

Kallelse till sammanträde med Kommunfullmäktige

Datum och tid: 2021-03-29, klockan 18:00

Plats: Medborgarhuset, A-salen

Förhinder anmäls till Helena Heintz

Helena.heintz@eslov.se

Ordförande

Lena Emilsson (S)

1. **Val av protokolljusterare**
2. **Information från barn- och familjenämnden och
gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden
(KS.2020.0386)**

3. **Utbetalning av mandat- och partistöd 2021
(KS.2021.0031)**

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Förslag till beslut; utbetalning av mandat- och partistöd 2021

4. **Nya styrdokument, bolagsordning och
ägardirektiv avseende Krafringen AB och
Krafringen Energi AB (KS.2021.0083)**

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut § 60, 2021 Nya styrdokument, bolagsordning och ägardirektiv, avseende Krafringen AB och Krafringen Energi AB
- Förslag till beslut; Nya styrdokument, bolagsordning och ägardirektiv, avseende Krafringen AB och Krafringen Energi AB
- Bilaga 1, Jämförelse mellan förslag till nya och nu gällande styrdokument 2021-02-16
- Bilaga 2, Förslag till nytt ägardirektiv för Krafringen AB 2021-02-16
- Bilaga 3, Nu gällande ägardirektiv för Krafringen AB
- Bilaga 4, Förslag till ny bolagsordning för Krafringen AB 2021-02-16
- Bilaga 5, Nu gällande bolagsordning för Krafringen AB
- Bilaga 6, Förslag ny bolagsordning för Krafringen Energi AB
- Bilaga 7, Nu gällande bolagsordning för Krafringen Energi AB 2013

5. **Förslag till reviderade ägardirektiv för Eslövs
Bostads AB samt dess helägda dotterbolag**

(KS.2020.0155)

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut § 61, 2021 Förslag till reviderade ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt dess helägda dotterbolag
- Förslag till beslut; Förslag till reviderade ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt dess helägda dotterbolag
- Förslag till Ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt helägda dotterbolag
- Ägardirektiv Eslövs Bostads AB, antagna 2014-11-17

6. Antagande av nya taxebestämmelser för tillstånd och tillsyn avseende Räddningstjänsten Syd
(KS.2020.0552)

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut § 62, 2021 Antagande av nya taxebestämmelser för tillstånd och tillsyn avseende Räddningstjänsten Syd
- Förslag till beslut; Antagande av nya taxebestämmelser för tillstånd och tillsyn avseende Räddningstjänsten Syd
- Taxebestämmelser för myndighetären den enligt lag om skydd mot olyckor, samt lag om brandfarliga och explosiva varor
- Räddningstjänstens Syds direktionens beslut § 84 2020-12-18, Antagande av nya taxebestämmelser för tillsyn och tillstånd

7. Förslag att godkänna markanvisningsavtal avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 och del av Sädgåsen 1 i Eslövs kommun
(KS.2020.0184)

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut § 66, 2021 Förslag att godkänna markanvisningsavtal avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 och del av Sädgåsen 1 i Eslövs kommun
- Förslag till beslut; Förslag att godkänna markanvisningsavtal avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1, Grågåsen 1 och del av Sädgåsen 1 i Eslövs kommun
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 128, 2020 Vinnare i markanvisningstävling som avser Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 i Eslövs kommun

8. Interpellation från Fredrik Ottesen (SD) till Johan Andersson (S) - Interpellation kring antalet chefer och handläggare (KS.2021.0048)

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut § 27, 2021 Interpellation från Fredrik Ottesen (SD) till Johan Andersson (S) - Interpellation kring antalet chefer och handläggare
- Interpellation från Fredrik Ottesen (SD) till Johan Andersson (S) Interpellation kring antalet chefer och handläggare

9. Enkel fråga från Marlene Ottesen (SD) till Johan Andersson (S) om tjejjouren i Eslöv (KS.2021.0137)

Beslutsunderlag

- Enkel fråga från SD till Johan Andersson (S) om tjejjouren i Eslöv

10. Remittering av motion från Fredrik Ottesen (SD) - Motion om grannsamverkan (KS.2021.0131)

Beslutsunderlag

- Motion från Fredrik Ottesen (SD) Motion om grannsamverkan

11. Remittering av motion från Fredrik Ottesen (SD) - Ta fram riktlinjer för anläggande av hundrastplats (KS.2021.0159)

Beslutsunderlag

- Motion från Fredrik Ottesen (SD) ta fram riktlinjer för anläggande av hundrastplats

12. Remittering av motion från Fredrik Ottesen (SD) - Uppdatera lokala ordningsstadga gällande hundrastgård (KS.2021.0160)

Beslutsunderlag

- Motion från Fredrik Ottesen (SD) Uppdatera lokala ordningsstadga gällande hundrastgård

13. Anmälan av interpellation från Fredrik Ottesen

**(SD) till Johan Andersson (S) - Interpellation om
otillbörlig tillgång till Eslövs kommuns
kommunikation (KS.2021.0158)**

Beslutsunderlag

- Interpellation från Fredrik Ottesen (SD) till Johan Andersson (S)
Interpellation om otillbörlig tillgång till Eslövs kommuns
kommunikation

- 14. Avsägelse från Anette Linander (C) från
 uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige
 (KS.2021.0097)**

- 15. Avsägelse från Göran Tony Andersson (MP) från
 uppdraget som revisor i revisionen (KS.2021.0138)**

- 16. Avsägelse från Patrik Jeppsson (M) från
 uppdraget som ersättare i miljö- och
 samhällsbyggnadsnämnden (KS.2021.0157)**

- 17. Avsägelse från Anna-Karin Gustafsson (KD) från
 uppdraget som ersättare i barn- och
 familjenämnden (KS.2021.0156)**

- 18. Anmälningar för kännedom**

KS.2020.0362-6	Bilaga till kultur- och fritidsnämndens beslut om kompensationsstöd till föreningar med anledning av covid-19, juni-december 2020
KS.2020.0362-5	Kultur- och fritidsnämndens beslut om kompensationsstöd till föreningar med anledning av covid-19, juni-december 2020
KS.2021.0052-1	Återrapportering av e-förslag per den 22 januari 2021
KS.2021.0070-2	Justerat protokoll Direktionssammanträde 2021-01-29
KS.2021.0099-1	Granskningsrapport Granskning av intern kontroll Eslövs kommun
KS.2021.0099-2	Missiv Granskning av intern kontroll
KS.2021.0058-4	Missiv; Granskning av krisledning
KS.2021.0080-1	Delårsbokslut 2020 samordningsförbundet Eslöv, Höör och Hörby med arbetsnamnet MittSkåne
KS.2020.0473-15	Burlövs kommunfullmäktige § 6, 2021 Inriktningsbeslut om utökad samverkan om avloppsvattenrening (Hållbar avloppsrening – HAR)

Utbetalning av mandat- och partistöd 2021

3

KS.2021.0031

2021-01-118
Patrik Linder
+4641862837
Patrik.Linder@eslov.se

Kommunstyrelsen

Förslag till utbetalning av mandat- och partistöd 2021

Ärendebeskrivning

I kommunallagen (2017:725) 4 kapitlet 29-32 §§ stadgas hur en kommun får ge ut partistöd till de politiska partier som är representerade i kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige har antagit regler om partistödets omfattning och formerna för det. Enligt 5 § Regler för kommunalt partistöd i Eslövs kommun ska en mottagare av partistöd årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kapitlet 29 § första stycket kommunallagen. Till redovisningen ska fogas ett granskningsintyg. Redovisningen ska avse perioden den 1 januari till och med den 31 december och ska ges in till kommunstyrelsen senast sex månader efter redovisningsperiodens utgång.

