

Kallelse till Vård- och omsorgsnämndens sammanträde

Datum och tid: 2025-08-20 kl. 16:00

Plats: Albert Sahlin, Stadshuset Eslöv

Förhinder anmäls till Helena Nilsson, helena.nilsson2@eslov.se, 0413-62171

Ärenden

- | | | |
|----|--|----------|
| 1 | Val av justerare | |
| 2 | Ekonomisk månadsrapport 2025 | 2025/46 |
| 3 | Redovisning av statistik för LSS-ärenden | 2025/261 |
| 4 | Beslut om insats utan behovsprövning - rådgivning öppenvård | 2025/188 |
| 5 | Ansökan om stadigvarande tillstånd för servering av alkohol - Pizzeria Boden i Eslöv AB | 2025/222 |
| 6 | Revidering av taxebestämmelser avseende servering av alkohol på grund av nya regler i alkohollagen (2010:1622) gällande gårdsförsäljning | 2025/203 |
| 7 | Yttrande över samråd för detaljplan Abborren 2, Eslöv | 2025/220 |
| 8 | Information om flytt av ärendehanteringssystemet LifeCare till molntjänst | 2025/259 |
| 9 | Förvaltningschefen informerar, 2025 | 2025/23 |
| 10 | Redovisning av delegeringsbeslut | |
| 11 | Anmälningar för kännedom | |

Ordförande

Tony Hansson (S)

2025-08-14

Camilla Nilsson

+4641362986

camilla.nilsson2@eslov.se

Vård och omsorgsnämnden

Tjänsteskrivelse, Ekonomisk månadsrapport, juli 2025

Förslag till beslut

- Vård- och omsorgsnämnden beslutar att godkänna upprättad ekonomisk månadsrapport för juli 2025 och översända den till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har upprättat en ekonomisk månadsrapport för juli 2025 innehållande resultatrappport, driftredovisning och verksamhetsmått.

Kommentarer till ekonomiskt utfall baseras på de siffror som redovisas samt information från budgetuppföljningar med enhetschefer och statistik över beslutade insatser från myndigheten.

Beslutsunderlag

Ekonomisk månadsrapport, juli 2025

Ekonomisk månadsrapport, juli 2025 bilagor

Beredning

Vård- och omsorgsnämnden redovisar per 31 juli ett överskott på 0,7 mnkr.

En djupare analys av resultat är svår att göra då perioden omfattar endast delar av sommarperioden. Budgeten är periodiserad för att möta sommarens ökade kostnader men beroende på anställningsform, månadsanställning eller timanställning av semestervikarier, hamnar utfallet i olika perioder.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ingrid Westerlund
Förvaltningschef

Camilla Nilsson o Sofia Bärning
Controller

Vård och omsorgsnämnden

Ekonomisk månadsrapport avseende, juli 2025

Ordförande:	Tony Hansson
Förvaltningschef:	Ingrid Westerlund
Budgetavvikelse, utfall (mnkr)	0,7 mnkr

Kommentarer till utfallet

Vård och omsorgsnämnden redovisar per 31 juli ett överskott på 0,7 mnkr.

Eftersom redovisningsperioden omfattar endast delar av sommarperioden är det svårt att göra någon djupare analys av utfallet. Budgeten är periodiserad för att möta sommarens ökade kostnader men beroende på anställningsform, månadsanställning eller timanställning av semestervikarier, hamnar utfallet i olika perioder. Rekryteringen av semestervikarier har till merpart varit klar tidigare i år jämfört med tidigare år och därmed har introduktioner kunnat ske tidigare.

Kostnaderna för bemanningssjuksköterskor uppgår tom juli till 0,7 mnkr. Kostnadsprognosen för att täcka sommarbemanningen kvarstår på 1,8 mnkr. Inom området funktionsnedsättning har bemanningsundersköterskor använts till en kostnad av 0,1 mnkr, detta för att tillfälligt lösa personalbrist inom ett område.

Socialtjänst över 18 år visar på ett positivt resultat som beror dels på minskat antal placeringar under sommaren, dels på sänkta dygnskostnader för enstaka placeringar.

Verksamhetsmått

Hälsotalet för juli uppgår till 95,0% vilket innebär att förvaltningen för julimånad når upp till det kommunövergripande frisknärvaromålet.

Antalet dygn inom skyddat boende ökar i juni och juli samtidigt som andra placeringsformer minskar. Under juni och juli har inga LVM dygn verkställts.

Ekonomiska tabeller

DRIFTREDOVISNING Vård och Omsorg	Budget Helår			Budget Period	Utfall Period			Avvikelse	Förbrukn %
	kostnad	intäkt	netto		kostnad	intäkt	netto		
Politisk verksamhet	-1 377	0	-1 377	-803	-686	0	-686	117	49,83%
Alkoholtillsyn	-47	257	210	123	-32	15	-17	-140	-8,24%
Äldreomsorg	-455 324	58 896	-396 428	-229 299	-325 691	94 225	-231 466	-2 167	58,39%
LSS	-290 161	52 662	-237 499	-137 656	-167 879	31 357	-136 521	1 135	57,48%
Socialpsykiatri	-36 356	4 954	-31 402	-18 267	-22 173	2 908	-19 265	-998	61,35%
Socialtjänst över 18 år	-35 887	5 458	-30 429	-17 716	-20 709	4 000	-16 709	1 007	54,91%
Förvaltningsgemensamt	-41 940	395	-41 545	-26 226	-27 179	1 631	-25 548	678	61,49%
Ekonomiskt bistånd	-64 622	7 700	-56 922	-33 155	-40 769	8 655	-32 114	1 042	56,42%
	-925 713	130 321	-795 392	-463 001	-605 118	142 792	-462 326	675	

Resultatrapport	Budget Helår	Period	Utfall juli	Förbrukning %	
	Helår	Period	juli	Helår	Period
Intäkter	130 321	76 021	142 792	110%	188%
Kostnader	-925 713	-539 021	-605 118	65%	112%
Personalkostnader	-554 923	-323 012	-378 293	68%	117%
Lokalkostnader	-83 040	-48 440	-49 655	60%	103%
Övriga driftkostnader	-286 972	-167 115	-176 945	62%	106%
Kapitalkostnader	-778	-454	-226	29%	50%
Nettokostnader	-795 392	-463 001	-462 326	58%	100%
Kommunbidrag	-795 392	-463 001	-463 001		
Årets resultat			675		

Resultatrapport	Budget		Utfall	Förbrukning %	
	Helår	Period	juli	Helår	Period
Intäkter	130 321	76 021	142 792	110%	188%
Kostnader	-925 713	-539 021	-605 118	65%	112%
Personalkostnader	-554 923	-323 012	-378 293	68%	117%
Lokalkostnader	-83 040	-48 440	-49 655	60%	103%
Övriga driftkostnader	-286 972	-167 115	-176 945	62%	106%
Kapitalkostnader	-778	-454	-226	29%	50%
Nettokostnader	-795 392	-463 001	-462 326	58%	100%
Kommunbidrag	-795 392	-463 001	-463 001		
Årets resultat			675		

DRIFTREDOVISNING	Budget Helår			Budget	Utfall Period			Avvikelse	Förbrukn %
Vård och Omsorg	kostnad	intäkt	netto	Period	kostnad	intäkt	netto		netto
Politisk verksamhet	-1 377	0	-1 377	-803	-686	0	-686	117	49,83%
Alkoholtillsyn	-47	257	210	123	-32	15	-17	-140	-8,24%
Äldreomsorg	-455 324	58 896	-396 428	-229 299	-325 691	94 225	-231 466	-2 167	58,39%
LSS	-290 161	52 662	-237 499	-137 656	-167 879	31 357	-136 521	1 135	57,48%
Socialpsykiatri	-36 356	4 954	-31 402	-18 267	-22 173	2 908	-19 265	-998	61,35%
Socialtjänst över 18 år	-35 887	5 458	-30 429	-17 716	-20 709	4 000	-16 709	1 007	54,91%
Förvaltningsgemensamt	-41 940	395	-41 545	-26 226	-27 179	1 631	-25 548	678	61,49%
Ekonomiskt bistånd	-64 622	7 700	-56 922	-33 155	-40 769	8 655	-32 114	1 042	56,42%
	-925 713	130 321	-795 392	-463 001	-605 118	142 792	-462 326	675	

Redovisat per enhet 2025	Budget		Ufall per månad												Ack Utfall	Avvik. mot periodbudget	Förbrukning % helår
Ansvar	Årsbudget	Periodbudget	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Ack Utfall	Avvik. mot periodbudget	Förbr
300000 Förvaltningschef,3A	6 171	3 587	673	468	506	398	95	962	578	0	0	0	0	0	3 681	-94	102,6%
300200 Verksamh.chef Hälsa o bistånd	3 121	1 814	405	263	13	387	306	168	316	0	0	0	0	0	1 857	-43	102,4%
310000 Myndighetschef C3	12 023	6 944	947	1 007	759	1 130	1 045	1 209	1 144	0	0	0	0	0	7 241	-297	104,3%
320000 Adm.chef,3C	21 914	12 729	1 352	1 567	1 175	3 131	1 760	2 139	1 790	0	0	0	0	0	12 914	-186	101,5%
330001 Personal adm friskvård	852	497	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	497	0,0%
340000 Verksamhetschef,3E	89 191	51 760	6 677	6 005	6 627	6 487	6 422	7 145	6 777	0	0	0	0	0	46 139	5 621	89,1%
340100 Enhetschef,3F,Trollsjögård.	33 355	19 529	3 128	2 805	2 496	2 748	2 716	3 276	3 335	0	0	0	0	0	20 504	-975	105,0%
340105 Enhetschef, Hemvård Väster	3 648	1 898	105	-41	-160	-12	199	432	216	0	0	0	0	0	739	1 159	38,9%
340110 Enhetschef,3G,Hemvård HGT Natt	0	0	0	40	-30	-5	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-2	-
340115 Enhetschef, Hemvård Ytter	10 967	5 924	715	531	987	850	1 035	1 139	1 695	0	0	0	0	0	6 953	-1 029	117,4%
340120 Enhetschef,3H,Hemvård Norr	3 921	2 047	76	90	-67	-60	57	64	348	0	0	0	0	0	510	1 538	24,9%
340125 Enhetschef, Hemvård Öster	3 560	1 848	722	951	560	704	799	656	1 116	0	0	0	0	0	5 508	-3 660	298,1%
340130 Enhetschef,3I,Gjutaregården	24 621	14 421	2 288	2 038	1 970	1 872	1 884	2 305	2 203	0	0	0	0	0	14 559	-138	101,0%
340140 Enhetschef,3J,Ölycke	22 777	13 335	1 895	1 861	1 965	1 931	2 235	2 263	2 178	0	0	0	0	0	14 329	-994	107,5%
340150 Enhetschef,3K,Bergagården	30 456	17 842	2 609	2 452	2 252	2 411	2 412	2 694	2 957	0	0	0	0	0	17 787	55	99,7%
340160 Enhetschef,3L,Hemsjukvård	46 517	26 994	3 515	3 640	4 027	3 628	3 915	4 328	4 757	0	0	0	0	0	27 810	-816	103,0%
340170 Enhetschef,3M,Rehab	23 307	13 526	1 642	1 780	1 849	1 406	1 943	2 215	2 011	0	0	0	0	0	12 847	680	95,0%
340180 Enhetschef,3N,Solhällan	28 844	16 886	2 356	2 457	2 437	2 547	2 742	2 961	3 077	0	0	0	0	0	18 578	-1 693	110,0%
340185 Enhetschef,3Å,Våröken	3 396	1 979	291	289	358	304	300	292	284	0	0	0	0	0	2 118	-139	107,0%
340190 Enhetschef Kärråkra plan 1	14 977	8 758	1 353	1 484	1 172	1 017	1 092	1 559	1 452	0	0	0	0	0	9 130	-372	104,2%
340191 Enhetschef Kärråkra plan 2	15 160	8 866	1 773	1 701	989	1 160	997	1 573	1 492	0	0	0	0	0	9 686	-820	109,2%
340192 Enhetschef, Alegården	4 835	2 805	474	407	410	504	270	476	501	0	0	0	0	0	3 042	-236	108,4%
340201 Enhetschef Natt	2 820	2 756	666	549	621	590	614	225	6	0	0	0	0	0	3 271	-515	118,7%
340202 Enhetschef Teknikgruppen	1 597	924	76	236	33	47	286	161	224	0	0	0	0	0	1 067	-143	115,4%
340203 Enhetschef Hemgångsteam	7 918	4 603	751	634	713	606	354	307	194	0	0	0	0	0	3 560	1 043	77,3%
340300 Enhetschef Kärråkra	17 077	10 002	1 453	1 107	1 429	1 626	1 889	1 266	1 366	0	0	0	0	0	10 136	-134	101,3%
350000 Verksamhetschef,3P	14 501	8 425	765	955	1 120	1 350	1 163	1 326	2 117	0	0	0	0	0	8 795	-370	104,4%
350110 Enhetschef, LSS	36 301	21 122	3 333	3 018	2 703	2 893	2 777	3 766	3 307	0	0	0	0	0	21 797	-675	103,2%
350120 Enhetschef,3S LSS omr5	23 660	13 750	1 908	1 847	1 745	1 741	1 584	2 142	2 271	0	0	0	0	0	13 239	511	96,3%
350130 Enhetschef,3T LSS B o Ungd	26 823	15 590	2 097	2 062	2 023	2 077	1 923	2 185	2 435	0	0	0	0	0	14 802	789	94,9%
350131 Ledsag,avlös,kontaktp, LSS	5 048	2 945	293	402	341	413	386	404	410	0	0	0	0	0	2 650	294	90,0%
350140 Enhetschef,3U LSS Omr4	22 387	13 009	1 943	1 749	2 114	2 038	2 106	2 385	2 598	0	0	0	0	0	14 934	-1 925	114,8%
350150 Personlig assistans extern	23 861	13 919	1 746	1 271	1 972	2 416	2 161	2 111	1 419	0	0	0	0	0	13 096	823	94,1%
350160 Personlig assistans krets 1&2	12 147	7 022	951	947	904	880	911	1 136	937	0	0	0	0	0	6 665	357	94,9%
350161 Personlig assistans krets 3	9 505	5 496	832	719	405	405	439	767	796	0	0	0	0	0	4 363	1 132	79,4%
350170 Enhetschef,3Y LSS omr3	31 057	18 048	2 697	2 322	2 320	2 219	2 371	2 750	2 839	0	0	0	0	0	17 519	529	97,1%
350180 Enhetschef,3Z LSS dagl vsh	29 212	16 969	2 508	2 425	2 575	2 185	2 405	2 698	2 654	0	0	0	0	0	17 452	-483	102,8%
350190 Enhetschef,3Å socialpsyk.	33 017	19 205	3 112	2 811	2 620	2 834	2 630	2 942	3 085	0	0	0	0	0	20 033	-829	104,3%
360000 Enhetschef Soc.tjänsten +18 år	8 038	4 668	410	510	647	873	667	634	685	0	0	0	0	0	4 426	242	94,8%
360010 Enheten f ekonomiskt bistånd	56 872	33 126	4 246	4 473	4 338	5 276	4 364	4 649	4 902	0	0	0	0	0	32 248	878	97,3%
360020 Öppenvården	7 525	4 369	519	499	463	650	548	545	516	0	0	0	0	0	3 739	629	85,6%
360030 Vård o behandling 3R	16 292	9 504	1 998	1 426	1 330	1 151	1 583	894	1 075	0	0	0	0	0	9 458	46	99,5%
360040 Övrig vuxenrådgivning 3R	2 470	1 435	57	167	207	138	194	95	138	0	0	0	0	0	997	438	69,5%
360050 Mötesplats Karidal	3 653	2 126	258	269	317	380	288	313	322	0	0	0	0	0	2 146	-20	100,9%
Total	795 392	463 001	65 616	62 196	61 235	65 325	63 870	71 559	72 526	0	0	0	0	0	462 326	675	99,9%
Budget			64 448	63 976	64 094	63 757	63 442	71 092	72 192	69 782	68 001	64 922	64 765	64 922			
Avvikelse			-1 168	1 780	2 859	-1 568	-428	-467	-334								

Verksamhetsmått 2025

	januari	februari	mars	april	maj	juni	juli	augusti	september	oktober	november	december
Hemvård												
Beviljad tid	13 958	13 719	13 795	13 595	13 993	14 111	14 230					
Utförd tid	11 634	10 347	11 236	10 609	10 833	10 814	10 946					
Antal trygghetslarm	913	940	955	944	944	946	949					
Antal personer med hemgångsstöd (HGT)	28	24	19	20	24	15	18					
SÄBO												
Antal i kö	1	5	4	5	11	3	10					
Antal som väntat mer än tre månader	0	0	0	0	0	0	0					
Antal verkställda boendebeslut	246	248	245	245	251	254	250					
Omsättningstal	8	7	3	6	2	8	7					
Kapacitet boendeplatser	253	253	253	253	253	253	253					
Antal externa boendebeslut	7	7	7	7	7	8	8					
Antal verkställda trygghetsboendebeslut	15	16	16	20	22	23	23					
Antal verkställda korttidsdygn internt	438	324	300	381	380	332	378					
Antal verkställda korttidsdygn externt	0	0	0	0	0	0	0					
Beläggning Ölycke	79,93%	67,26%	55,83%	72,04%	68,46%	58,33%	72,58%					
LSS												
Antal timmar med betalningsansvar SFB, personlig assistans	4 089	4 176	4 437	4 437	4 350	4 437	4 437					
Antal timmar med betalningsansvar LSS, personlig assistans	4 288	4 288	4 083	3 859	3 859	3 196	3 196					
Antal verkställda boendebeslut	175	176	169	169	167	168	165					
Antal i kö till boende	7	8	7	7	8	7	7					
Antal som väntat mer än tre månader	5	7	7	7	6	5	6					
Antal externa boendebeslut	4	5	5	5	5	5	5					
Antal personer med daglig verksamhet, verkställda beslut	208	207	207	208	204	209	211					
Socialpsykiatri												
Antal verkställda boendebeslut	37	37	37	37	36	36	36					
Antal i kö till boende	0	1	1	1	1	1	1					
Antal som väntat mer än tre månader	0	0	0	0	1	1	1					
Antal beslut om boendestöd	81	83	79	79	78	77	79					
Antal externa placeringar	12	12	12	12	11	11	11					
Socialtjänst över 18 år												
Antal vårddygn enligt LVU (IFO vuxen)	0	0	0	0	0	0	0					
Antal vårddygn enligt LVM (IFO vuxen)	62	56	62	60	25	0	0					
Antal vårddygn skyddat boende	245	225	179	164	155	242	237					
Antal vårddygn enligt Sol (IFO vuxen)	466	274	373	307	307	266	264					
Antal personer inom primär behandling	5	6	7	9	4	5	5					
Antal personer inom efterbehandling	7	6	3	4	4	4	7					
Antal andrahandskontrakt	47	48	48	48	48	46	46					
Ekonomiskt bistånd												
Antal nya ärende ekonomiskt bistånd	54	54	52	41	51	44						
Antal hushåll som beviljats ek bistånd	400	391	394	395	384	381	366					
Genomsnitt kr/utbetal/hushåll som beviljats beslut	10 206	10 319	11 291	9 131	10 935	10 064	10 774					
Kostnad beviljat bistånd	4 082 361	4 034 760	4 448 545	3 606 791	4 198 889	3 834 527	3 943 149					
Antal inbokade nybesök budget- och skuldrådgivning	8	8	11	6	17	23	3					
Antal pågående ärende budget- och skuldrådgivning	295	289	248	253	265	275	278					
Personal												
Hälsotalet	93,3%	92,5%	92,8%	93,9%	93,5%	92,1%	95,0%					
Andel heltid inom SÄBO	72,9%	88,3%	89,3%	89,8%	90,2%	92,6%	93,0%					
Andel heltid inom Hemvård	96,2%	96,7%	96,2%	96,2%	96,2%	96,1%	96,1%					
Andel heltid inom LSS	82,1%	83,1%	82,9%	84,1%	85,8%	82,1%	82,4%					

Verksamhetsmått 2024

	januari	februari	mars	april	maj	juni	juli	augusti	september	oktober	november	december
Hemvård												
Beviljad tid	13 369	12 440	13 136	12 001	12 513	12 828	13 159	12 649	13 149	13 378	13 192	13 852
Utförd tid	10 140	9 430	9 680	9 603	10 100	9 451	10 339	9 826	9 866	10 674	10 433	11 110
Antal trygghetslarm	925	899	888	898	881	908	912	904	923	932	938	946
Antal personer med hemgångsstöd (HGT)	29	19	15	20	21	24	26	15	21	24	21	27
SÄBO												
Antal i kö	4	15	12	12	21	11	19	20	14	12	8	11
Antal som väntat mer än tre månader	0	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0
Antal verkställda boendebeslut	253	259	253	259	252	253	254	252	255	257	256	250
Omsättningsstal	7	12	4	4	2	9	6	6	8	5	8	13
Kapacitet boendeplatser	253	253	253	253	253	253	253	253	253	253	253	253
Antal externa boendebeslut	6	6	5	6	6	7	7	7	7	6	6	7
Antal verkställda trygghetsboendebeslut	3	4	12	12	12	12	12	13	15	15	15	16
Antal verkställda korttidsdygn internt	346	344	386	292	311	371	465	457	436	414	427	375
Antal verkställda korttidsdygn externt	0	0	0	0	0	0	0	0	29	31	30	31
Beläggning Ölycke	56,10%	64,56%	66,67%	48,15%	49,46%	63,89%	80,11%	81,72%	77,04%	76,88%	80,93%	67,74%
LSS												
Antal timmar med betalningsansvar SFB, personlig assistans	4 263	4 263	4 176	4 176	4 176	4 176	4 176	4 002	4 002	4 089	4 089	4 089
Antal timmar med betalningsansvar LSS, personlig assistans	4 358	4 358	4 187	4 187	4 187	4 531	4 531	4 531	4 288	4 288	4 288	4 288
Antal verkställda boendebeslut	167	166	167	166	166	167	168	168	164	170	163	174
Antal i kö till boende	7	7	8	5	6	7	8	8	8	7	8	8
Antal som väntat mer än tre månader	6	6	7	5	5	5	5	6	7	6	6	6
Antal externa boendebeslut	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5
Antal personer med daglig verksamhet, verkställda beslut	198	198	196	190	192	197	197	202	204	210	206	211
Socialpsykiatri												
Antal verkställda boendebeslut	38	38	37	37	38	39	38	38	38	35	37	37
Antal i kö till boende	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0
Antal som väntat mer än tre månader	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0	0	0
Antal beslut om boendestöd	70	76	71	72	76	75	77	80	82	89	85	81
Antal externa placeringar	13	13	10	10	10	13	12	11	10	10	12	16
Socialtjänst över 18 år												
Antal vård dygn enligt LVU (IFO vuxen)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Antal vård dygn enligt LVM (IFO vuxen)	42	29	11	0	0	0	0	31	30	60	70	64
Antal vård dygn skyddat boende	216	176	186	195	236	154	217	173	289	283	244	216
Antal vård dygn enligt SoL (IFO vuxen)	482	411	548	568	545	511	538	312	344	371	428	463
Antal personer inom primär behandling	7	7	9	5	7	7	6	5	4	3	2	3
Antal personer inom efterbehandling	4	3	4	5	5	4	5	7	7	8	8	8
Antal andrahandskontrakt	61	64	66	67	67	59	59	58	57	51	51	47
Ekonomiskt bistånd												
Antal nya ärende ekonomiskt bistånd	45	38	46	37	42	50	43	50	53	59	43	44
Antal hushåll som beviljats ek bistånd	360	356	363	364	369	355	363	372	387	394	391	381
Genomsnitt kr/utbetal/hushåll som beviljats beslut	10 472	10 098	11 039	10 558	10 737	9 083	12 476	10 290	9 427	11 403	8 914	11475
Kostnad beviljat bistånd	3 769 863	3 594 783	4 007 216	3 843 125	3 961 783	3 224 413	4 528 886	3 828 002	3 648 365	4 492 976	3 485 534	4371994
Antal inbokade nybesök budget- och skuldrådgivning	10	23	13	19	13	15	6	21	13	17	22	5
Antal pågående ärende budget- och skuldrådgivning	257	274	277	288	294	302	294	298	299	286	306	301
Personal												
Hälsotalet	89,1%	89,0%	90,9%	91,6%	90,4%	92,6%	93,4%	94,2%	92,9%	91,60%	93,40%	94,00%
Andel heltid inom SÄBO	74,3%	74,1%	72,9%	71,7%	71,8%	72,1%	71,9%	72,1%	71,9%	71,4%	68,90%	69,10%
Andel heltid inom Hemvård	93,3%	94,2%	95,3%	93,6%	95,1%	95,1%	95,1%	95,6%	95,6%	95,6%	95,30%	95,90%
Andel heltid inom LSS	78,7%	78,4%	80,1%	79,2%	81,4%	80,4%	80,1%	81,2%	81,8%	82,1%	81,80%	81,30%

2025-08-08

Anna Lena Malmberg

+4641362478

anna-lena.malmberg@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Tjänsteskrivelse. Redovisning av statistik för LSS-ärenden

Förslag till beslut

- Vård- och omsorgsnämnden har tagit del av redovisningen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Vård- och omsorgsnämnden har gett förvaltningen i uppdrag att löpande redovisa antal LSS-ärenden och dess handläggningstider.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 - Redovisning av handläggningstider

Beredning

Med anledning av nämndens yrkande att följa handläggningstiderna inom LSS har underlag som redovisas hämtats från verksamhetssystemet.

Beslutet skickas till

Enhetschef myndighetsenheten

Ingrid Westerlund
Förvaltningschef

Anette Alvarsson
Verksamhetschef

Nedan följer redovisning av handläggningstider och antal beslut under perioden 250501–250731

Antal pågående, påbörjade och avslutade utredningar under perioden 250501–250731

Antal utredningar under perioden	Antal utredningar som överstiger 90 dagar	Andel i % som överstiger 90 dagar	Antal inledda utredningar	Antal unika individer	Antal avslutade utredningar	Antal unika individer
156	84	51%	73	60	84	59

Antal bifallsbeslut under perioden 250501–250731

Bifall 9:10 LSS Daglig verksamhet	17
Bifall 9:3 LSS Ledsagarservice.	2
Bifall 9:4 LSS Kontaktperson	6
Bifall 9:5 LSS Avlösarservice i hemmet	3
Bifall 9:6 LSS Korttidsvistelse	32
Bifall 9:7 LSS Korttidstillsyn	8
Bifall 9:8 LSS Boende barn och unga.	1
Bifall 9:9 LSS Bostad med särskild service	2
Totalt	71

Antal avslagsbeslut under perioden 250501–250731

Avslag 9:2 LSS Personlig assistans	1
Avslag 9:2 LSS Personlig assistans tillf. utök	1
Avslag 9:3 LSS Ledsagarservice	1
Avslag 9:4 LSS Kontaktperson	1
Avslag 9:5 LSS Avlösarservice i hemmet	3
Avslag 9:6 LSS Korttidsvistelse	3
Avslag 9:8 LSS Boende barn och unga	2
Totalt	12

Totalt antal beslut under perioden 250501–250731

Totalt antal beslut	83
---------------------	----

Antal överklagade beslut under perioden 250501–250731

Överklagade beslut	2
--------------------	---

Antal pågående beslut

Tills vidare LSS beslut	310
Tidsbegränsade LSS beslut	284

2025-08-13

Maria Lindstrand

+4641362417

maria.lindstrand@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Tjänsteskrivelse. Beslut om insats utan behovsprövning - rådgivning öppenvård

Förslag till beslut

- Vård och omsorgsnämnden fattar beslut att följande insatser ska tillhandahållas utan individuell behovsprövning enligt 11 kap. 5 § socialtjänstlagen:
Rådgivning öppenvården

Ärendebeskrivning

Av socialtjänstlagen (2025:400) framgår i 11 kapitlet 5 § att socialnämnden får tillhandahålla insatser för att tillgodose personliga behov utan individuell behovsprövning. Syftet med möjligheten är att förbättra socialnämndens förutsättningar att ge tidiga och förebyggande insatser, för att på så vis nå invånare tidigt och motverka behov av mer omfattande insatser.

För att kunna tillhandahålla insatser utan individuell behovsprövning krävs att socialnämnden särskilt beslutar om att insatserna ska gå att tillhandahålla på detta sätt. I beslutet får socialnämnden ställa upp eventuella villkor för deltagande i insatsen. Dessa villkor måste vara tydliga och enkla för utförare att kontrollera, då myndighetsutövning inte får överlämnas till en privat utförare.

Av socialtjänstlagen framgår att genomförandet av insatser som regel ska dokumenteras. Uppgifter om enskildas personliga förhållanden behöver dock inte dokumenteras vid rådgivning. Socialnämnden har även möjlighet att fatta beslut om att uppgifter som kan röja den enskildes identitet inte ska dokumenteras vid genomförande av en insats utan individuell behovsprövning. Ett sådant beslut får dock endast fattas om det föreligger särskilda skäl.

Om socialnämnden vill erbjuda en viss insats utan individuell behovsprövning till barn som har fyllt 15 år utan vårdnadshavares samtycke måste socialnämnden dessutom överväga om insatsen är lämplig att erbjuda målgruppen på detta vis.

Beslutsunderlag

Lista över insatser utan behovsprövning

Beredning

Socialtjänst över 18 år arbetar i enlighet med 2 kap. 4 § SoL med att skapa en förebyggande och lätt tillgänglig socialtjänst. I detta arbete har socialtjänst över 18 år identifierat ovan föreslagen insats som lämplig att tillhandahålla utan individuell behovsprövning. Genom att erbjuda rådgivning på öppenvården möjliggörs ett tillgänglig, kortvarigt stöd där den enskilde har möjlighet att vara anonym. Villkor för insatsen redovisas i bilaga.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef

Ingrid Westerlund
Förvaltningschef

Maria Lindstrand
Enhetschef socialtjänst över 18

Socialnämnden har enligt 11 kap. 5 § SoL möjlighet att tillhandahålla insatser för personliga behov till enskilda utan någon individuell behovsprövning. Syftet med att tillhandahålla insatser på dessa vis är bland annat att kunna ge tidiga och förebyggande insatser, för att på så vis nå invånare tidigt och motverka behov av mer omfattande insatser.

Befogenheten innebär en möjlighet för socialnämnden och utgör därmed ingen skyldighet att erbjuda insatser på detta vis. Varje enskild kommun får ta ställning till hur bestämmelsen ska tillämpas i den egna kommunen. För att kunna tillhandahålla insatser utan individuell behovsprövning krävs att socialnämnden särskilt beslutar om att insatserna ska gå att tillhandahålla på detta sätt. I beslutet får socialnämnden ställa upp eventuella villkor för deltagande i insatsen. Dessa villkor måste vara tydliga och enkla för utförare att kontrollera, då myndighetsutövning inte får överlämnas till en privat utförare.

Om socialnämnden vill erbjuda en viss insats utan individuell behovsprövning till barn som har fyllt 15 år utan vårdnadshavares samtycke måste socialnämnden dessutom överväga om insatsen är lämplig att erbjuda målgruppen på detta vis.

Av den nya socialtjänstlagen framgår att genomförandet av insatser som regel ska dokumenteras. Uppgifter om enskildas personliga förhållanden behöver dock inte dokumenteras vid rådgivning. Socialnämnden har även möjlighet att fatta beslut om att uppgifter som kan röja den enskildes identitet inte ska dokumenteras vid genomförande av en insats utan individuell behovsprövning. Ett sådant beslut får dock endast fattas om det föreligger särskilda skäl.

Socialnämnden föreslås att erbjuda de insatser som redovisas i denna bilaga utan behovsprövning.

För respektive insats framgår insatsens inriktning, villkor och omfattning. Det framgår även om insatsen utgör rådgivning och därmed inte omfattas av dokumentationsskyldighet kring personliga förhållanden, alternativt om särskilda skäl att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet föreligger. Om bedömning görs att uppgifter som kan röja den enskildes identitet inte ska dokumenteras finns en risk- och konsekvensanalys över beslutet. För de insatser som socialnämnden föreslås erbjuda till barn som har fyllt 15 år utan vårdnadshavares samtycke finns även en lämplighetsbedömning redovisad.

Aktuella beslut i underlaget:

- Beslut enligt 11 kap. 5 § SoL att tillhandahålla insatser utan individuell behovsprövning.
- Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet vid genomförande av insats utan behovsprövning.
- Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatser utan individuell behovsprövning till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare.

Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insatsens namn	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Risk- och konsekvensanalys undanta dokumentation	Lämplighetsbedömning tillhandahålla insatsen till barn utan vårdnadshavares samtycke
Rådgivning öppenvården	Samtal med syfte att ge rådgivning med fokus på skadligt bruk och beroende, VINR (utsatt samt utövare), kriminell livsstil eller brottsofferstöd.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 18 år	Upp till 2 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning och är därför enligt 14 kap. 4 § SoL undantagen från krav på dokumentation av personliga förhållanden.	Ej aktuellt.	Ej aktuellt.

1 juli 2025 träder en ny socialtjänstlag i kraft. I den nya lagen ges socialnämnden möjlighet att tillhandahålla insatser för personliga behov till enskilda utan någon individuell behovsprövning. Intentionerna med förslaget är att förbättra socialnämndens förutsättningar att ge tidiga och förebyggande insatser, för att på så vis nå invånare tidigt och motverka behov av mer omfattande insatser.

Befogenheten innebär en möjlighet för socialnämnden och utgör därmed ingen skyldighet att erbjuda insatser på detta vis. Varje enskild kommun får ta ställning till hur bestämmelsen ska tillämpas i den egna kommunen. För att kunna tillhandahålla insatser utan individuell behovsprövning krävs att socialnämnden särskilt beslutar om att insatserna ska gå att tillhandahålla på detta sätt. I beslutet får socialnämnden ställa upp eventuella villkor för deltagande i insatsen. Dessa villkor måste vara tydliga och enkla för utförare att kontrollera, då myndighetsutövning inte får överlämnas till en privat utförare.

Om socialnämnden vill erbjuda en viss insats utan individuell behovsprövning till barn som har fyllt 15 år utan vårdnadshavares samtycke måste socialnämnden dessutom överväga om insatsen är lämplig att erbjuda målgruppen på detta vis.

Av den nya socialtjänstlagen framgår att genomförandet av insatser som regel ska dokumenteras. Uppgifter om enskildas personliga förhållanden behöver dock inte dokumenteras vid rådgivning. Socialnämnden har även möjlighet att fatta beslut om att uppgifter som kan röja den enskildes identitet inte ska dokumenteras vid genomförande av en insats utan individuell behovsprövning. Ett sådant beslut får dock endast fattas om det föreligger särskilda skäl.

Av denna sammställning framgår de insatser som respektive socialnämnd föreslås erbjuda i Eslövs kommun från och med 1 juli 2025. För respektive insats framgår insatsens inriktning, villkor och omfattning. Det framgår även om insatsen utgör rådgivning och därmed inte omfattas av dokumentationsskyldighet kring personliga förhållanden, alternativt om särskilda skäl att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet föreligger. För de insatser som socialnämnden föreslås erbjuda till barn som har fyllt 15 år utan vårdnadshavares samtycke finns även en lämplighetsbedömning redovisad.

Observera att insatserna som regleras under fliken "Externa insatser (BoF & VoO)" i bilagan är insatser som köps in från externa utförare. Insatserna ges under förutsättning att aktuellt avtal finns med nämnda utförare. Om avtalen med utföraren avslutas kommer möjlighet till aktuell insats utan behovsprövning också att upphöra.

Aktuella beslut i underlaget:

- Beslut enligt 11 kap. 5 § SoL att tillhandahålla insatser utan individuell behovsprövning.
- Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet vid genomförande av insats utan behovsprövning.
- Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatser utan individuell behovsprövning till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare.

Barn (BoF) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn
Föräldrautbildning	Förebyggande stöd till föräldrar och andra närstående till barn under 18 år.	Deltagaren ska vara folkbokförd i Eslövs kommun	Respektive föräldrautbildning omfattar upp till 10 träffar	Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet. Krav på dokumentation av uppgifter som kan röja enskildas identitet riskerar att medföra att enskilda avstår från att ta kontakt med socialtjänsten. Ingen påtaglig risk med att undanta dokumentationskrav har identifierats.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Föräldrautbildning" till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen riktar sig direkt till föräldern och dennes önskemål om stöd. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för den unga föräldern att få snabbt stöd i sin situation. Detta ska inte hindras av att föräldern själv är minderårig. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för den unge föräldern och dess barns bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som fyllt 15 år skall kunna ta del av "Föräldrautbildning" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.
Öppna träffar kring föräldraskap	Förebyggande stöd till föräldrar och andra närstående till barn under 18 år utifrån olika teman.	Deltagaren ska vara folkbokförd i Eslövs kommun	Respektive träff utgörs av 1 tillfälle	Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet. Det finns inte skäl eller behov att dokumentera uppgifter som kan kopplas till enskilda individer. Ingen påtaglig risk med att undanta dokumentationskrav har identifierats.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Öppna träffar kring föräldraskap" till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen riktar sig direkt till föräldern och dennes önskemål om stöd. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för den unga föräldern att få snabbt stöd i sin situation. Detta ska inte hindras av att föräldern själv är minderårig. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för den unge föräldern och dess barns bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som fyllt 15 år skall kunna ta del av "Öppna träffar kring föräldraskap" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.
Individuell rådgivning kring föräldraskap	Rådgivning kring föräldraskap och tillgängligt stöd till föräldrar och andra närstående till barn under 18 år.	Deltagaren ska vara folkbokförd i Eslövs kommun	Upp till 3 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Individuell rådgivning kring föräldraskap" till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen riktar sig direkt till föräldern och dennes önskemål om stöd. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för den unga föräldern att få snabbt stöd i sin situation. Detta ska inte hindras av att föräldern själv är minderårig. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för den unge föräldern och dess barns bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som fyllt 15 år skall kunna ta del av "Individuell rådgivning kring föräldraskap" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.
Individuella stödsamtal kring föräldraskap	Stödsamtal kring föräldraskap till föräldrar och andra närstående till barn under 18 år.	Deltagaren ska vara folkbokförd i Eslövs kommun	Upp till 7 tillfällen. Ny kontakt möjlig ett år efter avslutade stödsamtal.	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Individuella stödsamtal kring föräldraskap" till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen riktar sig direkt till föräldern och dennes önskemål om stöd. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för den unga föräldern att få snabbt stöd i sin situation. Detta ska inte hindras av att föräldern själv är minderårig. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för den unge föräldern och dess barns bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som fyllt 15 år skall kunna ta del av "Individuella stödsamtal kring föräldraskap" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.

Barn (BoF) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn
Individuella stödsamtal till barn och unga	Stödsamtal med fokus på skadligt bruk och beroende, kriminalitet, psykisk ohälsa, konflikter i relationer eller övrigt socialt nedbrytande beteende hos barnet/den unge, och/eller sociala problem hos närstående (anhörigstöd till barn).	- Barn 0-17 år - Folkbokförd i kommunen	Upp till 7 samtal. Ny kontakt möjlig ett år efter avslutade stödsamtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Individuella stödsamtal till barn och unga" till barn som har fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen riktar sig direkt till barnet och dennes önskemål om stöd. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för barnet att få snabbt stöd i sin situation. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för barnets bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som har fyllt 15 år skall kunna ta del av "Individuella stödsamtal till barn och unga" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.
Barngrupper	Stödgrupper för barn och ungdomar som har separerade föräldrar eller en förälder/anhörig med psykisk ohälsa eller ett skadligt bruk eller beroende.	- Barn 7-17 år - Folkbokförd i kommunen	Max 15 träffar	Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet. Krav på dokumentation av uppgifter som kan röja enskildas identitet riskerar att medföra att enskilda avstår från att ta kontakt med socialtjänsten. Ingen påtaglig risk med att undanta dokumentationskrav har identifierats.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.
Arbeterapeutisk insats	Stöd och rådgivning till familjer där barn och/eller förälder har eller upplever sig ha kognitiva svårigheter.	- Förälder till barn 0-17 år - Barnet skall vara folkbokförd i kommunen	Upp till 7 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.
Brottsofferstöd	Stödsamtal utifrån upplevelse av att blivit utsatt för brott.	- Barn 13-17 år - Folkbokförd i kommunen	Upp till 7 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Brottsofferstöd" till barn som har fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen riktar sig direkt till barnet och dennes önskemål om stöd utifrån vad den varit med om. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för barnet att få snabbt stöd i sin situation. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för barnets bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som har fyllt 15 år skall kunna ta del av "Brottsofferstöd" utan individuell behovsprövning från socialnämnden, utan vårdnadshavares samtycke.
Förebyggande insats mot skolfrånvaro	Samtal och kartläggning med både elev och vårdnadshavare med fokus på problematisk skolfrånvaro samt strategier och strukturer för ökad skolnärvaro hos eleven.	- Elev inskriven i grundskola i Eslövs kommun, samt dennes vårdnadshavare. - Deltagarna har undertecknat samtycke till samverkan med skola.	Upp till 12 veckor	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.

Barn (BoF) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn
Rådgivning kring familjerättsliga frågor	Rådgivning kring separation och vårdnadsfrågor samt tillgängligt stöd till föräldrar till barn under 18 år.	• Deltagaren ska vara folkbokförd i, eller ha ett barn folkbokförd i, Eslöv, Hörn eller Hörby kommun	1 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Rådgivning kring föräldrarättsliga frågor" till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen riktar sig direkt till föräldern och dennes önskemål om råd kring föräldrarättsliga frågor. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för den unga föräldern att få snabbt stöd i sin situation. Detta ska inte hindras av att föräldern själv är minderårig. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är till den unge förälderns och dess barns bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som fyllt 15 år skall kunna ta del av "Rådgivning kring föräldrarättsliga frågor" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.
Samarbetssamtal	Samtal i syfte att föräldrar ska nå enighet i frågor som gäller vårdnad, boende och umgänge och i frågor som gäller barnets försörjning.	• Föräldrar till barn 0-17 år • Barnet folkbokförd i Eslöv, Hörn eller Hörby	Upp till 7 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Samarbetssamtal" till barn som har fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen riktar sig direkt till föräldern och dennes önskemål om råd kring familjerättsliga frågor. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för den unge föräldern att få snabbt stöd i sin situation. Detta ska inte hindras av att föräldern själv är minderårig. Bedömning är att en lätt tillgänglig rådgivning är till den unge förälderns och dess barns bästa. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att föräldrar som har fyllt 15 år skall kunna ta del av "Samarbetssamtal" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.
BiFF (Barn i föräldrars fokus)	Föräldragrupp för föräldrar som befinner sig i familjerättsliga konflikter, för att synliggöra barnets behov och situation.	• Föräldrar till barn 0-17 år • Barnet folkbokförd i Eslöv, Hörn eller Hörby	Upp till 8 träffar	Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet. Krav på dokumentation av uppgifter som kan röja enskildas identitet riskerar att medföra att enskilda avstår från att ta kontakt med socialtjänsten. Ingen påtaglig risk med att undanta dokumentationskrav har identifierats.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.
Medföräldrasamtal	Individuella samtal till förstagångsmedföräldrar efter inskrivningssamtal på barnmorskemottagningen på Tåbelund.	• Person som för första gången ska bli medförälder, där den blivande modern är inskriven på Tåbelunds barnmorskemottagning • Folkbokförd i Eslövs kommun	Upp till 10 samtal	Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet. Krav på dokumentation uppgifter som kan röja enskildas identitet riskerar att medföra att enskilda avstår från att ta kontakt med socialtjänsten eller avböjer kontakt när det erbjuds. Ingen påtaglig risk med att undanta dokumentationskrav har identifierats.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Medföräldrasamtal" till barn som har fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen riktar sig direkt till föräldern och dennes önskemål om råd kring familjerättsliga frågor. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för den unge föräldern att få snabbt stöd i sin situation. Detta ska inte hindras av att föräldern själv är minderårig. Bedömning är att en lätt tillgänglig rådgivning är till den unge förälderns och dess barns bästa. Detta talar för att det är lämpligt att föräldrar som har fyllt 15 år skall kunna ta del av "Medföräldrasamtal" utan individuell behovsprövning från socialnämnden, utan vårdnadshavares samtycke.

Vuxen (VoO) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn
Budget och skuldrådgivning	Stöd och vägledning kring budgetfrågor, samt vägledning till skuldsatta personer för att hitta långsiktiga lösningar på sina ekonomiska svårigheter. Insatsen ska även erbjudas under ett eventuellt skuldsaneringsförfarande och till dess att en beviljad skuldsanering eller F-skuldsanering är helt avslutad.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 18 år	Ingen begränsning	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt
Integrationsvägledning	Vägledning och praktiskt stöd till nyanlända för integration i samhället.	- Över 18 år - Omfattas av lagen om etableringsinsatser - Anvisad till kommunen från Migrationsverket eller folkbokförd i kommunen	Ges under den tidsperiod som den enskilde omfattas av lagen om etableringsinsatser, ingen begränsning i antalet träffar	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt
Hyresrådgivning	Rådgivande samtal till individer kring hur de själva kan söka lägenhet.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 15 år	Ingen begränsning	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Hyresrådgivning" till barn som har fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: I de fall ett barn som har fyllt 15 år önskar rådgivning kring hyresfrågor ska insatsen kunna tillhandahållas till barnet. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för barnet att få snabb rådgivning i sin situation. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för barnets bästa. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och barnets åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som har fyllt 15 år i förekommande fall skall kunna ta del av "Hyresrådgivning" utan individuell behovsprövning från socialnämnden, utan vårdnadshavares samtycke.
Bränningsförebyggande insats	Förebyggande stödinsats för att minska risken för avhysning från boende.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 18 år	Ingen begränsning	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt

Vuxen (VoO) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn
Familjerådgivning	Samtal med syfte att hjälpa par och familjer att bearbeta samlevnadskonflikter.	Någon i den aktuella relationen ska vara folkbokförd i Eslövs kommun	Upp till 10 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Familjerådgivning" till barn som har fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: I de fall barn över 15 år önskar rådgivning kring samlevnadskonflikter i sin par- eller familjerelation ska insatsen kunna tillhandahållas till barnet. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för barnet att snabbt få rådgivning i sin situation. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för barnets bästa. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och barnets åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som har fyllt 15 år i förekommande fall skall kunna ta del av "Familjerådgivning" utan individuell behovsprövning från socialnämnden, utan vårdnadshavares samtycke.
Råd och stödsamtal	Samtal med fokus på skadligt bruk och beroende, ViNR (utsatt samt utövare), kriminell livsstil eller brottsofferstöd.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 18 år	Upp till 7 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt
Enskilt anhängigstöd skadligt bruk och beroende	Samtal med fokus på situationen som närstående till en myndig person med skadligt bruk och beroende.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 18 år	Upp till 5 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt
Anhängigstöd i grupp skadligt bruk och beroende	Anhängiggrupp för personer som är närstående till en myndig person med skadligt bruk och beroende.	- Hjälpsökande folkbokförd i Eslövs kommun - Över 18 år - Den anhörige med skadligt bruk eller beroende är över 18 år	Upp till 15 träffar	Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet. Krav på dokumentation uppgifter som kan röja enskildas identitet riskerar att medföra att enskilda avstår från att ta kontakt med socialtjänsten eller avböjer kontakt när det erbjuds. Ingen påtaglig risk med att undanta dokumentationskrav har identifierats.	Ej aktuellt
Case manager	Stöd till personer med psykisk ohälsa som är i behov av samordning av sina eller sina barns insatser.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 18 år	Upp till 6 månader, ingen begränsning i antalet träffar	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt
Anhörigrådgivning enskilt	Samtal med fokus på anhörigrollen till vuxna som ger stöd, hjälp och omsorg till en närstående som på grund av ålder, långvarig sjukdom eller funktionsnedsättning har svårt att klara sig själv.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 18 år	Upp till 10 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Ej aktuellt

Vuxen (VoO) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn
Anhörigstöd i grupp	Gruppverksamhet för personer som ger stöd, hjälp och omsorg till en närstående som på grund av ålder, långvarig sjukdom eller funktionsnedsättning har svårt att klara sig själv	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 18 år	Upp till 10 tillfällen	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Ej aktuellt
Träffpunkt socialpsykiatri	Social aktivering och samvaro med syfte att motverka isolering för personer med psykisk ohälsa.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 18 år	Ingen begränsning	Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet. Finns inte skäl eller behov att dokumentera uppgifter som kan kopplas till enskilda individer. Ingen påtaglig risk med att undanta dokumentationskrav har identifierats.	Ej aktuellt

Äldre (VoO) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation
Trygghetslarm	Stöd till personer över 65 år för att bibehålla trygghet och självständighet i det egna hemmet.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Över 65 år	Ej aktuellt	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.
Hälsofrämjande enhetens aktivitetsutbud och mötesforum	Insatser för att förebygga ensamhet hos äldre samt aktivitets- och mötesforum för Eslövs kommuns medborgare.	Inga villkor	Ej aktuellt	Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet. Finns inte skäl eller behov att dokumentera uppgifter som kan kopplas till enskilda individer. Ingen påtaglig risk med att undanta dokumentationskrav har identifierats.
Hälsosamtal	Individuellt förebyggande och hälsofrämjande rådgivning till äldre.	- Personen har fyllt 80 år eller fyller 80 år innevarande år - Folkbokförd i Eslövs kommun	1 individuellt samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.
Uppsökande insats från demensteamet	Förebyggande och hälsofrämjande insats för att bibehålla så hög funktion som möjligt, så länge som möjligt efter demensdiagnos.	- Folkbokförd i Eslövs kommun - Har en demensdiagnos	Ej aktuellt	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.

(GoV) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation
Fördjupat stöd	Individuellt anpassat stöd till unga vuxna i syfte att etablera sig på arbetsmarknaden eller påbörja studier. Stödet kan exempelvis avse att upprätta kontakt med arbetsförmedlingen, kartlägga hinder och samordna kontakter för att underlätta etablering på arbetsmarknaden, studier eller egenförsörjning.	• Folkbokförd i Eslövs kommun • Unga vuxna 18-24 år • Vid uppsart av insats inte studerar eller arbetar • Tillhör inte KAA:s ansvar	Ej aktuellt	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.

