP samt flytt av föreslaget miljöhus. Det innebär att planområdesgränsen har förändrats mellan samråd och granskning.

***Kommunledningskontoret gör bedömningen att detaljplanen för
Åkermannen 10, 11 och del av 14, kan föras till granskning.
Bedömningen baseras på att det har gjorts en bearbetning av
planförslaget utifrån vad som framkommit vid samrådet samt information
från kompletterade utredningar.***

YTTRANDEN

Dessa skrivelser med erinran (m.e.) redovisas till fullo nedan. Skrivelser med ingen erinran (i.e.) redovisas enbart i tabell.

1.	Statliga Myndigheter	
1.1	Länsstyrelsen	m.e
1.2	Trafikverket	m.e
1.3	Lantmäteriet	m.e
1.4	Räddningstjänsten Syd	m.e
1.5	Luftfartsverket	i.e
1.6	Region Skåne	i.e
1.7	Postnord	i.e
2.	Kommunala förvaltningar, bolag och nämnder	
2.1	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	m.e
2.2	MERAB	m.e
3.	Bolag och övriga	
3.1	VASyd	m.e
3.2	Skanova	i.e
3.3	Swedavia	i.e
4.	Sakägare/boende	
4.1	Fastighetsägare till Åkermannen 8	m.e

1. Statliga myndigheter

1.1	Länsstyrelsen	m.e
------------	----------------------	------------

Länsstyrelsens formella synpunkter

Följande synpunkter har koppling till Länsstyrelsens prövningsgrunder enligt 11 kap. plan- och bygglagen.

Hälsa och säkerhet – risker kopplade till järnväg- farligt gods och verksamheter

Planområdet inrymmer i dagsläget Lilla teatern som är en del av Eslövs kulturskola. Detaljplanen syftar även till att uppföra en ny byggnad öster om befintlig byggnad mot järnvägen vilket möjliggör byggnad för ett stort antal personer. Planförslaget innebär att känsliga individer eller svårutrymda verksamheter för barn, äldre och sjuka kan finnas i planområdet.

Öster om planområdet löper Södra stambanan, som är transportled för farligt gods. Kortaste avstånd mellan stambanan och ny bebyggelse (ny byggrätt)

är ca 35 meter. Genomförd riskbedömning indikerar att transportolyckor med det farliga godset på järnvägen medför oacceptabla risknivåer. Riskbedömningen föreslår därför ett antal riskreducerande åtgärder kopplat till farligt gods på järnväg.

Risker från verksamhet

Länsstyrelsen meddelar att det pågår två separata tillståndsprövningar för miljöfarliga verksamheter i Eslövs kommun, där det vid båda anläggningarna förekommer kylanläggningar med ammoniak. Vid båda anläggningarna har ett utsläpp av ammoniak ett konsekvensområde för AEGL-2 (risk för allvarliga eller permanenta skador) som innefattar planområdet. O Kavli ligger närmast, ca 300 m öster om planområdet. Kavli AB. Länsstyrelsen har inom miljöprövningsdelegationen ett pågående miljöprövningsärende (dnr 551-3991-2020) och har därigenom tagit del av ”Riskutredning av ammoniak i kylanläggning- utsläpp till luft (2020-11-13)”. Ur denna riskutredning går att utläsa att aktuellt planområde ligger inom ett område där koncentrationer i nivå med AEGL-2 kan uppkomma, i händelse av ett större läckage från kylanläggningen. I riskutredningen presenteras vissa åtgärder för hur Kavli kan hantera konsekvenserna av ett utsläpp av ammoniak. Riskutredningens slutsats är att resultatet från konsekvensanalysen visar tydligt att konsekvenserna vid ett utsläpp är allvarliga. Länsstyrelsen konstaterar samtidigt att utredningen har tagits fram utifrån ett verksamhetsperspektiv och inte utifrån en lokaliseringsfråga utifrån ett detaljplaneperspektiv. Länsstyrelsen hade specifika synpunkter på kylanläggning även i granskningsyttrande om ny fördjupad översiktsplan för Östra Eslöv.

Ny kunskap har kommit till i miljöprövningsärendet som behöver tas i beaktning. Länsstyrelsen menar att kommunen måste bedöma riskfrågan gällande ammoniakanläggningen vidare utifrån ny kunskap. Länsstyrelsen rekommenderar även kommunen att samråda med räddningstjänsten i frågan.

Länsstyrelsen anser att det inte går att bedöma markens lämplighet enligt plan-och bygglagen utifrån den riskutredning som bilagts planen då den enbart hanterar farligt gods från järnväg. Länsstyrelsen menar att det återstår att bedöma risk och ev. riskreducerande åtgärder för hela riskbilden från farligt gods och verksamheter.

Länsstyrelsen gör redan nu bedömningen att föreslagen markanvändning inte ska uppmuntra till stadigvarande vistelse såsom café eller uteservering kopplad till skoländamålet. Reglering av prickmark kan regleras på följande sätt för att undvika anläggningar enligt 6 kap 1 PBF: Marken får inte bebyggas dock får ytparkering finnas.

Länsstyrelsens rådgivning

Följande synpunkter har koppling till Länsstyrelsens rådgivningsuppdrag enligt 5 kap. plan- och bygglagen.

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Utifrån aktuellt underlag delar Länsstyrelsen kommunens bedömning att ett genomförande av planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap. miljöbalken.

Arkitektur och gestaltad livsmiljö

Länsstyrelsen ser positivt på kommunens höga ambitionsnivå både vad gäller anpassning till befintlig kulturmiljö och till arkitektonisk gestaltning och hoppas att denna följer med genom hela prövningen. Den nya byggnaden ansluter varsamt mot befintlig byggnad och höjderna samspelar med det värdefulla medborgarhuset utan att dominera befintlig miljö.

Länsstyrelsen anser att förslaget ligger väl i linje med politiken för gestaltad livsmiljö och visar hur platsens kulturvärden kan samspela med ny gestaltning för att tillföra nya värden på ett hänsynsfullt sätt. Länsstyrelsen instämmer i bedömningen att detaljplanen inte riskerar att påtagligt skada riksintresset. Länsstyrelsen uppmuntrar kommunen att fortsätta med detta arbetssätt där antikvariska underlag tidigt i processen kan lyfta fram platsens förutsättningar och värden.

Råd och planteknik/planförfarande

Länsstyrelsen vill uppmärksamma att formuleringen av planbestämmelsen q4 behöver förtydligas i kartlegenden. Troligen har orden ”ska bevaras” fallit bort.

Länsstyrelsens bedömning

Länsstyrelsens samlade bedömning är att det finns frågor som inte är tillräckligt utredda avseende hälsa och säkerhet - risker från farligt gods och verksamheter, varför planförslaget kan komma att prövas utifrån 11 kap. 10-11 §§ PBL.

Kommentarer:

Hälsa och säkerhet

En komplettering av riskutredningen har gjorts av WSP där en riskbedömning görs även för Kavlis verksamhet. Slutsatsen är att Kavlis verksamhet kan ha påverkan på planområdet vid utsläpp av ammoniak men att dessa risker kan hanteras genom ventilationsåtgärder.

Gårdens utformning samt marken närmast järnvägen regleras med prickmark och att byggnad inte får uppföras men det går inte att reglera att exempelvis möblemang ställs upp.

Råd och planteknik/planförfarande*Planbestämmelse q4 korrigeras till korrekt lydelse***1.2 Trafikverket****m.e**Järnväg

Planområdet ligger i direkt anslutning till spårområde för Södra stambanan och Eslövs bangård som är utpekad som riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap 8§ miljöbalken. Områden som är av riksintresse för kommunikationer ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningen. Kommunen bedömer att planförslaget inte negativt påverkar riksintresse för kommunikation, Trafikverket delar bedömningen.

Planbeskrivningen anger att igen bebyggelse eller ytor som medför stadigvarande vistelse kan uppföras inom 30 meter från Södra stambanan sett från spårcentrumlinjen på närmsta spår. Trafikverket bedömer att miljöhus med betäckningen e1 kommer placeras på ett kortare avstånd än 30 meter från spårmitt, Trafikverket önskar därför att kommunen kompletterar med det exakta avståndet. Mellan tänkt bebyggelse och spårområde finns idag bilparkering och användningen kommer att kvarstå. Vid nybyggnation anser Trafikverket dock att parkeringsplatser bör anläggas minst 15 meter från järnvägen och att körytan inom parkeringsområdet kan anläggas 10 meter från spårmitt (räknat från spårmitt på närmaste spår).

Risk

Kommunen har låtit ta fram en riskutredning (WSP, 2021-08). Plankartan innehåller skyddsbestämmelserna m1, m2 och m3 för att säkerställa att detaljplanen når upp till kraven på hälsa och säkerhet.

Buller

Trafikverket kan inte utläsa huruvida bullerutredning är genomförd, Trafikverket förutsätter dock att planområdet i sin helhet planeras och utformas så att riksdagens fastställda riktlinjer för trafikbuller inte överstigs. De nödvändiga åtgärder som kan krävas (bullerskydd) ska bekostas av kommunen och/eller exploatören.

Luftfart

Uti från byggnations påverkan på väg och järnvägs trafik- och kommunikationssystem ser Trafikverket positivt på att plankartan reglerar totalhöjden.

Kommentarer:

Plankartan har justerats så är det tydligare att endast miljöhus kan placeras närmare än 30 meter. I plankarta och illustrationskarta läggs en illustrationslinje till som visar vart gränsen om 30 meter går (räknat från

närmaste spår). Parkering kan fortsatt anläggas inom 30 meter från spårområdet, en möjlighet som finns även i befintlig plan och därför inte tas bort.

Bullerutredning är inte utförd då de regler som styr utformningen av skolgård gällande bullernivåer inte är relevant för planförslaget. Regler kring utformning av inomhusmiljöer så att bullerriktlinjer följs styrs i bygglov och inte i detaljplan.

1.3 Lantmäteriet m.e

Vid genomgång av planförslagets handlingar (daterade 2021-10-12) har följande noterats:

- Servitut
 - Servitutet som belastar Åkermannen 14 är idag till förmån för fler än Åkermannen 8 och 20 enligt fastighetsregistret. Förmånsfastigheter är Banvakten 7–10 samt Åkermannen 8, 20, 25, 26.
- Grundkarta
 - Angivelse om aktualitetsdatum för fastighetsredovisningen resp. för övriga detaljer i grundkartan saknas.
 - Angivelse om koordinatsystem i plan resp. höjd saknas.

Kommentarer:

Planbeskrivningen har kompletterats med information kring servitutet.

Grundkartan kompletteras enligt synpunkt.

1.4 Räddningstjänsten Syd m.e

Riskhänsyn

Räddningstjänsten Syd har tagit del av insända handlingar men anser att riskfrågan inte är tillräckligt utredd. Följande behöver förtydligas:

- I riskutredningen (upprättad av WSP Brand & Risk den 2021-08-18) framgår det inom vilka avstånd som riskreducerande åtgärder krävs. Räddningstjänsten observerar att det endast skiljer 2 m mellan ganska milda skyddsåtgärder och mer krävande sådana, vilket räddningstjänsten bedömer som orimligt utan ytterligare beskrivning och motivering. WSP och kommunen behöver diskutera rimligheten i att endast 2 m ger så olika åtgärdskrav. Kommunens bedömning och ställningstagande om skyddsåtgärderna bör tydligt framgå i planbeskrivningen eftersom det är kommunen som är beslutsfattare.
- Varken i planbeskrivningen eller på plankartan framgår det vilket avstånd från närmaste järnvägsspår som byggnaden kommer att uppföras på, det är därför svårt att ta ställning till om de

planbestämmelser som föreslås verkligen stämmer med det riskutredningen föreslår. I planbeskrivningen och på plankartan behöver det framgå tydligt vilka förutsättningar som gäller för de föreslagna planbestämmelserna.

- I riskutredningen anges skyddsnivå i % för personer inomhus. Detta behöver förklaras och motiveras tydligare.

Brandvattenförsörjning

Finns i tillräcklig omfattning i befintligt gatunät.

Insatstid

Planområdet ligger inom normal insatstid (10 minuter).

Räddningstjänstens tillgänglighet

Bedöms finnas goda möjligheter för räddningstjänstens tillgänglighet.

Kommentarer:

Riskutredningen har kompletterats av WSP.

Urspårningar bedöms generellt ha ett konsekvensområde (med avseende på mekaniska skador) på maximalt cirka 30 meter från spårmit. Detta medför att mark som ligger inom 30 meter från spårmit, utifrån den beräkningsmodell som används, tenderar att få signifikant högre individrisknivå i jämförelse med mark som ligger bortom 30 meter. Ett reducerat skyddsavstånd medför även att påverkan från eventuella pölbränder ökar i form av en högre infallande strålningsnivå. Skillnaden i rekommenderade skyddsåtgärder beror således på att individrisknivån minskar betydligt bortom 30 meter från järnvägen. Notera att skyddsavståndet mellan tillbyggnaden och spårmit i det reviderade planförslaget uppgår till minst 30 meter. I utredningen finns en mer utförlig beskrivning.

Vid uppskattningen av samhällsrisknivån för planområdet ansätts skyddsfaktorer vid inomhusvistelse. Dessa skyddsfaktorer har i sin tur varierats beroende på vilket typ av skadeeffekt farligt gods-olyckan medför (värmestrålning, toxisk gas, stötvåg i luft). Skyddsfaktorerna representerar ett antagande om att människor som befinner sig inomhus när olyckan inträffar löper en lägre risk att omkomma i förhållande till oskyddade personer som befinner sig utomhus. Dvs. byggnaden utgör en fysisk barriär som helt eller delvis antas skydda personerna inuti från de livshotande skadeeffekterna. En skyddsgrad på exempelvis 60 % innebär att individerna som befinner sig inom konsekvensområdet och inomhus antas ha en 60 % mindre sannolikhet att omkomma till följd av olyckan jämfört med individer som vistas utomhus inom samma konsekvensområde. I utredningen finns en mer utförlig beskrivning.

Avståndet till närmsta järnvägsspår har kompletterats genom tillägg av illustrationslinje i plankarta och illustrationskarta som visar 30 meter från närmaste spår.

1.5	Luftfartsverket	i.e
1.6	Region Skåne	i.e
1.7	Postnord	i.e

2. Kommunala förvaltningar, bolag och nämnder

2.1	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	m.e
------------	---	------------

Gata, trafik och park
Inget att erinra.

Kart- och bygglovsavdelningen

Plankarta

- Linjen för egenskapsgräns runt den ursprungliga byggnaden behöver förtydligas. Det är oklart vilka bestämmelser som gäller entrédelen mot norr.
- f1: Formulering om vertikala band behöver förtydligas, till exempel i planbeskrivningen.
- f2: För att säkerställa att denna bestämmelse uppfylls kan det i bygglovsskedet komma att krävas in mer detaljerade ritningar än normalt.
- b1: Överväg om byggnad ska utföras med radonskyddad i stället för radonsäkrad grundläggning.
- Skydd av kulturvärden: Bra detaljeringsgrad och dessutom med en precisering i planbeskrivningen.
- Bilplats för rullstolsburna finns inritad på illustrationsplanen. Placeringen innebär biltrafik på gångtor. Cykelparkering tar plats och finns inte redovisad.

Planbeskrivning

Planbestämmelser sidan 27-28

- Bestämmelsen f1 behöver förtydligas. Stående panel kan till exempel tolkas som vertikala band.
- Bestämmelsen om skydd av kulturvärden: Texten som innehåller syftet med bestämmelsen skulle eventuellt kunna hänvisa till bilderna i den antikvariska förundersökningen. Innan en framtida renovering behöver de skyddade byggnadsdelarna dokumenteras ytterligare för att det ska kunna fastställas att bestämmelsen följs.
- Bestämmelsen q5: Ett förtydligande behövs om även skyltens nuvarande text ska bevaras eller om den kan ändras men med samma utförande. Texten är ju inte original.
-

Genomförande

Servitutsåtgärder sidan 42

- Det pågår en lantmäteriförrättning om fastighetsreglering mellan Åkermannen 8 och 18. Avsikten är att justera den norra gränsen på Åkermannen 18 så att fastigheten kan bebyggas enligt gällande detaljplan. Det finns önskemål om att även Åkermannen 18 ska nyttja servitutet för utfarten.
- Utfarten till Storgatan nyttjas inte enbart av Åkermannen 8 och 20 utan också av de som har garage på södra delen av Åkermannen 14.
- Bygglov kan inte beviljas förrän en nybyggnadskarta som visar fastighetens gränser efter fastighetsreglering har lämnats in.

Miljöavdelningen

Byggprojektet innebär goda förutsättningar att visa på kommunorganisationens ambition om att Eslöv ska vara en hållbar kommun som tar ansvar för miljö och klimat.

I en lokal som ska nyttjas av barn och unga är det extra viktigt att bygga kemikaliesmart. I miljömålsprogram för Eslöv som antogs av kommunfullmäktige 2016, § 40, anges det att kommunen ska bygga giftfria skolor och förskolor, för att skydda barn och unga mot farliga kemiska ämnen som ofta förekommer i byggmaterial.

Luftkvalitet

Eslöv ligger över genomsnittet i länet när det gäller kväveoxider från järnvägen, därför kan det finnas behov av mätning/utredning av luftföroreningar inom planområdet. Barn, som företrädesvis kommer att vistas i lokalerna, är extra känsliga för luftföroreningar.

Buller

Planområdet är bullerutsatt från järnvägstrafik och därför bör en bullerutredning genomföras för att säkerställa att riktvärdena i folkhälsomyndighetens allmänna råd om buller inomhus kan klaras. Dessa råd gäller även för lokaler för undervisning och miljöavdelningen gör bedömningen att lokalerna kommer att användas för just undervisning.

Planen behöver kompletteras med planbestämmelser om eventuella bulleråtgärder. Det vill säga de åtgärder för dämpning av buller som krävs för att riktvärden ska kunna klaras (byggtekniska lösningar).

*Kommentarer:*GTP*Noteras*Bygg och kart

Plankarta samt planbeskrivning har justerats enligt synpunkter förutom gällande cykelparkering. Illustrationsplanen visar inte slutgiltig utformning av mark och både bilparkering och cykelparkering kan ändra läge. Krav på nybyggnadskarta noteras.

Miljö

Planbeskrivningen har kompletterats med karta angående kväveoxider.

Ingen bullerutredning görs i detaljplanen då planen inte innefattar en skola med skolgård. I bygglov kommer dock krav ställas på att en god inomhusmiljö rörande buller uppnås vilket innefattar tekniska lösningar som inte kan regleras i detaljplanen.

2.2 MERAB m.e

I planbeskrivningen står det att avfallshantering för verksamheten löses genom ett nytt miljöhus. I dagsläget alstrar de berörda fastigheterna betydande mängder avfall. MERAB har inget att erinra mot förslaget förutsatt att miljöhuset är rätt dimensionerat och tillgängligt för sopbilen.

Kommentarer:

Miljöhuset är flyttat från placeringen i samrådshandlingen till nytt läge. Erforderlig plats för ett miljöhus i storleken 50 kvm har reserverats i plankartan. Det går att stanna inom 25 meter från miljöhuset för att tömma avfallet.

3. Bolag och övriga

3.1 VASyd m.e

VA SYD har tagit del av samrådshandlingarna. VA SYD är positiv till planförslaget, men vi har önsknings om förtydligande i planförslaget. När det gäller dagvatten är det mycket positivt att dagvatten ska hanteras inom fastigheten innan det släpps till det allmänna dagvattennätet. Att hantera dagvatten lokalt och vid källan är ett viktigt bidrag till en mer hållbar dagvattenhantering. På plankartan finns en generell bestämmelse, om hantering av dagvatten; ”dagvatten ska omhändertas och fördröjas inom kvartersmark”. I planbeskrivningen står som förklaring, på sidan 27, att dagvatten ska hanteras i enlighet med kommunens dagvattenstrategi. Vilka åtgärder är tänkta här? Exempel? Att följa bestämmelsen n2 är ett exempel på att fördröja dagvatten. Räcker detta som åtgärd, att minst 75% av marken är genomsläpplig där n2 anges på plankartan? Vi önskar ett förtydligande av planbestämmelsen.

Recipienten för dagvattnet är Bråån.

På sidan 31 under rubriken ”Teknisk försörjning” sista stycket står en lite svårbegriplig text om dagvattenomhändertagande. Det verkar saknas något ord.

Den nya byggnaden förutsätts kunna ansluta till befintliga VA-serviser i Södergatan. Fastighetsägaren ska göra en servisanmälan till VA SYD när förändringar sker i VA-abonnemanget, till exempel vid om eller tillbyggnad av en fastighet.

Kommentarer:

Text om hantering av dagvatten har förtydligats i planbeskrivningen. Det finns ingen uträkning av dagvattenflöde före och efter exploatering. Andel hårdgjord mark efter exploateringen kommer inte öka markant vilket innebär att dagvattenflödet inte kommer att förändras. En förbättring av dagvattenhanteringen är dock önskvärd vilket är varför dagvatten regleras i plankartan.

Planbeskrivningen har kompletterats med information om recipienten samt har texten om dagvatten justerats.

Fastighetsägaren informeras om servisanmälan.

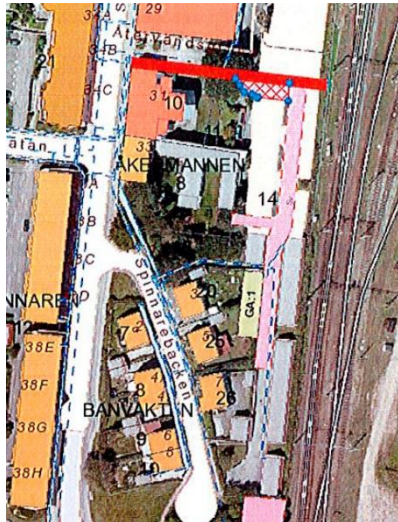
3.2	Skanova	i.e
3.3	Swedavia	i.e

4. Sakägare

4.1	Fastighetsägare till Åkermannen 8	m.e.
------------	--	-------------

Vi är positiva till planens inledande avsnitt: Syftet med detaljplanen för fastigheterna Åkermannen 10, 11 och del av 14 är att skapa förutsättningar för en tillbyggnad av Lilla Teatern, säkerställa att den planerade tillbyggnaden visar hänsyn och anpassas till omgivande bebyggelse och tydligt förhåller sig till att den ingår i ett område som är av riksintresse för kulturmiljön. Syftet med detaljplanen är även att skydda den befintliga bebyggelsen, Lilla Teatern, och den stora eken då de är viktiga delar i kulturmiljön. I den befintliga bebyggelsen ingår även Åkermannen 8, uppförd 1896 på den tomt som då var Eslöfs köpings sydligaste utpost. Vi anser att det aktuella planområdet enligt kartskissen nedan inte tar erforderlig hänsyn till det kulturhistoriska värdet av miljön & byggnaden i planområdets södra gräns. Vi föreslår därför att planområdets södra begränsning blir en rät linje, vilket innebär ”klacken” direkt öster om vår tvåvåningshalvlänga inte berörs.

Gällande servitut är markerade med rosa färg (bifogad kartbild). Den med rött rutnätmarkerade delen kan inte användas då utfart via Återvändsgränd till Södergatan inte är öppen. Detta bör regleras med överenskommelse, där utfart över markerad röd linje säkras. Om jag tolkat byggplanen korrekt kommer tillbyggnadens norra gavel täcka större delen av det rutnätsmarkerade området. Stämmer det? Hur bred blir så fall kvarvarande förbindelse mot Medborgarhusets parkering?



Kommentar:

Placeringen av miljöhuset har ändrats så att bygganden på grannfastighet inte skymms. Planområdet ändras därmed till en mer rektangulär form.

En ansökan om ändring av servitutets placering ska skickas in av Eslövs kommun. Ny byggnad kommer att täcka det rutnätsmarkerade området, men har ingen påverkan på förbindelsemöjligheterna till Medborgarhusets parkering. Körvägen via Medborgarhusets parkering ut till Södergatan kommer efter byggnation av ny kulturskola vara som smalast 6,5 meter.

De huvudsakliga ändringarna efter samrådet är:

- Komplettering av riskutredning
- Justerat läge och användning för miljöhus
- Förtydligande av bestämmelse f1
- Förtydligande av bestämmelse q4 och q5
- Förtydligande av bestämmelse n2
- Förtydligande av bestämmelse a2
- Förtydligande av bestämmelse m1
- Information om servitut
- Förtydligande kring luftmiljö
- Förtydligande kring dagvatten- och skyfall

Utöver detta har förtydliganden i planbeskrivningen samt redaktionella justeringar av planhandlingar i enlighet med inkomna yttranden gjorts.

Mikael Vallberg
Planchef
Tillväxtavdelningen

Hilda Hallén
Josefin Brodén
Planarkitekter Radar



Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, Eslövs kommun

Granskningshandling



Diarienummer: KS 2020.0446

Upprättad: 2022-03-29

Handlingar som tillhör detaljplanen:

- Plankarta för detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14
- Planbeskrivning för detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14
- Samrådsredogörelse för detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14
- Tillbyggnad kulturskolan, Eslöv. Markteknisk undersökningsrapport – Geoteknik, WSP 2021-04-23
- PM Geoteknik Tillbyggnad Kulturskolan, WSP 2021-04-23
- Antikvarisk förundersökning för Åkermannen 10, Restaurera 2021-04-12
- Antikvarisk konsekvensbeskrivning för Åkermannen 10, Restaurera 2021-06-15
- PM – Miljöteknisk markundersökning kulturskolan, Eslöv, WSP 2021-05-11
- Riskbedömning för detaljplan Åkermannen 10 m.fl. i Eslöv, WSP 2021-08-18, rev. 2022-02-04
- Trädrapport Södergatan 31 Eslöv, Hejlskov Trädvård AB mars 2021

VAD ÄR EN DETALJPLAN?

En detaljplan styr hur marken får användas för ett område inom kommunen exempelvis för bostäder, kontor, handel och industri. Detaljplanen får även reglera placering, utformning och utförande. En detaljplan består av en plankarta som är juridiskt bindande och en planbeskrivning som beskriver plankartan.

Planbeskrivningen, som inte är juridisk bindande, ska underlätta förståelsen för plankartans innebörd.

PLANPROCESSEN

Detaljplaneprocessen regleras i plan- och bygglagen och syftar till att pröva om ett förslag till markanvändning är lämpligt. I processen ska allmänna och enskilda intressen vägas mot varandra. Under samråd och granskning ges möjlighet för sakägare, myndigheter och andra berörda att inkomma med synpunkter.

Denna detaljplan tas fram genom standardförfarande i enlighet med Plan- och bygglagen (2010:900).



KSAU har beslutat (2022-03-29) att detaljplanen ska hållas tillgänglig för granskning till och med XX XX 2022.

INLEDNING

SYFTE

Syftet med detaljplanen för kvarteret Åkermannen 10 och 11 och del av 14 är att möjliggöra en tillbyggnad av Lilla Teatern för nya lokaler åt kulturskolan. Detaljplanen ska också säkerställa att den planerade tillbyggnaden visar hänsyn och anpassas till omgivande bebyggelse. Tillbyggnaden ska tydligt förhålla sig till att den ingår i ett område som är av riksintresse för kulturmiljön. Detaljplanen säkerställer att tillkommande lokaler för kulturskolan utformas med skydd mot störning och risk från järnvägsområdet som är transportled för farligt gods. Syftet med detaljplanen är även att skydda den befintliga bebyggelsen, Lilla Teatern, och den stora eken då de är viktiga delar i kulturmiljön. Befintlig miljöstation får en ny placering i den sydöstra delen av planområdet där miljöhus möjliggörs. Dagvatten ska tas om hand inom planområdet.

SAMMANFATTNING

Planområdet är beläget cirka 400 meter söderut från Eslövs station, mellan Södergatan och järnvägen. Inom planområdet ligger Lilla Teatern som är kulturhistoriskt värdefull. Byggnaden uppfördes år 1886 och fick en påkostad utformning. Inom planområdet finns en mindre torgyta med några träd och en stor ek som dominerar torgytan. I direkt anslutning till planområdet ligger Medborgarhuset som även den har ett stort kulturhistoriskt värde och som är byggnadsminnesmärkt. Detaljplanen innebär att Kulturskolan kan bygga ut en tillbyggnad på baksidan av byggnaden mot järnvägen. Tillbyggnaden gör det möjligt för Kulturskolan att inhysa alla sina aktiviteter på samma plats samt även utöka sin verksamhet. Det är positivt för Eslövs barn och unga.

Planområdet ingår i riksintresse för kulturmiljövård, som omfattar stora delar av centrala Eslöv, vilket innebär att gestaltningen av den planerade tillbyggnaden är viktig. I Lilla Teatern har Kulturskolan idag en del av sin verksamhet. Kulturskolan är en populär verksamhet i Eslöv och innefattar aktiviteter så som cirkus, dans, teater, konst och musik i åldrarna från tre år till sista året i gymnasiet.

Detaljplaneförslaget kräver att tillbyggnaden har en hög arkitektonisk nivå, det reglerar kommunen med utformningsbestämmelser i plankartan. Tillbyggnaden är delad i två delar, en lågdel och en högre volym som sluttar mot lågdelen. Den högre volymen ska ha en svängd form som ramar in och skapar en gårdsmiljö. Den svängda volymen tar dels hänsyn till Medborgarhusets linjer dels till den befintliga eken som genom förslaget ges en central plats på gården. Detaljplaneförslaget reglerar att tillbyggnaden ska ha en fasad i trä och en form som är anpassad efter platsen. Anledningen till reglerna är att tillbyggnaden tillsammans med Lilla Teatern och Medborgarhuset ska utgöra en helhet utan att upplevelsen av någon av de befintliga och unika byggnaderna ska påverkas negativt. Lilla Teatern och Medborgarhuset har olika utformningar, olika fasadmaterial och är från olika tidsperioder. En träfasad på tillbyggnaden gör att tillbyggnaden inte konkurrerar med de andra byggnaderna och genom att hämta inspiration från detaljer i Medborgarhusets fasad får byggnaderna ett samspel. Gårdsplanen mellan de tre byggnaderna ska utformas med detaljer i marktegel, enligt bestämmelse i detaljplanen, vilket gör att även Lilla Teatern och Eslövs rika tegelarkitektur

speglas. Kommunens avsikt med detaljplaneförslaget är att knyta ihop det historiska och det moderna Eslöv.

Efter samråd har planförslaget bearbetats. De huvudsakliga förändringarna är komplettering av riskutredning med en riskbedömning av Kavlis verksamhet och flytt av föreslaget miljöhus som innebär att planområdesgränsen har förändrats. I övriga har även redaktionella ändringar i planhandlingarna gjorts.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Innehåll

INLEDNING.....	3
SYFTE	3
SAMMANFATTNING.....	3
FÖRUTSÄTTNINGAR.....	7
PLANDATA.....	7
BEFINTLIG STADS BILD OCH MARKANVÄNDNING	8
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN	11
KULTURMILJÖ.....	14
SERVICE.....	17
TRAFIK	18
NATUR.....	21
TEKNISK FÖRSÖRJNING	23
RISK	24
PLANFÖRSLAG	26
PLANSÖKANDE	26
PLANENS SYFTE	26
MARKANVÄNDNING OCH STADS BILD	26
PLANBESTÄMMELSER	29
TRAFIK	32
BULLER OCH STÖRNINGSSKYDD	32
RISK	32
NATUR.....	33
EKOSYSTEMTJÄNSTER	34
TEKNISK FÖRSÖRJNING	34
SOCIALA ASPEKTER	35
KONSEKVENSER.....	35
MILJÖKONSEKVENSER	35
MILJÖKVALITETSNORMER (MKN).....	41
DAGVATTEN OCH SKYFALL.....	42
MARK OCH GRUNDLÄGGNING.....	42
MARKRADON	42
MARKFÖRORENINGAR	42

STADSBILD.....	42
ARKEOLOGI	42
SOLFÖRHÅLLANDEN.....	43
TRAFIK.....	43
BEFINTLIG TEKNISK FÖRSÖRJNING	43
HÄLSA OCH SÄKERHET	43
SOCIALA KONSEKVENSER.....	43
GENOMFÖRANDE	44
ORGANISATORISKA FRÅGOR	44
FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR OCH KONSEKVENSER	44
MEDVERKANDE TJÄNSTEPERSONER	45

FÖRUTSÄTTNINGAR

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget i södra delen av centrala Eslöv, cirka 400 meter från Eslövs station.

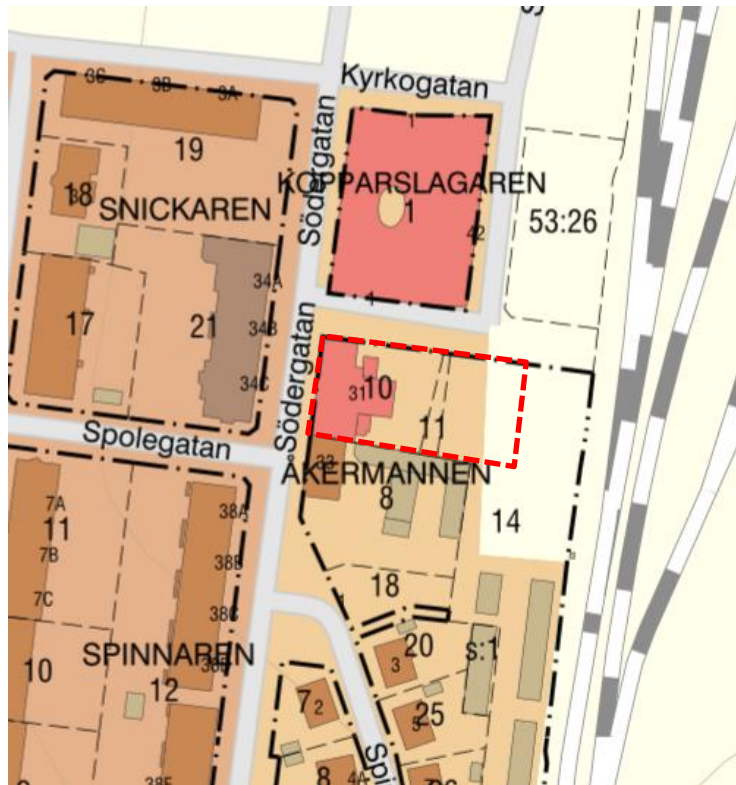


Areal och markägförhållanden

Planområdet är totalt cirka 1200 m² stort och omfattar fastigheterna Åkermannen 10, 11 och del av 14. Fastigheterna ägs av Eslövs kommun.

Plansituation och angränsande fastigheter

För planområdet gäller detaljplan *S211- Ändring av stadsplan för kv. Åkermannen mm*, antagen 1987. Detaljplanen medger för området bostäder och handel i tre våningar samt att särskild miljöhänsyn ska tas vilket innebär att särskild omsorg ska tas till utformning och färg samt att byggnader av kulturhistoriskt värde inte får förvanskas. Angränsande fastigheter är Eslöv 53:4, Eslöv 53:26, Åkermannen 8, Kopparslagaren 1, Snickaren 21 och Spinnaren 12, se nedan kartbild.



Omringliggande fastigheter. Ungefärligt planområde utmärkt med röd streckad linje. Kartbild från Lantmäteriet (<https://minkarta.lantmateriet.se/>)

BEFINTLIG STADSILD OCH MARKANVÄNDNING

Planområdet är beläget i korsningen av Återvändsgränd och Södergatan. På Södergatan är bebyggelsen uppförd i framför allt tre våningar. Längs gatan ligger även Medborgarhuset med sin utmärkande arkitektur som står i kontrast till den omgivande bebyggelsens tegelfasader. Öster om planområdet går järnvägen och här finns även en stor parkering.

Planområdet innefattar Lilla Teatern som har ett högt kulturhistoriskt värde. Byggnaden uppfördes 1886 och är en byggnad i en våning samt en gårdsflygel som byggdes till 1902. Byggnaden har en röd tegelfasad med band i gult tegel. Mot korsningen Återvändsgatan/Södergatan är hörnet avfasat. Huset används idag av Kulturskolan som erbjuder en rad kulturaktiviteter till barn och unga i åldrarna tre år till sista året på gymnasiet. (Läs mer om Lilla teaterns arkitektur under avsnittet ”Kulturmiljö”). I anslutning till planområdet ligger Medborgarhuset som också har ett stort kulturhistoriskt värde och även är byggnadsminnesmärkt. Byggnaden ritades av Hans Asplund och började byggas 1955. Byggnaden har ett karakteristiskt utseende uppdelat i tre volymer: en liggande foajé, en högdell med kontor och en bågformad del med samlingssalar. I mitten av byggnaden ligger ett atrium som inte går att se utifrån.

Historik

En antikvarisk förundersökning har gjorts av Restaurera (2021-06-15) där Lilla Teatern och Medborgarhusets historia beskrivs.

Lilla Teaterns historia bottnar i Eslövs expansiva utveckling i samband med etableringen av Södra stambanan. Järnvägen ledde till en snabb utveckling av orten och 1875 blev Eslöv en köping vilket snart innebar att bebyggelsen kom att styras av 1876 års byggnadsstadga. Det syns tydlig i kvarteren närmast stationen med ambitionen av att skapa en stenstad med rutnätsplan. Stadens utveckling innebar en stor inflyttning av arbetare som inte bara innebar tillväxt och en blomstrande ekonomi utan även utanförskap. Detta blev i sin tur en grogrund för en växande nykterhetsrörelse och 1886 lät Godtemplarorden uppföra byggnaden som idag kallas Lilla Teatern. I byggnaden hölls föreläsningar, talarskola, fester, shower med mera samt ett café och alla stadens invånare, inte vara ordensmedlemmar, fick ta del av utbudet. Samlingslokalen var länge den enda teaterscenen i Eslöv.



Medborgarhuset uppfördes 1957 på tomten bredvid Lilla Teatern och blev den första fullgoda teaterlokalen i Eslöv. Medborgarhuset kom till genom en arkitekttävling som utlystes 1947 av Eslövs stad och som vanns av Hans Asplund, son till arkitekten Gunnar Asplund. Inspiration till byggnaden togs från New York och den är indelad i tre delar: en högdal med kontor, en lågdal med entrétorg, studierum, klubbрум och restaurang samt en karaktäristisk välvd lågdal, en ”strut”, som innefattar fyra stora salar. I bottenvåningen fanns också stadsmuseum, garderober och toaletter. I mitten av byggnaden finns ett ovalt atrium. Byggnaden blev klassad som byggnadsminne 2001.



TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan Eslöv 2035

Planområdet ingår i Översiktsplan Eslöv 2035, antagen av kommunfullmäktige 2018-05-28. Översiktsplanen redovisar följande förslag till markanvändning: *Inom västra Eslövs befintliga struktur tillkommer upp till 600 nya bostäder fram till 2035 genom förtätning i lämpliga lägen. Ny bebyggelse ska komplettera och stärka befintliga värden. Hänsyn ska tas till befintliga förutsättningar särskilt till vattenhantering, buller, grönstruktur och kulturmiljö, samt riksintresse för kommunikationer och riksintresse för kulturmiljö.*

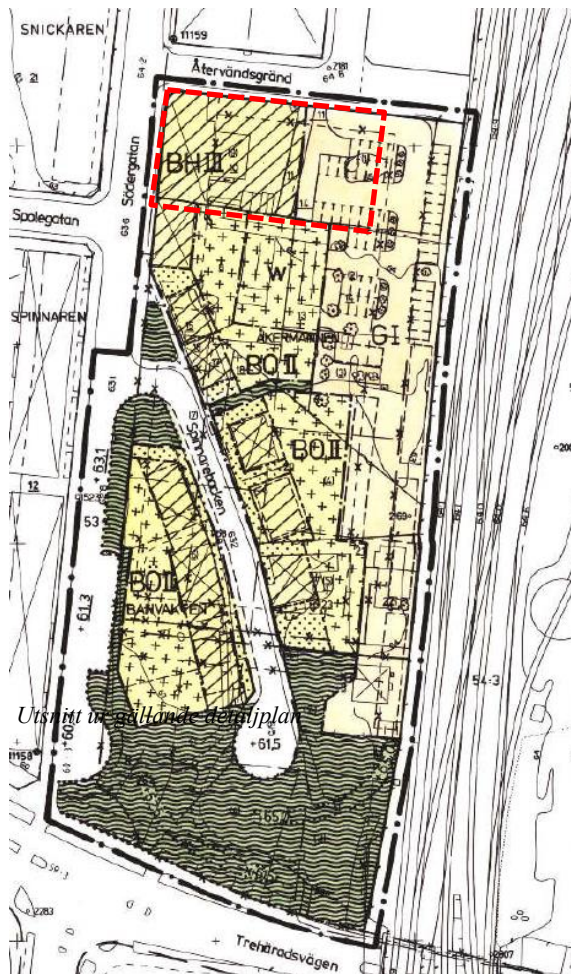
Avseende förtätning anges i översiktsplanen att tillkommande bebyggelse ska ta hänsyn till befintliga värden och förutsättningar i området. De kulturhistoriska värdena ska värnas om och stärkas och kulturmiljön är en viktig del eftersom den berättar om en plats historia och bidrar både till platsens identitet och skönhet. I alla om- och nybyggnadsprojekt ska kulturhistoriska värden stärkas och ny bebyggelse ska tillföra kvalitéer till stadsrummet för dagens och framtidens generationer.

Utvecklingen i Eslöv ska även verka för socialt hållbara strukturer och motverka segregation genom bland annat varierande hustyper och upplåtelseformer. Platser, stråk och gatumiljöer är viktiga sociala och demokratiska rum som ska värnas om. Ambitionen är att stärka inkluderande miljöer som uppmuntrar till möten, aktiviteter och rörelser på lika villkor. Det är också viktigt att beakta de gröna värdena och utveckla dem.

Kommunen bedömer att planförslaget för Åkermannen 10,11 och del av 14 är förenligt med gällande översiktsplan.

Gällande detaljplan

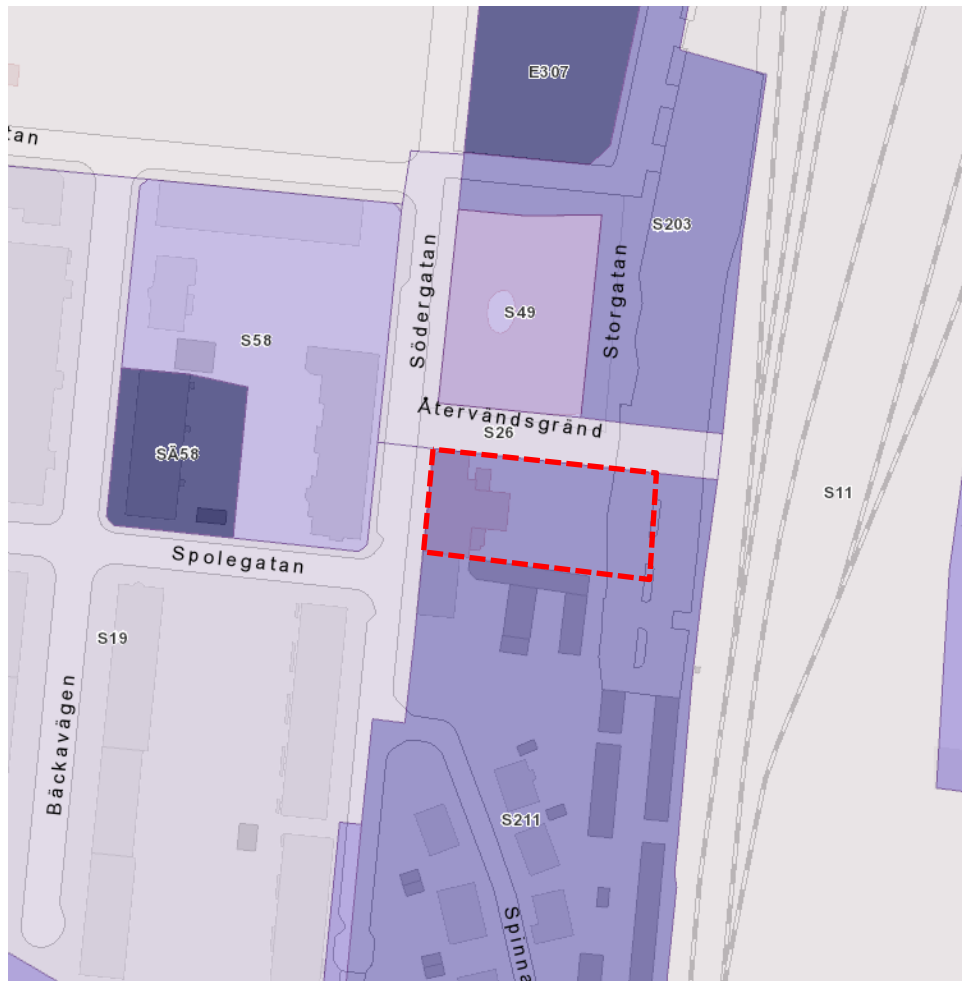
För planområdet gäller detaljplan S211- *Ändring av stadsplan för kv. Åkermannen med mera*, antagen 1987. Detaljplanen medger för området bostäder och handel i tre våningar samt att särskild miljöhänsyn ska tas vilket innebär att särskilt omsorg ska tas till utformning och färg samt att byggnader av kulturhistoriskt värde inte får förvanskas. Den gällande detaljplanen medger inte en tillbyggnad av Lilla teatern.



Utdrag ur gällande detaljplan

Angränsande detaljplaner

- S49 - Ändring av stadsplan för kvarteret 30 Kopparslagaren, antagen 1952. Detaljplanen medger allmänt ändamål i högst fyra våningar.
- S26 - Ändring av stadsplan beträffande kv. Kopparslagaren, antagen 1947. Detaljplanen medger allmän plats – gata.
- S19 - Ändring av stadsplan för kv. 9,10,27,28,600 m fl, antagen 1946. Detaljplanen medger mestadels bostäder i två till tre våningar.
- S58 - Ändring av stadsplan för kvarteret 20 Snickaren, antagen 1953. Detaljplanen medger bostäder i två till fyra våningar.
- S203- Ändring av stadsplan för kv. Postmästaren m fl, antagen 1985. Detaljplanen medger bland annat gata, parkering och bostäder i två till fyra våningar.
- S11 - Ändring av stadsplanen för centrala delen av Eslöv, antagen 1938. Detaljplanen medger bland annat område för järnväg.



Karta över angränsande detaljplaner. Aktuellt planområde markerad med röd streckad linje

Planuppdrag

Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU) beslutade 2020-11-04 att ge positivt planbesked och planuppdrag för detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14, i Eslöv, Eslövs kommun.

Riksintressen

Riksintresse för kulturmiljövård, område M182.

Planområdet ingår i riksintresse för kulturmiljövård som omfattar stora delar av centrala Eslöv. Riksintresset motiveras av järnvägens och industrialismens påverkan på utvecklingen av Eslöv från stationssamhälle till stad. I beskrivningen av riksintresset uttrycks följande värden: ”Spår av vägsträckningar, markanvändning och bebyggelse från tiden före järnvägens tillkomst och det nya samhällets tidigaste skeden. Den successivt framvuxna rutnätsplanen med tomtstruktur, platsbildningar och gaturum. Bebyggelsen och dess täta, stadsmässiga, men relativt småskaliga karaktär. De kringbyggda kvarteren med bostäder och lokaler för handel och hantverk samt ekonomibyggnader och bakgårdar. Offentliga byggnader med bland annat den nygotiska kyrkan (1891) som givit upphov till begreppet ”Eslövsgotik”. Järnvägs miljön med stationshuset från 1913, industribyggnader och andra till järnvägen knutna byggnader och

anläggningar. Den lokala byggnadstraditionen med hus i företrädesvis rött och gult tegel. Inslag av parker och grönska. Det tidiga 1900-talets utvidgningsområden, med tidstypisk terränganpassad plan och villor på stora, grönskande tomter. Medborgarhuset, ritat av H Asplund, från 1957 och annan bebyggelse som visar den fortsatta utvecklingen under 1900-talet.” (Text från RAÄ, ”Riksintressen för kulturmiljövården – Skåne län, 2014-02-18”)

Riksintresse för kommunikationer gäller för Södra stambanan som ligger i anslutning till planområdet. Södra stambanan är av internationell betydelse och sträcker sig från Malmö till Stockholm och är viktig för både person- och godstrafik. Banan ingår även i det utpekade strategiska godsnätet.

KULTURMILJÖ

Kulturhistoriska byggnader och miljöer

Planområdet innefattar Lilla Teatern som har ett högt kulturhistoriskt värde.

Byggnaden uppförs 1886 av Godtemplarorden som en typ av föreningslokal.

Byggnaden fick en påkostad utformning med dekorativa mönstermurade tegelfasader och markerad frontespis ut mot gatan. Interiört uppfördes en stor salong på övreplan samt mindre rum och flera kök samt ett café på bottenplan.

Namnet ”Lilla Teatern” kommer från att byggnaden användes som teaterlokal och var under en lång tid den enda större scenen i Eslöv.

Byggnaden består av ett grundmurat T-format hörnhus i en och två våningar samt källarplan. Fasaden ut mot gatan har en klassicistisk utformning med en ursprungligen symmetrisk fasadkomposition med bred frontespis, flankerat av lägre byggnadsdelar (mot söder tillbyggt med en våning). Hörnet i nordväst har en tidstypisk avfasning. Sentida glasade tillbyggnader flankerar gårdsflygeln mot öster. Fönster- och dörrpartier är symmetriskt placerade längs fasader och är i trä, förutom senare tillbyggnader på gården. Fönstren är fyrluftsfönster med korspost och öppnas utåt.

Fasaderna av rött tegel är murade i kryssförband och indelas av dekorativa pilastrar och gesimser i gult tegel. Våningsbanden är markerade i över- och nederkant med reliefskift av kopp, vilka upptill är avtäckta med plåt. Den sekundära gårdsflygeln ansluter till fasadens utformning med fasad i rött tegel och markerande gesimser i gult tegel. Sentida tillbyggnader är uppförda i glasad aluminiumkonstruktion. Hisschaktet har en enkel utformning och är slätputsad och vitmålad. Sockeln består av natursten och är fogad med en utanpåliggande cementfog.



Foto av Lilla Teatern från tidigt 1900-tal (bild från Bild från Eslövs bildarkiv, KG pressfotobildsamling)



Foto Lilla Teatern 2019 (bild från maps.google.se, bild tagen juni 2019)

Sadeltaket är belagt med en svart, trapetskorrugerad plåt och svart plåttäckning över gavelmuren. Även skorstenar är klädda med svart plåt. Taket var ursprungligen belagt med papp och trekantslist och skorstenarna var murade i rött tegel. Takgesimsen är profilerad och under den rödmålade takfoten sitter rödmålade, figursågade taktassar. Dörrar mot gatan är utbytta mot moderna men har anpassats till byggnadens karaktär och de ursprungliga dörrarna.

I frontespisens övre del finns en skylt med texten "Lilla Teatern". Skylten består av en ljusgul putsad yta med målad text i svart och lila, inramad av murat gult tegel med dekorativa avslut. På ritning från 1911 var skylten försedd med texten "G.TEMPLARFÖRENINGEN". Enligt uppgift ändrades texten till "Lilla teatern" på 1980-talet. Trapporna är ursprungliga och uppförda i natursten/granit.

Sen byggnaden uppfördes har flertalet om- och tillbyggnader gjorts men generellt är byggnadens yttre välbevarat. Nya fönster och dörr har anpassats väl till fastighetens karaktär. En väsentlig förändring av byggnaden är tillbyggnader i glas och aluminium på ömse sidor om gårdsflygeln samt ett hisschakt som tillkom



under slutet av 1990-talet. På gårdsflygen har nästintill alla fönsteröppningar samt en dörröppning igensatta, öppningarna är putsade med slät puts.

Interiört är den ursprungliga planlösningen relativt välbevarad men vissa rum tagits bort eller tillkommit under årens lopp. Den andra våningen domineras av en stor salong med fönster ut mot gatan. I salongen finns flera ursprungliga detaljer är bevarade; parkettgolv, sockellister, taklister, fönsterbrädor, dörrar, scen med flankerande kolonner och mittkolonn. Planlösningen är även den bevarad efter det att teaterscenen tillkom år 1902. Golvet är belagt med ekparkett, väggarna är slätputsade och målade i en ljusgul kulör. Mot taket sitter en profilerad taklist. Utmed väggar åt söder och norr finns vertikala ventilationsrör och i mitten av rummet finns en bärande, vitmålad gjutjärnkolonn med flersidig fot, profileringar och ett enkelt utfört kapital. Det välvda taket är skivtäckt och har delvis försetts med ljudabsorbenter. Dekorativt ventilationsgaller i vitmålat gjutjärn i salongens nordöstra hörn. Scenen flankeras av två kraftiga brunmålade, marmorerade kolonner med enkelt kapital. Scenens golv består av lackat brädgolv och väggar och tak är svartmålade. Salongen är försedd med gråmålade pardörrar med fyllningar i en karm med profilerad dörrlist. Under den grå färgen finns spår efter en grågrön kulör. I byggnadens södra del finns ett välbevarat trapphus med trappor av grå terrazzo. Här finns även en pardörr med en lucka i som användes för biljettförsäljning.



Arkeologi/Fornlämningar

Det finns inga dokumenterade fornlämningar inom planområdet.

SERVICE

Planområdet ligger i nära anslutning till Eslövs centrum och Stora torg, där det finns ett stort utbud av service såsom apotek, livsmedelshandel och restauranger.

Närmaste skola är Ekenässkolan (högstadiet) och närmaste förskola är Ekebacken, båda inom 500 meter från planområdet.

Kulturskolan har funnits i Eslöv sedan 1950, först som musikskola men de senaste 30 åren som kulturskola. Det är en populär verksamhet i Eslöv och innefattar aktiviteter så som cirkus, dans, teater, konst och musik i åldrarna från tre år till sista året i gymnasiet. Kulturskolan har ca 650 elever och 20 personer i personalstyrkan. Dessa 20 personer är utspridda över 30 kurser på 11 heltidstjänster, dvs en hög andel i kollegiet jobbar deltid.

Idag är verksamheten utspridd på tre platser i Eslöv; Östergatan 8, Lilla Teatern och Ekenässkolans idrottssal. Utöver dessa platser bedrivs också undervisning i Löberöd, Harlösa och Stehag. Verksamheten i byarna är viktigt för att komma nära de elever som har en geografisk distans till Eslöv. De kommer fortsätta oavsett var Eslövs kulturskolas primära lokaler finns.

Med hög andel deltidstjänster och undervisning utspridd på flera platser minskar verksamhetens effektivitet och minskar möjligheten till ämnesöverskridande samarbeten. Bredden på verksamheten ställer också förhållandevis höga krav på behovet av lokaler. Ämnena har olika behov och förutsättningar, beroende på ljud, yta, höjd, golv, scen och dylikt.

TRAFIK

Övergripande gatustruktur

Södergatan tillhör centrala Eslövs gatunät och löper upp förbi Stora Torg. Södergatan definieras som ett så kallat "Mjuktrafikrum" i Trafikutredningen för Eslövs centrum (2017). "Mjuktrafikrum" innebär att bilister och oskyddade trafikanter ska samspela, det är tätt mellan korsningspunkter, låga hastigheter och lätt för gångtrafikanter att korsa gatan.

Gång- och cykelvägar

Från Södergatan löper en bred gång- och cykelväg som fortsätter söderut. Norrut finns endast gångväg som knyter an till resten av gångnätet i centrala Eslöv. Cykling sker i blandtrafik. Enligt Trafikutredningen för Eslövs centrum finns förslag att anlägga en separerad cykelbana som fortsätter norrut på Södergatan.



Kollektivtrafik

Planområdet är beläget 500 meter från Eslöv central som är en knutpunkt för både buss och tåg. Tåg mot Malmö och Lund, de största utpendlingsorterna från Eslöv, avgår med god turtäthet. Höör och Kävlinge är de två andra stora utpendlingsorterna som också har god tillgänglighet med kollektivtrafik.

I direkt anslutning till planområdet finns även en busshållplats, ”Medborgarhuset” som trafikeras av fyra busslinjer med en turtäthet om en buss var 5:e minut.

Biltrafik

Södergatan tillhör centrala Eslövs gatunät och löper upp förbi Stora Torg där den möter Östergatan. Det finns inga mätningar av trafikflödet vid planområdet men längre norr på gatan vid Joel Sallius plats uppmätes trafikflödet år 2016 till cirka 1500 fordon/veckomedel (sydlig riktning) och 950 fordon/veckomedel (nordlig riktning).

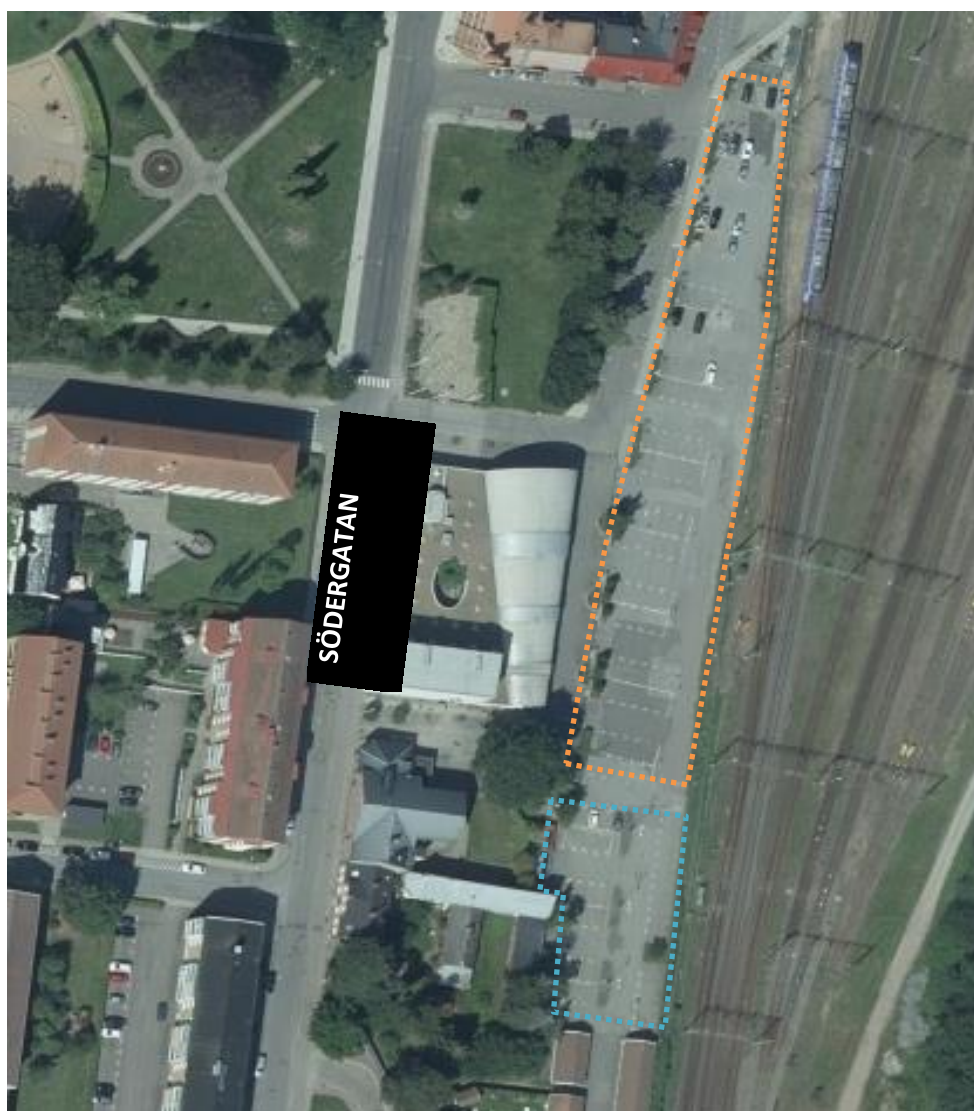
Parkering

I anslutning till planområdet finns en stor parkeringsyta med plats för över 100 fordon. Parkeringsytan är delad i två delar där den norra delen (orange markering) är detaljplanerad som allmän plats och är en allmän parkeringsyta som är avgiftsbelagd. Miljö och Samhällsbyggnad (förvaltning) ansvarar för ytan, där avdelningen Gata, trafik och park (GTP) sköter drift och underhåll. För blå yta ansvarar Serviceförvaltningen och sköter även drift och underhåll där. Ytan har tidsreglerad parkering. Båda parkeringarna nyttjas troligtvis av besökare till Medborgarhuset, som pendelparkering och till Kulturskolans verksamhet.

Den 6 april antog kommunstyrelsen i Eslövs kommun en ny parkeringsnorm (Parkeringsnorm 2020) för kommunen.

Tabell Parkering cykel/ 1000 m ² BTA				
	Centrala zonen		Övriga staden och kommunen	
	Cykel	Lastcykel	Cykel	Lastcykel
Flerbostadshus	20	2	20	2
Småhus	På egen fastighet			
Verksamheter	20	4	20	4

Tabell Parkering bil/ 1000 m ² BTA				
	Centrala zonen		Övriga staden och kommunen	
Flerbostadshus	6		8	
Småhus	På egen fastighet			
Verksamheter	6		8	



NATUR

Natur, park och rekreation

Inom planområdet finns en stor ek, ca 23 meter hög och med en kronutbredning på ca 16 meter. Eken är ett av de äldre träden i centrala Eslöv och är därmed även del i kulturmiljön i området. Längs gatan Återvändsgränd finns en trädrad med fem mindre träd.

En arborist (Hejlskov Trädvård AB) har bedömt ekens livskraftighet och hur trädet ska hanteras i både detaljplan och under kommande byggnation. Trädet är friskt med en stamdiameter på 85 centimeter i brösthöjd. Höjden är ca 23 meter och kronutbredningen ca 16 meter.

Närmaste park är Stadsparken och Joel Sallius plats som är ritad av Hans Asplund, som även ritade Medborgarhuset. I stadsparken finns förutom träd och planteringar en lekplats.



Biotopskyddad mark

Trädraden på Återvändsgränd omfattas inte av det generella biotopskyddet för alléer då träden inte definieras som vuxna (minst 20 centimeter i brösthöjd eller har uppnått en ålder av 30 år).

Topografi

Planområdet är plant utan några topografiska skillnader.

Geotekniska förhållanden

En geoteknisk utredning har tagits fram för planområdet (WSP 2021-04-23). I dagsläget består undersökningsområdet av obebyggd mark i form av asfalterade och gröna ytor med träd och buskage. Den östra delen av området utgörs i dagsläget av parkeringsytor. Inom kvarterets västra och södra sida är befintliga byggnader planerade att stå kvar. Befintlig byggnad (Lilla Teatern) är grundlagd

med källare och plintar. Angränsad byggnad i södra delen är sannolikt grundlagd på plintar. Flygbilder från 1970-talet tyder på att det har funnits en byggnad av okänd karaktär på västra delen av området.

Sammanfattningsvis utgörs jorden av ca 2,0–3,5 meter fyllnadsmaterial ovan sandig lermorän i västra delen och lerig sandmorän i östra delen. Fyllnadsmaterialet består mestadels av mullhaltig sand, grusig sand med lermoränkörtlar, samt betongrester. Lermoränen som finns under fyllnadsmaterial är sandigt. Lagrets måktighet har inte kunnat fastställas men är minst 4 meter i områdets västra del. Det innebär att området generellt inte är sättningskänsligt. Det fyllnadsmaterial som finns inom planområdet bedöms dock av WSP som inhomogent och med risk för ojämna sättningar vid belastning. I detaljprojekteringen bör därför detaljerade sättningar och sättningsdifferenser studeras. Det finns även föroreningar i fyllningsmassorna, läs mer under rubrik ”Markföroreningar”.

WSP bedömer att marken är lämplig för plattgrundläggning under förutsättning att jord med organisk halt och betongrester som eventuellt påträffas i schaktbotten skiftas ur samt att packning av ytliga jordlager utförs före grundläggning.

Installerade grundvattenrör visar på en fri grundvattenyta mellan ca 1,9–2,2 meter under markytan, vilket motsvarar nivån ca +62,4. Installerade rör har satts som djupast till nivån +60,4. Grundvattenytan på området har bedömts ligga ca 2 meter under markytan och är sannolikt påverkad av befintlig källardränering. Med tanke på intilliggande källare, förekommande jordarter och grundvattenytans läge är förutsättningarna för infiltration av dagvatten inom fastigheten mindre goda.

På grund av att marken i området är relativt plan och att det bedöms inte finns några risker kopplade till totalstabiliteten har inga stabilitetsberäkningar utförts.

Markföroreningar

En miljöteknisk markundersökning har tagits fram (WSP, 2021-05-11). Marken inom området utgörs till stor del av fyllning ned till 3,5 meter. I dessa massor har det påträffats föroreningar av PAH-H och PCB, i halter som överskrider känslig markanvändning (KM). Känslig markanvändning är exempelvis bostäder och skolor och mindre känslig markanvändning är exempelvis kontor och verksamheter. Föroreningarna påträffades framför allt i yttlig fyllning och härstammar troligtvis från de byggnader som tidigare har funnits på platsen.

Schakt i förorenad jord är anmälningspliktig. Innan schaktarbeten får ske måste generellt en anmälan om avhjälpandeåtgärd enligt § 28 Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd göras till tillsynsmyndigheten. Mot bakgrund av förekomsten av halter som överskrider KM bör framtida hantering av massor från området föregås av en dialog med tillsynsmyndigheten.

Markradon

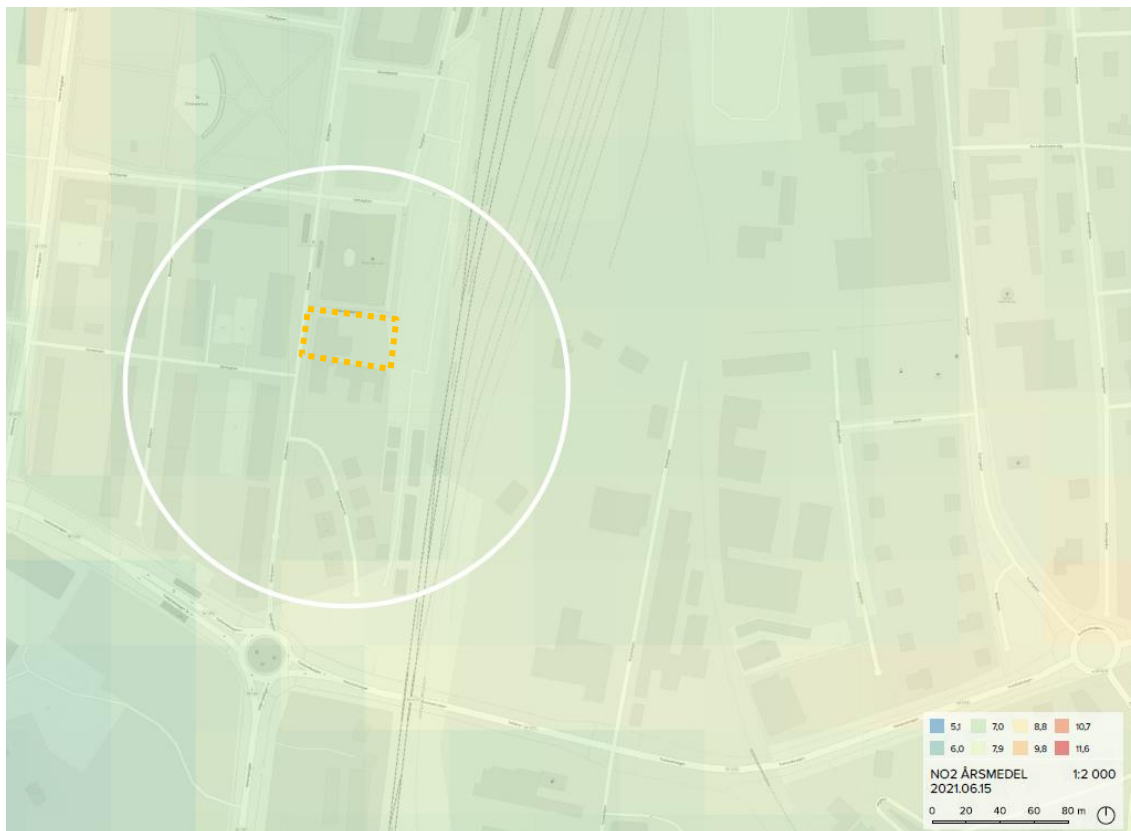
Markradonmätning har gjorts i samband med den geotekniska undersökning som har gjorts i planarbetet. Mätningarna är utförda 0,7 meter under markytan i ett sandigt och grusigt material. Utförda markradonmätningar visar på nivåer mellan ca 10 och 60 kBq/m³. Enligt riktvärden kan området mestadels klassas som

normalradonmark. Den uppmätta högradonhalten på 60 kBq/m³ kan sannolikt kopplas till fyllnadsmaterialet med betongrester.

Luftföroreningar

Luften i Eslöv bedöms generellt vara god. Eslöv ligger dock över genomsnittet i länet vad gäller kväveoxider och partiklar. Kväveoxiderna kommer främst från väg- och tågtrafik samt från jordbruket och partiklarna kommer främst från jordbruket.

Miljökvalitetsnormerna för utomhusluft enligt 5 kap miljöbalken gäller för svaveldioxid, bly, kvävedioxid, kolmonoxid och partiklar (PM 10). Enligt miljöförvaltningens uppgifter överskrider inte miljökvalitetsnormerna inom Eslövs kommun. Luftföroreningarna inom planområdet ligger inom godtagbara nivåer.



Årsmedelvärde av kväveoxid. Miljökvalitetsnormen för kväveoxid är 40 µg/m³. Inom och i anslutning till planområdet ligger värdet på 7,0 µg/m³.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

Vatten och avlopp

Ledningar för vatten, avlopp och dagvatten finns i Södergatan. Serviser finns in till Åkermannen 10. Området ingår i VA-Syds verksamhetsområde.

Avfallshantering

Kulturskolans avfallshantering sker på baksidan av byggnaden i en tillbyggd del av den gamla byggnaden. Inom planområdet finns en även inhägnad yta med avfallshantering som nyttjas av Medborgarhuset och till viss del även Kulturskolan.

Fjärrvärme

Ledningar för fjärrvärme finns i Södergatan och Återvändsgränd. Ledningarna ägs av Krafringen.

El

Ledningar för el och tele finns i Södergatan och för el i Återvändsgränd där vissa ledningar leder in i planområdet. Krafringen är huvudman för el i området.

Fiber och tele

Teleledningar finns i Södergatan.

Dagvatten

VA Syd är huvudman för VA och planområdet kan anslutas till dagvattennätet. Recipient är Bråån som har enligt VISS en måttlig ekologisk status. Gällande kemisk status uppnår vattendraget ej god.