Beslutsunderlag

Regler för kommunalt partistöd i Eslövs kommun

Beredning

Enligt 2 § Regler för kommunalt partistöd i Eslövs kommun består partistödet av ett grundstöd om 35 000 kronor per parti och år samt ett mandatstöd om 25 000 kronor per mandat och år. Grund- och mandatstödet ska regleras enligt förändringen av konsumentprisindex senaste året (KPI Index 1980=100). Första uppräkningsen gjordes 2016. Årets stöd har räknats upp med KPI för december 2020 som var 339,34. Grundstödet (partistödet) blir då 38 220 kronor och mandatstödet 27 300 kronor.

Mandaten i kommunfullmäktige för de partier som lämnat in begärda handlingar är fördelade enligt följande:

Socialdemokraterna – 15 mandat
Sverigedemokraterna – 13 mandat
Moderaterna – 9 mandat
Centerpartiet – 6 mandat
Vänsterpartiet – 3 mandat

Kommunledningskontoret

Postadress: 241 80 Eslöv | Besöksadress: Stadshuset, Gröna torg 2
Telefon: 0413-620 00 | E-post: myndighetsbrevlåda@eslov.se | www.eslov.se

Liberalerna – 2 mandat
Miljöpartiet – 2 mandat
Kristdemokraterna – 1 mandat

Kommunledningskontoret föreslår att utbetalning av mandat- och partistöd för 2021 görs enligt förslaget till beslut nedan.

Förslag till beslut

- Kommunfullmäktige föreslås besluta att för 2021 utbetala följande belopp till de lokala partiorganisationerna, representerade i Eslövs kommunfullmäktige, som lämnat in redovisning och granskningsintyg:
 - 447 720 kronor till Socialdemokraterna
 - 393 120 kronor till Sverigedemokraterna
 - 283 920 kronor till Moderaterna
 - 202 020 kronor till Centerpartiet
 - 120 120 kronor till Vänsterpartiet
 - 92 820 kronor till Liberalerna
 - 92 820 kronor till Miljöpartiet
 - 65 520 kronor till Kristdemokraterna

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Eva Hallberg
Kommundirektör

Patrik Linder
Avdelningschef

**Nya styrdokument, bolagsordning och
ägardirektiv avseende Krafringen AB och
Krafringen Energi AB**

4

KS.2021.0083

Kommunstyrelsen

§ 60

KS.2021.0083

**Nya styrdokument, bolagsordning och ägardirektiv, avseende
Kraftringen AB och Kraftringen Energi AB****Ärendebeskrivning**

Ägarkommunerna i Kraftringen har under en tid diskuterat förslag till nya styrdokument för Kraftringen AB och Kraftringen Energi AB. Det är bland annat förändringar i aktiebolagslagen som medfört behov av revidering av styrdokumentet.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Nya styrdokument, bolagsordning och ägardirektiv, avseende Kraftringen AB och Kraftringen Energi AB
- Bilaga 5, Nu gällande bolagsordning för Kraftringen AB
- Bilaga 7, Nu gällande bolagsordning för Kraftringen Energi AB 2013
- Bilaga 3, Nu gällande ägardirektiv för Kraftringen AB
- Bilaga 4, Förslag till ny bolagsordning för Kraftringen AB 2021-02-16
- Bilaga 6, Förslag ny bolagsordning för Kraftringen Energi AB
- Bilaga 2, Förslag till nytt ägardirektiv för Kraftringen AB 2021-02-16
- Bilaga 1, Jämförelse mellan förslag till nya och nu gällande styrdokument 2021-02-16

Beredning

Kraftringen Energi AB ägs, via holdingbolaget Kraftringen AB, av de fyra skånska kommunerna Lund, Eslöv, Hörby och Lomma. Verksamheten omfattar produktion, distribution och försäljning av el, gas, värme och kyla, samt energirelaterade tjänster inom service, kommunikation och entreprenader.

Bolagsstrukturen är sådan att moderbolaget Kraftringen Energi AB (publ), organisationsnummer 556100-9852 har tre dotterbolag:

- nätbolaget Kraftringen Nät AB, organisationsnummer 556228-1138,
- entreprenadbolaget Kraftringen Service AB, organisationsnummer 556511-6398,
- fiberbolaget Kraftringen Fiber AB, organisationsnummer 559137-8889.

Kraftringen Energi AB ägs, via holdingbolaget Kraftringen AB, organisationsnummer 556527-9758. Alla bolagen har säte i Lund.

För kommunala bolag gäller kommunallagen och utgångspunkten är den kommunala kompetensen. Aktiebolagslagen blir tillämplig i vissa delar precis som speciallagstiftningen för till exempel distribution av el, gas och fjärrvärme.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Kommunallagen och aktiebolagslagen har ändrats sedan de nu gällande bolagsordningarna blev antagna. Förslagen till nya bolagsordningar har utgått från de nya bestämmelserna i kommunallagen och aktiebolagslagen. Dokumenten har till viss del disponerats om och förenklats. De flesta förslagen till nya bolagsordningar är i sak likartade som de som nu gäller.

Kommunledningskontoret har i sin granskning av de föreslagna styrdokumenterna gått igenom vilka bolag som finns i koncernen och hur de är organiserade. Det konstateras att holdingbolaget skapades av skattetekniska skäl för många år sedan. Regelverket har ändrats sedan dess och bolaget uppfyller inte längre den funktion som det skapades för. Bolaget har ingen annan funktion eller någon verksamhet. Det kan därför vara lämpligt med en utredning kring holdingbolaget och vilken struktur Krafringen Energi AB som koncern ska ha. Om holdingbolaget Krafringen AB ska fortsätta äga moderbolaget Krafringen Energi AB med sina tre dotterbolag eller på något annat sätt.

