Kallelse till sammanträde med Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Datum och tid: 2020-12-07, klockan 16:00-19:00
Plats: Lokal Sahlin/Möller och Skype

Förhinder anmäls till susanne.jonasson@eslov.se

Ordförande
Claus-Göran Wodlin (M)

1. Val av justerare

2. Årlig uppföljning av systematiska arbetsmiljöarbetet (GoV.2020.0041) Lovisa Frilén

Beslutsunderlag
- Årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete, 2020
- Handlingsplan SAM 2020 GoV
- Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet, 2020, GoV

3. Andel behörig pedagogisk personal i nämndens verksamheter (GoV.2020.0042) Lovisa Frilén

Beslutsunderlag
- Andel behörig pedagogisk personal i nämndens verksamheter, GoV 2020

4. Medarbetarenkät 2020 (GoV.2020.0043) Lovisa Frilén

Beslutsunderlag
- Medarbetarenkät 2020
- Rapport och analys av medarbetarenkäten, 2020
- Medarbetarenkät 2020, presentation

5. Inköp av fordon till gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden (GoV.2020.0383) Per Jönsson

Beslutsunderlag
- Inköp av fordon till arbetsmarknadsenheten
- Ny bil GG

6. Revidering av Eslövs kommuns parkeringsnorm (GoV.2020.0320) Per Jönsson

Beslutsunderlag
- Yttrande över förslag till reviderad parkeringsnorm
- Beslut att remittera förslag till revideringen av Eslövs kommuns parkeringsnorm
- Parkeringsnorm för Eslövs kommun 2020 - remissversion
- Eslövs kommuns parkeringsnorm från 2014

7. Dimensionering och nyttjande av kommunens lokaler för gymnasieskolan och vuxenutbildningen (GoV.2020.0033) Per Jönsson

Beslutsunderlag
- Dimensionering och nyttjande av kommunens gymnasieskola, plan för intern kontroll
- Elevstatistik GY - Intern kontroll 2020

8. Förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv (GoV.2020.0344) Per Jönsson

Beslutsunderlag
- Yttrande över förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv
- Kommunstyrelsens beslut §109, 2020 Samråd för förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv
- Underrättelse om samråd kring förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv
- Fördjupad översiktsplan för östra Eslöv samrådsversion

9. Ekonomisk månadsrapport 2020 (GoV.2020.0009) Helena Tauson

Beslutsunderlag
- Ekonomisk månadsrapport november 2020
- Ekonomisk sammanställning, november 2020
- 11 Nov 2020 - Volymer GoV
- 11 Nov 2020 - Frisktal GoV

10. Interkommunala ersättningar gymnasiet (GoV.2020.0038) Helena Tauson

Beslutsunderlag
- Interkommunal ersättning gymnasieskolan 2021
- Beräkningsunderlag Interkommunal ersättning gymnasieskolan 2021

11. Internkontrollplan 2021 (GoV.2020.0039) Helena Tauson

Beslutsunderlag
- Intern kontrollplan 2021
- GoV Intern kontrollplan 2021

12. Bidrag fristående gymnasieskolor 2021 (GoV.2020.0386) Helena Tauson

Beslutsunderlag
- Bidrag fristående gymnasieskolor 2021
- Beräkningsunderlag Bidrag till fristående gymnasieskolor 2021

13. Andel som slutför sin utbildning, med gymnasieexamen eller studiebevis inom 4 år (GoV.2020.0034) Lena Planken

Beslutsunderlag
- Andel elever som slutfört med examen eller studiebevis vårterminen 2020
- Examenstatistik 2020

14. Uppföljning av praktikplatser och feriearbeten för ungdomar (GoV.2020.0035) Lena Planken

Beslutsunderlag
- Uppföljning av feriearbeten 2020
- Verksamhetsberättelse Ferierbeten 2020

15. Uppföljning av insatser för vuxna inom arbetsmarknadsenheten (GoV.2020.0036) Lena Planken

Beslutsunderlag
- Uppföljning av insatser för vuxna inom arbetsmarknadsenheten, 2020

16. Granskning av kvalitet hos enskilda utförare inom vuxenutbildningen (GoV.2020.0037) Lena Planken

Beslutsunderlag
- Granskning av kvalitet hos enskilda utförare inom vuxenutbildningen
- Presentation av granskning av kvalitet hos enskilda utförare inom vuxenutbildningen

17. Förvaltningschefen informerar (GoV.2020.0010)

18. Information om lokaler (GoV.2020.0011)

19. Redovisning av delegeringsbeslut

GoV.2020.0366-1	Avtal angående interkommunal ersättning för gymnasieelev
GoV.2020.0362-13	Granskningsyttrande över detaljplan för Färgaren 8 och 19
GoV.2020.0348-3	Samrådsyttrande över detaljplan för Gårdstånga 15:25
GoV.2020.0330-3	Samrådsyttrande över detaljplan för Stenbocken 14 och 15
GoV.2020.0336-13	Beslut om distansundervisning vid öppen skola
GoV.2020.0336-12	Beslut om distansundervisning vid öppen skola
GoV.2020.0336-11	Beslut om distansundervisning vid öppen skola
GoV.2020.0336-9	Beslut om distansundervisning vid öppen skola
GoV.2020.0336-10	Beslut om distansundervisning vid öppen skola
GoV.2020.0336-14	Beslut om distansundervisning vid öppen skola
GoV.2020.0336-16	Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0359-2 Underskrivet avtal om uppdragsutbildning Handledning/workshop kring metodutveckling av samverkan kring nyanlända i Eslövs kommun

GoV.2020.0336-17 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-18 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-19 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-20 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-21 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-22 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-23 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-24 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-25 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0382-1 Beslut om beviljande av tilläggsbelopp

GoV.2020.0336-26 Beslut om distansundervisning på öppen skola

GoV.2020.0336-27 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-31 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-30 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-29 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-28 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-32 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

GoV.2020.0336-33 Beslut om distansundervisning vid öppen skola

20. Anmälningar för kännedom

GoV.2020.0374-1 Remissbrev och Införandet av en familjevecka påbörjas Ds 2020:24, betänkandet

GoV.2020.0374-3 Införandet av en familjevecka påbörjas

GoV.2020.0375-2	Kommunfullmäktiges beslut § 85, 2020 Antagande av Delårsbokslut 2020 samt utökning av investeringsram för 2020
GoV.2020.0375-1	Kommunfullmäktiges beslut § 85, 2020 Antagande av Delårsbokslut 2020 samt utökning av investeringsram för 2020
GoV.2020.0376-1	Kommunfullmäktiges beslut § 86, 2020 Insatser med anledning av förväntat ekonomiskt överskott
GoV.2020.0377-1	Kommunfullmäktiges beslut § 84, 2020 Antagande av Ekonomiska styrprinciper
GoV.2020.0378-1	Kommunfullmäktiges beslut § 103, 2020 Remittering av motion från Ted Bondesson (SD) - uppdatera kommunens måltidspolicy
GoV.2020.0378-2	Motion från Ted Bondesson (SD) - uppdatera kommunens måltidspolicy
GoV.2019.0192-5	Kommunfullmäktiges beslut § 91, Svar på motion från Lars Ahlfors (MP) - Eslövs kommun ska erbjuda utbildning i feministiskt självförsvar för alla tjejer i kommunens mellan-, högstadie- och gymnasiesko
GoV.2020.0379-1	Kommunfullmäktiges beslut § 77, 2020 Beslut om att godkänna Dagvatten och översvämningsplan för Eslövs kommun (3/3)
GoV.2020.0380-1	Beslut om tillfälligt förordnade som förvaltningschef för barn och Utbildning
GoV.2020.0384-1	Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 146, 2020 Samråd för fastigheterna Dannemannen 33, 36 och 37, Eslövs kommun
GoV.2020.0384-4	Underrättelse om samråd. Detaljplan för Dannemannen 33, 36 och 37 i Eslöv, Eslövs kommun
GoV.2020.0387-1	Uppföljning av det årliga systematiska dataskyddsarbetet på förvaltningsnivå
GoV.2020.0373-4	Beslut ang ansökan om godkännande som huvudman för gymnasieskola vid Sveriges Ridgymnasium Flyinge i Lunds kommun

21. Rapport från Rådet Hälsa och Trygghet (GoV.2020.0044)

Årlig uppföljning av systematiska arbetsmiljöarbetet

2

GoV.2020.0041

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0041

2020-11-11
Lovisa Frilén
0413-62374
lovisa.frilen@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete

Ärendebeskrivning
Enligt rutin för årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet ska en förvaltningsövergripande uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet genomföras. ”Checklista för årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet” har besvarats av den lokala samverkansgruppen i LOSAM på avdelningsnivå, vilket bildar utgångspunkt för denna sammanställning.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse - Årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete, GoV, 2020
Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 2020
Handlingsplan för systematiskt arbetsmiljöarbete, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 2020
Protokoll FÖSAM 2020-12-01

Beredning
Förvaltningen följer årligen upp checklistan för årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet.

Förslag till beslut
- Gymnasie- och utbildningsnämnden godtar förvaltningens rapport och handlingsplan.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Kerstin Melén-Gyllensten Lovisa Frilén

Förvaltningschef HR-konsult

GENOMFÖRANDE ☐ Utförd Klara rader: 10/10 Klara åtgärder: 0/4

Datum: 2020-10-20 *Enhet:* Gymnasie- och vuxenutbildning

Beskrivning: Handlingsplan framtagen utifrån brister i den årliga uppföljningen

Deltagare: Lena Planken, Lovisa Frilén

Övriga deltagare: Deltagande fackliga representanter på LOSAM GoV

RISKANALYS/RISKBEDÖMNING OCH HANDLINGSPLAN, MALL

Beskrivning av eller instruktioner för mallen: Detta är en mall för riskbedömning och handlingsplan. Mallen fylls i utifrån konstaterade risker i arbetsmiljön som ska åtgärdas. Gör följande steg:

1) Beskriv riskområde/riskkälla och konsekvenser.
2) Gör en riskbedömning (Låg, medel, hög) av riskområdet under fältet "Risk".
3) Lägg till åtgärder genom att trycka på skiftnyckelsymbolen. Uppföljning av åtgärder ska dokumenteras. Om en åtgärd inte får effekt, kan du lägga till flera åtgärder.
4) Avslutande uppföljning av hela riskanalys/riskbedömning görs under fliken "Uppföljning".

Nr	Beskriv riskområde/riskkälla	Konsekvenser	Risk
1	All personal har inte kännedom om Eslövs kommuns riktlinjer för rehabilitering.	Medarbetare saknar förståelse för eventuella insatser som görs utifrån riktlinjen, till exempel att medarbetare erbjuds hälsosamtal vid sex frånvarotillfällen på ett år.	L

Åtgärd

Nr	Åtgärdsrubrik	Åtgärd	Utförare	Åtgärdssteg	Åtgärdstyp	Klardatum:
1	Informera	Eslövs kommuns riktlinjer för rehabilitering ska lyfts på minst en arbetsplatsträff under året.	Respektive chef		Planerad	2021-12-31 Klar☐

2	OSA-mål är inte framtagna och därav har inte medarbetare kännedom kring dessa.	Om det inte finns tydlig mål kring OSA, kan organisationen ha svårt för att arbeta systematiskt med att främja hälsa och motverka ohälsa inom OSAs tre områden; arbetsbelastning, arbetstidsförläggning och kränkande särbehandling. Det kan även medföra brister medarbetarnas medverkan och delaktighet i det förebyggande arbetsmiljöarbete gällande OSA.	L

Nr	Beskriv riskområde/riskkälla	Konsekvenser	Risk

Åtgärd

Nr	Åtgärdsrubrik	Åtgärd	Utförare	Åtgärdssteg	Åtgärdstyp	Klardatum:
2	Implementering	När OSA-målen är framtagna centralt ska de implementeras i gymnasie- och vuxenutbildningens verksamheter.	Respektive chef		Planerad	2021-12-31 Klar☐
3	Information	OSA-målen ska lyftas minst en gång per år på arbetsplatsträffar, samt ges om information vid introduktionen av nya medarbetare.	Respektive chef		Planerad	2021-12-31 Klar☐

3	Alla skyddsombud har inte gått BAM.	Skyddsombuden har inte tillräckliga kunskaper för att utföra sitt uppdrag.	M

Åtgärd

Nr	Åtgärdsrubrik	Åtgärd	Utförare	Åtgärdssteg	Åtgärdstyp	Klardatum:
4	Utbildning	Skyddsombud som inte har gått BAM ska snarast möjligt gå utbildningen.	Respektive chef		Planerad	2021-10-30 Klar☐

4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

UPPFÖLJNING

Klara rader: 10/10 **Klara åtgärder: 0/4**

Uppföljningsansvarig **Klar** ☐ **Klar den**

Kommentar

Arbetsgivarrepresentant: .....

Skyddsombud: .....

ESLÖVS KOMMUN

2020-11-30
Lovisa Frilén
+4641362374
Lovisa.Frilen@eslov.se

Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 2020

Som ett led i det systematiska arbetsmiljöarbetet genomförs årligen en uppföljning för att undersöka om arbetsmiljöarbetet bedrivs enligt föreskriften om systematiskt arbetsmiljöarbete, AFS 2001:1. I checklistan följs även arbetsgivarens arbete med aktiva åtgärder upp, utifrån diskrimineringslagen. Därtill ska förbättringar i arbetsmiljöarbetet uppnås. Checklistan för årlig uppföljning är besvarad i gymnasie- och vuxenutbildnings lokala samverkansgrupp (LOSAM) och svaren registreras digitalt i riskhanteringssystem KIA.

Resultatet av den årliga uppföljningen visar överlag på ett väl fungerande systematiskt arbetsmiljöarbete.

Nedan redovisas paragraferna i AFS 2001:1 tillsammans med delar av verksamheternas svar på årets checklista för årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet.

3 § Det systematiska arbetsmiljöarbetet skall ingå som en naturlig del i den dagliga verksamheten. Det skall omfatta alla fysiska, psykologiska och sociala förhållanden som har betydelse för arbetsmiljön.

Svaret visar på att arbetsmiljöarbete överlag ingår som en naturlig del i gymnasiets och vuxenutbildningens dagliga verksamheter. När det gäller mål för den organisatoriska och sociala arbetsmiljön (OSA), så pågår ett arbete på central nivå med att ta fram kommunövergripande mål. Därutav är inte dessa mål kända för alla medarbetare i verksamheten.

4 § Arbetsgivaren ska ge arbetstagarna, skyddsombuden och elevskyddsombuden möjlighet att medverka i det systematiska arbetsmiljöarbetet.

Medarbetare och skyddsombud ges möjlighet till medverkan gällande det systematiska arbetsmiljöarbetet. Det finns något skyddsombud som ännu inte gått utbildningen Bättre Arbetsmiljö (BAM). Inom gymnasie- och vuxenutbildning finns det välfungerande samverkansgrupper på både avdelningsnivå och enhetsnivå och deras arbetssätt och uppgifter är väl uttalade. Samtliga verksamheter har regelbundna arbetsplatsträffar där det systematiska arbetsmiljöarbetet tas upp, samt utvecklingssamtal genomförs och är tillfredställande.

5 § Det skall finnas en arbetsmiljöpolicy som beskriver hur arbetsförhållandena i arbetsgivarens verksamhet skall vara för att ohälsa och olycksfall i arbetet skall förebyggas och en tillfredsställande arbetsmiljö uppnås. Det skall finnas rutiner som beskriver hur det systematiska arbetsmiljöarbetet skall gå till. Arbetsmiljöpolicyn och rutinerna skall dokumenteras skriftligt om det finns minst tio arbetstagare i verksamheten.

Det finns en arbetsmiljöpolicy samt skriftliga rutiner för det systematiska arbetsmiljöarbetet och dessa lyfts på arbetsplatsträffar. Riktlinjerna för rehabilitering är inte kända för all personal i verksamheten, men vid behov sker rehabiliteringsarbetet i enlighet med riktlinjerna.

6 § Arbetsgivaren skall fördela uppgifterna i verksamheten på ett sådant sätt att en eller flera chefer, arbetsledare eller arbetstagare får i uppgift att verka för att risker i arbetet förebyggs och en tillfredställande arbetsmiljö uppnås. Arbetsgivaren skall se till att de som får dessa uppgifter är tillräckligt många och har de befogenheter och resurser som behövs. Arbetsgivaren skall också se till att de har tillräckliga kunskaper om

- *regler som har betydelse för arbetsmiljön*
- *fysiska, psykologiska och sociala förhållanden som innebär risker för ohälsa och olycksfall*
- *åtgärder för att förebygga ohälsa och olycksfall*
- *arbetsförhållanden som främjar en tillfredsställande arbetsmiljö.*

Arbetsgivaren skall se till att de som får uppgifterna skall ha tillräcklig kompetens för att bedriva ett väl fungerande systematiskt arbetsmiljöarbete. Uppgiftsfördelningen skall dokumenteras skriftligt om det finns mer än tio arbetstagare i verksamheten.

Verksamheterna har fungerande fördelning och uppföljning av arbetsmiljöuppgifter och chefer anges ha tillräcklig utbildning gällande

arbetsmiljö samt kunskaper för att förebygga och hantera ohälsa och kränkande särbehandling.

7 § Arbetsgivaren skall se till att arbetstagarnas kunskaper om arbetet och riskerna är tillräckliga för att ohälsa och olycksfall skall förebyggas och en tillfredsställande arbetsmiljö uppnås. När riskerna i arbetet är allvarliga skall det finnas skriftliga instruktioner för arbetet.

Arbetsgivaren ser till att medarbetare har tillräckliga kunskaper om arbetet och dess risker för att ohälsa och olycksfall ska kunna förebyggas. Det finns skriftliga instruktioner för riskfyllda arbetsuppgifter och det säkerställs att dessa rutiner följs. Nyanställd personal och personal med nya arbetsuppgifter får en bra introduktion där arbetsmiljö ingår.

8 § Arbetsgivaren skall regelbundet undersöka arbetsförhållandena och bedöma riskerna för att någon kan komma att drabbas av ohälsa eller olycksfall i arbetet. När ändringar i verksamheten planeras, skall arbetsgivaren bedöma om ändringarna medför risker för ohälsa eller olycksfall som kan behöva åtgärdas. Riskbedömningen skall dokumenteras skriftligt. I riskbedömningen skall anges vilka risker som finns och om de är allvarliga eller inte.

Risker undersöks, bedöms, åtgärdas och utvärderas fortlöpande vad gäller den fysiska, psykiska och sociala arbetsmiljön, samt vid planering av ny eller förändrad verksamhet. Riskbedömningarna dokumenteras i riskhanteringssystemet KIA och hanteras i samverkan.

9 § Om någon arbetstagare råkar ut för ohälsa eller olycksfall i arbetet och om något allvarligt tillbud inträffar i arbetet, skall arbetsgivaren utreda orsakerna så att risker för ohälsa och olycksfall kan förebyggas i fortsättningen.

För tillbud och arbetsskador finns rutiner för rapportering och uppföljning och det säkerställs att dessa följs. Anmälan, utredning och uppföljning av tillbud och arbetsskador sker i KIA. Regelbunden uppföljning av sjukfrånvaro görs.

10 § Arbetsgivaren skall omedelbart eller så snart det är praktiskt möjligt genomföra de åtgärder som behövs för att förebygga ohälsa och olycksfall i arbetet. Arbetsgivaren skall också vidta de åtgärder som i övrigt behövs för

att uppnå en tillfredsställande arbetsmiljö. Åtgärder som inte genomförs omedelbart skall föras in i en skriftlig handlingsplan. I planen skall anges när åtgärderna skall vara genomförda och vem som skall se till att de genomförs. Genomförda åtgärder skall kontrolleras.

För de händelser som inte omedelbart kan förebyggas finns det handlingsplaner. Åtgärderna i handlingsplanerna följs upp, kontrolleras och utvärderas.

12 § När kompetensen inom den egna verksamheten inte räcker för det systematiska arbetsmiljöarbetet eller för arbetet med arbetsanpassning och rehabilitering, skall arbetsgivaren anlita företagshälsovård eller motsvarande sakkunnig hjälp utifrån. När företagshälsovård eller motsvarande sakkunnig hjälp anlitas skall den vara av tillräcklig omfattning samt ha tillräcklig kompetens och tillräckliga resurser för detta arbete.

Företagshälsovården och HR-avdelningen används vid behov, kontakten med företagshälsovården anges vara välfungerande och det upplevs inte finnas några behov av ytterligare resurser för att hantera arbetsmiljöärenden.

Diskrimineringslagen 3 kap Aktiva åtgärder 1 § I led med det systematiska arbetsmiljöarbetet ska arbetsgivaren undersöka, analysera, vidta åtgärder, följa upp och utvärdera arbetsförhållanden utifrån samtliga diskrimineringsgrunder. Arbetsgivaren är enligt diskrimineringslagen 2008:567 skyldig att bedriva ett aktivt arbete för att motverka diskriminering och verka för lika rättigheter och möjligheter oavsett diskrimineringsgrund. Ingen får missgynnas av arbetsförhållanden på grund av någon diskrimineringsgrund. Diskrimineringsgrunderna är: kön, könsidentitet eller könsuttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionsnedsättning, sexuell läggning och ålder.

Riktlinjer mot kränkande särbehandling och diskriminering är kända för all personal på arbetsplatsen och det säkerställs att riktlinjerna följs. Arbetsgivaren undersöker, åtgärdar och följer upp de sociala och organisatoriska arbetsförhållandena så kränkande särbehandling och diskriminering kan motverkas på arbetsplatsen. Det aktiva arbetet med att motverka diskriminering och verka för lika rättigheter och möjligheter sker i samverkan med arbetstagarna (i LOSAM, FÖSAM och CESAM representerade av fackliga organisationerna).

Förbättringsåtgärder:
Förslag till förbättringsåtgärder grundar sig på i checklistan framkomna brister.

- Genom att lyfta Eslövs kommuns riktlinjer för rehabilitering på minst en arbetsplatsträff varje år, kan arbetsgivaren säkerställa att alla medarbetare får denna information.
- När kommunövergripande OSA-mål är framtagna kommer dessa att implementeras i gymnasie- och vuxenutbildningens verksamheter, samt att de framöver ska lyftas minst en gång per år på arbetsplatsträffar och vid introduktion av nya medarbetare.
- Arbetsgivaren ska se till att alla skyddsombud som är i behov av utbildning ska gå BAM snarast möjligt.

Lovisa Frilén
Hr-konsult

Andel behörig pedagogisk personal i nämndens verksamheter

3

GoV.2020.0042

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0042

2020-11-09
Lovisa Frilén
0413-62374
lovisa.frilen@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Andel behörig pedagogisk personal i nämndens verksamheter, GoV 2020

Ärendebeskrivning
Barn och Utbildningsförvaltningen, Eslövs kommun har, liksom många andra huvudmän inom kommunal verksamhet, sedan en tid förutspått kommande utmaningar vad gäller kompetensförsörjning. Bakgrunden till detta är framför allt bristen på examinerade lärare från lärarutbildningarna, en rörligare arbetsmarknad och en konkurrens om arbetskraft tillsammans med kommande pensionsavgångar. För att hålla en hög undervisningsnivå behöver undervisningen på våra skolor bedrivas av kompetenta lärare. Det finns en stor nationell brist på behöriga och legitimerade lärare. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens verksamheter har ännu inte påverkats nämnvärt utan har ett bra sökunderlag vid rekryteringar. Dock behövs det kartläggas i syfte att ta fram åtgärder för att behålla en hög undervisningsnivå och möta de utmaningar verksamheten står inför vad gäller kompetensförsörjning.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse – Andel behörig pedagogisk personal i nämndens verksamheter, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 2020

Beredning
Skollagen (2010:800) innehåller bestämmelser om skolväsendet och anger att endast de som har legitimation som lärare och är behörig för viss undervisning får bedriva undervisning i skolan. Kravet om legitimation gör att olegitimerade lärare endast kan anställas med tidsbegränsning, dock gäller detta med vissa undantag. Lärare som undervisar i yrkesämnen undantas från denna regel och kan därmed anställas tillsvidare utan att ha legitimation eller vara behöriga lärare.
Av de tolv ämneslärare som undervisar på Vuxenutbildningen har samtliga en lärarlegitimation. Med undantag av en lärare är samtliga behöriga i alla ämnen som de undervisar i. Alla 14 tillsvidareanställda SFI-lärare har lärarlegitimation och

behörighet för att undervisa i SFI. En visstidsanställd lärare inom SFI har ämnespoäng, men inte lärarutbildning.

Fem av åtta yrkeslärare har lärarlegitimation. Lärarlegitimation är dock inte ett krav för anställning som yrkeslärare. De tre som inte har lärarlegitimation, har den yrkeserfarenhet som krävs och två av dem är under pågående studier. Av sex lärare på yrkeshögskolan har tre lärarlegitimation och tre har yrkeskompetens.

Av Gymnasiets totalt 45 tillsvidareanställda ämneslärare har 42 stycken lärarlegitimation. Åtta av dessa saknar behörighet för något ämne de undervisar i. Av sex visstidsanställda ämneslärare saknar en lärarlegitimation och en behörighet i de ämnen denne undervisar, men är under pågående studier. När ämneslärare saknar behörighet i ett ämne hen undervisar i finns det utsedda handledare.

Av de 15 yrkeslärare som undervisar på gymnasiet finns det tre som inte är behöriga i alla ämnen de undervisar i. Elva av yrkeslärarna har dessutom en lärarlegitimation. En visstidsanställd yrkeslärare, vilken saknar lärarlegitimation.

Förslag till beslut

- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner förvaltningens redovisning.

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Lovisa Frilén
HR-konsult

Medarbetarenkät 2020

4

GoV.2020.0043

2020-11-11
Lovisa Frilén
0413-62374
lovisa.frilen@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Medarbetarenkät 2020

Ärendebeskrivning
Årets medarbetarenkät gick att besvara under perioden 2020-09-14 – 2020-10-02. Enkäten distribuerades via mail och besvarades av totalt 79 medarbetare i gymnasie- och vuxenutbildningens verksamheter vilket ger en svarsfrekvens på 44,63 %.

Enkäten är uppdelad i följande område; Hållbart medarbetarengagemang (HME), ambassadörskap, arbetsmiljö, kränkande särbehandling och diskriminering, utveckling och våra värderingar. HME är framtagen av Sveriges kommuner och Regioner (SKR) och Rådet för främjande av kommunala analyser (RKA) i syfte att möjliggöra jämförelser mellan kommuner och regioner i dessa delar, men också för att möjliggöra analyser av kopplingen mellan medarbetarengagemang och verksamhetsresultat.

Varje område, med viss undantag, mäts på en skala från 1-5 med svarsalternativen *”Stämmer mycket dåligt (1)”, ”Stämmer ganska dåligt (2)”, ”Stämmer varken bra eller dåligt (3)”, ”Stämmer ganska bra (4)”, ”Stämmer mycket bra (5)”.*
Resultatet presenteras genom ett medelvärde på respektive fråga, som beräknas av enkäthanteringssystemet och utgår ifrån andelen medarbetare och deras ställningstagande. Kommunen utgår ifrån att medelvärdet för respektive fråga bör vara 4 eller högre.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse – Medarbetarenkät 2020
Medarbetarenkäten 2020, presentation
Rapport och analys av medarbetarenkäten, 2020

Beredning
Förvaltningen följer årligen upp medarbetarenkäten.

Förslag till beslut

- Gymnasie- och utbildningsförvaltningen godtar förvaltningens rapport.

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Lovisa Frilén
HR-konsult

ESLÖVS KOMMUN

2020-11-30
Lovisa Frilén
+4641362374
Lovisa.Frilen@eslov.se

Medarbetarenkät gymnasie- och vuxenutbildningen 2020

Årets medarbetarenkät gick att besvara under perioden 2020-09-14 – 2020-10-02. Enkäten distribuerades via mail och besvarades av totalt 79 medarbetare i gymnasie- och vuxenutbildningens verksamheter vilket ger en svarsfrekvens på 44,63 % (51,7 %, 2019). Svarsfrekvensen baseras på antal respondenter/antal utskickade mail.

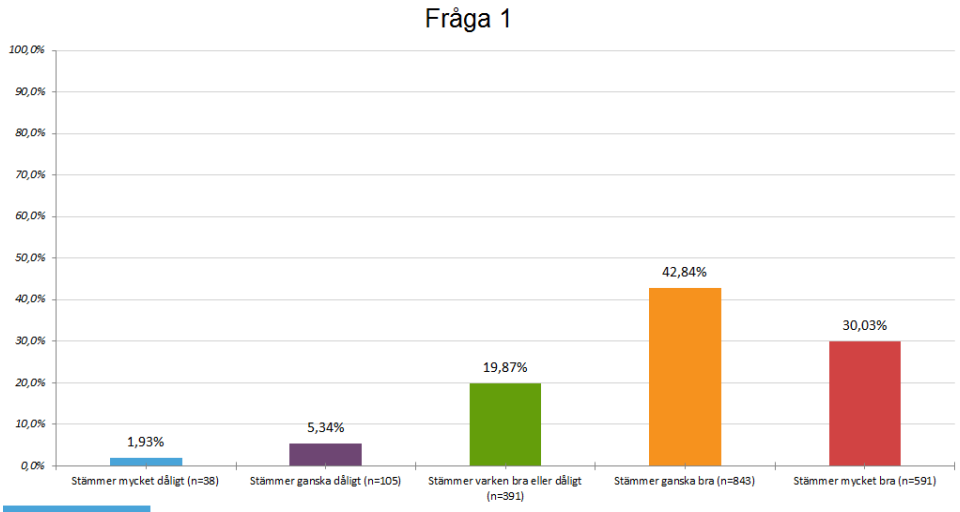
För att en verksamhet ska få ett eget resultat krävs att minst fem medarbetare har besvarat enkäten. Vissa verksamheter har fått mer än ett resultat, då man t.ex. delat upp resultatet på anställningsform eller olika arbetsplatser inom verksamheten. Dock är kriteriet för att kunna få ett uppdelat resultat fortfarande att det finns mer än fem svarande i respektive grupp.

Till 2020 år medarbetarenkät, har enkäten omarbetats och i sin nuvarande form kommer enkäten att skickas ut varje år.
Enkäten är uppdelad i följande område; Hållbart medarbetarengagemang (HME), ambassadörskap, arbetsmiljö, kränkande särbehandling och diskriminering, utveckling och våra värderingar. HME är framtagen av Sveriges kommuner och Regioner (SKR) och Rådet för främjande av kommunala analyser (RKA) i syfte att möjliggöra jämförelser mellan kommuner och regioner i dessa delar, men också för att möjliggöra analyser av kopplingen mellan medarbetarengagemang och verksamhetsresultat.

Varje område, med viss undantag, mäts på en skala från 1-5 med svarsalternativen *”Stämmer mycket dåligt (1)”, ”Stämmer ganska dåligt (2)”, ”Stämmer varken bra eller dåligt (3)”, ”Stämmer ganska bra (4)”, ”Stämmer mycket bra (5)”.*

Resultatet presenteras genom ett medelvärde på respektive fråga, som beräknas av enkäthanteringssystemet och utgår ifrån andelen medarbetare och deras ställningstagande. Kommunen utgår ifrån att medelvärdet för respektive fråga bör vara 4 eller högre.

Medelvärdet anges utifrån skalan 1 – 5.



Exempelbild redovisning av resultat

Nedan presenteras resultat och analys för delar av medarbetarenkäten. Resultatet av medarbetarenkäten bifogas i sin helhet.

Motivation, ledarskap och styrning

	GoV 2020	**GoV 2019**	**Eslöv 2020**	**Eslöv 2019**
Motivation	4,12	4,00	4,34	4,24
Ledarskap	3,87	3,91	4,32	4,19
Styrning	3,86	3,75	4,31	4,22

Fem av nio frågor inom HME har ett medelvärde över 4. Högst värde har frågorna *Mitt arbete känns meningsfullt (4,38)* och *Jag är insatt i min arbetsplats mål (4,11),* samt *Jag vet vad som förväntas av mig i mitt arbete (4,11).*

Fyra frågor hamnar under medelvärde 4 i årets enkät och det är *Min närmaste chef ger mig förutsättningar att ta ansvar i mitt arbete (3,97), Jag ser fram emot att gå till arbetet (3,89), Min närmaste chef visar uppskattning för mina arbetsinsatser (3,59),* samt *Min arbetsplats mål följs upp på ett bra sätt (3,35).*

Ledarskap och Styrning hamnar sammanlagt under 4. När det gäller Styrning, så visar resultatet på att svarande är insatta i verksamhetens mål och vet vad som förväntas av dem, men de anser att dessa mål inte följs upp på ett tillfredställande sätt. Gällande Ledarskapet känner svarande att chefen visar förtroende, men vissa anser inte att chefen ger dem tillräckliga förutsättningar för att ta ansvar och inte heller den uppskattning i den grad de hade önskat.

I jämförelse med 2019 års medarbetarenkät, så har gymnasie- och vuxenutbildningen 2020 höjt resultatet i majoriteten av HME frågorna. Det är enbart inom området Ledarskap som resultatet har backat något, medan det har ökat både i Motivation och Styrning.

Alla frågor kring HME har ett lägre resultat än hela kommunen i stort. Den fråga som har lägst resultat gällande arbetsplatsens måluppföljning återspeglas även i kommunens resultat.

I årets enkät ställs det en fråga gällande huruvida medarbetaren totalt sett är nöjd med ledarskapet på sin arbetsplats. Resultatet för gymnasie- och vuxenutbildningen hamnar på ett medelvärde om 3,38, medan resultatet för kommunen i stort är 4,1.

Arbetsmiljö

I årets medarbetarenkät ställer arbetsgivaren frågor kring både den fysiska såväl som den organisatoriska och sociala arbetsmiljön.

Arbetsbelastning och fysisk arbetsmiljö
Merparten anser att de har tillräckliga befogenheter i förhållande till sina arbetsuppgifter (4,03) och att de har möjlighet att påverka planering och utförande av arbetet (4,1). Färre anser dock att deras arbetsbelastning är rimlig (3,57) eller att de har möjlighet att få hjälp av sin närmaste chef med att prioritera arbetsuppgifter (3,46).

Frågan gällande om medarbetarna är nöjda med sin fysiska arbetsmiljö har ett resultat på 3,8.

Jämfört med kommunen i stort så har gymnasie- och vuxenutbildningen lägre resultat i frågorna, men en kan se att mönstret är det samma. Det vill säga att tillräckliga befogenheter för och möjlighet att påverka och utföra sitt arbete har bättre resultat än rimlig arbetsbelastning och hjälp med prioritering av arbetsuppgifter.

Gymnasie- och vuxenutbildningen fick ett medelvärde på 3,72 på hur nöjda medarbetarna är totalt med deras arbetssituation, kommunen i stort 4,13.

Kränkande särbehandling och diskriminering
Majoriteten av de svarande tycker att stämningen på arbetsplatsen är god, vilket ger ett medelvärde 3,86. På frågan om de anser att deras närmaste chef tar tag i problem som rör konflikter och relationer är resultatet 3,51. 20,3 % av de svarande anser dock inte att frågan är aktuell.

På frågan om arbetsplatsen är fri från kränkande/nedsättande jargong om kön, könsidentitet eller könsuttryck, sexuell läggning, funktionsvariation, etnisk tillhörighet religion eller annan trosuppfattning eller ålder svarar majoriteten att det stämmer ganska eller mycket bra, vilket ger ett medelvärde om 4,14. Detsamma gäller för att alla behandlas lika oavsett kön, könsidentitet eller könsuttryck, sexuell läggning, funktionsvariation, etnisk tillhörighet religion eller annan trosuppfattning eller ålder, 4,3.

Arbetsgivaren har ställt frågan om medarbetarna vet hur de ska gå tillväga om de blir utsatt för:

	Ja	**Nej**
Repressalier	74,7 %	25,3 %
Kränkande särbehandling	83,5 %	16,5 %
Diskriminering	82,3 %	17,7 %

På frågan huruvida medarbetarna hade anmält om de hade blivit utsatt för kränkande särbehandling/diskriminering/repressalier svarar 78,5 % att de skulle det.

88,6 % svara att de inte har blivit utsatt för diskriminering eller trakasserier, dock finns det medarbetare som har blivit utsatt för diskriminering eller trakasserier av en kollega, närmaste chef, kund/brukare/anhörig eller likande det senaste året.

För kränkande särbehandling och diskriminering gäller dock nolltolerans i kommunen. Det krävs ett fortsatt arbete med att förebygga och informera kring kränkande särbehandling och diskriminering inom gymnasie- och vuxenutbildningens verksamheter.

Ambassadörskap

Jag kan rekommendera min arbetsplats till andra

	2020	**2019**
GoV	3,75	3,73
Eslöv	4,22	4,05

Huruvida en medarbetare skulle rekommendera sin arbetsplats har ökat något i årets medarbetarenkät och resultatet är fortfarande lägre än kommunen i stort.

Utveckling

När det kommer till frågan *Mitt resultat- och utvecklingssamtal har lett till en plan för min utveckling,* så kan det ses en något mer positiv trend. Fler anser att deras resultat- och utvecklingssamtal har lett till en plan, 63,8 % 2020 mot 60,4 % 2019. Även antalet som anser att samtalet inte har lett till en plan har ökat, 23,2 % 2020 mot 17,7 % 2019. Det beror troligen på att antalet som svarat att de inte har haft ett resultat- och utvecklingssamtal har minskat betydligt från 19,8 % 2019 till 8,7 % 2020.

I årets enkät ställs ytterligare frågor kring utveckling och kompetens, vilka inte fanns med i medarbetarenkäten för 2019.

Min närmaste chef ger mig förutsättningar för att utvecklas i min kompetens

	2020
GoV	3,65
Eslöv	4,12

Jag är totalt sett nöjd med resultat- och utvecklingssamtalet

	2020
GoV	3,83
Eslöv	3,62

Jag är totalt sett nöjd med min utveckling

	2020
GoV	3,7
Eslöv	4,1

Alla tre frågor landar under gränsvärdet 4, men de svarande är något mer nöjda med resultat- och utvecklingssamtalet än de är gällande sin utveckling överlag, samt de förutsättningar som ges för att utveckla sin kompetens.

Det ställs även en fråga kring huruvida närmaste chef för en dialog med medarbetaren på ett förståeligt sätt om de kriterier som ligger till grund för dennes lön. 49,2 % svara att det stämmer mycket bra eller ganska bra. 8,7 % svara dock att de inte har haft någon dialog kring lönekriterier.

Våra gemensamma värderingar

På min arbetsplats arbetar vi efter våra värderingar

	GoV 2020	**GoV 2019**	**Eslöv 2020**	**Eslöv 2019**
Engagemang	3,85	3,86	4,32	4,23
Nyskapande	3,72	3,65	4,18	4,05
Allas lika värde	4,11	4,12	4,38	4,31

Min närmaste chef är en förebild för våra värderingar

	GoV 2020	GoV 2019	Eslöv 2020	Eslöv 2019
Engagemang	3,81	3,69	4,26	4,10
Nyskapande	3,71	3,61	4,22	4,05
Allas lika värde	3,94	3,91	4,29	4,16

I en jämförelse med 2019 års resultat i medarbetarenkäten, kan det konstateras att gymnasie- och vuxenutbildningen har mer eller mindre samma resultat gällande arbetsplatsens arbete med värderingar för 2020, medan i frågan om chefen är en förebild för våra värderingar, har resultatet ökat.

Det är endast arbetsplatsens arbete kring Allas lika värde som når ett medelvärde över 4.

Sammanfattning

Gymnasie- och vuxenutbildningens verksamheter kommer att titta närmare på de frågor som ligger under medelvärde 4. Frågorna som ligger under medelvärde 4 kan komma att skilja sig något emellan de olika enheterna, men samtliga enheter inom gymnasie- och vuxenutbildningen kommer att fortsätta vidta åtgärder för att förbättra verksamheterna utifrån dessa frågor. Utifrån denna övergripande analys av gymnasie- och vuxenutbildningens samlade resultat av medarbetarenkäten, kan en dock se att följande områden kan komma att behöva fokuseras mer på.

Inom området HME kommer verksamheterna att behöva fokusera på Ledarskap och Styrning, bland annat arbeta med att tydliggöra processen kring måluppföljning, samt föra en dialog på arbetsplatsen kring hur en chef kan visa uppskattning för medarbetarnas arbetsinsats.

Verksamheterna bör även föra en dialog kring medarbetarnas arbetsbelastning och möjligheten för en medarbetare att få hjälpa av chefen att prioritera sina arbetsuppgifter.

Som skrivet ovan kommer verksamheterna behöva fortsätta det förebyggande arbetet kring kränkande särbehandling och diskriminering, samt informera vart en medarbetare ska vända sig om denne skulle bli utsatt

för kränkande särbehandling, diskriminering eller repressalier samt hur hanteringen av en anmälan går till.

Verksamheterna behöver fortsätta att föra en diskussion kring hur förutsättningar ska skapas för att medarbetarna ska kunna utveckla sin kompetens inom arbetet.

Enheterna inom gymnasie- och vuxenutbildningen kommer att behöva arbeta vidare med hur verksamheten arbetar med Engagemang och Nyskapande på arbetsplatsen.

Medarbetarenkäten är ett tillfälle för medarbetarna att tycka till kring bland annat arbetsplatsförhållanden och ledarskap och ett viktigt verktyg för arbetsgivaren i dennes förbättringsarbete kring dessa frågor. I årets medarbetarenkät har mindre än hälften av berörda medarbetare svarat på enkäten. Inför nästa års medarbetarenkät behöver verksamheterna inom gymnasie- och vuxenutbildningen arbeta för att alla medarbetare ska besvara enkäten.

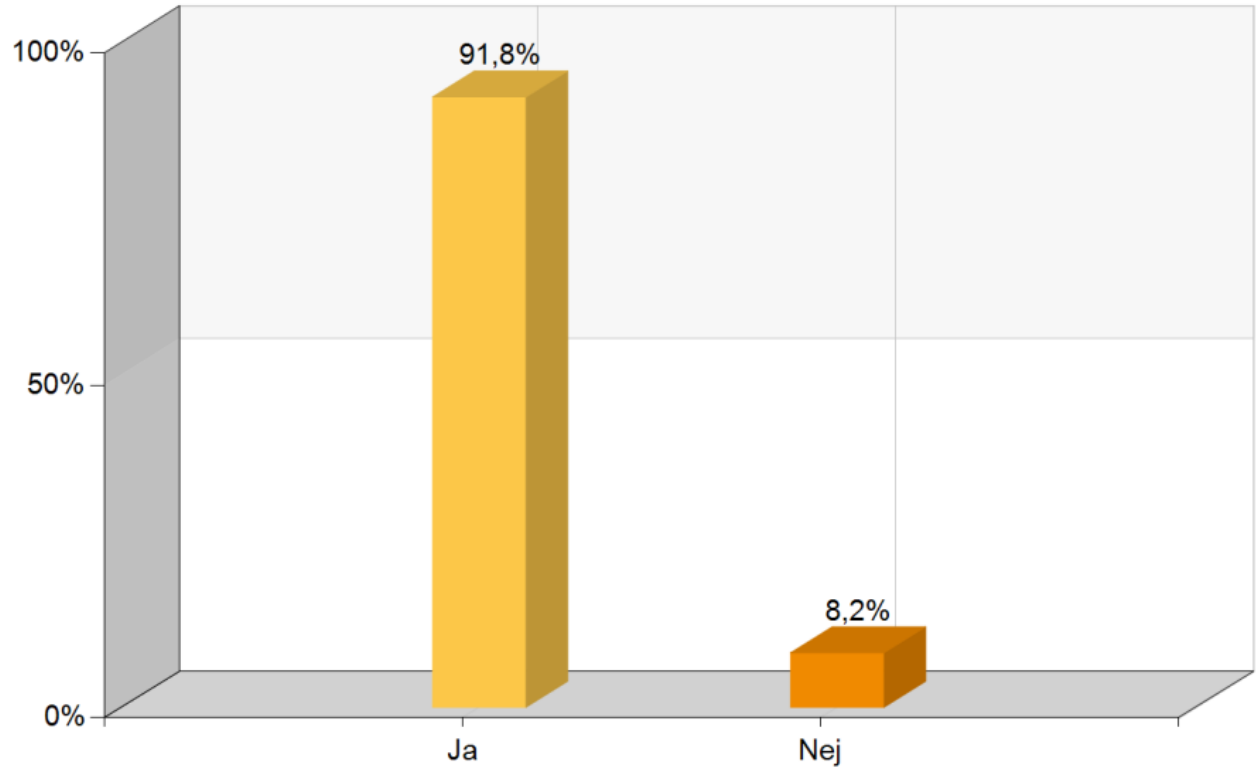
Lovisa Frilén
Hr-konsult

Medarbetarenkäten 2020-GoV

ESLÖVS KOMMUN

Detta är resultatet för medarbetarenkäten 2020. Enkäten är uppdelade i följande område: Heltid, hållbart medarbetarengagemang(HME), arbetsmiljö, kränkande särbehandling och diskriminering, utveckling och lön samt våra gemensamma värderingar. Till majoriteten av frågorna presenteras ett medelvärde på skalan 1-5. Om medelvärdet är över 4 ses resultatet som bra. Resultatet ska diskuteras och ni ska ha ett särskilt fokus på de frågor som har medelvärde under 4. Vid diskussion ska ni gemensamt komma fram till vad ni ska arbeta vidare med.

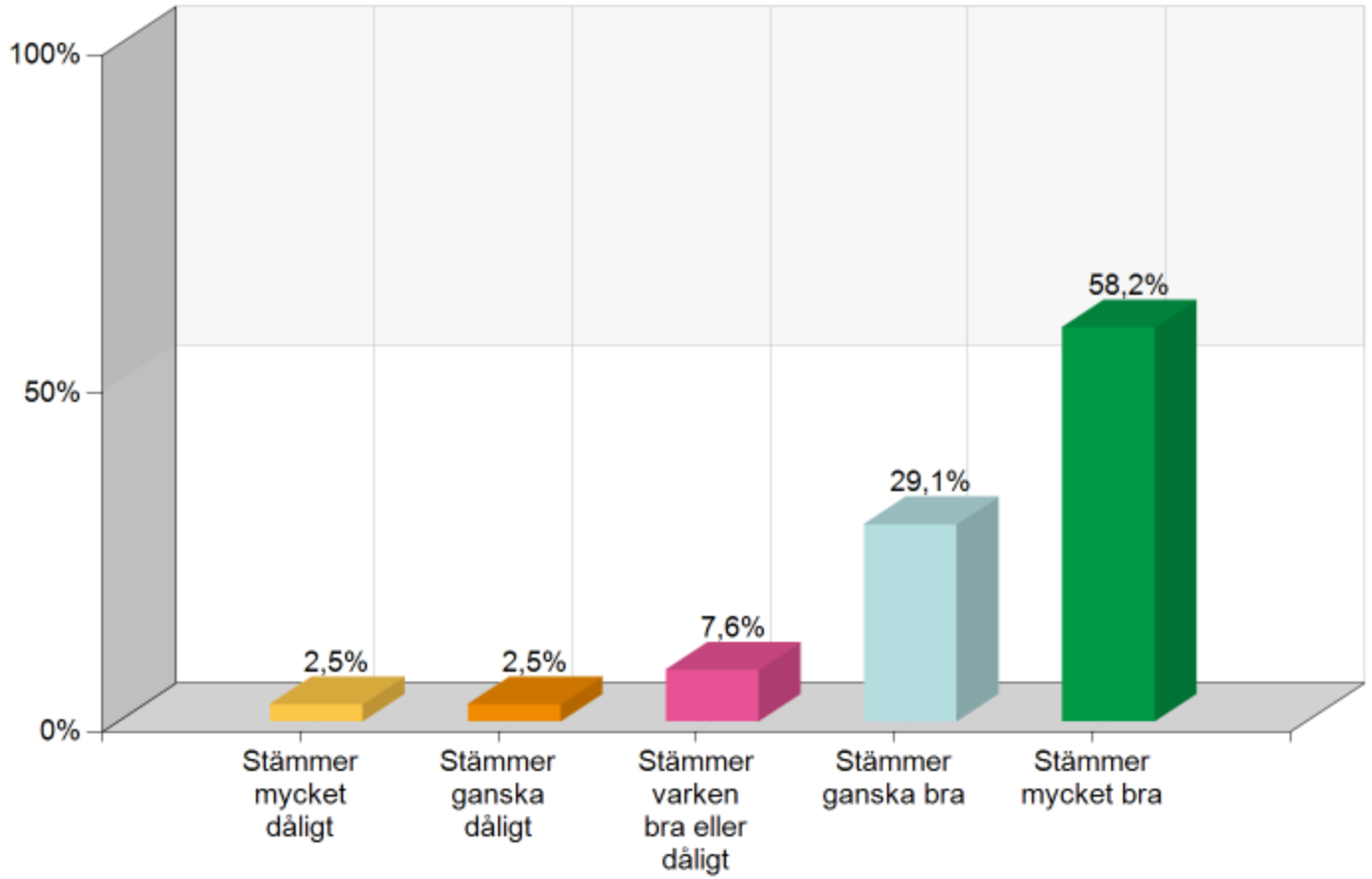
Har du en heltidstjänst eller har du blivit erbjuden en heltidstjänst i Eslövs kommun? Bortse ifrån om du i nuläget är delvis tjänstledig, föräldraledig eller sjukskriven.



Namn	Antal	%
Ja	67	91,8
Nej	6	8,2
Total	**73**	**100**

Hållbart medarbetarengagemang (HME): Inledningsvis ställs nio frågor som berör områdena 1)motivation, 2)ledarskap och 3)styrning. Områdena kommer i angiven ordning och det är tre frågor inom respektive område Frågorna mäter hållbart medarbetarengagemang (HME) och genom frågorna kan vi jämföra oss med andra kommuners resultat. Ytterligare syfte med frågorna är att utvärdera organisationens förmåga att bidra till att medarbetarengagemang upprätthålls, samt skapa lärande och på sikt ökad kunskap om medarbetarengagemang.

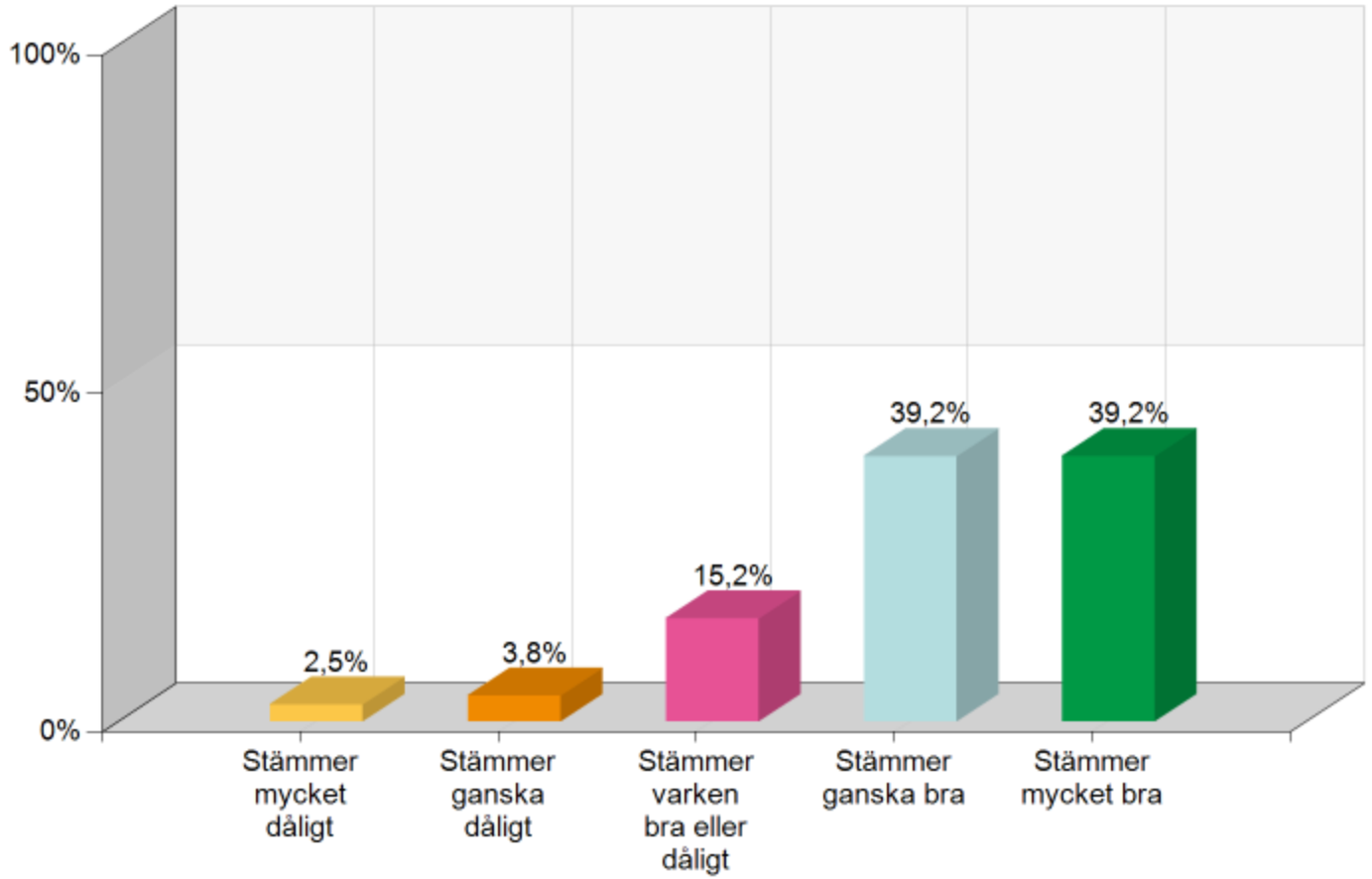
Mitt arbete känns meningsfullt



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	2	2,5
Stämmer ganska dåligt	2	2,5
Stämmer varken bra eller dåligt	6	7,6
Stämmer ganska bra	23	29,1
Stämmer mycket bra	46	58,2
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	4,38
Median	5

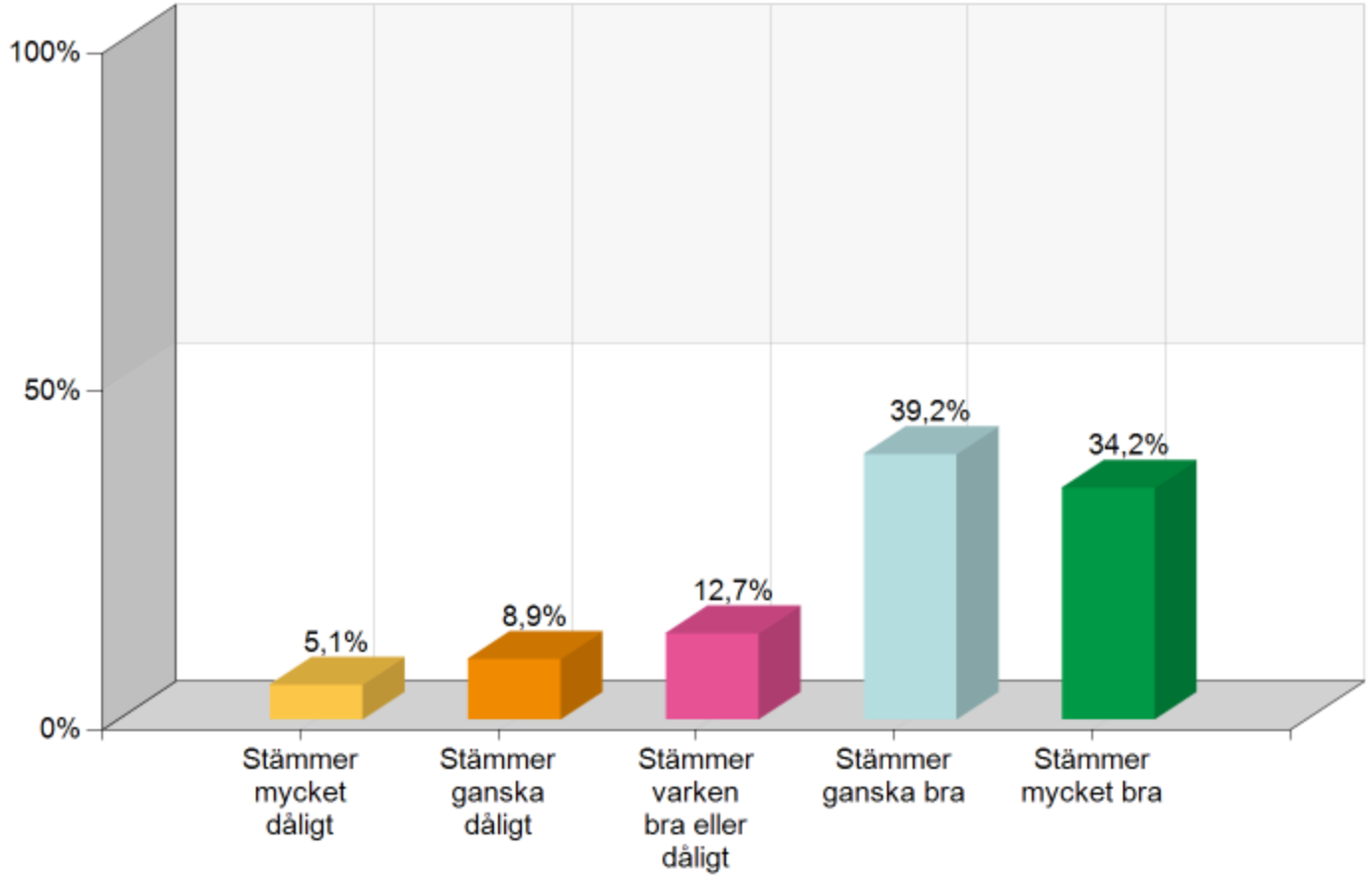
Jag lär nytt och utvecklas i mitt dagliga arbete



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	2	2,5
Stämmer ganska dåligt	3	3,8
Stämmer varken bra eller dåligt	12	15,2
Stämmer ganska bra	31	39,2
Stämmer mycket bra	31	39,2
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	4,09
Median	4

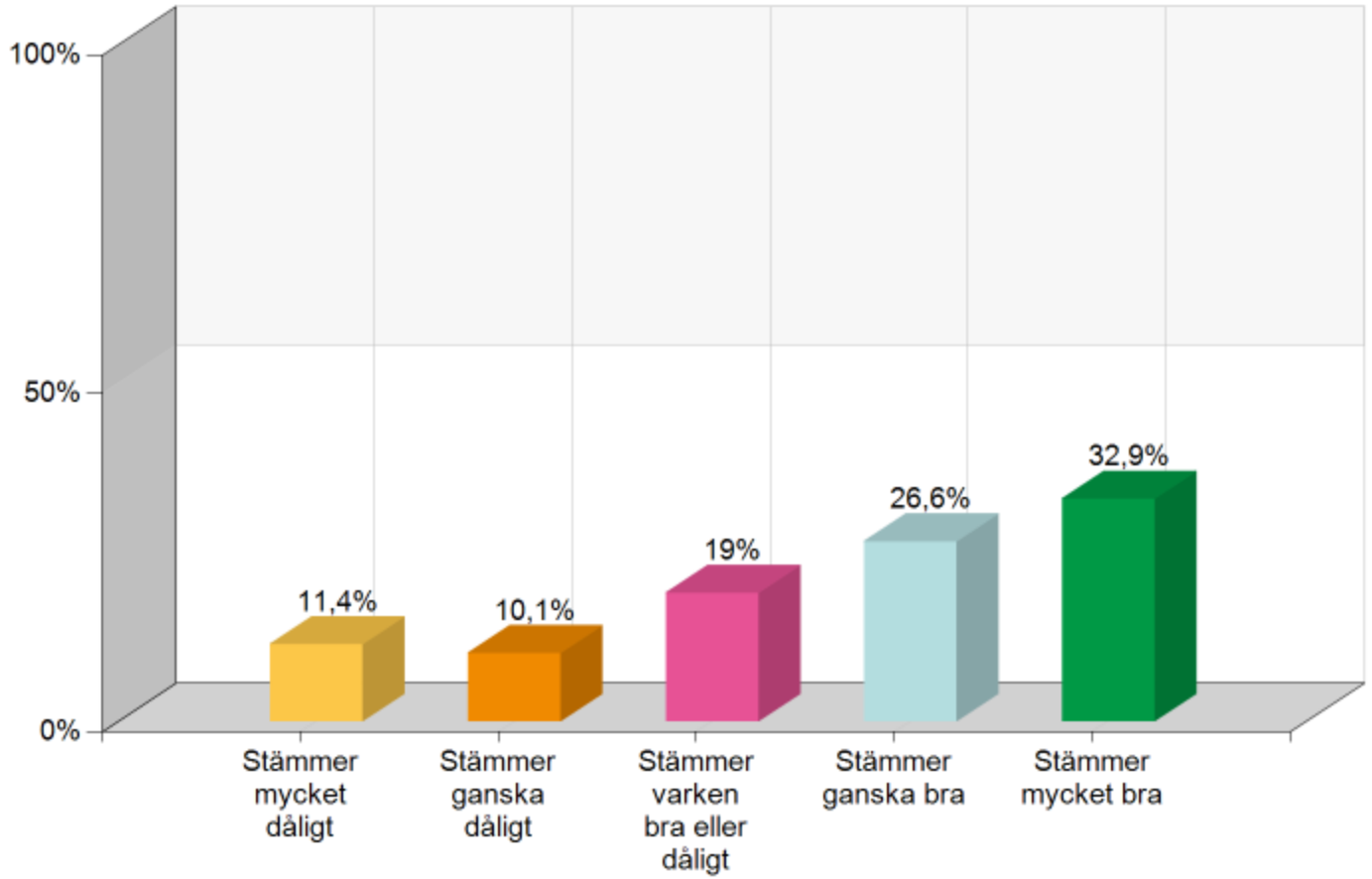
Jag ser fram emot att gå till arbetet



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	4	5,1
Stämmer ganska dåligt	7	8,9
Stämmer varken bra eller dåligt	10	12,7
Stämmer ganska bra	31	39,2
Stämmer mycket bra	27	34,2
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,89
Median	4