Skyfall

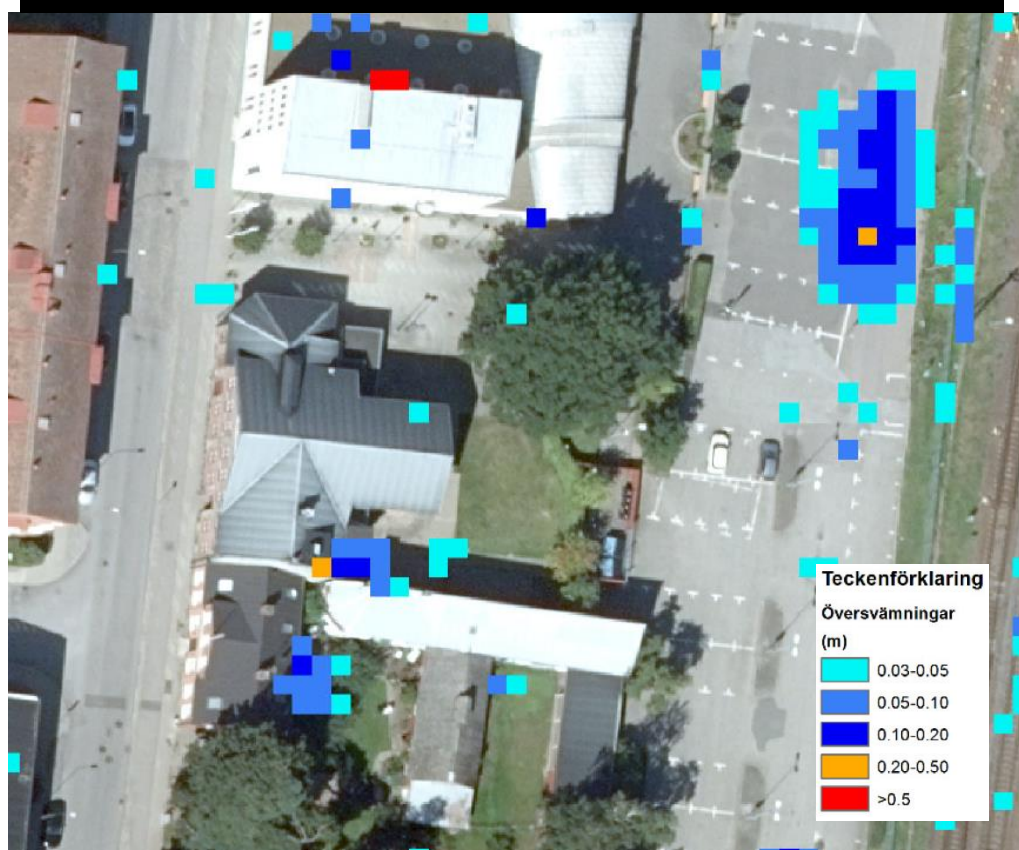
Enligt skyfallskartering från 2016 finns det ett litet instängt område inom planområdet. Den nya byggnaden innebär att lågpunkten kommer att bebyggas vilket innebär en förändring av hur området hanterar skyfallsvatten. För att undvika skador på byggnad bör marken höjdsättas så att inga nya instängda områden skapas.

RISK**Järnväg**

Planområdet ligger i direkt anslutning till Södra stambanan som är utpekad som en farligt gods led.

Verksamheter

Cirka 300 meter nordost om planområdet har Kavli verksamheter. Inom verksamhetsområdet finns en kylanläggning med ammoniak.



PLANFÖRSLAG

PLANSÖKANDE

Plansökande är Serviceförvaltningen. På Serviceförvaltningens uppdrag har Kamikaze arkitekter tagit fram ett bebyggelseförslag.

PLANENS SYFTE

Syftet med detaljplanen för kvarteret Åkermannen 10 och 11 och del av 14 är att möjliggöra en tillbyggnad av Lilla Teatern för nya lokaler åt kulturskolan. Detaljplanen ska också säkerställa att den planerade tillbyggnaden visar hänsyn och anpassas till omgivande bebyggelse. Tillbyggnaden ska tydligt förhålla sig till att den ingår i ett område som är av riksintresse för kulturmiljön. Detaljplanen säkerställer att tillkommande lokaler för kulturskolan utformas med skydd mot störning och risk från järnvägsområdet som är transportled för farligt gods. Syftet med detaljplanen är även att skydda den befintliga bebyggelsen, Lilla Teatern, och den stora eken då de är viktiga delar i kulturmiljön. Befintlig miljöstation får en ny placering i den sydöstra delen av planområdet där miljöhus möjliggörs. Dagvatten ska tas om hand inom planområdet.

MARKANVÄNDNING OCH STADSILD

Kulturskolan har behov av att utveckla och samla sin verksamhet. Planförslaget innebär att det går att bygga till Lilla Teatern med en byggnadskropp som är ca 16 meter hög och som rymmer bland annat lokaler för teater, musik, film, konst, dans och cirkus förutom arbetsrum och allmänna utrymmen. Bruttoarea (BTA) i förslaget är cirka 1200 kvm fördelat på tre våningsplan. Gestaltningen av den föreslagna tillbyggnaden är anpassad till platsen speciella förutsättningar gällande kulturmiljö genom placering av tillbyggnaden och gestaltningen av den med ett svagt sluttande tak. Den stora eken som finns inom planområdet är kvar och bildar tillsammans med den föreslagna tillbyggnaden en halvt omsluten gård mellan Kulturskolan och Medborgarhuset. Som volym betraktat skiljer sig Kulturskolans tillbyggnad markant från både Lilla Teatern och Medborgarhuset och valet av träfasader gör att volymen upplevs ”lätt”.

Att tillkommande bebyggelse ges träfasader grundar sig i ett tydligt förhållningssätt till Medborgarhuset och Lilla Teatern. Ambitionen är att genom ett eget fasadmateriell tydliggöra och förhöja Medborgarhuset och Lilla Teatern så att de tre byggnaderna inte läses ihop utan får tydliga egna identiteter som speglar tiden då de byggdes. Föreslagen tillbyggnad kompletterar den befintliga bebyggelsen som tillsammans bildar en helhet som förhöjer platsen.

Tillbyggnaden visar dagens moderna arkitektur samtidigt som den speglar och lyfter fram arkitektoniska kvalitéerna hos Medborgarhuset och Lilla Teatern. För att knyta ihop byggnaderna används detaljer från Medborgarhuset i fasaden och detaljer från Lilla Teatern i gårdsutformningen. Träfasaden tar upp Medborgarhusets vertikala plåtfasadindelning genom indelning av fasaden i vertikala band. På gården knyter detaljer i tegel an till Lilla Teatern men också till Eslövs lokala byggnadstradition. Tillsammans knyts det historiska och det moderna Eslöv ihop. Reglering av utformning av den föreslagna tillbyggnaden sker med bestämmelser om högsta totalhöjd, takvinkel och fasadmateriell. Utformningen av

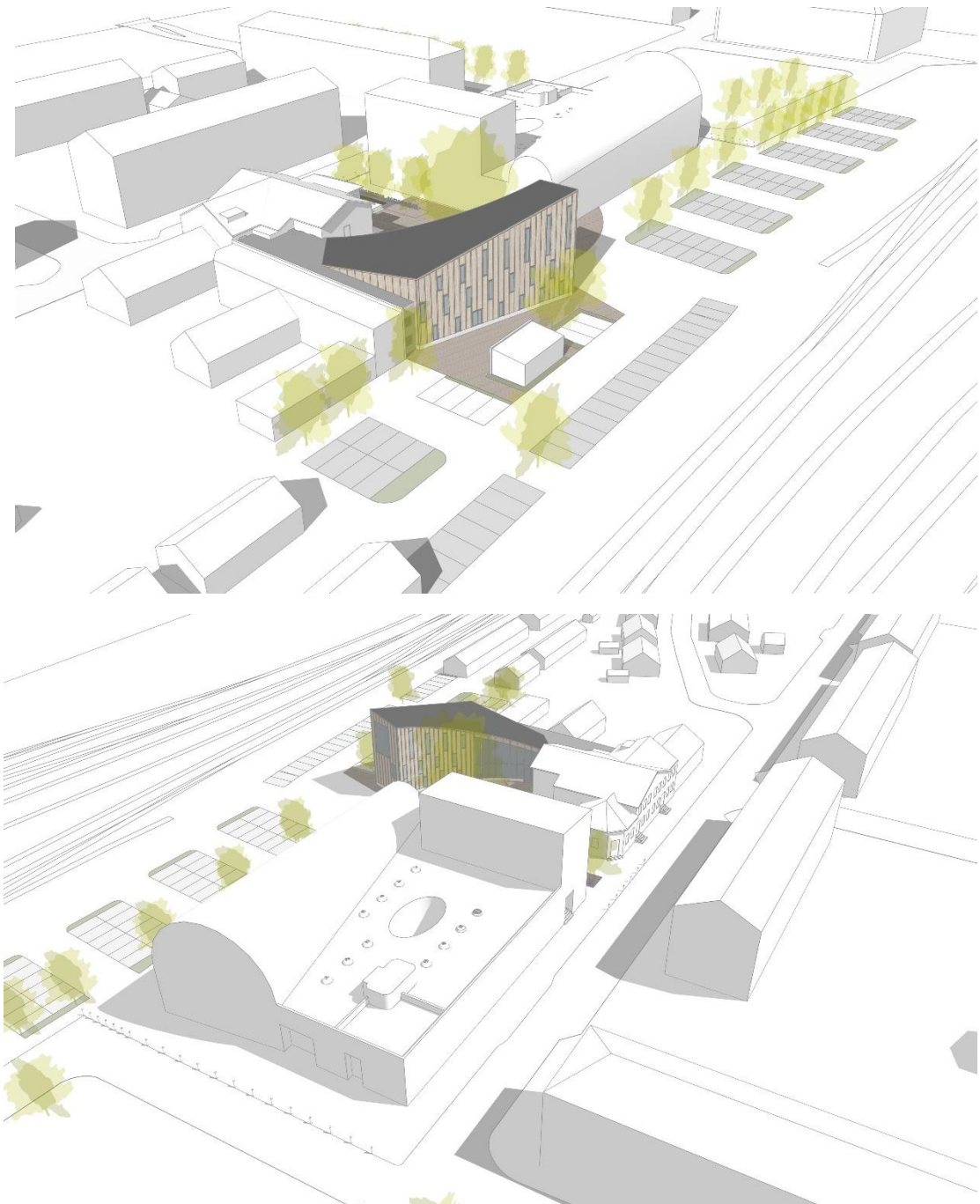
den föreslagna tillbyggnaden är reglerad för att skapa en byggnad som passar in i miljön men som ändå tillför egna värden till stadens arkitektur. Det svagt sluttande taket är en viktig del i gestaltningen av den föreslagna tillbyggnaden eftersom sluttningen speglar Medborgarhusets takutformning. Detaljplanen har därför en planbestämmelse som reglerar taklutning. Byggnadens höjd regleras i plankartan med en högsta totalhöjd då tekniska installationer på taket förtar från byggnadens siluettverkan. Fasadmaterialet trä är valt utifrån att träfasader avviker från de kulörer och fasadmateriell som finns på platsen idag vilket gör att tillbyggnaden får en egen identitet samtidigt som den förhöjer de arkitektoniska värdena på Medborgarhuset och Lilla Teatern. Inspiration till detaljer i fasaden tas från Medborgarhusets vertikala plåtfasadsindledning. Reglering av placering och utformning av föreslagen tillbyggnad sker även utifrån så kallad prickmark, mark som inte får bebyggas, för att ge tillbyggnaden den svängda formen in mot gården vilket även ger utrymme för att spara den stora eken som finns på platsen. Gården regleras till att ha detaljer i tegel i markbeläggningen samt att på vissa delar ska marken vara genomsläpplig för att underlätta hantering av dagvatten.

Den befintliga byggnaden, Lilla Teatern, har ett kulturhistoriskt värde både exteriört och interiört. Lilla teatern regleras med rivningsförbud, skydd av



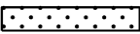
kulturvärden och varsamhet för att bevara byggnadens värden. Bestämmelserna innefattar de byggnadsdelar och detaljer som bär byggnadens kulturhistoriska värde. Hela byggnaden omfattas även av det så kallade förvanskningförbudet (PBL 2010:900 8 kap. 13§).

Den nya byggnaden innebär att befintlig avfallsstation samt parkering tas i anspråk. Ett nytt miljöhus som ersätter befintlig sophantering uppförs bredvid tillbyggnaden och en ny parkering anläggs, läs mer under ”*Parkering*”.



PLANBESTÄMMELSER

Nedan är en genomgång av detaljplanens samtliga planbestämmelser och syftet med dessa.

30

31

TRAFIK

Planförslaget innebär att 16 parkeringar på befintlig parkeringsplats mot järnvägen tas i anspråk för att ge plats åt den nya byggnaden. Parkeringsnormen för området anger att för verksamheter inom den centrala zonen ska det finnas 6 p-platser för bil per 1000 m² BTA. För cykel gäller 20 platser för cykel och 4 platser för lastcykel per 1000 m² BTA. Tillkommande byggnad är ungefär 1200 m² BTA vilket innebär ett behov av 6 bil p-platser, 20 cykelplatser och 4 lastcykelplatser. Mot järnvägen föreslås att upp till 9 parkeringar anläggs, beroende på efterfrågan. Det ger ett bortfall av totalt 7 parkeringsplatser inom planområdet. Planområdet angränsar till Medborgarhusets parkering, vilket är en allmän parkering på kommunal mark med 82 parkeringsplatser. Med en så stor allmän parkering intill bedöms bortfallet inte ha en stor negativ påverkan på parkeringsmöjligheterna i området. De parkeringsplatser som tillskapas inom planområdet kommer att användas av verksamheten. En tillgänglighetsanpassad parkering kan anordnas på gården liksom cykelparkering.

För hämtning och lämning av barn och unga som besöker Kulturskolan är det möjligt att stanna till på Södergatans långsgående parkering eller vid parkeringen vid järnvägen.

En samling av Kulturskolans aktiviteter på en plats i stället för utspritt i stan bedöms inte påverka det befintliga trafikflödet markant eftersom det finns goda möjligheter att ta sig till verksamhet till fots, på cykel eller buss. Att barn och unga själva kan ta sig till verksamheten kan vara en förutsättning för att en del ska kunna delta i undervisningen och kan vara positivt för deras utveckling.

BULLER OCH STÖRNINGSSKYDD

Gällande riktvärden för buller vid skolverksamhet berör buller på skolgårdar. Då Kulturskolans verksamhet inte är av en sådan typ som kräver utomhusmiljöer så som skolgård omfattas verksamheten därmed inte av några bullerriktvärden. En bullerutredning har därför inte utförts.

RISK

Planområdet ligger i nära anslutning till Södra stambanan som är klassat som en transportled för farligt gods. Cirka 300 meter från planområdet ligger även en av Kavlis verksamheter som har en kylanläggning med ammoniak. En riskutredning har därför upprättats (WSP, 2021-08-18, rev. 2022-02-04). Enligt länsstyrelsen i Skåne län ska riskhanteringsprocessen beaktas i framtagandet av detaljplaner inom 150 meter från farligt gods-led.

Riskbedömningen indikerar att transportolyckor med giftiga gaser på järnvägen medför att individrisknivån inom planområdet inte når acceptabla nivåer samt att vådautsläpp av ammoniak från Kavlis kylanläggning kan medföra riskpåverkan på planområdet.

Ventilationsåtgärder kan markant reducera mängden gas som tränger in i byggnader. Notera dock att åtgärderna enbart skyddar personer som vistas inomhus alternativt personer som skyndsamt kan förväntas inrymma vid händelse av en olycka. Åtgärdernas skyddseffekt blir begränsad för känsliga verksamheter som är förenade med en relativt hög grad av utomhusvistelse, exempelvis förskolor eller

grundskolor vilket är en av anledningarna till av användningen i detaljplanen är specificerad till "S₁ – Kulturskola" som innebär att undervisning till majoritet sker inomhus.

Följande skyddsåtgärder säkerställs i detaljplanen genom reglering av placering och skyddsbestämmelserna m₁, m₂ och m₃. Dessa skyddsåtgärder innebär att hänsyn tas till riskpåverkan som järnvägstransporterna har och att detaljplanen uppnår kravet på hälsa och säkerhet:

- Ingen bebyggelse eller ytor som medför stadigvarande vistelse kan uppföras inom 30 meter från Södra stambanan sett från spårcentrumlinjen på närmsta ytterspår.
- Alla byggnader inom planområdet där människor vistas stadigvarande ska ha minst en utrymningsväg som vetter bort från järnvägen.
- Friskluftsintag på tillkommande byggnader, som medför stadigvarande vistelse, inom planområdet ska placeras högt upp på fasaden på oexponerad sida, dvs. vända bort från Södra stambanan.
- Fasader till byggnader med stadigvarande vistelse som vetter mot och ligger inom 40 meter från järnvägen ska utföras i obrännbart material alternativt i lägst brandteknisk klass EI 30.

Miljöhus är den enda byggnaden som kan uppföras på ett närmare avstånd än 30 meter från spårcentrumlinjen på närmsta ytterspår. Kommunen bedömer att ett miljöhus inte innebär stadigvarande vistelse och därför inte behöver regleras med skyddsbestämmelser.

NATUR

Natur, park och rekreation

Planförslaget innebär att det bildas en liten gårdsmiljö mellan den nya byggnaden, Lilla Teatern och Medborgarhuset. Eken har en central roll i gårdsbildningen och tillför många värden till platsen. Urban grönska så som stora träd är ett uppskattat inslag i tät stadsmiljö och bidrar med många ekosystemtjänster samt biologisk mångfald, särskilt gamla träd. Träd bidrar bland annat med fördröjning och minskning av dagvatten (om förhållandena är rätt), renar luft och påverkar lokalklimatet genom att ge skugga och påverka vind.

Den befintliga eken ska sparas och skyddas med planbestämmelse n₁ om att trädet endast får tas ned om det är sjukt eller utgör en risk. Bedömning om trädet är sjukt eller utgör en risk ska göras av en sakkunnig inom området. Kopplat till bestämmelsen är även planbestämmelse a₁ om marklov som anger att marklov krävs för nedtagning av träd och att om trädet tas ned ska det ersättas med ett nytt träd med en minsta stamomkrets på 50 centimeter.

För att inte skada trädet och dess rotsystem under byggtiden får grävning inte ske närmare än 10 meter från stammen. Kronan på den södra sidan kan reduceras något för att skapa mer symmetri i kronan och lätta på vikten samtidigt som den föreslagna tillbyggnaden då inte skadas av kronan. Kronan kommer att behöva regelbunden beskärning av utbildad arborist eller kunnig personal.

Runt trädet finns idag en stenbeläggning som går upp på stammen. Genom ny utformning av gården tas denna bort vilket är positivt både för dagvattenhantering och för att minimera risk för framtida skador på stammen. Detta styrs genom bestämmelse n₂ som reglerar andel hårdgjord yta.

Vid grävning för byggnation av den föreslagna tillbyggnaden rekommenderas att först gräva ett dike försiktigt och göra en ordentlig rotbeskärning så rötter innanför 10 meters zonen inte fläks eller dras sönder. Efter grävning kan trädet behöva extra bevattning och eventuellt näringstillförsel för att hjälpa trädet återhämta sig efter förlusten av rötter. För att hindra att maskiner skadar trädet ska området under kronans droppzon spärras av under byggnation.

Ekosystemtjänster

Ekosystemtjänster är tjänster som naturen tillhandahåller som bidrar till människors välbefinnande och välmående. Ekosystemtjänster delas oftast upp i fyra grupper (Källa: Naturvårdverket):

- Stödjande ekosystemtjänster
 - Förutsättningen för att övriga tjänster ska fungera, exempelvis fotosyntes och jordmånsbildning
- Försörjande ekosystemtjänster
 - Tillhandahållande av råvaror för produktion av exempelvis mat, dricksvatten, fiberråvara och bioenergi.
- Reglerande ekosystemtjänster
 - Exempelvis luft- och vattenrening, vattenreglering, kolbindning och pollinering.
- Kulturella ekosystemtjänster
 - Tillhandahållande av naturmiljöer lämpliga för till exempel friluftsliv, rekreation och pedagogik.

Planförslaget har analyserats med verktyget Ester. Ester är framtaget av Boverket och kartlägger och värderar vilka ekosystemtjänster som finns på en plats samt analyserar hur befintliga ekosystemtjänster kan komma att påverkas, positivt och negativt, av en planerad åtgärd.

Den nya bebyggelsen innebär att inga ekosystemtjänster som finns inom eller i närheten av planområdet idag kommer att påverkas negativt. Det kommer inte ske ett stort tillskott av ekosystemtjänster men det är positivt att den befintliga eken behålls.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

Planförslaget innebär att nya ledningar för dag-, spill och dricksvatten behöver anläggas. Även ledningar för energi och el behöver anläggas.

Planområdet bedöms kunna anslutas till befintliga vatten- och avloppsledningar.

Planområdet kan anslutas till VA Syds dagvattennät. Ingen utredning har tagits fram över hur mycket dagvatten som planområdet alstrar före och efter planens genomförande. Bedömningen är att andel hårdgjord yta inte ökar markant vilket har en liten påverkan på tillkommande dagvattenflöde. Hantering av dagvatten och skyfallsvatten ska ske enligt kommunens dagvatten- och skyfallspolicy.

Omhändertagande och begränsning av dagvattenflödet ska därför ske inom egen fastighet för att minska påverkan på dagvattenledningarna. Detta regleras i plankartan med en generell planbestämmelse om att dagvatten ska omhändertas och fördröjas inom egen fastighet samt bestämmelse n₂ som reglerar andel hårdgjord yta.

Kraftringen har fjärrvärmeledning i närområdet och det finns möjlighet att koppla upp sig på nätet. Samma gäller även för elledningar.

Avfallshantering för verksamheten löses genom ett nytt miljöhus.

SOCIALA ASPEKTER

Trygghet, jämställdhet och mångfald

Planområdet är beläget centralt i Eslöv med goda gång- och cykelkopplingar samt närhet till kollektivtrafik. Busshållplatsen ”Medborgarhuset” är direkt angränsande planområdet och Eslövs station är belägen 400 meter från planområdet. Att samla Kulturskolans verksamhet till en plats är gynnsamt för de barn och unga som nyttjar verksamheten då de får större möjligheter att självständigt ta sig dit vilket är utvecklande. Att inte vara beroende att ta sig till och från sin fritidsverksamhet med bil öppnar också upp för fler att nyttja verksamheten.

Genom utbyggnaden av Kulturskolan kan verksamheten utvecklas och erbjuda ett stort utbud av olika kulturverksamheter. Då verksamheten är en viktig del för många barn och unga och tillbyggnaden innebär att det går att inhysa alla aktiviteter på samma plats samt utöka om behovet skulle uppstå, är det positivt för Eslövs barn och unga nu och framöver.

Barnkonventionen

Genomförande av planen innebär att Kulturskolans verksamhet samlas och kan utvecklas vilket är positivt för barn och unga. Kulturskolan är en populär verksamhet med aktiviteter från cirkus till musik och är positivt för barn och ungas hälsa, så väl fysisk och psykisk. Som nämnt ovan är det också positivt för barns och ungas utveckling att kunna ta sig för egen hand till sin fritidsverksamhet då det utvecklar självständigheten.

KONSEKVENSER

MILJÖKONSEKVENSER

Strategisk miljöbedömning enligt miljöbalken

Tillväxtavdelningen bedömer med vägledning av förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar att planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 11–18 §§ miljöbalken och i 4 kap 34 § PBL. Behovet av miljöhänsyn vid genomförandet av detaljplanen belyses därför inte i en miljöbedömning enligt 6 kap miljöbalken.

Planförslag innebär förtätning i centrala staden vilket är i linje med gällande översiktsplan. Planens genomförande bedöms av kommunen som helhet inte bidra till negativa effekter för miljön eller hushållningen med mark, vatten och andra resurser.

Planområdet ligger inom område för riksintresse för kulturmiljö. Genomförande av planförslaget innebär att befintligt hus, Lilla Teatern, byggs till på baksidan av byggnaden. Tillbyggnaden har getts ett eget uttryck och hänsyn till kulturmiljön i området har tagits genom anpassningar av tillbyggnad i volym, placering och materialval. Tillbyggnaden bedöms därmed av kommunen att inte påverka riksintresset för kulturmiljö negativt, läs mer under rubrik ”Påverkan på riksintresse”.

Påverkan på riksintresse

Riksintresse för kulturmiljö

Restaurera har gjort antikvarisk konsekvensbeskrivning (2021-06-15) där tillkommande bebyggelse har bedömts utifrån hur den påverkar områdets kulturmiljövärden och riksintresset för kulturmiljö.

De uttryck för riksintresset som finns inom planområdet är framför allt:

- Den successivt framvuxna rutnätsplanen med tomtstruktur, platsbildningar och gaturum. Bebyggelsen och dess täta stadsmässiga men relativt småskaliga karaktär.
- Den lokala byggnadstraditionen med hus i företrädesvis rött och gult tegel.
- Medborgarhuset, ritat av Hans Asplund från 1957 och annan bebyggelse som visar den fortsatta utvecklingen under 1900-talet.
- Järnvägs miljön med stationshuset från 1913, industribyggnader och andra till järnvägen knutna byggnader och anläggningar.

Föreslagen tillbyggnad av Lilla Teatern har utformats med hänsyn till riksintresset och de kulturhistoriska värdena som finns inom planområdet samtidigt som tillbyggnaden har fått en egen karaktär. Placeringen av tillbyggnaden på baksidan av Lilla Teatern där det redan finns tillbyggnader och anslutning till Lilla Teatern som anpassas till höjden på befintlig mur mot grannfastighet är en bra plats utifrån att minimera påverkan på Lilla Teaterns exteriör.

Höjden på tillbyggnaden och utformning på taket samspelar med Medborgarhusets form och fungerar som en avslutande pendang i söder. Tillbyggnadens föreslagna volymer ansluter till Medborgarhusets formspråk, det finns en tydlig samhörighet och växelverkan dem emellan. Båda bryter med sin modernistiska utformning med den traditionella klassicerande tegelarkitekturen i området, samtidigt som den förhållandevis låga skalan inpassas i den befintliga kulturmiljön. Den föreslagna tillbyggnadens fasader utformas i trä vilket gör att alla de tre byggnaderna får en egen och tydlig identitet där tillbyggnadens träfasad förhöjer de arkitektoniska värdena hos Medborgarhuset och Lilla Teatern. Medborgarhusets vertikala plåtfasadindelning tas upp i tillbyggnadens indelning av träfasaden i vertikala band och knyter samman de båda byggnaderna utan att förlora sin självständighet från varandra. Eftersom tillbyggnadens volym avviker från Medborgarhuset och Lilla Teatern är det också önskvärt att uppföra volymen i trä som ger en lätthet till platsen. Genom att använda trä och ta upp detaljer från Lilla Teatern och Medborgarhuset knyts det historiska och det moderna Eslövs samman.

Med en svängd fasad mot gården sparas dels befintlig ek som har stora värden dels skapas en gårdsbildning mellan Lilla Teatern och Medborgarhuset. Gårdens markbeläggning ska utformas med detaljer i tegel som knyter an till Lilla Teatern och den lokala byggnadstraditionen.

Förslaget har studerats utifrån siktlinjer, se bilder nästa sida. Utifrån siktlinjer framgår det att till främst får en visuell påverkan från norr längs med Storgatan och vidare söderut. Här kommer den nya tillbyggnaden att framträda som en fondbyggnad mot söder. Även från spårområdet i öster kommer tillbyggnaden bli väl synlig som en del av bebyggelsefronten ut mot järnvägen. Viss visuell påverkan får tillbyggnaden även från söder, men då detta är en återvändsgränd med garagebyggnader kommer få att uppleva tillbyggnaden från detta håll.



Vy längs Södergatan mot norr och Kv. Åkermannen. Från denna vy kommer troligtvis tillbyggnaden döljas av Medborgarhuset.



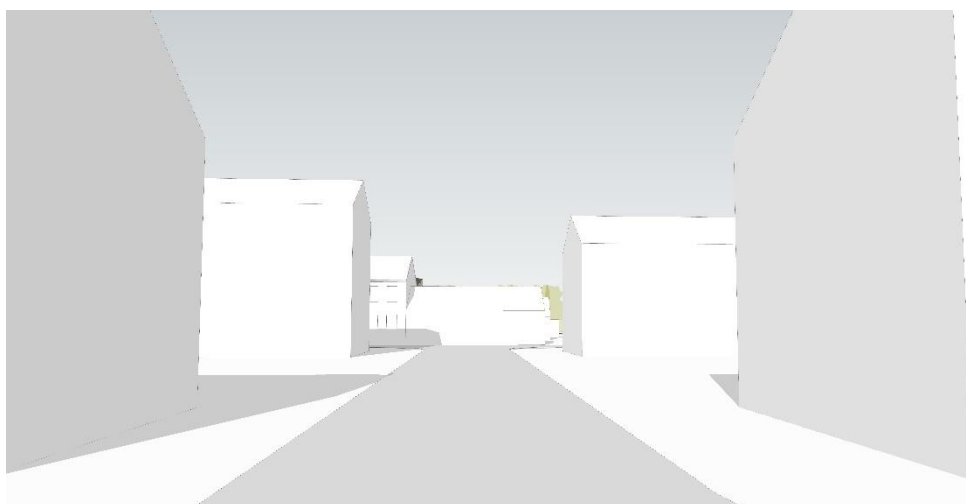
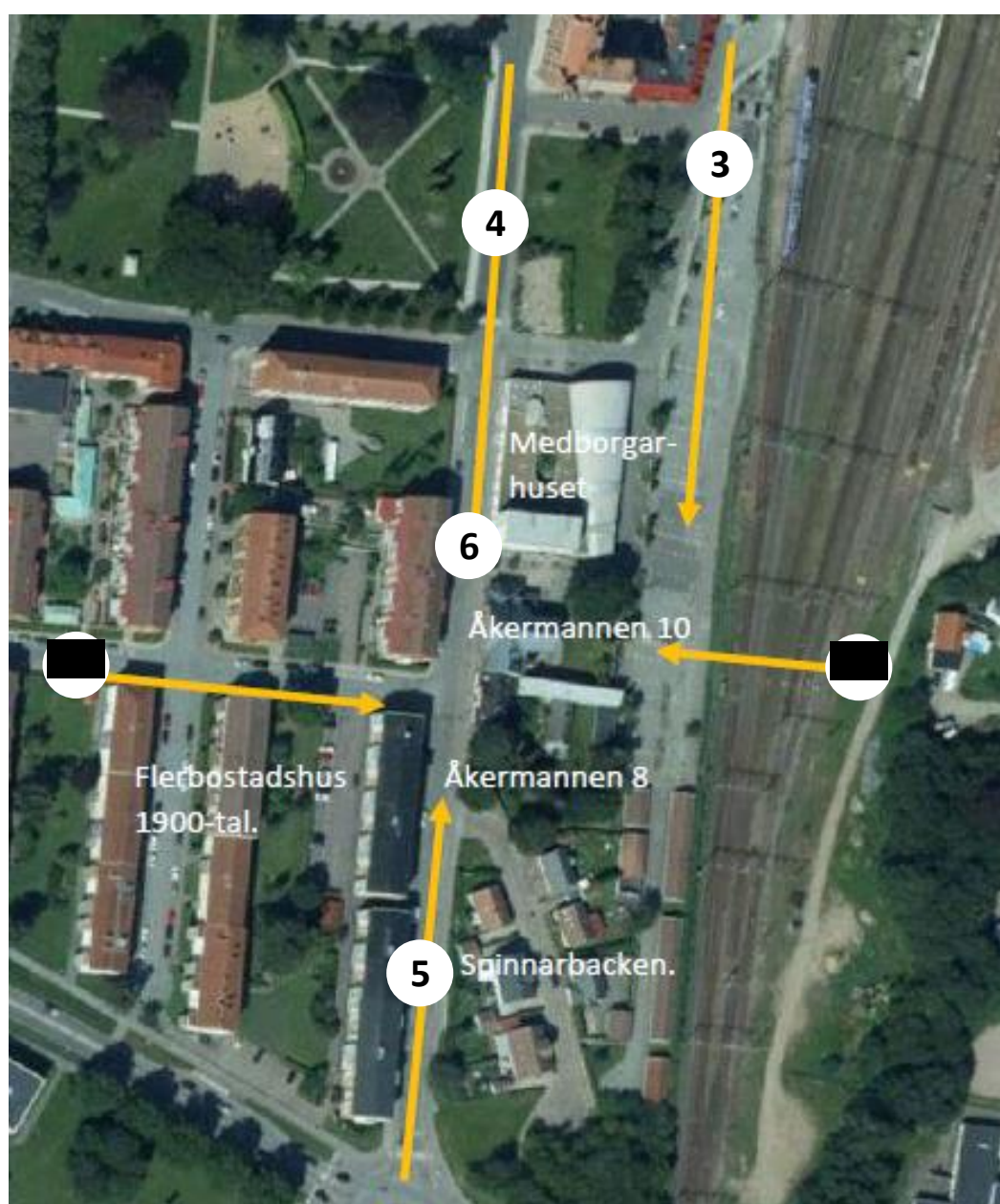
Vy längs Storgatan mot norr och Kv. Åkermannen. Från denna vy kommer tillbyggnaden få en visuell påverkan och bilda en fond mot söder intill Medborgarhuset.

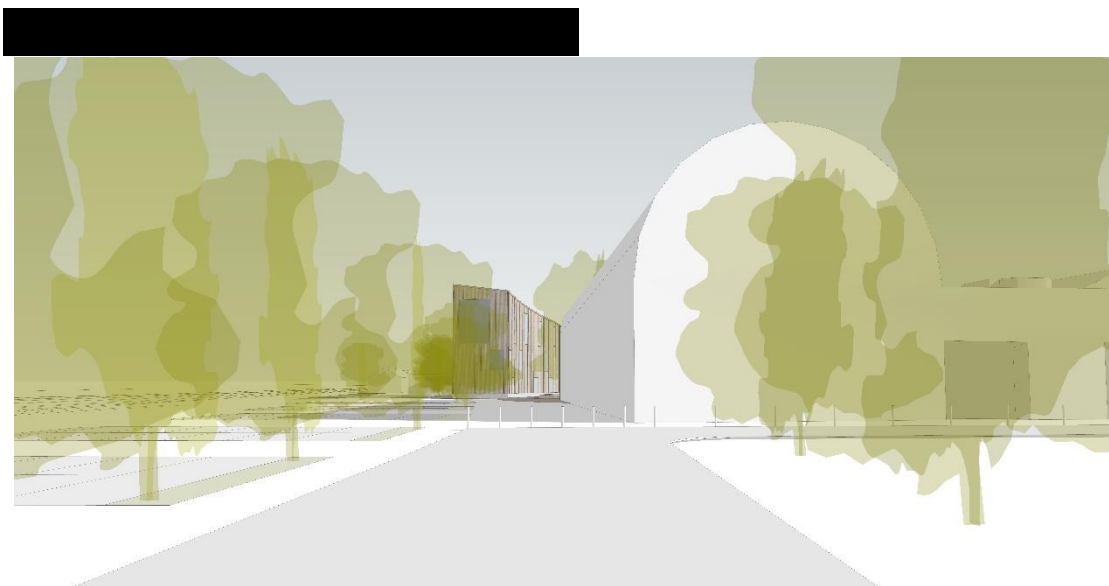


Vy från söder längs med de asfalterade parkeringsytorna. Grannfastigheten, Åkermannen 8, syns delvis till vänster i bild. Tillbyggnaden kommer att skjuta ut något in på den asfalterade ytan.

Vy från öster med tegelmuren mot grannfastigheten Åkermannen 8, som kommer att bli förbyggd av den nya tillbyggnaden.

Vy från öster där tillbyggnaden kommer att uppföras. Kulturskolans fasad mot innergården kommer att döljas men eken bevaras.







Planförslagets relation till riksintressets värdebärande delar

Successivt framvuxen rutnätsplan

- Tillbyggnaden kompletterar befintlig miljö och skapar en platsbildning tillsammans med Lilla teatern och Medborgarhuset.
- Området ligger utanför rutnätsplanen och bryter inte de karaktäriserande delar i rutnätsplanen. Tillbyggnaden ansluts varsamt till befintlig byggnad, tomten med dess uppvuxna ek och områdets småskaliga karaktär.

Lokal byggnadstradition

- Tillbyggnaden ska uppföras med fasader i trä vilket avviker från den lokala byggnadstraditionen. Planförslaget relaterar till tegelstaden genom att materialet tas upp i markbeläggning och i detaljer.
- Utifrån materialen på Lilla Teatern och Medborgarhuset är det positivt ur kulturmiljöhänsyn att ha en fasad som avviker både i material och kulör så att de tre byggnaderna inte kan läsas ihop utan alla får en tydligt egen identitet. Träfasader förhöjer därmed de arkitektoniska värdena hos Lilla Teatern och Medborgarhuset.

- Genom att använda tegel i detaljer i stället för det dominerande materialet knyts det historiska och det moderna Eslöv samman.

Medborgarhuset

- Placeringen av tillbyggnaden knyter varsamt an till Medborgarhuset genom att ansluta i formspråk och inordna sig bakom mot söder.
- Tillbyggnadens träfasader avviker från Medborgarhuset och skapar en egen identitet. Detaljer från Medborgarhuset fasad, den vertikala plåtfasadindelningen, tas upp i tillbyggnadens fasader så att byggnaderna samspelar.
- Precis som Medborgarhuset, och även Lilla Teatern, är en tidsmarkör för tiden då de byggdes blir planförslaget ett avtryck av den moderna arkitekturen. Planförslaget ska spegla både det historiska Eslöv och det moderna Eslöv.

Järnvägsmiljö

- Järnvägsmiljön närmast spårområdet har historiskt varit bebyggt med ett flertal byggnader, vilka succesivt avlägsnats allt eftersom tågtrafiken ökat liksom säkerhetskraven. Ur ett kulturhistoriskt perspektiv är därför utbyggnad av de nuvarande asfalterade ytorna närmast järnvägen inte främjande.
- Tillbyggnaden kommer få viss visuell påverkan på järnvägsmiljön.

Kommunens sammanvägda bedömning

Utifrån ovanstående bedömer kommunen att påverkan på riksintressets värdebärande delar är liten.

Sammantaget bedömer kommunen att tillbyggnaden av Kulturskolan har goda förutsättningar att bidra med ett modernt tillägg i den befintliga kulturmiljön kring järnvägen i Eslöv.

Riksintresse för kommunikation

Planförslaget tillåter bebyggelse som närmast 30 meter från närmaste spår och anpassas till riskfaktorer från järnväg genom placering av luftintag och utrymningsvägar samt krav på fasadmaterial. Kommunen bedömer därmed att planförslaget inte negativt påverkar riksintresse för kommunikation.

MILJÖKVALITETSNORMER (MKN)

Luftkvalité

Vid detaljplanering ska gällande miljökvalitetsnormer för utomhusluft iakttas. Kommunen bedömer att detaljplanen inte påverkar möjligheten att uppnå miljökvalitetsnormer för utomhusluft då det i och omkring planområdet inte finns inga där miljökvalitetsnormer för utomhusluft överskrids och planen inte innebär en betydande ökning av trafik.

Vattenkvalité

Vid detaljplanering ska gällande miljökvalitetsnormer för vatten iakttas. Kommunen bedömer inte att detaljplanen påverkar möjligheterna att uppnå miljökvalitetsnormer för vatten. Nödvändiga dagvattenåtgärder ska anläggas för att dagvattnet inte ska ge en negativ påverkan på ytvattenförekomstens kemiska och ekologiska status.

DAGVATTEN OCH SKYFALL

Planområdet kan anslutas till dagvattennätet. Hantering av dagvatten regleras genom planbestämmelse om omhändertagning och fördröjning av dagvatten inom planområdet samt bestämmelse n₂ om andel hårdgjorda ytor. Fler åtgärder, såsom regntunnor, utformning av utlopp från utkastare från stuprör etcetera, kan vidtas för att ytterligare hantera dagvatten. Detta görs vid projektering av byggnad och mark i bygglovsskedet.

Rörande skyfall kommer befintlig instängd område att bebyggas. Vid projektering av marken ska hänsyn tas till skyfall så att inga nya instängda områden skapas som skulle kunna skada byggnaden.

MARK OCH GRUNDLÄGGNING

En geoteknisk utredning har tagits fram för planområdet (WSP 2021-04-23). I utredningen bedöms att en ytlig grundläggning ska kunna ske med platta eller kantförstyvad platta på mark efter att jord med organisk halt och betongrester i den befintliga fyllningen skiftats ur. Fyllningen är även delvis förorenad vilket innebär att föroreningen måste avhjälpas innan startbesked kan ges vilket regleras med planbestämmelse a₂.

MARKRADON

Vid normalriskmark ska byggnader utföras med radonskyddad grundläggning. Krav på radonskyddad grundläggning regleras i plankartan.

MARKFÖRORENINGAR

En miljöteknisk markundersökning har tagits fram (WSP, 2021-05-11). Föroreningarna påträffades framför allt i ytlig fyllning och härstammar troligtvis från de byggnader som tidigare har funnits på platsen. Ett villkor som startbesked har därför införts i plankartan för att säkerställa markens lämplighet.

Schakt i förorenad jord är anmälningspliktig. Innan schaktarbeten får ske måste generellt en anmälan om avhjälpandeåtgärd enligt § 28 Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd göras till tillsynsmyndigheten.

STADSBILD

Den nya bebyggelsens utformning är mycket viktig utifrån både påverkan på stadsbilden och på kulturmiljön. Förutom att vara placerad i direkt anslutning till Medborgarhuset med sin karaktäristiska utformning och Lilla Teatern som visar hur Eslöv har utvecklats över tid är den föreslagna tillbyggnaden väl synlig från järnvägen. Den nya byggnaden blir en viktig del i entrén till Eslöv.

Val i gestaltning och placering av byggnaden har utgått från att komplettera den befintliga miljön och tillföra riksintresset ytterligare en årsring av Eslövs utveckling. Läs mer under ”Påverkan på riksintresse”.

ARKEOLOGI

Det finns inga kända fornlämningar finns inom området. I det fall fornlämningar påträffas i samband med markarbeten ska dessa, i enlighet med 2 kap 10§ kulturmiljölagen, omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.

SOLFÖRHÅLLANDEN

Tillbyggnaden medför inga negativa konsekvenser för omgivningen med avseende på skuggning. Bostadsbebyggelsen söder om tillbyggnaden kommer inte att skuggas och skuggningen av Medborgarhuset är mycket begränsad på grund av att större delen av byggnaden ligger mer än 20 meter från Medborgarhuset.

TRAFIK

Den nya byggnaden kommer att innebära en liten ökning av trafik till Kulturskolan då hela verksamheten samlas på en plats. Södergatan har en stor kapacitet och kommer inte påverkas negativt av den föreslagna tillbyggnaden.

Byggnaden kommer ta i anspråk befintliga parkeringsplatser, men tillgången till parkering i området är god vilket innebär att detta inte påverkar möjligheten till parkering. 16 parkeringsplatser tas i anspråk vid detaljplanens genomförande varav 9 parkeringsplatser kan ersättas.

BEFINTLIG TEKNISK FÖRSÖRJNING

Genomförande av planen innebär en ökad kapacitetsbelastning på befintliga vatten och avloppsnät och elnät. Båda näten bedöms klara kapacitetsbelastningen.

Befintliga ledningar inom planområdet kan behöva flyttas. Flytt ska bekostas av den som initierar behovet av flytt.

HÄLSA OCH SÄKERHET

Risk

Närheten till Södra stambanan innebär att skyddsåtgärder har införts i planen för att uppfylla krav på hälsa och säkerhet.

SOCIALA KONSEKVENSER

God bebyggd miljö

Ny tillbyggnad är noggrant studerad och tillför värden till både området och Eslöv i stort. Den nya byggnaden tillför en ny årsring till Eslöv utan att påverka riksintresset för kulturmiljö negativt.

Befolkning och service

Tillbyggnaden innebär att Kulturskolans uppskattade verksamhet kan fortsätta utvecklas vilket är positivt för framför allt Eslövs barn och unga.

Barnkonventionen

Genomförande av planen innebär att Kulturskolans verksamhet samlas och kan utvecklas vilket är positivt för barn och unga. Kulturskolan är en populär verksamhet med aktiviteter från cirkus till musik och är positivt för barns och ungas hälsa, så väl fysisk och psykisk. Som nämnt ovan är det också positivt för barn och ungas utveckling att kunna ta sig för egen hand till sin fritidsverksamhet då det utvecklar självständigheten.

Tillgänglighet

Vid utarbetande av planförslaget har kravet på god tillgänglighet och användbarhet för funktionshindrade beaktats. Hur kraven på tillgänglighet i 8 kap 4§ (byggnader) och 8 kap 9 § PBL (tomter) i detalj kommer att tillgodoses avgörs i samband med byggnads- och markprojekteringen och därmed vid kommande bygglovsprövning. Planförslaget innebär att tillgänglighetskraven enligt ovan kan uppfyllas.

GENOMFÖRANDE

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planen handläggs med standardförfarande. När detaljplanen för Åkermannen 10, 11 och del av 14 vinner laga kraft upphävs i dag gällande plan inom motsvarande område.

Genomförandetid

Planen har en genomförandetid på 5 år från det datum den får laga kraft.

Före genomförandetidens utgång får detaljplanen ändras eller upphävas, mot berörda fastighetsägares bestridande, endast om det är nödvändigt på grund av nya förhållanden av stor allmän vikt, vilka inte kunnat förutses vid planläggningen. Efter genomförandetidens utgång får planen ändras eller upphävas utan att rättigheter som uppkommit genom planen beaktas (PBL 4 kap 40§).

Planekonomi

Planavtal har upprättats mellan kommunen och exploatören, vilket innebär att ingen planavgift ska tas ut i samband med bygglov. I planavtalet regleras ansvars- och kostnadsfördelning gällande detaljplanearbetet. Byggaktören bekostar undersökningar och utredningar som erfordras för detaljplanens framtagande och genomförande.

Den som initierar ledningsomläggningar har ansvar att ombesörja och bekosta dessa, såvida inte annat överenskommit. Anslutning till kommunens allmänna vatten- och avloppsledningar skall ske enligt antagen taxa.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR OCH KONSEKVENSER

Fastighetsbildningsåtgärder

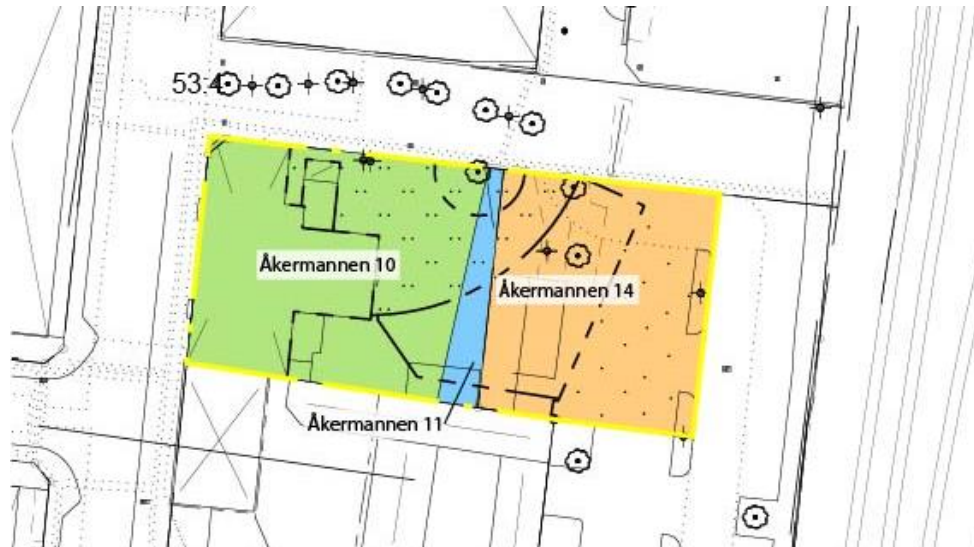
Planområdet omfattar fastigheterna Åkermannen 10, 11 och del av Åkermannen 14. Planen förutsätter att fastighetsbildning sker så att en fastighet med ändamålet kulturskola bildas. Ett sätt att uppnå detta är överföring av Åkermannen 11 och del av Åkermannen 14 till Åkermannen 10. Se nedan tabell och kartbild på nästa sida.

Fastighetsreglering prövas vid lantmäteriförrättning enligt fastighetsbildningslagen (1970:988). Ansökan om fastighetsreglering görs till Lantmäteriet.

Färg	Ändamål i DP/Beskrivning	Areal (m ²)	Från fastighet	Till fastighet
Blå	Kulturskola	95	Åkermannen 11	Åkermannen 10
Orange	Kulturskola	740	Åkermannen 14	Åkermannen 10

Servitutsåtgärder

Åkermannen 14 belastas av ett officialservitut för utfart, 1285-315.4, till förmån för Banvakten 7–10 samt Åkermannen 8, 20, 25 och 26. Den del av servitutet som ligger inom planområdet nyttjas inte idag då utfart via Återvändsgränd inte är möjlig. Idag sker utfarten i stället via Storgatan. Servitutet behöver ändras.



Ett officialservituts utbredning på marken kan begränsas, flyttas eller ändras genom fastighetsreglering. Åtgärder rörande officialservitut prövas av Lantmäteriet vid lantmåteriförrättning enligt fastighetsbildningslagen (1970:988). Ansvar för ansökan om ändring av servitutet ligger på berörd fastighetsägare. Eslövs kommun har skickat in ansökan om upphävning av servitutet.

Ansökan om lantmåteriförrättning

Fastighetsägaren ansvarar för att ansöka om erforderliga fastighetsbildningsåtgärder hos Lantmäteriet. Med ansökan följer lantmåterikostnader samt eventuell skyldighet att utge ersättning för upplåtelse av utrymme för rättighet. Lantmäteriet beslutar om ersättning efter officialvärdering om ingen överenskommelse om ersättning finns mellan berörda fastighetsägare. Lantmåterikostnader åläggs den som har nytta av åtgärden om inte annat överenskommit.

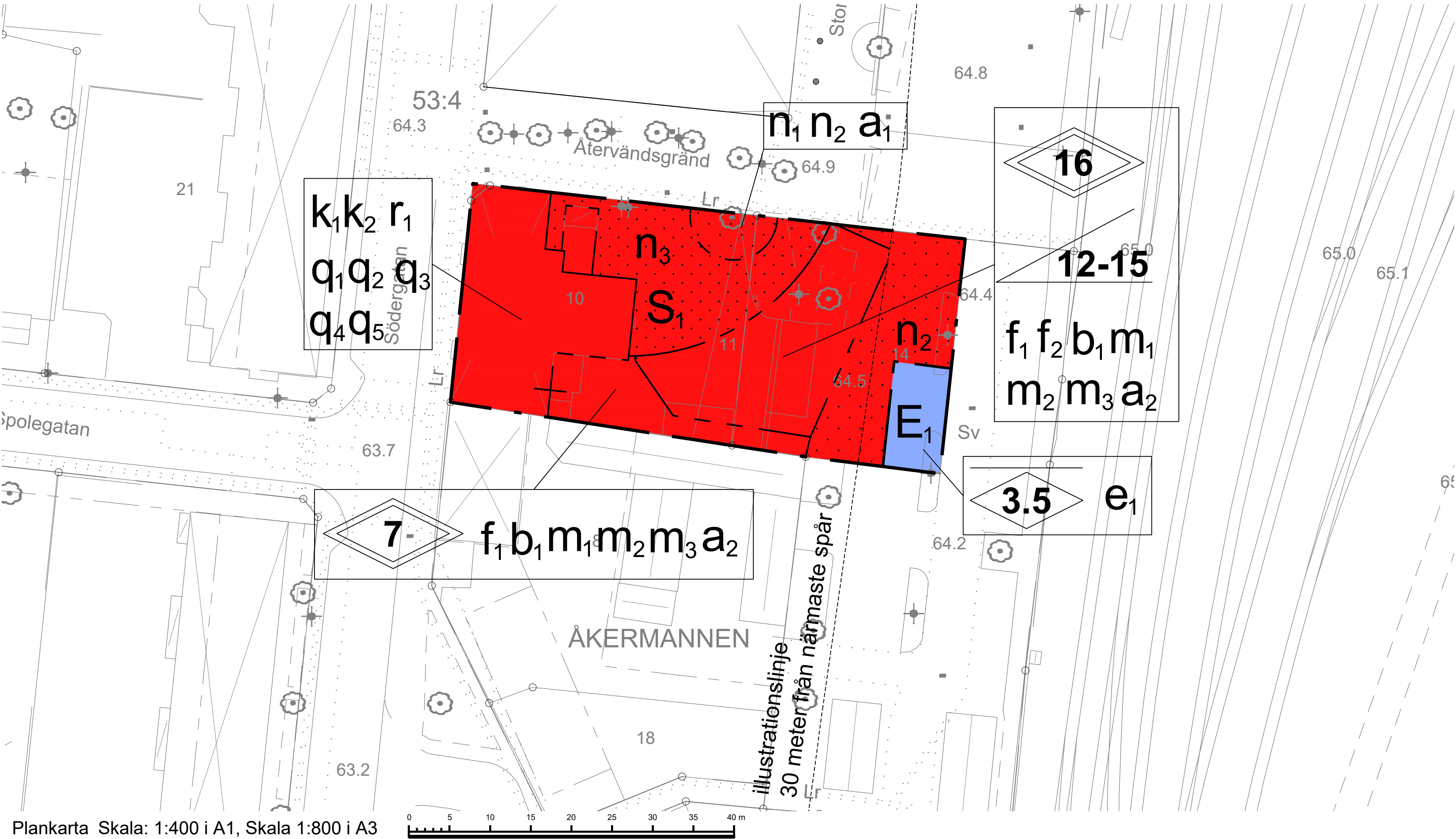
Planhandlingarna har upprättats av Josefin Brodén, planeringsarkitekt FPR/MSA och Hilda Hallén, arkitekt MSA för Radar arkitektur och planering AB.

MEDVERKANDE TJÄNSTEPERSONER

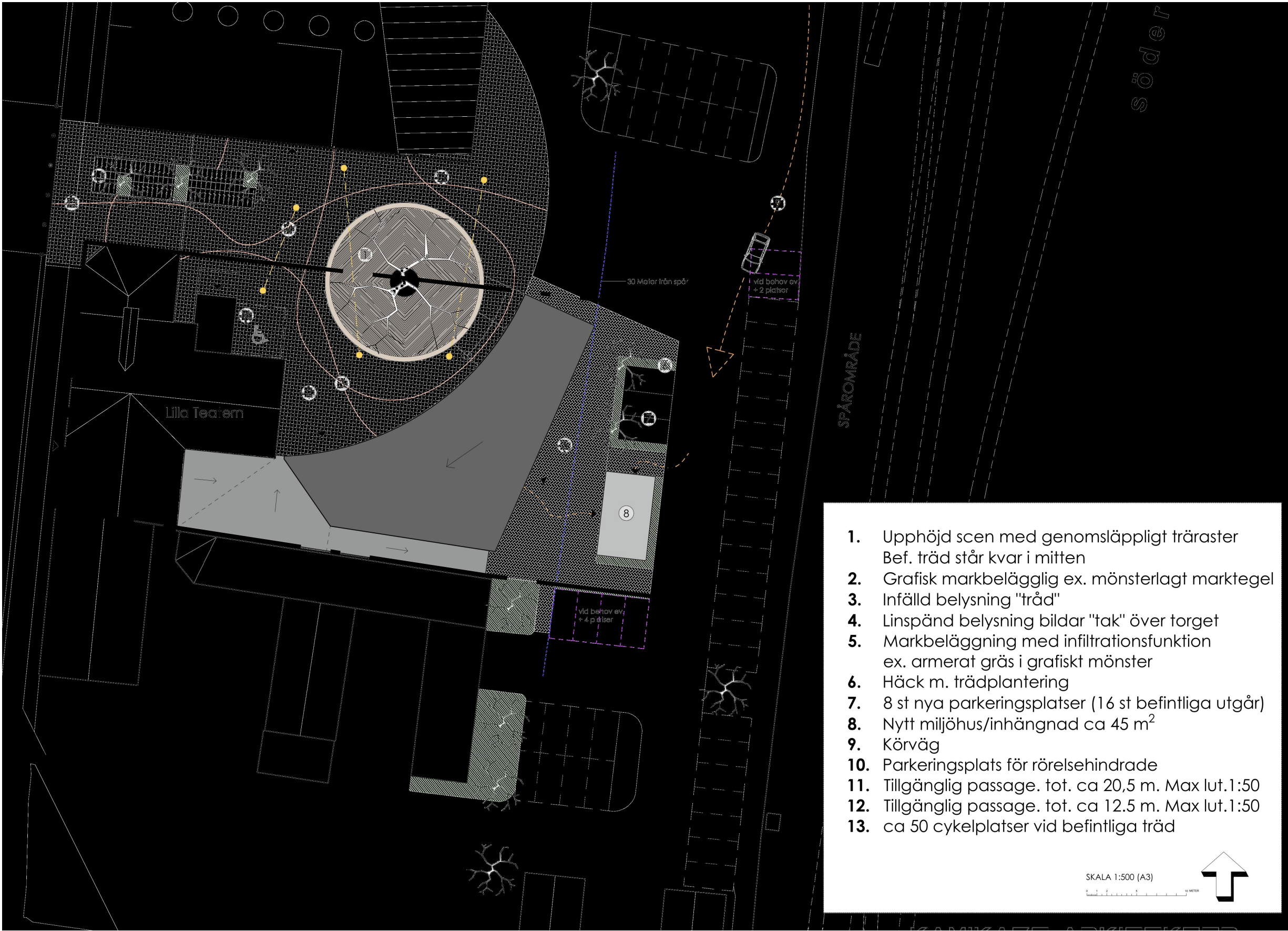
**Kommunledningskontoret,
Tillväxtavdelningen**

Katarina Borgstrand
Avdelningschef
Tillväxtavdelningen

Mikael Vallberg
Planchef
Tillväxtavdelningen



Plankarta Skala: 1:400 i A1, Skala 1:800 i A3



Illustrationsplan (Kamikaze Arkitekter)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

— — — — —	Planområdesgräns
- - - - -	Användningsgräns
- - - - -	Egenskapsgräns
- - + - - +	Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

E _i	Miljöhus
S _i	Kulturskola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e _i	Största byggnadsarea är 50 m ²
	Marken får inte bebyggas dock får ytparkering finnas

Utformning, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f ₁	Fasad ska utformas i trä och delas upp i vertikala band
f ₂	Byggnad ska utformas med hög arkitektonisk kvalitet
3.5	Högsta nockhöjd i meter
0.0	Högsta totalhöjd i meter
12-15	Takvinkeln får vara mellan de angivna gradtalen

Utförande, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

b _i	Byggnad ska uppföras med radonskyddad grundläggning
----------------	---

Markens anordnande och vegetation, 4 kap. 10 §

n ₁	Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk
n ₂	Minst 75 procent av marken ska vara genomsläpplig
n ₃	Markbeläggning ska ha detaljer i tegel
Dagvatten ska omhändertas och fördröjas inom kvartersmark	

Skydd av kulturvärden, 4 kap. 16 § 1 st 3 p.

q _i	Byggnadens ursprungliga byggnadsdelar i salong med teaterscen (parkettgolv, profilerade sockellister, profilerade fönsterbänkar, marmorerade kolonner, dekorativt utformade ventilgaller, järnkolonn) ska bevaras
q ₂	Byggnadens ursprungliga byggnadsdelar i södra trapphallen och övre foajén (golv och trappa i terrazzo, ursprungliga ledstänger i lackad ek, ursprungliga spegeldörrar, profilerade sockellister) ska bevaras
q ₃	Byggnadens ursprungliga spegeldörrar, profilerade dörrfoder, profilerade fönsterbänkar och profilerade golvlistor i övriga delar interiört ska bevaras

q ₄	Fasader i rött tegel med lisener och gesimser i accentuerande gult tegel samt sockel i natursten ska bevaras .
q ₅	Återställande av igensatta fönster genom upptagning av dessa i fasad undantas
q ₆	Skylt med dekorativt murad inramning mot Södergatan ska bevaras. Text får till innehållet ändras

Rivningsförbud, 4 kap. 16 § 1 st 4 p.

r _i	Byggnad får inte rivas
----------------	------------------------

Varsamhet, 4 kap. 16 § 1 st 2 p.

k _i	Fönster och dörrar ska till form, material, indelning och proportioner bibehållas till sin utformning
k ₂	Takets form och lutning samt det utskjutande taksprånget med synliga taktassar ska bibehållas

Skydd mot störningar, 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

m _i	Utrymningsvägar ska finnas i riktning från järnväg
m ₂	Luftintag ska placeras högt upp på fasad som vetter bort från järnväg
m ₃	Fasad ska utföras i obrännbart material alternativt i lägst brandteknisk klass EI 30

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid, 4 kap. 21 §

Genomförandetiden är 5 år

Ändrad lovplikt, 4 kap. 15 § 1 st 3 p.

a _i	Marklov krävs även för fällning av träd. Träd ska ersättas med nytt träd med en minsta omkrets om 50 cm
----------------	---

Villkor för startbesked, 4 kap. 14 § 1 st 4 p.

a ₂	Startbesked får inte ges för förrän markföreningar har avhjälpits
----------------	---

Upplysningar

Planbestämmelser rörande skydd av kulturvärden (q), rivningsförbud (r) och varsamhet (k) finns beskrivna i planbeskrivning på under "Kulturmiljö"

	Till planen hör: ■ Grundkarta (Upprättad 2022-02-25) ■ Illustrationsplan ■ Planbeskrivning ■ Fastighetsförteckning (Upprättad 2021-09-21)	
	Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv Eslövs kommun Skåne län	Samrådshandling ■ Granskningshandling Antagandehandling
Upprättad 2022-03-29	KS.2020.0446	PLANFÖRFARANDE ■ Standardförförande Utökat förförande Enkelt förförande
Katarina Borgstrand Avdelningschef Kommunledningskontoret	Mikael Vallberg Planchef Tillväxtavdelningen	
Antagen av Beslutande instans Antagandedatum	Laga kraft	Plan nr

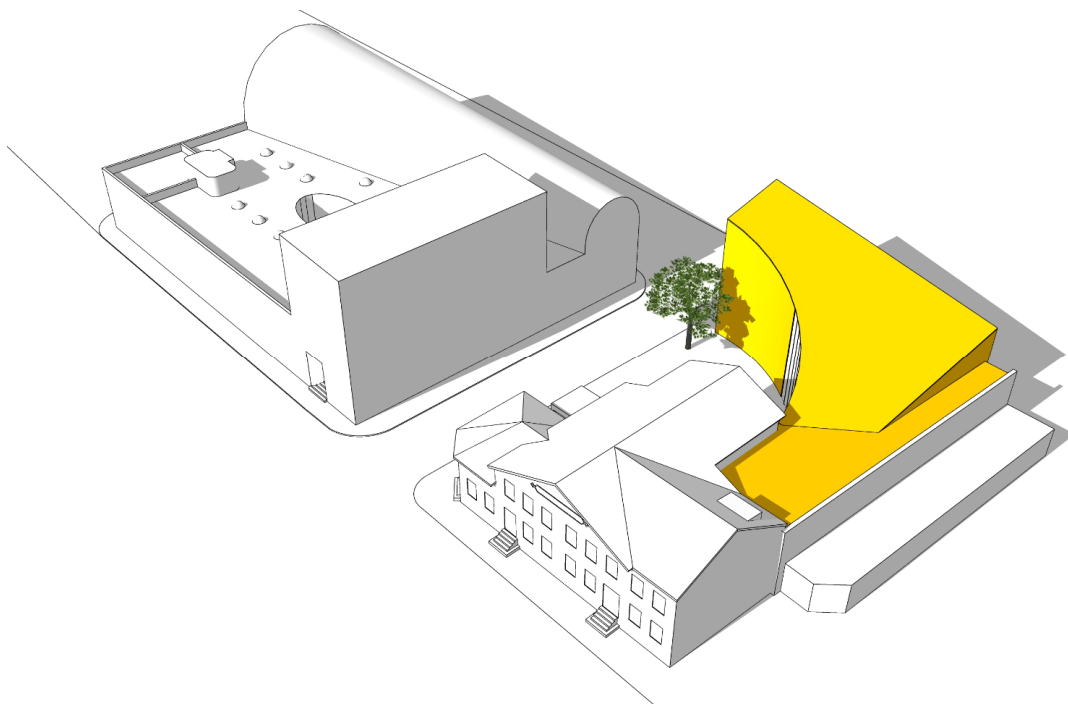
Plankarta upprättad av:
Josefin Franzén
planeringsarkitekt FPR/MSA
Radar Arkitektur och planering AB

ESLÖVS KOMMUN

RISKBEDÖMNING DETALJPLAN

ÅKERMANNEN 10 M.FL. I ESLÖV

2021-08-18



wsp

Riskbedömning Detaljplan

Åkermannen 10 m.fl. i Eslöv

KUND

Eslövs kommun

KONSULT

WSP Brand & Risk

121 88 Stockholm-Globen
Besök: Arenavägen 7
Tel: +46 10-722 50 00
WSP Sverige AB
Org nr: 556057-4880
wsp.com

KONTAKTPERSONER

Katarina Herrström, WSP, katarina.herrstrom@wsp.com

Fredrik Liedberg, Eslövs kommun, fredrik.liedberg@eslov.se

PROJEKT
DP Åkermannen
UPPDRAGSNAMN
Åkermannen, Eslöv RB DP
UPPDRAGSNUMMER
10318013
FÖRFATTARE
Olov Holmstedt Jönsson
DATUM
2021-08-18
ÄNDRINGSDATUM

GRANSKAD AV
Emelie Laurin

GODKÄND AV
Katarina Herrström

Sammanfattning

WSP har av Eslövs kommun fått i uppdrag att göra en riskbedömning i samband med upprättande av detaljplan för fastigheterna Åkermannen 10 m.fl. i Eslövs kommun. Planområdet inrymmer i dagsläget Lilla teatern som är en del av Eslövs kulturskola. Öster om planområdet löper Södra stambanan, som är transportled för farligt gods. Kortaste avstånd mellan den planerade tillbyggnaden och farligt godsleden är cirka 35 meter. Kommunen vill även veta vilka skyddsåtgärder som skulle krävas för att kunna reducera skyddsavståndet mellan bebyggelsen och järnvägen till cirka 28 meter respektive 20 meter. När denna riskbedömning upprättas är det ännu inte preciserat vilken typ av markanvändning som ska tillåtas inom planområdet.

Enligt länsstyrelsen i Skåne län ska riskhanteringsprocessen beaktas i framtagandet av detaljplaner inom 150 meter från farligt gods-led. Syftet med denna riskbedömning är att uppfylla Plan- och bygglagens (2010:900) krav på lämplig markanvändning med hänsyn till risk, samt länsstyrelsens krav på beaktande av riskhanteringsprocessen vid markanvändning intill farligt gods-led.

Riskbedömningen indikerar att transportolyckor med giftiga gaser på järnvägen medför att individrisknivån inom planområdet inte når acceptabla nivåer. Ventilationsåtgärder kan markant reducera mängden gas som tränger in i byggnader. Notera dock att dessa åtgärder enbart skyddar personer som vistas inomhus alternativt personer som skyndsamt kan förväntas inrymma vid händelse av en olycka. Givet att planbestämmelsen är S1 – Kulturskola kan människor som vistas inom planområdet företrädesvis förväntas befinna sig inomhus. Ventilationsåtgärder bedöms därmed ge en god skyddseffekt i det aktuella fallet. Åtgärdernas skyddseffekt skulle dock kunna bli begränsad för känsliga verksamheter som är förenade med en relativt hög grad av utomhusvistelse, exempelvis förskolor och grundskolor.

WSP bedömer att följande skyddsåtgärder bör krävställas i detaljplanen med hänsyn till den riskpåverkan som järnvägstransporterna på Södra stambanan medför på planområdet:

- Alla byggnader inom planområdet där människor vistas stadigvarande ska ha minst en utrymningsväg som vetter bort från järnvägen.
- Friskluftsintag på tillkommande byggnader, som medför stadigvarande vistelse, inom planområdet ska placeras högt upp på fasaden på oexponerad sida, dvs. vända bort från Södra stambanan.
- Fasader till byggnader med stadigvarande vistelse som vetter mot och ligger inom 30–40 meter från järnvägen ska utföras i obrännbart material alternativt i lägst brandteknisk klass EI 30.

Om byggnader med stadigvarande vistelse placeras cirka 28 meter från järnvägen bör även följande krav på skyddsåtgärder införas i detaljplanen:

- Fasader till byggnader med stadigvarande vistelse som vetter mot och ligger inom 30 meter från järnvägen ska utföras med brandskyddad fasad. Detta innebär att fasaden ska utföras i obrännbart material samt i lägst brandteknisk klass EI 30 och fönster och glasparter i EW 30.
- Bortfall av fasaddelar till byggnader med stadigvarande vistelse som ligger parallellt med och inom 28–30 meter från järnvägen får inte orsaka fortskridande ras av bygganden. Detta krav kan slopas om en skyddsmur uppförs längs järnvägen (se nedan).

Om byggnader med stadigvarande vistelse placeras 20 meter från järnvägen bör en skyddsmur uppföras mellan bebyggelsen och spåret. Skyddsmurens exakta utformning behöver utredas i ett senare skede.

INNEHÅLL

1	INLEDNING	5
1.1	SYFTE OCH MÅL	5
1.2	OMFATTNING	5
1.3	AVGRÄNSNINGAR	5
1.4	STYRANDE DOKUMENT	6
1.5	UNDERLAGSMATERIAL	7
1.6	INTERNKONTROLL	7
2	OMRÅDESBESKRIVNING	8
2.1	OMGIVNING	8
2.2	PLANOMRÅDET	8
2.3	SÖDRA STAMBANAN	10
2.4	BEFOLKNING OCH PERSONTÄTHET	10
3	RISKIDENTIFIERING	11
3.1	IDENTIFIERING OCH BESKRIVNING AV RISKKÄLLOR	11
3.2	MEKANISK PÅVERKAN I SAMBAND MED URSPÅRNING	11
3.3	TRANSPORTER AV FARLIGT GODS PÅ SÖDRA STAMBANAN	12
3.4	SAMMANSTÄLLNING AV OLYCKSSCENARIER	12
4	RISKUPPSKATTNING OCH RISKVÄRDERING	13
4.1	INDIVIDRISKNIVÅ MED AVSEENDE PÅ SÖDRA STAMBANAN	15
4.2	SAMHÄLLSRISKNIVÅ MED AVSEENDE PÅ SÖDRA STAMBANAN	17
5	RISKREDUCERANDE ÅTGÄRDER	19
5.1	REKOMMENDERADE ÅTGÄRDER	19
5.2	REKOMMENDERADE ÅTGÄRDER VID REDUCERAT SKYDDSAVSTÅND ²⁰	
6	DISKUSSION	23
7	SLUTSATSER	24
BILAGA A.	METOD FÖR RISKHANTERING	25
BILAGA B.	FREKVENSBERÄKNINGAR	27
BILAGA C.	KONSEKVENSBERÄKNINGAR	36
BILAGA D.	SKYDDSEFFEKTER	41
BILAGA E.	REFERENSER	43

1 INLEDNING

WSP har av Eslövs kommun fått i uppdrag att göra en riskbedömning i samband med upprättande av detaljplan för fastigheterna Åkermannen 10 m.fl. i Eslövs kommun. Planområdet inrymmer i dagsläget Lilla teatern som är en del av Eslövs kulturskola. Det aktuella planförslaget syftar till att samla kulturskolans verksamhet till Lilla teatern genom att möjliggöra en tillbyggnad av befintliga lokaler. Öster om planområdet löper Södra stambanan, som är transportled för farligt gods. Kortaste avstånd mellan den planerade tillbyggnaden och farligt gods-leden är cirka 35 meter. Kommunen vill även veta vilka skyddsåtgärder som skulle krävas för att kunna reducera skyddsavståndet mellan bebyggelsen och järnvägen till cirka 28 meter respektive 20 meter. Planförslaget avser att tillåta markanvändningen S1 – Kulturskola.

Enligt länsstyrelsen i Skåne län ska riskhanteringsprocessen beaktas i framtagandet av detaljplaner inom 150 meter från farligt gods-led [1]. Riskbedömningen upprättas som ett underlag för fattande av beslut om lämpligheten med planerad markanvändning, med avseende på närhet till farligt gods-led.