Det nya förslaget till ägardirektiv ska gälla för hela koncernen. Målsättningen är att ägardirektivet ska tydliggöra vilka förväntningar som ägarna har på bolagets styrelse. Kommunledningskontoret har inga synpunkter på detta.

När det gäller hembudsklausulen konstaterar kommunledningskontoret att den förändring som föreslås mer eller mindre bara är redaktionell. I sin nuvarande form är den skriven utifrån försäljningsperspektiv.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M), Janet Andersson (S) och Mikael Wehtje (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att nuvarande bolagsordning för holdingbolaget Krafringen AB, organisationsnummer 556527-9758, upphör att gälla vid tidpunkt för ordinarie bolagsstämma 2021 och ersätts med förslaget till ny bolagsordning att gälla från ordinarie bolagsstämma 2021.
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att nuvarande bolagsordning för Krafringen Energi AB, organisationsnummer 556527-9758, upphör att gälla vid tidpunkt för ordinarie bolagsstämma 2021 och ersätts med förslaget till ny bolagsordning att gälla från ordinarie bolagsstämma 2021.
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att nuvarande ägardirektiv för Krafringen AB och för Krafringen Energi AB upphör att gälla vid tidpunkt för

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

ordinarie bolagsstämma 2021 och ersätts med förslaget till nytt ägardirektiv för koncernen Krafringen Energi AB att gälla från ordinarie bolagsstämma 2021.

- Ovanstående beslut om godkännande av nya styrdokument för Krafringen AB och Krafringen Energi AB gäller under förutsättning av att de fyra ägarkommunerna fattar likalydande beslut.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

2021-02-19

Agneta Fristedt

+4641362822

Agneta.Fristedt@eslov.se

Kommunstyrelsen

Nya styrdokument, bolagsordning och ägardirektiv, avseende Krafringen AB och Krafringen Energi AB

Ärendebeskrivning

Ägarkommunerna i Krafringen har under en tid diskuterat förslag till nya styrdokument för Krafringen AB och Krafringen Energi AB. Det är bland annat förändringar i aktiebolagslagen som medfört behov av revidering av styrdokumentet.

Beslutsunderlag

Bolagsordning Krafringen AB

Bolagsordning Krafringen Energi AB

Ägardirektiv Krafringen AB

Ägardirektiv Krafringen Energi AB

Förslag till ny bolagsordning Krafringen AB

Förslag till ny bolagsordning Krafringen Energi AB

Förslag till nytt ägardirektiv koncernen Krafringen Energi AB

Jämförelse mellan gällande styrdokument och föreslagna för Krafringen AB och Krafringen Energi AB

Beredning

Krafringen Energi AB ägs, via holdingbolaget Krafringen AB, av de fyra skånska kommunerna Lund, Eslöv, Hörby och Lomma. Verksamheten omfattar produktion, distribution och försäljning av el, gas, värme och kyla, samt energirelaterade tjänster inom service, kommunikation och entreprenader.

Bolagsstrukturen är sådan att moderbolaget Krafringen Energi AB (publ), organisationsnummer 556100-9852 har tre dotterbolag:

- nätbolaget Krafringen Nät AB, organisationsnummer 556228-1138,
- entreprenadbolaget Krafringen Service AB, organisationsnummer 556511-6398,
- fiberbolaget Krafringen Fiber AB, organisationsnummer 559137-8889.

Krafringen Energi AB ägs, via holdingbolaget Krafringen AB, organisationsnummer 556527-9758. Alla bolagen har säte i Lund.

För kommunala bolag gäller kommunallagen och utgångspunkten är den kommunala kompetensen. Aktiebolagslagen blir tillämplig i vissa delar precis som speciallagstiftningen för till exempel distribution av el, gas och fjärrvärme.

Kommunallagen och aktiebolagslagen har ändrats sedan de nu gällande bolagsordningarna blev antagna. Förslagen till nya bolagsordningar har utgått från de nya bestämmelserna i kommunallagen och aktiebolagslagen. Dokumenten har till viss del disponerats om och förenklats. De flesta förslagen till nya bolagsordningar är i sak likartade som de som nu gäller.

Kommunledningskontoret har i sin granskning av de föreslagna styrdokumenterna gått igenom vilka bolag som finns i koncernen och hur de är organiserade. Det konstateras att holdingbolaget skapades av skattetekniska skäl för många år sedan. Regelverket har ändrats sedan dess och bolaget uppfyller inte längre den funktion som det skapades för. Bolaget har ingen annan funktion eller någon verksamhet. Det kan därför vara lämpligt med en utredning kring holdingbolaget och vilken struktur Krafringen Energi AB som koncern ska ha. Om holdingbolaget Krafringen AB ska fortsätta äga moderbolaget Krafringen Energi AB med sina tre dotterbolag eller på något annat sätt.

Det nya förslaget till ägardirektiv ska gälla för hela koncernen. Målsättningen är att ägardirektivet ska tydliggöra vilka förväntningar som ägarna har på bolagets styrelse. Kommunledningskontoret har inga synpunkter på detta.

När det gäller hembudsklausulen konstaterar kommunledningskontoret att den förändring som föreslås mer eller mindre bara är redaktionell. I sin nuvarande form är den skriven utifrån försäljningsperspektiv.

Förslag till beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att nuvarande bolagsordning för holdingbolaget Krafringen AB, organisationsnummer 556527-9758, upphör att gälla vid tidpunkt för ordinarie bolagsstämma 2021 och ersätts med förslaget till ny bolagsordning att gälla från ordinarie bolagsstämma 2021.

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att nuvarande bolagsordning för Krafringen Energi AB, organisationsnummer 556527-9758, upphör att gälla vid tidpunkt för ordinarie bolagsstämma 2021 och ersätts med förslaget till ny bolagsordning att gälla från ordinarie bolagsstämma 2021.
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att nuvarande ägardirektiv för Krafringen AB och för Krafringen Energi AB upphör att gälla vid tidpunkt för ordinarie bolagsstämma 2021 och ersätts med förslaget till nytt ägardirektiv för koncernen Krafringen Energi AB att gälla från ordinarie bolagsstämma 2021.
- Ovanstående beslut om godkännande av nya styrdokument för Krafringen AB och Krafringen Energi AB gäller under förutsättning av att de fyra ägarkommunerna fattar likalydande beslut.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige

Eva Hallberg
Kommundirektör

Tomas Nilsson
Ekonomichef

2021-02-16

Diarienummer

LR 2019/0094

Bilaga 1, Jämförelse mellan förslag till nya och nu gällande styrdokument

Detta är ett samlingsdokument som visar på skillnaderna mellan förslag till nya och nu gällande styrdokument för Kraftringen AB och Kraftringen Energi AB (publ).