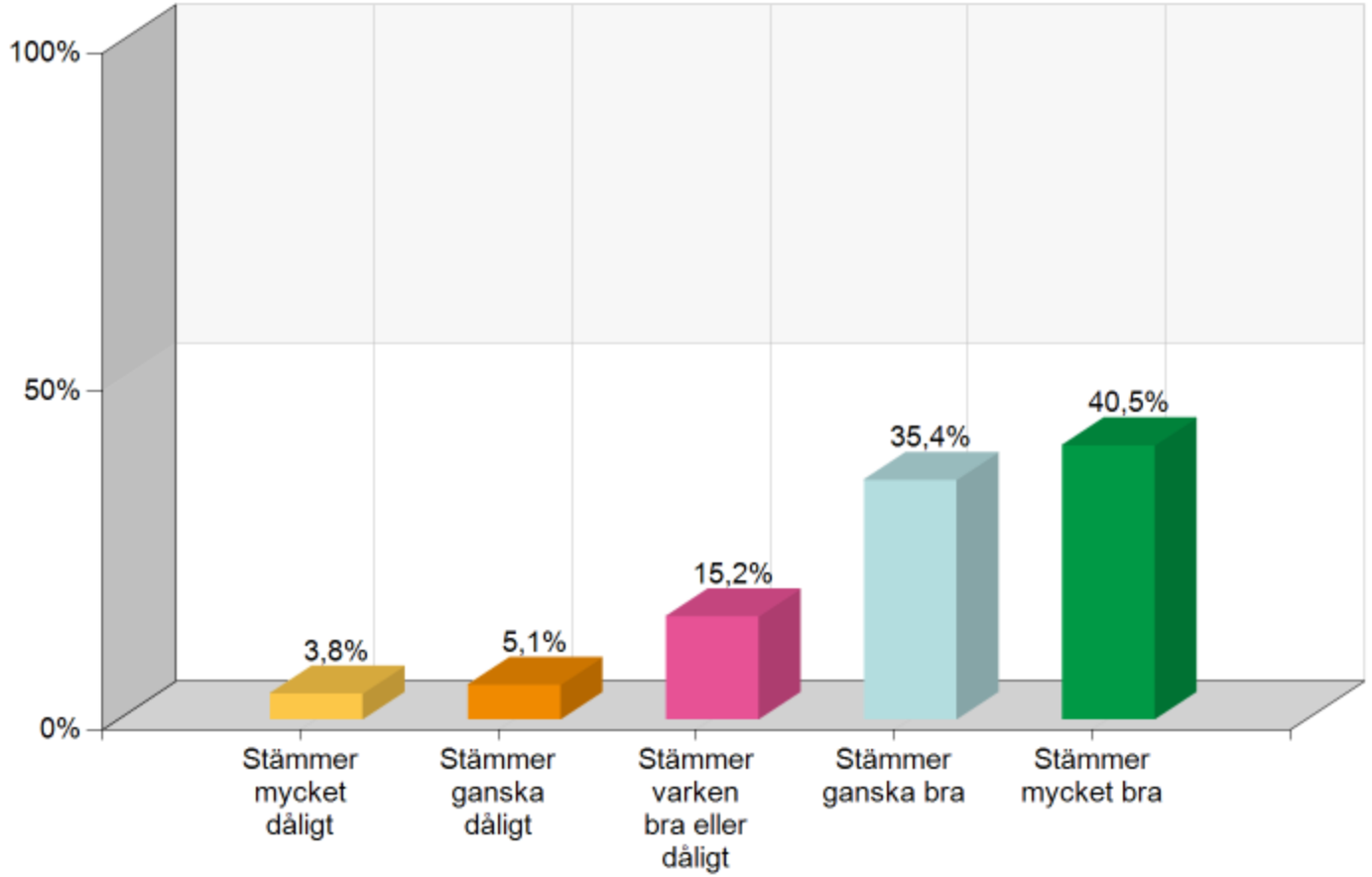
Min närmaste chef visar uppskattning för mina arbetsinsatser



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	9	11,4
Stämmer ganska dåligt	8	10,1
Stämmer varken bra eller dåligt	15	19
Stämmer ganska bra	21	26,6
Stämmer mycket bra	26	32,9
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,59
Median	4

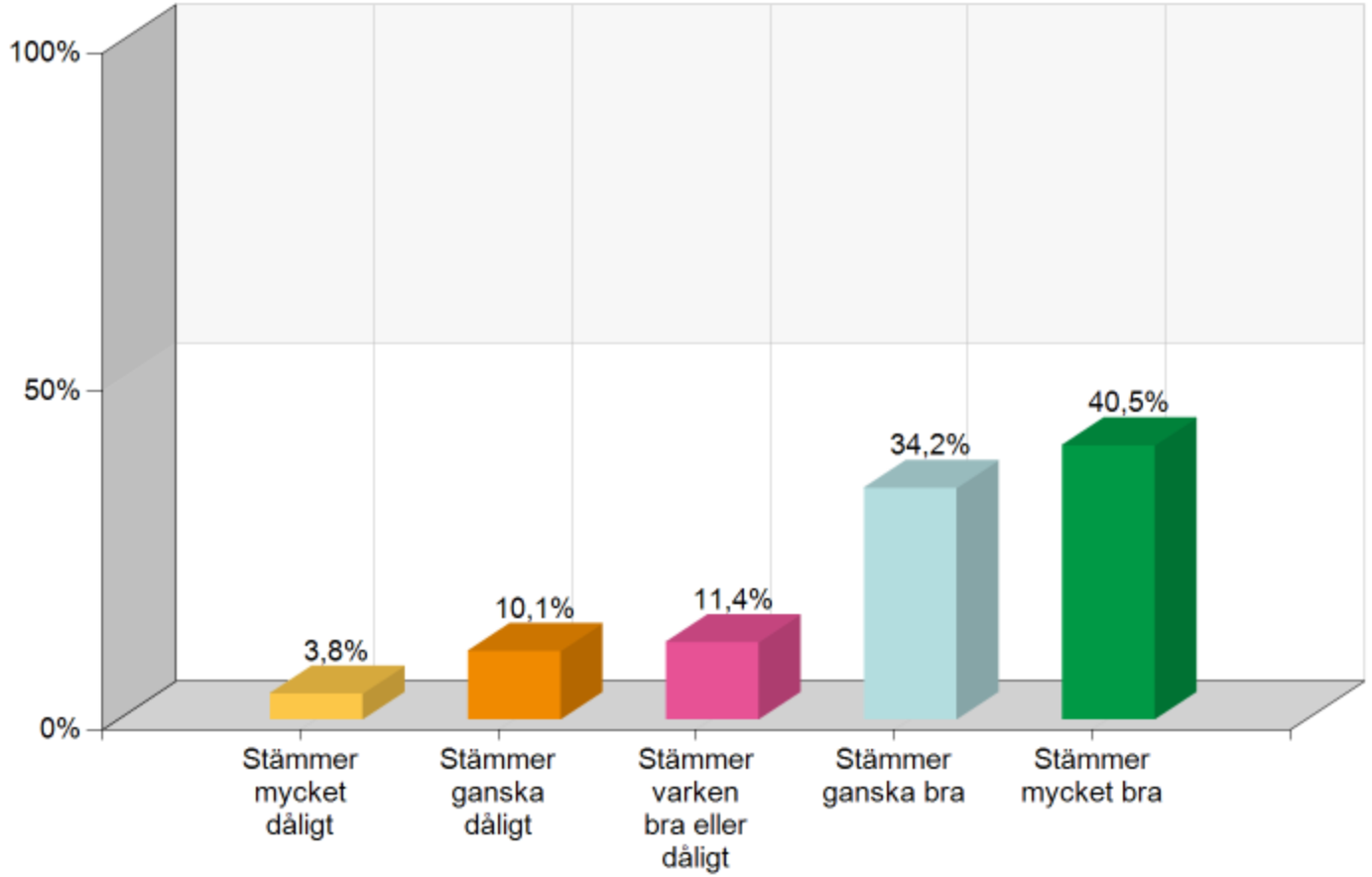
Min närmaste chef visar förtroende för mig som medarbetare



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	3	3,8
Stämmer ganska dåligt	4	5,1
Stämmer varken bra eller dåligt	12	15,2
Stämmer ganska bra	28	35,4
Stämmer mycket bra	32	40,5
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	4,04
Median	4

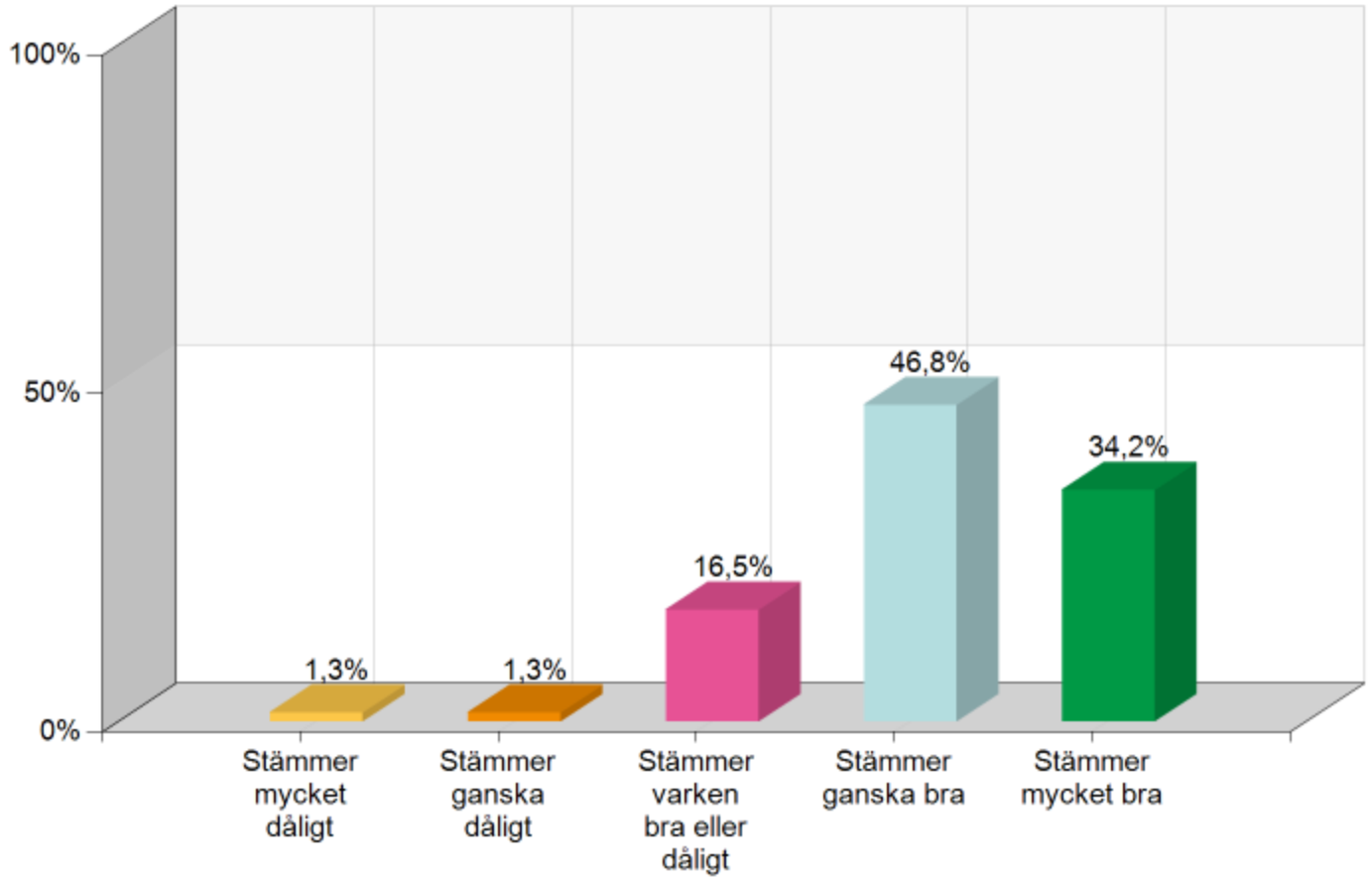
Min närmaste chef ger mig förutsättningar att ta ansvar i mitt arbete



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	3	3,8
Stämmer ganska dåligt	8	10,1
Stämmer varken bra eller dåligt	9	11,4
Stämmer ganska bra	27	34,2
Stämmer mycket bra	32	40,5
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,97
Median	4

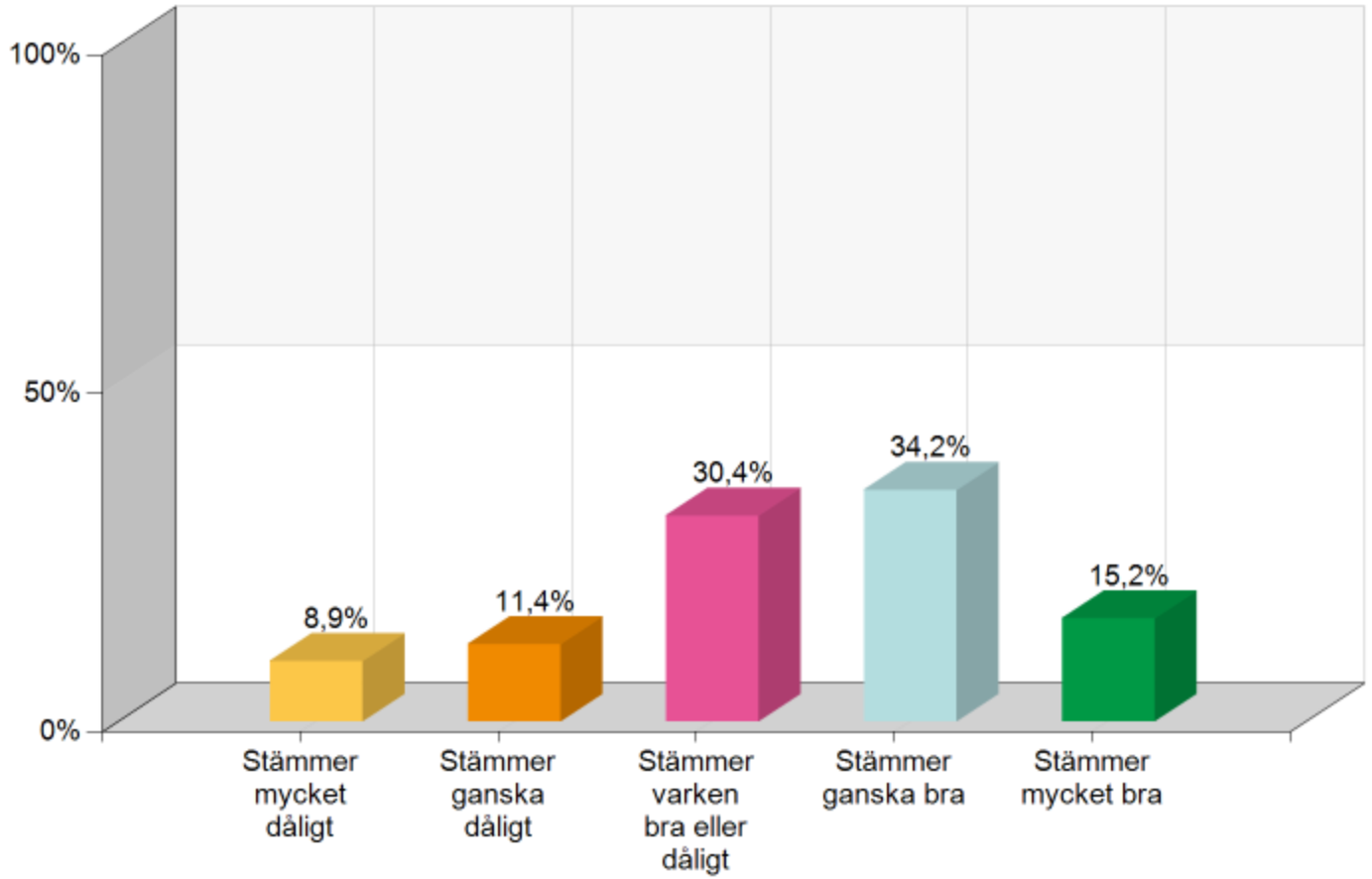
Jag är insatt i min arbetsplats mål



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	1	1,3
Stämmer ganska dåligt	1	1,3
Stämmer varken bra eller dåligt	13	16,5
Stämmer ganska bra	37	46,8
Stämmer mycket bra	27	34,2
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	4,11
Median	4

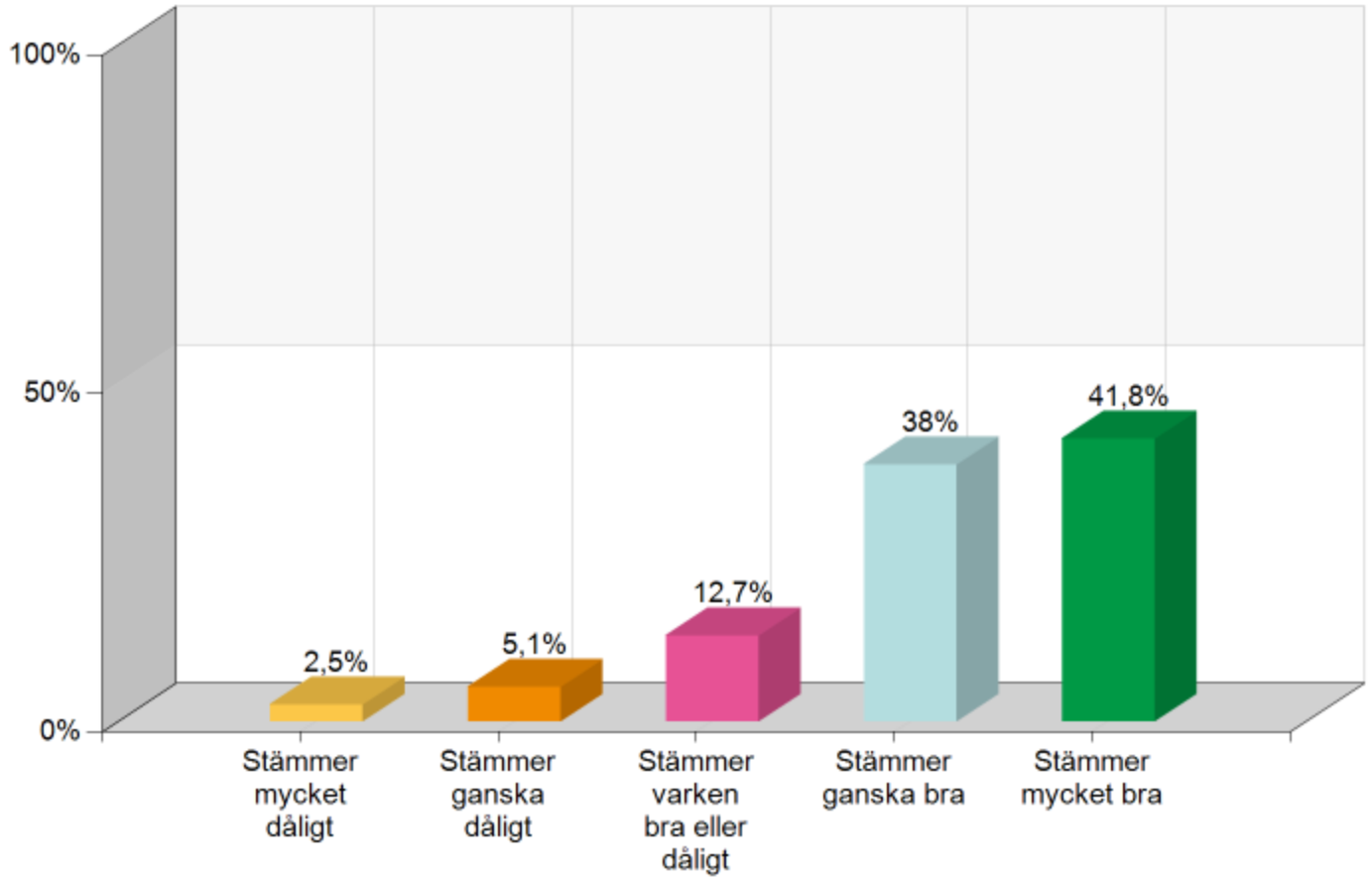
Min arbetsplats mål följs upp och utvärderas på ett bra sätt



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	7	8,9
Stämmer ganska dåligt	9	11,4
Stämmer varken bra eller dåligt	24	30,4
Stämmer ganska bra	27	34,2
Stämmer mycket bra	12	15,2
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,35
Median	3

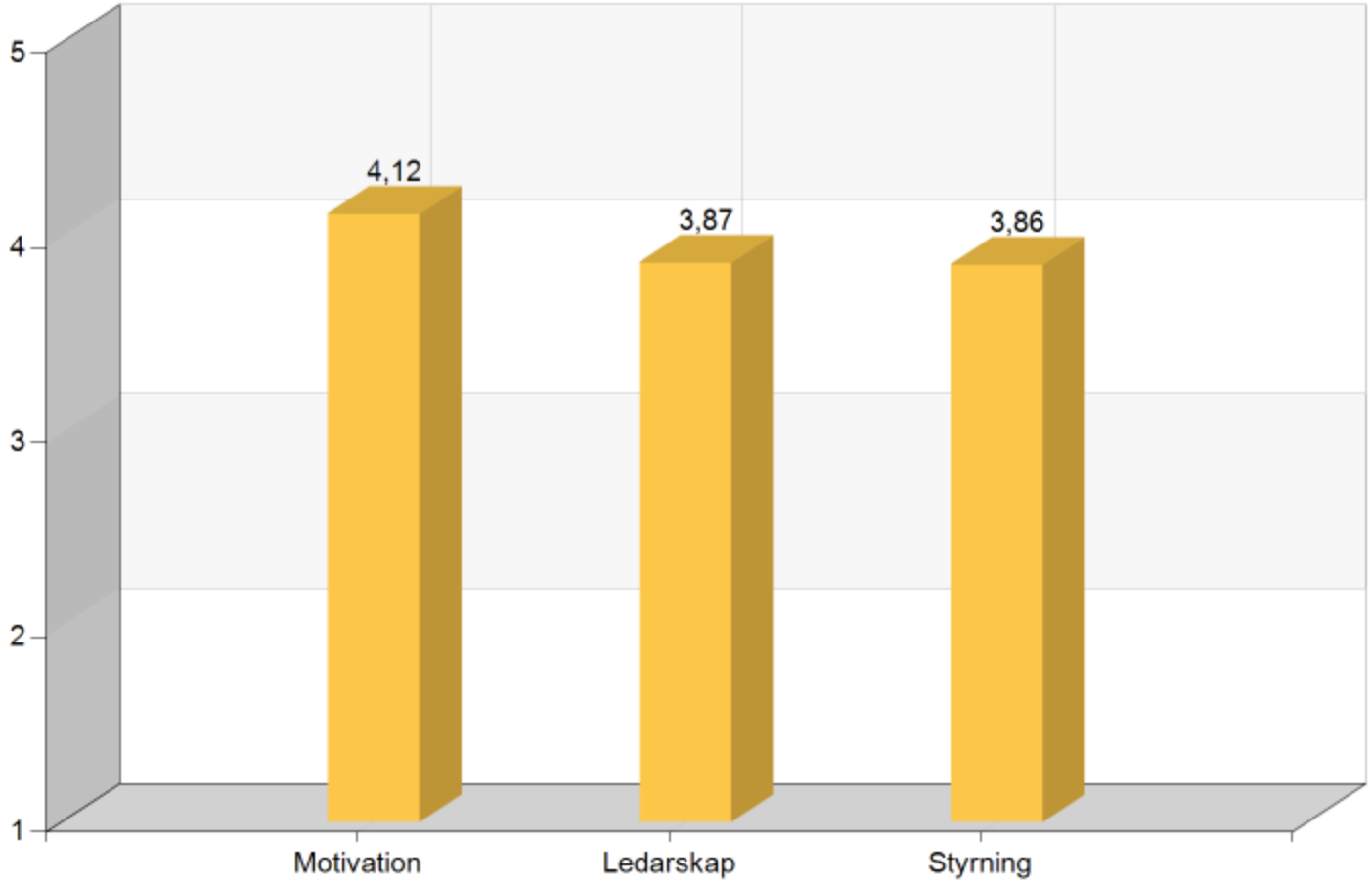
Jag vet vad som förväntas av mig i mitt arbete



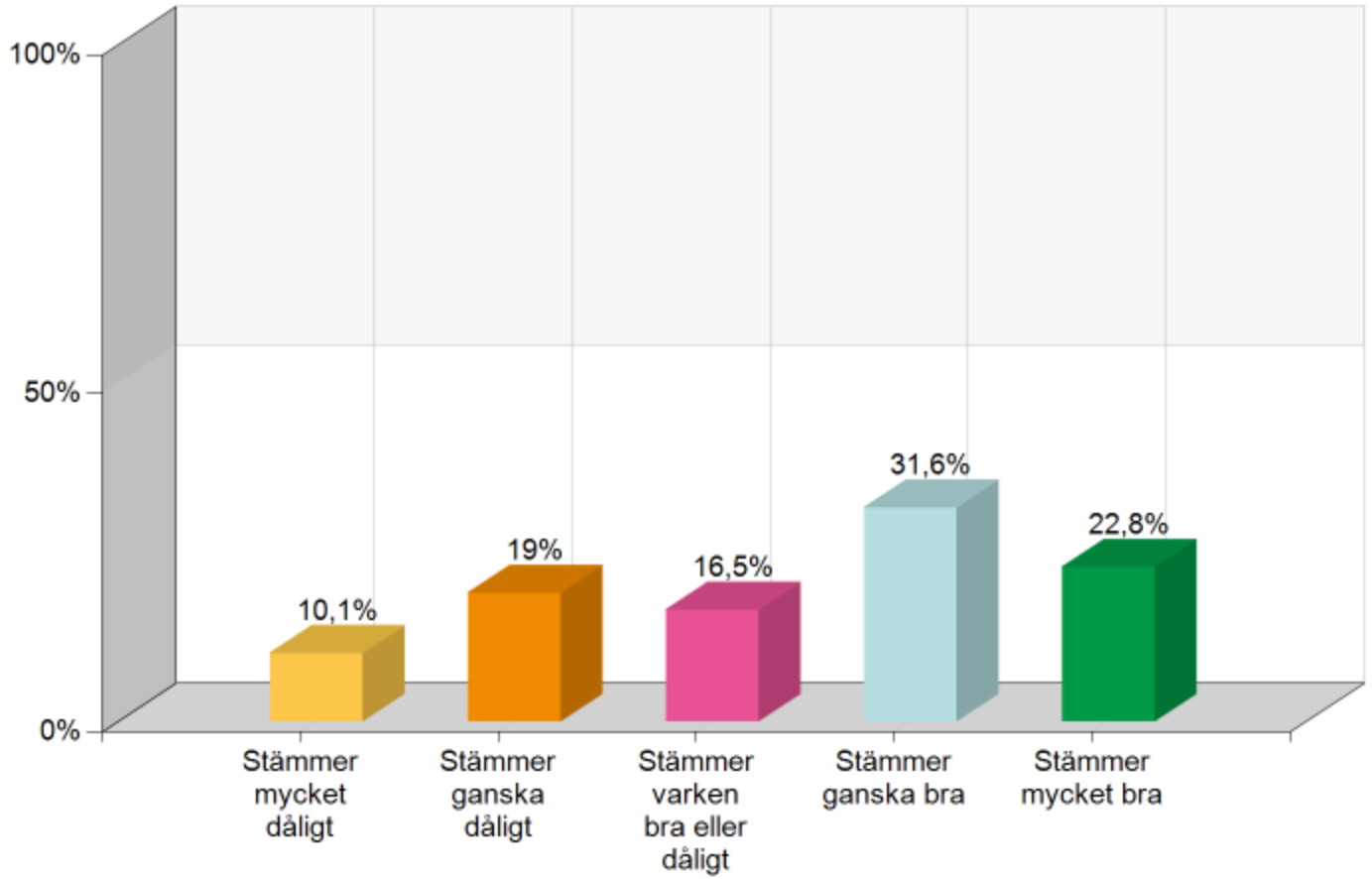
Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	2	2,5
Stämmer ganska dåligt	4	5,1
Stämmer varken bra eller dåligt	10	12,7
Stämmer ganska bra	30	38
Stämmer mycket bra	33	41,8
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	4,11
Median	4

HME: Sammanfattning av medelvärde per område



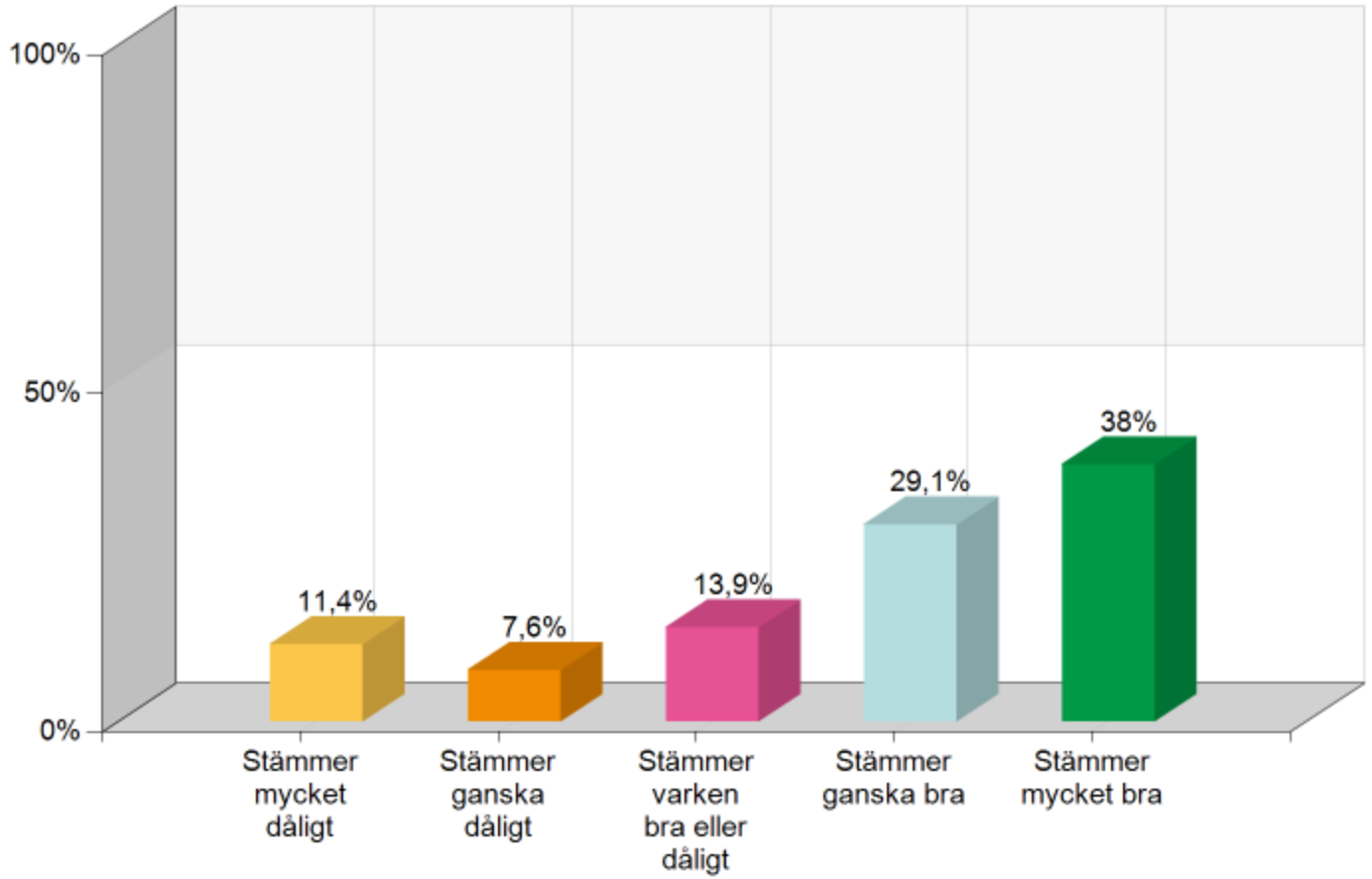
Jag är totalt sett nöjd med ledarskapet på min arbetsplats



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	8	10,1
Stämmer ganska dåligt	15	19
Stämmer varken bra eller dåligt	13	16,5
Stämmer ganska bra	25	31,6
Stämmer mycket bra	18	22,8
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,38
Median	4

Jag kan rekommendera min arbetsplats till andra

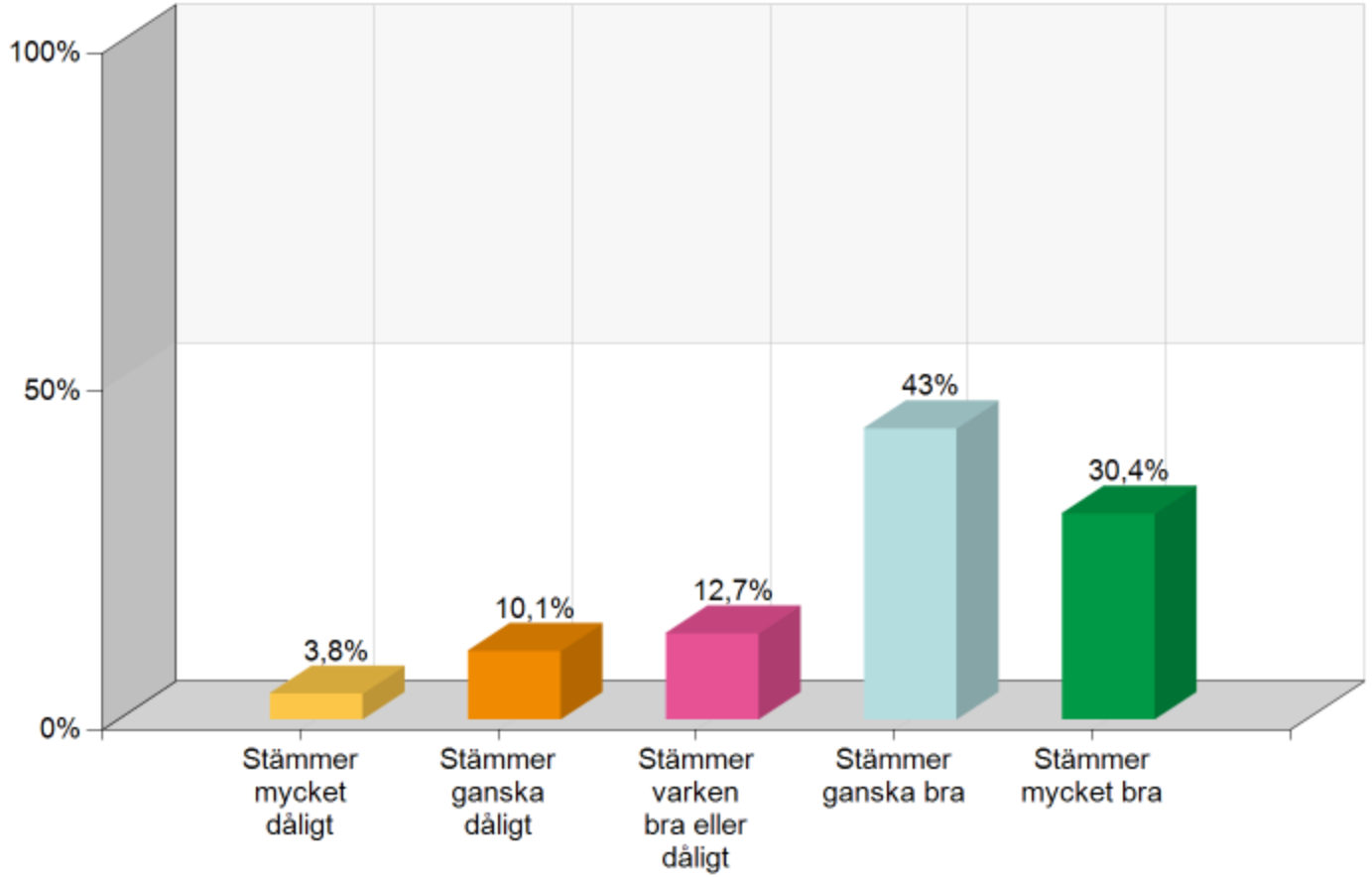


Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	9	11,4
Stämmer ganska dåligt	6	7,6
Stämmer varken bra eller dåligt	11	13,9
Stämmer ganska bra	23	29,1
Stämmer mycket bra	30	38
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,75
Median	4

På kommande sidor presenteras frågor som berör arbetsmiljö, kränkande särbehandling och diskriminering, utveckling och lön samt våra gemensamma värderingar.

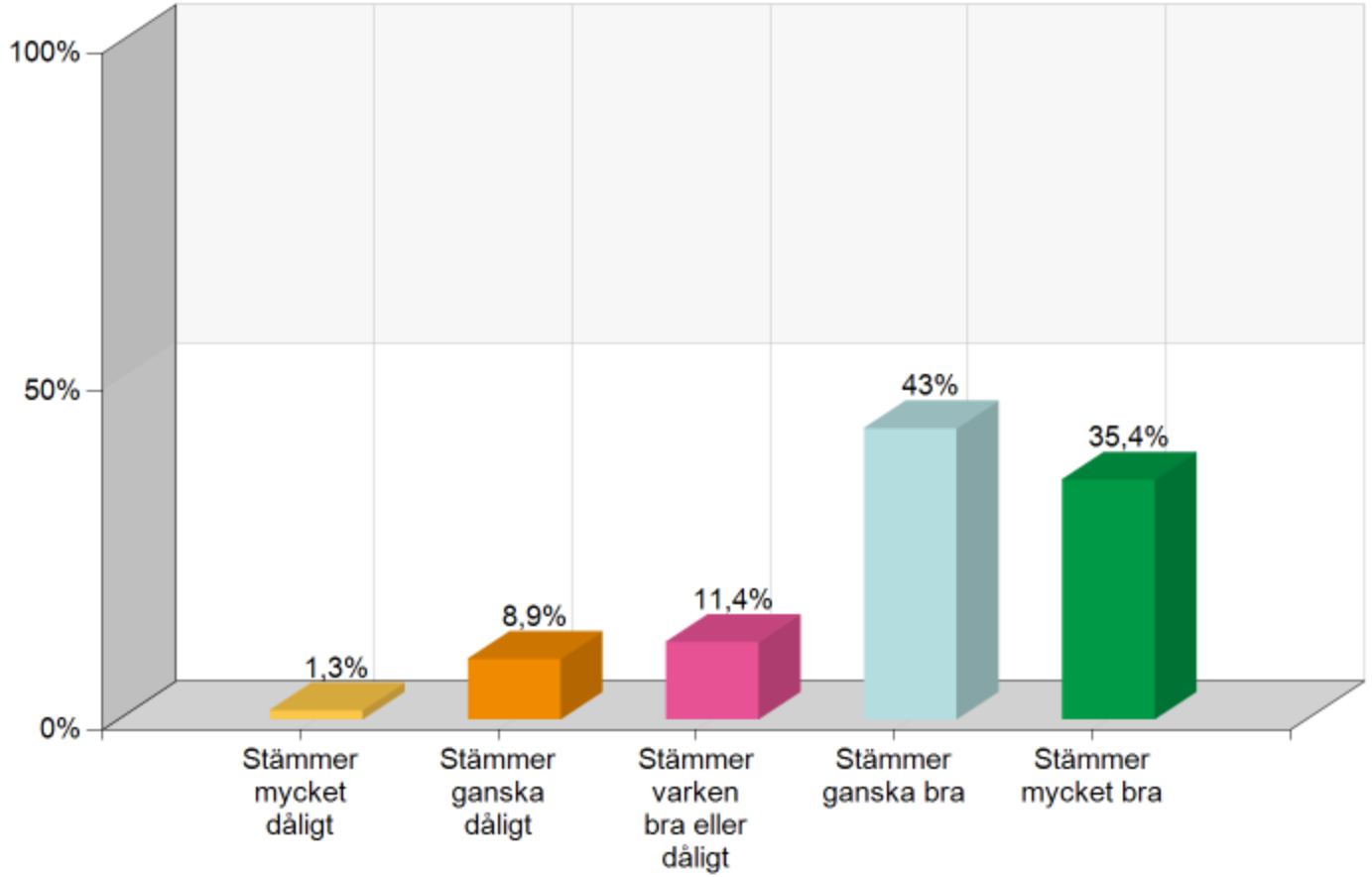
Jag upplever att stämningen är god på min arbetsplats



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	3	3,8
Stämmer ganska dåligt	8	10,1
Stämmer varken bra eller dåligt	10	12,7
Stämmer ganska bra	34	43
Stämmer mycket bra	24	30,4
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,86
Median	4

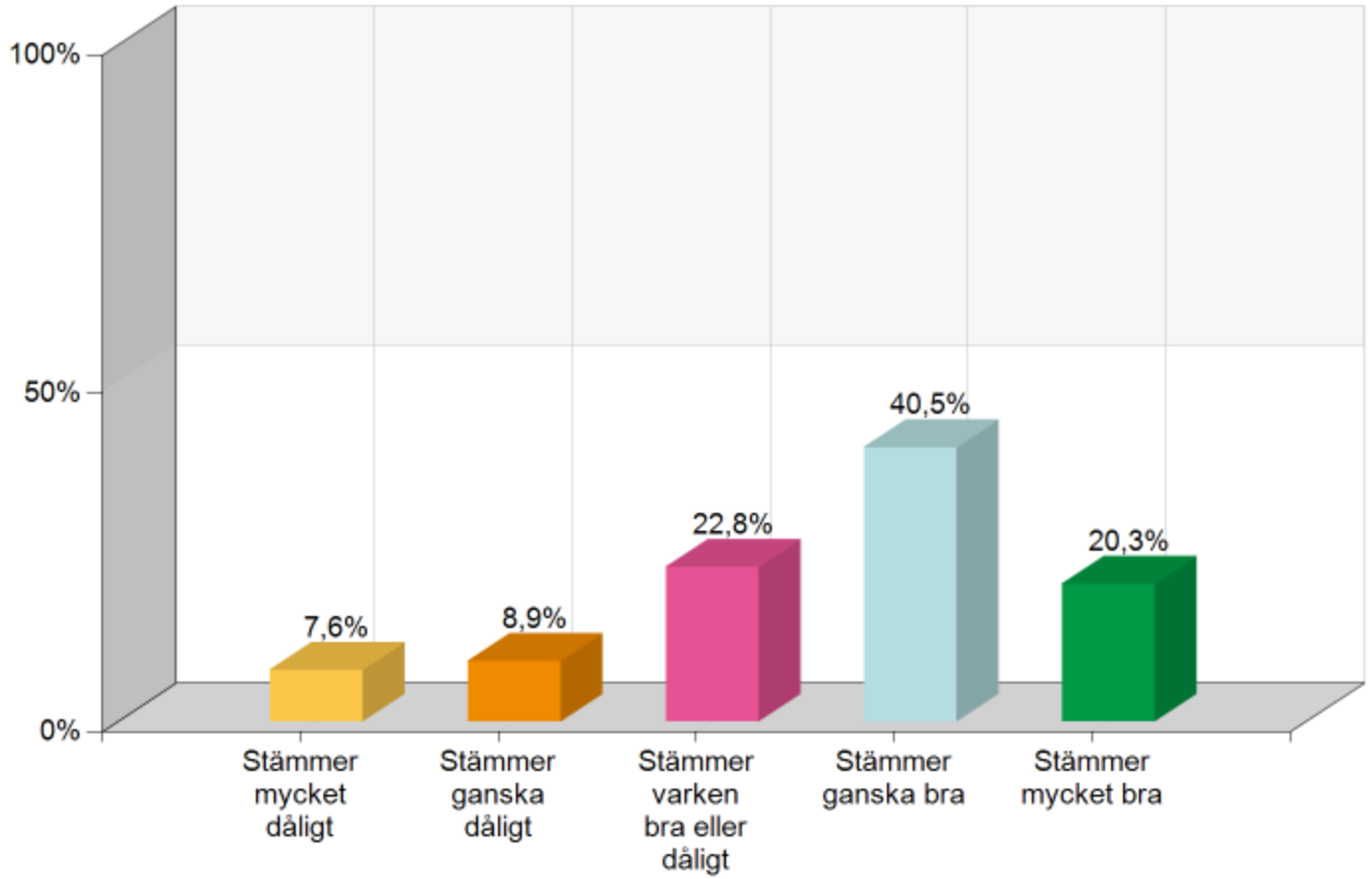
Jag har tillräckliga befogenheter i förhållande till mina arbetsuppgifter



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	1	1,3
Stämmer ganska dåligt	7	8,9
Stämmer varken bra eller dåligt	9	11,4
Stämmer ganska bra	34	43
Stämmer mycket bra	28	35,4
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	4,03
Median	4

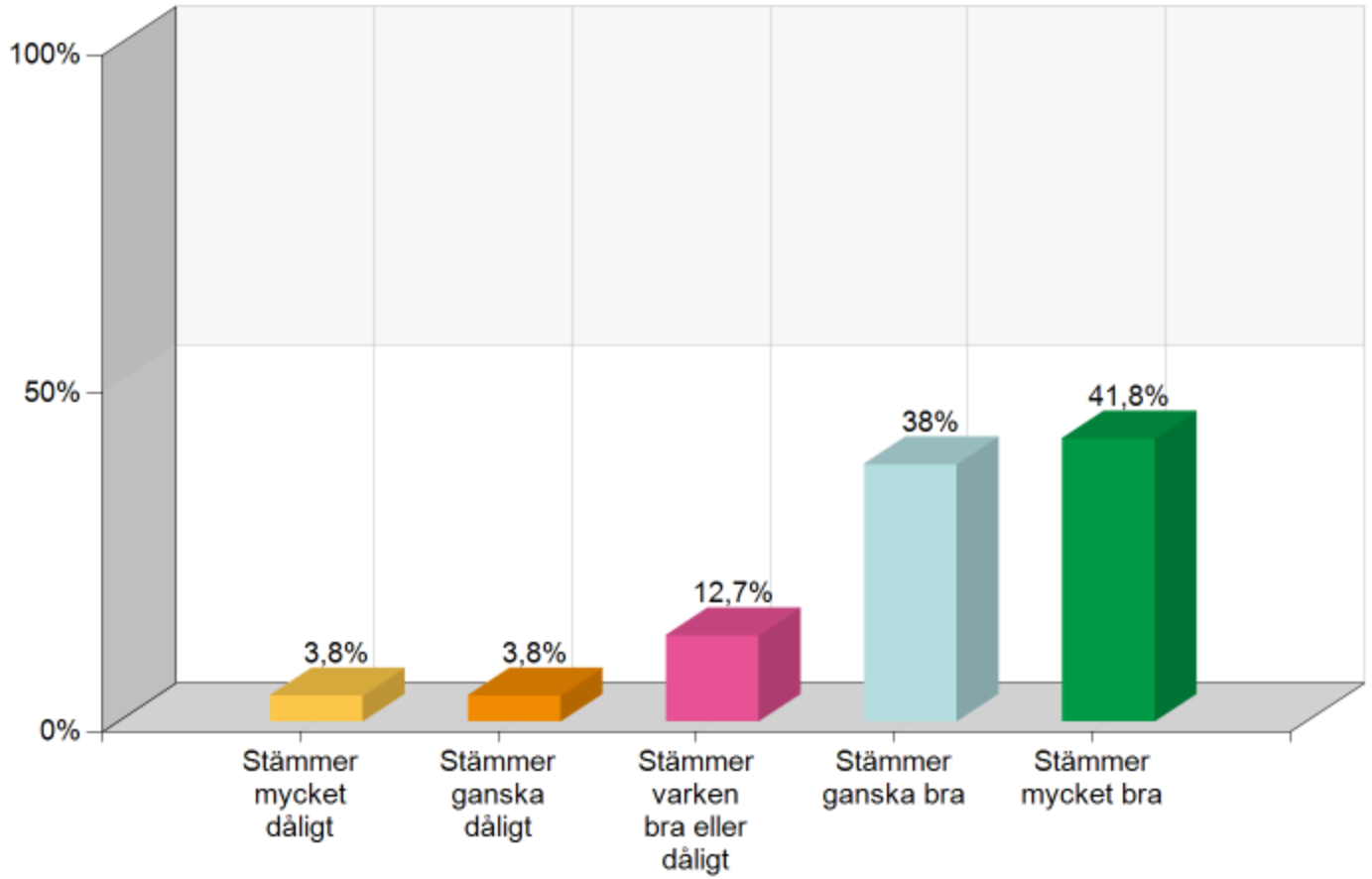
Min arbetsbelastning är mestadels rimlig



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	6	7,6
Stämmer ganska dåligt	7	8,9
Stämmer varken bra eller dåligt	18	22,8
Stämmer ganska bra	32	40,5
Stämmer mycket bra	16	20,3
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,57
Median	4

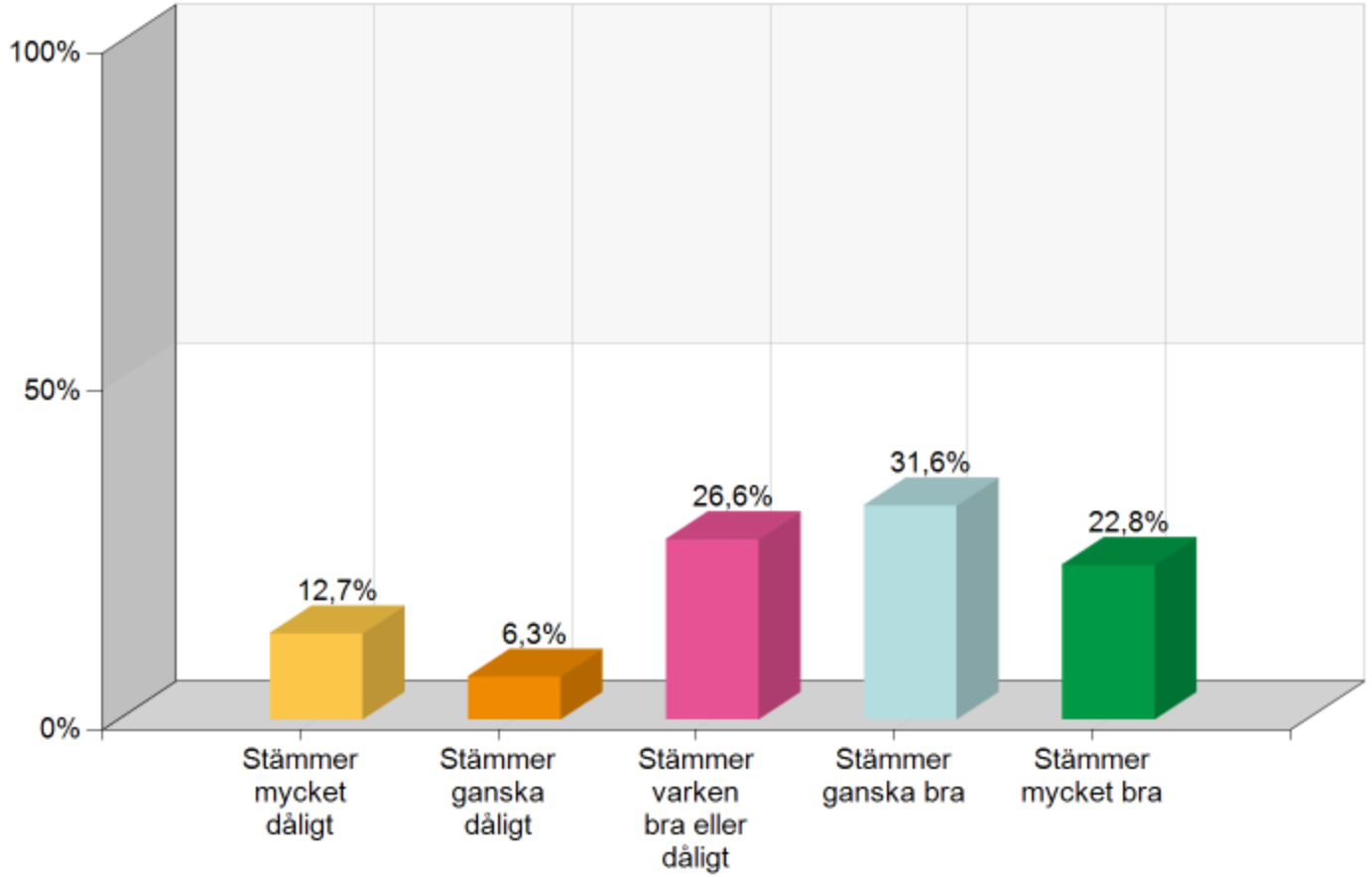
Jag har möjlighet att påverka planering och utförande av arbetet



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	3	3,8
Stämmer ganska dåligt	3	3,8
Stämmer varken bra eller dåligt	10	12,7
Stämmer ganska bra	30	38
Stämmer mycket bra	33	41,8
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	4,1
Median	4

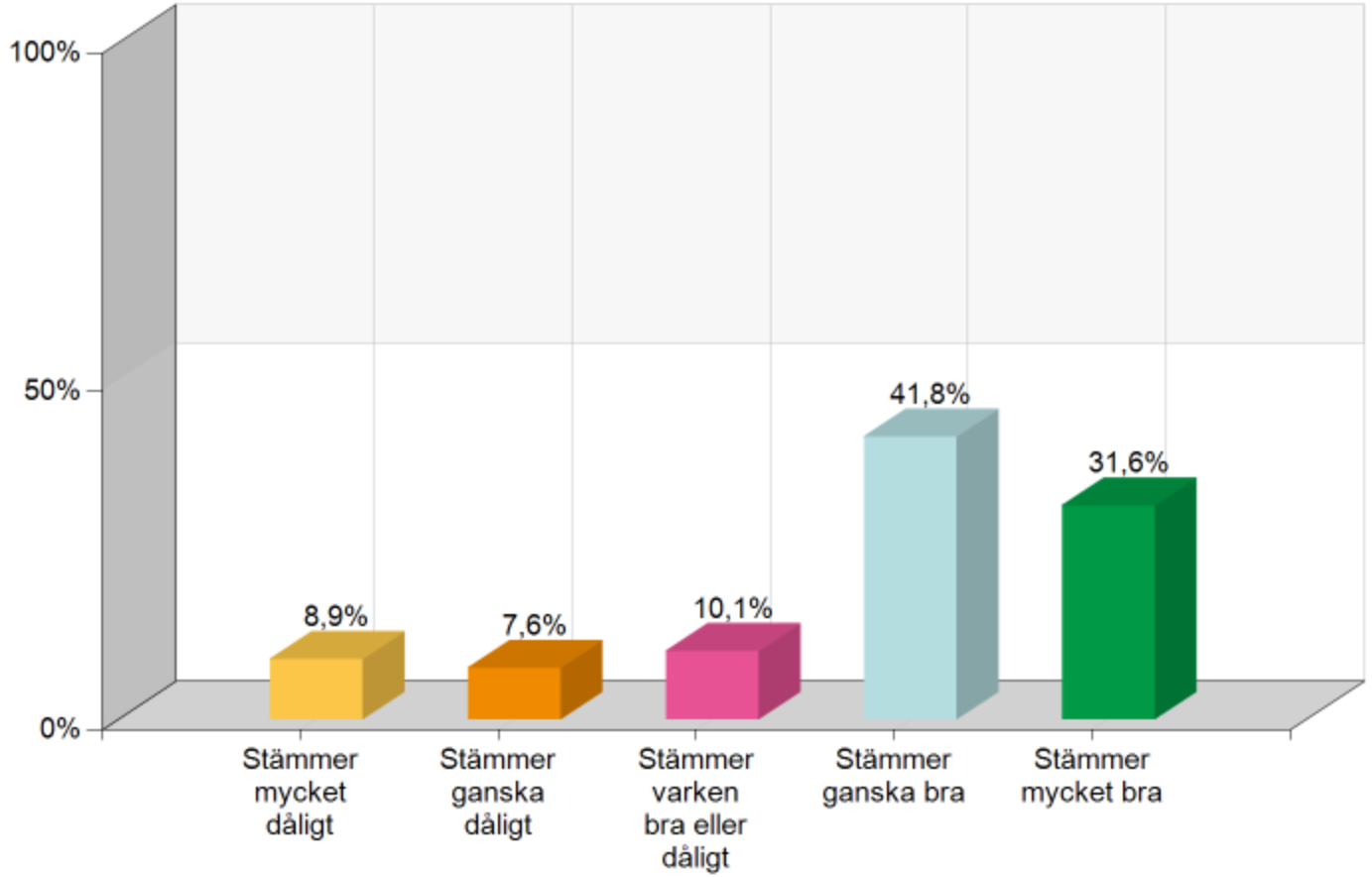
Jag har möjlighet att få hjälp av min närmaste chef med att prioritera arbetsuppgifter



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	10	12,7
Stämmer ganska dåligt	5	6,3
Stämmer varken bra eller dåligt	21	26,6
Stämmer ganska bra	25	31,6
Stämmer mycket bra	18	22,8
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,46
Median	4

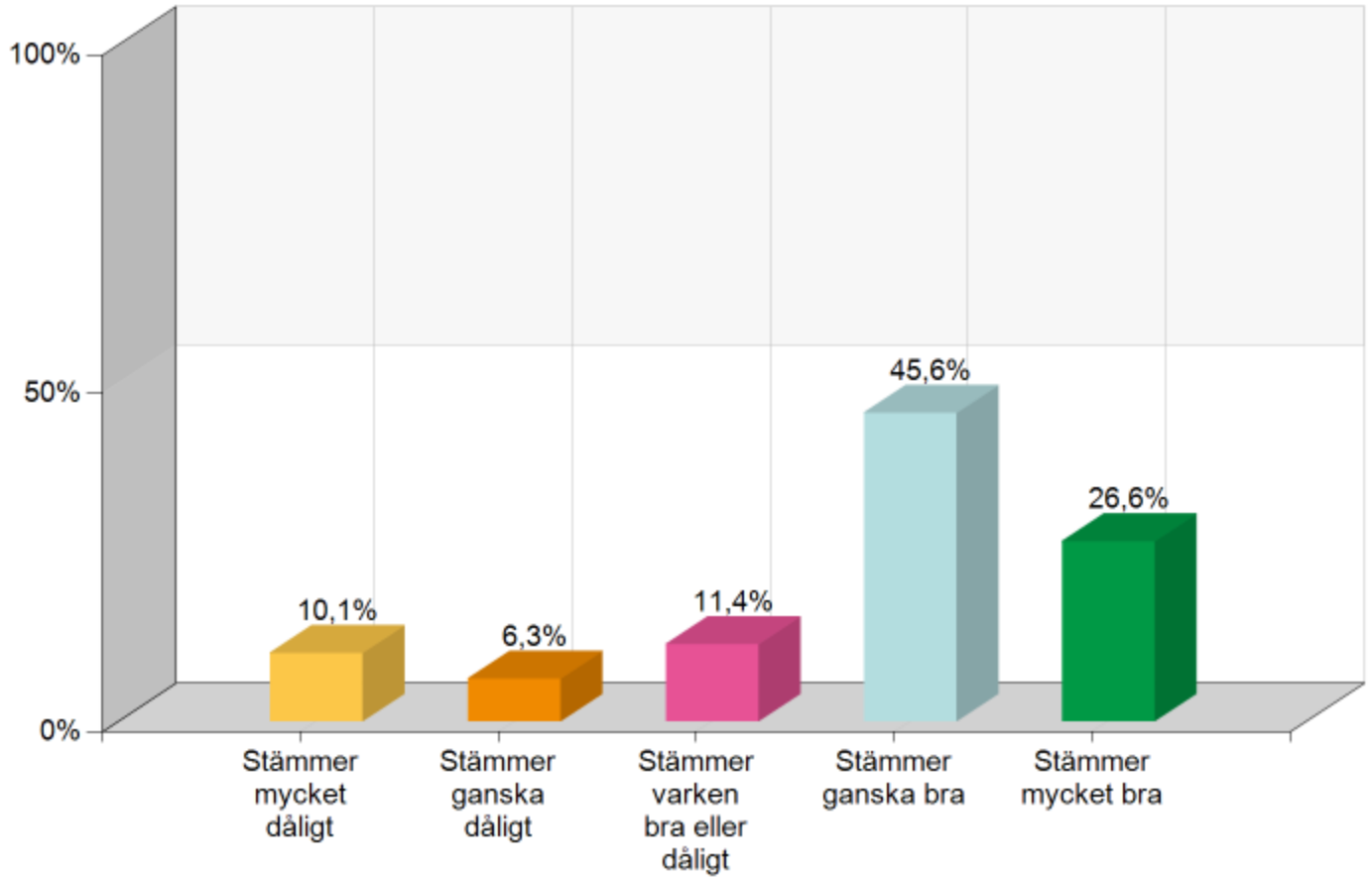
Jag är nöjd med min fysiska arbetsmiljö



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	7	8,9
Stämmer ganska dåligt	6	7,6
Stämmer varken bra eller dåligt	8	10,1
Stämmer ganska bra	33	41,8
Stämmer mycket bra	25	31,6
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,8
Median	4

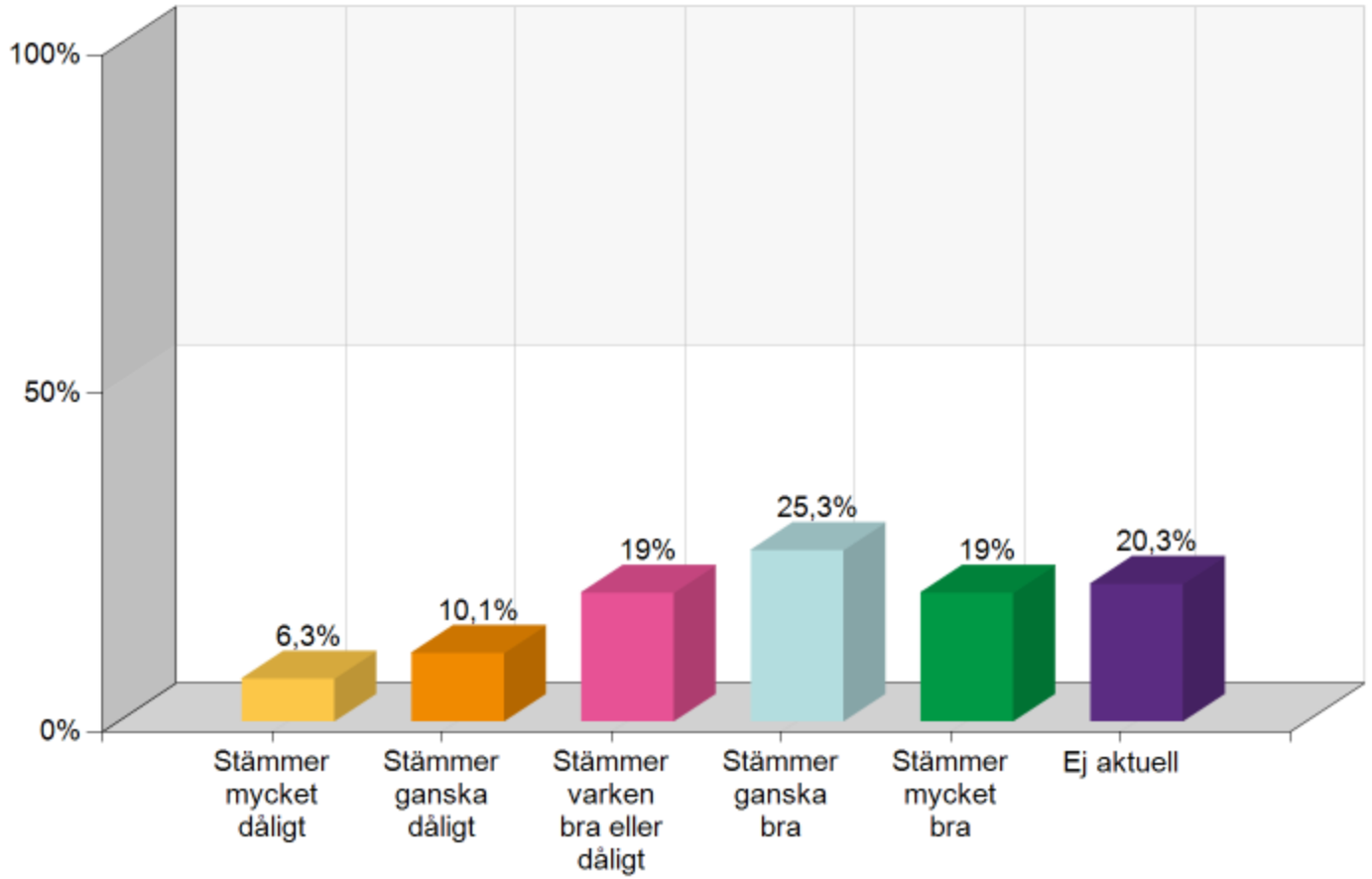
Jag är totalt sett nöjd med min arbetssituation



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	8	10,1
Stämmer ganska dåligt	5	6,3
Stämmer varken bra eller dåligt	9	11,4
Stämmer ganska bra	36	45,6
Stämmer mycket bra	21	26,6
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,72
Median	4

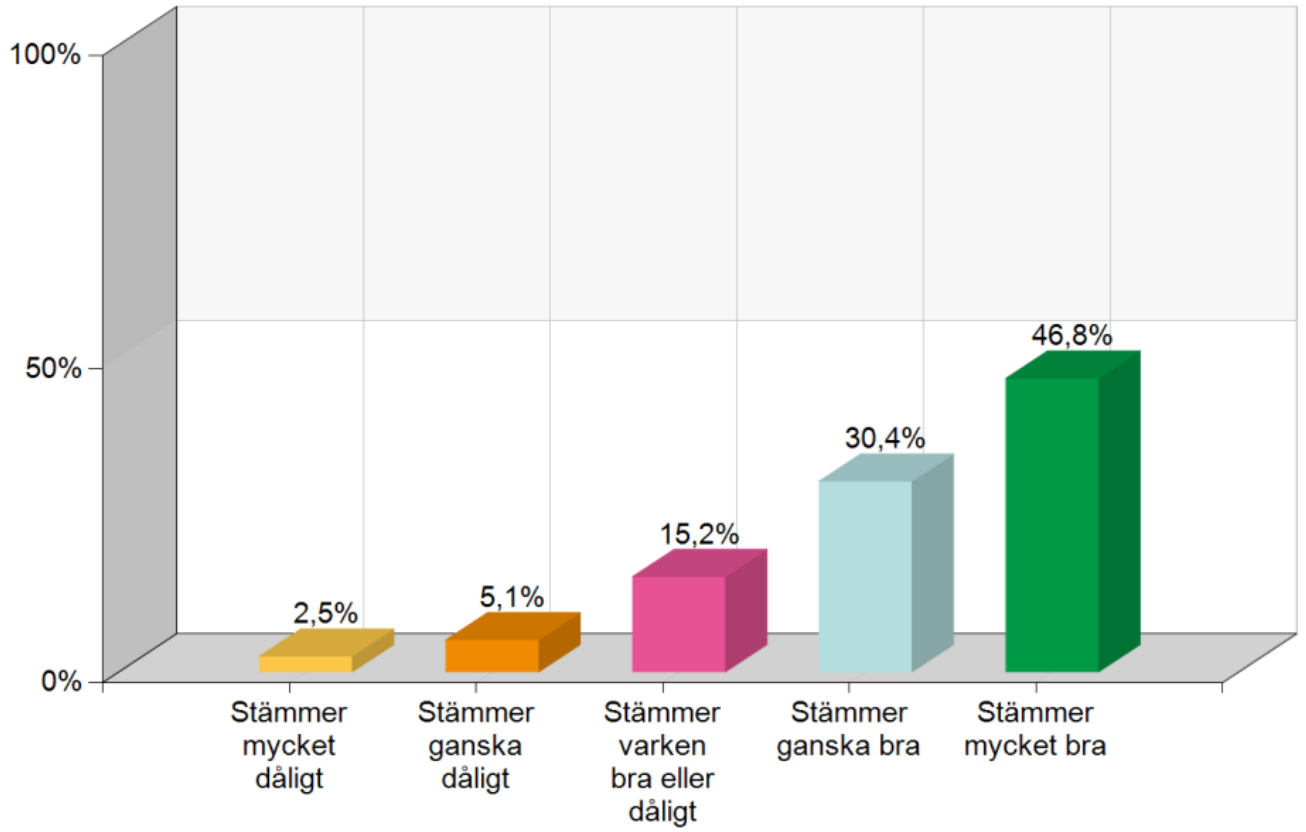
Min närmaste chef tar tag i problem som rör konflikter och relationer



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	5	6,3
Stämmer ganska dåligt	8	10,1
Stämmer varken bra eller dåligt	15	19
Stämmer ganska bra	20	25,3
Stämmer mycket bra	15	19
Ej aktuell	16	20,3
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,51

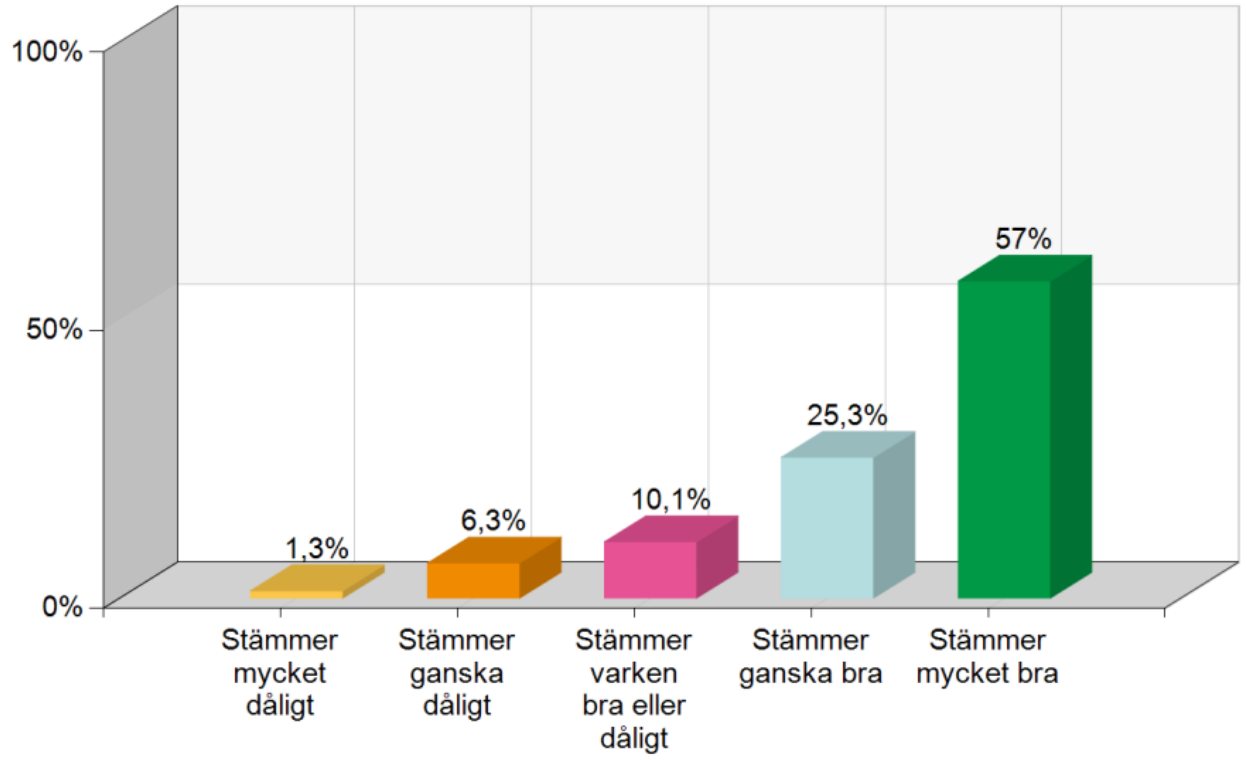
Min arbetsplats är fri från kränkande/nedsättande jargong, bilder, skämt etc om tex kön, könsidentitet eller könsuttryck, sexuell läggning, funktionsvariation, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning och ålder.