1.1 SYFTE OCH MÅL

Syftet med denna riskbedömning är att uppfylla Plan-och bygglagens (2010:900) krav på lämplig markanvändning med hänsyn till risk, samt länsstyrelsens krav på beaktande av riskhanteringsprocessen vid markanvändning intill farligt gods-led.

Målet med riskbedömningen är utreda lämpligheten med planerad markanvändning utifrån riskpåverkan. I ovanstående ingår att efter behov ge förslag på åtgärder.

1.2 OMFATTNING

Riskbedömningen tar huvudsakligt avstamp i nedanstående frågeställningar:

- Vad kan inträffa? (riskidentifiering)
- Hur ofta kan det inträffa? (frekvensberäkningar)
- Vad är konsekvensen av det inträffade? (konsekvensberäkningar)
- Hur stor är risken? (riskuppskattning)
- Är risken acceptabel? (riskvärdering)
- Rekommenderas åtgärder? (riskreduktion)

Mer djupgående beskrivning av riskhanteringsprocessens olika steg och de metoder som använts i riskbedömningen redogörs för i Bilaga A.

1.3 AVGRÄNSNINGAR

I riskbedömningen belyses risker förknippade med urspårning/ transport av farligt gods på Södra stambanan. De risker som har beaktats är plötsligt inträffade skadehändelser (olyckor) med livshotande konsekvenser för tredje man, d.v.s. risker som påverkar personers liv och hälsa. Bedömningen beaktar inte påverkan på egendom, miljö eller arbetsmiljö, personskador som följd av påkörning eller kollision eller långvarig exponering av buller, luftföroreningar samt elsäkerhet.

Resultatet av riskbedömningen gäller under angivna förutsättningar. Vid förändring av förutsättningarna behöver riskbedömningen uppdateras.

1.4 STYRANDE DOKUMENT

I detta avsnitt redogörs för de dokument som huvudsakligen varit styrande i framtagandet och utformningen av riskbedömningen.

1.4.1 Plan- och bygglagen

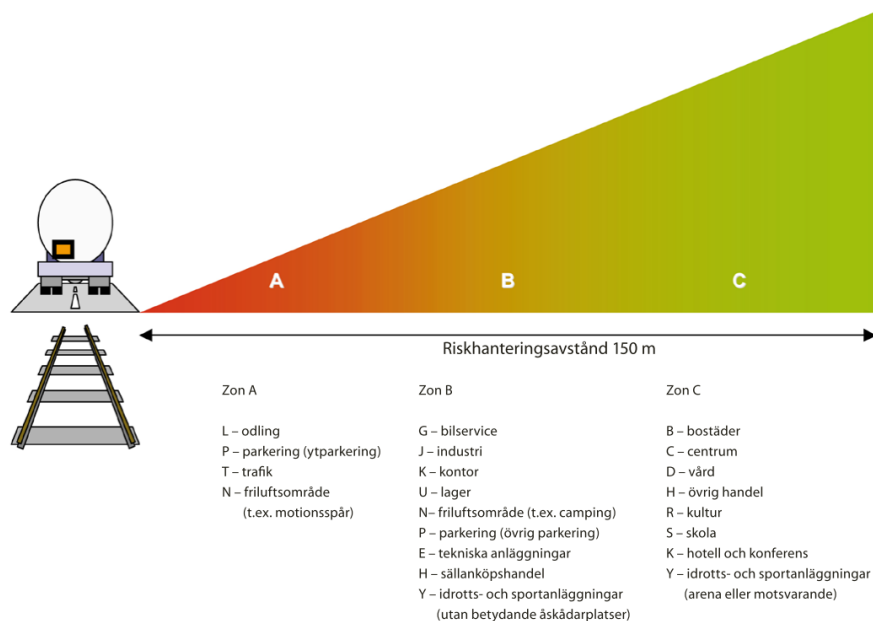
Plan- och bygglagen (2010:900) ställer krav på att bebyggelse lokaliseras till för ändamålet lämplig plats med syfte att säkerställa en god miljö för brukare och omgivning.

Vid planläggning och i ärenden om bygglov eller förhandsbesked enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till [...] människors hälsa och säkerhet, ... (PBL 2010:900. 2 kap. 5§)

Vid planläggning och i ärenden om bygglov enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till [...] skydd mot uppkomst och spridning av brand och mot trafikolyckor och andra olyckshändelser, ... (PBL 2010:900. 2 kap. 6§)

1.4.2 Riktlinjer

Länsstyrelserna i Skånes, Stockholms samt Västra Götalands län gemensamma dokument *Riskhantering i detaljplaneprocessen* [1] anger att riskhanteringsprocessen ska beaktas vid markanvändning inom 150 meter från en transportled för farligt gods. I Figur 1 illustreras lämplig markanvändning i anslutning till transportleder för farligt gods. Zonerna har inga fasta gränser, utan riskbilden för det aktuella planområdet är avgörande för markanvändningens placering. En och samma markanvändning kan därmed tillhöra olika zoner.

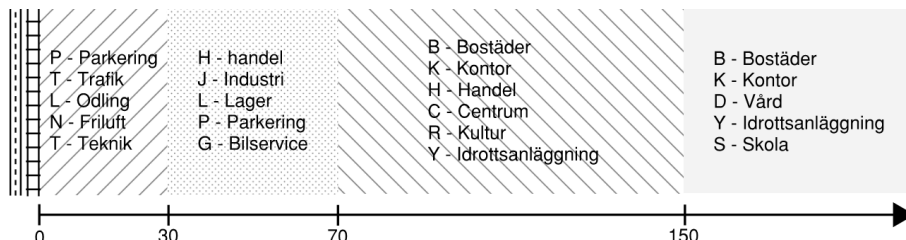


Figur 1. Zonindelning för riskhanteringsavstånd. Zonerna representerar lämplig markanvändning i förhållande till transportled för farligt gods [1].

Länsstyrelsen i Skåne län har tagit fram *Riktlinjer för riskhänsyn i samhällsplaneringen - Bebyggelseplanering intill väg och järnväg med transport av farligt gods* (RIKTSAM) [2]. I RIKTSAM föreslås tre vägledningsnivåer för att säkerställa att tillfredsställelse och jämförbar säkerhet åstadkoms i samhällsplaneringen. Vägledning 1 baseras enbart på skyddsavstånd, och uttrycks som minimiavstånd för god planering mellan transportleder och markanvändning, se

Figur 2.

Vägledning 2 baseras på deterministiska kriterier (hänsyn till konsekvenser som tänkbara scenarier medför). Vägledning 3 baseras på probabilistiska kriterier (hänsyn till såväl sannolikhet som konsekvens av tänkbara scenarier) avseende individ- och samhällsrisk. Vägledningarna ska tillämpas för bebyggelse som planeras inom vägledningsområdet 200 meter från transportleder för farligt gods.



Figur 2. Föreslagna skyddsavstånd i Vägledning 1 [2].

I aktuell riskbedömning har Vägledning 3 i RIKTSAM tillämpats. Det vill säga att probabilistiska¹ kriterier tillämpas när lämplig markanvändning och behovet av riskreducerande åtgärder inom planområdet utvärderas. Markanvändningen S1 – Kulturskola är en känslig verksamhet enligt RIKTSAM.

Enligt RIKTSAM bör en detaljplanering som medger känsliga verksamheter inom 150 meter från en transportled för farligt gods kunna bedömas som tolerabel om följande kriterier uppfylls [3]:

- Den probabilistiska riskanalysen kan påvisa att individrisken understiger 10^{-7} per år.
- Den probabilistiska riskanalysen kan påvisa att samhällsrisk² understiger 10^{-5} per år där $N = 1$ och 10^{-7} per år där $N = 100$.
- Den deterministiska analysen kan påvisa det "nettotillskott" av oönskade händelser reduceras eller elimineras av förhållanden på platsen eller efter åtgärder.

1.5 UNDERLAGSMATERIAL

Det underlagsmaterial som ligger till grund för riskbedömningen redovisas löpande i rapporten.

1.6 INTERNKONTROLL

Rapporten är utförd av Olov Holmstedt Jönsson (Civilingenjör i Ekosystemteknik och Riskhantering) med Katarina Herrström (Brandingenjör & Civilingenjör Riskhantering) som uppdragsansvarig. I enlighet med WSP:s miljö- och kvalitetsledningssystem, certifierat enligt ISO 9001 och ISO 14001, omfattas denna handling av krav på internkontroll. Detta innebär bland annat att en från projektet fristående person granskar förutsättningar och resultat i rapporten. Ansvarig för denna granskning har varit Emelie Laurin (Brandingenjör & Civilingenjör Riskhantering).

¹ Hänsyn tas till såväl sannolikhet som konsekvens av tänkbara olycksscenarier

² Avser samhällsrisknivån för ett 1 km² stort område med riskkällan placerad i mitten av området.

2 OMRÅDESBESKRIVNING

I detta kapitel ges en översiktlig beskrivning av planområdet med omgivning med syfte att överskådligt tydliggöra de förutsättningar och konfliktpunkter som utgör grund för bedömningen.

2.1 OMGIVNING

Planområdet är beläget i de centrala delarna av Eslöv i direkt anslutning till Medborgarhuset. I Figur 3 syns planområdets placering i förhållande till övriga delar av tätorten. Planområdet avgränsas i östlig riktning av Södra stambanan och i västlig riktning av Södergatan. Strax norr om planområdet ligger Medborgarhuset i Eslöv och söder om planområdet finns ett antal friliggande bostadshus.



Figur 3. Planområdets placering i förhållande till övriga delar av tätorten (kartbild från eniro.se)

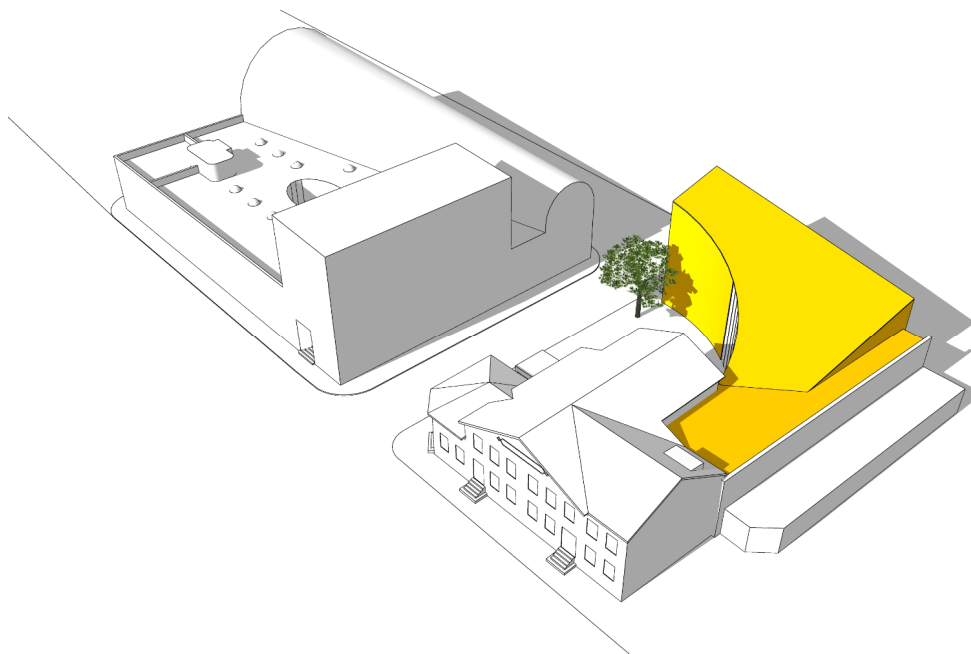
2.2 PLANOMRÅDET

Eslövs kulturskola bedriver i dagsläget verksamhet på tre olika platser i centrala Eslöv; Lilla teatern, en lokal på Östergatan samt på Ekenässkolan [4]. Verksamheten riktar sig till barn i åldrarna 3 till 18 år. Det aktuella planförslaget syftar till att samla kulturskolans verksamhet till Lilla teatern genom att möjliggöra en tillbyggnad av befintliga lokaler, se Figur 4 och Figur 5 [4]. Detaljplanen omfattar fastigheterna Åkermannen 10 och 11 samt en del av Åkermannen 14. Planområdets yta uppgår till cirka 1 200 m² varav hälften av ytan upptas av byggnaden som inrymmer Lilla teatern.

Maximalt 100 personer förväntas vistas inom kulturskolans lokaler på Södergatan efter att den planerade tillbyggnaden är genomförd [5]. Kortaste avstånd mellan fasaden på tillbyggnaden och spårcentrumlinjen för närmsta järnvägsspår uppgår till drygt 35 meter.



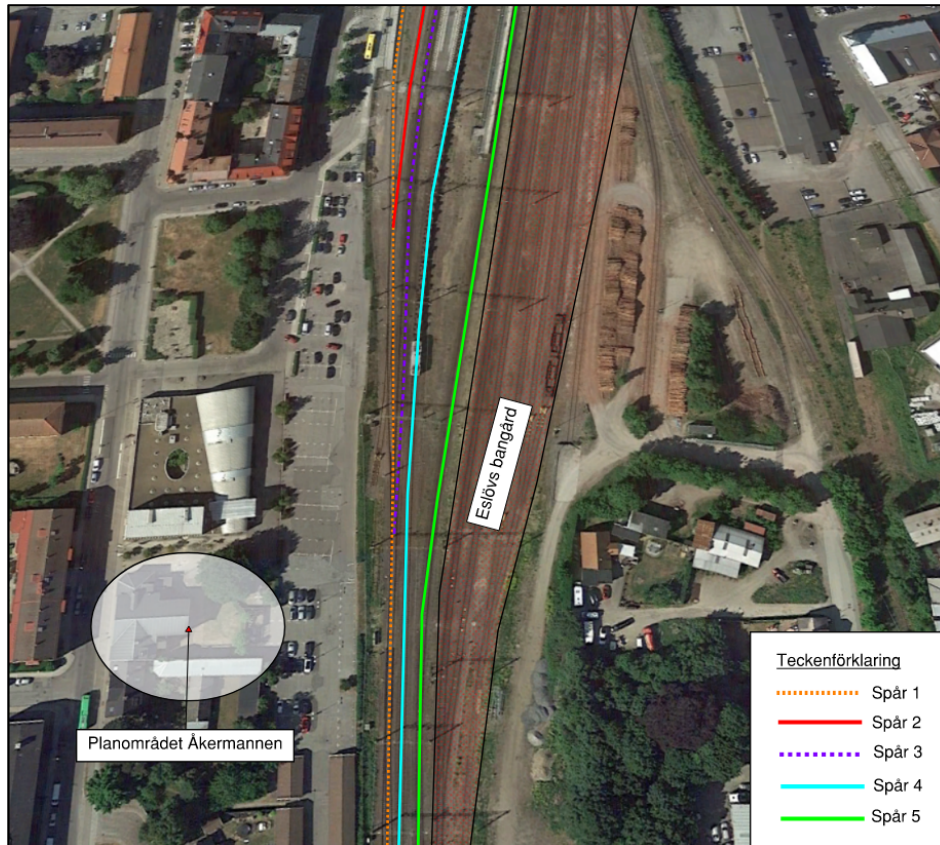
Figur 4. Lilla teatern och Medborgarhuset sett från Södergatan.



Figur 5. Medborgarhuset i Eslöv (t.v.) och kulturskolan (t.h.) samt den planerade tillbyggnaden (gult).

2.3 SÖDRA STAMBANAN

Södra stambanan är en elektrifierad dubbelspårig järnväg som sträcker sig från Malmö C i söder till Katrineholm i norr. Strax innan Eslövs järnvägsstation och bangård, i höjd med aktuellt planområde, delar järnvägen upp sig i flera spår, se Figur 6. En relativt stor andel av godstågen (drygt 30 %) blir omkörda i Eslöv och växlas då in på spår 2 (norrgående) eller spår 5 (södergående) [6]. Godståg som kan passera Eslöv utan att behöva lämna fri väg åt ett bakomliggande persontåg använder spår 3 (södergående) och spår 4 (norrgående) [6]. Persontågen nyttjar spår 1–5.



Figur 6. Järnvägens uppdelning i höjd med aktuellt planområde.

I Tabell 1 redovisas det prognostiserade trafikflödet på Södra stambanan delsträckan Lund C – Höör C enligt Trafikverkets basprognos för horisontår 2040.

Tabell 1. Antal person- och godståg per årsmedeldygn på aktuell delsträcka av Södra stambanan enligt Trafikverkets basprognos för år 2040 [7].

Södra stambanan (Lund C – Höör C)	År 2040
Antal persontåg per årsmedeldygn	156
Antal godståg per årsmedeldygn	38

2.4 BEFOLKNING OCH PERSONTÄTHET

Befolkningstätheten i Eslövs tätort uppgick år 2019 till drygt 2 100 invånare per km². Den generella befolkningstätheten i tätorten antas vara representativ för den kvadratkilometern, med Södra stambanan placerade i mitten, som inrymmer planområdet Åkermannen.

3 RISKIDENTIFIERING

I detta kapitel redovisas riskidentifieringen.

3.1 IDENTIFIERING OCH BESKRIVNING AV RISKKÄLLOR

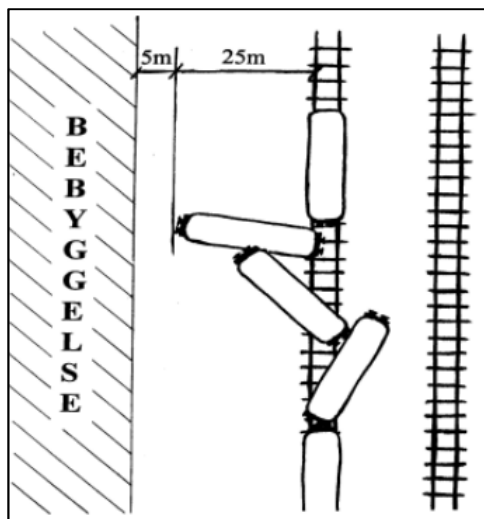
Att bedöma möjlig påverkan på omgivningen innebär, enligt avgränsningarna för denna riskbedömning, att identifiera de risker som är förknippade med järnvägsanläggningen som ligger i nära anslutning till planområdet. De risker som har identifierats kopplade till järnvägstransporterna på Södra Stambanan är:

- Mekanisk påverkan i samband med urspårning.
- Olycka vid transport av farligt gods på järnväg.

3.2 MEKANISK PÅVERKAN I SAMBAND MED URSPÅRNING

Den dominerande risken (med avseende på sannolikhet) i anslutning till järnväg är urspårning. Konsekvenserna till följd av urspårning kan omfatta att människor förolyckas, antingen utomhus eller i intilliggande byggnader som påverkas av händelsen. Dock är den vanligaste konsekvensen av en urspårning materiella skador på järnvägsanläggningen och/eller på tåg. Risken för mekanisk påverkan på människor eller byggnader är oberoende av om det rör sig om persontåg eller godståg.

Det finns ett antal kända orsaker som var för sig eller tillsammans kan resultera i en urspårning, såsom växelpassager, kraftiga inbromsningar, spårlägesfel, solkurvor och sabotage. Alla urspårningar leder inte till negativa konsekvenser för omgivningen. Konsekvenserna av en urspårning är direkt beroende av hur långt ifrån spåret som tåget hamnar. Urspårningar bedöms generellt ha ett konsekvensområde (med avseende på mekaniska skador) på maximalt cirka 30 meter från spåret, vilket är det avstånd som urspårade vagnar i de flesta fall hamnar inom [8].



Figur 7. Urspårningsolycka på järnväg

3.3 TRANSPORTER AV FARLIGT GODS PÅ SÖDRA STAMBANAN

Farligt gods är ett samlingsbegrepp för farliga ämnen och produkter som har sådana egenskaper att de kan skada människor, miljö och egendom om de inte hanteras rätt under transport. Transport av farligt gods omfattas av regelsamlingar [9] [10] som har tagits fram i internationell samverkan. Farligt gods på järnväg delas in i nio olika klasser enligt det så kallade RID-systemet, som baseras på den dominerande risken som finns med att transportera ett visst ämne eller produkt.

I Bilaga B.2 redovisas klassindelningen av farligt gods och en beskrivning av vilka konsekvenser som kan uppstå vid olycka. Utifrån bedömning av vilka konsekvenser som kan uppstå vid olycka med farligt gods bedöms följande farligt gods-kategorier vara relevanta för den fortsatta riskbedömningen; klass 1, 2.1, 2.3, 3 och 5. Övriga klasser transporteras i begränsad mängd, eller bedöms inte ge signifikanta konsekvenser förutom i olycksfordonets omedelbara närhet.

I enlighet med en tidigare genomförd riskbedömning för aktuell delsträcka av Södra stambanan antas 7,6 % av de framförda godsvagnarna på sträckan transportera någon form av farligt gods [11]. I Tabell 2 redovisas fördelningen mellan de transporterade farligt gods-klasserna på järnvägen baserat på den tidigare genomförda riskbedömningen [11]. Statistiken indikerar att andelen transporter av giftiga gaser (RID-klass 2.3) på den aktuella delsträckan av Södra stambanan är signifikant högre än riksgenomsnittet 2013–2017 (12,4 % kontra 5,2 % [12]).

Tabell 2. Fördelning mellan transporterade farligt gods-klasser på aktuell delsträcka av Södra stambanan [11].

RID-S-klass	Andel
1. Explosiva ämnen och föremål	0,13 %
2.1 Brännbara gaser	2,1 %
2.3 Giftiga gaser	12,4 %
3. Brandfarliga vätskor	15,6 %
5.1 Oxiderade ämnen	19,6 %
5.2. Organiska peroxider	1 %
Övriga klasser	49,2 %
Totalt	100 %

3.4 SAMMANSTÄLLNING AV OLYCKSSCENARIER

Baserat på de farligt gods-klasser som utreds vidare, har ett antal dimensionerande olycksscenarioer med potentiellt dödlig konsekvens sammanställts i Tabell 3.

Tabell 3. Övergripande sammanställning över dimensionerande olycksscenarioer baserat på rådande förutsättningar.

Explosiva ämnen Klass 1	Brandfarlig gas Klass 2.1	Giftig gas Klass 2.3	Brandfarlig vätska Klass 3	Oxiderande ämnen Klass 5.1
Liten explosion	BLEVE	Litet läckage	Liten pölbrand	Explosion
Medelstor explosion	Gasmolns-explosion	Medelstort läckage	Medelstor pölbrand	Brand
Stor explosion	Liten jetflamma Mellan jetflamma Stor jetflamma	Stort läckage	Stor pölbrand	

4 RISKUPPSKATTNING OCH RISKVÄRDERING

I detta kapitel redovisas individrisknivån och samhällsrisknivån för området med avseende på identifierade olycksscenarier förknippade med järnvägstransporterna på Södra stambanan.

I Sverige finns inget nationellt beslut om vilket tillvägagångssätt eller vilka kriterier som ska tillämpas vid riskvärdering inom planprocessen. Praxis vid riskvärderingen är att använda Det Norske Veritas förslag på kriterier för individ- och samhällsrisk [13]. Risker kan kategoriskt delas upp i;

- oacceptabla
- acceptabla med åtgärder och
- acceptabla

Risker som klassificeras som **oacceptabla** värderas som oacceptabelt höga och tolereras ej. Dessa risker kan vara möjliga att reducera genom att åtgärder vidtas.

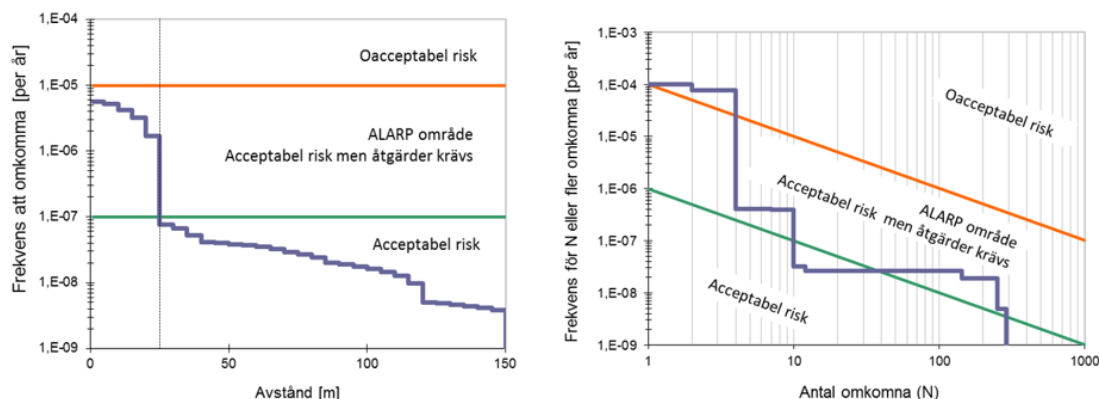
De risker som bedöms vara **acceptabla med åtgärder** behandlas enligt ALARP-principen (As Low As Reasonably Practicable). Risker som ligger i den övre delen, nära gränsen för oacceptabla risker, accepteras endast om nyttan med verksamheten anses mycket stor, och det är praktiskt omöjligt att vidta riskreducerande åtgärder. I den nedre delen av området bör inte lika hårda krav ställas på riskreduktion, men möjliga åtgärder till riskreduktion ska beaktas. Ett kvantitativt mått på vad som är rimliga åtgärder kan erhållas genom kostnads-nyttoanalys.

De risker som kategoriseras som låga kan värderas som **acceptabla**. Dock ska möjligheter för ytterligare riskreduktion undersökas där åtgärder, som med hänsyn till kostnad kan anses rimliga att genomföra, ska genomföras.

I Tabell 4 redogörs för DNV:s uppställda kriterier för värdering av individ- och samhällsrisk enligt ovan nämnd kategorisering. Kriterier återfinns i riskvärderingen för bedömning av huruvida risknivån är acceptabel eller ej. Gränserna markeras med streckade linjer enligt Figur 8. I aktuell riskbedömning används DNV:s föreslagna kriterier i kombination med länsstyrelsens riktlinje (RIKTSAM), se avsnitt 1.4.2, för att värdera riskerna och möjlig markanvändning inom planområdet.

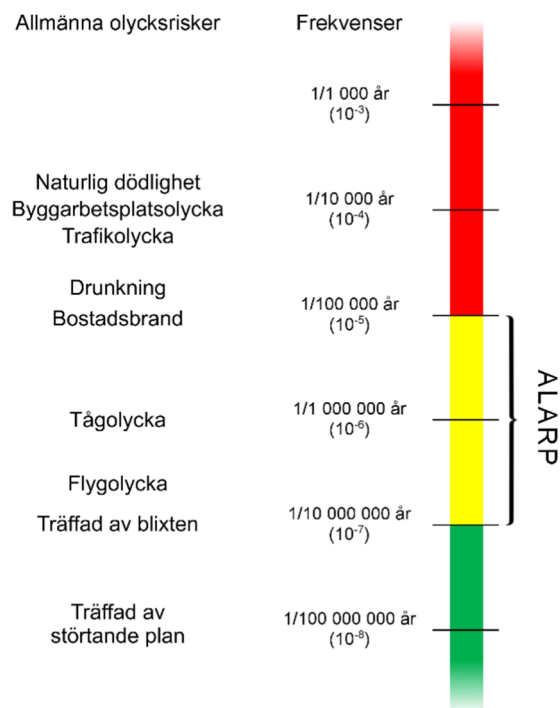
Tabell 4. Förslag till kriterier för värdering av individ och samhällsrisk enligt DNV.

Riskmått	Acceptabel risk	ALARP	Oacceptabel risk
Individrisk	$< 10^{-7}$	10^{-7} till 10^{-5}	$> 10^{-5}$
Samhällsrisk	$< 10^{-6}$	10^{-6} till 10^{-4}	$> 10^{-4}$



Figur 8. Föreslagna kriterier på individrisk samt samhällsrisk enligt DNV [13].

Som jämförelse illustreras i Figur 9 ett antal olycksrisker i samhället



Figur 9. Storleksordning på allmänna olycksrisker i förhållande till ALARP-området [14].

Individrisk – Sannolikheten att en individ som kontinuerligt vistas på en specifik plats omkommer. Individrisken är platsspecifik och oberoende av hur många personer som vistas inom det givna området. Syftet med riskmålet är att kvantifiera risken på individnivå för att säkerställa att enskilda individer inte utsätts för oacceptabel risk.

Individrisk redovisas ofta med en individriskprofil (t.v. i Figur 8) som beskriver frekvensen att omkomma som en funktion av avståndet till en riskkälla. Kan även redovisas som konturer på karta.

Samhällsrisk – Beaktar hur stor konsekvensen kan bli med avseende på antalet personer som påverkas vid olika scenarier där hänsyn tas till befolkningstätheten inom det aktuella området. Hänsyn tas även till eventuella tidsvariationer, som t.ex. att persontätheten i området kan vara hög under en begränsad tid på dygnet eller året och låg under andra tider.

Samhällsrisk redovisas ofta med en F/N-kurva (t.h. i Figur 8) som visar den ackumulerade frekvensen för N eller fler omkomna till följd av de antagna olycksscenarierna.

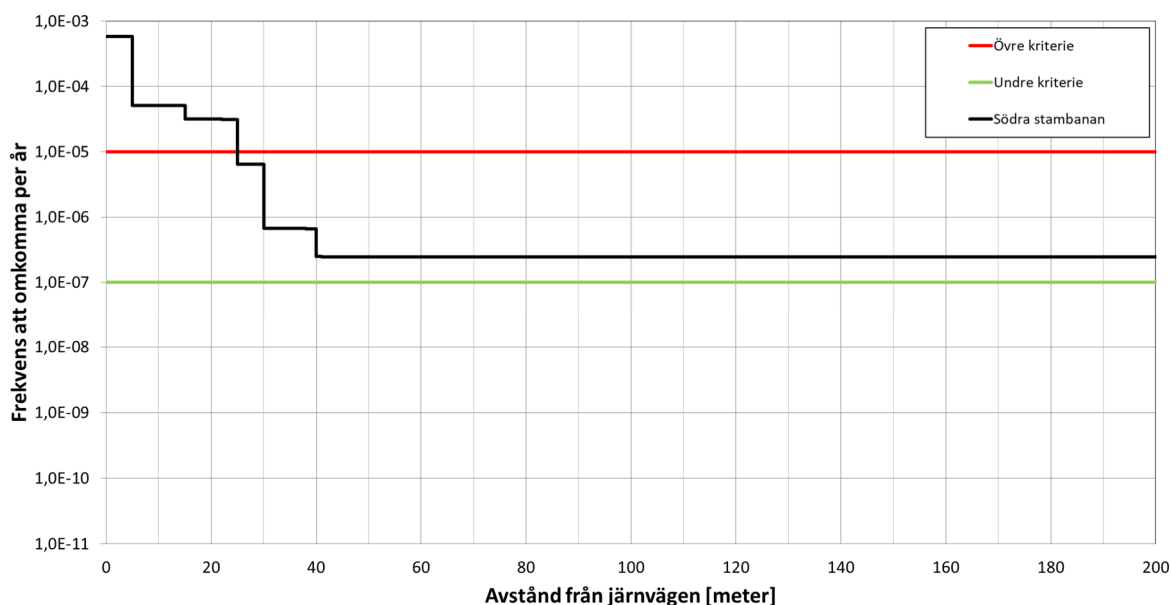
Det är nödvändigt att använda sig av båda riskmåten, individrisk och samhällsrisk, vid uppskattning av risknivån i ett område så att risknivån för den enskilde individen tas i beaktande samtidigt som hänsyn tas till hur stora konsekvenserna kan bli med avseende på antalet personer som samtidigt påverkas.

Med hjälp av Banverkets (nuvarande Trafikverket) rapport [15] beräknas frekvensen för att en järnvägsolycka, med eller utan farligt gods, inträffar på den aktuella sträckningen. För beräkning av frekvenser/sannolikheter för respektive skadescenario används händelseträdsanalys. Frekvensberäkningarna redovisas i Bilaga B.

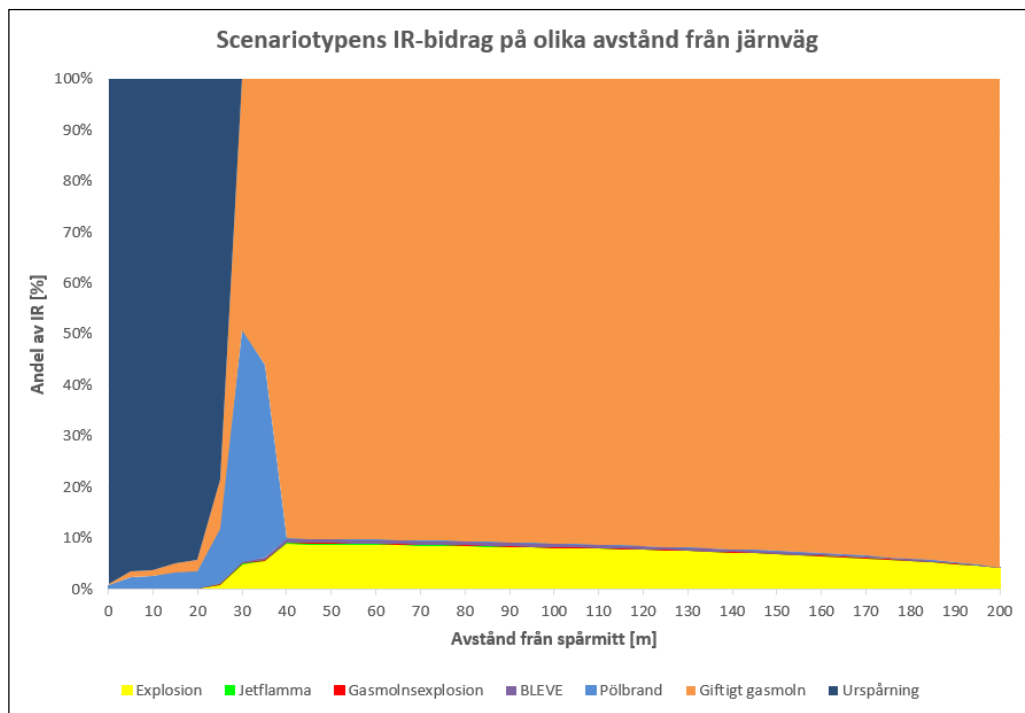
Konsekvenserna av olika skadescenarier uppskattas utifrån litteraturstudier, datorsimuleringar och handberäkningar. Konsekvensuppskattningar redovisas mer omfattande i Bilaga C.

4.1 INDIVIDRISKNIVÅ MED AVSEENDE PÅ SÖDRA STAMBANAN

I Figur 10 illustreras den uppskattade individrisknivån längs Södra stambanan. De vågräta linjerna markerar övre och undre gräns för ALARP-området. Ur figuren kan utläsas att individrisknivån är oacceptabelt hög inom 25 meter från järnvägen sett från spårcentrumlinjen på närmsta ytterspår. Mellan 25 och 30 meter ligger individrisknivån inom den övre halvan av ALARP-området. Bortom 30 meter från järnvägen minskar individrisknivån markant och ligger inom den nedre halvan av ALARP-området, dvs. understiger 10^{-6} per år. Vidare indikerar beräkningen att individrisknivån inom vägledningens (RIKTSAM) tillämpningsområde, dvs. upp till 200 meter från järnvägen, inte når acceptabla nivåer i det aktuella fallet. Det är framförallt bidraget från farligt gods-olyckor med RID-klass 2.1 (giftig gas) som medför att individrisknivån inte når acceptabla nivåer inom vägledningens tillämpningsområde, se Figur 11. Notera dock att den redovisade risknivån avser utomhusvistelse och tar inte hänsyn till eventuella skyddseffekter som inomhusvistelse kan medföra.



Figur 10. Individrisknivå med avseende på järnvägstransporterna på Södra stambanan.



Figur 11. Bidraget till individrisknivån för olika typer av farligt gods-olyckor med avseende på avståndet från järnvägen.

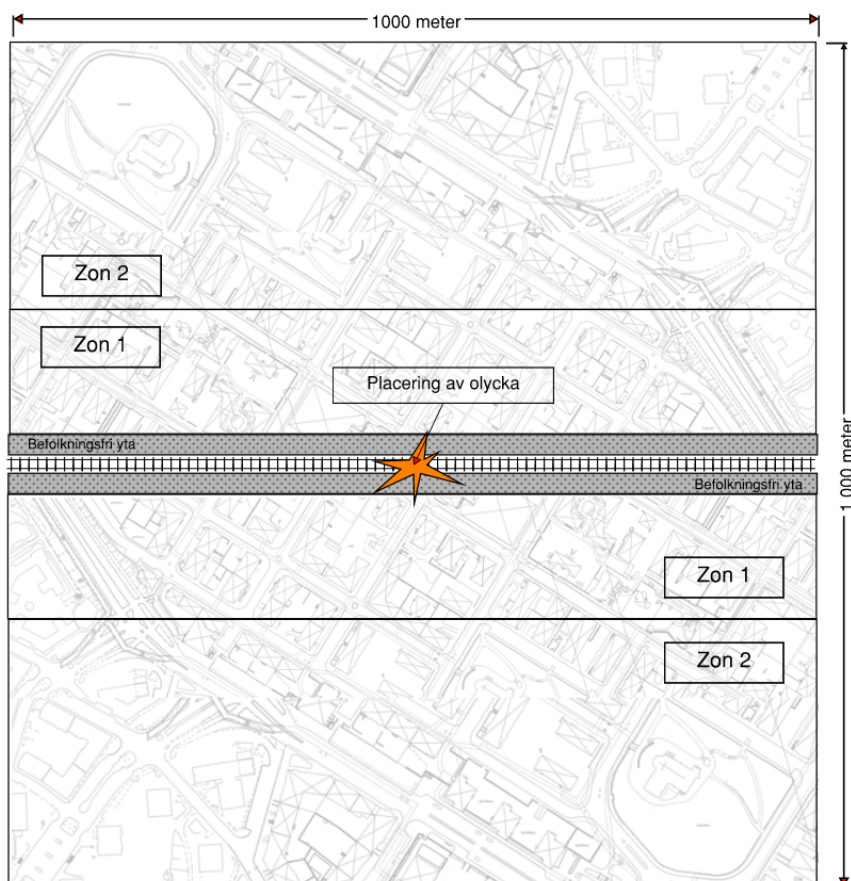
Eftersom individrisknivån inom planområdet överstiger 10^{-7} per år bör detaljplanen inte, utan krav på särskilda skyddsåtgärder, medge känsliga verksamheter inom planområdet, se avsnitt 1.4.2. Med känsliga verksamheter avses verksamheter som medför särskilt hög personbelastning alternativt vistelse av särskilt känsliga individer. Exempelvis flerbostadshus, hotell, vårdinrättningar, skolor och idrottsanläggningar (med betydande åskådarplats). I kapitel 5 redogörs för vilka riskreducerande åtgärder som bedöms skäligen att införa i detaljplanen med hänsyn till riskpåverkan från farligt gods-transporterna på Södra stambanan.

4.2 SAMHÄLLSRISKNIVÅ MED AVSEENDE PÅ SÖDRA STAMBANAN

I detta avsnitt redovisas hur beräkningarna av samhällsrisk har genomförts. Vidare redovisas vilka skyddsfaktorer avseende inomhusvistelse som har antagits vid beräkningarna av samhällsrisknivån. I Figur 12 redovisas den modell för uppskattning av samhällsrisk för planområdet och omnejd som har använts i aktuell riskbedömning. I Tabell 5 redovisas persontätheten inom respektive zon i beräkningsmodellen.

Tabell 5. Ansatt persontäthet inom respektive zon i beräkningsmodellen.

Zonindelning	Bredd	Persontäthet [inv. per km ²]
Befolkningsfri yta	40 meter	N/A
Zon 1	100 meter	2 100
Zon 2	360 meter	2 100



Figur 12. Modell för beräkning av samhällsrisknivån med avseende på järnvägstransporterna på Södra stambanan.

Närmst Södra stambanan antas en bebyggelse- samt befolkningsfri yta. Grundantagandet är i övrigt att personer uppehåller sig jämnt utspridda över respektive zon samt att en större andel av dessa personer vistas inomhus när olyckan inträffar enligt värdena i Tabell 6. Vid beräkningarna av samhällsrisk antas inomhusvistelse vid vissa olycksscenarier medföra en signifikant lägre risk att omkomma.

De ansatta skyddsgraderna som redovisas i Tabell 7 bygger på erfarenhetsmässiga bedömningar, tidigare riskbedömningar inom samhällsplanering [16] och internationella vägledningar så som CPR 18E [17]. I Bilaga D redovisas mer ingående motiveringar av ansatta skyddsgrader vid inomhusvistelse.

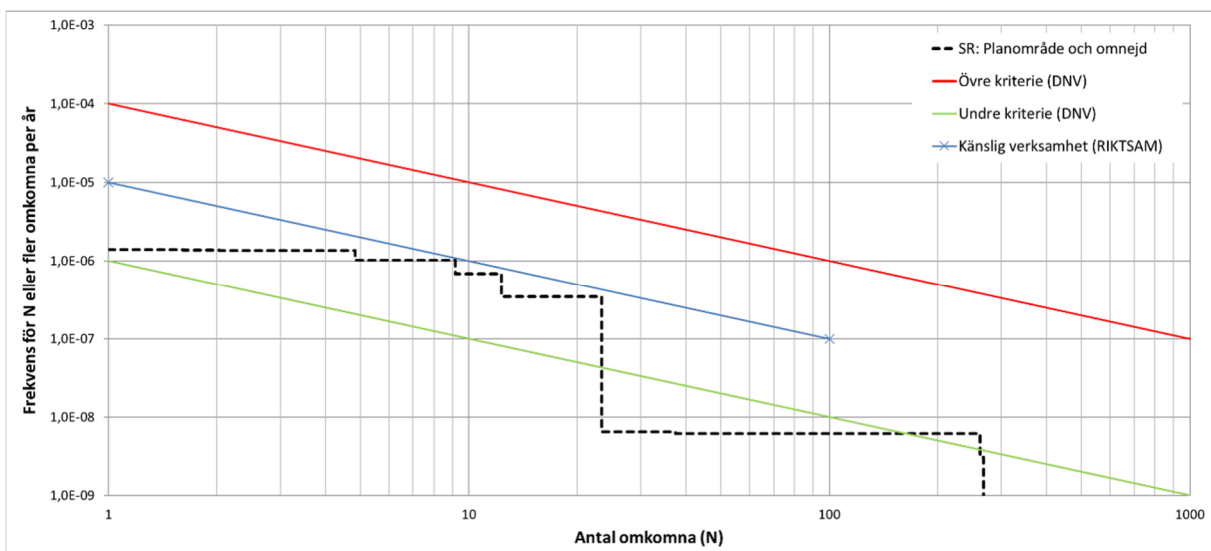
Tabell 6. Andel personer som befinner sig inomhus respektive utomhus vid olika tidpunkter på dygnet enligt riktvärden från RIKTSAM [2].

Tid på dygnet	Andel inomhus	Andel utomhus
Dagtid (kl. 07-19)	90 %	10 %
Natttid (kl. 19-07)	99 %	1 %

Tabell 7. Ansatta skyddsgrader vid inomhusvistelse när samhällsrisk för planområdet med omnejd beräknas. En skyddsgrad på exempelvis 60 % innebär att individerna som befinner sig inom konsekvensområdet och inomhus antas ha en 60 % mindre sannolikhet att omkomma till följd av olyckan jämfört med individer som vistas utomhus inom samma konsekvensområde.

Olycksscenario	Zon 1 (skyddsgrad vid inomhusvistelse)	Zon 2 (skyddsgrad vid inomhusvistelse)
Stora explosionslaster (~25 000 kg)	0 %	50 %
Mindre explosionslaster (~150 kg)	50 %	100 %
Utsläpp av brandfarliga gaser (jetflammar, gasmoln)	75 %	75 %
Utsläpp av brandfarliga gaser (BLEVE)	90 %	90 %
Utsläpp av giftiga gaser	50 %	95 %
Utsläpp av brandfarliga vätskor	95 %	95 %

I Figur 13 redovisas den uppskattade samhällsrisknivån för planområdet och omnejd. Beräkningen indikerar att samhällsrisknivån för det betraktade området ligger inom den nedre halvan av ALARP-området vid utvärdering mot DNV:s kriterier. Vidare indikerar beräkningen av samhällsrisknivån understiger kriteriet i RIKTSAM avseende känslig verksamhet, se avsnitt 1.4.2.



Figur 13. Samhällsrisknivån med avseende på järnvägstransporterna på Södra stambanan.

5 RISKREDUCERANDE ÅTGÄRDER

Om risknivån bedöms som ej acceptabel ska riskreducerande åtgärder identifieras och föreslås. Exempel på vanligt förekommande riskreducerande åtgärder anges i Boverkets och Räddningsverkets (nuvarande Myndigheten för samhällsskydd och beredskap) rapport *Säkerhetshöjande åtgärder i detaljplaner* [18], vilken är lämplig att använda som utgångspunkt. Åtgärder redovisas som kan eliminera eller begränsa effekterna av de identifierade scenarier som bedöms ge störst bidrag till risknivån utifrån de lokala förutsättningarna. För att rangordna och värdera åtgärders effekt kan med fördel kostnads-effekt- eller kostnads-nyttoanalys användas. Riskbilden efter de valda åtgärdernas genomförande bör verifieras.

Åtgärderna kan antingen vara sannolikhetsreducerande eller konsekvensbegränsande. I samband med fysisk planering är det utifrån Plan- och bygglagen svårt att reglera sannolikhetsreducerande åtgärder, eftersom riskkällorna och åtgärderna i regel är lokaliserade utanför området, eller regleras med andra lagstiftningar. De åtgärder som föreslås kommer därför i första hand vara av konsekvensbegränsande art. Åtgärdernas lämplighet och riskreducerande effekt baserar sig i huvudsak på bedömningar gjorda i *Säkerhetshöjande åtgärder i detaljplaner* [18]. De åtgärder som bedöms lämpliga att genomföra givet projektets förutsättningar och beräknade risknivåer presenteras och diskuteras nedan.

Observera att avsnittet utgör ett diskussions- och beslutsunderlag för vidare planering och således inte har formulerats som konkreta planbestämmelser.

5.1 REKOMMENDERADE ÅTGÄRDER

Samtliga åtgärder är inte lämpliga att reglera i en detaljplan, utan beaktas först i senare skede. Där inget annat nämns nedan, anses åtgärderna, enligt Boverkets skrift, vara lämpliga att reglera i detaljplan.

5.1.1 Skyddsavstånd

Åtgärden innebär att skyddsvärt objekt inte får placeras inom ett visst avstånd från en riskkälla. Inom ett skyddsavstånd kan mindre störningskänsliga verksamheter finnas, liksom skyddsanordningar, t.ex. vall och plank. Skyddsavstånd som riskreducerande åtgärd har hög tillförlitlighet och fungerar oberoende av andra åtgärder. Åtgärden är mest effektiv på korta avstånd, och effektiviteten avtar med avståndet.

WSP rekommenderar generellt att ingen bebyggelse eller ytor som medför stadigvarande vistelse bör uppföras inom 30 meter från Södra stambanan sett från spårcentrumlinjen för närmsta ytterspår. I avsnitt 5.2 redogörs dock för vilka skyddsåtgärder som krävs om bebyggelse med stadigvarande vistelse uppförs inom 30 meter från Södra stambanan.

5.1.2 Disposition av byggnad

Åtgärden innebär disposition av lokaler i en byggnad för att uppnå ett skydd mot olyckor.

WSP rekommenderar att alla byggnader inom planområdet där människor vistas stadigvarande ska ha minst en utrymningsväg som vetter bort från järnvägen.

5.1.3 Placering av friskluftsintag

Åtgärden innebär att friskluftsintag placeras högt på oexponerad sida, vanligen bort från riskkällan. Syftet med åtgärden är att minska den mängd gas som kommer in i byggnaden via ventilationssystemet. Åtgärden minskar konsekvensen för personer som vistas inomhus vid utsläpp av brandgaser och andra giftiga gaser. Åtgärdens effekt minskar om det finns andra öppningar i fasad, som fönster och dörrar. Åtgärden kan vara lämplig att reglera i detaljplan om den är projekthanpassad.

WSP rekommenderar att friskluftsintag på tillkommande byggnader, som medför stadigvarande vistelse, inom planområdet placeras högt upp på fasaden på oexponerad sida, dvs. vända bort från Södra stambanan.

Notera dock att åtgärden enbart skyddar personer som vistas inomhus alternativt personer som skyndsamt kan förväntas inrymma vid händelse av en olycka. Givet att planbestämmelsen är S1 – Kulturskola kan människor inom planområdet företrädesvis förväntas vistas inomhus.

Ventilationsåtgärder bedöms därmed ge en god skyddseffekt i det aktuella fallet. Åtgärdernas skyddseffekt skulle dock kunna bli begränsad för känsliga verksamheter som är förenade med en relativt hög grad av utomhusvistelse, exempelvis förskolor, grundskolor.

5.1.4 Byggnadstekniskt brandskydd

Obrännbara fasadmaterial och takyttskikt kan användas för att försvåra brandspridning till byggnaden, men innebär inte explicit att brand- eller brandgasspridning in i byggnaden till följd av ledning eller otätheter förhindras. Brandtekniskt klassade ytterväggar och fönster kan användas som komplement till obrännbara fasadmaterial för att förhindra brand- och brandgasspridning till inomhusmiljön. Genom att utforma ytterväggar i obrännbart material alternativt i lägst brandteknisk klass EI 30 görs bedömning att risken för brandspridning in i byggnaden i händelse av pölbrand eller jetflamma reduceras på ett tillfredsställande sätt. Observera att brandklassade väggar kan utformas med brännbara material och yttskikt.

WSP rekommenderar att fasader till byggnader med stadigvarande vistelse som vetter mot och ligger inom 30–40 meter från järnvägen utförs i obrännbart material alternativt i lägst brandteknisk klass EI 30.

5.2 REKOMMENDERADE ÅTGÄRDER VID REDUCERAT SKYDDSAVSTÅND

I detta avsnitt beskrivs vilka ytterligare skyddsåtgärder som skulle krävas för att möjliggöra bebyggelse inom 30 meter från Södra stambanan. Kommunen har specifikt efterfrågat vilka skyddsåtgärder som kan bli aktuella ifall bebyggelse inom planområdet med stadigvarande vistelse förläggs cirka 28 meter respektive 20 meter från järnvägen. Vid bebyggelse inom 30 meter från järnvägar behöver risken för mekanisk påverkan på bebyggelsen till följd av urspårningar adresseras.

Urspårningar bedöms generellt ha ett konsekvensområde (med avseende på mekaniska skador) på maximalt cirka 30 meter från spåret, vilket är det avstånd som urspårade vagnar i de flesta fall hamnar inom [8]. De genomförda beräkningarna i Figur 10 indikerar att individrisknivån är oacceptabel inom 25 meter från järnvägen sett från spårcentrumlinjen på närmsta ytterspår. Mellan 25 och 30 meter ligger individrisknivån inom den övre halvan av ALARP-området. De höga individrisknivåerna inom 30 meter från järnvägen beror huvudsakligen på risken för mekanisk påverkan till följd av urspårningar samt strålningspåverkan från pölbränder.

I aktuell riskbedömning har metodiken i Banverkets (nuvarande Trafikverkets) rapport *Modell för skattning av sannolikheten för järnvägsolyckor som drabbar omgivningen* använts för att uppskatta sannolikheten och konsekvenserna av en urspårning. Enligt denna modell finns det inget statistiskt säkerställt samband mellan urspårningshastighet och spridning av urspårande fordon [19]. Detta innebär dock inte att urspårningshastigheten är oväsentlig för spridningsavståndet.

Kontentan är att spridningsavståndet sannolikt är minst lika beroende av omgivningsfaktorer, som exempelvis spårens läge i förhållande till omgivningen. Dvs. lokala förutsättningar så som en hög banvall kan troligtvis medföra förhållandevis långa spridningsavstånd även om urspårningen inträffar vid en låg hastighet. Järnvägsspåren i höjd med aktuellt planområde ligger i nivå med omgivningen och STH (Största Tillåtna Hastighet) på sträckan är enligt Trafikverkets linjeböcker 130 km/h (driftplats Eslöv) [20].

I Banverkets modell modelleras spridningen av urspårade fordon enligt en sannolikhetsfördelning vilken baseras på inträffade urspårningar i Sverige under perioden 1985–1995 [19]. Dvs. modellen är i detta avseende inte platsspecifik. Det finns alternativa modeller som kan nyttjas för att uppskatta spridningsavståndet av urspårade fordon och resulterande olyckslaster. Eurocode om dimensioneringskrav avseende olyckslaster hänvisar exempelvis till UIC 777–2³ för vägledning avseende olyckslaster orsakade av spårbunden trafik [21]. I UIC-modellen har hastigheten på sträckan en central betydelse då denna parameter bland annat avgör hur långt från spåret (vinkelrätt) urspårade fordon kan hamna. Modellen anger att tågets maximala avvikelse vinkelrätt från spåret i meter kan skattas utifrån $V^{0,55}$ (V = urspårningshastigheten i km/h) [22]. Givet att STH längs den aktuella järnvägssträckan uppgår till 130 km/h ger föregående samband ett maximalt spridningsavstånd på cirka 14,5 meter (jämfört med 30 meter i Banverkets modell). Utifrån UIC-modellen är det därmed troligtvis inte skäligt att vidta några riskreducerande åtgärder avseende mekanisk påverkan om skyddsavståndet överstiger drygt 15 meter.

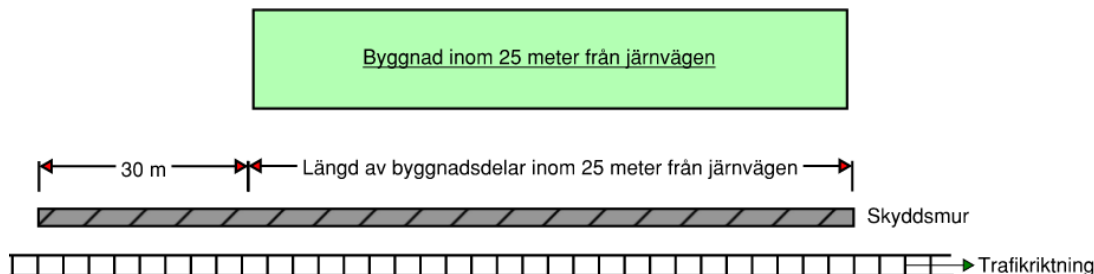
De båda modellerna producerar således signifikant skilda skattningar av urspårningsrisken. Utifrån försiktighetsprincipen har WSP valt att utgå ifrån Banverkets modell och den tidigare uppskattade individrisknivån. Dvs. riskreducerande åtgärder avseende mekanisk påverkan ska utvärderas och vidtas om skyddsavståndet mellan bebyggelsen och järnvägen understiger 30 meter. Det kan dock vara möjligt, i samråd med länsstyrelsen, att använda UIC-modellen för att avgöra behovet av riskreducerande åtgärder med hänsyn till urspårningsrisken. Dvs. att åtgärder avseende mekanisk påverkan från urspårade fordon enbart bör övervägas när skyddsavståndet understiger 15 meter.

Längs den aktuella sträckan i höjd med planområdet bedöms urspårade fordon enbart kunna spridas bortom 14,5 meter från järnvägen om en vagn ställer sig vinkelrätt mot spåret, se Figur 7. Detta sker troligtvis endast om en s.k. fällknivseffekt uppstår i samband med urspårningen, dvs. att kopplingen mellan vagnarna bryts och att bakomliggande vagnar trycker ut en framförvarande vagn. I dessa fall blir den uttrycka vagnens rörelseriktning vinkelrätt mot tågets färdriktning. Den uttrycka vagnen kan även deformeras pga. kollisionen med bakomliggande och framförvarande vagnar vilket i sin tur kan minska dess rörelseenergi. Det går dock inte att utesluta att delar av fasaden kan kollapsa om den uttryckta vagnen kolliderar med bygganden.

Vid ett skyddsavstånd på 20 meter bedömer WSP att skyddsmur bör uppföras mellan järnvägen och bebyggelsen med hänsyn till urspårningsrisken. Vid detta avstånd är individrisknivån, när den uppskattas utifrån spridningsavstånden i Banverkets modell, oacceptabelt hög vilken anses motivera mer långtgående skyddsåtgärder. Funktionskraven för skyddsmuren bör baseras på de rekommendationer gällande "guide walls" som återges i UIC 777–2. Detta innebär att muren ska placeras så nära spåren som möjligt och vara minst 76 cm hög [22]. Skyddsmuren ska kunna absorbera stora horisontella laster samt ha en hög elasticitet [22]. Utöver detta får skyddsmuren inte utformas med några utstickande delar eller andra detaljer som kan öka risken för att transporttankar med exempelvis farligt gods punkteras vid en urspårning. Skyddsmurens exakta utformning behöver utredas i ett senare skede.

³ UIC Code 777-2: Structures built over railway lines - Construction requirements in the track zone

Det är osäkert exakt hur lång muren behöver vara för att uppnå tillräcklig skyddseffekt i det aktuella fallet. Enligt tidigare resonemang är det sannolikt enbart vid en s.k. fällknivseffekt som urspårningen kan orsaka mekanisk påverkan bortom 14,5 meter från järnvägen. Utifrån detta bedöms det rimligt att skyddsmurens längd kan uppskattas utifrån Figur 14, dvs. längden av byggnadsdelar inom 25 meter från järnvägen samt ytterligare en sträcka om 30 meter (motsvarar längden av en X2-vagn) motsatt trafikriktningen på närmsta spår (se Figur 14). Baserat på erfarenheter från tidigare projekt uppskattas en schablonkostnad på 15 000 kr per löpmeter skyddsmur. Den totala kostanden för skyddsmuren kan dock variera beroende på konstruktionslösning och lokala förutsättningar.



Figur 14. Förslag på placering av skyddsmur för att skydda bebyggelsen inom 25 meter från mekanisk påverkan till följd av en s.k. fällknivseffekt vid urspårningen.

Vid ett skyddsavstånd på cirka 28 meter bedömer WSP att risken för mekanisk påverkan är lägre än vid 20 meter. I detta fall bedöms det möjligt att hantera urspårningsrisken med åtgärder i byggnadskonstruktionen. Detaljplanen ska i detta fall krävställa att bortfall av fasaddelar som ligger parallellt med och inom 30 meter från järnvägen inte får orsaka fortskridande ras av bygganden.

Ett reducerat skyddsavstånd gentemot järnvägen kommer även medföra att strålningspåverkan från pölbränder ökar. WSP rekommenderar därmed att byggnader med stadigvarande vistelse som vetter mot och ligger inom 30 meter från järnvägen ska utföras med brandskyddad⁴ fasad.

Det bör understrykas att Trafikverket, trots föreslagna skyddsåtgärder, kan komma att kräva ett skyddsavstånd på 30 meter gentemot tillkommande bebyggelse med hänvisning till bland annat riksintresse och möjlighet till underhåll.

⁴ Detta innebär att fasaden ska vara obrännbar samt utförd i lägst brandteknisk klass EI 30. Vidare ska fönster utföras i lägst brandteknisk klass EW 30.

6 DISKUSSION

Riskbedömningar av detta slag är alltid förknippade med osäkerheter, om än i olika stor utsträckning. Osäkerheter som påverkar resultatet kan vara förknippade med bl.a. det underlagsmaterial och de beräkningsmodeller som analysens resultat är baserat på. De beräkningar, antaganden och förutsättningar som bedöms vara belagda med störst osäkerheter är:

- Personantal inom området,
- utformning och disposition av etableringar,
- farligt gods-transporter förbi planområdet,
- schablonmodeller som har använts vid sannolikhetsberäkningar och
- antal personer som förväntas omkomma vid respektive skadescenario.

De antaganden som har gjorts har varit konservativa så att risknivån inom området inte ska underskattas.

Vid analyser av detta slag råder ibland brist på relevanta data, behov av att göra antaganden och förenklingar och svårigheter att få fram tillförlitliga uppgifter som dessutom är mer eller mindre osäkra. Dessa svårigheter innebär att olika riskanalyser/riskanalytiker ibland kan komma fram till motstridiga resultat på grund av skillnader i antaganden, metoder och/eller ingångsdata. [23]

Det finns flera skäl till varför systematiska riskanalyser är att föredra framför andra mer informella eller intuitiva sätt att hantera den stora, men långt ifrån fullständiga, kunskapsmassa som finns beträffande riskerna med farligt gods. Användning av riskanalysmetoder av den typ som presenteras i VTI Rapport 389:1 och som använts i detta projekt innebär att befintlig kunskap insamlas, struktureras och sammanställs på ett systematiskt sätt så att kunskapsluckor kan identifieras. Detta medför att analysens förutsättningar kan prövas, ifrågasättas och korrigeras av oberoende. Metoden innebär också att de antaganden och värderingar som ligger till grund för olika skattningar tydliggörs för att undvika missförstånd vid information, diskussion och förhandling mellan beslutsfattare, transportörer och allmänhet. Riskanalyser utgör därigenom ett viktigt led i den demokratiska process som omger transporter av farligt gods i samhället. [23]

7 SLUTSATSER

Resultaten av genomförd riskbedömning indikerar att riskbidraget från transportolyckor med giftiga gaser på järnvägen medför att individrisknivån inom planområdet inte når acceptabla nivåer. Detaljplanen bör därmed inte, utan vidare krav på särskilda skyddsåtgärder, medge känsliga verksamheter inom planområdet.

WSP bedömer att följande skyddsåtgärder bör kravställas i detaljplanen med hänsyn till den riskpåverkan som järnvägstransporterna på Södra stambanan medför på planområdet:

- Alla byggnader inom planområdet där människor vistas stadigvarande ska ha minst en utrymningsväg som vetter bort från järnvägen.
- Friskluftsintag på tillkommande byggnader, som medför stadigvarande vistelse, inom planområdet ska placeras högt upp på fasaden på oexponerad sida, dvs. vända bort från Södra stambanan.
- Fasader till byggnader med stadigvarande vistelse som vetter mot och ligger inom 30–40 meter från järnvägen ska utföras i obrännbart material alternativt i lägst brandteknisk klass EI 30.

Om byggnader med stadigvarande vistelse placeras cirka 28 meter från järnvägen bör även följande krav på skyddsåtgärder införas i detaljplanen:

- Fasader till byggnader med stadigvarande vistelse som vetter mot och ligger inom 30 meter från järnvägen ska utföras med brandskyddad fasad. Detta innebär att fasaden ska utföras i obrännbart material samt i lägst brandteknisk klass EI 30. Vidare ska fönster och glaspazier utföras i EW 30.
- Bortfall av fasaddelar till byggnader med stadigvarande vistelse som ligger parallellt med och inom 28–30 meter från järnvägen får inte orsaka fortskridande ras av bygganden. Detta krav kan slopas om en skyddsmur uppförs längs järnvägen (se nedan).

Om byggnader med stadigvarande vistelse placeras 20 meter från järnvägen bör en skyddsmur uppföras mellan bebyggelsen och spåret. Funktionskraven för skyddsmuren bör baseras på de rekommendationer gällande "*guide walls*" som återges i UIC 777–2. Vidare får skyddsmuren inte utformas med några utstickande delar eller andra detaljer som kan öka risken för att transporttankar med exempelvis farligt gods punkteras vid en urspårning. Skyddsmurens exakta utformning behöver utredas i ett senare skede.

BILAGA A. METOD FÖR RISKHANTERING

Detta kapitel innehåller en beskrivning av begrepp och definitioner, arbetsgång och omfattning av riskhantering i projektet samt de metoder som använts.

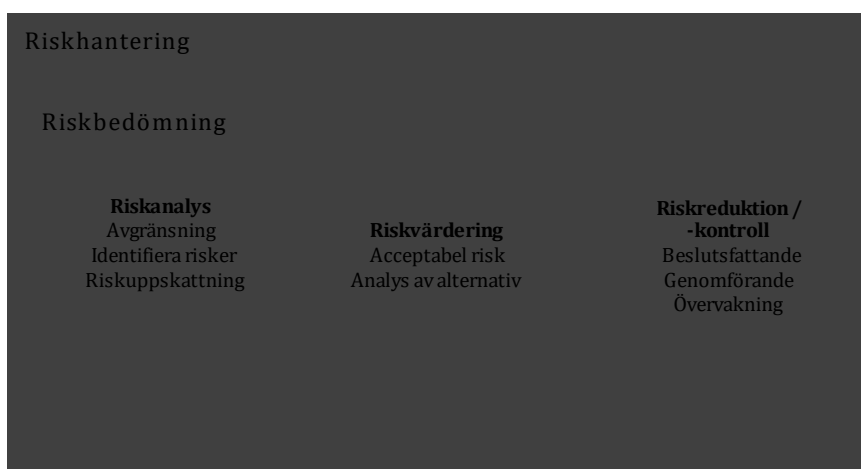
A.1. BEGREPP OCH DEFINITIONER

Begreppet risk avser kombinationen av sannolikheten för en händelse och dess konsekvenser. Sannolikheten anger hur troligt det är att en viss händelse kommer att inträffa och kan beräknas om frekvensen, d.v.s. hur ofta något inträffar under en viss tidsperiod, är känd.

Risikanalys omfattar, i enlighet med de internationella standarder som beaktar riskanalyser i tekniska system [24] [25], riskidentifiering och riskuppskattning, se Figur 15.

Riskidentifieringen är en inventering av händelseförlopp (scenarier) som kan medföra oönskade konsekvenser, medan riskuppskattningen omfattar en kvalitativ eller kvantitativ uppskattning av sannolikhet och konsekvens för respektive scenario.

Sannolikhet och frekvens används ofta synonymt, trots att det finns en skillnad mellan begreppen. Frekvensen uttrycker hur ofta något inträffar under en viss tidsperiod, t.ex. antalet bränder per år, och kan därigenom anta värden som är både större och mindre än 1. Sannolikheten anger istället hur troligt det är att en viss händelse kommer att inträffa och anges som ett värde mellan 0 och 1. Kopplingen mellan frekvens och sannolikhet utgörs av att den senare kan beräknas om den första är känd.



Figur 15. Riskhanteringsprocessen.

Efter att riskerna analyserats görs en riskvärdering för att avgöra om riskerna kan accepteras eller ej. Som en del av riskvärderingen kan det även ingå förslag till riskreducerande åtgärder och verifiering av olika alternativ. Det sista steget i en systematisk hantering av riskerna kallas riskreduktion/-kontroll. I det skedet fattas beslut mot bakgrund av den värdering som har gjorts av vilka riskreducerande åtgärder som ska vidtas.

Riskhantering avser hela den process som innehåller analys, värdering och reduktion/-kontroll, medan riskbedömning enbart avser analys och värdering av riskerna.

A.2. RISKANALYSMETODER

I denna riskbedömning används en kvantitativ metod för att utvärdera riskpåverkan på planområdet till följd av järnvägstransporterna på Södra stambanan.

A.2.1 *Kvalitativa metoder*

I kvalitativa metoder används beskrivningar av typen stor, mellan eller liten, utan försök att närmre precisera sannolikheter för olika utfall utan, eftersom det primära syftet med klassificeringen är att jämföra riskerna med varandra [26].

A.2.2 *Semi-kvantitativa metoder*

De semi-kvantitativa metoderna är mer detaljerade än de renodlat kvalitativa metoderna, och innehåller delvis numeriska riskmått. De numeriska måtten behöver inte vara precisa, utan kan beteckna storleksordningar för att jämföra olika alternativ. En riskmatris är ett exempel på ett semi-kvantitativt verktyg [26].

A.2.3 *Kvantitativa metoder*

Kvantitativa metoder är helt numeriska och beskriver således risker med kvantitativa termer, exempelvis förväntat antal omkomna per år [27].

BILAGA B. FREKVENSBERÄKNINGAR

För att kunna kvantifiera risknivån i området behövs ett mått på frekvensen för de skadescenarier som identifierats och bedömts kunna inträffa på den planerade järnvägssträckningen i höjd med studerat område. Denna frekvens beräknas enligt Trafikverkets (tidigare Banverkets) *Modell för skattning av sannolikheten för järnvägsolyckor som drabbar omgivningen* [28]. Därefter används händelseträdsmetodik för att bedöma frekvenserna för de scenarier som kan få konsekvensen att minst en person skadas allvarligt eller omkommer. Det bör påpekas att det är frekvensen för järnvägsolycka (antal olyckor per år) och inte sannolikheten som skattas med denna modell.

B.1. SANNOLIKHET FÖR URSPÅRNING

De indata som krävs för att kunna skatta frekvensen för järnvägsolycka är:

- Den studerade sträckans längd (km) som bestäms av den sträcka på vilken en olycka kan påverka planområdet. Studerad sträcka är i detta fall 1 km.
- Årsmedeldygnstrafiken på den aktuella delsträckan av Södra stambanan baseras på Trafikverkets basprognos för horisontår 2040, se Tabell 1.
- Varje persontåg antas i snitt ha 7 stycken vagnar.
- Varje godståg antas i snitt ha 30 stycken vagnar.
- Antal vagnaxlar per vagn, vilket antagits till 3 st.
- Varje tåg antas i snitt passera två stycken växlar.

B.1.1 Urspåring

Frekvenser för beräkning av sannolikhet för urspåring av tåg redovisas i Tabell 8 [28]:

Tabell 8. Ingående parametrar vid beräkning av sannolikhet för urspåring.

Identifierade olyckstyper för urspåring	Frekvens (per år)	Enhet
Rälsbrott	$5,00 \cdot 10^{-11}$	vagnaxelkm (godståg)
Solkurvor	$1,00 \cdot 10^{-5}$	spårkm
Spårlägesfel	$4,00 \cdot 10^{-10}$	vagnaxelkm (godståg)
Växel sliten, trasig	$5,00 \cdot 10^{-9}$	antal tågpassager
Växel ur kontroll	$7,00 \cdot 10^{-8}$	antal tågpassager
Vagnfel		
Persontåg	$9,00 \cdot 10^{-10}$	vagnaxelkm (persontåg)
Godståg	$3,10 \cdot 10^{-9}$	vagnaxelkm (godståg)
Lastförskjutning	$4,00 \cdot 10^{-10}$	vagnaxelkm (godståg)
Annan orsak	$5,70 \cdot 10^{-8}$	tågkm
Okänd orsak	$1,40 \cdot 10^{-7}$	tågkm (godståg)

B.1.2 Sammanstötningar

I denna grupp innefattas sammanstötningar mellan rälsburna fordon, som t.ex. sammanstötning mellan två tåg, mellan tåg och arbetsfordon etc. Sannolikheten för en sammanstötning med tåg på en linje antas vara så låg att den inte är signifikant [28] och kommer därför inte att beaktas i de fortsatta beräkningarna.

B.1.3 Plankorsningsolyckor

I höjd med planområdet finns inga plankorsningar.

B.1.4 Resultat

Notera att vissa olyckstyper i Tabell 8 som kan resultera i en urspårning är specifikt kopplade till godstrafik, exempelvis vagnfel godståg och lastförskjutningar. Olycksfrekvenserna för dessa olyckstyper allokeras därmed enbart till händelsen urspårning godståg. Frekvensbidraget från olyckstyper som inte specifikt rör godståg fördelas genom att vikta för andelen tåg av respektive trafikslag som förekommer på sträckan enligt nedanstående exempel:

$$\varphi(\text{Godståg, rälsbrott}) = \varphi(\text{rälsbrott}) \cdot \text{Andel godståg}$$

$$\text{Andel godståg} = \frac{\text{Antal godståg}}{\text{Antal godståg} + \text{Antal persontåg}}$$

I Tabell 9 redovisas hur olycksfrekvenserna har fördelats över respektive trafikslag.