- Jämförelse mellan nytt förslag och nu gällande *Ägardirektiv för Kraftringen AB*, sidan 2
- Jämförelse mellan nytt förslag och nu gällande *Bolagsordning för Kraftringen AB*, sidan 7
- Jämförelse mellan nytt förslag och nu gällande *Bolagsordning för Kraftringen Energi AB (publ)*, sidan 12

Jämförelse nya och nu gällande ägardirektiv för Krafteringen AB

Innehållet är hämtat från Bilaga 2, Förslag till nytt ägardirektiv för Krafteringen AB och Bilaga 3, Nu gällande ägardirektiv för Krafteringen AB.

Merparten i förslaget till nya ägardirektiv är i sak likartat som nu gällande. Dokumentet har fått ny struktur och skrivningarna har förenklats och förtydligats. Jämförelsen utgår från dispositionen i det nya förslaget. Nu gällande lydelse har i vissa fall flyttats om för att innehållsmässigt kunna jämföras. *Kommentarer i kursivt har lagts till vid behov.*

Ägardirektiv för Krafteringen AB

Förslag till ny lydelse, bilaga 2	Nu gällande lydelse, bilaga 3
Detta ägardirektiv avser Krafteringen AB med organisationsnummer 556527-9758 ("Krafteringen") och har fastställts på årsstämma den (datum) 2021. Krafteringen AB ska tillse att dessa ägardirektiv fastställs av bolagsstämman i samtliga koncernens dotterbolag. <i>Kommentar: Text om ägarandel flyttad till punkt 1. Allmänt i nytt förslag till ägardirektiv. Ägardirektivet ska omfatta samtliga koncernens dotterbolag.</i>	Nedanstående ägardirektiv gäller för Krafteringen AB, nedan kallat bolaget, vilket ägs av Lunds kommun (82,3875 %), Lomma kommun (2,1125 %), Eslöv kommun (12,0435 %) och Hörby kommun (3,4565 %).
1. Allmänt Krafteringen ägs av Lunds kommun (82,4%), Eslövs kommun (12,0%), Hörby (3,5%) och Lomma (2,1%). Krafteringen är holdingbolag i en koncern av bolag inom energisektorn med det helägda Krafteringen Energi AB (publ) som operativt moderbolag. Koncernen är en viktig del av ägarkommunernas verksamhet och Krafteringen ska i sin verksamhet beakta detta. Förutom genom lag och gällande bolagsordning regleras Krafteringens verksamhet och förhållande till ägarkommunerna av direktiv fastställda av bolagsstämma. Krafteringens styrelse och verkställande direktör har att följa utfärdade direktiv, såvida dessa inte strider mot bolagsordningen, tvingande bestämmelser i lag eller annan författning. Detta ägardirektiv är ett komplement till bolagsordningen. <i>Kommentar: Avsnittet innehåller inget nytt i sak. Beskrivningen av Krafteringens ägarförhållanden är flyttat från inledning till denna rubrik</i>	Allmänt Bolaget är organ för kommunal verksamhet och underordnat kommunfullmäktige i ägarkommunerna. Bolaget står i sin verksamhet under kommunstyrelsen i ägarkommunernas uppsikt. Förutom genom lag och författning regleras bolagets verksamhet och förhållande till ägarkommunerna genom gällande bolagsordning, gällande ägardirektiv eller utfärdade särskilda direktiv samt förekommande avtal mellan ägarkommunerna och bolaget. Det åligger bolagets styrelse att följa utfärdade direktiv, under förutsättning att dessa inte strider mot tvingande bestämmelser i aktiebolagslagen eller annan lag eller författning. Ägarna påtar sig att gemensamt skapa ett forum för aktiv och smidig styrning av bolaget.
2. Ägarstyrning, insyn och uppföljning	Ägarkommunernas insyn i bolagets verksamhet

Kraftringen står under uppsikt av kommunstyrelsen i respektive ägarkommun. Dessa har enligt bolagsordningen rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. På anmodan av kommunfullmäktige eller kommunstyrelsen i en ägarkommun ska Kraftringen lämna information om och rapporter om händelser och planer i bolagets verksamhet. Den närmare omfattningen av informationen fastställs i samråd med bolagets styrelse. Kommunstyrelsen i respektive ägarkommun ska varje år ges tillfälle till minst en ägardialog med VD samt presidium för Kraftringen. En av ägardialogerna ska alltid ske i god tid innan bolagets årsstämma. Det ska upprättas ett årligt tidsschema över ägardialogerna. Ägarkommunerna har inrättat ett ägarforum för en aktiv och effektiv styrning av Kraftringen i vilket ägarkommunerna gemensamt kommer överens om bland annat riktlinjer för bolaget (ägarsamråd). Kraftringen ska genom ägarsamrådet hålla ägarna löpande informerade om sitt och sina dotterbolags verksamhet och om åtgärder av större vikt. Bolaget ska i ett så tidigt skede som möjligt informera ägarna om viktigare händelser och risker som påverkar eller kan komma att påverka bolagets anseende, ekonomi eller utveckling. Av bolagsordningen och av Kraftringen tillträtt aktieägaravtal följer att bolaget ska bereda kommunfullmäktige i respektive ägarkommun att ta ställning innan beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas. Om det i Kraftringens styrelse skulle finnas olika uppfattning om, eller annars uppkomma tveksamhet huruvida, ett beslut är av sådant slag att ställningstagande från respektive ägarkommuns fullmäktige ska inhämtas, ska styrelsen samråda med ägarkommunerna genom ägarsamrådet. Bolaget ansvarar för att snarast möjligt överlämna följande dokument till ägarna: • protokoll från bolagsstämma • protokoll från styrelsens sammanträden • bolagets budget och verksamhetsplan/affärsplan • bolagets delårsrapporter och årsredovisning • revisionsberättelse och granskningsrapport • övriga handlingar av vikt för ägarna Bolagets styrelse och verkställande direktör ska i förvaltningsberättelsen redogöra för hur den	Bolagets verksamhet står under uppsikt av kommunstyrelsen i ägarkommunerna. Kommunstyrelserna i ägarkommunerna har rätt att själva eller genom därtill utsedda personer när som helst ta del av bolagets räkenskaper och övriga handlingar och att även i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet, om handlingarna inte är av sådan beskaffenhet att bolaget på grund av reglerna om offentlighet och sekretess inte kan lämna ut dem. <i>Informationsskyldighet för bolaget</i> Efter kallelse av kommunfullmäktige eller kommunstyrelsen i ägarkommunerna skall bolaget lämna information och rapporter om händelser och planer i dess verksamhet. Bolaget skall hålla kommunstyrelserna i ägarkommunerna väl informerade om dess verksamhet. Protokoll från bolagsstämmor och revisionsberättelser skall överlämnas till kommunstyrelserna i ägarkommunerna. Styrelseprotokoll skall vara tillgängliga för alla ägarkommunerna. Innehåller protokoll som skall överlämnas till kommunstyrelserna i ägarkommunerna, sådana uppgifter som bolaget på grund av reglerna om offentlighet och sekretess inte kan lämna ut, skall uppgifterna uteslutas. Av det översända materialet skall framgå att sådan åtgärd har vidtagits. <i>Budget och bokslut</i> Verksamhetsplan för det kommande året skall överlämnas för kännedom till kommunstyrelsen i Lund. Delårsrapporter skall samordnas med kommunens uppföljningsprocess så att gemensam rapport om kommunen och bolagets delårsbokslut och bokslutsprognos kan överlämnas till kommunfullmäktige i Lund. Bolaget skall överlämna bokslut enligt tidplan för kommunens sammanställda redovisning (koncernredovisning). Verksamhetsplan, delårsrapport och bokslutsprognos skall samtidigt som de överlämnas till Lunds kommun överlämnas till de övriga ägarkommunerna. Utöver vad aktiebolagslagen stadgar i detta avseende skall bolagets styrelse i förvaltningsberättelsen redovisa hur verksamheten bedrivits och utvecklats mot bakgrund av det kommunala ändamålet med verksamheten. Förvaltningsberättelsen skall dessutom innefatta en prognos över bolagets framtida utveckling. <i>Informationssammanträden</i>
---	---