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	2	2,5
Stämmer ganska dåligt	4	5,1
Stämmer varken bra eller dåligt	12	15,2
Stämmer ganska bra	24	30,4
Stämmer mycket bra	37	46,8
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	4,14
Median	4

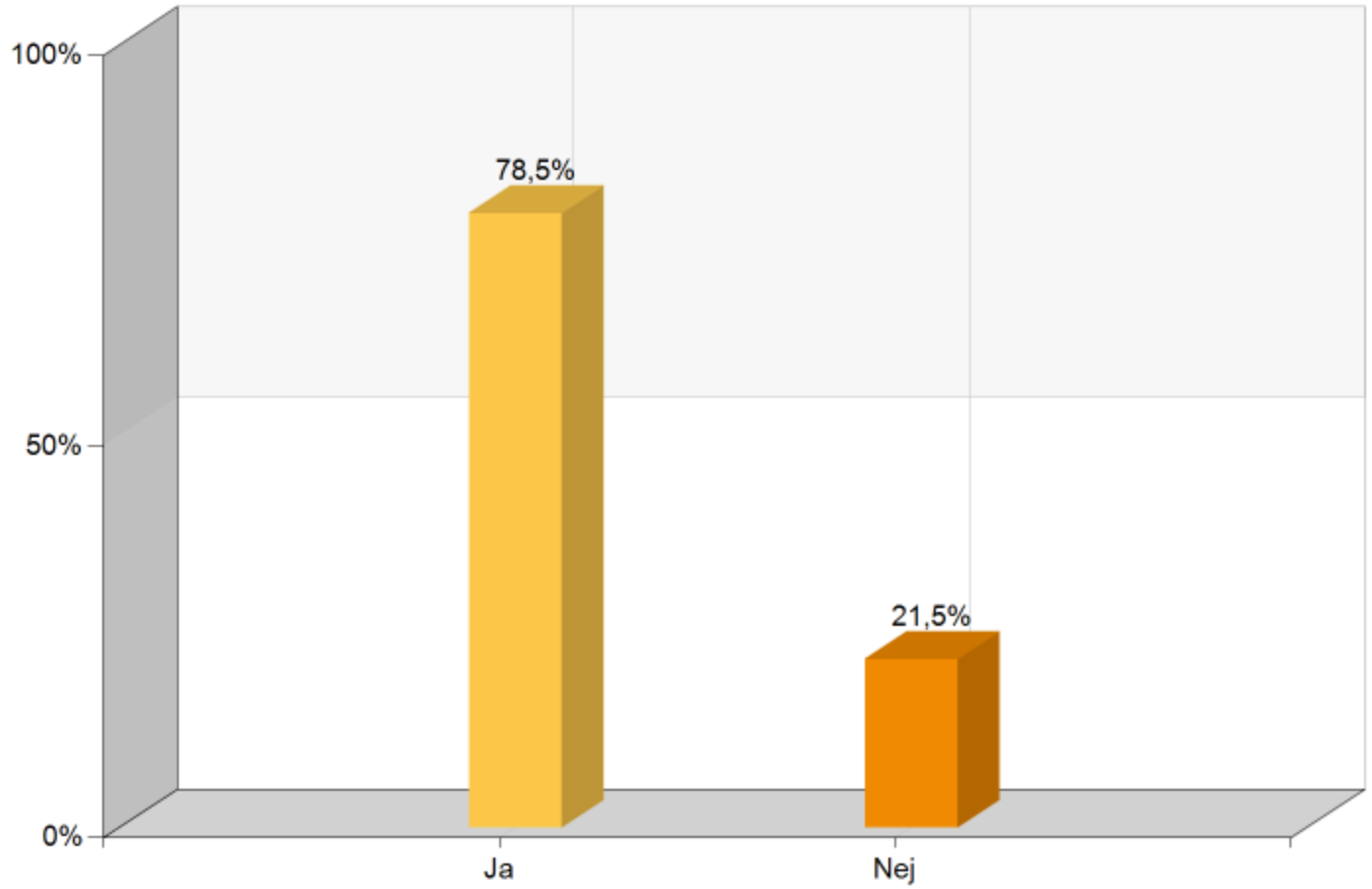
På min arbetsplats behandlas alla lika oavsett: kön, könsidentitet eller könsuttryck, sexuell läggning, funktionsvariation, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning och ålder.



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	1	1,3
Stämmer ganska dåligt	5	6,3
Stämmer varken bra eller dåligt	8	10,1
Stämmer ganska bra	20	25,3
Stämmer mycket bra	45	57
Total	**79**	**100**

Statistik	
Medelvärde	4,3
Median	5

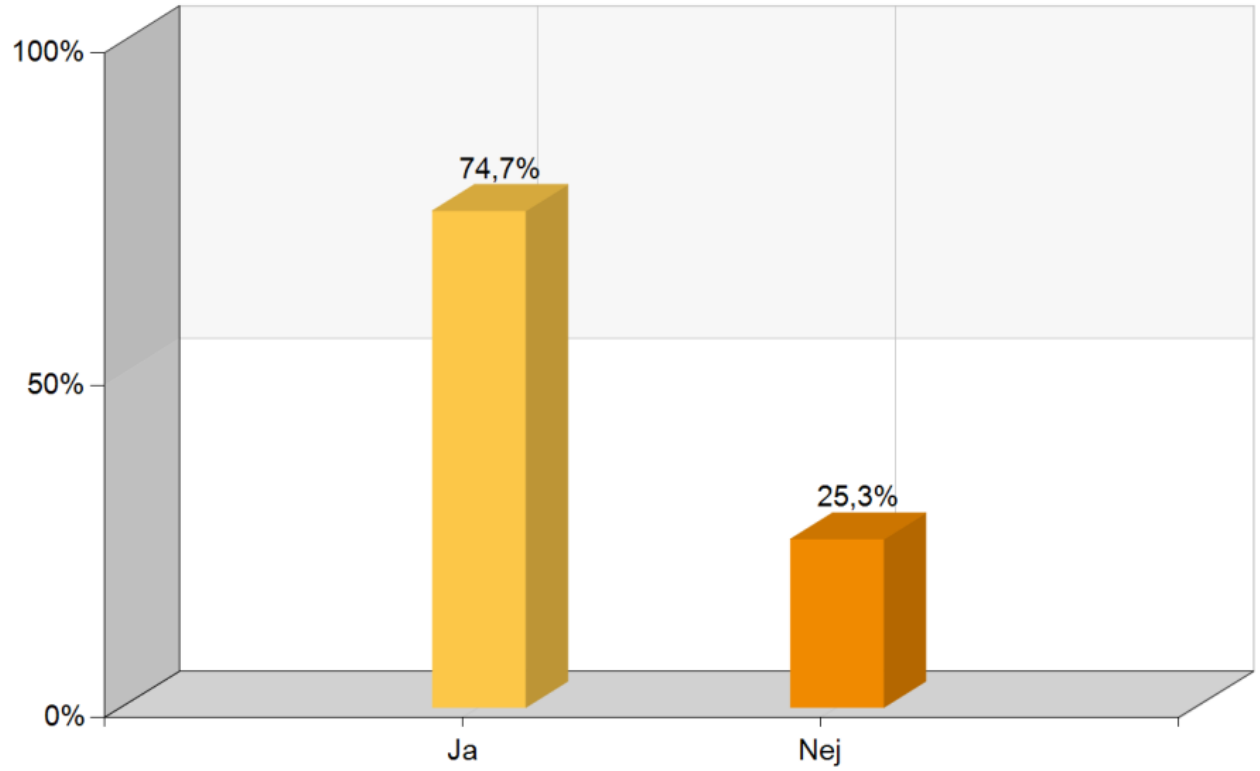
Om du hade blivit utsatt för kränkande särbehandling/diskriminering/repressalier hade du anmält det?



Namn	Antal	%
Ja	62	78,5
Nej	17	21,5
Total	**79**	**100**

Vet du hur du ska gå tillväga om du blir utsatt för:

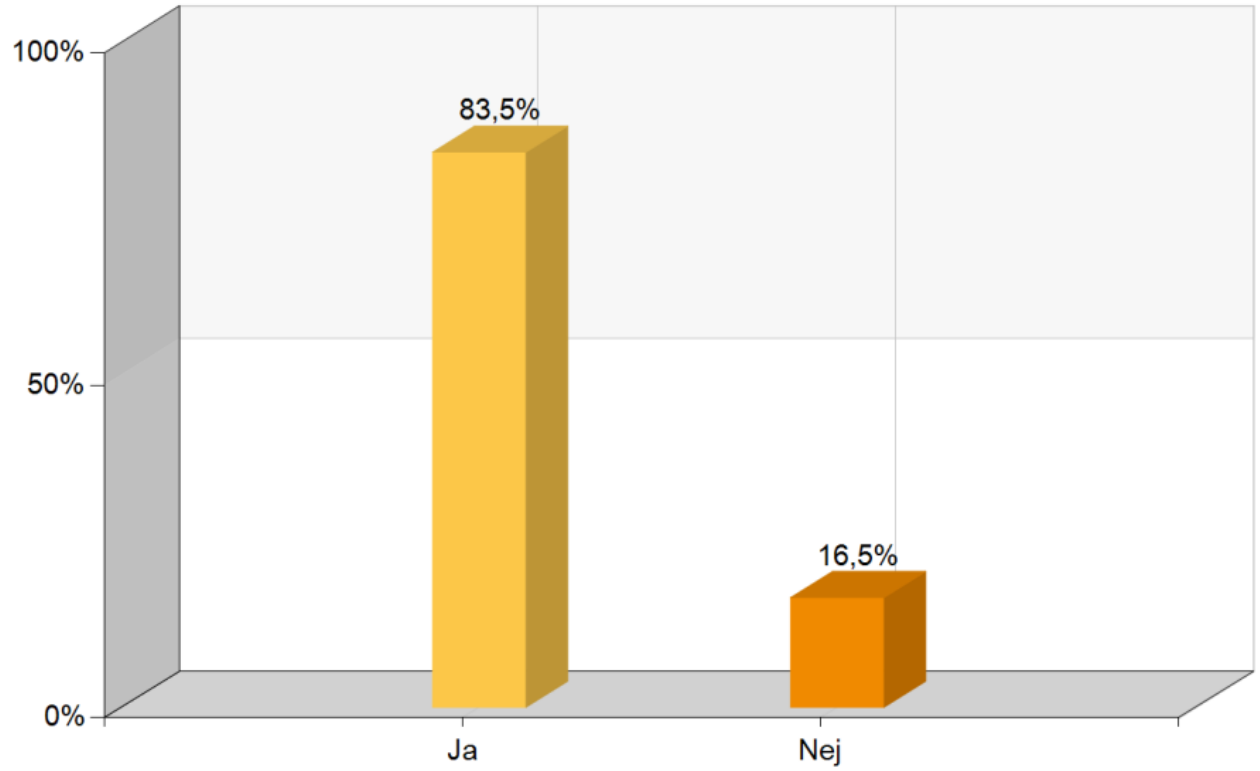
Repressalier



Namn	Antal	%
Ja	59	74,7
Nej	20	25,3
Total	**79**	**100**

Vet du hur du ska gå tillväga om du blir utsatt för:

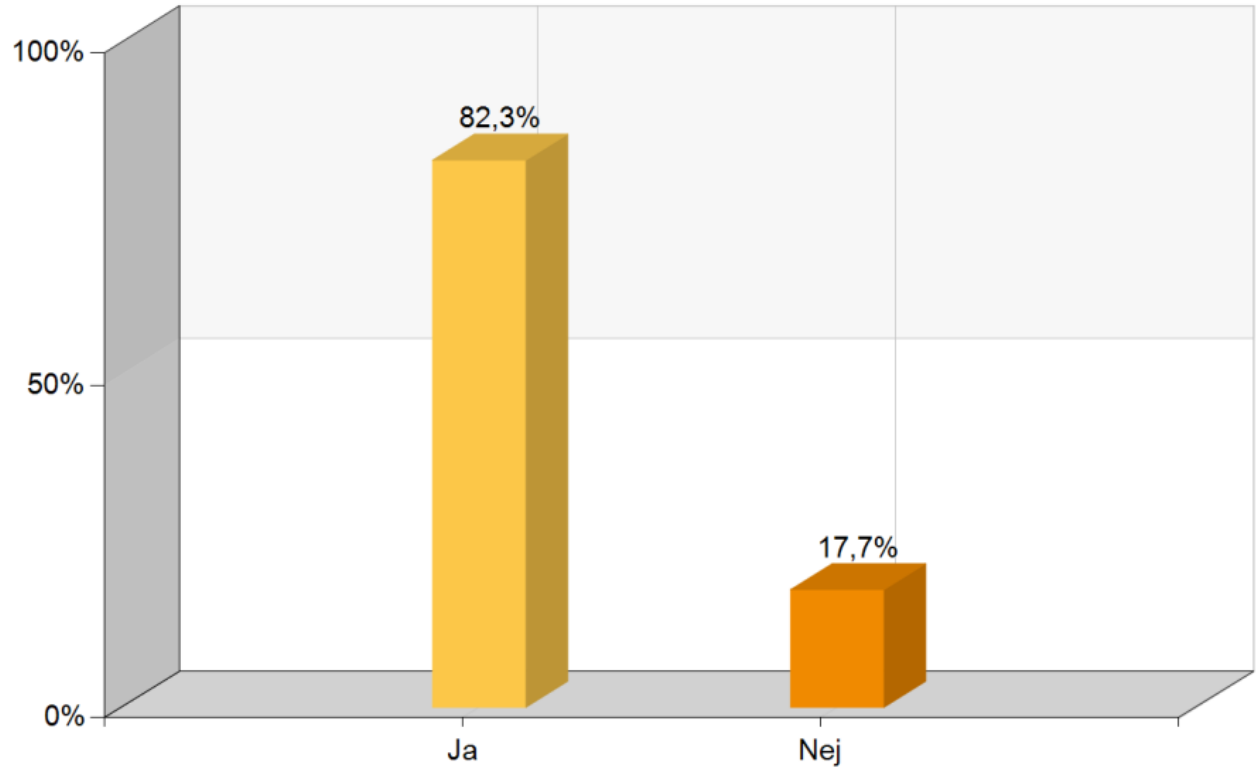
Kränkande särbehandling



Namn	Antal	%
Ja	66	83,5
Nej	13	16,5
Total	**79**	**100**

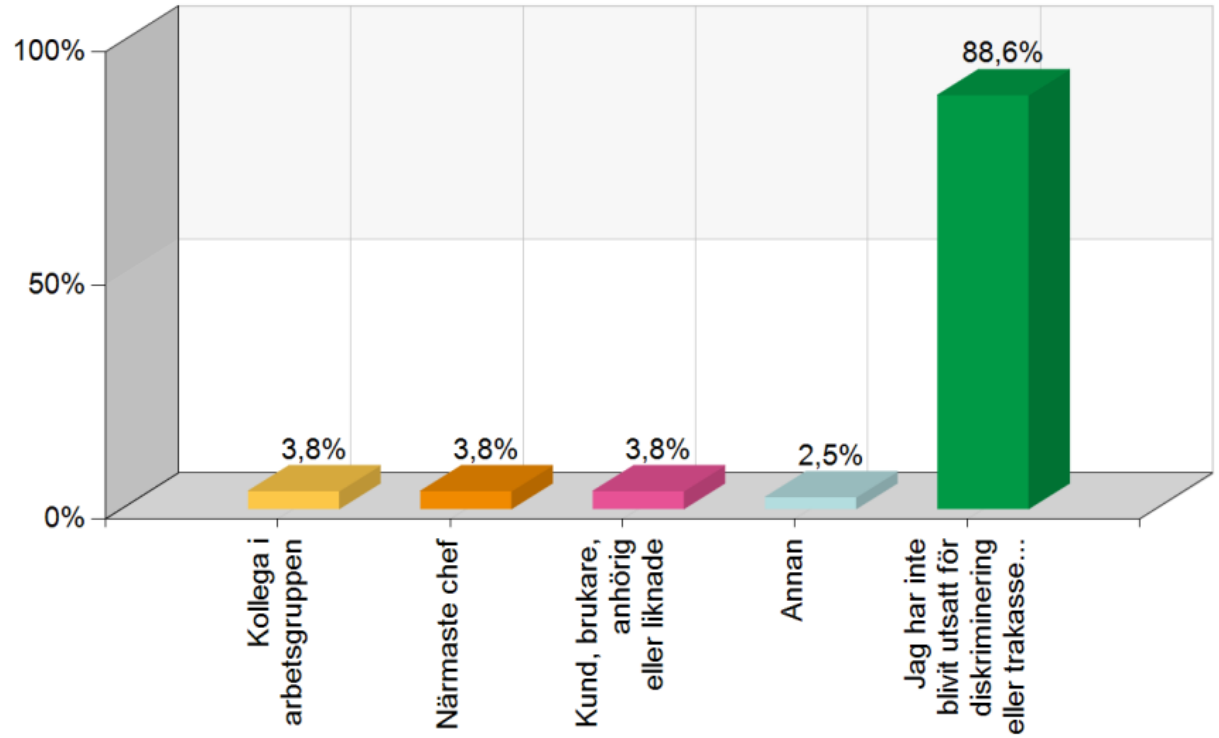
Vet du hur du ska gå tillväga om du blir utsatt för:

Diskriminering



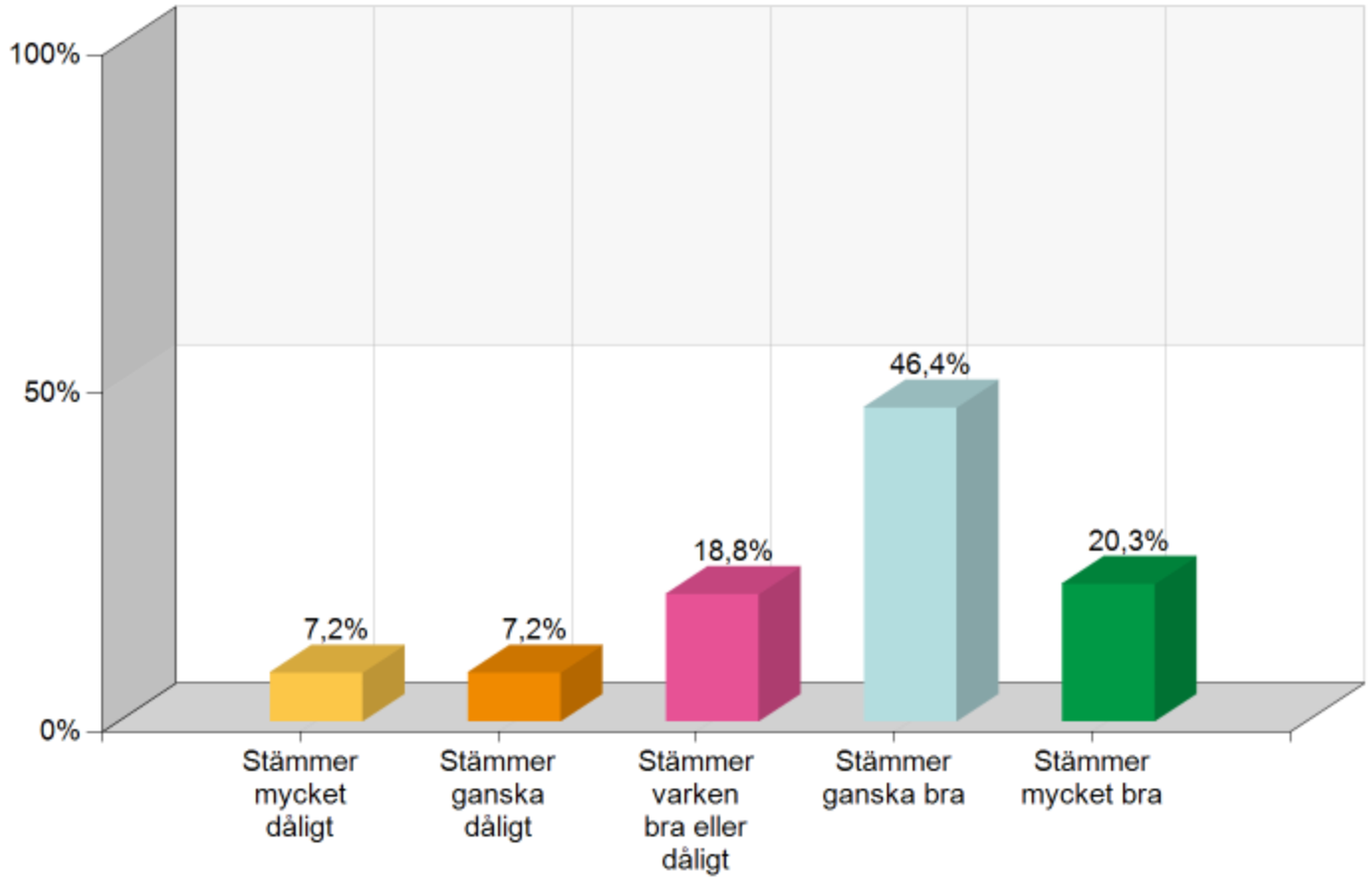
Namn	Antal	%
Ja	65	82,3
Nej	14	17,7
Total	**79**	**100**

Om du blivit utsatt för diskriminering eller blivit trakasserad det senaste året, av vem har du blivit utsatt? (Det går att välja flera alternativ)



Namn	Antal	%
Kollega i arbetsgruppen	3	3,8
Närmaste chef	3	3,8
Kund, brukare, anhörig eller liknade	3	3,8
Annan	2	2,5
Jag har inte blivit utsatt för diskriminering eller trakasserier	70	88,6
Total	**81**	**102,5**

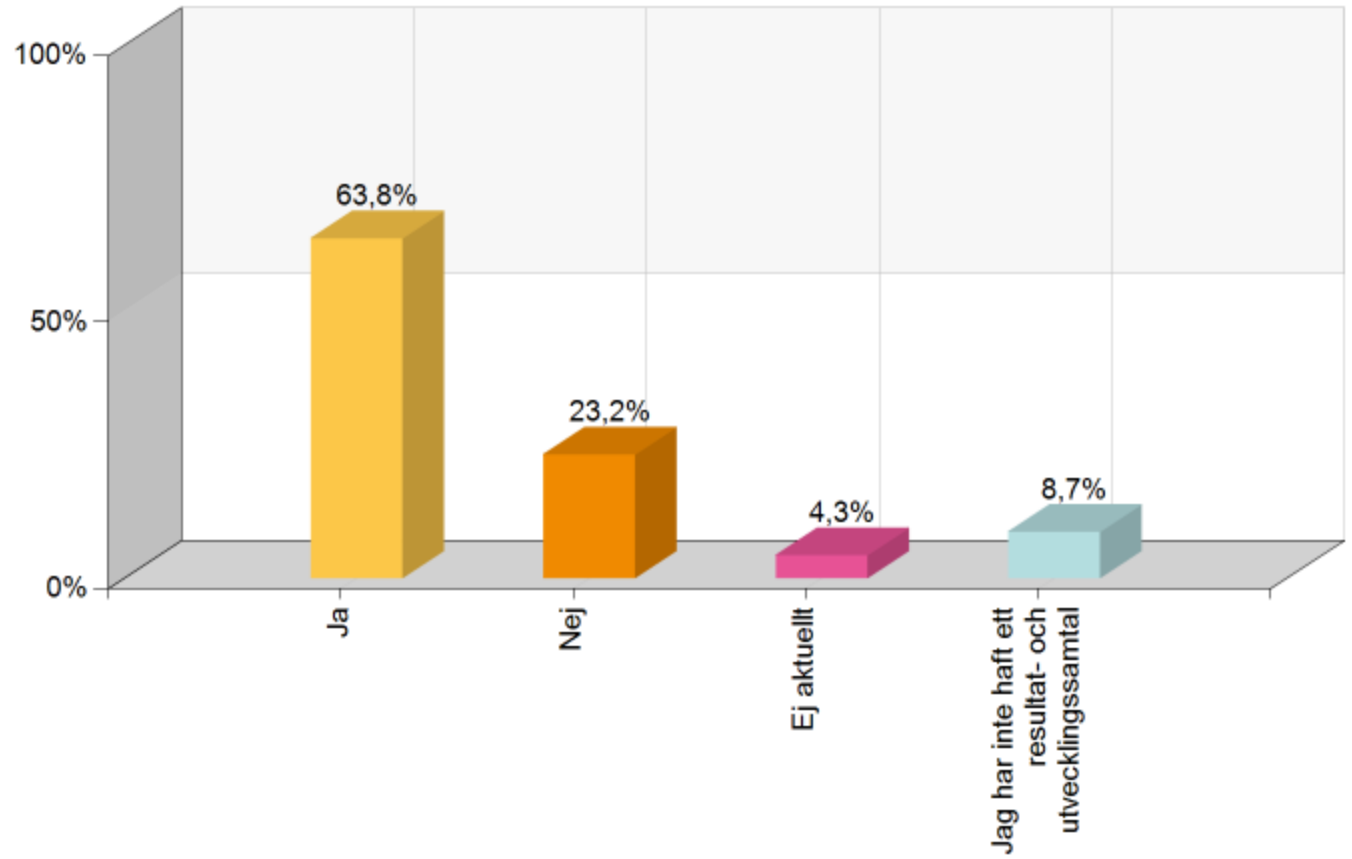
Min närmaste chef ger mig förutsättningar att utveckla min kompetens



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	5	7,2
Stämmer ganska dåligt	5	7,2
Stämmer varken bra eller dåligt	13	18,8
Stämmer ganska bra	32	46,4
Stämmer mycket bra	14	20,3
Total	**69**	**100**

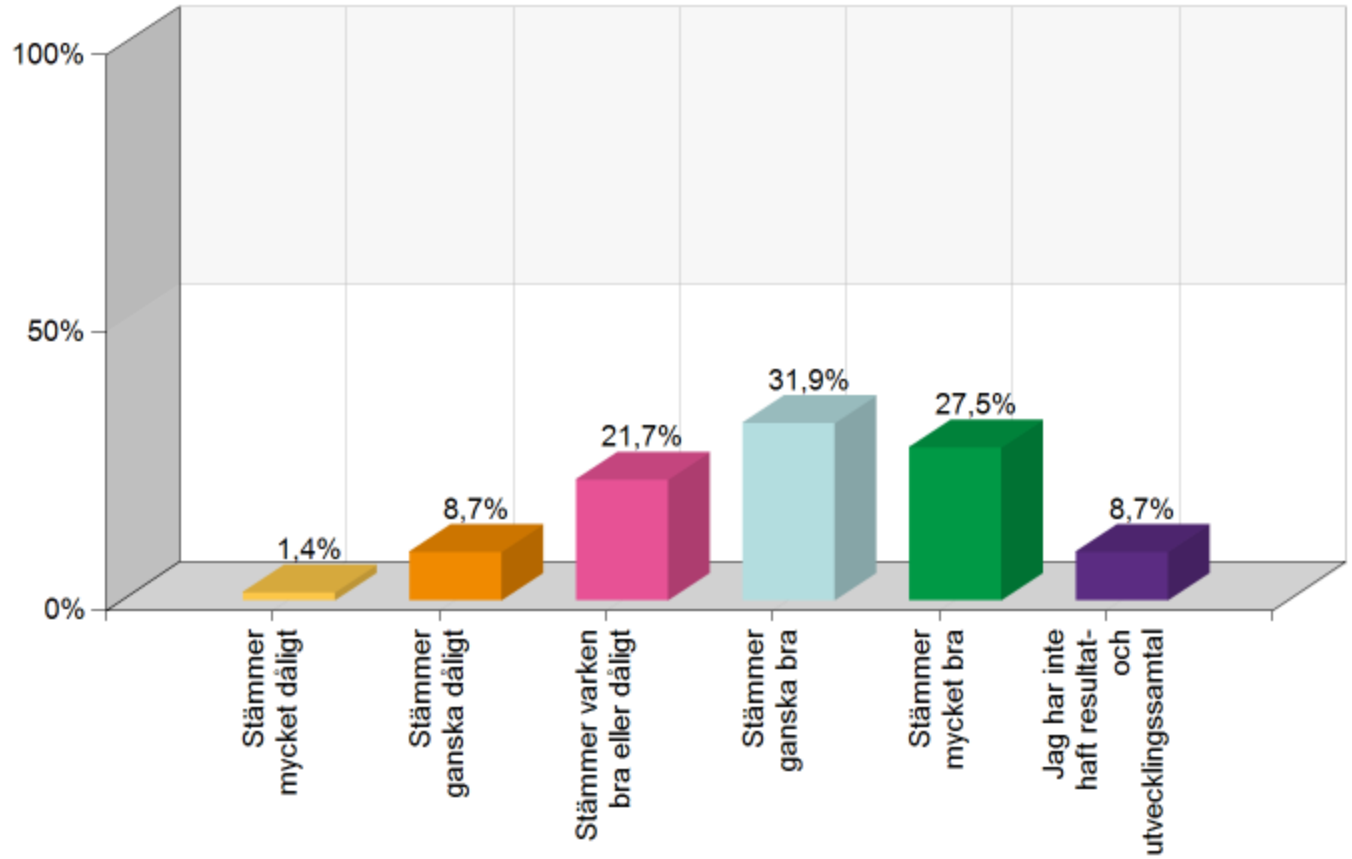
Statistik	
Medelvärde	3,65
Median	4

Mitt resultat- och utvecklingssamtal har lett till en plan för min utveckling



Namn	Antal	%
Ja	44	63,8
Nej	16	23,2
Ej aktuellt	3	4,3
Jag har inte haft ett resultat- och utvecklingssamtal	6	8,7
Total	**69**	**100**

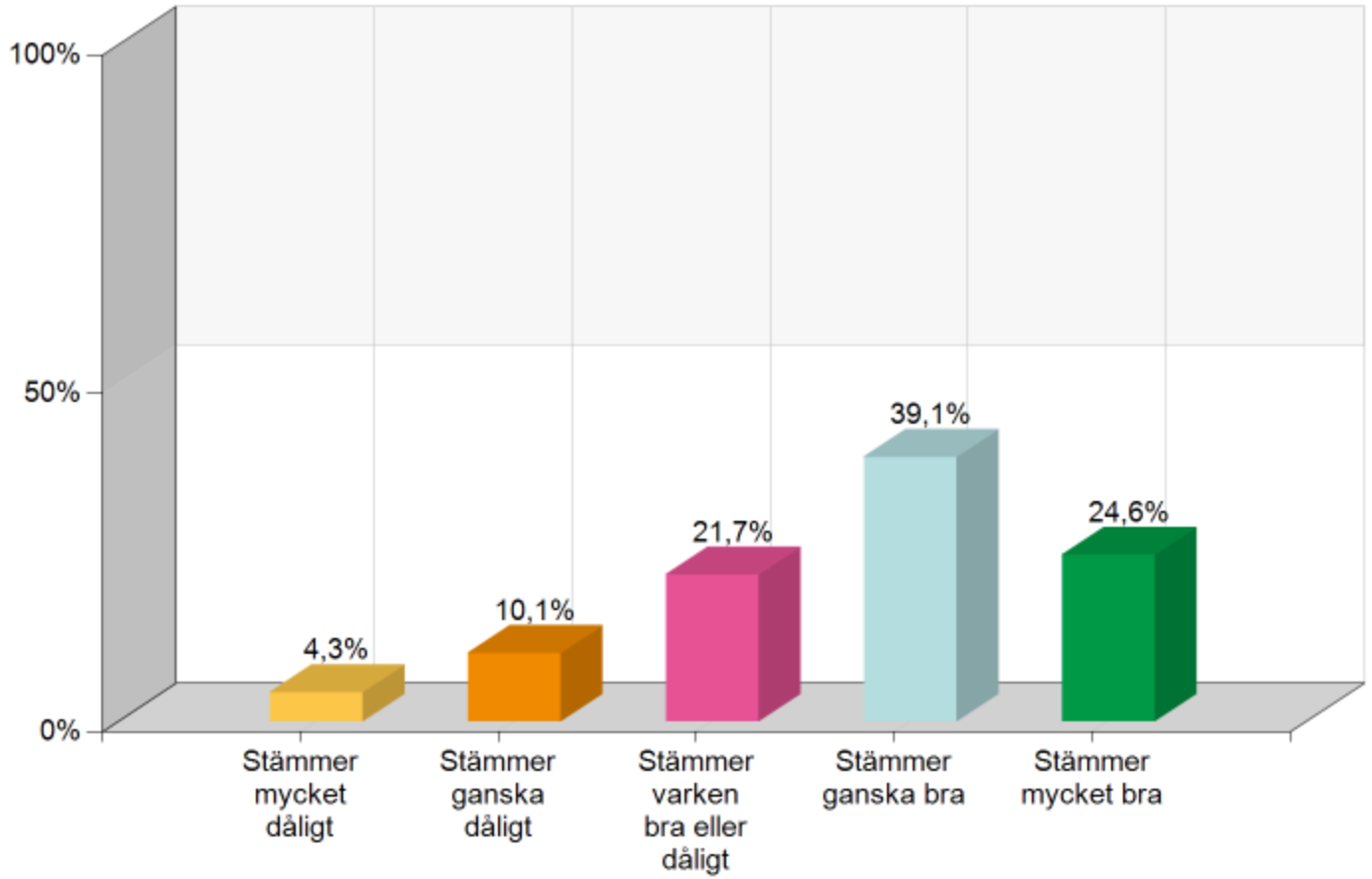
Jag är totalt sett nöjd med resultat- och utvecklingssamtalet



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	1	1,4
Stämmer ganska dåligt	6	8,7
Stämmer varken bra eller dåligt	15	21,7
Stämmer ganska bra	22	31,9
Stämmer mycket bra	19	27,5
Jag har inte haft resultat- och utvecklingssamtal	6	8,7
Total	**69**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,83

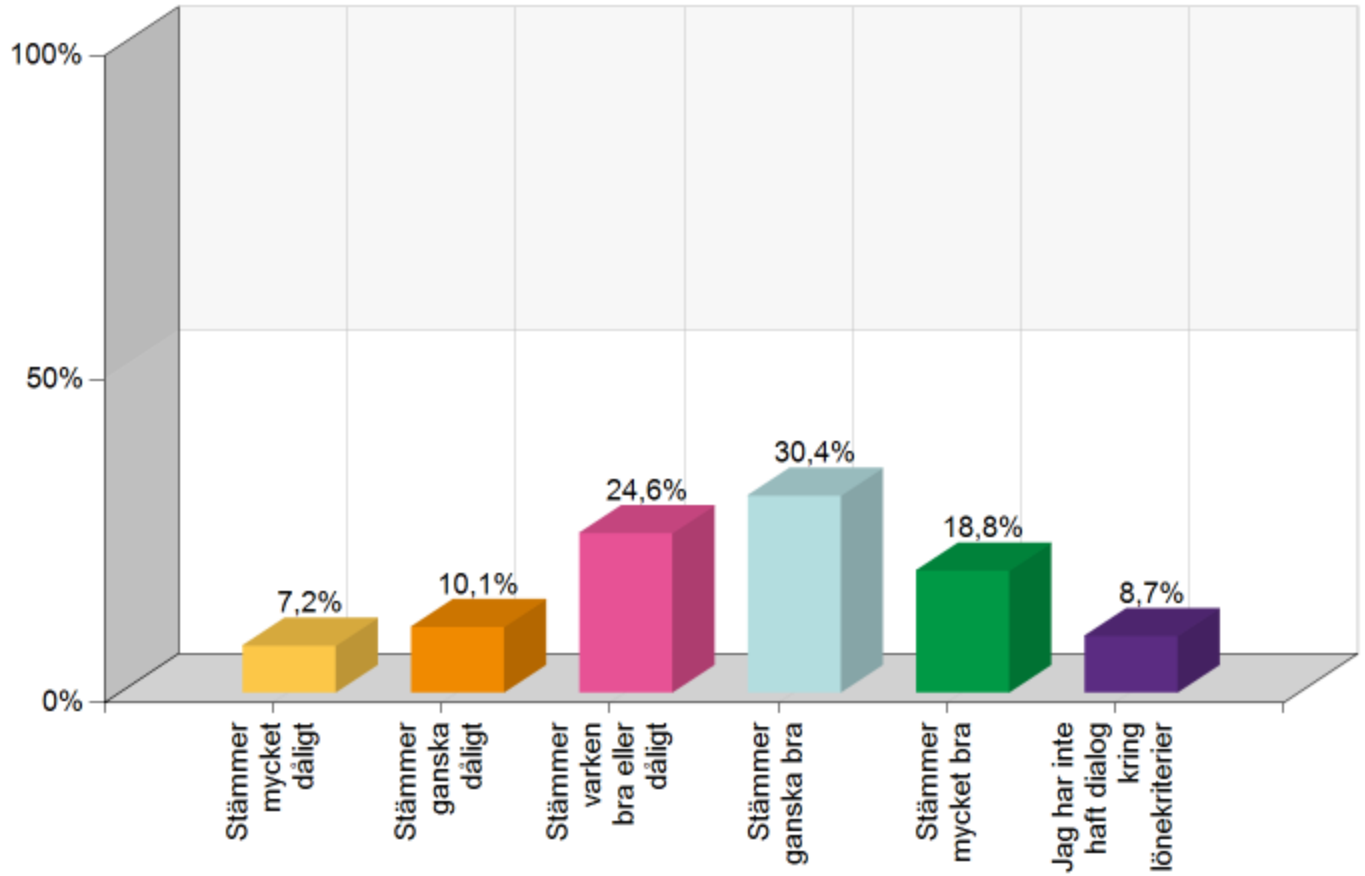
Jag är totalt sett nöjd med min utveckling



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	3	4,3
Stämmer ganska dåligt	7	10,1
Stämmer varken bra eller dåligt	15	21,7
Stämmer ganska bra	27	39,1
Stämmer mycket bra	17	24,6
Total	**69**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,7
Median	4

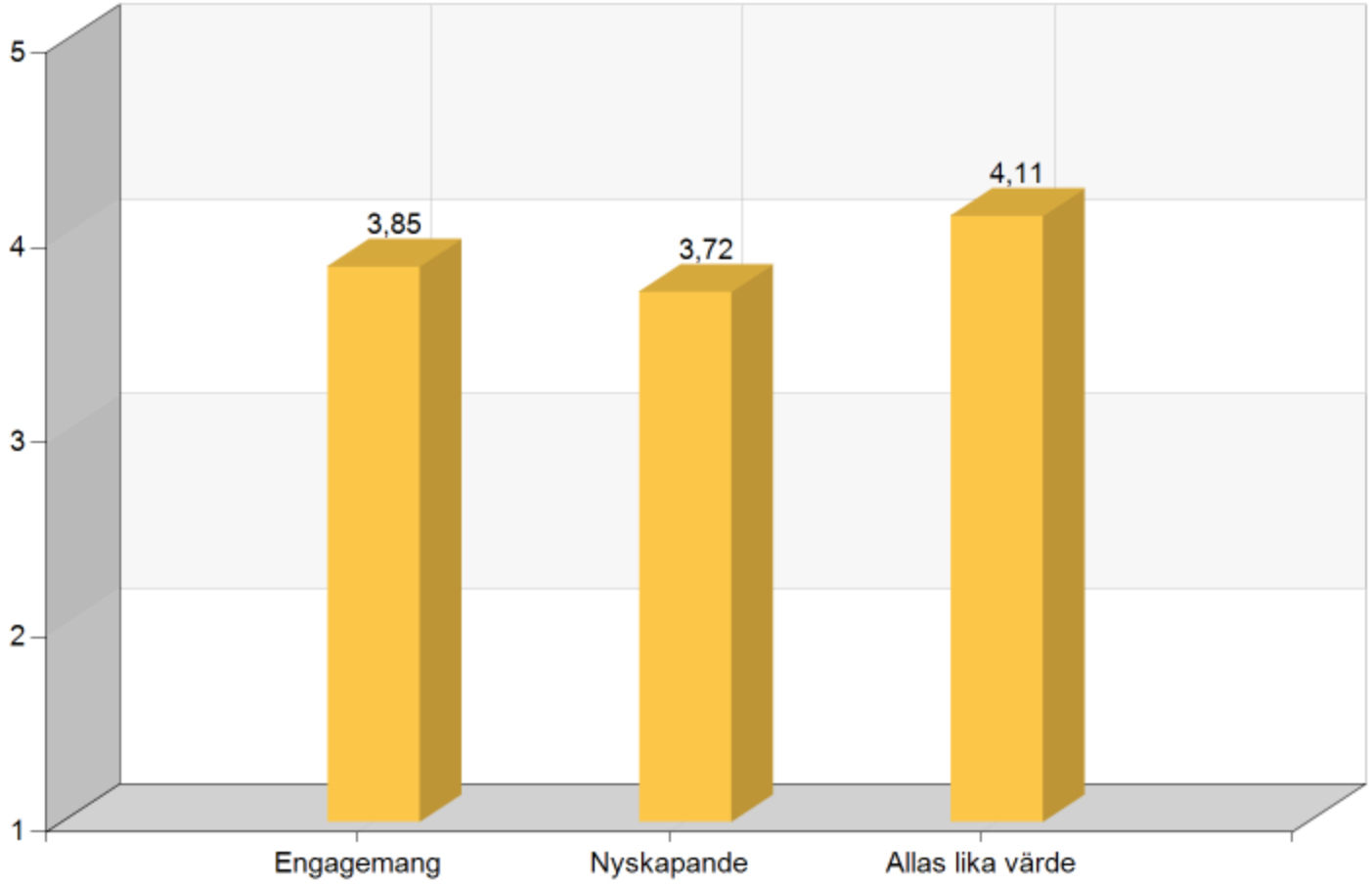
Min närmaste chef för dialog med mig på ett förståeligt sätt om de kriterier som ligger till grund för min lön



Namn	Antal	%
Stämmer mycket dåligt	5	7,2
Stämmer ganska dåligt	7	10,1
Stämmer varken bra eller dåligt	17	24,6
Stämmer ganska bra	21	30,4
Stämmer mycket bra	13	18,8
Jag har inte haft dialog kring lönekriterier	6	8,7
Total	**69**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,48

På min arbetsplats arbetar vi efter våra värderingar:

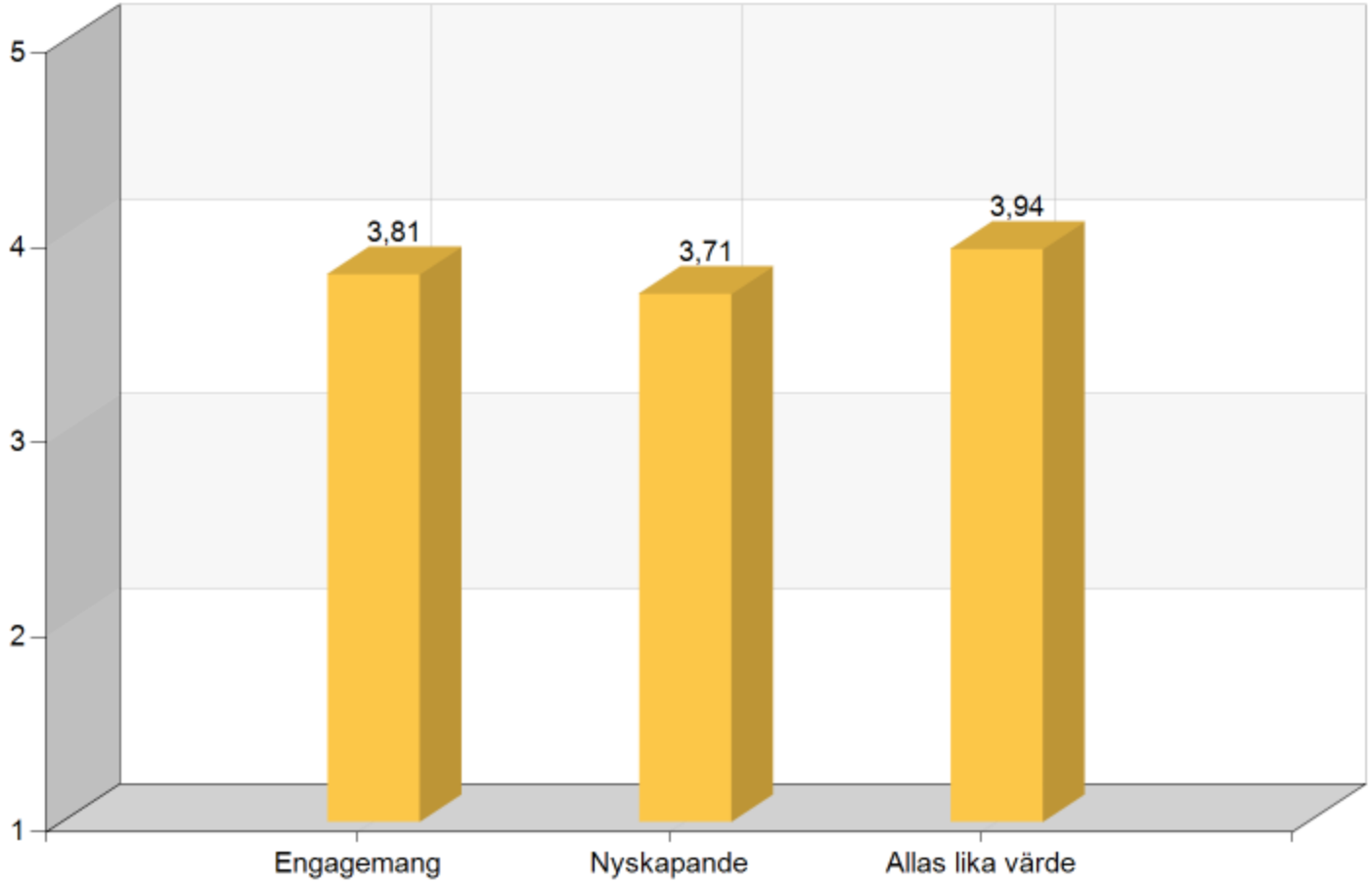


På min arbetsplats arbetar vi efter våra värderingar:

	Stämmer mycket dåligt		Stämmer ganska dåligt		Stämmer varken bra eller dåligt		Stämmer ganska bra		Stämmer mycket bra		**Total**	
	Antal	**%**	**Antal**	**%**	**Antal**	**%**	**Antal**	**%**	**Antal**	**%**	**Antal**	**%**
Engagemang	5	6,3	5	6,3	14	17,7	28	35,4	27	34,2	79	100
Nyskapande	6	7,6	5	6,3	15	19	32	40,5	21	26,6	79	100
Allas lika värde	3	3,8	5	6,3	13	16,5	17	21,5	41	51,9	79	100

Statistik	
Engagemang	
Medelvärde	3,85
Median	4
Nyskapande	
Medelvärde	3,72
Median	4
Allas lika värde	
Medelvärde	4,11
Median	5

Min närmaste chef är en förebild för våra värderingar:



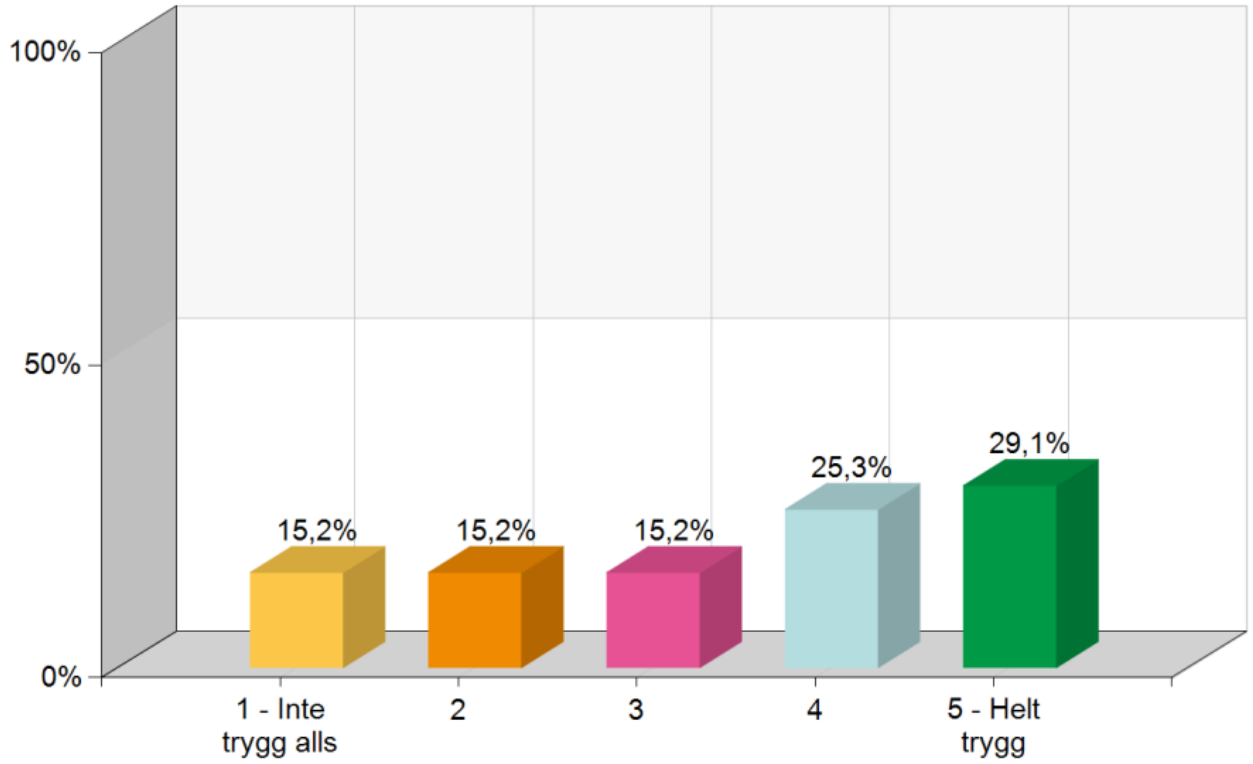
Min närmaste chef är en förebild för våra värderingar:

	Stämmer mycket dåligt		Stämmer ganska dåligt		Stämmer varken bra eller dåligt		Stämmer ganska bra		Stämmer mycket bra		**Total**	
	Antal	**%**	**Antal**	**%**	**Antal**	**%**	**Antal**	**%**	**Antal**	**%**	**Antal**	**%**
Engagemang	6	7,6	3	3,8	15	19	31	39,2	24	30,4	79	100
Nyskapande	7	8,9	4	5,1	15	19	32	40,5	21	26,6	79	100
Allas lika värde	7	8,9	3	3,8	9	11,4	29	36,7	31	39,2	79	100

Statistik	
Engagemang	
Medelvärde	3,81
Median	4
Nyskapande	
Medelvärde	3,71
Median	4
Allas lika värde	
Medelvärde	3,94
Median	4

Pulsmätning av hur coronapandemin påverkar vårt arbeteKommande frågor är en del av kommunens pulsmätning som genomförs med anledning av coronapandemin. Du kommer få besvara ett par frågor om din arbetsmiljö. Besvara frågorna utifrån hur du upplever läget just nu. Beroende på ditt svar är det en eller två frågor per sida.

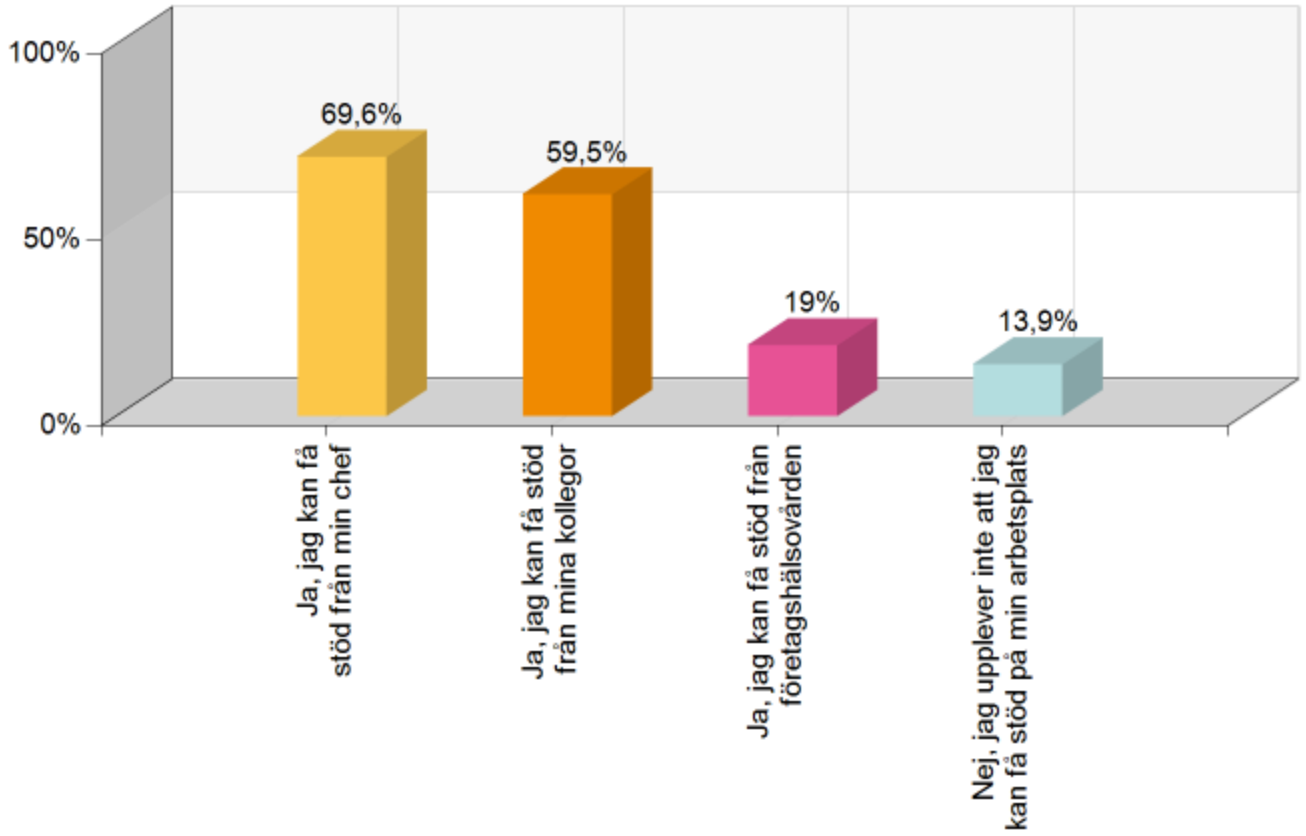
Hur trygg är du med de åtgärder din arbetsgivare har vidtagit för att minska risken för smittspridning på din arbetsplats?