Tabell 9. Fördelning av olycksfrekvenser för respektive trafikslag.

Urspårning godståg	Frekvens (per år)
Vagnfel godståg	$\varphi(\text{vagnfel godståg})$
Lastförskjutning	$\varphi(\text{lastförskjutning})$
Okänd orsak	$\varphi(\text{okänd orsak})$
Spårlägesfel	$\text{Andel godståg} \cdot \varphi(\text{spårlägesfel})$
Solkurvor	$\text{Andel godståg} \cdot \varphi(\text{solkurvor})$
Växel sliten, trasig	$\text{Andel godståg} \cdot \varphi(\text{växel sliten, trasig})$
Växel ur kontroll	$\text{Andel godståg} \cdot \varphi(\text{växel ur kontroll})$
Rälsbrott	$\text{Andel godståg} \cdot \varphi(\text{rälsbrott})$
Annan orsak	$\text{Andel godståg} \cdot \varphi(\text{annan orsak})$
Σ	$\varphi(\text{godståg})$
Urspårning persontåg	Frekvens (per år)
Vagnfel persontåg	$\varphi(\text{vagnfel persontåg})$
Solkurvor	$\text{Andel persontåg} \cdot \varphi(\text{solkurvor})$
Spårlägesfel	$\text{Andel persontåg} \cdot \varphi(\text{spårlägesfel})$
Växel sliten, trasig	$\text{Andel persontåg} \cdot \varphi(\text{växel sliten, trasig})$
Växel ur kontroll	$\text{Andel persontåg} \cdot \varphi(\text{växel ur kontroll})$
Rälsbrott	$\text{Andel persontåg} \cdot \varphi(\text{rälsbrott})$
Annan orsak	$\text{Andel persontåg} \cdot \varphi(\text{annan orsak})$
Σ	$\varphi(\text{persontåg})$

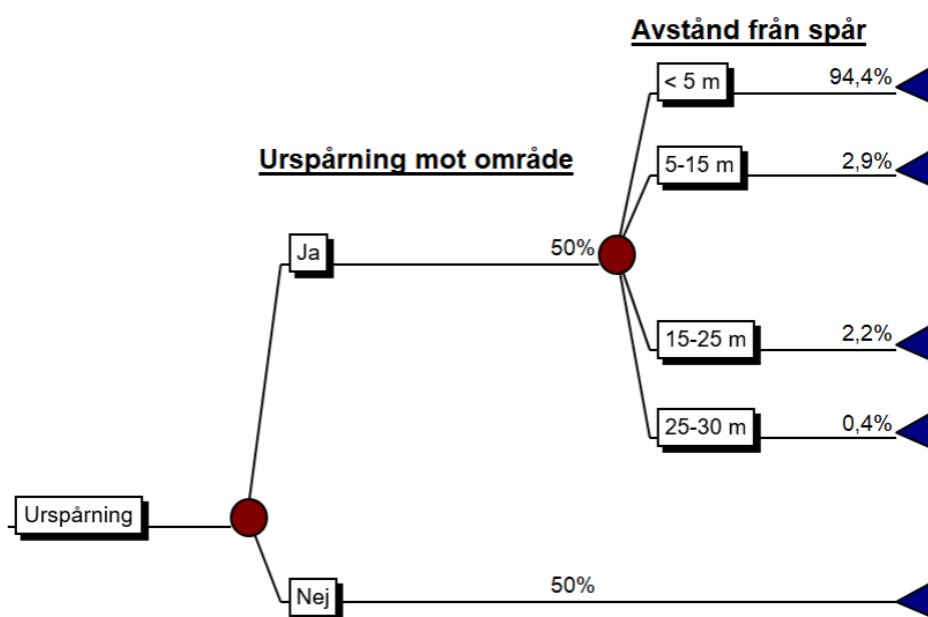
B.1.5 Avstånd från spårmittpunkt för urspårade vagnar

Alla urspårningar leder inte till negativa konsekvenser för omgivningen. Huruvida personer i omgivningen skadas eller ej beror på hur långt ifrån rälsen en vagn hamnar efter urspårning. I Tabell 10 nedan redovisas fördelningen för avstånd från spårmittpunkt som vagnar förväntas hamna efter urspårning, fördelat på trafikandelar (80 % persontåg och 20 % godståg) [28].

Tabell 10. Avstånd från spårmittpunkt (m) för urspårade vagnar.

Avstånd från spårmitt	0-1 m	1-5 m	5-15 m	15-25 m	>25 m
Resandetåg	77,53%	17,98%	2,25%	2,25%	0,00%
Godståg	70,33%	19,78%	5,49%	2,20%	2,20%
Viktat medel efter andel	76,12%	18,33%	2,88%	2,24%	0,43%

Sannolikheten att en vagn hamnar så långt som 25 meter från spårmitt vid urspärning är mycket liten [29]. Enligt Tabell 10 ovan varierar sannolikheten för respektive konsekvensavstånd något beroende på vilken tågtyp som går på det aktuella spåret. En sammanvägning (viktning) av dessa sannolikheter används tillsammans med den totala urspärningsfrekvensen för både gods- och resandetåg för att beräkna riskbidraget från urspärande tåg. Ett händelseträd som beskriver detta presenteras i Figur 16.



Figur 16. Händelseträd med sannolikheter för urspärningar.

B.2. JÄRNVÄGSOLYCKA MED TRANSPORT AV FARLIGT GODS

Farligt gods är ett samlingsbegrepp för farliga ämnen och produkter som har sådana egenskaper att de kan skada människor, miljö och egendom om det inte hanteras rätt under transport. Transport av farligt gods omfattas av regelsamlingar [9] som tagits fram i internationell samverkan. Farligt gods på järnväg delas in i nio olika klasser enligt RID-S-systemet där kategorisering baseras på den dominerande risken som finns med att transportera ett visst ämne eller produkt. Detta innebär inte att ett ämne inte kan ge upphov till typkonsekvenser motsvarande de för en annan klass. T.ex. transporteras vätefluorid under klass 8 eftersom dess primära risk utgörs av frätskador. Ämnet är dock mycket giftigt och kan ge upphov till dödliga konsekvenser över relativt stora avstånd. I Tabell 11 nedan redovisas klassindelningen av farligt gods och en beskrivning av vilka konsekvenser som kan uppstå vid olycka.

Tabell 11. Kortfattad beskrivning av respektive farligt gods-klass samt konsekvensbeskrivning.

RID-S	Kategori	Beskrivning	Konsekvenser
Klass 1	Explosiva ämnen och föremål	Sprängämnen, tändmedel, ammunition, etc. Maximal tillåten mängd explosiva ämnen på väg är 16 ton [9].	Orsakar tryckpåverkan, brännskador och splitter. Stor mängd massexplosiva ämnen ger skadeområde med 200 m radie (orsakat av tryckvåg). Personer kan omkomma både inomhus och utomhus. Övriga explosiva ämnen och mindre mängder massexplosiva ämnen ger enbart lokala konsekvensområden. Splitter och annat kan vid stora explosioner orsaka skador på uppemot 700 m [30].
Klass 2	Gaser	Inerta gaser (kväve, argon etc.) oxiderande gaser (syre, ozon, etc.), brandfarliga gaser (acetylen, gasol etc.) och giftiga gaser (klor, svaveldioxid etc.).	Förgiftning, brännskador och i vissa fall tryckpåverkan till följd av giftigt gasmoln, jetflamma, gasmolnsexplosion eller BLEVE. Konsekvensområden över 100-tals m. Omkomna både inomhus och utomhus.
Klass 3	Brandfarliga vätskor	Bensin och diesel (majoriteten av klass 3) transporteras i tankar som rymmer maximalt 50 ton.	Brännskador och rökskador till följd av pölbrand, värmestrålning eller giftig rök. Konsekvensområden för brännskador utbreder sig vanligtvis inte mer än omkring 30 m från en pöl. Rök kan spridas över betydligt större område. Bildandet av vätskepöl beror på vägutformning, underlagsmaterial och diken etc.
Klass 4	Brandfarliga fasta ämnen	Kiseljärn (metallpulver), karbid och vit fosfor.	Brand, strålning och giftig rök. Konsekvenserna vanligtvis begränsade till närområdet kring olyckan.
Klass 5	Oxiderande ämnen, organiska peroxider	Natriumklorat, väteperoxider och kaliumklorat.	Tryckpåverkan och brännskador. Självantändning, explosionsartat brandförlopp om väteperoxidlösningar med koncentrationer > 60 % eller organiska peroxider som kommer i kontakt med brännbart organiskt material. Konsekvensområden för tryckvågor uppemot 120 m.
Klass 6	Giftiga ämnen, smittförande ämnen	Arsenik-, bly- och kvicksilversalter, bekämpningsmedel, etc.	Giftigt utsläpp. Konsekvenserna vanligtvis begränsade till kontakt med själva olycksfordonet eller dess omedelbara närhet.
Klass 7	Radioaktiva ämnen	Medicinska preparat. Vanligtvis små mängder.	Utsläpp radioaktivt ämne, kroniska effekter, mm. Konsekvenserna begränsas till närområdet.
Klass 8	Frätande ämnen	Saltsyra, svavelsyra, salpetersyra, natrium- och kaliumhydroxid (lut). Transporteras vanligtvis som bulkvara.	Utsläpp av frätande ämne. Dödliga konsekvenser begränsade till närområdet [31]. Personskador kan uppkomma på längre avstånd.
Klass 9	Övriga farliga ämnen och föremål	Gödningsämnen, asbest, magnetiska material etc.	Utsläpp. Konsekvenserna vanligtvis begränsade till kontakt med själva olycksfordonet eller dess omedelbara närhet.

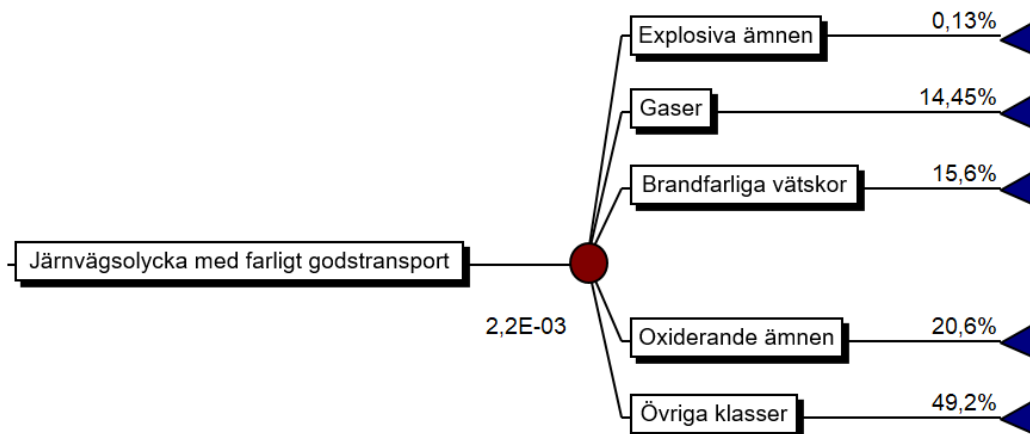
Enligt tidigare resonemang bedöms inte alla farligt gods-klasser relevanta vid uppskattning av risknivån på det aktuella området. Således är de RID-S-klasser som beaktas mer detaljerat i riskuppskattningen därför explosiva ämnen (klass 1), gaser (klass 2), brandfarliga vätskor (klass 3) samt oxiderande ämnen och organiska peroxider (klass 5).

Frekvensen för en olycka med godståg är enligt avsnitt B.1.4 beräknad till $9,31 \cdot 10^{-2}$ per år. I genomsnitt omfattar en urspårning 3,5 vagnar [32].

Farligt gods-vagnar antas utgöra 7,6 % av det totala antalet godsvagnar. Sannolikheten att en eller flera av de inblandade godsvagnarna i en urspårning innehåller farligt gods är då:

$$1-(1-0,076)^{3,5}$$

Frekvensen för att en farligt gods-vagn spårar ur på den aktuella sträckan beräknas bli cirka $2,18 \cdot 10^{-2}$ per år. I händelseträdet, se Figur 17, redovisas frekvensen för olycka med transport av aktuella farligt gods-klasser inblandade utifrån uppskattad andel av respektive klass.



Figur 17. Händelseträd med sannolikhet för olycka med farligt gods.

B.3. OLYCKSSCENARIER – HÄNDELSETRÄDSMETODIK

I denna del av bilagan redovisas frekvensberäkningar som genomförts med hjälp av händelseträdsmetodik.

B.3.1 RID-S-klass 1 – Explosiva ämnen

Inom EU är den maximalt tillåtna mängden som får transporteras på väg 16 ton, och små mängder begränsas till 50-100 kg. Dock tillåts större mängder på järnväg, varför 25 ton antagits som maximal transportmängd.

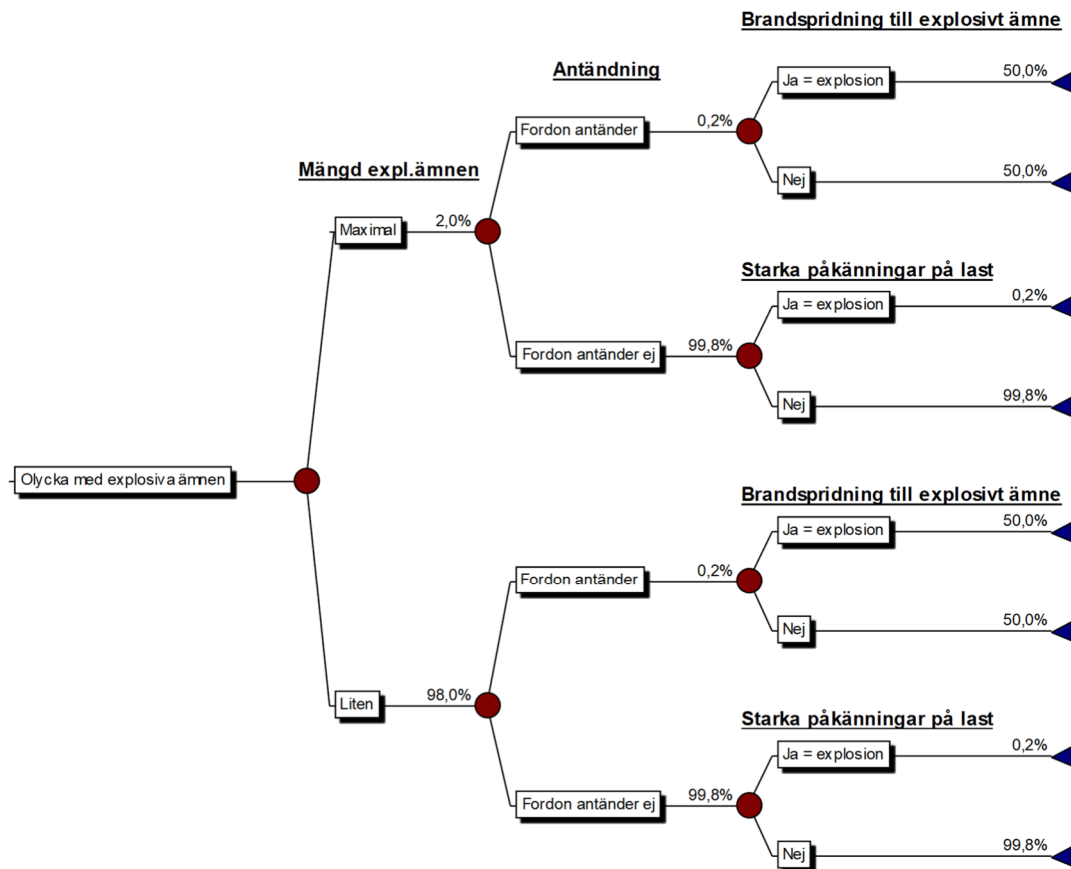
Transport av RID-S klass 1 på järnväg förekommer i väldigt liten mängd. RID-S klass 1 utgjorde under tidsperioden 2006-2010 endast 0,015 % av den totala transportmängden farligt gods i Sverige som helhet [33]. Det finns flera olika transportörer och de flesta hänvisar till sekretess, dels av företagsmässiga och dels av säkerhetsmässiga skäl. Enligt samtal med ett av de största transportbolagen på järnväg utfördes endast tre transporter med klass 1 i Sverige under hela 2011. Ingen uppgift om total mängd explosiver finns att tillgå eftersom även emballage och annat räknas in i transportvikten. Uppskattningsvis var ingen av de tre transportererna på mer än 500 kg explosivt ämne [34].

En grov uppskattning är att laster på 25 ton utgör cirka 2 % av antalet transporter med RID-S klass 1, och övriga 98 % antas i beräkningarna förenklat utgöra mindre laster om 150 kg.

En explosion antas kunna inträffa dels om olyckan leder till brand i vagn, dels om de mekaniska påkänningarna på vagnen blir tillräckligt stora, d.v.s. om lasten utsätts för en stöt. Eftersom det finns detaljerade regler för hur explosiva ämnen ska förpackas och hanteras vid transport görs bedömningen att det är liten sannolikhet för att olycka vid transport av explosiva ämnen leder till omfattande skador på det transporterade godset på grund av påkänningar.

Sannolikheten för att en vagn inblandad i en olycka ska börja brinna uppskattas till 0,2 %, vilket är hälften av motsvarande sannolikhet för vägolycka [35] [36]. Därefter antas ett konservativt värde på sannolikheten för att branden sprider sig till det explosiva ämnet till 50 % [16].

Med stöt avses sådan stöt som har den intensitet och hastighet att den kan initiera en detonation. Det krävs kollisionshastigheter som uppgår till flera hundra m/s [37]. Till skillnad från i fallet med brand så saknas kunskap om hur stort krockvåld som behövs för att initiera detonation i det fraktade godset. Som ett jämförelsevärde att förhålla sig till anger HMSO [38] att sannolikheten för en stötinitierad detonation vid en kollision är mindre än 0,2 %. I Figur 18 redovisas möjliga scenarier.



Figur 18 Händelseträd med sannolikhet för olycka med explosiva ämnen.

B.3.2 RID-S-klass 2 – Gaser

Baserat på transportflödena som uppmätts 2006 [39], antas 87 % av transporterna inom RID-S-klass 2 utgöras av brandfarliga gaser. 13 % antas vara giftiga gaser.

Sannolikheten för att en olycka leder till läckage av farligt gods antas variera beroende på om det rör sig om en tunn- eller tjockväggig vagn. Gaser transporteras vanligtvis tryckkondenserade i tjockväggiga tryckkärl och tankar med hög hållfasthet. Sannolikheten för stort respektive litet läckage (punktering) som följd av en olycka är för tjockväggiga vagnar 1 % i båda fallen [28]. Sannolikheten för inget läckage är följaktligen 98 %.

För *brännbara gaser* bedöms konsekvenserna för människor bli påtagliga först sedan utsläppet antänts. Tre scenarier kan antas uppstå beroende av typ av antändning. Om den trycksatta gasen antänds omedelbart vid läckage uppstår en jetflamma. Om gasen inte antänds direkt kan det uppstå ett brännbart gasmoln som sprids med vinden och kan antändas senare.

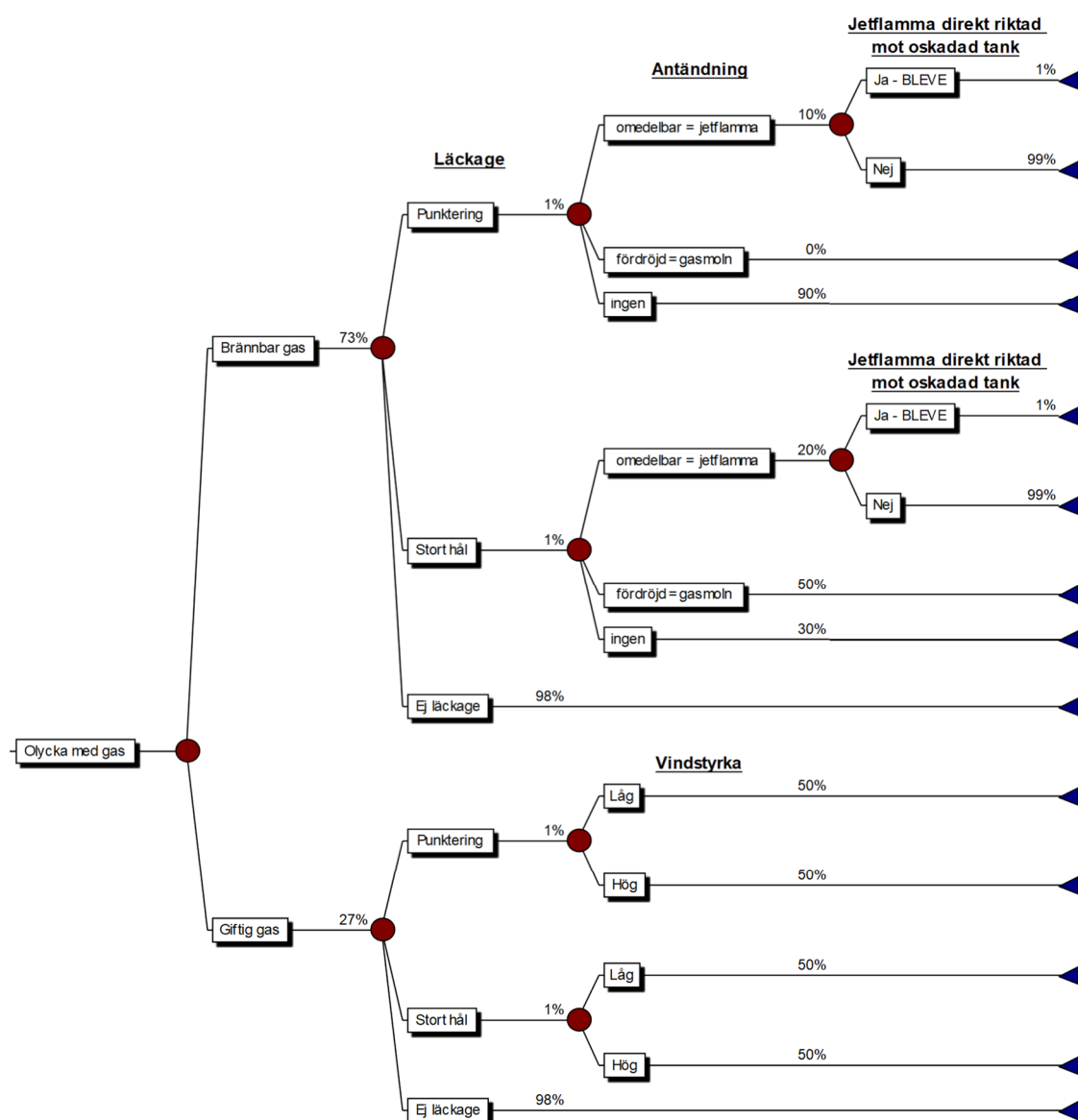
Det tredje scenariot, BLEVE (Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion), är mycket ovanligt och kan endast inträffa om vagnen saknar säkerhetsventil och tanken utsätts för en omfattande brand. En BLEVE kan då uppkomma om tanken utsätts för kraftig brandpåverkan under en längre tid.

För ett litet utsläpp brännbar gas (punktering av vagn) ansätts följande sannolikheter [40] för:

- omedelbar antändning (jetflamma): 10 %
- fördröjd antändning (brinnande gasmoln): 0
- ingen antändning: 90 %

För ett stort utsläpp (stort hål) är motsvarande siffror 20 %, 50 % och 30 % [40]. En BLEVE antas enbart kunna uppstå i intilliggande tank om eventuell jetflamma är riktad direkt mot tanken under en lång tid. Vid fördröjd antändning av den brännbara gasen antas gasmolnet driva iväg med vinden och därför inte påverka intilliggande tankar vid antändning. Sannolikheten för att en BLEVE ska uppstå till följd av jetflamma är mycket liten. Konservativt ansätts 1 %.

För olycka med *giftiga gaser* påverkar vindstyrkan utsläppets konsekvenser på omgivningen. Vindstyrkan antas vara antingen hög (8 m/s) eller låg (3 m/s) med lika stor sannolikhet. I Figur 19 redovisas olika scenarier för en olycka med gas.

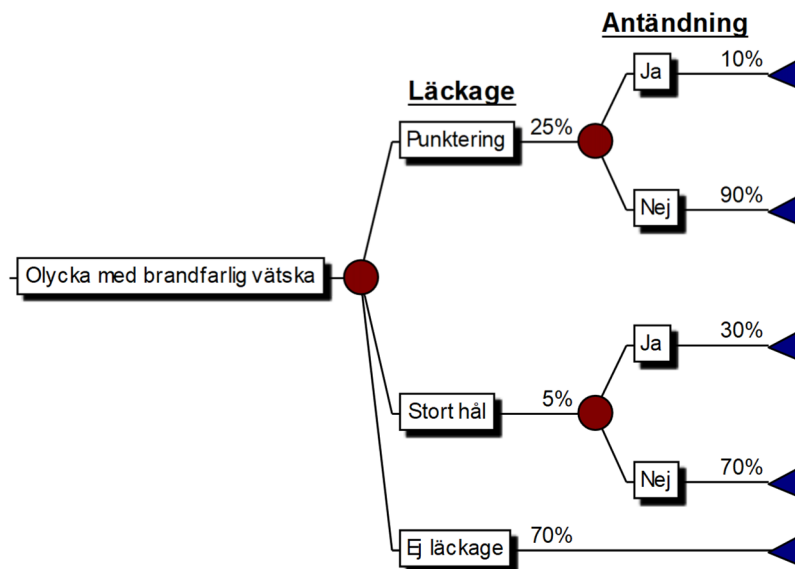


Figur 19. Händelseträd för farligt gods-olycka med gas i lasten.

B.3.3 RID-S-klass 3 – Brandfarliga vätskor

För brandfarliga vätskor gäller att skadliga konsekvenser kan uppstå först när vätskan läcker ut och antänds. Brandfarliga vätskor antas oftast transporteras i tunnväggiga tankar, och sannolikheten för ett litet läckage (punktering) respektive stort läckage vid urspärning är 25 % och 5 % [28]. I 70 % av fallen förekommer inget läckage.

Sannolikheten för att ett litet respektive stort läckage av brandfarliga vätskor på järnväg ska antändas antas vara 10 % respektive 30 % [28]. I Figur 20 redovisas olika scenarier för en olycka med brandfarlig vätska. Scenariot stor pölbrand bedöms som mycket konservativt om underlaget vid järnvägsbanken består av makadam som är ett lättgenomsläppligt material, vilket försvårar bildandet av pölar vid utsläpp.



Figur 20. Händelseträd för farligt gods-olycka med brandfarlig vätska i lasten.

B.3.4 RID-S-klass 5 – Oxiderande ämnen och organiska peroxider

Oxiderande ämnen brukar vanligtvis inte leda till personskador, förutom om de kommer i kontakt med brännbart, organiskt material (t.ex. bensin, motorolja etc.). Blandningen kan då leda till självantändning och kraftiga explosionsförlopp. Det är dock inte samtliga oxiderande ämnen som kan självantända. Vattenlösningar av väteperoxider med över 60 % väteperoxid bedöms kunna leda till kraftiga brand- och explosionsförlopp och detsamma gäller för organiska peroxider. Vattenlösningar av väteperoxider med mindre än 60 % väteperoxid bedöms däremot inte kunna leda till explosion.

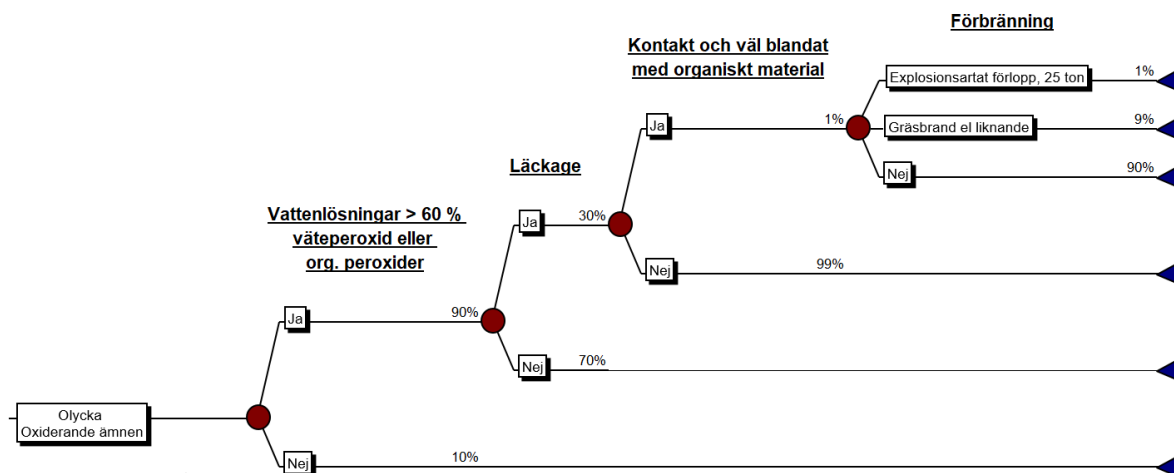
Oxiderande ämnen är brandbefrämjande ämnen som vid avgivande av syre (oxidation) kan initiera brand eller understödja brand i andra ämnen, t.ex. brand i vegetation kring banvallen. Explosion kan inträffa i vissa fall.

Vissa organiska peroxider är så känsliga att de endast får transporteras under temperaturkontrollerade förhållanden. Dessa ämnen får ej transporteras på järnväg enligt RID.

Transportstatistik [33] anger att 93 % av transporterna i RID-S-klass 5 utgörs av oxiderande ämnen, och 7 % av organiska peroxider. En huvuddel av de oxiderande ämnen som transporteras i Sverige bedöms kunna självantända explosionsartat vid kontakt med organiskt material. Utifrån detta antas 90 % av transporterna med klass 5 kunna leda till explosionsartade förlopp.

Oxiderande ämnen antas bli transporterade i tunnväggiga vagnar och sannolikheten för läckage är då 30 % (se ovan i avsnitt B.3.3 avseende litet respektive stort läckage). Sannolikheten för att det utläckta ämnet ska komma i kontakt med väl blandat och organiskt material har i aktuellt fall antagits till 1 % [16]. Givet att blandning skett antas en antändning uppstå med sannolikheten 10 %. 10 % av fallen då

blandningen antänt antas gå till detonation, medan resterande 90 % antas utvecklas till en kraftig brand. I Figur 21 redovisas olika scenarier för en olycka med oxiderande ämnen.



Figur 21. Händelsetråd för farligt gods-olycka med oxiderande ämnen i lasten.

B.4. ANPASSNING AV SANNOLIKHETEN AVSEENDE KONSEKVENSAVSTÅND

För individriskberäkningarna görs en frekvensreducering med avseende på att vissa scenarier har konsekvensavstånd som inte sträcker sig över hela den studerade sträckan. En specifik plats drabbas bara av olyckans konsekvenser om den inträffar på en viss sträcka i närheten. Längden på denna sträcka antas vara det uppskattade konsekvensavståndet multiplicerat med en faktor 2. Detta värde dividerat med den totala studerade sträckan ger därmed en frekvensreduktionsfaktor för respektive scenario.

BILAGA C. KONSEKVENSBERÄKNINGAR

De riskmått som används i denna riskbedömning är individrisk och samhällsrisk. Indata till beräkningar är bl.a. avståndet inom vilket personer antas omkomma, med avseende på respektive skadescenario.

Alla konsekvensavstånd för olyckor med farligt gods har beräknats utifrån att olyckan inträffar mitt på spåret, från vilket alla konsekvensavstånd sedan uppskattas. Vid beräkning av mekanisk skada orsakad av urspårning har dock de urspårande vagnarnas avstånd från spårmit beaktats.

C.1. MEKANISK SKADA VID URSPÅRNING

I samband med urspårningar antas dödlig påverkan uppstå på alla människor som befinner sig inom det avstånd på vilket tåget hamnar. Risker för mekanisk påverkan på människor eller byggnader är oberoende av om det rör sig om persontåg eller godståg. Riskerna begränsas till området närmast banan, cirka 25–30 m, vilket är det avstånd som urspårade vagnar i de flesta fall hamnar inom.

C.2. UPPSKATTADE KONSEKVENSER FÖR OLYCKOR MED FARLIGT GODS

Eftersom egenskaperna hos ämnena i de olika farligt gods-klasserna skiljer sig mycket från varandra har olika metoder använts för att uppskatta konsekvenserna för de scenarier som beskrivs i Bilaga B. Litteraturstudier, simuleringsprogram och handberäkningar är exempel på olika metoder som har använts.

C.2.1 *RID-S-klass 1 – Explosiva ämnen*

Den påverkan som kan uppkomma på människor till följd av tryckvågor kan delas in i direkta och indirekta skador. Vanliga direkta skador är spräckt trumhinna eller lungskador. De indirekta skadorna kan uppstå antingen då människor kastas iväg av explosionen (tertiära), eller då föremål (splitter) kastas mot människor (sekundära) [41].

Sannolikheten för en individ att träffas av splitter är låg, och antalet omkomna till följd av splitterverkan bedöms därför bli litet. Sammantaget bedöms riskbidraget från splitterverkan vara försumbart. Vad gäller trycknivåer, och de direkta skador som de ger upphov till, går gränsen för lungskador vid omkring 70 kPa och direkt dödliga skador kan uppkomma vid 180 kPa [42]. Dessa värden avser dock direkt tryckpåverkan, mot vilken den mänskliga kroppen är relativt tålig. Tertiära skador (då människor kastas iväg av explosionen) bedöms leda till dödsfall vid betydligt lägre tryck än 180 kPa. Byggnader har normalt en relativt låg trycktålighet, och skadas svårt eller rasar vid tryck på 15–40 kPa. 20 kPa bedöms vara ett representativt medelvärde för när byggnader skadas.

Sammantaget bedöms det lämpligt att dela upp konsekvensberäkningarna i två zoner, med hänsyn till de stora skillnaderna i trycknivåer som kan leda till dödlig påverkan, beroende på vilken effekt som studeras. Följande antaganden har gjorts vad gäller konsekvenserna:

- Inom det område där trycket överstiger 180 kPa antas 100 % omkomma.
- Inom det område där trycket uppgår till 20–180 kPa antas 20 % omkomma.

Utifrån beräkningsgång i *Konsekvensanalys explosioner* [43] har avstånd, dit tryckvågen överstiger 180 respektive 20 kPa, beräknats för de olika representativa dynamiska lastmängderna, vilka redovisas i Tabell 12. Denna analys beaktar inte egendomsskador, vilka kan uppstå på ännu längre avstånd.

Tabell 12. Avstånd inom vilket personer antas omkomma för olika laddningsvikt av RID-S klass 1 gods. Explosionen antas vara så nära marken att man får full markreflexion, dvs halvsfärisk utbredning av luftstöt vågen.

Konsekvens	Representativ mängd gods	Avstånd $P \geq 180 \text{ kPa}$	Avstånd $P \geq 20 \text{ kPa}$
Liten explosion	150 kg	13 meter	41 meter
Stor explosion	25 000 kg	74 meter	221 meter

C.2.2 RID-S-klass 2 – Gaser

Gaser indelas i brännbara, inerta och giftiga. Det är endast de brännbara (RID-S-klass 2.1) och giftiga gaserna (RID-S-klass 2.3) som antas kunna innebära dödliga konsekvenser för omgivningen vid olycka.

Brännbar gas, RID-S-klass 2.1

Konservativt antas att det är tryckkondenserad gasol i samtliga vagnar, eftersom gasol har en låg brännbarhetsgräns, vilket antas medföra att antändning kommer att kunna inträffa på ett längre avstånd från olycksplatsen. Mängden gas i en järnvägsvagn antas till cirka 40 ton [44].

Utsläppsstorlekarna (för jetflamma och gasmoln) antas till: punktering (hålstorlek 20 mm) och stort hål (hålstorlek 100 mm) [45]. För respektive utsläppsstorlek beräknas, med simuleringsprogrammet *Gasol* [46], dels eventuell jetflammas längd vid omedelbar antändning, dels det brännbara gasmolnets volym samt området som påverkas vid en BLEVE. För jetflamma och brinnande gasmoln varierar skadeområdet med läckagestorlek, direkt alternativt fördröjd antändning samt vindhastighet. Beroende på om läckage inträffar i tanken i gasfas, i gasfas nära vätskefas eller i vätskefas kan utsläppets storlek och konsekvensområde variera. De värsta konsekvenserna bedöms uppstå om utsläppet sker nära vätskeytan och därför antas det konservativt att detta är fallet.

För värmestrålning antas en rimlig kritisk nivå där människor förväntas omkomma vara 15 kW/m^2 (vilket orsakar outhärdlig smärta efter kort exponering).

De indata som använts i *Gasol* för att simulera konsekvensområden för jetflamma och gasmoln presenteras nedan:

- Lagringstemperatur: 15°C
- Lagringstryck: 7 bar övertryck
- Utströmmingskoefficient (Cd): 0,83 (Rektangulärt hål med kanterna fläktat utåt)
- Tankdiameter: 2,5 m (jvg)
- Tanklängd: 19 m (jvg)
- Tankfyllnadsgrad: 80 %
- Tankens vikt tom: 50 000 kg
- Designtryck: 15 bar övertryck
- Bristningstryck: 4*designtrycket
- Lufttryck: 760 mmHg
- Omgivningstemperatur: 15°C
- Relativ fuktighet: 50 %
- Molnighet: Dag och klart
- Omgivning: Många träd, häckar och enstaka hus (tätortsförhållanden)

I Tabell 13 visas de avstånd inom vilka personer antas omkomma för respektive scenario vid olika typer av utsläpp. För jetflamma och brinnande gasmoln blir inte skadeområdet cirkulärt runt olycksplatsen utan mer plymformat. För brinnande gasmoln antas det att gasmolnet antänds då det fortfarande befinner sig vid tanken och inte har hunnit spädas ut ytterligare. Det brännbara molnets volym bedöms där vara som störst.

Det skadedrabbade området, med avseende på brinnande gasmoln, uppskattas vara molnets storlek plus avståndet där tredje gradens brännskada kan uppnås från gasmolnsfronten.

Tabell 13. Konsekvensavstånd där personer förväntas omkomma, för olika scenarier med brännbara gaser.

Scenario	Källstyrka	Antändning	Konsekvensavstånd
BLEVE	-	-	Cirkulärt 200 m radie
Punktering	2,4 kg/s	Jetflamma	18 m
		Gasmoln	18 m
Stort hål	60 kg/s	Jetflamma	91 m
		Gasmoln	21 m

Giftig gas, RID-S-klass 2.3

Den icke brännbara men giftiga gasen antas vara klor som är en av de giftigaste gaserna som transporteras på järnväg i Sverige. Att använda klor som representativt ämne bedöms vara konservativt, jämfört med exempelvis ammoniak eller svaveldioxid. Med simuleringsprogrammet *Spridning luft* [47] beräknas storleken på det område där koncentrationen klor antas vara dödlig (utomhus). Använt gränsvärde för dödliga skador (LC₅₀⁵) för klor är 250 ppm.

Mängden i en järnvägsvagn antas till 65 ton [47]. Utsläppsstorlekarna uppskattas till litet läckage (punktering 0,45 kg/s) och stort läckage (stort hål 112 kg/s) [47].

Gasens spridning beror bland annat på vindstyrka, bebyggelse och tid på dygnet. *Spridning luft* visar spridningskurvor och uppskattningar av hur stor andel av befolkningen inom området som förväntas omkomma. Denna andel avtar med avståndet både i längd med och vinkelrätt mot gasmolnets riktning, se Tabell 14.

De indata som använts i *Spridning luft* för att simulera konsekvensområden för utsläpp av giftig gas presenteras nedan. Vindstyrkan kommer att varieras från 3-8 m/s och simuleringar kommer att göras med olika stora utsläppsmängder, men i övrigt hålls faktorerna konstanta:

- Kemikalie: Klor
- Emballage: Järnvägsvagn (65 000 kg)
- Bebyggelse: Bebyggt
- Lagringstemperatur: 15°C
- Omgivningstemperatur: 15°C
- Molnighet: vår, dag och klart

Tabell 14. Konsekvensavstånd där personer förväntas omkomma vid farligt godsolycka med giftig gas i lasten.

Scenario	Källstyrka	Vindstyrka	Konsekvensavstånd
Punktering	0,45 kg/s	3 m/s	38 m
		8 m/s	34 m
Stort hål	112 kg/s	3 m/s	755 m
		8 m/s	880 m

⁵ Värden för människa exponerad via inhalation under 30 minuter.

C.2.3 RID-S-klass 3 – Brandfarliga vätskor

För brandfarliga vätskor gäller att skadliga konsekvenser kan uppstå först när vätskan läcker ut och antänds. Det avstånd, inom vilket personer förväntas omkomma direkt alternativt som följd av brandspridning till byggnader, antas vara där värmestrålningsnivån överstiger 15 kW/m², vilket är en strålningsnivå som orsakar outhärdlig smärta efter kort exponering (cirka 2-3 sekunder) samt den strålningsnivå som bör understigas i minst 30 minuter utan att särskilda åtgärder vidtas i form av brandklassad fasad [45].

Vid beräkning av konsekvensen av en farligt gods-olycka med brandfarlig vätska antas tanken rymma bensen. Uppskattningsvis rymmer en järnvägsstank cirka 45 ton bensen. Vanligtvis är tankar dock uppdelade i mindre fack, och därför är sannolikheten för att all bensen läcker ut mycket liten. Beroende på utsläppsstorleken antas olika stora pölar med brandfarlig vätska bildas, vilket leder till olika mängder värmestrålning. Ett stort läckage antas bilda en 400 m² pöl medan en punktering grovt antas bilda en 100 m² pöl.

Strålningsberäkningarna har genomförts med hjälp av handberäkningar. Använda formler och samband är etablerade och har använts under många år vid bedömning av olika typer av brandförlopp [48].

I Tabell 15 redovisas skadeområden inom vilka personer kan omkomma vid olika stora pölbränder. Eftersom strålningsberäkningarna utgår från pölens kant är det viktigt att även räkna med pölradien för att få det aktuella avståndet med utgångspunkt från olycksplatsen, eftersom den brandfarliga vätskan kan spridas över ett relativt stort område beroende på topografi med eventuella diken osv. I detta fall antas konservativt att pölen breddas ut cirkulärt med centrum vid olycksplatsen på spåret.

Tabell 15. Skadedrabbat område, inom vilket personer förväntas omkomma, för olika scenarier vid farligt godsolycka med brandfarlig vätska i lasten.

Scenario	Pölradie	Avstånd från pölkant till kritisk strålningsnivå	Konsekvensområde
Liten pölbrand bensen (100 m ²)	5,6 m	17 m	22 m
Stor pölbrand bensen (400 m ²)	11 m	29 m	40 m

C.2.4 RID-S-klass 5 – Oxiderande ämnen och organiska peroxider

Vid olycka med oxiderande ämne antas personer i omgivningen kunna omkomma om det oxiderande ämnet kommer i kontakt med organiskt material och ger upphov till förbränning. Förbränning antas leda till explosionsartade förlopp alternativt till kraftiga bränder i vegetation eller liknande i banvallens närhet.

Vid transport kan en vagn med 25 ton gods av RID-S-klass 5 vid urspärning kollidera med en vagn innehållande någon form av brännbart ämne som t.ex. bensen. Den blandning som då bildas kan motsvara 25 ton massexplosiv vara och leda till samma typ av konsekvenser som vid olycka med massexplosiva varor [16], se vidare avsnitt B.3.1.

Om det utläckande godset inte exploderar utan istället fungerar brandunderstödjande och bidrar till vegetationsbrand eller liknande antas att konsekvensområdet blir liknande det för stor pölbrand enligt avsnitt B.3.3.

Tabell 16. Konsekvensuppskattningar oxiderande ämnen och organiska peroxider.

Scenario	Avstånd till dödliga förhållanden
Explosion 25 ton	250 m
Gräsbrand etc.	40 m

C.3. UPPSKATTNING AV ANTAL OMKOMNA I RESPEKTIVE SCENARIO

För att uppskatta antalet omkomna i respektive olycksscenario, enligt avsnitt B.3, multipliceras aktuellt konsekvensområde, enligt avsnitt C.2, med den persontäthet som antagits i området, enligt avsnitt 2.4.

BILAGA D. SKYDDSEFFEKTER

Vid beräkningar av samhällsrisk för det aktuella planområdet och omnejd har skyddsfaktorer vid inomhusvistelse använts. Skyddsgraderna bygger på erfarenhetsmässiga bedömningar och internationella vägledningar så som CPR 18E [17]. I nedanstående stycken ges mer ingående motiveringar av ansatta skyddsgrader vid inomhusvistelse.

Explosioner:

Tryckvågor från större explosionslaster kan medföra omfattande skador på byggnader belägna långt ifrån olyckans centrum. Människor som befinner sig inomhus bedöms vara relativt skyddade från direkt tryckpåverkan men kan förolyckas om delar av byggnaden rasar. Kollaps av moderna byggnader till följd av jordbävningar bedöms kunna medföra ett skadeutfall på 20–50 % omkomna och 50–80 % skadade [49]. Inom Zon 1 antas ingen skyddsfaktor vid inomhusvistelse. Byggnader inom Zon 2 kommer delvis vara skyddade från tryckpåverkan av framförvarande byggnader inom Zon 1. Skyddsgraden vid inomhusvistelse inom zon 2 till följd av explosioner på järnvägen antas uppgå till 50 %.

Olycksscenarier med brännbara gaser:

Personer som vistas inomhus bedöms inledningsvis vara helt skyddade med avseende på infallande strålning från jetflammar. Om branden sprids och får fäste i byggnaden innan utrymningen har skett är antagandet mer osäkert. Gasmolnsexplosioner kan utöver strålningspåverkan även medföra tryckskador på omgivningen. Skyddsgraden vid inomhusvistelse med avseende på olycksscenarier med brännbara gaser antas i beräkningarna uppgå till 75 %.

BLEVE:

En BLEVE förväntas inte uppstå förrän efter cirka en halv till en timmes extern brandpåverkan på tanken. Fullskaliga tester har visat att oisolerade tankar med säkerhetsventiler kan klara 25 min av kraftig yttre upphettning innan en BLEVE inträffar [50]. Om tanken är värmeisolerad ökar den tiden till kring 90 minuter [50]. Vid BLEVE av en lagringstank med brandfarlig gas uppstår både tryck- och strålningspåverkan mot omgivningen. Strålningspåverkan bedöms dock utgöra den dimensionerande skadeeffekten med avseende på potentiellt konsekvensavstånd. Människor som befinner sig inomhus antas vara skyddade från den utfallande strålningen men skulle kunna förolyckas om delar av byggnadskroppen rasar. Möjligheten att hinna utrymma riskområdet bedöms även vara relativt god då olycksscenariot inte inträffar momentant. Skyddsfaktorn vid en BLEVE vid inomhusvistelse inom ansätts till 90 %.

Utsläpp av giftig gas:

I CPR 18E bedöms individer som befinner sig inomhus i princip vara helt skyddade (avseende risken att omkomma) vid ett utsläpp av giftig gas [51]. För byggnader som ligger nära anslutning till transportleden och olycksplatsen bedöms dock föregående antagande underskatta konsekvensen baserat på erfarenhet av liknande fall. Skyddsfaktorn vid inomhusvistelse inom Zon 1 avseende utsläpp av giftig gas antas konservativt i beräkningarna endast uppgå till 50 %. Inom Zon 2 antas skyddsgraden vid inomhusvistelse med avseende på utsläpp av giftig gas öka till 95 %.

Pölbränder:

Personer som vistas inomhus bedöms inledningsvis vara helt skyddade med avseende på infallande strålning från pölbränder. Om branden sprids och får fäste i byggnaden innan utrymningen har skett är

antagandet mer osäkert. I beräkningarna ansätts en 90 %-ig skyddsgrad vid inomhusvistelse med avseende på olycksscenarier som medför pölbrand.

BILAGA E. REFERENSER

- [1] Länsstyrelserna i Skåne, Stockholms och Västra Götalands län, *Riskhantering i Detaljplanprocessen*, Länsstyrelserna i Skåne, Stockholms och Västra Götalands län, 2006.
- [2] Länsstyrelsen i Skåne Län, *Riktlinjer för riskhänsyn i samhällsplaneringen (RIKTSAM)*, 2007.
- [3] Länsstyrelsen i Skåne Län, *Riktlinjer för riskhänsyn i samhällsplaneringen (RIKTSAM)*, 2007.
- [4] Eslövs kommun, *Fastigheterna Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv, detaljplan* (<https://eslov.se/bygga-bo-miljo/kommunens-planarbete/alla-plan-och-byggprojekt/fastigheterna-akermannen-10-11-och-del-av-14-i-eslov-detaljplan/>) Hämtad 2021-03-19, Eslövs kommun, 2021.
- [5] Serviceförvaltningen/Byggprojektavdelningen på Eslövs kommun, *Uppgift erhållen via mejl från Fredrik Liedberg 2021-02-22*.
- [6] Wuz risk consultancy AB, *Risakanalys avseende järnvägsolyckor - Utredning i samband med planarbetet för Abborren 2 & 10 i Eslöv*, Kävlinge: Wuz, 2017.
- [7] Trafikverket, *Trafikuppgifter järnväg T18 och bullerprognos 2040.xlsx: Hämtad via <https://www.trafikverket.se/for-dig-i-branschen/Planera-och-utreda/Planerings--och-analysmetoder/Samhallsekonomisk-analys-och-trafikanalys/Kort-om-trafikprognoser/>*, Trafikverket, 2018.
- [8] Länsstyrelsens i Stockholms län, "Riskhänsyn vid ny bebyggelse intill vägar och järnvägar med transporter av farligt gods samt bensinstationer," 2000.
- [9] MSB, Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, 2009.
- [10] MSB, *MSBFS (2016:9) föreskrifter om transport av farligt gods på järnväg (RID-S)*, 2016.
- [11] Wuz risk consultancy AB, *Risakanalys avseende farligt gods-olyckor: Utredning i samband med planarbete för del av Eslöv 53:4 (Joel Sallius plats) i Eslöv*, Kävlinge: Wuz, 2012.
- [12] TRAFKA, *Bantrafik 2018*, Trafikanalys, 2019.
- [13] G. Davidsson, M. Lindgren och L. Mett, *Värdering av risk*, Statens Räddningsverk, 1997.
- [14] Länsstyrelsen Hallands län, "Riskanalys av farligt gods i Hannalds län, Meddelande 2011:19," 2011.
- [15] S. Fredén, "Modell för skattning av sannolikheten för järnvägsolyckor som drabbar omgivningen," Banverket, Borlänge, 2001.
- [16] Stadsbyggnadskontoret Göteborgs Stad, "Översiktplan för Göteborg, fördjupad för sektorn TRANSPORTER AV FARLIGT GODS," 1997.
- [17] CPR 18E, Guidelines for quantitative risk analysis 'Purple Book', 1999.
- [18] Räddningsverket och Boverket, *Säkerhetshöjande åtgärder i detaljplaner - Vägledningsrapport 2006*, Statens Räddningsverk, Boverket, 2006.

- [19] Banverket, *Modell för skattning av sannolikheten för järnvägsolyckor som drabbar omgivningen*, Banverket, 2001.
- [20] Trafikverket, *Linjebok Malmö (Trafikcentralen Malmö): Nässjö - Pederholm*, Trafikverket, Hämtad via: <https://www.trafikverket.se/for-dig-i-branschen/jarnvag/Underlag-till-linjebok/Malmos-linjebok/> 2021-05-07.
- [21] Swedish Standard Institute, *Eurocode 1 - Laster på bärverk - Del 1-7: Allmänna laster - Olyckslast*, 2008: Swedish Standard Institute.
- [22] UIC, *Structures built over railway lines - Construction requirements in the track zone (UIC Code 777-2)*, UIC, 2002.
- [23] Väg- och transportforskningsinstitutet, *VTI rapport 387:1*, 1994.
- [24] IEC, *International Standard 60300-3-9*, Geneve: International Electrotechnical Commission, 1995.
- [25] ISO, *Risk management - Vocabulary*, Geneva: International Organization for Standardization, 2002.
- [26] B. Mattsson, *Riskhantering vid skydd mot olyckor*, Karlstad: Räddningsverket, 2000.
- [27] F. Nystedt, *Riskanalysmetoder*, Lund: Brandteknik, Lunds Tekniska Högskola, 2000.
- [28] S. Fredén, "Modell för skattning av sannolikheten för järnvägsolyckor som drabbar omgivningen," Banverket, Borlänge, 2001.
- [29] Banverket och Räddningsverket, "Säkra järnvägstransporter av farligt gods," 2004.
- [30] Räddningsverket, *Förvaring av explosiva varor*, Karlstad, 2006.
- [31] VTI, *Konsekvensanalys av olika olyckscenarier vid transport av farligt gods på väg och järnväg*, Väg- och transportforskningsinstitutet, 1994.
- [32] Väg- och transportforskningsinstitutet, "Om sannolikhet för järnvägsolyckor med farligt gods, VTI-rapport 387:2," 1994.
- [33] Trafik analys - TRAFA, "Bantrafik 2010, Statistik 2011:24," 2011.
- [34] J. Pettersson, Interviewee, *Säkerhetsansvarig Green Cargo*. [Intervju]. 2012.
- [35] SIKa, Statens institut för kommunikationsanalys, 2001.
- [36] VTI, *Vägverkets informationssystem för trafiksäkerhet (VITS)*, Statens Väg- och trafikforskningsinstitut, 2003.
- [37] S. Lamnevik, *Explosivämneskunskap*, Institutionen för energetiska material Försvarets forskningsanstalt (FOA), 2000.
- [38] HMSO, London: Advisory Committee on Dangerous Substances Health & Safety Commission, 1991.
- [39] MSB, "Trafikflödet på järnväg – 2006.," 2013-08-09.
- [40] G. Purdy, "Risk analysis of the transportation of dangerous goods by road and rail," *Journal of Hazardous materials*, 33, 1993.
- [41] R. Forsén och S. Lamnevik, *Verkan av explosioner i det fria*, Stefan Lamnevik AB, 2010.

- [42] FOA, Försvarets forskningsanstalt, 1997.
- [43] S. Lamnevik, Stefan Lamnevik AB, 2006.
- [44] Svenska gasföreningen, "Åtgärder vid olyckor under gasoltransporter," 2004.
- [45] Väg- och transportforskningsinstitutet, "Konsekvensanalys av olika olycksscenarior vid transport av farligt gods på väg och järnväg, VTI-rapport 387:4," 1994.
- [46] Brandteknik, Lunds Tekniska Högskola, "Datorprogrammet Gasol".
- [47] RIB, Statens räddningsverk, *Spridning luft, Simulering av kemikalieutsläpp, version 1.1.0.19887, en del av Räddningsverkets informationsbank.*
- [48] Brandteknik, Lunds tekniska högskola, "Brandskyddshandboken, Rapport 3161," Lund, 2012.
- [49] Ministry of Transport and Water Management, CPR 14E: Methods for the calculation of physical effects, Haag: Ministry of Transport and Water Management (Nederländerna), 1996.
- [50] W. Townsend, "Comparison of thermally coated and uninsulated rail tank cars filled with LPG subjected to a fire environment.," U.S. Department of Transportation, federal railroad administration, Washington, 1974.
- [51] Advisory Council on Dangerous Substances , "Guidelines for quantitative risk assessment, "Purple book", CPR18E," Ministry of Transport (NL), 2005.
- [52] International Union of Railways (UIC), *Structures built over railway lines - Construction requirements in the track zone (UIC 777-2, andra utgåvan)*, UIC, 2002.

VI ÄR WSP

WSP är en av världens ledande rådgivare och konsultbolag inom samhällsutveckling. Med cirka 50 000 medarbetare i över 40 länder samlar vi experter inom analys och teknik, för att framtidssäkra världen.

Tillsammans med våra kunder tar vi fram innovativa lösningar för en mänsklig, trygg och välfungerande morgondag. Så tar vi ansvar för framtiden.

wsp.com

WSP Sverige AB

121 88 Stockholm-Globen

Besök: Arenavägen 7

T: +46 10-722 50 00

wsp.com



ANTIKNARISK FÖRUNDERSÖKNING

ÅKERMANNEN 10

LILLA TEATERN

ESLÖV



GRANSKNINGSHANDLING

2021-04-12



Administrativa uppgifter

Uppdrag:	2111. Kulturskolan Eslöv
Beställare:	Serviceförvaltningen Eslöv
Beställarens kontaktperson:	Fredrik Liedberg
Konsult:	Restaurera Sverige AB Kirsebergsgatan 40 212 20 Malmö
Uppdragsansvarig:	Johanna Hadmyr, Restaurera Sverige AB Tel. 0734 21 83 61 E-post: johanna@restaurera.se
Handläggare:	Hedda Rabe Restaurera Sverige AB Tel. 0728 97 47 25 E-post: hedda@restaurera.se

Där inte annat anges har Restaurera Sverige AB tagit fotografierna i denna handling.

Innehåll

1	Inledning	4
1.1	Bakgrund och syfte.....	4
1.2	Fastighetens läge.....	4
1.3	Antikvariska förutsättningar.....	5
2	Historik.....	7
2.1	Övergripande historik	7
2.2	Området	10
2.3	Nyktterhetsrörelsen	14
2.4	Åkermannen 10.....	16
2.5	Sammanfattande byggnadskronologi	18
3	Beskrivning av tomt och byggnad	22
3.1	Tomten	22
3.2	Byggnaden - exteriört.....	24
3.2.1	Stomme och fasader	26
3.2.2	Tak	28
3.2.3	Utvändiga dörrar och fönster	28
3.2.4	Skylt	30
3.2.5	Trappor	31
3.3	Byggnaden - Interiört	31
3.3.1	Planlösning.....	31
3.3.2	Salong med scen	36
4	Kulturhistoriskt värde	40
5	Förslag på varsamhets- och skyddsbestämmelser i detaljplan för Åkermannen 10.....	42
6	Källor	43
6.1	Tryckta källor	43
6.2	Otryckta källor	43
6.3	Muntliga källor	43

1 Inledning

1.1 Bakgrund och syfte

Lilla Teatern (Åkermannen 10) ägs och förvaltas av Eslövs kommun och rymmer delar av den kommunala kulturskolan. För att samlokalisera samtliga verksamheter inom kulturskolan, idag utspridda på tre adresser, undersöks möjligheten med en om- och tillbyggnad av Lilla Teatern i en ny detaljplan.

Följande antikvariska förundersökning utgör ett kunskapsunderlag i den pågående planprocessen och syftar till att beskriva byggnaden, dess historia, gällande lagskydd samt dess kulturhistoriska värden. Förundersökningen är även tänkt att tjäna som underlag vid framtagandet av skydd- och varsamhetsbestämmelser till den nya detaljplanen.

Förundersökningen omfattar Lilla Teatern (Åkermannen 10). Fokus ligger på byggnadens exteriör och bevarade kulturhistoriskt värdefulla delar interiört.

Arbetet har utförts under våren 2021 och omfattat arkivstudier och platsbesök.

1.2 Fastighetens läge



Lilla teatern är belägen i centrala Eslöv på hörnet av Södergatan och Återvändsgränd, en bit söder om tågstationen och direkt söder om Medborgarhuset. Järnvägen ligger i direkt anslutning mot öster.

Fastighetsbeteckning: Åkermannen 10

Adress: Södergatan 31/Återvändsgränd.

1.3 Antikvariska förutsättningar

Detaljplan

Åkermannen 10 omfattas av detaljplan 1285-P27 för Kv Åkermannen m.m. (område kring Spinnarebacken), upprättad år 1986. I detaljplanen anges inga skydds- och varsamhetsbestämmelser men i planbeskrivningen redovisas följande gällande befintliga förhållanden:

Området karaktäriseras av äldre byggnader grupperade utmed Spinnarebacken samt i områdets norra del utmed Södergatan.

Samtliga byggnader är av betydelse för stadsbilden. I byggnadsinventering (år 1976) och bevaringsplan (förslag 1984) anges de på tomterna Åkermannen 8 och 10 även som kulturhistoriskt värdefulla.

Bevaringsplan 1984

En Bevaringsplan för Eslöv utarbetades år 1984 av Sölve Johansson för Kulturmiljönämnden. Den utgår från byggnadsinventeringar utförda åren 1973–1974, 1976 och 1980. Syftet med bevaringsplanen var att den skulle öka bevarandebestyrkelsen och fungera som en konkret vägledning vid vården av den äldre bebyggelsen i Eslöv. I bevaringsplanen ingår en bedömning av vilka byggnader och miljöer som kan betraktas som kulturhistoriskt och miljömässigt värdefulla.

Här pekas Södergatan 31 (Åkermannen 10) ut som *byggnad av högt kulturhistoriskt värde*, vilket är att likställas med förvanskingsförbudet enligt PBL, se nedan under rubrik *Plan- och bygglagen*.

Eslöv kommuns kulturmiljökarta

I kommunens kulturmiljökarta pekas särskilt värdefulla byggnader ut, dock är än så länge bara östra och västra Eslöv inventerat. Åkermannen 10 är ännu inte inventerad.

Plan- och bygglagen

Byggnaden omfattas av de generella varsamhetskraven och förvanskingsförbudet i plan- och bygglagen som innebär att byggnadens värden och karaktärsdrag ska tillvaratas vid ändring eller underhåll. Byggnader, bebyggelseområden och allmänna platser som anses vara särskilt värda att bevara har ett förstärkt skydd. Dessa får inte förvanskas. Förvanskingsförbudet gäller vid alla ändringar, såväl exteriört som interiört, och oberoende av om en åtgärd är bygglovs- eller anmälningspliktig eller inte. Följande paragrafer i PBL är tillämpliga:

Kap 8 § 14 Underhåll och varsamhet (Tidigare PBL 3:13 Lag (1994:852)).

Ett byggnadsverk ska hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och de tekniska egenskaper som avses i 4 § i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt.

Kap 8 § 17 (Tidigare PBL 3:10 Lag (1998:805)).

Ändring av en byggnad och flyttning av en byggnad ska utföras varsamt så att man tar hänsyn till byggnadens karaktärsdrag och tar till vara byggnadens tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden.

Kap 8 § 13 Förvanskingsförbudet.

En byggnad som är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt får inte förvanskas.

Riksintresse

Eslöv stad är utpekat som riksintresse M:182 för kulturmiljövården och regleras enligt Miljöbalkens tredje kapitel.

Motivering till det kulturhistoriska riksintresset:

Stadsmiljö – järnvägsstad – som visar järnvägens och industrialismens betydelse för den moderna tätortsutvecklingen, hur en hållplats på den rena landsbygden successivt utvecklades till ett planmässigt uppbyggt stationssamhälle och så småningom en stad.

Uttryck för riksintresset:

Spår av vägsträckningar, markanvändning och bebyggelse från tiden före järnvägens tillkomst och det nya samhällets tidigaste skeden. Den successivt framvuxna rutnätsplanen med tomtstruktur, platsbildningar och gaturum. Bebyggelsen och dess täta stadsmässiga men relativt småskaliga karaktär. De kringbyggda kvarteren med bostäder och lokaler för handel och hantverk samt ekonomibyggnader och bakgårdar. Offentliga byggnader med bland annat den nygotiska kyrkan (1891) som givit upphov till begreppet "Eslövsgotik". Järnvägsmiljön med stationshuset från 1913, industribyggnader och andra till järnvägen knutna byggnader och anläggningar. Den lokala byggnadstraditionen med hus i företrädesvis rött och gult tegel. Inslag av parker och grönska. Det tidiga 1900-talets utvidgningsområden, med tidstypisk terränganpassad plan och villor på stora, grönskande tomter. Medborgarhuset, ritat av H. Asplund, från 1957 och annan bebyggelse som visar den fortsatta utvecklingen under 1900-talet.

2 Historik

2.1 Övergripande historik

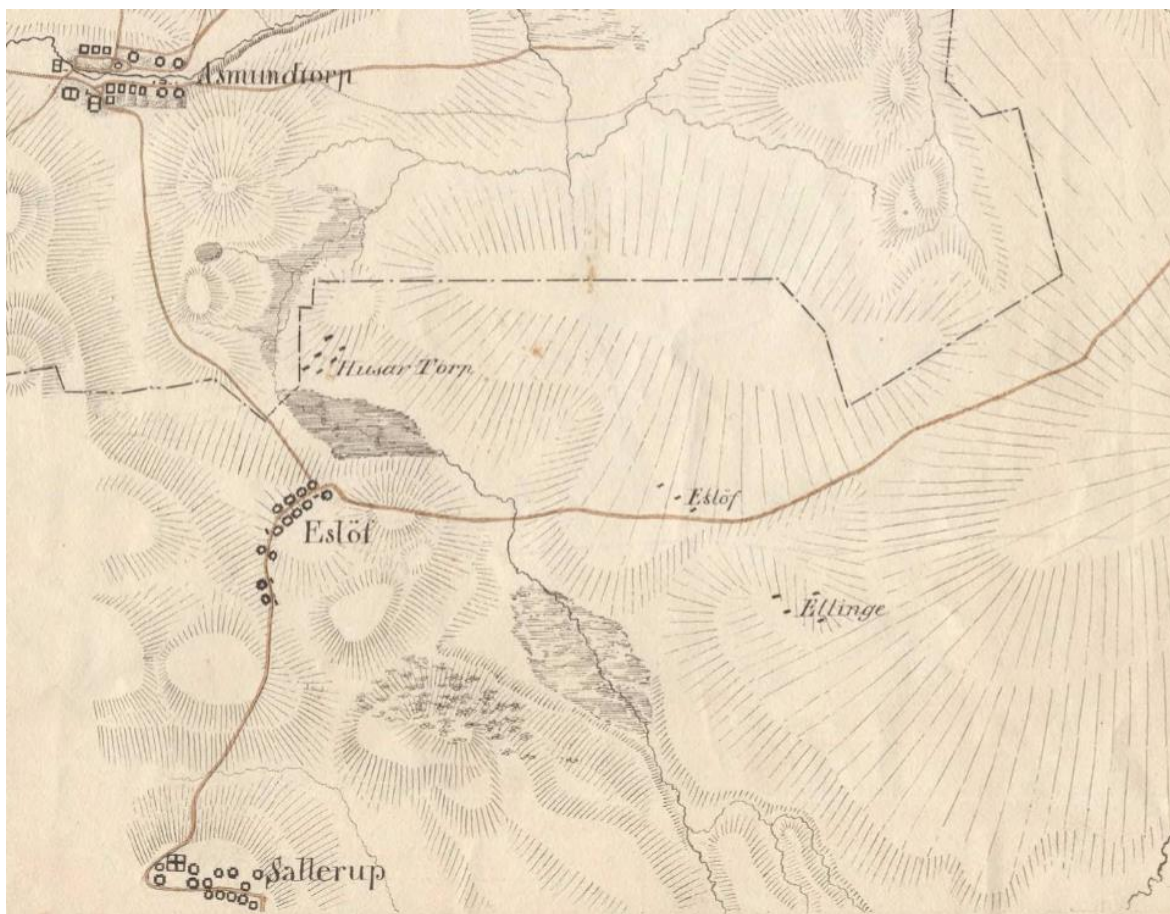
Eslövs utveckling från bondby till expansivt stationssamhälle

Eslövs by har medeltida anor och omnämns för första gången i historiska källor år 1145, då som "Haeslef".

Fram till mitten av 1800-talet var Eslöv en ordinär bondby bestående av ett femtontal gårdar och låg en bit längre västerut än dagens Eslöv (närmare bestämt invid dagens Västergatan–Remmarslövsgatan) och norr om dåvarande (Västra) Sallerup.

I samband med att Södra stambanan drogs fram genom byn år 1858 skedde en expansiv utveckling av orten. Stambanornas anläggande följde principen att järnvägslinjerna skulle medföra företagsamhet och rörelse i mindre etablerade områden. Efter att Södra stambanan var anlagd anslöts flera järnvägar i Eslöv; till Landskrona/Helsingborg 1865, Ystad 1866, Hörby/Kristianstad 1897 och Röstånga/Klippan 1898. I och med järnvägens ankomst skedde en mycket snabb utveckling av Eslöv som kom att bli en betydelsefull och blomstrande handelsort av framför allt jordbruksprodukter, där flera jordbruksrelaterade industrier anlades, bland annat sockersaftstation, mejeri och slakteri.

År 1875 blev Eslöv en köping genom en utbrytning ur Västra Sallerups landskommun, vilket ganska snart innebar att bebyggelsen kom att styras av 1876 års byggnadsstadga. Detta ses tydligt i kvarteren närmast stationen med ambition att skapa en stenstad med rutnätsplan.



Det kraftigt växande samhället innebar stor inflyttning av arbetare, något som inte enbart medförde tillväxt och blomstrande ekonomi; många inflyttade hade svårt att komma in i en social gemenskap och hamnade i ett utanförskap och ofrivillig individualism, vilket kom att bli grogrunden för den nykterhetsrörelse som växte fram.



Generalstabskarta för Lund från år 1865, där Eslövs station är markerad samt Eslövs by innan det att samhället hade utökats och gått samman med Västra Sallerup. Bildkälla: © Lantmäteriet.



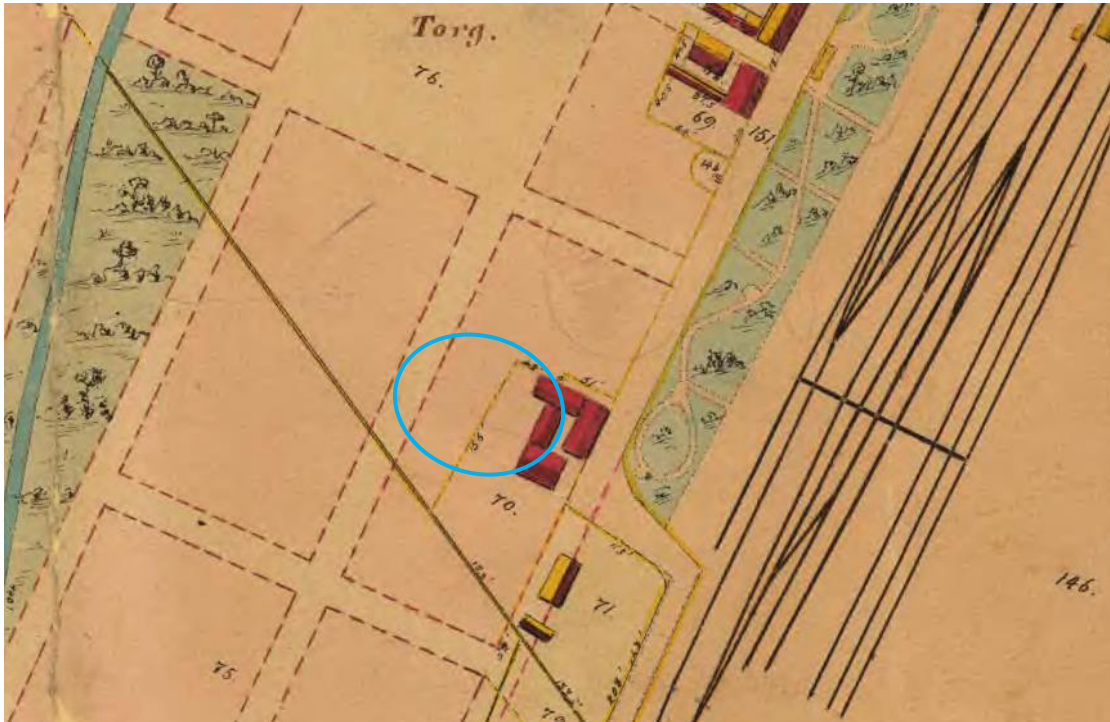
År 1909 slogs Eslöv samman med den intilliggande orten Västra Sallerup och år 1911 fick Eslöv stadsprivilegier – den första järnvägsknutpunkten som fick stadsrättigheter – vilket följdes av den första stadsplanen år 1913, upprättad av stadsplaneraren Erik Bülow-Hübe. I Eslövs stadsvapen ingår en symbol för järnvägen och handeln vilket bekräftar järnvägens betydelse för stadens utveckling.