(Externa insatser BoF & VoO) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn	Beslutande nämnd
Maria Mellersta						
Samtalsbehandling familj	Samtalsbehandling utifrån den barnets substansbruk. Insatsen innehåller familjesamtal, enskilda samtal med ungdom samt samtal med nätverket.	• Barnet är under 18 år och folkbokförd i kommunen • Vårdnadshavare ska delta i behandlingen	Upp till 25 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.	BoF
Boostersamtal efter behandling familj	Förstärkningssamtal utifrån tidigare behandling för substansbruk.	• Barnet är under 18 år, ska ha genomgått behandling tillsammans med familj hos Maria Mellersta för substansbruk • Folkbokförd i kommunen	Upp till 5 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.	BoF
Samtalsbehandling individ	Individuell samtalsbehandling för substansbruk. Vid behov förekommer familjesamtal och samtal med nätverk i behandlingen.	• Individ 15-24 år • Folkbokförd i kommunen	Upp till 25 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Samtalsbehandling individ" till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen riktar sig direkt till den barnet och dennes önskemål om stöd. Det finns fall där vårdnadshavaren inte skyddar barnets intresse och där det inte är förenligt med barnets bästa att involvera föräldern eller där barnet motsätter sig att vårdnadshavarna involveras. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för den barnet att få snabbt stöd i sin situation. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för barnets bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som fyllt 15 år skall kunna ta del av "Samtalsbehandling individ" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.	BoF och VoO

(Externa insatser BoF & VoO) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn	Beslutande nämnd
Boostersamtal efter behandling individ	Förstärkningsamtal utifrån tidigare behandling för substansbruk.	• Individ 15-24 år, ska ha genomgått behandling hos Maria Mellersta för substansbruk • Folkbokförd i kommunen	Upp till 5 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Boostersamtal efter behandling individ" till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen kan rikta sig direkt till den barnet och dennes önskemål om stöd. Det finns fall där vårdnadshavaren inte skyddar barnets intresse och där det inte är förenligt med barnets bästa att involvera föräldern eller där barnet motsätter sig att vårdnadshavarna involveras. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för barnet att få snabbt stöd i sin situation. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för barnets bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som fyllt 15 år skall kunna ta del av "Boostersamtal efter behandling individ" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.	BoF och VoO
Samtalsbehandling anhörig	Samtalsbehandling i form av individuellt stöd eller som par/familj med fokus på rollen som anhöriga till individer under 24 år med substansbruk.	• Anhörig till individ under 24 år som är folkbokförd i kommunen • Anhörig måste vara minst 15 år för individuella samtal men kan som yngre delta i familjesamtal	Upp till 8 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.	BoF och VoO
Boostersamtal efter behandling anhörig	Förstärkningsamtal utifrån tidigare behandling som anhörig till unga vuxna med substansbruk	• Ska ha genomgått behandling hos Maria Mellersta som anhörig till individ med substansbruk • Folkbokförd i kommunen	Upp till 2 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.	BoF och VoO
CRAFT anhöriggrupp	Gruppbehandling med fokus på rollen som anhörig till individer under 24 år med substansbruk.	• Anhörig till individ under 24 år som är folkbokförd i kommunen • Anhörig måste vara minst 18 år	Upp till 8 tillfällen	Beslut enligt 14 kap. 5 § SoL att inte dokumentera uppgifter som kan röja den enskildes identitet. Krav på dokumentation riskerar att medföra att enskilda avstår från att ta kontakt med Maria Mellersta eller avböjer kontakt när det erbjuds.	Ej aktuellt	BoF och VoO

Lysmasken (del av Kriscentrums verksamhet)

(Externa insatser BoF & VoO) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn	Beslutande nämnd
Individuell samtalsbehandling på Lysmasken	Samtalsbehandling (enligt Trappanmodell eller andra individuella samtalsformer) för barn som upplevt eller upplever våld i nära relation, alternativt barn som utövar våld i nära relation.	• Barn under 18 år • Folkbokförd i kommunen	Upp till 20 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL om lämplighet att tillhandahålla insatsen "Individuell samtalsbehandling på Lysmasken" till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen kan rikta sig direkt till den barnet och dennes önskemål om stöd i förhållande till sin anhörige. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för barnet att få snabbt stöd i sin situation. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för barnets bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som fyllt 15 år skall kunna ta del av "Individuell samtalsbehandling på Lysmasken" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.	BoF
Rådgivande samtal till föräldrar vars barn gått på Lysmasken	Rådgivande samtal till föräldrar till barn som erhållit samtal på Lysmasken.	• Föräldrar till barn under 18 år som erhållit samtal på Lysmasken • Barnet folkbokförd i kommunen	Upp till 5 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Ej aktuellt	BoF
Grupp för tjejer som upplevt våld i nära relation	Stödgrupp för tjejer som varit utsatt för våld i nära relation och/eller utsatt för våldtäkt	• 16-23 år • Folkbokförd i kommunen • Tjej/kvinna	Upp till 10 träffar	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Bedömning enligt 21 kap. 2 § SoL att erbjuda insatsen "Grupp för unga tjejer som upplevt våld i nära relation" till barn som fyllt 15 år även utan samtycke från vårdnadshavare. Skäl för bedömning: Insatsen kan rikta sig direkt till den barnet och dennes önskemål om stöd i förhållande till sin anhörige. Att möjliggöra insatsen utan behovsprövning underlättar för barnet att få snabbt stöd i sin situation. Bedömning är att en lätt tillgänglig insats är för barnets bästa. Barn över 15 år kan redan idag få behovsbedömda insatser utan vårdnadshavares samtycke, vilket inte föranlett komplikationer. Barn över 15 år är egen part i rättsliga processer och deras åsikter ska tillvägas avgörande betydelse. Detta talar för att det är lämpligt att barn som fyllt 15 år skall kunna ta del av "Grupp för unga tjejer som upplevt våld i nära relation" utan individuell behovsprövning från socialnämnden även utan vårdnadshavares samtycke.	BoF och VoO
Kriscentrum						
Rådgivning	Individuell rådgivning till vuxna som är eller har varit utsatta för våld i nära relation, som inte enbart är uppväxtvåld, eller till vuxna våldsutövare.	• Över 18 år • Folkbokförd i kommunen	Upp till 2 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Ej aktuellt	VoO

(Externa insatser BoF & VoO) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn	Beslutande nämnd
Rådgivning/bedömning/krissamtal	Individuella samtal till vuxna som är eller har varit utsatta för våld i nära relation, som inte enbart är uppväxtvåld, eller till vuxna våldsutövare.	• Över 18 år • Folkbokförd i kommunen • Ej fått insatsen tidigare, om inte ny problematik uppstått	Upp till 5 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt	VoO
Samtal för våldutsatta	Individuella samtal till vuxna som varit eller är utsatta för våld i nära relation, som inte enbart utgörs av uppväxtvåld.	• Över 18 år • Folkbokförd i kommunen • Ej fått insatsen tidigare, om inte ny problematik uppstått	Upp till 25 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt	VoO
Boostersamtal våldutsatta	Individuella samtal för vuxna som gått i samtal utifrån våldsatthet på Kriscentrum, i syfte att bibehålla fortsatt utveckling	• Haft samtalskontakt på kriscentrum utifrån sin roll som våldutsatt	Upp till 5 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt	VoO
Samtal i grupp för våldutsatta CFT	Gruppsamtal för vuxna kvinnor som varit utsatta för våld i nära relation och nu lämnat relationen.	• Över 18 år • Folkbokförd i kommunen • Kvinna	Upp till 16 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt	VoO
Samtal för våldsutövare	Individuella samtal för vuxna som utövar våld i nära relation och har svårt att hantera ilska och aggression.	• Över 18 år • Folkbokförd i kommunen	Upp till 30 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt	VoO
Boostersamtal våldsutövare	Individuella samtal för vuxna som gått i samtal utifrån att de utövar våld, som har svårt att hantera ilska och aggression i syfte att bibehålla fortsatt utveckling.	• Haft samtalskontakt på Kriscentrum utifrån sin roll som våldsutövare	Upp till 5 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Ej aktuellt	VoO
Barnahus						
Rådgivning föräldrar	Rådgivning till föräldrar som har en oro för att ens barn varit utsatt sexuellt, t ex på grund av barnets beteendesymtom.	• Förälder till barn under 18 år • Folkbokförd i kommunen	Upp till 2 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.	BoF
Informationssamtal	Information till förälder eller annan omsorgsgivare vars barn blivit förhörd som målsägande på Barnahus med särskild företrädare.	• Föräldrar till barn 3-17 år som blivit förhörd på Barnahus • Folkbokförd i kommunen • Barnet är målsägande i något eller några av följande brott: våld i nära relation, sexualbrott, hedersförtryck	1 samtal	Insatsen utgörs av rådgivning, och omfattas därmed enligt 14 kap. 4 § SoL inte av dokumentationsskyldighet gällande uppgifter om den enskildes personliga förhållanden.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.	BoF

(Externa insatser BoF & VoO) Insatser utan behovsprövning enligt 11 kap. 5 § SoL

Insats	Inriktning	Villkor	Omfattning	Dokumentation	Lämplighetsbedömning barn	Beslutande nämnd
Krisstöd	Samtalsstöd till barn och dess förälder eller annan omsorgsgivare där barnet varit utsatt för brott.	- Barn 3-17 år folkbokförd i kommunen - Barnet är målsägande i något eller några av följande brott: våld i nära relation, sexualbrott, hedersförtryck	Upp till 10 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.	BoF
Krisstöd anhörig	Samtalsstöd till anhöriga till barn som varit utsatt för något eller flera av följande brott: våld i nära relation, sexualbrott, hedersförtryck.	- Förälder, syskon eller annan nära anhörig till barn 3-17 år - Folkbokförd i kommunen	Upp till 10 samtal	Inga undantag från dokumentationsskyldighet.	Insatsen kräver vårdnadshavares samtycke för att genomföras utan behovsprövning.	BoF

2025-07-25

Otto Graudums

+4641362155

otto.graudums@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Tjänsteskrivelse; ansökan om stadigvarande serveringstillstånd

Förslag till beslut

Pizzeria Boden i Eslöv AB (559528-6641) beviljas stadigvarande tillstånd att året runt till allmänheten servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker på Pizzeria Boden, Hasslebrovägen 6 i Stehag.

Serveringstiden är 11:00 – 01:00.

Serveringsytan framgår av bilaga (skiss i ärende VOO 2025/222).

Ärendebeskrivning

Pizzeria Boden i Eslöv AB har ansökt om stadigvarande tillstånd att året runt till allmänheten servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker på Pizzeria Boden, Hasslebrovägen 6 i Stehag. Den sökta serveringstiden är 11:00 – 01:00.

Beslutsunderlag

Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd

Tjänsteanteckning (besök i lokalen)

Tjänsteanteckning (Polisen)

Begäran om komplettering

Registeringsbevis

Hyreskontrakt

Aktiebok

Meny

Skiss

Svar på begäran om komplettering

Registrerad livsmedelsanläggning

Beredning

Enligt 8 kap. 2 § alkohollagen kan serveringstillstånd meddelas för servering till allmänheten eller i förening, företag eller annat slutet sällskap. Tillstånd kan avse servering året runt eller årligen under en viss tidsperiod (stadigvarande tillstånd).

Enligt 8 kap. 12 § alkohollagen får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten, samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som uppställs i alkohollagen.

Sökanden ska genom att avlägga ett prov visa att han eller hon har de kunskaper om alkohollagen och anslutande föreskrifter som krävs för att på ett författningsenligt sätt utöva serveringsverksamheten. Enligt Folkhälsomyndighetens föreskrifter om kunskapsprov (HSLF-FS 2020:77) 10 § p. 1 ska kommunen göra undantag från skyldigheten att genomföra kunskapsprov i fall den sökande tidigare har genomfört ett godkänt prov och har ett tillstånd som minst motsvarar den aktuella ansökan.

Av 8 kap. 14 § 1 st. alkohollagen framgår att serveringstillstånd ska omfatta ett visst avgränsat utrymme som disponeras av tillståndshavaren.

Stadigvarande tillstånd för servering till allmänheten får enligt 8 kap. 15 § 1 st. alkohollagen meddelas endast om serveringsstället har ett eget kök i anslutning till serveringslokalen och tillhandahåller lagad eller på annat sätt tillredd mat. Gästerna ska kunna erbjudas ett varierat utbud av maträtter bestående av förrätter, huvudrätter och efterrätter. Efter kl. 23.00 får matutbudet begränsas till ett fåtal enklare rätter. Serveringsstället ska, enligt 2 st, ha ett med hänsyn till omständigheterna tillräckligt antal sittplatser för gäster.

Av 8 kap. 16 § framgår att lokaler som används för servering till allmänheten av den som har stadigvarande serveringstillstånd ska vara lämpliga från brandsäkerhetssynpunkt.

Om alkoholservering på grund av serveringsställets belägenhet eller av andra skäl kan befaras medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet eller särskild risk för människors hälsa får, enligt 8 kap. 17 § alkohollagen, serveringstillstånd vägras även om övriga krav som uppställs i lagen är uppfyllda.

Om inte kommunen beslutar annat får, enligt 8 kap. 19 §, servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker inte påbörjas tidigare än kl. 11.00 och inte pågå längre än till klockan 01.00.

Ansvarig handläggare noterar inledningsvis följande. Det sökande bolaget innefattar två styrelseledamöter; Fahad Kuchak och Amad Kuchak. Dessa är att betrakta som personer med betydande inflytande (PBI). De ska därför omfattas av lämplighetsprövning enligt alkohollagens bestämmelser. Fahad Kuchak ingår i styrelsen för ett bolag som innehar stadigvarande tillstånd för servering av alkohol till allmänheten på en annan restaurang inom Eslövs kommun (Castrum Pub Restaurang, Folkhälsomyndighetens restaurangnr; 12850159).

Polisen har uppgett följande. Aktuella personer förekommer inte i Polisens register. Myndigheten har ingen erinran mot att det inhämtats från sökta tillståndet beviljas.

Av underlag från Skatteverket framgår i huvudsak följande. Det sökande bolaget är registrerat för F-skatt, moms samt som arbetsgivare. Bolaget har inga aktuella skatteskulder hos Kronofogden. Några sådana skulder har inte heller funnits under den senaste treårsperioden.

I anledning av att en av styrelseledamöterna ingår i ett bolag som, inom Eslövs kommun, innehar stadigvarande tillstånd för alkoholservering till allmänheten föreligger, enligt ansvarig handläggares bedömning, skäl att göra undantag från kravet på kunskapsprov.

Sökanden har inlämnat bland annat följande handlingar. Meny, uppgift om verksamhetens finansiering, skuldebrev, kontoutdrag, hyreskontrakt, handling från Eslövs kommun Miljö och Samhällsbyggnad samt yttrande från räddningstjänsten.

Menyn upptar ett varierat utbud av lagade maträtter. Ansvarig handläggare bedömer att matutbudet uppfyller det krav som alkohollagen uppställer för stadigvarande tillstånd för alkoholservering till allmänheten.

Gällande verksamhetens finansiering har sökanden uppgett följande. Köpeskillingen, om 500 000 kr, har finansierats på så sätt att 300 000 kr har erlagts med egna sparmedel från Fahad Kuchak enligt bifogade kontoutdrag. Resterande 200 000 kr utgör en ännu obetald fordran till säljaren och regleras enligt bifogat skuldebrev.

Av hyreskontraktet framgår att hyresvärden ställer den aktuella lokalen till sökandens förfogande.

Av handling från Eslövs kommun Miljö och samhällsbyggnad framgår följande. Den tänkta serveringslokalen är registrerad som livsmedelsanläggning med det sökande bolaget som verksamhetsinnehavare.

Av yttrandet från räddningstjänsten framgår att lokalen anses vara godtagbar ur brandsäkerhetssynpunkt.

Ansvarig handläggare har besökt serveringsstället. Serveringsytan har, i samråd med företrädare för verksamheten markerats på ritning. Följande har antecknats. Serveringslokalen innefattar en inomhusyta som är väl överblickbar samt möblerad för sittande gäster. Köket bedöms uppfylla alkohollagens krav för stadigvarande tillstånd för alkoholservering till allmänheten.

Efter genomgång av samtliga handlingar i ärendet gör ansvarig handläggare följande sammantagna bedömning. Några omständigheter som, enligt alkohollagen, utgör hinder mot att bevilja det sökta tillståndet föreligger inte. Ansökan bör därför bifallas.

Beslutet skickas till

Sökanden

Polisen

Folkhälsomyndigheten

Länsstyrelsen

Otto Graudums
Utredningssekreterare

Ingrid Westerlund
Förvaltningschef

2025-08-08

Otto Graudums

+4641362155

otto.graudums@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Tjänsteskrivelse; Revidering av taxebestämmelser avseende servering av alkohol på grund av nya regler i alkohollagen (2010:1622) om tillstånd för gårdsförsäljning

Förslag till beslut

- Vård och omsorgsnämnden beslutar att indexuppräknar taxorna för 2025 enligt förvaltningens förslag.

- Vård- och omsorgsnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att bestämma följande nya avgifter (enligt konsumentprisindex för 2025) för handläggning och tillsyn enligt Alkohollag (2010:1622):

- Ansökan om tillstånd för gårdsförsäljning; 10 000 kr.
- Ansökan om tillstånd för gårdsförsäljning, då sökanden innehar stadigvarande serveringstillstånd; 4 600 kr.
- Årlig tillsynsavgift för innehavare av tillstånd för gårdsförsäljning;
- 5 300 kr
- Årlig tillsynsavgift för innehavare av tillstånd för gårdsförsäljning som även innehar stadigvarande serveringstillstånd; 1 300 kr.

Vård- och omsorgsnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att nämnden ges i uppdrag att revidera nuvarande taxebestämmelser i enlighet med kommunfullmäktiges beslut vilket även innebär att vård- och omsorgsnämnden indexuppräknar samtliga taxor enligt vad som framgår av taxebestämmelserna.

- Vård- och omsorgsnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att reviderade taxebestämmelser börjar gälla från och med 1 januari 2026.

Ärendebeskrivning

Vård- och omsorgsnämndens taxor enligt taxebestämmelser avseende servering av alkohol m.m. är i behov av indexuppräkning. Enligt taxebestämmelserna får vård- och omsorgsnämnden varje kalenderår besluta att höja avgifterna i enlighet med konsumentprisindex. Då detta inte gjorts sedan 2018 (med undantag för tobaksavgifterna som justerades 2019) föreslås avgifterna regleras med den ackumulerade indexhöjningen sedan 2018. Detta görs genom att jämföra de fastställda talen för konsumentprisindex i oktober året innan. De taxor som inte höjts sedan 2018 höjs således med 28,4% och de som inte höjts sedan 2019 höjs med 25,6%. Beslutet kommer att börja gälla från och med 1 januari 2026, vilket kommer innebära ytterligare en indexjustering innan nya taxor börjar faktureras ut i praktiken under 2026.

Från och med den 1 juni 2025 gäller nya regler i alkohollagen (2010:1622) om tillstånd för s.k. gårdsförsäljning. Enligt 5a kap, 17 § alkohollagen får kommunen ta ut en avgift för prövningen av ansökan om gårdsförsäljning enligt de grunder som beslutas av kommunfullmäktige. Kommunen får också ta ut en avgift för tillsyn av den som har tillstånd att bedriva gårdsförsäljning.

Beslutsunderlag

- Förslag till revidering av taxebestämmelser avseende servering av alkohol på grund av nya regler i alkohollagen (2010:1622) om tillstånd för gårdsförsäljning, augusti 2025
- Sammanställning över beslutade taxor i skånska kommuner

Beredning

Förutsättningarna för att kunna få ett tillstånd för gårdsförsäljning är, enligt alkohollagen, att tillverkaren är juridiskt och ekonomiskt oberoende av andra tillverkare av alkoholdrycker, tillverkarens årsproduktion inte överstiger vissa volymer samt att försäljningen sker från den plats där den karaktärsgivande delen av tillverkningen av den aktuella alkoholdrycken sker. Tillverkare av vin ska dessutom tillverka vinet av druvor som uteslutande kommer från tillverkarens egna odlingar.

Den som fått tillstånd för gårdsförsäljning av alkoholdrycker ska ha ett egenkontrollprogram för att kontrollera att reglerna för försäljningen följs. Programmet ska bifogas när ansökan om tillstånd skickas till kommunen.

Utöver detta ska samma regler gälla som för den som ansöker om serveringstillstånd, det vill säga att tillståndshavaren ska vara både ekonomiskt och personligt lämplig sökanden ska ha avlagt ett prov för att visa på tillräckliga kunskaper om alkohollagen och anslutande föreskrifter.

Innan kommunen meddelar tillstånd ska ett yttrande från Polismyndigheten begäras in.

Ansvarig handläggare gör följande bedömning. Den arbetsinsats som handläggning av den nya ärendetypen motsvarar i allt väsentligt den arbetsinsats som handläggning av ärenden om stadigvarande serveringstillstånd förutsätter. Taxan för ansökan om tillstånd för gårdsförsäljning bör därför motsvara den aktuella taxan avseende ansökan om stadigvarande serveringstillstånd, dvs. 10 000 kr.

Handläggning av ansökan som kommer från en verksamhet som redan innehar stadigvarande serveringstillstånd kan förväntas innefatta något färre arbetsmoment. Därmed bör avgift som motsvarar *ändring av permanent tillstånd* tas ut, dvs. 4 600 kr.

Beträffande årlig tillsynsavgift för innehavare av tillstånd för gårdsförsäljning bör tillsynsavgiften motsvara den lägsta tillsynsavgift som debiteras innehavare av stadigvarande serveringstillstånd, dvs. 5 300 kr.

När en innehavare av stadigvarande serveringstillstånd också innehar tillstånd för gårdsförsäljning bör tillsynsavgift för gårdsförsäljning uttas som en extra avgift om 1 300 kr.

Principerna för avgiftsuttaget ligger i linje med motsvarande avgifter som beslutats i ett antal andra kommuner (se bilaga).

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Otto Graudums
Utredningssekreterare

Ingrid Westerlund
Förvaltningschef

Taxebestämmelser avseende servering av alkohol och gårdsförsäljning samt försäljning av folköl, elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare, receptfria läkemedel samt tobak

1) Denna taxa gäller avgifter för Vård- och omsorgsnämndens kostnader för prövning av ansökan om serveringstillstånd **samt tillstånd för gårdsförsäljning** (ansökningsavgift) och för löpande tillsyn av verksamhetsutövare med serveringstillstånd **och gårdsförsäljning** (årlig tillsynsavgift) samt för löpande tillsyn av försäljning av folköl (årlig tillsynsavgift) enligt alkohollagen (2010:1622) samt föreskrifter som meddelas med stöd av denna lag.

Denna taxa gäller avgifter för Vård- och omsorgsnämndens kostnader för prövning av tillstånd enligt Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter (ansökningsavgift) samt för löpande tillsyn av försäljning av tobak och liknande produkter (tillsynsavgift).

Denna taxa gäller avgifter för Vård- och omsorgsnämndens kostnader för löpande tillsyn av försäljning av vissa receptfria läkemedel enligt 23 § Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel samt föreskrifter som meddelas med stöd av denna lag.

2) Vård- och omsorgsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa fastställda avgifterna med en procentsats som motsvarar de senaste tolv månadernas förändring i konsumentindex räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basmånad för indexuppräkningsår är oktober (2012). Avgifterna avrundas till närmaste hundratal kronor.

3) Beslut om avgift enligt denna taxa fattas av Vård- och omsorgsnämnden. Om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art och omfattning, kontrollbehovet, nedlagd handläggningstid eller andra omständigheter, får avgift enligt denna taxa sättas ned eller efterskänkas.

4) Avgiften ska betalas av den som bedriver eller avser att bedriva verksamheten som föranleder avgiften.

5) Ansökningsavgiften ska vara betald innan handläggningen av ansökan påbörjas. Ansökningsavgiften ska täcka kommunens kostnader för prövning av ansökan. Ansökningsavgiften återbetalas inte om ansökan avslås.

6) Näringsidkare med permanent tillstånd för servering av alkoholdrycker **och/eller gårdsförsäljning** ska betala årlig tillsynsavgift. Kommunens handläggningstid avseende tillsyn innefattar den sammanlagda tid som används för administration, utredningar, samråd med andra myndigheter, inspektioner i verksamheter och kontroller i övrigt, kommunikering med tillståndshavare, resor samt beslut.

7) Årlig tillsynsavgift tas ut efter den avgiftsklass som framgår av årsomsättningen enligt tabellen nedan. Avgiften är beroende av försäljningen av alkoholdrycker enligt inlämnad restaurangrapport, som ska lämnas en gång per år enligt särskilda bestämmelser. Om restaurangrapporten inte inlämnats efter två skriftliga

påminnelser, uttas avgift enligt högsta avgiftsklassen. För varje påminnelse uttas avgift om 600 kronor.

8) För verksamheter med utökad serveringstid efter klockan 01.00 tillkommer en avgift om 1 300 kronor per år.

9) Fast avgift (årsavgift) för planerad årlig kontroll vid försäljning av en av varugrupperna folköl eller e-cigarett/påfyllningsbehållare eller vissa receptfria läkemedel tas ut med 1 300 kronor per år och försäljningsställe.

För verksamhetsutövare som har försäljning av två av varugrupperna folköl, e-cigarett/påfyllningsbehållare, vissa receptfria läkemedel ska den samlade årsavgiften vara 2 100 kronor per år och försäljningsställe.

För verksamhetsutövare som har försäljning av samtliga tre varugrupperna folköl, e-cigarett/påfyllningsbehållare och vissa receptfria läkemedel ska den samlade årsavgiften vara 2 700 kronor per år och försäljningsställe.

10) Årsavgiften gäller kalenderår och ska betalas i förskott. Årsavgift ska betalas från och med det år verksamheten anmäls, eller, om verksamheten bedrivits utan anmälan, från och med det år som Vård- och omsorgsnämnden fick kännedom om verksamheten.

11) Utöver årsavgiften kan avgift tas ut för extra kontroll i form av timavgift. Timavgiften är 900 kr per timme nedlagd handläggningstid. Timavgift tas ut för varje påbörjad halv timme nedlagd handläggningstid. Med handläggningstid avses den sammanlagda tid som använts för administration, samråd med andra myndigheter, inspektioner och kontroller i övrigt, resor samt beslut.

12) Kontrollåtgärder som utförs med anledning av klagomål eller som uppföljning av konstaterade brister eller som uppföljning av meddelade förelägganden eller förbud, ingår inte i årsavgiften.

13) Timavgift tas inte ut för kontroller som sker med anledning av klagomål som visar sig vara obefogat, om verksamhetsutövaren samtidigt uppfyllt lagstiftningens krav på egenkontroll inom det område som klagomålet avser.

14) Denna taxa är senast reviderad i enlighet med beslut enligt kommunfullmäktiges protokoll 2019 § 98.

Bilagor:

Bilaga 1: Avgifter för ansökan om eller ändring av serveringstillstånd

Bilaga 2: Avgifter för årlig tillsyn baserad på årsomsättning av alkoholförsäljning

Bilaga 3: Avgifter för ansökan om tillstånd för handel med tobaksvaror

Bilaga 4: Avgifter för årlig tillsyn avseende försäljning av varugrupperna folköl, e-cigarettor och påfyllningsbehållare, receptfria läkemedel samt tobak

Bilaga 1

Avgifter för ansökan om eller ändring av serveringstillstånd

Avgifter tillstånd	Pris 2018	Pris 2025
Nytt permanent tillstånd	7 800 kr	10 000 kr
Tillstånd för gårdsförsäljning		10 000 kr
Nytt permanent tillstånd, inklusive cateringverksamhet	9 300 kr	11 900kr
Ändring av permanent tillstånd (tider, lokaler, alkoholutbud)	3 600 kr	4 600 kr
Ansökan om tillstånd för gårdsförsäljning, innehavare av stadigvarande serveringstillstånd		4 600 kr
Ändrade ägarförhållanden/styrelse (mer än 50 %), ändrad bolagsform	4 700 kr	6 000 kr
Ändrade ägarförhållanden/styrelse (högst 50 %)	2 600 kr	3 300 kr
Tillfällig ändring i permanent tillstånd (t ex utökad serveringstid vid enstaka tillfälle)	1 900 kr	2 400 kr
Tillfälligt tillstånd för utskänkning till allmänheten		
a) innehavare av permanent tillstånd i kommunen		
Ett dygn	3 200 kr	4 100 kr
Två dygn	3 600 kr	4 600 kr
Tre eller fler dygn	5 000 kr	6 400 kr
varav 800 kronor är tillsynsavgift*		
b) övriga	5 400 kr	6 900 kr
Ett dygn	6 200 kr	8 000 kr
Två dygn	7 200 kr	9 200 kr
Tre eller fler dygn		
varav 1 400 kronor är tillsynsavgift*		
Tillfälligt tillstånd slutet sällskap	1 000 kr	1 300 kr
Kunskapsprov, per gång	600 kr	800 kr

*tillsynsavgiften återbetalas om ansökan avslås

Bilaga 2

Avgifter för årlig tillsyn baserad på årsomsättning av alkoholförsäljning

Avgiftsnivå tillsyn	Årsomsättning av alkohol (kr)	Pris 2018	Pris 2025
1	- 250 000	4 100 kr	5 300 kr
2	250 001 - 500 000	5 400 kr	6 900 kr
3	500 001 - 1 000 000	6 200 kr	8 000 kr
4	1 000 001 - 2 000 000	7 800 kr	10 000 kr
5	2 000 001 - 4 000 000	8 800 kr	11 300 kr
6	4 000 001 - 6.000.000	9 800 kr	12 600 kr
7	6 000 001 -	11 400 kr	14 600 kr

Övriga tillsynsavgifter	Pris 2018	Pris 2025
Påminnelseavgift vid ej inlämnad restaurangrapport	500 kr	600 kr
Tilläggsavgift för utökad serveringstid efter kl. 01.00	1000 kr	1 300 kr
Årlig tillsynsavgift för innehavare av tillstånd för gårdsförsäljning		5 300 kr
Årlig tillsynsavgift för innehavare av tillstånd för gårdsförsäljning som även innehar stadigvarande serveringstillstånd		1 300 kr

Bilaga 3

Avgifter för ansökan om tillstånd för handel med tobaksvaror

Avgifter tillstånd	Ny avgift 2019	Avgift 2025
Ansökan om tillstånd för detaljhandel med tobaksvaror	4 100 kr	5 100 kr
Ansökan om tillstånd för partihandel med tobaksvaror	4 500 kr	5 700 kr

Bilaga 4

Avgifter för årlig tillsyn avseende försäljning av varugrupperna folköl, e-cigarettor och påfyllningsbehållare, receptfria läkemedel samt tobak

Avgifter för årlig tillsyn avseende försäljning av varugrupperna folköl, e-cigarettor och påfyllningsbehållare samt receptfria läkemedel

Avgiftsnivå	Verksamhetens omfattning	Pris 2018	Pris 2025
1	Försäljning av en varugrupp	1 000 kr	1 300 kr
2	Försäljning av två varugrupper	1 600 kr	2 100 kr
3	Försäljning av samtliga tre varugrupper	2 100 kr	2 700 kr

Avgifter för årlig tillsyn avseende handel med tobak

	Verksamhet	Ny avgift 2019	Pris 2025
	Årlig tillsynsavgift detaljhandel med tobaksvaror	2 100 kr	2 600 kr
	Årlig tillsynsavgift partihandel med tobaksvaror	2 500 kr	3 100 kr

Övriga avgifter

	Pris 2018	Pris 2025
Avgift för extra kontroll, per handläggningstimme	700 kr/timme	900 kr

2025-06-05

Otto Graudums

+4641362155

otto.graudums@eslov.se

Vård och Omsorg

Sammanställning över beslutade taxor i Skånska kommuner

Undertecknad handläggare har genomfört en undersökning av beslutade taxor avseende ansöknings- respektive tillsynsavgifter för gårdsförsäljningstillstånd i jämförelse med motsvarande taxor för stadigvarande serveringstillstånd. Följande har noterats den 5 juni 2025;

Malmö Stad

Ansökningsavgift för tillstånd för gårdsförsäljning	10 000 kr
Ansökningsavgift för stadigvarande serveringstillstånd	10 000 kr

Helsingborgs Stad

Ansökningsavgift för tillstånd för gårdsförsäljning	10 000 kr
Ansökningsavgift för stadigvarande serveringstillstånd	10 000 kr
Tillsynsavgift Gårdsförsäljning	4 300 kr
Tillsynsavgift Stadigvarande serveringstillstånd	4 300 kr

Höganäs kommun

Ansökningsavgift för tillstånd för gårdsförsäljning	14 095 kr
Ansökningsavgift för stadigvarande serveringstillstånd	14 095 kr
Tillsynsavgift Gårdsförsäljning	3 504 kr
Tillsynsavgift Stadigvarande serveringstillstånd (lägsta)	3 504 kr

Hässleholms kommun

Ansökningsavgift för tillstånd för gårdsförsäljning	8 200 kr
Ansökningsavgift för stadigvarande serveringstillstånd	8 200 kr

Otto Graudums
Utredningssekreterare

2025-07-07

Marcus Lind

+4641362356

marcus.lind@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Tjänsteskrivelse. Yttrande över samråd för detaljplan Abborren 2 i Eslöv

Förslag till beslut

- Vård- och omsorgsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget och översänder det till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att skicka ut förslag till detaljplan för fastigheten Abborren 2 på samråd. Samrådstiden löper till och med den 30 juni 2025.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsen arbetsutskotts beslut §52 2025.
- Riskutredning detaljplan Abborren 2.
- Trafikbullerutredning Abborren 2.
- Marktekniskundersökningsrapport Abborren 2.
- Planbeskrivning Abborren 2 samrådshandling.
- Underrättelse om samråd Abborren 2 i Eslöv.

Beredning

Syftet med detaljplanen är att stärka stadslivet längs Kvarngatan och bidra till östra Eslövs utveckling genom att möjliggöra nya bostäder i sex våningar. Planen syftar även till att främja hållbar mobilitet genom det centrala läget nära Eslövs station samt att skapa en trygg och levande stadsmiljö.

Efter genomgång av planförslaget gör förvaltningen följande bedömning. Detaljplanen påverkar inte på något negativt sätt Vård och Omsorgs verksamhet. Vi vill dock erinra om att Vård och Omsorg har ett antal verksamheter i närheten av området, exempelvis tre LSS-boenden samt hemvårdens samlade verksamhet med många tillhörande fordon. Detta föranleder Vård och Omsorg att påtala betydelsen av en godtagbar parkeringslösning. Planförslaget kan i övrigt lämnas utan erinran.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ingrid Westerlund
Förvaltningschef

Marcus Lind
Enhetschef administrativa
enheten

Information om samråd av förslag till detaljplan

Fastighetsägaren BA Bygg Fastigheter önskar bygga bostäder på fastigheten Abborren 2 i östra Eslöv som ligger längs Kvarngatan.



Fasadritning över fasaden längs med Kvarngatan som visar hur området kan se ut i framtiden.



Fasadritning som visar hur byggnaden kan komma att se i riktning mot järnvägen.



Fasadritning som visar hur byggnadens södra gavel skulle kunna se ut.



**ESLÖVS
KOMMUN**



Förslaget i korthet

Detaljplanen för fastigheten Abborren 2 i Eslövs kommun har som syfte att stärka stadslivet längs Kvarngatan och bidra till östra Eslövs fortsatta utveckling. Genom att möjliggöra byggnation av en ny bostadsbebyggelse i upp till sex våningar skapas förutsättningar för en förtätning av området som samtidigt tar hänsyn till stadens karaktär och historiska kvaliteter.

Det centrala läget, i direkt närhet till Eslövs station och stadens serviceutbud, bidrar till att främja hållbar mobilitet och ett minskat bilberoende.

I planförslaget reglerar Eslövs kommun nockhöjd, fasadhöjd, takfot och fasadmateriel för att anpassa bebyggelsen till Kvarngatans brokiga stadsbild.

Förslaget tar hänsyn till platsens kulturmiljövärden och stärker områdets identitet genom att den nya bebyggelsen knyter an till befintliga strukturer och varierande skala.

Detaljplanen är förenlig med Eslövs kommuns översiktsplan och den fördjupade översiktsplanen för östra Eslöv. Särskilt lyfts den brokiga stadsstrukturen fram som en av riktlinjerna i den fördjupade översiktsplanen, i syfte att tydliggöra skillnader i stads- och bebyggelsemönstret mellan den västra och östra sidan av riksintresseområdet för kulturmiljö. Planförslaget bedöms därför väl harmoniera med de övergripande planeringsstrategierna och bidra till en läsbar utveckling av staden som knyter an till dess historia som järnvägsstad.

Vidare säkerställs hållbar dagvattenhantering och skydd mot översvämningar genom krav på vattentät konstruktion och upphöjd sockel, medan en gemensam bullerskyddad takterrass bidrar till en god boendemiljö. En genomförd miljöbedömning visar att planen inte medför någon betydande miljöpåverkan, och

åtgärder föreslås även för att hantera markföroreningar samt säkerställa hälsa och säkerhet i relation till närliggande järnväg och trafik.

Vad är en detaljplan?

En detaljplan består av en planbeskrivning och en plankarta som beskriver och bestämmer vad marken får användas till och vad som får byggas inom ett avgränsat område. Detaljplanen är juridiskt bindande där processen att ta fram den och innehållet styrs av plan- och bygglagen (PBL). Olika intressen vägs samman för att nå en god helhetslösning. När detaljplanen är klar kan denna sedan ligga till grund för exempelvis bygglov.

Varför informerar kommunen om detaljplanen?

Förslaget kan beröra fastighetsägare, boende, innehavare av servitut, myndigheter, organisationer m.fl. Enligt PBL behöver de som berörs informeras om pågående arbete med detaljplan och ges möjlighet att lämna synpunkter.

Kommunen uppmanar berörda fastighetsägare och bostadsrättsföreningar att informera eventuella övriga boende, hyresgäster, bostadsrättsinnehavare och arrendatorer om förslaget till detaljplan. Om din fastighet har övergått till ny ägare ber vi dig att informera kommunen om detta.

Hur ser detaljplaneprocessen ut?

Processen att ta fram en detaljplan innebär att det kommer att finnas två tillfällen att ta del av förslaget i form av samråd och granskning, då finns det möjlighet att lämna synpunkter. Därefter kan förslaget godkännas genom att antas av kommunstyrelsen. Om antagandebeslutet inte överklagas får detaljplanen laga kraft efter cirka fyra veckor och blir då styrande för området.



Var föreslås en ny detaljplan?

Planområdet ligger på adressen Kvarngatan 12B, mitt emot Österkyrkan.



Karta över planområdets läge i Eslöv.

Vad tycker du?

Under samrådstiden / granskningstiden har du möjlighet att ge dina synpunkter på detaljplanen och det som ska byggas på platsen.

Dina åsikter är viktiga för att detaljplanen och framtida bebyggelse ska bli så bra som möjligt. Var med och påverka Eslövs kommuns framtid!

Hur lämnar jag synpunkter?

Synpunkter ska skickas in under samrådstiden och ska skriftligen lämnas till Eslövs kommun senast måndagen den 30 juni 2025.

Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på planförslaget kan förlora möjligheten att överklaga kommunens beslut att anta detaljplanen.

E-tjänst

E-tjänsten finns på kommunens webbplats via länk eller QR-kod nedan under "Mer information"

Brev

Adress:
Kommunledningskontoret
Eslövs kommun
241 80 Eslöv

Märk ditt meddelande med diarienummer
"KS.2022.0219"

Mer information

Du kan ta del av planförslaget i sin helhet via kontaktcenter i stadshuset, Eslövs stadsbibliotek samt digitalt på kommunens webbplats via länk och QR-kod:

eslov.se/abborren2

Läs mer om kommunens utveckling på:

utveckla.eslov.se



Har du frågor?

Hör gärna av dig till:

Matilda Sjöo, planarkitekt

0413-62018

matilda.sjoo@eslov.se

Detaljplan för Abborren 2, i Eslöv, Eslövs kommun

Samrådshandling



Figur 1. Kartbild som visar planområdets placering i Eslövs tätort.

Diarienummer: KS.2022.0219

Upprättad: 2025-04-04



Handlingar som tillhör detaljplan:

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning

Utredningar och underlag:

- Undersökning om betydande miljöpåverkan, kommunledningskontoret.
- *Markteknisk undersökningsrapport och PM – Radon, geoteknik och markföroreningar*, 2017-01-29, PQ Geoteknik & Miljö AB.
- *Riskutredning detaljplan Abborren 2*, 2024-08-15, Briab Brand & Riskingenjörerna AB.
- *Skuggstudie för fastigheten Abborren 2*, 2025-03-05, kommunledningskontoret.
- Trafikbullerutredning, *Kv Abborren 2 Eslöv trafikbuller*, 2024-10-18, Tyréns Sverige AB.
- *Vibrationer från tågtrafik Abborren 9 Eslöv*, 2022-02-02, Tyréns Sverige AB.

Vad är en detaljplan?

En detaljplan styr hur marken får användas för ett område inom kommunen exempelvis för bostäder, kontor, handel och industri. Detaljplanen får även reglera placering, utformning och utförande. En detaljplan består av en plankarta som är juridiskt bindande och en planbeskrivning som beskriver plankartan.

Planbeskrivningen är ett dokument som anger syftet med detaljplanen och förklarar innehållet för att detaljplanen ska kunna förstås och genomföras. Av planbeskrivningen ska framgå bland annat de konsekvenser som genomförandet av detaljplanen medför för sakägare, andra berörda och miljön. En planbeskrivning är en obligatorisk handling som ska finnas tillsammans med plankartan med tillhörande bestämmelser.

Planprocessen

Detaljplaneprocessen regleras i plan- och bygglagen och syftar till att pröva om ett förslag till markanvändning är lämpligt. I processen ska allmänna och enskilda intressen vägas mot varandra. Under samråd och granskning ges möjlighet för sakägare, myndigheter och andra berörda att inkomma med synpunkter.

INLEDNING

Detaljplanens syfte

Syftet med detaljplanen är att stärka stadslivet längs Kvarngatan och bidra till östra Eslövs utveckling genom att möjliggöra nya bostäder i sex våningar. Planen syftar även till att främja hållbar mobilitet genom det centrala läget nära Eslövs station samt att skapa en trygg och levande stadsmiljö.

Vidare syftar detaljplanen till att ta hänsyn till platsens kulturmiljövärden genom att anpassa bebyggelsen så den speglar Kvarngatans brokiga stadsbild. Slutligen ska detaljplanen säkerställa att bebyggelsen klarar extrem nederbörd och minska risken för översvämningar.

Sammanfattning av planförslaget

Detaljplanen för fastigheten Abborren 2 i Eslövs kommun har som syfte att stärka stadslivet längs Kvarngatan och bidra till östra Eslövs fortsatta utveckling. Genom att möjliggöra byggnation av en ny bostadsbebyggelse i upp till sex våningar skapas förutsättningar för en förtätning av området som samtidigt tar hänsyn till stadens karaktär och historiska kvaliteter. Det centrala läget, i direkt närhet till Eslövs station och stadens serviceutbud, bidrar till att främja hållbar mobilitet och ett minskat bilberoende.

I planförslaget reglerar Eslövs kommun nockhöjd, fasadhöjd, takfot och fasadmateriell för att anpassa bebyggelsen till Kvarngatans brokiga stadsbild. Förslaget tar hänsyn till platsens kulturmiljövärden och stärker områdets identitet genom att den nya bebyggelsen knyter an till befintliga strukturer och varierande skala.

Detaljplanen är förenlig med Eslövs kommuns översiktsplan och den fördjupade översiktsplanen för östra Eslöv. Särskilt lyfts den brokiga stadsstrukturen fram som en av riktlinjerna i den fördjupade översiktsplanen, i syfte att tydliggöra skillnader i stads- och bebyggelsemönstret mellan den västra och östra sidan av riksintresseområdet för kulturmiljö. Planförslaget bedöms därför väl harmonisera med de övergripande planeringsstrategierna och bidra till en läsbar utveckling av staden som knyter an till dess historia som järnvägsstad.

Vidare säkerställs hållbar dagvattenhantering och skydd mot översvämningar genom krav på vattentät konstruktion och upphöjd sockel, medan en gemensam bullerskyddad takterrass bidrar till en god boendemiljö. En genomförd miljöbedömning visar att planen inte medför någon betydande miljöpåverkan, och åtgärder föreslås även för att hantera markföroreningar samt säkerställa hälsa och säkerhet i relation till närliggande järnväg och trafik.

Samtliga utredningar är beställda och bekostade av exploatören.

Plansökande, areal och markägförhållanden

Fastighetsägaren till Abborren 2, som är i privat ägo, har ansökt om planbesked för att pröva lämpligheten för bostäder inom fastigheten.

Planområdet är cirka 1000 m² och omfattar fastigheten Abborren 2.

Området avgränsas av fastighetsgränser till Abborren 12 i söder, Eslöv 54:1 i väst, Abborren 15 i norr samt Eslöv 54:2 (Kvarngatan) i öst.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

INLEDNING	3
MARKANVÄNDNING OCH STADSILD.....	6
PLANBESTÄMMELSER I DETALJPLANEN.....	15
HUSHÅLLNING MED NATURRESURSER	21
KULTURMILJÖ	21
NATURMILJÖ OCH BIOLOGISK MÅNGFALD	26
SOLFÖRHÅLLANDEN.....	28
DAGVATTEN	29
HÄLSA OCH SÄKERHET	30
MARKENS EGENSKAPER.....	37
SOCIALA ASPEKTER	38
TEKNISK FÖRSÖRJNING.....	39
MILJÖKVALITETSNORMER (MKN)	40
MILJÖPÅVERKAN.....	41
KOMMUNALA PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR OCH UNDERLAG	42
GENOMFÖRANDE	46

MARKANVÄNDNING OCH STADSBILD

Befintlig markanvändning och stadsbild

Planområdet

Planområdet är en del av den nordligaste delen av Kvarngatan. Inom planområdet står ett enplanshus i gult tegel och puts med flackt sadeltak. Byggnaden är placerad i fastighetsgräns mot gatan och direkt anslutning till Abborren 15 (det gamla mejeriet). Mellan Abborren 2 och Abborren 13 går en allmän promenadväg som kopplar samman Kvarngatan med järnvägsstationens pendlarparkering.



Figur 2. Vy från Kvarngatan över befintlig byggnad inom planområdet.



Figur 3. Baksidan av den befintliga byggnaden inom planområdet.



Figur 4. Gångvägen och trappan som kopplar samman järnvägsstationens pendlerparkering med Kvarngatan samt går mellan fastigheterna Abborren 2 och Abborren 15.

Kvarngatan och östra Eslöv

Området i närheten av planområdet har en varierande karaktär och uttrycket skiftar från korsningen Kvarngatan-Trehäradsvägen upp till Kvarngatan-Pärlgatan. Vid korsningen Kvarngatan-Trehäradsvägen är arkitekturen mer stadsmässig och samtliga byggnader är placerade i fastighetsgräns vilket bidrar till att gaturummet upplevs intimare tillskillnad från norr om planområdet. Norr om planområdet och upp till korsningen Kvarngatan-Pärlgatan är uttrycket mer småskaligt och öppet. Bebyggelsen längs gatusträckningen varierar mellan 1 – 4,5 våningar och i norr avslutas gatan med en högre silo från 1964. Fasaderna är företrädesvis uppförda i rött eller gult tegel med undantag för enstaka byggnader i puts. Längs gatan samsas både äldre kulturhistoriskt byggnader från sekelskiftet 1900 av mörkt tegel med fasadutsmyckningar, frontespis, gesims, takkupor, bågfönster, spröjs med mera med nyare tillskott av byggnader av ljusare tegel och en mer återhållsam gestaltning med inslag av burspråk, balkonger, samt viss fasadutsmyckning.

Brokigheten genomsyrar hela Kvarngatan och är gemensam nämnare för hela östra Eslöv. Kännetecknande för östra Eslöv är att småskaliga miljöer tvärt möter storskaliga, ett litet gatuhus står intill ett vattentorn eller en silo, eller egnahemsbebyggelse intill stora lagerlokaler.



Figur 5. Vy över den norra delen av Kvarngatan. I bilden syns planområdet (Abborren 2) och en del av det gamla mejeriet (Abborren 15). Längst norr ut står silon från 1960-talet. Silon har blivit ett av flera viktiga landmärken i Eslövs tätort.



Figur 6. Vy över del av Kvarngatan mot korsningen Trehäradsvägen – Kvarngatan. Karaktären är hög och stadsmässig tillskillnad från norr om planområdet som präglas av mer småskalighet.

Historik

Kvarngatan har i sin sträckning funnits sedan 1880 som stomme parallell med järnvägen i syfte att hantera, förädla och omlasta produkter från lant- och skogsbruk. Längs vägen finns fortfarande flera exempel på bostadsbebyggelse och industribebyggelse från den tid då Eslövs köping grundades. Den har sedan biltrafikens tillväxt också bildat en huvudinfart till Eslöv söderifrån. Längs Kvarngatan finns en stor blandning av funktioner, byggnadstyper, stilar och tidslager. I norra delen av Kvarngatan, i närheten planområdet, på den västra sidan om gatan ligger äldre industrier. Den östra sidan om vägen sanerades på 1980-talet och där finns fortfarande värdefulla byggnader kvar såsom exempelvis Missionsförsamlingens kyrka och Ulla Billquists hus.

Eslöv har präglats av industri och verksamheter sedan stationssamhällets uppkomst, men har också hela tiden inrymt bostäder. Den största utvecklingen av området har skett fram till 1990-talet. Därefter har enbart små förändringar genomförts i området. Planområdet har varit bebyggt sedan första halvan av 1900-talet. I kartorna nedan går det att se hur området längs Kvarngatan har förändrats under 1900-talet.



Figur 7. Vy över del av Kvarngatan mot korsningen Trehäradsvägen – Kvarngatan. Karaktären är hög och stadsmässig tillskillnad från norr om planområdet som präglas av mer småskalighet.

Planförslag

Användning och byggrätt

Planförslaget medger bostadsändamål inom hela planområdet och den totala byggrätten uppgår till cirka 3130 kvadratmeter. I planförslaget föreslår Eslövs kommun ett underjordiskt garage, inklusive nedfart, på cirka 910 kvadratmeter med infart från Kvarngatan. Övrig byggrätt är ämnad för bostadsändamål.

Utformning

För den östra sidan av Eslöv är det viktigt att den befintliga brokigheten och strukturen fortsatt ges utrymme och får prägla stadsbilden. I planförslaget har Eslövs kommun därför fokuserat på att bebyggelsen infogas i sidled, samtidigt som viss frihet ges i höjddled. Den högsta tillåtnanockhöjden regleras till 20 meter, vilket bidrar till att tydliggöra stadens utveckling över tid och framhäver den karaktäristiska skillnaden mellan Eslövs västra och östra delar.

Planförslaget följer de befintliga strukturerna genom att säkerställa att bebyggelsen placeras i fastighetsgräns mot gata, och att sockel och fasadmateriell anpassas därefter. Samtliga fasader ska uppföras i rödbrunt tegel, medan det nedersta våningsplanet även får utformas i puts. Det första våningsplanet ska ha en förhöjd sockel på minst 0,75 meter ovanför markplan. Den förhöjda sockeln, som också ska utformas i en vattentät konstruktion, bidrar till att minska insynen samtidigt som den fungerar som ett översvämningsskydd vid extrem nederbörd.

För att stärka kopplingen till den omgivande bebyggelsen ska det femte våningsplanet markeras mot Kvarngatan genom att takfoten linjerar med byggnaden på fastigheten Abborren 13. Denna markering bidrar till att bryta ner byggnadens dimensioner och skapa en mer mänsklig skala ur gatuperspektiv. Kommunen reglerar därför att fasadhöjden maximalt får uppgå till 13 meter.

Balkonger ska utformas med stänger, företrädesvis i stål eller smide, för att inte ta för mycket fokus från tegelfasaden. Likaså får inte balkongerna ut mot Kvarngatan vara inglasade eller förses med tak. All byggnadsplåt inom planområdet, så som stuprör, fönster, hängrännor, balkongräcken, etc. ska ha samma kulör. Detta för att skapa ett enhetligt uttryck som samspekar med fasadteglet. Färgen på byggnadsplåten ska vara i svart, grå, brun eller röd.



Figur 8. Exempel på färger som är tillåtna på byggnadsplåten i planförslaget.