Namn	Antal	%
1 - Inte trygg alls	12	15,2
2	12	15,2
3	12	15,2
4	20	25,3
5 - Helt trygg	23	29,1
Total	**79**	**100**

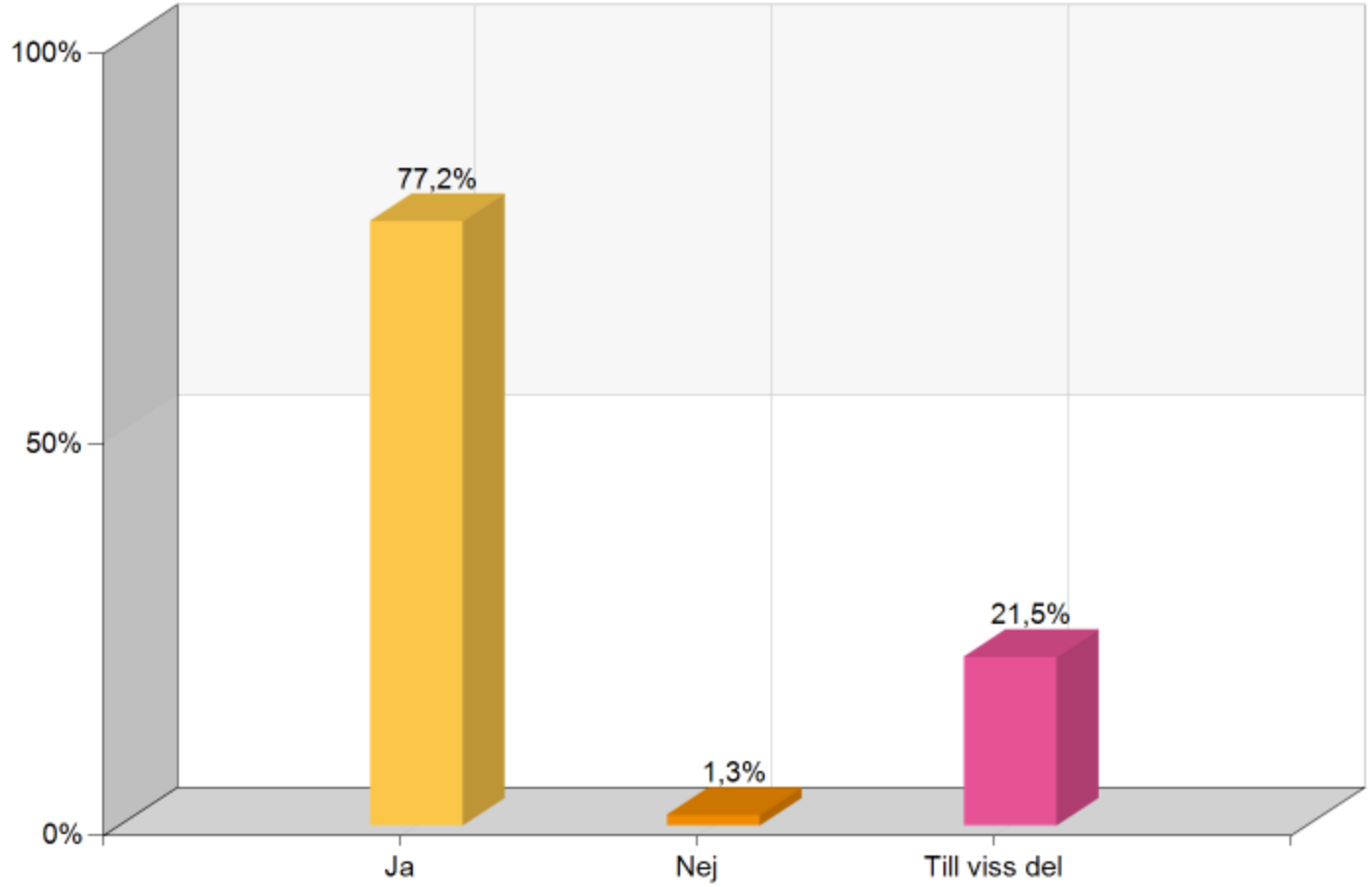
Statistik	
Medelvärde	3,38
Median	4

Upplever du att du kan få stöd på din arbetsplats om du känner oro för covid-19? (fler val möjliga)



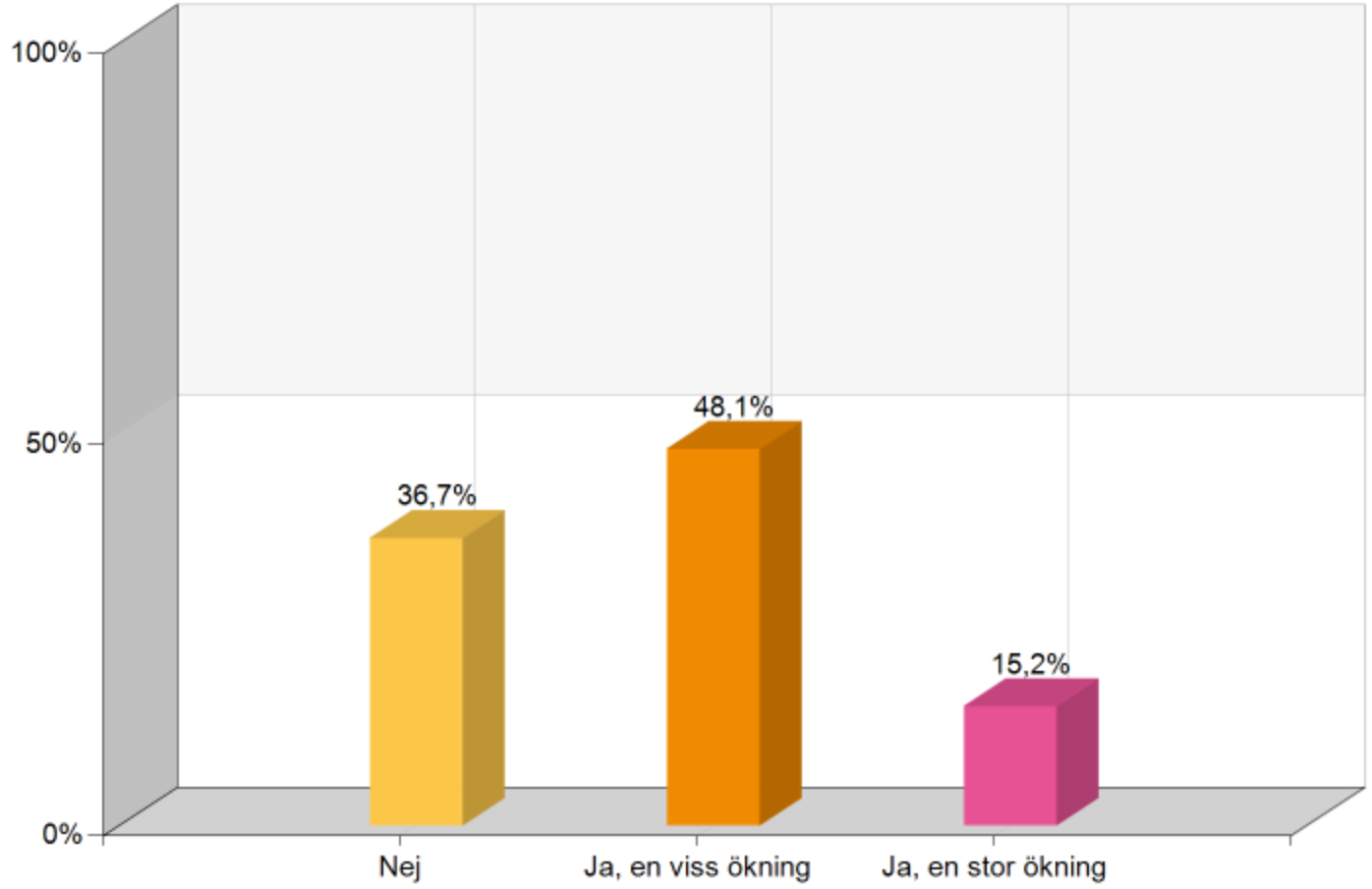
Namn	Antal	%
Ja, jag kan få stöd från min chef	55	69,6
Ja, jag kan få stöd från mina kollegor	47	59,5
Ja, jag kan få stöd från företagshälsovården	15	19
Nej, jag upplever inte att jag kan få stöd på min arbetsplats	11	13,9
Total	**128**	**162**

Vet du hur du ska arbeta för att minska risken för smittspridning på din arbetsplats?



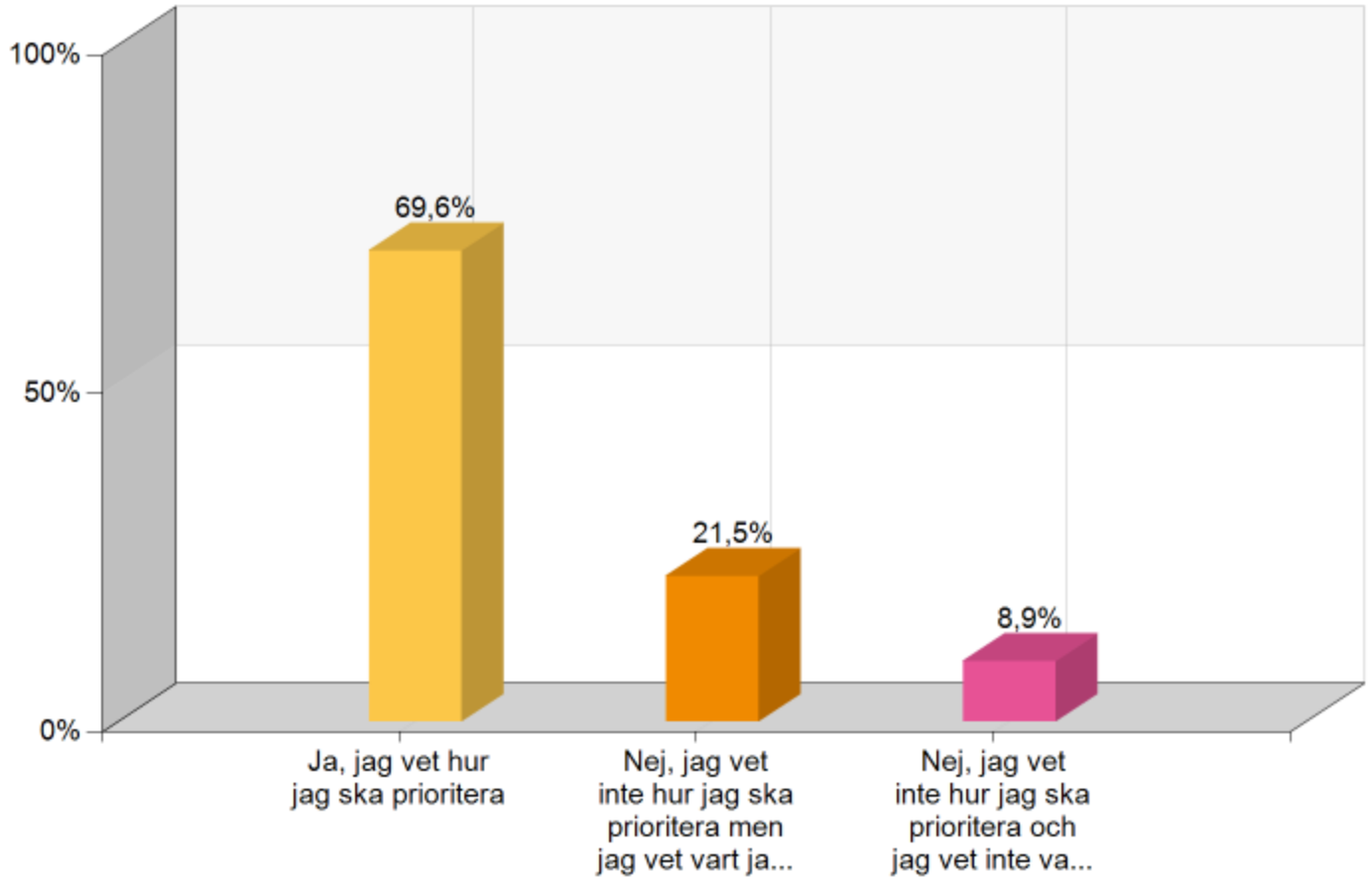
Namn	Antal	%
Ja	61	77,2
Nej	1	1,3
Till viss del	17	21,5
Total	**79**	**100**

Upplever du en ökad arbetsbelastning i ditt arbete på grund av coronapandemin?



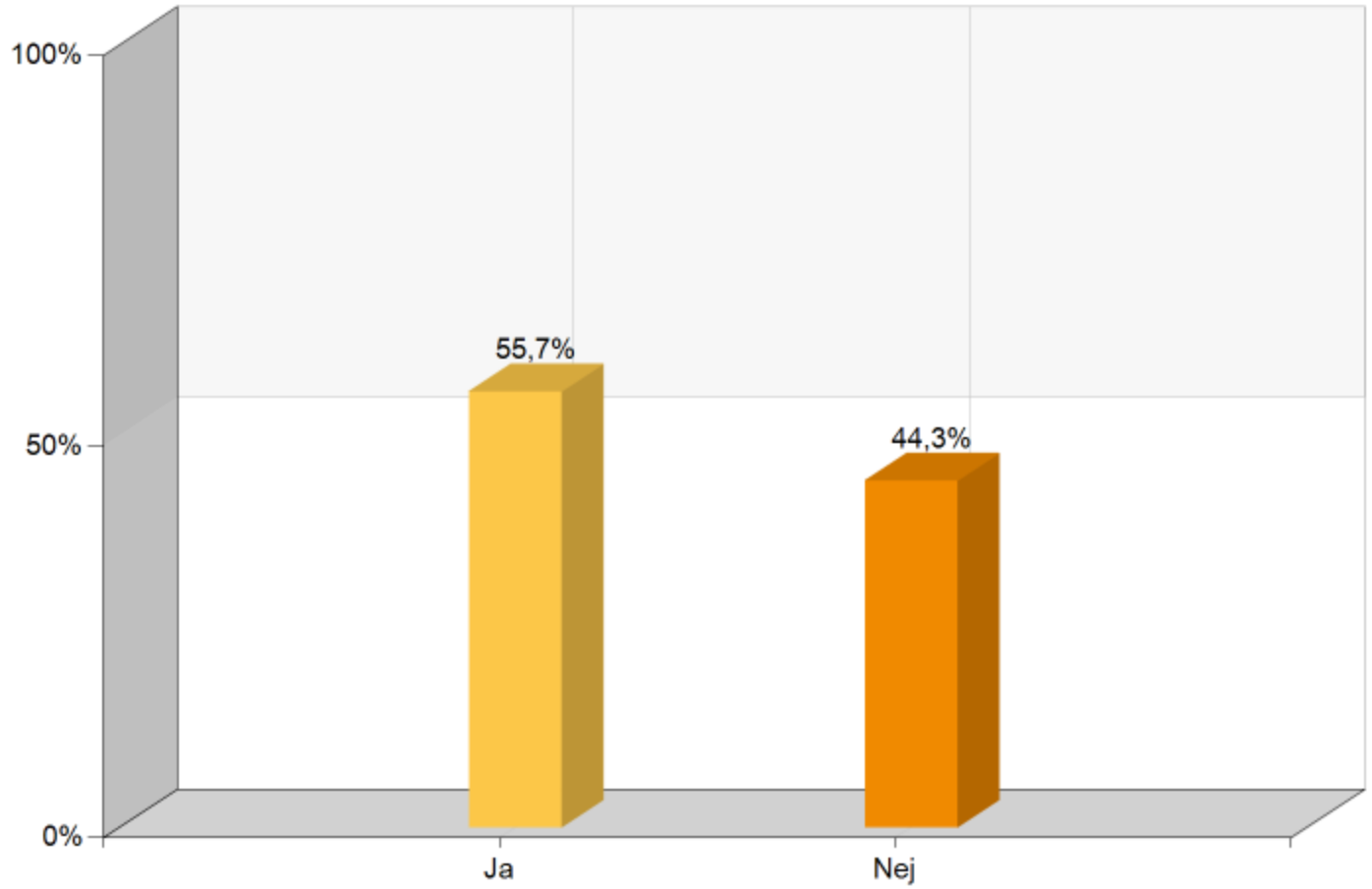
Namn	Antal	%
Nej	29	36,7
Ja, en viss ökning	38	48,1
Ja, en stor ökning	12	15,2
Total	**79**	**100**

Vet du hur du ska prioritera dina arbetsuppgifter om din arbetsbelastning blir för hög?



Namn	Antal	%
Ja, jag vet hur jag ska prioritera	55	69,6
Nej, jag vet inte hur jag ska prioritera men jag vet vart jag kan vända mig för att få hjälp	17	21,5
Nej, jag vet inte hur jag ska prioritera och jag vet inte vart jag kan vända mig för att få hjälp	7	8,9
Total	**79**	**100**

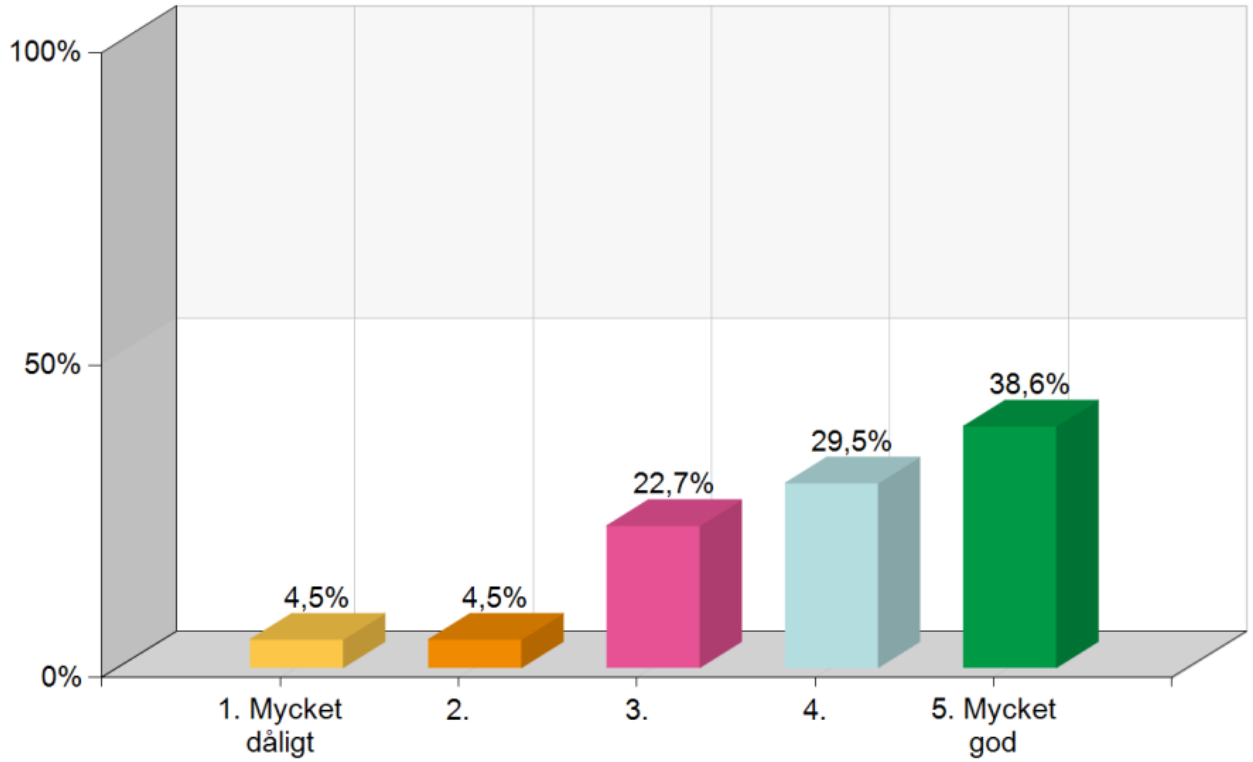
Genomförs en del av ditt arbete hemifrån på grund av coronapandemin?



Namn	Antal	%
Ja	44	55,7
Nej	35	44,3
Total	**79**	**100**

Bedöm din arbetsmiljö när du arbetar hemifrån utifrån fyra olika perspektiv

Hur upplever du din fysiska arbetsmiljö? (arbetsställning, belysning med mera)

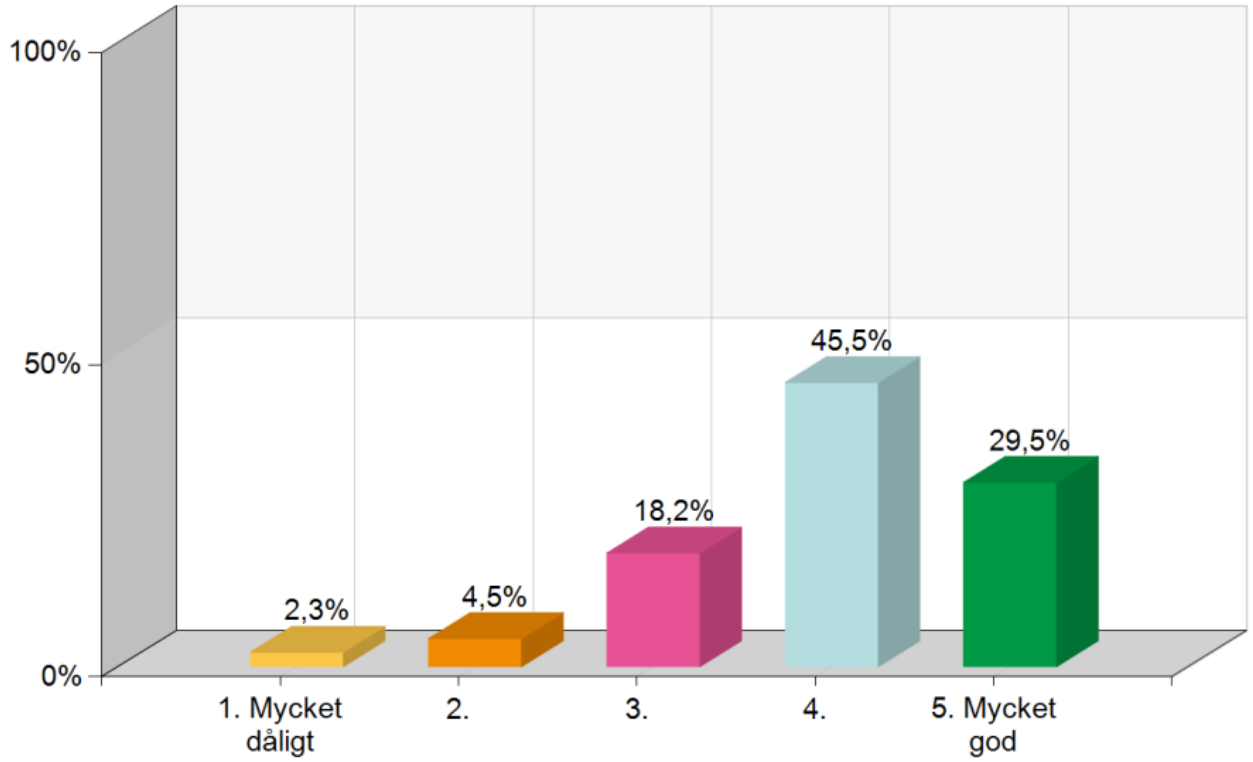


Namn	Antal	%
1. Mycket dåligt	2	4,5
2.	2	4,5
3.	10	22,7
4.	13	29,5
5. Mycket god	17	38,6
Total	**44**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,93
Median	4

Bedöm din arbetsmiljö när du arbetar hemifrån utifrån fyra olika perspektiv

Hur upplever du din organisatoriska arbetsmiljö? (effektivitet, prioritering, möjlighet att nå chef/kollegor för beslut eller samarbeten)

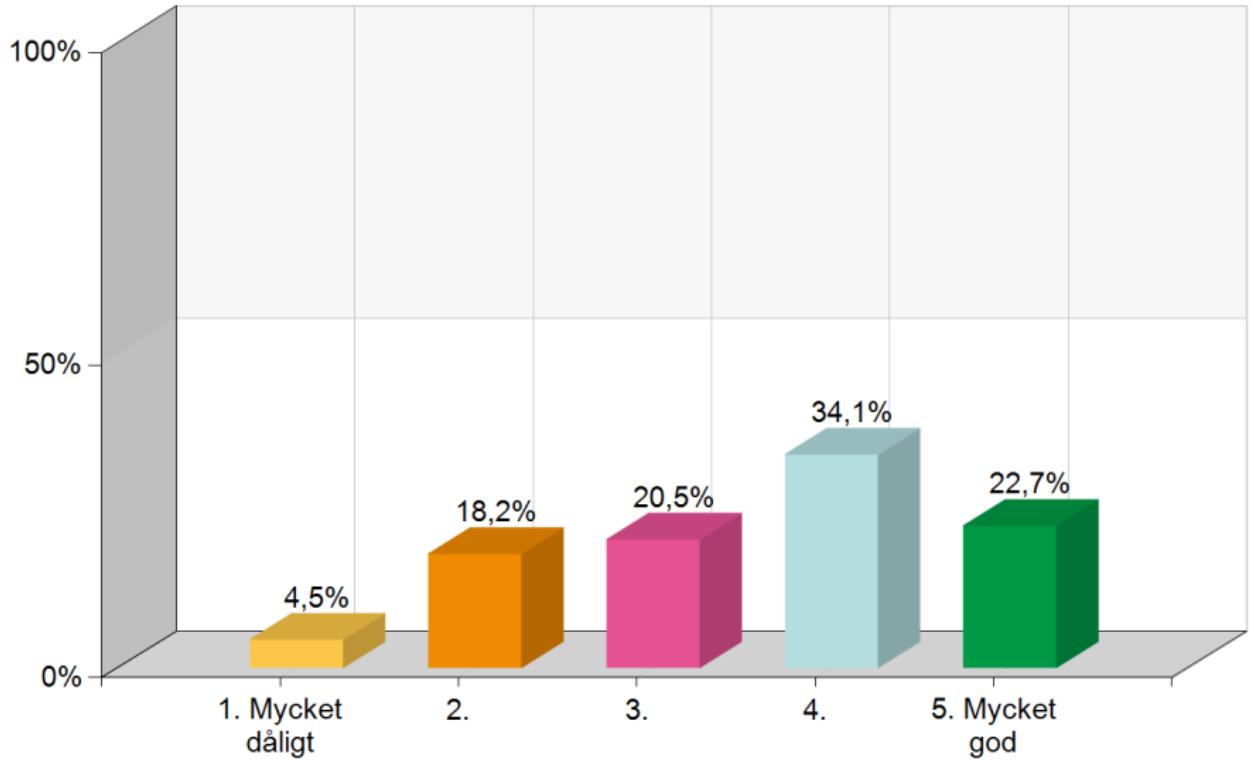


Namn	Antal	%
1. Mycket dåligt	1	2,3
2.	2	4,5
3.	8	18,2
4.	20	45,5
5. Mycket god	13	29,5
Total	**44**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,95
Median	4

Bedöm din arbetsmiljö när du arbetar hemifrån utifrån fyra olika perspektiv

Hur upplever du din sociala arbetsmiljö? (isolering, ensamhet, möjlighet till social samvaro)

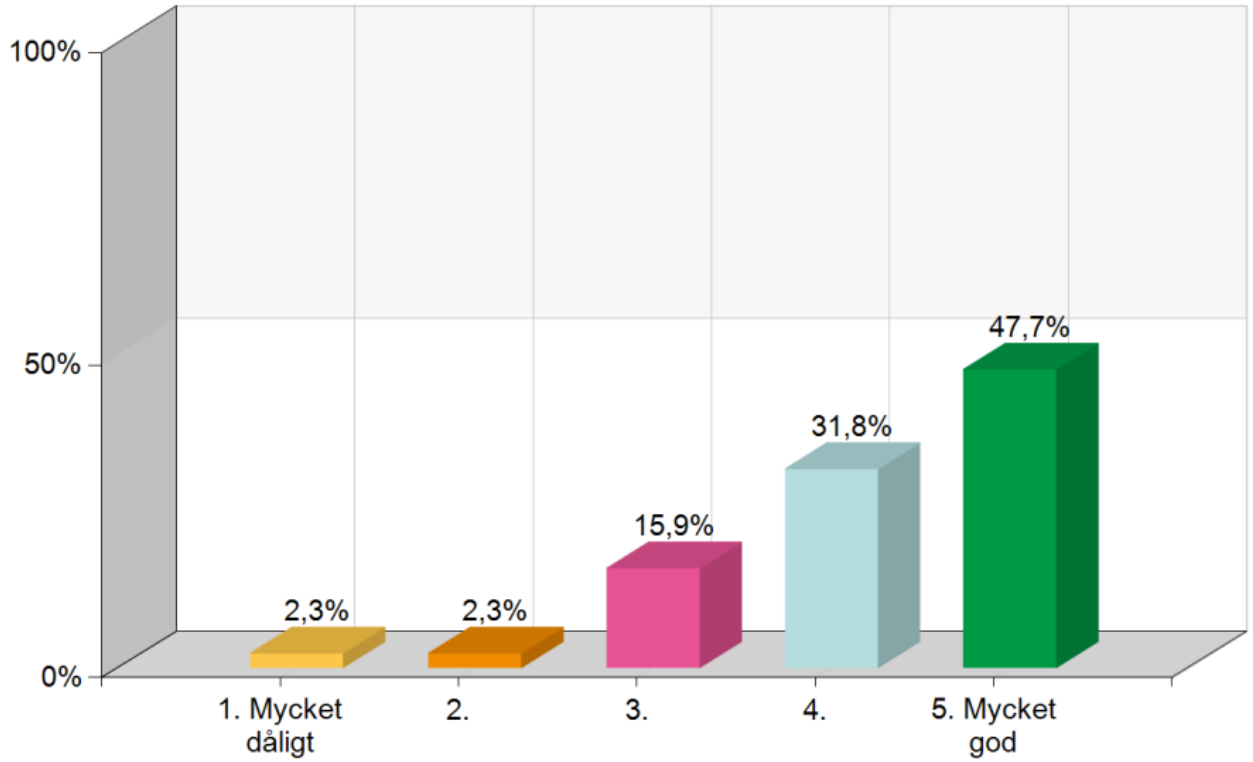


Namn	Antal	%
1. Mycket dåligt	2	4,5
2.	8	18,2
3.	9	20,5
4.	15	34,1
5. Mycket god	10	22,7
Total	**44**	**100**

Statistik	
Medelvärde	3,52
Median	4

Bedöm din arbetsmiljö när du arbetar hemifrån utifrån fyra olika perspektiv

Hur upplever du din digitala arbetsmiljö? (utrustning, uppkoppling, möjlighet till digitala möten med mera)



Namn	Antal	%
1. Mycket dåligt	1	2,3
2.	1	2,3
3.	7	15,9
4.	14	31,8
5. Mycket god	21	47,7
Total	**44**	**100**

Statistik	
Medelvärde	4,2
Median	4

Inköp av fordon till gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

5

GoV.2020.0383

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0383

2020-11-17
Per Jönsson
+4641362108
Per.Jonsson@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Inköp av fordon till arbetsmarknadsenheten

Ärendebeskrivning
Arbetsmarknadsenheten har ett fordon till sin verksamhet som behöver ersättas. På grund av miljökraven i kommunens riktlinjer krävs ett ställningstagande av Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden innan fordonet kan anskaffas.

Beslutsunderlag
Behovsbeskrivning från arbetsmarknadsenheten.
Tjänsteskrivelse – Inköp av fordon till arbetsmarknadsenheten

Beredning
Det fordon som behöver bytas ut p.g.a. att det är uttjänt ska ha plats för 4 personer, verktyg och maskiner samt kunna dra en släpvagn. Fordonet ska helst inte vara större än vad som behövs.
Enligt kommunens riktlinjer för fordon gäller:

”1. Fordon som körs på biogas eller enbart el skall väljas.
Energieffektiva fordon ska prioriteras.

2. I särskilda fall (då det inte är praktiskt möjligt, eller av andra anledningar inte är försvarbart att välja punkt 1) ska fordon som kan köras på annat förnybart bränsle, exempelvis biodiesel (HVO100, RME) eller etanol, väljas.

Beslut om undantag enligt punkterna ovan tas i respektive nämnd.”

Då det inte finns några lämpliga fordon med el- eller gasdrift hos de leverantörer som kommunen har avtal med föreslår förvaltningen att ett fordon i kategori två, biodiesel eller etanol, införskaffas. Med dessa drivmedel finns ett bra utbud att välja ifrån.

Förslag till beslut

- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslutar att göra undantag från drivmedelskravet i kommunens riktlinjer för fordon och uppdrar åt förvaltningen att införskaffa ett lämpligt fordon med etanol eller miljödiesel som drivmedel.

Beslutet skickas till

Arbetsmarknadsenheten.
Serviceförvaltningen, bilpoolsamordnaren.

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Per Jönsson
Utredare

Från: "Jonasson, Susanne" <Susanne.Jonasson@eslov.se>
Till: mailimport_GoV <Mailimport_GoV@eslov.se>
Ärende: VB: ny bil GG
Datum: 2020-11-13 15:22:11

Från: Olsson, Mikael <Mikael.Olsson@eslov.se>
Skickat: den 10 november 2020 10:42
Till: Planken, Lena <Lena.Planken@eslov.se>
Ämne: ny bil GG

Hej,
Här kommer lite underlag.

Hänvisning till **”Riktlinjer för fordon i Eslövs Kommun”** under rubriken **Tekniska krav vad gäller drivmedel** kan man läsa följande:

1. Fordon som körs på biogas eller enbart el skall väljas. Energieffektiva fordon ska prioriteras
2. I särskilda fall (då det inte är praktiskt möjligt, eller av andra anledningar inte är försvarbart att välja punkt 1) ska fordon som kan köras på annat förnybart bränsle, exempelvis biodiesel (HVO100, RME100) eller etanol väljas.

Verksamheten har ett stort behov av att ersätta FSG 525 VW Transporter pick-up med dubbelhytt och biogasdrift årsmodell 2007. Bilen är väldigt sliten och klarade sig med nöd och näppe igenom förra kontrollbesiktningen 2020-01-15. Huruvida den klarar nästa kontrollbesiktning senast 2021-01-31 är väldigt oklart. Större och väldigt kostsamma brister har börjat visa sig. Kopplingsbyte kommer att bli nödvändigt inom kort, kostnad minst 15 000kr (kopplingssats kostar ca 5600 kr). Större rostangrepp i bl a balkar.
För att verksamheten ska fungera så kräver det att bilen har plats till minst 4 personer utöver föraren samt att det ska finnas plats till redskap och verktyg. Man kan i vissa fall behöva använda sig av släpvagn för att transportera längre och större redskap så bil med dragkrok är ett måste.
Utbudet på fordonsmarknaden utefter kommunens riktlinjer är i nuläget väldigt begränsat då biogas- och ren eldrift ska prioriteras. Det finns just nu endast en leverantör som kan leverera ett biogasdrivet fordon med det utrymmet som verksamheten kräver och det är Fiat Ducato minibuss. Men denna leverantör ligger utanför befintligt ramavtal för fordon så en ny upphandling behöver i så fall göras. Dock så kommer inte detta alternativ att fungera väl i verksamheten då den endast går att få i en förhöjd modell. Bilens totalhöjd uppgår till 2850 mm, det garage som verksamheten parkerar sin bil i har en porthöjd på 2600 mm. (Samtliga mått på Fiat Ducaton är – Längd: 5400 mm, Höjd: 2850 mm och bredd: 2050 mm)

Alternativ lösning är att gå ner till steg 2 och köpa in ett fordon med HVO100- drift. Vilket samtliga våra befintliga ramavtalsleverantörer kan erbjuda – Nissan, Ford, Renault, Volkswagen, Toyota och Peugeot. Möjligheten finns då att köpa in ett fordon som passar för verksamheten både storleksmässigt och utefter andra behov av utrustning. Det

behövs då inte köpas in en onödigt stor bil som ej fungerar som den ska i verksamheten som också blir onödigt dyr endast för biogasdriftens skull. Detta alternativ sparar både tid och pengar och möjliggör en fungerande lösning för verksamheten inom AME. Att gå ut i en ny upphandling kommer också att ta tid då många andra ligger före i kön. När sedan upphandlingen väl är klar så bör man räkna med en leveranstid på ca 6 mån. Då hinner det att gå minst ett år till innan en lösning är på plast.

Med vänlig hälsning
Mikael

Mikael Olsson
Bitr. Enhetschef
Arbetsmarknadsenheten
Eslövs kommun
241 80 Eslövs
Telefon: 0413-628 18
mikael.olsson@eslov.se

Revidering av Eslövs kommuns parkeringsnorm

6

GoV.2020.0320

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0320

2020-10-15
Per Jönsson
+4641362108
Per.Jonsson@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Yttrande över förslag till reviderad parkeringsnorm

Ärendebeskrivning
Förslag till reviderad parkeringsnorm har översänts till Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden från kommunstyrelsen för yttrande.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse från Barn och utbildning, Yttrande över förslag till reviderad parkeringsnorm
Kommunstyrelsens protokoll § 106/2020.
Reviderad parkeringsnorm, remissversion.
Gällande parkeringsnorm.

Beredning
Parkeringsnormen anger en önskad miniminivå för parkeringsplatser att tillämpa vid bedömning av bygglov och revideringen innebär en smärre utökning av parkeringsplatserna för bil och en komplettering med parkeringsplatser för lastcykel. För vanliga cyklar föreslås normen vara oförändrad. Normen anger en miniminivå. För gymnasie- och vuxenutbildningens del genererar verksamheten betydligt större parkeringsbehov än vad som anges i normen. Hela parkeringsbehovet är svårt att tillgodose på skolbyggnadernas tomtmark utan kan med fördel lösas genom samnyttjande av andra parkeringar på gatumark och/eller boendeparkering. Detta innebär i så fall att mindre ytor behövs totalt sett för parkering i staden.

Förslag till beslut
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden ser gärna att utbildningarnas parkeringsbehov till stor del löses genom samnyttjande av parkeringar utanför den egna tomten.
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har inget att erinra mot den reviderade parkeringsnormen.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Per Jönsson
Utredare

§ 106 **KS.2020.0347**

Remittering av förslag till revideringen av Eslövs kommuns parkeringsnorm

Ärendebeskrivning

Det är enligt plan- och bygglagen fastighetsägaren som är skyldig att ordna parkeringsmöjligheter för sin fastighet. Fastighetsägaren ska ordna parkering ”i skälig utsträckning”, och det är kommunen som ansvarar för att detta görs och definierar vad som är tolkningen av skälig utsträckning. Det kommunala ansvaret tillämpas framförallt när detaljplaner tas fram och när bygglovsansökningar prövas. Till stöd för att avgöra vad ”skälig utsträckning” innebär tar många kommuner likt Eslöv fram en parkeringsnorm.

Nuvarande parkeringsnorm från 2014 hade låga krav på fastighetsägare att anordna parkeringsplatser för bilar på sin mark vid nybygge, i syfte att ge incitament för ett ökat byggande i Eslövs kommun. Den situation som finns i dag, framför allt i Eslövs centrala delar, har medfört att det är främst kommunal mark som används för parkering och det finns därför anledning att se över parkeringsnormen i syfte att lägga mer ansvar på fastighetsägarna genom att höja parkeringsnormen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Revidering av Eslövs kommuns parkeringsnorm
- Parkeringsnorm för Eslövs kommun 2020 - Remissversion
- Parkeringsnorm april 2014 Eslöv

Beredning

I remissen föreslås en höjning av parkeringsnormen i den centrala zonen i Eslöv från dagens 3 till 5 parkeringsplatser per 1 000 kvadratmeter bruttoarea (BTA). Den centrala zonen utökas också både österut och västerut eftersom Eslövs centrum växer. Parkeringsnormen för cykel utökas med platser för lastcykel men hålls i övrigt oförändrad. Möjligheterna för fastighetsägare att göra avsteg från parkeringsnormen ska beslutas av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Ett kapitel om framtida arbete har också tillkommit i strategin.

Yrkanden

Johan Andersson (S) yrkar att kommunala pensionärsrådet ska läggas till i listan över remissinstanser samt att remisstiden förlängs till den 21 december.

Madeleine Atlas (C) yrkar med instämmande av Catharina Malmborg (M), Janet Andersson (S) och Lars Holmström (V) bifall till Kommunledningskontorets förslag till beslut inklusive Johan Andersson (S) yrkande.

Fredrik Ottesen (SD) yrkar att Sverigedemokraternas förslag till parkeringsnorm ska skickas på remiss.

Beslutsgång
Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Johan Andersson (S) med fleras yrkande.

Beslut
- Eslövs kommuns parkeringsnorm 2020 skickas på remiss till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, barn- och familjenämnden, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden, vård- och omsorgsnämnden, kommunala pensionärsrådet, servicenämnden samt Eslövs Bostads AB (EBO)

- Yttrandena ska vara inkomna till kommunstyrelsen senast den 21 december 2020.

Reservationer
Ledamöterna i Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för Fredrik Ottesens (SD) yrkande.

Beslutet skickas till
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
- Kultur- och fritidsnämnden
- Barn- och familjenämnden
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden
- Vård- och omsorgsnämnden
- Kommunala pensionärsrådet
- Servicenämnden
- Eslövs Bostads AB (EBO)

ESLÖVS KOMMUN

PARKERINGSNORM FÖR ESLÖVS KOMMUN 2020

Remissversion

Inledning

Parkeringsfrågan i de centrala delarna av Eslöv har varit aktuell i många år. Åsikterna har pendlat från att helt se till bilistens möjlighet till fri central parkering till att frigöra ytor till bostäder och prioritera gående och cyklister framför bilister. Kostnader för parkering har också successivt förts över till bilisterna från kollektivet. Detta är en samhällsutveckling som pågått under flera decennier och som är den samma i hela Sverige.

Genom parkeringsnormen styr kommunen hur parkering ska lösas vid nybyggnad av till exempel bostäder, kontor och handel. Parkeringsnormen behöver uppdateras regelbundet för att säkerställa att den är ständigt aktuell och stödjer en attraktiv och hållbar stadsutveckling.

Möjlighet och ansvar för parkering är en komplicerad fråga och en fråga som berör och engagerar många. Parkeringsnormen är ett verktyg för kommunen att styra samhällsutvecklingen, men inte det enda. Frågan måste sättas in i ett större perspektiv där man ser på mobilitet som helhet. Historiskt sett har bilen inte varit ett problem i samhällsplaneringen, utan snarare en möjliggörare. Det är först under de senaste decennierna som bilen setts som negativ utifrån ett miljöperspektiv men också ur ett rent rumsperspektiv – det finns inte utrymme i städer längre för att både rymma bostäder, bilar, cyklister, gående, grönområden och parkeringsplatser. Hur framtiden kommer att se ut när det gäller bilism är också mycket osäker. Den utveckling och forskning som idag sker inom kollektivt resande, elektrifiering och självkörande bilar skapar både frågetecken som möjligheter. Det är därför av yttersta vikt att kommunen utvecklar arbetet med mobilitet i en ständig dialog med fastighetsägare, affärsidkare, medborgare och andra intressenter.

ANSVAR

Fastighetsägaren är enligt plan- och bygglagen skyldig att ordna parkeringsmöjligheter för sin fastighet. Fastighetsägaren ska ordna parkering ”i skälig utsträckning”, och det är kommunen som ansvarar för att detta görs och definierar vad som är tolkningen av skälig utsträckning.

Det kommunala ansvaret tillämpas framförallt när detaljplaner tas

fram och när bygglovsansökningar prövas. Till stöd för att avgöra vad ”skälig utsträckning” innebär tar många kommuner likt Eslöv fram en parkeringsnorm. Kommunen har också ett övergripande ansvar för parkeringens planering, då man genom plan- och bygglagen är ansvarig för att mark används på lämpligt sätt.

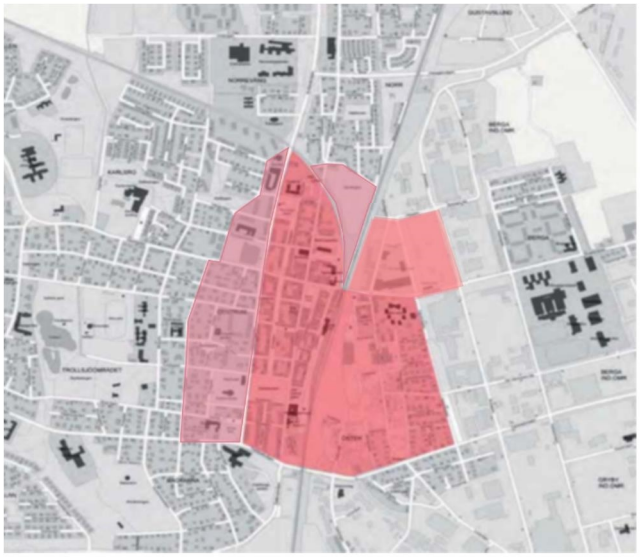
Plan- och bygglagen innehåller däremot inte någon skrivning om att kommunen måste ha en miniminivå för parkering i form av till exempel en parkeringsnorm.

Kommunen är inte heller ansvarig att ordna parkering på gatumark när efterfrågan överskrider utbudet på tomtmark i ett område.

Parkeringsnormen är inte juridiskt bindande för kommunen och undantag kan ges där man anser att det är skäligt.

ZONINDELNING

Parkeringsnormen har bedömts ha behov av två zoner. En för centrala Eslöv (se illustration) och en för övriga staden och kommunen. Anledningen till detta är att den centrumzonen är föremål för en förtätnings- och utvecklingsprocess där befintlig mark bedöms som bäst lämpad för bostäder i högre grad än för parkering och den närhet till kollektivtrafik som avsevärt förbättrar möjligheterna att klara sig utan bil och därmed också utan parkeringsplats.



Centrumzonen avgränsas av Trehäradsvägen och Solvägen i söder, Sturegatan, Rundelsgatan och Tröskevägen i Väster, Marieholmsbanan, Ringgatan och Pärlgatan i norr och Gasverksgatan/ Bruksgatan i Öster. Detta är en utökning i den östra och västra delen av zonen från parkeringsnormen 2014, eftersom Eslövs centrum växer genom nybyggnation. Den höga förtätningstakt som finns inom Eslövs stad gör att flera ytor som använts till parkering har försvunnit.

Det är därför nödvändigt att fastighetsägarna tar ett större ansvar vid nybyggnation.

PARKERINGSNORM FÖR CYKEL

Syftet med en cykelnorm är att underlätta valet att transportera sig miljövänligt vid kortare resor.

Bedömningen görs att cykelnormen kan vara den samma för hela kommunen. Cykelparkeringen kommer inte heller att vara föremål för tillköp eller andra undantag och sänkningar. 12 cykelplatser motsvarar ytmässigt ungefär en parkeringsplats för bil. Utvecklingen inom cykling har varit stor de senaste åren, med en utveckling framför allt på elcyklar och större lastcyklar. Därför är parkeringsnormen anpassad till denna utveckling och det måste ges plats åt 2 lastcyklar medan det är rimligt att ägaren till en elcykel själv ansvarar för laddningen eftersom batteriet går att ta med till bostaden. Detta innebär en ökning av normen för platser för cykel, och för verksamheter är ökningen större då det krävs plats för fyra lastcyklar, vilket är en förändring som görs för att i större grad möjliggöra för kunder att cykla och handla.

PARKERINGSNORM FÖR BIL

Parkeringsnormen innebär en höjning i jämförelse med talen från 2014. Höjningen motiveras av att den nuvarande låga parkeringsnormen med 3 parkeringsplatser per 1000 m2 bostäder i den centrala zonen, belastar de allmänna parkeringsytorna och gatuparkeringar hårt. Den höga förtätningstakt som finns inom Eslövs stad gör också att flera ytor som använts till parkering har försvunnit. Det är därför nödvändigt att fastighetsägarna tar ett större ansvar vid nybyggnation.

Parkeringsnormen i Eslöv är en miniminorm. Detta betyder att det är tillåtet att anlägga fler parkeringsplatser om man som fastighetsägare eller exploatör anser att det finns behov för det.

Detta faktum är väl värt att uppmärksamma i samband med handelsetableringar eller större bostadsområden. Eslövs kommun anser att exploatören i dessa sammanhang är den som är bäst lämpad att avgöra hur många parkeringsplatser det finns behov av för att tillgodose de tilltänkta kunderna eller hyresgästerna.

En analys av detta kan vara viktigt då det kan vara svårt att tillskapa parkeringsplatser i efterhand.

Avsteg
Avsteg nedåt innebär att byggherrar kan påverka bilplatsbehovet genom att genomföra mobilitetsåtgärder för att reducera parkeringsbehovet. Parkeringsbehovet bedöms mer projektspecifikt utifrån läge i staden, närhet till kollektivtrafik och service samt vilka åtgärder som görs för att främja gång, cykel- och kollektivtrafik. Byggherrar kan därmed själva till stor del påverka antalet parkeringsplatser som behöver byggas.

Avsteg nedåt kan tillåtas genom till exempel tillköp av parkeringsplatser, att erbjuda bil pool för hyresgäster, lastcykelpool, anordna cykelparkeringar som är lättillgängliga, låsbara och väderskyddade, erbjuda särskilda förmåner för kollektivtrafikresenärer eller andra mobilitetsåtgärder som påverkar parkeringsbehovet. Hur mycket parkeringstalet kan minskas beror på platsens förutsättningar och vilka åtgärder som genomförs. En kombination av ovanstående åtgärder kan ge en möjlig minskning av parkeringstalen på ca 20-30%. Det krävs dock att byggherren kan visa på att åtgärderna är långsiktiga och kan styrka detta genom avtal eller liknande.

Avsteg från parkeringsnormen nedåt avtalas med kommunen och prövas vid bygglovshandläggningen och beslutas av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Trots att det inte finns någon direkt koppling mellan behovet av antal parkeringar och 1000 m2 bruttoarea (BTA) används detta sätt att mäta även här då formen är väletablerad bland exploatörer och handläggare.

Tabell Parkering cykel/ 1000 m^2 BTA				
	Centrala zonen		Övriga staden och kommunen	
	Cykel	Lastcykel	Cykel	Lastcykel
Flerbostadshus	20	2	20	2
Småhus	På egen fastighet			
Verksamheter	20	4	20	4

Tabell Parkering bil/ 1000 m^2 BTA			
	Centrala zonen	Övriga staden och kommunen	
Flerbostadshus	5	7	
Småhus	På egen fastighet		
Verksamheter	5	7	

Laddning för elbilar

Sedan den 15 maj 2020 är laddning av elfordon ett nytt egenskapskrav i plan- och bygglagen (PBL), och konsekvenserna av införandet utreds just nu. Eslövs kommun anmodar byggherrar att följa utredningen, men att vara uppmärksamma på att nya krav har tillkommit.

FÖRVÄNTADE KONSEKVENSER

En justering av parkeringsnormen ger förändring först över tid i och med att den får reell effekt först i bygglovsprövningen vid en nybyggnation, tillbyggnad eller ändrad användning.

- Förtätning och byggande i stationsnära läge kan bli mindre attraktivt än med Parkeringsnorm 2014, och en realisering av byggprojekt som har svårigheter med antalet parkeringsplatser kan försvåras.
- Parkeringsnormen är fortfarande lägre än andra kommuner i vårt närområde, och den öppnar upp för bredare mobilitetslösningar än bara bilparkering. Denna möjlighet bör uppmuntras men samtidigt måste lösningarna vara hållbara över tid vilket visat sig vara svårt.
- Byggherren och bilisten får ta kostnaden för parkeringen.
- Gångavståndet från parkering till målpunkt kan bli längre än vad det är idag på grund av att antalet parkeringsplatser inne i centrala Eslöv inte ökar men att det kommer att hålla sig inom acceptabelt avstånd. För boende och besökare är det acceptabla gångavståndet 300 meter och för arbetspendlare 400 meter.

Vidare arbete

Under arbetet med denna p-norm har det blivit tydligt att det finns brister i systemet och det är därför nödvändigt att arbeta vidare med frågan.

Idag kan en fastighetsägare göra tillköp av parkeringsplatser men det är svårt för kommunen att kontrollera att de köpta parkeringsplatserna motsvarar ett faktiskt behov, och ibland ens om parkeringsplatserna finns. Kommunen har inga parkeringsplatser att sälja utan en handel av parkeringsplatser sker mellan privata aktörer vilket gör det svårt för kommunen att kontrollera, och också svårt att ha överblick av behovet.

Det finns fastighetsägare som fått beviljat avsteg från parkeringsnormen eftersom de inrättat en bil pool. De problem som uppstått ned billpooler är att de inte garanterar de boende i fastigheten tillgång till bil eftersom bilpoolen oftast är öppen även för andra – för att skapa lönsamhet. Vad händer när en bil pool läggs ner? Kommunen har ingen möjlighet att kontrollera bilpoolerna och kan inte heller erbjuda eller kräva andra alternativ.

Det finns ett gap mellan medborgarens/bilistens syn på behovet av parkeringsmöjligheter och kommunens syn på det samma. Kommunen har också förtätat i centrala Eslöv och då har vissa parkeringsmöjligheter försvunnit medan behovet rimligen har ökat. Till en viss del är detta ett kommunikationsproblem men till en viss del handlar det också om att kommunen inte har fullständig kontroll över behovet och tillgången till parkeringsplatser.

Större kommuner/städer som Malmö, Helsingborg och Lund har kommunala parkeringsbolag för att genom dem skapa en kontroll över de kommunala parkeringsplatserna. Det är då möjligt för privata aktörer att köpa parkeringsplatser av det kommunala bolaget, som då också har en överblick över tillgång och behov. I nämnda städer finns det också kommunalt ägda parkeringshus just i syfte att säkra tillgången till parkeringsplatser men samtidigt göra det möjligt för byggherrar att bygga fler fastigheter på sin mark. Men kostnaden för parkeringsplatser hamnar hos bilägaren. Eslövs kommun bör arbeta i denna riktning för att få kontroll över parkeringssituationen i Eslövs stad, men arbetet måste ske tillsammans med arbetet kring parkeringsavgifter, utbyggnad av cykelvägar, gångstråk och möjlighet till kollektivt resande. Här bör ett helhetsgrepp tas så att allt går mot gemensamma mål.

Parkeringsnorm för Eslövs kommun

Antagen av Kommunfullmäktige 2014-04-28

INNEHÅLL

INLEDNING 3

NULÄGES BESKRIVNING 4
- Ansvar
- Bilinnehav
- Zonindelning

PARKERINGSNORM FÖR CYKEL 5

PARKERINGSNORM FÖR BIL 6

FÖRVÄNTADE KONSEKVENSER 7

PARKERINGSNORM: TABELLER 8
- Parkeringsnorm för cykel
- Parkeringsnorm för bil

Omslagsbild: Sommar på Södergatan

INLEDNING

Miljö och Samhällsbyggnad har fått i uppdrag att ta fram en ny parkeringsnorm. Gällande parkeringsnorm är från 2001 och baseras på rekommendationerna i parkeringsutredningen från samma år. 2011 utfördes en ny parkeringsutredning och delar av den ligger till grund för förslaget på ny parkeringsnorm.

Parkeringsfrågan i de centrala delarna av Eslöv har varit aktuell i många år.

”Flera projekt för bostadsbebyggelse i centrala Eslöv under de senare åren har inte kommit till stånd på grund av att parkeringsfrågan inte kunnat lösas till en rimlig kostnad” konstaterade stadsarkitekt J. Staffan Andersson redan 1986 i ett yttrande angående förslag till parkeringsfriköp i Eslöv.

Kostnaderna för anläggandet av det antal parkeringsplatser som kommunen ansett som rimlig har alltså under lång tid varit ett hinder för byggnationen framför allt i de centrala delarna av Eslöv där markparkering har varit svår att åstadkomma och underjordiska garage setts som allt för fördyrande.

Trots detta har de bedömda behovstalen för parkering varit mer eller mindre de samma sedan 1977 och beaktar inte andra intressen än just bilistens möjlighet till central parkering i största möjliga mån.

Kommunens krav på byggbolagen att bygga ett visst antal parkeringsplatser tvingar de hyresgäster och bostadsrättsinnehavare som väljer cykel, kollektivtrafik, bilpool eller taxi att ändå betala för grannars parkering. En kostnad som byggs in vid nyproduktion.

Målet för den nya parkeringsnormen är att den ska vara lätt att förstå, inte skapa onödiga hinder för bostadsbyggande eller förtätning och att kostnaden för parkering ska betalas av den som nyttjar parkeringen, det vill säga bilägaren.

Att privat biltrafik bär kostnaderna för parkering leder till ett effektivare resursutnyttjande, till bättre villkor för handel och boende och genom minskad biltrafik till färre avgasutsläpp i befolkningstäta områden och mindre växthusgaser i atmosfären.

ANSVAR

Fastighetsägaren är enligt plan- och bygglagen skyldig att ordna parkeringsmöjligheter för sin fastighet. Fastighetsägaren ska ordna parkering "i skälig utsträckning", och det är kommunen som ansvarar för att detta görs och definierar vad som är tolkningen av skälig utsträckning .

Det kommunala ansvaret tillämpas framförallt när detaljplaner tas fram och när bygglovansökningar prövas. Till stöd för att avgöra vad "skälig utsträckning" innebär tar många kommuner likt Eslöv fram en parkeringsnorm. Kommunen har också ett övergripande ansvar för parkeringens planering, då man genom plan- och bygglagen är ansvarig för att mark används på lämpligt sätt.

Plan- och bygglagen innehåller däremot inte någon skrivning om att kommunen måste ha en miniminivå för parkering i form av till exempel en parkeringsnorm.

Kommunen är inte heller ansvarig att ordna parkering på gatumark när efterfrågan överskrider utbudet på tomtmark i ett område.

Ansvaret för parkering vilar alltså enligt gällande lagstiftning på fastighetsägaren, vilket i förlängningen har lett till en subventionering av parkeringsplatser i flerbostadshus. Eftersom kostnaden för parkeringsplatsen alltid överskrider betalningsviljan från bilägaren, speciellt där det funnits gratis gatuparkering, får alla hyresgäster vara med och betala.

Parkeringsnormen är inte heller juridiskt bindande för kommunen och undantag kan ges där man anser att det är skäligt.

Plan- och bygglagen om parkering:

" 8 kap 9§ En obebyggd tomt som ska bebyggas ska ordnas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Tomten ska ordnas så att…"

"…4. det på tomten eller i närheten av den i skälig utsträckning finns lämpligt utrymme för parkering, lastning och lossning av fordon…"

"… Om det inte finns tillräckliga utrymmen för att ordna både friyta och parkering enligt första styck-et 4, ska man i första hand ordna friyta."

"8 kap 10 § Det som gäller i fråga om utrymme för parkering, lastning och lossning och om friyta i 9 § första stycket 4 och andra stycket ska i skälig utsträckning också tillämpas om tomten är bebyggd."

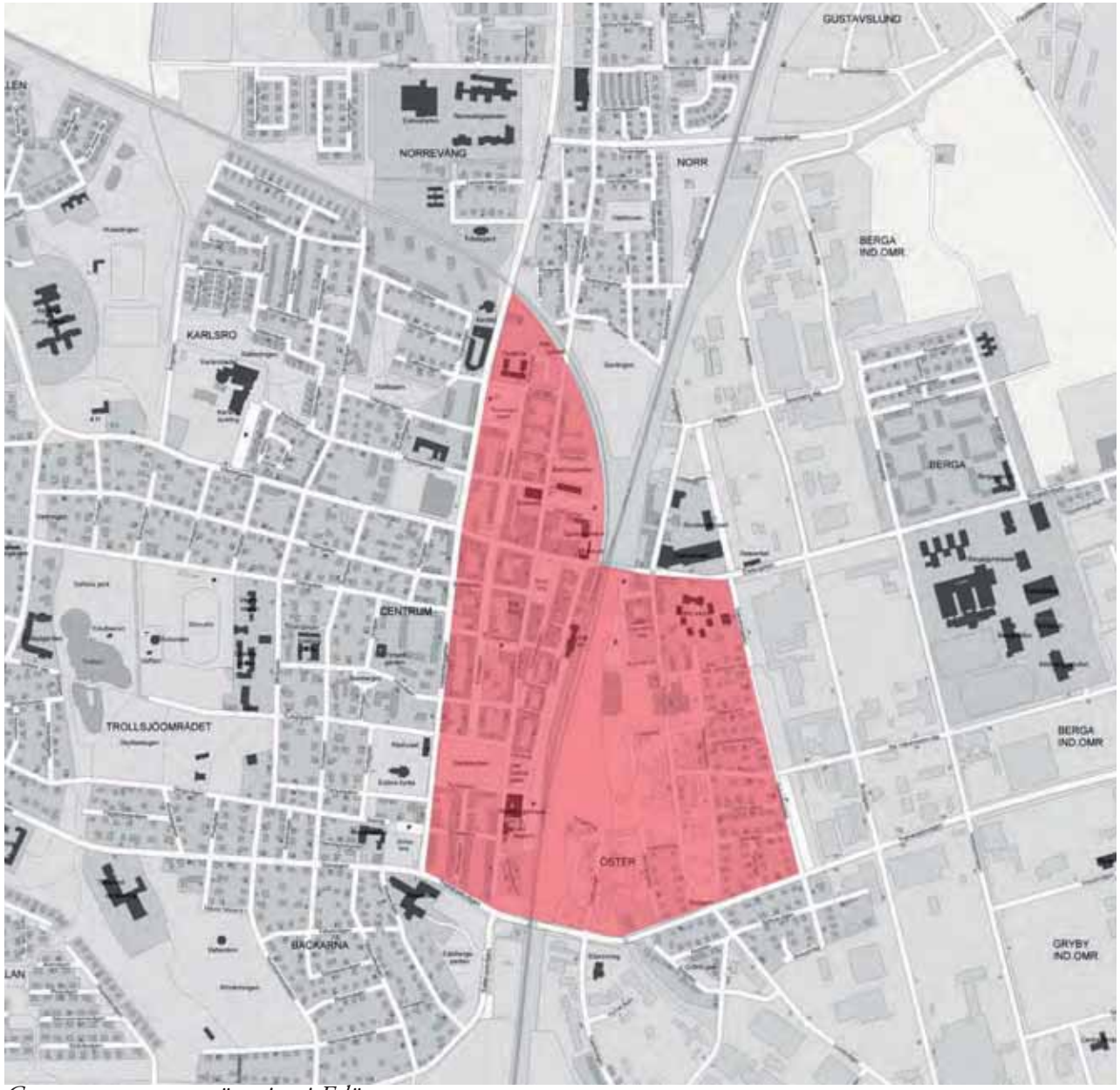
ZONINDELNING

Parkeringsnormen har bedömts ha behov av två zoner. En för centrala Eslöv (se illustration) och en för övriga staden och kommunen. Anledningen till detta är att den centrumzonen är föremål för en förtätning- och utvecklingsprocess där befintlig mark bedöms som bäst lämpad för bostäder i högre grad än för parkering och den närhet till kollektivtrafik som avsevärt förbättrar möjligheterna att klara sig utan bil och därmed också utan parkeringsplats.

Centrumzonen är en vidarearbetning av centrum zonen i parkeringsnormen från 2001 med en utökning på östra sidan om stambanan. För cykelparkering finns ingen zonindelningen utan samma norm gäller i hela kommunen.

Centrumzonen avgränsas av Trehäradsvägen i söder, Västerlånggatan i Väster, Marieholmsbanan och Östergatan i norr och Gasverksgatan i Öster. Inom denna zon gäller fortfarande i vissa bitar Erik Bülows-Hübes stadsplan från 1937. Inom zonen finns det 45 stycken gällande detaljplaner varav hälften är äldre än 40 år.

Övervägande delen av zonen, förutom polishuset i zonens norra del, ligger inom den geografiska avgränsningen av riksintresset för kulturmiljövården, Eslöv M182.



Centrumzonens avgränsning i Eslöv

PARKERINGSNORM FÖR CYKEL

Syftet med att införa en cykelnorm är att underlätta valet att transportera sig miljövänligt vid kortare resor.

Cykel har tidigare inte ingått i parkeringsnormnen. Bedömningen görs att cykelnormen kan vara den samma för hela kommunen. Cykelparkeringen kommer inte heller att vara föremål för tillköp eller andra undantag och sänkningar. 12 cykelplatser motsvarar ytmässigt ungefär en parkeringsplats för bil.

PARKERINGSNORM FÖR BIL

Parkeringsnormen innebär en sänkning i jämförelse med talen från 2001. Sänkningen motiveras av viljan att möjliggöra en stad för människorna i Eslöv och inte för bilar.

Parkeringsnormen i Eslöv är en miniminorm. Detta betyder att det är tillåtet att anlägga fler parkeringsplatser om man som fastighetsägare eller exploatör anser att det finns behov för det.

Detta faktum är väl värt att uppmärksamma i samband med handelsetableringar eller större bostadsområden. Eslövs kommun anser att exploatören i dessa sammanhang är den som är bäst lämpad att avgöra hur många parkeringsplatser det finns behov av för att tillgodose de tilltänkta kunderna eller hyresgästerna.

En analys av detta kan vara viktigt då det kan vara svårt att tillskapa parkeringsplatser i efterhand.

Avsteg nedåt kan också tillåtas genom till exempel tillköp av parkeringsplatser eller upplåtande av bilpool för hyresgäster. I princip ställer sig inte Eslövs kommun negativ till så kallat bilfritt boende så länge som boendet också marknadsförs som detta och exploatören är tydlig med att hyresgästen inte kommer att ha tillgång till någon parkeringsplats om den inte införskaffas privat.

Avsteg från parkeringsnormen nedåt avtalas med kommunen och prövas vid bygglovshandläggningen.

Trots att det inte finns någon direkt koppling mellan behovet av antal parkeringar och 1000 m2 används detta sätt att mäta även här då formen är väletablerad bland exploatörer och handläggare.

Den nya parkeringsnormen innebär en sänkning av antalet parkeringsplatser för bilar från 8 till 3 per 1000 m2 bostäder i centrala Eslöv och från 9 till 6 för övriga delar.