Första världskriget innebar en svår situation för det lokala näringslivet i Eslöv då järnvägens betydelse minskade. Situationen förvärrades under 1920- och 1930-talens ekonomiska depression. Stadens tillväxt stagnerade under 1940-talet men kom därefter åter att ta fart under 1950-talet då befolkningen fördubblades. Eslöv blev nu en av landets mest expansiva städer där idag välkända företag uppstod, bland annat Salubrin, ättiksprit-tillverkaren Felix (från början en saftstation och ingår idag i Orkla Foods) och grävmaskinstillverkaren Åkermans.



2.2 Området

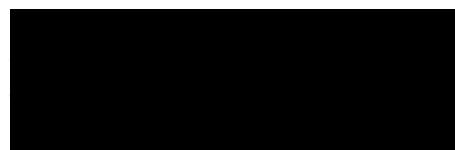
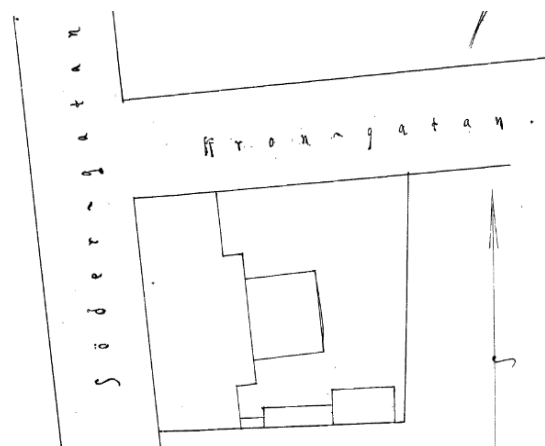
Kartan nedan från år 1872 visar att området vid Södergatan där Åkermannen 10 kom att uppföras endast var bebyggt med en handfull byggnader omgivna av jordmark. Mellan bangården och den så gott som obebyggda marken västerut fanns en långsträckt parkmiljö med slingrande gångar som sträckte sig söderut från stationshuset.



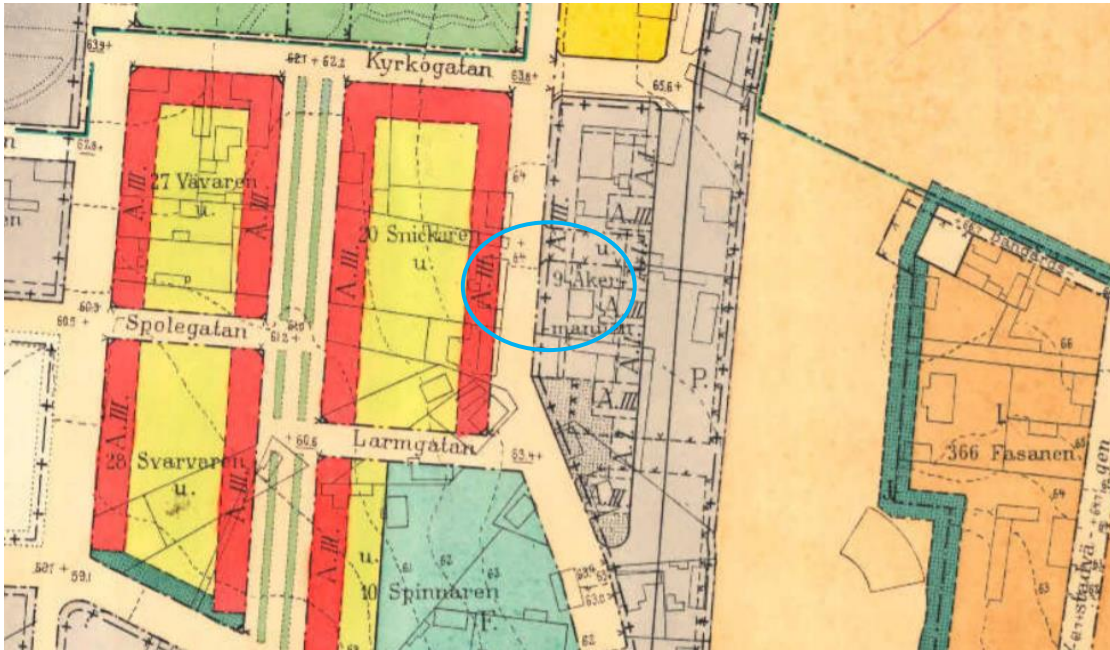
Beskuren del av karta över Eslöv från 1872. Blå markering visar ungefärlig plats där Åkermannen 10 kom att uppföras 14 år senare. Befintliga byggnader utgör bostadshus och ekonomibyggnader, varav delar av bebyggelsen fanns kvar in på 1960/70-talet.

År 1886 lät Godtemplarorden uppföra en byggnad för sin verksamhet i hörnet av Södergatan och dåvarande Krongatan (numera Återvändsgränd) i det som då kallades Kvarteret Söder (nuvarande Kv Åkermannen). Året efter tillkom grannfastigheten mot söder, uppförd åt Slaktaremästare N. Hansson, vilken byggdes mot den södra gaveln i liknande arkitektur med rött tegel som Godtemplarordens hus.

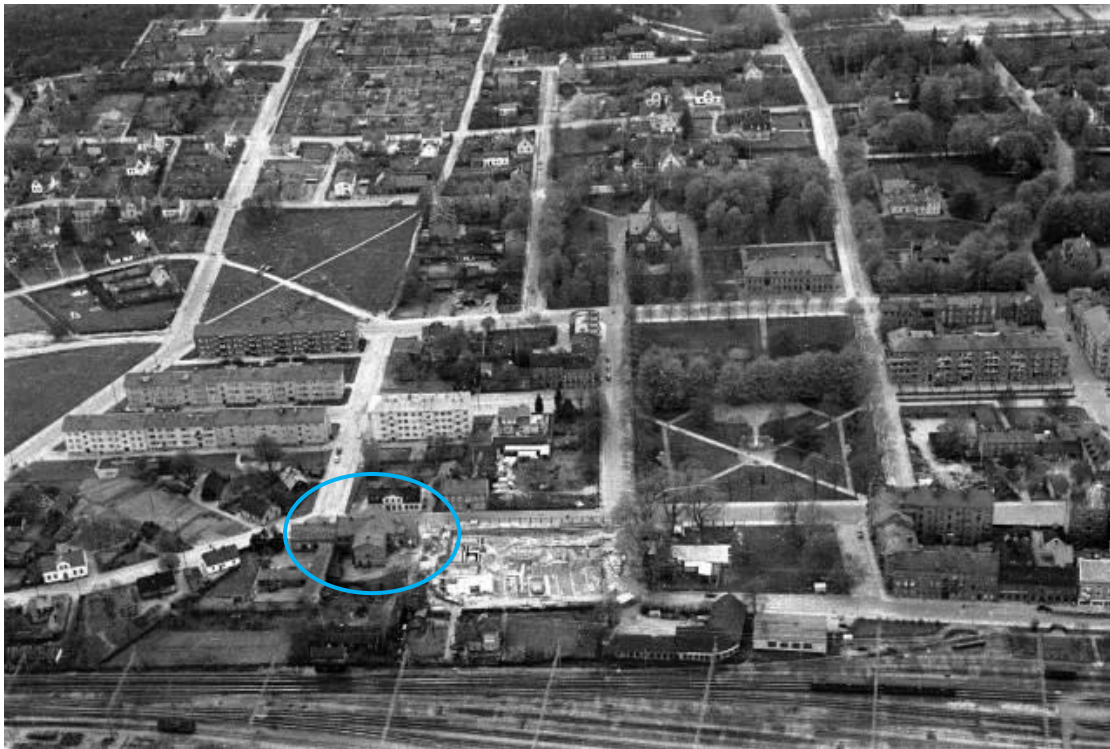
I grannkvarteret mot norr – där Medborgarhuset kom att uppföras år 1957 – låg Åkermans gjuteri och mekaniska verkstad fram till 1937, vilket gett upphov till det senare kvartersnamnet Åkermannen. Verksamheten flyttade senare till Pärlgatan men husen stod kvar, bland annat en enfamiljsvilla och tillhörde länsdjurläkare M. G. Fältström, uppförd på 1870-talet. Efter att Åkermans gjuteri och mekaniska verkstad flyttat användes kontorsbyggnaden som vårdscenar. Söder om denna, nära bangården, låg



fram till 1960/70-talet ytterligare ett bostadshus med en anlagd trädgård åt söder, vilket framgår av äldre kartmaterial.



Stadsplan från år 1938, upprättad av Eric Bülow-Hübe, med den aktuella fastigheten inringad i blått. Källa: eslov.se



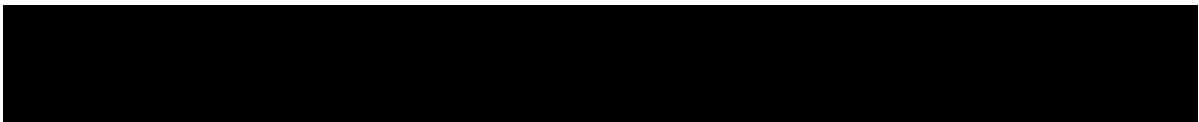
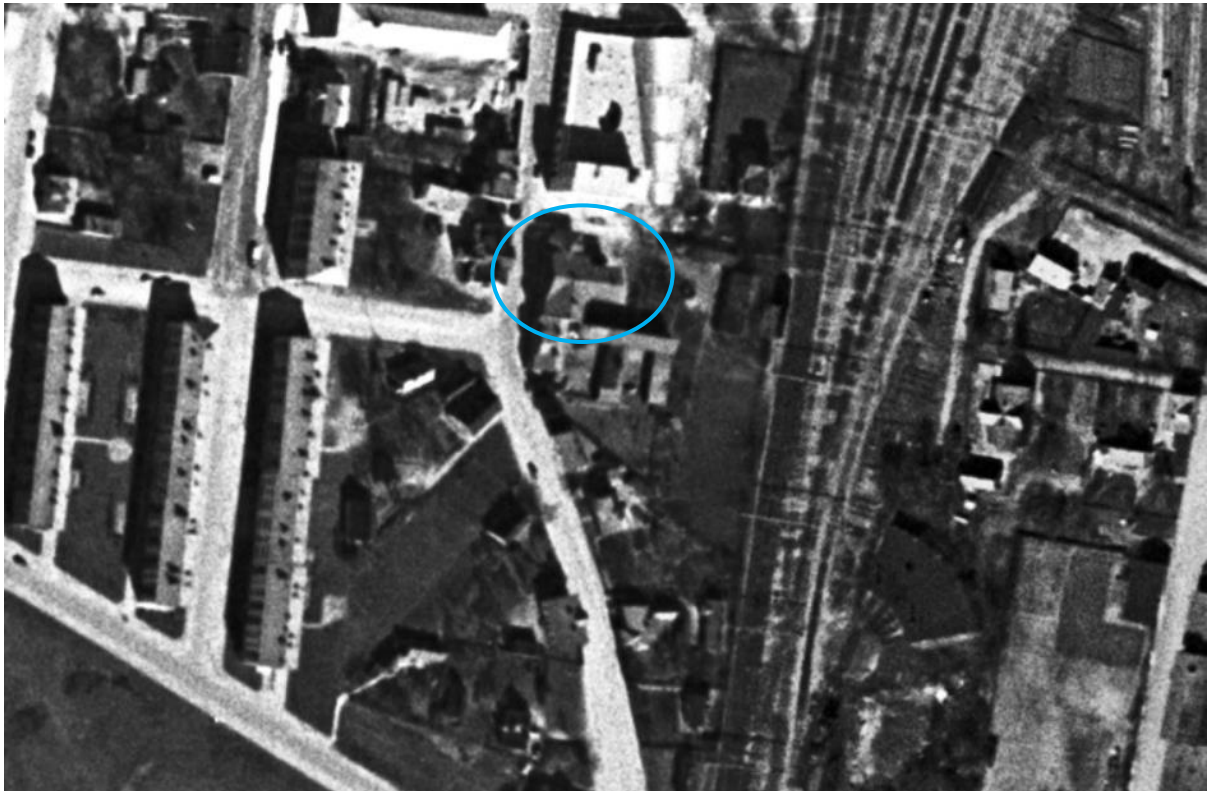
År 1957 uppfördes Medborgarhuset på granntomten direkt norr om kvarteret Åkermannen. Först genom Medborgarhusets tillkomst fick Eslöv en fullgod teaterlokal och en teaterförening bildades 1958. Byggnaden blev klassad som ett byggnadsminne år 2001.

Väster och söder om fastigheten fanns år 1960 en gles villabebyggelse med lummiga trädgårdstomter. På ett flygfoto från 1975 har villakvarteren väster om Södergatan delvis ersatts av lamellhus liggandes i nord-sydlig riktning längs med en förlängning av Södergatan som tidigare svängde av åt sydost (idag Spinnarebacken).

Idag är bebyggelsen blandad med äldre villor och gathus öster om Södergatan medan moderna lamellhus är uppförda på den västra sidan.



Fotografi från uppförandet av Medborgarhuset, som stod klart 1957. I bakgrund syns en villa i tegel tillhörde Länsdjurläkare M.G. Fältström. Bildkälla: Eslövs bildarkiv, KG-pressfotos bildsamling.



2.3 Nykterhetsrörelsen

Under 1700-talet började nykterhetsrörelsen att gro och tog fäste i landet, som uppstod ur en reaktion mot det tilltagande alkoholmissbruket bland befolkningen. Till en början fanns ett engagemang från statskyrkan med initiativtagande präster, men senare kom frireligiösa organisationer att förespråka nykterhet.

Husbehovsbränningen liksom drickandet kom att tillta under 1800-talet vilket resulterade i att allt fler nykterhetsföreningar bildades. År 1837 grundades Svenska Nykterhetssällskapet.

Vid 1800-talets mitt uppstod en nykterhetsrörelse i USA; Godtemplarorden. Denna rörelse kom att spridas över hela världen och i Sverige etablerades en första loge i Göteborg 1879. Denna rörelse var en absolutistisk nykterhetsrörelse med hårda krav på nykterhet, medan den tidiga svenska nykterhetsrörelsen förespråkade en måttlig konsumtion av alkohol.

I början ägde nykterhetsrörelsens sammankomster rum i skolor eller frikyrkor, men allt eftersom de växte var de i behov av egna byggnader för mer regelbundna möten. Det var vanligt att insamlingar startades för att få råd till eget ordenshus. Dessa ordenshus uppfördes främst i städer och tätorter från 1880-talet, och senare tillkom även ordenshus på landsbygden där det ofta kunde uppföras på mark för en oansenlig kostnad.

Oftast bestod ordenshusen av en rektangulär sal för samling, vanligtvis med en mindre scen eller podium, samt två mindre rum vid ena gaveln. I städerna utformades de ofta som praktfulla, offentliga byggnader, så som i Eslöv. Nykterhetsrörelsens lokaler var fram till att Folkets hus- och bygdegårdsrörelserna växte fram den viktigaste samlingslokalen på många orter.

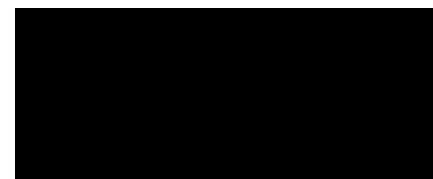
Godtemplarorden i Eslöv

I Eslöv startades en loge 1882 av folkskollärarna Kjellin och Selin som kallades Fyrbåken. Året därpå uppstod logen Wasa. År 1883 gick medlemsantalet upp till över hundra medlemmar och man var i behov av en egen lokal. Ibland höll logerna till i Östra skolan medan större sammankomster hölls i Missionshuset. År 1885 köpte man gemensamt en tomt för 700 kronor vid Södergatan. Året därpå, den 24 oktober 1886, kunde man inviga den nya ordenslokalen på Södergatan i kvarteret Söder (idag Åkermannen). De två logerna slogs samman 1894 och bildade en ny loge vid namn Kronan nr 2019. I ordenshuset hölls allehanda föreläsningar, talarskola, fester, shower med mera. Inte bara ordensmedlemmar var välkomna, alla stadens invånare fick ta del av vad som erbjöds i lokalen. Godtemplarordens samlingslokal var länge den enda teaterlokalen i staden. Trots den lilla scenen med enkla scenanordningar nyttjades den av många Eslövsbor.

Godtemplarorden kallades IOGT (Independent Order of Good Templars) och ingår, efter flera ombildningar, i IOGT-NTO. På den tiden var det inte ovanligt att nykterhetsloger bildades, blommade och vissnade fort och att en annan förening inom nykterhetsrörelsen tog över. Olika sådana loger har troligen haft sin verksamhet i ordenshuset genom åren, bland annat finns uppgifter om att studieförbundet NBV (Nykterhetsrörelsens Bildningsverksamhet, med ursprung i Godtemplarorden) har haft kontor i fastigheten.

Eslövsprofiler med koppling till Godtemplarordens hus

Många personer med betydande roller i politiska och samhällsutvecklande sammanhang i Eslöv började sin bana i Godtemplarordens hus. En av dessa var Emilia Lindquist (1855–1932), en kvinna med många strängar på sin lyra; en

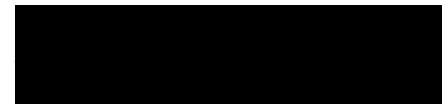


arbetsförmedlingsföreståndare, politiker och kvinnopolitisk pionjär. Både hennes far och bror var medlemmar i Godtemplarorden och genom dem trädde hon också in i logen. Där började hon så smått hålla tal vid mindre tillställningar därefter inför offentligheten, snart var hon vida omtyckt och berömd nykterhetstalare. Hon var den första kvinnan att bli invald i Eslövs stadsfullmäktige. Dessutom var hon ordförande för Eslövs arbetslöshetskommitté samt initiativtagare till Eslövs läsestuga.

En annan viktig person att nämna är Joel Sallius (1901–1988), en Eslövprofil som bidrog mycket till stadens utveckling. Han kom från enkla förhållanden och växte upp med nykterhetsrörelsen då föräldrarna tillhörde pionjärerna inom Godtemplarorden i Eslöv. Joel deltog redan 1912 i ungdomslogen Fridhem och var aktiv ända till början av 1920-talet. Han fortsatte därefter att medverka i programverksamheten. Med talets gåva och sin myndiga pondus blev han ombedd att medverka i och leda högtidliga sammankomster, jubileum, diplomutdelningar med mera.

Han utbildade sig till folkskollärare i Lund och blev senare även verksam som rektor, politiker och lokalhistoriker. Under sina verksamhetsår var han hela tiden aktiv som folkskollärare.

Han har författat många böcker och skrifter om Eslövs historia samt var med och startade Eslövs stadsmuseum. Genom hans personliga hållning till godtemplarna bidrog han till att rörelsen fick en stark ställning i staden. Joel Sallius dog 1988 och har därefter fått såväl en skola, en park som ett sammanträdesrum i stadshuset uppkallade efter sig.



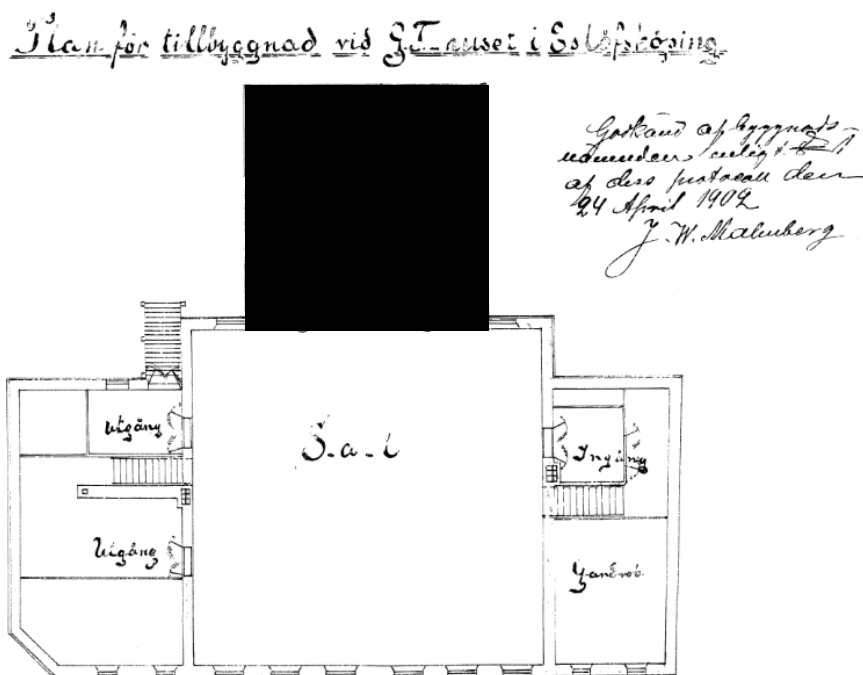
2.4 Åkermannen 10

Byggnaden uppfördes åt nykterhetsrörelsen Godtemplarorden år 1886. Arkitekten är okänd då originalritningar inte har påträffats. Byggnaden fick en påkostad utformning med dekorativa mönstermurade tegelfasader och markerad frontespis ut mot gatan. Interiört försågs byggnaden med en stor salong på ovanvåningen samt mindre rum och flera kök på bottenplan. Den norra delen med ingång på hörnet nyttjades redan från början som livsmedelsbutik. Nykterhetsrörelsen hade även caféverksamhet i byggnaden.

Huset har sedermera använts som teaterlokal, och då kallats Lilla teatern. Kommunen tog över fastigheten 1997 och IOGT nyttjade lokaler i fastigheten fram till 2007. De senaste åren har Kulturskolan använt lokalerna. På hörnet i nordväst inrymdes livsmedelsbutik med lagerlokal och kontorsrum fram till 1980-talet.

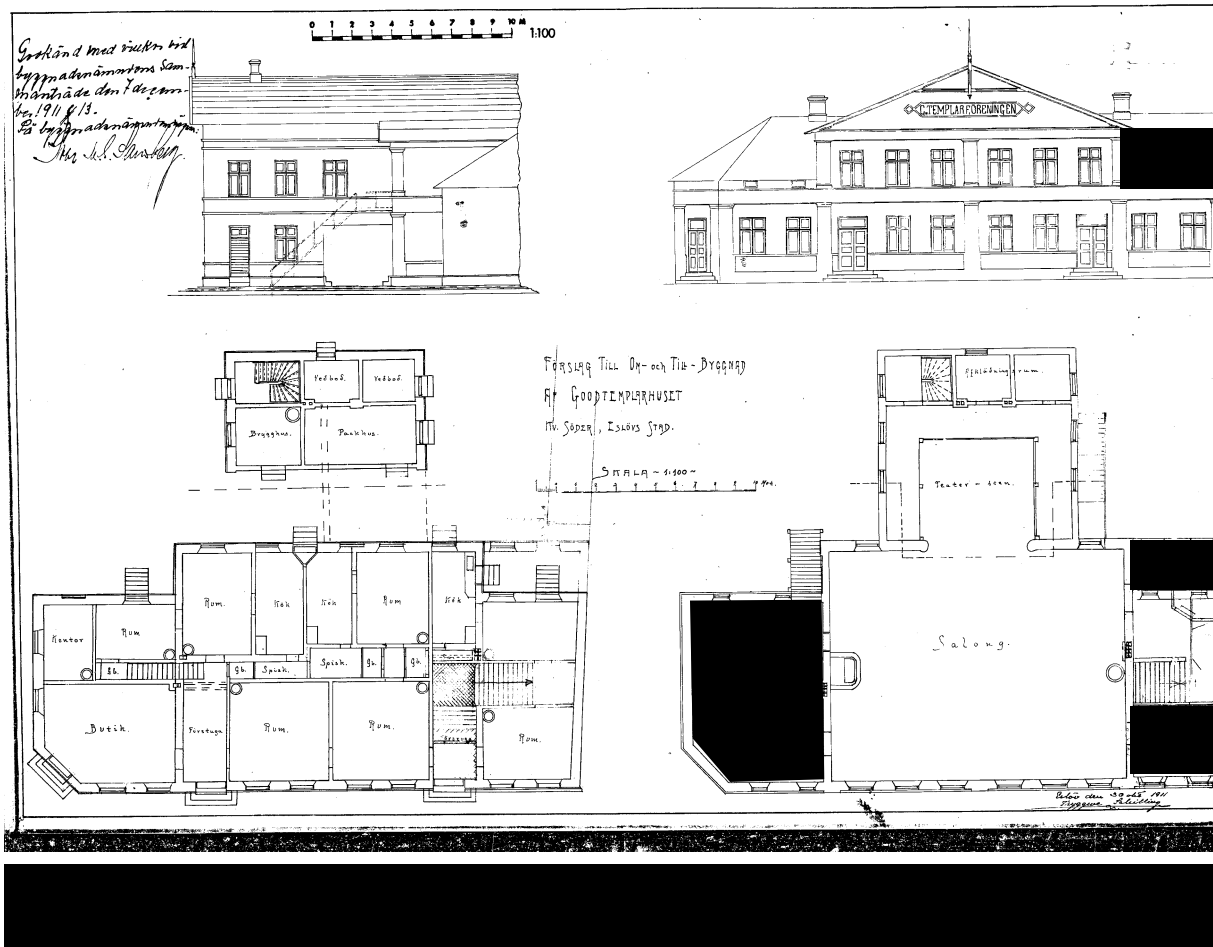
Tio år efter uppförandet genomfördes mindre justeringar; vindsrummet i nordöst inreddes, taket höjdes och fönster med korspost i något lägre format än övriga fönster sattes in.

År 1902 utökades byggnaden, den utskjutande mittrisaliten på gårdssidan byggdes till med en närmast kvadratisk utbyggnad i två våningar. Gårdsflygeln inreddes med teaterscen samt klädrum på andra våningen med en portgång under längs den ursprungliga östra fasaden. I första våningen inrymdes packhus, bryggghus, två vedbodas samt trappa. En utvändig trappa norr om utbyggnaden ledde upp till andra våningen. Ritning signerad Carl Lundqvist.



År 1911 skedde om- och tillbyggnad efter ritning av Tryggve Schilling. Den södra delen byggdes ut något mot öster så fasaden hamnade i liv med det utskjutande mittpartiet, för att få plats för biljettförsäljning. En våning höjdes söder om salongen på andra våningen, i samband med det tillkom två fönsteröppningar med korsform som ersatte två mindre rektangulära fönster.

Planlösning ändrades även om i andra våningen norr om salongen och en ekonomibyggnad ritades för klosetter och vedbodas med placering på tomtens södra del.



Butikslokalen på hörnet försågs med skyltfönster år 1944 i form av rektangulära enlufts-fönster och fönsteröppningarna förlängdes nedåt. Dessa har sedermera bytts ut under senare tid till korspostfönster likt byggnadens övriga fönster och fönsteröppningarna fick åter sin ursprungliga höjd. Dörr mot gården murades igen alternativt ersattes med en fönsteröppning. Ritningen visar en glasad butiksdörr med överljus.

På 1950-talet tillkom toaletter på övervåningens nordvästra del. Ett ritningsförslag togs fram till garage av befintlig ekonomibyggnad på tomten mot tegelvägg åt söder.

År 1966 tillkom ytterligare två badrum, denna gång i bottenplan. Ändringsritning visar att de två rummen i sydöst på samma våning har slagits ihop till ett större rum.

Förslag till ny skylt för Lilla teatern togs fram år 1988. Förslaget innebar en rektangulär skylt av vitlackerad plåt med svarta bokstäver och ljusramp med lysrör, att placera över den södra entrén mot Södergatan. Befintlig IOGT-skylt flyttades till norra entrén.

År 1998 togs en bygglovshandling för "Lilla teatern" fram som visar en om- och tillbyggnad norr och söder om gårdsflygeln. Nya spiraltrappor tillkom i tillbyggnaden åt norr samt i befintlig gårdsflygel åt öster. Fönsteröppningar på gårdsflygeln murades igen.

Taket har ursprungligen varit belagt med papp, som därefter ersatts med plåt. Enligt Bevaringsplan 1984 var detta rödmålat. Det framgår även att byggnaden var försedd med brunmålade fyllningsdörrar, dessa har bytts ut.

Skylden på gatufasadens frontespis har vid någon tid ändrats till "Lilla Teatern" från att ursprungligen haft texten "G.TEMPLARFÖRENINGEN". Andra skyltar på fasaden har i ett tidigt skede varit en rektangulär skylt med

texten "Nykterhetscafé Blåbandet" ovan södra entrén. Vid 1900-talets mitt fanns en skylt med bokstäverna IOGT ovanför samma entré.

2.5 Sammanfattande byggnadskronologi

1882	Logen Fyrbåken bildas och året därpå logen Wasa.
1885	Tomten vid Södergatan inköps för 700kr.
1886	Byggnaden uppförs.
1896	Vindsrum i byggnadens nordöstra del inreds; fasad och tak höjdes, ett fönster mot öster sätts in.
1897	Den motbyggda grannfastigheten åt söder uppförs.
1902	Gårdsflygeln byggs till med teaterscen samt klädrum på andra våningen och en portöppning under. I första våningen inryms packhus, brygghus, två vedbodas samt trappa. En utvändig trappa norr om utbyggnaden leder upp till andra våningen.
1911	Södra "flygeln" förlängs åt öster och hamnade i liv med det utskjutande mittpartiet. En våning höjs söder om salongen på andra våningen, i samband med det tillkommer två fönsteröppningar med korsform som ersätter två mindre rektangulära fönster. Ändrad planlösning norr om salongen på andra våningen. En ekonomibyggnad ritas för klosetter och vedbod. Förmodligen får då salongen sluttande golv.
1944	Förslag tas fram till skyltfönster åt butikslokalen på hörnet. Dörr mot gården muras igen alt. ersätts med en fönsteröppning. Butiksdörr på hörnet är glasad med överljus.
1952	Nya toaletter tillkommer i anslutning till salongen på andra våning åt nordväst. Troligen byggs salongen om och det sluttande golvet tas bort. Ritningen visar att ett kök finns i det som idag är städförråd norr om salongen.
1958	Ritningsförslag tas fram till garage av befintlig ekonomibyggnad på tomten mot tegelvägg åt söder.
1966	Inredning av två badrum i bottenplan. Ritningen visar att de två rummen i sydöst på samma våning har slagits ihop till ett större rum.
1960/70-tal	Bostadshus i kvarteret intill bangården rivs.
1988	Förslag till ny skylt för Lilla teatern tas fram.
1998	Bygglovshandling för "Lilla teatern" visar en om- och tillbyggnad norr och söder om gårdsflygel. Nya spiraltrappor tillkommer i ny tillbyggnad åt norr samt i befintlig gårdsflygel åt öster. Fönsteröppningar på gårdsflygel muras igen.
1997	Kommunen tillträder fastigheten 1 september.
2007	IOGT lämnar fastigheten helt efter att ha nyttjat lokaler sedan kommunen tog över.
Xxxx	Kulturskolan flyttar in i byggnaden.



Kolorerat fotografi av Godtemplarhuset omkring sekelskiftet 1900 eller möjligen ännu tidigare. Gaveln på frontespisen kröns av dekorativ snickarglädje med spira.



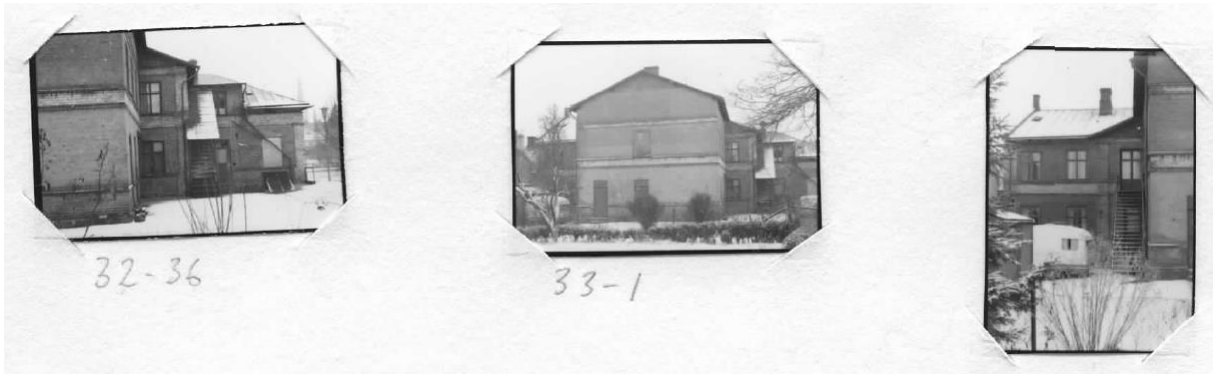
Foto från troligen 1909. Snickarglädjen är borttagen men spiran är kvar. Snedställd flaggstång sitter på fasadens mitt. Skylt med text "Nykterhetscafé Blåbandet". Planket till granntomten tillhör Åkermans gjuteri och mekaniska verkstad, där Medborgarhuset kom att uppföras under 1950-talet. Bildkälla: Eslöfs museum.



Foto tidigt 1900-tal, efter 1911 då våningen åt söder har höjts. Taknocken över gavlarna åt öst och väst har en profilerad spira, nedanför på gatufasaden är IOGT-flaggan hissad. Butikslokalen nyttjas av Johan Nilssons Diverse Handel. Bildkälla: Eslöfs museum.



Fotografier från inventering i slutet av 1970-talet. T.v. syns gårdsflygelns norra fasad med portgång. Två fönster på andra våningen är igensatta. Bilden till mitten visar trappan som ledde upp till andra våningen, med ett skärmtak. Källaringång. Bild t.h. visar hörnet med butikslokal vars skyltfönster i enlufts tillkom på 1940-talet, tidigare satt fyrlyfts likt övriga fönster.



Vyer från öster. T.h. syns utvändig trappa söder om gårdsflygeln.



Dörrar och fönster, från vänster; 1. Dörr på gårdsflygelns norra fasad, glasad överdel med överljus. 2. Dörr på gårdsflygelns östra fasad, även den glasad med överljus men med gjutet glas, från 1900-talets mitt. 3. Södra entrédörren mot Södergatan, en pardörr med spröjsat glas upptill och stående, rektangulära fyllningar nedtill. 4. Fönster mot gatan.



Interiöra fotografier som visar salongen på andra våningen. Till vänster syns en svängdörr med två dörrblad som idag är ersatt med en pardörr med nödutgångsfunktion.

3 Beskrivning av tomt och byggnad

3.1 Tomten

Åkermannen 10 utgörs av långsmal fastighet i öst-västlig riktning med byggnaden placerad ut mot Södergatan. Innergården öster om byggnaden avgränsas mot söder av en äldre tegelmur (tillhörande grannfastigheten) mot norr av Återvändsgränd och mot öster av ett rödmålat plank och bokhäckar. Delar av innergården är gräsbevuxen med inslag av grus och olika typer av markbeläggning. I tomtens nordöstra hörn växer en ståttig ek vars krona breder ut sig över stora delar av innergården. Eken är synlig på flygfotografier från början av 1900-talet men är troligtvis betydligt äldre än då. I den östra delen finns flera bokhäckar, några mindre träd och en källsortering. Det är inte fastställt hur innergården såg ut när Godtemplarorden lät uppföra sitt hus vid slutet av 1800-talet. På äldre flygfotografier framkommer dock att innergården varit betydligare lummigare med mer växtlighet än idag. På ett ortofoto från år 1975 ser man att trädgården till den numera rivna gården som låg strax öster om Åkermannen 10, sträckte sig in på nuvarande tomt. Gränsen mot grannfastigheten i öster gick i höjd med nuvarande ek.



En innergård är placerad bakom byggnaden mot öster. Innergården karakteriseras av en gräsyta omgiven av olika typer av markbeläggning. I den östra delen finns en större ek, bokhäckar och några mindre träd.



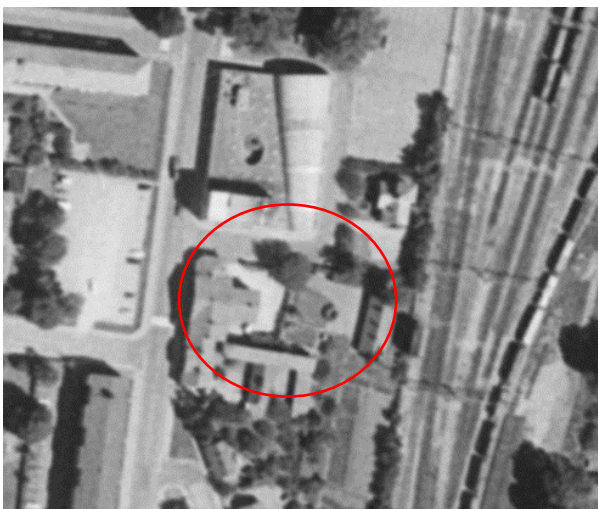
Åkermannen 10 avgränsas mot grannfastigheten av en hög tegelmur där man kan urskilja äldre rivna tillbyggnader som mörka markeringar i muren. Mot söder finns en mindre scen.



Åkermannen 10 sedd från Återvändsgränd respektive från parkeringsplatsen direkt öster om fastigheten.



Vykort från år 1938 med Åkermannen 10 till höger i bild med den imposanta eken.



Beskuret ortofoto från år 1975 där trädgården till grannfastigheten i öster tydligt framkommer. Gränsen mellan fastigheterna låg i höjd med nuvarande ek.

3.2 Byggnaden - exteriör

Byggnadens yttre är välbevarad men har genomgått vissa förändringar så som fönster- och dörrbyten, igensättning av fönster- och dörrpartier samt byte av takmaterial. De nya fönstren och dörrarna har anpassats tämligen väl till fastighetens karaktär. Annan väsentlig ändring är tillbyggnader i glas och aluminium på ömse sidor om gårdsflygeln samt ett hisschakt som tillkom under slutet av 1990-talet.

Byggnaden består av ett grundmuret T-format hörnhus i en och två våningar samt källarplan. Fasaden ut mot gatan har en klassicistisk utformning med en ursprungligen symmetrisk fasadkomposition med bred frontespis, flankerat av lägre byggnadsdelar (mot söder tillbyggt med en våning). Hörnet i nordväst har en tidstypisk avfasning. Sentida glasade tillbyggnader flankerar gårdsflygeln mot öster.

Fönster- och dörrpartier är symmetriskt placerade längs fasader. Näst intill alla fönsteröppningar samt en dörröppning på gårdsflygeln är igensatta, öppningarna är putsade med slät puts.



Fasad mot Södergatan. Den breda frontespisen i två våningar dominerar gatubilden.



Hörnet vid Södergatan och Återvändsgränd där det tidigare inrymdes en livsmedelsbutik.



Vy mot söder och gårdsflygel med tillbyggnad i glas från 1990-talet. Igensatta fönster- och dörröppningar.



Sydöstra sidan av byggnaden som vetter mot gården. Här finns tillbyggnad samt ett hisschakt. Söder om hisschaktet finns en ingång till källare samt ett miljörum utan tak. Muren till höger hör till grannfastigheten.

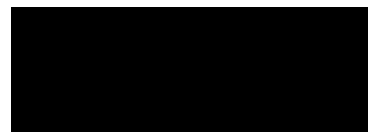
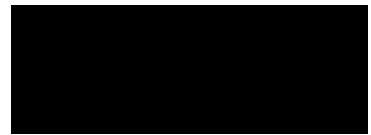
3.2.1 Stomme och fasader

Sockeln består av natursten och är fogad med en utanpåliggande cementfog. I sockeln förekommer välvda fönsteröppningar, varav flera är igensatta. Fasaderna av rött tegel är murade i kryssförband och indelas av dekorativa pilastrar och gesimser i gult tegel. Våningsbanden är markerade i över- och nedkant med reliefskift av kopp, vilka upptill är avtäckta med plåt. Den sekundära gårdsflygeln ansluter till fasadens utformning med fasad i rött tegel och markerande gesimser i gult tegel.

Sentida tillbyggnader är uppförda i glasad aluminiumkonstruktion. Hisschaktet har en enkel utformning och är slätputsad och vitmålad.

Takgesimsen är profilerad och under den rödmålade takfoten sitter rödmålade, figursågade taktassar. Gaveln som sticker upp en bit ovanför grannhuset är tunt putsad.





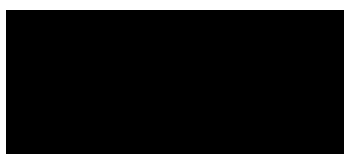
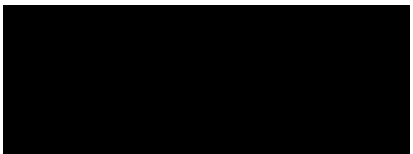
3.2.2 Tak

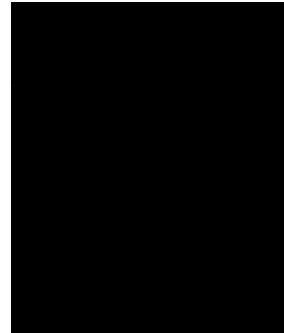
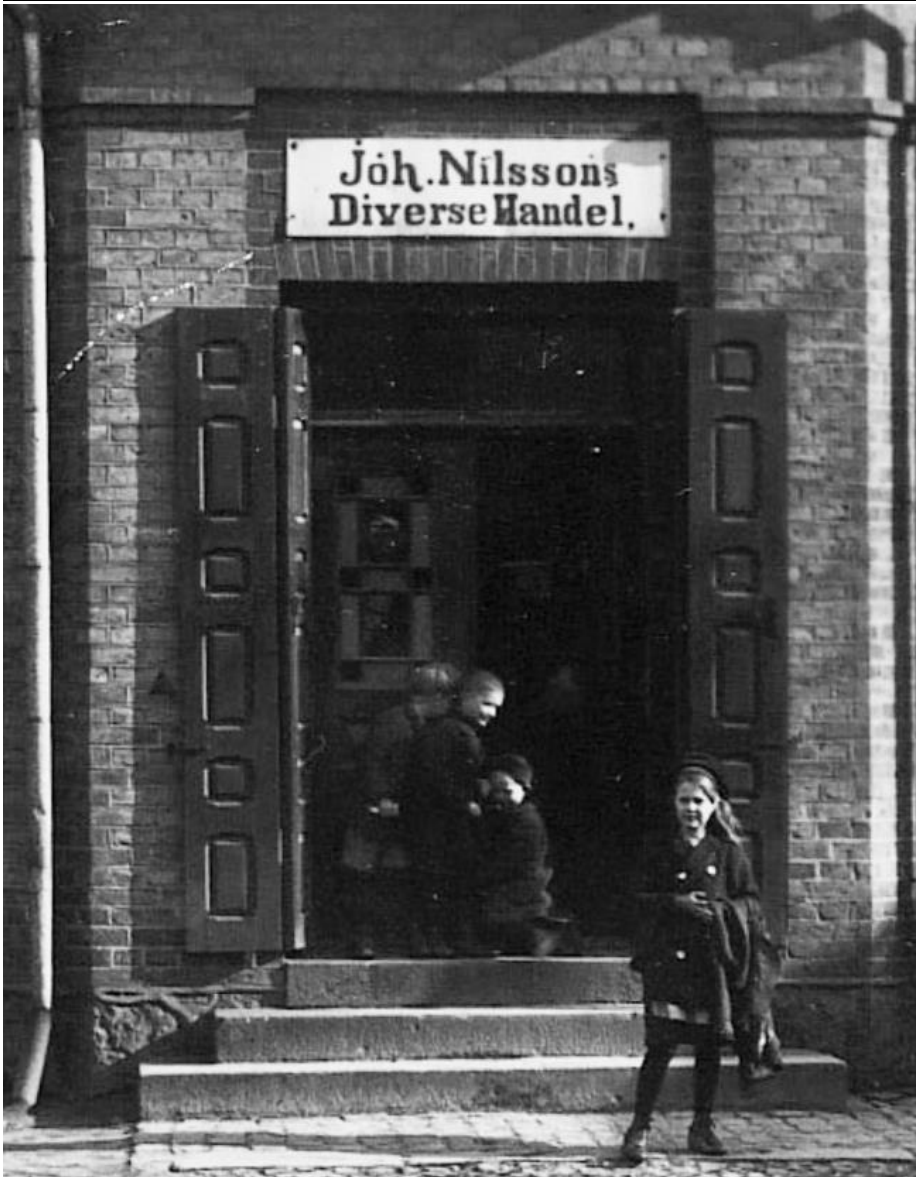
Sadeltaket är belagt med en svart, trapetskorrugerad plåt och svart plåttäckning över gavelmuren. Även skorstenar är klädda med svart plåt. Taket var ursprungligen belagt med papp och trekantslist och skorstenarna var murade i rött tegel. Hängrännor och stuprör av svartmålad plåt.

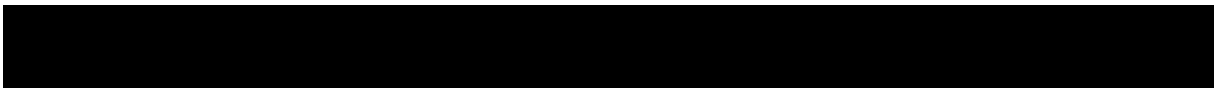


3.2.3 Utvändiga dörrar och fönster

Dörrar mot gatan är utbytta till moderna, även då viss anpassning har gjorts till byggnadens karaktär. Dörrarna av rödmålat trä är glasade upptill med enkla spröjs, nedtill sitter fyra rektangulära, stående speglar. På ett tidigt fotografi kan man se att den södra pardörren sitter en bit längre ut i fasaden, är av trä med fyllningar samt snidad dekor i relief. Ovanför finns ett överljus. Även gårdsflygeln har en dörr med överljus, vars enkla dörrblad har en rödmålad stående panel. 1990-talets tillbyggnader på båda sidor om gårdsflygeln är försedda med glasdörrar i ram av aluminium. Fönstren är även de utbytta och utformade likt ursprungliga; utåtgående fyrlyfts-fönster i rödmålade träbågar. Ursprungliga fönster- och dörrpartier var troligvis brunmålade.



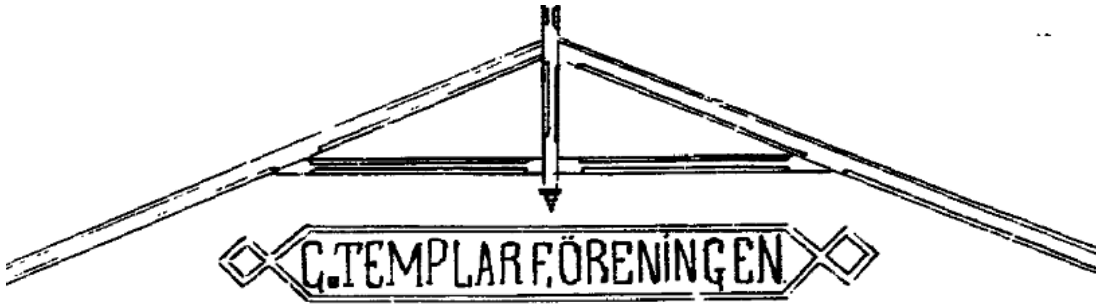




3.2.4 Skylt

I frontespisens övre del finns en skylt med texten "Lilla Teatern". Skylten består av en ljusgul putsad yta med målad text i svart och lila, inramad av murat gult tegel med dekorativa avslut. På ritning från 1911 var skylten försedd med texten "G.TEMPLARFÖRENINGEN". Enligt uppgift ändrades texten till "Lilla teatern" på 1980-talet.



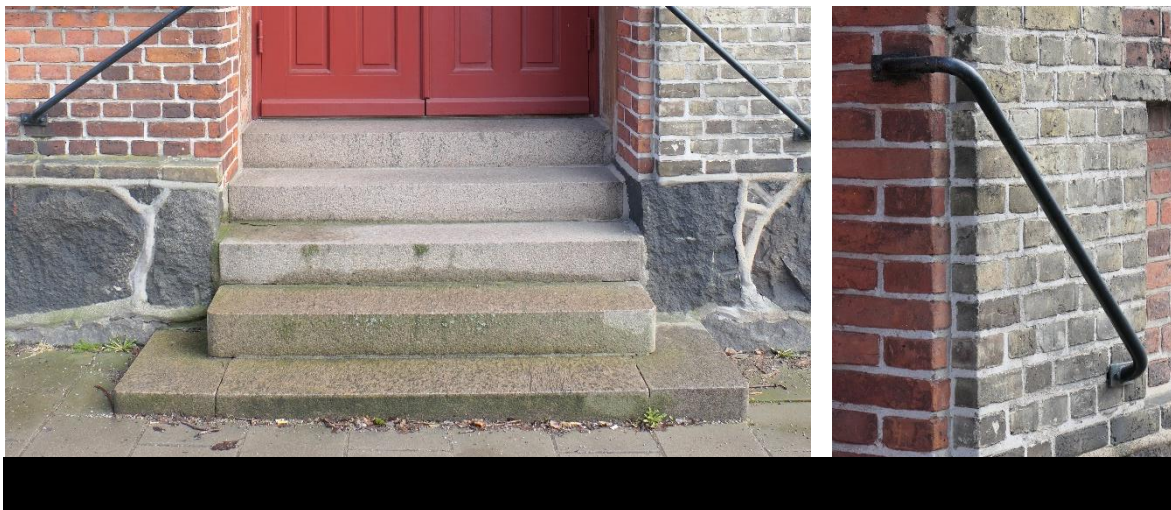


Ritning från 1911 visar texten "G. TEMPLARFÖRENINGEN".

3.2.5 Trappor

Entréerna mot Södergatan är försedda med ursprungliga trappor i granit. Handledare i svartmålat gjutjärn sitter på fasaden, dessa har tillkommit någon gång mellan 1910–1970-talet.

På gårdssidan finns en spiraltrappa i aluminium, denna tillkom vid 1998-års om- och tillbyggnation.



3.3 Byggnaden - Interiört

3.3.1 Planlösning

Planlösningen är relativt välbevarad men har genomgått vissa förändringar under årens lopp. Ut mot gatan består bottenplanen av två undervisningsrum, trapphall, lärarrum samt mindre förrådsrum och toaletter.

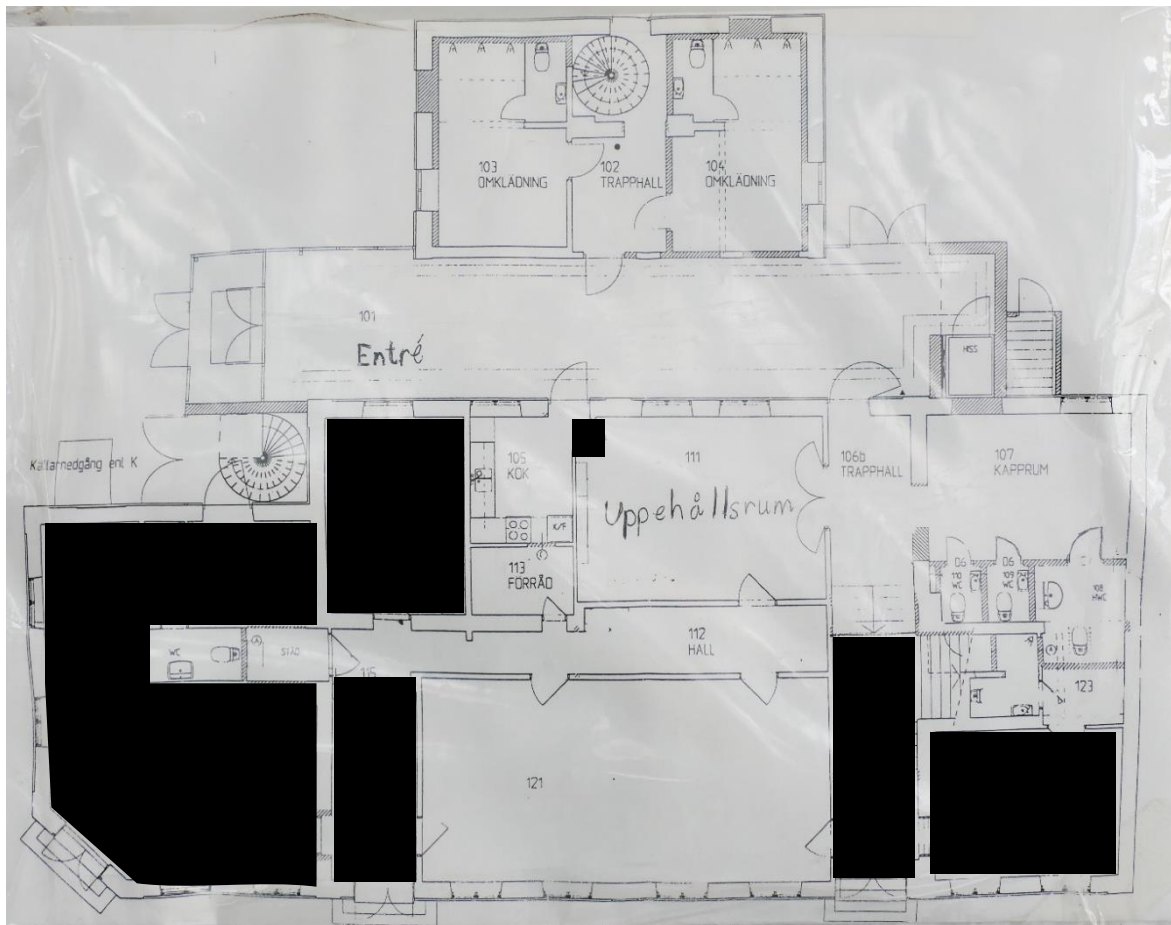
I mitten finns en korridor i nord-sydlig riktning, som inte är ursprunglig. Här fanns tidigare mindre rum för spiskammare (=skafferier), garderober och förråd. En tidigare trappa i norra delen har tagits bort och ersatts med städförvaring.

Öster om korridoren finns ett konferens-/kontorsrum, mindre kök, uppehållsrum, trapphall och kapprum. Här har tidigare funnits bland annat tre kök och två rum.

Möjligen har nuvarande konferens-/kontorsrum och kök tidigare varit en vaktmästarbostad bestående av ett rum och kök. En av två dörrar i vinkel finns kvar vid den tidigare entrén i öst, mellan dagens kök och uppehållsrum. Trapphallen var tidigare ett av köken.

Den ursprungliga portgången är idag inbyggd med glasade partier åt söder och norr, denna del utgör idag entré med ingång från norr. De tidigare exteriöra delarna är kvar; fasadtegel och fönster- och dörröppningar. Även här har fönstren bytts ut.

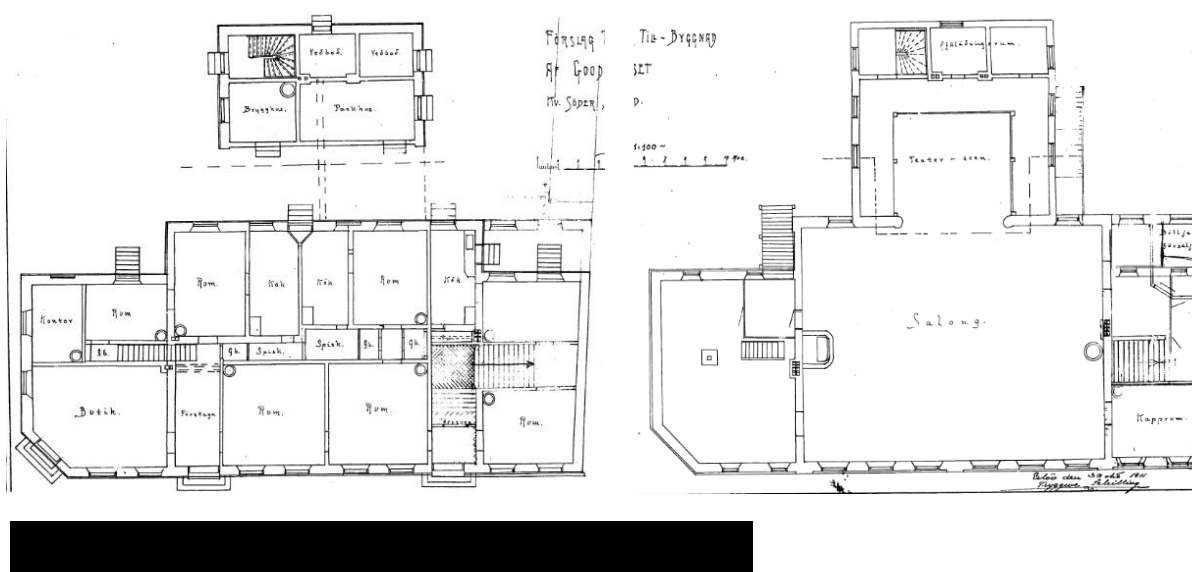
I gårdsflygelns bottenplan finns omklädningsrum och toaletter samt en spiraltrappa som tillkom vid ombyggnationen 1998. Ursprungligen bestod denna del av två vedbodar, packhus, brygghus och ett trapphus med ingångar från alla väderstreck. I brygghuset fanns en murstock och spis eller kakelugn.



Bottenvåningens planlösning som den ser ut idag. De orangemarkerade ytor är ursprungliga enligt 1911 års plan.



Planlösning som det ser ut idag, andra våningen. Blå markering visar ändringar som skett genom åren. De utvändiga ändringarna är markerade grönt.



Andra våningen är i ett relativt gott ursprungligt skick med mestadels små ändringar som skett genom åren. Våningen domineras av en stor salong med fönster ut mot gatan. I öster, i gårdsflygeln, finns en scen med två loger samt spiraltrappa.

Salongen flankeras av mindre rum; åt söder finns en foajé med trappa samt ett kostymförråd. Åt norr finns förrådsrum och städförvaring. Salongen beskrivs närmre under nästa rubrik.

Generellt har byggnaden interiört försetts med nya ytskikt men ofta med bevarade äldre golvlister och dörrpartier.

Interiört återfinns ett välbevarat trapphus i byggnadens södra del med trappor av grå terrazzo och viloplanet belagt med nyare terrazzoplattor. Ledstång är av kraftig ekstav med profilerad knopp. Övriga trappor är sentida spiraltrappor i aluminium.



Trapphall med vy mot södra entrén från gatan.



Originaldetaljer i det södra trapphuset; dörrfoder, sockellist, ledstång, klinkergolv i terrazzo, glasad innerdörr samt pardörr med lucka.

3.3.2 Salong med scen

Den övre våningen domineras av en stor salong med teaterscen. Flera ursprungliga detaljer är bevarade här; parkettgolv, sockellister, taklister, fönsterbrädor, dörrar, scen med flankerande kolonner och mittkolonn. Planlösningen är även den bevarad efter det att teaterscenen tillkom år 1902.

Golvet är belagt med ekparkett, väggarna är slätputsade och målade i en ljusgul kulör. Mot taket sitter en profilerad taklist. Utmed väggar åt söder och norr finns vertikala ventilationsrör och i mitten av rummet finns en bärande, vitmålad gjutjärnkolonn med flersidig fot, profileringar och ett enkelt utfört kapital.

Det välvda taket är skivtäckt och har delvis försetts med ljudabsorbenter. Dekorativt ventilationsgaller i vitmålat gjutjärn i salongens nordöstra hörn. Scenen flankeras av två kraftiga brunmålade, marmorerade kolonner med enkelt kapital. Scenens golv består av lackat brädgolv och väggar och tak är svartmålade.

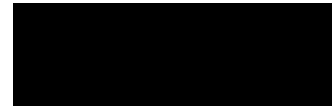
Salongen är försedd med gråmålade pardörrar med fyllningar i en karm med profilerad dörrlist. Under den grå färgen finns spår efter en grågrön kulör. Till trapphuset har en nyare säkerhetsdörr satts in, även den gråmålad. Tidigare satt här en stor sväng-pardörr vars gångjärn sitter kvar.







Ursprungliga detaljer i salongen; spegeldörrar, gångjärn från svängdörr, dekorativt ventilgaller och taklist, scen med marmorade kolonner och mittkolonn. Även fönsterbänkarna är ursprungliga.



4 Kulturhistoriskt värde

Fastigheten Åkermannen 10 har ett betydande kulturhistoriskt värde som tidstypisk representant för nykterhetsrörelsens etablering i Sverige under 1800-talet. Som ordenshus åt Godtemplarorden har byggnaden framför allt ett samhällshistoriskt värde där byggnaden genom sin fysiska gestaltning vittnar om 1800-talets omvälvande samhällsförändringar. Godtemplarorden (IOGT) hade en stark ställning i Eslöv och var betydelsefull för stadens invånare och samhällets utveckling. Stadens expansion i samband med järnvägens etablering vid mitten av 1800-talet innebar inte bara välfärd och framgång för Eslövs invånare utan även fattigdom och svåra sociala förhållanden. Ordenshuset och nykterhetsrörelsen kom att fylla en viktig social roll i samhällets kamp mot fattigdom och alkoholism.

Många framstående talare och sedermera politiker började sin karriär i ordenshuset såsom Emilia Lindquist och Joel Sallius, båda med stark koppling till Eslöv. Byggnaden har genom åren fungerat som en viktig samlingslokal och nav för stadens kultur- och nöjesliv och var till Medborgarhusets uppfördes i princip den enda stora scenen i Eslöv.

Byggnaden har också ett kulturhistoriskt värde som förmedlare av 1800-talets arkitektoniska ideal och utgör ett fint exempel på Eslövs karakteristiska tegelarkitektur. Ordenshuset är uppfört före den stora rationaliseringen av byggnadsindustrin och uppvisar stora hantverks- och materialmässiga kvaliteter i material och utformning.

Dess byggnadsvolym och placering på hörnet i ett av kvarteren nära Eslövs centrum utgör ett särskilt miljöskapande värde i stadsmiljön och bidrar till att stärka områdets visuella identitet. Byggnaden ingår i en välbevarad gatusträckning tillsammans med Åkermannen 8 med betydande stadsbildsmässiga kvaliteter.

Tomtens indelning går tillbaka till slutet av 1800-talet då Godtemplarorden lät uppföra sitt ordenshus. Idag återstår endast den imposanta eken och muren mot grannfastigheten i söder som berättar om hur innergården ursprungligen såg ut.

Interiört är det kulturhistoriska värdena framför allt kopplat till delar av planlösningen; trapphus och salong med teaterscen samt till välbevarade byggnadsdelar så som dörrpartier, trappor, sockellister mm.

Byggnadens värdeskapande delar bedöms vara följande:

Exteriört:

- Den ursprungliga byggnadsvolymen samt den östra gårdsflygeln.
- Den större eken och tegelmuren mot grannfastigheten i söder.
- Sockeln av natursten med dess karakteristiska utanpåliggande cementfog och välvda fönsteröppningar.
- Trappor av natursten.
- Fasaderna i rött tegel med lisener och gesimser i accentuerande gult tegel.
- Den symmetriska fasadkompositionen med frontespis mot gatan och placering av fönster- och dörröppningar.
- Taken vad gäller takform och lutning.
- Det utskjutande taksprånget med synliga taktassar.
- Skylt med dekorativt murad inramning mot gatan.
- Fönster och dörrpartier i trä vad gäller material.
- Fönster vad gäller indelning med korspost och öppning utåt.

Interiört:

- Salongen med teaterscen med planlösning och alla dess ursprungliga detaljer; golv, takutformning, sockel-, tak-, och fönsterbänkslistor, scen med marmorerade kolonner, ventilgaller och järnkolonn.
- Den södra entréhallen och övre foajén med golv och trappa i terrazzo, ursprungliga ledstänger och planlösningen och bevarade byggnadsdetaljer i den övre foajén.
- Ursprungliga spegeldörrar.
- Profilerade sockellister.

Råd och riktlinjer vid renovering

- Igensatta dörr- och fönsteröppningar kan med fördel åter tas upp och förses med anpassade dörrar och fönster.
- Fönster och dörrar har enligt äldre fotografier varit målade i en mörk kulör, troligtvis mörkt bruna vilken är en vanlig kulör vid denna tid.
- Spår av äldre färgsättning är synligt på flera ställen invändigt på dörrpartier, sockellister, järnpelare mm. Den äldre färgsättningen kan med fördel återskapas för att skapa en mer tidstypisk karaktär interiört.
- Det kan finnas bevarandevärda byggnadsdelar och material under nuvarande ytskikt. Största försiktighet ska iakttas vid ombyggnad och rivning.

5 Förslag på varsamhets- och skyddsbestämmelser i detaljplan för Åkermannen 10

VARSAMHET

k Ändring av byggnad ska utföras varsamt. Följande karaktärsdrag och egenskaper är av betydelse för det kulturhistoriska värdet:

Exteriört

- Byggnadens ursprungliga byggnadsvolym samt flygelbyggnad mot öster.
- Sockel av natursten med utanpåliggande fog och välvda fönsteröppningar med omfattning av huggen sten.
- Trappor av natursten.
- Fasader i rött tegel med lisener och gesimser i accentuerande gult tegel.
- Fasadkompositionen med frontespis mot gatan och placering av fönster- och dörröppningar.
- Äldre småmönstrade ventilgaller i fasad.
- De flacka takfallen.
- Det utskjutande taksprånget med profilerade taktassar och underbrädning av rödmålat trä.
- Putsat och målat textfält mot gatan med dekorativ inramning i gult tegel.
- Fönster och dörrpartier vad gäller material, indelning och öppning utåt.

Interiört

- Ursprunglig planlösning och rumsvolym i salong med teaterscen, södra trapphallen och övre foajén.

SKYDDSBESTÄMMELSER

r Byggnader inom egenskapsgräns får inte rivas. (Den ursprungliga byggnadsvolymen samt den östra gårdsflygeln)

q Byggnad som är kulturhistoriskt särskilt värdefull och inte får förvanskas. Följande egenskaper och detaljer ska bevaras:

- Bevarade ursprungliga byggnadsdelar i salong med teaterscen: parkettgolv, profilerade sockellister, profilerade fönsterbänkar, marmorerade kolonner, dekorativt utformade ventilgaller, järnkolonn.
- Bevarade ursprungliga byggnadsdelar i södra trapphallen och övre foajén: golv och trappa i terrazzo, ursprungliga ledstänger i lackad ek, ursprungliga spegeldörrar bl.a. med lucka, profilerade sockellister.
- Bevarade spegeldörrar, profilerade dörrfoder, profilerade fönsterbänkar och profilerade golvlistor i övriga delar invändigt.

6 Källor

6.1 Tryckta källor

Joel Sallius, Gösta Johannesson och Allan Arvastson, *Fälad blev stad – Historik med anledning av Eslövs femtioåriga tillvaro som stad*, Eslöv, 1961

Bernt Karlsson (red.), *Hus att hålla till i – Om nykterhetsrörelsens samlingslokaler*, Stockholm, 1980

Joel Sallius, *Från flydda tider*, Eslöv museums skriftserie 13, Eslöv, 1981

Fyrbåken, *Minnesskrift över Godtemplarordens 50-åriga verksamhet i Eslöv*, Eslöv, 1932

Sölve Johansson, *Bevaringsplan Eslöv*, Kulturnämnden i Eslöv, 1984

Thorsten Sandberg, *Svenska småstäder: Eslöv*, Populär Historia, 2011

Nordisk familjebok, Uggleupplagan, *Band 9. Fruktdoling – Gossensass*, digital faksimilutgåva, 1909 (om Godtemplarorden)

6.2 Otryckta källor

Kulturmiljökartan på eslov.se: <https://arcg.is/14TTHX>

Historiska kartor, Lantmäteriet: <https://www.lantmateriet.se/sv/kartor-och-geografisk-information/historiska-kartor/>

Länsstyrelsen om Eslöv:

<https://www.lansstyrelsen.se/skane/besoksmal/kulturmiljoprogram/omraden/eslov.html>

Länsstyrelsen om Medborgarhuset i Eslöv:

<https://www.lansstyrelsen.se/skane/besoksmal/byggnadsminnen/eslovs-medborgarhus.html>

Detaljplan "Kv Åkermannen mm" 1285-P27, Eslövs kommun.

Byggnadsinventering genomförd i slutet av 1970-talet, Regionmuseet i Skåne/Landsantikvarien i Skåne.

Kartor från Riksarkivet.

Föjers och KG Pressfotos bildarkiv, Eslövs kommun.

6.3 Muntliga källor

Leif Arne Gustavsson, Verksamhetsutvecklare IOGT-NTO team Syd, mejlkontakt 21-03-09.

Hans Bertil Hansson, Eslöfs museiförening och boende i Åkermannen 8, samtal 21-03-12 samt 21-03-15.

2021-06-15

Antikvarisk konsekvensbeskrivning gällande tillbyggnad av Kv. Åkermannen 10 i Eslöv

Bakgrund

Följande konsekvensbeskrivning är tänkt att utgöra kunskapsunderlag i den pågående planprocessen med att ta fram ny detaljplan för om- och tillbyggnad av Kulturskolan inom Kv. Åkermannen 10, 11 och (del av) 14 i Eslöv. Kulturskolans aktiviteter är idag utspridda på flera adresser och tanken är nu att samlokalisera hela verksamheten i en och samma byggnad. Konsekvensbeskrivningen utgår från framtaget om- och tillbyggnadsförslag från Kamikaze Arkitekter: *Eslöv. Kv. Åkermannen. Kulturskolan om- och tillbyggnad, preliminärhandling 210520*, vilket utgörs av situationsplan och planritningar. Även fem olika illustrerade vypunkter har tillhandahållits.

Den idag befintliga byggnaden på Kv. Åkermannen 10, den s.k. Lilla Teatern, är av kommunen utpekad som byggnad av högt kulturhistoriskt värde och omfattas av såväl förvanskningsförbudet (Kap 8 § 13) som de generella varsamhetskraven (Kap 8 § 17) i PBL. Byggnaden ingår i en bebyggelsemiljö med betydande kulturhistoriska värden tillsammans med bl.a. det intilliggande Medborgarhuset, klassat som byggnadsminne, samt som en del av riksintresset för kulturmiljövården [Eslöv M182].

Följande konsekvensanalys syftar till att beskriva den påverkan som föreslagen om- och tillbyggnad bedöms få på befintlig kulturmiljö inom fastigheten Åkermannen 10, dess omgivande kvarter och på riksintresset. Förslaget är i ett tidigt skede och omfattar endast planlösning och volymer. Fasadmaterial, färgsättning och detaljutformning redovisas först i ett senare skede och bedöms följaktligen inte i denna konsekvensbeskrivning. Inte heller eventuella förändringar i planlösning inom Kulturskolan bedöms i detta skede.

En antikvarisk förundersökning är sedan tidigare framtaget för Lilla Teatern med fokus på beskrivning av byggnaden, dess historik, lagskydd och kulturhistoriska värden. I rapporten beskrivs också kortfattat omgivande närmiljö och dess historiska framväxt för att sätta in byggnaden i dess rumsliga och historiska kontext. Denna rapport tillsammans med analys av siktlinjer och framtaget förslag av Kamikaze Arkitekter har legat till grund för den sammanvägda konsekvensbeskrivningen.

Uppdragsgivare är Eslövs kommun, Serviceförvaltningen genom Fredrik Liedberg, projektledare.

Befintlig kulturmiljö



Åkermannen 10 är belägen i centrala Eslöv strax söder om tågstationen och direkt söder om Medborgarhuset. Järnvägen ligger i direkt anslutning mot öster. Bildkälla: © Lantmäteriet.