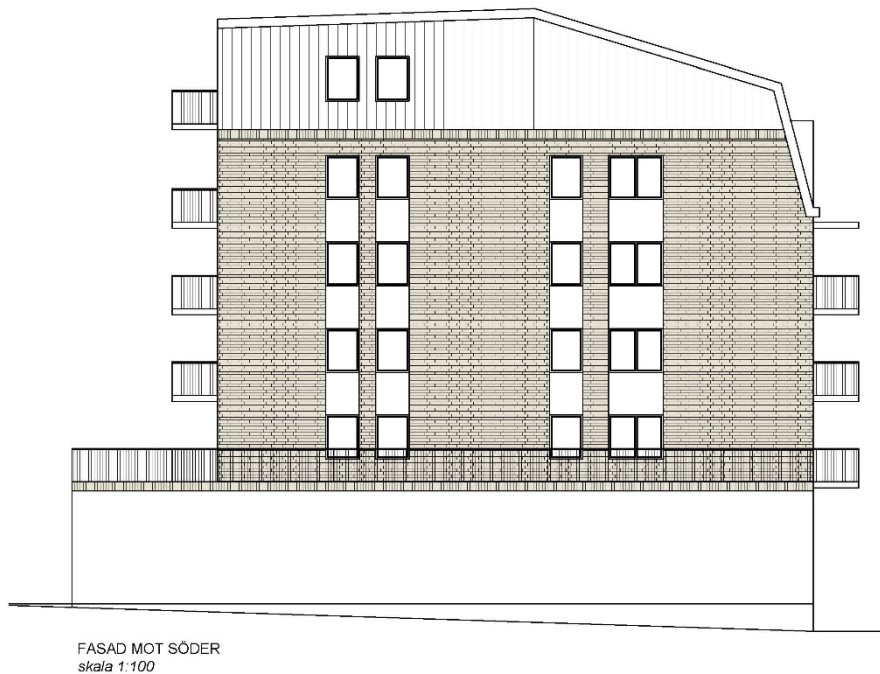


Figur 9. Referensbild på byggnad där all byggnadsplåt samspelar med fasaden och är av samma röda kulör.

Det översta våningsplanet har fått en egenskapsbestämmelse om att 30 procent av våningens yta ska vara gemensam takterrass och att den ska vara vänd mot Kvarngatan. Syftet med detta är att säkra en utemiljö som uppnår riktvärdet för buller för samtliga boende. Mot bakgrund av bullerförutsättningarna för planområdet bedömer kommunen att en byggrätt som möjliggör mindre lägenheter mot stambanan och större lägenheter mot Kvarngatan är en fungerande helhetslösning. Utöver den gemensamma takterrassen kommer det finnas en öppen yta, ovanpå det underjordiska garaget, mellan bostadshuset och den västra fastighetsgränsen. Den öppna gårdsytan ska uppföras med bärande bjälklag som tillåter planteringsbäddar. Planteringsbäddarna kan ha en fördröjande effekt vid extrema skyfall och avhjälpa det kommunala dagvattennätet. En grönskade gårdsyta stärka flera ekosystemtjänster och fungerar som ett översvämningsskydd.



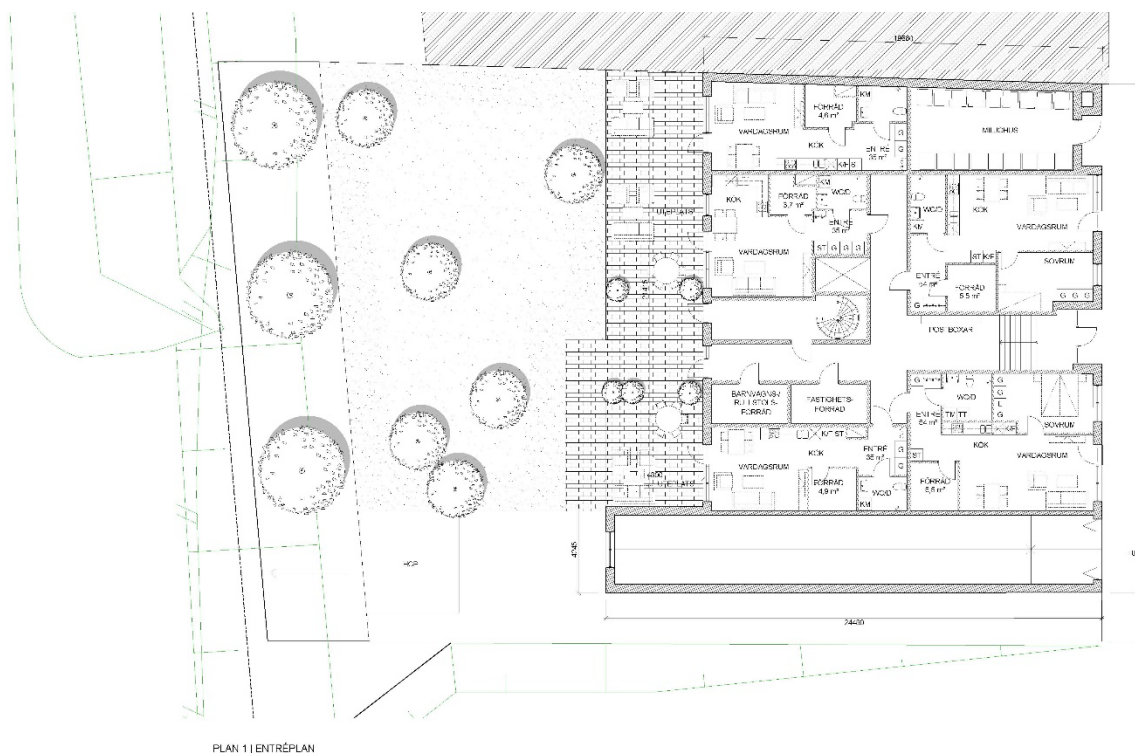
Figur 10. Fasadritning som visar hur byggnaden skulle kunna utformas ut mot Kvarngatan.



Figur 11. Fasadritning som visar hur byggnaden skulle kunna utformas mot söder.



Figur 12. Fasadritning som visar hur byggnaden skulle kunna utformas ut mot väster och pendlarparkeringen.



Figur 13. Planritning som visar hur det första våningsplanet skulle kunna utformas.

Planförslagets konsekvenser på stadsbilden

Ett genomförande av planförslaget kommer innebära en förändrad stadsbild. Eslövs kommun avser med planförslaget skapa en bebyggelse som knyter an till befintliga karaktärsdrag som kännetecknar Eslöv och i synnerhet Kvarngatan samtidigt som det blir ett tillägg i stadsbilden. Den planerade byggnaden kommer genom sin reglerade nockhöjd på 20 meter att bidra till en höjdvariation som är en viktig faktor för att skapa en läsbar och varierad stadsbild som understryker den brokighet som utmärker östra Eslöv. Byggnaden kommer ha ett stenstadsuttryck med en stadsmässig karaktär i likhet med den bebyggelse som ligger i den södra delen av Kvarngatan. I förslaget avser kommunen att skapa en sammanhållen fasadlinje, där den nya byggnaden dockar an till byggnaden norr om planområdet och avståndet till den södra byggnaden minskar.

Sammantaget innebär planförslaget en förtätning och en förstärkt urban identitet för området. Eslövs kommun avser med planförslaget skapa en varierad och levande stadsbild som tar hänsyn till såväl kulturmiljövärden som sociala aspekter samtidigt som planförslaget uppfyller intresset av en god markhushållning.

PLANBESTÄMMELSER I DETALJPLANEN

Nedan följer en lisat med samtliga planbestämmelser som finns med i detaljplanen.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark på plankartan.

Bestämmelse	Bestämmelseformulering	Motiv/Lagrum
1.	GRÄNSBETECKNINGAR	
	Planområdesgräns	Avgränsning av planområde.
	Egenskapsgräns	Avgränsning av egenskapsbestämmelser.
2.	ANVÄNDNINGSBESTÄMMELSE FÖR KVARTERSMARK	
	Bostäder	Möjliggör syftet med detaljplanen.
3.	EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK	
	<i>Höjd på byggnadsverk</i>	
h_1	Högsta nockhöjd är 20 meter	Motiv: Möjliggör syftet med detaljplanen. Lagrum: 4 kap. 11 § 1 st PBL
	<i>Utformning</i>	
	All byggnadsplåt inom planområdet, så som stuprör, fönster, hängrännor, balkongräcken, etc. ska ha samma kulör. Färgen på byggnadsplåten ska vara svart, grå, brun eller röd.	Motiv: För att skapa ett enhetligt uttryck som samspelar med fasadteglet. Lagrum: 4 kap. 16 § 1 st PBL
	Fasadmaterial ska vara rödbrunt tegel. Fasadmaterial på våningsplanet i marknivå ska vara tegel eller puts.	Motiv: Tegel visar på den lokala byggnadstraditionen i Eslöv och stärker planförslagets historiska koppling. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 st PBL

Endast balkonger med stänger, företrädesvis stål- eller smidestänger, får uppföras på huset. Balkonger mot Kvarngatan får inte vara inglasade eller förses med tak.	Motiv: För att balkongerna inte ska dominera intrycket mot Kvarngatan och täcka för mycket av tegelfasaden.
	Lagrum: 4 kap. 16 § 1 st PBL
In- och utgångar längs Kvarngatan ska vara indragna minst 1 meter från fasadliv. Huvudentré ska placeras mot Kvarngatan och vara genomgående.	Motiv: För att knyta an till befintliga bebyggelsestrukturer längs Kvarngatan, tydliggöra in- och utgångar samt undvika att dörrar öppnas i angränsande gångbana.
	Lagrum: 2 kap. 6 § 1 st PBL
Sockelvåningen ska vara markerad och särskild vikt ska läggas vid utformningen av den.	Motiv: För att bryta ner byggnadens dimensioner och skapa en mer mänsklig skala ur gatuperspektiv.
	Lagrum: 4 kap. 16 § 1 st 1 p
f ₁	Bostadsbyggnaden ska utformas med mansardtak eller sadeltak och takvinkel mot Kvarngatan på de två översta våningsplanen ska vara mellan 15–87 grader.
	Motiv: För att stärka relationen mellan planförslaget och anslutande bebyggelse samt skapa en mänsklig skala längs Kvarngatan.
	Lagrum: 2 kap. 6 § 1 st PBL
f ₂	Fasadhöjden får som högst vara 13 meter mot Kvarngatan.
	Motiv: För att stärka relationen mellan planförslaget och anslutande bebyggelse samt skapa en mänsklig skala längs Kvarngatan.
	Lagrum: 2 kap. 6 § 1 st PBL

f ₃	Utkragande balkonger får högst uppta 50 % av sammanlagd våningsbredd mot Kvarngatan.	Motiv: För att balkongerna inte ska dominera intrycket mot Kvarngatan och täcka för mycket av tegelfasaden. Lagrum: 4 kap. 16 § 1 st PBL
f ₄	Balkonger och burspråk får inte placeras lägre än 4,0 meter över marknivå.	Motiv: För att balkongerna inte ska dominera stadsrummet. Lagrum: 4 kap. 16 § 1 st PBL
f ₅	Burspråk får uppföras till högst 20 % av fasadens bredd mot Kvarngatan och kraga ut högst 0,5 meter.	Motiv: För att frontespiser och burspråk inte ska dominera fasaden mot Kvarngatan. Lagrum: 4 kap. 16 § 1 st PBL
<i>Utförande</i>		
	Sockel i markplan ska utformas minst 0,75 meter och max 1,2 meter över Kvarngatans anslutande marknivå. Sockel, källare och garage ska utformas i en vattentät konstruktion.	Motiv: För att säkra att planförslaget uppfyller krav på markens lämplighet i och med att området är översvämningsdrabbat. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 PBL
b ₁	Lägsta nivå på färdigt golv är + 63,8 meter över angivet nollplan.	Motiv: Så att planförslaget uppfyller krav på markens lämplighet i och med att området är översvämningsdrabbat. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 PBL och 4 kap. 16 § 1 st
b ₂	Taket ovan på det underjordiska garaget ska vara av planterbart bjälklag/terrassbjälklag.	Motiv: För att skapa fler gemensamma ytor inom fastigheten som är möjlig för lek och umgänge, samt fördröja vatten vid stor nederbörd. Lagrum: 4 kap. 16 § 1 st och 4 kap. 10 §

<i>Markens anordnande och vegetation</i>		
n_1	Gårdsytan ovan på det underjordiska garaget ska utformas med minst 50% planterad yta.	Motiv: För att försöka bidra och stärka flera ekosystemtjänster inom och i närheten av planområdet. Lagrum: 4 kap. 16 § 1 st PBL och 4 kap. 10 § PBL
n_2	Minst 30% av den planterade ytan ska utformas så att planteringsdjupet blir minst 80 cm.	Motiv: För att möjliggöra så att träd kan planteras på gårdsytan. För på så vis stärka flera ekosystemtjänster inom och i närheten av planområdet. Lagrum: 4 kap. 10 § PBL
<i>Placering</i>		
p_1	Bostadsbyggnad ska placeras i fastighetsgräns mot Kvarngatan.	Motiv: För att stärka relationen mellan planförslaget och anslutande bebyggelse. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 st PBL
<i>Begränsning av markens nyttjande</i>		
$ö_1$	Mark får endast försees med underjordiskt garage, garagenedfart och med 50 kvadratmeter komplementbyggnader.	Motiv: För att säkerställa att planförslaget uppfyller krav på markens lämplighet i och med närheten till järnvägen. Lagrum: 4 kap. 16 § 1 st PBL
<i>Skydd mot störningar</i>		
	Byggnaden får inte försees med källarfönster.	Motiv: För att säkerställa att planförslaget uppfyller krav på markens lämplighet i och med att området är översvämningsdrabbat. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 PBL och 4 kap. 12 § PBL

m ₁	Bostäder ska placeras på ett avstånd av 40 meter från närmsta spårmitt.	Motiv: För att garantera att planförslaget uppfyller krav på markens lämplighet i och med närheten till järnvägen. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 PBL och 4 kap. 12 § PBL
m ₂	Endast enkelsidiga lägenheter får uppföras mot Södra stambanan om de är högst 35 m ² . Hörnlägenheter med sida mot Kvarngatan, från våning två till fem, måste ha hälften av bostadsrummen mot Kvarngatan.	Motiv: För att säkerställa att byggnaden uppförs så att krav på markens lämplighet uppfylls i närheten av bullerkällor. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 PBL och 4 kap. 12 § PBL
m ₃	Utrymningar från bostäder ska kunna ske i riktning från Södra stambanan.	Motiv: Så att planförslaget uppfyller krav på markens lämplighet i och med närheten till järnvägen. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 PBL och 4 kap. 12 § PBL
m ₄	Friskluftsintag ska placeras högt upp, på tak, för att minska risken för att giftiga gaser kommer in i byggnaden. Alternativt kan friskluftsintag placeras på byggnadernas sidor som vetter bort från järnvägen.	Motiv: Så att planförslaget uppfyller krav på markens lämplighet i och med närheten till järnvägen. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 PBL och 4 kap. 12 § PBL
m ₅	Garagedfarten ska försees med ett motlut för att hindra skyfallsvatten innan lutningen på nedfarten börjar. Motlutet ska ha en lägsta höjd på 0,75 meter över marknivån på anslutande gata.	Motiv: För att säkerställa att planförslaget uppfyller krav på markens lämplighet i och med att området är översvämningsdrabbat. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 PBL och 4 kap. 12 § PBL

m ₆	Minst 30 procent av det översta våningsplanets yta ska vara gemensam takterrass och vänd mot Kvarngatan.	Motiv: För att säkerställa att samtliga boende har en utemiljö som uppfyller riktvärdet för buller vid uteplats. Lagrum: 2 kap. 6 § 1 PBL
<i>Villkor om startbesked</i>		
	Startbesked inte får ges för bostadsbyggnation förrän markföreningarna har avhjulpts inom planområdet.	Motiv: Reglering av skyddsåtgärder i planförslaget för att säkerställa att byggnaden uppförs så att krav på markens lämplighet uppfylls. Lagrum: 4 kap. 12 § PBL

HUSHÅLLNING MED NATURRESURSER

Enligt 3 kap. 1 § miljöbalken innebär god hushållning att ”Mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov. Företräde skall ges sådan användning som medför en från allmän synpunkt god hushållning.”

Planförslagets konsekvenser på hushållning med mark- och vattenområden

Planområdet är idag bebyggt och är i princip helt hårdgjort. Det centrala läget och en relativt lågt utnyttjad fastighet utgör en bra lokalisering för förtätning, utifrån god hushållning med mark.

Planens genomförande innebär att en befintligt bebyggd yta, i ett centralt och fördelaktigt pendlarläge, får en högre nyttjandegrad. Kommunen bedömer att ett genomförande av detaljplanen inte bidra till negativa effekter för miljön samt hushållar med mark i Eslövs tätort.

KULTURMILJÖ

Eslövs kommuns kulturmiljökarta

Hösten 2018 inventerade bebyggelseantikvarie byggnaden på fastigheten Abborren 2. Bebyggelseantikvarier identifierade inte byggnaden som kulturhistoriskt särskilt värdefull, i enlighet med plan- och bygglagen 8 kap 13§. Likaså är planområdet inte en del av något särskilt värdefullt bebyggelseområde. Däremot angränsar planområdet till flera byggnader som har identifierats som kulturhistoriskt särskilt värdefull. Direkt norr om planområdet ligger gamla mejeriet, vars brandgavel sammanfaller med planområdets norra fastighetsgräns. På andra sidan Kvarngatan, snett mittemot planområdet, återfinns Österkyrkan och Ulla Billquists barndomshem, båda uppförda kring sekelskiftet 1900 och klassade som kulturhistoriskt särskilt värdefulla byggnader.

Eslövs kommun bedömer att ett genomförande av planförslaget kommer innebära att Gamla mejeriet får ett delvis förändrat sammanhang, då en högre byggnad tillförs där en lägre byggnad idag står. Kommunen bedömer dock att detta inte har någon negativ inverkan på mejeriets kulturmiljövärden, eftersom det endast är byggnadens brandgavel som skymms, medan huvuddelen av byggnadens fasad fortsatt exponeras mot Kvarngatan. Eslövs kommun gör även bedömningen att planförslaget kan ha positiva effekter på omkringliggande kulturhistoriska objekt eftersom höjdskillnaderna kan förstärka kontrasterna och därmed ge gatan ett större tidsdjup och lager. Likaså menar kommunen att ett bevarande av den befintliga byggnaden kan begränsa nyttjandet av fastighet samt att ett ökat nyttjande av fastigheten kommer stärka Kvarngatan och därmed utvecklingen av östra Eslöv.



Figur 14. Den röda tegelbyggnaden, del av det gamla mejeriet, som ansluter till befintlig byggnad inom planområdet.



Figur 15. Österkyrkan (till vänster) och Ulla Billquist barndomshem (till höger), båda uppförda vid sekelskiftet 1900.

Riksintresse kulturmiljövård

Planområdet är en del av riksintresset för Eslövs stad [M183] i motiveringen står följande:

Stadsmiljö - järnvägsstad - som visar järnvägens och industrialismens betydelse för den moderna tätortsutvecklingen, hur en hållplats på den rena landsbygden successivt utvecklades till planmässigt uppbyggt stationssamhälle och så småningom stad.

Uttryck för riksintresset lyder:

Spår av vägsträckningar, markanvändning och bebyggelse från tiden före

järnvägens tillkomst och det nya samhällets tidigaste skeden. Den successivt framvuxna rutnätsplanen med tomtstruktur, platsbildningar och gaturum. Bebyggelsen och dess täta, stadsmässiga, men relativt småskaliga karaktär. De kringbyggda kvarteren med bostäder och lokaler för handel och hantverk samt ekonomibyggnader och bakgårdar. Offentliga byggnader med bl.a. den nygotiska kyrkan (1891) som givit upphov till begreppet "Eslövsgotik". Järnvägs miljön med stationshuset från 1913, industribyggnader och andra till järnvägen knutna byggnader och anläggningar. Den lokala byggnadstraditionen med hus i företrädesvis rött och gult tegel. Inslag av parker och grönska. Det tidiga 1900-talets utvidgningsområden, med tidstypisk terränganpassad plan och villor på stora, grönskande tomter. Medborgarhuset, ritat av H Asplund, från 1957 och annan bebyggelse som visar den fortsatta utvecklingen under 1900-talet.

Under kapitlet Riksintresse för kulturmiljövård i översiktsplanen, står följande under rubriken Eslöv [M183], Ställningstagande:

Kulturmiljön är i högsta grad en levande miljö och däri ligger också en del av dess värde. Det är av stor vikt att inte hindra utan välkomna varje generations tillägg till staden för att skapa ett kulturhistoriskt tidsdjup och läsbarhet.

Vidare går det att läsa:

Utvecklingen och förtätningen av Eslövs stad bedöms inte stå i konflikt med kulturmiljövårderna under förutsättning att den ses över och hanteras som en fortsättning av järnvägens stadens utbyggnad.

Planförslagets påverkan på riksintresset

Till skillnad från den västra sidan av järnvägen, som har en mer enhetlig form i stadsväv och skala, så har östra sidan en mer brokig karaktär. Brokigheten är även viktigt för läsbarheten av Eslövs utveckling som järnvägsstad.

Detta ger andra förutsättningar och förhållningssätt för tillskott av bebyggelse i den östra delen av riksintresseområdet tillskillnad från den västra delen.

Eslövs kommun bedömer utifrån Eslöv [M183] och kommunens ställningstagande gällande riksintresset i översiktsplanen, att planförslaget är förenligt med riksintresset. Planförslaget är en relativt begränsad förtätning och Eslövs kommun bedömer förslaget både knyter an till sin samtid, samtidigt som det tillvara tar kulturhistoriska värden. Planförslaget reglerar så att bebyggelsen anpassas till befintlig stadsväv av gaturum, men tillåts sticka ut något i höjdd. Föreslaget fasadmateriäl är rödbrunt tegel, vilket speglar ortens tradition.

TRAFIK

Befintlig trafiksituation

Gång- och cykeltrafik

Planområdet är direkt kopplat till Kvarngatan. Kvarngatan har genom en ombyggnad blivit mer småskalig med planteringar samt dubbelriktade och separerade gång- och cykelvägar, vilket har ökat trafiksäkerheten för gående och cyklister.

Direkt söder om fastigheten finns en gångväg som försörjer en större pendlarparkering som är placerad mellan stambanan och befintlig bebyggelse.

Kollektivtrafik

Från planområdet är det cirka 200 meter till närmsta busshållplats vid Östergatan som trafikeras av busslinje 1. Eslövs järnvägsstation ligger cirka 400 meter söder om planområdet. Från järnvägsstationen går både buss- och tågförbindelser till hela Skåne och Sverige.

Biltrafik

Enligt en trafikräkningsrapport som har tagits fram av Trafikia AB, 2021-06-28 på uppdrag av Eslövs kommun, är årsmedeldygnstrafiken (ÅDT) cirka 2400 fordon på den norra delen av Kvarngatan.

Merparten av bilarna är personbilar och medelhastigheten är 33 km/h. Planområdet nås med biltrafik från Kvarngatan.

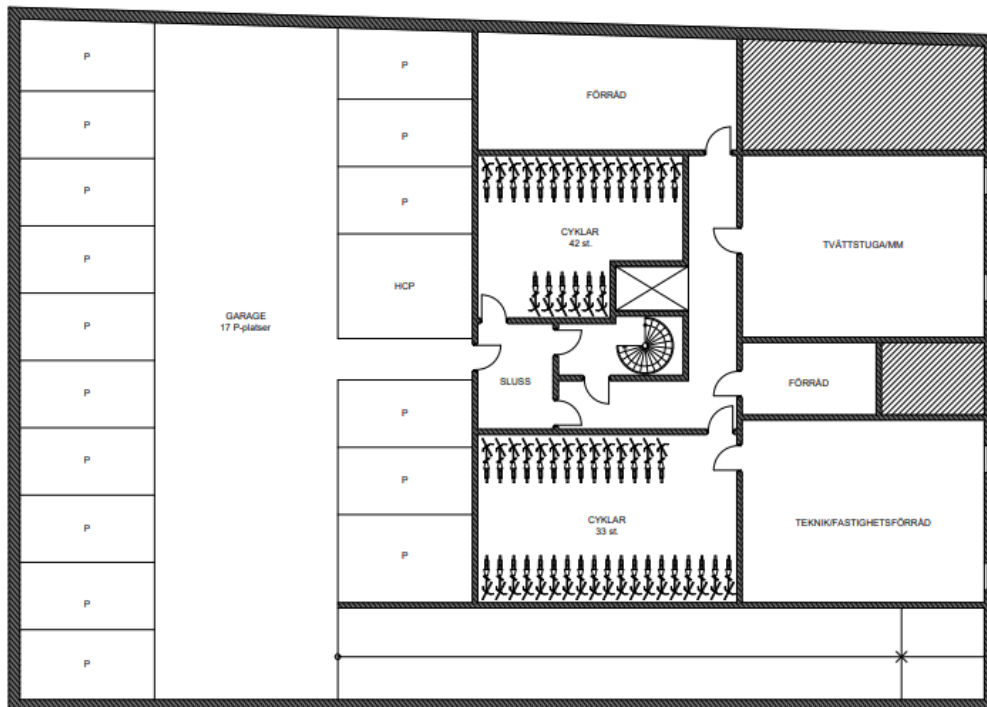
Parkering

I dagsläget är parkeringsmöjligheten begränsat på fastigheten. Parkering sker därför främst på Kvarngatan.

För Eslövs kommun gäller parkeringsnorm som är antagen av kommunstyrelsen den 2021-04-06. Denna styr hur parkering ska lösas vid nybyggnation av till exempel bostäder, kontor och handel. I parkeringsnormen står att avsteg kan tillåtas om mobilitetsåtgärder användas för att reducera bilparkeringsbehovet. Det kan exempelvis vara genom bilpool, lastcykelpool, attraktiva cykelparkeringar, särskilda förmåner för kollektivtrafikresenärer eller andra mobilitetsåtgärder som påverkar parkeringsbehovet. Planområdet ligger inom zon för centrala Eslöv. Enligt parkeringsnormen ska planförslaget erbjuda 15 bilparkeringsplatser för boende, 50 cykelparkeringsplatser och 5 platser för lådcykel.

Planförslag

Boendeparkering för både bil och cykel kommer att ske i underjordiskt garage och källare, vars infart är belägen i planområdets sydöstra hörn. Utifrån ritningar från exploatören redovisas 17 bilparkeringsplatser varav en för rörelsehindrade. I källarplanet redovisas två cykelförråd med plats för lite mer än 70 cyklar. In- och utfart sker från Kvarngatan. Eslövs kommun reglerar i planförslaget att underjordiskt garage och garagenedfart ska uppföras inom planområdet.



PLAN 0 | KÄLLARPLAN
skala 1:100

Figur 16. Planritning som visar hur exploatören avser att utforma källarplanet och garaget.

Planförslagets konsekvenser för trafiken

Idag är årsmedeldygnstrafiken (ÅDT) cirka 2400 på denna del av Kvarngatan. Trafiken består främst av personbilstransporter från befintliga bostäder och trafikallstrande verksamheter längs med Kvarngatan. Eslövs kommun bedömer att planförslaget kommer medföra en viss trafikökning på närliggande gator. Utifrån framtagna ritningar föreslår exploatören cirka 35 lägenheter. Om varje hushåll kör 4 rutter per dygn, ökar årsmedeldygnstrafiken med cirka 140 på Kvarngatan. Planområdets strategiska läge, i centrala Eslöv och i anslutning till Eslövs järnvägsstation, skapar förutsättningar för ett hållbart resande både med buss och tåg. Vidare bedömer Eslövs kommun att planområdet strategiska placeringen och

närhet till kommersiell samt offentlig service kan bidra till ett minskat bilberoende samt lägre ÅDT.

Riksintresse trafikcommunication järnväg

Beskrivning av riksintresset

Väster om planområdet ligger Södra stambanans spårområde, som är ett utpekad riksintresse för kommunikationer. Banan sträcker sig mellan Malmö och Stockholm, ingår i det utpekade TEN-T nätet, är dubbelspårig samt mycket viktig för både person- och godstrafik.

Planförslagets påverkan på riksintresset

Enligt Trafikverkets generella råd om avstånd till järnväg bör ny bebyggelse inte tillåtas inom ett område på 30 meter från spårmitt på närmaste spår. Planområdet är som närmast beläget på cirka 32 meters avstånd från spårmitt på närmaste spår. Inga byggrätter föreslås inom detta avstånd.

Utifrån informationen ovan bedömer kommunen sammantaget att ett genomförande av detaljplanen inte påverkar befintlig anläggning eller inskränker på framtida möjligheter att utveckla järnvägen.

NATURMILJÖ OCH BIOLOGISK MÅNGFALD

Natur, park och rekreation

Befintlig natur, park och rekreation

Inom planområdet finns ingen betydande grönska, då nästan hela ytan består av bebyggelse och hårdgjord mark. I väster, mellan planområdet och Södra stambanan, finns en banvall med en ridå av träd och buskskikt som visuellt avskärmar planområdet från spårområdet.

I östra Eslöv finns ingen omfattande närrekreation av större värde. Närmsta större parkområde är Trollsjöområdet, cirka 1 km sydväst om planområdet.

Planförslaget

I planförslaget reglerar Eslövs kommun att det underjordiska garaget ska byggas med ett planterbart bjälklag som ska utgöras av 50 % planterad yta. Minst 30% av den planterade ytan ska utformas så att planteringsdjupet blir minst 80 cm. Utöver gårdsytan, ovanpå det underjordiska garaget, reglerar kommunen så att en gemensam takterrass ska uppföras på det översta våningsplanet.

Konsekvenser av planförslaget

I dagsläget är närrekreationen begränsad och likaså lekmöjligheterna för framtida barn boende på fastigheten. Gårdsmiljön utgör cirka 60 procent av den totala fastighetsarean. För att ytan ska användas av boende på fastigheten måste ytan vara attraktiv. Ett högt utnyttjande gynnar intrycket av hela byggnaden och området i sin helhet. För att skapa en attraktiv boendemiljö ska gårdsytan förses med vegetation i olika vegetationsskikt. Gårdsmiljön har förutsättningar att bli en skyddat grönt rum i annars urbanmiljö som är attraktivt för både vuxna och barn.

Utöver gårdsytan reglerar Eslövs kommun reglerar att en gemensam takterrass ska uppföras på det översta våningsplanet. Detta eftersom flera lägenheter som vetter mot Södra stambanan, inte uppfyller riktvärdet för buller vid uteplats enligt förordningen (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader. För att säkerställa en bullerskyddad utemiljö för samtliga boende, reglerar detaljplanen att en gemensam takterrass ska anläggas på översta våningsplanet. Takterrassen bidrar därmed inte endast till att tillgodose kraven för en god boendemiljö enligt plan- och bygglagen, utan stärker även platsens sociala värden genom att erbjuda en miljö för rekreation och samvaro.

Enligt fördjupad översiktsplan för östra Eslöv planeras ett tillskott av rekreationsområden, dels i norra änden av Kvarngatan som också kopplas till rekreationsområde vid Berga trädgårdsstad med ett grönstråk. Detta kommer att öka tillgängligheten till olika typer av gröna miljöer i framtiden.



Figur 17. Utsnitt från den fördjupade översiktsplanen för östra Eslöv, som visar planområdet i relation till befintlig och framtida grönstruktur.

Ekosystemtjänster

Befintliga ekosystemtjänster

I dagsläget är ekosystemtjänsterna begränsade inom planområdet. Den växtlighet som finns på slänten; utanför planområdet, i form av högre buskar och träd kan bidra med ekosystemtjänster i form av:

- Boplatser för växter och djur

- Rekreativa kvalitéer genom utsikt över grönska från bostäder
- Bidrar till ett lokalt mikroklimat genom skuggning

Planförslaget

I planförslaget reglerar Eslövs kommun att gårdsmiljön ska utformas med planteringsbart bjälklag och att det ska utformas med en viss andel vegetation. Vilket behövs för att uppnå en trivsamt utemiljö för boende och bidra med ekosystemtjänster. Utemiljön ska tillgodose avkoppling, sociala möten och möjlighet till lek, vilket kan stödjas med en omsorgsfullt gestaltad utemiljö.

Planförslagets konsekvenser på ekosystemtjänster

Eslövs kommun har utvärderat planförslaget med hjälp av Boverkets verktyg för kartläggning av ekosystemtjänster. ESTER är ett verktyg framtaget av Boverket som kartlägger och värderar vilka ekosystemtjänster som finns på en plats samt analyserar hur befintliga ekosystemtjänster kan komma att påverkas, positivt och negativt, av en planerad åtgärd. ESTER utgår från de fyra kategorier man vanligen delar in ekosystemtjänster i, vilka är; stödjande, reglerande, försörjande och kulturella ekosystemtjänster.

Enligt kartläggningsverktyget ESTER, kan ett genomförande av planförslaget innebära flera positiva aspekter, framför allt vad gäller kulturella och reglerande ekosystemtjänster. Detta förutsätter dock att gårdsytan utformas till en trivsamt grön utemiljö med möjlighet till lek, umgänge och avkoppling. En gårdsmiljö som förses med vegetation kan även komma att stärka de få ekosystemtjänster som redan finns på platsen och i närområdet.

SOLFÖRHÅLLANDEN

Eslövs kommun har genomfört en skuggstudie. Skuggstudien redovisar skuggpåverkan för fyra dagar på året, vid tre tidpunkter - klockan 09.00, 12.00 och 16.00. Följande dagar redovisas i skuggstudien:

- Vårdagjämning 20 mars
- Sommarsolstånd 21 juni
- Höstdagjämning 23 september
- Vintersolstånd 22 december

Resultatet från skuggstudien visar att planförslaget har begränsad påverkan på sin omgivning och att förslaget främst kommer påverka grannfastigheten Abborren 15. Ett genomförande av planförslaget skulle innebära att den södra delen fastigheten Abborren 15, under främst vår och höst, blir lite mer skuggpåverkad än i dagsläget. Vid sommarsolstånd och vintersolstånd påverkas grannfastigheten antingen i liten omfattning eller inget alls av planförslaget.

Läs mer i Bilaga 1. *Skuggstudie för fastigheten Abborren 2.*

DAGVATTEN

Befintlig dagvattenhantering

Planområdet ligger inom VA SYD:s verksamhetsområde för dagvatten och i dagsläget hanteras dagvattnet genom att fastigheten är ansluten till ledningar i Kvarngatan. Kapaciteten i de kommunala dagvattenledningarna är överbelastat.

Området tillhör Saxåns avrinningsområde och dagvattnet leds till krondiket i västra Eslöv innan det når ett biflöde till Saxån via en kulvert.

Planförslag

Dagvattnet som uppkommer inom planområdet kan fördröjas via terrassbjälklaget över det underjordiska garaget för att därefter ledas till befintliga dagvattenledningar.

Planförslagets konsekvenser för dagvatten

I planförslaget föreslår kommunen att dagvattnet fördröjs inom fastigheten, via terrassbjälklaget, för att minska belastningen på det kommunala dagvattennätet.

HÄLSA OCH SÄKERHET

Buller

Befintliga bullerkällor

I dagsläget förekommer buller från både järnväg och Kvarngatan som ligger direkt anslutning till planområdet. På den västra sidan utsätts fastigheten Abborren 2 av buller från spårtrafiken och öster om går den mindre lokalgatan Kvarngatan med en årsmedeldygnstrafik på cirka 2000 fordon (mätårsperiod 2021).

Bullerutredning

En trafikbullerutredning för Abborren 2, genomfördes 2024-10-18 av Tyréns AB. Trafikbullerutredningen inkluderar både ljudberäkningar på fasad från angränsande järnvägstrafiken och biltrafiken samt utgår från förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader.

I förordningen finns bestämmelser om riktvärden för buller utomhus för spårtrafik och bilvägar vid bostadsbyggnader. Denna förordning är meddelad med stöd av 9 kap. 12 § miljöbalken. Vid nybyggnation av bostäder gäller följande riktvärden som inte bör överskridas:

- 60 dBA ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad, och
- 50 dBA ekvivalent ljudnivå samt 70 dBA maximal ljudnivå vid en uteplats om en sådan ska anordnas i anslutning till byggnaden.

Planförslag

I framtiden trafikbullerutredning (2024-10-18) redovisar Tyréns AB följande under rubriken Resultat:

För fasad mot Kvarngatan beräknas ekvivalenta ljudnivåer att variera mellan 56–57 dBA. Maximala ljudnivåer mellan 70–76 dBA.

På fasader mot Stambanan beräknas ekvivalent ljudnivå till mellan 63–65 dBA och maximal ljudnivå till mellan 82–84 dBA.

På den sydliga gavelsidan beräknas ekvivalent ljudnivå till mellan 60–61 dBA för plan 2–5.

En gemensam bullerskyddad uteplats på plan 6 kan uppföras enligt förslaget med ekvivalent ljudnivå under 50 dBA och maximal ljudnivå under 70 dBA.

Vidare går följande att läsa i slutsatsen:

Beräkningar visar på att trafikbullerförordningens första sats innehålls (≤ 60 dBA) vid fasad på fasad mot Kvarngatan och halva gavelsidan men inte mot Södra stambanan. Ekvivalent ljudnivå beräknas inte överstiga 65 dBA vid någon fasad.

Detta innebär:

- Enkelsidiga lägenheter kan byggas mot Kvarngatan utan att planlösningen behöver beaktas (dvs hälften av boningsrummen erfordrar inte en bullerskyddad sida). Hörnlägenheter på plan 2–5 beräknas utsättas för högst 60 dBA.
- Enkelsidiga lägenheter om högst 35 kvadratmeter kan byggas mot stambanan.
- Ingen uteplats kan uppföras på markplan då ekvivalent ljudnivån beräknas till över 50 dBA och maximal ljudnivå över 70 dBA på hela fastigheten. Den föreslagna terrassen på plan 6 kommer erbjuda de boende i huset en gemensam bullerskyddad uteplats.

Trafikbullernivåerna innebär att väggkonstruktion, fönster och fönsterdörrar måste väljas med ljudkrav för att säkerställa inomhusnivån för både bostäder. Det är en fördel att fasader uppförs med tunga ytskikt som betong eller tegel.



Figur 17. Utsnitt från trafikbullerutredning som visar bullerutbredningen och den ekvivalenta ljudnivån.

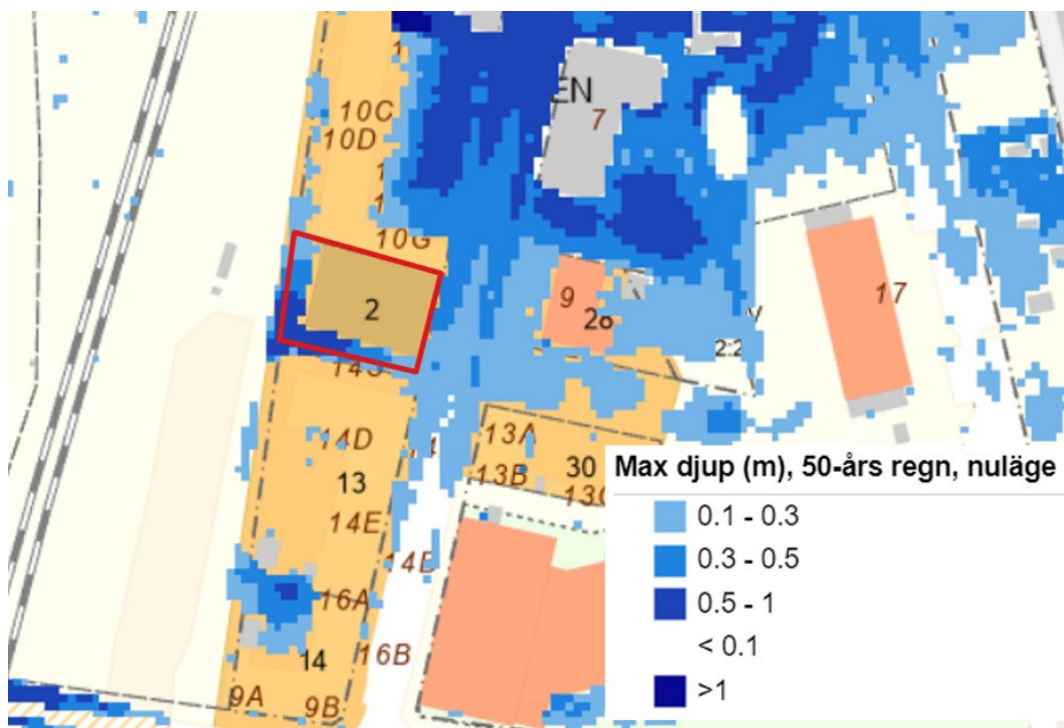
Planförslagets konsekvenser för buller

Utifrån genomförd trafikbullerutredning bedömer Eslövs kommun att skyddsbestämmelser behöver vidtas i detaljplanen hantera bullersituationen och säkra en god boendemiljö. Kommunen reglerar så att storleken på lägenheterna med sida mot stambanan, från det första våningsplanet till det sjätte våningen, som högst får vara 35 kvadratmeter. Hörnlägenheter med sida mot Kvarngatan, från våning två till fem, måste ha hälften av bostadsrummen mot Kvarngatan. För att säkerställa att alla hushållen har tillgång till en uteplats, som uppfyller riktvärdena för buller, ska en gemensam bullerskyddad uteplats uppföras på det högsta våningsplanet. Slutligen reglerar kommunen att byggnaden ska uppföras i tunga ytskikt så som tegel, puts och betong.

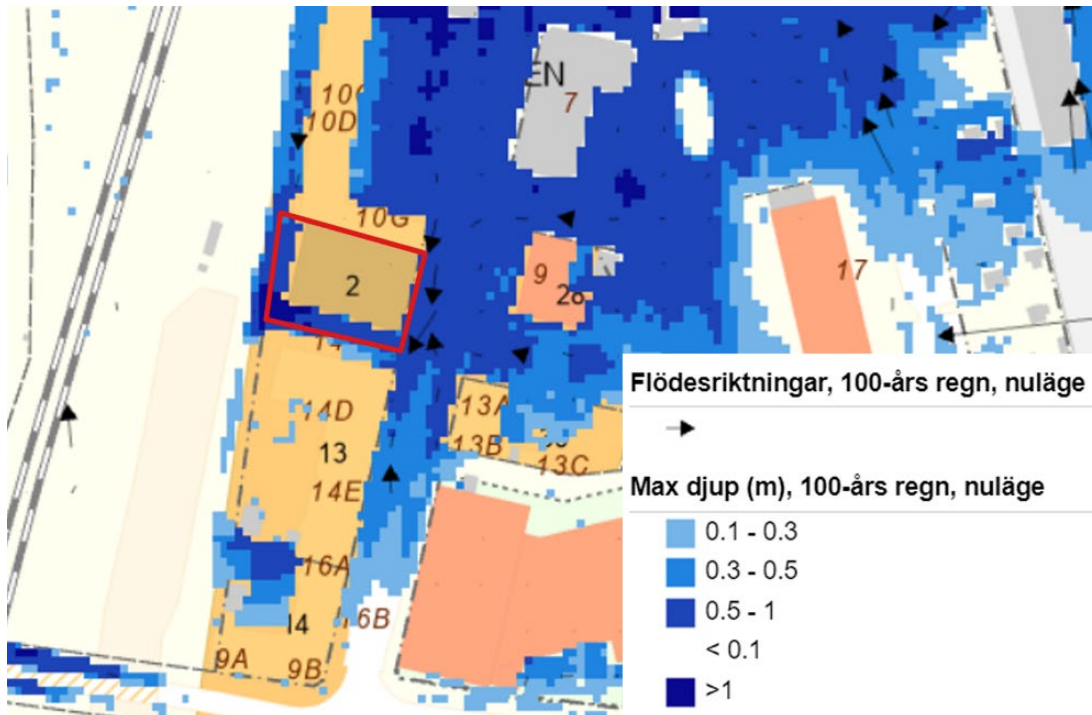
Skyfallshantering och översvämningsrisk

Befintlig översvämningsrisk

Inom planområdet och i närheten finns en översvämningsrisk, då en större instängd lågpunkt till ett stort avrinningsområde för östra Eslöv är belägen vid den norra delen av Kvarngatan. I dagsläget innebär det att Kvarngatan samt ytorna runt byggnaden inom fastigheten riskerar att översvämmas vid kraftiga regn. Vattennivåerna vid översvämning i form av 100-årsregn beräknas ligga på cirka +63,7 meter över havet (m.ö.h).



Figur 18. Utsnitt från Eslövs kommuns skyfallskartering från 2023. Karteringen visar maxdjupet vid ett 50-årsregn.



Figur 19. Utsnitt från Eslövs kommuns skyfallskartering från 2023. Karteringen visar maxdjupet och flödesriktningen vid ett 100-års regn.

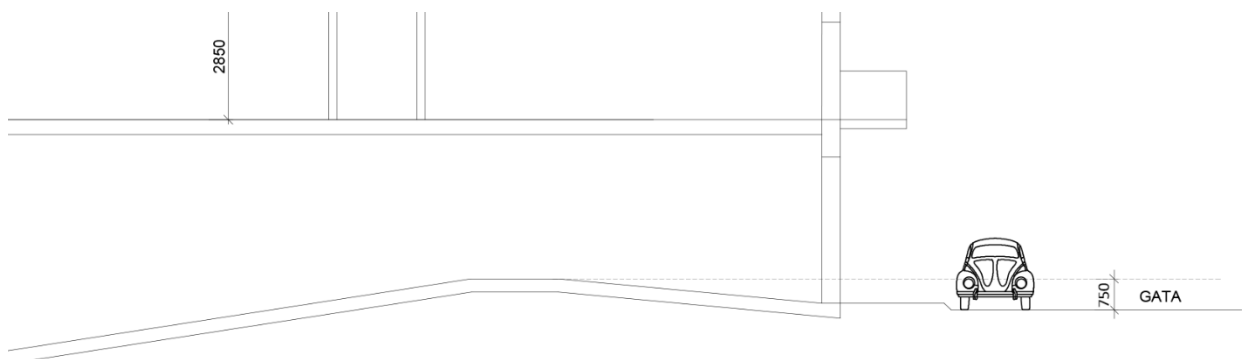
Planförslag

Planförslaget innebär att lägsta golvnivå på byggnadens första plan inte får vara lägre än +63,8.

För garage och källare behöver ventiler, fönster och andra öppningar placeras över +63,7 eller översvämningssäkras i någon form. Garageinfart ska utformas med motlut eller en höjning för att undvika att vatten kommer in i byggnaden vid översvämning.

Planförslagets konsekvenser för översvämningsskrisen

För att undvika att källarplanet översvämmas vid extrem nederbörd ska exploitören utforma nedfarten till det underjordiska garaget med ett motlut som är 0,75 meter ovanför angränsande vägbana.



Figur 20. Principsektion som visar motlutet i relation till anslutande gata.

Utöver upphöjningen i garageinfarten, har Eslövs kommun infört en bestämmelse om att lägsta nivå på färdigt golv ska vara +63,8 meter över angivet nollplan. Vidare reglerar kommunen att sockel i markplan ska utformas minst 0,75 meter och max 1,2 meter över angränsande marknivå och i vattentät konstruktion. Vattentät konstruktion innebär t.ex. vattentät betong. Framtida byggnad får inte heller förses med källarfönster. Detta för att säkra att vatten inte tränger in via fönsterna.

Motivet till ovannämnda bestämmelserna bygger på att planområdet ligger inom ett område med risk för framtida översvämningar och bestämmelserna syftar till att skydda bebyggelsen inom fastigheten.

Risk för olyckor

Befintliga risker

Planområdet ligger i direkt anslutning till Södra stambanan som går mellan Malmö och Stockholm. Södra stambanan passerar bland annat Eslöv och är transportled för farligt gods. Eslövs bangård är relativt stor och har flera växelspår som används av både persontrafik och godstrafik. Fastigheten Abborren 2 ligger öster om bangården och avståndet mellan Södra stambanan och fastighetsgränsen uppgår till 35 meter.

Utöver Södra stambanan finns ett antal verksamheter i centrala Eslöv som hanterar farliga ämnen.



Figur 21. Utsnittet visar ett avstånd på 35 meter mellan fastigheten Abborren 2 och Södra stambanan.

Riskutredning

Briab Brand & Riskingenjörerna AB har tagit fram en riskutredning för fastigheten Abborren 2 som exploatören har beställt och bekostat, *Riskutredning detaljplan Abborren 2*, 2024-08-15. I riskutredningen definieras risk och aktuella riskkällor på följande sätt:

Med risk avses i dessa sammanhang en sammanvägning av frekvensen för en olycka och dess konsekvens. Utredningen behandlar akuta risker för människors liv, så kallade olycksrisker vilka är relaterade till transport av farligt gods och omkringliggande farliga verksamheter.

Utifrån ovanstående definition utgår riskutredningen från två potentiella riskkällor som kan påverka planområdet:

- *Transport av farligt gods på Södra stambanan*
- *Verksamheter som hanterar farligt gods*

Riskutredningen besvarar följande centrala frågeställningar:

- *Hur kan riskhänsyn visas och finns det ett behov av åtgärder eller begränsningar för att möjliggöra föreslagen utveckling av planområdet?*

Vidare redovisar Briab Brand & Riskingenjörerna AB, i tabellen nedan, verksamheter som behandlar farliga ämnen. Längs Kvarngatan ligger bensinstationerna Preem och INGO som hanterar drivmedel som är lättflyktiga ämnen. O Kavli AB samt Orkla Foods Sverige är livsmedelsproducenter som hanterar ammoniak till sina kylanläggningar.

FASTIGHET	VERKSAMHET/FÖRETAG	AVSTÅND TILL ABBORREN 2
Örnen 22	O Kavli AB	500 meter
Örnen 24	Preem	600 meter
Råkan 14	INGO	650 meter
Betan 8	Orkla Foods Sverige	1000 meter

Resultatet från utredningen visar att det aktuella avstånd mellan verksamheterna och fastigheten Abborren 2 anses vara tillräckliga och att inga skyddsåtgärder måste vidtas för framtida byggnation på fastigheten. Samtliga verksamheter som har presenterats som potentiella riskkällor har Briab Brand & Riskingenjörerna valt att inte utreda vidare i riskutredningen. Fokus i riskutredningen ligger därför på förhållandet till Södra stambanan.

I riskutredningen står följande under avsnittet Slutsatser:

Syftet med riskanalysen är att undersöka om olycksriskerna avseende farligt gods är acceptabla för studerat planområde. Genom en riskanalys kan möjliga olyckor

identifieras och bedömas och eventuella skyddsåtgärder kan därmed rekommenderas.

Vidare följer en lista på rekommenderade skyddsåtgärder som är baserade på beräkningar, kriterier, platsspecifika förhållanden och kvalitativa värderingar.

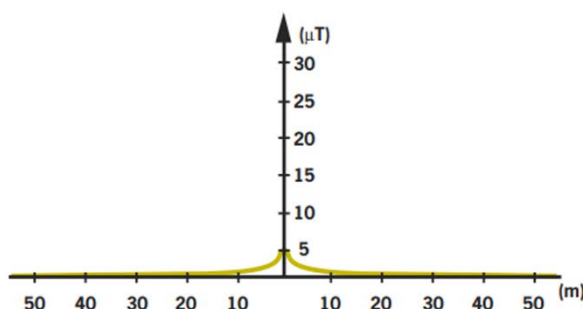
- Bostäder som byggs på fastigheten ska placeras på ett avstånd på 40 meter från närmsta spårmitt.
- Utrymning från bostäder ska kunna ske i riktning som inte vetter direkt mot Södra stambanan.
- Friskluftsintag bör placeras högt upp, på tak, för att minska risken att giftiga gaser kommer in i byggnaderna. Alternativt bör friskluftsintag placeras på byggnadernas sidor som vetter bort från järnvägen.