TABELL PARKERING CYKEL

Antal cykelplatser per 1000 m2 BTA där annat ej anges

	Centrala zonen	Övriga staden och kommunen
Flerbostadshus	20	20
Småhus	På egen fastighet	På egen fastighet
Verksamheter	20	20

Behovstalen i parkeringsnormen är en miniminivå och hindrar inte anläggandet av fler parkeringsplatser om exploatören anser att behovet finns.

Avsteg nedåt från normen medges inte.

TABELL PARKERING BIL

Antal bilplatser per 1000 m2 BTA där annat ej anges

	Centrala zonen	Övriga staden och kommunen
Flerbostadshus	3	6
Småhus	På egen fastighet	På egen fastighet
Verksamheter	3	6

Behovstalen i parkeringsnormen är en miniminivå och hindrar inte anläggandet av fler parkeringsplatser om exploatören anser att behovet finns.

Avsteg nedåt från normen ska avtalas med kommunen.

FÖRVÄNTADE KONSEKVENSER

En justering av parkeringsnormen ger förändring först över tid i och med att den får reell effekt först i bygglovsprövnignen vid en nybyggnation, tillbyggnad eller ändrad användning.

- Förtätning och byggande i stationsnära läge blir attraktivare och en realisering av byggprojekt som haft svårigheter med antalet parkeringsplatser kan väntas.

- En separering av bostadsmarknaden och parkeringsmarknaden öppnar upp för ett billigare byggande där den som väljer att ha bil också får välja var den vill parkera och hur mycket det är beredd att betala. En separerad marknad gör det också möjligt att finansiera parkeringslösningar som idag konkurrerar med gratisparkering.

- Bilisten får ta kostnaden för parkeringen.

- Gångavståndet från parkering till målpunkt kan bli längre än vad det är idag på grund av att antalet parkeringsplatser inne i centrala Eslöv inte ökar men att det kommer att hålla sig inom det som parkeringsutredningen anger som acceptabelt avstånd. För boende och besökare är det acceptabla gångavståndet 300 meter och för arbetspendlare 400 meter.

ESLÖVS KOMMUN

Postadress: 241 80 Eslöv
Besöksadress: Stadshuset, Gröna torg 2
Telefon: 0413-620 00 (växel)
E-post: kommunen@eslov.se
webb: www.eslov.se

Dimensionering och nyttjande av kommunens lokaler för gymnasieskolan och vuxenutbildningen

7

GoV.2020.0033

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0033

2020-10-20
Per Jönsson
+4641362108
Per.Jonsson@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Dimensionering och nyttjande av kommunens gymnasieskola, plan för intern kontroll

Ärendebeskrivning
Enligt Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens plan för intern kontroll ska en rapport och analys av ”Dimensionering och nyttjande av kommunens gymnasieskola” redovisas i nämnden i november. Avsikten är att klargöra om antalet elever i klasserna är tillräckligt för att ge förutsättningar för en bra undervisning med god ekonomi.

Beslutsunderlag
Plan för intern kontroll 2020 med bilaga ”Riskanalys”
Tjänsteskrivelse, Dimensionering och nyttjande av kommunens gymnasieskola, plan för intern kontroll

Beredning
Carl Engströmskolan är planerad för upp till 800 gymnasieelever, i dagsläget finns där c:a 730. Antalet elever i de nationella programmen har ökat år för år och klasserna är välfyllda i åk 1 medan det finns fler platser tomma i de högra årskurserna. Antalet elever i klasserna är med god marginal tillräckligt stort för att ge bra ekonomiska förutsättningar för gymnasieskolan. Antagandet är att antalet inskrivna elever i åk 1 även kommande år kommer att bli högt och det totala antalet på skolan kommer i så fall snabbt upp i 800 och troligen ännu högre, även om antalet klasser inte utökas. Förutsättningarna blir då ännu bättre.

Vuxenutbildningen är för närvarande något större än som förutsattes när skolan planerades. Genom att lokaler på gamla Östra skolan kan användas har detta inte inneburit något problem utan det finns viss marginal. P.g.a. Coronapandemin används inte lokalerna just nu lika mycket i praktiken som schemat visar.
En övergripande granskning av schemat för byggnaderna ger vid handen att lokalerna utifrån de förutsättningar som finns utnyttjas väl och att den utökning av antalet undervisningsgrupper som kan förväntas vid ett ökat elevtal till 800 kan

hanteras. Faktorer som begränsar möjligheterna vid schemaläggning, och därmed antalet lektioner man kan få in, är främst idrottslokalerna och de nationella idrottsprogrammen i handboll och bordtennis.

Beträffande undervisningen i idrott och hälsa delar man lokaler med Nya Östra skolan och Källebergskolan. Dessa lokaler är av skiftande kvalitét och det är för få omklädningsrum för att kunna utnyttja lokalerna fullt ut utan att skapa en dålig miljö för eleverna i omklädningssituationen. Avståndet till idrottslokalerna innebär också tidspillan för eleverna och schematekniska utmaningar.

För den framtida planeringen kan sägas att iordningställandet av hus C kommer att ge visst expansionsutrymme i form av fler undervisningslokaler och arbets/kontorsrum, vilket kan behövas med tanke på den förväntade ökningen av antalet elever. Matsalen kan bli en trång sektor om antalet elever inom gymnasieutbildningen skulle öka utöver 800, liksom tidigare nämnda idrottslokaler. En eventuell utökning av antalet vuxenstuderande påverkar inte idrottslokalerna och inte heller matsalen. Även arbetsplatser för personal kan behöva förstärkas, särskilt om planerna att även lokalisera arbetsmarknadsenheten till området förverkligas.

Förslag till beslut

- Redovisningen läggs med godkännande till handlingarna.

Beslutet skickas till

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Per Jönsson
Utredare

INTERN KONTROLL 2020

Uppgifter per okt aktuellt år

	Uppgifter okt per lässår		Kapacitet på skolan	
Läsår	**Antal klasser**	**Antal elever NP och IM-elever som följer NP**	**Antal elever**	**Antal elever IMS & IMA**
2017-2018	0	0	0	201
2018-2019	0	0	0	169
2019-2020	0	0	0	129
2020-2021	0	0	0	116

Uppgifter per okt aktuellt år

Läsår 2020-2021

Antal elever inkluderar de elever som går på det nationella programmet samt de som följer programmet via IM

		Antal per 2020-10-05		Kapacitet på skolan	
Program	**Åk**	**Antal klasser**	**Antal elever**	**Antal elever**	**Diff kapacitet - antagna**
BA	1	1	16	16	0
	2	1	29	32	3
	3	1	12	16	4
	Summa	**3**	**57**	**64**	**7**

BF	1	1	27		28	1
	2	1	26		28	2
	3	1	18		28	10
	Summa	3	71		84	**13**
EE	1	1	12		12	0
	2	1	10		12	2
	3	1	10		12	2
	Summa	3	32		36	**4**
EK	1	1	32		32	0
	2	1	31		32	1
	3	1	35		32	-3
	Summa	3	98		96	**-2**
FT	1	1	14		16	2
	2	1	8		16	8
	3	1	4		16	12
	Summa	3	26		48	**22**
HA	1	1	29		28	-1
	2	1	28		28	0
	3	1	12		28	16
	Summa	3	69		84	**15**
RL	1	1	26		28	2
	2	1	13		28	15
	3	1	16		28	12
	Summa	3	55		84	**29**
SA	1	1	32		32	0
	2	1	31		32	1
	3	1	34		32	-2

	Summa	3	97		96	**-1**
TE	1	1	23		24	1
	2	1	24		24	0
	3	1	11		24	13
	Summa	3	58		72	**14**
VO	1	1	15		16	1
	2	1	13		16	3
	3	1	9		16	7
	Summa	3	37		48	**11**
			Individuellt val			
			Övrigt			
	Totalt	**30**	**600**		**712**	**112**

Förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv

8

GoV.2020.0344

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0344

2020-10-27
Per Jönsson
+4641362108
Per.Jonsson@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Yttrande över förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv

Ärendebeskrivning
Kommunstyrelsen har sänt förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv till Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden för yttrande (samråd).

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse, Yttrande över förslag till fördjupad översiktsplan för Östra Eslöv
Kommunstyrelsens beslut §109, 2020 Samråd för förslag till fördjupad översiktsplan för Östra Eslöv
Underrättelse om samråd kring förslag till fördjupad översiktsplan för Östra Eslöv
Fördjupad översiktsplan för östra Eslöv – Samrådsversion

Beredning
Den fördjupade översiktsplanen syftar till att utveckla östra Eslöv till en attraktiv blandstad med service, verksamhet och bostäder. Planen har en mycket lång tidshorisont och innebär stora förändringar med upp till 3000 nya bostäder. Detta och andra planerade utbyggnadsområden i kommunen ger en kraftigt ökad befolkning och därmed ett större underlag till gymnasie- och vuxenutbildningen. Det bör ges möjligheter i planen att på sikt utöka verksamheten vid Carl Engström skolan. Förutom eventuella volymökningar vill skolan på sikt flytta idrottsundervisning och vissa yrkesprogram, som har lokaler långt ifrån skolan, till huvudbyggnadernas närhet.

Ett av områdena som behandlas i planförslaget är ”Idrottsparken” som till stor del utgörs av området för idrottsundervisning vid Bergaskolan. Området är tänkt att utvecklas i samarbete med föreningslivet för att öka dess användbarhet och attraktivitet. Det finns i dag brister i förutsättningarna för idrottsundervisningen och en utvecklingsprocess bör därför starta utan dröjsmål.

Ringsjövägen/Östergatan är tänkt avlastas den mesta genomfartstrafiken och utvecklas till en stadsgata. Detta är mycket positivt för Carl Engströmskolan eftersom gatan går mittemellan skolans två huvudbyggnader.

Förslag till beslut

- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden anser att ytor i närheten av Carl Engströmskolan ska avsättas för en eventuell framtida utökning och komplettering av skolan, med bland annat idrottslokaler.
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden anser att arbetet med utvecklingen av Idrottsparken bör starta snarast.
- I övrigt är Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden positiv till förslaget till fördjupad översiktsplan.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Per Jönsson
Utredare

§ 109 **KS.2020.0206**

Samråd för förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv

Ärendebeskrivning
Kommunens översiktsplan (antagen 2018) beskriver området öster om järnvägen i Eslövs stad som ett viktigt utvecklingsområde. Verksamhetsområden ska omvandlas till stationsnära stadsbygd med en blandad bebyggelse och 1 600 nya bostäder ska tillkomma till 2035. Den nya bebyggelsen ska komplettera staden, stärka befintliga värden och tillföra nya stadsmiljöer.

Arbetet med en fördjupning av översiktsplanen för östra Eslöv har pågått i olika omgångar sedan 2010. Den nu pågående processen har kommunledningskontoret arbetat med sedan 2019.

Tidigare beslut:
KSAU 2010-02-23: Beslut om att påbörja ett arbete med en fördjupning av översiktsplan för Eslöv – Öster om järnvägen.
KSAU 2010-09-28 §82: Beslut om programsamråd.
KSAU 2014-04-22 §27: Beslut om fortsatt arbete i enlighet med slutsatserna i samrådsredogörelsen.
KSAU 2015-12-08 §133: Beslut om att integrera arbetet med fördjupningen av översiktsplanen i ett då pågående utvecklingsprojekt för östra Eslöv.

Beslutsunderlag
- Förslag till beslut; Begäran om samråd för förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv
- Fördjupad översiktsplan för östra Eslöv samrådsversion
- Miljökonsekvensbeskrivning fördjupad översiktsplan Eslöv östra 2020 Samrådsversion

Beredning
Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till en fördjupad översiktsplan för östra Eslöv. Kommunen ska sända förslaget på samråd till myndigheter, organisationer, kommunala förvaltningar/nämnder samt i området verksamma företag. Samråd är det första steget av tre i planprocessen (samråd, granskning och antagande) vilken är reglerad i plan- och bygglagen.

Översiktsplanen är kommunens avsiktsförklaring om hur den fysiska miljön bör användas, utvecklas och bevaras. En fördjupning av översiktsplanen är en vidareutveckling och konkretisering av den kommunomfattande översiktsplanen och

ska fungera som en länk mellan denna och detaljplanen.

Ambitionen är att fördjupningen av översiktsplanen för östra Eslöv bidrar till att uppnå de övergripande målen från kommunens översiktsplan: regional kärna, hållbara lägen, lätt att leva livet.

Syftet med arbetet är att ge en samlad strategi och målbild för utvecklingen i östra Eslöv. Den ska synliggöra områdets potential och även visa de utmaningar som finns. Planen ska både vara strategisk och vägledande för till exempel planläggning och lovgivning.

Det finns flera anledningar till varför det är viktigt att arbeta med östra Eslöv. Det handlar bland annat om att öka antalet bostäder i goda kollektivtrafiklägen och skapa attraktiva och trygga stadsmiljöer, att skapa en sammanhållen tätort trots de barriärer som järnvägen och stora industrifastigheter utgör samt att förbättra vattenhantering och få in en större andel grönska i området än vad fallet är idag.

Samrådsförslaget pekar ut fem områden och tre stråk som är viktiga för utvecklingen av östra Eslöv. I förslaget finns sju planeringsprinciper som visar vilka övergripande utgångspunkter som planeringen av östra Eslöv ska ta avstamp i. Förslaget inkluderar även ett antal aspekter som kommunen behöver arbeta med i de kommande planerings- och exploateringsfaserna.

Yrkanden
Fredrik Ottesen (SD) yrkar att ärendet ska bordläggas till dess att beslutet om att ersättare inte får delta vid nämndssammanträdena på grund av covid-19-pandemin har upphört att gälla.

Johan Andersson (S) yrkar med instämmande av Catharina Malmborg (M), Janet Andersson (S), Michael Wehtje (M), Lars Holmström (V), Madeleine Atlas (C) och Marianne Svensson (S) bifall till förslaget till beslut med ändringen att samrådstiden förlängs till och med den 31 december 2020.

Beslutsgång
Ordförande ställer proposition på om ärendet ska avgöras i dag eller bordläggas och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras i dag.

Ordförande ställer därefter proposition på förslaget till beslut inklusive yrkandet om förlängning av samrådstiden och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med desamma.

Beslut

- Kommunstyrelsen ger Kommunledningskontoret i uppdrag att sända förslag till fördjupad översiktsplan för Östra Eslöv på samråd.

- Kommunstyrelsen ger Kommunledningskontoret i uppdrag att sända miljölkonsekvensbeskrivning av förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv på samråd.

- Samråd sker under tiden fram till och med den 31 december 2020.

Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen

ESLÖVS KOMMUN

2020-09-25
Moa Åhnberg
0413-620 84
moa.ahnberg@eslov.se

Underrättelse om samråd

Förslag till fördjupad översiktsplan för östra Eslöv

Eslövs kommun har tagit fram ett förslag till en fördjupad översiktsplan för östra Eslöv och vill nu inhämta synpunkter på planförslaget. Beslut om samråd beslutades den 1 september 2020 § 109 av kommunstyrelsen.

Syftet med planförslaget är att ge en samlad strategi och målbild för utvecklingen i östra Eslöv. Den ska synliggöra potential och även visa de utmaningar som finns.

Området ska kompletteras med fler bostäder av varierande storlek och typ, planförslaget möjliggör för sammanlagt 3 000 nya bostäder. Till år 2035 är ambitionen att 1 600 bostäder ska tillkomma och resterande 1 400 bostäder är planerade i ett längre tidsperspektiv.

Planförslaget bygger vidare på den kommuntäckande översiktsplanens tre målbilder – regional stjärna, hållbara lägen och lätt att leva livet. Den fungerar som en länk mellan den kommunomfattande nivån och detaljplaneringen och gör den översiktliga planeringen mer konkret. Planen ska både vara strategisk och vägledande för till exempel planläggning och lovgivning.

Samrådsperioden pågår mellan 1 september och 30 december 2020.

Handlingar finns för nedladdning på Eslövs kommuns hemsida www.eslov.se/ostraeslov. Där finns även planförslaget tillgängligt som en karttjänst.

Synpunkter lämnas senast den 30 december 2020 via Eslövs kommuns hemsida www.eslov.se/ostraeslov. Där finns både en e-tjänst för yttranden samt möjlighet att kommentera direkt i den digitala kartan.

Synpunkter kan även lämnas via brev
Kommunledningskontoret
Eslövs kommun
241 80 Eslöv

Under samrådet kommer Eslövs kommun att befinna sig på följande platser för samtal och svara på frågor:

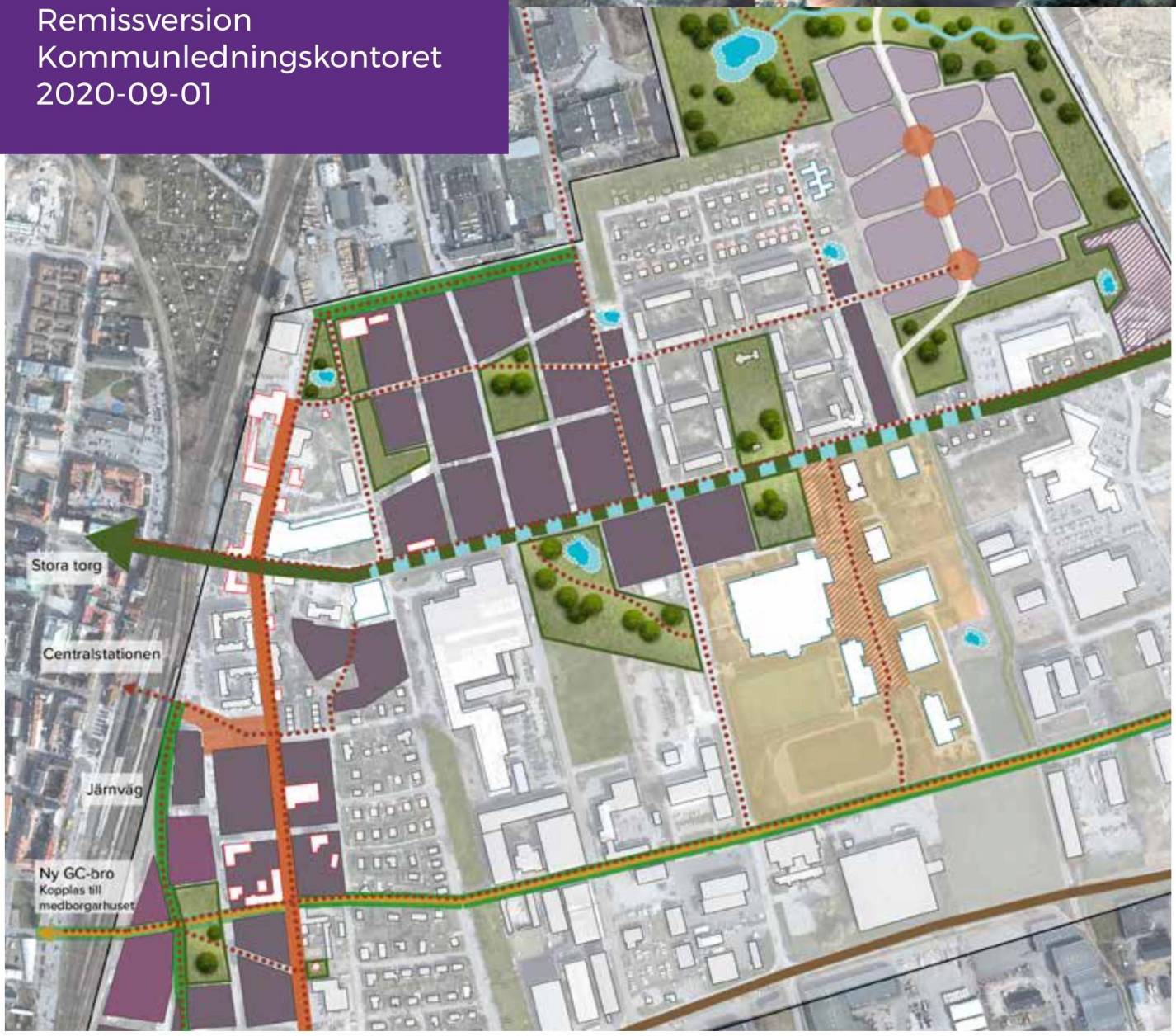
• 13 oktober kl. 15.30–18.00 på Stinstorget (vid ICA Kvantum)
• 15 oktober kl. 17.00–19.00 på Berga
• 17 oktober kl. 11.00–13.00 på Flygstaden
• 22 oktober kl. 11.00–13.00 på Carl Engström-skolan

Vid frågor kontakta planarkitekt Moa Åhnberg moa.ahnberg@eslov.se

ESLÖVS KOMMUN

FÖRDJUPAD ÖVERSIKTSPLAN FÖR ÖSTRA ESLÖV

Remissversion
Kommunledningskontoret
2020-09-01



Beställare

Kommunstyrelsen i Eslövs kommun

Styrgrupp

Åsa Simonsson, tillväxtchef, Tillväxtavdelningen

Mikael Vallberg, planchef, Tillväxtavdelningen

Lars Persson, näringslivschef, Tillväxtavdelningen

Dave Borg, förvaltningschef Miljö och Samhällsbyggnad

Projektledning och medverkande

Den fördjupade översiktsplanen har tagits fram av kommunledningskontorets tillväxtavdelning med hjälp av medarbetare inom övriga förvaltningar.

Illustrationer och sektionsskisser

Radar Arkitektur och Planering AB: framsida, sid. 24, 28, 34, 37–38, 40–41, 43, 46, 48, 50, 54–55, 58–59, 63, 66, 68, 70

Kamikaze Arkitekter AB: framsida sid. 12, 36, 39, 42, 45, 47, 73

Nyréns arkitektkontor: sid. 14–15

Övriga kartor

Miljö och Samhällsbyggnad och Kommunledningskontoret

Geodata har hämtats från nedanstående myndigheter:

Med upphovsrätt ©:

Lantmäteriet Geodatasamverkan, Eslövs kommun

Öppen data (CC0):

Naturvårdsverket, Riksantikvarieämbetet, Länsstyrelserna, Trafikverket

Övriga rättigheter

Christoffer Borg Mattisson sid. 4, 9, 31, 46, 50, 52–53, 54, 56, 58, 60, 62–63, 67–68, 70, 98, 106–107

Föjers arkiv sid. 26, 44

Håkan Sandbring sid. 43, 50–51

iStockphoto sid. 17, 61

Leif Gustafsson sid. 35

Trafikverket sid. 97

Övriga foton är tagna av personal på Eslövs kommun

Layout

Kommunikationsenheten, Kommunledningskontoret

Samråd

September-november 2020

INNEHÅLL

Del 1 – Introduktion 5

Förord 6

Det här är en översiktsplan 7

Planprocess 8

Medborgardialog 10

Del 2 – Mål 13

Politiska utgångspunkter och mål för den översiktliga planeringen 14

Agenda 2030 16

Nationella, regionala och lokala mål och styrdokument 17

Del 3 – Planförslag 25

Planförslag – sammanfattning 29

Planeringsprinciper 32

Områden i östra Eslöv 34

- Järnvägsstaden 35
- Bruksstaden 46
- Berga 50
- Berga trädgårdsstad 54
- Idrottsparken 58

Stråk i östra Eslöv 62

- Östergatan/Ringsjövägen 63
- Per Håkanssons väg 68
- Trehäradsvägen 70

Alternativa scenarier 72

Del 4 – Temaområden 75

Gröna och blå strukturer 76

Transporter och transportinfrastruktur 79

Skolor och förskolor 85

Näringslivsstruktur 87

Miljöfarlig verksamheter och led för farligt gods 89

Teknisk försörjning 92

Riksintressen 93

Del 5 – Genomförande 99

Planeringsprinciper 100

Genomförandeprojekt 100

Del 1 – **Introduktion**

FÖRORD

Eslövs kommun har de senaste 10 åren vuxit med drygt 2 500 invånare och nästan 1 200 arbetstillfällen. *Fördjupad översiktsplan för Östra Eslöv* är en väsentlig del av stadens strategi för att möta en fortsatt befolkningsökning och ett stort kliv mot visionen om Eslöv – Skånes bästa kommun att bo och verka i. I östra Eslöv finns plats för en mängd nya bostäder och arbetsplatser av varierande slag. Idag kännetecknas området till stor del av ineffektivt använd industrimark.

Planförslaget bygger vidare på den kommuntäckande översiktsplanens tre målbilder – regional stjärna, hållbara lägen och lätt att leva livet.

Investeringar i infrastruktur och bebyggelse i ett stationsnära läge är en regional angelägenhet som stärker Eslövs position i den expansiva MalmöLundregionen.

Det centrala läget i direkt anslutning till järnvägsstationen ger samtidigt förutsättningar för ett hållbart resande, med goda gång, cykel och kollektivtrafikförbindelser.

Vikt har lagts i planförslaget på att skapa nya gröna och trivsamma miljöer. Planförslaget skapar förutsättningar för att människor ska kunna röra sig enkelt och tryggt mellan stadens östra och västra delar och för att nya mötesplatser ska skapas för alla invånare. Utveckling av östra Eslöv är en viktig pusselbit i att göra Eslöv till en ännu mer attraktiv stad, med fokus på hållbar utveckling både socialt, ekonomiskt och miljömässigt.

Planförslaget kommer nu att diskuteras på bred front med invånare i Eslövs kommun, fastighetsägare och näringsidkare. Dialogen kommer att föras både digitalt och genom fysiska möten, allt för att Kommunledningskontoret ska kunna fånga upp alla goda idéer och synpunkter som finns kring förslaget. Genom dialog och samtal vill vi stimulera till ett kreativt och innovativt utvecklingsarbete med målsättningen att skapa ett nytt och trivsamt område i Eslöv.

Denna samrådshandling utgör ett underlag för att intensifiera dialogen kring utvecklingen Östra Eslöv. Nu bjuds alla berörda – såväl näringsliv och fastighetsägare som invånare och föreningsliv – in att lämna sina synpunkter på den pågående stadsutvecklingsprocessen.

Åsa Simonsson

Chef Tillväxtavdelningen

DET HÄR ÄR EN ÖVERSIKTSPLAN

Översiktsplanen är kommunens avsiktsförklaring om hur den fysiska miljön bör användas, utvecklas och bevaras. Varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen.

Översiktsplanen är inte bindande men ska ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Planen ska både vara strategisk och utgöra underlag för beslut i plan- och lovärenden.

Den ska ge stöd i kommunala beslut och prioriteringar för att främja en samhällsutveckling med jämlika och goda sociala levnadsförhållanden och en god och långsiktigt hållbar livsmiljö. För att kunna göra det är det viktigt att inte bara planera enskilda byggprojekt var för sig, utan att sätta dem i ett större perspektiv – både geografiskt och tidsmässigt. I en översiktsplan står de allmänna intressena i fokus.

Översiktsplanering är också ett instrument för dialog mellan kommun och stat kring riksintressen och i planen ska kommunen redovisa hur hänsyn tagits till dessa.

En fördjupad översiktsplan för östra Eslöv

En fördjupning av översiktsplanen är en vidareutveckling av den kommunomfattande översiktsplanen. En fördjupning kan omfatta ett tematiskt område eller en geografisk del av kommunen. En ändring för en del av översiktsplanen kan täcka allt från större områden till enskilda stadskvarter. Detaljeringsgrad beror på syftet och de aktuella planeringsfrågorna. En fördjupning kan till exempel tas fram för tätorter eller kommundelar där det finns stor konkurrens mellan olika intressen och anspråk.

Fördjupningar fungerar som en länk mellan den kommunomfattande översiktsplanen och detaljplanen och gör den översiktliga planeringen mer konkret. Därmed kan även medborgarnas förståelse för kommunens avsikter med den framtida markanvändningen öka.

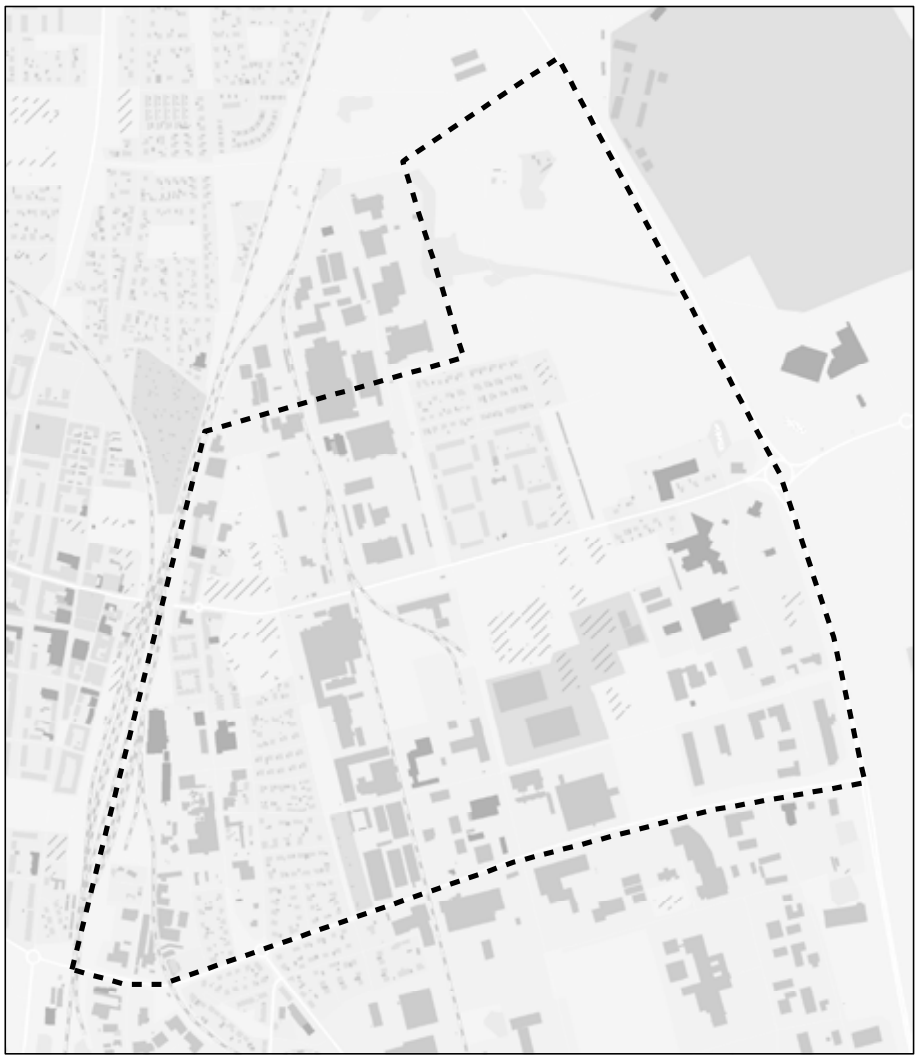
Ambitionen är att fördjupningen av översiktsplanen för östra Eslöv bidrar till att uppnå de övergripande målen från kommunens översiktsplan: regional kärna, hållbara lägen, lätt att leva livet.

Syftet med arbetet är att ge en samlad strategi och målbild för utvecklingen i östra Eslöv. Den ska synliggöra områdets potential och även visa de utmaningar som finns. Planen ska både vara strategisk och vägledande för till exempel planläggning och lovgivning.

Geografisk avgränsning

Det aktuella planområdet är cirka 180 ha och ligger i östra Eslöv mellan Södra stambanan och Östra vägen (väg 17/113). I norr avgränsas området strax norr om Pärlgatan och av Harjagersvägen, i söder av Trehäradsvägen.

Planområde



Teckenförklaring

Planområde

PLANPROCESS

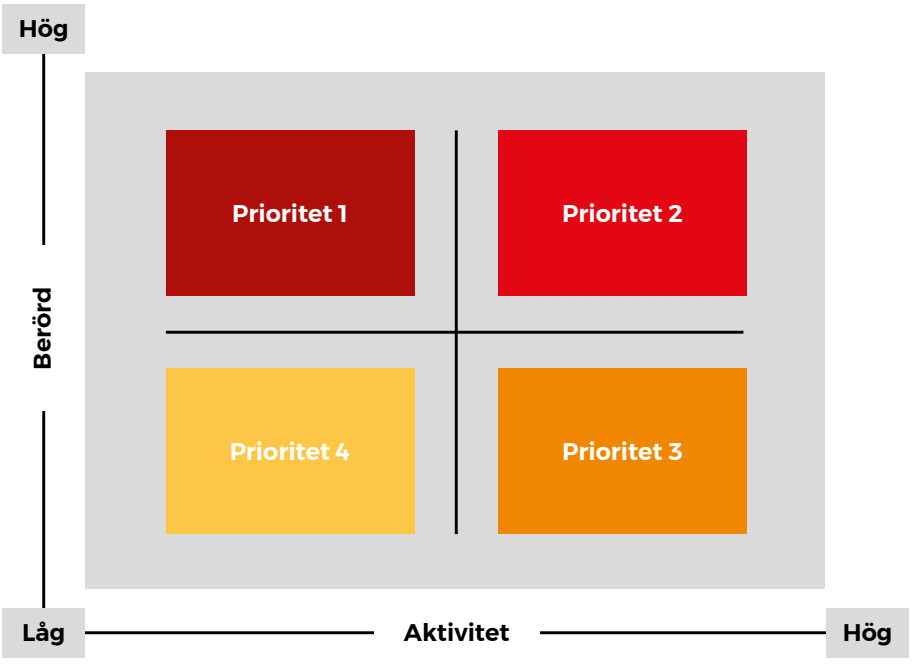
En översiktsplaneprocess består av olika steg och kommunen bearbetar planförslaget i flera omgångar innan det är klart. Arbetet med den fördjupade översiktsplanen för östra Eslöv befinner sig i det som heter samrådsskedet.

MEDBORGARDIALOG

En del av arbetet med att ta fram en översiktsplan handlar om att föra dialog med medborgare, tjänstepersoner, organisationer, företag samt andra myndigheter och föreningar, alltså de som ska leva, verka och bo på den plats som planen gäller för. En viktig del är att lyssna till barn och ungas utvecklingstankar om sin närmiljö, en plats där de möjligtvis bosätter sig i framtiden.

Eslövs kommuns ambition är att medborgardialog ska användas i de processer och projekt där det är relevant samt där det finns en vinst för både kommun och medborgare att genomföra en dialogprocess. Medborgardialog ska användas för att bygga starkare beslutsunderlag samt för att inkludera medborgare i frågor där deras idéer och tankar kan lyftas och förbättra de processer och projekt som kommunen driver. Ambitionen är att fler nämnder, förvaltningar och verksamheter ska ta tillvara på medborgarnas idéer och inspel för att stärka tilliten till kommunen som organisation och för att skapa nya lösningar i samverkan med Eslövs medborgare.

Enligt Eslövs kommuns policy och rutin för medborgardialog ska kommunen sträva efter att nå de grupper i samhället som är mest berörda och som annars inte får sin röst hörd (prioritet 1 i modellen nedan). Det är därför viktigt att arbeta med uppsökande verksamhet (framförallt till de grupper som tillhör prioritet 1 och 2 i modellen). Arbetet är viktigt oavsett om det gäller medborgare, näringsliv eller den idéburna sektorn. Oftast har yngre och socioekonomiskt utsatta individer en tendens att inte medverka i lika stor utsträckning som andra medborgare.



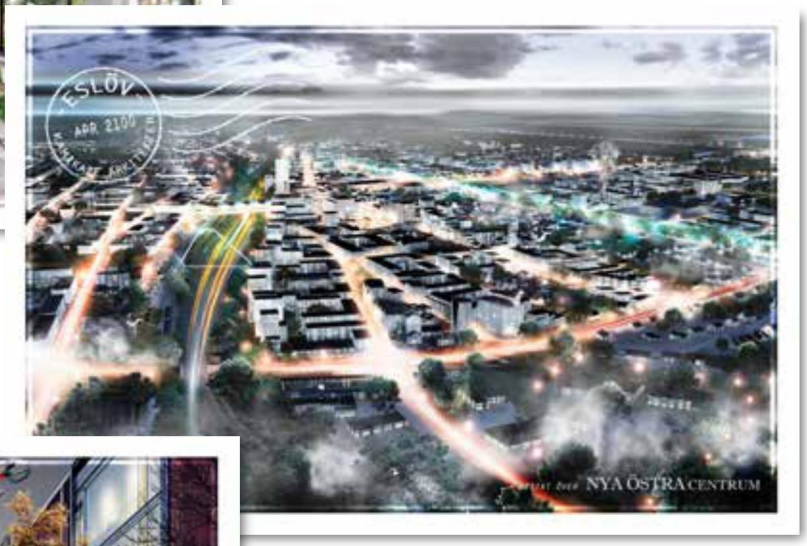
Medborgardialog som en del av styrprocessen. Illustration från SKL.

I arbetet med den fördjupade översiktsplanen genomför kommunen medborgardialog på en rad olika sätt och med olika metoder. Tidigt under samrådstiden planerar kommunen ett dialogmöte på Carl Engström-skolan med en presentation av planförslaget och möjlighet för alla som är intresserade att lämna inspel och ställa frågor både till politiker och tjänstepersoner. Kommunen planerar också att genomföra pop-up dialoger på livsmedelsbutiker i området och på Bergaområdet för att i en uppsökande dialog få så många som möjligt att bidra med sina åsikter.

Det pågår även en mer riktad dialog med de företag som finns inom och i närheten av planområdet. Det är viktigt att samtliga företag har möjlighet att yttra sig över förslaget till den nya fördjupade översiktsplanen. I de fall det är relevant kommer kommunen att anordna möten med enskilda näringsidkare.

Slutligen kommer området Idrottsparken att utgöra ett eget fokusområde under samrådstiden. Processen syftar till att inleda ett gemensamt arbete där kommunen tillsammans med föreningslivet och andra aktörer ska komma fram till hur området kan användas mer effektivt och hur man skapar en miljö som bjuder in och får fler att vilja spendera mer tid på själva området. Kommunen kommer i denna inledande fas att bjuda in till ett dialogcafé där den idéburna sektorn tillsammans med representanter från Kultur och Fritid, Barn och Utbildning, Serviceförvaltningen och Kommunledningskontoret får diskutera utvecklingen av området.

ESLÖV
APR 2100
GASVERKSGATAN


ESLÖV
APR 2100
NYA ÖSTRA CENTRUM

ESLÖV
APR 2100
KVARNGATAN

ESLÖV
APR 2100

ESLÖV
APR 2100
NYA ESLÖV CENTRAL

Del 2 – **Mål**

POLITISKA UTGÅNGSPUNKTER OCH MÅL FÖR DEN ÖVERSIKTLIGA PLANERINGEN

Den övergripande visionen för Eslövs kommun är att år 2025 vara ”Skånes bästa kommun att bo och verka i”. För att nå målen ska Eslöv vara en hållbar, spännande kommun där människor möts, utvecklas och trivs. Kommunen ska vara förstahandsvalet för företagare vid nyetablering och expansion. Organisationen ska vara effektiv och framtidsorienterad med medborgarna i fokus.

I översiktsplan Eslöv 2035 presenteras tre målbilder för kommunens utveckling de kommande 15 åren: regional stjärna, hållbara lägen och lätt att leva livet. De grundar sig på de styrkor, utmaningar och den omvärld som Eslövs kommun har och står inför. Staden, byarna och landsbygden ska tillgodose behov för dem som lever idag utan att äventyra behoven för framtidens invånare.

Regional stjärna

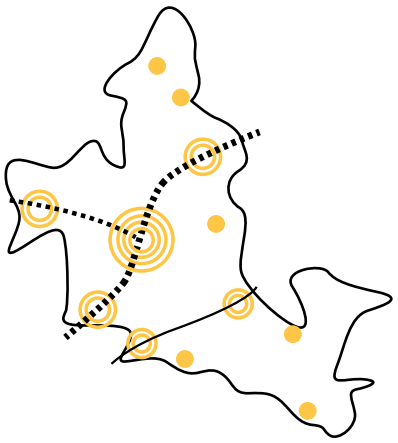
Eslövs kommun har en unik kombination av närhet till omvärlden, goda kommunikationer, en stark centralort med gott om kvaliteter, levande byar och landsbygd och gott om natur för rekreation och friluftsliv. Det nära läget i en expansiv region ger kommunen en central och spännande position i Skånes utveckling. Dessa kvaliteter gör Eslöv till en regional stjärna!

Som regional stjärna är Eslövs kommun en viktig och tydlig aktör i regionen. Med strategiska satsningar på kommunikation och attraktivitets- och identitetsbygge positionerar sig kommunen starkt i södra Sverige som en bra boendekommun och ett förstahandsval för företagare.

Ett proaktivt, målinriktat och handlingskraftigt arbete med utgångspunkt i kommunens strategiska fördelar och möjligheter i omvärlden driver utvecklingen i en riktning som är bra för kommunen, kommuninvånarna och omgivningen. Ett starkt Eslöv utvecklar hela Skåne!

- Eslövs del i regionen
- Identitet och profil
- Småstad och landsbygd
- Infrastruktur och kommunikationer
- Självkännedom och bilden utifrån

Hållbara lägen



Eslöv växer i hållbara lägen. Olika platsers unika karaktär lägger grunden för kommunens samlade identitet och skapar attraktivitet. En stolt och stark stad med stora kvaliteter är en tillgång för hela kommunen. Livskraftiga byar och landsbygd ger möjlighet till kompletterande boendemiljöer och livsmönster.

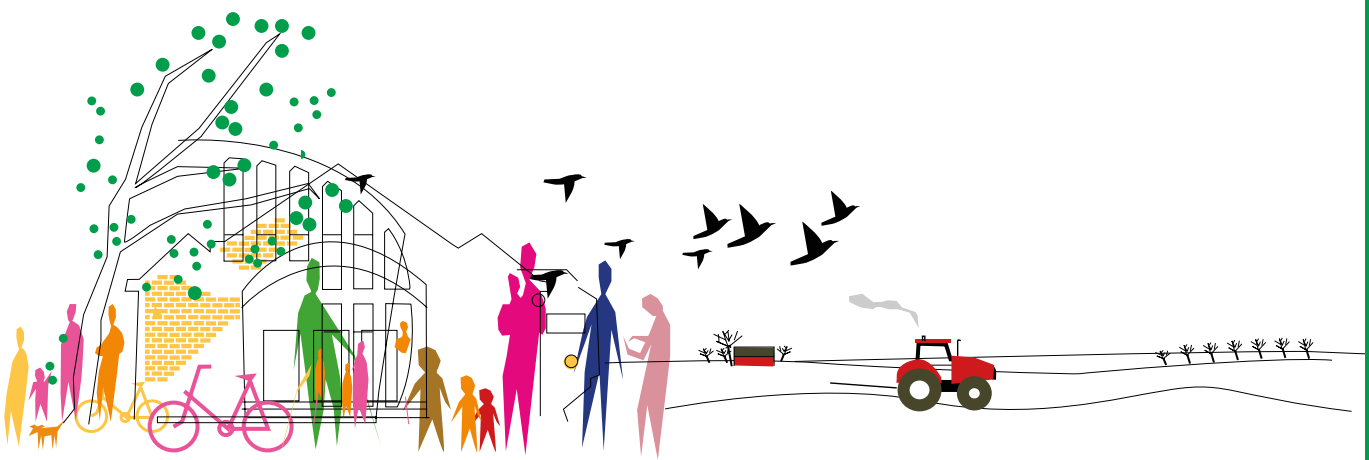
Samhällen och nya kvarter utvecklas i anslutning till kommunens starka kollektivtrafiklägen. Här skapas täta, hållbara och attraktiva stads- och bymiljöer med närhet till omvärlden som stimulerar till möten och skapar sociala sammanhang. Gröna och blå värden är en central del av ekokommunens identitet och präglar befintliga och nya samhällen och kvarter.

- Samband inom kommunen mellan byarna/staden/landsbygden
- Byarna/stadens/landsbygdens unika värde
- Samhälle, sammanhållning, samband
- Cykel, kollektivtrafik, social hållbarhet

Lätt att leva livet

Livet i Eslövs kommun ger en trygg och enkel vardag med möjlighet till ”det lilla extra”. Människor möts, utvecklas och trivs i attraktiva och välfungerande miljöer. Tillgången till varierade och attraktiva boendemiljöer för olika skeden i livet skapar plats för mångfald. Stadens och byarnas olika delar är väl sammankopplade och känslan av mångfald, öppenhet och gemenskap är stark. Delaktighet i stora och små frågor ger goda möjligheter att påverka livsmiljön för barn, unga, vuxna och äldre. Det är människorna som får kommunen att växa och utvecklas.

- Stadsdel – kvarter – by
- Hållbara livsmiljöer i byn/staden/landsbygden
- Boendemiljön, gatan, torget, mötesplatser
- Barn, äldre, företagen, livspussel, föreningsliv, social samhörighet, tillgänglighet



AGENDA 2030

Agenda 2030 antogs 2015 av FN:s medlemsländer. Det är en överenskommelse som innehåller 17 globala mål för att uppnå fyra saker till 2030: avskaffa extrem fattigdom, minska ojämlikheter och orättvisor i världen, främja fred och rättvisa samt att lösa klimatkrisen. De globala målen är integrerade och odelbara och balanserar de tre dimensionerna av hållbar utveckling: den ekonomiska, den sociala och den miljömässiga. Den svenska regeringen har som ambition att Sverige ska vara i framkant i genomförandet av Agenda 2030 och Eslövs kommun arbetar aktivt med målen. Genom den översiktliga planeringen kan kommunen verka för att skapa en utveckling som både kan tillfredsställa de behov som finns idag och de som kan uppstå i framtiden. Av de 17 globala målen har vissa en mer direkt koppling till översiktlig planering, medan andra påverkas mer indirekt.

NATIONELLA, REGIONALA OCH LOKALA MÅL OCH STYRDOKUMENT

Till grund för arbetet med den fördjupade översiktsplanen för östra Eslövs finns flera nationella och regionala mål tillsammans med en rad olika kommunövergripande mål och styrdokument.

Nedan redovisas några av de mål och styrdokument som bedöms ha starkast koppling till översiktsplaneringen av östra Eslöv.

Nationella mål

- Miljömål
- Energi- och klimatmål
- Folkhälsomål
- Jämställdhetsmål
- Bostadspolitiska mål
- Transportpolitiska mål

Barnrättslagen

Barnrättslagen (tidigare barnkonventionen) blev svensk lag den 1 januari 2020. Det innebär bland annat att det vid alla beslut som på något sätt rör eller påverkar barn ska göras en prövning av barnets bästa. Inom samhällsplanering kan exempelvis aspekter som rörelsefrihet, säkerhet och möjlighet att nå och nyttja olika funktioner vara viktiga att belysa. Det är angeläget att i så hög grad som möjligt involvera barn under 18 år i dialogfasen av den fördjupade översiktsplanen.

Regionala styrdokument

Det öppna Skåne 2030

Syftet med den regionala utvecklingsstrategin är att beskriva en gemensam vision om hur Skåne ska utvecklas och den fungerar som en utgångspunkt för arbetet med översiktsplanering. Strategin utgår från sex visionsmål.

- Skåne ska erbjuda framtidstro och livskvalitet
- Skåne ska vara en stark hållbar tillväxtmotor
- Skåne ska stärka mångfalden av goda livsmiljöer
- Skåne ska ha en god miljö och en hållbar resursanvändning
- Skåne ska utveckla framtidens välfärd
- Skåne vara globalt attraktivt

Strategin har nyligen reviderats och beslutades av regionfullmäktige den 16 juni 2020.

Strukturbild för Skåne och Strategier för Det flerkärniga Skåne

Ett flertal rapporter har tagits fram inom ramen för Strukturbild Skåne. Flera av dem har varit och är vägledande för ställningstaganden inom fysisk planering i Eslövs kommun. Strategier för det flerkärniga Skåne (2013) består av gemensamma strategier och ställningstaganden för den fysiska planeringen i Skåne. Fem centrala strategiområden pekas ut som vägledning för fortsatt planering på regional och kommunal nivå:

- Satsa på Skånes tillväxtmotorer och regionala kärnor och utveckla den flerkärniga ortsstrukturen.
- Stärka tillgängligheten och bind samman Skåne.
- Växa effektivt med en balanserad och hållbar markanvändning.
- Skapa socialt hållbara, attraktiva orter och miljöer som erbjuder hög livskvalitet.
- Stärka Skånes relation inom Öresundsregionen, södra Sverige och södra Östersjön.

Sedan 2019 har Region Skåne i uppdrag att ta fram en regionplan för Skåne. Arbetet med planen tar utgångspunkt i underlag och dialoger från Strukturbild för Skåne. Regionplanen kommer att gå ut på remiss under 2020.

Mobilitetsplan för Skåne, Cykelstrategi för Skåne, Strategi för ett hållbart transportsystem i Skåne 2050

Samtliga tre dokument från Region Skåne utgör underlag i arbetet med den fördjupade översiktsplanen, med fokus på ett hållbart resande.

Regional infrastrukturplanering

Region Skåne arbetar kontinuerligt med regional transportinfrastruktur i form av underlag, utredningar och påverkansarbete mot centrala myndigheter och beslutsfattare. I samverkan med Skånes kommuner görs stora satsningar på samhällsbyggande och kollektivtrafik för att Skåne ska få den infrastruktur som behövs. Det handlar i huvudsak om offensiva satsningar på framtidens infrastruktur med fokus på spårburen trafik som underlättar pendling, ger möjlighet att föra över gods från väg till järnväg samt skapar förutsättningar för hållbar utveckling.

Regionala miljömål (Länsstyrelsen)

Länsstyrelsen Skåne har regeringens uppdrag att på regional nivå verka för att generationsmålet och de miljökvalitetsmål som riksdagen har fastställt nås. Generationsmålet är det övergripande målet för miljöpolitiken och innebär att det till nästa generation ska lämnas över ett samhälle där de stora miljöproblemen är lösta, utan att orsaka ökade miljö- och hälsoproblem utanför Sveriges gränser. Fem utmaningar har i de nya miljömålen 2016 ansetts vara särskilt viktiga för miljöarbetet i Skåne; hållbara transporter, hänsyn till hav, sjöar och vattendrag, hushållning med mark- och vattenresurser, skydd av natur- och kulturvärden samt hållbar konsumtion.

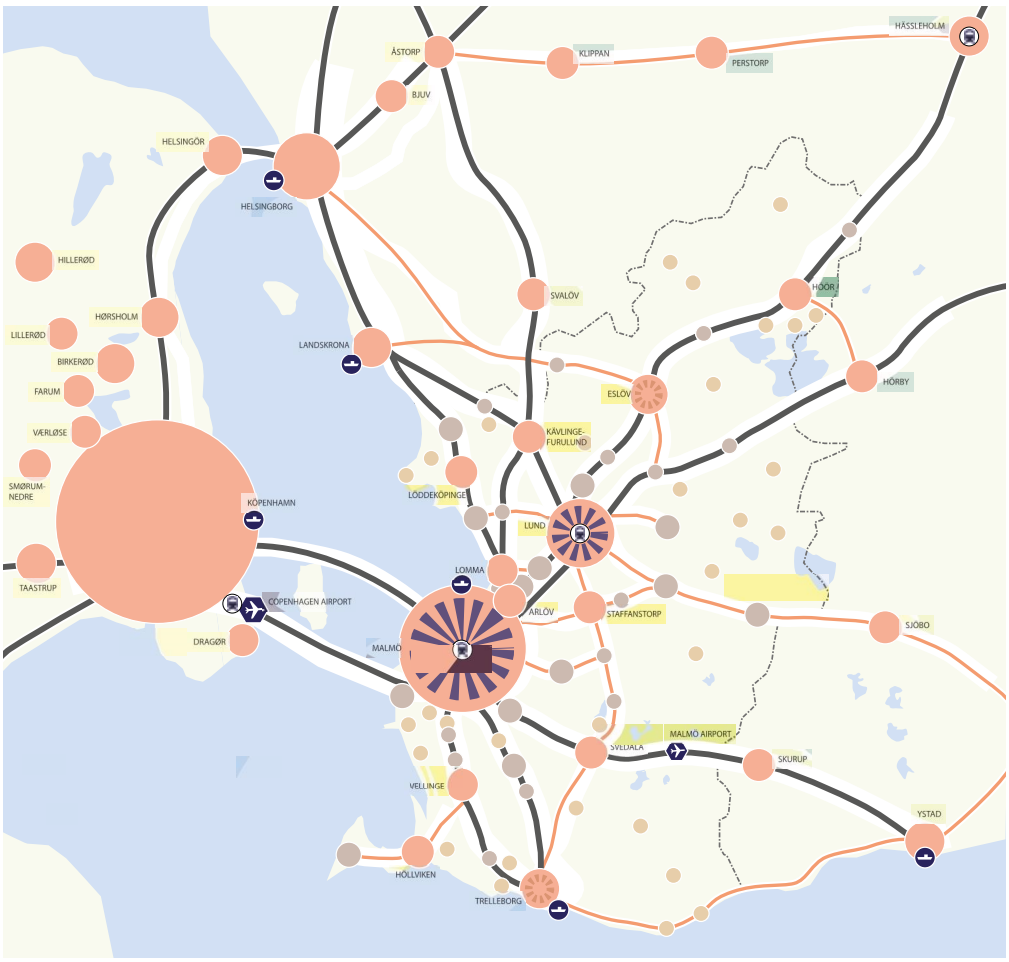
Strukturplan för MalmöLundregionen

MalmöLundregionen är ett strategiskt mellankommunalt samarbete där kommunerna i sydvästra Skåne ingår (Burlöv, Eslöv, Höör, Kävlinge, Lomma, Lund, Malmö, Skurup, Staffanstorp, Svedala, Trelleborg, och Vellinge). 2016 antogs ”Strukturplan för Malmö-Lundregionen – Gemensam målbild 2035”. Planen ska underlätta i det gemensamma arbetet med regionens utmaningar och stärka en positiv utveckling. I arbetet betonas att MalmöLundregionen är en storstadsregion med en flerkärnig ortstruktur och tillsammans med Köpenhamn utgör regionen Nordeuropas tillväxtmotor. Goda kommunikationer mellan stads- och ortskärnor är en betydande styrka.

De övergripande strategierna är:

- Motorn mitt i Nordeuropa
- En hållbar och sammankopplad storstadsregion
- Sveriges bästa livsmiljö

Under 2020 har de deltagande kommunerna lyft frågan om en revidering av den gemensamma strukturplanen.



Ortsstruktur

Nationell kärna
En stad med central betydelse för utvecklingen nationellt och i Skåne. 2035 finns här viktiga nationella och regionala funktioner, en stor branschbredd och en mycket stor inpendling. Kraftig tillväxt i befolkning och sysselsättning ger spridningseffekter till övriga delar av regionen.

Regional kärna
En stad som 2035 har central betydelse för regionen och dragkraft i sitt omland. Här ska 2035 finnas viktiga regionala funktioner, en stor branschbredd och en betydande inpendling.

Stad
Stad 2035 med urban karaktär och ett varierat utbud av bostäder och arbetsplatser, samt en bredd inom bl.a. näringsliv, utbildning, vård, handel och kultur. En flerkärnig stadsstruktur erbjuder en variation av både större och mindre städer. Högklassig kollektivtrafik mellan städernas centrum. I de större städerna finns lokal kollektivtrafik.

Större tätort
Större tätort 2035 med en bredd av bostadstyper och upplåtelseformer samt arbetsplatser. Mycket god regional tillgänglighet genom högklassig kollektivtrafik. Viktiga för att bredda utbudet i den flerkärniga ortsstrukturen. Goda möjligheter att bredda bostadsutbudet samt utbudet inom bland annat näringsliv, service, handel och kultur.

Mindre tätort i starka kollektivtrafikstråk
Mindre tätort 2035 med bostäder och service. Ort som har goda möjligheter att utvecklas hållbart med utgångspunkt i en högklassig kollektivtrafik. Viktiga för att utveckla den finmaskiga flerkärniga ortsstrukturen.

Mindre tätort
Mindre tätort 2035. Attraktiva boendemiljöer med viss service på orten. Viktiga i den finmaskiga flerkärniga ortsstrukturen.

Landskapskaraktärer

Låglänt landskap
SkanörFalsterbo strandäng, Söderslätt, Lund och Helsingborgslätten samt Vombsjösänkan.

Backlandskap
Södra mellanbygden, Sydskånska backlandskapet, Centrala mellanbygden samt Sydskånska skogsbeklädda backlandskapet.

Högländ landskap
Romeleåsen samt Linderödsåsen.

Noder och stråk för kommunikation

Flygplats
Copenhagen Airport och Malmö Airport ges goda utvecklingsmöjligheter.

Viktig hamn
Copenhagen/Malmö Port och Trelleborgs hamn ges goda utvecklingsmöjligheter. Strategiska lägen för samlad logistikverksamhet.

Viktig vattenled

Station för höghastighetståg
Viktiga entréer till regionen. Stationer och stationsmiljöer med hög kvalitet.

Internationellt och nationellt viktiga stråk
Väg, järnväg eller metro av internationell, nationell och regional betydelse. Stråken knyter samman MalmöLundregionen med högklassig kollektivtrafik, kopplar regionen till omvärlden och är i de flesta fall även viktiga för godstransporter.

Regionalt viktiga stråk
Väg, järnväg och spårväg av regional betydelse. Högklassig kollektivtrafik knyter samman städer och tätorter i MalmöLundregionen.

Höghastighetståg – schematisk dragning

Om Strukturplan för MalmöLundregionen

Strukturplan för MalmöLundregionen är genom målbild, strategier, ställningstaganden och kartor ett verktyg för att gemensamt ta tag i regionens utmaningar och stärka en fortsatt positiv utveckling. Strukturplanen ska utgöra ett underlag för kommunernas översiktliga planering och i dialog med nationella och regionala aktörer. Strukturplanen har tagits fram i en gemensam process och har antagits av samtliga kommuner i MalmöLundregionen.

Övriga relevanta lokala styrdokument

Bostadsförsörjningsprogram

De riktlinjer som presenteras i bostadsförsörjningsprogrammet fungerar som ett stöd när nya detaljplaner tas fram, som underlag för diskussion i översiktsplanen och som underlag för beslut om åtgärder som rör bostadsfrågor i andra kommunala verksamheter.

Eslövs miljömålsprogram

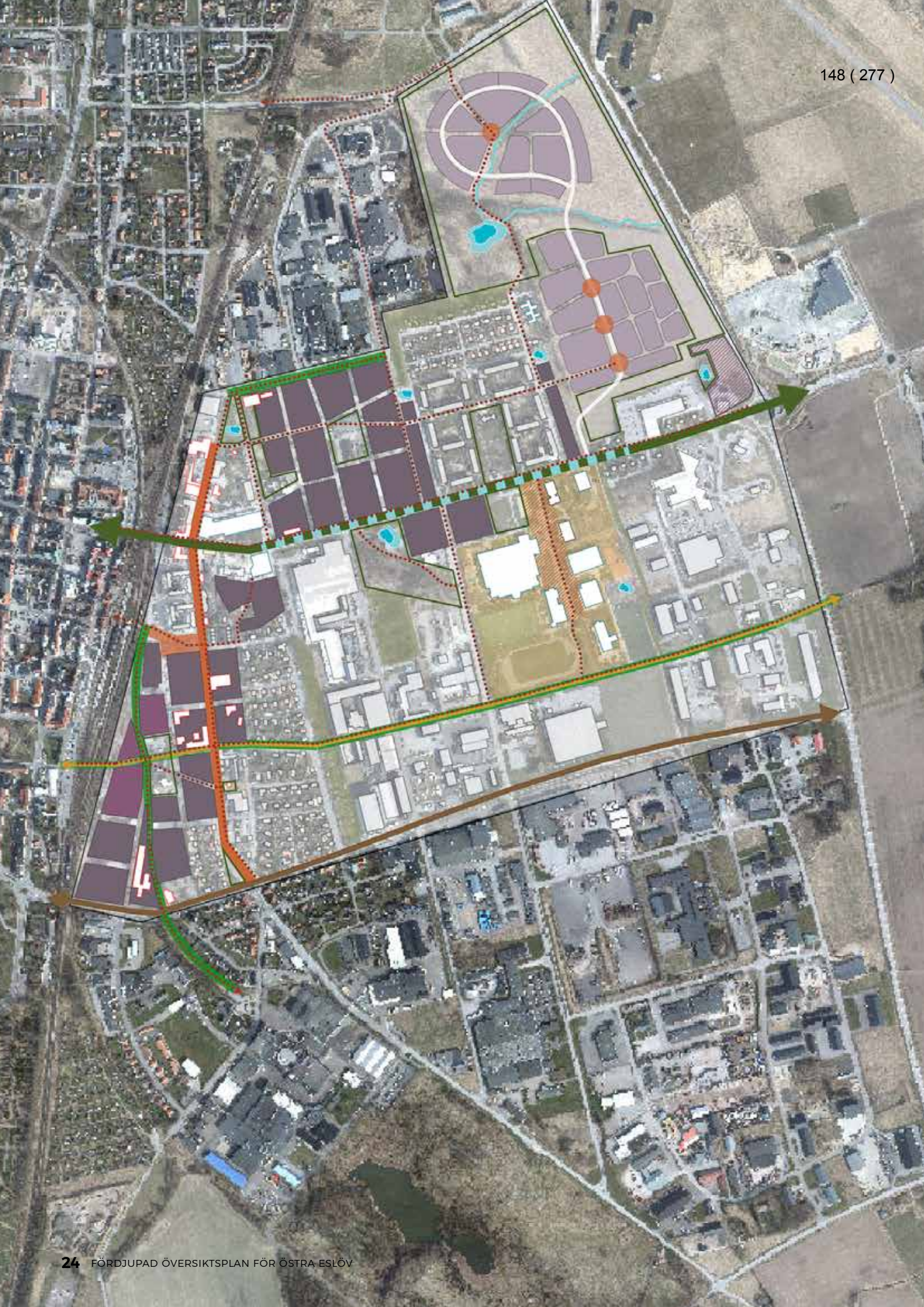
Syftet med Eslövs miljömålsprogram är att bidra till en ekologiskt hållbar utveckling och till att de 16 nationella miljömålen uppnås. Med hållbar utveckling menas här en utveckling som tillgodoser dagens behov utan att äventyra kommande generationers möjligheter att tillgodose sina behov. Miljömålsprogrammet är ett viktigt verktyg i arbetet med kommunens mål om att vara en ekokommun i framkant med ett aktivt miljömålsarbete.

Lokalförsörjningsplan

Planen är en gemensam planeringsförutsättning för kommunens olika nämnder och verksamheter som arbetar med lokalförsörjning. Planen ska visa vad, var och hur kommunen ska bygga sina lokaler. Vidare ska planen på både kort och lång sikt gen en bild av var det finns behov av nya lokaler, vilka lokaler som är i behov av större renoveringar och ombyggnader samt vilka lokaler som kan avyttras.

Dagvatten och översvämningsplan för Eslövs kommun

Dagvatten- och översvämningsplanen är en del av Eslövs vatten, som är samarbetsprojekt mellan Eslövs kommun och VA SYD. Planen tar ett helhetsgrepp på hantering av nederbörd i såväl planering som genomförande för att minska risken för översvämningar, för att sjöar och vattendrag ska uppnå miljökvalitetsnormen god status samt för att grundvattnet inte ska påverkas negativt. Den ska också öka samsynen och ge en tydlig ansvarsfördelning mellan VA SYD och Eslövs kommun om hur dagvatten- och översvämningsfrågor ska hanteras.



Del 3 – **Planförslag**

Eslöv är en stad starkt formad av järnvägen och orten växte snabbt efter 1858 då Södra stambanan invigdes. Runt järnvägsstationen uppstod en ny stad på bara 50 år. Den första utbyggnaden av Eslövs stad skedde oreglerat, men i stora delar efter den rutnätsplan som var den statliga idealstadsplanen för järnvägssamhällen. 1917 antogs den första stadsplanen (framtagen av Erik Bülow-Hübe), i vilken det fanns en tydlig idé om att staden skulle utvecklas med olika karaktär på den västra respektive den östra sidan av järnvägen. Den förstnämnda var en plats för framförallt bostäder och handel, medan den sistnämnda istället möjliggjorde för mer industriell verksamhet.