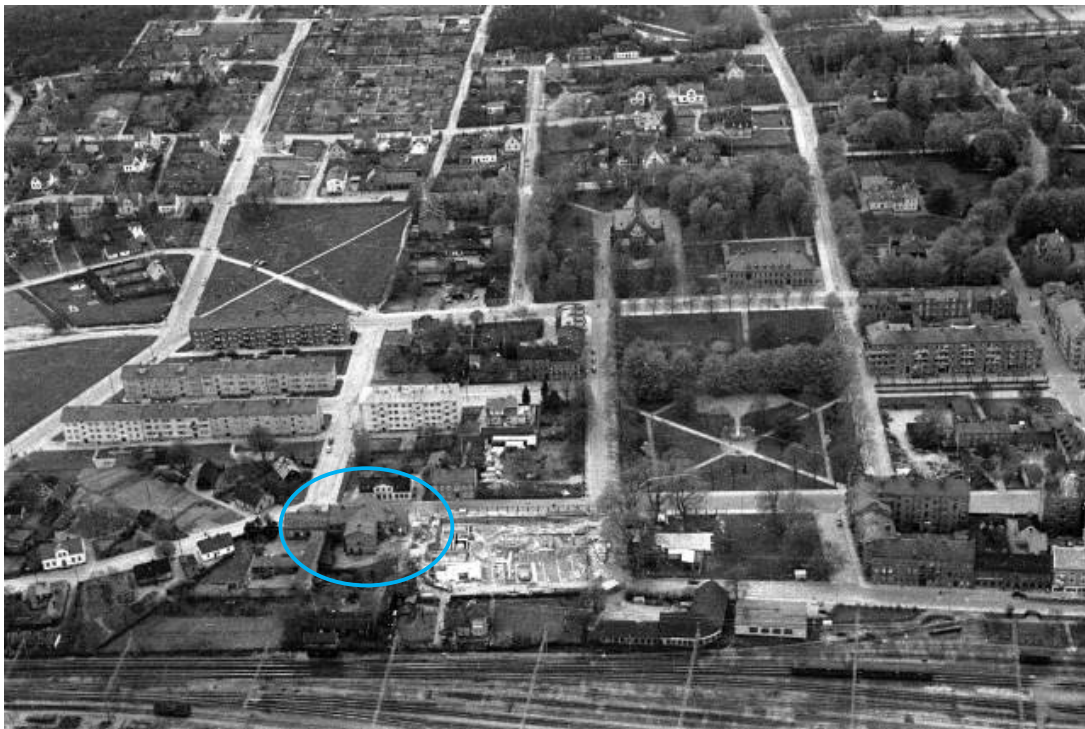
Kortfattad historisk bakgrund

Fram till mitten av 1800-talet var Eslöv en bondby bestående av ett femtontal gårdar som låg en bit längre västerut än dagens Eslöv och norr om dåvarande (Västra) Sallerup. I samband med att Södra stambanan drogs fram genom byn år 1858 skedde en expansiv utveckling av orten som började växa fram runt järnvägen och den nyuppförda järnvägsstationen. När Eslöv blev köping år 1874 kom bebyggelsen kort därefter att regleras genom 1876 års byggnadsstadga där kvarteren närmast stationen utformades som en rutnätsplan med ambition att skapa en traditionell stenstad.

Fram tills det att järnvägen drogs fram genom Eslöv utgjordes området för Åkermannen 10 av jordbruksmark med enstaka gårdsbebyggelse, vilket framgår av "Karta öfver den tillämnade köpingen Eslöv" från 1872, där bebyggelsen ännu är koncentrerad till järnvägsstationen. På kartan syns även att området närmast spåret upptogs av en långsträckt parkmiljö med slingrande gångar som sträckte sig från järnvägsstation ner mot det som senare kom att bli Åkermannen 10, där Godtemplarorden lät uppföra sitt hus på 1880-talet (dvs. det hus som sedermera kom att kallas "Lilla teatern"). På kartan syns även en byggnad i parkmiljön längs med spårområdet, troligtvis tillhörande järnvägen. Av senare äldre kartmaterial och fotografier framgår att området närmast spåren, som idag i huvudsak utgörs av asfalterade ytor, har varit bebyggt med ett flertal byggnader bl.a. äldre gårdsbebyggelse, bostäder, industrier (bl.a. Åkermans gjuteri och mekaniska verkstad och ett spinneri) samt byggnader tillhörande järnvägen. Den sista bebyggelsen intill spårområdet revs på 1970-talet, men det kan vara värt att notera att området längs med spåren tidigare haft en helt annan karaktär med bebyggelse och grönska än dagens relativt ensartade miljö.



"Karta öfver den tillämnade köpingen Eslöv". Från år 1872 med bebyggelsen centrerad vid tågstationen. Blå markering visar där kvarteret Åkermannen 10 kom att bildas. Notera parkområdet längs med spårområdet ner mot söder. Bildkälla: © Lantmäteriet.



Flygfoto över Eslöv då Medborgarhuset byggdes. Åkermannen 8 och 10 markerade. På bilden syns också den tidigare villabebyggelsen mot söder och väster, som endast delvis finns bevarad. I bildens nedkant syns ett flertal äldre byggnader längs med spårområdet som idag är rivna. Bildkälla: Eslövs bildarkiv, KG-pessfotos bildsamling.

Åkermannen 10 uppfördes ursprungligen som Godtemplarordens hus år 1886 och grannfastigheten mot söder, Åkermannen 8 som bostadshus med slakteri, året efter. De två byggnaderna utgör den äldsta bevarade bebyggelsen på platsen, tillsammans med enstaka bevarade äldre hus längs med det som idag kallas Spinnarbacken, vilken ursprungligen utgjorde en förlängning av Södergatan. Bebyggelsen söder och väster om Åkermannen utgjordes fram till 1960-talet av en gles villabebyggelse med lummiga trädgårdstomter. Idag är bebyggelsen blandad med äldre villor och gathus öster om Södergatan med moderna lamellhus är uppförda på den västra sidan.

År 1957 uppfördes Medborgarhuset på granntomten direkt norr om kvarteret Åkermannen, på platsen för det år 1937 rivna Åkermans gjuteri och mekaniska verkstad. Medborgarhuset, Eslövs mest kända moderna byggnad och landmärke, ritades av arkitekt Hans Asplund och klassades som byggnadsminne år 2001. Medborgarhuset kom med sin byggnadsvolym och ljusputsade fasader utgöra en påtaglig kontrast till den omgivande bebyggelsen, samtidigt som skalan hölls låg. Fram till 1970-talet låg en kontorsbyggnad tillhörande Åkermans kvar på tomten strax öster om nuvarande Medborgarhuset. Området har därefter inte genomgått några större förändringar.



Länsdjurläkare M. G. Fältströms villa, senare kontorsbyggnad åt Åkermans. Byggnaden låg ut mot järnvägsspåret och revs på 1970-talet. Fotot från 1960-talet. Bildkälla: Eslövs bildarkiv, KG-pressfotos bildsamling.

Området idag/ Befintlig kulturmiljö

Bebyggelsen utgörs idag av den bevarade äldre 1800-talsbebyggelsen längs med Södergatan – Åkermannen 8 och 10 (1887 respektive 1886) samt enstaka bevarade äldre friliggande villor längs med nuvarande Spinnarbacken mot söder. Mot väster på andra sidan Södergatan breder sig en flerbostadshusbebyggelse ut sig, placerade som lameller i nors-sydlig riktning, uppförda under andra hälften av 1900-talet. I direkt anslutning mot norr ligger Medborgarhuset som upptar ett helt kvarter. Mot öster breder sig spårområdet ut sig med asfalterade ytor närmast spåret, i huvudsak parkering. Längst mot söder, i höjd med Spinnarbacken, är området bebyggt med garage fram till viadukten vid Trehäradsvägen. Området söder om Medborgarhuset karakteriseras av lummiga uppvuxna trädgårdar, där grönskan utgör ett påtagligt inslag i stadsmiljön.

De kulturhistoriska värdena i området är kopplade till så väl enskilda byggnader som välbevarade bebyggelsemiljöer. De byggnader som specifikt pekats ut som kulturhistoriskt värdefulla av kommunen (i gällande detaljplan och kulturmiljökartan) är Åkermannen 8 och 10 och den äldre bebyggelsen kring Spinnarbacken, vilka är exempel på den 1800-talsbebyggelse som växte fram söder om järnvägsstationen efter att Eslöv blivit köping. Den enhetliga bebyggelsen i företrädesvis rött tegel i 1–2 våningar är tidstypisk och utgör en väl sammanhållen bebyggelsemiljö inbäddad i en lummig grönska. Medborgarhuset med sin signifikativa arkitektur är klassat som byggnadsminne med betydande kulturhistoriska värden, såväl lokalt som nationellt.



Åkermannen 10 (Kulturskolan) och Åkermannen 8 längs med Södergatan utgör den äldsta bebyggelsen i området och båda är utpekade som kulturhistoriskt värdefull bebyggelse av kommunen. Till vänster mot norr skimtar Medborgarhuset med sina ljusa putsfasader.



Bebyggelsen längs med Spinnarbacken med inslag av såväl äldre som yngre bebyggelse.



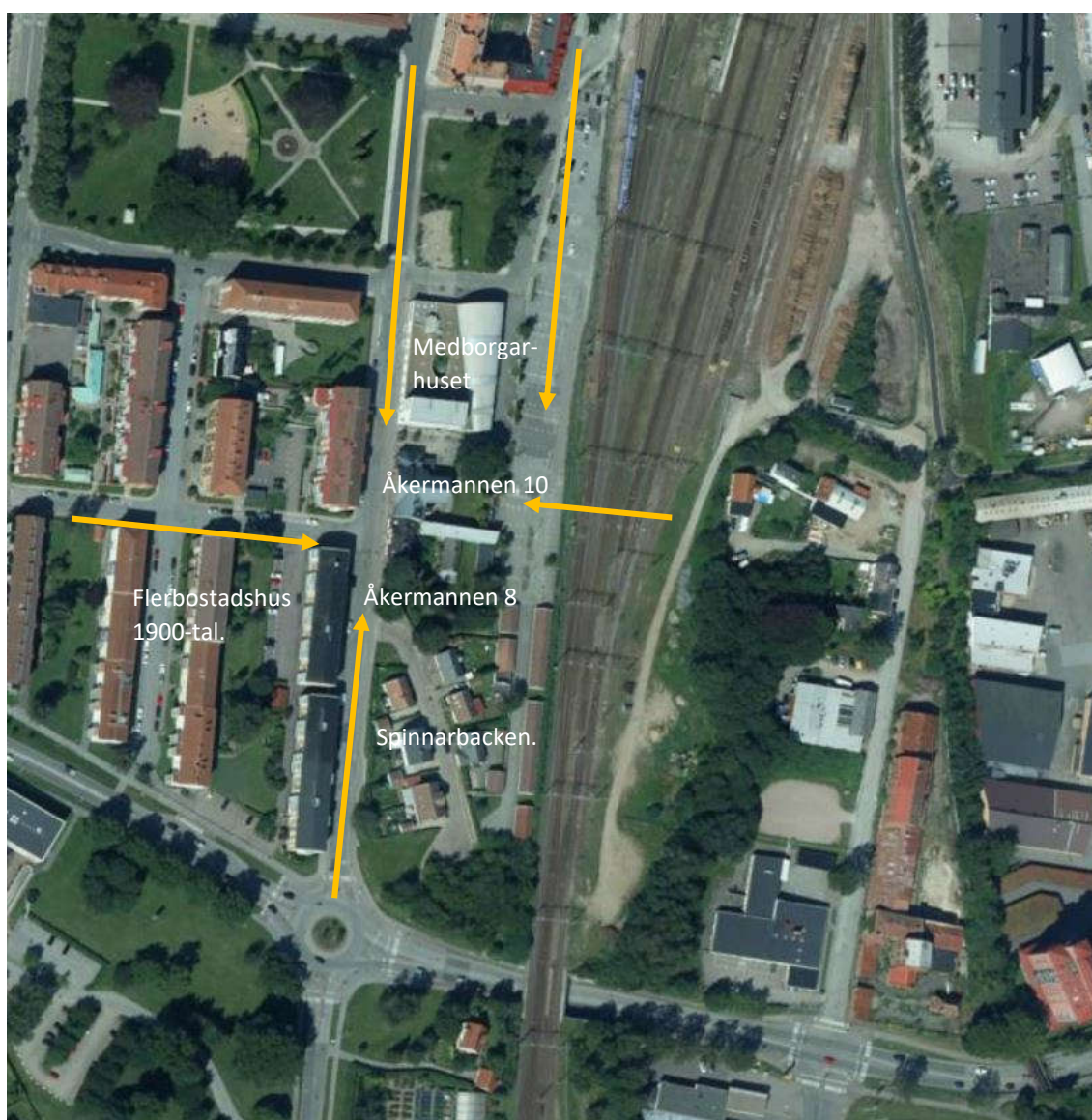
Vy längs med Södergatan med Kulturskolan till vänster. Till höger i bild skimtar flerbostadshusbebyggelsen mot väster.



Området mot öster utgörs av asfalterade parkeringsplatser framför spårområdet.



Medborgarhuset med sin karakteristiska organiska byggnadsvolym ut mot spårområdet.



Viktiga siktlinjer in mot området från norr, söder och väster. Siktlinjerna från öster är i dagsläget begränsade med hänsyn till topografin, även om tillbyggnaden blir väl synlig från järnvägsspåret.

Områdets kulturhistoriska värden är också kopplat till riksintresset för kulturmiljövården [M:182] som omfattar hela Eslövs stad och regleras av Miljöbalkens tredje kapitel. De uttryck för riksintresset som finns representerade inom berört område är framför allt:

- Den successivt framvuxna rutnätsplanen med tomtstruktur, platsbildningar och gaturum. Bebyggelsen och dess täta stadsmässiga men relativt småskaliga karaktär.
- Den lokala byggnadstraditionen med hus i företrädesvis rött och gult tegel.
- Medborgarhuset, ritat av Hans Asplund från 1957 och annan bebyggelse som visar den fortsatta utvecklingen under 1900-talet.
- Järnvägsmiljön med stationshuset från 1913, industribyggnader och andra till järnvägen knutna byggnader och anläggningar. (Kan indirekt påverkas av förbyggda siktlinjer).

Utgångspunkten vid utveckling inom riksintresset är att riksintresset ska skyddas mot åtgärder som kan medföra påtaglig skada på natur- och kulturmiljön. Det innebär dock inte att förändringar inte kan ske, utan att dessa måste ske med hänsyn och i samklang med riksintressets värdebärande delar.

Eslöv stad [M:182]

Motivering till det kulturhistoriska riksintresset

Stadsmiljö – järnvägsstad – som visar järnvägens och industrialismens betydelse för den moderna tätortsutvecklingen, hur en hållplats på den rena landsbygden successivt utvecklades till ett planmässigt uppbyggt stationssamhälle och så småningom en stad.

Uttryck för riksintresset

Spår av vägsträckningar, markanvändning och bebyggelse från tiden före järnvägens tillkomst och det nya samhällets tidigaste skeden. Den successivt framvuxna rutnätsplanen med tomtstruktur, platsbildningar och gaturum. Bebyggelsen och dess täta stadsmässiga men relativt småskaliga karaktär. De kringbyggda kvarteren med bostäder och lokaler för handel och hantverk samt ekonomibyggnader och bakgårdar. Offentliga byggnader med bland annat den nygotiska kyrkan (1891) som givit upphov till begreppet "Eslövsgotik". Järnvägsmiljön med stationshuset från 1913, industribyggnader och andra till järnvägen knutna byggnader och anläggningar. Den lokala byggnadstraditionen med hus i företrädesvis rött och gult tegel. Inslag av parker och grönska. Det tidiga 1900-talets utvidgningsområden, med tidstypisk terränganpassad plan och villor på stora, grönskande tomter. Medborgarhuset, ritat av H. Asplund, från 1957 och annan bebyggelse som visar den fortsatta utvecklingen under 1900-talet.

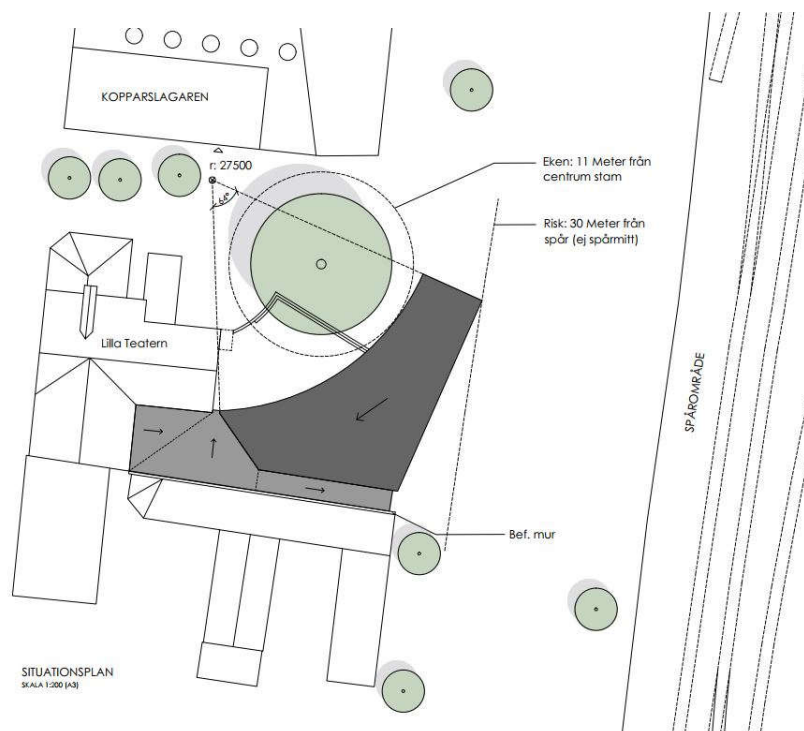
Förslag på tillbyggnad av Kv. Åkermannen

Framtaget förslag utgår från att en ny byggnadskropp tillfogas Lilla Teatern mot öster. Anslutningen sker på baksidan av byggnaden i dess sydöstra del, idag platsen för ett sekundärt hisstorn och glasad entré från 1990-talet. Här finns även en nedgång till källare och en enklare förrådstillbyggnad. Tillbyggnaden i två våningar placeras på innergårdens sydöstra del samt sträcker sig något in på angränsade fastighet som i huvudsak utgörs av en parkering. Mot söder följer tillbyggnaden befintlig tegelmur, som avgränsar tomten mot grannfastigheten. Tillbyggnaden har närmast en triangulär planform med en mjukt konkavt formad fasad mot innergården och ett respektavstånd på 11 meter från befintlig uppvuxen ek på tomten, för att säkerställa att trädet inte skadas. Riskavståndet till järnvägen har också påverkat tillbyggnadens utbredning, som placeras inom 30 meter från spårområdet. Byggnadskroppen har vinklats något för att samspela med Medborgarhusets vinklade form. Tillbyggnaden är lägst mot befintlig byggnad för att därefter succesivt höjas mot norr.

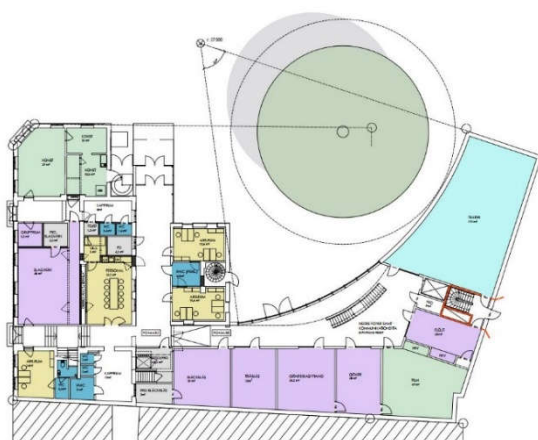


Den nya tillbyggnaden skjuter ut något från befintlig tomtgräns för att möjliggöra ett bevarande av den uppvuxna eken.

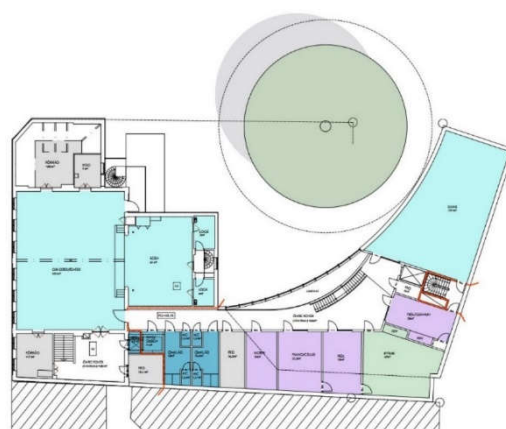
Fasad mot öster där Kulturskolan byggs på.



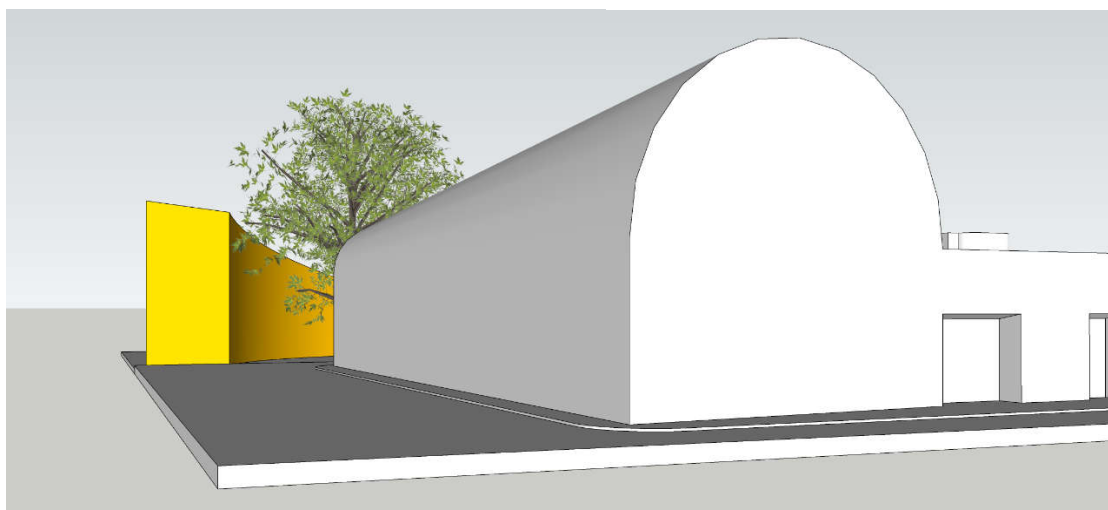
Situationsplan över den nya tillbyggnaden av Åkermannen 10. Utsnitt av ritning från Kamikaze Arkitekter.



Plan 1.



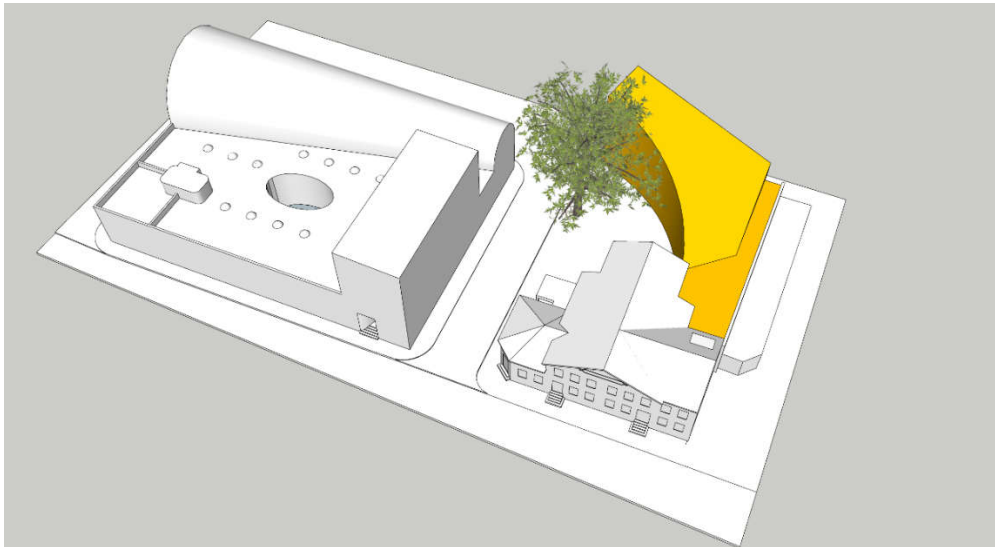
Plan 2



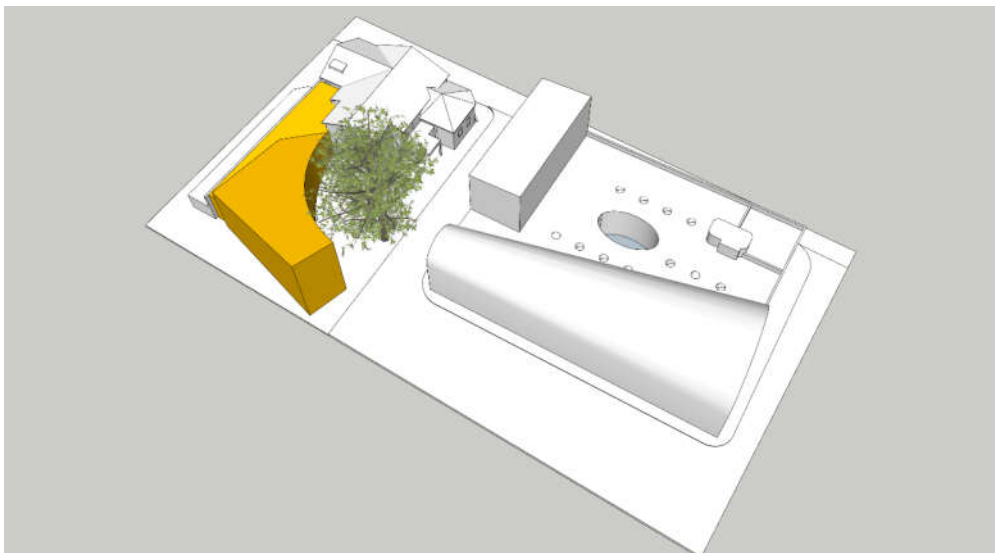
Vy från norr längs med spårområdet. Föreslagen tillbyggnad skjuter fram bakom Medborgarhusets välvda fasad mot järnvägsspåret för att freda den uppvuxna eken på innergården.



Vy från väster och Södergatan med Medborgarhuset till vänster och Kulturskolan till höger.



Vy från väster, fågelperspektiv.



Vy från öster, fågelperspektiv.



Vy från öster, från spårområdet.



Vy längs Södergatan mot norr och Kv. Åkermannen. Från denna vy kommer troligtvis tillbyggnaden döljas av Medborgarhuset.



Vy längs Storgatan mot norr och Kv. Åkermannen. Från denna vy kommer tillbyggnaden få en visuell påverkan och bilda en fond mot söder intill Medborgarhuset.



Vy från söder längs med de asfalterade parkeringsytorna. Grannfastigheten, Åkermannen 8, syns delvis till vänster i bild. Tillbyggnaden kommer att skjuta ut något in på den asfalterade ytan.

Vy från öster med tegelmuren mot grannfastigheten Åkermannen 8, som kommer att bli förbyggd av den nya tillbyggnaden.

Vy från öster där tillbyggnaden kommer att uppföras. Kulturskolans fasad mot innergården kommer att döljas men eken bevaras.

Bedömning av föreslagna åtgärder

Föreslagen tillbyggnad ansluter diskret på Kulturskolans baksida, där fasaden redan sedan tidigare blivit tillbyggd med hisstorn och uppglasad entré. Det sydöstra hörnet bedöms som en väl vald plats för att ansluta en tillbyggnad för minsta möjliga påverkan på byggnadens exteriör. Anslutningen bedöms interiört inte heller medföra någon åverkan på de kulturhistoriskt värdefulla delar som redovisas i den antikvariska förundersökningen.

Den nya byggnadskroppen förläggs längs med och i samma höjd som grannfastighetens tegelmur mot söder, för att därefter höja sig uppåt mot norr. Den successiva stigningen mot norr medför att den visuella påverkan på grannfastigheten minskas.

Tillbyggnadens triangulära planform med en mjukt konkavt formad fasad mot innergården har vinklats utåt mot öster för att den uppvuxna eken på tomten ska bevaras, vilket säkerställs med ett respektavstånd på 11 m. Härmed bevaras betydande naturvärden inom fastigheten och områdets gröna karaktär bibehålls. Den sluttande byggnadskroppen är även ett medvetet drag från arkitekterna att samspela med Medborgarhusets form och fungera som en avslutande pendang i söder.

Tillbyggnadens föreslagna volymer ansluter till Medborgarhusets formspråk, det finns en tydlig samhörighet och växelverkan dem emellan. Båda bryter med sin modernistiska utformning med den traditionella klassicerande tegelarkitekturen i området, samtidigt som den förhållandevis låga skalan inpassas i den befintliga kulturmiljön. Tillbyggnaden inordnar sig bakom Medborgarhuset och blir en pendang till Medborgarhuset sett från norr. Hur mycket byggnaderna kommer läsas ihop kommer att bli avhängigt fasadmaterial och fasadkulör.

Utifrån de illustrerade vpunkterna och bedömning av siktlinjer på plats framgår att tillbyggnaden främst får en visuell påverkan från norr längs med Storgatan och vidare söderut. Här kommer den nya tillbyggnaden att framträda som en fondbyggnad mot söder. Även från spårområdet i öster kommer tillbyggnaden bli väl synlig som en del av bebyggelsefronten ut mot järnvägen. Viss visuell påverkan får tillbyggnaden även från söder, men då detta är en återvändsgränd med garagebyggnader kommer få att uppleva tillbyggnaden från detta håll. Siktlinjerna från Södergatan och från väster bedöms inte påverkas nämnvärt.

Påverkan på riksintressets värdebärande delar bedöms som liten. Berörd tomt ligger strax utanför den rutnätsplan som karakteriserar stadens mest centrala delar. Tillbyggnaden ansluts varsamt till befintlig byggnad, tomten med dess uppvuxna ek och områdets småskaliga karaktär.

En anpassning sker även till Medborgarhuset, specifikt utpekad som en del av Riksintressets värdebärande delar, genom att ansluta i formspråk och varsamt inordna sig bakom mot söder. Järnvägs miljön längs närmast spårområdet har historiskt varit bebyggt med ett flertal byggnader, vilka succesivt avlägsnats allt eftersom tågtrafiken ökat liksom säkerhetskraven. Ur ett kulturhistoriskt perspektiv är därför utbyggnad av de nuvarande asfalterade ytorna närmast järnvägen inte främmande. Tillbyggnaden kommer få viss visuell påverkan på järnvägs miljön.

Sammantaget bedöms tillbyggnaden av Kulturskolan ha goda förutsättningar att bidra med en ny årsring i den befintliga kulturmiljön kring järnvägen i Eslöv. Fasadmaterial och färgsättning måste dock studeras vidare.

För att tillbyggnaden inte ska läsas ihop med Medborgarhuset bör tillbyggnaden ges en avvikande kulör och/eller materialitet. För att anpassa till omgivande äldre bebyggelse kan med fördel en kulör eller nyans plockas upp från omgivande bebyggelse; rött, beige, mättat gult etc. Takmaterial kan exempelvis vara papp eller plåt.

Malmö 2021-06-15

Restaurera Sverige AB

Johanna Hadmyr

KUND

ESLÖVS KOMMUN

TILLBYGGNAD KULTURSKOLAN, ESLÖV

MARKTEKNISK UNDERSÖKNINGSRAPPORT (MUR) -
GEOTEKNIK

2021-04-23



TILLBYGGNAD KULTURSKOLAN, ESLÖV

Markteknisk undersökningsrapport (MUR) - geoteknik

KUND

Eslövs Kommun

KONSULT

WSP Samhällsbyggnad

Box 574

WSP Sverige AB

201 25 Malmö

Besök: Jungmansgatan 10

Tel: +46 10 7225000

wsp.com

KONTAKTPERSONER

Geotekniker, UA, HL

Edgar Rodriguez

Tel: +46 73 0718961

E-post: edgar.rodriquez@wsp.com

UPPDRAGSNAMN
Tillbyggnad Kulturskolan, Eslöv

UPPDRAGSNUMMER
10317597

FÖRFATTARE
Edgar Rodriguez

DATUM
2021-04-23

ÄNDRINGSDATUM

Granskad av
Bo Westerlund

Godkänd av
Edgar Rodriguez

ÄNDRINGSFÖRTECKNING

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1 ALLMÄNT	5
1.1 OBJEKT	5
1.2 DOKUMENTETS SYFTE	6
1.3 UNDERLAG FÖR UNDERSÖKNING OCH REDOVISNING	6
1.3.1 Tidigare undersökningar	6
1.4 STYRANDE DOKUMENT	6
2 GEOTEKNISK KATEGORI	8
3 ÖVERSIKT BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN	8
3.1 TOPOGRAFI, YTBESKAFFENHET OCH MARKANVÄNDNING	8
3.2 BEFINTLIGA LEDNINGAR OCH KONSTRUKTIONER	9
4 MARKTEKNISKA UNDERSÖKNINGAR	11
4.1 POSITIONERING	11
4.2 GEOTEKNIK	11
4.2.1 Fältundersökningar	11
4.2.2 Laboratorieundersökningar	12
4.3 HYDROGEOLOGI	12
4.3.1 Fältundersökningar	12
4.4 MILJÖTEKNIK	13
4.5 MARKRADON	13
4.5.1 Fältundersökningar	13
5 HÄRLEDDA VÄRDEN	14
5.1 UNDERLAG FÖR FRAMTAGANDE AV HÄRLEDDA VÄRDEN	14
5.2 HÅLLFASTHETSEGENSKAPER	14
5.3 DEFORMATIONSEGENSKAPER	16
5.4 HYDROGEOLOGISKA EGENSKAPER	17
5.5 MILJÖTEKNISKA EGENSKAPER	17
5.6 ÖVRIGA EGENSKAPER	17
6 VÄRDERING AV UNDERSÖKNING	18
7 REDOVISNING	19

BILAGOR

Bilaga 1	Fältrapport
Bilaga 2	Laboratorieprotokoll
Bilaga 3	CPTU Conradutvärdering
Bilaga 4	Härledda värden
Bilaga 5	Grundvattenrör protokoll
Bilaga 6	Kalibreringsprotokoll

RITNINGAR

Ritningsnummer	Typ	Skala	Format
G-10-1-01	Plan	1:200	A1
G-10-2-01	Sektion A-A, B-B, och enskilt borrhål 21W03	1:100	A1

1 ALLMÄNT

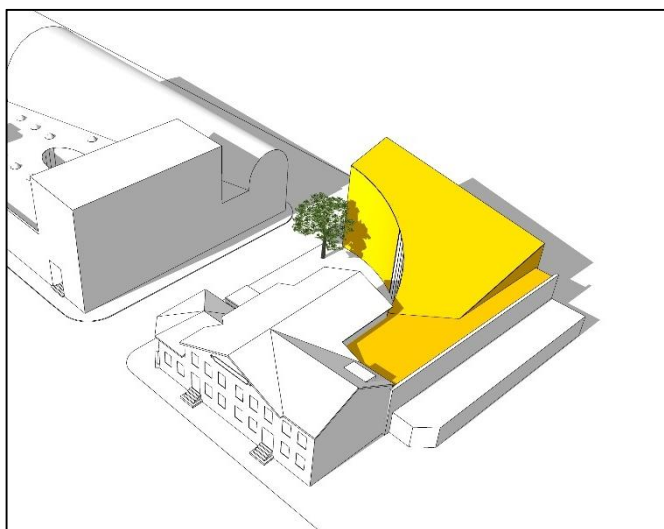
1.1 OBJEKT

WSP Sverige AB har på uppdrag av Serviceförvaltningen/Byggprojektavdelningen i Eslövs Kommun, utfört en geoteknisk undersökning och en radonundersökning för rubricerat objekt, se **Figur 1.1–1.3**.

På aktuell fastighet planeras en tillbyggnad i 2-3 plan utan källare med anslutning till den gamla byggnaden Lilla Teatern, se **Figur 1.2**. Byggnadsmåtten är ca 32x28 m (största längd och bredd) med båge, se **Figur 1.3**. Runt byggnad kommer det främst vara asfalterade ytor till norr och öst samt en grönyta till väst.



Figur 1.1. Aktuellt område för geoteknisk undersökning (Lantmäteriet, bilddatum 2021-03-18).



Figur 1.2. Planerade byggnad i gul. (Urklipp från fågelperspektiv).

Tabell 1.1. Planering och redovisning

Skede	Standard eller annat styrande dokument
Fältplanering	SS-EN 1997-2 och SGF Rapport 1:2013; Geoteknisk fälthandbok
Fältutförande	SGF Rapport 1:2013; Geoteknisk fälthandbok och SS-EN-ISO 22475-1
Beteckningssystem	SGF/BGS beteckningssystem version 2001:2 och SGF kompletterat beteckningsblad 2016-11-01, SS-EN 14688-1 med tillägg SS-EN ISO 14688- 1/A1:2013

Tabell 1.2. Fältundersökningar

Metod	Standard eller annat styrande dokument
Spetstrycksondering (CPT)	SS-EN ISO 22476-1:2012, SGI Information 15; CPT-Sondering och SGF Rapport 1:2013; Geoteknisk fälthandbok
Hejarsondering (HfA)	SS-EN ISO 22476-3:2005 med tillägg SS-EN ISO 22476-2:2005/A1:2011, samt SGF Rapport 1:2013; Geoteknisk fälthandbok
Jord-bergsondering (Jb)	SGF Rapport 4:2012; Metodbeskrivning för jord- Bergsondering och SGF Rapport 1:2013; Geoteknisk fälthandbok
Skruprovtagning (Skr)	SGF Rapport 1:2013; Geoteknisk fälthandbok
GW-observationer i bh, Hydrogeologiska metoder	SGF Rapport 1:2013; Geoteknisk fälthandbok, SGI Information 11 Mätning av grundvattennivå och portryck

Tabell 1.3. Laboratorieundersökningar

Metod	Standard eller annat styrande dokument
Jordartsbeskrivning	SS-EN/ISO 14688-1 och SS-EN/ISO 14688-2
Materialtyp och tjälfarighetsklass	AMA Anläggning 17, tabell CB/1
Naturlig vattenkvot	SS 02 71 16, utgåva 3
Konflytgräns	SS 02 71 20, utgåva 2

Tabell 1.4. Grundvatten

Metod	Standard eller annat styrande dokument
Installation för grundvatten- mätning	SS-EN-ISO 22475-1, SS-EN 1997-2 och SGF Rapport 1:2013; Geoteknisk fälthandbok
Funktionskontroll av grund- vattenrör/portrycksmätare	SS-EN-ISO 22475-1, SS-EN 1997-2 och SGF Rapport 1:2013; Geoteknisk fälthandbok
Avläsning av grundvatten- nivå/portryck	SS-EN-ISO 22475-1, SS-EN 1997-2 och SGF Rapport 1:2013; Geoteknisk fälthandbok

Tabell 1.5. Miljötekniska undersökningar

Metod	Standard eller annat styrande dokument
Radonmätning, jordluft	MARKUS 10 V 2.1, 2013-10-17

2 GEOTEKNISK KATEGORI

Omfattningen av undersökningen är planerad för grundläggning i geoteknisk kategori 2 (GK2).

3 ÖVERSIKT BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

3.1 TOPOGRAFI, YTBESKAFFENHET OCH MARKANVÄNDNING

Undersökningsområdet ligger i Eslövs centrum.

I dagsläget består undersökningsområdet av bebyggt mark, asfalterade och gröna ytor med träd och buskage, se **Figur 3.1–3.4**.

Undersökningsområdet angränsas i väst av befintlig byggnad (Lilla Teatern) och i söder av en två-våningsbyggnad. Norr om undersökningsområdet angränsar GC väg Återvändsgränd. Järnvägen och dess staket angränsar öster om undersökningsområdet.

Undersökningsområdet är mestadels platt med varierande marknivåer mellan ca +64,5 och + 64,8.



Figur 3.1. Vy mot norr som visar den gröna ytan med träd och buskage.



Figur 3.2. Asfalterad yta inom undersökningsområdet.



Figur 3.3. Vy mot söder som visar den befintlig två våningsbyggnad samt en betongplatta.



Figur 3.4: GC väg Återvändsgränd med vy mot väst/Södergatan. Till vänster av bilden visas en del av Lilla Teatern.

3.2 BEFINTLIGA LEDNINGAR OCH KONSTRUKTIONER

Befintliga byggnader finns på östra och södra delarna av området. Lantmäteriets flygbild från 1970 visar på ett hus i undersökningsområdets östra del som inte längre finns kvar, se **Figur 3.5**.

Ledningar finns i marken, se **Figur 3.6**. Interna belysningsledningar finns vid punkt 20W02 och 20W03.



Figur 3.5. Röd markering visar på undersökningsområdet med huset som inte finns kvar i östra delen (Urklipp från Lantmäteriets flygbild från 1970).



Figur 3.6. Ledningskart, urklipp från uppritad borrplan. Interna ledningar är inte redovisade.

4 MARKTEKNISKA UNDERSÖKNINGAR

4.1 POSITIONERING

Inmätning av geotekniska sonderingspunkter samt punkter för markradon har utförts av WSP Sverige AB i mars 2021. Inmätningen utfördes av Kristian Westlund.

Inmätning av undersökningspunkterna har utförts med GPS handenhet Leica Zeno 5 och antenn Leica Zeno GG03. Inmätningen motsvarar mätningsklass B enligt SGF Rapport 1:2013, Geoteknisk Fälthandbok.

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30

Höjdsystem: RH 2000

4.2 GEOTEKNIK

4.2.1 Fältundersökningar

WSP Sverige AB har i mars 2021 utfört geotekniska fältundersökningar för rubricerat projekt. Resultat av undersökningarna redovisas på tillhörande ritningar G-10-1-01 och G-10-2-01.

Fältundersökningen har utförts av fältgeoteknikerna Kristian Nilsson, Kristian Westlund och Edgar Rodriguez, på WSP Sverige AB.

Utförda sonderingar, in situ-försök och provtagningar

Utförda undersökningar redovisas i **Tabell 4.1**.

Tabell 4.1. Utförda fältundersökningar

Sondering/provtagning	antal	typ/anmärkning
Hejarsondering (Hfa)	3	Tidigt stopp i 21W02-21W05 pga betong/gamla fundament rester.
Jordbergsondering (JB-2)	1	Utförd i 21W05 för att bekräfta djupet på hinder (betong/gamla fundament rester).
Spetstrycksondering (CPT)	2	Förborring genom fyllnadsmassor. Stopp i fyllnadsmaterial i punkt 21W04.
Skruvprovtagning (Skr)	5	Tidigt stopp i punkter 21W02-21W05. 21W04 kompletterad med foderrör pga betong/gamla fundament rester.

I de jordprover som analyserats ur geoteknisk synpunkt har inga indikationer på miljöföroreningar påträffats (såsom avvikande färg eller lukt). Dock har jordprover tagits för miljöanalys. Resultat för miljöanalys redovisas i rapport *PM Miljöteknisk markundersökning Kulturskolan, Eslöv*.

Utförda fältundersökningar redovisas i Fältrapport Bilaga 1.

Kalibrering och certifiering

I Tabell 4.2 redovisas använd utrustning. Kalibreringsprotokoll lämnas på begäran.

Tabell 4.2. Sammanställning utrustning och kalibrering

Utrustning	Kalibrerad datum
Borrvagn GEOTECH 605	2020-08-12
CPT-spets 51601	2020-10-15

Provhantering

Störda prover har tagits upp med skruvprovtagare, placerats i provtagningspåsar och benämnts i fält.

Provtagning och hantering av jordprover har utförts enligt SGF Rapport 1:2013 Geoteknisk Fälthandbok.

4.2.2 Laboratorieundersökningar

WSP Sverige AB har under april 2021 utfört geotekniska laboratorieundersökningar för rubricerat projekt.

Laboratorieundersökningen utfördes av Patrick Zens på WSPs geo laboratorie i Malmö.

Resultatet av utförda laboratorieundersökningar redovisas i Bilaga 2.

Utförda undersökningar

I **Tabell 4.3** redovisas utförda laboratorieundersökningar.

Tabell 4.3. Sammanställning av utförda laboratorieundersökningar

Metod	antal	typ/anmärkning
Jordartsbestämning	3	21W01, 21W04
Tjälfarlighetsklass	3	21W01, 21W04
Vattenkvot	3	21W01, 21W04
Konflytgräns	3	21W01, 21W04

Provförvaring

Jordproverna har efter mottagande på laboratoriet förvarats i kylrum. Proverna sparas i 6 månader efter utförd rutinundersökning i rumstemperatur.

4.3 HYDROGEOLOGI

4.3.1 Fältundersökningar

Hydrogeologiska undersökningar har utförts vid samma tillfälle och av samma fältpersonal som de geotekniska undersökningarna.

Utförda undersökningar

Tabell 4.4. Utförda fältundersökningar

Metod	antal	typ/anmärkning
Grundvattenrör (Rö)	2	PEH 50mm

Utrustning

Öppna grundvattenrör av typen plast (PEH) är försedda med filter och låsbart lock. Samtliga grundvattenrör har försetts med filtersand och tätats i markytan med bentonitblandning.

Information om installerade grundvattenrör redovisas i **Tabell 4.5** nedan:

Tabell 4.5. Installerad utrustning

Gvr-ID	Typ [mtrl, Ø]	Total rörlängd [m]	Uppstick [m]	Spetsdjup u. my [m]	Installationsdatum [ÅÅÅÅ-MM-DD]
20W01GV	PEH 50 mm	4,0	-0,1	4,1	2021-03-11
20W04GV	PEH 50mm	4,2	-0,1	4,3	2021-03-16

4.4 MILJÖTEKNIK

Miljöprovtagning har utförts i sammanband med den geotekniska fältundersökningen. Miljöundersökningar redovisas i *PM Miljöteknisk markundersökning Kulturskolan, Eslöv*.

4.5 MARKRADON

4.5.1 Fältundersökningar

WSP Sverige AB har i mars 2021 utfört markradonundersökningar för rubricerat projekt. Lägen för undersökningspunkterna i plan redovisas på ritning G-10-1-01.

Fältundersökningen har utförts av Edgar Rodriguez, på WSP Sverige AB.

Utförda undersökningar

Tabell 4.6. Utförda undersökningar

Mätningssmetod	antal	typ/anmärkning
Emanometer	4	Radonmätningar utförd med Markus 10 (Gammadata) i punkter 20W01-20W04.

Utförda fältundersökningar redovisas i Fältrapport Bilaga 1. Resultaten redovisas i **Tabell 5.3**.

Kalibrering och certifiering

I Tabell 4. redovisas använd utrustning. Kalibreringsprotokoll lämnas på begäran.

Tabell 4.7. Utrustning och kalibrering

Utrustning	Kalibrerad datum
Markus 10, ID M8922	2018-09-10

5 HÄRLEDDA VÄRDEN

Sammanställning av härledda värden redovisas i Bilaga 4.

5.1 UNDERLAG FÖR FRAMTAGANDE AV HÄRLEDDA VÄRDEN

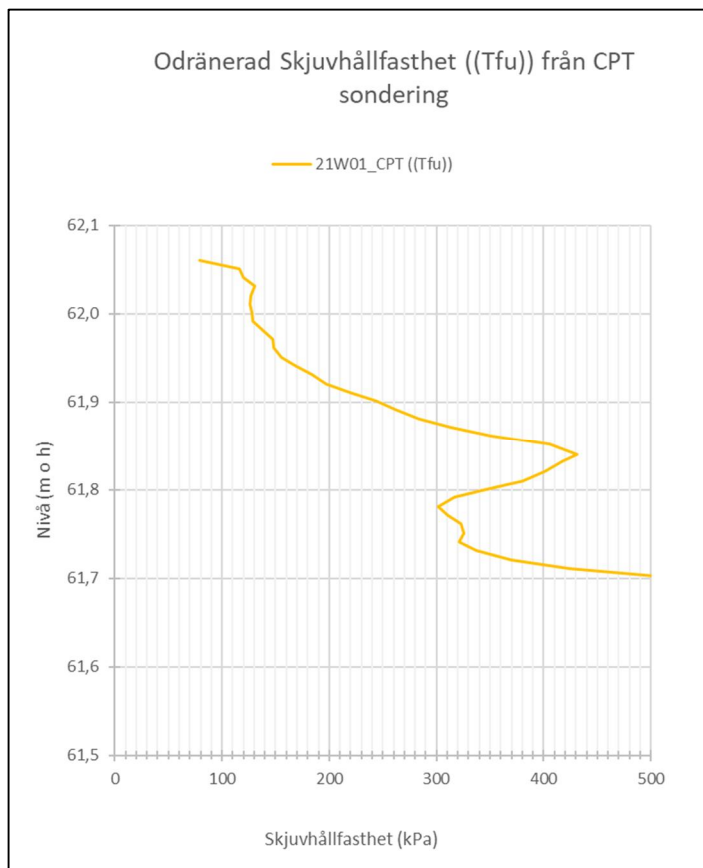
Resultaten från CPTu-sonderingar har utvärderats med programvaran Conrad, version 3.1.1, enligt "SGI Information 15, rev. 2007, CPT-sondering" med forcerad jordartstolkning från skruvprovtagning och antagna densitets parametrar. Relevanta resultat från CPTu-sonderingar redovisas i Bilaga 4.

Resultaten från hejarsonderingar har utvärderats enligt TDOK 2013:0668.

5.2 HÅLLFASTHETSEGENSKAPER

Odränerad skjuvhållfasthet

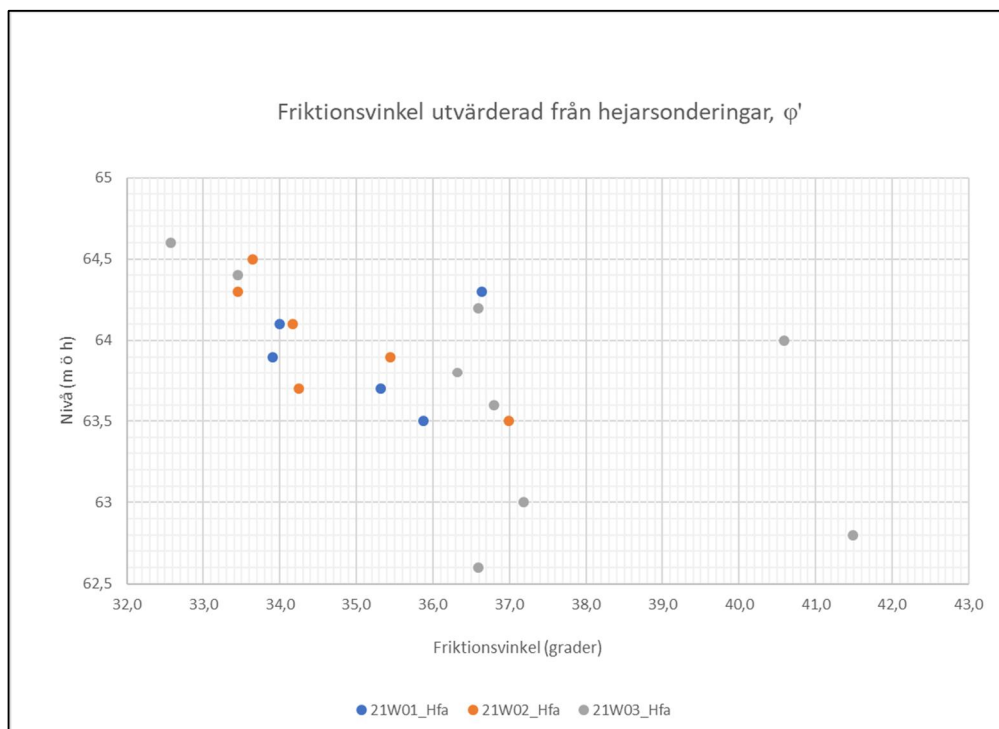
Sammanställning av härledda värden, baserade på utförda CPT-sonderingar redovisas i **Figur 5.1 och 5.2**.



Figur 5.1. Sammanställning av utvärderad odränerad skjuvhållfasthet.

Friktionsvinklar

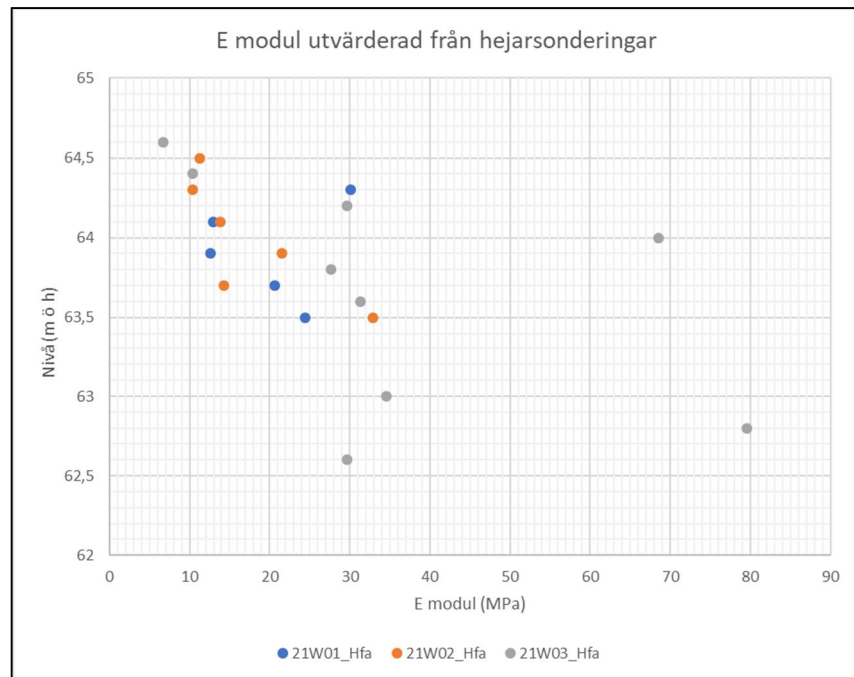
Sammanställning av härledda värden, baserade på utförda hejarsonderingar redovisas i **Figur 5.2**.



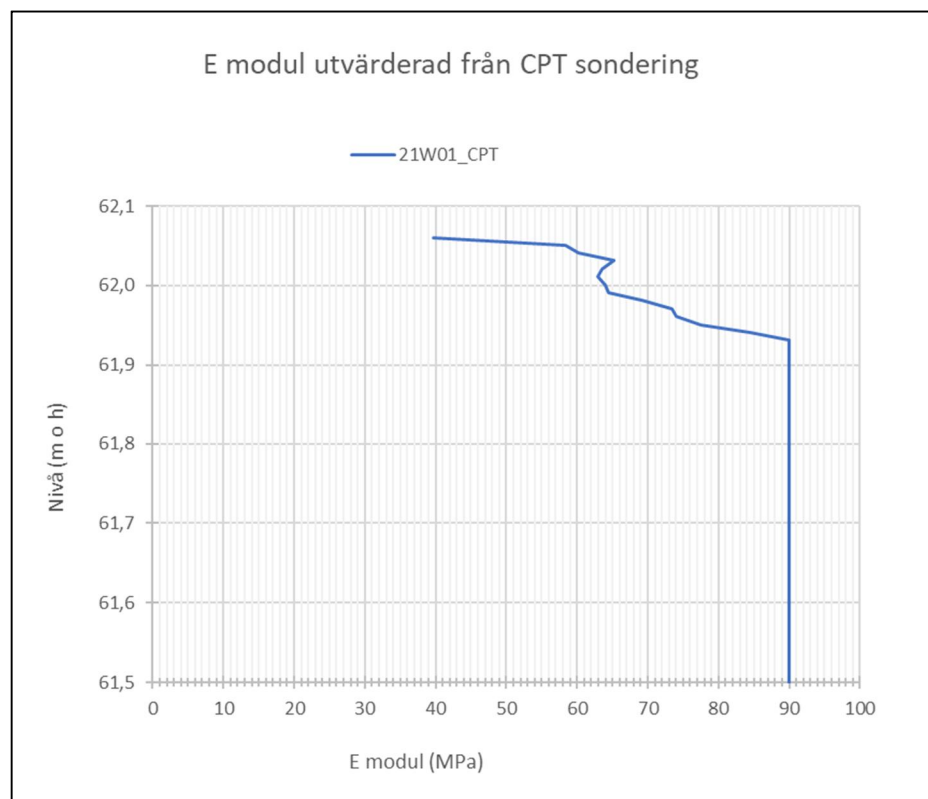
Figur 5.1. Sammanställning av friktionsvinklar utifrån hejarsonderingar.

5.3 DEFORMATIONSEGENSKAPER

Sammanställning av deformationsegenskaper, baserade på utförda hejarsonderingar, redovisas i **Figur 5.3**. Sammanställning på utförda CPTu-sonderingar redovisas i **Figur 5.4**. En begränsning satts på E modul=90MPa.



Figur 5.3. Sammanställning av E modul utifrån hejarsonderingar



5.4 HYDROGEOLOGISKA EGENSKAPER

Två grundvattenrör har installerats i punkt 21W01 och 21W04 och vattennivån har utlästs till 1,9 meter (2021-03-30) samt 2,2 meter (2021-03-03) under markytan.

Grundvattenmätningar i installerade grundvattenrör och observerad grundvattenyta i skruvprovtagningshål redovisas i **Tabell 5.1** och **Tabell 5.2**.

Tabell 5.1. Sammanställning grundvattenmätningar i grundvattenrör

Gvr-ID	Marknivå	Datum avläsning [ÅÅÅÅ-MM-DD]	Djup under markyta [m]	GV-nivå [RH 2000]
21W01GV	+64,5	2021-03-11	2,8	+61,7
		2021-03-30	2,3	+62,2
21W04GV	+64,7	2021-03-16	Torr	Torr
		2021-03-30	2,1	+62,6

Tabell 5.2. Sammanställning observerad vattenyta i skruvprovtagningshål

Punkt-ID	Datum avläsning [ÅÅÅÅ-MM-DD]	Observerad GVV [m under my]	Grundvattennivå [RH 2000]
21W01	2021-03-11	2,8 m	+61,74
21W04	2021-03-16	3,0 m	+61,74

5.5 MILJÖTEKNISKA EGENSKAPER

Mätresultat radonmätning enligt Tabell 5.3. För miljöanalyser se *PM Miljöteknisk Markundersökning Kulturskolan, Eslöv*.

Tabell 5.3. Mätresultat för markradon uppmätt i jord med Emanometer

Undersöknings- punkter	*Radongashalt (kBq/m ³)	Jordart	Anmärkning
21W01	11	F/Sandjord	Normalradonmark
21W02	60	F/Sandjord	Högradonmark
21W03	27	F/Sandjord	Normalradonmark
21W04	46	F/Sandjord	Normalradonmark

5.6 ÖVRIGA EGENSKAPER

Materialtyper och tjälfarighetsklasser för jordens egenskaper enligt **Tabell 5.4**.

Tabell 5.4. Jordens egenskaper

Material	Materialtyp	Tjälfarighetsklass
Mullhaltig sand	5B	4
Grusig sand	2	1
Lerig sandmorän	3B	2
Sandig lermorän	4B	3

6 VÄRDERING AV UNDERSÖKNING

Sondering är utförd i 5 stycken punkter. Skruvprovtagningen i punkter 21W01 och 21W04 visar på fyllnadsmassor som underlagras av sandig lermorän och lerig sandmorän. Den geologiska jordartskartan bestyrker de geotekniska undersökningarnas resultat.

I undersökningspunkter 21W02-21W05 fick hejarsonderingar ytliga stopp på grund av betong rester från huset som inte finns kvar.

På grund av de ytliga stoppen i alla hejarsonderingar, utfördes komplettering med jordbergsondering i undersökningspunkt 21W05 samt skruvprovtagning med foderrör i 21W04. Jordbergsonderingen och skruvprovtagningen med foderrör visar på att betong rester ligger mellan ca 0,7–3,5 m under markyta. Jordbergsondering utförd i punkt 20W05 visar på ett betongblock ca 0,5 m tjock.

Förborrning till CPTu- sonderingar gjordes i undersökningspunkter 21W01 och 21W04 för att kunna bekräfta fasthet i de underliggande lager av lermorän och lerig sandmorän. CPTu-sondering i punkt 21W04 har inte utvärderats pga stopp i fyllnadsmaterialet.

Vid sammanställning av utförda geotekniska undersökningar erhålls en viss spridning och i vissa fall avvikande enstaka värden sinsemellan resultatet från de olika undersökningsmetoderna. Orsaken till spridningen och skillnader är alltifrån olika noggrannheter mellan mätmetoder till maskinella och yttre faktorer (exv. hantering och störning av jordprover etc.) som i enstaka fall kan medföra avvikande uppmätta värden. Dock anses erhållna värden för spridning i hållfasthets- och deformationsegenskaper vara normala.

Laboratorie bedömningar av jordarter är ej redovisad i ritningar eftersom det finns en viss skillnad mellan fältgeoteknikernas och labbgeoteknikernas bedömningar av moränjord. Labbgeoteknikernas bedömning av moränjord är begränsad eftersom bedömning görs på representativa störda prover. Labbgeoteknikernas jordarts bedömningar är inte avvikande med hänsyn till att lermorän och sandmorän är en blandning av lera, silt, sand och grus.

Grundvattenmätning bör utföras under en längre tidsperiod för att visa årstidsvariation. Generellt under de perioder av året då mer nederbörd faller, såsom höst och vår ligger normalt grundvattenytan närmare markytan och under torrare perioder av året, sommar och vinter, kommer grundvattenytan att ligga lägre. Kompletterande grundvattenobservationer rekommenderas för att få en bättre bild av grundvattennivån samt dess max- och minvärde.

Luftradonmätning bör också utföras under en längre tidsperiod för att visa årstidsvariation. Generellt under de perioder av året då mer nederbörd faller, såsom höst och vår har vatten en tendens att minska radonhalterna i jord.

7 REDOVISNING

Resultat från utförda fält- och laboratorieundersökningar redovisas på geotekniska plan-, profil- och tvärsektionsritningar.

Betydelsen av använda beteckningar framgår av SGF/BGS beteckningssystem, version 2001:2 med SGF kompletterat beteckningsblad 2016. Detta kan hittas på länken <http://www.sgf.net/> under fliken Kunskapsbank.

VI ÄR WSP

WSP är ett av världens ledande analys- och teknikkonsultföretag. Vi verkar på våra lokala marknader med stöd av global expertis. Som tekniska experter och strategiska rådgivare har vi tillgång till ingenjörer, tekniker, naturvetare, planerare, utredare och miljöspecialister liksom professionella projektörer, konstruktörer och projektledare. Vi erbjuder hållbara lösningar inom Hus & Industri, Transport & Infrastruktur och Miljö & Energi. Med drygt 39 000 medarbetare på 500 kontor i 40 länder medverkar vi till en hållbar samhällsutveckling. I Sverige har vi omkring 4 000 medarbetare. wsp.com

WSP Sverige AB
Box 574
201 25 Malmö
Besök: Jungmansgatan 10

T: +46 10 7225000
Org nr: 556057-4880
Styrelsens säte: Stockholm
wsp.com



DAGBOK FÖR GEOTEKNISKT FÄLTARBETE									
Uppdragsnummer	10317597			Datum	2021-03-11				
Uppdrag	Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv			Vecka	10				
Uppdragsledare	A. Cronholm			Ort	Eslöv				
Väder	Snö			Temperatur	0+				
Borrvagn	Geotech 605 "Gonzo"				Borrningsledare			Kristian Nilsson	
Säkerhetskontroll ☒	Utrustningens skick ok ☒			Stängernas rakheter ok ☒			Biträdande fältgeotekniker		Edgar Rodriguez
Sonderingar	Trycksondering	32mm ☐	25mm ☐	Jb-sondering	Krontyp	Spolmedium	Arbetsid överstigande 8 timmar		
	Vinginstrument								
	CPT-sond nr								
Utförda utrustnings- och funktionskontroller enligt standarder								Signatur	
Maskinstatus	CPT-u ☐	DPSH-a ☒	Vim ☐	Slb ☐	Skr ☒	Kv ☐	Tr ☐	Vb ☐	JB ☐
Rotationsgivare	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Kraftgivare	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Djupgivare	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Använt CPT-filter	Mellanlägg DPSH-a ok ☒				Kontroll nollpunkt ☒				
Samtliga kalibreringsprotokoll för använd utrustning har hänvisad sökväg alternativt är bilagda fältrapport och MUR									
Områdesbeksivning									
Plant området med buskar, träd, och asfalterade ytor.									
Övrig information: punkter som ej kan utföras, förändringar av undersökningsprogram, oförutsedda händelser tex markgare kommer ut, punktering, riggen startar ej mm.									
Sonderingar och skruvar kunde ej utföras i naturligt jord pga hård fyllning (block/betong) i punkter 20W02-20W05.									
Utförda undersökningspunkter									
Punkt	Metod	Typ GW	Startdjup	Stoppdjup	Stoppkod	Anmärkning / Nivåer för Kv och Vb, Dvb,			
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W01	Skr		0,00	6,00	90				
	GV-rör	50 mm PEH							
	DPSH-A		0,00	1,19	91				
	Radon					Markus 10			
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W02	Skr		0,00	2,00	91	Tidigt stopp pga hinder			
	DPSH-A		0,00	1,54	91				
	Radon					Markus 10			
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W03	Skr		0,00	1,40	91	Tidigt stopp pga hinder			
	DPSH-A		0,00	2,33	91				
	Radon					Markus 10			
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W04	Skr		0,00	1,05	91	Tidigt stopp pga hinder			
	Radon					Markus 10			
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W05	Skr		0,00	0,55	91	Tidigt stopp pga hinder			
Fixlösning GNSS: Ja ☐									
Fixlösning GNSS: Ja ☐									
Fixlösning GNSS: Ja ☐									
Fixlösning GNSS: Ja ☐									
Fixlösning GNSS: Ja ☐									
Fixlösning GNSS: Ja ☐									
Fixlösning GNSS: Ja ☐									

WS | D

[illegible]

kompletterad med foderrör 2021-03-16.