Eslövs kommun har, baserat på det som framkommit i riskutredningen, lagt in tre skyddsbestämmelser som säkerställer människors hälsa och säkerhet inom planområdet.

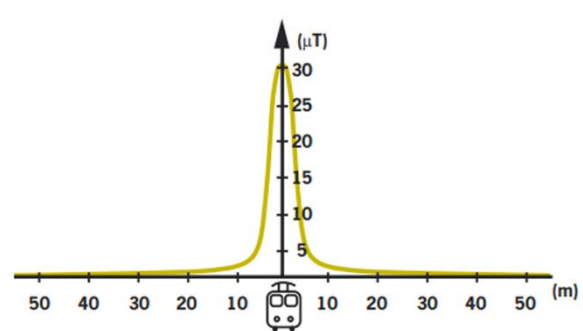
Magnetfält och säkerhetsavstånd

I Banverkets skrift, *Elektromagnetiska fält omkring järnvägen*, från 2003 står det att elektromagnetiska fält förekommer längs järnvägar och ökar när tåg är i närheten. Detta magnetfält får en varaktighet på några minuter och är starkast vid järnvägen och avtar med avståndet från banan. Då det inte finns något tåg på den aktuella sträckan alstras normalt inget magnetfält.

I illustrationen, hämtad från *Elektromagnetiska fält omkring järnvägen* från 2003, redovisas hur magnetfältets styrka avtar med avstånd samt hur det stiger när ett tåg passerar.



Magnetfältets styrka på olika avstånd från järnvägen när tåget är långt borta (mer än 2,5 kilometer bort). Strömstyrkan är 200 A och frekvensen 16,7 Hz.



Magnetfältets styrka på olika avstånd från järnvägen när tåget passerar. Strömstyrkan är 200 A och frekvensen 16,7 Hz. Det tillfälligt högre magnetfältet varar i ett par minuter.

Eslövs kommun reglerar så att bostadsbebyggelse som närmst får uppföras på ett avstånd av 40 meter från spårmitt på det närmaste spåret. Kommunen bedömer

utifrån informationen ovan att elektromagnetisk strålning inte utgör någon hälso- eller säkerhetsrisk för framtida boende på fastigheten.

MARKENS EGENSKAPER

Topografi

Planområdet är flackt och är beläget cirka 63 m.ö.h. Direkt väster om planområdet, mellan fastigheten och spårområdet, finns en mycket brant slänt upp mot järnvägen. Vid dess krön intill planområdet är marknivån cirka 66 m.ö.h.

Planområdet är en del av en större lågpunkt. I lågpunkten ingår, förutom planområdet, den norra delen av Kvarngatan och koloniområdet väster om järnvägsspåret. Vid stor nederbörd samlas mycket vatten i lågpunkten.

Markföroreningar

Inom planområdet har det påträffats förhöjda föroreningshalter i ytlagret. För att säkra att markföroreningarna åtgärdas och att planförslaget följer Naturvårdsverkets riktvärden för känslig markanvändning har Eslövs kommun infört en bestämmelse om villkor för startbesked. Detaljplanen reglerar så att startbesked inte får ges för bostadsbyggnation förrän markföroreningarna har avhjälpits inom planområdet.

Planförslagets konsekvenser för markföroreningar

Ett genomförande av detaljplanen innebär att markföroreningar avhjälpas för att nå nivåer som tillgodoser känslig markanvändning och att människor har möjlighet att bo inom planområdet.

Geotekniska förhållanden

Geoteknisk utredning

Enligt *Markteknisk undersökningsrapport (MUR) och PM – Radon, geoteknik och markföroreningar*, 2017-01-29, står det att det översta jordlagret utgörs av cirka 0,5–1,5 meter fyllnadsmassor. Fyllnadsmassorna består av asfalt, grus/makadam på grusig sand med inslag av slagg, tegel och mull. Under fyllnadsmassorna ligger det ursprungliga ytskiktet som består av mull med inlagringar av slagg. Cirka fyra meter under jorden kommer fyllning och mull som underlagras av grusmorän eller moränliknande sand/grus.

Fastheten i fyllning och mull är varierande låg och hög och under dessa lager är fastheten hög till mycket hög ner till borrhå djup om cirka 5–6,5 meter.

Grundvattennivåer har varierat mellan cirka 3,2–3,6 meter i djup, vilket innebär nivåer mellan +59,3 – 59,7.

Slutsatserna från utredningen är följande:

- Under ytlagren finns jord som är fast på 1–2 meters djup, vilken är lämplig för grundläggning. Normal ytlig plattgrundläggning av flerbostadshus bedöms kunna utföras.
- Även källare bedöms kunna uppgöras utan onormala åtgärder.
- Åtgärder som kan bli aktuella är grundvattensänkning vid schakt under grundvattenuran. Kontroller av omgivning bör utföras före, under och efter byggskedet.

Markradon

Enligt undersökningen från 2017-01-29, står följande under rubriken Bedömning och rekommendationer:

Marken kan klassas som normalriskmark, varvid byggnad skall utföras radonskyddad. Detta innebär normalt inga speciella extra åtgärder utan skyddet uppnås med normala bottenplattor utan genomgående sprickor för flerbostadshus.

Utifrån informationen ovan ska framtida bostadsbebyggelse uppföras med radonskydd. Detta hanterar och säkrar kommunen i bygglovsskedet.

SOCIALA ASPEKTER

Barnperspektivet

En förtätning med en djupare byggnad som lokaliseras mot gatan möjliggör för olika lägenhetsstorlekar, även större bostäder för barnfamiljer. En grundare byggnad med fler större och genomgående lägenheter uppnår inte bullerriktvärdena vid fasad i form av ljudämpad sida på max 55 dBA ekv. nivå mot Kvarngatan där det till stora delar är nivåer över dessa riktvärden.

Placeringen av byggnaden innebär att en innergård möjliggörs, som kan utgöra en yta som uppmuntrar till utevistelse och lek. Dock är ytan utsatt för buller och den ekvivalenta ljudnivån överskrids med 15 dBA, vilket gör den tveksam för användning. I närområdet finns det sammantaget en brist på kvalitativa rekreations- och lekområden, vilket skapar ett större behov av bostadsnära utemiljö. Den närmsta lekplatsen, som ligger lite mer än 300 meter bort från planområdet, är lekplatsen Gåsen strax söder om Östra skolan. Vägen till lekplatsen har flera svåra barriärer i form av trafikerade vägar. I utvecklingen av östra Eslöv, till en mer blandad stad, så kommer det framöver att tillkomma fler allmänna platser i form av exempelvis parker.

Planområdet har en god lokalisering nära förskola, grundskola och gymnasium. Gång- och cykelvägar ansluter till området och gör det möjligt för äldre barn att självständigt röra sig mellan skola och bostad.

Cykelparkeringar föreslås finnas skyddade och lättillgängliga i källarplan och på bakgård, vilket underlättar användandet och därmed möjligheter till självständig transport och rörelsefrihet för barn.

Befolkning och service

En förtätning längs med Kvarngatan innebär ett bidrag till att gatan och närområdet aktiveras ytterligare med fler människor som rör sig och befolkar gaturummet.

Ytterligare tillskott av boende centralt i Eslöv bidrar också till ett utökat underlag vad gäller både kommersiell och offentlig service.

Tillgänglighet

Inom planområdet finns inga betydande höjdskillnader. Den upphöjda sockeln och golvnivån kan i framtiden innebära ett hinder för rörelsehindrade. Detta kommer exploatören behöva hantera under bygglovsskedet för att säkra en god tillgänglighet. Kravet på god tillgänglighet och användbarhet för funktionshindrade har beaktats under utarbetande av planförslaget. Hur kraven på tillgänglighet i 8 kap 4§ och 8 kap 9 § PBL i detalj kommer att tillgodoses avgörs i samband med byggnads- och markprojekteringen och därmed vid kommande bygglovsprövning.

Säkerhet och trygghet

Ett tillskott av en högre andel bostäder längs med gatan bidrar till att öka den naturliga övervakningen av områdets utemiljöer. Detta kan bidra till att förbättra den upplevda tryggheten för de som transporterar sig längs med gatan. Inom planområdet möjliggörs flera gemensamma utrymmen som är överblickbara från närliggande lägenheter. Det är viktigt att det gemensamma gårdsutrymmet, som angränsar till passagen mellan Kvarngatan och pendlarparkeringen, utformas på ett sådant sätt så att det tydliggörs att det är en privat gård. Exempelvis kan exploatören välja att höja upp gårdsytan en bit från marknivå eller plantera träd och buskar som klargör att området är privat.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

Dag-, spill-, och dricksvatten

Planområdet ligger inom verksamhetsområde för dag-, spill- och dricksvatten. Öster om planområdet, längs med Kvarngatan, finns det ledningar för dagvatten, spillvatten och dricksvatten.

Byggnaden kan nyttja befintliga servisanslutningar till ledningsnätet för dag-, spill- och dricksvatten.

Brandpost

Det finns en brandpost cirka 40 meter norr om planområdet på västra sidan av Kvarngatan.

El, fjärrvärme och fiber

Öster om planområdet, längs med Kvarngatan, finns det ledningar för låg- och högspänning, fjärrvärme och fiber.

Byggnaden kan anslutas till befintligt ledningsnät för el, fjärrvärme och fiber.

Avfallshantering och renhållning

Avfallshantering ska ske enligt renhållningsföreskrifterna. Fastighetsägaren ansvarar för att avfallsutrymme dimensioneras och anpassas till gällande regelverk. Fastighetsägaren ska anpassa och placera avfallshanteringen inom fastigheten samt på ett rimligt avstånd för både boende/lämnare och hämtare.

I planförslaget föreslår Eslövs kommun att ett miljörum i huvudbyggnad med direkt anslutning från Kvarngatan.

Planförslagets konsekvenser för den tekniska försörjningen

Från Kvarngatan in via fastighetens befintliga infart går en elledning för lågspänning. Ledningen ägs av Krafringen När AB och ett genomförande av planförslaget innebär att Krafringen måste flytta elledningen.

I övrigt bedömer kommunen att inga konsekvenser uppstår för resterande teknisk infrastruktur.

MILJÖKVALITETSNORMER (MKN)**Luftkvalitet****Befintliga miljökvalitetsnormer**

Miljökvalitetsnormerna för utomhusluft enligt 5 kap miljöbalken gäller för utvalda luftburna ämnen och partiklar. Enligt Skånes Luftvårdsförbunds årsrapport från 2022 så är koncentrationen av beräknade halter under miljökvalitetsnormernas gränser för samtliga ämnen och partiklar.

Miljökvalitetsnormen gällande dygnsmedelvärde för kvävedioxid (NO₂) är 60 µg/m³. Generellt ligger beräknade halter på ett dygnsmedelvärde mellan 9 och 29 µg/m³ inom Eslövs kommun. Koncentrationen av kvävedioxid är högst vid tätortens större vägar samt i anslutning till stationsområdet och de delar av spårområdet som är belägna inom tätorten. Inom planområdet beräknas dygnsmedelvärde vara 16-18 µg/m³.

Miljökvalitetsnormen gällande dygnsmedelvärde för partiklar (PM₁₀) är 50 µg/m³. Inom Eslövs tätort beräknas dygnsmedelvärde vara 22-24 µg/m³.

Planförslagets påverkan på miljökvalitetsnormer

En viss ökning av trafiken kommer att ske vid detaljplanens genomförande, då det tillkommer ett flertal bostäder och parkeringsplatser. Detaljplanens markanvändning och omfattning gör att påverkan på den lokala luftkvaliteten i Eslöv bedöms som obetydlig i sammanhanget och bedöms inte innebära att miljökvalitetsnormerna kommer att överskridas.

Vattenkvalitet**Befintliga miljökvalitetsnormer**

Recipienten för områdets dagvatten är Saxån som bedöms ha en måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status enligt VISS. Påverkanskällor bedöms vara

urban markanvändning, jordbruk, transport och infrastruktur, enskilda avlopp och atmosfärisk deposition. Från urban markanvändning är det främst påverkan i form av övergödning på grund av belastning av näringsämnen.

Planområdet ligger även inom grundvattenförekomst Eslöv-Flyinge. Dess kemiska och kvantitativa status bedöms vara god enligt VISS.

Enligt dagvatten- och översvämningsplan för Eslövs kommun ska Eslövs vattenförekomster uppnå god status till år 2027 enligt vattendirektivet.

Planförslagets påverkan på miljökvalitetsnormer

Detaljplanens omfattning och markanvändning bedöms inte medföra ett betydande tillskott av näringsämnen andelsmässigt utifrån avrinningsområdets totala yta.

Detaljplanen bedöms sammantaget inte påverka möjligheterna att uppnå miljökvalitetsnormer för både ytvatten och grundvatten.

MILJÖPÅVERKAN

Strategisk miljöundersökning enligt miljöbalken

Kommunledningskontoret har, med stöd av förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar, gjort bedömningen att planförslaget inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap. 11–18 §§ miljöbalken samt 4 kap. 34 § plan- och bygglagen (PBL).

Kommunens samlade bedömning är att genomförandet av den föreslagna ändringen av stadsplanen inte förväntas medföra någon betydande miljöpåverkan. Denna bedömning baseras på följande överväganden:

- Området är sedan tidigare detaljplanelagt för öppenvårdsmottagning och kontor i de två till tre nedersta våningsplanen samt bostäder i de två till tre översta våningsplanen. I det aktuella planförslaget föreslås att bostadsändamål tillåts inom hela planområdet. Förslaget innebär således en anpassning till rådande efterfrågan. Ett fullt nyttjande av byggnaden bedöms som resurseffektivt och förväntas bidra till ökad aktivitet i området.
- Kommunen gör bedömningen att genomförandet av planförslaget inte medför några risker för människors hälsa eller säkerhet, samt att gällande miljökvalitetsnormer inte riskerar att överskridas.
- Sammantaget bedöms planändringen inte ge upphov till någon betydande miljöpåverkan.

KOMMUNALA PLANERINGS- FÖRUTSÄTTNINGAR OCH UNDERLAG

Översiktsplan Eslöv 2035

I *Översiktsplan Eslöv 2035* antagen av kommunfullmäktige den 28 maj 2018, är planområdet en del av det stadsomvandlingsområde, med varierande täthet och funktioner, som pekats ut för att möjliggöra 1600 bostäder fram till år 2035. Ny bebyggelse ska komplettera staden, stärka befintliga värden och tillföra nya stadsmiljöer. Hänsyn ska tas till befintliga förutsättningar, särskilt vattenhantering, buller, risk, föroreningar, grönstruktur, riksintresse för kulturmiljö och riksintresse för kommunikationer. Eslövs kommun bedömer att detaljplanen följer angivelserna i Eslövs kommuns översiktsplan.

Fördjupad översiktsplan

I *Fördjupad översiktsplan för östra Eslöv*, antagen av kommunfullmäktige den 20 juni 2022, ingår planområdet i delområde Bruksstaden, som är ett av fem utpekade omvandlingsområden. Bruksstaden ska successivt kompletteras och förfinas utifrån en stomme av historiska strukturer samt att brokighet i östra Eslöv är en gemensam nämnare för hela östra Eslöv och ofta en kvalitet.

Vidare går att läsa att målet för arbetet med östra Eslövs kulturmiljö bör vara att kontrastera mellan nytilskott och omhändertagen befintlig bebyggelse. Detta tydliggöra stadsdelens komplexitet, historia och kulturmiljövärden. Tillskott i stadsmiljön ska anpassas och utveckla den befintliga miljön, gällande exempelvis byggnader, fastighetsgränser, gatustrukturer, siktlinjer, landmärken, etcetera. Ny bebyggelse ska respektera den äldre bebyggelsens utsträckning och ny bebyggelse ska infoga sig i sidled men kan ges större frihet i höjdd. Detta bidrar till att understryka läsbarheten av stadens utveckling, då ny bebyggelse inordnas i befintliga strukturer, men tillåts ha samtida arkitektoniska uttryck och annan höjdskala. I den fördjupade översiktsplanen för östra Eslöv står det även att Det är viktigt att utvecklingen på respektive sida av järnvägen tillåts skilja sig åt, då förutsättningarna och historien är olika för de två geografiskt skilda platserna i staden. Detta är även viktigt för läsbarheten av Eslövs utveckling som järnvägsstad.

I den fördjupade översiktsplanen lyfts flera strategier och ställningstagande för den fortsatta stadsplaneringen i östra Eslöv. Följande ställningstagande har beröringspunkter med planområdet:

- Viktigt att beakta Kvarngatans kulturhistoriska bebyggelse.
- De sydvästra delarna av Bruksstaden behåller i huvudsak befintliga funktioner.
- De västra delarna av Bruksstaden ligger inom riksintresse för kulturmiljövård. Den tillkommande bebyggelsen behöver vara anpassad i gestaltning och formspråk för att inte påverka riksintresset negativt.

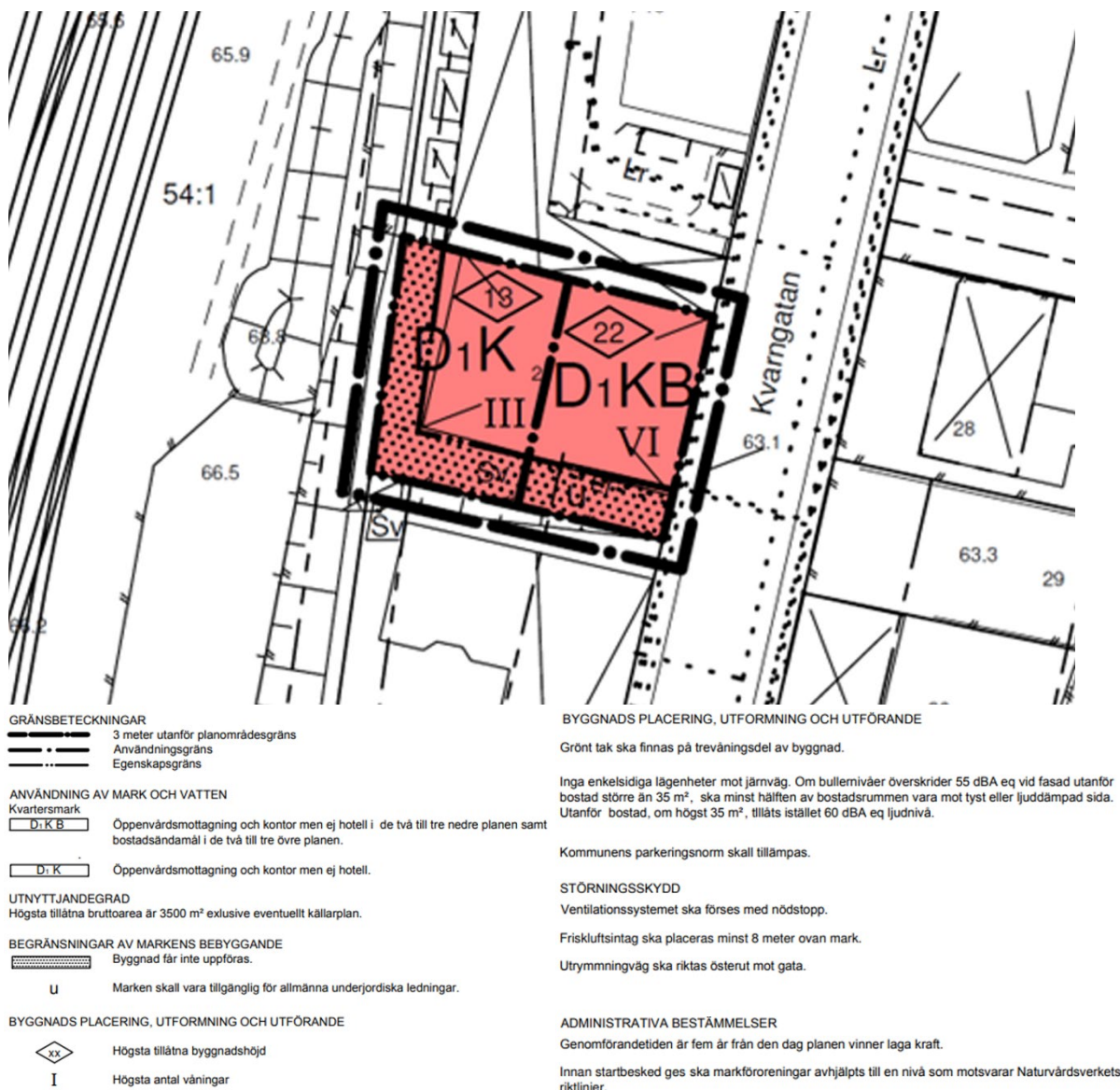
- Integrera tillskott i stadsmiljön genom att ta tillvara, respektera och bygga vidare på den befintliga miljön och dess kulturvärden. Infoga nytillskott i befintliga strukturer, men i eget uttryck.
- I Järnvägsstaden och Bruksstaden ska alla beslut rörande den fysiska miljön som är äldre än 1960, inkludera ett omdöme ur kulturmiljösynpunkt.

Eslövs kommun bedömer att detaljplanen följer angivelserna i *Fördjupad översiktsplan för östra Eslöv* och att kommunen tillvaratar flera ställningstaganden för den fortsatta stadsplaneringen i planförslaget för Abborren 2.

Detaljplan

Gällande detaljplan

Gällande detaljplan för Abborren 2 vann laga kraft 2017-04-07. Detaljplanen möjliggör en byggrätt i två delar, varav den västra delen tillåter användningen Öppenvårdsmottagning och Kontor i högst tre våningar. Den östra delen, närmst Kvarngatan, tillåter Öppenvård och Kontor i de två till tre nedre våningsplanen. I de två till tre övre våningsplanen tillåter detaljplanen samt Bostadsändamål. Byggnadshöjden är reglerad till 13 meter mot järnvägen och 22 meter mot Kvarngatan.



Figur 22. Utsnitt från gällande detaljplan för Abborren 2, laga kraft 2017-04-07.

Planbesked

Sökande och fastighetsägaren till Abborren 2 inkom med ansökan om planbesked 2022-04-12. Ansökan syftade till att pröva planläggning för enbart bostäder inom planområdet. Efter inkommen ansökan presenterade sökande skisser på en ny byggnad som visar en byggnad upp till åtta våningar på mellan 21 och 25 meters byggnadshöjd.

Detta bedömde kommunledningskontoret är för högt och att byggnaden bör hålla sig under 19 meters byggnadshöjd och högst sex våningar för att harmoniera med intilliggande bebyggelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-06-21, § 101 att ge sökande positivt planbesked.

Planuppdrag

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-06-21, § 101 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att upprätta detaljplan för Abborren 2.

Övriga dokument och beslut

Bostadsförsörjningsstrategi

I *Bostadsförsörjningsstrategi 2021 – Riktlinjer för bostadsförsörjning i Eslövs kommun* som antogs den 25 oktober 2021 av kommunfullmäktige, presenterar Eslövs kommun nio mål för bostadsförsörjningen. Planförslaget strider inte mot några av målsättningarna och är i enlighet med målen 1. *Det ska byggas cirka 200 bostäder i genomsnitt per år* och 3. *Kommunen ska fortsätta utveckla centrum i Eslövs stad samt Östra Eslöv.*

Eslöv ingår i samarbetsprojektet Malmö-Lundregionen. En av målbilderna i samarbetet är att Malmö-Lundregionen 2035 är en hållbar sammankopplad storstadsregion. För att uppnå målen ska bebyggelse koncentreras till kollektivtrafiknära lägen genom förtätning. Utbudet av bostäder ska vara varierat och tillräckligt många bostäder ska finnas för dagens och morgondagens invånare.

Parkeringsnorm

För Eslövs kommun gäller parkeringsnorm som är antagen av kommunstyrelsen den 2021-04-06. Parkeringsnormen styr hur parkering ska lösas vid nybyggnation av till exempel bostäder, kontor och handel. Planområdet ligger inom zon för centrala Eslöv. Enligt parkeringsnormen ska planförslaget erbjuda 15 bilparkeringsplatser för boende, 50 cykelparkeringsplatser och 5 platser för lådcykel. Planförslaget följer angivelserna i Eslövs kommuns parkeringsnorm.

Dagvatten- och översvämningsplan

Enligt Eslövs kommuns Dagvatten- och översvämningsplan, antagen av kommunfullmäktige den 26 oktober 2020, är en av strategierna vid planläggning att mark ska avsättas för fördröjning av dagvatten inom den egna fastigheten.

Planens övergripande mål är att dagvattenhanteringen ska ske på ett långsiktigt hållbart sätt i hela kommunen. Syftet är att förbättra hanteringen av regnvatten, både i planeringsskedet och vid genomförande av byggnationer. Genom detta vill kommunen minska risken för skador på mark, byggnader och infrastruktur till följd av översvämningar, samt begränsa risken för spridning av föroreningar.

I dagvatten- och översvämningsplanen anges följande:

Exploatorer ansvarar för att, vid behov, vidta åtgärder för att skydda ny bebyggelse mot översvämningar i samband med ny detaljplan eller ny exploatering.

Eslövs kommun bedömer att ett genomförande av planförslaget kan komma att förbättra dagvattensituationen på fastigheten, då andelen hårdgjorda ytor minskar genom planförslagets möjlighet till ett planterbart bjälklag. Denna lösning bidrar både till viss infiltration och fördröjning av dagvatten.

GENOMFÖRANDE

Organisatoriska frågor

Detaljplanen handläggs med standardförfarande. När detaljplanen för Abborren 2, i Eslöv, Eslövs kommun vinner laga kraft upphävs i dag gällande plan inom motsvarande område.

Genomförandetid

Genomförandetiden för detaljplanen är 5 år. Genomförandetiden börjar gälla från och med det datum som detaljplanen vinner laga kraft.

Vatten och avlopp

Utbyggnad

Fastigheten är sedan tidigare anslutna till det kommunala dag-, spill- och dricksvattennätet. Planförslaget kräver ingen utbyggnad av ledningssystemet. En intern tryckstegringsstation av dricksvatten kan behöva installeras på fastigheten för att uppnå full gott tryck på de översta våningsplanen.

I dagsläget leds dagvatten ner till det kommunala dagvattennätet via stuprör i gångbanan längs Kvarngatan. Stuprören ligger utanför fastighetsgränsen. Dagvatten kommer fortsatt att ledas i stuprör i gångbanan som ligger utanför fastighetsgränsen.

Anslutningsavgifter

Fastigheterna är anslutna till det kommunala vatten- och avloppsnätet och det finns därmed inte krav på ytterligare anslutningsavgifter.

Fastighetsrättsliga frågor

Ledningsrätt och servitut

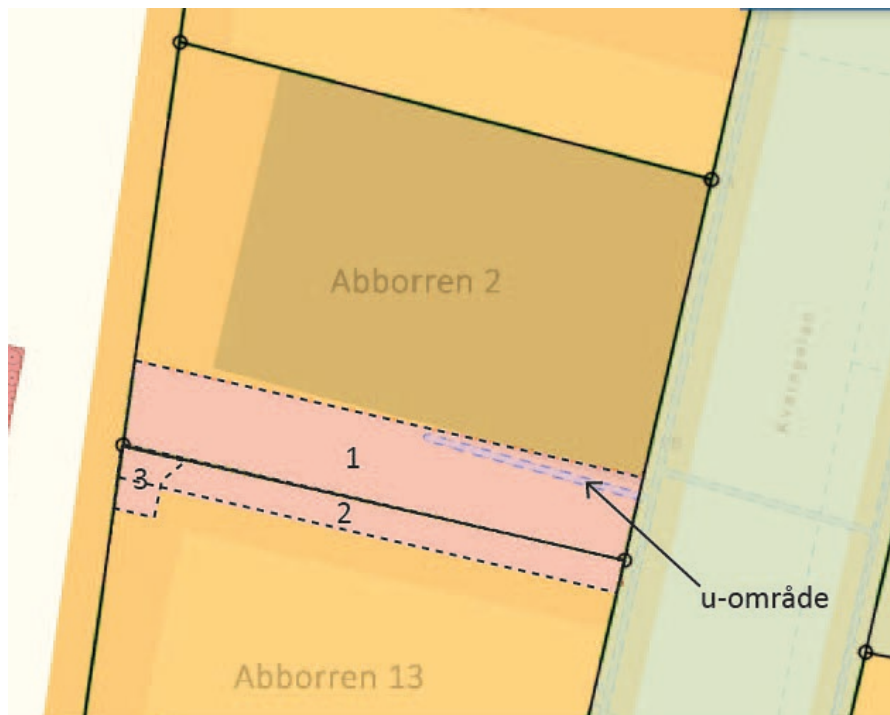
Inom eller i anslutning till planområdet finns tre avtalsservitut. Nedan redovisas samtliga servitut.

Servitut 1 går över den befintlig infartsväg till Abborren 2 och innebär att Abborren 13 äger rätt till utfart över Abborren 2 (markerat med en 1: a i kartan nedan).

Servitut 2 innebär att Eslövs kommun äger rätt till en passage mellan Kvarngatan och pendlarparkeringen över Abborren 13.

Servitut 3 möjliggör att Abborren 2 kan anordna en mindre vändplats vid dess ände över nordvästra hörnet av grannfastigheten Abborren 18 (söder om planområdet).

Det finns ett utpekad u-område i gällande plan, som möjliggör en ledningsrätt för allmänna underjordiska ledningar. En ledningsrätt har inte bildats enligt möjligheten i detaljplanen. Eslövs kommun avser att upphäva u-området eftersom grävarbeten kommer behöva genomföras inom planområdet.



Figur 23. Kartvy som visar servitut inom och i direktanslutning till planområdet samt u-område.

Planförslagets konsekvenser för fastigheter och rättigheter

På grund av att grävarbeten ska genomföras inom fastigheten och på del av den ytan där u-området finns kommer bestämmelsen om allmänna underjordiska

ledning (u-område) inte längre att finnas inom planområdet. För att planen ska kunna genomföras krävs att servitut 1 upphör att gälla.

Tekniska frågor

Översvämningsskydd

Detaljplanen föreslår en lägsta golvnivå för bostäder på våning 1 samt lägsta marknivå för garageinfart som tar hänsyn till ett 100-årsregn.

Ytterligare åtgärder som kan behövas för att skydda fasad och källare från stående vatten under +63,75, exempelvis materialval eller möjligheterna att anordna täta och/eller säkra fönster, ventiler m.m., ska hanteras i samband med bygglov.

Markradon

Eslövs kommun hanterar och säkrar att framtida bostadshus utformas radonskyddad i bygglovsskedet.

Ledningar

Kraftingen Nät AB har en lågspänningsledning som försörjer befintlig byggnad med el. Ledningen går in i byggnad, längs med halva befintliga infartsväg. På grund av framtida grävarbeten kan ledningen behöva flyttas.

Ekonomiska övriga frågor

Planeekonomi

Planavtal har upprättats mellan kommunen och exploatören. I avtalet regleras ansvars- och kostnadsfördelning gällande detaljplanearbetet. Byggherrarna bekostar undersökningar och utredningar som erfordras för detaljplanens framtagande och genomförande. Berörda fastighetsägare ombesörjer och bekostar eventuella ledningsomläggningar. Anslutning till kommunens allmänna vatten- och avloppsledningar skall ske enligt antagen taxa.

Sökande är beställare och ekonomiskt ansvarig för alla framtagna utredningar.

MEDVERKANDE TJÄNSTEPERSONER

**Kommunledningskontoret,
Tillväxtavdelningen**

Anita Wallin
Tillväxtchef
Tillväxtavdelningen

Mikael Vallberg
Plan- och exploateringschef
Tillväxtavdelningen

Matilda Sjöo
Planarkitekt
Tillväxtavdelningen

Andreas Ask
Planarkitekt
Tillväxtavdelningen

PQ GEOTEKNIK & MILJÖ

2017-01-29

D357

Eslöv, Abborren 2

Markundersökning



Markteknisk undersökningsrapport (MUR) och PM – Radon, geoteknik och markföroreningar

Beställare: Bert Andersson Fastighets AB

Lomma 2017-01-29

PQ Geoteknik & Miljö AB

Erik Palmquist

PQ Geoteknik & Miljö AB

Adress
Järngatan 33
234 35 Lomma
www.pqab.se

Telefon
040-41 64 90
E-post
pqab@pqab.se

Org.nr
556628-1068
Bankgiro
5436-2249

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	2
REDOVISNING – bilagor och ritningar	2
1. Objekt.....	3
2. Ändamål.....	3
3. Underlag för undersökningen.....	4
4. Styrande dokument.....	4
5. Markanvändning, byggnationer, geoteknisk kategori m.m.	5
6. Geo- och miljötekniska fält- och laboratorieundersökningar	5
7. Befintliga markförhållanden och historik	6
8. Undersökningsresultat - föroreningar	9
9. Bedömning och rekommendationer	10
10. Värdering och riskanalys	11
11. Övrigt	12

REDOVISNING – bilagor och ritningar

Arbetet redovisas i följande dokument:

• Plan, undersökningspunkter	<u>ritn PQ-D357/101</u>
• Borrprofiler, PQAB	<u>ritn PQ-D357/102</u>
• Borrprofiler, PQAB, inkl. föroreningsmarkering	<u>ritn PQ-D357/103</u>
• Jordartsklassificering-PQAB 2016	<u>bilaga A</u>
• Markradonundersökning	<u>bilaga B</u>
• Miljöanalyser-PQAB 2016, sammanställning	<u>bilaga 1 a-c</u>
• Miljöanalyser-PQAB 2016, verifikat	<u>bilaga 2</u>

2017-01-29

D357

Eslöv, Abborren 2

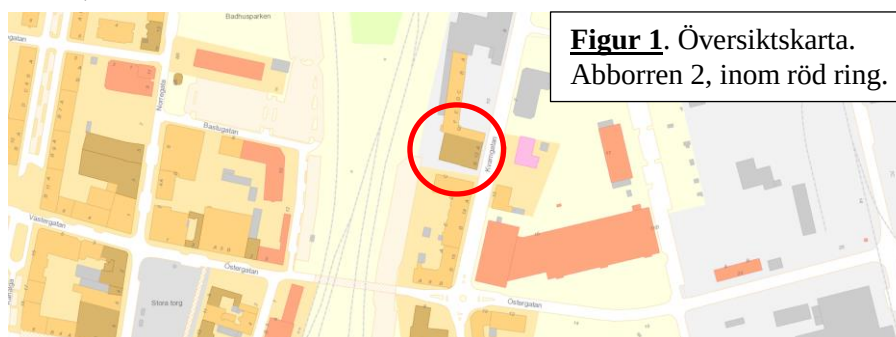
Markundersökning

Markteknisk undersökningsrapport (MUR) och PM – Radon, geoteknik och markföroreningar

1. Objekt

Uppdragsgivare Bert Andersson Fastighets AB, ombud Bert Andersson.

Fastighet/Område Eslöv, Abborren 2.



Figur 1. Översiktskarta.
Abborren 2, inom röd ring.

Uppdrag PQ Geoteknik & Miljö AB (PQAB) har uppdragits att utföra undersökning av markförhållandena för radon, geoteknik och markföroreningar inför antagande av detaljplan och framtida utveckling av fastigheten.

Övrigt I denna handling, ”MUR och PM – Radon, Geoteknik och markföroreningar”, redovisas av PQAB hittills utförda markundersökningar på ritningar, i tabeller och med laboratorieverifikat. Härtill beskrivs resultaten i text samt lämnas kommentarer angående dessa.

Begränsningar I en undersökning finns alltid variationer mellan provtagnings- och analyspunkter. PQ Geoteknik & Miljö AB (PQAB) svarar för riktigheten i resultaten av här analyserade prover. Inför beslut om eventuella åtgärder kan faktorer som t.ex. skälighet, ansvarsförhållanden, kostnader, civilrättsliga avtal, fastighetsägarens policy, nationella eller regionala miljömål, behöva vägas in.

2. Ändamål

Syfte I denna rapport redovisas undersökningsresultat samt beskrivs dessa översiktligt. Rapporten skall utgöra underlag för antagande av detaljplan samt till utveckling av fastigheten. Kommentarer angående resultat lämnas men detaljerade undersökningar, rekommendationer m.m. tas fram i/inför detaljprojektering.

3. Underlag för undersökningen

Underlag	Beställarens underlag har varit: - Detaljplan för Abborren 2, Eslövs kommun, Skåne län. Planbeskrivning och genomförandebeskrivning. 2016-05-17.
Förarbeten	Inför planering av fältarbetena har följande utförts. • Genomgång av erhållna handlingar från beställaren. • Studie av internetbaserade flygbilder och kartor. • Studie av geologiska jordarts- och berggrundskartor. • Inventering av kablar och ledningar i mark.

4. Styrande dokument

Allmänt Denna handling ansluter till Naturvårdsverkets (NVs) ramverk.

Tabell 1. Styrande dokument.

Aktivitet	Standard eller annat styrande dokument
Planering och redovisning	
Fältplanering, utförande	Fälthandbok för miljötekniska markundersökningar; SGF Rapport 1:2004. (samt Fälthandbok. Undersökningar av förorenade områden; SGF Rapport 2:2013, remiss å 120315). Geoteknisk fälthandbok, Allmänna råd och metodbeskrivningar; SGF Rapport 1:96.
Beteckningssystem	SGF/BGS beteckningssystem 2001:2
Fältundersökningar	
Skruvprovtagning, trycksondering	Geoteknisk fälthandbok,; SGF Rapport 1:96
Markradon	Enligt leverantörens, Radonanalys GJABs, instruktioner.
Miljöteknisk provtagning	Fälthandbok för miljötekniska markundersökningar; SGF Rap. 1:2004. (samt Fälthandbok. SGF Rapport 2:2013, ...).
Grundvattenrör	SS-EN-ISO 22475-1:2006.
Laboratorieundersökningar	
Jordartsklassificering	SS-CEN ISO 14688-1:2002 och 14688-2:2004.
Markradonanalyser	Enligt laboratoriets (Radonanalys GJABs) kvalitetssystem.
Kemiska analyser	Enligt laboratoriets (Eurofins) kvalitetssystem.
Projektering, grundläggning	
Geokonstruktioner, Allmänna regler, SS-EN 1997-1, inkl nationell bilaga BFS 2011:1 EKS 8.	
Plattgrundläggning, SGI 1993.	
Riskbedömning, rekommendationer	
Naturvårdsverkets rapport 5976 (september 2009). Riktvärden för förorenad mark, (rev 160701).	

5. Markanvändning, byggnationer, geoteknisk kategori m.m.

Allmänt Fastigheten utgörs i dagsläget av till större delen bebyggd industri-mark. Industrifastigheter klassas generellt som mindre känslig markanvändning (MKM) enligt Naturvårdsverkets (NVs) nomenklatur.

Framtida bebyggelse anges i planbeskrivningen kunna utgöras av tre till sex våningar med bostäder och handel. Framtida markanvändning torde i botten komma att vara KM (känslig markanvändning) men i praktiken hamna mellan KM och MKM. Även begreppen mindre än ringa risk (MRR) och farligt avfall (FA) används nedan.

För planerade byggnationer med flervåningshus, med eller utan källare, bedöms geoteknisk kategori 2 (GK2) bli aktuellt, framförallt m.h.t. laster, schaktdjup och grundvatten.

6. Geo- och miljötekniska fält- och laboratorieundersökningar

Allmänt Fält- och laboratorieundersökning har utförts under november och december 2016. Fältarbetena har utförts med borrhandsvagn typ Geotech 504 av Dan Svensson, LL Geoteknik och Ciprian Costin, PQAB.

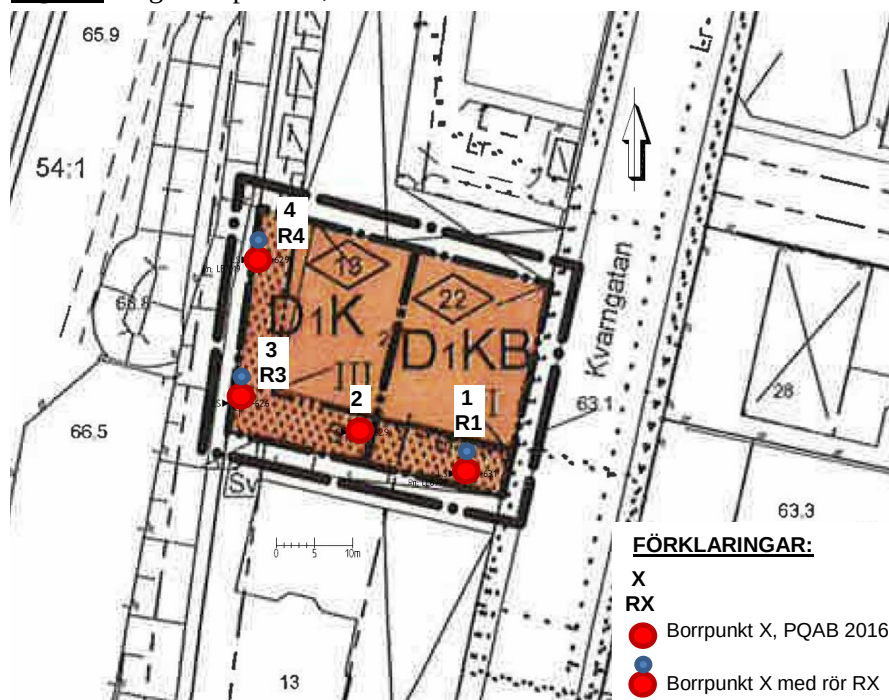
Upptagna prover och detektorer har hanterats och okulärbesiktigats av Ciprian Costin, PQAB, varefter utvalda prover skickats för analys.

Observera att större delen av fastigheten var oåtkomlig p.g.a. befintlig byggnad. Nedanstående resultat, beskrivningar, rekommendationer m.m. baseras på utförda undersökningspunkter.

Fältarbeten Fältarbetena av PQAB 2016 har totalt omfattat nedanstående. Se även figur 2 nedan.

- Skruvprovtagning i 4 punkter, med uttag av jordprover för geo- och miljötekniska laboratorieanalyser.
- Trycksondering i 3 punkter.
- Installation och upptagning av 3 marradondetektorer.
- Installation av grundvattenobservationsrör i 3 punkter.
- Mätning av grundvattennivåer vid två tillfällen.
- Rens- och omsättningspumpning samt provtagning av grundvatten i de tre installerade rören.

Positionering Inmätning av undersökningspunkterna har utförts av Ciprian Costin, PQAB med GPS-teknik. Koordinatsystem Sweref 99 13:30, höjdsystem RH 2000.

Figur 2. Läge borrh punkter, se även ritn 101.**Laboratorium**

Följande laboratorier har använts.

- Geotekniska laboratoriearbeten, PQAB i Lomma.
- Markradonanalyser, Radonanalys GJAB i Lund, genom PQAB.
- Kemiska miljöanalyser, ALS Scandinavia AB, genom PQAB.

Laboratorieanalys

Upptagna prover har analyserats med avseende på följande:

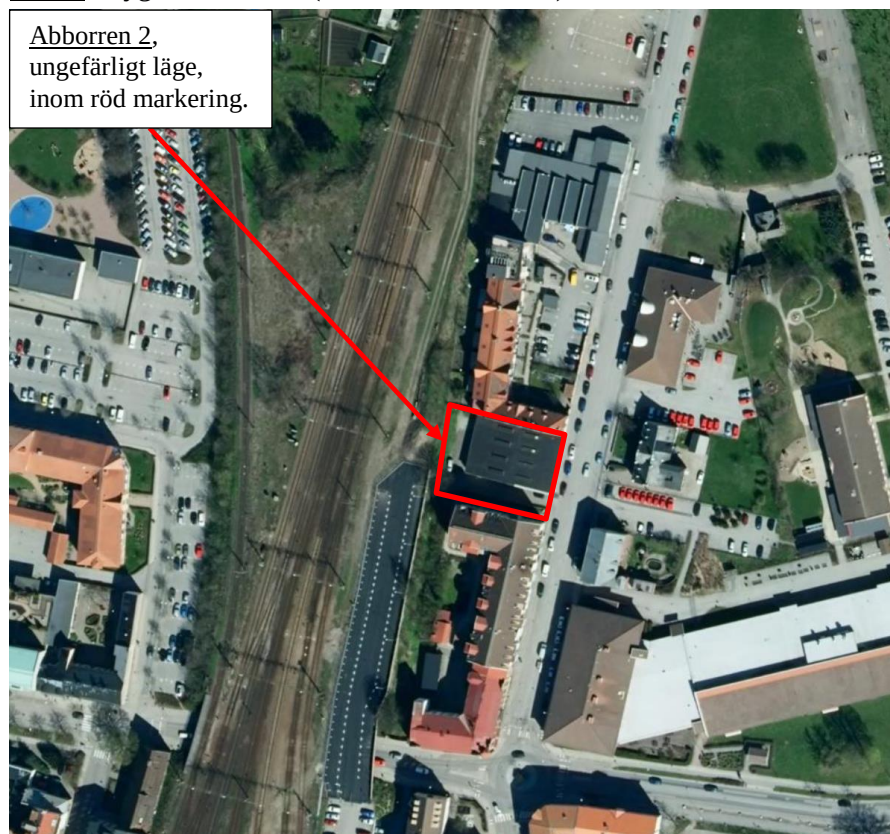
- Jordartsklassificering på samtliga prover.
- Markradonhaltbestämning, på 3 detektorer.
- PAH i 1 st asfaltprov.
- Metaller och PAH i 7 st jordprov samt "olja" på 3 st av dessa.
- Metaller, PAH och "olja" på 3 st grundvattenprover.

7. Befintliga markförhållanden och historik**Allmänt**

Fastigheten och undersökningsområdet är beläget i centrala Eslöv, ca 25 m öster om järnvägen, några hundra meter norr Eslövs station och precis i utkanten av bangårdsområdet. Tomten begränsas i öster av Kvarngatan, ca 100 m norr korsningen med Östergatan. Fastigheten är till ytan knappt 40×30 m (1049 m²) och till större delen bebyggd med en industribyggnad.

Se även bild 1 nedan.

Bild 1. Flygbild 2011-14 (källa; www.eniro.se).



Historik

Industriverksamheter etablerades inom området i början av 1900-talet. Dessförinnan utgjordes området av by- och/eller jordbruksmark sedan minst mitten av 1800-talet. I tomtens sydöstra hörn, vid infarten, har tidigare funnits en (flervånings)byggnad, ca 10-15 m bred, som sträckt sig från befintlig industribyggnad och ett trettiotal meter söderut och in på grannfastigheten. Se även bild 2 nedan.

Inga kända eller dokumenterade utsläpp, olyckor eller annan kunskap om markföroreningar har delgetts PQAB eller framkommit vid den historiska inventeringen i samband med denna undersökning. Dock ger långvarig industriverksamhet i sig en generell risk för markföroreningar, inte minst med dess närhet till järnvägen. I tomtens sydvästra hörn

Markförhållanden

Området runt industribyggnaden är relativt plan med nivåer invid borrhävderna mellan ca +62,6 och +63,1 och marken utgörs till huvuddelen av asfalt eller grusytor.

Jordlager

I borrhävderna utgörs jordlagren överst av ca 0,5-1,5 m fyllning dominerat av 5 cm asfalt eller grus/makadam på grusig sand (överbyggnad) med inslag av slagg, tegel och mull överlagrande det ursprungliga ytskiktet av mull med inlagringar av slagg m.m. till ca 1 à 2 m under markytan.

Fyllning och mull underlagras av naturligt grusig sand/sandig grusmorän eller moränliknande sand/grus till borrhåns djup, ca 4 m.

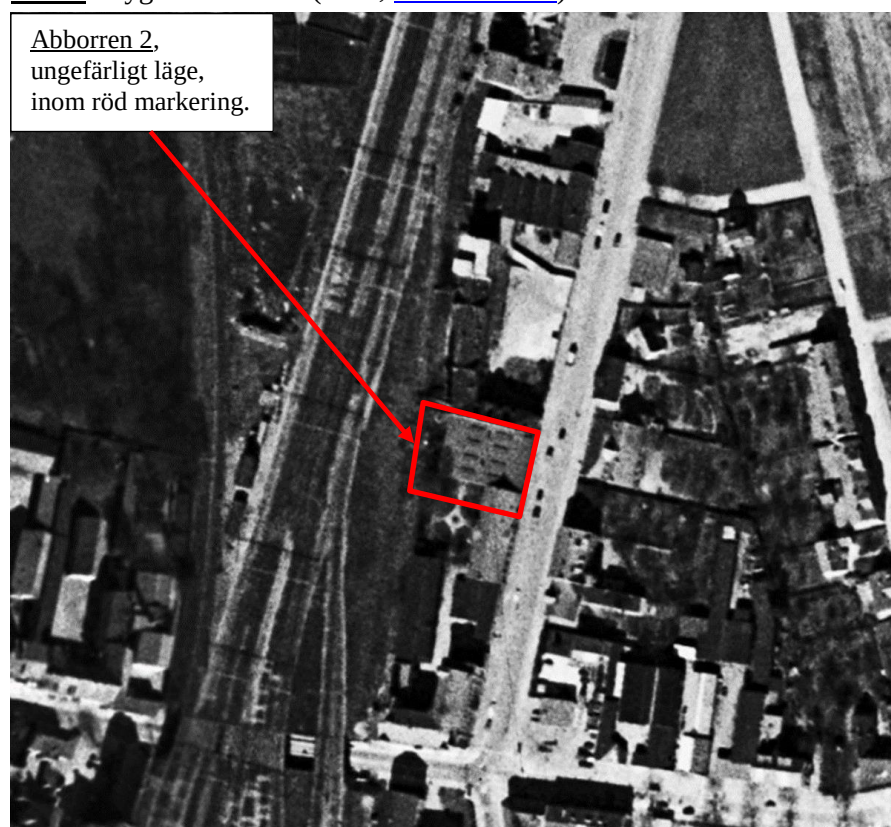
Soneringarna visar varierande låg och hög fasthet i fyllning och mull och därunder har hög till mycket hög relativ fasthet registrerats till borrhåns djup, ca 5-6,5 m.

Sedimentärt berg finns enligt SGUs arkivmaterial på drygt 20 m djup.

Grundvatten

Stabiliserade grundvattenytor i installerade grundvattenrör har varierat mellan ca 3,2 och 3,6 m djup motsvarande nivåer mellan ca +59,7 i sydost (R1) och +59,4 à +59,3 i väster (R3 och R4). Nivåerna stämmer väl överens med observationer i skruvborrhål. Nivåerna kan förväntas variera med nederbörd och årstidsväxlingar.

Bild 2. Flygbild 1955-67 (källa; www.eniro.se).



Markradon

Vid undersökningen har markradonhalten mätts med spårfilm i kanister i 2 punkter inom fastigheten, (läge se bifogad ritn. PQ-D357/101). Radonhalten uppmättes till mellan <1 och 34,4 kBq/m³ i mätpunkterna, se bilaga B.

Med hänsyn tagen till jordart, årstid, grundvattennivå m.m. innebär mätvärdena radonhalter i normalriskintervallet varför marken skall klassas som **normalriskmark**. (Lågriskmark 0-10 kBq/m³, normalriskmark 10-50 kBq/m³ och högriskmark >50 kBq/m³.)

8. Undersökningsresultat - föroreningar

Asfalt Befintlig provad asfalt utgörs av ”normal” asfalt utan förhöjda halter av PAH, (d.v.s. den innehåller INTE stenkolsjära och är INTE en s.k. tjärasfalt).