Denna uppdelning går idag, drygt 100 år senare, fortfarande att se i staden. Även om det inom planområdet finns såväl bostäder som service i form av till exempel handel, skolverksamhet och idrottsanläggningar, så är det industrierna som har satt karaktär på och format platsen.

Målet med den fördjupade översiktsplanen är inte att skapa ett likadant Eslöv som på den västra sidan, utan att komplettera det befintliga med stadsmiljöer där människor vill leva och uppehålla sig. Det är ett område som ligger centralt i staden och som kan bidra till att Eslöv stärks som ort både i ett lokalt och i ett regionalt skånskt sammanhang.

Till exempel kan fler bostäder ge ett större underlag för de centrumfunktioner som framförallt finns på den västra sidan, vilket i sin tur kan ge Eslöv ett bredare utbud av verksamheter, handel och service jämfört med idag. Närheten till stationen gör också att fler kommer att bo i ett kollektivtrafiknära läge. Gena och säkra kopplingar för gående och cyklister gör det möjligt både för dagens invånare och för den tillkommande befolkningen att röra sig inom samt till och från området. Det gynnar även de som besöker östra Eslöv, till exempel eleverna på gymnasieskolan och de som utövar idrott på Berga. Att utveckla Eslöv inom tätorten gör det också möjligt att skapa nya bostäder genom att i huvudsak nyttja redan ianspråktagen mark istället för att använda oexploaterad mark. Dessutom ger det möjlighet att förbättra vattenhanteringen och få in en större andel grönska i området jämfört med idag.

Övergripande planinfo (uttag 2020):

Planområdets storlek: ca 180 ha
Planerat antal tillkommande bostäder: 3 000 (varav 1 600 till år 2035)

Nuläge:

Antal invånare: 2 091 invånare
Sammansättning bostadstyper: 18% äganderätter, 3% bostadsrätter och 79% hyresrätter.
Kommunal service: 2 förskolor, 2 grundskolor, Carl Engström gymnasiet, Bergagården (vård- och omsorgsboende), Särvux, Vuxenutbildning, SFI, Kulturskolan och Gasverket.
Exempel på annan service: Dagligvaruhandel, restauranger och gatukök, gym, heminredning, färg- och byggvaruhandel, bensinstationer, bilhandlare, bilverkstäder, läkarmottagning och vårdcentraler.
Antal företag: 146 stycken med minst en anställd och 235 inklusive företag utan anställda.
Kollektivtrafik: Eslövs station, Busslinje 1 med 5 stopp på östra sidan, Busslinje 3 med 1 stopp på östra sidan.

Flygfält
Flygstaden
Stora torg
Centralstationen
Mot Snärjet
Rekreationsområde
Järnväg
Ny GC-bro
Kopplas till
medborgarhuset
Mot Abullahagen
Områden
Plangräns
Bergaområdet och skolor
Den idébärna sektorn är centrala aktörer i utvecklingen av området.
Ny bebyggelse
Blandad bebyggelse
Småhusområde
Blandad bebyggelse
Hög exploatering, flerbostadshus, verksamheter
Kontorslokaler och verksamheter
Hög exploatering, barnär mot järnvägen, flerbostadshus
Planerad livsmedelsbutik
Möjligt plats för föreningsbyggnad
Stråk
Kvarngatan
Utformas som en stadsgata
Östergatan/Ringsjövägen
Stadsgata med grön karaktär. Sekvenser av gröna rum.
Dagvattenstråk
Dagvattenhantering synliggörs i gaturummet.
Per Håkanssons väg
Stråk med fokus på gång-och cykeltrafik. Övergår till gång-och cykelbro vid järnvägen.
Gång- och cykelstråk
Stråk med fokus på gång-och cykeltrafikanter.
Nya och utvecklade grönstråk
Trehäradsvägen
Avlastar trafik från Östergatan.
Platser/målpunkter
Park/grönområde
Befintliga parker/grönområden stärks. Nya parker och pocket parks tillkommer i exploateringsområden
Skolor och idrottsverksamheter
Platsbildning
Särskilt värdefulla byggnader
Särskilt värdefulla byggnader som beaktas i utvecklingen av Östra Eslöv.
Inre rum skolområdet
Det inre rummet vid skolområdet utvecklas för att skapa en trivsam miljö och stärka stråket genom området. Entrér synliggörs.
Ytor för dagvatten och skyfall
0
0,5 [km]

PLANFÖRSLAG – SAMMANFATTNING

En stadsdel med blandade funktioner

Målet med planförslaget är att öka antalet bostäder och variera bostadstyperna samt att skapa attraktiva och trygga miljöer med aktiviteter under stora delar av dygnet. Planförslaget möjliggör för sammanlagt 3 000 nya bostäder i området. Till år 2035 är ambitionen att 1 600 bostäder ska tillkomma och resterande 1 400 bostäder är planerade i ett längre tidsperspektiv. Det finns idag cirka 2 100 boende inom planområdet och drygt 235 företag. Bostadsbeståndet består främst av hyresrätter i flerbostadshus, men det finns även cirka 160 småhus.

En viktig utgångspunkt för utvecklingen av östra Eslöv är begreppet blandstad. En närhet mellan verksamheter och människor skapar möjlighet till kontinuerliga upplevelser och händelser i rummet. Det möjliggör också en mer yteffektiv planering, där fler funktioner får plats inom planområdet. Tätorten som helhet blir mer sammanhållen, trots de barriärer som järnvägen och stora industrifastigheter utgör för människors möjligheter att röra sig.

En blandad stad och en närhet mellan verksamheter och människor skapar möjlighet till kontinuerliga upplevelser och händelser i rummet. Det möjliggör också en mer yteffektiv planering, där fler funktioner får plats inom planområdet. Tätorten som helhet blir mer sammanhållen, trots de barriärer som järnvägen och stora industrifastigheter utgör för människors möjligheter att röra sig.

Historiskt sett har det varit nödvändigt att röra sig i de offentliga rummet för att utföra sina dagliga sysslor. Idag är det i större utsträckning frivilliga aktiviteter som gör att människor tillbringar tid på allmänna platser. Detta ställer krav på planeringen och utformningen av stadens rum. Den fördjupade översiktsplanen ska ge förutsättningar för att skapa platser, kvarter och områden som är trevliga och trygga och där människor vill vara. Utvecklingen av området bidrar till att skapa bättre miljöer för de boende och att möjliggöra för nya invånare och företag.

I planförslaget är den tillkommande bebyggelsen samlad i utvecklingsområden och längs stråk för att skapa en sammanhängande stadsväv där delarna stärker varandra. Om utvecklingen av området istället skulle ske i små och spridda enheter kan enheterna inte stärka varandra och det blir svårare att skapa en attraktiv stadsmiljö med många händelser och rörelser.

Den nya bostadsbebyggelsen är framförallt lokaliserad till tre av områdena. Även de områden som i huvudsak har en markanvändning ska bidra till att skapa en blandstadskaraktär. De gör det genom att luckra upp den befintliga strukturen, med stora stängda verksamhetskvarter, och ersätta dem med bostadskvarter som är lätta att röra sig igenom.

Verksamheter och bostäder – vad är möjligt att förena?

Att planera för bostäder och verksamheter i samma område är inte oproblematiskt. De boendes och verksamheternas behov kan se olika ut gällande till exempel transportinfrastruktur och tillgänglighet. Beroende på vilken typ av verksamhet det handlar om finns även behov av säkerhetsavstånd på grund av till exempel miljöfarlig verksamhet och störningar i form av buller och lukt. Det kan även finnas en oro hos befintliga verksamheter att deras möjlighet att utvecklas och växa försvinner med bostäder nära inpå.

Att bo nära företag och verksamheter kan vara både positivt och negativt. Att bo i en blandstad innebär att det blir mer rörelse, vilket upplevs tryggare, och att det finns bra förutsättningar för ett serviceutbud. Nackdelen är att när olika funktioner blandas så finns risk att de stör varandra.

Av de verksamheter som idag finns i området är ungefär hälften enmansföretag, men det finns även större företag där Saint-Gobain Sekurit, BilMånsson, O.Kavli och ICA Kvantum är de största med mellan 50 och 200 anställda. (Läs mer företagen och verksamheterna i östra Eslöv på sidan 87).

Utgångspunkten i planförslaget är att alla befintliga verksamheter kan finnas kvar. Samtidigt bedömer kommunen att den långsiktigt bästa användningen av marken innebär att ett antal företag flyttar för att möjliggöra en ny markanvändning. De verksamheter som kommunen bedömer är viktiga att långsiktigt ha kvar inom området är icke störande verksamheter som inte kräver stora ytor i förhållande till antalet anställda. De företagen bidrar både till en funktionsblandning och för att behålla identiteten inom planområdet. Nya verksamheter kommer också att tillkomma, framförallt handlar det om nya kontorslokaler vid järnvägen samt verksamhetslokaler på bottenvåningen i delar av den nya bostadsbebyggelsen.

Att resa och röra sig i östra Eslöv

Stadslivet påverkas av blandningen av funktioner i ett område, antalet människor som rör sig genom det och hur lång tid som varje enskild individ spenderar i det offentliga rummet. Eftersom de som går eller cyklar rör sig långsammare än de som reser med bil eller kollektivtrafik bidrar de förstnämnda i större utsträckning till ett ökat stadsliv.

Antalet personer som väljer att gå eller cykla är i sin tur nära förknippat med placeringen av och avstånden mellan viktiga funktioner. Stadslivet ökar därför om funktioner och aktiviteter är samlade i rumsligt attraktiva stråk med prioritet för gående och cyklister. En plats som upplevs som levande med många människor i rörelse bidrar också till en ökad känsla av trygghet jämfört med folktomma platser.

Många av de befintliga verksamheterna inom planområdet kommer att finnas kvar samtidigt som nya målpunkter tillkommer. Idag är länkarna mellan målpunkterna svaga, framförallt för dem som rör sig till fots eller cyklar. Ett viktigt element i omvandlingen är därför att binda ihop planområdets olika delar med nya stråk och gena vägar. Flera av de befintliga vägarna får en utformning som gör det både tydligare och säkrare för dem som inte reser med bil. Dessutom finns i den fördjupade översiktsplanen förslag om tillkommande nya kopplingar för gång och cykel inom och mellan de olika utvecklingsområdena.

Södra stambanan avgränsar området västerut och kommer även fortsatt att vare en barriär för Eslövs tätort. Att leda rörelser till de tre undergångar som finns är viktigt för att göra staden hel och tillgängliggöra båda delar om järnvägen. Utöver befintliga kopplingar tillkommer även en gång- och cykelbro i områdets södra del. Denna ger ytterligare möjlighet till kontakt och kortare avstånd mellan väster och öster. Den kopplar också samman östra Eslöv med målpunkterna medborgarhuset, stadsparken och kyrkan.

Den övergripande transportstrukturen i området får en ny struktur. Östergatan/Ringsjövägen blir en stadsgata som fungerar som en ryggrad för östra Eslöv och tillkommande bebyggelse och grönstruktur är länkade dit. Eftersom vägen idag fungerar som en infartsled både för industriernas transporter och för persontransporter till de västra delarna av staden behöver delar av trafiken ledas om till Trehäradsvägen, Harjagersvägen och Södra vägen/Lundavägen (de tre sistnämnda ligger utanför planområdet). En ny fördelning av trafiken kommer att bidra till en bättre trafiksituation även i centrala Eslöv på den västra sidan om järnvägen.

Grönska och vatten höjer östra Eslövs kvaliteter

De gröna områdena och stråken är bärande element i utformningen av det nya östra Eslöv. Idag är dessa bristfälliga och de ytor som finns saknar ofta både rekreativa och ekologiska kvaliteter. En utveckling av de befintliga områdena tillsammans med tillskapandet av nya gröna värden bidrar både till stödjande, reglerande och kulturella ekosystemtjänster (Läs mer om ekosystemtjänster på sidan 76.)

Ofta hamnar stadsomvandlings- och förtätningsprojekt i konflikt med bevarandet av gröna ytor. I östra Eslöv ger det istället nya möjligheter. I planområdets nordöstra del där tidigare oexploaterade ytor tas i anspråk för ny bebyggelse finns en tydlig strategi för att behålla så mycket som möjligt av de gröna värdena samt utveckla dem för att flera ska kunna nyttja dem.

Planen föreslår två nya stora parker/rekreationsområden och längs gator som Östergatan/Ringsjövägen och Per Håkanssons väg skapas gröna strukturer. Den nya övergången över Södra stambanan möjliggör ett grönt stråk från stadsparken på den västra sidan via Per Håkanssons väg och vidare till Snärjet strax öster om planområdet. Även inom flera av de nya bostadsområdena är grönska och vattenhanteringen utpekade som karaktärsskapande. Dagvatten- och skyfallslösningar ska i huvudsak hanteras genom öppna lösningar.

PLANERINGSPRINCIPER

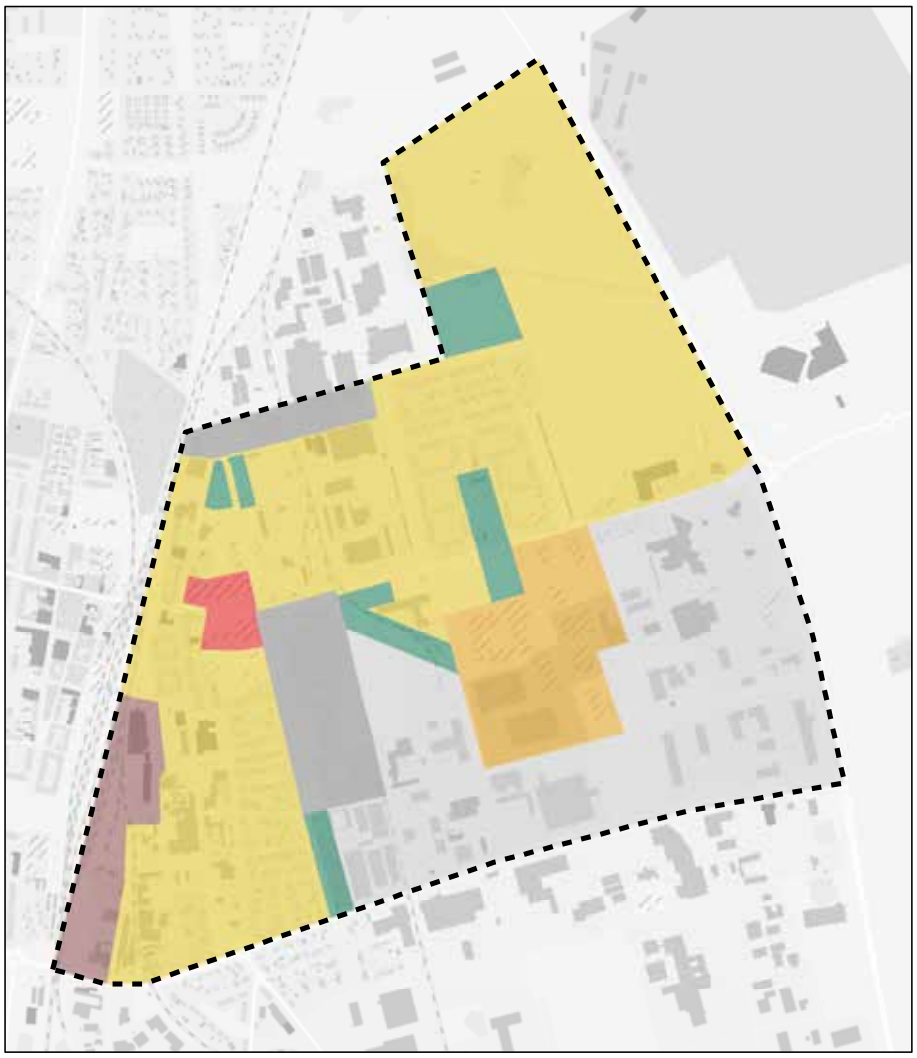
Planeringsprinciperna visar vilka övergripande utgångspunkter som planeringen av östra Eslöv ska ta avstamp i.

Planeringsprinciperna är:

- Samla utvecklingen i områden och stråk.
- Gör Östergatan/Ringsjövägen till områdets ryggrad och koppla händelser dit.

- Komplettera den befintliga bebyggelsen med olika sorters bostäder.
- Bevara brokigheten inom området och behåll element från tidigare markanvändning.
- Skapa tydligare stadsrum med fokus på att göra det mer attraktivt för fotgängare och cyklister.
- Arbeta aktivt med smitvägar och gena kopplingar som en grund för en finmaskig struktur i området.
- Lyft fram grönska och vattenhantering och använd dem för att skapa stadskvalitet.

Markanvändningskarta

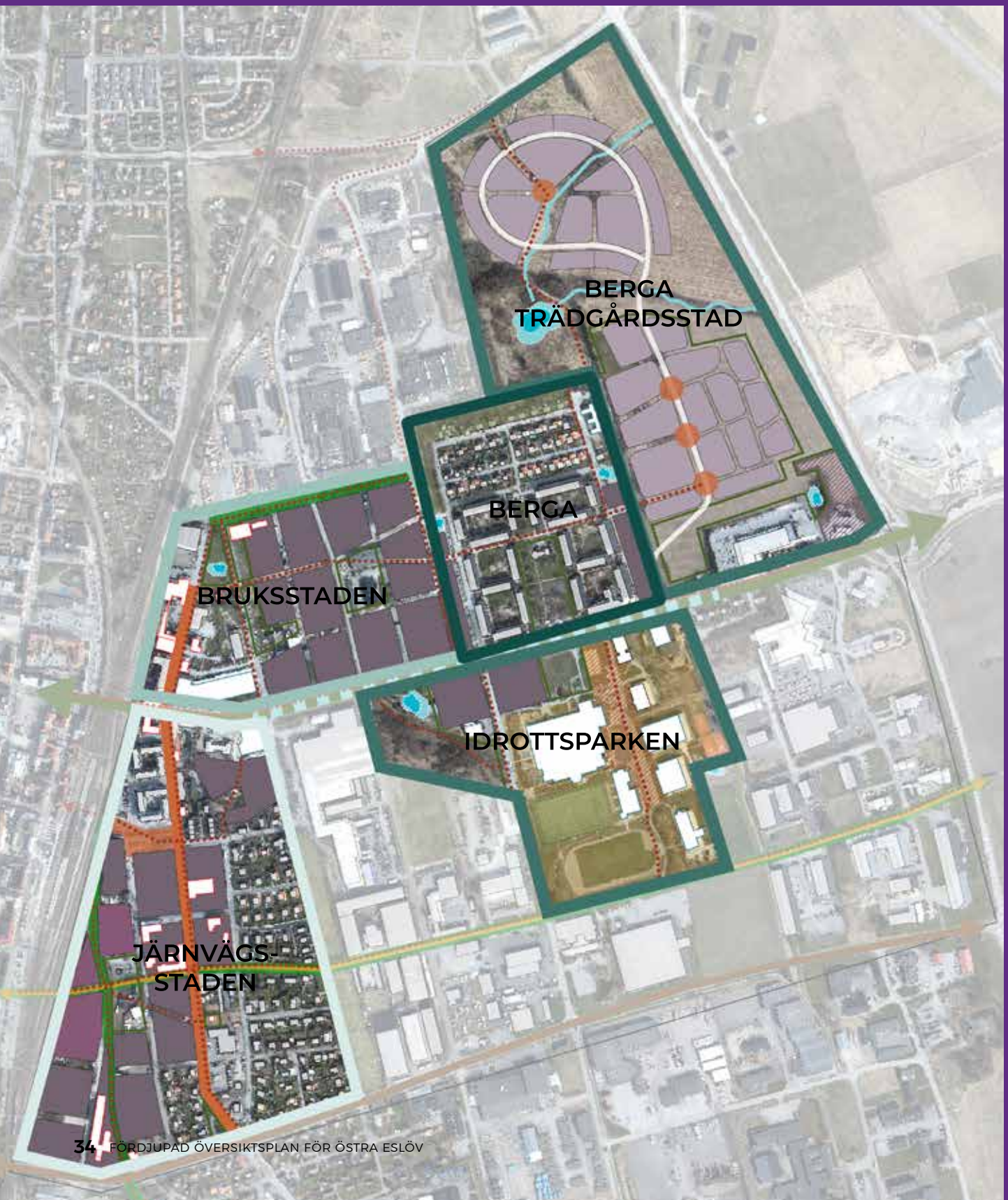


Teckenförklaring

- Planområde
- Industri
- Industri - icke störande verksamhet
- Bostäder - med inslag av service och handel samt mindre grönområden
- Stationsnära centrumutveckling - service, handel, verksamheter samt inslag av bostäder
- Skola
- Skola och föreningsverksamheter
- Grönområde

OMRÅDEN I ÖSTRA ESLÖV

Nedan följer en kort beskrivning av hur det kan se ut i de olika områdena inom planområdet när de är utbyggda. Namnen är arbetsnamn med syfte att berätta något om områdena. Det finns även korta medskick om vilka aspekter som är viktiga att inkludera i den kommande planeringsprocessen.



JÄRNVÄGSSTADEN

Yta: 31 ha

Antal nya bostäder: 950

Sammanlagt 66 000 BTA för verksamheter

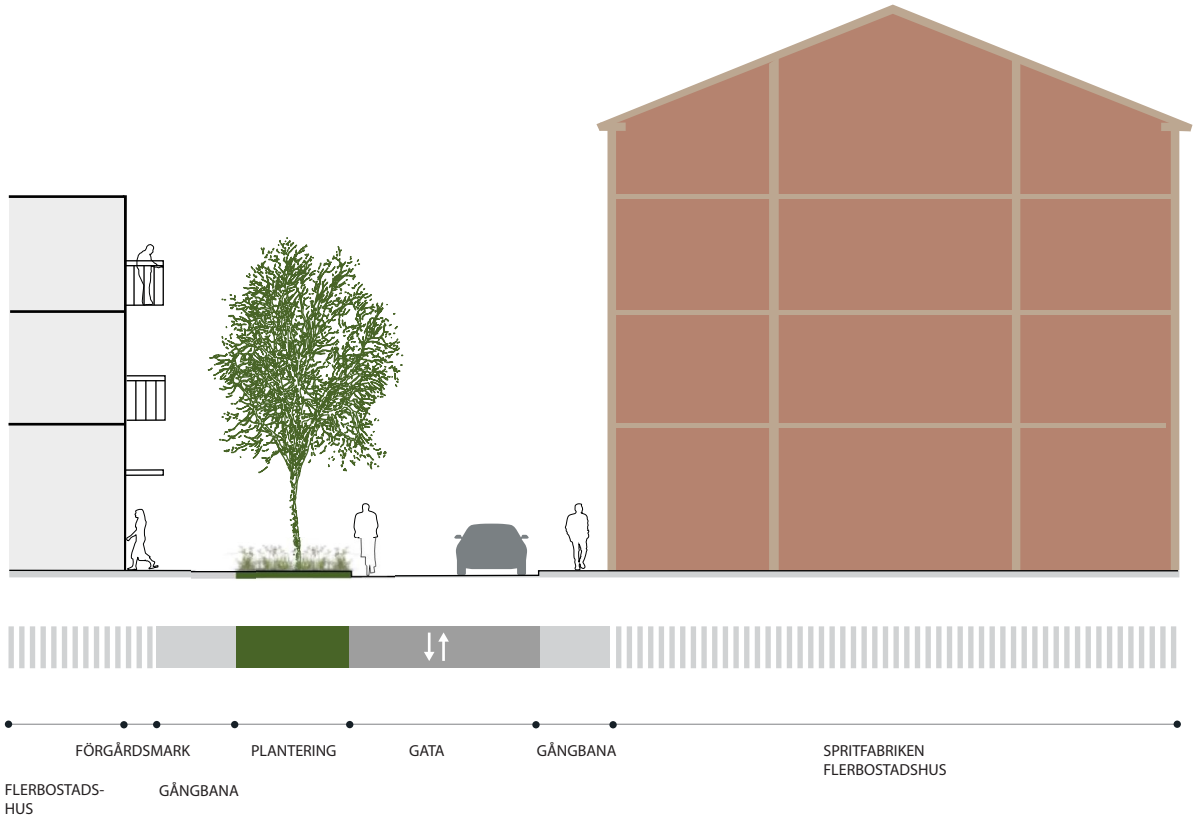
Precis öster om järnvägen, i nära anslutning till Eslövs station, och mitt i tätorten ligger Järnvägsstaden. För dem som anländer med tåg är detta det första mötet med Eslöv. I Järnvägsstaden finns både bostäder och verksamheter av varierande storlek och typ. Den äldre bebyggelsen är kompletterad med nya flerbostadshus och kontorslokaler. Det är ett tätt och blandat område där byggnader med tydlig Eslövskaraktär såsom Lagerhuset och Spritfabriken tillsammans med ny tät och hög bebyggelse skapar spännande stadsmiljöer.

Närmast järnvägen (idag en godsbangård och ett timmerupplag) finns nya moderna kontorslokaler i byggnader som är upp till åtta våningar höga. De är placerade centralt i tätorten och kan bidra till att öka antalet människor som befinner sig i Eslöv dagtid. Huskropparna fungerar också som en barriär mot järnvägen och möjliggör goda bostadsmiljöer i kvarteren innanför.

I Järnvägsstadens södra delar ligger Lagerhuset och Spritfabriken, två byggnader som är en viktig del av Eslövs historiska arv. År 2035 är även Spritfabriken omgjord till bostäder. Kvarteren är sammankopplade med stationsområdet genom ny bostadsbebyggelse som delvis har ersatt de verksamheter som tidigare fanns i området.

Bostadskvarteren är slutna med hus upp till fem våningar och är delvis en spegling av den bebyggelse som finns på den västra sidan av järnvägen. En mer finmaskig struktur, likt den på den västra sidan, bidrar till knyta ihop Järnvägsstaden. En gen gång- och cykelväg från de södra områdena leder till Stinstorget.

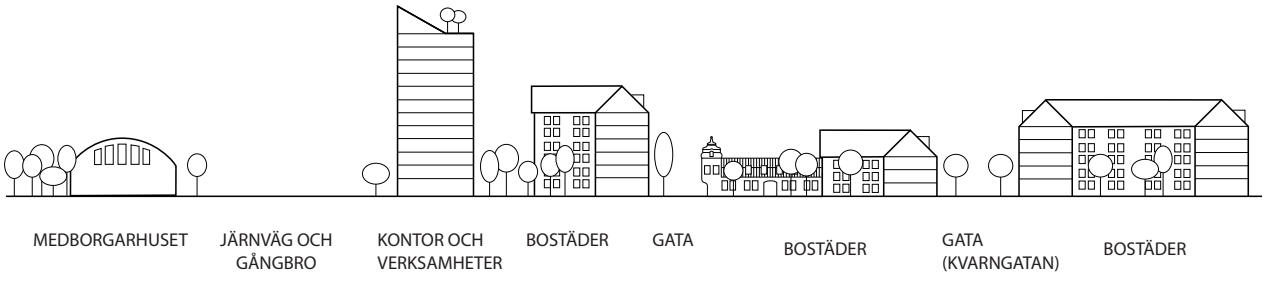
Tillgängligheten är även förbättrad tack vare en ny förbindelse över stambanan för gående och cyklister som landar strax norr om Medborgarhuset. Förbindelsen kopplar ihop och ger en mer sammanhållen tätort.



Principsektionen visar hur det kan se ut längst söder i Järnvägsstaden där den renoverade och omgjorda Spritfabriken möter ny bebyggelse.

Kvarngatan är en viktig koppling till Östergatan som är ryggraden i östra Eslöv. Längs gatan finns flera kulturhistoriskt värdefulla byggnader och det gamla vattentornet utgör ett landmärke i östra Eslöv. Ny bebyggelse och de kulturhistoriskt värdefulla byggnaderna har bidragit till att omvandla Kvarngatan till en stadsgata med tydlig prägel av östra Eslöv. Gatan utmärks av långsamma rörelser och kantas av bostäder och icke störande verksamheter.

Precis vid nedgången till Eslövs station ligger Stinstorget som är en naturlig mötesplats i Järnvägsstaden. Funktioner som sedan tidigare funnits på platsen såsom cykelparkering, service i form av en livsmedelsaffär och pendlarparkering finns kvar. Men torget har fått en ny inramning, exempelvis har entréer vänts mot torget och det finns ytor där människor kan stanna och uppehålla sig. Stinstorgets karaktär skiljer sig från Stora torg som ett mindre och mer intimt stadsrum.

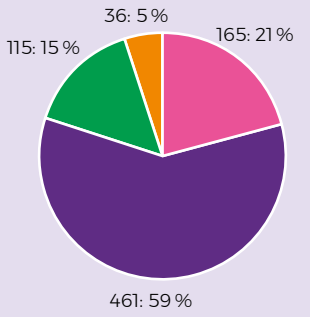


Järnvägsstaden med kopplingen över Södra stambanan knyter samman västra och östra Eslöv. Det är en modern stadsdel, samtidigt som karaktäristiska byggnader sätter en tydlig Eslövs prägel som är lätt att känna igen.

Kaffe

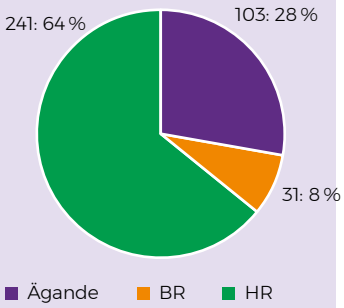
Fakta – nuläge:

Befolkningsstruktur



Totalt bor det knappt 800 invånare i Järnvägsstaden. Det är det en viss underrepresentation av de under 19 år och en viss överrepresentation av de i arbetsför ålder. Den disponibla medianinkomsten ligger ungefär 20 000 kr/år under det kommunala snittet och utbildningsnivån är lik kommunen i övrigt.

Upplåtelseformer/hushåll

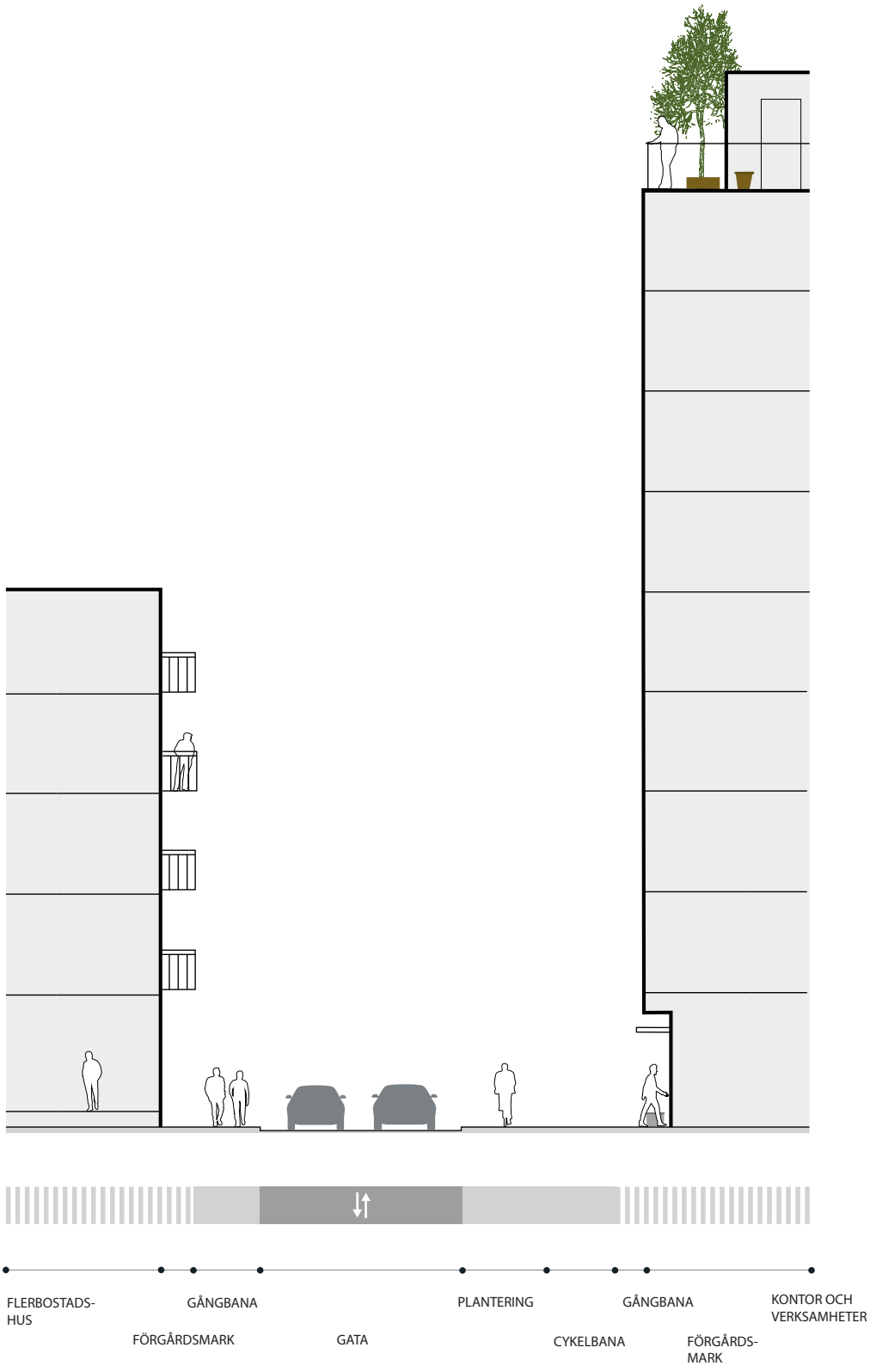


I Järnvägsstaden finns det nästan 400 bostäder. Hyresrätterna är överpresenterade, nästan 2 av 3 bostäder i området är en hyresrätt. Det är intressant eftersom inkomsterna ligger nästan i linje med det kommunala snittet.

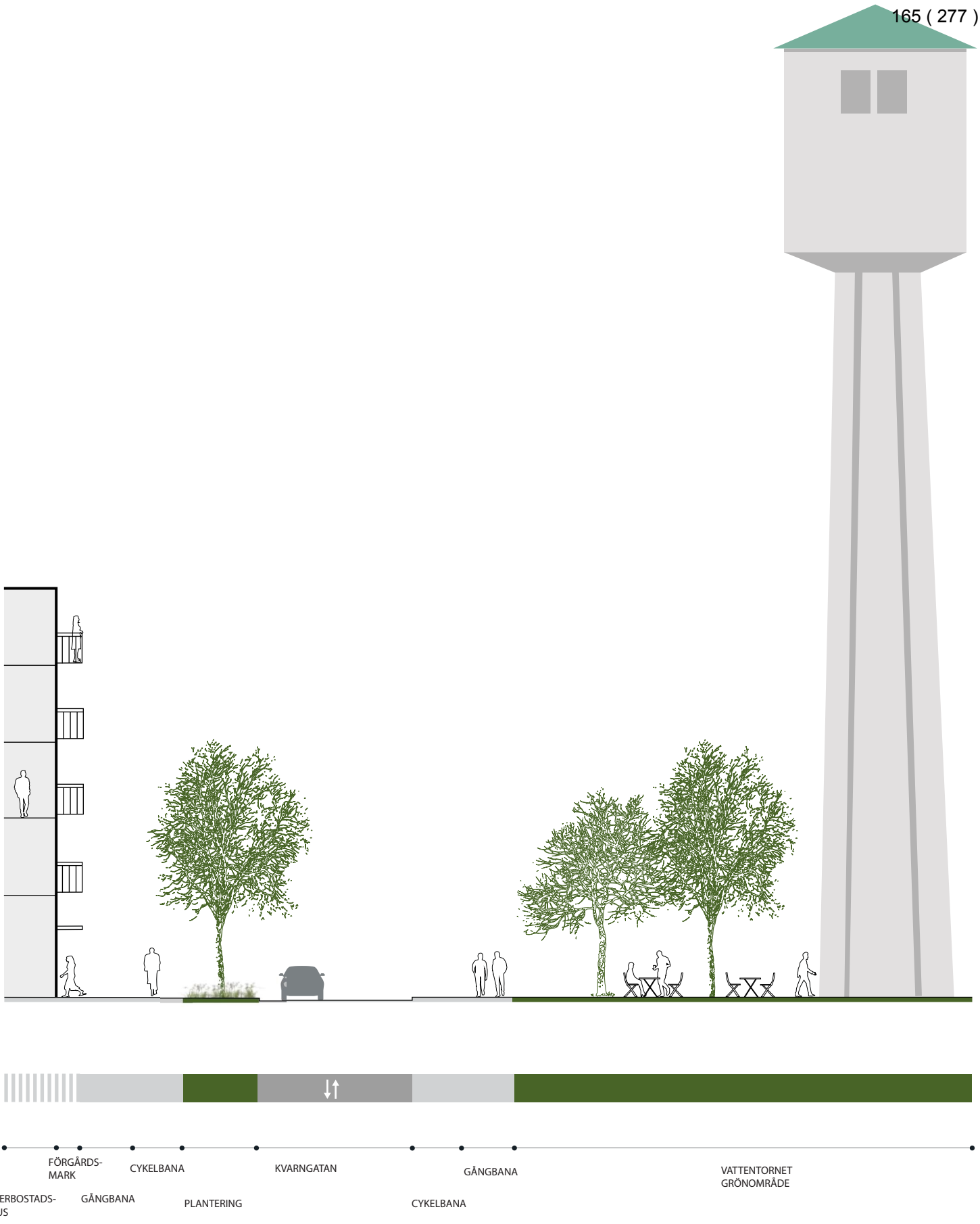
Verksamheter i urval: Det finns en mängd verksamheter i området. O.Kavli är den största sett till arbetsgivare, Ica störst sett till kundbesök men där finns även Leksaksmuséet, Fitness 24/7, Östers Livs & Pizzeria, ÖoB, Cozy style, Ögonläkarna i Eslöv och A-kaminer med flera.

Kommunal service: Gymnasieskolan ligger i området.

Pågående detaljplaner: Örnen 4, Falken 10



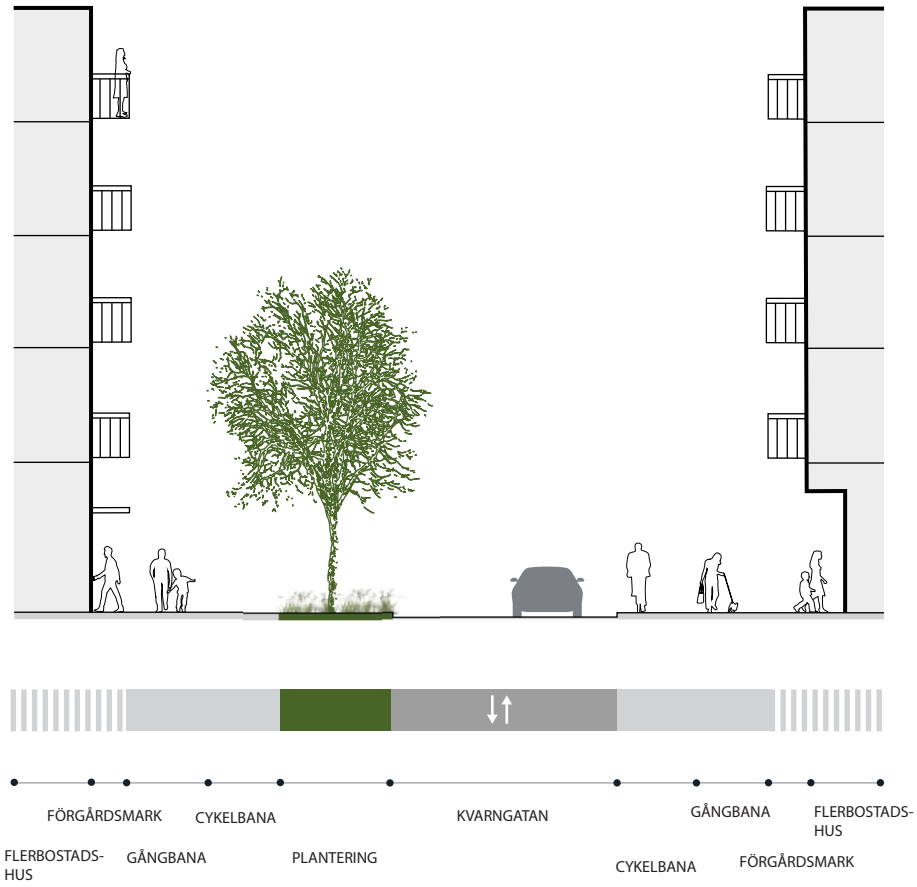
Principsektionen visar hur stråket från övergången över Södra stambanan och in i Järnvägsstaden kan se ut. Den höga kontorsbebyggelsen möter nya bostäder. Även i denna täta stadsdel är grönska ett viktigt inslag.



Principsektionen visar Kvarngatan som en livlig stadsgata. Vattentornet är ett landmärke som tillsammans med ny bebyggelse skapar ett gaturum för långsamma rörelser.

I de norra delarna av Järnvägsstaden, öster om Kvarngatan, ligger kommunens gymnasieskola och här finns också bostäder av varierande karaktär och upplåtelseformer. Dessa områden kopplas till Stinstorget genom gena smitvägar som löper genom kvarteren. Precis som i de södra delarna är en finmaskig struktur nödvändig för att på ett enkelt och tydlig sätt leda människor till de förbindelser som finns under järnvägen.

Eftersom exploateringen är hög finns en stor del av parkeringsplatserna i parkeringshus eller under jord. De parkeringar som finns längs gatorna är i första hand till för kortare stopp. Vid stationen finns pendlarparkering kvar och även utanför ICA är det möjligt att parkera i markplan.



Principsektionen visar hur Kvarngatan kan utformas i höjd med nedgången till tågstationen. Verksamheter i bottenvåningen och bostäder i våningarna ovanför möjliggör stationsnära bostäder samtidigt som handel kan finnas längs gatan.

Kulturmiljö – Östra stationsområdet och Kvarngatan

Östra stationsområdet har idag en splittrad stadsbild med äldre industribebyggelse blandad med yngre verksamhetsbyggnader, småhusbebyggelse och stora öppna ytor med parkeringsplatser och spårområden. Inom området finns flera visuella landmärken såsom det gamla vattentornet, hörnhuset i kvarteret Abborren, Asplunds lagerhus samt järnvägen.

I området finns spår och årsringar från tiden innan järnvägen kom till Eslöv. Kvarngatan visar en successiv utveckling av industriområde och bostadsområde, där rivningstomter men även industribyggnader har fått en ny funktion i form av exempelvis bostäder eller kontor.

Parkeringsplatsen öster om Ica var fram till 1980-talet omlastningsplats för järnvägsverksamhet. Spår av detta går till exempel att se i den vall med träd i rader som tidigare var en skyddsgräns mellan bangård och bebyggelse.

Kvarngatan

Kvarngatan sträcker sig från Pärlgatan i norr till Trehäradsvägen i söder och är en huvudgata inom östra stationsområdet. Den fick sitt namn år 1881 (Stora Kvarngatan) men benämns idag endast Kvarngatan.

Längs Kvarngatan finns fortfarande flera exempel på bostadsbebyggelse och industribebyggelse från den tid då Eslövs köping grundades. Under de senaste decennierna har dock mycket av den äldre bebyggelsen rivits vilket har gjort det svårare att utläsa bebyggelseutvecklingen i Eslöv.

Kvarteren längs med Kvarngatan har ett blandat byggnadssätt och det förekommer både miljöer med slutna kvarter såsom Örnen, Abborren och Råkan och mer öppen bebyggelse som till exempel Santessons skofabrik (Falken 10), Östra skolan (Gåsen 17), Missionsförsamlingen (Gåsen 8) och gamla mejeriet (Abborren 15). Kvarteret Siskan är bebyggt med friliggande villor. Att bebyggelsestrukturen är varierad ger gatan en egen karaktär.

Fruktträd och låga bostadshus belyser områdets karaktär i ett tidigt skede av samhällets framväxt. Släpp mellan husen som ger gatumiljön kontakt med grönska är ett viktigt inslag, Tyvärr finns dock endast lite grönska kvar längs gatan idag.

I norra delen av Kvarngatan ligger äldre industrier på den västra sidan, den östra sidan sanerades på 1980-talet. Där finns fortfarande värdefulla byggnader kvar såsom exempelvis Missionsförsamlingens kyrka och Ulla Billquists hus.

Aspekter att beakta i den vidare planeringen:

- Gestaltning av Stinstorget och ytan utanför ICA. Vad möter dem som kommer till Eslöv? Hur är det möjligt att skapa en attraktiv mötesplats?
- Tillgänglighet och kopplingar från områdets södra delar till stationen och till västra sidan. Öppna upp Järnvägsgatan och arbeta för att skapa en övergång över järnvägen.
- Hur ska järnvägen hanteras gällande buller och säkerhetsavstånd?
- Kvarngatan, hur kan den göras mer gåvänlig och inte en baksida?
- Det behöver finnas en tydlig koppling från gymnasieskolan till stationen och västra sidan av tätorten.
- Säkerställa ytor för kommunal service. Det finns även ett behov av en mellanboendeform för äldre med anpassade bostäder i närhet till annan service.

BRUKSSTADEN

Yta: 17 ha
Antal nya bostäder: 1 200

Norr om Östergatan ligger Bruksstaden. Det är ett bostadsområde centralt placerat i Eslöv nära centrumfunktionerna på den västra sidan av järnvägen. Med tät och hög bebyggelse i upp till fem våningar finns cirka 1200 bostäder på en plats som tidigare bestod av industriverksamhet. Området har utvecklats etappvis med kvarteret där Stena Recycling tidigare var verksamma som startpunkt. De verksamheter som funnits inom området har successivt flyttat och bostadsbebyggelsen är kompletterad framförallt med servicefunktioner såsom till exempel förskola och/eller vårdcentral.

För att klara att dämpa buller från Östergatan och närliggande verksamheter är kvarteren slutna utåt, men inom dem finns en öppenhet i utformningen som skiljer dem från Järnvägsstaden och en mer klassisk kvarterstruktur. De gör det också möjligt att lätt ta sig till andra målpunkter, till exempel finns en koppling till grönområden i Berga trädgårdsstad och till centrum och Stora torg. Gång- och cykelvägar skapar en hög tillgänglighet genom området.

Bruksstaden är ett modernt bostadsområde där marken är välutnyttjad och byggnaderna är höga för att grönska också ska få plats. En öppen och välutformad dagvatten- och skyfallshantering är en del av områdets kvalitet och bidrar till attraktivitet. Samtidigt är Gasverket (som är en fritidsgård) en historisk byggnad som också ger karaktär.

Fakta – nuläge:

Verksamheter i urval: Stena Recycling, Erikshjälpen, Optimera, Eslövs Måleri & Byggservice. Brahehälsan och AB Smidmek.

Kommunal service: Kunskapshusets förskola, Gasverkets fritidsgård, Vuxenutbildning, SFI och Särvux samt ett kommunalt serviceboende finns i området.

Pågående detaljplaner: Abborren 9

Eftersom exploateringen är hög finns boendeparkeringarna framförallt i parkeringshus eller under jord.

Kvarteren längst västerut har i huvudsak kvar samma funktioner och markanvändning som tidigare. En kvalitetshöjning av gröna strukturer såsom äppelodlingen och grönytan innanför Kvarngatan, gör att området är populärt att vistats i. En grön koppling mellan denna yta och småhusområdet på Berga bidrar till en sammanhängande grönstruktur inom planområdet. Dagvatten- och skyfallshantering utgör också ett viktigt grönt tillskott.

Principsektionen visar Östergatan sett norrifrån med den nya bebyggelsen i Bruksstaden till höger och befintlig verksamhet till vänster. Gatan är en stadsgata med grönska och öppen vattenhantering.

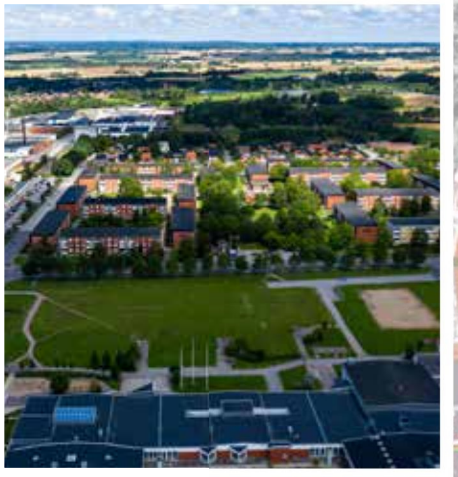
Aspekter att beakta i den vidare planeringen:

- Hur kan området utvecklas etappvis? Hur kan den nya bostadsbebyggelsen fungera ihop med de närliggande industriverksamheterna?
- Dagvatten- och skyfallsproblematiken behöver hanteras. Inom området i nordost finns en lågpunkt för vatten.
- Hur kan kvalitativ grönska inrymmas i området?
- Säkerställa ytor för kommunal service som till exempel förskola. Det finns även ett behov av en mellanboendeform för äldre med anpassade bostäder i närhet till annan service.

BERGA

Yta: 14 ha

Antal nya bostäder: 100



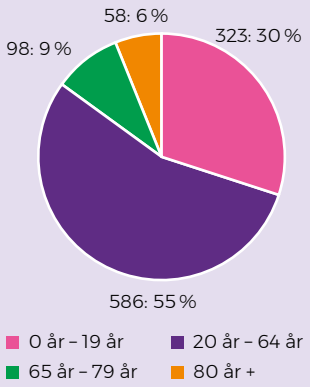
Berga består i huvudsak av ett flerbostadsområde byggt på 1960-talet. Genom sin lokalisering längs Ringsjövägen är det en viktig del i östra Eslöv. Den äldre bostadsbebyggelsen är kompletterad av två högre punkthus som är placerade utmed gatan (detaljplaneprocessen är pågående) vilka har bidragit till förtäta området utan att minska de gröna ytorna. Tvärtom har dessa genomgått en kvalitetshöjning.

I mitten av Bergaområdet har den gemensamma gröna ytan öppnats upp och är en del av ett grönt rekreativt parkstråk som korsar Ringsjövägen och fortsätter ner till den angränsande Idrottsparken. Berga är en livfull plats för möten och umgänge både för de som bor och de som besöker platsen.

Förtätningen av området gör att boendeparkeringarna framförallt finns i parkeringshus eller under jord. De tidigare parkeringsytorna är delvis ersatta av icke hårdgjorda ytor som även kan användas för vattenhantering.

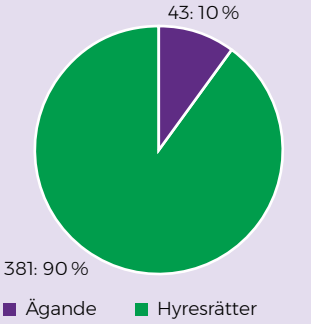
Fakta – nuläge:

Befolkningsstruktur



På Bergaområdet bor 1 065 personer. Både den yngre befolkningen under 19 år och de mellan 65–79 år är underrepresenterade vid en jämförelse med kommunen i helhet. De i arbetsför ålder har betydligt lägre disponibla inkomster än kommungenomsnittet. Även den äldre befolkningen på Bergaområdet har lägre inkomster än kommunen i genomsnitt. Andelen av de boende som har en gymnasialutbildning ligger i nivå med kommungenomsnittet, dock finns det betydligt fler än i övriga kommunen som inte har någon högre utbildning.

Upplåtelseformer/hushåll



Inom området finns det 424 bostäder. Enbart 10% av dessa är äganderätter, resterande 90% procent av bostäderna är hyresrätter. De boende i hyresrätterna har en lägre disponibel inkomst än kommungenomsnittet. Mer än hälften av hushållen i området är ensamhushåll.

Kommunal service: Bergabo förskola och Bergagården (vård- och omsorgsboende)

Pågående detaljplaner:
Piggvaren 4

Aspekter att beakta i den vidare planeringen:

- Hur ska genomförandet läggas upp så att de boende i området känner sig inkluderade i utvecklingen av ”det nya” östra Eslöv?
- På vilket sätt är det möjligt att i planering och exploatering arbeta med att höja de gröna kvaliteterna? Hur kan de gröna ytorna som idag är kvartersmark bli en del av en parkstruktur? Hur ska det gröna stråket utformas över Östergatan/Ringsjövägen för att upplevas som sammanhållet?

WILLY:S

BERGA TRÄDGÅRDSSTAD

Yta: 35 ha

Antal nya bostäder: 450

GRÖNTYA MED DAGVATTENDAMM

SMÅHUS

FLERFAMILJSHUS

FLERFAMILJSHUS

HUVUDGATA

Berga trädgårdsstad har en mer småskalig karaktär än övriga utbyggnadsområden i östra Eslöv. Bostadsbebyggelsen är varierad och bygator håller ihop området. De gröna inslagen syns genom hela området med ett större grönområde och dagvattendam i väster och en grön bullerridå som avgränsar österut.

I planområdets nordöstra del, innanför väg 113 och Harjagersvägen ligger Berga trädgårdsstad. Det är ett blandat bostadsområde med villor, radhus, kedjehus och flerfamiljshus. Bostäderna är av varierande karaktär och kvarteren knyts samman av bygator och torgliknande platsbildningar. Torgen fungerar som naturliga träffpunkter för områdets invånare.

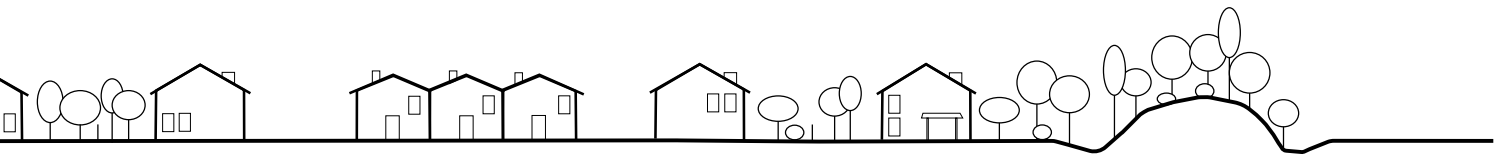
Området är utbyggt i etapper och har cirka 450 bostäder. Service som till exempel förskola finns också. Marken i Berga trädgårdsstad bestod innan utbyggnaden i huvudsak av uppvuxen äng och åker med samlingar av träd och öppna diken. Detta har gett goda förutsättningar att skapa en grön stadsdel med uppvuxen grönska, vilket är en kvalitet för området. Vattenhanteringen är i stor utsträckning öppen och ger området både struktur och karaktär. För att ta vara på den tidigare oexploaterade marken är det en tät stadsdel trots att bostäderna till stor del består av småhus. Längst söderut är exploateringen tätast för att sedan glesas ut längre norrut.

Trots att de norra delarna av trädgårdsstaden är lokaliserade en bit ifrån Östergatan/Ringsjövägen och området har en något svag koppling till östra Eslövs ryggrad är det en välbesökt plats även för dem som bor i andra delar av tätorten. Detta tack vare ett parkområde som är utformat för att tillgodose behov hos såväl yngre som äldre. Besökare som kommer från nordväst når området genom den gång- och cykelväg som löper längs Harjagersvägen. Grönska används även för att skärma av trädgårdsstaden från väg 113 och en grön ridå fungerar som ett säkerhetsavstånd och dämpar buller.

Fakta – nuläge:

Ytan är till stor del oexploaterad och består av åker och uppvuxen äng samt något bostadshus. Marken är planlagd för handel och verksamheter.

Pågående detaljplaner:
Piggvaren 4 och 5, Eslöv 52:14 m.fl. (Öster om Berga), Del av Eslöv 54:2



Aspekter att beakta i den vidare planeringen:

- Hur kan området utvecklas etappvis och samtidigt fungera som en enhet?
- Hur kopplas området till Östergatan/Ringsjövägen?
- Vilka angöringspunkter kan skapas till området? Trafiksituationen vid väg 113/ Ringsjövägen är problematisk. Kan området angöras ifrån väster?
- Hur kan buller från vägtrafik och den närliggande flygplatsen hanteras för såväl bostäderna som parken?
- Hur säkerställs att de befintliga gröna funktionerna tas tillvara?
- Säkerställa ytor för kommunal service som till exempel förskola. Det finns även ett behov av en mellanboendeform för äldre med anpassade bostäder i närhet till annan service.

IDROTTSPARKEN

Yta: 18 ha

Antal nya bostäder: 300 (hänger samman med utveckling av bostäder längs med stråket Östergatan/ Ringsjövägen)

PARK

Centralt i östra Eslöv ligger Idrottsparken. Det är det kommunala hjärtat i den östra delen av tätorten och en målpunkt för hela Eslöv med skola/förskola och många föreningsaktiviteter. I områdets norra del finns en stadsdelspark vilken är en mötesplats för fler än de som går i skolan eller idrottar på området, det är en plats för rekreation för hela östra Eslöv. Parkens ytor har funktioner som ger både rekreativa och ekologiska värden och den har pedagogiska inslag där det är möjligt att lära sig vattens plats och funktion i en stad. Den är också viktig för hantering av vattenöverskott vid skyfall. Parken är en del av det rekreativa stråk som korsar Ringsjövägen och fortsätter in i bostadsområdet på andra sidan gatan.

I anslutning till parken, längs Östergatan/Ringsjövägen, finns även ett bostadskvarter innehållande flerbostadshus i fem våningar. De hänger samman med bostadsbebyggelse på andra sidan av Verkstadsvägen (läs mer på sidan 63).

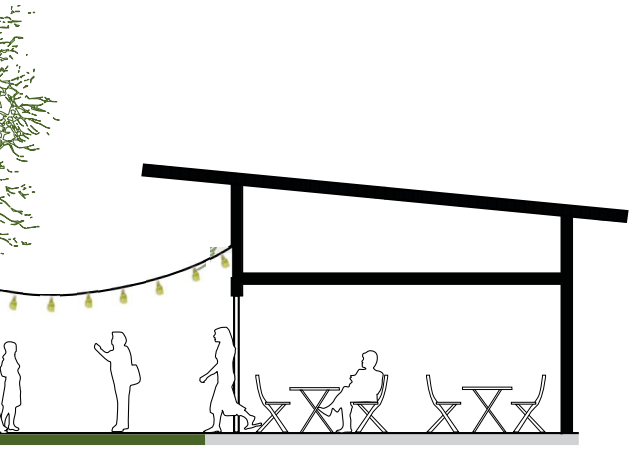
Skolområdet och idrottsanläggningarna fungerar som delvis integrerade delar. Byggnadernas entréer är vända utåt och det är lätt att orientera sig. Gestaltningen och utformningen bidrar till trivsel och attraktivitet. Utomhusytorna är disponerade och planerade så att de kan användas av många och på flera olika sätt.

Utformningen av området är präglad av en föreningsdriven utveckling. Den idéburna sektorn, genom de verksamma föreningarna, har aktivt deltagit och även i delar drivit arbetet med utvecklingen av Idrottsparken.

Fakta – nuläge:

Kommunal service och verksamheter i urval:
Nya östra skolan, Källbergsskolan, Idrottshall, Gräshall för fotboll, Eslövs tennisklubb, 2 fotbollsplaner och löpbana.

Planer på gång: Skatan 10, del av Skatan 3



Principsektionen visar en idé om hur den för föreningarna gemensamma ytan skulle kunna se ut.

Föreningar i Östra Eslöv

Inom Idrottsparken finns flertalet idrottshallar och fotbollsplaner. Många föreningar bedriver sin verksamhet där till exempel:

- TFK Nova Eslöv
- MKSF Pelagonija
- Eslövs Tennisklubb
- Eslövs IK
- Eslövs HF
- Eslövs BK
- Trollenäs IF

Inom övriga delar av planområdet finns ytterligare föreningsverksamheter såsom:

- Eslövs Budoklubb
- Kung Fu Eslöv
- EAI Brottning
- EAI Bortennis
- Eslövs Karate Academy
- Eslövs Hapkido och Taekwandoklubb

Idéburen utveckling

Skolområdet har en fördelaktig mix av föreningsaktiviteter och skola. Det är det område i Eslöv där flest barn och unga spenderar sin fritid via organiserad föreningsaktivitet. För att området ska utvecklas och användas på ett det sätt som är ambitionen i den fördjupade översiktsplanen är det viktigt att inte kommunen ensam tar fram omvandlingsplaner. Delaktighet och dialog från de som spenderar tid i området är helt avgörande för att en förändring ska komma till stånd.

I och med den fördjupade översiktsplanen initierar kommunen ett dialogarbete med föreningarna i området samt de som bedriver verksamhet för att få en bild av vad som saknas och hur platsen kan användas mer effektivt och av fler barn och vuxna i framtiden. Arbetet kommer att ske med utgångspunkt i den överenskommelse med den idéburna sektorn som Eslövs kommun tagit fram.. Det är ett långsiktigt arbete som inte kommer att vara klart i och med den fördjupade översiktsplanen som snarare utgör startpunkten för den gemensamma processen.

Aspekter att beakta i den vidare planeringen:

- Hur ska processen med en föreningsdriven utveckling formas? Vilken roll ska kommunen ha? Hur drivande kan skolverksamheten vara?
- Hur kan befintliga byggnader omgestaltas för att skapa ett välkomnande och trivsamt område?
- Hur kan mångfunktionella ytor skapas?
- Hur ska parkmiljön utformas för att innehålla både rekreativa och ekologiska värden längs Östergatan/Ringsjövägen och hur ska det gröna stråket utformas över gatan för att upplevas som sammanhållet?
- Vattenhanteringen behöver lösas, en lågvattenpunkt finns i områdets sydöstra del.

STRÅK I ÖSTRA ESLÖV

Nedan följer en kort beskrivning av hur de olika stråken kan vara utformade när planområdet är utbyggt. Det finns även korta medskick om vilka aspekter som är viktiga att inkludera i den kommande planeringsprocessen.

ÖSTERGATAN/RINGSJÖVÄGEN

Östergatan/Ringsjövägen är den sammanbindande ryggraden för ”det nya” östra Eslöv. Det är en viktig kopplingspunkt för tvärgående gator och stråk. Det är en stadsgata som är utformad för att uppmuntra till långsamma trafikrörelser och är inbjudande för gående och cyklister. Gaturummet är varierat i bredd och längs sträckan finns flera olika målpunkter vilket ger liv och rörelse under stor del av dygnet och motverkar känslan av infartsled. Godstrafik som tidigare trafikerade gatan är till stor del överflyttad till Harjagersvägen, Trehäradsvägen och Södra vägen. Östgergatan/Ringsjövägens ändrade funktion har också bidragit till att minska genomfartstrafiken genom Eslövs centrum.