verksamhet som bolaget bedrivit under året har förverkligat det kommunala ändamålet. <i>Kommentar: Avsnittet innehåller i huvudsak vad som i gällande ägardirektiv finns under avsnittet Ägarkommunernas insyn i bolagets verksamhet.</i> <i>Ägardialogens och ägarsamrådets funktioner har tydliggjorts i var sitt stycke.</i>	Bolagets ledning skall, på det sätt finner lämpligt, regelbundet sammanträffa med kommunstyrelsen i ägarkommunerna för utbyte av information och diskussion om aktuella händelser och planer i bolaget. Kommunfullmäktiges rätt att ta ställning Bolaget skall bereda kommunfullmäktige i ägarkommunerna möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas. Skulle olika meningar uppkomma i bolagets styrelse om fråga är av sådant slag att respektive kommunfullmäktige skall beredas möjlighet att ta ställning skall samråd ske med ägarkommunerna.
3. Sekretess Föreligger på grund av lagstadgad sekretess hinder mot att överlämna viss uppgift till ägarkommun får uppgiften utelämnas. Kraftringen ska i sådant fall uppge att utelämnande skett. <i>Kommentar: Avsnittet har fått egen rubrik och förtydligats.</i>	
4. Bolagets verksamhet och ändamål Föremålet för och ändamålet med Kraftringens verksamhet framgår av bolagsordningen. Inom ramen för dessa ges Kraftringen i uppdrag att: - Aktivt bidra till samhällets klimatomställning - Eftersträva att utgöra den ledande energileverantören i ägarkommunerna och deras närområde; - Säkerställa att koncernens energileveranser sker med en hög leveranssäkerhet och en hög servicenivå till ett marknadsmässigt pris; - Verka för en skälig utdelning till ägarna med hänsyn tagen till bolagets konsolideringsbehov. Förslag till utdelning ska årligen diskuteras på ägarsamråd innan årsstämma; <i>Kommentar: Avsnittet innehåller i huvudsak det som idag ingår i de båda avsnitten Ändamål med bolagets verksamhet och Bolagets verksamhet, med förenklade skrivningar samt ekonomiska mål. Föremålet för och ändamålet med bolagets verksamhet hänvisar till bolagsordningen.</i>	Ändamål med bolagets verksamhet Bolaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva energiproduktion och energidistribution, att äga och förvalta fastigheter och anläggningar för rörelsens behov samt att bedriva till rörelsen anknyttande tjänster. Bolaget skall även ha till föremål för sin verksamhet att bedriva IT-kommunikation på affärsmässiga grunder avsedd att tillgodose ägarkommunernas egna behov eller anknuten till ägarkommunernas verksamhetsområden och riktad till dess medlemmar. Bolaget skall svara för en god och allsidig energiförsörjning. På affärsmässiga grunder skall bolaget tillgodose behov av elenergi, naturgas, fjärrvärme, fjärrkyla och andra energitjänster. Energileveranserna skall ske med hög leveranssäkerhet, på en hög servicenivå gentemot kunderna och – med hänsynstagande till bolagets konsolideringsbehov och investeringsberedskap – till rimligt pris. Rationell energianvändning, liten miljöpåverkan och skälig kapitalavkastning skall eftersträvas. Bolagets verksamhet Bolaget skall drivas enligt affärsmässiga principer under iakttagande av det kommunala ändamålet med verksamheten och de kommunalrättsliga principer som framgår av bolagsordningen och detta ägardirektiv. Ägarkommunerna och bolaget skall i samråd söka lösningar som tillgodoser kommunernas samlade

	intresse exempelvis avseende upphandlingar och administrativa tjänster. Riktlinjer och policies som beslutas av kommunfullmäktige i Lund och som kan vara relevanta för bolagets verksamhet, t.ex. inom personal- och miljöområdet skall vara vägledande för bolaget. Ekonomiska mål Verksamheten skall bedrivas så att normal lönsamhet för branschen uppkommer. Mål för bolagets soliditet och avkastning skall beslutas av bolagsstyrelsen efter samråd med kommunstyrelserna i ägarkommunerna. Kommunerna skall erhålla utdelning från bolaget med hänsyn tagen till bolagets konsolideringsbehov. Utdelningspolicy skall beslutas av bolagets styrelse efter samråd med kommunstyrelserna i ägarkommunerna en gång under varje mandatperiod.
5. Medelsförvaltning Bolagets ut- och inbetalningar samt kassalikviditet ska samordnas med Lunds kommuns koncernkontosystem. Finanspolicy för placering av överskottslikviditet och upplåning ska i riskhänseende motsvara Lunds kommuns finanspolicy. <i>Kommentar: Punkt oförändrad i sak.</i>	Medelsförvaltning Bolagets penningflöde (ut- och inbetalningar) och kassalikviditet skall samordnas med Lunds kommuns koncernkontosystem. Finanspolicy för placering av överskottslikviditet och upplåning av likvida medel skall i riskhänseende motsvara Lunds kommuns finanspolicy.
6. Årsstämma Bolaget ska hålla årsstämma under april eller maj månad. Av bolagsordningen framgår hur kallelse till årsstämman ska ske. <i>Kommentar: Rubriken är ny, innehållet oförändrat i sak.</i>	
7. Arkivreglemente Lunds kommuns arkivreglemente ska tillämpas i Kraftingen och dess dotterbolag (aktiebolagslagens definition). Arkivmyndighet är kommunstyrelsen i Lunds kommun <i>Kommentar: Punkt oförändrad i sak.</i>	Arkiv Bolaget skall i sin verksamhet tillämpa Lunds kommuns arkivreglemente.
8. Suppleants inträde För suppleants tjänstgöring i bolagets styrelse gäller vad som beslutats av respektive kommunfullmäktige. Suppleant har rätt att närvara och yttra sig vid styrelse sammanträde. Suppleant ska alltid kallas till styrelsesammanträde. <i>Kommentar: Punkt oförändrad i sak.</i>	Suppleants inträde För suppleants tjänstgöring i bolagets styrelse gäller, vad som beslutats av respektive kommunfullmäktige. Suppleant har rätt att närvara och yttra sig vid styrelsesammanträdet. Suppleant skall alltid kallas till styrelsesammanträde.
9. Arbetstagarrepresentanter Arbetstagarrepresentanter i styrelsen ska endast ha närvaro- och yttranderätt.	Arbetstagarrepresentanter Arbetstagarrepresentanter i styrelsen ska endast ha närvaro- och yttranderätt.