[illegible]



Datum 2021-03-11

[illegible]

 Samhällsbyggnad SE-302 66 Halmstad Laholmsvägen 10 Växel: 010-722 50 00 Direkt: 010 722-1890 / -5289 Fax: +46 10 7225242					Sammanställning av Laboratorieundersökningar Projekt Tillbyggnad Kulturskolan												
					Beställare					Eslövs Kommun							
					Uppdragsnummer					10317597							
					Borrhål					21W01							
Fältundersökning					2021-03-11		ERZ		Ankomst					2021-03-31		HKN	
Provtagningsmetod		PG	Skr	Kv St I	Kv St II	Labundersökning					2021-04-13					PZS	
					Granskning					2021-04-14					ER		
Grundvattenobservation					Datum					Den-	Vatten-	Konfl.-	Sensi-	Skjuvhållfasthet	Matr.	Tjälf.-	Anm.
- m u my					2021-03-11					sitet	kvot	gräns	tivitet	(okorr.)	(omrörd)	typ ⁶⁾	
Djup	Jordartsbeskrivning ¹⁾				Eng.-förkort. ⁷⁾	ρ ²⁾	w_N ³⁾	w_L ⁴⁾	S_t ⁵⁾	τ_{fu} ⁵⁾	τ_r ⁵⁾						
m						(t/m ³)	(%)	(%)	(-)	(kPa)	(kPa)						
0,0	Gatsten (enl.fälttekn.) *																
-																	
0,1	Co																
0,1	Fyllning /mullhaltig,grusig,sandig,tegel																
-	(enl.fälttekn.) *																
0,5	F/hu,gr,sa,tegel																
0,5	Fyllning /grusig,sandig,lerig (enl.fälttekn.) *																
-																	
2,0	F/gr,sa,cl																
2,0	sandigSILTnågot grusig																
-																	
4,0	saSi(gr)					9	20						4A	3			
4,0	sandigLERMORÄN																
-																	
6,0	saCITi					9	19						4B	3			

1) Jordartsbeskrivning i enlighet med SS-EN-ISO 14688 1:2018 & SS-EN-ISO 14688 2:2004 samt BFR T21:1982

2) Skrymdensitet enligt SS 027114, utgåva 2

3) Vattenkvot enligt SS 027116, utgåva 3

4) Konflytgräns enligt SS 027120, utgåva 2

5) Skjuvhållfasthet - konförsök enligt SS 027125, utgåva 1
(avvikelse: lägsta konintrycket för 100 gramskonen är 7 mm enligt SGF:s laboratoriekommittés rekommendationer)

6) Enligt AMA Anläggning 17, Tabell DC/1

7) Enligt SGF beteckningsblad (2016-11-01)

*) enligt fälttekniker * enligt laboratoriet

 Samhällsbyggnad SE-302 66 Halmstad Laholmsvägen 10 Växel: 010-722 50 00 Direkt: 010 722-1890 / -5289 Fax: +46 10 7225242					Sammanställning av Laboratorieundersökningar Projekt Tillbyggnad Kulturskolan												
					Beställare					Eslövs Kommun							
					Uppdragsnummer					10317597							
					Borrhål					21W04							
Fältundersökning					2021-03-11		ERZ			Ankomst			2021-03-31 HKN				
Provtagningsmetod		PG	Skr	Kv St I	Kv St II	Labundersökning					2021-04-13 PZS						
					Granskning					2021-04-14 ER							
Grundvattenobservation					Datum					Den-	Vatten-	Konfl.-	Sensi-	Skjuvhållfasthet			
- m u my					2021-03-11					sitet	kvot	gräns	tivitet	(okorr.)	(omrörd)	Matr.	Tjälf.-
Djup	Jordartsbeskrivning ¹⁾				Eng.-förkort. ⁷⁾	ρ ²⁾	w_N ³⁾	w_L ⁴⁾	S_t ⁵⁾	τ_{fu} ⁵⁾	τ_r ⁵⁾	typ ⁶⁾	klass ⁶⁾	Anm.			
m						(t/m ³)	(%)	(%)	(-)	(kPa)	(kPa)						
0,0	Asfalt (enl.fälttekn.) *																
-																	
0,1	Asfalt																
0,1	FYLLNING /grusig,sandig (enl.fälttekn.) *																
-																	
1,1	FYLLNING /betong,grusig,sandig																
-																	
1,1	FYLLNING /betong,grusig,sandig																
-																	
3,5	F/betong,gr,sa																
4,0	sandigSILTnågot lerig																
-																	
5,0	saSi(cl)					8	18					4A	3				

1) Jordartsbeskrivning i enlighet med SS-EN-ISO 14688 1:2018 & SS-EN-ISO 14688 2:2004 samt BFR T21:1982

2) Skrymdensitet enligt SS 027114, utgåva 2

3) Vattenkvot enligt SS 027116, utgåva 3

4) Konfliktgräns enligt SS 027120, utgåva 2

5) Skjuvhållfasthet - konförsök enligt SS 027125, utgåva 1
(avvikelse: lägsta konintrycket för 100 gramskonen är 7 mm enligt SGF:s laboratoriekommittés rekommendationer)

6) Enligt AMA Anläggning 17, Tabell DC/1

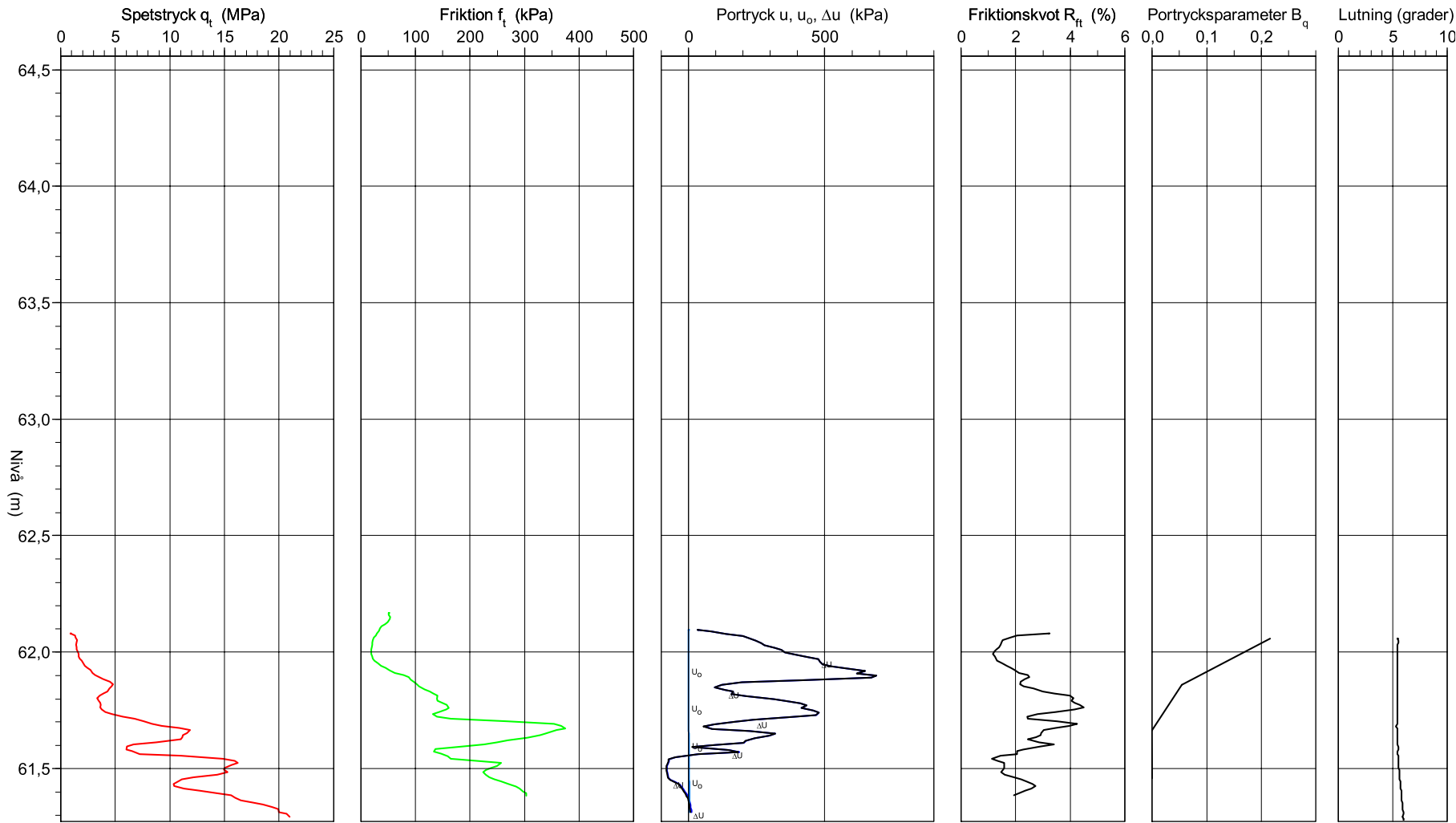
7) Enligt SGF beteckningsblad (2016-11-01)

*) enligt fälttekniker * enligt laboratoriet

CPT-sondering utförd enligt EN ISO 22476-1

Förbörningsdjup	62,06 m	Referens		Vätska i filter	Envi CPT olja
Start djup	62,06 m	Nivå vid referens	64,56 m	Borrpunktens koord.	
Stopp djup	61,27 m	Förborrat material	Mg:gr,sa,tegel	Utrustning	Envi CPT
Grundvattennivå	61,74 m	Geometri	Normal	Sond nr	51601

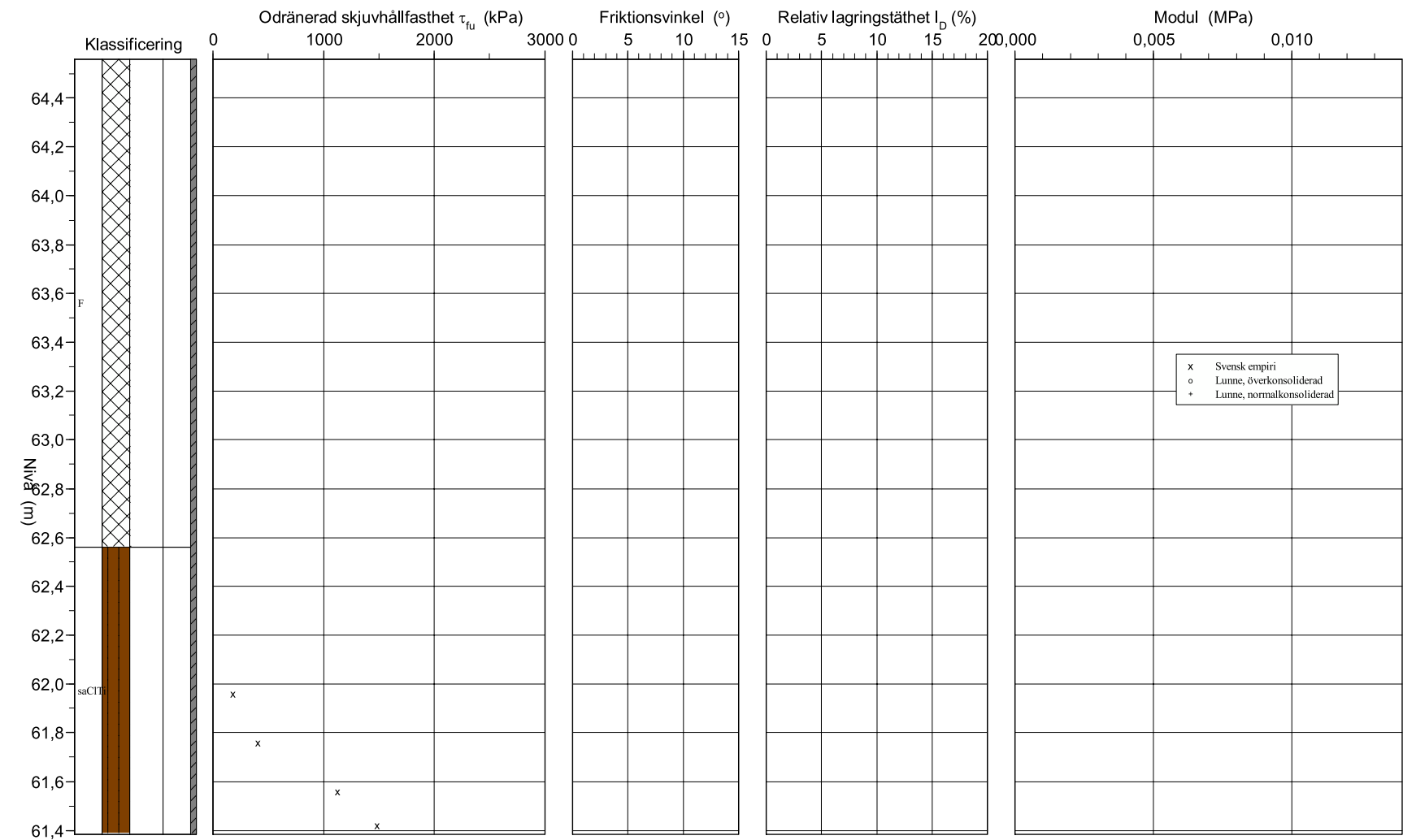
Projekt	Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv
Projekt nr	10317597
Plats	Eslöv
Borrhål	21W01
Datum	20210316



CPT-sondering utvärderad enligt SGI Information 15 rev.2007

Referens Förbörningsdjup 62,06 m Utvärderare E. Rodriguez
Nivå vid referens 64,56 m Förborrat material Mg:gr,sa,tegel Datum för utvärdering 2021-04-05
Grundvattenyta 61,74 m Utrustning Envi CPT
Startdjup 62,06 m Geometri Normal

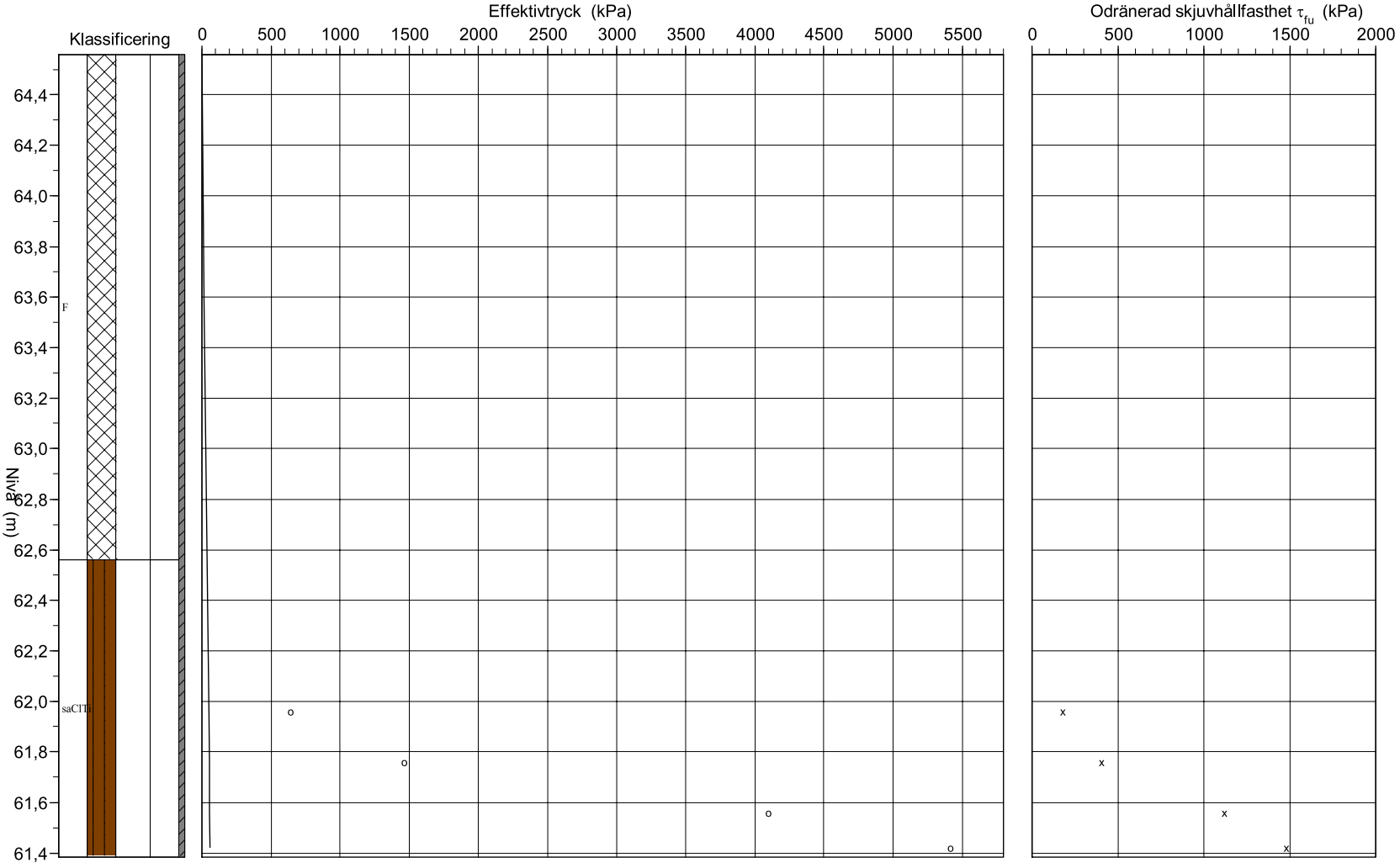
Projekt Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv
Projekt nr 10317597
Plats Eslöv
Borrhål 21W01
Datum 20210316



CPT-sondering utvärderad enligt SGI Information 15 rev.2007

Referens Förborningsdjup 62,06 m Utvärderare E. Rodriguez
Nivå vid referens 64,56 m Förborrat material Mg:gr,sa,tegel Datum för utvärdering 2021-04-05
Grundvattenyta 61,74 m Utrustning Envi CPT
Startdjup 62,06 m Geometri Normal

Projekt Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv
Projekt nr 10317597
Plats Eslöv
Borrhål 21W01
Datum 20210316



2021-04-09

C P T - sondering

Projekt Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv 10317597		Plats Eslöv Borrhål 21W01 Datum 20210316	
Förborrningsdjup	62,06 m	Förborrat material	Mg:gr,sa,tegel
Startdjup	62,06 m	Geometri	Normal
Stoppdjup	61,27 m	Vätska i filter	Envi CPT olja
Grundvattenyta	61,74 m	Operatör	K. Nilsson
Referens		Utrustning	Envi CPT
Nivå vid referens	64,56 m	☒ Portryck registrerat vid sondering	
Kalibreringsdata		Nollvärden, kPa	
Spets	51601	Inre friktion O_c	0,0 kPa
Datum	2020-10-15	Inre friktion O_f	0,0 kPa
Areafaktor a	0,690	Cross talk c_1	0,000
Areafaktor b	0,006	Cross talk c_2	0,000
Skalfaktorer		Korrigerig	
Portryck	Friktion	Portryck (ingen)	
Område Faktor	Område Faktor	Friktion (ingen)	
		Spetstryck (ingen)	
		Bedömd sonderingsklass 2	
☐ Använd skalfaktorer vid beräkning			
Portrycksobservationer		Skiktgränser	Klassificering
Nivå (m)	Portryck (kPa)	Nivå (m)	Nivå (m)
61,74	0,00		Från Till
			64,56 62,56
			62,56 58,56
			Densitet (ton/m ³)
			1,80
			2,20
			Flytgräns
			Jordart
			F saCITi
Anmärkning Tvingad klassificering mellan +62,56 till +58,56. Antagna densitet för fill av grus och sand satt till 1,8 t/m3 samt 2,2 t/m3 för lermorän.			

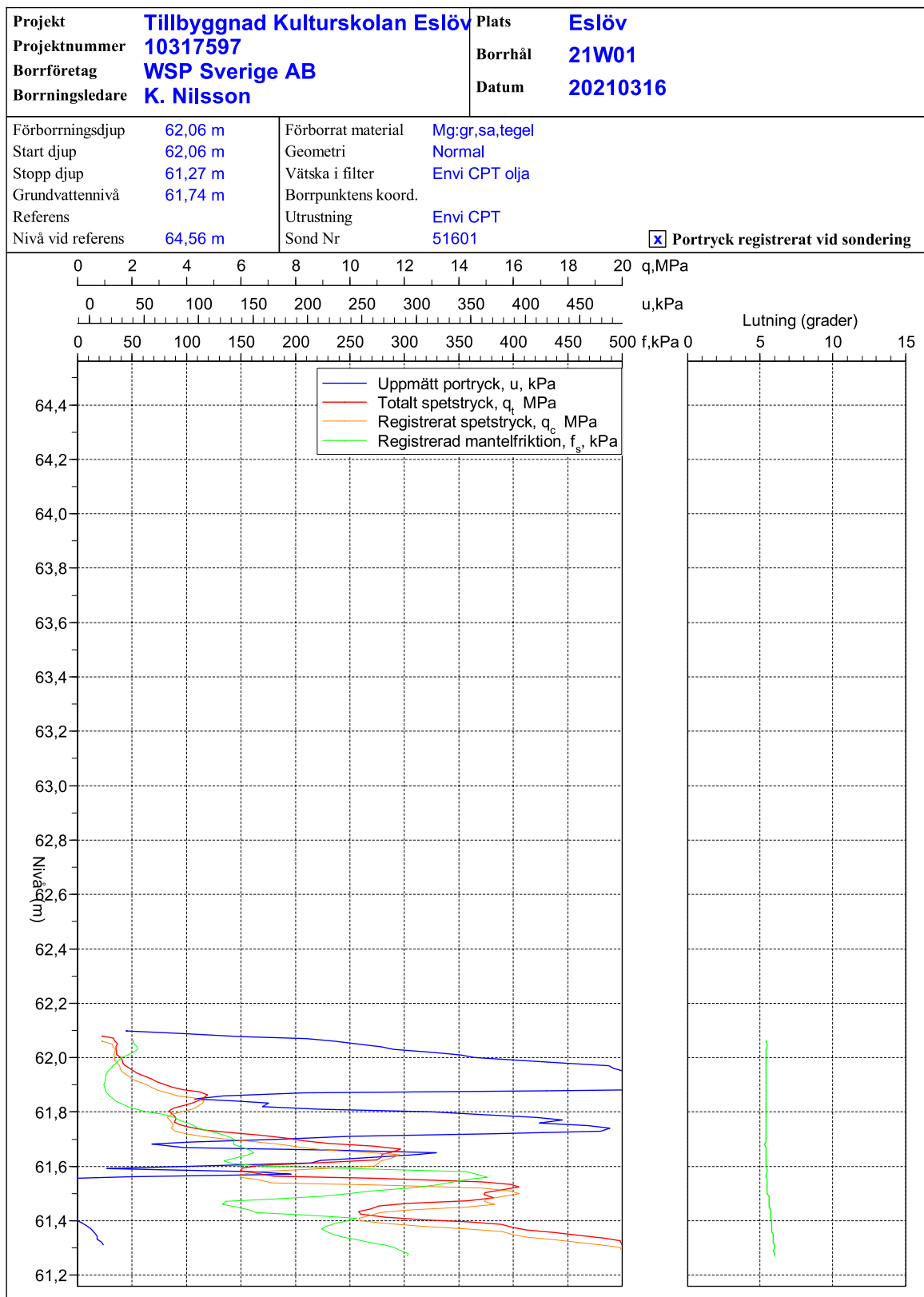
C P T - sondering

Sida 1 av 1

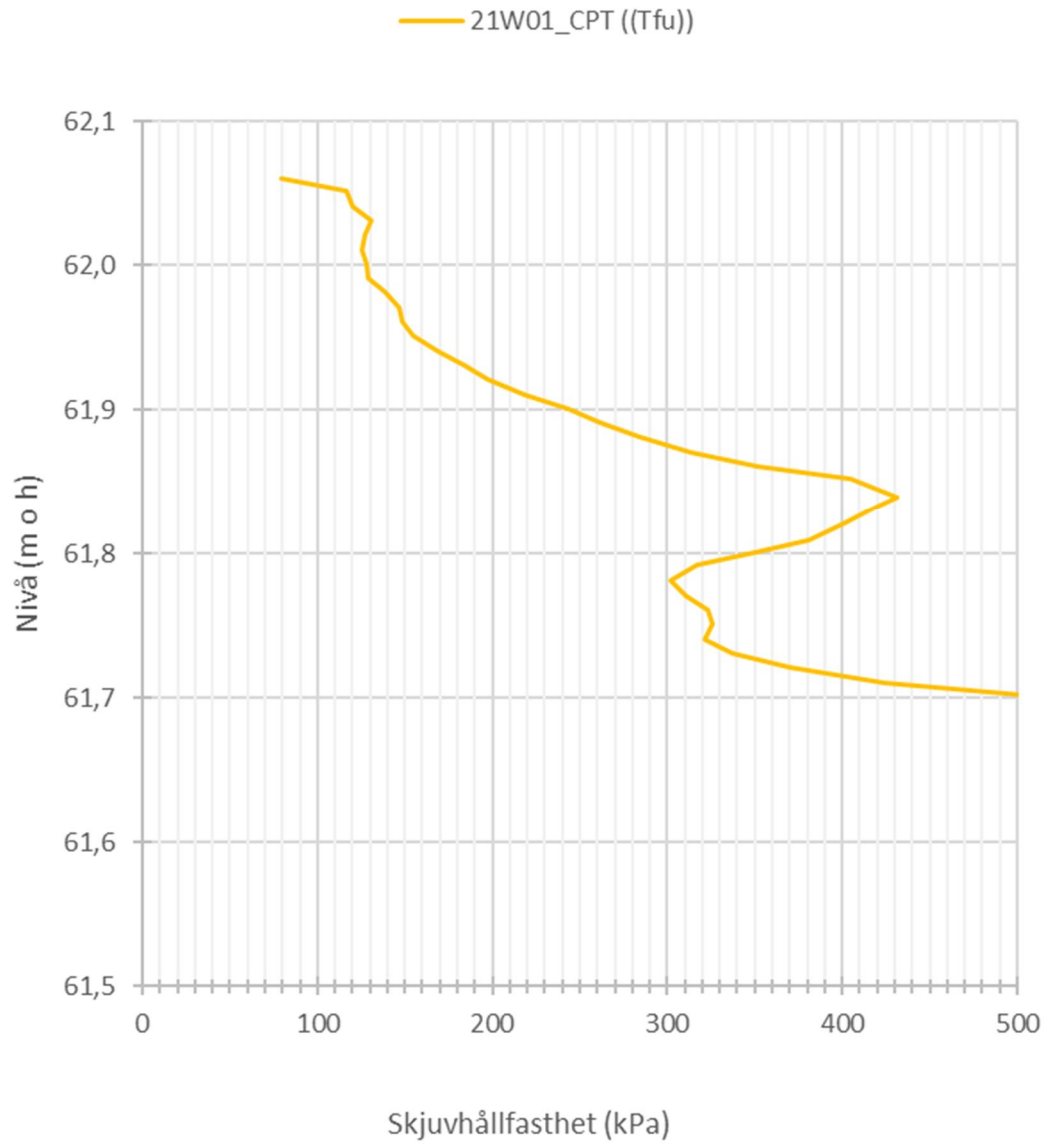
Projekt						Plats								
Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv						Eslöv								
10317597						21W01								
						Datum								
Nivå (m)		Klassificering	ρ	w_L	τ_{fu}	ϕ	σ_{vo}	σ'_{vo}	σ'_c	OCR	I_D	E	M_{OC}	M_{NC}
Från	Till		t/m ³		kPa	°	kPa	kPa	kPa		%	MPa	MPa	MPa
64,56	62,56	F	1,80				17,7	17,7						
62,56	62,06	saCITi	2,20		-9095,3		40,7	40,7	-33349,6					
62,06	61,86	saCITi	2,20		173,4		48,3	48,3	635,8					
61,86	61,66	saCITi	2,20		398,8		52,6	52,6	1462,3					
61,66	61,46	saCITi	2,20		1117,5		56,9	55,1	4097,6					
61,46	61,38	saCITi	2,20		1476,8		59,9	56,7	5414,9					

2021-04-09

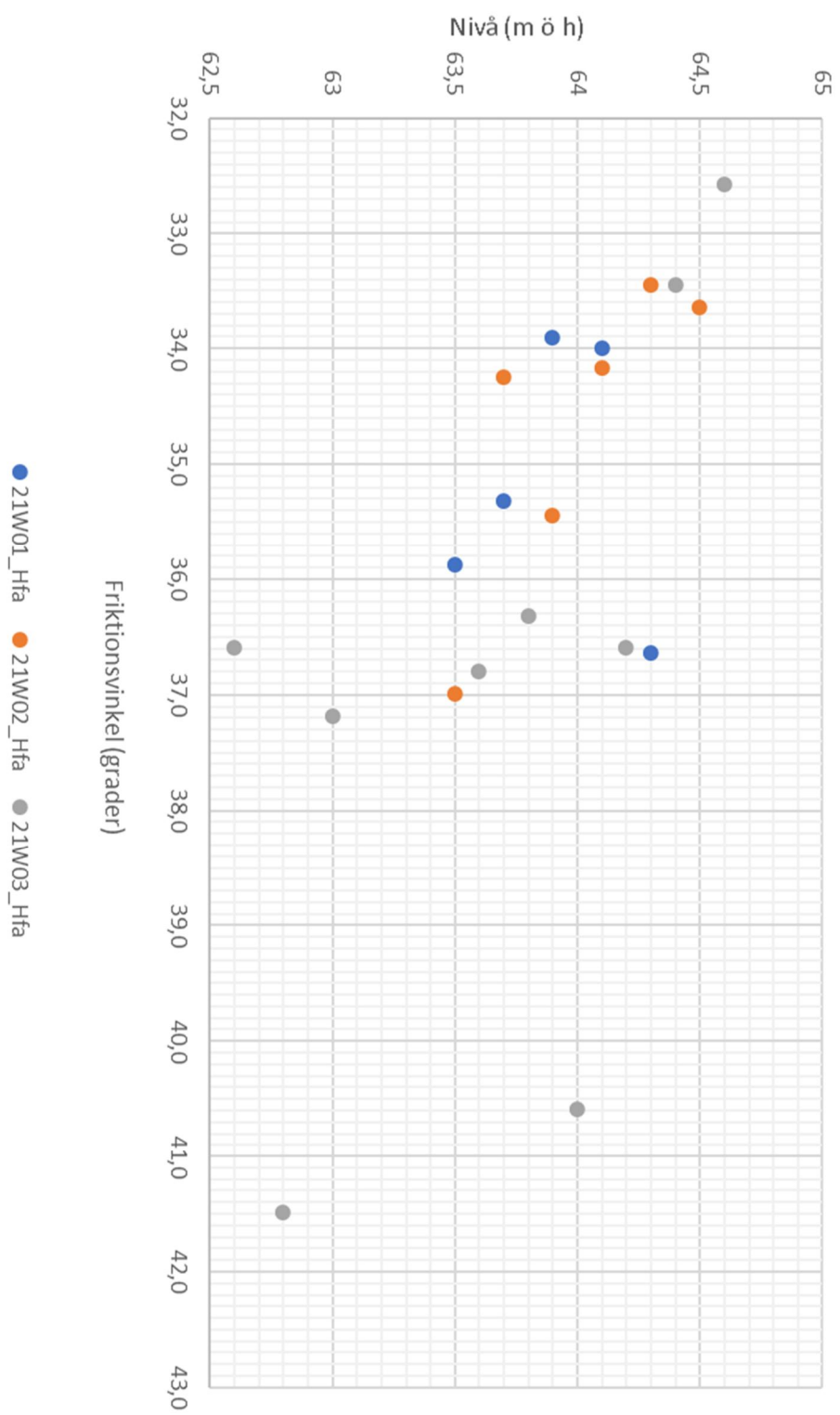
CPT-sondering utförd enligt EN ISO 22476-1

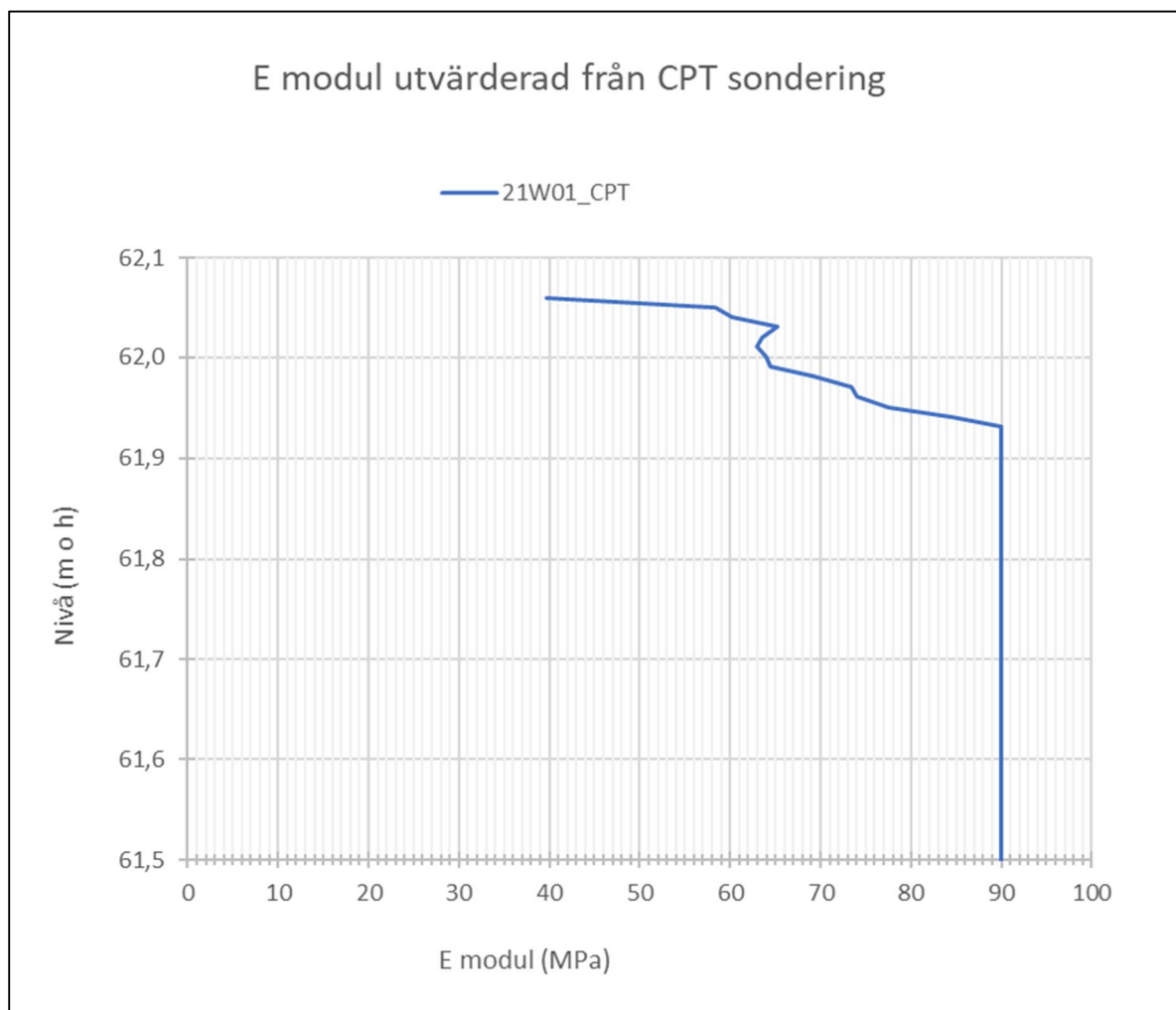


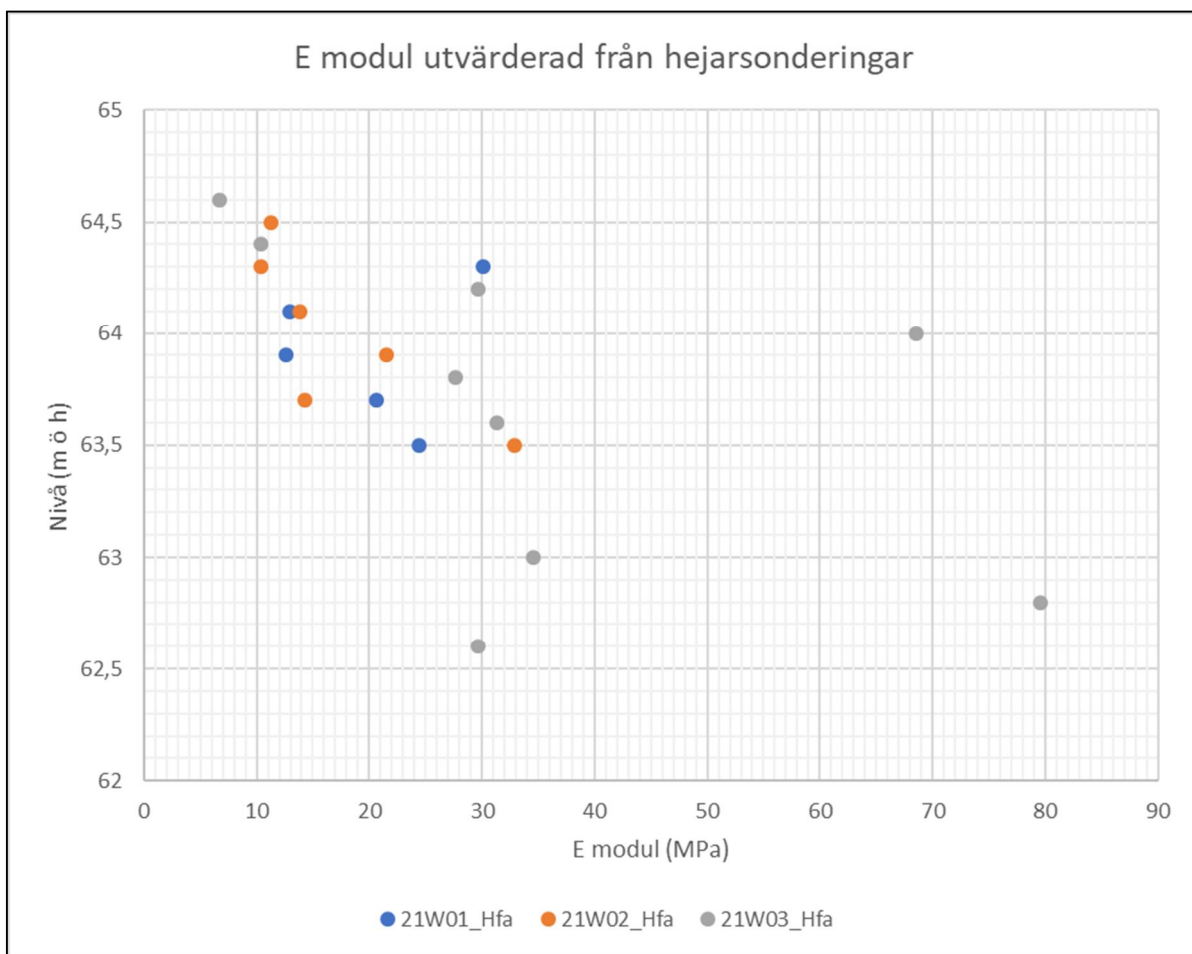
Odränerad Skjuvhållfasthet ((T_{fu})) från CPT sondering



Friktionsvinkel utvärderad från hejarsonderingar, φ'







INSTALLATION OCH MÄTNING GRUNDVATTENRÖR				wsp	
Uppdragsnr:		Uppdragsnamn:			
10317597		Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv			
		Borrningsledare:		Bitr. Borrningsledare:	
		K. Nilsson		E. Rodriguez	
Punkt nr/namn	Sektion	Sida	Ref.linje	Installationsdatum/klockslag	
21W01GV				2021-03-11/ 09:30	
		Markyta nivå	=	64,56	
		Toppnivå (ök rör nivå)	=	64,46	
		Total rörlängd	m=	4,00	
		Rörlängd ovan mark	h=	-0,10	
		Spetsnivå		60,46	
		Rörtyp (Rö, Rf)		Rö	
		Rörmaterial		PEH	
		Diameter		50 mm	
		Filtertyp		Slitsat	
		Filterlängd	f=	2,0 m	
		Tätning		Bentonit	
		Lock, dexel?		Blå dexel	
		Anmärkning			
Avläsningar				Funktionskontroll	
Datum	Djup under ÖK-rör. d=	Grundvatt en nivå	Sign	Påfyllning till rörets överkant och registrera vattennivåns avsänkning enligt nedan:	
2021-03-11	2,72	61,74	ER	Djup under ÖK-rör	Tid
2021-03-30	2,21	62,25	TL		Datum
					1 min
					3 min
					5 min
					10 min
					30 min
				Nivå innan kontroll:	
				Klockslag:	
				Datum:	
Anmärkning					

INSTALLATION OCH MÄTNING GRUNDVATTENRÖR				wsp		
Uppdragsnr:		Uppdragsnamn:				
10317597		Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv				
				Borrningsledare:		Bitr. Borrningsledare:
				K. Nilsson		E. Rodriguez
Punkt nr/namn	Sektion	Sida	Ref.linje	Installationsdatum/klockslag		
21W04GV				2021-03-16/ 13:30		
				Markyta nivå	=	64,74
				Toppnivå (ök rör nivå)	=	64,64
				Total rörlängd	m=	4,20
				Rörlängd ovan mark	h=	-0,10
				Spetsnivå		60,44
				Rörtyp (Rö, Rf)		Rö
				Rörmaterial		PEH
				Diameter		50 mm
				Filtertyp		Slitsat
				Filterlängd	f=	2,0 m
				Tätning		Bentonit
				Lock, dexel?		Blå dexel
				Anmärkning		
Torr vid grundvattenmätning 2021-03-16, men vatten rinner mellan 3,0-3,5m u my.						
Avläsningar				Funktionskontroll		
Datum	Djup under ÖK-rör. d=	Grundvatt en nivå	Sign	Påfyllning till rörets överkant och registrera vattennivåns avsänkning enligt nedan:		
2021-03-16	Torr	#VALUE!	ER	Djup under ÖK-rör	Tid	Datum
2021-03-30	1,96	62,68	TL		1 min	
					3 min	Klockslag
					5 min	
					10 min	Signatur
					30 min	
				Nivå innan kontroll:		
				Datum:		
Anmärkning						

Kalibreringscertifikat

Environmental Mechanics AB intygar att CPT sonden av typ Memocone, med det serienummer som anges nedan, har blivit kalibrerad i vårt laboratorie samt passerat vår kvalitetskontroll.

Serienummer:	51601	Visad last/crosstalk:	
Kalibreringsdatum:	15-okt-2020	Q när F lastas:	0.0 %FSO
Max tillåten belastning:	50 kN	F när Q lastas:	<0.3 %FSO
Area faktor:	a=0.69b=0.006	U när Q lastas (Q≤7MPa):	0.0 %FSO

☒ ISO 22476-1 användningsklass 1 godkännande

☒ ASTM D 5778 godkännande

☒ ISO 22476-1 användningsklass 0 godkännande

För klass 0 får maximal belastning på Q inte överstiga 10MPa (10kN)!

Envi 

Memocone calibration

Date: 15-okt-2020

Serial No: 51601

Q (MPa)

Applied load	Reading
0.00	0.00
5.00	5.00
15.00	15.01
30.00	30.01
50.00	50.01
30.00	30.00
15.00	15.00
5.00	4.99
0.00	0.00

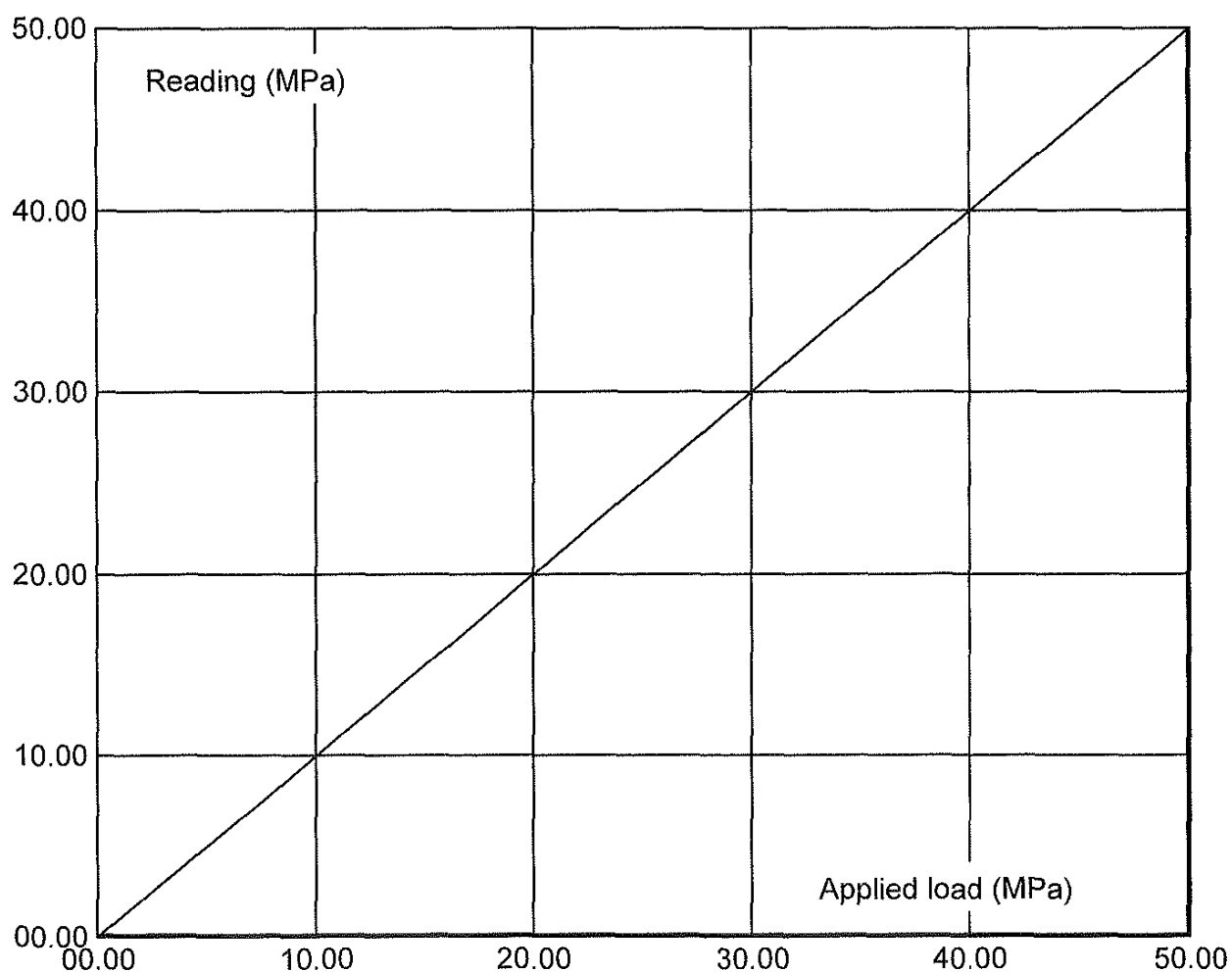
Calibration error: 0.02 % MO @ $\geq 20\%$ FSO

Calibration error: 0.02 % FSO

Nonlinearity: 0.02 % FSO

Hysteresis: 0.02 % FSO

Zero load error: 0.00 % FSO



Memocone calibration

Date: 15-okt-2020

Serial No: 51601

F (MPa)

Applied load	Reading
0.000	0.000
0.200	0.200
0.400	0.400
0.600	0.600
1.000	1.000
0.600	0.601
0.400	0.401
0.200	0.201
0.000	0.000

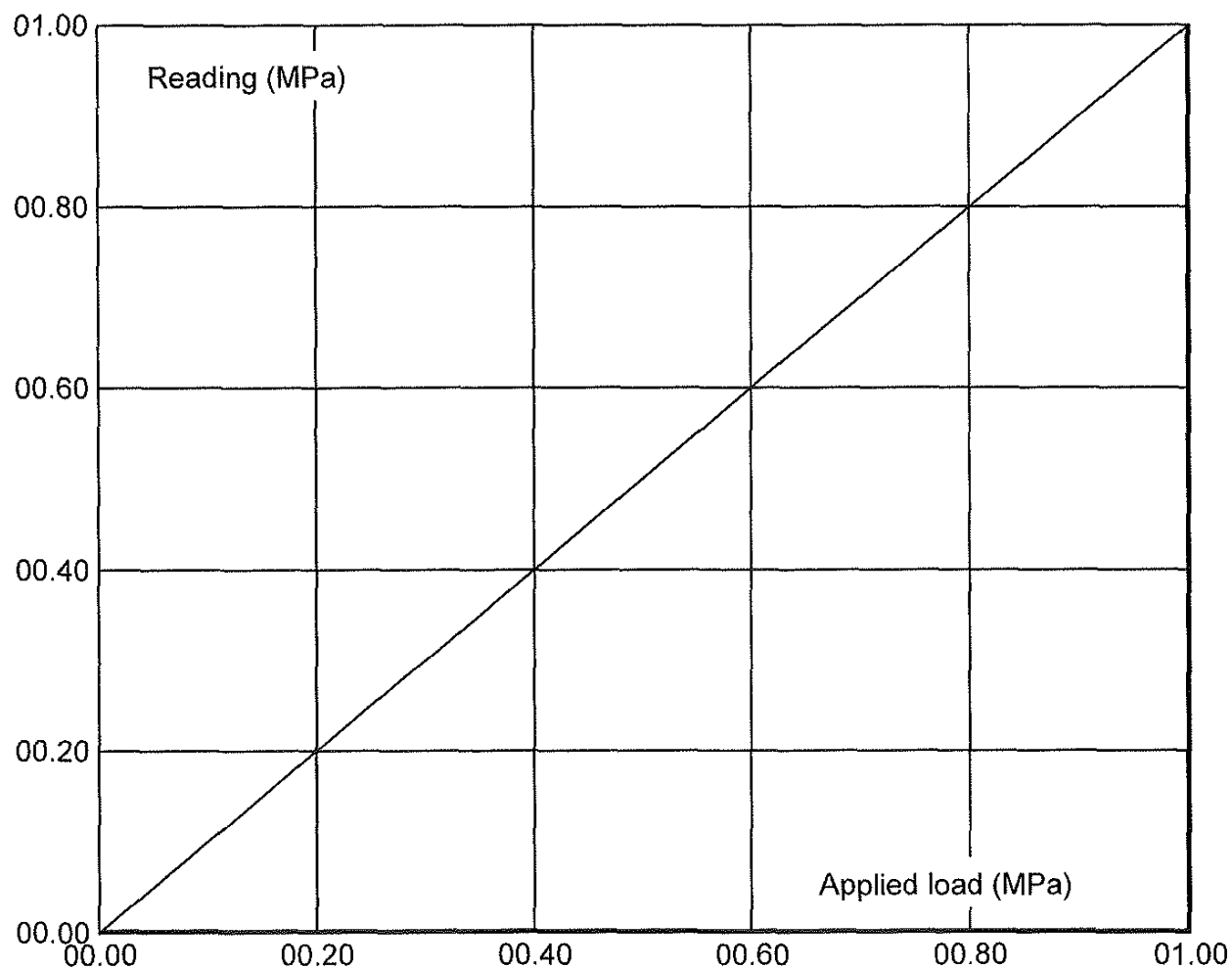
Calibration error: 0,16 % MO @ $\geq 20\%$ FSO

Calibration error: 0,04 % FSO

Nonlinearity: 0,07 % FSO

Hysteresis: 0,10 % FSO

Zero load error: 0,00 % FSO





Environmental Mechanics AB

CALIBRATION CERTIFICATE, G1

G1 master id:	10006	Date:	2020-08-12
Rig type:	Geotech 605	Place:	Halmstad
Rig serial nr:	03338	Cal operator:	Andreas Bertelsen
Rig man year:	2003	Owner:	WSP Halmstad

Calibrated parameters

	Applied value:	Reading:	Unit:
Depth:	2000	2000	mm

Rotation unit 1:	20	20	Halfturns
Rotation unit 2:	20	20	Halfturns

Blow count:	10	10	Counts
-------------	----	----	--------

Flush pressure:	-	-	l/min
-----------------	---	---	-------

Hammer pressure	150	151	Bar
Rotation pressure	20	20	Bar

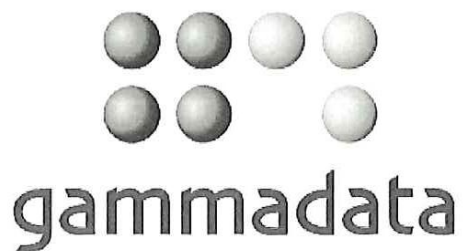
Feed force (Main)	0	0	Kilogram
	100	102	Kilogram
	250	247	Kilogram
	500	504	Kilogram
	750	750	Kilogram
	1000	1002	Kilogram
	1500	1505	Kilogram
	2000	2010	Kilogram

Signature

ANDREAS BERTELSEN

Stamp

Envite
 Environmental Mechanics AB
 Traversgatan 3
 441 38 Alingsås
 SWEDEN



Certificate of calibration for MARKUS 10

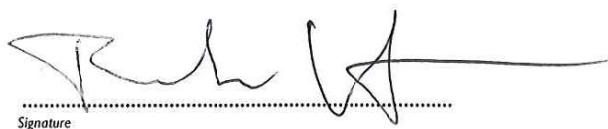
Customer: WSP Sverige AB, Halmstad

Serial number: **9019**

Radon gas concentration (reference instrument)	287	kBq/m ³
Relative humidity	80	%
Number of measurement's	6	times
Displayed average for 9019	279	kBq/m ³
Error	2,8	%
Date of calibration 2018-09-10		

The constant for Gammadata's reference instrument are traceable to SSM, where the margin of error is +/- 10%

For Gammadata, 2018-09-10


Signature

Fredrik Linden

KOPPARSLAGAREN

KOORDINATSYSTEM

PLAN: SWEREF 99 13 30
HÖJD: RH 2000

BETECKNINGAR

SE SGF:S BETECKNINGSSYSTEM,
www.sgf.net
RITNINGEN GÄLLER ENDAST
GEOTEKNISK REDOVISNING.

FÖRKLARINGAR:

UNDERSÖKNINGSPUNKTERNA
21W01-21W05 ÄR UTFÖRDA AV WSP
SVERIGE AB UNDER MARS 2021.

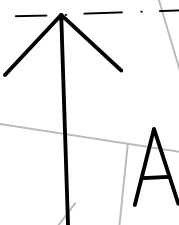
PLANERADE BYGGNAD ILLUSTRERAS I
BLÅ FÄRG.

ÅKERMANNEN

SKALA 1:200



6190100
137610



21W01GV

21W01

+64.6



21W03

+64.8



21W02

+64.7



21W04GV

21W04

+64.7

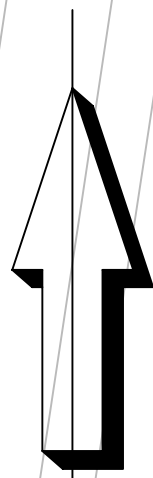
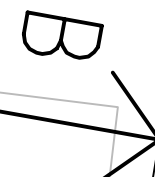


21W05

+64.5



A



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----------------	-------	------

TILLBYGGNAD KULTURSKOLAN, ESLÖV ESLÖVS KOMMUN

WSP SVERIGE AB
SAMHÄLLSBYGGNAD
211 11 MALMÖ
010-722 50 00
www.wsp.com



UPPDRAG NR 10317597	RITAD/KONSTRUERAD AV E. RODRIGUEZ	HANDLAGGARE E. RODRIGUEZ
------------------------	--------------------------------------	-----------------------------

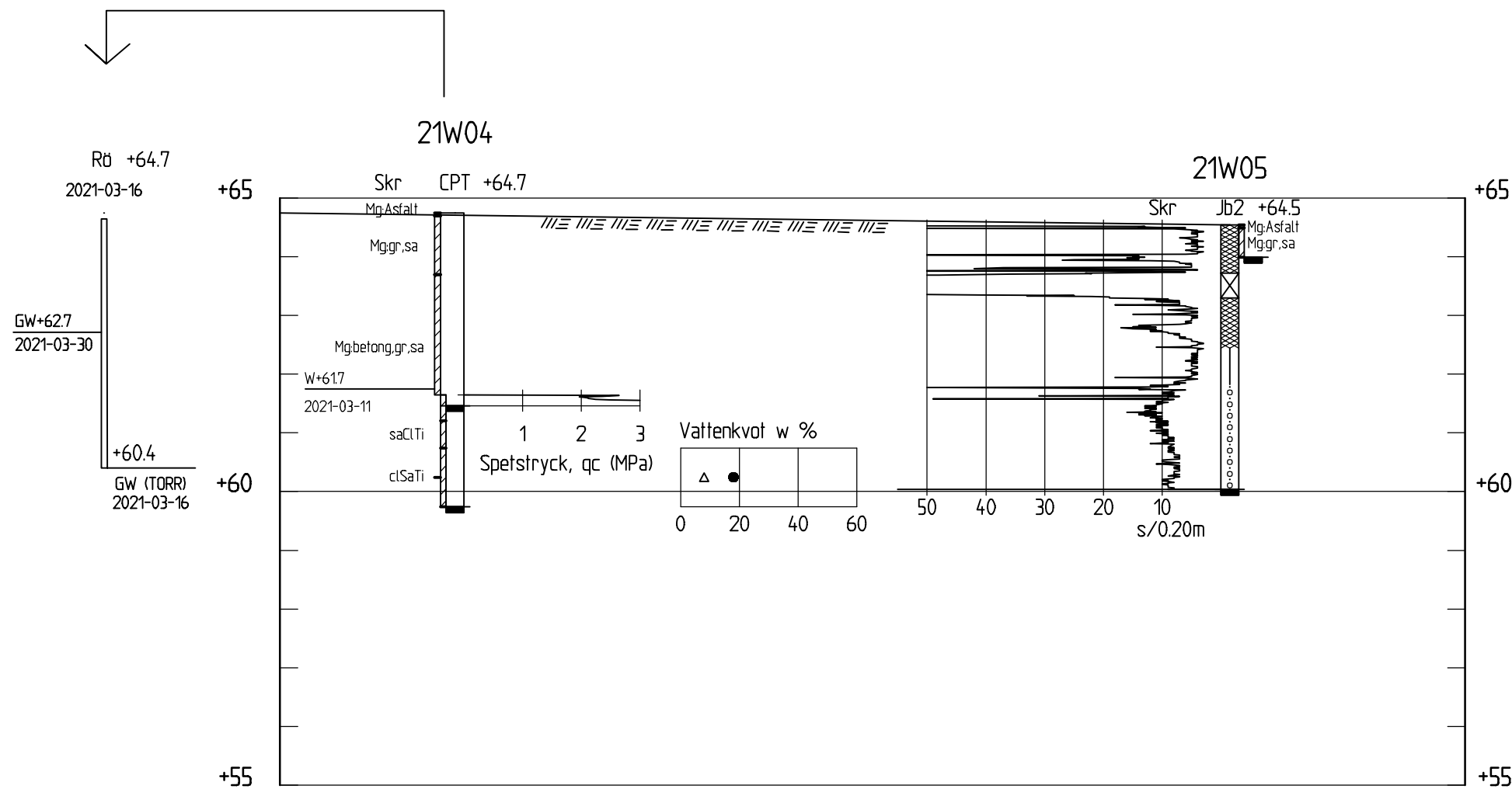
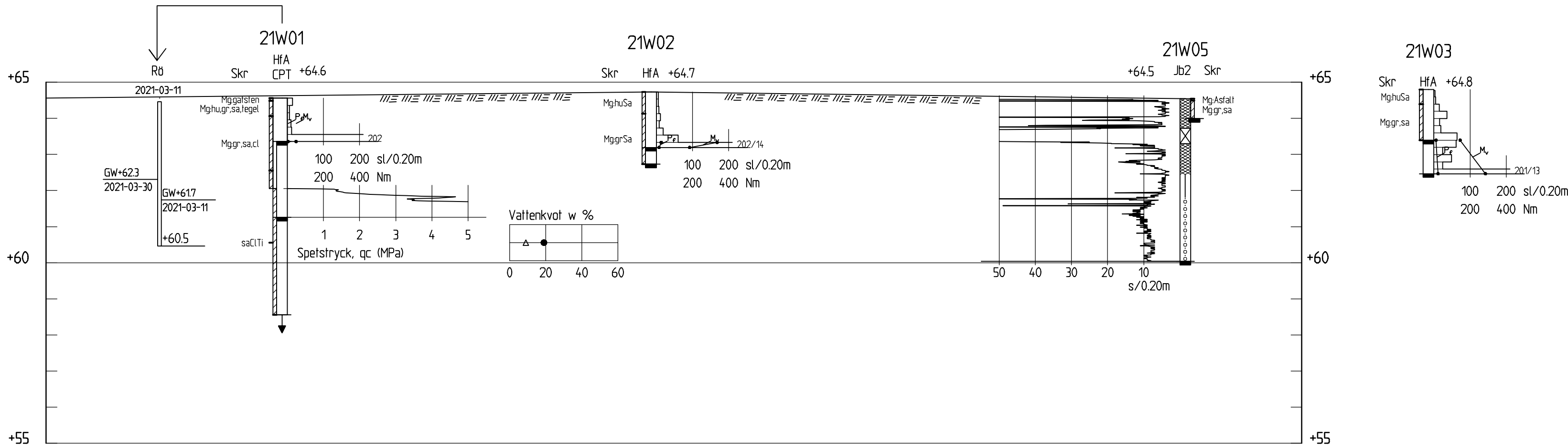
DATUM
2021-04-15
ANSVARIG
E. RODRIGUEZ
ÖVERSIKTLIG GEOTEKNISK UNDERSÖKNING
INFÖR DETALJPLAN
PLANRITNING

SKALA 1:200	A1 NUMMER G-10-1-01	BET
----------------	---------------------------	-----

HÖJDSYSTEM:
HÖJD: RH 2000

BETECKNINGAR
SE SGF:S BETECKNINGSSYSTEM,
www.sgf.net

RITNINGEN GÄLLER ENDAST
GEOTEKNISK INFORMATION



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
TILLBYGGNAD KULTURSKOLAN, ESLÖV ESLÖVS KOMMUN			
WSP SVERIGE AB SAMHÄLLSBYGGNAD 211 11 MALMÖ 010-722 50 00 www.wsp.com			
UPPDRAG NR 10317597	RITAD/KONSTRUERAD AV E. RODRIGUEZ	HANDLAGGARE E. RODRIGUEZ	
DATUM 2021-04-15	ANSVARIG E. RODRIGUEZ		
ÖVERSIKTLIG GEOTEKNISK UNDERSÖKNING INFÖR DETALJPLAN SEKTION A-A, B-B OCH ENSKILT BORRHÅL 21W03			
SKALA 1:100	A1	NUMMER G-10-2-01	BET

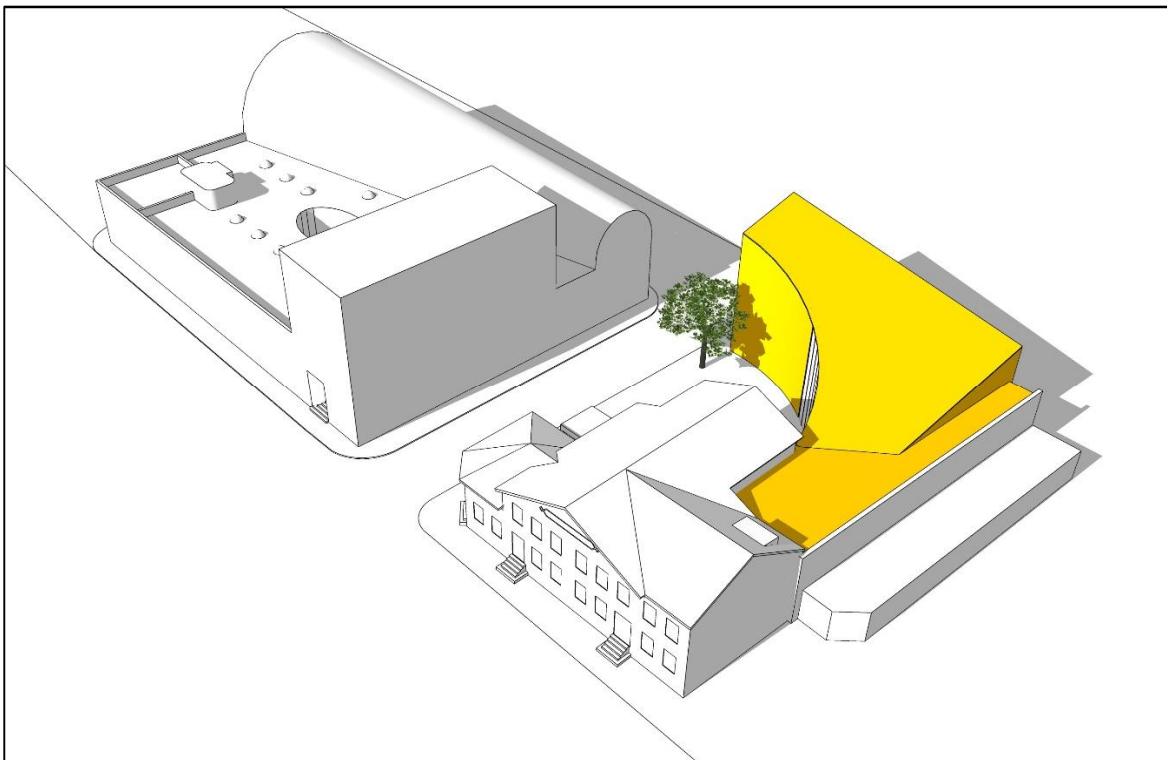
KUND

ESLÖVS KOMMUN

TILLBYGGNAD KULTURSKOLAN, ESLÖV

PM GEOTEKNIK

2021-04-23



TILLBYGGNAD KULTURSKOLAN, ESLÖV

PM Geoteknik

KUND

Eslövs kommun

KONSULT

WSP Samhällsbyggnad

121 88 Stockholm-Globen
Besök: Arenavägen 7
Tel: +46 10-722 50 00
WSP Sverige AB
Org nr: 556057-4880
wsp.com

KONTAKTPERSONER

Geotekniker, UA, HL
Edgar Rodriguez
Tel: +46 73 0718961
E-post: edgar.rodriguez@wsp.com

PROJEKT
Kulturskolan Eslöv

UPPDRAGSNAMN
Tillbyggnad Kulturskolan, Eslöv -
Geoteknik

UPPDRAGSNUMMER
10317597

FÖRFATTARE
Edgar Rodriguez

DATUM
2021-04-23

ÄNDRINGSDATUM

GRANSKAD AV
Bo Westerlund

GODKÄND AV
Edgar Rodriguez

ÄNDRINGSFÖRTECKNING

Version:
Ändringen avser:

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1	UPPDRA	4
1.1	BAKGRUND	4
1.2	PLANERAD BYGGNATION	4
1.3	DOKUMENTETS SYFTE	5
2	BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN	5
3	MARKTEKNISKA UNDERSÖKNINGAR	6
3.1	GEOTEKNIK	6
3.1.1	Tidigare utförda undersökningar	6
3.1.2	Nu utförd undersökning	6
3.2	MARKMILJÖ	6
3.3	MARKRADON	6
4	MARKTEKNISKA FÖRHÅLLANDEN	6
4.1	JORDLAGERFÖLJD	6
4.2	GRUNDEVATTENNIVÅER	7
4.3	STABILITETSFÖRHÅLLANDEN	7
4.4	SÄTTNINGSFÖRHÅLLANDEN	8
4.5	MARKRADONFÖRHÅLLANDEN	8
5	SLUTSATSER OCH REKOMMENDATIONER	8
5.1	STABILITET	9
5.2	SÄTTNINGAR	9
5.3	VIBRATIONER	9
5.4	RADON	9
5.5	OMHÄNDERTAGANDE AV DAGVATTEN	9
5.6	SCHAKTARBETE OCH Fyllningar	10
5.7	GRUNDLÄGGNING	10
5.8	KOMPLETTERANDE UNDERSÖKNING	10

BILAGOR

Bilaga 1 - Översiktliga Sättningsberäkningar

TILLHÖRANDE HANDLINGAR

Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv, Markteknisk undersökningsrapport (MUR) - Geoteknik, daterad 2021-04-16, framtagen av WSP.

1.3 DOKUMENTETS SYFTE

Denna utredning och detta dokument har till syfte att översiktligt redogöra för de geotekniska och geologiska förutsättningarna på aktuellt område.

Utredningen ska ligga till grund för uppförande av detaljplan.

Denna handling är ej framtagen som ett underlag för projektering.

2 BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Undersökningsområdet ligger i Eslövs centrum.

I dagsläget består undersökningsområdet av obebyggd mark i form av asfalterade och gröna ytor med träd och buskage.

Undersökningsområdet angränsas i väst av befintlig byggnad (Lilla Teatern) och i söder av en två-våningsbyggnad. Norr om undersökningsområdet angränsar en återvändsgränd. Järnvägen och dess staket angränsar öster om undersökningsområdet.

Undersökningsområdet är mestadels platt med varierande marknivåer mellan ca +64,5 och + 64,8 meter.

Den östra delen av området utgörs i dagsläget av parkeringsytor. Inom kvarterets västra och södra sida är befintliga byggnader planerade att stå kvar. Befintlig byggnad (Lilla Teatern) är grundlagd med källare och plintar. Angränsad byggnad i södra delen är sannolikt grundlagd på plintar.

Flygbilder från 1970-talet tyder på att det har funnits en byggnad av okänd karaktär på västra delen av området.

Externa och interna ledningar finns inom området, se *figur 3*.



Figur 3: Ledningskarta. Urklipp från uppritad borrhplan, interna ledningar ej visas här.

3 MARKTEKNISKA UNDERSÖKNINGAR

3.1 GEOTEKNIK

3.1.1 Tidigare utförda undersökningar

Inga tidigare utförda undersökningar hittades vid arkivsökning.

3.1.2 Nu utförd undersökning

Fältundersökningen utfördes i mars 2021.

För redovisning av geoteknisk fältundersökning hänvisas till *Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv, Markteknisk undersökningsrapport (MUR) -Geoteknik*, daterad 2021-04-16, framtagen av WSP.

3.2 MARKMILJÖ

Miljöteknisk markundersökning redovisas i *PM Miljöteknisk markundersökning Kulturskolan, Eslöv*.

3.3 MARKRADON

Kontroll av markradon har utförts på området i mars 2021. För redovisning av markradonundersökning hänvisas till *Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv, Markteknisk undersökningsrapport (MUR) -Geoteknik*, daterad 2021-04-16, framtagen av WSP.

4 MARKTEKNISKA FÖRHÅLLANDEN

4.1 JORDLAGERFÖLJD

Sammanfattningsvis utgörs jorden av ca 2,0–3,5 m fyllnadsmaterial ovan sandig lermorän i västra delen och lerig sandmorän i östra delen.



Figur 2: Principiell skiss över dimensionerande jordlagerföljd.

Fyllnadsmaterial

Fyllnadsmaterialet består mestadels av mullhaltig sand, grusig sand med lermoränkörtlar, samt betong rester.

Lagret bedöms ca 2,0 m i västra delen.

Fyllnadsmaterial med större betong delar har påträffats i områdets östra och mellersta del och bedöms där vara upp till ca 3,5 m mäktigt.

Fyllnadsmaterialets friktionsvinkel bedöms variera mellan 33–37 grader.

Fyllnadsmaterialets E modul bedöms variera mellan 10–35 MPa.

Lermorän

Lermoränen som finns under fyllnadsmaterial är sandigt. Lagrets mäktighet har inte kunnat fastställas men är minst 4 m i områdets västra del.

Lermoränens odränerade skjuvhållfasthet ligger på de övre nivåer mellan ca 75 och 150 kPa, och ökar därefter mot djupet till att överstiga 400 kPa. Dess E modul uppskattas vara mellan 40–60 MPa.

Lermoränen bedöms vara överkonsoliderad.

Friktionsjord/sandmorän

Lerig sandmorän har påträffats under lermoränen i östra delen av området. Friktionsjorden är ej närmare undersökt pga dess fasthet och stopp vid provtagning och sondering.

Fast botten

Djupet till mycket fasta jordar varierar mellan ca 2,5 och 5 m. Sonderingar har avbrutits på grund av att de ej kunde neddrivas enligt för metoden normalt förfarande. Det har ej bedömts som stopp mot block eller berg, utan att jorden är för fast lagrad.

Enligt SGU:s jorddjupskarta kan bergnivån förväntas ligga mellan ca 30 och 50 m under befintlig markyta.

4.2 GRUNDVATTENNIVÅER

Installerade grundvattenrör visar på en fri grundvattenyta mellan ca 1,9–2,2 m under markytan, vilket motsvarar nivån ca +62,4. Installerade rör har satts som djupast till nivån +60,4. Det ska noteras att grundvattenytan och även den fria vattenytan varierar under året och kan således påträffas på högre (såväl som lägre) nivåer vid andra tidpunkter på året än vad som registrerats under fältundersökningen. Grundvattenytan ligger generellt som lägst i september och oktober i södra Sverige och de högsta nivåerna brukar uppmätas i april och maj.

4.3 STABILITETSFÖRHÅLLANDEN

På grund av att marken i området är relativt plan och det bedöms inte finnas någon risk för totalstabiliteten har inga stabilitetsberäkningar utförts.

4.4 SÄTTNINGSFÖRHÅLLANDEN

Generellt är området ej sättning-skänligt.

Översiktliga sättningsberäkningar har utförts, vilka redovisas i *Bilaga 1 Översiktliga Sättningsberäkningar*.

Fyllnadsmaterialet bedöms dock inhomogent och med risk för ojämna sättningar vid belastning. Detta då det finns en risk att massorna innehåller organiskt material, har håligheter och är ojämnt packade pga kvarliggande betongrester mm.

Beräkningsresultaten visar att utan håligheter eller organisk halt kan sättningarna i fyllningen uppgå till ca 1-2 cm vid en ny påförd last av ca 100 kPa på områdets befintliga fyllnadsmaterial.

Jord med organiskt innehåll kan vara mycket sättning-skänlig och bör skiftas ur.

Lermoränen i området bedöms som kraftigt överkonsoliderad, vilket innebär att marken kan belastas utan att betydande sättningar uppstår i detta lager för aktuella belastningar.

Underliggande friktionsjord i området består av lerig sandmorän och bedöms som mycket fast vilket innebär att marken kan belastas utan risk för sättningar i djupare liggande jordlager.

4.5 MARKRADONFÖRHÅLLANDEN

Enligt aktuella riktvärden definieras normalradonmark i grus vid markradonhalter mellan 10 och 50 kBq/m³. Högradonmark definieras som markradonhalter högre än 50 kBq/m³.

Mätningarna är utförda 0,7 m under markytan i ett sandigt och grusigt material. Utförda markradonmätningar visar på nivåer mellan ca 10 och 60 kBq/m³. Enligt riktvärden kan området mestadels klassas som normalradonmark. Den uppmätta högradonhalten på 60 kBq/m³ kan sannolikt kopplas till fyllnadsmaterialet med betongrester.

5 SLUTSATSER OCH REKOMMENDATIONER

I den framtida planen finns ett flertal olika tänkbara scenarier som kan påverkas av de geotekniska förhållandena. Dessa har definierats som:

- Sättningar från ökad belastning på mark på grund av tillbyggnad av befintlig lokal

Dessutom har följande beaktats:

- Markradonförhållanden
- Omhändertagande av dagvatten
- Schaktarbete och fyllningar
- Grundläggning

De geotekniska förutsättningarna samt slutsatser och rekommendationer för dessa beskrivs nedan.

5.1 STABILITET

Med hänsyn till att området inte har så stora variationer i höjddled bedöms inga stabilitetsproblem förekomma för planerad tillbyggnad.

5.2 SÄTTNINGAR

Förekommande jordarter är normalt inte sättningskänsliga enligt utförda översiktliga sättningsberäkningar.

Mer detaljerade sättningar och sättningsdifferenser bör dock studeras i samband med detaljprojekteringen, när grundläggningsnivåer och -typ, laster m.m. för planerade byggnader är kända.

Marken ska ej belastas ovan befintliga ledningar som är känsliga för rörelser. Konsultation med geotekniker rekommenderas vid detaljprojektering.

Marken bedöms som lämpligt för plattgrundläggning under förutsättning att jord med organisk halt och betongrester som eventuellt påträffas i schaktbotten skiftas ur samt att packning av ytliga jordlager utförs före grundläggning.

5.3 VIBRATIONER

Schakt och packningsarbeten, samt trafik i parkeringsområdet öster om planerade tillbyggnad kan ge upphov till vibrationer i marken.

I denna utredning har dock ingen riskanalys utförts med hänsyn till vibrationer.

5.4 RADON

Marken klassas mestadels som normalradonmark. Åtgärdskravet vid normalradonmark är ett radonskyddande utförande. Detta innebär att sprickor eller andra otätheter i grundplattan måste beaktas. Åtgärdskravet vid högradonmark är ett radonsäkert utförande. Detta innebär att en kombination av radonsäkra åtgärder såsom sanering av befintliga fyllnadsmassor, tätning av grundkonstruktioner (t ex. med radonduk), dubbel sprickarmering, m.m. kan behövas.