Jord I ytlagren, ca 0 - 1 à 2 m, av fyllnings- och mullhaltig jord finns blandade resultat. Generellt verkar överbyggnad av sand/grus vara ren, med ämneshalter <KM (och <MRR). Jord med mörkare färg, med inblandning av mull, tegel, slagg m.m. har förhöjda föroreningshalter, mellan gränsen KM/MKM till tydliga FA-halter. Påträffade ämnen med förhöjda halter utgörs av PAH och olika metaller, med de högsta (FA-)halterna av zink och bly.

Underliggande naturlig sand-/moränjord har i samtliga utförda analyser visat halter <KM (eller <MRR).

Se även tabell 8.1 nedan samt bilaga 1-2.

Tabell 8.1. Sammanställning kemiska miljöanalyser i jord, (mg/kgTS).

Punkt-nr	Djup	Jordart	As	Ba	Pb	Cd	Co	Cu	Cr	Hg	Ni	V	Zn	PAH-H	PAH-M	PAH-L	Olja
1	0-0,05	Asfalt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	PAHtot=9,4			-
1	0,4-0,7	sandig Mull, ev F/	6,1	94	23	<0,2	5	12	14	0,062	11	28	60	0,71	0,29	<0,05	-
2	0,1-0,8	F/grusig Sand	<2	44	8	<0,2	4,9	15	8,9	<0,01	9,3	16	53	<0,11	<0,08	<0,05	-
3	0,8-1	sandig Mull	5,5	94	33	0,28	7,2	31	16	0,078	16	34	110	1	0,84	0,09	-
3	1,3-2,0	grusig Sand (morän)	2,5	33	9,4	<0,2	5,1	13	11	0,011	13	17	46	<0,11	<0,08	<0,05	-
4	0,5-1,0	F/mulh Sand,tegel,slagg	46	4200	2800	9,8	37	390	97	0,62	75	34	21000	1,4	0,98	0,12	<KM
4	1,5-2,0	F/Mull,(slagg)	5	120	32	0,27	5,6	19	16	0,07	13	31	100	0,14	0,17	<0,05	<KM
4	2,0-3,0	sandig Morän	3,5	34	7	<0,2	4,2	9,4	12	<0,01	11	16	31	<0,11	<0,08	<0,05	<KM
Antal prov			7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7(8)	7(8)	7(8)	3
MRR enligt NV			10	-	20	0,2	-	40	40	0,1	35	-	120	0,5	2	0,6	-
KM enligt NV			10	200	50	0,8	15	80	80	0,25	40	100	250	1	3,5	3	-
MKM enligt NV			25	300	400	12	35	200	150	2,5	120	200	500	10	20	15	-
FA enligt Avfall Sverige			1000	10000	2500	1000	2500	2500	10000	1000	1000	10000	2500	100	1000	-	-
Punkt-nr	Djup	Jordart	As	Ba	Pb	Cd	Co	Cu	Cr	Hg	Ni	V	Zn	PAH-H	PAH-M	PAH-L	Olja

Mörkgrön färg	Markerar att halten understiger MRR (eller KM om MRR-värde saknas).
Ljusgrön färg	Markerar att halten understiger KM men överstiger MRR.
Gul färg	Markerar halt i intervallet KM-MKM
Orange färg	Markerar halt i intervallet MKM-FA
Röd färg	Markerar att halten överstiger FA

För asfalt/bärlager

Mörkgrön färg	Klass 1; Fri användning i ny överbyggnad
Orange färg	Klass 2; Restriktiv användning i ny överbyggnad
Röd färg	Klass 3; Farligt avfall, ingen återanvändning
Mörkröd färg	Klass 4; farligt avfall, ingen återanvändning

Grundvatten I de tre av PQAB 2016 uttagna grundvattenproverna, från rör R1, R3 och R4, har inga signifikant förhöjda halter påträffats. Visserligen finns en något förhöjd halt av PAH-H i R4 men en sådan förhöjd PAH-halt kan (erfarenhetsmässigt) förklaras med partiklar i proverna. PAH H och M binds p.g.a. sina fysikaliska och kemiska egenskaper kraftigt till (jord)partiklar och eftersom vattenprover, enligt praxis i första läget, ej filtreras för PAH-analys kan detta vara orsaken. Observera att det endast är ytvattenkriteriet som (marginellt) överstigs, inte hälsokriteriet för ånga i byggnad. I R4 har dock en tydlig lukt av oljekolväte förnummits varför halten för säkerhets skull bör verifieras, men detta kan göras i ett senare läge. Det är också i samma punkt som FA-halter påträffats i jord. Se även tabell 8.2 nedan samt bilaga 1-2.

Tabell 8.2. Sammanställning kemiska miljöanalyser, grundvatten, (µg/l).

ELEMENT	SAMPLE	R1	R3	R4	Riktvärde
Provtagningsdatum	-	2016-12-05	2016-12-05	2016-12-05	-
As	µg/l	<0,5	<0,5	0,55	50
Ba	µg/l	200	110	80	-
Pb	µg/l	<0,5	<0,5	<0,5	10
Cd	µg/l	0,33	<0,1	<0,1	5
Co	µg/l	<1	<1	<1	-
Cu	µg/l	3,1	2,2	1,4	2000
Cr	µg/l	<1	<1	<1	5
Hg	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	1
Ni	µg/l	2,5	1,9	1,7	50
V	µg/l	0,58	<0,5	<0,5	-
Zn	µg/l	<5	8,4	7,9	1000
PAH, summa L	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20	120
PAH, summa M	µg/l	<0,30	<0,30	0,54*	5
PAH, summa H	µg/l	<0,30	<0,30	0,56*	0,5
alifater >C5-C8	µg/l	<20	<20	<20	300
alifater >C8-C10	µg/l	<20	<20	<20	100
alifater >C10-C12	µg/l	<20	<20	<20	25
alifater >C12-C16	µg/l	<20	<20	<20	3000
alifater >C16-C35	µg/l	<50	<50	<50	3000
bensen	µg/l	<0,5	<0,5	<0,5	50
toluen	µg/l	<1	<1	<1	500
etylbenzen	µg/l	<1	<1	<1	500
xylener, summa	µg/l	<1	<1	<1	500
aromater >C8-C10	µg/l	<10	<10	<10	500
aromater >C10-C16	µg/l	<10	<10	<10	120
aromater >C16-C35	µg/l	<5	<5	<5	5

Riktvärden för tungmetaller=NVs värden för liten risk i grundvatten.

Olja och PAH=högsta värdet av SPI's riskhalter för ånga i byggnad och ytvatten.

Gult>Riktvärde, alt. anmärkningsvärt Ljuskult, detekterat men lågt

*Ofiltrerat prov, troligen förhöjt p.g.a. partiklar i vattnet.

Observera att det är riskvärdet för ytvatten som överskrider för PAH H, men INTE riskvärdet för ånga i byggnad.

9. Bedömning och rekommendationer

Allmänt Ytliga jordlager, ned till ca 1 à 2 m djup utgörs (som normalt/förväntat) av fyllning och mull samt innehåller delvis markföroreningar. Härvid behöver åtgärder vidtagas före och/eller i samband med byggnation. Under ytlagren finns dock "ren" och fast jord, lämplig för grundläggning.

Markradon Marken kan klassas som **normalriskmark**, varvid byggnad skall utföras radonskyddad. Detta innebär normalt inga speciella extra åtgärder utan skyddet uppnås med normala bottenplattor utan genomgående sprickor för flerbostadshus. Dock skall genomföringar, t.ex. rör, skarvar, t.ex. i gjutskarvar, övergång mellan grundkonstruktion och vägg, m.m. tätas, t.ex. med ingjutna flänsförsedda rör, fogband, elastisk fogmassa eller motsvarande.

Inga kompletteringar m.a.p. markradon bedöms behövas.

- Grundläggning** Under ytlagren, på 1-2 m djup, utgörs marken av fast sand-/moränjord. Normal ytlig plattgrundläggning av flerbostadshusen bedöms kunna utföras. Även källare bedöms kunna uppföras utan onormala åtgärder. Åtgärder som kan bli aktuella är grundvattensänkning vid schakt under grundvattenytan som finns på ca 3-3,5 m djup och vid utrymmesbrist mot t.ex. järnväg, gata eller byggnad erfordras stabilisering av slänter genom spontning och/eller med erosionsskydd. Härtill bör kontroll av omgivningar/-påverkan utföras före, under och efter byggskedet.
- Kompletterande/detaljerade undersökningar av jord- och grundvattenförhållanden, inte minst under befintlig byggnad samt av eventuella närliggande riskobjekt kommer att erfordras i detaljprojekteringskedet.
- Föroreningar** Markföroreningar åtgärdas innan byggnation. Huvuddelen av dessa bedöms av byggtekniska skäl behöva avlägsnas i samband med grundläggning av nybyggnationer.
- Föroreningarna måste dock karteras mer detaljerat innan byggnation, för att klargöra var massor kan/måste kvittblivas eller om grundvattenåtgärder behöver vidtagas. Kartering skall förstås även omfatta undersökning av förhållandena under befintlig byggnad. Kartering/undersökning utförs lämpligen i samband med detaljprojektering inom tomt.
- Härefter kan en detaljerad åtgärdsplan inklusive kostnadsberäkning utföras. En platsspecifik riskbedömning kan också behöva utföras, t.ex. om förorenade massor måste kvarlämnas.

10. Värdering och riskanalys

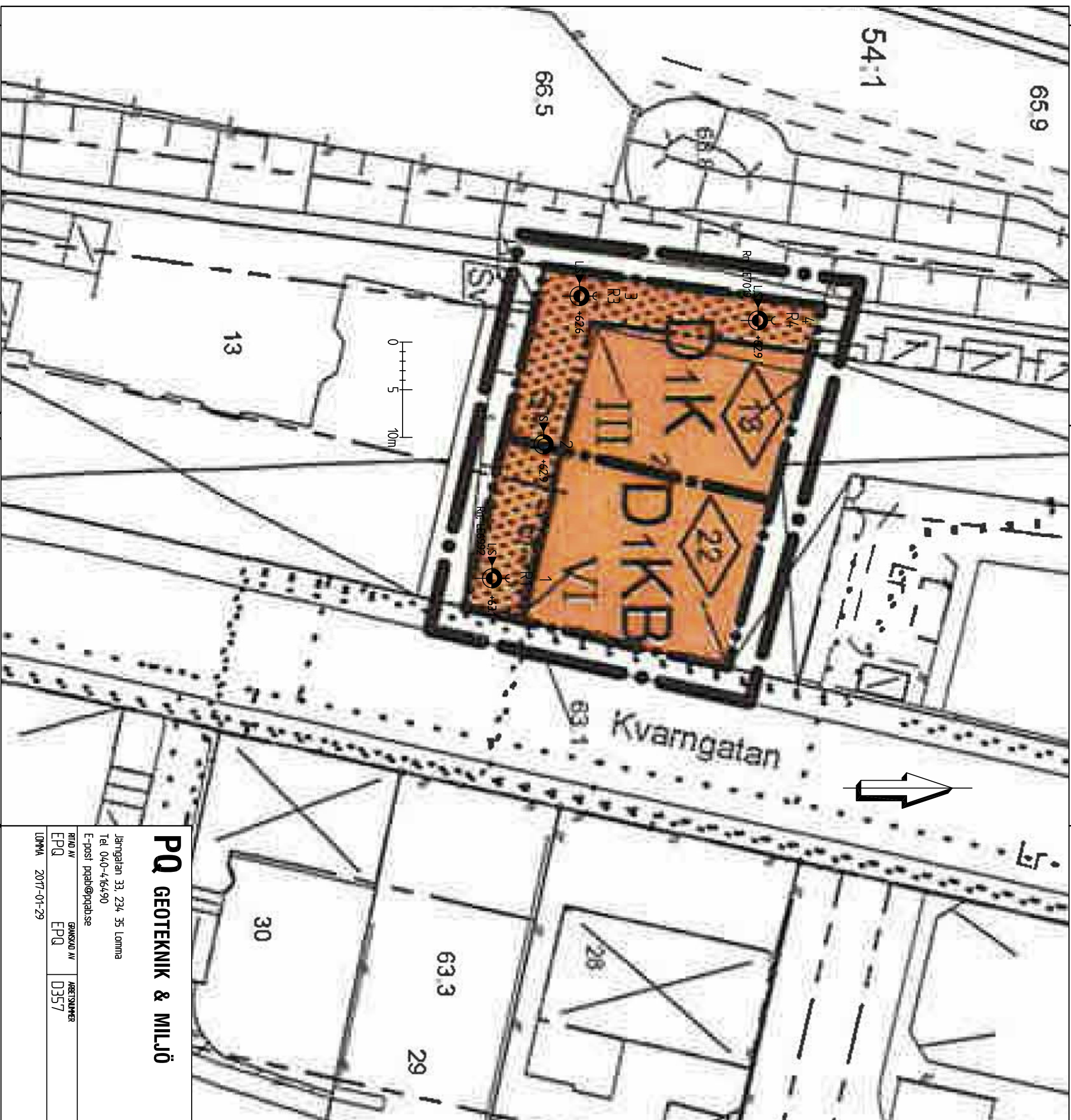
- Allmänt** Markförhållandena inom undersökningsområdet är relativt likartade även om ytlager- och föroreningsinnehållet varierar en del. Jordarna bedöms som tillräckligt väl definierade för ändamålet, fastläggning av detaljplan och planering av framtida byggnationer och verksamheter.
- Utöver normal risk för grundläggningsarbeten föreligger särskild risk först vid djupa schakter, speciellt under grundvattenytan och intill befintliga konstruktioner. Beakta även närheten till järnvägen. Markradonhalten är normal och ger ingen förhöjd risk med normala grundkonstruktioner.
- Ingen akut risk för varken hälsa eller miljö och spridning kan ses med nuvarande markanvändning och verksamheter. Vid hantering av förorenade massor finns dock en förhöjd risk. Se även kap 9 ovan.

11. Övrigt

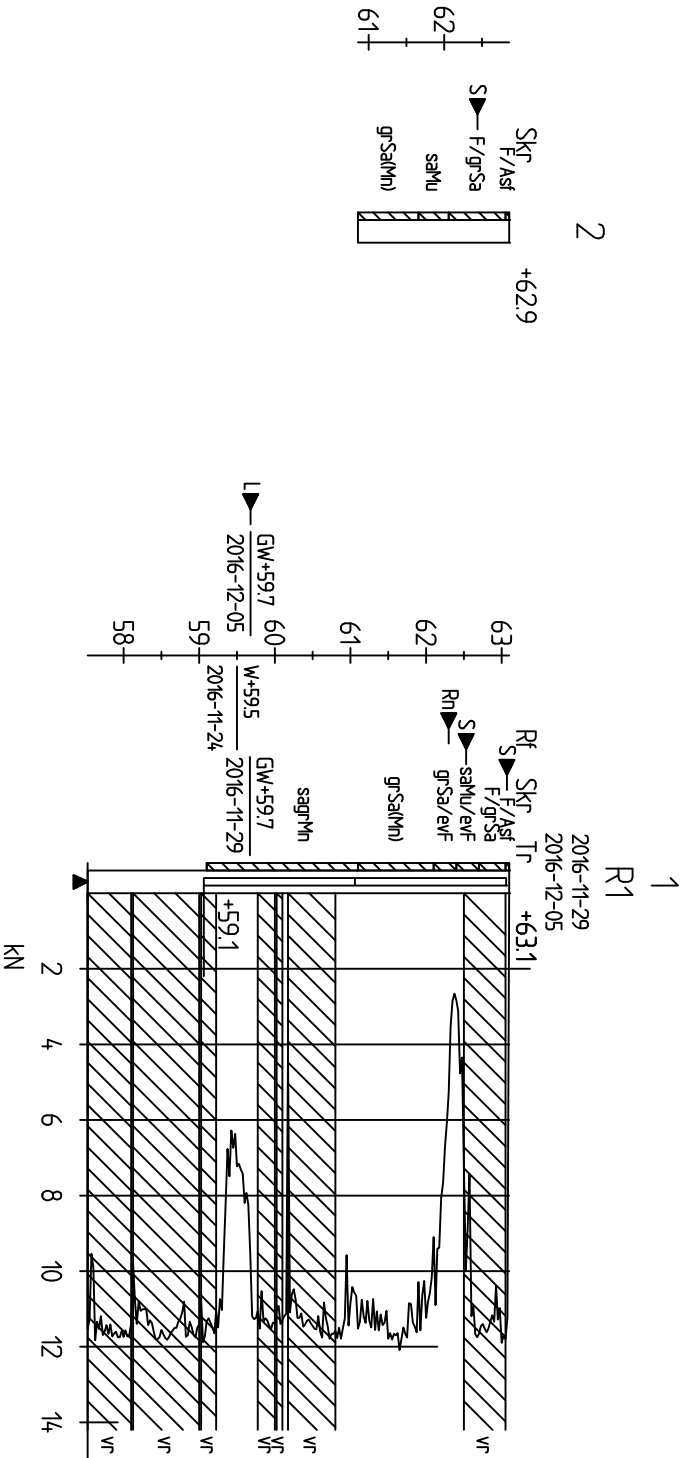
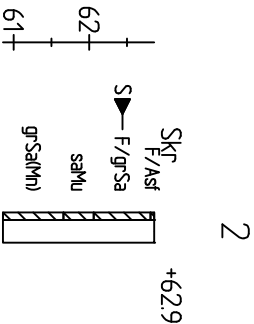
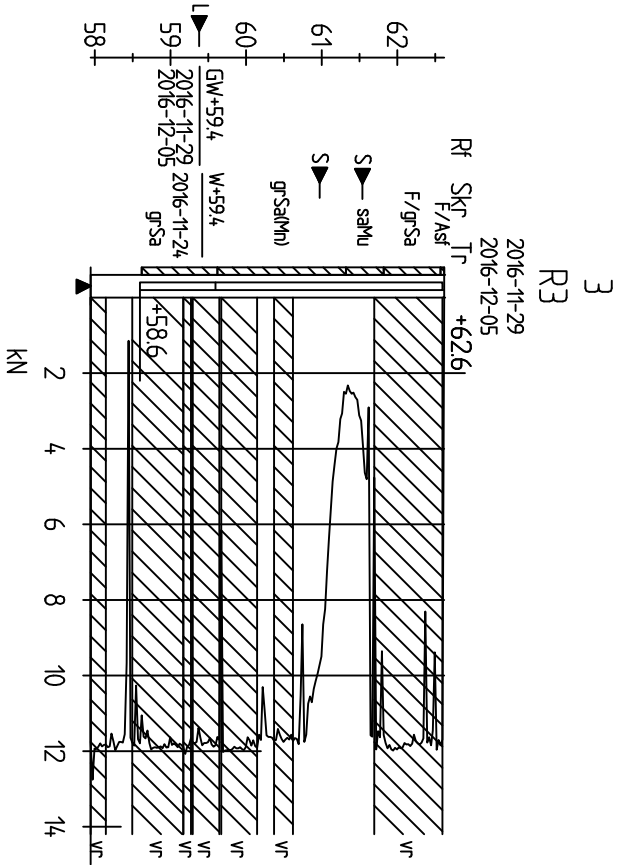
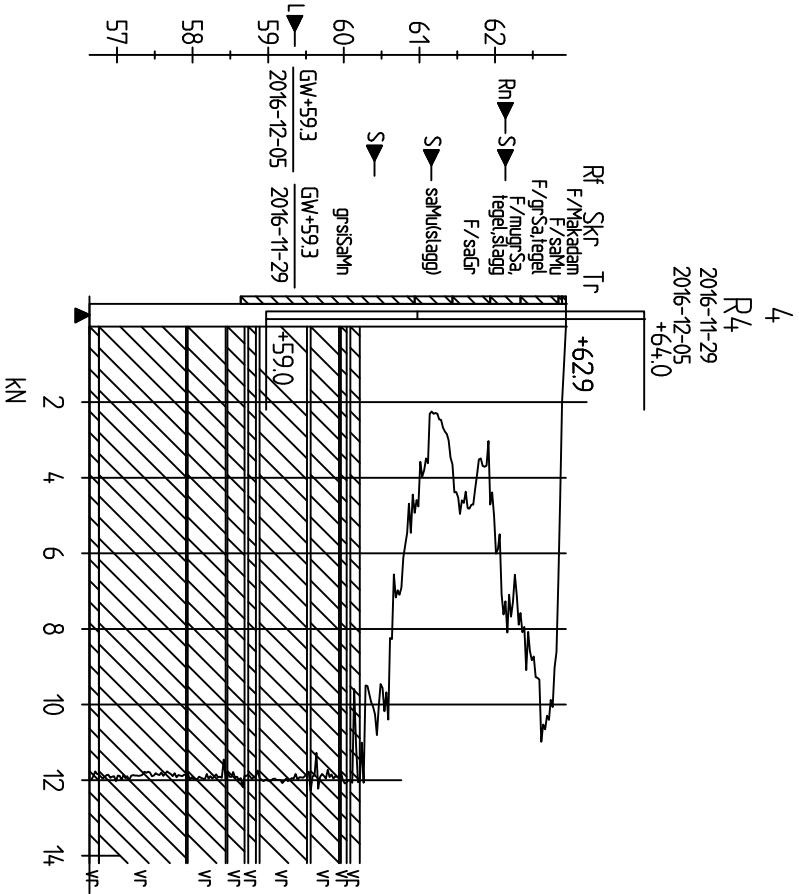
Lagkrav

Som konsult har vi informationsplikt till vår beställare om påträffade föroreningar m.m. Påträffade föroreningar har informerats om och behandlats i denna rapport. Därefter gäller upplysningsskyldighet enligt Miljöbalken; en fastighetsägare som har en känd förorening inom sin fastighet som kan orsaka skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön skall skyndsamt underrätta aktuell miljö-/tillsynsmyndighet, här Miljöförvaltningen i Eslöv. I detta fall har också Miljöförvaltningen begärt in utförda undersökningar som villkor för fastläggning av planen.

Innan någon arbeten i eller hantering av förorenad jord kan utföras måste en anmälan om avhjälpareåtgärd enligt Miljöbalken lämnas in till Miljömyndigheterna. I denna beskrivs arbetsutförande, kontrollåtgärder m.m. Föreliggande ”MUR+PM –” samt kommande kompletteringar bifogas med fördel anmälan.



<u>GEOBETECKNINGAR</u> SE SGF/BGS BETECKNINGSSYSTEM WWW.SGF.NET				
BET	ANT	ANDRAGEN AVSER	SIGN	DATUM
ESLÖVS KOMMUN ABBÖRREN 2				
MARKMILLJÖ OCH GEOTEKNISK UNDERSÖKNING PLAN				
RTINGSNUMMER 101			A3: SKALA 1:400 ÄNDR	



GEOBETECKNINGAR

SE SGF/BGS BETECKNINGSSYSTEM

WWW.SGF.NET

PQ GEOTEKNIK & MILJÖ			
Jämgatan 33, 234, 35 Lomma Tel 040-476490 E-post: pqab@pqab.se			
RITAD AV EPQ	GRANSAD AV EPQ	ARBETSNUMMER D357	
LOMMA 2017-01-29			
ESLÖVS KOMMUN ABBORREN 2		MARKMILJÖ OCH GEOTEKNISK UNDERSÖKNING BORRPROFILER	
RITINGSNUMMER			A3: HÖJDSKALA 1:100
102			ÄNDR

2017-01-29

D357

Eslöv, Abborren 2

Markmiljö och geoteknisk undersökning

BILAGA A

JORDPROVTAGNING

Jordproverna är tagna genom skruvprovtagning

Beteckningar:

Tj = tjälfarlighetsklass enligt AMA Anläggning 10 tabell CB/1

M = materialtyp enligt AMA Anläggning 10 tabell CB/1

F/ = fyllning, art och innehåll anges efter snedstrecket

► = kemisk miljöanalys på laboratorium (Eurofins).

Rn► = Radonanalys på laboratorium

Borrhål	Djup, m	Jordart	Tj	M	w %	Anm
1	► 0 - 0,05	F/Asfalt	-	-		
	0,05-0,4	F/grusig Sand	1	2		
	► 0,4 - 0,7	sandig Mulljord/evF	4	6A		
Rn►	0,7 - 1,0	grusig Sand/evF	4	5B		
	1,0 - 2,0	grusig Sand moränkaraktär	1	2		
	2,0 - 4,0	sandig grusig Morän	2	3B		grå
2	0 - 0,05	F/Asfalt	-	-		
	► 0,05-0,8	F/grusig Sand	1	2		
	0,8 - 1,2	sandig Mulljord	4	6A		
	1,2 - 2,0	grusig Sand moränkaraktär	1	2		
3	0 - 0,05	F/Asfalt	-	-		
	0,05-0,8	F/grusig Sand	1	2		
	► 0,8 - 1,0	sandig Mulljord	4	6A		
	1,0 - 1,3	sandig Mulljord	4	6A		
	► 1,3 - 2,0	grusig Sand moränkaraktär	1	2		
	2,0 - 3,0	grusig Sand moränkaraktär	1	2		
	3,0 - 4,0	grusig Sand	1	2		grå
4	0 - 0,05	F/Makadam	1	2		
	0,05-0,1	F/sandig Mulljord	4	6A		
	0,1 - 0,6	F/grusig Sand, tegel, slagg	1	2		
Rn►►	0,6 - 1,0	F/mullhaltig grusig Sand, tegel, slagg	1	2		
	1,0 - 1,5	F/sandig Grus	1	2		
	► 1,5 - 2,0	sandig Mulljord något slagg	4	6A		
	► 2,0 - 3,0	grusig siltig sandig Morän	2	3B		grå
	3,0 - 4,3	grusig siltig sandig Morän	2	3B		grå

PQ GEOTEKNIK & MILJÖ

2017-01-29

D357

Eslöv, Abborren 2

Markradonundersökning

BILAGA B

Markradonanalyser - Verifikat

Sida 1

Markradonanalyser



RADONANALYS - GJAB

2017-01-09
Rapport nr LE 17007

Sid 1(1)

Till
PQ Geoteknik & Miljö AB
Järngatan 33
234 35 Lomma

RESULTAT AV MARKRADONMÄTNING MED SPÅRFILM I KANISTER

Mätplats: Aborren 2, Eslöv.

Datum för ankomst och analys av filmer: 22/12-16 resp. 4/1-17.

Jordart på mätplats: SaMu,grSa(LE 6992), mugrSa(LE 7019).

Detektor nr	Mättid 2016	Mätdjup (cm)	Radonhalt på djupet 1m (kBq/m ³)	Anm.
LE 6992	6/12-20/12	80	34,4 ± 6,8	Bh 1
LE 7019	-"-	80	< 1,0	Bh 4

Ovanstående mätresultat gäller under förutsättning att mätinstruktionen följts.

Anm.: Enligt Boverkets rekommendationer för klassning av mark ur radonsynpunkt utgör mark, där radonhalten understiger 10 kBq/m³, lågriskmark. Mark med halter mellan 10 och 50 kBq/m³ är normalriskmark och mark med halter över 50 kBq/m³ är högriskmark. Vid bedömning av mätresultat måste hänsyn tas till bl.a. årstid, jordart och grundvattennivå.

Det ena mätvärdet tyder på radonhalt klart inom normalriskintervallet. Det andra mätvärdet är påverkat av någonting. Halter kring eller under 4 kBq/m³ kan betyda närhet till grundvattenyta. Ytvatten kan också påverka mätvärdet. Radonhalten kan vara högre vid annan årstid med lägre grundvattennivå eller efter dränering. Det behövs radonskyddat byggande vid nybyggnation.

Med hälsning

Gilbert Jönsson
Docent

RADONANALYS - GJAB
Ideon Science Park, Beta 2
223 70 LUND

Besöksadress:
Scheelevägen 17
LUND

Telefon:
046-286 28 80
Fax:
046-286 28 81

Plusgiro:
103 25 61-1
Bankgiro:
5204-7297
Org. nr:
55 65 48-9795

E-post: radonanalys@telia.com
www.radonanalys.se

PQ GEOTEKNIK & MILJÖ

2017-01-29

D357

Eslöv, Abborren 2

Markundersökning

BILAGA 1

Laboratorieanalyser - Sammanställningar

Bilaga 1a (1 sida)	Jordanalyser, metaller + PAH
Bilaga 1b (1 sida)	Jordanalyser, ”olja”
Bilaga 1c (1 sida)	Grundvattenanalyser

D357, Eslöv Abborren 2
MILJÖANALYSER JORD SAMMANSTÄLLNING

SAMTLIGA PROVER, Fyllning, Organiskt och Mineraljord

Prover av PQA8 november 2016			Arsenik As (mg/kg Ts)	Barium Ba (mg/kg Ts)	Bly Pb (mg/kg Ts)	Kadmium Cd (mg/kg Ts)	Kobolt Co (mg/kg Ts)	Koppar Cu (mg/kg Ts)	Krom Cr (mg/kg Ts)	Kviksilver Hg (mg/kg Ts)	Nickel Ni (mg/kg Ts)	Vanadin V (mg/kg Ts)	Zink Zn (mg/kg Ts)	PAH-H (mg/kg Ts)	PAH-M (mg/kg Ts)	PAH-L (mg/kg Ts)	PAH-tot (mg/kg Ts)
1	0-0,05	Asfalt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,4***	4,7***	0,36***	9,4
1	0,4-0,7	sandig Mull, ev F/	6,1	94	23	0,1	5	12	14	0,062	11	28	60	0,71	0,29	0,075	-
2	0,1-0,8	F/grusig Sand	1	44	8	0,1	4,9	15	8,9	0,005	9,3	16	53	0,055	0,0375	0,0075	-
3	0,8-1,0	sandig Mull	5,5	94	33	0,28	7,2	31	16	0,078	16	34	110	1	0,84	0,09	-
3	1,3-2,0	grusig Sand (morän)	2,5	33	9,4	0,1	5,1	13	11	0,011	13	17	46	0,055	0,0375	0,0075	-
4	0,5-1,0	F/mullh Sand,tegel,slagg	46	4200	2800	9,8	37	390	97	0,62	75	34	21000	1,4	0,98	0,12	-
4	1,5-2,0	Mull,(slagg)	5	120	32	0,27	5,6	19	16	0,07	13	31	100	0,14	0,17	0,0075	-
4	2,0-3,0	sandig Morän	3,5	34	7	0,1	4,2	9,4	12	0,005	11	16	31	0,055	0,0375	0,0075	-
MRR enligt NV			10	-	20	0,2	-	40	40	0,1	35	-	120	0,5	2	0,6	0-70
KM enligt NV			10	200	50	0,8	15	80	80	0,25	40	100	250	1	3,5	3	70-300
MKM enligt NV			25	300	400	12	35	200	150	2,5	120	200	500	10	20	15	300-1000
FA enligt Avfall Sverige			1000	10000	2500	1000*	2500*	2500	10000	1000**	1000*	10000	2500	100	1000		>1000
Antal			7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	1
Min			1	33	7	-	4,2	9,4	8,9	-	9,3	16	31	-	0,9	0,075	9,4
Max			46	4200	2800	9,8	37	390	97	0,62	75	34	21000	1,4	0,980	0,12	9,4

Anm 1. Mörkgrön färg Markerar att halten understiger MRR, eller KM när MRR saknas. Klassning MRR-massor.
Grön färg Markerar att halten understiger KM. Klassning KM-massor.
Gul färg Markerar halt i intervallet KM-MKM. Klassning MKM-massor.
Orange färg Markerar halt i intervallet MKM-FA. Klassning IFA-massor.
Röd färg Markerar halt >FA. Klassning FA-massor.

Anm 2. Vid rapporterade "mindre än"-värden har halva det utsvarade värdet här angetts, i ljusblå färg.

Förklaringar:
* icke lösligt
** oorganiskt
*** halterna ej med i de statistiska beräkningarna

Anm 3. För asfalt/bärlager
Mörkgrön färg Klass 1; Fri användning i ny överbyggnad
Orange färg Klass 2; Restriktiv användning i ny överbyggnad
Röd färg Klass 3; Farligt avfall, ingen återanvändning
Mörkröd färg Klass 4; faligt avfall, ingen återanvändning

Jordprover-OLJA, av PQAB november 2016 (mg/kgTS).																	Oljetyp ()	Anmärkning
Provdatum	Provpunkt nr	Djup, m.u.my.	Jordart	Bensen	Toluen	Etylbensen	Xylen	Alifater >C5-C8	Alifater >C8-C10	Alifater >C10-C12	Alifater >C12-C16	Alifater >C5-C16	Alifater >C16-C35	Aromater >C8-C10	Aromater >C10-C16	Aromater >C16-C35		
2016-11-24	4	0,5-1,0	F/grusig Sand, tegel, slagg	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	97	< 4,0	< 0,90	< 0,50	Motorolja, ospec Utgår	Se även bilaga 1a
2016-11-24	4	1,5-2,0	sandig Mulljord något slagg	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50		Se även bilaga 1a
2016-11-24	4	2,0-3,0	grusig siltig sandig Morän	< 0,0035	< 0,10	< 0,10	< 0,10	< 5,0	< 3,0	< 5,0	< 5,0	< 9,0	< 10	< 4,0	< 0,90	< 0,50		
min				<0,01	<0,05	<0,05	<0,05	<10	<10	<20	<20	<30	<20	<1	<1	<1	-	-
max				<0,01	<0,05	<0,05	<0,05	<10	<10	<20	<20	<30	97	<1	<1	<1	-	-
Antal				3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-
NV-KM				0,012	10	10	10	25	25	100	100	100	100	10	3	10	-	-
NV-MKM				0,04	40	50	50	150	120	500	500	500	1000	50	15	30		-
FA				1000				1000		10000		-	10000	1000	1000		-	-

* icke lösligt

** oorganiskt

Anm 1.

Grön färg

Gul färg

Orange färg

Röd färg

Markerar att halten understiger KM.

Markerar halt i intervallet KM-MKM

Markerar halt i intervallet MKM-FA

Markerar halt >FA

Sammanställning gw-analyser

1 (1)

D357, Eslöv, Abborren 2

MILJÖANALYSER, GRUNDVATTEN, SAMMANSTÄLLNING

ELEMENT	ENHET	R1	R3	R4	Riktvärde
Provtagningsdatum	-	2016-12-05	2016-12-05	2016-12-05	-
As	µg/l	<0,5	<0,5	0,55	50
Ba	µg/l	200	110	80	-
Pb	µg/l	<0,5	<0,5	<0,5	10
Cd	µg/l	0,33	<0,1	<0,1	5
Co	µg/l	<1	<1	<1	-
Cu	µg/l	3,1	2,2	1,4	2000
Cr	µg/l	<1	<1	<1	5
Hg	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	1
Ni	µg/l	2,5	1,9	1,7	50
V	µg/l	0,58	<0,5	<0,5	-
Zn	µg/l	<5	8,4	7,9	1000
PAH, summa L	µg/l	<0,20	<0,20	<0,20	120
PAH, summa M	µg/l	<0,30	<0,30	0,54*	5
PAH, summa H	µg/l	<0,30	<0,30	0,56*	0,5
alifater >C5-C8	µg/l	<20	<20	<20	300
alifater >C8-C10	µg/l	<20	<20	<20	100
alifater >C10-C12	µg/l	<20	<20	<20	25
alifater >C12-C16	µg/l	<20	<20	<20	3000
alifater >C16-C35	µg/l	<50	<50	<50	3000
bensen	µg/l	<0,5	<0,5	<0,5	50
toluen	µg/l	<1	<1	<1	500
etylbenzen	µg/l	<1	<1	<1	500
xylener, summa	µg/l	<1	<1	<1	500
aromater >C8-C10	µg/l	<10	<10	<10	500
aromater >C10-C16	µg/l	<10	<10	<10	120
aromater >C16-C35	µg/l	<5	<5	<5	5

Riktvärden för tungmetaller=NVs värden för liten risk i grundvatten.

Olja och PAH=högsta värdet av SPI's riskhalter för ånga i byggnad och ytvatten.

Gult>Riktvärde, alt. anmärkningsvärt

Ljusgult, detekterat men lågt

*Ofiltrerat prov, troligen förhöjt p.g.a. partiklar i vattnet.

Observera att det är riskvärdet för ytvatten som överskrider för PAH H, men INTE riskvärdet för ånga i byggnad.

PQ GEOTEKNIK & MILJÖ

2017-01-29

D357

Eslöv, Abborren 2

Markmiljöundersökning

BILAGA 2

Laboratorieanalyser - Verifikat

Sida 1-16 Asfalt- och jordanalyser

Sida 17-22 Grundvattenanalyser

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-213144-01
EUSELI2-00390098

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070193	Provtagare	CC		
Provbeskrivning:		Provtagningsdatum	2016-11-24		
Matris:	Asfalt				
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	1 Asfalt				
Provtagningsplats:	Eslöv Abborren 2				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	97.9	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Benso(a)antracen	0.69	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Krysen	0.73	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	1.3	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(a)pyren	0.66	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.31	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	0.19	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Naftalen	0.22	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaftylen	0.11	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaften	< 0.051	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoren	0.30	mg/kg Ts	30%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fenantren	1.4	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Antracen	0.31	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoranten	1.5	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Pyren	1.2	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(g,h,i)perylen	0.47	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	0.36	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	4.7	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med hög molekylvikt	4.4	mg/kg Ts			a)
Summa cancerogena PAH	3.9	mg/kg Ts			a)
Summa övriga PAH	5.5	mg/kg Ts			a)
Summa totala PAH16	9.4	mg/kg Ts			a)
Kemisk kommentar					
Höjd rapporteringsgräns för PAH pga svår provmatris.					

Utförande laboratorium/underleverantör:

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

AR-003v39

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Kopia till:

ciprian.costin@pqab.se (ciprian.costin@pqab.se)

Ingrid Westman-Lernstål, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-213145-01
EUSELI2-00390098

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070194	Djup (m)	0,4-0,7		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord	Provtagningsdatum	2016-11-24		
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	1				
Provtagningsplats:	Eslöv Abborren 2				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	83.4	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Benso(a)antracen	0.074	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Krysen	0.089	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.21	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(a)pyren	0.12	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.091	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	0.032	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fenantren	0.035	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoranten	0.12	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Pyren	0.10	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(g,h,i)perylen	0.097	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.29	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.71	mg/kg Ts			a)
Summa cancerogena PAH	0.62	mg/kg Ts			a)
Summa övriga PAH	0.43	mg/kg Ts			a)
Summa totala PAH16	1.0	mg/kg Ts			a)
Arsenik As	6.1	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Barium Ba	94	mg/kg Ts	20%	SS028311 / ICP-AES	a)
Bly Pb	23	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

AR-003v39

Kobolt Co	5.0	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Koppar Cu	12	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Krom Cr	14	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kvicksilver Hg	0.062	mg/kg Ts	20%	SS028311mod/SS-EN ISO17852mod	a)
Nickel Ni	11	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Vanadin V	28	mg/kg Ts	35%	SS028311 / ICP-AES	a)
Zink Zn	60	mg/kg Ts	25%	SS028311 / ICP-AES	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Kopia till:

ciprian.costin@pqab.se (ciprian.costin@pqab.se)

Ingrid Westman-Lernstål, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-213146-01
EUSELI2-00390098

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070195	Djup (m)	0,1-0,8		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord	Provtagningsdatum	2016-11-24		
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	2				
Provtagningsplats:	Eslöv Abborren 2				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	94.3	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(a)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fenantren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(g,h,i)perylen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.075	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.11	mg/kg Ts			a)
Summa cancerogena PAH	< 0.090	mg/kg Ts			a)
Summa övriga PAH	< 0.14	mg/kg Ts			a)
Summa totala PAH16	< 0.23	mg/kg Ts			a)
Arsenik As	< 2.0	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Barium Ba	44	mg/kg Ts	20%	SS028311 / ICP-AES	a)
Bly Pb	8.0	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

AR-003v39

Kobolt Co	4.9	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Koppar Cu	15	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Krom Cr	8.9	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kvicksilver Hg	< 0.010	mg/kg Ts	20%	SS028311mod/SS-EN ISO17852mod	a)
Nickel Ni	9.3	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Vanadin V	16	mg/kg Ts	35%	SS028311 / ICP-AES	a)
Zink Zn	53	mg/kg Ts	25%	SS028311 / ICP-AES	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Kopia till:

ciprian.costin@pqab.se (ciprian.costin@pqab.se)

Ingrid Westman-Lernstål, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-213147-01
EUSELI2-00390098

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070196	Djup (m)	0,8-1,0		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord	Provtagningsdatum	2016-11-24		
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	3				
Provtagningsplats:	Eslöv Abborren 2				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	78.0	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Benso(a)antracen	0.11	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Krysen	0.13	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.37	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(a)pyren	0.14	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.11	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	0.031	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Naftalen	0.060	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fenantren	0.20	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoranten	0.33	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Pyren	0.28	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(g,h,i)perylen	0.12	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	0.090	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.84	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med hög molekylvikt	1.0	mg/kg Ts			a)
Summa cancerogena PAH	0.89	mg/kg Ts			a)
Summa övriga PAH	1.1	mg/kg Ts			a)
Summa totala PAH16	1.9	mg/kg Ts			a)
Arsenik As	5.5	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Barium Ba	94	mg/kg Ts	20%	SS028311 / ICP-AES	a)
Bly Pb	33	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kadmium Cd	0.28	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

AR-003v39

Kobolt Co	7.2	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Koppar Cu	31	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Krom Cr	16	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kvicksilver Hg	0.078	mg/kg Ts	20%	SS028311mod/SS-EN ISO17852mod	a)
Nickel Ni	16	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Vanadin V	34	mg/kg Ts	35%	SS028311 / ICP-AES	a)
Zink Zn	110	mg/kg Ts	25%	SS028311 / ICP-AES	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Kopia till:

ciprian.costin@pqab.se (ciprian.costin@pqab.se)

Ingrid Westman-Lernstål, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-213148-01
EUSELI2-00390098

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070197	Djup (m)	1,3-2,0		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord	Provtagningsdatum	2016-11-24		
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	3				
Provtagningsplats:	Eslöv Abborren 2				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	93.0	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(a)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaftylen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fenantren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(g,h,i)perylen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.075	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.11	mg/kg Ts			a)
Summa cancerogena PAH	< 0.090	mg/kg Ts			a)
Summa övriga PAH	< 0.14	mg/kg Ts			a)
Summa totala PAH16	< 0.23	mg/kg Ts			a)
Arsenik As	2.5	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Barium Ba	33	mg/kg Ts	20%	SS028311 / ICP-AES	a)
Bly Pb	9.4	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

AR-003v39

Kobolt Co	5.1	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Koppar Cu	13	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Krom Cr	11	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kvicksilver Hg	0.011	mg/kg Ts	20%	SS028311mod/SS-EN ISO17852mod	a)
Nickel Ni	13	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Vanadin V	17	mg/kg Ts	35%	SS028311 / ICP-AES	a)
Zink Zn	46	mg/kg Ts	25%	SS028311 / ICP-AES	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Kopia till:

ciprian.costin@pqab.se (ciprian.costin@pqab.se)

Ingrid Westman-Lernstål, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-213149-01
EUSELI2-00390098

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070198	Djup (m)	0,5-1,0		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord	Provtagningsdatum	2016-11-24		
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	4				
Provtagningsplats:	Eslöv Abborren 2				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	79.2	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
M/P/O-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	35%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C16-C35	97	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts			a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	20%	SPI 2011	a)
Metylkysener/benzo(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Metylpyren/fluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Motorolja. ospec				a)*
Benso(a)antracen	0.14	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Krysen	0.21	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.50	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(a)pyren	0.19	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.16	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	0.039	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Naftalen	0.065	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

AR-003v39

Acenaftilen	0.038	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fenantren	0.25	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Antracen	0.048	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoranten	0.36	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Pyren	0.31	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(g,h,i)perylene	0.21	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	0.12	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.98	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med hög molekylvikt	1.4	mg/kg Ts			a)
Summa cancerogena PAH	1.2	mg/kg Ts			a)
Summa övriga PAH	1.3	mg/kg Ts			a)
Summa totala PAH16	2.6	mg/kg Ts			a)
Arsenik As	46	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Barium Ba	4200	mg/kg Ts	20%	SS028311 / ICP-AES	a)
Bly Pb	2800	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kadmium Cd	9.8	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kobolt Co	37	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Koppar Cu	390	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Krom Cr	97	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kvikksilver Hg	0.62	mg/kg Ts	20%	SS028311mod/SS-EN ISO17852mod	a)
Nickel Ni	75	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Vanadin V	34	mg/kg Ts	35%	SS028311 / ICP-AES	a)
Zink Zn	21000	mg/kg Ts	25%	SS028311 / ICP-AES	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Kopia till:

ciprian.costin@pqab.se (ciprian.costin@pqab.se)

Ingrid Westman-Lernstål, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-213150-01
EUSELI2-00390098

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070199	Djup (m)	1,5-2,0		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord	Provtagningsdatum	2016-11-24		
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	4				
Provtagningsplats:	Eslöv Abborren 2				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	72.5	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
M/P/O-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	35%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts			a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	20%	SPI 2011	a)
Metylkysener/benzo(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Metylpyren/fluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.052	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(a)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Acenaftilen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fenantren	0.037	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoranten	0.055	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Pyren	0.046	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(g,h,i)perylene	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.17	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.14	mg/kg Ts			a)
Summa cancerogena PAH	0.13	mg/kg Ts			a)
Summa övriga PAH	0.23	mg/kg Ts			a)
Summa totala PAH16	0.36	mg/kg Ts			a)
Arsenik As	5.0	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Barium Ba	120	mg/kg Ts	20%	SS028311 / ICP-AES	a)
Bly Pb	32	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kadmium Cd	0.27	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kobolt Co	5.6	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Koppar Cu	19	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Krom Cr	16	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kvikksilver Hg	0.070	mg/kg Ts	20%	SS028311mod/SS-EN ISO17852mod	a)
Nickel Ni	13	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Vanadin V	31	mg/kg Ts	35%	SS028311 / ICP-AES	a)
Zink Zn	100	mg/kg Ts	25%	SS028311 / ICP-AES	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Kopia till:

ciprian.costin@pqab.se (ciprian.costin@pqab.se)

Ingrid Westman-Lernstål, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-213151-01
EUSELI2-00390098

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070200	Djup (m)	2,0-3,0		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Jord	Provtagningsdatum	2016-11-24		
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	4				
Provtagningsplats:	Eslöv Abborren 2				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	91.9	%	5%	SS-EN 12880:2000	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
M/P/O-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	35%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	30%	SPI 2011	a)
Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts			a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	30%	LidMiljö.0A.01.09	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	20%	SPI 2011	a)
Metylkysener/benzo(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Metylpyren/fluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts	25%	SIS: TK 535 N 012	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(a)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Acenaftilen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fenantren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Pyren	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Benzo(g,h,i)perylene	< 0.030	mg/kg Ts	25%	ISO 18287:2008 mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.075	mg/kg Ts			a)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.11	mg/kg Ts			a)
Summa cancerogena PAH	< 0.090	mg/kg Ts			a)
Summa övriga PAH	< 0.14	mg/kg Ts			a)
Summa totala PAH16	< 0.23	mg/kg Ts			a)
Arsenik As	3.5	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Barium Ba	34	mg/kg Ts	20%	SS028311 / ICP-AES	a)
Bly Pb	7.0	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kobolt Co	4.2	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Koppar Cu	9.4	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Krom Cr	12	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Kvikksilver Hg	< 0.010	mg/kg Ts	20%	SS028311mod/SS-EN ISO17852mod	a)
Nickel Ni	11	mg/kg Ts	30%	SS028311 / ICP-AES	a)
Vanadin V	16	mg/kg Ts	35%	SS028311 / ICP-AES	a)
Zink Zn	31	mg/kg Ts	25%	SS028311 / ICP-AES	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Kopia till:

ciprian.costin@pqab.se (ciprian.costin@pqab.se)

Ingrid Westman-Lernstål, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-212941-01
EUSELI2-00390113

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070223	Ankomsttemp °C	6,1		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Grundvatten	Provtagningsdatum	2016-12-05		
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	R1				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Bensen	< 0.00050	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Toluen	< 0.0010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Etylbensen	< 0.0010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
M/P/O-Xylen	< 0.0010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Summa TEX	< 0.0020	mg/l		LidMiljö.0A.01.21	a)
Alifater >C5-C8	< 0.020	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Alifater >C8-C10	< 0.020	mg/l	35%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Alifater >C10-C12	< 0.020	mg/l	20%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Alifater >C5-C12	< 0.030	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.21/34	a)
Alifater >C12-C16	< 0.020	mg/l	20%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Alifater >C16-C35	< 0.050	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Alifater >C12-C35	< 0.050	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Aromater >C8-C10	< 0.010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Aromater >C10-C16	< 0.010	mg/l	20%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Aromater >C16-C35	< 0.0050	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Krysen	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Benso(b,k)fluoranten	< 0.020	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Benso(a)pyren	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa cancerogena PAH	< 0.20	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Naftalen	< 0.020	µg/l	30%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Acenaftylen	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Acenaften	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Fluoren	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Fenantren	0.040	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Antracen	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Fluoranten	0.025	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Pyren	0.020	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Benso(g,h,i)perylene	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa övriga PAH	< 0.30	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.20	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.30	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.30	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Arsenik As (uppslutet)	< 0.00050	mg/l	35%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Barium Ba (uppslutet)	0.20	mg/l	20%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1 / SS-EN ISO 11885:2009 ut	a)*
Bly Pb (uppslutet)	< 0.00050	mg/l	35%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Kadmium Cd (uppslutet)	0.00033	mg/l	25%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Kobolt Co (uppslutet)	< 0.0010	mg/l	20%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Koppar Cu (uppslutet)	0.0031	mg/l	15%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Krom Cr (uppslutet)	< 0.0010	mg/l	25%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Kvicksilver Hg (uppslutet)	< 0.00010	mg/l	20%	SS-EN ISO 17852:2008 mod	a)
Nickel Ni (uppslutet)	0.0025	mg/l	25%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Vanadin V (uppslutet)	0.00058	mg/l	30%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Zink Zn (uppslutet)	< 0.0050	mg/l	20%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-212942-01
EUSELI2-00390113

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070224	Ankomsttemp °C	6,1		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Grundvatten	Provtagningsdatum	2016-12-05		
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	R3				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Bensen	< 0.00050	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Toluen	< 0.0010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Etylbensen	< 0.0010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
M/P/O-Xylen	< 0.0010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Summa TEX	< 0.0020	mg/l		LidMiljö.0A.01.21	a)
Alifater >C5-C8	< 0.020	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Alifater >C8-C10	< 0.020	mg/l	35%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Alifater >C10-C12	< 0.020	mg/l	20%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Alifater >C5-C12	< 0.030	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.21/34	a)
Alifater >C12-C16	< 0.020	mg/l	20%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Alifater >C16-C35	< 0.050	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Alifater >C12-C35	< 0.050	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Aromater >C8-C10	< 0.010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Aromater >C10-C16	< 0.010	mg/l	20%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Aromater >C16-C35	< 0.0050	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Krysen	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Benso(b,k)fluoranten	< 0.020	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Benso(a)pyren	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa cancerogena PAH	< 0.20	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Naftalen	< 0.020	µg/l	30%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Acenaftylen	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Acenaften	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Fluoren	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Fenantren	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Antracen	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Fluoranten	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Pyren	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Benso(g,h,i)perylene	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa övriga PAH	< 0.30	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.20	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.30	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.30	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Arsenik As (uppslutet)	< 0.00050	mg/l	35%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Barium Ba (uppslutet)	0.11	mg/l	20%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1 / SS-EN ISO 11885:2009 ut	a)*
Bly Pb (uppslutet)	< 0.00050	mg/l	35%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Kadmium Cd (uppslutet)	< 0.00010	mg/l	35%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Kobolt Co (uppslutet)	< 0.0010	mg/l	20%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Koppar Cu (uppslutet)	0.0022	mg/l	15%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Krom Cr (uppslutet)	< 0.0010	mg/l	25%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Kvicksilver Hg (uppslutet)	< 0.00010	mg/l	20%	SS-EN ISO 17852:2008 mod	a)
Nickel Ni (uppslutet)	0.0019	mg/l	25%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Vanadin V (uppslutet)	< 0.00050	mg/l	30%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Zink Zn (uppslutet)	0.0084	mg/l	20%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

PQ Geoteknik & Miljö AB
Erik Palmquist
Järngatan 30
234 35 LOMMA

AR-16-SL-212943-01
EUSELI2-00390113

Kundnummer: SL8437711

Uppdragsmärkn.
Eslöv, Abborren 2

Analysrapport

Provnummer:	177-2016-12070225	Ankomsttemp °C	6,1		
Provbeskrivning:		Provtagare	CC		
Matris:	Grundvatten	Provtagningsdatum	2016-12-05		
Provet ankom:	2016-12-07				
Utskriftsdatum:	2016-12-09				
Provmärkning:	R4				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Bensen	< 0.00050	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Toluen	< 0.0010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Etylbensen	< 0.0010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
M/P/O-Xylen	< 0.0010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Summa TEX	< 0.0020	mg/l		LidMiljö.0A.01.21	a)
Alifater >C5-C8	< 0.020	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Alifater >C8-C10	< 0.020	mg/l	35%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Alifater >C10-C12	< 0.020	mg/l	20%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Alifater >C5-C12	< 0.030	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.21/34	a)
Alifater >C12-C16	< 0.020	mg/l	20%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Alifater >C16-C35	< 0.050	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Alifater >C12-C35	< 0.050	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Aromater >C8-C10	< 0.010	mg/l	30%	LidMiljö.0A.01.21	a)
Aromater >C10-C16	< 0.010	mg/l	20%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Aromater >C16-C35	< 0.0050	mg/l	25%	LidMiljö.0A.01.34	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	0.069	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Krysen	0.081	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.17	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Benso(a)pyren	0.099	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.071	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Dibenso(a,h)antracen	0.013	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa cancerogena PAH	0.50	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Naftalen	0.033	µg/l	30%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Acenaftylen	0.012	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Acenaften	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)

Förklaringar

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

AR-003v39

Fluoren	< 0.010	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Fenantren	0.10	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Antracen	0.017	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Fluoranten	0.23	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Pyren	0.19	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Benso(g,h,i)perylene	0.063	µg/l	20%	LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa övriga PAH	0.65	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.20	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.54	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.56	µg/l		LidMiljö.0A.01.35	a)
Arsenik As (uppslutet)	0.00055	mg/l	35%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Barium Ba (uppslutet)	0.080	mg/l	20%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1 / SS-EN ISO 11885:2009 ut	a)*
Bly Pb (uppslutet)	< 0.00050	mg/l	35%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Kadmium Cd (uppslutet)	< 0.00010	mg/l	35%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Kobolt Co (uppslutet)	< 0.0010	mg/l	20%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Koppar Cu (uppslutet)	0.0014	mg/l	20%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Krom Cr (uppslutet)	< 0.0010	mg/l	25%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Kvicksilver Hg (uppslutet)	< 0.00010	mg/l	20%	SS-EN ISO 17852:2008 mod	a)
Nickel Ni (uppslutet)	0.0017	mg/l	25%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Vanadin V (uppslutet)	< 0.00050	mg/l	30%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)
Zink Zn (uppslutet)	0.0079	mg/l	20%	SS-EN ISO 15587-2: utg 1/SS-EN ISO 17294-2 utg1 mo	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN

Paola Nilson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

AR-003v39

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 52

KS 2022/219

Beslut om samråd för Detaljplan för Abborren 2, i Eslöv, Eslövs kommun**Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att *Detaljplan för Abborren 2, i Eslöv, Eslövs kommun*, ska hållas tillgänglig för samråd.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att samrådsperioden ska avslutas senast den 30 juni 2025.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-06-21, § 101 att ge positivt planbesked för fastigheten Abborren 2 i Eslövs tätort. Vid sammanträdet beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott även att ge Kommunledningskontoret i uppdrag att upprätta detaljplan.