10. Lekmannarevisor Lekmannarevisorerna har rätt att anlita biträde och har rätt till ersättning av bolaget för sitt eget och för bitrådets arbete. Bolagsstämman fastställer varje år ersättning för lekmannarevisorn samt för dess biträde. Om kostnaderna för detta överstiger av bolagsstämman anslagna medel ska lekmannarevisorerna begära ytterligare medel av styrelsen. Om styrelsen avslår sådan begäran ska styrelsen hänföra framställningen till en extra bolagsstämma för beslut. <i>Kommentar: Punkt oförändrad i sak.</i>	Lekmannarevisor Lekmannarevisorerna har rätt att anlita biträde och har rätt till ersättning av bolaget för sitt eget och för bitrådets arbete. Bolagsstämman fastställer varje år ersättning för lekmannarevisorn samt för dess biträde. Om kostnaderna för detta överstiger av bolagsstämman anslagna medel skall lekmannarevisorerna begära ytterligare medel av styrelsen. Om styrelsen avslår sådan begäran skall styrelsen hänföra framställningen till en extra bolagsstämma för beslut.
--	---

Jämförelse nytt förslag och nu gällande bolagsordning för Kraftringen AB

Innehållet är hämtat från Bilaga 4, Förslag till ny bolagsordning för Kraftringen AB samt bilaga 5, Nu gällande bolagsordning för Kraftringen AB.

Merparten i förslaget till ny bolagsordning är i sak likartat som nu gällande. Förändringar har bärighet i nya bestämmelser i kommunallagen och aktiebolagslagen. Dokumentet har till viss del disponerats om och förenklats. Jämförelsen utgår från dispositionen i det nya förslaget. Nu gällande lydelse har i vissa fall flyttats om för att innehållsmässigt kunna jämföras. Kommentarer i kursivt har lagts till vid behov.

Bolagsordning

för Kraftringen AB med organisationsnummer 556527-9758

Förslag till ny lydelse, bilaga 4	Nu gällande lydelse, bilaga 5
§ 1. Firma Bolagets firma är Kraftringen AB.	§ 1 Bolagets firma är Kraftringen AB.
§ 2. Säte Styrelsen ska ha sitt säte i Lund.	§ 7 Styrelsen ska ha sitt säte i Lund.
§ 3. Verksamhet Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta aktier och andelar i företag inom energisektorn. <i>Kommentar: Ändringarna är inte avsedda att utgöra några ändringar i sak. Tidigare formulering var för detaljerad med tanke på vad holdingbolagets uppgift verkligen är.</i>	§ 2 Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta aktier och andelar i bolag som bedriver verksamhet i form av energiproduktion och energidistribution, IT-kommunikation avsedd att tillgodose Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommuns egna behov eller anknuten till deras verksamhetsområden och riktad till deras medlemmar, förvaltning av fastigheter och anläggningar för dessa rörelser behov, ägande och förvaltning av aktier och andelar i företag inom energisektorn samt till rörelsen anknytande tjänster.
§ 4. Ändamål Det kommunala ändamålet med bolagets verksamhet är att på affärsmässiga grunder utveckla en god, allsidig och hållbar energiförsörjning. <i>Kommentar: Bestämmelsen är ny och ska ses mot bakgrund av bestämmelserna i 10 kap 3-4 §§ kommunallagen. Ett kommunalt ändamål ska fastställas för helägda kommunala bolag och anges i bolagsordningen. I bolagsordningen ska även anges de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten. I delägda bolag, såsom Kraftringen, ska detta ske i "rimlig</i>	

<i>omfattning" med hänsyn till andelsförhållanden, verksamhetens art och omständigheterna i övrigt.</i>	
§ 5. Fullmäktiges rätt att ta ställning Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas. <i>Kommentar: Bestämmelsen är ny och ska ses mot bakgrund av bestämmelserna i 10 kap 3-4 §§ kommunallagen. I helägda kommunala bolag är bestämmelsen ett krav. I delägda bolag, såsom Kraftringen, ska ägarkommunerna tillse att bolaget blir bunden av motsvarande bestämmelse i "rimlig omfattning" med hänsyn till andelsförhållanden, verksamhetens art och omständigheterna i övrigt.</i>	
§ 6. Aktiekapital Aktiekapitalet ska utgöra lägst 1 000 000 kronor och högst 4 000 000 kronor.	§ 3. Bolagets aktiekapital skall vara lägst 1.000.000 kr och högst 4.000.000 kr.
§ 7. Antal aktier I bolaget ska finnas lägst 1 000 000 aktier och högst 4 000 000 aktier. <i>Kommentar: Bestämmelsen är ny. Tidigare bestämmelse om akties kvotvärde om 1 kr har ändrats med hänsyn till att begreppet nominellt värde utmönstrats och aktiebolagslagen nu bygger på akties kvotvärde. Aktiebolagslagen kräver alltså att antalet aktier anges istället.</i>	§ 4. Aktie skall lyda på 1 kr.
§ 8. Styrelse Styrelsen ska bestå av lägst 9 och högst 11 ledamöter med lägst 3 och högst 9 suppleanter. Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det att ordinarie val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den årsstämma som följer närmast efter nästa ordinarie val till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige i Eslövs kommun ska utse 2 ledamöter och 1 suppleant, kommunfullmäktige i Hörby och Lomma kommuner ska utse vardera 1 ledamot och 1 suppleant, och kommunfullmäktige i Lunds kommun ska utse resterande ledamöter och suppleanter.	§ 6 Bolagets styrelse skall bestå av 9-11 ordinarie ledamöter med lägst 3 och högst 9 suppleanter. För tiden från ordinarie bolagsstämma och intill slutet av nästa ordinarie bolagsstämma skall – direkt eller via ombud – kommunfullmäktige i Lomma utse 1 ordinarie ledamot och 1 suppleant, kommunfullmäktige i Eslöv utse 2 ordinarie ledamöter och 1 suppleant, kommunfullmäktige i Hörby utse 1 ordinarie och 1 suppleant samt kommunfullmäktige i Lund resterande ordinarie ledamöter och suppleanter.
§ 10. Lekmannarevisor För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor har kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner rätt att vardera utse en lekmannarevisor med en suppleant. <i>Kommentar: Ingen ändring i sak, men skrivning om lekmannarevisor har brutits ut till egen paragraf.</i>	(§9 forts.) För samma mandatperiod som gäller för en av de av bolagsstämman utsedda revisorer har kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun rätt att vardera utse en lekmannarevisor samt en suppleant för denna.