5.5 OMHÄNDERTAGANDE AV DAGVATTEN

Fyllningens översta 2,0 m består av relativt genomsläppliga material men innehållet varierar dock inom området. I övrigt består jorden av täta material till större djup.

Grundvattenytan på området har bedömts ligga ca 2 m under markytan och är sannolikt påverkad av befintlig källardränning. Med tanke på intilliggande källare, förekommande jordarter och grundvattenytans läge bedöms förutsättningarna för infiltration av dagvatten inom fastigheten som mindre goda.

Konsultation med geotekniker rekommenderas vid detaljprojektering.

5.6 SCHAKTARBETE OCH FYLLNINGAR

Fyllningar i samband med terrasseringsarbeten eller liknande kan utföras med områdets befintliga, icke organiska jordar om markmiljöundersökningen inte visar några föroreningar som kan begränsa användningen. Dock rekommenderas utskiftning av betongrester större än ca 15 cm för att förhindra ojämn packning och håligheter.

Massor som frigörs i samband med grundläggningsarbeten bedöms i huvudsak utgöras av grusig sand (materialtyp 2, tjälfarlighetsklass 1). Packningsförfarande och liggtider enligt AMA ska beaktas. Även blandkorniga jordar såsom lerig sandmorän (materialtyp 3B, tjälfarlighetsklass 2) och lermorän (materialtyp 4B, tjälfarlighetsklass 3) kan användas om speciellt packningsförfarande och eventuella liggtider i AMA beaktas.

En grundvattenyta kan förväntas ligga ca 1,9–2,2 m under markytan. Förekommande fyllning på detta djup är genomsläpplig och riklig inströmning av grundvatten kan förekomma vid schakt under grundvattenytan. Grunda schakter ovan grundvattenytan bedöms kunna utföras med slänt i lutning 1:1,5 i den förekommande grusiga sanden och 1:1 i den naturligt lagrade sand- och lermoränen. Förekommande sandjordar bedöms vara lättschaktade ner till ca 1,0 m. Där under kan mycket fast lagrad lerig sandmorän och betong rester förekomma. Inom delar av fastigheten kan schaktbotten utgöras av lermorän eller lerig sandmorän och dessa schaktbottnar blir lätt uppmjukade vid vattenöverskott och dynamisk belastning. Även risk för hydraulisk bottenuppträckning föreligger vid schakt under grundvattenytan om dessa jordarter påträffas i schaktbotten.

5.7 GRUNDLÄGGNING

Ytlig grundläggning bedöms kunna ske med platta eller kantförstyvad platta på mark efter att jord med organisk halt och betongrester i den befintliga fyllningen skiftats ur.

5.8 KOMPLETTERANDE UNDERSÖKNING

Kompletterande undersökning med avseende på geoteknik bedöms ej krävas för fortsatt utredning av detaljplan.

Dock kan kompletterande undersökningar erfordras vid detaljprojektering, då dimensioneringsparametrar skall framarbetas, alternativt för förfrågningsunderlag.

VI ÄR WSP

WSP är en av världens ledande rådgivare och konsultbolag inom samhällsutveckling. Med cirka 50 000 medarbetare i över 40 länder samlar vi experter inom analys och teknik, för att framtidssäkra världen.

Tillsammans med våra kunder tar vi fram innovativa lösningar för en mänsklig, trygg och välfungerande morgondag. Så tar vi ansvar för framtiden.

wsp.com

WSP Sverige AB

121 88 Stockholm-Globen

Besök: Arenavägen 7

T: +46 10-722 50 00

wsp.com



Översiktliga Sättningsberäkningar

Uppdragsnamn: Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv

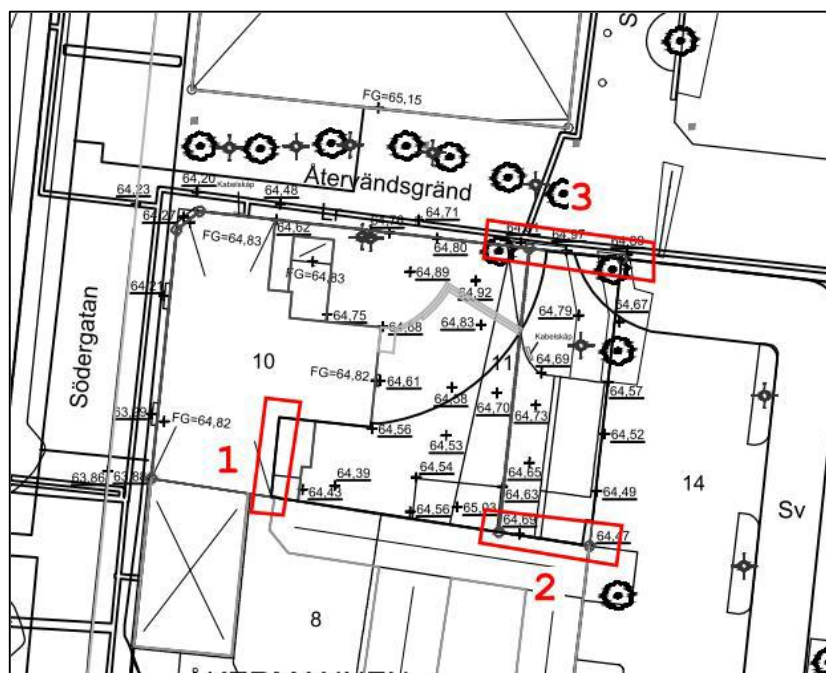
Uppdragsnummer: 10317597

Utförd av: Edgar Rodriguez

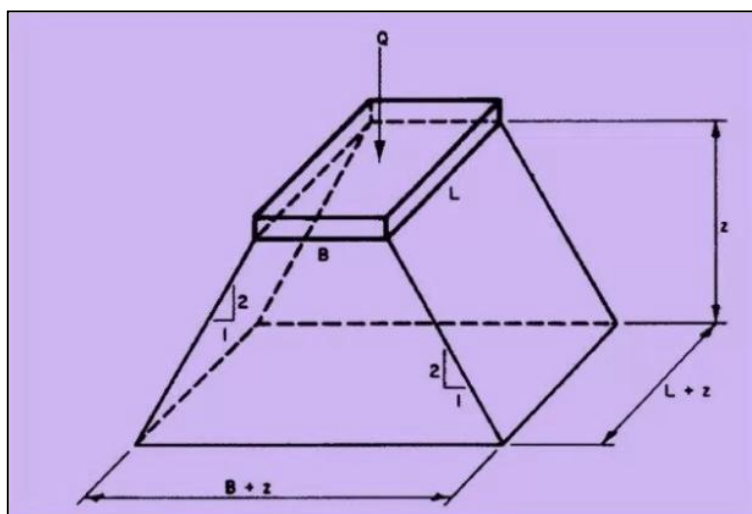
Datum: 2021-04-14

Figur 1 visar på områdena där följande sättningskalkyler har utförts:

- Sättningsberäkning 1 ligger västra delen av tillbyggnad
- Sättningsberäkning 2 ligger i östra delen av tillbyggnad.
- Sättningsberäkning 3 ligger i norra delen av tillbyggnad.



Figur 1: Läge på utförd översiktliga sättningsberäkningar



Figur 2: 2:1 metoden har använts för beräkningar av laster i olika djupet.

Sättningsberäkning 1									
Punkt	Jord	Last (q)	Bredd	Längd	Skikt	Skikt	Last på skiktet	E-Modul	Sättningar
ID-1		kPa	b [m]	l [m]	höjd [m]	mitt [m]	[kPa]	[kPa]	(m)
21W01	fill:mu,gr	100	1	6	0,5	0,25	76,80	10000	0,004
	fill:gr,sa,le	100	1	6	1,5	1,25	36,78	10000	0,006
	saLeMn	100	1	6	2	3	16,67	40000	0,001
	saLeMn	100	1	6	2	5	9,09	60000	0,000
								Summa	0,010
									1 cm

Antagande
Rektangulär kantförstyvad platta på mark
Bredd = 1 m
Längd = 6 m

Laster
100 kPa Last från tillbyggnad och plattan

Karakteristiska jordparametrar från Marktekniskrapport (MUR):

Djup (m u my)	Jordart	E-modul (MPa)
0-0,5	F:mu,gr	10
0,5-2,0	F:gr,sa,le	10
2,0-4,0	saLeMn	40
4,0-6,0	saLeMn(fast)	60

Sättningsberäkning 2

Punkt	Jord	Last (q)	Bredd	Längd	Skikt	Skikt	Last på skiktet	E-Modul	Sättningar
ID-1		kPa	b [m]	l [m]	höjd [m]	mitt [m]	[kPa]	[kPa]	(m)
21W05	fill:mu,gr	100	1	10	0,5	0,25	78,05	10000	0,004
21W04	fill:gr,sa,le	100	1	10	3	2	27,78	10000	0,008
21W04	saLeMn	100	1	10	0,5	3,75	15,31	40000	0,000
21W04	leSaMn	100	1	10	1,0	4,5	12,54	60000	0,000
								Summa	0,013

1,3 cm

Antagande

Rektangulär kantförstyvad platta på mark

Bredd = 1 m

Längd = 10 m

Laster

100 kPa Last från tillbyggnad och plattan

Karaktäristiska jordparametrar

Djup (m u my) Jordart E-modul (MPa)

0-0,5 F:mu,gr 10

0,5-2,0 F:gr,sa,le 10

2,0-4,0 saLeMn 40

4,0-6,0 saLeMn(fast) 60

4,0-5,0 leSaMn 60*

*Antagen för lerig sandmorän

Sättningsberäkning 3

Punkt	Jord	Last (q)	Bredd	Längd	Skikt	Skikt	Last på skiktet	E-Modul	Sättningar
ID-1		kPa	b [m]	l [m]	höjd [m]	mitt [m]	[kPa]	[kPa]	(m)
21W03	fyll:muSa	100	1	10	0,4	0,2	81,70	10000	0,003
21W04	fyll:gr,sa	100	1	10	1,0	0,9	48,29	10000	0,005
21W04	saLeMn	100	1	10	2,1	2,5	23,28	40000	0,001
21W04	leSaMn	100	1	10	1,5	4,25	13,37	60000	0,000
								Summa	0,010

1 cm

Antagande

Rektangulär kantförstyvad platta på mark

Bredd = 1 m

Längd = 10 m

Laster

100 kPa Last från tillbyggnad och plattan

Karaktäristiska jordparametrar

Djup (m u my) Jordart E-modul (MPa)

0-0,5 F:mu,gr 10

0,5-2,0 F:gr,sa,le 10

2,0-4,0 saLeMn 40

4,0-6,0 saLeMn(fast) 60

4,0-5,0 leSaMn 60*

*Antagen för lerig sandmorän

PM – MILJÖTEKNISK MARKUNDERSÖKNING KULTURSKOLAN, ESLÖV

1 Inledning och syfte

WSP har på uppdrag av Serviceförvaltningen/Byggprojektavdelningen på Eslövs kommun utfört en översiktlig miljöteknisk markundersökning i samband med geoteknisk markundersökning inför upprättande av ny detaljplan. Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten för en tillbyggnad av Lilla Teatern. Det aktuella undersökningsområdet ligger i de centrala delarna av Eslöv mellan Södergatan och Södra stambanan inom fastigheterna Åkermannen 10 och 11 samt del av Åkermannen 14 i Eslöv, se lokalisering av området i figur 1. Tillbyggnad planeras utföras i 2-3 plan utan källare med anslutning till den gamla byggnaden Lilla Teatern.

Föreliggande PM redovisar den miljötekniska markundersökningen.



Figur 1 Flygfoto över undersökningsområdet. Ungefärlig utbredning av undersökningsområdet har markerats med röd linje. © Lantmäteriet

Inför utförande av undersökningen kontaktades miljöförvaltningen i Eslöv för att ta reda på eventuella synpunkter samt tidigare undersökningar inom området. Miljöförvaltningen pekade på järnvägen och spårområdet som ett riskobjekt att ta hänsyn till vid planerandet av undersökningen. Spårområdet är beläget ca 20 m öster om undersökningsområdet. Det har inte utförts några miljötekniska markundersökningar tidigare inom området enligt uppgifter från Miljöförvaltningen.

Syftet med den miljötekniska markundersökningen är att inför upprättande av ny detaljplan utreda om det förekommer föroreningar inom området.

2 Områdesbeskrivning

Inom undersökningsområdet finns byggnaden Lilla Teatern, hårdgjorda ytor och mindre gräsytor med träd och buskage. Västra delen av området upptas av Lilla Teatern, vars västra fasad vetter mot Södergatan. I norra delen av området finns en GC-väg belagd med marksten. I östra delen finns en asfalterad parkering som avgränsas av stängsel och som sedan följs av spårområdet som ligger utanför undersökningsområdet. I söder avgränsas området av en befintlig tvåvåningsbyggnad. Mot mitten av området, på Lilla Teaterns baksida, finns en gräsyta. Se flygfoto över undersökningsområdet i figur 1.

3 Genomförande

Den miljötekniska markundersökningen omfattar provtagning av jord, asfalt och grundvatten. Jordprovtagning utfördes i fem provpunkter; 21W01, 21W02, 21W03, 21W04 och 21W05. Provtagning av jord och asfalt utfördes av personal från WSP i samband med den geotekniska undersökningen. Grundvattenprovtagning utfördes av personal för WSP Environmental. Provtagningen följde i tillämpbara delar Svenska Geotekniska föreningens rapport 2:2013 Fälthandbok – Undersökningar av förorenade områden (SGF, 2013). Se bilaga 1 för provpunkternas inmätta läge.

Jordprovtagning och installation av grundvattenrör utfördes genom skruvborrning med borrhandsvagn under två fältdagar, 2021-03-11 och 2021-03-16. Provtagning utfördes ner till 0,5 m i naturliga jordlager i 21W01. På grund av hård fyllning kunde provtagning ej utföras ner till 0,5 i naturliga jordlager i provpunkterna 21W02-21W05. Prov togs ut som samlingsprov halvmetersvis med hänsyn till geologiska jordlagerföljder. I punkt 21W04 togs ett asfaltprov i samband med skruvborrningen. Förekomst av fyllnadsmassor, jordlagerföljd och eventuella lukt- och synintryck noterades i fältprotokoll och återfinns i bilaga 2a.

Uttag av jord till samlingsprover för analys utfördes direkt från skruven till diffusionstäta påsar som förslöts med buntband och placerades i kylväskor för vidare transport till laboratorium. Varje samlingsprov består av minst fem delprov från aktuellt djupintervall.

I samband med jordprovtagningen etablerades grundvattenrör i provpunkt 21W01 och 21W04. I båda provpunkterna installerades 50 mm PEH-rör med 2 m filter placerat i botten av rören. Filtersand fylldes på kring filterdel och borrhålen tätades med bentonitlera i ytnivå för att förhindra inträngning av markvatten. Båda grundvattenrören installerades med dexel. För detaljerad information om respektive grundvattenrör samt utförda inmätningar av grundvattennivåer, se fältprotokoll i bilaga 2b.

I samband med fältarbetet mättes provpunkterna in med GPS i x-, y-, och z-led (SWEREF99, RH2000).

Grundvattenprovtagning utfördes 2021-03-30 i de installerade grundvattenrören, 21W01 och 21W04. Grundvattenytan lodades och prov togs ut med engångsbailer. Uttagna prov fördes direkt till provkärl erhållna av laboratorium och förvarades mörkt och svalt under fältarbetet.

Totalt analyserades 7 jordprover med avseende på tungmetaller (arsenik, barium, bly, kadmium, kobolt, koppar, krom, kvicksilver, nickel, vanadin, zink) och 6 jordprover med avseende på polycykliska aromatiska kolväten (PAH). Därutöver analyserades provet 21W01 0,07-0,5 m u my (meter under markytan) även med avseende på polyklorerade bifenylter (PCB). Uttaget asfaltsprov från 21W04 analyserades med avseende på PAH.

Grundvattenproven från 21W01 och 21W04 analyserades med avseende på tungmetaller (arsenik, barium, bly, kadmium, kobolt, koppar, krom, kvicksilver, nickel, vanadin), PAH, BTEX samt fraktionerade alifater och aromater.

Samtliga analyser utfördes av Eurofins Environment Testing Sweden AB.

4 Jämförvärden

4.1 Jord och asfalt

Resultat från laboratorieanalyserna på jordprover har jämförts med Naturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark; känslig markanvändning, KM och mindre känslig markanvändning, MKM (Naturvårdsverket, 2009, rev. 2016), som ett verktyg i riskbedömningen. Halter över riktvärdena för KM och MKM kan innebära en oacceptabel risk för människor och miljö, men behöver inte göra det. I Tabell 1 beskrivs Naturvårdsverkets markanvändningskategorier närmare.

Tabell 1. Markanvändningskategorier enligt Naturvårdsverket (2009).

Marktyp	Beskrivning
KM	Markkvaliteten begränsar inte val av markanvändning. Marken ska t.ex. kunna användas till bostäder, daghem, odling etc. Grundvatten skyddas som naturresurs inom området och ska kunna användas till dricksvatten. De exponerade grupperna antas vara barn, vuxna och äldre som lever inom området under en livstid. De flesta typer av mark ekosystem skyddas. Ekosystem i närbeläget ytvatten skyddas.
MKM	Markkvaliteten begränsar val av markanvändning. Marken kan t.ex. användas för kontor, industrier eller vägar. Grundvattnet skyddas som naturresurs 200 m nedströms området. De exponerade grupperna antas vara personer som vistas inom området under sin yrkesverksamma tid samt barn och äldre som tillfälligt vistas inom området. Vissa typer av mark ekosystem skyddas. Ekosystemet i närbeläget ytvatten skyddas.

I ett masshanteringsperspektiv har uppmätta halter även jämförts med Naturvårdsverkets (2010) nivå för mindre än ringa risk (MRR) samt koncentrationsgränser för FA enligt Avfall Sverige (2019). För massor som underskrider nivåvärdena för MRR anses risken vara mindre än ringa vid återvinning av "avfall", där "avfallet" kan användas utan anmälan till den kommunala nämnden om det inte finns andra föroreningar som påverkar risken och användningen inte sker inom ett område där det krävs särskild hänsyn.

Inom undersökningsområdet ligger Lilla teatern som nyttjas som lokal av Eslövs kulturskola. Målsättningen är att Eslövs kulturskola genom tillbyggnaden av Lilla teatern ska kunna samla hela sin verksamhet i lokalen. Deltagande i kulturskolans verksamhet är en fritidsaktivitet och den individuella vistelsetiden för barn och unga i lokalerna kan därmed antas vara kortare än motsvarande vistelsetid i vanliga skollokaler. Enligt uppgift som erhållits från beställaren via mail den 30 juni 2021, har markanvändning bestämts till Kulturskola (S1) vilket gör att användningen klassas som känslig markanvändning.

4.2 Grundvatten

Uppmätta halter i grundvatten har jämförts med Sveriges geologiska undersöknings bakgrundshalter och bedömningsgrunder klass 1-5 för grundvatten (SGU, 2013). Bedömningsgrunderna innehåller en skala för bedömning

av vattnets tillstånd, där olika parametrar är indelade i fem klasser: 1 – mycket låg halt till 5 – mycket hög halt (klass 1 motsvarar bakgrundshalter medan klass 5 motsvarar dricksvattennormen och sammanfaller med befintliga riktvärden för grundvatten enligt SGU:FS 2013:2).

För ämnen där det inte finns några svenska jämförvärden har holländska riktvärden för grundvatten använts (VROM, 2009). De holländska riktvärden som använts är de s.k. "Target values", d.v.s. "målsättningsvärde", vilket för grundvatten är tänkt som ett riktmärke på längre sikt för när föroreningar inte utgör en risk för miljön, och "Intervention values", d.v.s. halter då grundvattnets kvalitet är klart försämrat och då efterbehandlingsåtgärder bör övervägas. I detta fall har riktvärden för ytligt grundvatten använts.

Vidare har uppmätta halter jämförts med Svenska Petroleum Institutets riktvärden för bensinstationer (SPI, 2011) som ett verktyg i riskbedömningen. SPI har tagit fram branschspecifika riktvärden för föroreningar i bl.a. grundvatten. Riktvärdena är baserade på samma förutsättningar och ämnesdata som används för Naturverkets generella riktvärden. SPI-RV för grundvatten finns för flera olika användningsområden. I detta fall jämförs uppmätta halter i grundvatten med SPI:s riktvärden för grundvatten som ska användas som dricksvatten samt ångor i byggnader.

4.3 Asfalt

Uppmätta halter av polyaromatiska kolväten (PAH16) i asfalt kan jämföras med olika riktvärden beroende på mängd och planerad åtgärd. De haltgränser som Naturvårdsverket (2020) föreslagit för återvinning av asfalt för asfaltverk baseras på haltkriteriet för klassning av farligt avfall för Benzo(a)pyren och den haltgräns på 70 mg/kg TS för PAH16 som togs fram 2004 av Vägverket för bedömning avseende om beläggning ska anses vara fri från stenkolsstäja. Vid högre nivåer krävs en bedömning i det enskilda fallet.

5 Resultat

I detta kapitel redovisas resultaten från utförd undersökning. Se bilaga 2a och 2b för fältprotokoll avseende jord och asfalt respektive grundvatten. Se bilaga 3a för en sammanställning av analysresultat för jord och bilaga 3b för en sammanställning av analysresultat för grundvatten. Ingående parametrar och rapporteringsgränser för jord, asfalt och grundvatten framgår i sin helhet av laboratoriets analysrapporter i bilaga 4.

5.1 Fältobservationer

Undersökningsområdet är flackt med marknivåer som varierar mellan 64,5-64,8 m ö h.

Fyllnadsmassor påträffas i alla fem provpunkter vilket stämmer med uppgifter som erhållits från SGU:s jordartskarta (1:25 000 - 1:100 000). Fyllningen domineras av mullhaltig sand, grusig sand med lermöränkörtlar och rester av betongfundament. Lagret bedöms vara ca 3,5 m mäktigt i östra delen och ca 2,0 m mäktigt i västra delen.

Naturliga jordlager påträffas under fyllningen på varierande djup inom undersökningsområdet. De naturliga jordlagren domineras av lermörän som underlagras av lerig sandmörän i östra delen av området. Rester av betongfundament påträffas på flera platser inom undersökningsområdet. Betongfundament antas tillhörande tidigare bygganden på plats som syns på historiska flygfoton från 1960 och 1970-talet, se figur 2.

Inga avvikande intryck noterades i samband med fältarbetet.



Figur 2 Flygfoto från ca 1975 över undersökningsområdet (markerats med röd linje). © Lantmäteriet

5.2 Laboratorieanalyser

5.2.1 Jord

Utifrån resultat av laboratorieanalyserna i nu utförd undersökning kan följande noteras för jord:

- Metaller: Inga metaller påvisas i halter över motsvarande riktvärden för KM. Bly, kadmium, krom, kvicksilver och zink påvisas i halter över motsvarande nivåer för MRR i olika punkter inom undersökningsområdet.
- Organiska ämnen: I fyra prov; 21W01 0,07-0,5 m u my, 21W02 0,0-0,6 m u my, 21W03 0,0-0,4 m u my och 21W04 0,05-0,5 m u my, påvisas PAH-H i halter som överskrider riktvärdet för KM. PAH-M och PAH-H påvisas även i halter över motsvarande nivåer för MRR i andra punkter inom undersökningsområdet. Den totala halten PCB för analyserade PCB-ämnen, PCB Summa 7 st, överskrider riktvärdet för KM i prov 21W01 0,07-0,5 m u my.
- Inga av de analyserade ämnena förekom i halter överstigande riktvärden för MKM.

5.2.2 Grundvatten

Utifrån resultaten av laboratorieanalyserna i nu utförd undersökning kan följande noteras för grundvatten:

- Metaller – Nickel påvisas i en halt motsvarande SGU:s bedömningsgrund klass 3, måttlig halt/påtaglig påverkan i både 21W01 och 21W04. Övriga uppmätta halter av metaller motsvarar klass 2, låg halt/måttlig påverkan, eller lägre klass.

- Organiska ämnen – Benso(a)pyren påvisas i en halt motsvarande SGUs bedömningsgrund klass 5, mycket hög halt/starkt påverkat i 21W01. Bens(a)antracen, krysen, indeno(1,2,3-cd)pyren, fenantren, fluoranten och benso(g,h,i)perylen påvisas i halter över Holländska listans Target values i 21W01. Jämförvärden från SGU saknas för dessa ämnen. I 21W04 påvisas inga PAH-föreningar i halter över laboratoriets rapporteringsgräns. Halterna BTEX samt fraktionerade alifater och aromater underskrider laboratoriets rapporteringsgräns i både 21W01 och 21W04. Inga analyserade ämnen överskrider SPL:s riktvärden.

5.2.3 Asfalt

I asfaltsprov från 21W04 påvisas låga halter PAH-L, PAH-M och PAH-H (<1 mg/kg TS). Summa PAH16 uppgår till 1,7 mg/kg TS. Asfalten bedöms därför ej vara tjärasfalt. Analysprotokoll för asfalt återfinns i bilaga 4.

6 Slutsatser och rekommendationer

Inom ramen för nu utförd miljöteknisk markundersökning har det konstaterats att föroreningar av PAH-H och PCB förekommer inom undersökningsområdet. Föroreningarna påträffas i halter som ligger över KM men inte över MKM.

Geologin i området utgörs generellt av fyllning ner till max 3,5 m u my. De högsta halterna PAH-H påvisas i yttlig fyllning i provpunkterna 21W02 och 21W03. I dessa punkter överskrider riktvärdet för KM drygt 2 respektive 4 gånger. Halterna ligger dock betydligt närmare riktvärdet för KM än riktvärdet för MKM. I yttlig fyllning i 21W05, belägen på parkeringsyta ca 15 m öster om de två nämnda punkterna förekommer inga halter PAH över laboratoriets rapporteringsgräns. I punkten 21W04, och i punkten närmast Lilla teatern, 21W01, förekommer också halter något över KM.

PCB påvisas i ytliga fyllnadsmassor i 21W01. Provpunkten är belägen några meter öster om Lilla teatern. Summa för de 7 analyserade PCB-ämnena, PCB-7, uppgår till 0,013 mg/kg TS, vilket överskrider riktvärdet för KM som är 0,008 mg/kg TS men underskrider med marginal riktvärdet för MKM som är 0,2 mg/kg TS.

Undersökningsområdet är beläget i centrala Eslöv och utifrån de betongfundament och rester av fundament som påträffades vid skruvborrningen är det rimligt att anta att de tillhör historiska byggnader som fanns med på flygfoton från 1960 och 1970-talet. Flera olika typer av verksamheter kan ge upphov till PAH-föroreningar och med bakgrund av områdets läge i centrala Eslöv bedöms både tillförda massor och verksamheter på plats kunna ge upphov till de halter som påvisas. PCB bedöms kunna härstamma från PCB-haltiga fogmassor som spreds till tegel som påträffades i detta jordprov.

Schakt i förorenad jord är anmälningspliktig. Innan schaktarbeten får ske måste generellt en anmälan om avhjälpandeåtgärd enligt § 28 Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd göras till tillsynsmyndigheten. Mot bakgrund av förekomsten av halter som överskrider KM bör framtida hantering av massor från området föregås av en dialog med tillsynsmyndigheten.

Överskottsmassor som uppstår i samband med planerade arbeten bör omhändertas utifrån föroreningsgrad. Med bakgrund av de påvisade halterna över KM rekommenderas eventuella överskottsmassor från området klassas som MKM-massor. Det kan dock bli aktuellt med kompletterande analyser för närmare klassning av massor utifrån mottagningsanläggningens riktlinjer. Det bör påpekas att undersökningen är av översiktlig karaktär och provtagning har endast utförts i ett fåtal punkter.

Provtagningsstrategi och urval av analysparametrar är grundade på erfarenhetsmässiga bedömningar och branschpraxis. Det kan inte uteslutas att det förekommer föroreningar i punkter eller områden som inte har undersökts eller att det förekommer ämnen och föreningar som inte analyserats. I samband med planerade markarbeten bör man därför hålla uppsikt efter tecken på föroreningar i massorna.

Enligt Miljöbalken 10 kap 11§ ska den som äger eller brukar en fastighet oavsett om området tidigare ansetts förorenat underrätta den lokala tillsynsmyndigheten om det upptäcks en förorening på fastigheten. Vi rekommenderar därför att detta PM delges miljöförvaltningen i Eslöv.

7 Referenser

Avfall Sverige, 2019. Uppdaterade bedömningsgrunder för förorenade massor. Rapport 2019:01.

Ministry of Housing, Spatial Planning and the Environment (VROM), Rev 2009. ANNEXES Circular on target values and intervention values for soil remediation.

Naturvårdsverket, 2009. Riktvärden för förorenad mark. Rapport 5976.

Naturvårdsverket, 2010. Återvinning av avfall i anläggningsarbeten. Handbok 2010:1, utgåva 1.

Naturvårdsverket, 2020. Förslag till allmänna regler för vissa verksamheter som hanterar avfall.

SGF, 2013. Fälthandbok – Undersökningar av förorenade områden. Svenska Geotekniska Föreningen. Rapport 2:2013.

SGU, 2013. Bedömningsgrunder för grundvatten, SGU-rapport 2013:01.

SPI, 2011. SPI Rekommendation, Efterbehandling av förorenade bensinstationer och dieselanläggningar.

Vägverket, 2004. Hantering av tjärhaltiga beläggningar, Vägverket. Publikation 2004:90.

BILAGOR

Bilaga 1 – Situationsplan

Bilaga 2a – Fältprotokoll, jord och asfalt

Bilaga 2b – Fältprotokoll, grundvatten

Bilaga 3a – Resultatsammanställning, jord och asfalt

Bilaga 3b – Resultatsammanställning, grundvatten

Bilaga 4 – Analysprotokoll från Eurofins, jord, asfalt och grundvatten

Malmö 2021-05-11 rev 2021-09-02

WSP Sverige AB

Upprättad av: Fritiof Pröjts Erlandsson

Granskad av: Safaa Gad Olausson



Teckenförklaring

-  Skruvborrning, installation av grundvattenrör
-  Skruvborrning
-  Undersökningsområde, ungefärligt

Ritningsunderlag

Erhållet från Lantmäteriet/Eslövs kommun

Koordinatsystem

Koordinater i SWEREF99 13:30 angivna nivåer i RH 2000

Förklaringar

Beteckningar enligt SGF/BGS beteckningssystem

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

Bilaga 1 - Situationsplan
inkl. provpunktsplacering

WSP Sverige AB
Avdelning Mark och Vatten
Box 574
201 25 Malmö
Tel: 010 721 10 98



UPPDRAG NR 10318563	RITAD/KONSTRUERAD AV Fritiof Pröjts Erlandsson	HANDLÄGGARE Fritiof Pröjts Erlandsson
------------------------	---	--

DATUM 2021-04-20	Granskare Safaa Gad Olausson
---------------------	---------------------------------

Tillbyggnad Kulturskolan, Eslöv

SKALA 1:300	NUMMER A3 Bilaga 1	BET
----------------	--------------------------	-----



DAGBOK FÖR GEOTEKNISKT FÄLTARBETE										
Uppdragsnummer		10317597			Datum		2021-03-11			
Uppdrag		Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv			Vecka		10			
Uppdragsledare		A. Cronholm			Ort		Eslöv			
Väder		Snö			Temperatur		0+			
Borrvagn		Geotech 605 "Gonzo"				Borrningsledare		Kristian Nilsson		
Säkerhetskontroll ☒		Utrustningens skick ok ☒		Stängernas rakheter ok ☒		Biträdande fältgeotekniker		Edgar Rodriguez		
Sonderingar		Trycksondering		32mm ☐	25mm ☐	Krontyp		Spolmedium		
		Vinginstrument		Jb-sondering						
		CPT-sond nr						Arbetsid överstigande 8 timmar		
1										
Utförda utrustnings- och funktionskontroller enligt standarder										
Maskinstatus		CPT-u ☐	DPSH-a ☒	Vim ☐	Slb ☐	Skr ☒	Kv ☐	Tr ☐	Vb ☐	JB ☐
Rotationsgivare		☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Kraftgivare		☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Djupgivare		☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Använt CPT-filter		Mellanlägg DPSH-a ok ☒				Kontroll nollpunkt ☒				
Samtliga kalibreringsprotokoll för använd utrustning har hänvisad sökväg alternativt är bilagda fälttrapport och MUR										
Områdesbeksivning										
Plant området med buskar, träd, och asfalterade ytor.										
Övrig information: punkter som ej kan utföras, förändringar av undersökningsprogram, oförutsedda händelser tex markgare kommer ut, punktering, riggen startar ej mm.										
Sonderingar och skruvar kunde ej utföras i naturligt jord pga hård fyllning (block/betong) i punkter 20W02-20W05.										
Utförda undersökningspunkter										
Punkt	Metod	Typ GW	Startdjup	Stoppdjup	Stoppkod	Anmärkning / Nivåer för Kv och Vb, Dvb,				
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W01	Skr		0,00	6,00	90					
	GV-rör	50 mm PEH								
	DPSH-A		0,00	1,19	91					
	Radon					Markus 10				
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W02	Skr		0,00	2,00	91	Tidigt stopp pga hinder				
	DPSH-A		0,00	1,54	91					
	Radon					Markus 10				
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W03	Skr		0,00	1,40	91	Tidigt stopp pga hinder				
	DPSH-A		0,00	2,33	91					
	Radon					Markus 10				
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W04	Skr		0,00	1,05	91	Tidigt stopp pga hinder				
	Radon					Markus 10				
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W05	Skr		0,00	0,55	91	Tidigt stopp pga hinder				
Fixlösning GNSS: Ja ☐										
Fixlösning GNSS: Ja ☐										
Fixlösning GNSS: Ja ☐										
Fixlösning GNSS: Ja ☐										
Fixlösning GNSS: Ja ☐										
Fixlösning GNSS: Ja ☐										
Fixlösning GNSS: Ja ☐										

DAGBOK FÖR GEOTEKNISKT FÄLTARBETE											
Uppdragsnummer		10317597			Datum		2021-03-16				
Uppdrag		Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv			Vecka		11				
Uppdragsledare		A. Cronholm			Ort		Eslöv				
Väder		Sol			Temperatur		5+				
Borrvagn		Geotech 605 "Gonzo"				Borrningsledare		Kristian Nilsson			
Säkerhetskontroll ☒		Utrustningens skick ok ☒		Stängernas raket ok ☒		Biträdande fältgeotekniker		Edgar Rodriguez			
Sonderingar		Trycksondering		32mm ☐	25mm ☐	Jb-sondering		Krontyp		Spolmedium	Arbets tid överstigande 8 timmar
		Vinginstrument						Stift Ø57		Luft	
		CPT-sond nr		51601							
Utförda utrustnings- och funktionskontroller enligt standarder										Signatur	
Maskinstatus		CPT-u ☒	DPSH-a ☒	Vim ☐	Slb ☐	Skr ☒	Kv ☐	Tr ☐	Vb ☐	JB ☐	
Rotationsgivare		☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Kraftgivare		☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Djupgivare		☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Använt CPT-filter			Mellanlägg DPSH-a ok ☒			Kontroll nollpunkt ☒					
Samtliga kalibreringsprotokoll för använd utrustning har hänvisad sökväg alternativt är bilagda fältrapport och MUR											
Områdesbeksivning											
Plant området med buskar, träd, och asfalterade ytor.											
Övrig information: punkter som ej kan utföras, förändringar av undersökningsprogram, oförutsedda händelser tex markägare kommer ut, punktering, riggen startar ej mm.											
Utförda undersökningspunkter											
Punkt	Metod	Typ GW	Startdjup	Stoppdjup	Stoppkod	Anmärkning / Nivåer för Kv och Vb, Dvb,					
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W04	Foderrör		0,00	4,00	91	Foderrör krona gick sönder och fastnade i backen.					
	Skr		1,05	5,00	91	Svår att borra med skruven i fast morän.					
	CPT-u		3,10	3,28	91						
	GV-rör	50 mm PEH									
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W05	JB-2		0,00	4,50	91	Spolstopp.					
Fixlösning GNSS: Ja ☒ 21W01	CPT-u		2,50	3,30	91	Forbörning.					
Fixlösning GNSS: Ja ☒											
Fixlösning GNSS: Ja ☒											
Fixlösning GNSS: Ja ☐											
Fixlösning GNSS: Ja ☐											
Fixlösning GNSS: Ja ☐											
Fixlösning GNSS: Ja ☐											
Fixlösning GNSS: Ja ☐											
Fixlösning GNSS: Ja ☐											
Fixlösning GNSS: Ja ☐											
Fixlösning GNSS: Ja ☐											

PROVTAGNINGSPROTOKOLL					
Uppdragsnr:		Uppdragsnamn:		Borrningsledare:	
10317597		Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv		K. Nilsson	
Metod:		Punktnr:		Sektion:	
Skr		21W01			
Förborring (m)		Skr diam	80 mm	Borravn	Geotech 605
Foderrör (m)		Skr längd	2 m	Djup GW	
Foderrör (φ)				Ej mätbart pga	Se GV protokoll
Provt.kategori	B			Stoppkod	90
Djup (m) under markyta	Fältbedömning av provet:	Prov- nummer	Anteckningar		
0,00 - 0,07	Gatsten			Ben	Klass
0,07 - 0,50	F/mu,gr,s,a,tiegel		mörnbrun m1=0,07-0,5	Vk	Kf
0,50 - 2,00	F/gr,s,a,l,e	1	brun m2=0,5-1,0 m3=1,5-2,0	Glöd	Sikt
2,00 - 6,00	s,aLeMn	2,3	brun m4=2,0-2,5	x	x x x x
6,00 -					
-			gv 2mfilter 2m rör		
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
-					
OVRIGA ANMRKNINGAR					

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Datum 2021-03-11

Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv

[illegible]

INSTALLATION OCH MÄTNING GRUNDVATTENRÖR				wsp	
Uppdragsnr:		Uppdragsnamn:			
10317597		Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv			
		Borrningsledare:		Bitr. Borrningsledare:	
		K. Nilsson		E. Rodriguez	
Punkt nr/namn	Sektion	Sida	Ref.linje	Installationsdatum/klockslag	
21W01GV				2021-03-11/ 09:30	
		Markyta nivå	=	64,56	
		Toppnivå (ök rör nivå)	=	64,46	
		Total rörlängd	m=	4,00	
		Rörlängd ovan mark	h=	-0,10	
		Spetsnivå		60,46	
		Rörtyp (Rö, Rf)		Rö	
		Rörmaterial		PEH	
		Diameter		50 mm	
		Filtertyp		Slitsat	
		Filterlängd	f=	2,0 m	
		Tätning		Bentonit	
		Lock, dexel?		Blå dexel	
		Anmärkning			
Avläsningar				Funktionskontroll	
Datum	Djup under ÖK-rör. d=	Grundvatt en nivå	Sign	Påfyllning till rörets överkant och registrera vattennivåns avsänkning enligt nedan:	
2021-03-11	2,72	61,74	ER	Djup under ÖK-rör	Tid
2021-03-30	2,21	62,25	TL		Datum
					1 min
					3 min
					5 min
					10 min
					30 min
				Nivå innan kontroll:	
				Klockslag:	
				Datum:	
Anmärkning					

INSTALLATION OCH MÄTNING GRUNDVATTENRÖR				wsp	
Uppdragsnr:		Uppdragsnamn:			
10317597		Tillbyggnad Kulturskolan Eslöv			
		Borrningsledare:		Bitr. Borrningsledare:	
		K. Nilsson		E. Rodriguez	
Punkt nr/namn	Sektion	Sida	Ref.linje	Installationsdatum/klockslag	
21W04GV				2021-03-16/ 13:30	
		Markyta nivå	=	64,74	
		Toppnivå (ök rör nivå)	=	64,64	
		Total rörlängd	m=	4,20	
		Rörlängd ovan mark	h=	-0,10	
		Spetsnivå		60,44	
		Rörtyp (Rö, Rf)		Rö	
		Rörmaterial		PEH	
		Diameter		50 mm	
		Filtertyp		Slitsat	
		Filterlängd	f=	2,0 m	
		Tätning		Bentonit	
		Lock, dexel?		Blå dexel	
		Anmärkning			
Torr vid grundvattenmätning 2021-03-16, men vatten rinner mellan 3,0-3,5m u my.					
Avläsningar				Funktionskontroll	
Datum	Djup under ÖK-rör. d=	Grundvatt en nivå	Sign	Påfyllning till rörets överkant och registrera vattennivåns avsänkning enligt nedan:	
2021-03-16	Torr	#VALUE!	ER	Djup under ÖK-rör	Tid
2021-03-30	1,96	62,68	TL		1 min
					3 min
					5 min
					10 min
					30 min
				Nivå innan kontroll:	
				Datum:	
Anmärkning					

Provets märkning		21W01_0,07-0,5	21W01_1,5-2	21W02_0_0,6	21W03_0_0,4	21W03_0,4_1	21W04_asfalt	21W04_0,05-0,5	21W05_0,05_0,55	Mindre än ringa risk*	KM**	MKM**	FA***
Provtagningsdag		2021-03-11											
Djup	m	0,07-0,5	1,5-2,0	0,0-0,6	0,0-0,4	0,4-1,0		0,05-0,5	0,05-0,55				
Ämne	Enhet												
Provberedning krossning, malning							1						
Torrsubstans	%	87,7	90,4	82,7	81,7	92,6	95,7	87,2	93,8				
Arsenik As	mg/kg Ts	2,5	5,7	4,4	5	2,3		< 2,1	< 2,0	10	10	25	1000
Barium Ba	mg/kg Ts	59	57	88	91	38		35	43	-	200	300	50000
Bly Pb	mg/kg Ts	24	35	41	43	8,8		8,4	8,1	20	50	400	2500
Kadmium Cd	mg/kg Ts	0,33	< 0,20	0,28	< 0,20	< 0,20		< 0,20	< 0,20	0,2	0,8	12	1000
Kobolt Co	mg/kg Ts	5,2	12	8,3	6,5	7,8		5,2	6,2	-	15	35	1000
Koppar Cu	mg/kg Ts	17	16	24	33	18		9,9	12	40	80	200	2500
Krom Cr	mg/kg Ts	9,8	25	15	15	40		10	8,5	40	80	150	10000
Kvikksilver Hg	mg/kg Ts	0,083	0,016	0,18	0,097	0,021		0,011	0,014	0,1	0,25	2,5	50
Nickel Ni	mg/kg Ts	8,4	21	12	11	21		11	8,8	35	40	120	1000
Vanadin V	mg/kg Ts	17	29	27	29	20		15	17	-	100	200	10000
Zink Zn	mg/kg Ts	240	78	130	120	41		37	41	120	250	500	2500
Summa PAH med låg molekylvikt	mg/kg Ts	0,37		0,14	0,21		< 0,18	0,11	< 0,045	0,6	3	15	1000
Summa PAH med medelhög molekylvikt	mg/kg Ts	1,3		2,3	3,4		0,75	1,8	< 0,075	2	3,5	20	1000
Summa PAH med hög molekylvikt	mg/kg Ts	1,6		2,2	3		0,78	1,7	< 0,11	0,5	1	10	50
Summa cancerogena PAH	mg/kg Ts	1,4		2	2,7		0,59	1,5	< 0,090	-	-	-	-
Summa övriga PAH	mg/kg Ts	1,9		2,7	3,9		1,1	2,1	< 0,14	-	-	-	-
Summa totala PAH16	mg/kg Ts	3,3		4,7	6,6		1,7	3,6	< 0,23				
PCB Summa 7 st	mg/kg Ts	0,013								-	0,008	0,2	10

Resultaten från laboratorieanalyserna (enhet mg/kg TS) jämförs med:

*Mindre än ringa risk, NV Handbok 2010:1

**Naturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark (NV 5976) känslig markanvändning (KM) och mindre känslig markanvändning (MKM)

***Farligt avfall (FA) Avfall Sverige 2019:01

Provpunkt		21W01	21W04	☑ SGU Rapport 2013:01*						☑ Holländska listan**		☑ SPI****	
Provets märkning		21W01 GV	21W04 GV	Bakgrundshalter opåverkat, ytliga jordgrundvattnet	1: mycket låg halt, ingen el obetydlig påverkan	2: låg halt, måttlig påverkan	3: måttlig halt, påtaglig påverkan	4: hög halt, starkt påverkat	5: mycket hög halt, stark påverkat	Target value	Intervention value	Dricksvatten	Ångor i byggnader
Provtagningsdag		2021-03-30	2021-03-30										
Ämne	Enhet												
Arsenik, As, filt	µg/l	0,24	0,23	0,12	<1	1-2	2-5	5-10	>10	10	60	-	-
Barium, Ba, filt	µg/l	140	170	0	0	0	0	0	0	50	625	0	0
Bly, Pb, filt	µg/l	0,01	< 0,01	0,03	<0,5	0,5-1	1-2	2-10	>10	15	75	5	-
Kadmium, Cd, filt	µg/l	0,1	0,084	0,12	<0,1	0,1-0,5	0,5-1,0	1-5	>5	0,4	6	-	-
Kobolt, Co, filt	µg/l	1	1,3	0,06	-	-	-	-	-	20	100	-	-
Koppar, Cu, filt	µg/l	0,99	1,4	0,88	<20	20-200	200-1000	1000-2000	>2000	15	75	-	-
Krom, Cr, filt	µg/l	< 0,05	< 0,05	0,19	<0,5	0,5-5	5-10	10-50	>50	1	30	-	-
Kvicksilver, Hg, filt	µg/l	< 0,1	< 0,1	0,00038	0,005	0,01	0,05	1	>1	0,05	0,3	-	-
Nickel, Ni, filt	µg/l	2,3	4,5	0,38	<0,5	0,5-2	2-10	10-20	>20	15	75	-	-
Vanadin, V, filt	µg/l	0,19	< 0,02	0,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zink, Zn, filt	µg/l	1,5	1,3	4,3	<5	5-10	10-100	100-1000	>1000	65	800	-	-
Bens(a)antracen	µg/l	0,025	< 0,010	-	-	-	-	-	-	0,0001	0,5	-	-
Krysen	µg/l	0,025	< 0,010	-	-	-	-	-	-	0,003	0,2	-	-
Benso(b,k)fluoranten	µg/l	0,056	< 0,020										
Benso(a)pyren	µg/l	0,031	< 0,010	-	<0,0005	0,0005-0,001	0,001-0,002	0,002-0,01	>0,01	0,0005	0,05	-	-
Indeno(1,2,3-cd)pyren	µg/l	0,024	< 0,010	-	-	-	-	-	-	0,0004	0,05	-	-
Dibens(a,h)antracen	µg/l	< 0,010	< 0,010										
Summa cancerogena PAH	µg/l	< 0,20	< 0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naftalen	µg/l	< 0,020	< 0,020	-	-	-	-	-	-	0,01	70	-	-
Acenaftylen	µg/l	< 0,010	< 0,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acenaften	µg/l	< 0,010	< 0,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fluoren	µg/l	< 0,010	< 0,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fenantren	µg/l	0,037	< 0,010	-	-	-	-	-	-	0,003	5	-	-
Antracen	µg/l	< 0,010	< 0,010	-	-	-	-	-	-	0,0007	5	-	-
Fluoranten	µg/l	0,065	< 0,010	-	-	-	-	-	-	0,003	1	-	-
Pyren	µg/l	0,053	< 0,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Benso(g,h,i)perylen	µg/l	0,019	< 0,010	-	-	-	-	-	-	0,0003	0,05	-	-
Summa övriga PAH	µg/l	< 0,30	< 0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Summa PAH med låg molekylvikt	µg/l	< 0,20	< 0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	10	2000
Summa PAH med medelhög molekylvikt	µg/l	< 0,30	< 0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10
Summa PAH med hög molekylvikt	µg/l	< 0,30	< 0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,05	300
Bensen	µg/l	< 0,5	< 0,5	-	<0,02	0,02-0,1	0,1-0,2	0,2-1	>1	-	30	0,5	50
Toluen	µg/l	< 1	< 1	-	-	-	-	-	-	-	1000	40	7000
Etylbensen	µg/l	< 1	< 1	-	-	-	-	-	-	-	150	30	6000
M/P/O-Xylen	µg/l	< 1	< 1										
Summa TEX	µg/l	< 2	< 2										
Alifater >C5-C8	µg/l	< 20	< 20	-	-	-	-	-	-	-	-	100	3000
Alifater >C8-C10	µg/l	< 20	< 20	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100
Alifater >C10-C12	µg/l	< 20	< 20	-	-	-	-	-	-	-	-	100	25
Alifater >C5-C12	µg/l	< 30	< 30										
Alifater >C12-C16	µg/l	< 20	< 20	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-
Alifater >C16-C35	µg/l	< 50	< 50	-	-	-	-	-	-	-	-	100	-
Alifater >C12-C35	µg/l	< 50	< 50										
Aromater >C8-C10	µg/l	< 10	< 10	-	-	-	-	-	-	-	-	70	800
Aromater >C10-C16	µg/l	< 10	< 10	-	-	-	-	-	-	-	-	10	10000
Aromater >C16-C35	µg/l	< 5	< 5	-	-	-	-	-	-	-	-	2	25000
Oljetyp < C10		Utgår	Utgår										
Oljetyp > C10		Utgår	Utgår										

*SGU, 2013: Bedömningsgrunder för grundvatten, SGU-rapport 2013:01.
**Ministry of Housing, Spatial Planning and the Environment, Rev 2009. ANNEXES Circular on target values and intervention values for soil remediation.
****SPI, 2011: SPI Rekommendation, Efterbehandling av förorenade bensinstationer och dieselanläggningar.

Bilaga 4

Analysrapporter



Eurofins Environment Testing Sweden AB
Box 737
531 17 Lidköping

456 (479)

Tlf: +46 10 490 8110

Fax: +46 10 490 8051

WSP Env. Mark och Vatten - Malmö [3157]
Safaa Gad Olausson
Box 574
201 25 MALMÖ

AR-21-SL-047867-01

EUSELI2-00860893

Kundnummer: SL8434892

Uppdragsmärkn.
10318563

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-03170225	Provtagningsdatum	2021-03-11		
Provbeskrivning:		Provtagare	KN&ER		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-03-16				
Utskriftsdatum:	2021-03-19				
Analyserna påbörjades:	2021-03-16				
Provmärkning:	21W01_0,07-0,5				
Provtagningsplats:	21W01				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	87.7	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Benso(a)antracen	0.19	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	0.20	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.55	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	0.24	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.22	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	0.039	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Naftalen	0.28	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	0.073	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	0.29	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	0.045	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	0.52	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	0.43	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylen	0.19	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	0.37	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	1.3	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	1.6	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	1.4	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	1.9	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	3.3	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 1 av 2

PCB 28	< 0.0020	mg/kg Ts	30%	SS-EN 16167:2018+AC:2019	a)
PCB 52	< 0.0020	mg/kg Ts	25%	SS-EN 16167:2018+AC:2019	a)
PCB 101	< 0.0020	mg/kg Ts	25%	SS-EN 16167:2018+AC:2019	a)
PCB 118	< 0.0020	mg/kg Ts	25%	SS-EN 16167:2018+AC:2019	a)
PCB 153	0.0024	mg/kg Ts	25%	SS-EN 16167:2018+AC:2019	a)
PCB 138	0.0036	mg/kg Ts	25%	SS-EN 16167:2018+AC:2019	a)
PCB 180	0.0033	mg/kg Ts	25%	SS-EN 16167:2018+AC:2019	a)
Summa PCB7	0.013	mg/kg Ts		SS-EN 16167:2018+AC:2019	a)
Arsenik As	2.5	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	59	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	24	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	0.33	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	5.2	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	17	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	9.8	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvikksilver Hg	0.083	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	8.4	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	17	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	240	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 2 av 2



Eurofins Environment Testing Sweden AB
Box 737
531 17 Lidköping

458 (479)

Tlf: +46 10 490 8110

Fax: +46 10 490 8051

WSP Env. Mark och Vatten - Malmö [3157]
Safaa Gad Olausson
Box 574
201 25 MALMÖ

AR-21-SL-047803-01

EUSELI2-00860893

Kundnummer: SL8434892

Uppdragsmärkn.
10318563

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-03170226	Provtagningsdatum	2021-03-11		
Provbeskrivning:		Provtagare	KN&ER		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-03-16				
Utskriftsdatum:	2021-03-19				
Analyserna påbörjades:	2021-03-16				
Provmärkning:	21W01_1,5-2				
Provtagningsplats:	21W01				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	90.4	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Arsenik As	5.7	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	57	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	35	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	12	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	16	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	25	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvicksilver Hg	0.016	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	21	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	29	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	78	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 1 av 2

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.



Eurofins Environment Testing Sweden AB

Box 737

531 17 Lidköping

460 (479)

Tlf: +46 10 490 8110

Fax: +46 10 490 8051

WSP Env. Mark och Vatten - Malmö [3157]

Safaa Gad Olausson

Box 574

201 25 MALMÖ

AR-21-SL-047845-01

EUSELI2-00860893

Kundnummer: SL8434892

Uppdragsmärkn.

10318563

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-03170227	Provtagningsdatum	2021-03-11		
Provbeskrivning:		Provtagare	KN&ER		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-03-16				
Utskriftsdatum:	2021-03-19				
Analyserna påbörjades:	2021-03-16				
Provmärkning:	21W02_0_0,6				
Provtagningsplats:	21W02				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	82.7	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Benso(a)antracen	0.27	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	0.33	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.70	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	0.35	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.26	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	0.064	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Naftalen	0.063	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	0.061	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	0.032	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	0.62	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	0.055	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	0.89	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	0.73	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylen	0.26	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	0.14	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	2.3	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	2.2	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	2.0	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	2.7	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	4.7	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Arsenik As	4.4	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	88	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	41	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	0.28	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	8.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	24	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	15	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvikksilver Hg	0.18	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	12	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	27	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	130	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:
a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Paola Nilson, Rapportansvarig
Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.



Eurofins Environment Testing Sweden AB
Box 737
531 17 Lidköping

462 (479)

Tlf: +46 10 490 8110
Fax: +46 10 490 8051

WSP Env. Mark och Vatten - Malmö [3157]
Safaa Gad Olausson
Box 574
201 25 MALMÖ

AR-21-SL-047846-01

EUSELI2-00860893

Kundnummer: SL8434892

Uppdragsmärkn.
10318563

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-03170228	Provtagningsdatum	2021-03-11		
Provbeskrivning:		Provtagare	KN&ER		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-03-16				
Utskriftsdatum:	2021-03-19				
Analyserna påbörjades:	2021-03-16				
Provmärkning:	21W03_0_0,4				
Provtagningsplats:	21W03				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	81.7	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Benso(a)antracen	0.40	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	0.46	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.96	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	0.46	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.32	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	0.081	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Naftalen	0.10	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	0.096	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	0.059	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	0.90	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	0.15	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	1.3	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	0.99	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylen	0.31	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	0.21	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	3.4	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	3.0	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	2.7	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	3.9	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	6.6	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Arsenik As	5.0	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	91	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	43	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	6.5	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	33	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	15	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kviksilver Hg	0.097	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	11	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	29	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	120	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:
a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Paola Nilson, Rapportansvarig
Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *
Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.



Eurofins Environment Testing Sweden AB
Box 737
531 17 Lidköping

464 (479)

Tlf: +46 10 490 8110
Fax: +46 10 490 8051

WSP Env. Mark och Vatten - Malmö [3157]
Safaa Gad Olausson
Box 574
201 25 MALMÖ

AR-21-SL-047805-01

EUSELI2-00860893

Kundnummer: SL8434892

Uppdragsmärkn.
10318563

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-03170229	Provtagningsdatum	2021-03-11		
Provbeskrivning:		Provtagare	KN&ER		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-03-16				
Utskriftsdatum:	2021-03-19				
Analyserna påbörjades:	2021-03-16				
Provmärkning:	21W03_0,4_1				
Provtagningsplats:	21W03				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	92.6	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Arsenik As	2.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	38	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	8.8	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	7.8	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	18	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	40	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvikksilver Hg	0.021	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	21	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	41	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 1 av 2

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.



Eurofins Environment Testing Sweden AB
Box 737
531 17 Lidköping

466 (479)

Tlf: +46 10 490 8110

Fax: +46 10 490 8051

WSP Env. Mark och Vatten - Malmö [3157]

Safaa Gad Olausson

Box 574

201 25 MALMÖ

AR-21-SL-047802-01

EUSELI2-00860893

Kundnummer: SL8434892

Uppdragsmärkn.
10318563

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-03170230	Provtagningsdatum	2021-03-11		
Provbeskrivning:		Provtagare	KN&ER		
Matris:	Asfalt				
Provet ankom:	2021-03-16				
Utskriftsdatum:	2021-03-19				
Analyserna påbörjades:	2021-03-16				
Provmärkning:	21W04_asfalt				
Provtagningsplats:	21W04				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Provberedning krossning, malning	1.0			SS-EN 15002:2015-07	a)
Torrsubstans	95.7	%	5%	SS-EN 12880:2000	b)
Benso(a)antracen	< 0.12	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Krysen	< 0.12	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Benso(b,k)fluoranten	0.29	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Benso(a)pyren	< 0.12	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.12	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.12	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Naftalen	< 0.12	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Acenaftylen	< 0.12	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Acenaften	< 0.12	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Fluoren	< 0.12	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Fenantren	0.17	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Antracen	< 0.12	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Fluoranten	0.14	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Pyren	0.32	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Benso(g,h,i)perylen	0.19	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.18	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	b)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.75	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	b)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.78	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	b)
Summa cancerogena PAH	0.59	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	b)
Summa övriga PAH	1.1	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	b)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Summa totala PAH16	1.7 mg/kg Ts	Beräknad från analyserad halt	b)
Kemisk kommentar Höjd rapporteringsgräns för PAH pga svår provmatris .			

Utförande laboratorium/underleverantör:

- a) Eurofins Biofuel & Energy Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1820
b) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

AR-003v58

Sida 2 av 2



Eurofins Environment Testing Sweden AB
Box 737
531 17 Lidköping

468 (479)

Tlf: +46 10 490 8110
Fax: +46 10 490 8051

WSP Env. Mark och Vatten - Malmö [3157]
Safaa Gad Olausson
Box 574
201 25 MALMÖ

AR-21-SL-047847-01

EUSELI2-00860893

Kundnummer: SL8434892

Uppdragsmärkn.
10318563

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-03170231	Provtagningsdatum	2021-03-11		
Provbeskrivning:		Provtagare	KN&ER		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-03-16				
Utskriftsdatum:	2021-03-19				
Analyserna påbörjades:	2021-03-16				
Provmärkning:	21W04_0,05-0,5				
Provtagningsplats:	21W04				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	87.2	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Benso(a)antracen	0.32	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	0.27	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.48	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	0.27	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.15	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	0.053	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	0.076	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	0.064	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	0.41	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	0.13	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	0.69	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	0.50	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylen	0.15	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	0.11	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	1.8	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	1.7	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	1.5	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	2.1	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	3.6	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Arsenik As	< 2.1	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	35	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	8.4	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	5.2	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	9.9	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	10	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kviksilver Hg	0.011	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	11	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	15	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	37	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:
a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Paola Nilson, Rapportansvarig
Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *
Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.



Eurofins Environment Testing Sweden AB
Box 737
531 17 Lidköping

470 (479)

Tlf: +46 10 490 8110

Fax: +46 10 490 8051

WSP Env. Mark och Vatten - Malmö [3157]

Safaa Gad Olausson

Box 574

201 25 MALMÖ

AR-21-SL-047801-01

EUSELI2-00860893

Kundnummer: SL8434892

Uppdragsmärkn.
10318563

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-03170232	Provtagningsdatum	2021-03-11		
Provbeskrivning:		Provtagare	KN&ER		
Matris:	Jord				
Provet ankom:	2021-03-16				
Utskriftsdatum:	2021-03-19				
Analyserna påbörjades:	2021-03-16				
Provmärkning:	21W05_0,05_0,55				
Provtagningsplats:	21W05				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	93.8	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.075	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.11	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	< 0.090	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	< 0.14	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	< 0.23	mg/kg Ts		Beräknad från analyserad halt	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Arsenik As	< 2.0	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba	43	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	8.1	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	6.2	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	12	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	8.5	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kviksilver Hg	0.014	mg/kg Ts	20%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	8.8	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	17	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	41	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:
a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Paola Nilson, Rapportansvarig
Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.



Eurofins Environment Testing Sweden AB

Box 737

531 17 Lidköping

Tlf: +46 10 490 8110

Fax: +46 10 490 8051

472 (479)

WSP Env. Mark och Vatten - Malmö [3157]
Safaa Gad Olausson
Box 574
201 25 MALMÖ

AR-21-SL-057210-01

EUSELI2-00866127

Kundnummer: SL8434892

Uppdragsmärkn.

10318563 Eslöv

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-03310379	Ankomsttemp °C Kem	8		
Provbeskrivning:		Provtagningsdatum	2021-03-30		
Matris:	Grundvatten	Provtagare	TL		
Provet ankom:	2021-03-30				
Utskriftsdatum:	2021-04-06				
Analyserna påbörjades:	2021-03-30				
Provmärkning:	21W01 GV				
Provtagningsplats:	21W01				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Bensen	< 0.00050	mg/l	30%	Intern metod	a)
Toluen	< 0.0010	mg/l	30%	Intern metod	a)
Etylbensen	< 0.0010	mg/l	30%	Intern metod	a)
M/P/O-Xylen	< 0.0010	mg/l	30%	Intern metod	a)
Summa TEX	< 0.0020	mg/l		Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 0.020	mg/l	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 0.020	mg/l	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 0.020	mg/l	20%	SPI 2011	a)
Alifater >C5-C12	< 0.030	mg/l		Intern metod	a)
Alifater >C12-C16	< 0.020	mg/l	20%	SPI 2011	a)
Alifater >C16-C35	< 0.050	mg/l	25%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C35	< 0.050	mg/l		SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 0.010	mg/l	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	< 0.010	mg/l	20%	SPI 2011	a)
Aromater >C16-C35	< 0.0050	mg/l	25%	SIS TK 535 N 012 mod	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Bens(a)antracen	0.025	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Krysen	0.025	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.056	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Benso(a)pyren	0.031	µg/l	30%	SPI 2011	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.024	µg/l	30%	SPI 2011	a)
Dibens(a,h)antracen	< 0.010	µg/l	30%	SPI 2011	a)
Summa cancerogena PAH	< 0.20	µg/l		SPI 2011	a)
Naftalen	< 0.020	µg/l	30%	SPI 2011	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Acenaftilen	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Acenaften	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Fluoren	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Fenantren	0.037	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Antracen	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Fluoranten	0.065	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Pyren	0.053	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Benso(g,h,i)perylene	0.019	µg/l	30%	SPI 2011	a)
Summa övriga PAH	< 0.30	µg/l		SPI 2011	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.20	µg/l		SPI 2011	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.30	µg/l		SPI 2011	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.30	µg/l		SPI 2011	a)
Arsenik As (filtrerat)	0.00024	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba (filtrerat)	0.14	mg/l	25%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Bly Pb (filtrerat)	0.000010	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Kadmium Cd (filtrerat)	0.00010	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Kobolt Co (filtrerat)	0.0010	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Koppar Cu (filtrerat)	0.00099	mg/l	25%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Krom Cr (filtrerat)	< 0.000050	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Kviksilver Hg (filtrerat)	< 0.00010	mg/l	20%	SS-EN ISO 17852:2008 mod	a)
Nickel Ni (filtrerat)	0.0023	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Vanadin V (filtrerat)	0.00019	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Zink Zn (filtrerat)	0.0015	mg/l	25%	EN ISO 17294-2:2016	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Sara Gustavsson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 2 av 2



WSP Env. Mark och Vatten - Malmö [3157]
Safaa Gad Olausson
Box 574
201 25 MALMÖ

AR-21-SL-057211-01

EUSELI2-00866127

Kundnummer: SL8434892

Uppdragsmärkn.

10318563 Eslöv

Analysrapport

Provnummer:	177-2021-03310380	Ankomsttemp °C Kem	8		
Provbeskrivning:		Provtagningsdatum	2021-03-30		
Matris:	Grundvatten	Provtagare	TL		
Provet ankom:	2021-03-30				
Utskriftsdatum:	2021-04-06				
Analyserna påbörjades:	2021-03-30				
Provmärkning:	21W04 GV				
Provtagningsplats:	21W04				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Bensen	< 0.00050	mg/l	30%	Intern metod	a)
Toluen	< 0.0010	mg/l	30%	Intern metod	a)
Etylbensen	< 0.0010	mg/l	30%	Intern metod	a)
M/P/O-Xylen	< 0.0010	mg/l	30%	Intern metod	a)
Summa TEX	< 0.0020	mg/l		Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 0.020	mg/l	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 0.020	mg/l	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 0.020	mg/l	20%	SPI 2011	a)
Alifater >C5-C12	< 0.030	mg/l		Intern metod	a)
Alifater >C12-C16	< 0.020	mg/l	20%	SPI 2011	a)
Alifater >C16-C35	< 0.050	mg/l	25%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C35	< 0.050	mg/l		SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 0.010	mg/l	30%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	< 0.010	mg/l	20%	SPI 2011	a)
Aromater >C16-C35	< 0.0050	mg/l	25%	SIS TK 535 N 012 mod	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Bens(a)antracen	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Krysen	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Benso(b,k)fluoranten	< 0.020	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Benso(a)pyren	< 0.010	µg/l	30%	SPI 2011	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.010	µg/l	30%	SPI 2011	a)
Dibens(a,h)antracen	< 0.010	µg/l	30%	SPI 2011	a)
Summa cancerogena PAH	< 0.20	µg/l		SPI 2011	a)
Naftalen	< 0.020	µg/l	30%	SPI 2011	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Acenaftilen	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Acenaften	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Fluoren	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Fenantren	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Antracen	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Fluoranten	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Pyren	< 0.010	µg/l	25%	SPI 2011	a)
Benso(g,h,i)perylene	< 0.010	µg/l	30%	SPI 2011	a)
Summa övriga PAH	< 0.30	µg/l		SPI 2011	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.20	µg/l		SPI 2011	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.30	µg/l		SPI 2011	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.30	µg/l		SPI 2011	a)
Arsenik As (filtrerat)	0.00023	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Barium Ba (filtrerat)	0.17	mg/l	25%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Bly Pb (filtrerat)	< 0.000010	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Kadmium Cd (filtrerat)	0.000084	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Kobolt Co (filtrerat)	0.0013	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Koppar Cu (filtrerat)	0.0014	mg/l	25%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Krom Cr (filtrerat)	< 0.000050	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Kviksilver Hg (filtrerat)	< 0.00010	mg/l	20%	SS-EN ISO 17852:2008 mod	a)
Nickel Ni (filtrerat)	0.0045	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Vanadin V (filtrerat)	< 0.000020	mg/l	20%	EN ISO 17294-2:2016	a)
Zink Zn (filtrerat)	0.0013	mg/l	25%	EN ISO 17294-2:2016	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Sara Gustavsson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

AR-003v58

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Sida 2 av 2

Hejlskov Trädvård AB
Mail@hejlskovtradvard.se
0708 46 48 97

Trädrapport Södergatan 31 Eslöv

Art: Skogsek (*Quercus robur*)

Stamdiameter: 85 cm (diameter i brösthöjd)

Höjd: ca 23m

kronutbredning: ca 16m, med mer utbredning på södra sidan än norra.

Jag bedömer att trädet är fullt friskt, jag ser inga tecken på skador eller döda grenar utöver vad som förväntas från en frisk ek på denna storleken.

Trädet har en central stam ungefär 4 meter upp och sedan delar den sig i tre stora stammar, varav två går uppåt och en sträcker sig söderut och står för den södra delen av kronan.

Trädet står på ett torg med plattläggning runt stora delar av trädet, och gräsmatta och häck på södra sidan. Bygger man där gräset finns nu kommer trädet förlora en del av sin vattentillgång, men håller man behörigt avstånd bedömer jag inte att det kommer vara katastrofalt för trädet. Det kan dock vara till hjälp att försöka öppna upp för bättre vattentillgång på de ytorna som inte bebyggs.

Jag rekommenderar att man inte gräver närmre än 10 meter från stammen. På södra sidan är det där kronan slutar nu. När man ska bygga kan man reducera kronan på den sidan med ett par meter, detta skulle också skapa lite mer symmetri i kronan och lätta vikten lite på den stora sidostammen. Men man kommer behöva återkomma och beskära det regelbundet efteråt för att det inte ska växa in och komma i konflikt med fasaden om man bygger 10 meter från stammen.

När man ska gräva rekommenderar jag att man först gräver ett dike försiktigt och gör en ordentlig rotbeskärning så man inte riskerar att fläka eller dra sönder rötter innanför den zonen man inte ska gräva i. Och gärna lägga bevattning och eventuellt näringstillförsel efteråt för att hjälpa trädet återhämta sig efter förlusten av rötter.

Jag rekommenderar också att man spärrar av området under kronan vid bygge så inga maskiner kör där och så det inte förvaras massor eller material där, då det kan skada rötterna.

Jag har också rekommenderat att ta bort stenläggning som just nu går helt upp till stammen, och eventuellt ersätta med en rabatt eller liknande för att minska framtida risk för skador på stammen.

Matthias Hejlskov
Arborist
Hejlskov Trädvård AB

**Utnämning av dataskyddsombud för vård- och
omsorgsnämnden**

12

VoO.2022.0156

2022-04-19

Helena Nilsson

+4641362171

helena.nilsson2@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Förslag till beslut; Utnämning av dataskyddsombud för vård- och omsorgsnämnden

Ärendebeskrivning

Enligt Dataskyddsförordningen (engelsk förkortning GDPR) som gäller som lag i Sverige från och med den 25 maj 2018 ska en myndighet eller offentligt organ utnämna ett dataskyddsombud (DSO). I artikel 37 till 39 regleras förutom utnämningen även DSOs ställning och uppgifter.

Beslutsunderlag

Information på Integritetsskyddsmyndighetens (IMY) hemsida om vem som måste utse ett DSO och vad som är ett offentligt organ, se länk;

<https://www.imy.se/verksamhet/dataskydd/det-har-galler-enligt-gdpr/dataskyddsombud/maste-ni-utse-ett-dataskyddsombud/>

Beredning

DSO ska utses utifrån sina yrkesmässiga kvalifikationer då särskilt kring GDPR. DSO ska involveras tidigt i alla frågor som rör skydd för personuppgifter och ska ges nödvändiga resurser för att utöva sina arbetsuppgifter. I rollen ingår att övervaka efterlevnaden av GDPR och den personuppgiftsansvariges (styrelsen/nämnderna) strategi för skydd av personuppgifter. Närmare beskrivning av uppgifterna finns i GDPR artikel 39..

Förslag till beslut

- Mia Månsson friställs som dataskyddsombud för vård- och omsorgsnämnden från den 1 juni 2022.
- Kommunjurist Agneta Fristedt friställs från uppdrag som biträdande dataskyddsombud för vård- och omsorgsnämnden från den 1 juni 2022.
- Kommunjurist Agneta Fristedt utses som dataskyddsombud för vård- och omsorgsnämnden från och med den 1 juni 2022.
- Förvaltningen ges i uppdrag att anmäla nytt dataskyddsombud till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY)

Vård och Omsorg

Postadress: 241 80 Eslöv | Besöksadress: Stadshuset, Gröna torg 2
Telefon: 0413-620 00 | E-post: kommunledningskontoret@eslov.se | www.eslov.se

Beslutet skickas till

Dataskyddsombud

Biträdande dataskyddsombud

Integritetsskyddsmyndigheten

Josef Johansson
Förvaltningschef

Helena Nilsson
Nämndsekreterare