Beslutsunderlag

- Plankarta, samrådshandling för *Detaljplan för Abborren 2, i Eslöv, Eslövs kommun*.
- Planbeskrivning, samrådshandling för *Detaljplan för Abborren 2, i Eslöv, Eslövs kommun*.
- Undersökning om betydande miljöpåverkan, Kommunledningskontoret
- *Markteknisk undersökningsrapport och PM – Radon, geoteknik och markföroreningar*, 2017-01-29, PQ Geoteknik & Miljö AB.
- *Riskutredning detaljplan Abborren 2*, 2024-08-15, Briab Brand & Riskingenjörerna AB.
- *Skuggstudie för fastigheten Abborren 2*, 2025-03-05, kommunledningskontoret.
- *Trafikbullerutredning, Kv Abborren 2 Eslöv trafikbuller*, 2024-10-18, Tyréns Sverige AB.
- *Vibrationer från tågtrafik Abborren 9 Eslöv*, 2022-02-02, Tyréns Sverige AB.
- Ansökan om planbesked kvarteret Abborren 2, 2022-04-26
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 101, 2022 Planbesked för Abborren 2, Eslövs kommun

Beredning

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till samrådshandlingar för *Detaljplan för Abborren 2, i Eslöv, Eslövs kommun*.

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Syftet med detaljplanen är att stärka stadslivet längs Kvarngatan och bidra till östra Eslövs utveckling genom att möjliggöra nya bostäder i sex våningar. Planen syftar även till att främja hållbar mobilitet genom det centrala läget nära Eslövs station samt att skapa en trygg och levande stadsmiljö.

Vidare syftar detaljplanen till att ta hänsyn till platsens kulturmiljövärden genom att anpassa bebyggelsen så den speglar Kvarngatans brokiga stadsbild. Slutligen ska detaljplanen säkerställa att bebyggelsen klarar extrem nederbörd och minska risken för översvämningar.

I *Översiktsplan Eslöv 2035* antagen av kommunfullmäktige den 28 maj 2018, är planområdet en del av det stadsomvandlingsområde, med varierande täthet och funktioner, som pekats ut för att möjliggöra 1600 bostäder fram till år 2035. Ny bebyggelse ska komplettera staden, stärka befintliga värden och tillföra nya stadsmiljöer. Hänsyn ska tas till befintliga förutsättningar, särskilt vattenhantering, buller, risk, föroreningar, grönsstruktur, riksintresse för kulturmiljö och riksintresse för kommunikationer. Eslövs kommun bedömer att detaljplanen följer angivelserna i Eslövs kommuns översiktsplan.

I *Fördjupad översiktsplan för östra Eslöv*, antagen av kommunfullmäktige den 20 juni 2022, ingår planområdet i delområde Bruksstaden, som är ett av fem utpekade stadsomvandlingsområden. I den fördjupade översiktsplanen lyfts flera strategier och ställningstagande för den fortsatta stadsplaneringen i östra Eslöv. Följande ställningstagande har beröringspunkter med planområdet:

- Viktigt att beakta Kvarngatans kulturhistoriska bebyggelse.
- De sydvästra delarna av Bruksstaden behåller i huvudsak befintliga funktioner.
- De västra delarna av Bruksstaden ligger inom riksintresse för kulturmiljövård. Den tillkommande bebyggelsen behöver vara anpassad i gestaltning och formspråk för att inte påverka riksintresset negativt.
- Integrera tillskott i stadsmiljön genom att ta tillvara, respektera och bygga vidare på den befintliga miljön och dess kulturvärden. Infoga nytillskott i befintliga strukturer, men i eget uttryck.

Eslövs kommun bedömer att detaljplanen följer angivelserna i *Fördjupad översiktsplan för östra Eslöv* och att kommunen tillvaratar flera

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens arbetsutskott

ställningstaganden för den fortsatta stadsplaneringen i planförslaget för Abborren 2.

Kommunledningskontoret har inlett en undersökning om betydande miljöpåverkan och den samlade bedömningen är att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutet skickas till

Sökande

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Riskutredning detaljplan



Abborren 2

2024-08-15

Rev. Datum:

-

PROJEKTNAMN
Abborren 2 - Blivande nyproduktion

STATUS
Version 0.1 (utkast)

FASTIGHET OCH KOMMUN
Abborren 2, Eslövs kommun

UPPDRAGSGIVARE
Bert Andersson Fastighets AB

UPPDRAGSANSVARIG
Fredrik Nystedt
fredrik.nystedt@briab.se
010 – 203 83 31

HANDLÄGGARE
Linnea Lindeblad





Innehåll

1. Inledning	3
1.1. Bakgrund	3
1.2. Syfte och mål	3
1.3. Omfattning och avgränsningar	3
1.4. Metod	3
1.5. Underlag	4
1.6. Kvalitetsledningssystem	4
1.7. Revideringar och egenkontroll	4
2. Riskhänsyn vid fysisk planering	5
2.1. Fysisk planering	5
2.2. Risk	5
2.3. Regelverk och styrande dokument	5
2.4. Metodik, principer och kriterier för riskvärdering	7
3. Planområdets förutsättningar	10
3.1. Planområdet och planförslaget	10
3.2. Södra stambanan	11
3.3. Verksamheter som hanterar farliga ämnen	12
3.4. Personintensitet	12
4. Riskinventering	13
4.1. Risker som utreds vidare	13
4.2. Transport av farligt gods	13
4.3. Projektspecifika data för beräkningar	17
5. Risknivåer och riskvärdering	19
5.1. Acceptanskriterier för värdering av risk i samband med transport av farlig gods på Södra stambanan	19
5.2. Individrisk	19
5.3. Samhällsrisk	20
5.4. Bedömning av lämpliga säkerhetshöjande åtgärder	20
6. Slutsatser	23
6.1. Allmänt	23
6.2. Rekommendationer	23
7. Referenser	24
A. Frekvenser för olycka med farligt gods	26
B. Konsekvenser av olyckor med farligt gods	30
C. Frekvenser och konsekvenser för mekanisk skada vid urspårning	43
D. Risknivåer	44
E. Diskussion om modell och indata	47
F. Säkerhetshöjande åtgärder	48



1. Inledning

1.1. Bakgrund

Briab har fått i uppdrag av Bert Andersson Fastighets AB att utreda den riskbild som är förknippad med exploatering av. Utredningen görs utifrån plan- och bygglagens (2010:900) krav på att bebyggelse ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet, och risken för olyckor.

1.2. Syfte och mål

Syftet med riskutredningen är att bedöma riskbilden som är förknippad med planerad markanvändning inom planområdet. Målet med utredningen är att ta fram ett underlag för aktuell detaljplaneprocess.

1.3. Omfattning och avgränsningar

Med risk avses i dessa sammanhang en sammanvägning av frekvensen för en olycka och dess konsekvens. Rapporten behandlar akuta risker för människors liv, så kallade olycksrisker vilka är relaterade till transport av farligt gods och omkringliggande farliga verksamheter. Följande risker behandlas ej:

- Risker för egendom, arbetsmiljö och påverkan på miljön.
- Risker förknippade med långsamma och negativa hälsoeffekter, så som buller, vibrationer, radioaktiv strålning, elektromagnetiska fält och luftföroreningar.
- Risker relaterade till trafiksäkerhet som påkörning av personer och elsäkerhet vid järnvägen.

Tidshorisont för utredningen är vald till 2045, med tanke på trafiktal och befolkningstäthet.

Efter en grov riskinventering framkom det att följande typer av riskkällor påverkar planområdet och denna riskutredning begränsas till följande riskkällor:

- Transport av farligt gods på Södra stambanan
- Verksamheter som hanterar farligt gods

Riskanalysen besvarar följande centrala frågeställningar:

- Hur kan riskhänsyn visas och finns det ett behov av åtgärder eller begränsningar för att möjliggöra föreslagen utveckling av planområdet?

1.4. Metod

Följande metodik används i denna riskutredning:

1. Riskidentifiering. För att ta reda på vilka riskkällor som kan vara relevanta för området studeras området (med omgivning) inom ramen för utredningens avgränsningar. I riskidentifieringen görs en första översiktlig bedömning för att sålla ut vilka riskkällor som erfordrar fördjupad analys.
2. Fördjupad analys. De olyckshändelser som är svårbedömda och väntas ge upphov till förändrad risknivå för området analyseras mer ingående via separata analyser. Händelsernas frekvenser och konsekvenser studeras via logiska argument och/eller via kvantitativa, probabilistiska metoder för att uppskatta risknivån.



Analysen arbetar efter följande frågeschema:

- a. Vad kan hända?
 - b. Hur ofta kan det hända?
 - c. Vilka blir konsekvenserna?
 - d. Hur stor är risken?
3. Riskvärdering. Uppskattade risknivåer ställs samman och en riskvärdering genomförs. Eventuella säkerhetshöjande åtgärder med koppling till markanvändning och funktion identifieras och därefter verifieras att de ger avsedd effekt på risknivån, det vill säga att den sjunker till en acceptabel nivå. Säkerhetshöjande åtgärder kan exempelvis vara att rekommendera mindre känslig verksamhet, verksamhet där människor inte uppehåller sig längre stunder, skyddsavstånd eller tekniska lösningar och funktionskrav.

1.5. Underlag

Nedan framgår vilket planeringsunderlag som nyttjats i utredningen.

HANDLIG	UPPRÄTTAD AV	DATUM
Skissförslag Abborren 2, Eslöv	Nesso Arkitektur AB	2024-04-25

1.6. Kvalitetsledningssystem

Denna rapport omfattas av egenkontroll enligt anvisningarna i Briabs kvalitetsledningssystem, vilket är certifierat enligt ISO 9001. Egenkontrollen omfattas av en handläggarkontroll samt en kvalitetsgranskning genomförd av en särskild utsedd kvalitetskontrollant inom Briab. Vid kontrollen används en särskild checklista för att säkerställa att relevanta krav tillgodosätts. Checklistan ser olika ut beroende på typ av uppdrag och handling. Revideringar av handlingar ska normalt genomgå samma kontroll som ovan. Mindre formaliaändringar som inte påverkar utformning i övrigt får ske av handläggare själv. I dessa fall ska detta framgå i handlingen.

1.7. Revideringar och egenkontroll

Datum och revideringsdatum samt handläggare och kvalitetsgranskare för samtliga framtagna versioner av denna handling sammanfattas i tabell nedan:

DATUM	STATUS	HANDLÄGGARE	KONTROLL
2024-08-15	Version 0.1	Linnea Lindeblad	Fredrik Nystedt



2. Riskhänsyn vid fysisk planering

2.1. Fysisk planering

Fysisk planering regleras av plan- och bygglagen och miljöbalken och är en delprocess i samhällsplaneringen. Den fysiska planeringen reglerar användningen av mark- och vattenområden i tid och rum. Den fysiska planeringen tar oftast sin form i översiktsplaner och detaljplaner, som båda tas fram av kommunen som är självbestämmande i dessa frågor. Länsstyrelsen har i processen en rådgivande och granskande roll. Länsstyrelsens uppgift är att företräda och samordna statens intressen samt bevaka särskilda frågor kopplat till bland annat riksintressen och frågor som rör hälsa och säkerhet.

2.2. Risk

Begreppet **risk** kan tolkas på olika sätt. I denna utredning tolkas risk som en oönskad händelses sannolikhet multiplicerat med omfattningen av dess konsekvens, vilka kan vara kvalitativt eller kvantitativt bestämda. I utredningen kvantifieras risk med två olika riskmått, individ- respektive samhällsrisk.

Med **individerisk**, eller platsspecifik risk, avses risken för en enskild individ att omkomma av en specifik händelse under ett år på en specifik plats. Individerisken är oberoende av hur många människor som vistas inom ett specifikt område och används för att se till att enskilda individer inte utsätts för oacceptabelt höga risknivåer [1].

Samhällsrisken, eller kollektivrisken, visar den ackumulerade sannolikheten för det minsta antal människor som omkommer till följd av konsekvenser av oönskade händelser. Till skillnad från individerisk tar samhällsrisken hänsyn till den befolkningssituation som råder inom undersökt område [1].

2.2.1. Riskhänsyn

Kommunernas planer prövas alltid av länsstyrelsen med avseende på miljö, hälsa och risken för olyckor. Riskhänsyn i fysisk planering är därför högst relevant, och viktigt att ta med i planeringsprocessens tidiga skeden för att minska sårbarhet och öka planområdets robusthet [2].

Alla verksamheter är förknippade med risker som människor till viss grad accepterar, och nytta i en aspekt balanseras med en riskkostnad i densamma. I planprocessen innebär en alltför strikt riskhänsyn mycket stora skyddsavstånd från transportleder och verksamheter, vilket i sin tur kan innebära dålig stadsuppbyggnad och ineffektiv markanvändning. En riskanalys i en planprocess syftar därför till att optimera markanvändningsnytta till en låg riskkostnad.

2.3. Regelverk och styrande dokument

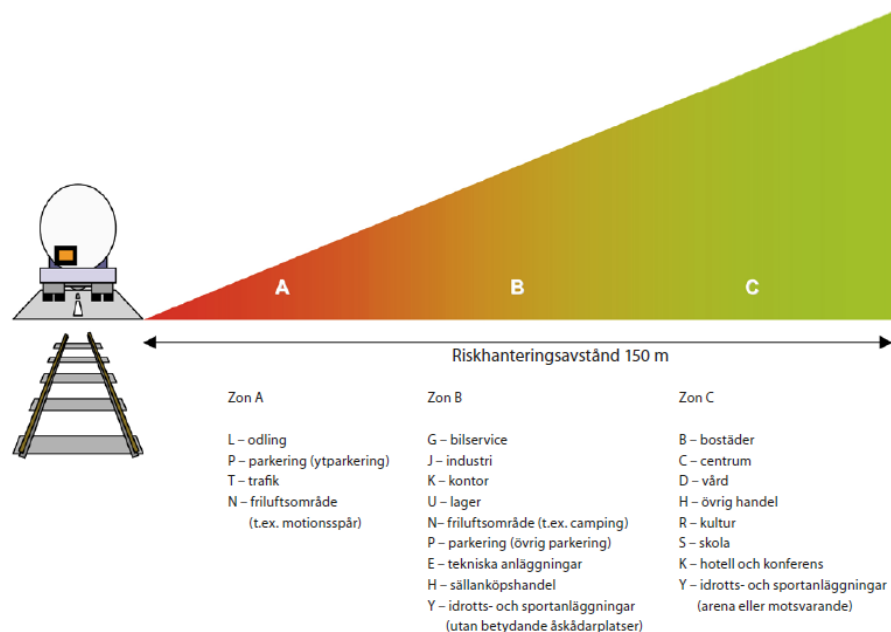
2.3.1. Plan- och bygglagen (2010:900)

Plan- och bygglagen (2010:900) anger att bebyggelse och byggnadsverk ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till bland annat människors hälsa och säkerhet. Vidare ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som ger lämpligt skydd mot uppkomst och spridning av brand och mot trafikolyckor och andra olyckshändelser.



2.3.2. Riskpolicy från Länsstyrelserna i Skåne, Stockholm och Västra Götalands län

Länsstyrelserna i Skåne, Stockholm samt Västra Götalands län gemensamma dokument *Riskhantering i detaljplaneprocessen* anger att riskhanteringsprocessen ska beaktas vid markanvändning inom 150 meter från en transportled för farligt gods [3]. I Figur 1 illustreras lämplig markanvändning i anslutning till transportleder för farligt gods. Zonerna har inga fasta gränser, utan riskbilden för det aktuella planområdet är avgörande för markanvändningens placering. En och samma markanvändning kan därmed tillhöra olika zoner.



Figur 1. Zonindelning för riskhanteringsavstånd [3]. Zonerna representerar lämplig markanvändning i förhållande till transportled för farligt gods. Zonerna har inga fasta gränser.

2.3.3. Tillämpning av storstadslänens riskpolicy (RIKTSAM)

Länsstyrelsen i Skåne län presenterar ett system för riskvärdering i sina riktlinjer för bebyggelseplanering intill rekommenderade färdvägar för transport av farligt gods i Skåne (RIKTSAM) [4]. Riktlinjerna bygger på den zonindelning som presenteras i riskpolicyn i avsnitt 2.3.2 och kan beaktas som en praktisk tillämpning av denna. I RIKTSAM bestämmer nedanstående faktorer hur marken kan användas:

- Persontätheten i en byggnad eller i ett område. Många personer på samma plats innebär större sannolikhet för ett stort skadeutfall.
- Status på personer (vakna/sovande). Vakna personer har bättre möjlighet att inse fara och att påverka sin säkerhet.
- Förmåga att inse fara och möjlighet att själv påverka sin säkerhet. "Rätt" ålder och full rörlighet ger bättre möjligheter att påverka sin situation.
- Kännedom om byggnader och område. Kunskap om byggnader och område ger en större trygghet och möjlighet att agera än i okända byggnader eller område.

Ovanstående faktorer resulterar i en indelning av markanvändningen i fyra kategorier där minst känslig markanvändning placeras närmast transportleden:

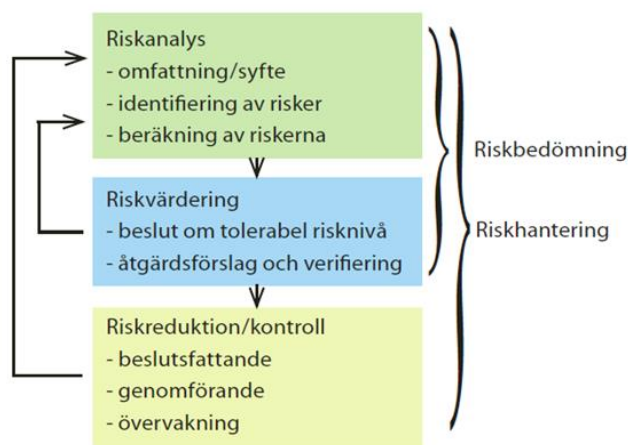


- Ej känslig verksamhet avser sådan bebyggelse där det endast finns ett fåtal människor, vilka inte uppehåller sig stadigvarande på platsen.
- Mindre känslig verksamhet avser sådan bebyggelse och markanvändning som omfattar få och vakna¹ personer.
- Normalkänslig verksamhet avser sådan bebyggelse och markanvändning som omfattar färre personer än känslig verksamhet, samtidigt som personerna får vara sovande, givet att de har god lokalkännedom.
- Känslig verksamhet avser sådan bebyggelse och markanvändning som omfattar utsatta² eller många personer.

2.4. Metodik, principer och kriterier för riskvärdering

2.4.1. Metodik för riskhantering

Riskhanteringsprocessen utgör ett systematiskt och kontinuerligt arbete för att kontrollera eller minska olycksrisker. Hanteringen kan delas in i tre delar: riskanalys, riskvärdering och riskreduktion. Dessa behandlar allt från identifiering av riskkällor och potentiella olyckshändelser till beslut om och genomförande av säkerhetshöjande åtgärder samt uppföljning av att besluten ger avsedd påverkan på riskbilden. Schematiskt kan processen beskrivas enligt Figur 2.



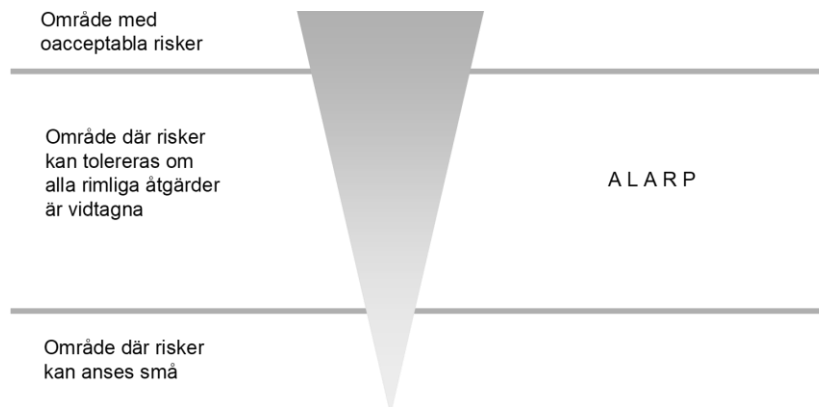
Figur 2. Metodik för riskhantering [3].

2.4.2. Allmänt om kriterier för riskvärdering

Kriterier för riskvärdering kommer att användas för att avgöra om risknivån är acceptabel eller inte. Acceptanskriterierna uttrycks vanligen som sannolikheten för att en olycka med en given konsekvens skall inträffa. Risker kan delas in i tre kategorier. De kan anses vara acceptabla, acceptabla med restriktioner eller oacceptabla. Figur 3 beskriver principen för riskvärdering [1].

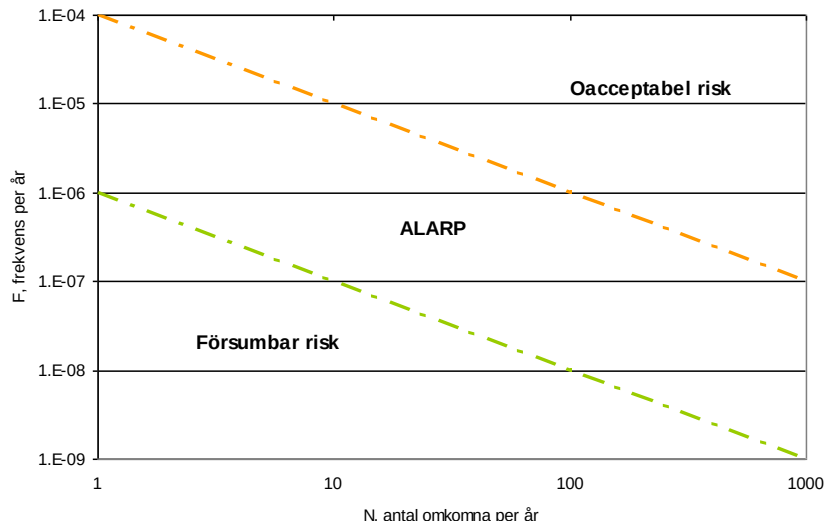
¹ Vakna personer definieras som bebyggelse utan nattvistelse, det vill säga ej bostäder eller hotell.

² Utsatta personer definieras om personer med nedsatt förmåga att själva inse fara och påverka sin säkerhet, till exempel vårdbehövande eller barn. Bostäder kan i de flesta fall anses inrymma utsatta personer.



Figur 3. Princip för uppbyggnad av riskvärderingskriterier [1].

Om en risk anses vara acceptabel med restriktioner innebär det att risknivån är i ett område som vanligtvis benämns "ALARP", vilket är en förkortning av "As Low As Reasonably Practicable". Befinner sig risken för en olycka inom detta område bör riskerna reduceras så mycket som är möjligt utifrån samhällsekonomiska och praktiskt perspektiv. Konkret kan det efter en avvägning avseende kostnad och riskreduktion innebära en kombination av olika säkerhetshöjande åtgärder. Exempel på sådana säkerhetshöjande åtgärder kan vara separering (avstånd till transportleden), differentierad bebyggelse, byggnadstekniska åtgärder och utformning av området närmast transportleden. I Figur 4 visas hur ALARP-zonen kan definieras med kvantitativa mått.



Figur 4. Illustration av ALARP-zonen för samhällsrisk med exempel på riskvärderingskriterier [1].

2.4.3. Räddningsverkets (MSB:s) fyra principer för riskvärdering

För risker förknippade med människors hälsa och säkerhet bedöms risknivåerna övergripande utifrån de fyra principer som utarbetats av Räddningsverket, nuvarande MSB [1]:

- **Rimlighetsprincipen** - Risker som med tekniskt och ekonomiskt rimliga medel kan elimineras eller reduceras ska alltid åtgärdas (oavsett risknivå).
- **Proportionalitetsprincipen** - En verksamhets totala risknivå bör stå i proportion till den nytta i form av exempelvis produkter och tjänster som verksamheten medför.



- **Fördelningsprincipen** - Riskerna bör, i relation till den nytta verksamheten medför, vara skäligt fördelade inom samhället.
- **Principen om undvikande av katastrofer** - Om risker realiserats bör detta hellre ske i form av händelser som kan hanteras av befintliga resurser än i form av katastrofer.

Proportionalitets- och fördelningsprincipen och principen om undvikande av katastrofer uppfylls vid värdering med de kvantitativa värderingskriterierna för individ- och samhällsrisk. Rimlighetsprincipen kan uppfyllas genom exempelvis så kallad kostnad-nytta-analys [1].

2.4.4. Risker för tredje man

När riskvärdering och kriterier för risktolerans diskuteras ska graden av frivillighet att utsätta sig för den aktuella risken tas med, och därför skiljs det på personer som har anknytning till den aktuella riskkällan, och personer ur allmänheten, så kallat "tredje man". Denna uppdelning grundar sig i fördelningsprincipen som menar att enskilda grupper inte ska utsättas för oproportionerligt stora risker i förhållande till den nytta som den riskfyllda verksamheten genererar för dem, se avsnitt 2.4.3. Tredje man är alltså för verksamheten utomstående individer som inte är direkt inblandade i verksamhetens riskbild men som ändå kan löpa skada vid en olycka.

När det gäller transport av farligt gods eller andra risker i den fysiska planeringen räknas exempelvis boende, personer som befinner sig på offentliga platser eller i affärer som tredje man. Risknivåtoleransen för tredje man bör vara mycket låg, eftersom dessa personer endast har liten eller ingen nytta av att verksamheten bedrivs. För att risknivån ska anses tolerabel för tredje man kan säkerhetshöjande åtgärder bli nödvändiga, och markanvändning kan behöva regleras genom att planera för exploatering avsedd för låg persontäthet.

2.4.5. DNV:s föreslagna kriterier

I Sverige finns inget nationellt beslut om vilket tillvägagångssätt eller vilka kriterier som ska tillämpas vid riskvärdering inom planprocessen. Praxis vid riskvärderingen är att använda Det Norske Veritas (DNV) förslag på riskkriterier gällande individ- och samhällsrisk [1].

För *individerisk* föreslog DNV följande kriterier:

- Övre gräns för område där risker, under vissa förutsättningar, kan accepteras: 10^{-5} per år.
- Övre gräns för område där risker kan kategoriseras som låga: 10^{-7} per år.

För *samhällsrisk* föreslog DNV följande kriterier:

- Övre gräns för område där risker under vissa förutsättningar kan tolereras: $F=10^{-4}$ per år för $N=1$ med lutning på F/N -kurva: -1.
- Övre gräns för område där risker kan kategoriseras som låga: $F=10^{-6}$ per år för $N=1$ med lutning på F/N -kurva: -1.

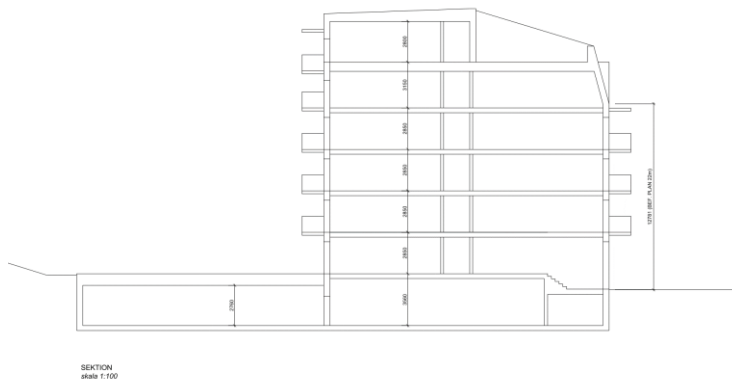
Samhällsriskskriterierna ovan beräknas med frekvenser för 1 km transportled och avser ett område på 1 km^2 med den tillkommande bebyggelsen placerad i mittpunkt.



3. Planområdets förutsättningar

3.1. Planområdet och planförslaget

Fastigheten Abborren 2 består i dagsläget av ett våningsplan på 1000 kvadratmeter och ligger i norra delen av Kvarngatan. Planförslaget föreslår att fastigheten ska kunna utvecklas till flerbostadshus med flera våningar samt ett parkeringsgarage i källarplan, se Figur 5.



Figur 5. Ritning över planerat flerbostadshus med parkeringsgarage i källarplan.

Fastigheten angränsas av Södra stambanan till väster och Kvarngatan till öst. Figur 6 nedan visar fastigheten i relation till omgivningen.



Figur 6. Abborren 2 i relation till Eslövs tågstation och Södra stambanan.

3.2. Södra stambanan

Södra stambanan går mellan Malmö och Stockholm och passerar därmed bland annat Eslöv. Eslövs bangård är relativt stor med fler växelspår. Tåg som passerar Eslöv utan att växlas använder spår 3 norrgående och spår 4 södergående, medan godståg använder spår 2 för nordgående tåg och spår 5 för sydgående. Övriga persontåg kan nyttja spår 1 till 5 [5].

Fastigheten ligger öster om bangården och avståndet mellan Södra stambanan och fastighetsgränsen uppgår till 35 meter. Figur 7 visar en flygbild över fastigheten Abborren 2 i relation till Södra stambanan. I Figur 8 nedan visas att flerbostadshuset planeras att byggas cirka 10 meter in på fastigheten, vilket innebär ett avstånd på 45 meter från Södra stambanan. Fastigheten ligger inom det riskhanteringsavstånd, 150 meter, som anges i Länsstyrelsens policy, se avsnitt 2.3.2.



Figur 7. Flygfoto över fastigheten Abborren 2.



Figur 8. Ritning över entréplan.



Södra stambanan trafikeras av både godståg och persontåg och består i nuläget av två järnvägsspår mellan Lund och Hässleholm. Regeringen har under oktober 2023 givit Trafikverket i uppdrag att påbörja planläggningsarbetet för utbyggnad av två nya järnvägsspår mellan Hässleholm och Lund för att bidra till ökad kapacitet för både person- och godstransporter på järnvägen [6]. Detta innebär att det kan förväntas mer trafik i framtiden än vad som sker i nuläget. I Tabell 1 nedan visas trafikuppgifter för nuläget samt basprognosen för år 2045, där Södra stambanan förväntas trafikeras av 268 persontåg/dygn och 48 godståg/dygn.

Tabell 1. Inhämtade trafikuppgifter för nuläge och år 2045.

PARAMETER	NULÄGE	BASPROGNOS 2045
ÅDT Persontåg	193	268
ÅDT Godståg	43	48

3.3. Verksamheter som hanterar farliga ämnen

I centrala Eslöv finns ett antal verksamheter som hanterar farligt ämnen. I Tabell 2 nedan redovisas verksamheter som har identifierats, vilka varor de hanterar och avstånd mellan verksamheten och fastigheten Abborren 2. Preem och INGO är bensinstationer och hanterar drivmedel som är lättflyktiga ämnen medan O Kavli AB samt Orkla Foods Sverige är livsmedelsproducenter som hanterar ammoniak till sina kylanläggningar. Det rekommenderas att ett avstånd på 100 meter upprättas från bostäder till bensinstationer, se mer i avsnitt **Fel! Hittar inte referenskälla.**, medan det aktuella avståndet mellan Abborren 2 och närmaste bensinstation är cirka 600 meter. I Boverkets *Bättre plats för arbete* [7] anges även ett rekommenderat skyddsavstånd på 200 meter mellan kylanläggningar och bostäder. Samtliga verksamheter som har presenterats som potentiella riskkällor kommer därmed inte utredas vidare då aktuella avstånd mellan verksamheterna och fastigheten Abborren 2 anses vara tillräckliga.

Tabell 2. Verksamheter som hanterar brandfarlig vara i förhållande till Abborren 2.

FASTIGHET	VERKSAMHET/FÖRETAG	AVSTÅND TILL ABBORREN 2
Örnen 22	O Kavli AB	500 meter
Örnen 24	Preem	600 meter
Råkan 14	INGO	650 meter
Betan 8	Orkla Foods Sverige	1000 meter

3.4. Personintensitet

För att beräkna samhällsrisk behövs underlag som visar på hur personintensiteten varierar inom områden och mellan olika typer av markanvändning. Det totala invånartalet i Eslövs kommun är cirka 34 000 varav cirka 20 000 invånare bor i Eslövs tätort [8]. Eslövs tätort omfattar cirka 6 km² vilken innebär en befolkningstäthet på cirka 3 300 invånare/km². Personintensiteten för planområdet antas därmed vara rimligt till schablonvärdet för personintensitet i stadsbebyggelse, 5 000 invånare/km² [9].



4. Riskinventering

4.1. Risker som utreds vidare

Efter en grov riskinventering som redovisades i avsnitt 3.2 och 3.3 framkom att verksamheter som hanterar farliga ämnen är lokaliserade med betryggande avstånd från Abborren 2.

Däremot framkom det att Södra stambanan som trafikeras av person- och godståg är belagd med ett avstånd på 35 meter från fastigheten vilket innebär att risker kopplade till Södra stambanan måste utredas vidare. I följande avsnitt kommer risker kopplade till Södra stambanan undersökas.

4.2. Transport av farligt gods

Med farligt gods avses varor eller ämnen som har sådana egenskaper att de kan vara skadliga för människor, miljö och egendom om de inte hanteras rätt under transport [10]. Med transportleder för farligt gods avses sådana leder som är utpekade som primära eller sekundära transportleder eller vägar där det sannolikt kan gå farligt gods-transporter. En primär transportled för farligt gods är avsedd för genomfartstrafik, varför där kan förväntas gå farligt gods-transporter i alla klasser³, medan en sekundär transportled är avsedd för lokala transporter till och från de primära lederna.

Huvuddelen av olyckorna med farligt gods inblandat är i grunden trafikolyckor och åtgärder för att förbättra vägsäkerheten medverkar därför också till att minska risken för en olycka med farligt gods. Det finns andra händelser än trafikolyckor som kan ge ett utsläpp av farligt gods, till exempel fordonsbränder och handhavandefel vid lastning. En brittisk studie visar att andelen sådana händelser är i storleksordningen 5 % och det antas därmed att dessa händelser inryms i de konservativa skattningar av olycksfrekvenserna som rapporten bygger på [11].

4.2.1. Transportklasser (RID) och representativa scenarier

Transport av farligt gods på land regleras i RID⁴ för transport på järnväg. Farligt gods utgörs av flera olika ämnen vars fysikaliska och kemiska egenskaper varierar, och i RID delas farligt gods in i klasser beroende på vilka farliga egenskaper som ämnet har. I Tabell 3 beskrivs klasserna och karakteristiska konsekvenser för respektive klass.

Tabell 3. Kortfattad beskrivning av respektive RID-klass.

KLASS	KATEGORI	BESKRIVNING	KONSEKVENSER
1	Explosiva ämnen och föremål	Sprängämnen, tändmedel, ammunition, etc.	Orsakar tryckpåverkan, brännskador och splitter. Stor mängd massexplosiva ämnen ger skadeområde med 100 m radie (orsakat av tryckvåg). Personer kan omkomma både inomhus och utomhus. Övriga explosiva ämnen och mindre mängder massexplosiva ämnen ger enbart lokala konsekvenser.

³ Transporter med farligt gods delas in i nio olika klasser för ämnen med liknande risker vid transport på väg.

⁴ RID är europeiska föreskrifter för transport av farligt gods på järnväg. I Sverige används den nationella anpassningen RID-S (MSBFS 2022:4).



KLASS	KATEGORI	BESKRIVNING	KONSEKVENSER
2	Gaser	Inerta gaser (kväve, argon etc.) oxiderande gaser (syre, ozon, etc.), brandfarliga gaser (acetylen, gasol etc.) och giftiga gaser (klor, svaveldioxid etc.).	Förgiftning, brännskador och i vissa fall tryckpåverkan till följd av giftigt gasmoln, jetflamma, gasmolnsexplosion eller BLEVE. Konsekvensområden över hundratals meter. Omkomna både inomhus och utomhus.
3	Brandfarliga vätskor	Bensin och diesel (majoriteten av klass 3) transporteras i tankar som rymmer maximalt 50 ton.	Brännskador och rökskador till följd av pölbrand, värmestrålning eller giftig rök. Konsekvensområden för brännskador utbreder sig vanligtvis inte mer än omkring 20 m från en pöl. Rök kan spridas över betydligt större område. Bildandet av vätskepöl beror på vägutformning, underlagsmaterial och diken etc.
4	Brandfarliga fasta ämnen	Kiseljärn (metallpulver), karbid och vit fosfor.	Brand, strålning och giftig rök. Konsekvenserna vanligtvis begränsade till närområdet kring olyckan.
5	Oxiderande ämnen. Organiska peroxider	Natriumklorat, väteperoxider, kaliumklorat, ammoniumnitrat, etc.	Tryckpåverkan och brännskador. Självantändning, explosionsartat brandförlopp vid kontakt med brännbart organiskt material. Konsekvensområden för tryckvågor uppemot 100 m.
6	Giftiga ämnen. Smittförande ämnen	Arsenik-, bly- och kvicksilversalter, bekämpningsmedel, etc.	Giftigt utsläpp. Konsekvenserna vanligtvis begränsade till kontakt med själva olycksfordonet eller dess omedelbara närhet.
7	Radioaktiva ämnen	Medicinska preparat. Vanligtvis små mängder.	Utsläpp radioaktivt ämne, kroniska effekter, mm. Konsekvenserna begränsas till närområdet.
8	Frätande ämnen	Saltsyra, svavelsyra, salpetersyra, natrium- och kaliumhydroxid (lut).	Utsläpp av frätande ämne. Dödliga konsekvenser begränsade till närområdet. Personskador kan uppkomma på längre avstånd.
9	Övriga farliga ämnen	Gödningsämnen, asbest, magnetiska material etc.	Konsekvenserna vanligtvis begränsade till kontakt med själva olycksfordonet eller dess omedelbara närhet.

I tabellen ovan kan fyra olika typer av konsekvenser härledas:

- Brand
- Explosion
- Utsläpp av giftiga kemikalier
- Utsläpp av frätande kemikalier

Dessa konsekvenser kan härledas till olyckor med farligt gods i klass 1, 2, 3, 6 och 8. Ämnen i klass 4 (4.1–4.3), oxiderande ämnen och organiska peroxider i klass 5 (5.1-5.2), radioaktiva ämnen i klass 7 och övriga ämnens i klass 9 utgör normalt ingen fara för omgivningen då konsekvenserna koncentreras till fordonets närhet. Det finns dock undantag, till exempel kan oxiderande ämnen och organiska peroxider (klass 5) som blandas med brandfarliga vätskor (klass 3) orsaka explosioner. Föroreningar i en tank med väteperoxid (klass 5) kan orsaka ett skenande sönderfall med en tanksprängning som följd.



Utöver den uppdelningen i olika klasser krävs kännedom om fördelningar inom respektive klass för att kunna göra korrekta beräkningar av risken. Exempelvis omfattar klass 2 "gaser", vilka kan vara brandfarliga, giftiga eller sakna någon av dessa egenskaper. Likaså spelar det stor roll vilken av underklasserna 1.1–1.3 alternativt 1.4 som explosivämnen i klass 1 tillhör. Klass 1.4 kan nämligen inte ge upphov till skador som påverkar omgivningen.

4.2.2. Farligt gods på Södra stambanan

För andelen av godstrafiken (antal vagnar) som transporterar farligt gods används värdet 5,5 %. Nationell statistik från förvaltningsmyndigheten Trafikanalys under perioden 2018–2021 visar att transporter med farligt gods utgjorde cirka 5 % av antalet godstransporter. För järnvägstransporter förändrades metoderna för inhämtning av statistik år 2018 och statistiken efter 2018 är därmed inte jämförbar med tidigare år. Statistiken baseras på registerdata samt svar på enkäter som skickas ut till företag och myndigheter i järnvägssektorn. Indelning i respektive RID-klass redovisas i Tabell 4, och utgår från nationell statistik.

Det redovisas inga transporter av RID-klass 1 i underlaget. För att ta hänsyn till sådana transporter och de olyckor som kan inträffa antas dessa ämnen utgöra 0,5 % av den mängd farligt gods som transporteras på järnväg. Uppdelning av respektive RID-klass i underklasser samt andel inom underklass redovisas inte i nationell statistik utan är erfarenhetsbaserade uppskattningar som är konservativt valda.

Tabell 4. Uppdelning av transport av farligt gods på Södra stambanan i huvudklasser och underklasser. Underklassen "Övrigt" betecknar farligt gods som inte kan utgöra en fara för omgivningen.

RID-KLASS	ANDEL INOM RID-KLASS	UNDERKLASS	ANDEL INOM UNDERKLASS
1	0,5 %	Explosivt	30 %
		Övrigt	70 %
2	33,6 %	Giftigt	10 %
		Brännbart	30 %
		Övrigt	60 %
3	27,9 %	Giftigt	10 %
		Brandfarligt	90 %
4	2,3 %	-	-
5	14,3 %	Explosivt	10 %
		Övrigt	90 %
6	1,7 %	Flytande	70 %
		Övrigt	30 %
7	0 %	-	-
8	18,6 %	-	-
9	1,0 %	-	-



4.2.3. Val av olycksscenarier

Vid transport av farligt gods utgör nedanstående olycksförlopp de dimensionerande olycksscenarierna som utgör underlag till beräkning av individ- och samhällsrisknivåer (se även Tabell 5):

- Detonation av massexplosiva ämnen som orsakar tryckskador och brännskador.
- Detonation till följd av blandning av oxiderande ämne med brandfarlig vätska.
- Utsläpp och antändning av kondenserad brännbar gas som kan ge upphov till BLEVE, gasmolnexplosion, gasmolnsbrand och jetflamma, vilket leder till brännskador och i vissa fall även tryckskador.
- Utsläpp och antändning av brandfarliga vätskor vilka orsakar pölbrand med efterföljande brännskador.
- Utsläpp av kondenserad giftig gas som orsakar förgiftning vid inandning.
- Utsläpp av giftiga brandfarliga vätskor vilka orsakar förgiftning vid inandning när de driver i väg som gasmoln.
- Utsläpp av giftiga vätskor som orsakar förgiftning vid inandning när de driver i väg som gasmoln.
- Utsläpp av frätande vätskor vilka orsakar frätskador vid hudkontakt.

Tabell 5. Sammanfattning av dimensionerande olycksscenarier vid transport av farligt gods.

ÄMNE	PRIMÄR HÄNDELSE	SEKUNDÄR HÄNDELSE	SKADEVERKAN
Massexplosiva ämnen	Detonation vid olycka och/eller transport.	Brand	Brännskador Tryckskador
Tryckkondenserade gaser	Förångas vid utsläpp och övergår i gasform som driver i väg med vinden.	Brand och explosion vid antändning av gasmoln på längre avstånd från utsläppskällan (UVCE ⁵). Jetflamma vid antändning av utströmmande gas. Explosion vid kraftig upphettning av tryckkondenserad gas som kokar och släpps ut momentant från en bristande tank (BLEVE ⁶).	Brännskador Tryckskador Förgiftningsskador vid inandning
Brandfarliga, giftiga och frätande vätskor	Breder ut sig på marken och bildar pölar som avdunstar. Giftiga ångor driver i väg med vinden.	Pölbrand vid antändning av vätskepöl. Explosion vid antändning av avdunstade ångor, eller vid blandning med oxiderande organiska peroxider.	Brännskador Tryckskador Förgiftningsskador vid inandning Frätskador vid hudkontakt

⁵ Unconfined Vapour Cloud Explosion.
⁶ Boiling Liquid Expanding Vapour Cloud Explosion.



4.3. Projektspecifika data för beräkningar

Nedan redovisas övrig projektspecifika data som använts vid beräkningar av risknivåer, enligt metoden som beskrivs i bilagan.

4.3.1. Järnvägsdata

I genomsnitt deltar 3,5 vagnar i en urspårning. 5,5 % av godsvagnarna antas medföra farligt gods. Sannolikheten att en eller flera av dessa vagnar medför farligt gods är:
 $1 - (1 - 0,055)^{3,5} = 24 \%$.

I Tabell 6 visas indata för beräkning av olycksfrekvenser på järnväg uppdelat på person- respektive godståg.

Tabell 6. Indata för beräkning av olycksfrekvens på järnväg.

PARAMETER	SÖDRA STAMBANAN
Totalt antal tåg per år	115 340
Totalt antal vagnar per år	511 365
Totalt antal vagnaxlar per år	2 119 920

Antalet växelpassager samt plankorsningar med bommar utmed en sträcka av 1 000 meter, med planområdet centrerat, redovisas i Tabell 7.

Tabell 7. Antal växelpassager och plankorsningar (med bommar) inom 1 000 meter utmed järnvägssträckan förbi planområdet.

PARAMETER	SÖDRA STAMBANAN
Antal växelpassager	27
Antal plankorsningar	0

4.3.2. Frekvens för olycksscenarier för järnvägstrafik

I Tabell 8 sammanställs de olika olyckstyperna, intensitetsfaktorerna, exponering och frekvens per år enligt Fredéns modell [12]. Beräkningarna har utförts med antal växelpassager och plankorsningar med bommar enligt Tabell 7.

Tabell 8. Beräkning av olycksfrekvens för Södra stambanan.

PARAMETER	INTENSITETSFAKTOR	EXPONERING	FREKVENNS/ÅR
Rälsbrott	5,0E-11 / vagnaxelkm	529 980	2,6E-05
Solkurva	1,0E-5 / spårkm	1	1,0E-05
Spårlägesfel	5,9E-10 / vagnaxelkm	529 980	3,0E-04
Växel sliten	5,0E-10 / passage	27	3,9E-03
Vagnfel	3,1E-9 / vagnaxelkm	529 980	1,6E-03
Lastförskjutning	4,0E-10 / vagnaxelkm	529 980	2,1E-04
Annan orsak	5,7E-8 / tågkm	28 835	1,6E-03
Okänd orsak	1,4E-7 / tågkm	28 835	4,0E-03
Kollision i plankorsning	5,0E-8 / tågpassage	0	0,0E+00

I Tabell 9 visas en sammanställning av urspårningsfrekvenser för berörda järnvägsbanor. I riskmodellen används frekvenserna tillsammans med resultatet av konsekvensberäkningarna för att beräkna risknivåer.



Tabell 9. Sammanställning av olycksfrekvenser.

OLYCKSFREKVENSS PER ÅR	SÖDRA STAMBANAN
Urspårning (total)	0,0117
Urspårning (persontåg)	0,0088
Urspårning (godståg)	0,0030
Urspårning (godståg med farligt gods)	0,0005

De enskilda scenariernas frekvenser i Tabell 10 avser olyckor med farligt gods och är den data som frekvensmodellen lämnar över till riskmodellen som redovisas i bilagan. I riskmodellen används frekvenserna tillsammans med resultatet av konsekvensberäkningarna för att beräkna risknivåer.

Tabell 10. Frekvenser per år för respektive scenario vid järnvägstransport.