§ 11. Kallelse till bolagsstämma Kallelse till bolagsstämma och andra meddelanden till aktieägarna ska ske genom brev eller genom e-post tidigast sex och senast fyra veckor före stämman. Kallelsen ska innehålla förslag till dagordning med numrerade ärenden och även ange det huvudsakliga innehållet i varje framlagt förslag. <i>Kommentar: Bestämmelsen endast ändrad så att kallelse kan ske per e-post.</i>	§ 11 Kallelse till bolagsstämma och andra meddelanden till aktieägarna skall ske genom brev. Kallelsen ska innehålla förslag till dagordning med numrerande ärenden och med det huvudsakliga innehållet i varje förslag angivet. Kallelse till bolagsstämma skall ske tidigast sex veckor och senast fyra veckor före stämman.
§ 12. Utomståendes närvarorätt vid årsstämma Ledamot av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner äger rätt att närvara och yttra sig vid årsstämma. <i>Kommentar: Tidigare skrivning om att envar röstberättigad får rösta för fulla antalet av honom företrädda aktier har tagits bort. Den skrivningen härrör till äldre tiders aktiebolagslag som föreskrev att en aktieägare endast fick rösta för högst 20 procent av totala antalet aktier. En i modern tid okänd bestämmelse.</i>	§ 12 Vid bolagsstämma får envar röstberättigade rösta för fulla antalet av honom företrädda aktier. Ledamot av kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun har rätt att närvara och yttra sig vid stämman.
§ 13. Ärenden på årsstämma På årsstämma ska följande ärenden behandlas: 1. Val av ordförande vid stämman; 2. Upprättande och godkännande av röstlängd; 3. Godkännande av dagordning; 4. Val av en eller två justeringsmän; 5. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad; 6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelsen samt, i förekommande fall, koncernredovisningen och koncernrevisionsberättelsen; 7. Framläggande av lekmannarevisorernas granskningsrapport; 8. Beslut om a) fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt, i förekommande fall, koncernresultaträkning och koncernbalansräkning; b) dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen; c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktören; 9. Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorerna med suppleanter; 10. Val av revisor och revisorssuppleant eller registrerat revisionsbolag (i förekommande fall); 11. Information om kommunfullmäktiges val av styrelse, lekmannarevisorer med suppleanter;	§ 10 Ordinarie bolagsstämma hålles en gång om året under april eller maj månad, varvid följande ärenden skall behandlas: 1. Val av ordförande vid stämman; 2. Upprättande av godkänd röstlängd; 3. Val av en eller två justeringsmän; 4. Fråga huruvida stämman blivit behörigen sammankallad; 5. Godkännande av dagordning; 6. Föredragning av årsredovisningen och revisionsberättelsen samt fråga om a) fastställelse av resultaträkningen och balansräkningen och i förekommande fall av koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen; b) dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen; c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören; 8. Fastställande av arvode åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorn med suppleanter; 9. Val av en revisor och revisorssuppleant (i förekommande fall) 10. Ägardirektiv; 11. Annat ärende som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen; 12. Information om kommunfullmäktiges val av styrelse, arbetsutskott och lekmannarevisor med suppleant (i förekommande fall)

12. Annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen. Ingen ändring i sak	
§ 14 Räkenskapsår Bolagets räkenskapsår ska vara kalenderår (1 januari – 31 december).	§ 5 Räkenskapsår skall för bolaget vara 1 januari – 31 december.
§ 15 Inspektionsrätt Kommunstyrelserna i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet.	§ 13 Kommunstyrelserna i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun äger (rätt att) ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet.
§ 16 Hembud Om en aktie har övergått – oavsett fångets art – till en ny ägare som inte tidigare är ägare i bolaget, ska aktien snarast hembjudas de övriga aktieägarna till inlösen genom skriftlig anmälan till bolagets styrelse. Åtkomsten av aktien ska därvid styrkas. Anmälan ska även innehåll uppgift om villkoren för äganderättsövergången och den ersättning som lämnats för aktien samt de villkor som förvärvaren ställer för inlösen. När anmälan om akties övergång görs ska detta genom styrelsens försorg genast antecknas i aktieboken med uppgift om dagen för anmälan. Styrelsen ska snarast lämna en underrättelse om hembudet till varje lösningsberättigad med känd postadress med anmodan till den, som önskar utöva lösningsrätt, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolagets styrelse inom två månader räknat från anmälan till styrelsen om akties övergång. Lösen får inte ske av ett mindre antal aktier än hembudet omfattar. Anmälan om lösningsanspråk ska genom styrelsens försorg genast antecknas i aktieboken med uppgift om dagen för anmälan. Om lösningsanspråk framställs av fler än en lösningsberättigad, ska samtliga aktier så långt det är möjligt fördelas mellan de lösningsberättigade i förhållande till deras tidigare innehav av aktier i bolaget. Återstående aktier ska fördelas genom lottning av bolagets styrelse. Om aktien övergått genom försäljning ska lösenbeloppet motsvara köpeskillingen. Om fånget skett på annat sätt än genom köp ska lösenbeloppet motsvara det pris som kan påräknas vid en försäljning under normala förhållanden. För inlösen ska inga andra villkor gälla. Om förvärvaren och den som har begärt att få lösa in aktierna inte kommer överens i frågan om inlösen, får den som har begärt inlösen väcka talan inom två månader från den dag då lösningsanspråket framställdes hos bolagets styrelse.	§ 15 Har aktie i bolaget övergått från en aktieägare till en annan aktieägare eller till person, som inte förut är ägare i bolaget, skall aktien genast hembjudas de övriga aktieägarna till inlösen genom skriftlig anmälan hos bolagets styrelse. Återkomsten av aktien skall därvid styrkas samt, där aktien övergått genom köp, uppgift lämnas om den betingade köpeskillingen. När anmälan gjorts om akties övergång, skall styrelsen genast skriftligen meddela denna till varje lösningsberättigad, vars postadress är införd i aktieboken eller eljest känd för bolaget, med anmodan till den, som önskar begagna sig av lösningsrätten, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolaget inom två månader, räknat från anmälan hos styrelsen om akties övergång. Anmäler sig flera lösningsberättigade, skall de till inlösen hembjudna aktierna fördelas mellan dem som vill lösa i proportion till deras innehav av aktier i bolaget. Kan ej alla aktier fördelas på dessa sätt, skall resterande aktier fördelas genom lottning verkställd av notarius publicus. Lösenbeloppen skall utgöras, där fånget är köp, av köpeskillingen, men eljest av belopp som, i brist av åsämjande, bestämmes i den ordning lagen om skiljeförfarande stadgar. Lösenbeloppet skall erläggas inom en månad från den tidpunkt, då lösenbeloppet blev bestämt. Om inte inom stadgad tid någon lösningsberättigad framställer anspråk eller lösen inte erlägges inom föreskriven tid, äger den, som gjort hembudet, att bli registrerad för aktien.