Längst i väster, på båda sidor om gatan, ligger Carl Engströmskolan vilken är en viktig målpunkt för många av kommunens ungdomar. På gatans norra sida finns bostadsbebyggelse med inbjudande fasader och i viss utsträckning verksamheter i bottenvåningen längs större delar av gatan. Även på den södra sidan bidrar nytillkomna bostäder till att stärka gatans stadsmässiga karaktär. Där Verkstadsvägen möter Östergatan/Ringsjövägen finns, på båda sidor

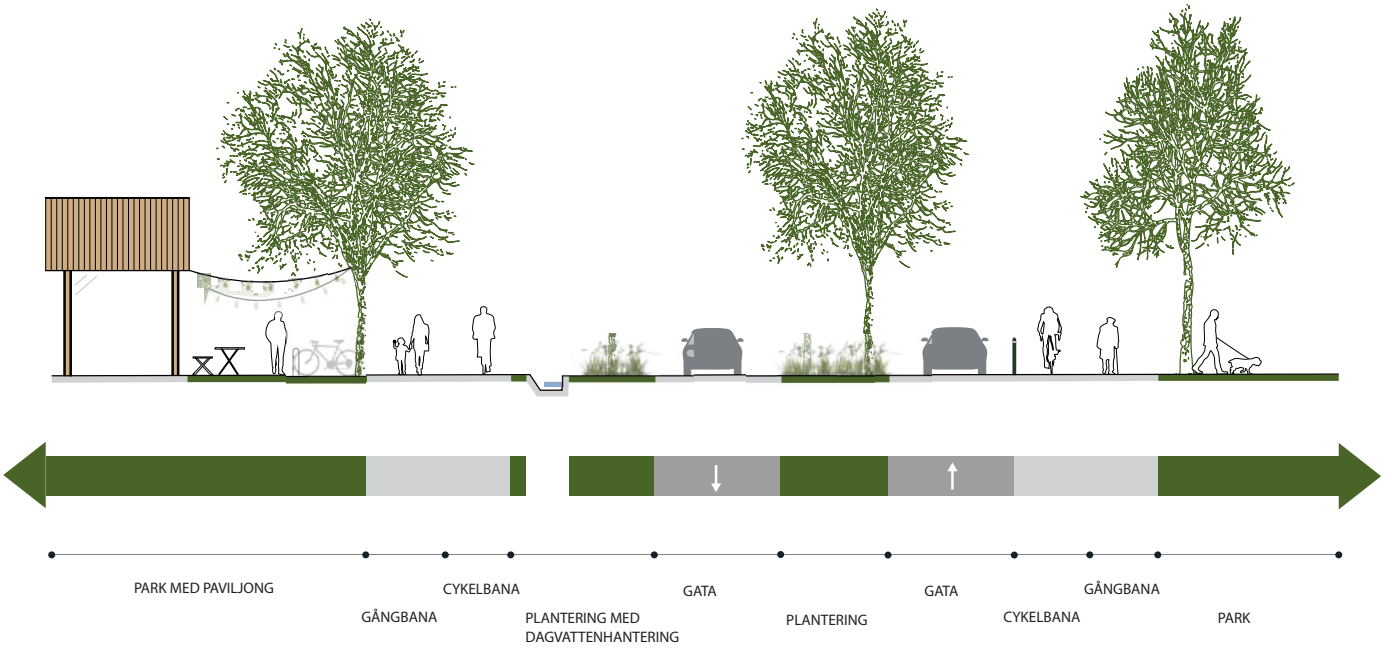
Fakta – nuläge:

Det finns idag ett mindre antal lägenheter i flerbostadshus längst i väster och ett mindre antal småhus längs gatans östra del. Där bor sammanlagt cirka 250 personer.

Verksamheter i urval: Saint Gobain, Kronosept, Optimera, Willys, Arken Zoo, Circle K, Bil Månsson

om gatan, ett mindre område med flerbostadshus i fem våningar i en sluten kvartersstruktur. Bostäderna ligger i nära anslutning till planområdets stadsdelspark. Att parkområdet öppnar sig mot gatan samt korsar den mellan Berga och Idrottsparken bidrar till variation i gaturummet. Stråket har också en viktig funktion för att ta hand om dagvatten och skyfall och öppna anläggningar bidrar till att ge en hög kvalitet på gatans utformning med växtbäddar och en kanal. Söder om bostäderna finns även möjlig plats för service, till exempel en förskola.

Det nedlagda godsspåret mellan Östergatan och Verkstadsvägen blir en grön och gen smitväg för gående och cyklister som ska till förskola/skola eller någon av föreningsaktiviteterna på Idrottsparken.



Principsektionerna visar Östergatan och Ringsjövägen som stadsgata med långsamma rörelser och gott om plats för gångare och cyklister. Längs hela gatan ses grönska och vatten. Den övre sektionen ger en bild av gatans utformning där de östra delarna av Bruksstaden möter den nya bebyggelsen på den södra sidan. Den nedre illustrationen visar en idé om hur passagen som kopplar samman parkområdena på gatans båda sidor kan se ut.

Aspekter att beakta i den vidare planeringen:

- Gatan har idag funktionen som infartsled. För den västra delen pågår en omvandlingsprocess, vad behövs för att karaktären av stadsgata ska kunna hållas hela vägen till väg 113?
- Hur är det möjligt att skapa en entré till tätorten vid cirkulationsplatsen på väg 113?
- Tyngre trafik och genomfartstrafik behöver ledas om till andra trafikleder.
- Hur skapas ett bra möte mellan den befintliga villabebyggelsen i gatans östra ände med den nya bebyggelsen?
- Hur ska det gröna stråket utformas över Östergatan/Ringsjövägen för att passagen ska vara trygg och upplevas som sammanhållet?

PER HÅKANSSONS VÄG

Stråket är en viktig del i en rekreativ koppling som binder samman de sydvästra och de sydöstra delarna av planområdet. Den nya övergången över järnvägen ger tillgänglighet till stadsparken och gör att det finns en grön promenad- och cykelvänlig passage hela vägen till Snärjet. En delvis ny utformning av vägen gör att den fungerar som en rinnväg vid skyfall. Stråket har ingen tydlig koppling till ryggraden längs Östergatan/Ringsjövägen, men den har en viktig funktion för att öka tillgängligheten i en del av området där industrikvarteren annars utgör barriärer och minskar möjligheten till rörelse.

Vägen har även en fortsatt viktig funktion för de verksamheter som är belägna längs stråket, men den är utformad så att det finns plats för en tydlig och säker gång- och cykelväg.

Aspekter att beakta i den vidare planeringen:

- Konflikten mellan gående/cyklister och godstransporter behöver hanteras.
- Hur kan en gestaltning av stråket börja ta form innan en cykelväg är utbyggd för hela sträckan?
- Hur kan Lantmännens verksamhet (med lokaler på båda sidor om vägen) även fortsatt fungera på ett bra sätt?

TREHÄRADSVÄGEN

Trehäradsvägen utgör planområdets gräns söderut. Den har en kombinerad funktion som infartsled för person- och godstrafik och är också en gata med angränsande bostadsbebyggelse. Tillsammans med Harjagersvägen och Södra vägen/Lundavägen avlastar den Östergatan/Ringsjövägen.

Trehäradsvägen har i huvudsak karaktären av en infartsled och är förhållandevis bred, samtidigt är den entré till Eslöv och längre västerut får vägen en mer stadsmässig karaktär i takt med att bostadsbebyggelsen ökar.

I dess östra ände omgärdas vägen av verksamheter på båda sidor. De fastigheter som tidigare var obebyggda används nu för kontorsverksamhet och mindre störande verksamheter. Dessa gör det möjligt att använda vägen som transportled för tyngre transporter samtidigt som de inte genererar en stor trafikökning.

Aspekter att beakta i den vidare planeringen:

- Vägen behöver hantera olika typer av trafik och flöden. Hur utformas den på bästa sätt för att klara detta?
- Korsningen mellan Trehärdsvägen och väg 113 är otrygg och ofta hindras framkomligheten på grund av köbildning. Hur kan situationen hanteras när trafiken samtidigt ökar?

ALTERNATIVA SCENARIER

Av de tillkommande bostäderna i planförslag är flertalet lägenheter i flerbostadshus. Anledningarna till detta är flera, det handlar bland annat om närheten till centrum och tågstationen och att det behövs en viss densitet för att möjliggöra ett aktivt stadsliv. Att en stor del av marken är kostsam att iordningställa och en högre exploatering gör det lättare att få ihop exploateringsbudgetar spelar också roll.

Framförallt är det i Berga trädgårdsstad som det finns en större variation i bebyggelsen. Det är ett blandat bostadsområde med villor, radhus, kedjehus och flerfamiljshus. Även det är en tät stadsdel, men med plats för kvaliteter som bygata, mindre torg, grönska och en öppen vattenhantering.

Samtidigt är en viktig utgångspunkt i planarbetet att skapa en mångfald av tillkommande bostadstyper. För att öka andelen rad-/kedjehus och villor i planförslaget finns det framtaget ett alternativt scenario där Berga trädgårdsstad, kvarteren runt Verkstadsvägen samt delar av Bruksstaden har en glesare utformning.

De östra delarna av Bruksstaden har då istället en bebyggelse i huvudsak bestående av rad- och kedjehus i 2–3 våningar. Längs Östergatan är bebyggelsen tätare med högre flerbostadshus. Området rymmer cirka 200 bostäder (i huvudförslaget 600 bostäder) och skapar en variation norr om Östergatan mellan den västra delen av Bruksstaden och Berga.

På andra sidan gatan får bostadskvarteren runt Verkstadsvägen en liknande utformning. Närmast Östergatan/Ringsjövägen är bebyggelsen högre och bakom finns ett mindre antal stadsradhus. Området rymmer cirka 100 bostäder (i huvudförslaget 300 bostäder).

I Berga trädgårdsstad minskar variationen av bostadstyper och det är framförallt småhus som finns i området. Bebyggelsestrukturen påminner om ett mer klassiskt villaområde med större hus och tomter. Delområdet rymmer cirka 250 bostäder (i huvudförslaget 450 bostäder). Gröna strukturer och en vattenhantering ger området karaktär och kvalitet, men den glesare strukturen gör att området inte har samma stadsmässiga utformning som övriga planområdet.

Del 4 – **Temaområden**

GRÖNA OCH BLÅ STRUKTURER

Grönstruktur och grönområden

I växande städer är avvägningen mellan behovet av nya bostäder och bevarande och utveckling av grönstrukturen ofta en utmaning. Grönstrukturen är dock en viktig del av den urbana miljön. Den bidrar till välbefinnande, hälsa och renare luft samtidigt som den har betydelse som spridningskorridorer för djur och växter.

Grönare stadsmiljöer med parker och stråk kan fördröja och rena vatten, upprätthålla grundvattennivåer, ge bättre lokalklimat och skydda bebyggelse, utjämna temperatursvängningar, ge skugga och inte minst goda och hälsosamma livsmiljöer med platser för aktivitet, lek och möten. I ett förändrat klimat med en tätare stadsstruktur kommer grönskan att bli allt mer värdefull.

Grönstrukturens betydelse lyfts fram i exempelvis miljökvalitetsmålet ”God bebyggd miljö 2 och i Agenda 2030 mål 11 ”Städer och bosättningar ska vara inkluderande, säkra, motståndskraftiga och hållbara”.

I Eslövs kommuns översiktsplan, antagen 2018, finns målsättningen om att nya bostäder bör ha maximalt 300 meter till park- eller grönområde. Detta med grund i att forskning har visat att 300 meter är det avstånd människor är beredda att gå till ett grönområde för att det ska användas ofta. Närheten har störst betydelse för barn, personer med funktionsnedsättning, äldre och sjuka.

Inom planområdet är de befintliga gröna ytorna och stråken få och en stor del av området består av hårdgjorda ytor. För att få in fler av de gröna värdena och höja kvaliteten både när det gäller rekreation och ekologiska funktioner är en utgångspunkt i den fördjupade översiktsplanen att alla utvecklingsområden ska rymma ytor för mindre grönområden. Dessutom ingår i planen två större parkanläggningar, dels mitt i området och dels i nordost.

Inom planområdet finns ett mindre antal biotopskyddade element som märgelgravar och alléer. Planeringen av östra Eslöv ska utgå från att dessa ska bevaras i så stor utsträckning som möjligt. De har viktig funktioner och kan bidra till värdefulla ekosystemtjänster. De kan även vara hemvist för artskyddade djur, insekter och växter. I det vidare planeringsarbetet är fördjupade analyser nödvändiga.

Tillgänlighet till grönområden

Statistiska centralbyrån, SCB, har räknat ut den genomsnittliga tillgängligheten till grönområden (minst 0,5 ha) för invånare i Sveriges tätorter. Eslövs tätort ligger där under såväl genomsnittet för Sverige som för Skåne. För övriga tätorter inom Eslövs kommun ligger genomsnittet lägre än det för Sverige, men högre än Skånesnittet. Detta är ytterligare en indikation på att Eslövs kommun behöver arbeta med grönområdena inom tätorten och framförallt i östra Eslöv.

- Sverige: 195 m²/person
- Skåne: 141 m²/person
- Eslöv (alla tätorter): 149 m²/person
- Eslövs tätort: 124 m²/person

Ekosystemtjänster

ekosystemtjänster är alla produkter och tjänster som naturens ekosystem ger människan och som bidrar till vår välfärd och livskvalitet. Ekosystemtjänsterna brukar delas upp fyra kategorier: försörjande, reglerande, kulturella och stödjande.

Källa: Naturvårdsverket

Dagvatten- och skyfall

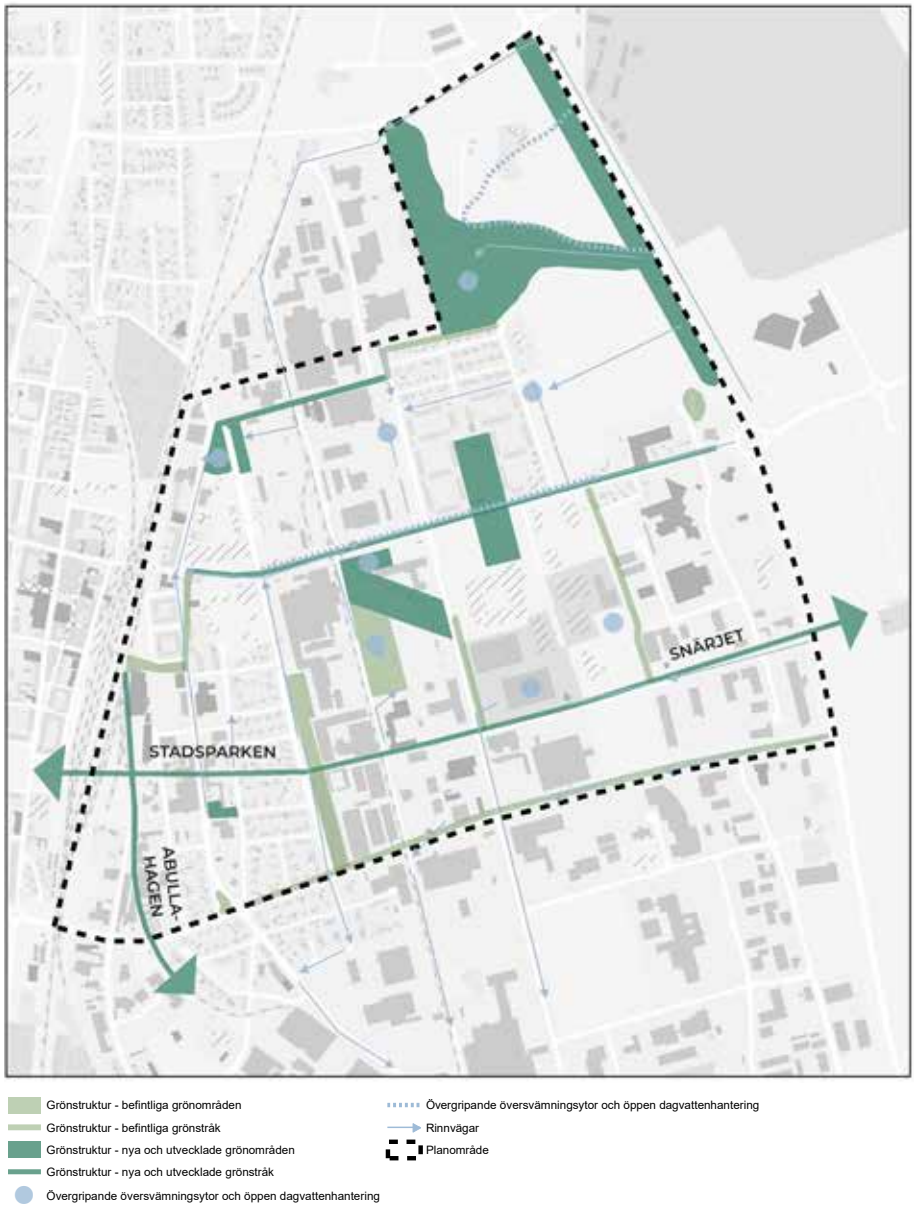
Begränsad kapacitet i befintliga ledningsnät, ökade hårdgjorda ytor och intensivare regn till följd av klimatförändringar gör att frågan om vattenhanteringen är en viktig del i den fysiska planeringen.

Eslövs kommun har tillsammans med VA SYD arbetat fram ett förslag till en dagvatten- och översvämningsplan. Den betonar vikten av att planera för dagvatten- och skyfallslösningar med ett helhetsperspektiv och att det behöver finnas plats för att i så stor utsträckning som möjligt hantera dagvatten i öppna lösningar.

En dagvattenanläggning med vatteninslag och vegetation har potential att bli ett värdefullt tillskott i stadsmiljön. Både den tekniska funktionen och gestaltningen behöver beaktas. Inom planområdet för den fördjupade översiktsplanen är detta en bärande tanke. Anläggningarna ska både skapa en bättre situation för området som helhet samt bidra till att skapa kvaliteter i stadsrummet. Öppna dagvattenlösningar är också bra då de möjliggör rening av vattnet som ofta innehåller föroreningar från exempelvis trafik, förbränning och fria metallytor.

Ytor för skyfallshantering ska ha en utformning som möjliggör en mångfunktionell användning. Det kan till exempel handla om att sänka marknivån i en del av en park. Det är också viktigt att inom planområdet skapa rinnvägar med utrymme för fördröjningsåtgärder som till exempel regnbäddar.

Grönstruktur och övergripande vattenhantering samt rinnvägar



Kartan visar den övergripande strukturen för grönområden och grönstråk inom planområdet och hur det kopplar till viktiga punkter utanför planområdet. Den visar även övergripande översvämningsytor och ytor avsatta för dagvattenhantering samt rinnvägar. Utöver dessa behöver även bostadskvarteren rymma ytor för vattenhantering.

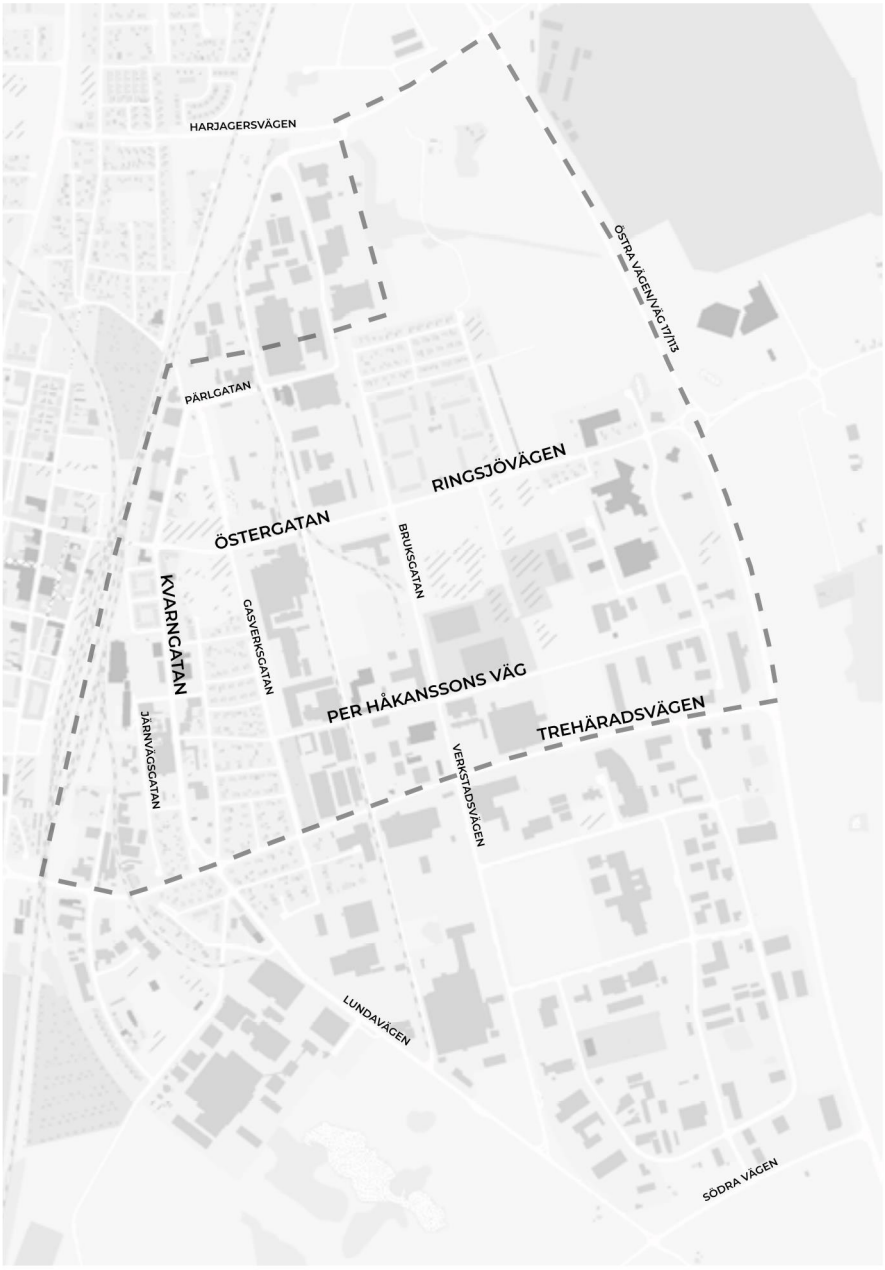
TRANSPORTER OCH TRANSPORTINFRASTRUKTUR

Ett välbalanserat trafiksystem är en av förutsättningarna för en attraktiv stad. Transporter sker med olika syften och gator och vägar behöver vara utformade på olika sätt. För en cyklist är det till exempel viktigt med trygga och gena vägar medan en bilist kan prioritera framkomlighet och bra parkeringsmöjligheter. För industri- och varutransporter är också både säkerhet och framkomlighet viktigt, men för dem betyder det ofta breda körfält och transportleder utan gång- och cykeltrafik.

Genomfartstrafik i Eslöv

under 2018 tog Eslövs kommun fram en åtgärdsvalsstudie för genomfartstrafiken i Eslövs tätort. I den presenteras förslag på lösningar för att minska genomfartstrafiken. Åtgärder för Östergatan/Ringsjövägen är där en viktig del.

Orienteringskarta över gator/vägar nämnda i planförslaget



Transportstruktur och gatuhierarki

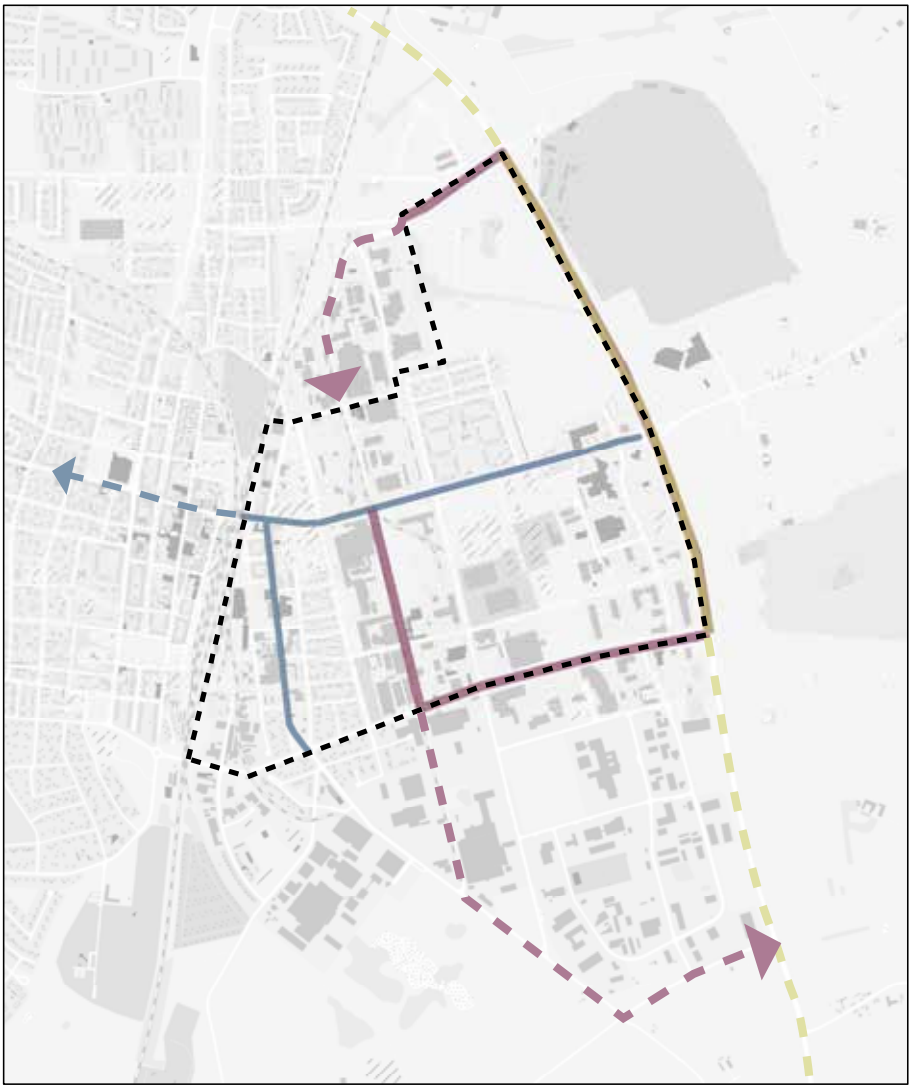
Transportslagen i en stad ska komplettera varandra. Därför har gator och vägar ibland ”olika syften”, vissa är till exempel utpekade för tyngre trafik eller genomfartstrafik medan andra är utformade för långsamma rörelser och stadsliv. Detta brukar kallas för att det finns en gatuhierarki. Gator och vägar ska knyta samman platser och funktioner och bilda länkar och stråk där samma typ av trafikrörelser är samlade.

För att få en välfungerande gatuhierarki kommer den övergripande transportstrukturen inom planområdet att få en ny struktur. Östergatan/Ringsjövägen blir en stadsgata som fungerar som en ryggrad för östra Eslöv och tillkommande bebyggelse och grönstruktur är länkade dit. Även Kvarngatan ska få en tydligare karaktär som stadsgata.

Viktiga målpunkter

Kartan visar på en övergripande nivå viktiga målpunkter inom och i anslutning till planområdet.

Utpekade övergripande stadsgator och leder för industritransporter



Trafikmätningar

tabellen visar den genomsnittliga dygnstrafiken. Mätningarna är gjorda i juni samt månadsskiftet augusti/september 2019.

Ringsjövägen	6 328
Östergatan	7 964
Kvarngatan (norra delen)	5 059
Kvarngatan (södra delen)	4 756
Trehäradsvägen	6 773

Industritrafik

Östergatan/Ringsjövägen fungerar idag som en infartsled både för industriernas transporter och för persontransporter till de västra delarna av staden och delar av trafiken behöver ledas om till Trehäradsvägen, Harjagersvägen och Södra vägen/Lundavägen (de sistnämnda ligger utanför planområdet). En ny fördelning av trafiken kommer att bidra till en bättre trafiksituation även i centrala Eslöv på den västra sidan om järnvägen.

Bruksgatan löper genom planområdet från norr till söder. Sträckan norr om Östergatan kommer att hamna mitt i ett bostadsområde och behöver anpassas till en ny funktion. Söder om Östergatan kommer Bruksgatan att ha kvar karaktären som industrigata. Den är en viktig del i strukturen för transporter till och från de verksamheter som ligger i området.

Inom planområdet finns idag en järnväg för godstrafik som löper längs Bruksgatan. Järnvägen är i bruk men trafikeras endast av ett företag, Smurfit Kappa, vilket är lokaliserat strax söder om planområdet. Banan är i stort behov av underhåll och kommunen behöver även sätta upp bommar där Bruksgatan korsar Trehäradsvägen respektive Östergatan.

Den fördjupade översiktsplanen föreslår en omvandling av kvarteren norr om Östergatan på båda sidor om Bruksgatan (Bruksstaden). Området har i planförslaget en hög exploatering med upp till 1 200 bostäder. En omvandling av kvarteren i Bruksstaden förutsätter att godsspåret inte längre är i bruk. Spåren kan dock med fördel ligga kvar i marken för att visa platsens historia. De kan få en ny användning som gång-/cykelvägar.

Struktur för cykelvägar

Idag är länkarna mellan de målpunkter som finns inom planområdet svaga, framförallt för dem som rör sig till fots eller cyklar. Ett viktigt element i omvandlingen är därför att binda ihop planområdets olika delar med nya stråk och gena vägar. Flera av de befintliga vägarna får en utformning som gör det både tydligare och säkrare för dem som inte reser med bil. Dessutom finns i den fördjupade översiktsplanen förslag om tillkommande nya kopplingar för gång och cykel inom och mellan de olika utvecklingsområdena.

Huvudcykelnät

Södra stambanan och väg 113 – kopplingspunkter och barriärer

Kopplingspunkterna mellan planområdet och dess omland är viktiga att arbeta med. Södra stambanan avgränsar området västerut och kommer även fortsatt att vara en barriär för Eslövs tätort. Att leda rörelser till de tre undergångar som finns är viktigt för att göra staden hel och tillgängliggöra båda delar om järnvägen. Utöver befintliga kopplingar tillkommer i planförslaget även en gång- och cykelbro i områdets södra del. Denna ger ytterligare möjlighet till kontakt och kortare avstånd mellan väster och öster. Den kopplar också samman östra Eslöv med målpunkterna medborgarhuset, stadsparken och kyrkan.

Väg 113 utgör planområdets gräns åt öster och även denna är till viss del en barriär. För den motordrivna trafiken fungerar Ringsjövägen och Trehäradsvägen som infarter, medan det för gång- och cykeltrafik finns undergångar vid Harjagersvägen, Ringsjövägen och Per Håkanssons väg.

Både Södra stambanan och väg 113 är utpekade som led för farligt gods (läs mer farligt gods och säkerhetsavstånd på sidan 90).

Kollektivtrafik

Eslövs station ligger i anslutning till planområdet och stora delar av föreslagna utbyggnadsområdena ligger inom en kilometer från tågstationen. Utöver tågtrafiken trafikeras området av två busslinjer, linje 1 och linje 3. Linje 3 har sin hållplats vid Stinstorget medan linje 1 kör via Östergatan/Ringsjövägen till sluthållplatsen vid handelsområdet Flygstaden strax öster om planområdet. Då busslinjen trafikerar planområdets ryggrad kommer de flesta av de tillkommande bostäderna att ha en hög tillgänglighet till kollektivtrafiken. I de norra delarna av Berga trädgårdsstad är dock avstånden längre, med som mest 700–800 meter till en busshållplats.

Parkering

Idag består parkeringarna inom området av markparkeringar. Det finns både kommunala och privata parkeringar och möjligheten att hitta en parkering är överlag god. Planförslaget föreslår en tät exploatering i flera av områdena. För att kunna bygga så många bostäder behöver det tillkommande parkeringsbehovet i stor utsträckning tillgodoses genom parkeringshus och/eller underjordisk parkering. Planförslaget föreslår det som huvudsaklig lösning för bostäderna i Järnvägsstaden, Bruksstaden samt för förtätningen på Berga. Dock kommer gatuparkeringar fortfarande att finnas kvar. Till exempel kan parkeringsplatser placerade mellan träd vara en bra lösning för områdets stadsgator. Det gynnar de närliggande verksamheterna att det finns möjlighet att stanna till längs gatan. Det gör också att människor rör sig där. Även pendlarparkeringen vid nedgången till järnvägsstationen kommer att finnas kvar.

Eslövs kommun arbetar med att ta fram en ny parkeringsnorm. Den beräknas vara klart under 2020.

SKOLOR OCH FÖRSKOLOR

Befintlig verksamhet

Inom planområdet finns både förskola, grundskola, gymnasium och vuxenutbildning. Den nybyggda skolbyggnaden för gymnasie- och vuxenutbildning vid Östergatan bildar tillsammans med Salliushuset och Gamla Östra skolan den nya Carl Engström-skolan. Gymnasieskolan har utöver elever från hela Eslövs kommun även många studerande från andra kommuner. På Bergaskolan finns gymnasiesärskola samt byggprogram.

Grundskoleverksamhet finns på Nya Östra skolan och Källebergsskolan. Den förstnämnda har verksamhet för årskurserna f–6 och den sistnämnda för årskurserna 7–9. Nya Östra skolan tar huvudsakligen emot elever i närområdet, men från årskurs 4 även elever från områden öster om Eslövs tätort. Källebergsskolan tar huvudsakligen emot elever från Östra skolan och från Stehagskolan.

Inom planområdet finns två förskolor, Kunskapshusets förskola samt Bergabo förskola vilka tillsammans har drygt 200 platser. Upptagningsområdena för förskolorna ser olika ut där Bergabo förskola har framförallt ett lokalt upptagningsområde, medan Kunskapsskolans förskola har ett större upptagningsområde och majoriteten av barnen bor på den västra sidan av järnvägen utanför planområdet.

Förändringar på kort sikt

Nya Östra skolan kommer att expandera inom Bergaskolans befintliga lokaler. Även Källebergskolan kommer att flytta sin verksamhet dit. Källebergsskolans nuvarande lokaler kommer att fungera som ersättningslokaler när andra skolor inom tätorten renoveras.

Behov av nya ytor för förskole- och skolverksamhet

I dagsläget finns en tillräcklig kapacitet på förskolorna och skolorna inom planområdet. Med ett stort antal nya bostäder ökar behovet av yta för verksamheterna och det är något som kommunen behöver analysera vidare. Planförslaget pekar på en övergripande nivå ut tre områden (Bruksstaden, Berga trädgårdsstad samt i det nya bostadskvarteret längs Östergatan) som möjliga för lokalisering av nya förskolor. Ytor för nya skolor finns inte utpekade på samma sätt. En möjlig lösning kan vara att kombinera förskole-/skolverksamhet med bostäder, exempelvis genom att verksamheterna finns i bottenvåningen och bostäderna ovanpå. Det går också att arbeta för att skapa mångfunktionella skolgårdar vilka allmänheten kan använda utanför verksamhetstid.

Enligt Eslövs kommuns befolkningsprognos kommer det år 2036 att finnas 212 barn i åldrarna 1–5 år och 422 barn i åldrarna 6–15 år. Prognosen utgår från att knappt 1 500 nya bostäder tillkommit.

Ett annat sätt att räkna är att utgå från hur många barn i förskoleålder det bor per bostad i Eslövs kommun idag och multiplicera det

med antalet nya bostäder. Enligt SCB var siffran för 2018 0,18 barn per bostad. Eftersom nya bostäder ofta generar ett större behov av förskoleplatser än ett moget bestånd har siffran räknats upp med 50 procent vilket ger 0,27 barn per ny bostad. Med 1 600 nya bostäder till år 2035 blir det med denna metod 423 barn.

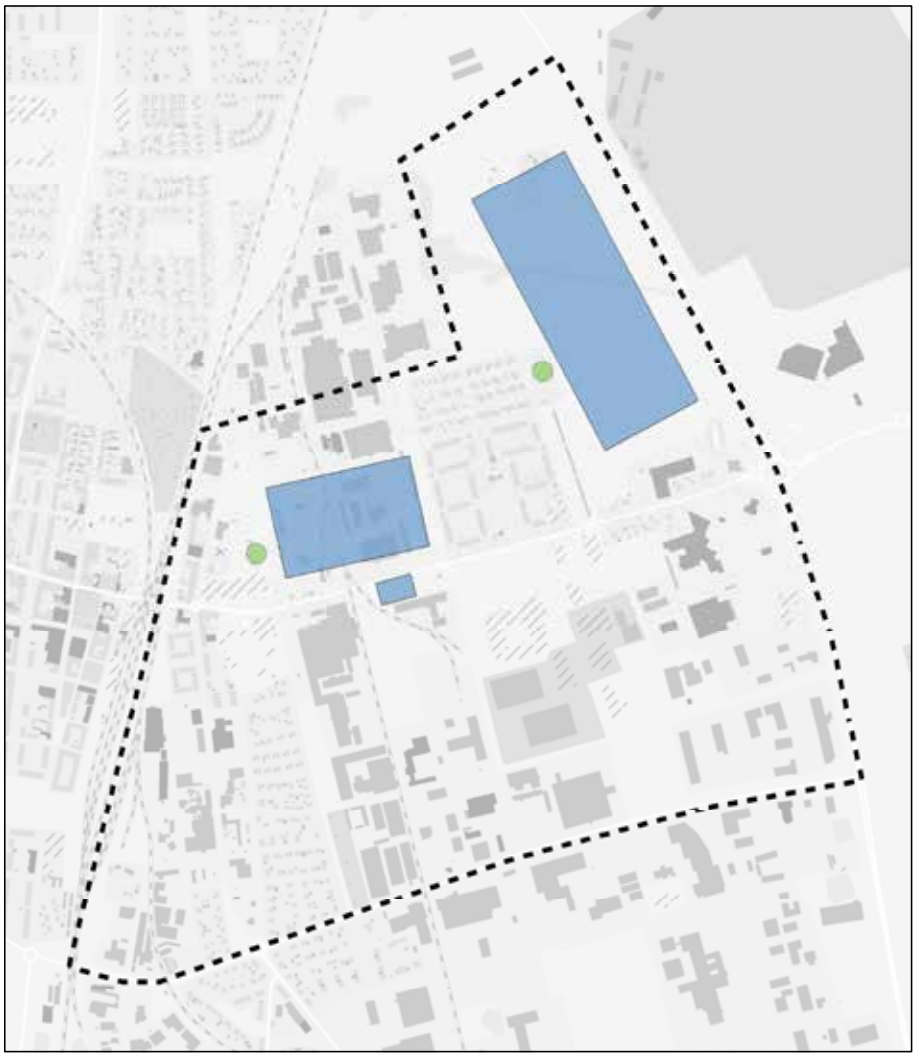
Räkneexempel; behov av yta för förskoleverksamhet vid nybyggnation

Den sammanlagda ytan (både inom- och utomhus) som behövs per barn är 45 kvm. Behovet av yta har på en övergripande nivå räknats ut utifrån de riktlinjer som finns för inomhus- och utomhusytor för förskolor.

Detta ger:

1 600 bostäder: 432 barn	432x45= 19 440 kvm eller ca 1,9 ha
3 000 bostäder: 810 barn	810x45= 36 450 kvm eller ca 3,6 ha

Befintliga förskolor och möjliga utvecklingsområden



Kartan visar befintliga förskoleverksamheter och områden inom vilka nya förskolor kan bli lokaliserade.

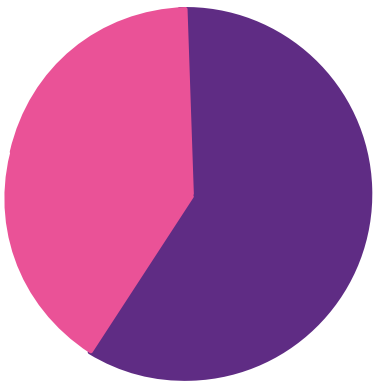
NÄRINGSLIVSSTRUKTUR

Dagens näringslivsstruktur inom planområdet har till stora delar utvecklats ur det industriella arv och de styrkeområden som är kännetecknande för Eslövs kommun. Under många år var några av dåtidens största och mest namnkunniga företag i kommunen verksamma inom delar av planområdet. Idag finns Åkermans Verkstad/Volvo Construction Equipment och Arjo varken kvar inom området eller i kommunen men flera nya företag har vuxit fram ur verksamheterna inom samma eller närbesläktade branscher. Idag beräknas fler personer vara sysselsatta på det tidigare Åkermansområdet (till största del beläget strax utanför planområdet) jämfört med under de sista åren innan nedläggningen 1999.

Saint-Gobain Sekurit, Kronosept och O.Kavli är andra exempel på företag som har en lång historik inom planområdet. Saint-Gobain Sekurit och O.Kavli utgör tillsammans med företag som Bil Månsson, Eslövs Matmarknad (Ica Kvantum), Praktikertjänst (Brahehälsan Eslöv) samt Marknad och Service i Syd (Svensk Direktreklam) några av de största arbetsgivarna i kommunen, vilka samtliga är lokaliserade inom planområdet.

Inom området finns totalt cirka 270 arbetsställen med 2 240 medarbetare. Av dessa är 1 600 anställda hos något av områdets 240 privata arbetsställen. Det innebär att över 20 procent av dagbefolkningen på 10 000 personer i Eslövs kommun har sin arbetsplats inom planområdet. Bland de privat anställda i dagbefolkningen är motsvarande siffra 25 procent.

Dagbefolkning i Östra Eslöv som del av Eslövs tätort



Stora delar av planområdet är idag präglat framförallt av de industri- och tillverkningsföretag som är lokaliserade där. Gatorna är breda och anpassade för transporter och kvarteren är stora och slutna. En av ambitionerna med den fördjupade översiktsplanen är att skapa en mer varierad stadsdel med tillgängliga kvarter och goda kopplingar som gör det lätt att röra sig för gående och cyklister.

Utgångspunkten i planförslaget är att alla befintliga verksamheter kan finnas kvar, men den långsiktigt bästa användningen av marken bedömer kommunen är att ett antal företag flyttar för att möjliggöra en ny markanvändning. De verksamheter som kommunen bedömer är viktiga att långsiktigt ha kvar inom området är icke störande verksamheter som inte kräver stora ytor i förhållande till antalet anställda. De företagen bidrar både till en funktionsblandning och för att behålla identiteten inom planområdet. Nya verksamheter kommer också att tillkomma, framförallt handlar det om nya kontorslokaler vid järnvägen samt verksamhetslokaler på bottenvåningen i delar av den nya bostadsbebyggelsen.

Omvandlingen av Östra Eslöv kommer att pågå under en lång tid. För att minimera osäkerhet och möjliggöra för bra lösningar för såväl befintliga som nya verksamheter behöver kommunen aktivt föra dialog med näringslivets aktörer.

	Antal arbetstillfällen	Med anställda	Utan anställda	Antal anställda
Samtliga arbetsgivare	270	170	100	2 241
Privata arbetsgivare	241	149	92	1 601

MILJÖFARLIG VERKSAMHETER OCH LED FÖR FARLIGT GODS

Miljöfarlig verksamhet

Miljöfarlig verksamhet är all användning av mark, byggnader eller anläggningar som kan ge upphov till utsläpp eller medföra störningar för människors hälsa eller miljö. Det omfattar till exempel buller, lukt, utsläpp i vatten och luft samt risk för olycka. Miljöfarlig verksamhet definieras i 9 kap. 1 § miljöbalken. Miljöfarlig verksamhet delas in i A-, B-, C- eller U-anläggningar beroende på verksamhetens omfattning och miljöpåverkan. För att få anlägga och driva vissa miljöfarliga verksamheter krävs tillstånd eller anmälan.

- A-anläggningar tillståndsprövas av Mark- och miljödomstolen
- B-anläggningar tillståndsprövas av miljöprövningsdelegationen inom länsstyrelsen
- C-anläggningar anmäls till kommunens Miljö- och samhällsbyggnadsnämnd
- U-anläggning – kan beroende på typ av verksamhet anmälas till kommunen

Inom planområdet finns mellan 20–30 verksamheter som räknas som miljöfarliga inom kategorierna B, C och U. Knappt hälften av dessa finns inom områden som i den fördjupade översiktsplanen har markanvändningen bostäder (med inslag av service och handel samt mindre grönområden) eller stationsnära centrumutveckling (service, handel, verksamheter samt inslag av bostäder).

Stena Recycling AB är det enda företag inom planområdet som har ett miljötillstånd prövat av länsstyrelsen. Att verksamheten flyttar till en annan fastighet är en förutsättning för att kunna omvandla Bruksstaden till bostäder.

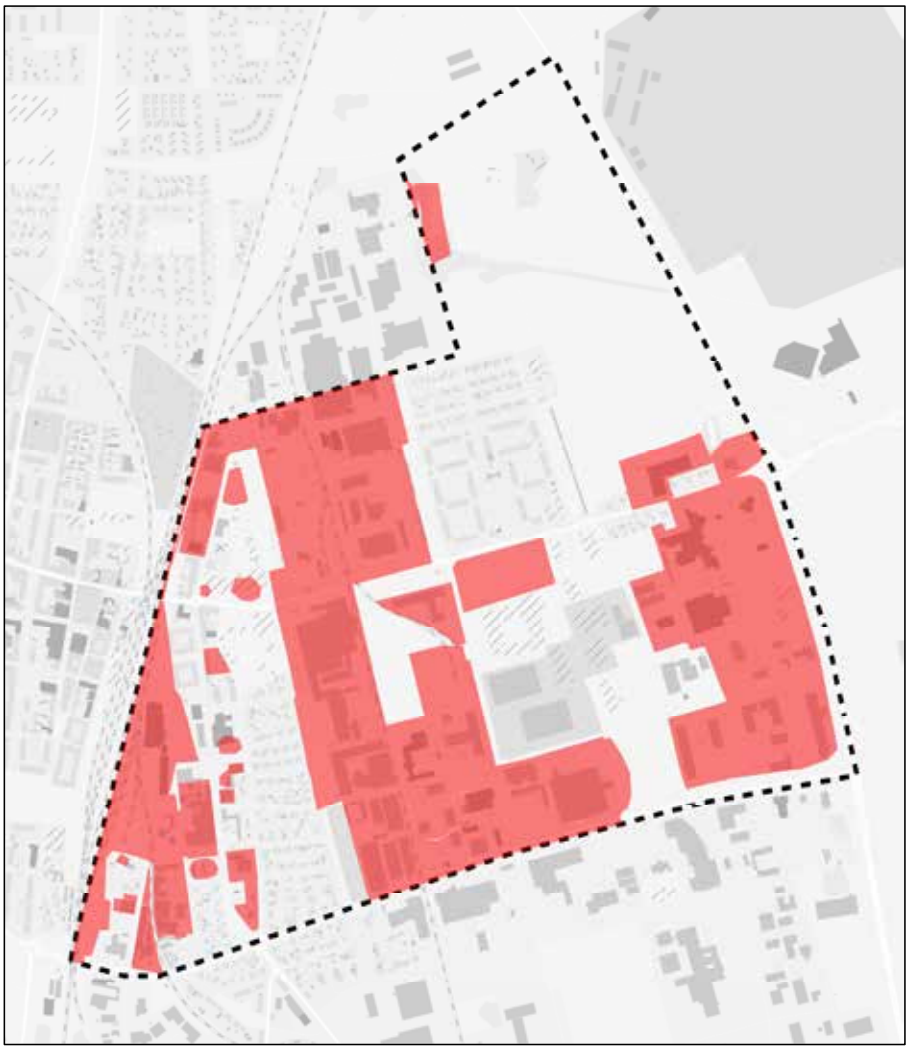
De verksamheter som kommunen bedömer är viktiga att långsiktigt ha kvar inom planområdet är icke störande verksamheter som inte kräver stora ytor i förhållande till antalet anställda.

Föroreningar i mark och grundvatten

En följd av de industriverksamheter som har bedrivits/fortfarande bedrivs inom planområdet är att det finns en risk att stora delar av marken är förorenad. Den plats som har högst riskklassning ligger längs Gasverksgatan där Eslövs för detta gasverk var lokaliserat. Eslövs kommun har gjort en ansökan om statliga medel för att kunna utreda området och dess föroreningar. Också i de områden där planförslaget föreslår en ny markanvändning med bostäder finns det risk att marken är förorenad. I Järnvägsstaden, Bruksstaden samt öster om Gasverksgatan finns ytor där Eslövs kommun bedömer att det finns en stor risk för föroreningar. Att utreda och eventuellt sanera markföroreningar är kostsamt, samtidigt är det något som ger miljövinster. Undersökningarna är en nödvändig del i kommande detaljplaneprocesser.

Det finns även en risk att grundvattnet kan vara påverkat av föroreningar. Också detta är något som behöver utredas av den aktuelle exploatören vid detaljplaneläggning.

Förorenad mark – Riskklassning



Teckenförklaring

Planområde

Förorenad mark

Led för farligt gods

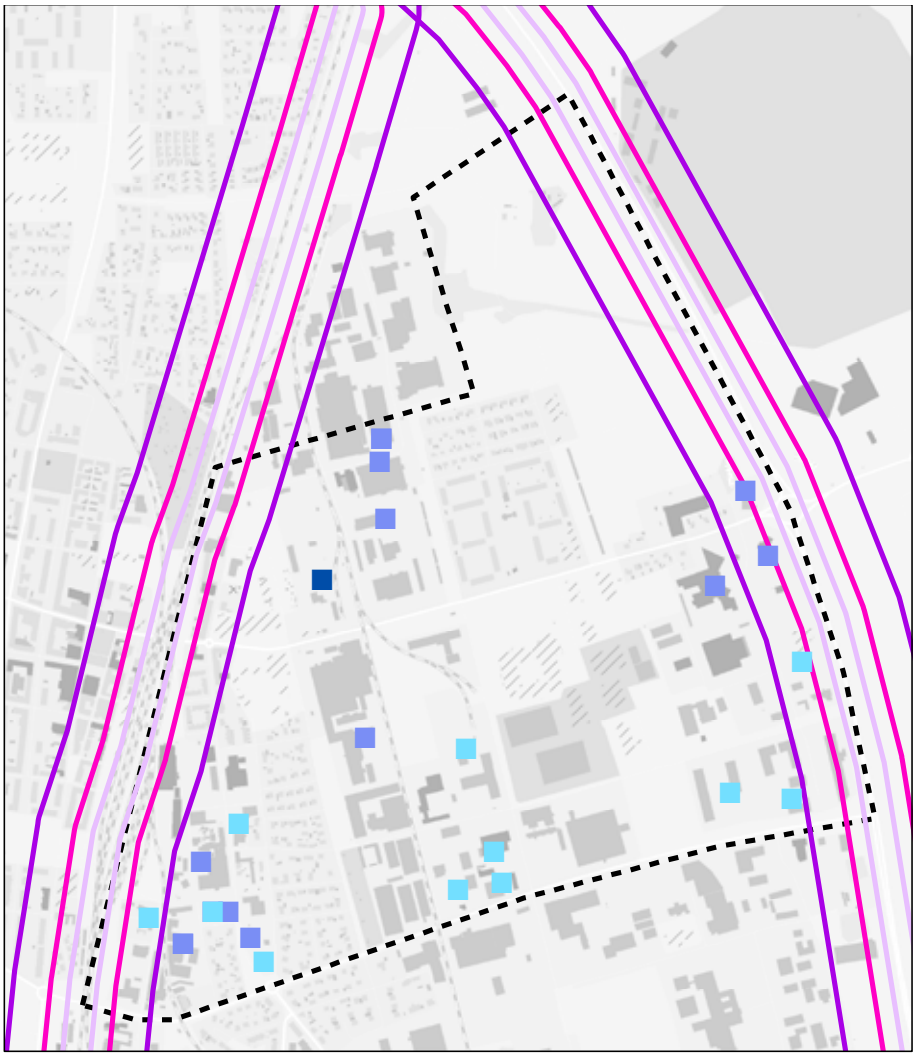
Begreppet farligt gods sammanfattar ämnen och föremål som transporteras och utgör potentiell skada för människor, miljö och egendom. Det finns rekommenderade leder för farligt gods och förbudszoner som reglerar transporter med farligt gods.

Länsstyrelsens vägledning för samhällsplanering i närhet av leder för farligt gods, RIKTSAM, rekommenderar avstånd på 150/75/30 meter beroende på typ av planerad markanvändning.

Planområdet är avgränsat av led för farligt gods såväl västerut som österut. Därför är det av stor vikt att kommunen arbetar aktivt med frågan i den vidare planeringen. I den fördjupade översiktsplanen

finns olika förslag på hur det är möjligt att arbeta för att skapa säkra avstånd. I de nordöstra delarna finns förslag om en grön vall mellan väg 113 och det tillkommande bostadsområdet. I sydväst är det istället kontorsverksamhet som ska utgöra en barriär mellan bostäder och Södra stambanan.

Miljöfarliga verksamheter och uppmärksamhetsavstånd



TEKNISK FÖRSÖRJNING

VA

Kommunalförbundet VA SYD är VA-huvudman i Eslövs kommun och ansvarar för samt driver VA-verksamheten i kommunen sedan 2012. Planområdet ingår i verksamhetsområde för dag-, spill- och dricksvatten.

Dagvattenätet är i dagsläget fullt utnyttjat och saknar därför kapacitet vid en utbyggnad. Dagvatten bör därför fördröjas i största möjliga mån. I spillvattenledningsnätet finns mycket tillskottsvatten och därför har också detta troligtvis begränsad kapacitet. Gällande dricksvatten kommer VA SYD att behöva göra djupgående analyser för området.

El- och värmeförsörjning samt fiber

Kraftringen AB har både större och mindre fjärrvärmeledningar inom planområdet. Det finns ingen brist i produktionskapacitet och inte heller några problem med distributionen till området. Förutsättningarna för att kunna försörja tillkommande byggnation med fjärrvärme är goda. När det gäller elförsörjning finns en god kapacitet i Kraftringens fördelningsstation i östra Eslöv. Utöver utrustning som nätstationer är det troligtvis endast kablar som eventuellt måste förläggas fram till planområdet. Dock finns en större utmaning i den generella effektbristen i södra Sverige, vilken kan innebära begränsningar i uttag från överliggande regionnät (E.ON och Svenska Kraftnät). Det finns goda förutsättningar för fiber inom planområdet.

RIKSINTRESSEN

Riksintressen gäller geografiska områden som är utpekade för att de innehåller nationellt viktiga värden och kvaliteter. Områden kan vara av riksintresse för både bevarande och exploatering. Riksintressen ska behandlas och redovisas i den kommunala översiktsplaneringen så att det blir tydligt hur dessa förhåller sig till andra intressen men också för att det ska vara möjligt att göra avvägningar mellan oförenliga riksintressen.

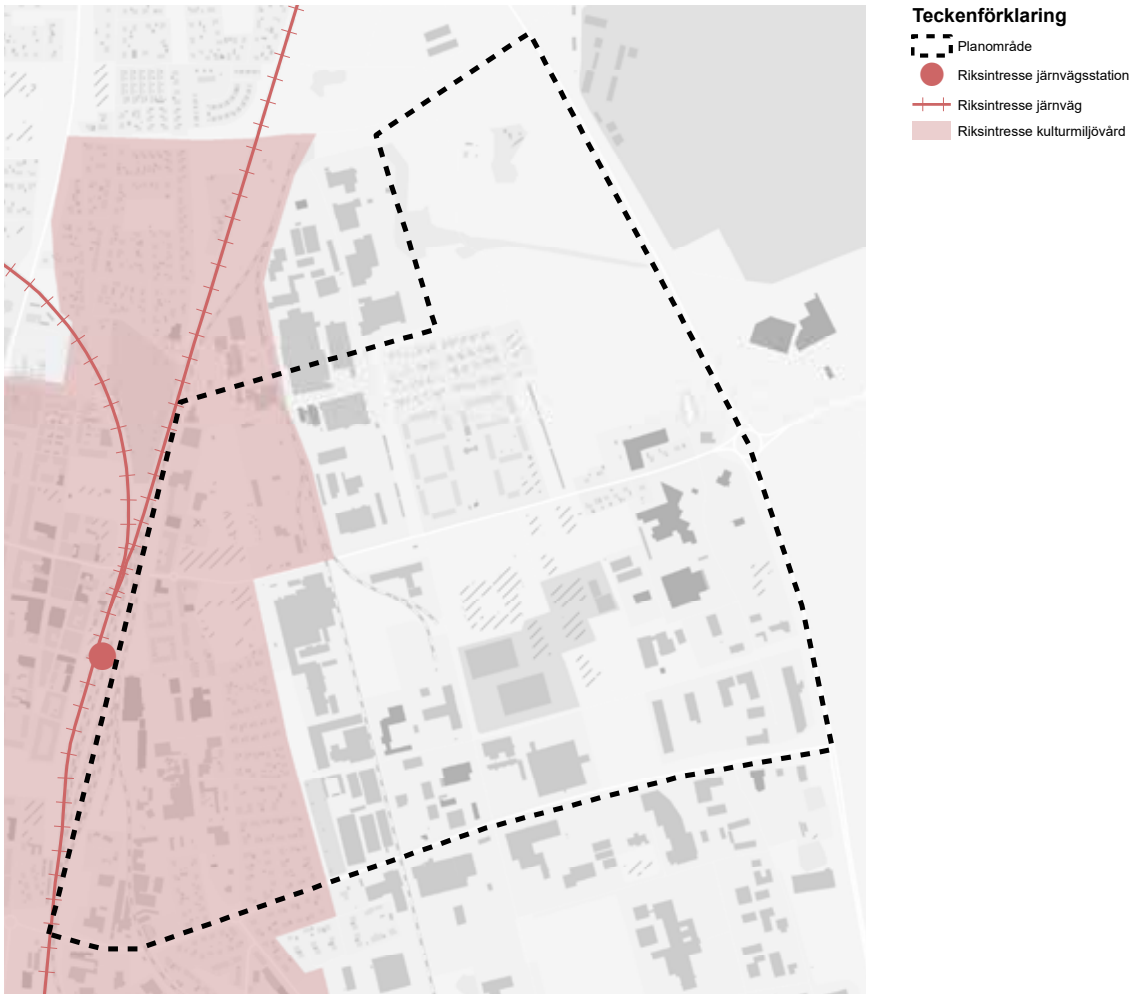
Planområdet innefattar två olika kategorier av riksintressen, dels för kommunikationer (Södra stambanan) dels för kulturmiljövård (stadsmiljön i områdets västra delar). Dessutom finns strax söder om planområdet Abullahagen, ett Natura 2000-område som även omfattas av riksintresse naturvård för Bråån.

Riksintresse kulturmiljövård – Eslöv M182

Motivering till det kulturhistoriska riksintresset

Stadsmiljö – järnvägsstad – som visar järnvägens och industrialismens betydelse för den moderna tätortsutvecklingen, hur en hållplats på den rena landsbygden successivt utvecklades till ett planmässigt uppbyggt stationssamhälle och så småningom en stad.

Riksintressen för kommunikation och kulturmiljö



Uttryck för riksintresset

Spår av vägsträckningar, markanvändning och bebyggelse från tiden före järnvägens tillkomst och det nya samhällets tidigaste skeden. Den successivt framvuxna rutnätsplanen med tomtstruktur, platsbildningar och gaturum.

Bebyggelsen och dess täta stadsmässiga men relativt småskaliga karaktär. De kringbyggda kvarteren med bostäder och lokaler för handel och hantverk samt ekonomibyggnader och bakgårdar.

Offentliga byggnader med bland annat den nygotiska kyrkan (1891) som givit upphov till begreppet ”Eslövsgotik”. Järnvägsmiljön med stationshuset från 1913, industribyggnader och andra till järnvägen knutna byggnader och anläggningar.

Den lokala byggnadstraditionen med hus i företrädesvis rött och gult tegel. Inslag av parker och grönska. Det tidiga 1900-talets utvidgningsområden, med tidstypisk terränganpassad plan och villor på stora, grönskande tomter. Medborgarhuset, ritat av H. Asplund, från 1957 och annan bebyggelse som visar den fortsatta utvecklingen under 1900-talet.

Ställningstagande

I Eslövs kommuns översiktsplan, antagen 2018, finns bland annat följande ställningstagande angående riksintresset: Utvecklingen och förtätningen av Eslövs stad bedöms inte stå i konflikt med kulturmiljövärdena under förutsättning att den ses över och hanteras som en fortsättning av järnvägensstadens utbyggnad. Bevarande av industribyggnader, spårsträckningar och grönstruktur i industrimiljöer kan ibland innebära svårigheter gällande sanering av förorenad mark och byggnader och framförallt ökade kostnader. Avvägningar får här göras från fall till fall och ska motiveras väl.

Ställningstagandena gäller även för den fördjupade översiktsplanen.

Riksintresse kommunikationer – Södra stambanan (och Eslövs station)

Södra stambanan ingår i det av EU utpekade TransEuropean Transport Network (TEN-T-nätet anger vägar av internationell betydelse). Stambanan sträcker sig från Stockholm till Malmö och är mycket viktig för person- och godstrafik. Banan ingår även i det utpekade strategiska godsnätet. I Eslövs kommun passerar stambanan igenom Örtofta, Eslöv och Stehag och medför barriäreffekter på dessa orter. På stambanan passerar i snitt 63 godståg per dygn. Drygt sju procent av lasten i dessa tåg klassas som farligt gods.

Eslövs station ingår i riksintresset som en funktion för byten av internationell, nationell, regional och lokal trafik.

Ställningstagande

I Eslövs kommuns översiktsplan, antagen 2018, finns bland annat följande ställningstagande angående riksintresset: Eslövs kommun avser att värna och inte skada riksintresset. Fortsatt järnvägstrafik ligger i Eslövs kommuns intresse att arbeta för. Möjligheten till hållbar pendling är avgörande för Eslövs fortsatta utveckling och styrka.

Eslövs kommun verkar för att utveckla stationen i Eslöv till centralstation. Arbetet kommer att ske i samarbete med Skånetrafiken, Trafikverket och fastighetsägare.

Eslövs kommun föreslår ny bebyggelse i stationsorterna nära riksintresset och det kommer att vara av vikt att ha en löpande dialog med Trafikverket i detta arbete.

Övergripande och specifika buller- och riskanalyser kommer att tas fram och eventuella åtgärder för buller och risk kommer att arbetas fram i samarbete med Trafikverket och Räddningstjänsten Syd. Delar av befintlig bebyggelse är bullerstörd redan idag. Eslövs kommun verkar för att förbättra ljudmiljön, dels för redan utsatt bebyggelse och dels för framtida bebyggelse som en följd av förmodad ökning av person- och godstrafik.

Planering och utveckling av en ny koppling över stambanan i Eslöv kommer att ske i nära samarbete med Trafikverket. Kopplingen är av stor vikt för att knyta samman den östra och västra sidan av staden.

Ställningstagandena gäller även för den fördjupade översiktsplanen. I det vidare arbetet med utvecklingen av det område som i planförslaget har fått namnet Järnvägsstaden behöver Eslövs kommun samarbeta med ovan nämnda aktörer.

Ny stambana Hässleholm-Lund

Planområdet ligger inom utredningsområdet för en ny stambana mellan Hässleholm och Lund. Det pågår en lokaliseringsutredning för att identifiera den korridor som banan ska gå i. Utredningen ska vara klar under 2021. Om den nya stambanan lokaliseras längs med Södra stambanan eller tätt öster om Eslövs tätort kommer den att påverka utvecklingen inom planområdet och ge nya planeringsförutsättningar. Eslövs kommun deltar aktivt i arbetet med lokaliseringsutredningen tillsammans med Trafikverket, länsstyrelsen och övriga berörda kommuner.

Riksintresse naturvård samt Natura 2000 – Bråån NM 55

I Eslövs kommuns översiktsplan, antagen 2018, finns bland annat följande ställningstagande angående riksintresset: Väster om Abullahagen finns befintlig men ej utbyggd detaljplan för verksamheter. Den framtida bebyggelsen kan komma att isolera Abullahagen och försämra den gröna infrastrukturen. Kommunen föreslår att åkermark söder om Abullahagen ändras till naturmark med ett stärkt naturmarksstråk mot Brååns naturmiljö för att säkerställa att området inte isoleras.

Långakärr i Abullahagen är dagvattenmagasin för dagvatten från en stor del av östra Eslöv. Stora delar av avrinningsområdet är hårdgjorda ytor inom befintliga industri- och verksamhetsområden. Dagvattnet har höga föroreningshalter och därför planerar kommunen anläggande av åtgärder för fördröjning av dagvatten inom industriområdet med syfte att rena vattnet innan det når Långakärr i Abullahagen.