SCENARIO	SÖDRA STAMBANAN
Klass 1 detonation	9,6E-09
Klass 2 BLEVE	5,4E-09
Klass 2 jetflamma	6,8E-08
Klass 2 UVCE	1,6E-08
Klass 2 giftmoln	1,1E-08
Klass 3 pölbrand (direkt)	8,9E-06
Klass 3 pölbrand (fördröjd)	4,5E-06
Klass 3 giftmoln	1,9E-07
Klass 5 detonation	1,1E-08
Klass 6 giftmoln	1,2E-07
Klass 8	1,5E-05
Summa:	2,9E-05



5. Risknivåer och riskvärdering

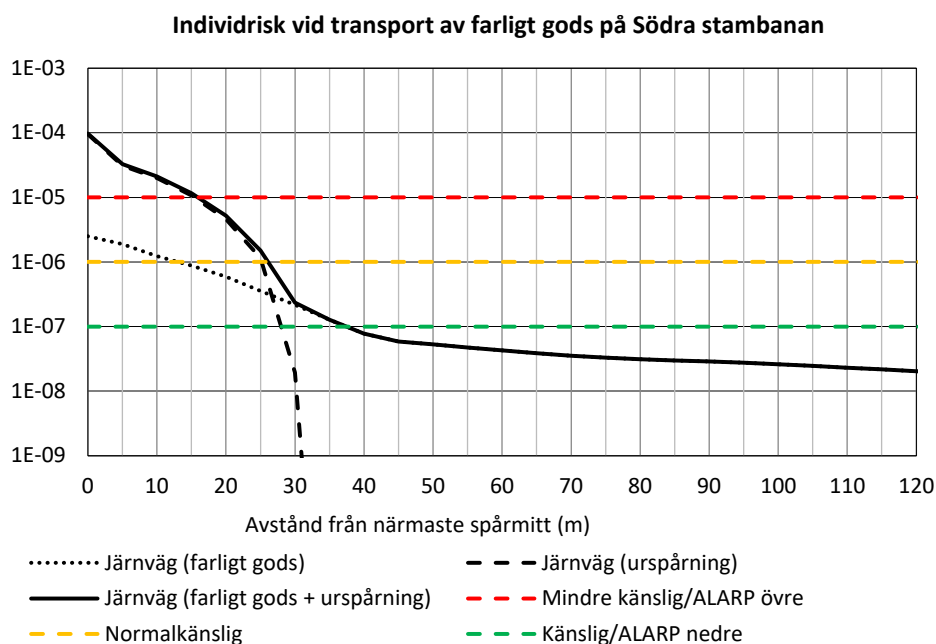
5.1. Acceptanskriterier för värdering av risk i samband med transport av farlig gods på Södra stambanan

Nedan redovisas de acceptanskriterier som tillämpas i denna riskanalys med bakgrund i de kriterier som presenterats i avsnitt 2.4.5. Föreslagna kriterier utgår från de riktlinjer som Länsstyrelsen i Skåne län anger med motivet att dessa på ett nyanserat sätt anger hur bebyggelse intill en transportled kan utformas för att ta hänsyn till olika personers särskilda förutsättningar och det resonemang om en ALARP-zon som DNV föreslår. Följande riskkriterier föreslås:

- För *ej känslig verksamhet* kan individrisknivån överstiga 10^{-5} per år.
- För *mindre känslig verksamhet* ska individrisknivån understiga 10^{-5} per år.
- För *normalkänslig verksamhet* ska individrisknivån understiga 10^{-6} per år.
- För *känslig verksamhet* ska individrisknivån understiga 10^{-7} per år.
- Oavsett bebyggelsetyp ska samhällsrisk utmed en sträcka på 1 km förbi området understiga 10^{-5} per år för $N = 1$ och 10^{-7} per år för $N = 100$.

5.2. Individrisk

I detta avsnitt redovisas beräknade individrisknivåer baserat på data som framkommit i tidigare avsnitt. Figur 9 nedan visar vid vilket avstånd känslig, normalkänslig och mindre känslig verksamhet kan placeras i förhållande till Södra stambanan. Generellt kan individrisken betraktas som låg om risknivån understiger 10^{-7} per år, vilken den gör på 40 meters avstånd från närmsta spår. Normalkänslig verksamhet kan placeras där risknivån understiger 10^{-6} , vilket den gör vid ett avstånd på 30 meter från närmsta spår.

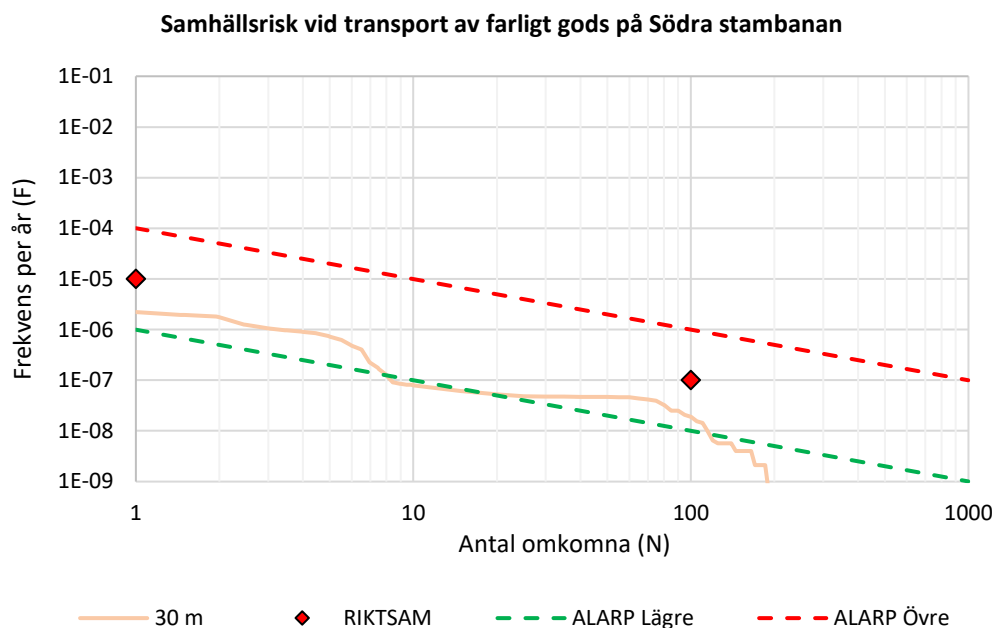


Figur 9. Individrisk vid transport av farligt gods på Södra stambanan utmed planområdet.



5.3. Samhällsrisk

I detta avsnitt redovisas beräknad samhällsrisk baserat på data som framkommit i tidigare avsnitt. Figur 10 nedan visar risknivån vid 30 meters avstånd från Södra stambanan, där området där risker kategoriseras som låga har en frekvens på 10^{-6} per år. Figuren visar att samhällsrisker understiger RIKTSAM:s kriterier om en frekvens på 10^{-5} per år för $N = 1$ och 10^{-7} per år för $N = 100$ men är något förhöjd kopplat till DNV:s resonemang som förklaras i avsnitt 2.4.5.



Figur 10. Samhällsrisk för planområdet med hänsyn till transport av farligt gods på Södra stambanan.

5.4. Bedömning av lämpliga säkerhetshöjande åtgärder

Den preliminära riskvärderingen i avsnitt 5.2 och 5.3 visar att individrisknivån blir tillfredställande låg på 40 meters avstånd för känslig verksamhet och att samhällsrisker är tillfredställande låg givet att det bebyggelsefria avståndet är minst 30 meter.

Aktuellt planområde ligger 35 meter från Södra stambanan och det rekommenderas därför att säkerhetshöjande åtgärder vidtas för att minska individrisken.

Det finns flera exempel på åtgärder som skyddar mot olyckor och ett sätt att kategorisera dem finns i Boverkets och Räddningsverkets vägledningsrapport *Säkerhetshöjande åtgärder i detaljplaner* [13]. Åtgärderna är kategoriserade efter typ av åtgärd. Dessa är sorterade efter hur de vanligen förhåller sig till byggnaden och byggskedet enligt följande:

- Åtgärder före byggskedet eller vid sidan av en byggnad - markåtgärder. Markåtgärderna delas in i markåtgärder respektive separations-/barriäråtgärder.
- Åtgärder förknippade med byggskedet - byggnadsåtgärder. Byggnadsåtgärder delas in i utformningsåtgärder och fasadåtgärder.

Exempel på markåtgärder är markbeläggning (genomsläpplig eller tät), invallning, och dike. Separationsåtgärder kan vara skyddsavstånd, vegetation, vall och mur. Utformningsåtgärder handlar om hur planområdet och byggnaderna disponeras, förstärkning av stomme, placering



av friskluftsintag. Ej öppningsbara fönster och brandskyddad fasad är två exempel på fasadåtgärder. I vägledningsrapporten finns detaljerad information om utformning av dessa säkerhetshöjande åtgärder och deras effekt mot olika typer av olyckor [13]. Där finns också information om hur sådana åtgärder kan beskrivas i detaljplaner.

De säkerhetshöjande åtgärderna som belyses i detta avsnitt är:

- Skyddsavstånd samt disponering av byggnader och område
- Ventilationsåtgärder för att skydda mot giftiga ämnen
- Skydd mot brandspridning

5.4.1. Skyddsavstånd, disponering av byggnad och område samt utrymning

Markanvändningen inom planområdet kan disponeras på sätt så att den allmänna risknivån i planområdet minskas. Det kan innebära att markanvändning som innefattar fler personer, känsligare personer och personer som kan ha svårt att sätta sig själva i säkerhet, placeras längre bort från riskkällor än annan markanvändning där dessa faktorer inte är lika påtagliga.

I aktuellt planförslag kommer flerbostadshuset byggas cirka 10 meter från fastighetsgränsen som vetter mot Södra stambanan. Detta innebär att flerbostadshuset byggs cirka 45 meter från närmsta spårmit, vilket bedöms som ett betryggande skyddsavstånd med hänsyn till individrisk.

När en olycka inträffar och räddningstjänsten beslutar om evakuering av intilliggande fastigheter är det viktigt att detta ska kunna ske så säkert som möjligt. För att uppnå tillfredsställande evakuering är det vanligt att byggnader där personer vistas stadigvarande och är lokaliserade nära en transportled för farligt gods ska vara möjliga att evakuera på säkert sätt. Detta konkretiseras ofta med utrymningsvägar i riktning bort från riskkällan eller i skydd av annan bebyggelse.

För att uppnå denna funktion i aktuell detaljplan rekommenderas att utrymning i riktning som inte vetter direkt mot Södra stambanan skall vara möjlig.

5.4.2. Ventilationsåtgärder för att skydda mot giftiga ämnen

Förgiftningsskador står för ett litet bidrag till individrisken för planområdet. Även vid en mycket låg risknivå kan dock olyckor med farligt gods som leder till utsläpp av giftig gas få stora konsekvenser om sådana skulle inträffa. Konsekvensberäkningarna i bilagan visar att flertalet olycksscenarier kan få påverkan på stora avstånd.

Giftiga gaser är ofta tyngre än omgivande luft, vilket innebär att de rör sig längs med marken. Placeringen av friskluftsintag högt uppe kan minska risken att giftiga gaser kommer in i byggnaderna. Effekten blir större ju närmre utsläppspunkten som byggnaden är placerad och ju högre luftintaget är placerat. Lokala väder- och vindförhållanden har dock fortfarande betydelse för koncentrationen, men åtgärden kan minska koncentrationen med mellan 20 % och över 90 % beroende på höjden och avståndet från utsläppspunkten. En placering av friskluftsintag på högre höjd än 8 meter ovan mark minskar påtagligt koncentrationen av giftiga gaser inomhus, men även lägre placeringar ger en reducerande effekt.

Ett alternativ till högt placerade friskluftsintag är att placera dem på byggnaders oexponerade sidor. I Boverkets och Räddningsverkets vägledningsrapport redovisas effekten av att placera friskluftsintag på byggnaders oexponerade sidor [13]:



- Åtgärden minskar konsekvensen av utsläpp av brandgaser och andra giftiga gaser genom att gasens inträngning i byggnaden minskar.
- Åtgärden minskar sannolikheten för explosion i en byggnad vid utsläpp av brandfarlig gas utomhus.
- Underhållsbehovet är lågt och åtgärden förväntas fungera väl över tiden.
- Det kan bildas högre gaskoncentrationer i lä för vinden på den ej exponerade sidan.
- Effekten minskar om det finns öppningar, såsom fönster och dörrar, på den exponerade fasaden.

I vägledningsrapporten anges det även att effekten kan vara tveksam men att det kan vara en lämplig åtgärd när detaljplanen är projektanpassad.

Det skall nämnas att ventilation placerad högt och vänd från leden ändå bedöms ge ett gott skydd mot eventuella olyckor som sker när öppningar i fasad mot vägen/järnvägen är stängda (ex. vanligtvis nattetid och vinterhalvåret).

5.4.3. Skydd mot brandspridning

Skydd mot brandspridning kan åstadkommas antingen genom ett skyddsavstånd eller genom en kombination mellan markåtgärd och skyddsavstånd alternativt avskärmande bebyggelse mellan riskkällan och bebyggelsen.

Något särskilt skydd mot brandspridning från pölbränder erfordras inte för byggnader som uppförs på avstånd längre än 30 meter från närmaste spårmit, se bilaga för mer information.

En BLEVE kan innebära en mycket stor konsekvens vilken skulle kunna komma att påverka stora delar av planområdet. Sannolikheten för en BLEVE att uppkomma är dock mycket låg. Vidare är BLEVE ett utdraget förlopp vilket bedöms ge en förhållandevis god möjlighet att utrymma området innan konsekvensen uppkommer. Att dimensionera byggnader för att motstå en BLEVE och därmed skydda personer inomhus bedöms inte heller rimligt med avseende på kostnads-nyttosynpunkt då denna olycka är mycket osannolik samtidigt som det skulle krävas mycket långtgående åtgärder för att motverka konsekvensen av en BLEVE.

Det genomsnittliga påverkansavståndet från gasmolnsbrand/explosion är 30 till 40 meter och konsekvensområdet bedöms vara relativt begränsat. Gasmolnsbrand/explosion bedöms främst ge upphov till skador på de personer som vistas utomhus i brandens/explosionens direkta närhet varför ytterligare skydd mot olyckan inte bedöms vara möjlig att implementera med planbestämmelser.



6. Slutsatser

6.1. Allmänt

Syftet med riskanalysen är att undersöka om olycksriskerna avseende farligt gods är acceptabla för studerat planområde. Genom en riskanalys kan möjliga olyckor identifieras och bedömas och eventuella skyddsåtgärder kan därmed rekommenderas.

6.2. Rekommendationer

Utifrån beräkningar, kriterier, platsspecifika förhållanden och kvalitativa värderingar ges följande rekommendationer gällande skyddsåtgärder:

- Bostäder som byggs på fastigheten ska placeras på ett avstånd på 40 meter från närmsta spårmitt.
- Utrymning från bostäder ska kunna ske i riktning som inte vetter direkt mot Södra stambanan.
- Friskluftsintag bör placeras högt upp, på tak, för att minska risken att giftiga gaser kommer in i byggnaderna. Alternativt bör friskluftsintag placeras på byggnadernas sidor som vetter bort från järnvägen.

Notera att dessa slutsatser enbart gäller vid den markanvändning och övriga förutsättningar som anges i kapitel 3.



7. Referenser

- [1] Räddningsverket, "Värdering av risk," Statens Räddningsverk, Karlstad, 1997.
- [2] Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB), "Riskhänsyn i fysisk planering," [Online]. Available: <https://www.msb.se/sv/amnesomraden/skydd-mot-olyckor-och-farliga-amnen/samhallsplanering/riskhansyn-i-fysisk-planering/>.
- [3] Länsstyrelserna i Skåne län, Stockholms län, Västra Götalands län, "Riskhantering i detaljplaneprocessen – Riskpolicy för markanvändning intill transportleder för farligt gods," 2006.
- [4] Länsstyrelsen i Skåne län, "Riktlinjer för riskhänsyn i samhällsplaneringen (RIKTSAM) - bebyggelseplanering intill väg och järnväg med transport av farligt gods," Rapport "Skåne i utveckling" 2007:06, 2007.
- [5] Wuz risk consultancy AB, "Helsingborgs stad, FÖP H+, Strategi för bebyggelseplanering intill rekommenderade färdvägar för transport av farligt gods," Kävlinge, 2014.
- [6] LI2023/03475, *Uppdrag att planera för åtgärder i järnvägssystemet i Skåne samt ändring av den nationella trafikslagsövergripande planen för transportinfrastrukturen för perioden 2022-2033.*
- [7] Boverket, "Bättre plats för arbete - Boverkets allmänna råd 1995:5," 1995.
- [8] Eslövs kommun, "eslov.se," 11 Oktober 2023 . [Online]. Available: <https://eslov.se/kommun-politik/kommunfakta/befolkning-arbete-och-byggande/>. [Använd Augusti 2024].
- [9] Wuz risk consultancy AB, *Risikanalys avseende järnvägsolyckor - Utredning i samband med planarbetet för Abborren 2 & 10 i Eslöv*, 2017.
- [10] Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB), "Transport av farligt gods," 2020. [Online]. Available: <https://www.msb.se/sv/amnesomraden/skydd-mot-olyckor-och-farliga-amnen/farligt-gods/>.
- [11] HMSO, "Major hazard aspects of the transport of dangerous substances - report and appendice," Advisory Committee on Dangerous Substances, Health & Safety Commission, London, 1991.
- [12] S. Fredén , "Modell för skattning av sannolikhet för järnvägsolyckor som drabbar omgivningen," Miljösektionen, Banverket, 2001.
- [13] Räddningsverket och Boverket, "Säkerhetshöjande åtgärder i detaljplaner," 2006.

Bilagor till riskutredning farligt gods



2024-08-15

Rev. Datum:

PROJEKTNAMN
Abborren 2 - Blivande nyproduktion
UPPDRAGSGIVARE
Bert Andersson Fastighets AB

STATUS
Version 0.1 (utkast)

KOMMUN OCH FASTIGHET
Abborren 2, Eslövs kommun





A. Frekvenser för olycka med farligt gods

A.1. Generella indata

A.1.1. Olycksriktning

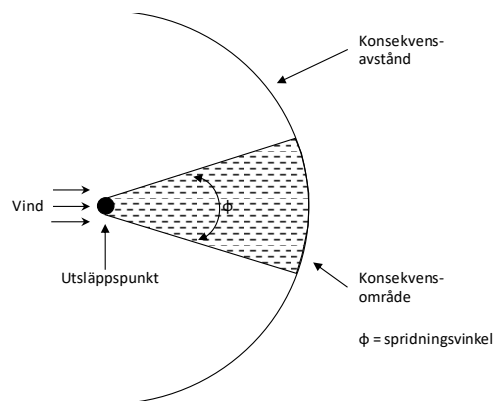
Med "olycksriktning" menas att hänsyn måste tas i vilken riktning som olyckan breder ut sig. Flertalet av scenarierna som kan inträffa är beroende av omgivningsförhållanden som vindriktning, men även olycksförloppets karakteristiska gör att den inte har en cirkulär påverkan. I Tabell 11 redovisas vilken reduktion som måste göras i samband med beräkning av risk.

Tabell 11. Korrektionsfaktor för olyckans riktning.

SCENARIO	BESKRIVNING	KORRIGERING
Giftmoln	Utbredning i vindriktningen ⁷ (22°)	$22 / 360 = 0,061$
BLEVE	Cirkulär utbredning	1,0
UVCE	Utbredning i vindriktningen ⁷ (22°)	$22 / 360 = 0,061$
Jetflamma	Riktning uppåt, mot eller bort ⁸	$2/3 = 0,67$
Pölbrand	Cirkulär utbredning	1,0
Frätande ämne	Riktning mot eller bort ⁹	$1/2 = 0,50$
Ursårning	På båda sidor om spåret	1,0

A.1.2. Spridningsvinkel

Giftmoln driver i väg med vinden. Gasen sprids i huvudsak längs med vindriktningen, men även till viss del i sidled. Spridningen i sidled bestäms av en spridningsvinkel, vilken i första hand beror på vindhastigheten. I Figur 11 visas en schematisk bild av spridningsförloppet. Spridningsvinkeln kan beräknas med en metod som visas i Figur 12.



Figur 11. Illustration av konsekvensavstånd, konsekvensområde och spridningsvinkel vid spridning av giftmoln.

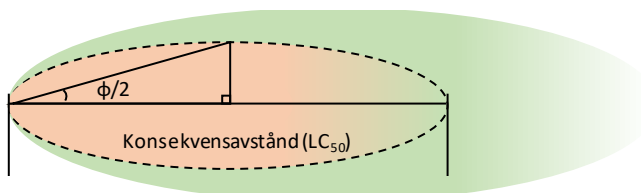
⁷ I avsnitt A.1.2 redovisas hur spridningsvinkeln beräknats.

⁸ Jetflamman antas kunna vara riktad mot området, bort från området eller uppåt. Flammor som är riktade bort från området tas inte med i analysen.

⁹ Utsläpp av frätande ämne antas kunna ske mot eller bort från området. Utsläpp som riktas bort tas inte med i analysen.



Vid halva avståndet till LC50 (se Figur 12) längs utsläppets centrumlinje mäts avståndet i sidled ut till samma koncentration. Denna sträcka är den motstående kateten till halva spridningsvinkeln.



Figur 12. Illustration hur spridningsvinkeln kan beräknas med utgångspunkt i gasspridningsmodellen.

Spridningsvinkeln har beräknats för olika väder- och vindförhållanden och redovisas i Tabell 12. Beräkningar har utförts med metodiken redovisad i avsnitt B.

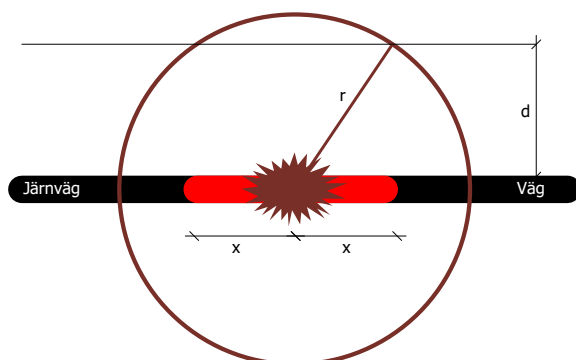
Tabell 12. Sammanställning av spridningsvinkel för olika väder- och vindförhållanden.

STABILITETSKLASS	VINDHASTIGHET	SPRIDNINGSVINKEL
Instabil	1–4 m/s	29–31°
Neutral	2–8 m/s	15–29°
Stabil	1–4 m/s	11–33°

Spridningsvinkeln blir smalare ju mer det blåser och vinkeln antar sitt högsta värde när vindhastigheten är 1 m/s. Med hjälp av statistisk analys som bygger på indata relevant för spridning i luft (se avsnitt B) kan det konstateras att spridningsvinkeln kommer vara 22° eller lägre i 95 % av fallen. 22° används som dimensionerande värde i riskanalysen.

A.1.3. Korrigeringsfaktor för att bedöma frekvensen att specifik olycka påverkar en punkt på ett givet avstånd från transportleden

Olycksfrekvenserna som beräknas utgår från en sträcka på 1 km. Eftersom de flesta olyckor endast påverkar en liten del av denna sträcka är det nödvändigt att korrigera för hur ofta en olycka som har en given utbredning, påverkar en punkt på ett visst avstånd från transportleden. Detta kan göras med en modell som bygger på den som redovisas i Figur 13.



Figur 13. Modell för beräkning av frekvensen att en olycka påverkar ett visst avstånd från transportleden.

Om olyckan har utbredningen r så måste olyckan inträffa på sträckan $2x$ för att ge en påverkan på avståndet d från transportleden. Notera att det endast är intressant att studera



de fall där $d \leq r$, eftersom om $d > r$ blir det ingen konsekvens. Med hjälp av Pythagoras sats¹⁰ kan x beräknas och sannolikheten att olyckan med utbredningen r påverkar avståndet d vid en olycksfrekvens angiven per kilometer blir således:

$$\frac{2\sqrt{r^2 - d^2}}{1\,000}$$

A.2. Scenarier

Nedan förtydligas huvud- och underklasser och vilka scenarier som analyseras.

Explosivämnen (RID-klass 1)

Explosivämnen kan detonera på grund av stötar i samband med olycka, vid värmepåverkan i samband med fordonsbrand eller på grund av felaktiga förpackningar.

Gaser (RID-klass 2)

Gaser delas in i tre huvudgrupper – de som är brännbara, de som är giftiga och de som inte utgör någon fara för omgivningen. För brännbara gaser behövs kännedom om vilka olyckor som inträffar. Om utsläpp av brännbara gaser sker kan följande inträffa^{11,12}:

- Ingen antändning, 30 %.
- UVCE, 50 %.
- BLEVE, 1 %.
- Jetflamma, 19 %.

Brandfarliga vätskor (RID-klass 3)

Följande olyckor beaktas vid utsläpp av brandfarliga vätskor^{11,12}:

- Ingen antändning, 94 %
- Fördröjd antändning, 3 % och omedelbar antändning, 3 %

Oxiderande ämnen och organiska peroxider (RID-klass 5) som kan orsaka explosion vid blandning med brännbara vätskor

Oxiderande ämnen i klass 5 utgör normalt ingen påtaglig risk för omgivningen. Under särskilda omständigheter kan en explosion inträffa, vilket sker om vissa typer av oxiderande ämnen blandas med brännbar vätska. De ämnen inom RID-klass 5 som kan leda till kraftiga brand- och explosionsförlopp är i huvudsak ej stabiliserade väteperoxider, vattenlösningar av väteperoxider med över 60 % väteperoxid samt organiska peroxider. Det uppskattats att oxiderande ämne och brandfarlig vätska vid olycka på väg kommer i kontakt med varandra i 50 % av olyckorna och att det är en sannolikhet på 10 % att explosion sker efter kontakt¹³, givet att de oxiderande ämnen och organiska peroxider kan orsaka en explosion vid blandning med brännbar vätska.

¹⁰ Pythagoras sats anger sambandet mellan sidorna i en rätvinklig triangel där kvadraten på hypotenusan är lika med summan av kvadraterna på kateterna.

¹¹ Purdy, G., *Risk analysis of the transportation of dangerous goods by road and rail*, Journal of Hazardous Materials, 33, pp 229-259, 1993.

¹² CPQRA, *Guidelines for Chemical Process Quantitative Risk Analysis*. Center for Chemical Process Safety of the American Institute of Chemical Engineers, New York, 1989.

¹³ Riskanalysen i den fördjupade översiktsplanen för Göteborg använder en sannolikhet för explosion på 0,8 %, i jämförelse med 5,0 % som används i denna analys. Kunskapsunderlaget är litet och därför är det nödvändigt med konservativa antaganden.



Giftiga ämnen (RID-klass 6)

Giftiga ämnen i klass 6 transporteras antingen i flytande eller fast form. Ämnen i fast form utgör normalt ingen akut påverkan på omgivningen.

Frätande ämnen (RID-klass 8)

Samtliga läckage av ämnen i klass 8 kan orsaka skada på omgivningen.

A.3. Olyckor på järnväg

A.3.1. Olycksfrekvens

Fredén¹⁴ har utvecklat en modell för att uppskatta frekvensen för tågurspårning och kollision. Modellen bygger på trafikintensiteten ofta uttryckt i antal vagnaxelkilometer, tåghastigheten och spårkvaliteten med mera. I genomsnitt antas 3,5 vagnar delta i en urspårning.

I Tabell 13 sammanställs de olika olyckstyperna och intensitetsfaktorerna enligt Fredéns modell¹⁴. I huvudrapporten redovisas den beräknade frekvensen för respektive olyckstyp.

Tabell 13. Beräkning av olycksfrekvens för järnvägstrafik.

OLYCKSTYP	INTENSITETSFAKTOR
Rälsbrott	5,0E-11 / vagnaxelkm
Solkurva	1,0E-5 / spårkm
Spårlägesfel	5,9E-10 / vagnaxelkm
Växel sliten	5,0E-10 / passage
Vagnfel	3,1E-9 / vagnaxelkm
Lastförskjutning	4,0E-10 / vagnaxelkm
Annan orsak	5,7E-8 / tågkm
Okänd orsak	1,4E-7 / tågkm
Kollision i plankorsning	5,0E-8 / tågpassage

A.3.2. Index för farligtgoodsolycka

Fredén anger ett index för farligt goodsolycka på 0,3, vilket anger sannolikheten för utsläpp av farligt gods, givet att en järnvägsolycka inträffar när tåget framförs i den för banan eller fordonet högsta tillåtna hastigheten. Tjockväggiga tankar (RID-klass 2) har ett index för farligt goodsolycka på 0,01.

Explosivämnen i RID-klass 1 kan inte hanteras på samma sätt som övrigt farligt gods. Detta beror på att sannolikheten för en detonation inte är direkt relaterad till det faktum att det sker en olycka där farligt gods läcker ut. Detonation av explosivämnen kan ske antingen genom vagnbrand, genom kollisionsvåld eller genom defekt material/förpackning. Statistik från Storbritannien visar på en frekvens för detonation på $1,1 \cdot 10^{-9}$ per vagnkilometer¹⁵.

A.3.3. Sammanställning av frekvenser för enskilda scenarier

Informationen i avsnitt A.1.1 samt A.3.1-A.3.2 används för att beräkna frekvenserna för respektive scenario enligt nedanstående modell:

¹⁴ Fredén, S., *Modell för skattning av sannolikheten för järnvägsolyckor som drabbar omgivningen*, Rapport 2001:5, Miljösektionen, Banverket, 2001.

¹⁵ HMSO, *Major hazard aspects of the transport of dangerous substances – report and appendices*, Advisory Committee on Dangerous Substances, Health & Safety Commission, London, 1991.



$$F_{\text{scenario}} = OF \cdot N_{\text{RID-X}} \cdot N_{\text{RID-X.X}} \cdot I_{\text{FaGo-olycka}} \cdot P_{\text{kons|RID-X.X}} \cdot K_{\text{riktn}}$$

där:

OF är olycksfrekvensen per år, som beräknas genom att en intensitetsfaktor multipliceras med exponeringen, och summeras för respektive olyckstyp. Se huvudrapporten för specifika data.

$N_{\text{RID-X}}$ är andelen av farligt gods i huvudklass RID-klass 1–9.

$N_{\text{RID-X.X}}$ är andelen inom respektive RID-klass.

$I_{\text{FaGo-olycka}}$ är index för farligt godsolycka.

$P_{\text{kons|RID-X.X}}$ är sannolikheten att ett visst scenario inträffar givet utsläpp i en specifik underklass.

K_{riktn} är en korrigeringsfaktor som tar hänsyn till i vilken riktning olyckan breder ut sig.

De enskilda scenariernas frekvenser är den data som frekvensmodellen lämnar över till "riskmodellen". I riskmodellen används ovanstående frekvenser tillsammans med resultatet av konsekvensberäkningarna i avsnitt B.

En tabell över beräknade frekvenser redovisas i huvudrapporten.

B. Konsekvenser av olyckor med farligt gods

B.1. Beräkning av konsekvenser

I detta avsnitt redovisas de modeller som har använts för beräkning av olyckornas konsekvenser. Syftet med avsnittet är att visa vilka modeller som använts på en övergripande nivå. Huvudreferens för detta avsnitt är:

Fischer, S. m.fl., *Vådautsläpp av brandfarliga och giftiga gaser och vätskor. Metoder för bedömning av risker*. Försvarets Forskningsanstalt, Stockholm, 1998.

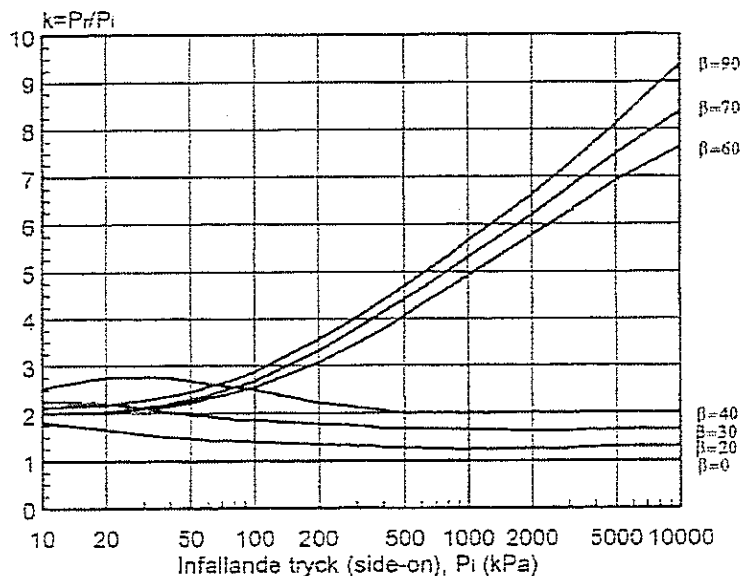
Om inget annat anges kommer beräkningsmetodik och ekvationer från ovanstående referens.

B.2. Detonation

Beräkning av tryckverkan vid detonation av explosivämne i RID-klass 1 och RID-klass 5 utförs enligt nedanstående metodik¹⁶:

- Inledningsvis beräknas laddningsvikten, vilken är en statistisk fördelning relaterat till förekommande transporter av farligt gods. Laddningsvikten ökas 1,8 gånger för att ta hänsyn till att explosionen sker nära mark (och ej fritt i luften).
- Det skalade avståndet ($r/Q^{1/3}$) beräknas där r är avståndet till laddningen och Q är den omräknade laddningsvikten.
- Med hjälp av information i Figur 14 kan det infallande fria trycket på ett givet avstånd beräknas. Det fria trycket används sedan för att uppskatta skador på människor och egendom.

¹⁶ Fischer, S. m.fl., *Vådautsläpp av brandfarliga och giftiga gaser och vätskor. Metoder för bedömning av risker*. Försvarets Forskningsanstalt, Stockholm, 1998.



Figur 14. Maximalt övertryck respektive kvot mellan reflekterat- och infallande tryck där $\beta = 90$ innebär vinkelrätt tryckinfall (dimensionerande värde).

B.2.1. Avdunstning

Massflödet vid avdunstning behöver bedömas för att kunna uppskatta effekterna av spridning i luft vid utsläpp av giftig brandfarlig vätska i RID-klass 3. Massflödet beror på karakteristiska för utsläppt ämne (ångtryck, densitet, molekylvikt), vind samt utsläppets area. Beräkningen av massflödet görs genom att utnyttja det dimensionslösa masstransporttalet B med ekvationer¹⁷ enligt nedan. Traditionellt används alternativa metoder inom andra ingenjörsciensdiscipliner, men jämförande beräkningar visar att de olika metoderna överensstämmer väl¹⁷. Nedanstående ekvationer gäller för vätskor vars kokpunkt är högre än omgivningens temperatur.

$$Y_{FW} = \frac{1}{1 + \left[\left(p/p_F \right) - 1 \right] \left(M_{luft} / M_F \right)} \quad (1)$$

$$B = \frac{(Y_{F_\infty} - Y_{FW})}{(Y_{FW} - Y_{FR})} \quad (2)$$

$$Re = u \cdot D_{eq} / \nu \quad (3)$$

$$Nu = 0,037 \cdot Re^{4/5} \cdot Pr_{luft}^{1/3} \quad (4)$$

$$h = Nu \cdot k_{luft} / D_{eq} \quad (5)$$

$$Q'' = \frac{(h / C_{p_{luft}}) \cdot \ln(1 + B)}{1000} \quad (6)$$

$$Q = Q'' \cdot A \quad (7)$$

¹⁷ Andersson, B., *Introduktion till konsekvensberäkningar, några förenklade typfall*, Institutionen för Brandteknik, Lunds universitet, Lund, 1992.



$$D_{eq} = \sqrt{\frac{4A}{\pi}} \quad (8)$$

där

Y_{FW} = Massfraktion bränsle vid ytan i gasfas.

$Y_{F_{\infty}}$ = Massfraktion bränsle i luften ovanför bränsleytan.

Y_{FR} = Massfraktion bränsle i vätskepölen.

p = Lufttryck = 101,3 kPa.

p_F = Ångtryck för bränsle i kPa.

M_{luft} = Molekylvikt för luft = 28,85 g/mol.

M_F = Molekylvikt för bränsle i g/mol.

B = Dimensionslöst masstransporttal.

Re = Reynolds tal, dimensionslöst.

Nu = Nusselts tal, dimensionslöst.

Pr_{luft} = Prandtl's tal för luft, dimensionslöst = 0,71.

u = Vindhastighet, m/s.

D_{eq} = Pölens ekvivalenta diameter¹⁸, m.

A = Pölens area, m.

ν = Kinematisk viskositet för luft = $15,08 \cdot 10^{-6}$ m²/s.

h = Konvektivt värmeövergångstal, W/m²K.

k_{luft} = Konduktivitet för luft = 0,02568 W/mK.

Q'' = Massflöde från ytan, kg/m²s.

Q = Massflöde från ytan, kg/s.

$C_{P_{luft}}$ = Värmekapacitet för luft = 1 J/gK.

Det är även möjligt att beräkna hur lång tid det tar för hela pölen att förångas. Förångningshastigheten (massflödet) används sedan som indata till spridningsmodellen. Om den avdunstande vätskan antänds gäller inte denna modell, utan modellen för beräkning av konsekvensen av en pölbrand (se avsnitt B.2.6).

B.2.2. Utströmning av gas (i vätskefas)

Vid utsläpp av tryckkondenserade gaser krävs kännedom om källstyrka (kg/s) och den initiala spridningsmodellen vilken är en så kallad turbulent jet (fri cirkulär jet i medvind).

¹⁸ Den ekvivalenta diametern används för att skapa en cirkel med samma area som själva vätskepölen.



$$Q = C_d A \sqrt{\frac{2(P_0 - P_a)}{\rho_f}} \quad (9)$$

$$F = \frac{Q^2 \rho_f}{C_d A} \quad (10)$$

där,

Q = Massflödet, kg/s.

C_d = Kontraktionsfaktor för vätskeutströmning.

A = Hålstorlek, m².

P_0 = Tanktryck, Pa.

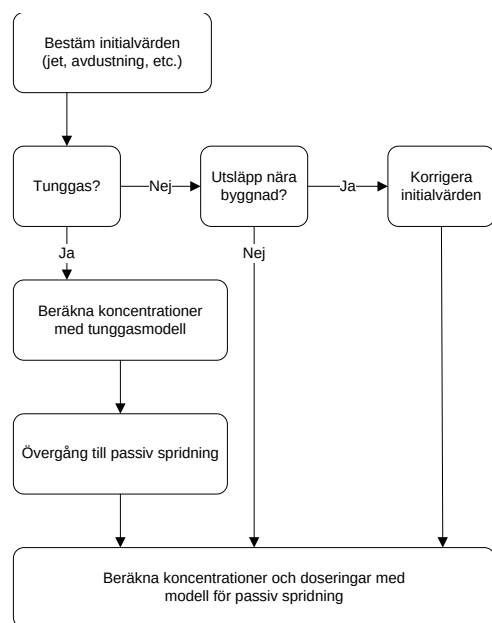
P_a = Atmosfärstryck, Pa.

ρ_f = Specifik volym hos vätskefas, m³/kg.

F = Rörelsemängdsflöde i jetstråle, N.

B.2.3. Spridning i luft

Följande flödesschema¹⁹ för utsläpp används för att uppskatta spridning i luft:



Figur 15. Flödesschema¹⁹ för kontinuerliga utsläpp.

¹⁹ Fischer, S. m.fl., *Vådautsläpp av brandfarliga och giftiga gaser och vätskor. Metoder för bedömning av risker*. Försvarets Forskningsanstalt, Stockholm, 1998.



Källmodell

Källmodellen kan antingen vara modellen för avdunstning i avsnitt B.2.1 eller modellen för bestämning av källstyrka vid utsläpp av tryckkondenserade gaser i avsnitt B.2.2.

Bestäm initialvärden

Värden för den initiala utspädningsprocessen¹⁹ bestäms med följande ekvationer:

Avdunstning

= 0 i pölens kant uppströms i vindriktningen

$$\sigma_{y0} = 0,25 \cdot D_{eq} \quad (11)$$

$$\sigma_{z0} = 0,05 \cdot D_{eq} \quad (12)$$

där

σ_{y0}, σ_{z0} = Initiala utspädningskoefficienter i y- respektive z-led.

Tryckkondenserad gas

Utströmning av tryckkondenserad gas sker med en så kallad turbulent jet för vilken följande initiala dimensionsmått erhålls:

$$\sigma_{y0} = \sigma_{z0} = 0,44R(x_{tr}) \quad (13)$$

Tunggas?

Nästa steg blir att avgöra om det finns ett tunggassteg eller inte vid beräkning av koncentrationer. Om tunggassteget inte existerar kan modellen för passiv spridning användas direkt. Tunggaseffekterna är försumbara när molnets tillväxt i sidled nått ner till samma värde som för passiv spridning. Detta kan uttryckas som ett avståndsvillkor för tunggasmodellens giltighet:

$$x \leq \frac{0,037L_b}{(\sigma'_{yp})^3} - \frac{\sigma_{y0}^{3/2}}{0,35L_b^{1/2}} = x_{\max} \quad (14)$$

$$\sigma'_{yp} = \beta \left(\frac{z_0}{z_{03}} \right)^{0,2} \quad (15)$$

$$L_b = g \left(1 - \frac{M_{luft}}{M_{F_{eff}}} \right) \cdot \frac{Q}{\rho_a u^3} \quad (16)$$

$$M_{F_{eff}} = M_F \left[1 + \frac{c_{pg}(T_a - T_{g0})}{c_{pa}T_a} \right] \quad (17)$$

där

T_{g0} = Gasens temperatur före luftinblandning, K

Eftersom gasens temperatur innan inblandning av luft är densamma som efter luftinblandning är $M_{F_{eff}} = M_F$. Tunggasmodellen ska tillämpas i intervallet $0 \leq x \leq x_{\max}$

varefter en övergång till modell för passiv spridning ska göras. Om $x_{\max}$ är mindre än noll så ska tunggasmodellen överhuvudtaget inte användas.



Beräkning av koncentrationer med tunggasmodell

I intervallet $0 \leq x \leq x_{\max}$ har plymen en maximal koncentration i vindriktningen enligt nedanstående ekvation.

$$X_{\max}(x) = X(x, 0, 0) = \frac{85Q \cdot K_r^{-1} \cdot K_s}{\left(x + \sqrt{85\pi \cdot K_r^{-1} \cdot K_s \cdot \sigma_{z0} \cdot \sigma_{y0}}\right)^2 \cdot u} \quad (18)$$

$$K_r = \left(\frac{z_0}{z_{01}}\right)^{0,2} \quad (19)$$

där

$X_{\max}$ = Maximal koncentration i vindriktningen, kg/m³.

K_r = Korrektionsfaktor för skrovlighet (ytråhet).

K_s = Korrektionsfaktor för atmosfärsstabilitet.

z_{01} = Referenslängd för skrovlighet (ytråhet) = 0,01 m.

Plymens bredd- och höjdmått beräknas med följande ekvationer.

$$\sigma_y(x) = \left[\sigma_{y0}^{3/2} + 0,35L_b^{1/2}x\right]^{2/3} \quad (20)$$

$$\sigma_z(x) = \frac{\left(x + \sqrt{85\pi \cdot K_r^{-1} \cdot K_s \cdot \sigma_{z0} \cdot \sigma_{y0}}\right)^2}{85\pi \cdot K_r^{-1} \cdot K_s \cdot \sigma_y(x)} \quad (21)$$

där

$\sigma_y(x)$ = Standardavvikelse för masskoncentration i y-led, m.

$\sigma_z(x)$ = Standardavvikelse för masskoncentration i z-led, m.

Övergång till passiv spridning

Vid $x_{\max}$ är inte längre tunggasmodellen tillämpbar. Plymen har då fått standardavvikelser enligt ekvationerna (20) och (21) med $x = x_{\max}$ och dessa värden på σ_y och σ_z används som initiala värden (σ_{y0} och σ_{z0}) i modellen för passiv spridning.

Beräkning av koncentrationer med modell för passiv spridning

För den passiva spridningsfasen rekommenderas en gaussisk spridningsmodell i stället för en mindre realistisk boxmodell. Spridningsmodellen ger koncentrationen av gas på ett givet avstånd från utsläppspunkten med hjälp av nedanstående ekvationer.

$$X(x, y, z) = \frac{Q}{2 \pi \sigma_y \sigma_z u} \exp\left(-\frac{y^2}{2\sigma_y^2}\right) \exp\left(-\frac{(z-H)^2}{2\sigma_z^2}\right) \exp\left(-\frac{(z+H)^2}{2\sigma_z^2}\right) \quad (22)$$

där

$X(x, y, z)$ = Koncentrationen på avståndet x, y och z, kg/m³.

Q = Utsläppets källstyrka, kg/s.

σ_y, σ_z = Dispersionskoefficienter i sid- och höjddled



u = Vindhastigheten, m/s.

H = Utsläppets höjd, m

Dispersionskoefficienterna som styr spridning i sid- och höjddled beräknas enligt nedan.

$$\sigma_y = \frac{a_y (x + x_{y0})}{(1 + b_y (x + x_{y0}))^{\gamma_y}} K_{rp} K_{yt} \quad (23)$$

$$\sigma_z = \frac{a_z (x + x_{z0})}{(1 + b_z (x + x_{z0}))^{\gamma_z}} K_{rp} \quad (24)$$

där a , b , och γ är parametrar som beror på rådande stabilitet; x_{y0} och x_{z0} är avstånden till så kallade virtuella källor, det vill säga de koordinatförsjutningar som är nödvändiga för att plymen ska få rätt bredd och höjd initialt. K_{rp} anger en korrigering för underlagets skrovlighet och K_{yt} för samplingstidens (medelvärdesbildningstidens) påverkan på den horisontella spridningen. För bebyggt område är $K_{rp} = 1$ och K_{yt} antar ett värde på 1,0 då den önskade medelvärdesbildningstiden är densamma som medelvärdetiden (500 s).

Tabell 14. Konstanter för olika stabilitetsklasser.

STABILITETSKLASS	A_y	B_y	γ_y	A_z	B_z	γ_z
A	0,32	0,0004	0,5	0,24	0,001	-0,5
B	0,32	0,0004	0,5	0,24	0,001	-0,5
C	0,22	0,0004	0,5	0,20	0	0
D	0,16	0,0004	0,5	0,14	0,0003	0,5
E	0,11	0,0004	0,5	0,08	0,0015	0,5
F	0,11	0,0004	0,5	0,08	0,0015	0,5

Nedanstående ekvationer används för beräkning av x_{y0} och x_{z0} .

$$x_{y0} = \frac{\left(\frac{\sigma_{y0}}{K_{rp} K_{yt}} \right)^2 b_y + \frac{\sigma_{y0}}{K_{rp} K_{yt}} \sqrt{\left(\frac{\sigma_{y0}}{K_{rp} K_{yt}} \right)^2 b_y^2 + 4a_y^2}}{2a_y^2} \quad \text{för } \gamma_y = 0,5 \quad (25)$$

$$x_{z0} = \frac{\left(\frac{\sigma_{z0}}{K_{rp}} \right)}{a_z - b_z \left(\frac{\sigma_{z0}}{K_{rp}} \right)} \quad \text{för } \gamma_z = 1 \quad (26)$$

$$x_{z0} = \frac{\left(\frac{\sigma_{z0}}{K_{rp}} \right)^2 b_z + \frac{\sigma_{z0}}{K_{rp}} \sqrt{\left(\frac{\sigma_{z0}}{K_{rp}} \right)^2 b_z^2 + 4a_z^2}}{2a_z^2} \quad \text{för } \gamma_z = 0,5 \quad (27)$$



$$x_{z0} = \frac{\sigma_{z0}}{K_{rp} a_z} \text{ för } \gamma_z = 0 \quad (28)$$

$$x_{z0} = \frac{\sqrt{1 + \frac{4 \frac{\sigma_{z0}}{K_{rp}} (\sqrt{2} - 1) b_z}{a_z}} - 1}{2(\sqrt{2} - 1) b_z} \text{ för } \gamma_z = -0,5 \quad (29)$$

σ_{y0} och σ_{z0} är de initiala dispersionskoefficienterna, vilka väljs utifrån riktlinjerna i avsnitt B.2.3.

B.2.4. BLEVE

En BLEVE ger upphov till ett stort eldklot och beräknas med hjälp av nedanstående ekvationer.

$$D = 6,48m^{0,325} \quad (30)$$

$$t_{BLEVE} = 0,825m^{0,26} \quad (31)$$

$$F_{21} = \frac{D^2}{4X^2} \quad (32)$$

$$\tau = 2,02(p_w X)^{-0,09} \quad (33)$$

$$q_r = \frac{X_E m \Delta h_c}{\pi D^2 t_{BLEVE}} \quad (34)$$

$$q_x = \tau q_r F_{21} \quad (35)$$

där

D	= Eldklotets diameter, m.
m	= Utsläppt massa brännbar vätska, kg.
t_{BLEVE}	= Eldklotets varaktighet, s.
F_{21}	= Synfaktor
X	= Avstånd mellan eldklotets yta och mottagande föremål, m.
τ	= Andel av strålningen som transmitteras genom luften.
p_w	= Vattens ångtryck, Pa
q_r	= Avgiven strålning, kW/m ² .
X_E	= Strålningsandel.
Δh_c	= Förbränningsvärme, kJ/kg.
q_x	= Mottagen strålning, kW/m ² .

Avståndet till 50 % dödlighet beräknas genom att bestämma det avstånd där mottagande strålning är lika med gränsvärdet för kritisk strålningspåverkan enligt avsnitt B.3.3. Sedan har eldklotets radie lagts till detta avstånd för att få en korrekt angivelse i förhållande till platsen där olyckan inträffar.



B.2.5. Jetflamma

Jetflamman är en "svetslåga" som uppkommer vid direkt antändning av en kondenserad brandfarlig gas. Följande ekvationer används för att beräkna riskavståndet vid en jetflamma.

$$R_{s,50} = 1,9t^{0,4}Q^{0,47} \quad (36)$$

där

$R_{s,50}$ = Riskavstånd till 50 % dödlighet, m.

t = Exponeringstid vid strålningspåverkan, s.

Q = Utsläppets källstyrka, kg/s (se avsnitt B.2.2).

B.2.6. Pölbrand

Strålningen från en pölbrand kan beräknas med nedanstående ekvationer.

$$Q = m'' \Delta h_c A_p \quad (37)$$

$$q_r = X_e Q \quad (38)$$

$$F_{12} = \frac{1}{4\pi X^2} \quad (39)$$

$$q_x = \tau q_r F_{12} \quad (40)$$

där

Q = Brandens effekt, kW.

m'' = Förbränningshastighet per ytenhet, kg/s/m².

Δh_c = Förbränningsvärme, kJ/kg.

A_p = Pölens area, m².

q_r = Avgiven strålning, kW/m².

X_e = Strålningsandel.

F_{12} = Synfaktor.

X = Avstånd mellan eldklotets yta och mottagande föremål, m.

q_x = Mottagen strålning, kW/m².

τ = Andel av strålningen som transmitteras genom luften, se avsnitt B.2.4.

Avståndet till 50 % dödlighet beräknas genom att bestämma det avstånd där mottagande strålning är lika med gränsvärdet för kritisk strålningspåverkan enligt avsnitt B.3.3. Sedan har pölens diameter lagts till detta avstånd för att få en korrekt angivelse i förhållande till platsen där olyckan inträffar.

B.2.7. Stänk

Frätande ämnen kan orsaka svåra skador och dödsfall om det finns personer i tankens omedelbara närhet vilka får stänk över sig. Det finns inga kvantitativa modeller för att



uppskatta effekterna av stänk med frätande vätska, utan det antas att människor som befinner sig inom 10 meter från tanken utsätts för dödliga skador.

B.3. Indata

B.3.1. Väder- och vindförhållanden

Väder- och vindförhållanden har betydelse när konsekvenserna av utsläpp av gaser (brännbara eller giftiga) ska bedömas. I Tabell 15 redovisas de värden som använts vid konsekvensberäkningarna.

Tabell 15. Dimensionerande väder- och vindförhållanden.

STABILITETSKLASS	SANNOLIKHET	VINDHASTIGHET (MEDELVÄRDE)
Instabil	10 %	1,7 m/s
Neutral	50 %	4,4 m/s
Stabil	40 %	2,4 m/s

B.3.2. Ämnesspecifika data

I nedanstående tabeller ges väsentliga indata, vilka är de samma som använts i Länsstyrelsen i Skåne läns riktlinjer²⁰.

Tabell 16. Generella indata till konsekvensberäkningarna.

VARIABEL	ENHET	VÄRDE
Atmosfärstryck	[Pa]	101 325
Flödeskoefficient	[-]	Likformig (0,65;0,80)
Höjd på vätskepelare	[m]	Likformig (1,0;2,0)

Tabell 17. Fördelning av hålstorlek. Källstyrkan avser utsläpp av gasol.

HÅLTYP	HÅLDIAMETER	KÄLLSTYRKA	SANNOLIKHET
Litet	10 mm	1 kg/s	62,5 %
Medel	30 mm	12 kg/s	20,8 %
Stort	110 mm	160 kg/s	16,7 %

Sannolikheten för de olika hålstorlekarna kommer från Räddningsverket²¹, medan de olika hålstorlekarna bygger på uppskattningar från bland annat Cox²² och CPQRA²³.

Tabell 18. Ämnesspecifika indata.

VARIABEL	ENHET	PROPYLENOXID	DIMETYLSULFAT	SVAVELDIOXID	GASOL	BENSIN
Molvikt	[g/mol]	58,1	126	64	76,53	
Densitet vätska	[kg/m ³]	830	1330	1460	605	750
Utsläppt mängd	[ton]	15-25	15-25	15-25	15-25	15-25

²⁰ Länsstyrelsen i Skåne län, Riktlinjer för riskhänsyn i samhällsplaneringen – bebyggelseplanering intill väg och järnväg med transport av farligt gods, Rapport "Skåne i utveckling", 2007:06.

²¹ Räddningsverket, Farligt Gods – riskbedömning vid transport. Handbok för riskbedömning av transporter med farligt gods på väg eller järnväg, 1996.

²² Cox, A.W., Lees, F.P., Ang, M.L., Classification of Hazardous Locations, ISBN 0-85295-258-9, Institution of Chemical Engineers, Warwickshire 1990.

²³ Center for Chemical Process Safety of the American Institute of Chemical Engineers, Guidelines for Chemical Process Quantitative Risk Analysis, New York, 1989.



VARIABEL	ENHET	PROPYLENOXID	DIMETYLSULFAT	SVAVELDIOXID	GASOL	BENSIN
Förbränningsvärme	[kJ/kg]	34 845	-	-	46 000	45 000
Strålningsandel	[-]	0,30	-	-	0,30	0,30
Ångtryck	[kPa]	60	0,067		833	
Kokpunkt	[°C]	34	188			
Tanktryck	[kPa]			230	535	
Förbränningshastighet	[m/s]					0,0001
Förbränningshastighet	[kg/m ² /s]					0,048

Trotyl, vilket är det representativa ämnet för explosioner i RID-klass 1 och RID-klass 5 har ett värmevärde på 4,2 MJ/kg och den massa som deltar i explosionen är hämtad från HMSO²⁴ och antar en fördelning enligt Tabell 19 nedan och gäller för både väg och järnväg.

Tabell 19. Massa som deltar i explosion i RID-klass 1.

MASSA, KG	ACK. SANNOLIKHET	MASSA, KG	ACK. SANNOLIKHET
50	1,1 %	1 047	21,4 %
61	1,2 %	1 095	22,3 %
126	1,2 %	1 778	86,5 %
204	3,8 %	2 399	86,8 %
316	20,8 %	16 000	100,0 %
562	21,3 %		

Massan RID-klass 5 som deltar i explosion vid olycka på järnväg är direkt relaterad till hur stor mängd bränsle som blandas med det oxiderande ämnet. Vid en järnvägsolycka kan en tank med 25 ton oxiderande ämne kollidera med en vagn innehållande en stor mängd brandfarlig vätska. Den blandning som kan bildas motsvarar cirka 25 ton massexplosiv vara.

B.3.3. Skadekriterier

Risikanalysen berör skador på människor och de skadekriterier för exponering av giftiga gaser, värmestrålning och tryck som används redovisas i Tabell 20 nedan. Skadekriterierna representerar LC₅₀-värden, det vill säga den koncentration där 50 % av en population förväntas omkomma, vilka beräknats med probitfunktion för angiven exponeringstid.

Tabell 20. Skadekriterier för giftiga gaser, värmestrålning²⁵ och tryck.

SKADEVERKAN	KRITISK PÅVERKAN
Explosion – tryck ²⁶	260 kPa
Explosion – värmestrålning ²⁷	43 kW/m ²
Värmestrålning – BLEVE ²⁷	31 kW/m ²

²⁴ HMSO, *Major hazard aspects of the transport of dangerous substances – report and appendices*, Advisory Committee on Dangerous Substances, Health & Safety Commission, London, 1991.

²⁵ Strålningsnivåerna gäller oskyddad hud och någon skyddseffekt av kläder har inte tagits hänsyn till vid beräkning av skadekriterierna.

²⁶ HMSO, *Major hazard aspects of the transport of dangerous substances – report and appendices*, Advisory Committee on Dangerous Substances, Health & Safety Commission, London, 1991.

²⁷ Eldklotets varaktighet för explosion är cirka 7 sekunder och för BLEVE cirka 11 sekunder. För värmestrålning från pölbränder gäller en exponeringstid på 30 s. Beräkningar av kritisk strålning sker enligt metodik redovisas i "CPR 16E, *Methods for the determination of possible damage*. Committee for the prevention of disasters, The Netherlands, 1992".



SKADEVERKAN	KRITISK PÅVERKAN
Värmestrålning – brandfarliga varor ²⁷	14 kW/m ²
Toxicitet – giftig gas ²⁸	2 200 mg/m ³ (860 ppm)
Toxicitet – lättflyktig, giftig vätska ²⁹	4 900 mg/m ³ (2 000 ppm)
Toxicitet – giftig vätska ³⁰	186 mg/m ³ (35 ppm)

B.4. Resultat

Modeller, indata, skadekriterier samt väder- och vindförhållanden används för att beräkna konsekvensen av ett utsläpp. Konsekvensen antas inträffa i det område där koncentrationen, trycket eller värmestrålningen överskrider ett visst gränsvärde för dödlighet. Gränsvärdet för dödlighet bestäms av den påverkan som bedöms orsaka en dödlighet på 50 % av en population. För att avgöra vid vilket avstånd detta inträffar översätts 50 % dödlighet med hjälp av så kallade probitfunktioner till en fysikalisk parameter (toxisk koncentration (LC₅₀) eller kritisk värmestrålning).

Ytterligare en förenkling är nödvändig för att kunna genomföra beräkningarna. Det ansätts att inom området 100 till 50 % dödlighet omkommer alla människor och i området 50 till 0 % omkommer ingen. Denna förenkling är nödvändig för att kunna ta fram de olika riskmåten. Vid en verklig olycka kan människor som befinner sig inom riskområdet komma att överleva samtidigt som människor utanför kan omkomma. Användningen av 50 % dödlighet skall därför ses som ett genomsnitt och följer principerna i CPQRA³¹. Ytterligare en nödvändig förenkling är att förutsätta att samtliga personer befinner sig oskyddade, i fri siktlinje med olycksplatsen. Då flertalet av variablerna beskrivs med sannolikhetsfördelningar i stället för punktvärden, utgör också resultatet statistiska fördelningar.

B.4.1. Konsekvensområde, enbart skyddsavstånd

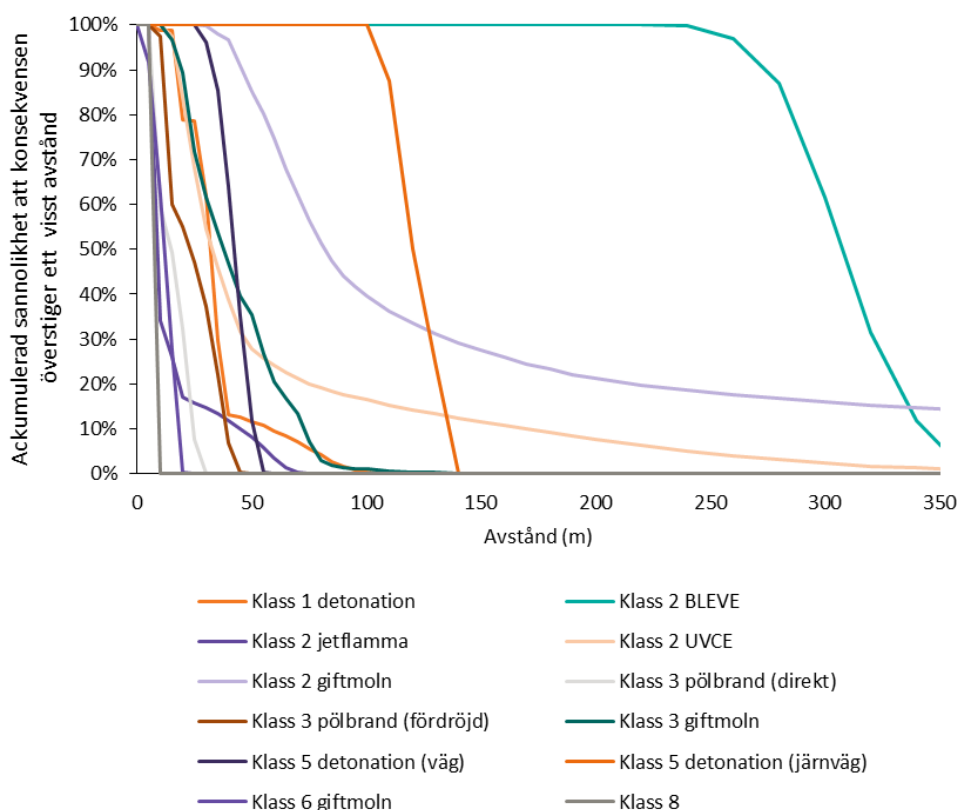
I Figur 16 visas konsekvensområdet i form av en statistisk fördelning när olyckans utbredning inte påverkas av någon säkerhetshöjande åtgärd.

²⁸ Representeras av svaveldioxid, 30 minuters exponering.

²⁹ Representeras av propylenoxid, 30 minuters exponering.

³⁰ Representeras av dimetylsulfat, 30 minuters exponering (TEEL-3).

³¹ CPQRA, *Guidelines for Chemical Process Quantitative Risk Analysis*. Center for Chemical Process Safety of the American Institute of Chemical Engineers, New York, 1989.



Figur 16. Konsekvensområde vid olycka med farligt gods. Figuren visar en fördelning av konsekvensområdet vid olyckor av en viss typ. Exempelvis ger en BLEVE alltid ett skadeutfall som överstiger 240 meter och 10 % av olyckorna som orsakar en BLEVE når 340 meter eller längre.

Informationen i Figur 16 kan översättas till ett medelvärde för olyckan samt med ett konfidensintervall, inom vilket det är 95 % säkerhet att konsekvens inträffar. I Tabell 21 redovisas dessa värden.

Tabell 21. Medelvärde, samt en bedömning av konfidensintervallets övre gräns för de olika olycksscenariernas utbredning.

SCENARIO	RISKOMRÅDE I METER	
	50 %	95 %
Klass 1 detonation → tryck	35	80
Klass 2 BLEVE → brännskada	320	360
Klass 2 jetflamma→ brännskada	10	60
Klass 2 UVCE → brännskada	35	260
Klass 2 giftmoln → förgiftning	85	1 000
Klass 3 pölbrand (direkt) → brännskada	15	30
Klass 3 pölbrand (fördröjd) → brännskada	25	45
Klass 3 giftmoln → förgiftning	40	80
Klass 5 detonation (väg) → tryck	45	55
Klass 5 detonation (järnväg) → tryck	120	140
Klass 6 giftmoln → förgiftning	15	20
Klass 8 → frätskada	10	10



Syftet med Tabell 21 är endast att beskriva spridningen i konsekvensens utbredning på ett tydligare sätt. Störst avvikelse från medelvärdet (50 %) har olyckor som medför spridning till luft (UVCE och giftmoln). Detta beror på att koncentrationen i en given punkt kan variera mycket beroende på källstyrka, vindhastighet och atmosfärsförhållanden.

B.4.2. Konsekvensområde vid begränsning av vätskeutbredning

I Tabell 22 redovisas hur den ackumulerade sannolikhetsfördelningen ändras när en säkerhetshöjande åtgärd som begränsar utbredningen av vätskor används. Informationen i Tabell 22 används för att ta fram sannolikhetsfördelningar lika de som redovisas i avsnitt B.4.1, vilka sedan används för att beräkna risknivåer.

Tabell 22. Jämförelse av konsekvensområde utan och med säkerhetshöjande åtgärd som begränsar utbredningen av vätskor.

	KLASS 3 PÖLBRAND DIREKT		KLASS 3 PÖLBRAND FÖRDRÖJD		KLASS 3, GIFTMOLN		KLASS 6, GIFTMOLN	
Avstånd	Utan	Med	Utan	Med	Utan	Med	Utan	Med
0	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	22%
5	100%	63%	100%	99%	100%	100%	92%	-
10	59%	40%	98%	57%	100%	94%	62%	-
15	49%	4%	60%	43%	97%	81%	28%	-
20	32%	-	55%	19%	89%	60%	-	-
25	8%	-	47%	1%	72%	48%	-	-
30	-	-	37%	-	62%	39%	-	-
35	-	-	22%	-	54%	30%	-	-
40	-	-	7%	-	47%	25%	-	-
45	-	-	-	-	40%	20%	-	-
50	-	-	-	-	35%	14%	-	-
55	-	-	-	-	27%	8%	-	-
60	-	-	-	-	21%	3%	-	-
65	-	-	-	-	17%	2%	-	-
70	-	-	-	-	13%	2%	-	-
75	-	-	-	-	7%	1%	-	-
80	-	-	-	-	3%	1%	-	-
85	-	-	-	-	2%	1%	-	-
90	-	-	-	-	1%	1%	-	-
95	-	-	-	-	1%	1%	-	-
100	-	-	-	-	1%	-	-	-
105	-	-	-	-	1%	-	-	-

C. Frekvenser och konsekvenser för mekanisk skada vid urspårning

I Tabell 23 visas fördelningen för avstånd från spår som vagnar förväntas hamna efter urspårning. För det viktade värdet beaktas fördelningen mellan antalet person- och godståg.



Tabell 23. Avstånd från spår för urspårade, baserat på Fredén³².

AVSTÅND FRÅN SPÅR	0-1 m	1-5 m	5-15 m	15-25 m	>25 m
Persontåg	77,5%	18,0%	2,3%	2,2%	0,0%
Godståg	70,3%	19,8%	5,5%	2,2%	2,2%
Viktat värde	77,1%	18,1%	2,5%	2,2%	0,1%

Enligt Tabell 23 varierar sannolikheten för respektive konsekvensavstånd något beroende på vilken tågtyp som går på det aktuella spåret. En sammanvägning (viktning) av dessa sannolikheter används tillsammans med den totala urspårningsfrekvensen för både gods- och persontåg för att beräkna riskbidraget från urspårande tåg.

D. Risknivåer

D.1. Individrisk

Nedan följer en översiktlig beskrivning av den metodik som används för att kombinera frekvenser och konsekvenser till ett mått på individrisken.

Vid trafik på flera järnvägsspår fördelas tågtrafiken jämt över spåren. Modellen utgår sedan från ett avstånd på 5 meter från varje spårmitt och gör en förskjutning av risknivåerna för att motsvara avståndet mellan spåren. Som exempel görs beräkningen för dubbelspår med halva tågtrafiken, varefter individrisken på 5 meter adderas till individrisken på 0 meter. På så sätt har det borte spårets bidrag till individrisken för det närmaste spåret beaktats. Vid tre spår används en tredjedel av trafiken varefter individrisken på 10 och 5 meter adderas med värdet för 0 meter, och så vidare.

Olyckor med farligt gods

Frekvenserna för respektive scenario finns angivna i avsnitt A. Dessa frekvenser kombineras med sannolikhetsfördelningen för konsekvensens utbredning redovisad i avsnitt B och sannolikheten att ett område påverkas från avsnitt A. Beräkningsgången exemplifieras i avsnitt D.1.1 och D.1.2.

Urspåringsolyckor

För urspåringsolyckor används frekvensen för järnvägsolycka tillsammans med sannolikheten att ett område påverkas. Beräkningsgången är lika den som exemplifieras i avsnitt D.1.1 och D.1.2.

D.1.1. Sannolikheten att en olycka når en viss punkt som en funktion av avståndet från transportleden

I avsnitt B redovisas sannolikhetsfördelningar för respektive olycksscenario och samt en faktor för att korrigera olycksfrekvensen per km till den faktiska påverkan på ett visst avstånd från transportleden. Denna information kombineras genom korsvis multiplikation för att ta kunna ta fram en sannolikhetsfördelning som en funktion av avståndet från transportleden, vilken sedan används i riskberäkningarna.

³² Fredén, S., *Modell för skattning av sannolikheten för järnvägsolyckor som drabbar omgivningen*, Rapport 2001:5, Miljösektionen, Banverket, 2001.



D.1.2. Beräkning av individrisk

Individrisken beräknas med en upplösning om 5 meter, det vill säga beräknas var femte meter från vägkanten genom att multiplicera olycksfrekvensen för en olycka med en viss RID-klass med sannolikheten för att en olycka sker på en sträcka av 1 km när ett visst avstånd. För att ta fram den sammanlagda individrisken adderas slutligen individrisken för vart olycksscenario på alla studerade avstånd och ritas ut i ett individrisk-diagram i huvudrapporten.

D.2. Samhällsrisk

Beräkningar av samhällsrisk syftar till att försöka uppskatta skadeutfallet när en olycka väl inträffar. Skadeutfallet styrs av vilket scenario som inträffar samt hur många människor som befinner sig utomhus i anslutning till olyckan vid den aktuella tidpunkten. Samhällsriskberäkningarna kan inte göras med sådan precision att de visar på faktisk risk, utan de måste göras schablonmässigt utifrån ett antal givna förutsättningar.

D.2.1. Indata

Modellen för beräkning av samhällsrisk är uppbyggd med en iterativ process där statistiska fördelningar används för att ta fram skadeutfallet för tänkbara olyckor. Modellen bygger på följande huvudsakliga indata.

Personintensitet

- Schablonvärden eller kartläggning

När personintensiteten är känd krävs information om hur många människor som vistas utomhus under dagtid respektive på natten. En holländsk vägledning anger att 93 % befinner sig inomhus under dagtid och 99 % är inomhus på natten³³. Dagtid antas råda mellan 08:00-18:30 och natt mellan 18:30-08:00. Dessa värden bedöms vara relevanta även för planområdet.

Påverkansområde

Kännedom om olyckornas utbredning i form av statistiska fördelningar används för att bestämma hur stor yta som olyckan påverkar. Det finns tre olika typer av påverkansområde:

- Cirkulär utbredning, till exempel bränder och explosioner.
- Konformad utbredning, till exempel utsläpp av giftig gas.
- Rektangulär utbredning vid urspårning.

Påverkansområdet (m^2) vid cirkulär utbredning bestäms genom att använda olyckans utbredning som radie och därefter beräkna den yta ($A = \pi r^2$) som påverkas. Om det finns ett bebyggelsefritt område ska beräknat påverkansområde minskas med ytan som detta område upptar. Vid konformad utbredning beräknas konsekvensområdet på liknande sätt efter kännedom om spridningsvinkeln³⁴ ($A = \varphi \pi r^2$).

D.2.2. Beräkning av samhällsrisk

Beräkningen av samhällsrisk sker med hjälp av statistisk simulering där värden slumpas fram från de fördelningar som representerar indata till modellen. Modellen består av ett antal

³³ TNO, *Guideline for quantitative risk assessment*, CPR 18E.

³⁴ Mer information om spridningsvinkeln (φ) finns i avsnitt A.



”frågor”, vilka besvaras med hjälp av de fördelningar som beskriver indata, se Tabell 24. En iteration består av att samtliga frågor i Tabell 24 besvaras.

Tabell 24. Modell för beräkning av samhällsrisk.

FRÅGA	SVARSALTERNATIV	KOMMENTAR
Vilken tidpunkt?	Dag Natt	Bestämmer hur många människor som är utomhus. Se avsnitt D.
Vilket scenario?	Urspårning Klass 1 detonation Klass 2 BLEVE Klass 2 jetflamma Klass 2 UVCE Klass 2 giftmoln Klass 3 pölbrand (direkt) Klass 3 pölbrand (fördröjd)	Se avsnitt A för information om frekvenser.
	Klass 3 giftmoln Klass 5 detonation Klass 6 giftmoln Klass 8	
Riskområde?	0 - 1 000 m	Bestämmer hur långt från olycksplatsen som dödsfall kan inträffa. Information finns i avsnitt B.
Påverkansområde?	Cirkulärt Konformat Rektangulärt	Avgör hur stor yta som påverkas av olyckan. Se avsnitt D.

Efter en iteration finns således information om hur befolkningstätheten i anslutning till olyckan samt hur stort påverkansområde som olyckan har. Därmed är det möjligt att beräkna antalet omkomna med följande uttryck:

$$\text{Antal döda} = \text{Personintensitet}(\text{pers}/\text{km}^2) \times \text{Påverkansområde}(\text{km}^2)$$

Antalet iterationer (upprepningar) är högt (1 000 000) för att säkerställa att alla möjliga kombinationer av olycksscenarier, tidpunkter och olycksplacering kommer med i resultatet. För varje iteration sparas information om ”antal döda” och när simuleringen är klar kan en statistisk fördelning för antalet döda tas fram. Denna fördelning används sedan tillsammans med frekvensen för olycka för att plotta en så kallad FN-kurva.

Notera att varje gång som påverkansområdet antar ett positivt värde, det vill säga då riskområdet är större än det bebyggelsefria avståndet antas att minst 1 människa omkommer. Konsekvensen (antal döda) avrundas alltid uppåt till närmsta heltal. Detta ger en viss överskattning av samhällsrisken för $N = 1$, men samtidigt finns det inget enkelt sätt att avgöra om det finns minst en människa i påverkansområdet. Därför måste det förutsättas att så är fallet.

Samtliga personer som vistas utomhus inom påverkansområdet antas omkomma. För personer som befinner sig inomhus omkommer en viss andel av personerna. I Tabell 25 redovisas de bedömningar som använts för att uppskatta andelen omkomna inomhus^{35,36}.

³⁵ TNO, *Guideline for quantitative risk assessment*, CPR 18E.

³⁶ Stadsbyggnadskontoret i Göteborg. *Översiktsplan för Göteborg - Fördjupad för sektorn transporter av farligt gods*, Bilagor 1-5. 1997.



Tabell 25. Andel av personer inomhus som omkommer vid viss skadeverkan.

SKADEVERKAN	ANDEL INOMHUS SOM OMKOMMER
Urspåring	50 %
Tryckskada	50 %
Brännskada (pölbrand)	0 %
Brännskada (övrigt)	5 %
Förgiftning	10 %
Frätskada	0 %

E. Diskussion om modell och indata

Risikanalysen utförs med en analysteknik som bygger på en omfattande och detaljerad hantering av den variation och osäkerhet som kan förknippas med riskbedömningar. Metodiken följer det arbetssätt som använts för underlaget till Länsstyrelsens i Skåne läns riktlinjer (RIKTSAM) och i de fall där specifika indata saknas har värden, fördelningar och annan betydelsefull information hämtats från RIKTSAM.

E.1. Beräkningsmodeller

Modellerna som används för att beräkna konsekvenser av olyckor bygger i huvudsak på information som finns tillgänglig i den så kallade FOA-handboken³⁷. I stort är det samma modeller som RIKTSAM bygger på, med undantag av vissa förbättringar. Bland annat modelleras utsläpp av giftiga gaser med både jet- och tunggassteg, vilket RIKTSAM inte gör. Detta ger mer realistiska (och längre) konsekvensområden i föreliggande riskanalys.

E.1.1. Indata

Val av indata har stor betydelse för konsekvensberäkningarna och i många fall är indata förknippade med stor variation eller osäkerhet. Indata där variationen spelar roll är exempelvis väder- och vindförhållanden och indata som är förknippad med stor osäkerhet är till exempel hålstorlek vid utsläpp.

Väder- och vindförhållanden

Väder- och vindförhållanden baseras på generisk statistik för Sverige. Statistiken gör det möjligt att ta fram diskreta sannolikhetsfördelningar för atmosfärens stabilitet och kontinuerliga fördelningar för vindhastigheten för respektive stabilitetsklass.

Generella indata och ämnesspecifika uppgifter

Exempel på generella indata är flödeskoefficienter och höjd på vätskepelare (i tanken), samt de hålstorlekar som kan uppkomma vid en olycka. Hålstorlekarna är de samma som i RIKTSAM, med sannolikheter från VTI³⁸:

- Litet hål (62,5 %), 10 mm diameter, 1 kg/s.
- Medelstort hål (20,8 %), 30 mm diameter, 12 kg/s.
- Stort hål (16,7 %), 110 mm diameter, 160 kg/s.

³⁷ Fischer, S. m.fl., *Vådautsläpp av brandfarliga och giftiga gaser och vätskor. Metoder för bedömning av risker*. Försvarets Forskningsanstalt, Stockholm, 1997.

³⁸ Väg- och Trafikforskningsinstitutet, *Konsekvensanalys av olika olycksscenarier vid transport av farligt gods på väg och järnväg*, rapport nr 387:4, 1994.



Dessa hålstorlekar är betydligt större än de som redovisas av Räddningsverket³⁹ där håldiametrar på 3, 9 respektive 31 mm används, vilket ger källstyrkor på 0,1–20 kg/s. En brittisk studie⁴⁰ använder 2 respektive 35 kg/s i sina beräkningar.

Konsekvensområdet för pölbränder bestäms i huvudsak av antagen hålstorlek och till viss del av antagen strålningsandel. Hålstorleken har drygt 5 gånger så stor påverkan på resultatet i jämförelse med strålningsandelen.

Det är tre variabler som har störst betydelse för konsekvensområdet för gasutsläpp som driver i väg med vinden – hålstorleken, vindhastigheten och stabilitetsklassen. Variablernas inbördes betydelse är 6,5 - 1,6 - 1, vilket innebär att det är hålstorleken som dominerar konsekvensområdets storlek. Kunskapsunderlaget för val av källstyrkor är sparsamt, men valda värden är konservativa i förhållande till andra modeller och riktlinjer.

Skadekriterier

Risakanalysen berör skador på människor och använder olika skadekriterier för exponering av giftiga gaser, värmestrålning och tryck. Konsekvensområdet bestäms av avståndet från utsläppskällan till en punkt där en dödlighet på 50 % inträffar. En förenkling som görs i enlighet med metodik redovisad i CPQRA⁴¹ är att anta att alla människor omkommer inom området 100 till 50 % dödlighet och i området 50 till 0 % omkommer ingen. Vid en verklig olycka kan människor som befinner sig inom konsekvensområdet överleva samtidigt som människor utanför kan omkomma. Användningen av 50 % dödlighet skall därför ses som ett genomsnitt.

Den exponering som ger 50 % dödlighet kallas även för LC₅₀-värde. LC₅₀-värdet kan bestämmas med kännedom om exponering och tid. CPR 18E⁴² har använts som inspiration för de exponeringstider som används, vilka är 30 minuter för giftig gas och 30 sekunder för brännskada.

E.2. Slutsatser

De variabler som påverkar riskbedömningen mest är utsläppets källstyrka (hålstorlek), vindhastighet och atmosfärens stabilitet. De två sistnämnda variablerna har bestämts med hjälp av generell väderstatistik och bedöms vara robusta i sammanhanget. Källstyrkan bygger på antaganden med ett relativt begränsat kunskapsunderlag. I föreliggande riskanalys används dock källstyrkor som klart överstiger värden som går att finna i andra vägledningar och rekommendationer. Rekommendationerna i rapporten bedöms vara tillräckligt robusta inte nödvändiga att justera.

F. Säkerhetshöjande åtgärder

F.1. Skydd mot brandspridning

En pölbrand uppkommer vid utsläpp och antändning av brandfarliga vätskor. Strålningsvärmen från dessa bränder är intensiv samtidigt som den avtar exponentiellt med avståndet. strålningsnivån ska understiga det värde på 14 kW/m² som ger upphov till 2:a

³⁹ Räddningsverket, *Farligt gods – riskbedömning vid transport*, 1996.

⁴⁰ HMSO, *Major hazard aspects of the transport of dangerous substances – report and appendices*, Advisory Committee on Dangerous Substances, Health & Safety Commission, London, 1991.

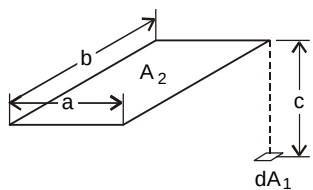
⁴¹ Center for Chemical Process Safety of the American Institute of Chemical Engineers, *Guidelines for Chemical Process Quantitative Risk Analysis*, New York, 1989.

⁴² TNO, *Guideline for quantitative risk assessment*, CPR 18E.



gradens brännskador respektive det värde på 15 kW/m² som ger brandspridning till byggnader⁴³.

För att kunna bedöma på vilket avstånd som det finns risk för brandspridning görs beräkningar av värmestrålning för en dimensionerande pölbrand⁴⁴ på 200 m², vilket ger en flamma som är 21 meter hög och 16 meter bred. Utgående strålning från branden är 43 kW/m² och för att brandspridning/brännskador inte ska ske måste synfaktorn understiga 0,33. Synfaktorn understiger detta värde på cirka 15 meters avstånd från branden. Beräkningarna redovisas nedan och gäller för motstående ytor (fasader parallella med spårområdet). Notera att avståndet (c) är det som söks för att synfaktorn (F_{d1-2}) inte ska överstiga 0,33.


$$F_{d1-2} = \frac{1}{2\pi} \left[\frac{a}{\sqrt{a^2 + c^2}} \tan^{-1} \left(\frac{b}{\sqrt{a^2 + c^2}} \right) + \frac{b}{\sqrt{b^2 + c^2}} \tan^{-1} \left(\frac{a}{\sqrt{b^2 + c^2}} \right) \right]$$

$a/2 = 8 \text{ m}$
 $b/2 = 10,5 \text{ m}$
 $c = 15 \text{ m}$
 $4 \times F_{d1-2} = 4 \times 0,079 = 0,32$

Beräkningarna ovan visar att ett skyddsavstånd på 15 meter är tillräckligt för att undvika brandspridning och brännskador. Men, då avståndet ska mätas från pölens närmaste kant mot byggnaden uppstår några osäkerheter. Det är rimligt att anta att pölen breder ut sig mot planområdet och dess diameter är i storleksordningen 15 meter. Om byggnader inom 30 meter från transportleden skyddas mot brandspridning fås ett skydd som är tillfredsställande i de allra flest fall. Om det finns förutsättningar för att begränsa spridningen av vätskor kan ett skyddsavstånd på 20 meter från kanten där vätskor bromsas upp. Exempel på detta är mitten på ett dike, nedre kanten på en vall eller kanten hos en mur som vetter mot transportleden.

F.2. Högt placerade luftintag

Många av de giftiga gaser som transporteras på väg är så kallade tunga gaser, vilket betyder att de har högre densitet än den omgivande luften och sprider ut sig längs marknivån. Efterhand som att gasmolnet blandas upp med luft minskar densiteten och till slut är densitetsskillnaden mellan omgivande luft och molnet försumbar. I avsnitt B.2.3 beskrivs flödesschemat för spridning i luft. Det så kallade tunggassteget har i 90 % av fallen en räckvidd på mindre än 200 meter, vilket medför att en säkerhetshöjande åtgärd som högt placerade luftintag i teorin kan vara effektiv för att minska hur mycket gas som kommer in i en byggnad.

Med hjälp av modellen "Spridning Luft", version 1.4.3 tillgänglig via programpaketet RIB som ges ut av Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, undersöks hur koncentrationen varierar i höjdlängd på tre avstånd (40, 80 samt 120 meter från utsläppspunkten). Tre olika höjder studeras (2, 8 och 14 meter ovan mark), vilka är representativa för byggnader med varierande våningsantal. Beräkningarna utförs för stabilitetsklass D och en vindhastighet på 5

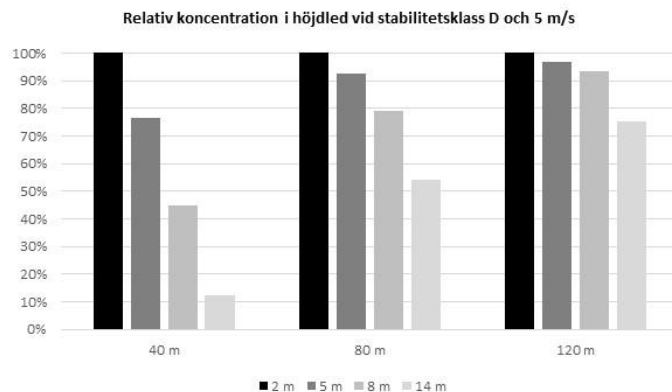
⁴³ Boverkets allmänna råd om analytisk dimensionering av brandskydd i byggnader, BBRAD3, BFS 2011:27 med ändringar t.o.m. 2013:12.

⁴⁴ Brandens yta på 200 m² motsvarar ytan som ett stort läckage av en hel tank, cirka 20 m³, resulterar i. Kolväten brinner med en förbränningshastighet på 0,1 kg/m²s, vilket ger en effektutveckling på cirka 370 MW för en pöl på 200 m².

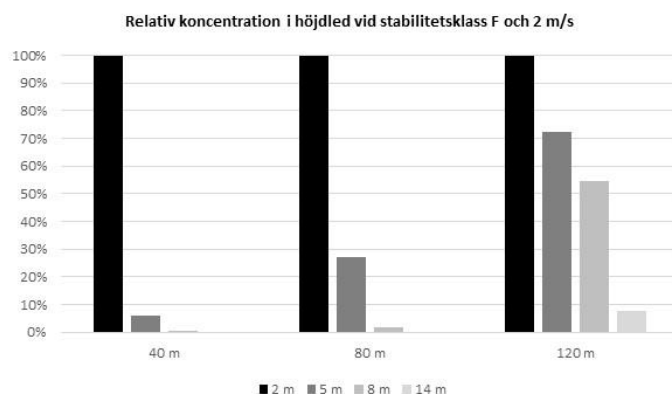


m/s samt för stabilitetsklass F och en vindhastighet på 2 m/s. Gasen utgörs av svaveldioxid och källstyrkan 4,0 kg/s motsvarar ett rörbrott.

Resultatet redovisas i Figur 17 och Figur 18 där koncentrationen 2 meter ovan mark utgör ett referensfall och det värde som övriga resultat normeras mot. Ett värde större än 100 % innebär att koncentrationen på den studerade höjden är högre än den för referensfallet och ett värde på mindre än 100 % innebär att koncentrationen är lägre än referensfallet.



Figur 17. Relativ koncentration på olika höjder och olika avstånd från utsläppspunkten givet stabilitetsklass D och 5 m/s.



Figur 18. Relativ koncentration på olika höjder och olika avstånd från utsläppspunkten givet stabilitetsklass F och 2 m/s.

Båda figurerna visar att högt placerade luftintag skulle ge en påtaglig minskning av koncentrationen inomhus vid ett utsläpp med giftig gas. Effekten blir större ju närmre utsläppspunkten som byggnaden är placerad och ju högre luftintaget är placerat. Men, det är framför allt aktuella väder- och vindförhållanden som styr. Vid stabil skiktning så trycks gasmolnet ner mot marken av den ovanliggande luften, vilket ger mindre utblandning i höjdlägen. För detta fall har luftintagets placering mycket stor betydelse inom hela riskhanteringsområdet. Sammanfattningsvis ger en placering av luftintag på cirka 8 meters höjd ovan mark möjlighet till en påtaglig riskminskning.

Rapport

KV ABBORREN 2 ESLÖV TRAFIKBULLER



Slutrapport

2024-10-18

Uppdrag: 271378 Kv Abborren 2 och 10 Eslöv, Trafikbuller
Titel på rapport: KV ABBORREN 2 ESLÖV TRAFIKBULLER
Status: Slutrapport
Datum: 2024-10-18

Medverkande

Beställare: BA Fastighet AB
Kontaktperson: Bert Andersson
Konsult: Tyréns Sverige AB
Uppdragsansvarig: Timmy Kristoffersson
Kvalitetsgranskare: Jonas Aråker

Revideringar

Revideringsdatum: 2024-10-18
Version: 2
Initialer TKN
Revideringen avser ändring av byggnadskropp.

Uppdragsansvarig
Timmy Kristoffersson

Datum: 2023-10-10

Handlingen granskad av:
Jonas Aråker

Datum: 2023-10-10

Innehållsförteckning

1 Inledning	4
2 Förutsättningar	4
3 Ljudkrav	4
3.1 Riktvärden enligt förordning 2015:216	4
3.2 Riktvärden för bostäder inomhus	5
4 Beräkningar	6
4.1 Beräkningsprogram.....	6
4.2 trafikdata.....	7
5 Resultat.....	8
6 Slutsats	9

1 Inledning

Kv Abborren 2 är en fastighet som ägs av "BA-Bygg och Fastigheter".

Ägaren vill bebygga Abborren 2 med bostäder. Eslöv kommun har beslutat att inleda en detaljplaneprövning för området.

Fastigheten ligger i anslutning till stambanan och utsätts för buller från spårtrafik på västra sidan. På östra sidan går den mindre lokalgatan Kvarngatan med omkring 2000 fordon i dagsläget.

Tyréns AB har fått i uppdrag att utföra en bullerutredning.

2 Förutsättningar

Följande underlag har legat till grund till denna rapport:

- Ljudkrav enligt BBR
- Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader
- Hastighetsgränser och trafikmängder från Trafikverket för järnvägstrafik samt underlag från beställare för vägtrafikuppgifter.
- Markmodell och fastighetskarta från Metria.
- A-modell för den nya byggnaden daterad 2024-10-17.
 - o Byggnaden med 6 våningsplan
 - o Uteplats på terrass på våning 6

3 Ljudkrav

För bostäder finns riktvärden för utomhusnivåer vid fasad och ljudnivå vid uteplats.

3.1 Riktvärden enligt förordning 2015:216

Vid nybyggnation av bostäder gäller idag riktvärden enligt Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader, med ändring SFS 2017:359. Riktvärdena ska tillämpas vid planläggning och ärenden om bygglov påbörjade från och med 2 januari 2015. Riktvärdena sammanfattas i tabell 1 nedan. Vid beräkning av bullervärden vid en bostadsbyggnad ska hänsyn tas till framtida trafik som har betydelse för bullersituationen.

Tabell 1: Riktvärden utomhus för ljudnivå från vägtrafik vid bostadsbyggnader.

	Ekvivalent A-vägd ljudnivå, L_{pAeq} , [dBA]	Maximal A-vägd ljudnivå, L_{pAFmax} , [dBA]
Ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad som inte bör överskridas	60 ¹⁾	-
Dock om bostaden $\leq 35 \text{ m}^2$	65 ¹⁾	-
Ljudnivå som inte bör överskridas vid en uteplats, om en sådan ska anordnas i anslutning till byggnaden	50	70 ²⁾
Om ljuddämpad sida krävs, gäller att ljudnivån vid fasad på den ljuddämpade sidan får vara högst	55	70 ³⁾ (kl. 22-06)
¹⁾ Kan överskridas om minst hälften av bostadsrummen är vända mot ljuddämpad sida. ²⁾ Kan överskridas med som mest 10 dBA-enheter fem gånger per timme mellan kl. 06.00 och 22.00. ³⁾ Upp till fem överskridanden per natt kan accepteras.		

3.2 Riktvärden för bostäder inomhus

Boverkets byggregler anger följande krav på ljudtrycksnivå inomhus från trafik och andra yttre bullerkällor. Dessa redovisas i *Boverkets författningssamling, BFS 2020:4 BBR 29*. I praktiken innebär tabell 2 nedan att ytterväggar, dörrar och fönster skall dimensioneras utifrån yttre bullerkällor så att ljudnivån inomhus inte överskrider värdena i tabellen.

Tabell 2: Dimensionering av byggnadens ljudisolering mot yttre ljudkällor enligt BBR 29.

Ljudisolering bestäms utifrån fastställda ljudnivåer utomhus så att följande ljudnivåer inomhus inte överskrider i	Ekvivalent ljudnivå från trafik eller annan yttre ljudkälla, L_{pAeq} , [dBA] ¹⁾	Maximal ljudnivå nattetid, L_{pAFmax} , [dBA] ²⁾
utrymme för sömn, vila eller daglig samvaro	30	45
utrymme för matlagning eller personlig hygien	35	-
¹⁾ Avser dimensionerande dygnsekvivalent ljudnivå. Se Boverkets handbok Bullerskydd i bostäder och lokaler. För andra yttre ljudkällor än trafik avses ekvivalenta ljudnivåer för de tidsperioder då ljudkällorna är i drift mer än tillfälligt.		

²⁾ Avser dimensionerande maximal ljudnivå som kan antas förekomma mer än tillfälligt under en medelnatt. Med natt menas perioden kl. 22:00 till kl. 06:00. Dimensioneringen ska göras för de mest bullrande vägfordons-, tåg- och flygplanstyper, samt övrigt yttre ljud, exempelvis från verksamheter eller höga röster och skrik, så att angivet värde inte överstigs oftare än fem gånger per natt och aldrig med mer än 10 dB.

4 Beräkningar

4.1 Beräkningsprogram

Beräkningarna har utförts i programmet SoundPLAN version 9.1.

Programmet följer denna beräkningsmodell:

- *Naturvårdsverkets rapport 4653, "Nordisk beräkningsmodell, reviderad 1996", för vägtrafikbuller.*
- *Naturvårdsverkets rapport 4935, "Nordisk beräkningsmodell, reviderad 1996", för buller från spårbunden trafik.*

Metoden antar ett svagt medvindsfall från källa till mottagare.

Beräkningsgången kan kort beskrivas enligt följande:

- En topografisk karta över området har använts som grunddata i programmet. På markkartan placeras sedan vattendrag, byggnader, skärmar, vägar mm.
- Utgående från markkartan har vägar av betydelse modellerats in i modellen.
- Beräkningsprogrammet tar hänsyn till de ytor och den topografi som befinner sig i närheten av källorna. Detta innebär att eventuella ljudreflektioner eller skärmningar som påverkar ljudutbredningen från respektive källa räknas in automatiskt.
- Övriga dämpparametrar som kan ingå i beräkningen är dämpning p.g.a. avståndet, atmosfärsdämpning, markdämpning (hård eller mjuk mark).

Viktiga inställningar vid beräkningar har varit sökavståndet till bullerkällor, vilken har satts till 1000 m och 200 meter för reflexer, dvs reflexer tas med om de är inom 200 m från bullerkälla respektive beräkningspunkt.

Beräkningarna innefattar 3:e ordningens reflexer från bullerkälla till mottagare.

För maximal ljudnivå från vägtrafik är inställningen i programmet att ljudnivån för den 6:e högsta ljudnivån under natt beräknas, under förutsättningen att 16 % av dygnets totala tunga fordon passerar nattetid.

I tabell 3 redovisas trafikdata för de vägar som ligger närmast och som därmed ger de dominerande bidragen till buller från vägtrafik.

4.2 trafikdata

I tabell 3 redovisas trafikdata för södra stambanan samt antagen trafik på lokalgatorna Östergatan och Kvarngatan. Trafikdatat på stambanan har erhållits från Trafikverket och vägtrafikdata från BA Fastighet.

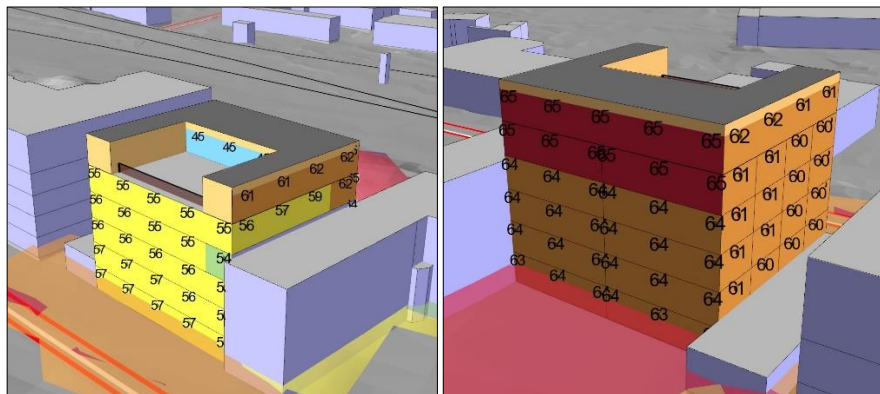
Beräkningarna utförda för 2022 års tågtrafikdata då dessa är högre än prognosårets för 2040.

Tabell 3: Tabellen visar prognos för stambanan.

Tågtyp	Hastighet (km/h)	Antal tåg per dygn	Tåglängd, medel (m)
Godståg	100	59	600
Övriga persontåg	110	8	280
Snabbtåg	130	27	165
Öresundståg	110	65	152
Pågatåg	110	79	101
Pågatåg (Teckomatorpbanan)	110	37	111
Väg	ÅDT	Andel tung trafik (%)	Hastighet (km/h)
Kvarngatan	2400	4,0	33
Östergatan	10000	5,1	27

5 Resultat

Beräknade ekvivalenta ljudnivåer redovisas enligt figuren nedan och enligt bilagor med förteckning i tabell 4.



Figur 1: Ekvivalent ljudnivå vid fasader som frifältsvärden. Vy från NO till vänster och SÖ till höger.

För fasad mot Kvarngatan beräknas ekvivalenta ljudnivåer att variera mellan 56-57 dBA. Maximala ljudnivåer mellan 70-76 dBA.

På fasader mot Stambanan beräknas ekvivalent ljudnivå till mellan 63-65 dBA och maximal ljudnivå till mellan 82-84 dBA.

På den sydliga gavelsidan beräknas ekvivalent ljudnivå till mellan 60-61 dBA för plan 2-5.

En gemensam bullerskyddad uteplats på plan 6 kan uppföras enligt förslaget med ekvivalent ljudnivå under 50 dBA och maximal ljudnivå under 70 dBA.

Resultatet från beräkningarna redovisas i detalj i bilagan enligt

Tabell 4: Bilaga med bullerutbredningskartor.

Bilaga	Redovisar
AK01	Ekvivalent ljudnivå från spår- och vägtrafik 2 meter över mark. Tabellvärdena visar ljudnivåer som frifältsvärden där våningsplan, ekvivalent ljudnivå från båda trafikslagen, maximal ljudnivå från vägtrafik och maximal ljudnivå från spårtrafik redovisas.

6 Slutsats

Beräkningar visar på att trafikbullerförordningens första sats innehålls (≤ 60 dBA) vid fasad på fasad mot Kvarngatan och halva gavelsidan men inte mot Södra stambanan. Ekvivalent ljudnivå beräknas inte överstiga 65 dBA vid någon fasad.

Detta innebär:

- Enkelsidiga lägenheter kan byggas mot Kvarngatan utan att planlösningen behöver beaktas (dvs hälften av boningsrummen erfordrar inte en bullerskyddad sida).
Hörnlägenheter på plan 2-5 beräknas utsättas för högst 60 dBA.
- Enkelsidiga lägenheter om högst 35 kvadratmeter kan byggas mot stambanan.
- Ingen uteplats kan uppföras på markplan då ekvivalent ljudnivå beräknas till över 50 dBA och maximal ljudnivå över 70 dBA på hela fastigheten.
Den föreslagna terrassen på plan 6 kommer erbjuda de boende i huset en gemensam bullerskyddad uteplats.

Trafikbullernivåerna innebär att väggkonstruktion, fönster och fönsterdörrar måste väljas med ljudkrav för att säkerställa inomhusnivån för både bostäder. Det är en fördel att fasader uppförs med tunga ytskikt som betong eller tegel.



BERÄKNAD LJUDUTBREDNING

Beräknade ljudnivåer från spår- och vägtrafik

Teckenförklaring

- Bostad
- Ljudnivå vid fasad.
Kol 1. våningsplan
Kol 2. Leq
Kol 3. Lmax väg
Kol 4. Lmax jvg

Frifältskorrigerade ljudnivåer

- Ljudnivå vid fasad

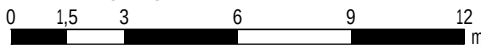
EKVIVALENT LJUDNIVÅ
2 m över mark i dBA
Frifältsvärden vid fasad i tabeller

- < 40
- 40 - 45
- 45 - 50
- 50 - 55
- 55 - 60
- 60 - 65
- 65 - 70
- 70 - 75
- >= 75



BESTÄLLARE: Bert Andersson Fastighets AB
OMRÅDE: Abborren 2
UPPDRAG: 271378
HANDLÄGGARE: TKN
GRANSKAD: AJJ
SOUNDPLAN VER: 9.1
BERÄKNING ENL: NPM 1996, RTN 1996

Skala (A3) 1:200



2024-10-18

BILAGA: AK01

2025-07-09

Marcus Lind

+4641362356

marcus.lind@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Tjänsteskrivelse. Information om flytt av ärendehanteringssystemet LifeCare till molntjänst

Förslag till beslut

- Vård- och omsorgsnämnden lägger informationen om att LifeCare flyttas till molntjänst till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Verksamhetssystemet LifeCare, ett av de mest centrala systemen inom Vård och Omsorg, kommer att flyttas till molndrift via leverantören Tieto. Systemet används även av förvaltningen Barn och Utbildning.

Bakgrunden till förändringen är återkommande tekniska problem vid interna uppgraderingar, där kommunens IT-avdelning haft begränsade möjligheter att åtgärda felen. Detta har i vissa fall lett till störningar i verksamheten, exempelvis driftavbrott eller försenade utbetalningar.

Utöver detta innebär den nya NIS2-lagstiftningen skärpta krav på säkerhet och tillgänglighet. Tietos molntjänst uppfyller dessa krav och erbjuder hög driftsäkerhet med ansvar för systemuppdateringar och säkerhetsövervakning.

Den årliga kostnaden för molntjänsten uppgår till 1 135 740 kr. Införandet medför en engångskostnad på 414 250 kr. Kostnaderna delas mellan förvaltningarna Vård och Omsorg (VoO) och Barn och Utbildning (BoU), där VoO står för den större andelen, utifrån användningsvolym. Den exakta fördelningen är ännu inte fastställd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beredning

Den nuvarande IT-driften har visat sig otillräcklig, där IT-avdelningen främst kunnat utföra enklare åtgärder som serveromstarter. Mer avancerad felsökning har krävt insatser från Tieto, vilket lett till fördröjningar.

Ett nyligt avbrott i kommunens backuphantering har också tydliggjort behovet av förbättringar.

Tietos molntjänst används redan av omkring 20 andra kommuner och erbjuder en driftsäkerhet som överstiger den lokala kapaciteten. Behörigheter och dataskydd kommer fortsatt att hanteras separat av respektive nämnd, vilket säkerställer att VoO och BoU inte får tillgång till varandras data.

Beslutet skickas till

Akten

Ingrid Westerlund
Förvaltningschef

Marcus Lind
Enhetschef administrativa
enheten