Del 5 – **Genomförande**

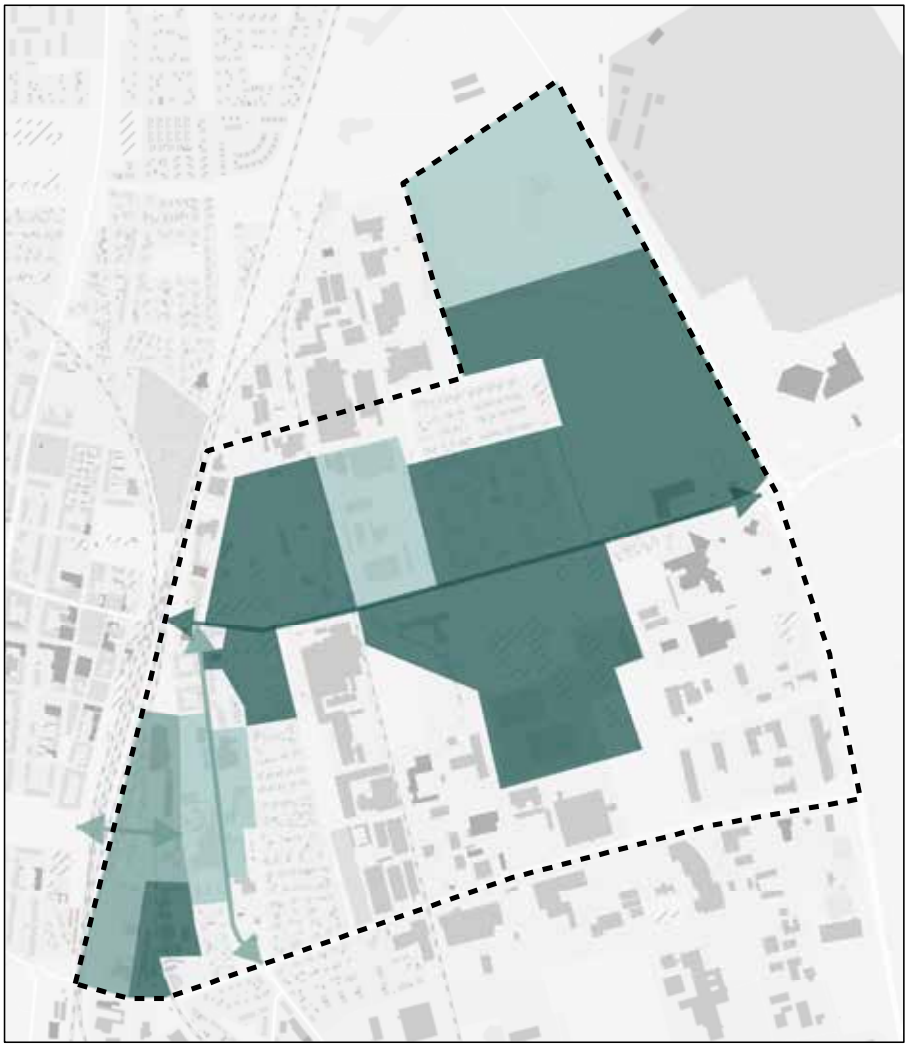
PLANERINGSPRINCIPER

Planeringsprinciperna som presenterats i planförslaget visar vilka övergripande utgångspunkter som planeringen av östra Eslöv ska ta avstamp i. Ambitionen med principerna är att tydliggöra vilka frågor som kommunen och exploatörer behöver hantera i planerings- och exploateringsprocesser.

GENOMFÖRANDEPROJEKT

För att skapa kraft i genomförandet behöver det tas fram strategier för hur utvecklingen av planområdet ska prioriteras. Kommunen kommer därför under 2021 att starta ett genomförandeprojekt för den fördjupade översiktsplanen. Arbetet ska tydliggöra vad som ska göras när och vilka etapper och områden som kommer att inleda omvandlingen av östra Eslöv. I den fördjupade översiktsplanen finns en grov översikt av en prioriteringsordning, vilken ska användas som utgångspunkt för genomförandeprojektet.

Prioriteringsordning



Teckenförklaring

Planområde
Prio 1 - till år 2035
Prio 2 - till år 2035
Prio 3 - efter år 2035

Prioriteringsordning		
Till år 2035		**Efter år 2035**
Prio 1:	**Prio 2:**	**Prio 3:**
Västra delarna av Bruksstaden	Sydöstra delarna av Järnvägsstaden med förbindelse över Södra stambanan	Resterande delar av Järnvägsstaden
Delar av Järnvägsstaden: – Örnen 4 (Spritfabriken & Engson) Sädgåsen 1 Grågåsen 1	Kvarngatan	Östra delarna av Bruksstaden
Bergaområdet – Piggvaren 4		Norra delen av Berga trädgårdsstad
Södra delen av Berga trädgårdsstad		
Idrottsparken		
Östergatan		

För att få kraft i genomförandet behöver exploateringen vara hög, samtidigt är det viktigt att planera för alla funktioner som behöver finnas i en stadsdel och inte bara bostäder. Det måste även finnas plats för till exempel grönområden, torg, lekplatser, parkeringsplatser, skolor och förskolor, boendeformer för äldre samt annan service som till exempel handel.

I genomförandeprojektet kommer finansiering vara en viktig del. Genomförandet kan finansieras på flera sätt, exempelvis kan kommunen sälja tomträtter. Men det kan också ske genom helt privata initiativ.

De befintliga företagens möjligheter att bedriva sin verksamhet är också något som kommunen behöver ta i beaktande. Det är viktigt med en tydlighet gällande vilka förutsättningar de har att förhålla sig till.

Det behövs även tas fram strategier både för hur kommunen kan möjliggöra för tillfällig användning av marken och för hur det är möjligt att fånga upp nya initiativ och föra in dem i planen för genomförande. Det är också angeläget att lyfta den föreningsdrivna utvecklingen av Idrottsparken.

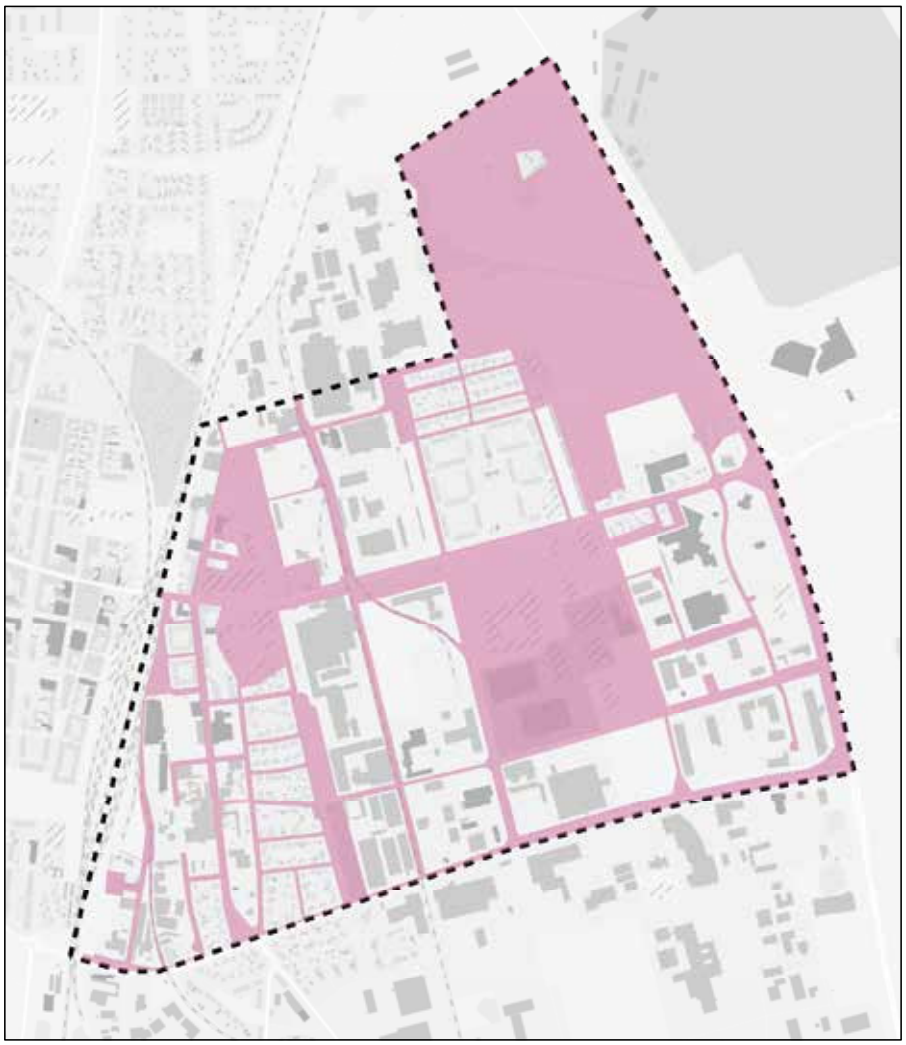
Ytterligare en aspekt som är viktig att ha med i ett genomförande av den fördjupade översiktsplanen är en diskussion om hållbarhet i byggandet och att ha ett livscykelperspektiv. Frågor om hur till exempel val av material och byggnadssätt kan påverka koldioxidutsläpp behöver ställas.

När planområdet är fullt utbyggt kommer 3 000 nya bostäder att ha tillkommit. Nedan visas en överblick över hur många av dessa som kommer att kunna byggas till år 2035 och hur bebyggelsen kommer att utvecklas i ett längre tidsperspektiv.

Område:	Till år 2035	Efter år 2035
Järnvägsstaden	400	550
Bruksstaden	600	600 (200)
Östergatan	300 (100)	-
Berga	100	-
Berga trädgårdsstad	200 (150)	250 (100)
Totalt:	**1 600 (1 350)**	**1 400 (1 150)**

Siffrorna inom parantes gäller för de alternativa scenarierna.

Kommunägd mark

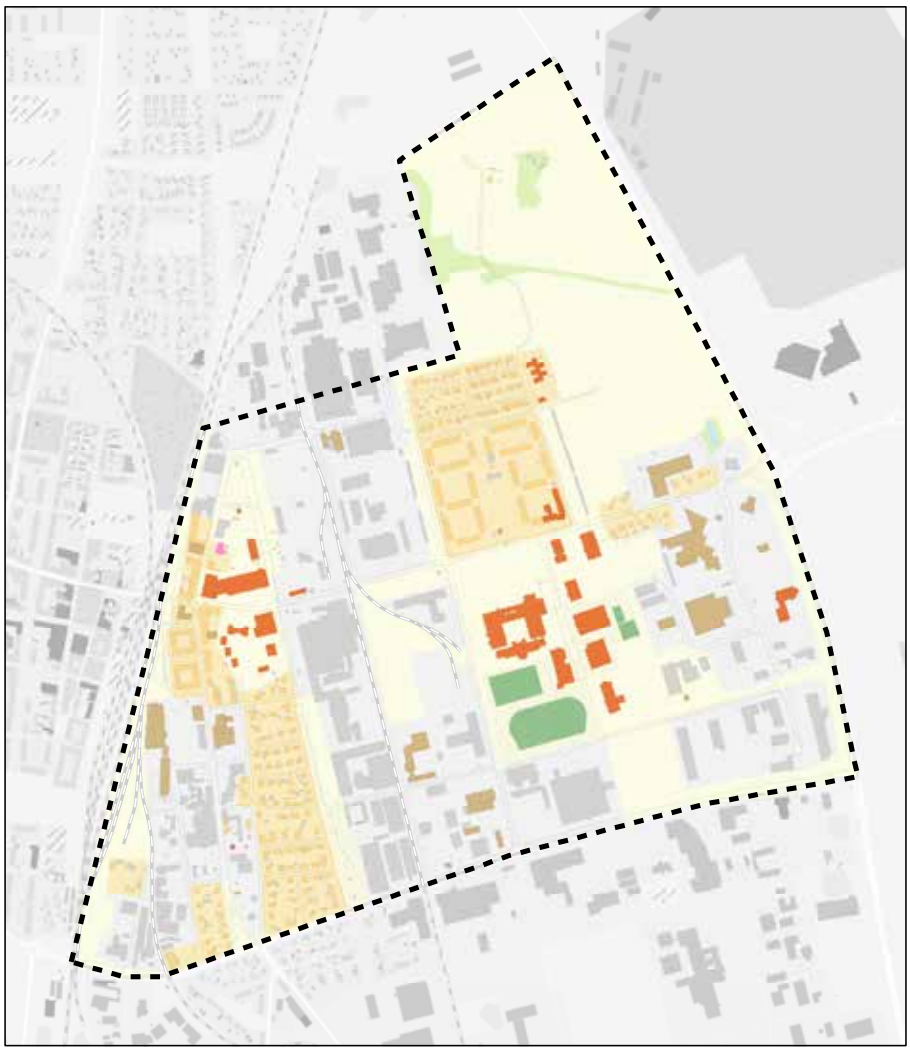


Teckenförklaring

Planområde

Kommunägd mark

Markanvändning idag



Teckenförklaring

- Planområde
- Bostadshus
- Industri- och övrig byggnad
- Verksamhet
- Offentlig byggnad
- Kyrkbyggnad och samfund
- Idrottsplan
- Vatten
- Bostadsbebyggelse
- Industriområde
- Öppen mark
- Grönstruktur

ESLÖVS KOMMUN

Adress: Eslövs kommun, 241 80 Eslöv | Telefon: 0413-620 00
E-post: kommunen@eslov.se | Webb: eslov.se

Ekonomisk månadsrapport 2020

9

GoV.2020.0009

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0009

2020-11-25
Helena Tauson
+4641362189
Helena.Tauson@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Ekonomisk månadsrapport november 2020

Ärendebeskrivning
Den ekonomiska månadsrapporten redovisas varje månad till gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden i enlighet med kommunens ekonomiska styrprinciper. Förutom det faktiskt redovisade utfallet per den aktuella månaden, redovisas också frisktal för perioden och volymer för nämndens verksamheter.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse - Ekonomisk månadsrapport november 2020
Ekonomisk sammanställning november 2020
Volymer november 2020
Frisktal t o m november 2020

Beredning
Den ekonomiska redovisningen till och med november visar på ett överskott för nämndens verksamheter. Överskottet för perioden återfinns i de flesta av nämndens verksamheter och beror främst på ökade interkommunala intäkter för gymnasieskolan, lägre personalkostnader än budgeterat på gymnasieskolan till följd av färre elever på IMS och välfyllda klasser, samt lägre kostnader än budgeterat för köp av externa kurser inom vuxenutbildningen. När denna rapport upprättas så är november månads ekonomiska redovisning fortfarande öppen, så många intäkts- och kostnadsposter som tillhör perioden saknas i utfallet.

Ekonomiska påverkan av covid-19 var marginell för perioden januari till november.

Det prognostiserade överskottet som lämnades i delårsrapporten förväntas öka till 10 mkr för 2020. Anledningen till ökningen är att budgeterade reserver inte kommer behöva nyttjas samt lägre personalkostnader på kommunens gymnasieskola till följd av välfyllda klasser under hösten.

Förslag till beslut

- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslutar att lägga den ekonomiska månadsrapporten för november 2020 med godkännande till handlingarna.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Helena Tauson
Förvaltningsekonom

EKONOMISK MÅNADSRAPPORT GYMNASIE- OCH VUXENUTBILDNINGSNÄMNDEN 2020 – November

Driftsnetto (mkr)	Ackumulerat utfall jan-nov	Ackumulerad budget jan-nov	Avvikelse		Årsbudget 2020	Prognos 2020	Avvikelse
Nämndsverksamhet	0,6	1,0	0,4		1,1	1,1	0,0
Gymnasieskola							
Gymnasieskola - egen regi	50,1	56,2	6,1		60,4	54,3	6,1
Gymnasieskola - annan anordna	97,6	104,4	6,9		114,2	111,1	3,1
Totalt gymnasieskola	**147,7**	**160,6**	**13,0**		**174,7**	**165,4**	**9,3**
Gymnasiesärskola							
Gymnasiesärskola - egen regi	5,4	5,8	0,5		6,4	6,4	0,0
Gymnasiesärskola - annan anorc	1,5	1,7	0,3		1,9	1,9	0,0
Totalt gymnasiesärskola	**6,8**	**7,6**	**0,7**		**8,2**	**8,2**	**0,0**
Vuxenutbildning							
Grundläggande VUX	3,6	3,7	0,1		4,1	4,1	0,0
Gymnasial VUX	9,6	11,4	1,8		12,5	12,9	-0,4
Särskild utbildning för vuxna	0,6	0,8	0,2		0,9	0,7	0,2
Yrkeshögskola	0,6	-0,1	-0,7		-0,1	0,0	-0,1
SFI	8,7	10,8	2,0		11,8	10,0	1,8
Uppdragsutbildning	0,5	0,0	-0,5		0,0	1,5	-1,5
Övergripande vuxenutbildning	3,4	3,6	0,1		3,9	3,9	0,0
Totalt vuxenutbildning	**27,2**	**30,3**	**3,0**		**33,1**	**33,1**	**0,0**
Arbetsmarknadsenheten							
Administration	7,9	6,9	-1,0		7,6	7,9	-0,3
Feriearbetare	2,9	2,7	-0,1		2,7	2,9	-0,2
Arbetsmarknadsåtgärder	6,4	7,0	0,6		7,6	7,6	0,0
Övriga arbetsmarknadsenheten	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0
Totalt arbetsmarknadsenheten	**17,2**	**16,6**	**-0,5**		**17,9**	**18,4**	**-0,5**
Övrig kommungemensam verksa	2,9	5,2	2,3		5,7	4,3	1,4
Totalt	**202,4**	**221,3**	**18,8**		**240,6**	**230,5**	**10,0**

Verksamhet	Kommentarer till avikelsen på det ackumulerade utfallet
Gymnasieskola – egen regi	• Interkommunala intäkter för november saknas i utfallet, ca 2 mkr. • Högre interkommunala intäkter än budgeterat, ca 1,8 mkr • Personalkostnaderna är lägre än budgeterat vilket dels beror på att antal elever på IMS är färre, och att klasserna är välfyllda vilket bidrar till effektivare nyttjande av personalresurser. • Avskrivnings- och räntekostnader för november saknas i utfallet, 0,2 mkr • Lägre måltidskostnader p g a distansundervisning under våren, ca 0,6 mkr.
Gymnasieskola – annan anordnare	• Resekostnader saknas för november, ca 0,7 mkr
Gymnasiesärskolan – egen regi	• Högre interkommunala intäkter än budgeterat beroende på att elevpengen anpassats till 2020 års nivå • Fler elever från andra kommuner valt att gå i kommunens gymnasiesärskola.
Gymnasiesärskolan – annan anordnare	• Utfall som budgeterat
Grundläggande vuxenutbildning	• Utfall som budgeterat
Gymnasial vuxenutbildning	• Kurser som köps av annan huvudman har ännu ej fakturerats och är lägre än budgeterat, 1,6 mkr
Särskild utbildning för vuxna	• Utfall som budgeterat
Yrkeshögskola	• Intäkter från Myndigheten för yrkeshögskolan saknas för november, ca 0,8 mkr.
SFI	• Kommunen har tilldelats mer statsbidrag än budgeterat, 1 mkr • Lägre personalkostnader än budgeterat • Kurser som köps av annan huvudman har ännu ej fakturerats och är lägre än budgeterat, 0,4 mkr
Uppdragsutbildning	• Kostnader kommer föras om till gymnasial vuxenutbildning.
Övergripande vuxenutbildning	• Utfall som budgeterat
Arbetsmarknadsenheten	• Uteblivna intäkter för stängda yttre verksamheter • Bidrag från ESF avseende projektet ”Ung kompetens i Eslöv” saknas för perioden sept-nov: 0,8 mkr
Övrig kommungemensam verksamhet	• Budgeterade s k reserver har ännu ej behövts användas • Kostnader för gemensam organisation och kommungemensamma verksamhetssystem, har ännu ej inkommit.
Convid-19	• Utgifter som kostnadsförs som merkostnader till följd av convid-19 uppgår till 0,3 mkr. • Kompensation för sjuklön inkommit för perioden april-juli. Totalt uppgick kompensationen till 0,4 mkr. Denna är utfördelad till berörda

verksamheter enligt utfall för perioden.

VOLYMER GYMNASIE- OCH VUXENUTBILDNINGSNÄMNDEN 2020 - November

Vuxenutbildningen

	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Snitt 2020	Årsbudget
Grundläggande vux	145	139	148	148	132			107	99	99	106	125	125
Gymnasial vux	218	176	176	176	189			238	291	291	302	229	300
Jobbspår/yrkespaket	82	68	68	68	68			56	47	47	48	61	
Särvux	10	10	10	10	10			10	10	10	8	10	30
SFI	229	240	235	235	189			217	262	262	246	235	200
Yrkeshögskolan	226	229	224	224	224			138	263	263	260	228	200
Uppdragsutbildning	0	0	0	0	0						30	5	
Tim anställda i vården	36	32	13	13	13			13	10	10	10	17	
Antal elever totalt	**946**	**894**	**874**	**874**	**825**	**0**	**0**	**779**	**982**	**982**	**980**	**909**	**855**

Arbetsmarknadsenheten

	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Snitt 2020	Snitt 2019
Aktiva	182	185	202	195	192	214	190	209	207	227	228	203	129
varav nyinskrivna	*33*	*13*	*25*	*8*	*9*	*33*	*6*	*21*	*16*	*30*	*15*	19	*16*
*varav avslutade**	*11*	*10*	*14*	*11*	*12*	*29*	*2*	*22*	*10*	*12*	*11*	13	*11*

* Avslutningsorsak

	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov
Arbete	5	3	2	3	3	12	1	5		3	
Åter i ekonomiskt bistånd		1	3	2	5	1	1	2	2	2	1
Planering med Arbetsförmedlingen		3	2	1		6			1	1	2
A-kassa	1		1			2		1	2	1	
Ung kompetens	1								2	2	
Avbrutit kontakt	2	1	1	1	1	2			2	2	
Studier	1	2	3	1	1	1		11	1	1	3
Sjukersättning	1					1		1			
Övrigt			2	3	2	4		2			5
Totalt	**11**	**10**	**14**	**11**	**12**	**29**	**2**	**22**	**10**	**12**	**11**

Särskilda anställningar

	Jan		Feb		Mars		April		Maj		Juni	
	BEA	AB	BEA	AB	BEA	AB	BEA	AB	BEA	AB	BEA	AB
Trygghetsanställningar		25		25		25		25		25		24
Lönebidrag	1	3	1	3	1	3	1	3	1	3	1	3
Utvecklingsanställning	1		1		2		3		3		3	
OSA (offentligt skyddad anställning)	1		1		1		1		1		1	
Nystartsjobb	11		10		11		10		13		11	
Intro anställning												
Extratjänster											1	
Totalt	**14**	**28**	**13**	**28**	**15**	**28**	**15**	**28**	**18**	**28**	**17**	**27**

	Juli		Aug		Sept		Okt		Nov	
	BEA	AB	BEA	AB	BEA	AB	BEA	AB	BEA	AB
Trygghetsanställningar		24		25		25		25		25
Lönebidrag	1	3	1	3	1	3	1	3	1	2
Utvecklingsanställning	3		3		3		3		3	
OSA (offentligt skyddad anställning)	1		1		1		1		1	
Nystartsjobb	11		11		10		10		11	
Intro anställning										
Extratjänst	1		1		2		2		2	
Totalt	**17**	**27**	**17**	**28**	**17**	**28**	**17**	**28**	**18**	**27**

BEA - Bestämmelser för arbetstagare i arbetsmarknadspolitiska åtgärder

AB - Tillsvidareanställda

De som är aktiva hos AME men inte har BEA eller AB anställning, kan vara sådana som utreds, har praktik, på väg in i studier. Dessa har ännu inget slutmål.

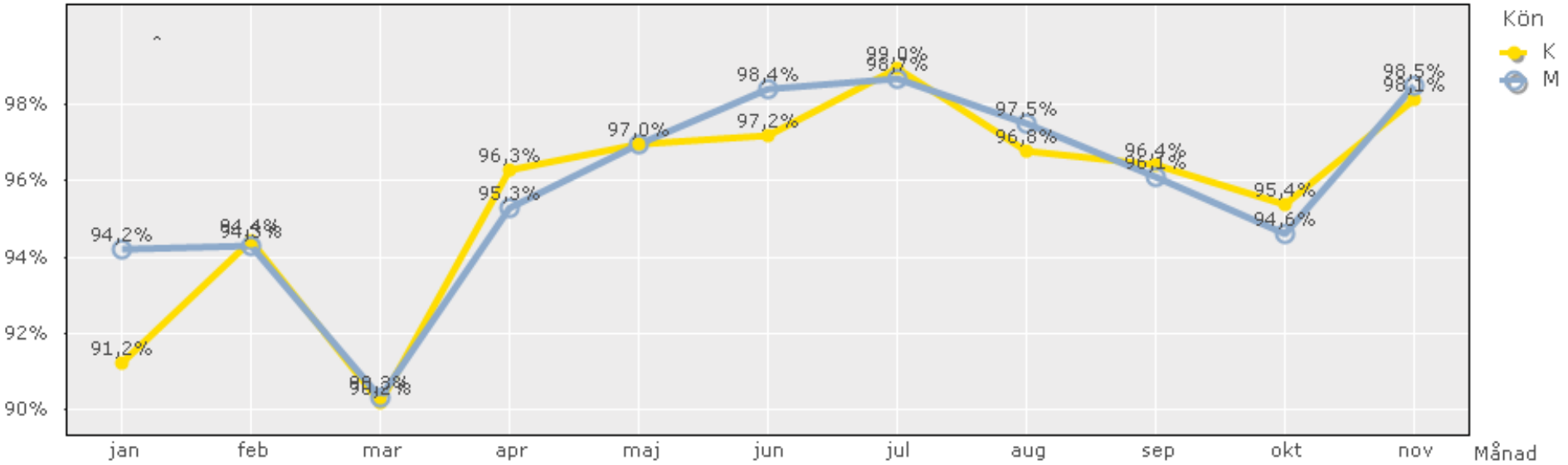
Gymnasieskolan **Utfall**

	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun		Aug	Sep	Okt	Nov	Snitt 2020	Årsbudget
Totalt Eslövs elever gymnasieskola exkl a	1290	1293	1293	1283	1279	1267		1311	1311	1309	1298	1293	1331
Carl Engströms gy	667	665	661	659	653	652		715	715	716	709	678	690
varav Eslövs elever inkl asylsökande	*461*	*459*	*458*	*452*	*449*	*447*		*471*	*471*	*472*	*463*	*460*	*455*
varav från andra kommuner	*206*	*206*	*203*	*207*	*204*	*205*		*244*	*244*	*244*	*246*	*218*	*192*
Eslövs elever till andra skolor	829	834	835	831	830	820		840	840	837	835	833	830

Gymnasiesärskolan **Utfall**

	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun		Aug	Sep	Okt	Nov	Snitt 2020	Årsbudget
Gymnasiesärskolan i Eslöv	21	23	23	23	23	23		26	26	25	26	24	17
varav från andra kommuner	*5*	*7*	*7*	*7*	*7*	*7*		*7*	*7*	*7*	*8*	*7*	*1*
Eslövs elever till andra skolor	7	7	7	7	7	7		7	7	7	7	7	7

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden - Frisktal t o m november 2020: 95,7 %



Frisktal totalt per månad och jämfört med 2019

År	Jan	Feb	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Totalt
2019	93,7 %	92,3 %	94,4 %	93,9 %	94,4 %	95,8 %	97,6 %	95,2 %	94,9 %	93,7 %	93,4 %	95,1 %	**94,4 %**
2020	92,5 %	94,4 %	90,3 %	95,9 %	97 %	97,7 %	98,8 %	97,1 %	96,3 %	95,1 %			

Interkommunala ersättningar gymnasiet

10

GoV.2020.0038

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0038

2020-11-16
Helena Tauson
+4641362189
Helena.Tauson@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Interkommunal ersättning gymnasieskolan 2021

Ärendebeskrivning
I enlighet med samverksamsavtalet inom Skåne avseende interkommunala ersättningar för gymnasieskolan, ska den budgeterade kostanden för kommunens egen verksamhet fördelas per program och fastställas i ett programpris.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse – Interkommunal ersättning gymnasieskolan 2021
Beräkningsunderlag Interkommunal ersättning gymnasieskolan 2021

Beredning
Utifrån gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens budget för 2021 har kostnader fördelats utifrån de beräknade elevtalen för kommunens egen gymnasieskola. De interkommunala ersättningarna är något högre jämfört med 2020. Ökningen beror främst på beräknade löneökningar för 2021 och ökade kostnader för leasing av elevernas datorer.

Kommunens budget för 2021 har inte fastställts av kommunfullmäktige vid tidpunkt för gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens december sammanträde, och enligt gymnasieförordningens 13 kapitel 1 § ska interkommunal ersättning beslutas före kalenderårets början. Därför föreslås nämnden besluta att uppdra åt ordförande att fatta beslut på nämndens vägar i ärende avseende interkommunal ersättning för gymnasieskolan 2021.

Förslag till beslut
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslutar att ge ordförande i uppdrag att fatta beslut på ärendet interkommunal ersättning gymnasieskolan 2021 enligt bifogad bilaga.

Beslutet skickas till
Handläggare för interkommunala ersättningar

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Helena Tauson
Förvaltningsekonom

INTERKOMMUNAL ERSÄTTNING GYMNASIESKOLAN 2021
Period: 2021

	LÖN	LÄROMEDEL INKL FORTBIDLNING	ELEVHÄLSA	MÅLTIDER	LOKALER	ADMINISTRATION	**TOTALT PER ELEV OCH ÅR**
Bygg o anläggningsprogrammet	68131	13715	3521	4700	27490	7407	**124964**
Barn- och fritidsprogrammet	56536	11046	3521	4700	22446	7407	**105655**
El-och energiprogrammet	75766	13457	3521	4700	28848	7407	**133699**
Ekonomiprogrammet	53431	11084	3521	4700	22446	7407	**102589**
Fordonsprogrammet	107364	15779	3521	4700	28848	7407	**167619**
Handelsprogrammet	57801	11061	3521	4700	22446	7407	**106935**
Restaurang- o livsmedelprogrammet	91587	13142	3521	4700	13182	7407	**133539**
Samhällsprogrammet	59412	11009	3521	4700	22446	7407	**108495**
Teknikprogrammet	72729	11721	3521	4700	22446	7407	**122524**
Vård o omsorgsprogrammet	72729	11313	3521	4700	19104	7407	**118774**

Internkontrollplan 2021

11

GoV.2020.0039

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0039

2020-11-13
Helena Tauson
+4641362189
Helena.Tauson@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Intern kontrollplan 2021

Ärendebeskrivning
Enligt kommunens reglemente för intern kontroll, har varje nämnd skyldighet att årligen fastställa en plan för uppföljning av den interna kontrollen inom nämndens verksamhetsområde. Kontrollsystemet ska bidra till att förebygga, upptäcka och åtgärda fel och brister som hindrar verksamheten att nå målen på ett säkert och effektivt sätt.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse - Intern kontrollplan 2021

Beredning
Enligt kommunens tillämpningsanvisningar till reglementet för intern kontroll ska nämnden vid utformning av de rutiner och kontrollmoment som ska ingå i den interna kontrollen, göra en avvägning mellan kontrollkostnad och kontrollnytta. Vid bedömningen av kontrollnyttans ska inte bara ekonomiska faktorer vägas in utan även vikten av att upprätthålla förtroendet för verksamheten hos olika intressenter. Med detta som utgångspunkt, omfattar nämndens plan för inter kontroll 2021 tre kontrollmoment.

Kontrollmomenten utgår från den riskanalys som bifogas planen. I riskanalysen har en riskbeskrivning gjorts för respektive kontrollmoment, samt en bedömning av konsekvens och sannolikhet att fel inträffar. Beskrivningarna och bedömningarna har sedan legat till grund för den totala riskanalysen för de olika momenten.

Förslag till beslut
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden godkänner den interna kontrollplanen för 2021.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Helena Tauson
Förvaltningsekonom

PLAN FÖR INTERN KONTROLL 2021

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Målkategori	Rutiner/kontrollmoment	Risk*	Reglemente, lag etc	Ansvarig	Tidsplan och rapportering
Ändamålsenlig och konstandseffektiv verksamhet	Studielängd för eleverna på respektive kurs per studieväg inom SFI	Hög	Budget mål Effektiviseringsuppdrag	Avdelningschef	Analys och rapport till nämnden i augusti
	Dimensionering och nyttjande av kommunens gymnasieskola	Hög	Budget mål Effektiviseringsuppdrag Kommunal redovisningslag	Lokalsamordnare	Analys och rapport till nämnden i november
Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten	Uppföljning av projekt som avslutats och pågår inom arbetsmarknadsenhetens verksamhet under de senaste två åren	Hög	Budget mål Effektiviseringsuppdrag	Avdelningschef	Analys och rapport till nämnden i juni
Efterlevnad av lagar, föreskrifter, riktlinjer m m	Omfattning av arbetsplatsförlagt lärande (APL) på yrkesprogrammen på kommunens gymnasieskola	Hög	Gymnasieförordningen	Avdelningschef	Analys och rapport till nämnden i augusti

*Riskanalys för varje område återfinns i bilaga till planen.

Bilaga

Riskanalys för kontrollområden i gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens plan för intern kontroll 2021

Rutiner/kontrollmoment	Riskbeskrivning	Konsekvens om fel inträffar	Sannolikhet att fel inträffar	Total riskanalys
Studielängd för eleverna på respektive kurs per studieväg inom SFI	Undervisningen får högre kostnader vid längre studietid för eleverna Sämre studieresultat för skolenheten och eleven Förlängd integrationstid för nyanlända medborgare	Allvarlig	Sannolik	Hög
Dimensionering och nyttjande av kommunens gymnasieskola	Ledig kapacitet på vissa program och överfullt på andra Alltför optimistiska elevprognoser Ekonomin blir inte i balans om elevantalet blir lägre än prognostiserat	Mycket allvarlig	Möjlig	Hög
Uppföljning av projekt som avslutats och pågår inom arbetsmarknadsenhetens verksamhet under de senaste två åren	Tillfälliga projekt bidrar inte till kontinuitet för verksamheten och dess deltagare Finns möjlighet att implementera projektens aktiviteter i ordinarie verksamhet Tillförs deltagarna något mervärde genom sitt deltagande i projekten	Allvarlig	Sannolik	Hög
Omfattning av arbetsplatsförlagt lärande (APL) på yrkesprogrammen på kommunens gymnasieskola	Risk för att gymnasieförordningen inte upprätthålls Covid-19 påverkar tillgången på APL-platser	Mycket allvarlig	Sannolik	Hög

Bidrag fristående gymnasieskolor 2021

12

GoV.2020.0386

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0386

2020-11-17
Helena Tauson
+4641362189
Helena.Tauson@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Bidrag fristående gymnasieskolor 2021

Ärendebeskrivning
Lagen om offentliga bidrag till fristående anordnare, bygger på att likabehandlingsprincipen ska tillämpas. Detta innebär att bidraget till fristående anordnare ska beräknas på samma grunder som kommunen tillämpar vid fördelning av resurser till den egna verksamheten.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse - Bidrag till fristående gymnasieskolor 2021
Beräkningsunderlag Bidrag till fristående gymnasieskolor 2021

Beredning
Utifrån gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens föreslagna budget för 2021 har kostnader fördelats utifrån de beräknade elevtalen för kommunens egen gymnasieskola. De interkommunala ersättningarna är något högre jämfört med 2020. Ökningen beror främst på beräknade löneökningar för 2021 och ökade kostnader för leasing av elevernas datorer.

Kommunens budget för 2021 har inte fastställts av kommunfullmäktige vid tidpunkten för gymnasie- och vuxenutbildningens december sammanträde, och enligt gymnasieförordningens 13 kapitel 1 § ska bidrag till fristående gymnasieskolor beslutas före kalenderårets början. Därför föreslås nämnden besluta att uppdra åt ordförande att fatta beslut på nämndens vägnar i ärende avseende bidrag till fristående gymnasieskolor 2021.

Förslag till beslut
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslutar att ge ordförande i uppdrag att fatta beslut på ärendet bidrag till fristående gymnasieskolor 2021 enligt bifogad bilaga.

Beslutet skickas till
Delegat för utskick till fristående huvudmän.

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Helena Tauson
Förvaltningsekonom

BIDRAG FRISTÅENDE GYMNASIESKOLOR
Period: 2021

	LÖN	LÄROMEDEL INKL FORTBIDLNING	ELEVHÄLSA	MÅLTIDER	LOKALER	ADMINISTRATION 3 %	MOMS KOMPENSATION 6 %	**TOTALT PER ELEV OCH ÅR**
Bygg o anläggningsprogrammet	68131	13715	3521	4700	27490	3527	7265	**128349**
Barn- och fritidsprogrammet	56536	11046	3521	4700	22446	2947	6072	**107268**
El-och energiprogrammet	75766	13457	3521	4700	28848	3789	7805	**137885**
Ekonomiprogrammet	53431	11084	3521	4700	22446	2855	5882	**103920**
Fordonsprogrammet	107364	15779	3521	4700	28848	4806	9901	**174920**
Handelsprogrammet	57801	11061	3521	4700	22446	2986	6151	**108665**
Restaurang- o livsmedelprogrammet	91587	13142	3521	4700	13182	3784	7795	**137711**
Samhällsprogrammet	59412	11009	3521	4700	22446	3033	6247	**110368**
Teknikprogrammet	72729	11721	3521	4700	22446	3454	7114	**125685**
Vård o omsorgsprogrammet	72729	11313	3521	4700	19104	3341	6883	**121591**

Andel som slutför sin utbildning, med gymnasieexamen eller studiebevis inom 4 år

13

GoV.2020.0034

2020-10-20
Lena Planken
+4641362388
Lena.Planken@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Andel elever som slutfört med examen eller studiebevis vårterminen 2020

Ärendebeskrivning
Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har, i enlighet med budgetmål 2020, beslutat att följa upp andelen elever som slutför med examen eller studiebevis och avbrott.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse Andel elever som slutfört med examen eller studiebevis vårterminen 2020
Examensstatistik 2020

Beredning
För att uppnå en yrkesexamen ska eleven ha godkända betyg i kurser motsvarande 2 250 av 2 500 poäng. Kurser som motsvarar svenska/svenska som andra språk 1, 2, 3 och engelska 5 samt matematik 1. Därutöver godkända betyg i 400 poäng av de programgemensamma ämnena och gymnasiearbetet.

Av bifogad statistik framgår det att antalet elever med yrkesexamen har minskat under 2020. 62 % av eleverna på yrkesprogrammen når en yrkesexamen. I jämförelse med 71 % av eleverna 2019. I stället har andelen elever med studiebevis ökat till 36 % av det totala antalet elever som avlutade ett yrkesprogram. Bland yrkesprogrammen syns det att det främst handlar om Barn- och fritidsprogrammet samt Handelsprogrammet.

För att uppnå en högskoleförberedande examen ska eleven ha godkända betyg i kurser motsvarande 2 250 av 2 500 poäng. Kurser som motsvarar svenska/svenska som andra språk 1, 2, 3. Engelska 5 och 6 och matematik 1 samt gymnasiearbetet.

Bland elever på de högskoleförberedande programmen når 62 % en gymnasieexamen, i jämförelse med 73 % förra året. 25 % av eleverna slutar med ett studiebevis. Fyra elever kommer gå ett fjärde år.

Genomströmningen har under perioden 2018-2020 (samtliga år) varit över 80 %. 2020 var genomströmningen 90, 6 %, i jämförelse med 81, 7 % 2018 och 84 % 2019. Andelen avbrott har också sjunkit kraftigt från 20 % 2018 till 16 % 2019 till 9,4 % 2020.

Coronapandemin och fjärrundervisningen, manar till viss försiktighet vid analys av årets statistik. Men även de små elevgrupperna manar till försiktighet vid analys av årets statistik.

Förslag till beslut

- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har tagit del av avgångselevernas examinationsgrad och genomströmning.

Beslutet skickas till

Rektor, Carl Engströmskolan
Biträdande rektor, Carl Engströmskolan

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Lena Planken
Avdelningschef

SAMMANSTÄLLNING ANTAGNA 2017- Åk 3 VT 2020

Program	170915	200611	Avbrott	OMG	HF Examen	SB HF prg	Yrkesexam	SB Yrkes	GYI	Utdrag	TOTALT so	ÅK 4 19/20
BA	23	16	7				13	3			16	
BF	34	28	6				15	7	4	2	28	2
EE	12	9	3				9				9	
EK	28	27	1		14	9				3	26	4
FT	5	4	1					2	2		4	
HA	15	21	-6				4	15	2		21	
RL	12	8	4				7	1			8	
SA	31	30	1		19	7				4	30	4
TE	9	9	0		8	1					9	
VO	11	11	0				7	4			11	1
Summa	180	163	17	0	41	17	55	32	8	9	162	11

Genomströmning 90,6%
Avbrott 9,4%

HF Högskoleförberedande
SB Studiebevis
GYI Gymnasieintyg
UT Utdrag ur betygskatalog

SAMMANSTÄLLNING ANTAGNA 2016 - ÅK 3 VT 2019

Program	160915	190613	Avbrott	OMG	HF Examen	SB HF prg	Yrkesexam	SB Yrkes	GYI	Utdrag	TOTALT so	ÅK 4 19/20
BA	14	12	2				11	1			12	
BF	26	22	4				14	7		1	22	1
EE	8	4	4				4				4	
EK	29	26	3		18	6				2	26	1
FT	3	3	0				2	1			3	
HA	12	9	3				6	2	1		9	

RL	5	5	0				4		1		5	
SA	31	27	4		19	7				1	27	1
TE	22	21	1		17	4					21	
VO	12	7	5				3	3		1	7	1
PRÖVN											0	
Summa	162	136	26	0	54	17	44	14	2	5	136	4

Genomströmning 84,0%
Avbrott 16,0%

SAMMANSTÄLLNING ANTAGNA 2(15 Åk 3 2018

Program	150915	180615	Avbrott	OMG	HF Examen	SB HF prg	Yrkesexam	SB Yrkes	GYI	UT fort 18/	Totalt som	ÅK 4 18/19
BA	25	15	10				11	4			15	
BF	20	18	2				11	4	3		18	
EE	7	5	2				2	3			5	
EK	30	28	2		22	5				1	28	1
FT	7	3	4				2	1			3	
HA	14	15	-1				7	8			15	
RL	9	9	0				4	3	2		9	
SA	16	17	-1		13	4					17	
TE	17	8	9		8						8	
VO	8	4	4				3				3	
PRÖVN											0	
Summa	153	122	31	0	43	9	40	23	5	1	121	1

Genomströmning 81,7%
Avbrott 20,3%

SA

HF Högskoleförberedande
SB Studiebevis
GYI Gymnasieintyg
UT Utdrag ur betygskatalog

Uppföljning av praktikplatser och feriearbeten för ungdomar

14

GoV.2020.0035

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0035

2020-10-02
Lena Planken
+4641362388
Lena.Planken@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Uppföljning av feriearbeten 2020

Ärendebeskrivning
Feriearbeten erbjuds till ungdomar som har avslutat grundskolan men ännu inte fyllt 19 år.

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har, i enlighet, med budgetmål 2020, beslutat att följa upp övergång från introduktionsprogram till nationellt program.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse Uppföljning av feriearbeten 2020
Verksamhetsberättelse, feriearbeten 2020.

Beredning
Arbetet med feriearbeten drivs av (1,5 tjänster) arbetsmarknadssekreterare på Arbetsmarknadsenheten. Arbetet är säsongsbundet och pågår mellan januari-september. Arbetet avslutas med en verksamhetsberättelse som redovisas till nämnden efter säsongsavslutningen.

Förslag till beslut
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har tagit del av och godkänner förvaltningens rapport om feriearbeten 2020.

Beslutet skickas till
Enhetschef på Arbetsmarknadsenheten

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Lena Planken
Avdelningschef

ESLÖVS KOMMUN

2020-10-12

Nämnden för
gymnasie- och vuxenutbildningen

Verksamhetsberättelse
Feriearbeten 2020

2020 ansökte 551 ungdomar om feriearbete. Av dessa var 266 män, 282 kvinnor och 3 personer valde annat. För att bli erbjuden feriearbete ska man ha gått ut grundskolans nionde klass eller gå/gått på gymnasieskola men inte fyllt 19 år då feriearbetet påbörjas. Feriearbetet har varit uppdelat på tre perioder under sommarlovet och alla har blivit erbjudna att jobba 75 timmar. Timlönen för 2020 var 82 kronor och dessutom fick alla ungdomar som arbetade ett presentkort på Café Våfflan.

Det var 78 arbetsplatser som anmälde att de hade möjlighet att ta emot feriearbetare. Under våren lämnade en del verksamheter återbud på grund utav Covid-19, vilket resulterade i att 54 arbetsplatser till slut kunde bli aktuella för placeringar (varav 12 var nya).

Alla vård och omsorgsrelaterade platser samt platser inom förskola/fritidshem för minderåriga ungdomar, blev under våren återkallade. Även andra enskilda platser, där anpassningar för Covid-19 varit svår, lämnade återbud/minskade ner sina antal platser. För att ersätta detta platsbortfall och kunna erbjuda alla 310 ungdomar som initialt fått erbjudande om feriearbete, har Arbetsmarknadsenheten skapat massplatser inom grönskötsel. Även andra enheter som exempelvis Måltidsenheten och verksamheter under KoF har skapat fler/nya platser. För fördelning och bortfall av anmälda platser se bilaga 1.

Ungdomarna ansökte digitalt via Offentliga jobb under en månads tid. Den sista ansökningsveckan tog vi under två eftermiddagar emot tio ungdomar, på fritidsgården Gasverket, som ansåg att de behövde stöttning med att ansöka.

310 ungdomar fick erbjudande om ett feriearbete varav 36 var prioriterade av tjänstemän i kommunen som gjort en bedömning att dessa ungdomar hade ett särskilt behov av feriearbete. 44 ungdomar lämnade återbud. 266 ungdomar startade således sitt feriearbete. Inga reserver har tagits in på grund utav platsbrist.

Informationsmöte i grupp ersattes av information skriftligt via postgång samt digitalt via en inspelad film. Denna informationsfilm spelades in av Arbetsmarknadsenheten, Hr chef samt representant ifrån kommunal fackförbund. Att titta och registrera sig för

Barn och Utbildning, Arbetsmarknadsenheten
Postadress: 241 38 Eslöv | Besöksadress: Åkermans väg 5/7
Telefon: 0413-620 00 | E-post: barn.och.utbildning@eslov.se | www.eslov.se

1 (4)

filmen har varit obligatoriskt. Enskilda möte för de som behövt hjälp med detta har anordnats.

Alla arbetsplatser som anmält intresse för att ta emot en feriearbetare har blivit inbjudna till en handledarträff som HR avdelningen varit ansvariga för, detta år via Skype. På handledarträffarna gavs information om vilka krav som ställs på en handledare, vilka arbetsmiljöregler som finns att ta hänsyn till och även generella anpassningar för Covid-19. Handledare har även fått möjlighet att ställa frågor samt utbyta erfarenheter med varandra.

Arbetsmarknadsenheten har varit ute och besökt en del av arbetsplatserna. Möjligheten till att ställa personliga frågor både för handledare och feriearbetare är uppskattat. Vi får även tillfälle att prata med båda parter och få en uppfattning om hur det fungerar på arbetsplatsen. Arbetsmarknadsenheten har hela sommaren 2020 varit tillgängliga per telefon samt specifik e-post för löpande frågor ifrån arbetsplatser, feriearbetare och deras vårdnadshavare.

För att anpassa 2020 feriesäsong till rådande pandemi har flera ändringar och åtgärder gjorts. Alla arbetsplatser inom vård och omsorg samt förskola/fritidshem för under ungdomar under 18 år, har tagits bort. Inga gruppsammankomster har skett, feriearbetarna har via film fått information om kommunens riktlinjer kring Covid-19. Feriearbetarna har även fått ta del utav sin specifika arbetsplats anpassningar via tillägg i den obligatoriska introduktion och – riskbedömningsgenomgången som de fått utav sin handledare. Även handledarna har fått information via HR:s handledarträff. Dessutom har många av de extra tillkomna ferieplatserna varit utomhus för att minska risken för smittspridning.

Eslöv 2020-10-12

Adela Pallnéus
Samordnare feriearbete

Grön Utökat platser på grund utav Covid-19
Gul Minskat ner platser på grund utav Covid-19

Röd Lämnat återbud på alla anmälda platser

Antal anmälda platser/förvaltning	Antal	
Barn och Utbildning		
Fritidshem	37	(4 placerade över 18år)
Förskolor	67	(10 placerade över 18 år)
Gröna gruppen	30	
Gröna Gruppen extra	78	
Carl Engströmskolan	4	
Administration	2	
Ekenässkolan flytt	8	
Västraskolan målning	4	
Våfflan	30	
Norrevångsskolans lovskola	2	
Kommunledningskontoret		
Lönekontoret	1	
Hr	2	
Näringslivskontoret	2	
Juridiska avdelningen	1	
Kultur och Fritid		
Karlsrobadet	12	
Medborgarhuset/Vaktm.	2	
Gasverket/Unga för unga	12	
Fritidsbanken	6	
Miljö och Samhällsbyggnad		
Kart och bygglovsavdelningen	1	
Service		

Måltidsservice administrativt	1
Måltidsservice kök	20
Måltidsservice kök äldreboende	8
Lokalvård	17
Vaktmästeri/parkarbete	15
Vaktmästeri äldreboende	3

Vård och Omsorg

Totalt boende äldreomsorg	58
LSS-verksamheter	3
Hjälpmedelsförrådet	2

Ej kommunala arbetsplatser

Eslövs bk	2
EAI-friidrott	3
Eslövs ridklubb	2
Skarhults kulturminneförening	12(9 placerade)
Löberöds If	2
Stehags Aif	2
Harlösa If	7
Billinge Gamlegård museum	4

Uppföljning av insatser för vuxna inom arbetsmarknadsenheten

15

GoV.2020.0036

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0036

2020-10-08
Lena Planken
+4641362388
Lena.Planken@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Uppföljning av insatser för vuxna inom arbetsmarknadsenheten, 2020

Ärendebeskrivning
Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har, i enlighet med budgetmål 2020, beslutat att följa upp Arbetsmarknadsenhetens insatser för vuxna under 2020.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse Statistiskt underlag är hämtat ur Accorda

Beredning
Arbetsmarknadsenheten har hittills haft 330 personer inskrivna under 2020. En ökning med 97 personer sedan 2019, då 230 personer var aktuella inom AME. Av dessa 330 personer är 192 personer nyinskrivna under 2020 och 131 personer har avslutats under året.

2020-01-01 var 150 personer inskrivna på Arbetsmarknadsenheten. Motsvarande siffra 2020-10-06 är 209 personer. En ökning med 59 personer hittills under 2020. Det största inflödet av nyinskrivna skedde under januari (34 personer) och augusti (30 personer). Statistikunderlaget visar däremot inte om någon av de personer som har skrivits in som nya under 2020 varit aktuella hos Arbetsmarknadsenheten före 2020-01-01, det vill säga återaktualiserats under året.

Av de 209 inskrivna personerna 2020-10-06 uppbär 161 personer försörjningsstöd.

Under perioden har 63 personer (43 personer vid motsvarande tid förra året) kommit i arbete. Dessa 63 personer fördelar sig mellan kommunala och externa arbetsgivare. Arbetsmarknadsenheten har inget statistiskt underlag på vilken typ av eventuellt lönestöd som erhållits hos de externa arbetsgivarna. Därtill har, under 2020, 15 personer avslutats hos arbetsmarknadsenheten på grund av att de påbörjat studier.

Under våren påbörjades ett tätare samarbete med Vux för att deltagarna på AME ska få bättre kännedom om utbildningsutbudet på Vux och kunskap om hur vuxenstudier

Postadress: 241 80 Eslöv | Besöksadress: Stadshuset, Gröna torg 2
Telefon: 0413-620 00 | E-post: myndighetsbrevlåda@eslov.se | www.eslov.se

fungerar. Detta arbete har ställts in/pausats på grund av pandemin. En arbetsmarknadssekreterare ska också arbeta en dag i veckan på vuxenutbildningens vägledningscentrum.

Fördelningen av de olika statliga anställningsstöden för de personer som innehar anställning inom arbetsmarknadsenhetens administrativa ansvar 2020-10-06 fördelar sig enligt följande:

Anställningar på AME:

Trygghetsanställningar	25 (en person har även personligt biträde)
Lönebidrag	4
Nystartsjobb	10
Utvecklingsanställning	3
Extratjänst	2
OSA	1
Totalt	**45**

Övriga anställningar i kommunen:

Trygghetsanställningar	5 (två personer har även personligt biträde)
Lönebidrag	10 (en person har även personligt biträde)
Nystartsjobb	9
Utvecklingsanställning	3
Extratjänst	2
Stöd till personligt biträde	6
Totalt	**35**

Totalt sett har 131 personer avslutats och är inte längre aktuella för arbetsmarknadsenhetens insatser.

Förslag till beslut

- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har tagit del av uppföljning av insatser för vuxna inom Arbetsmarknadsenheten.

Beslutet skickas till

Enhetschef för Arbetsmarknadsenheten

Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Lena Planken
Avdelningschef

Granskning av kvalitet hos enskilda utförare inom vuxenutbildningen

16

GoV.2020.0037

ESLÖVS KOMMUN

GoV.2020.0037

2020-11-11
Lena Planken
+4641362388
Lena.Planken@eslov.se

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Granskning av kvalitet hos enskilda utförare inom vuxenutbildningen

Ärendebeskrivning
Enligt internkontrollplan 2020 ska rapport ges till Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden avseende granskningen av kvaliteten hos enskilda utförare inom vuxenutbildningen.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse – Granskning av kvalitet hos enskilda utförare inom vuxenutbildningen
Presentation - Granskning av kvalitet hos enskilda utförare inom vuxenutbildningen

Beredning
Vuxenutbildningen har ett upphandlat avtal med Arena utbildning, före detta Exlearn. Vuxenutbildningen kan därigenom köpa ett antal platser/poäng i olika ämnen på distanskurser på främst gymnasial nivå.

Administrationen på vuxenutbildningen följer upp när elever börjar och slutar i samband med företagets fakturering. En studie- och yrkesvägledare på vuxenutbildningen följer varje vecka upp avbrotten. Om en elev har varit inaktiv under tre veckor på en kurs ska eleven få ett avbrott på kursen.

Eleverna har sina prov på plats i vuxenutbildningens lokaler var femte vecka. Samverkan sker också kring omprov. Betyg skickas från utbildningsanordnaren till vuxenutbildningen.

Rektor inom vuxenutbildningen har inloggningsuppgifter till Arena utbildnings olika kurser. Rektor har på så vis möjlighet att följa utbildningen och se vilka uppgifter som eleverna har, aktivitet i kursen, återkoppling mellan lärare och elever etcetera. Vid klagomål från elever går rektor alltid in och tittar hur kursen ser ut.

Inom samverkan SSV pågår ett samarbete kring yrkeskurser. Eslövselever kan läsa utbildningar i samverkanskommunerna inom SSV. Även dessa yrkesutbildningar följs upp regelbundet avseende avbrott och resultat.

Vuxenutbildningen köper 100 platser på folkhögskolan för SFI-undervisning på kvällstid. Biträdande rektor har gjort ett klassrumsbesök för att titta på undervisningen. Avbrott följs upp vid fakturering.

Förslag till beslut

- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har tagit del av vuxenutbildningens granskningar av kvalitet hos enskilda utförare inom vuxenutbildningen.

Beslutet skickas till

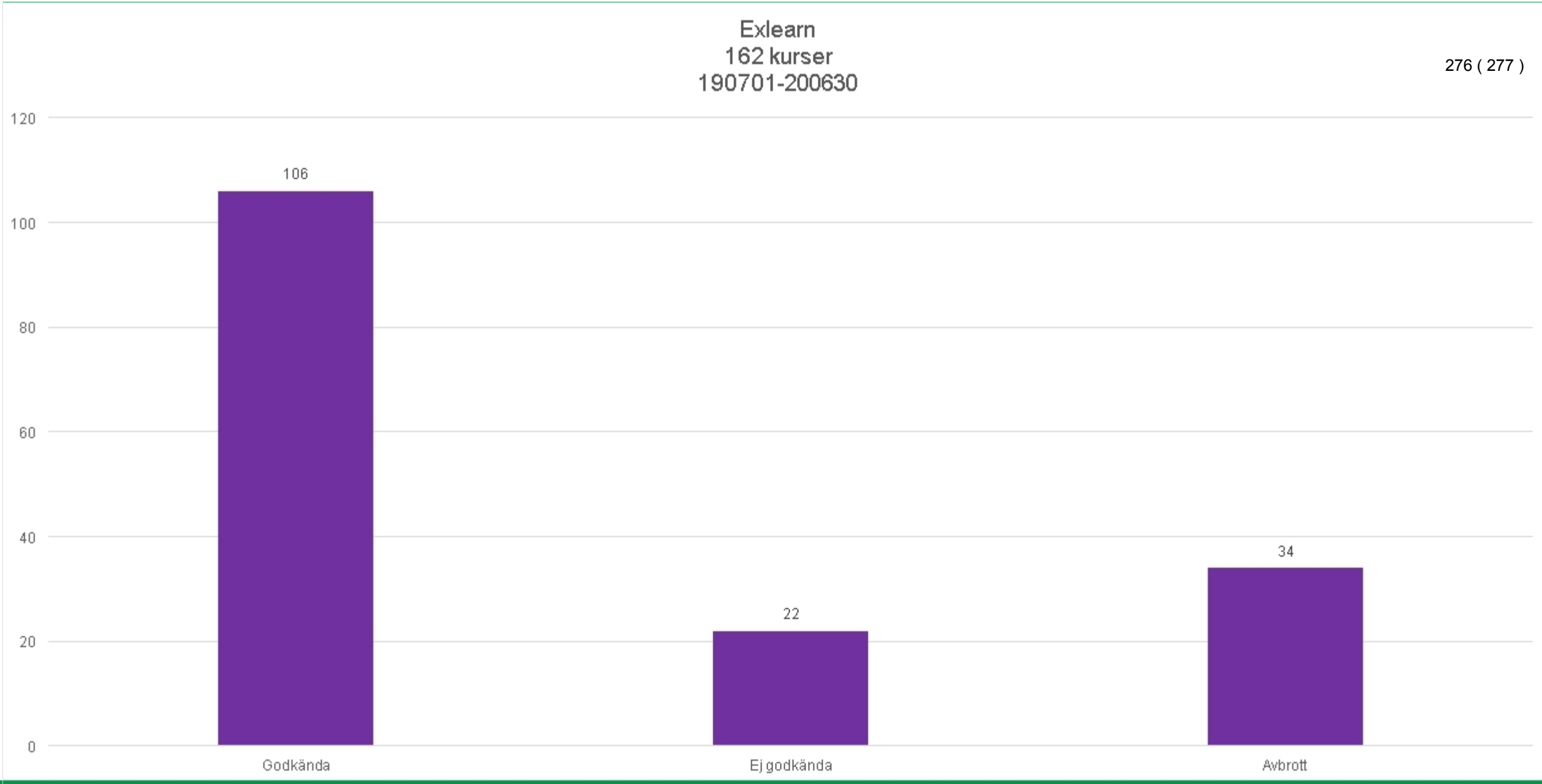
Rektor och biträdande rektorer på vuxenutbildningen.

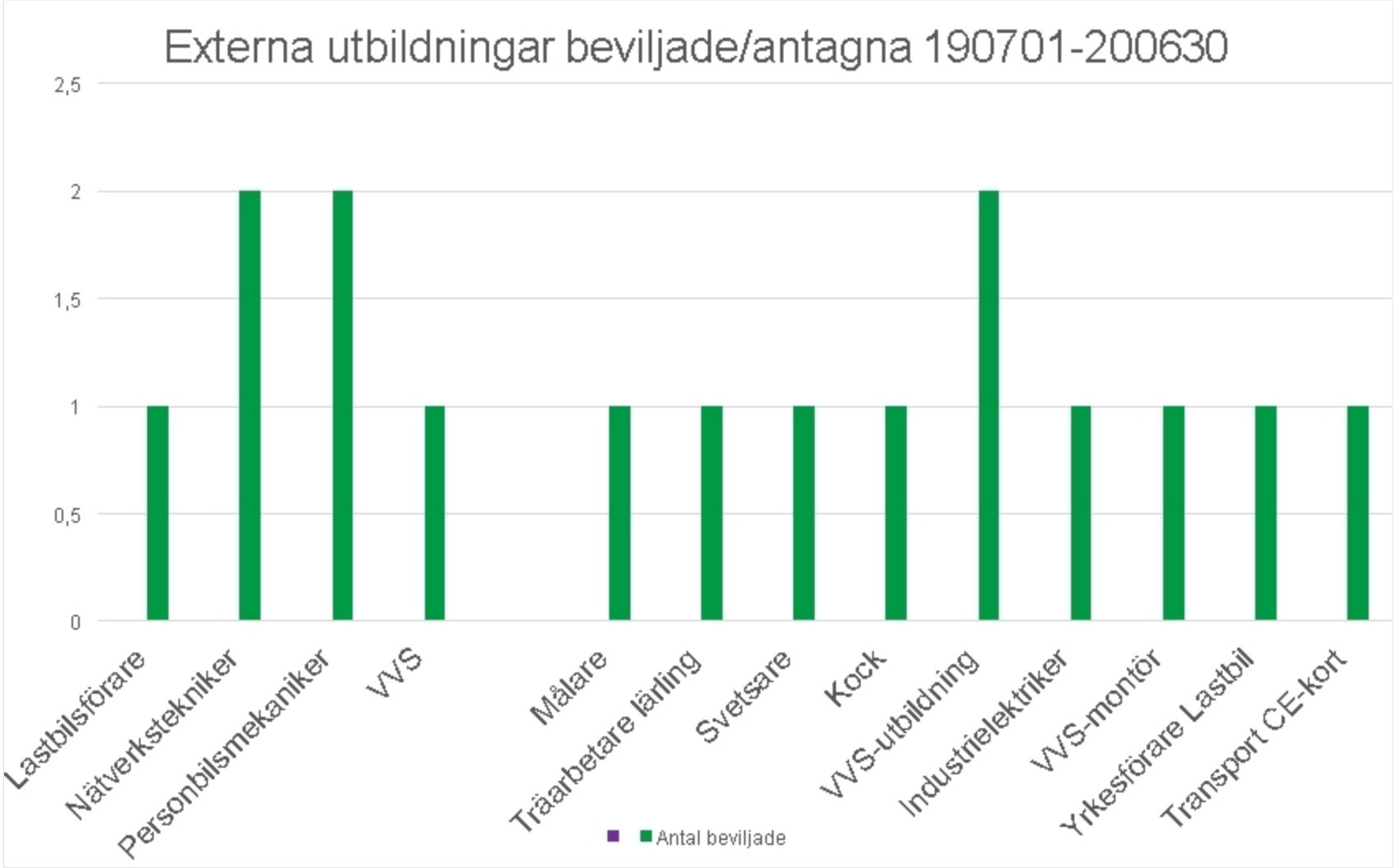
Kerstin Melén-Gyllensten
Förvaltningschef

Lena Planken
Avdelningschef

Resultat Vuxenutbildningen, enskilda utförare 2019-07-01 – 2020-06-30

ESLÖVS KOMMUN


Exlearn
162 kurser
190701-200630
120
100
80
60
40
20
0
106
22
34
Godkända
Ej godkända
Avbrott


Externa utbildningar beviljade/antagna 190701-200630
2,5
2
1,5
1
0,5
0
Lastbilsförare
Nätverkstekniker
Personbilsmekaniker
VVS
Målare
Träarbetare lärling
Svetsare
Kock
VVS-utbildning
Industrielektriker
VVS-montör
Yrkesförare Lastbil
Transport CE-kort
Antal beviljade