Lösenbeloppet ska betalas inom en månad från den tidpunkt då lösenbeloppet blev slutligt bestämt. Under hembudsförfarandet utövar överlåtaren rösträtt för hembjuden aktie. När det står klart att lösningsrätten inte utnyttjats, äger den som gjort hembudet rätt att bli registrerad för aktien. <i>Kommentar: I huvudsak endast redaktionell ändring i syfte att skapa en mer lättillämpad hembudsklausul. En del av skrivningarna är strängt taget överflödiga då mycket framgår av aktiebolagslagen, t.ex. hur anmälan om hembud ska ske och vad en sådan ska innehålla. Skrivningen har dock medvetet gjorts utförlig för att öka överskådligheten av vad som gäller. Enda materiella ändringen är att lottning inte längre ska genomföras av notarius publicus, utan av bolagets styrelse då detta torde vara en mer praktisk ordning.</i>	
§ 17. Ändringar i bolagsordningen Bestämmelserna i denna bolagsordning får – förutom såvitt avser §§ 9, 11, 13 och 14 - inte ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner. <i>Kommentar: Bestämmelsen ändrad såtillvida att §§ 9, 11, 13 och 14 undantagits från de bestämmelser som kräver fullmäktiges godkännande för att få ändras. Det bedöms onödigt att nämnda undantag ska tas upp i respektive fullmäktige för att få ändras.</i>	§ 16 Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommuner.

Borttagna bestämmelser

<i>Tidigare § 8 om firmateckningen har tagits bort, då denna endast angav vad som redan följer av aktiebolagslagen, dvs att styrelsen utser firmatecknare. Endast om ägarkommunerna vill begränsa styrelsen möjlighet (t.ex. genom att styrelsen endast får utse styrelseledamot eller VD som firmatecknare) behövs bestämmelsen.</i> <i>Tidigare § 14 om fördelning av behållna tillgångar vid en eventuell likvidation av bolaget har tagits bort. En sådan skrivning krävs endast om bolaget inte ska ha vinstsyfte. Skrivningen riskerar därför att bli missvisande.</i>
--

Jämförelse nytt förslag och nu gällande bolagsordning för Kraftringen Energi AB (publ)

Innehållet är hämtat från Bilaga 6, Förslag till ny bolagsordning för Kraftringen Energi AB (publ) samt bilaga 7, Nu gällande bolagsordning för Kraftringen Energi AB (publ).

Merparten i förslaget till ny bolagsordning är i sak likartat som nu gällande. Förändringar har bärighet i nya bestämmelser i kommunallagen och aktiebolagslagen. Dokumentet har till viss del disponerats om och förenklats. Jämförelsen utgår från dispositionen i det nya förslaget. Nu gällande lydelse har i vissa fall flyttats om för att innehållsmässigt kunna jämföras. Kommentarer i kursivt har lagts till vid behov.

Bolagsordning för Kraftringen Energi AB (publ)

med organisationsnummer 556100-9852

Förslag till ny lydelse, bilaga 6	Nu gällande lydelse, bilaga 7
§ 1. Firma Bolagets firma är Kraftringen Energi AB (publ).	§ 1 Bolagets firma är Kraftringen Energi AB (publ).
§ 2. Säte Styrelsen ska ha sitt säte i Lund.	§ 7 Styrelsen ska ha sitt säte i Lund.
§ 3. Verksamhet Bolaget har till föremål för sin verksamhet att producera, distribuera och handla med energi, att driva IT-kommunikation, att äga och förvalta fastigheter och anläggningar för rörelsens behov, att äga och förvalta aktier och andelar i företag inom energisektorn samt att bedriva till rörelsen anknyttande verksamhet.	§ 2 Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att bedriva energiproduktion, energidistribution och IT-kommunikation, att äga och förvalta fastigheter och anläggningar för rörelsens behov, att äga och förvalta aktier och andelar i företag inom energisektorn samt att bedriva till rörelsen anknyttande tjänster.
§ 4. Ändamål Det kommunala ändamålet med bolagets verksamhet är att på affärsmässiga grunder utveckla en god, allsidig och hållbar energiförsörjning. <i>Bestämmelsen är ny och ska ses mot bakgrund av bestämmelserna i 10 kap 3-4 §§ kommunallagen. Ett kommunalt ändamål ska fastställas för helägda kommunala bolag och anges i bolagsordningen. I bolagsordningen ska även anges de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten. I delägda bolag, såsom Kraftringen, ska detta ske i "rimlig omfattning" med hänsyn till andelsförhållanden, verksamhetens art och omständigheterna i övrigt.</i>	

§ 5. Fullmäktiges rätt att ta ställning Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas. <i>Kommentar: Bestämmelsen är ny och ska ses mot bakgrund av bestämmelserna i 10 kap 3-4 §§ kommunallagen. I helägda kommunala bolag är bestämmelsen ett krav. I delägda bolag, såsom Krafttringen, ska ägarkommunerna tillse att bolaget blir bunden av motsvarande bestämmelse i "rimlig omfattning" med hänsyn till andelsförhållanden, verksamhetens art och omständigheterna i övrigt.</i>	
§ 6. Aktiekapital Aktiekapitalet ska utgöra lägst 40 000 000 kronor och högst 160 000 000 kronor. <i>Kommentar: ingen ändring i sak</i>	§ 3. Bolagets aktiekapital skall vara lägst 40.000.000 kr och högst 160.000.000 kr.
§ 7. Antal aktier I bolaget ska finnas lägst 4 000 000 aktier och högst 16 000 000 aktier. <i>Kommentar: ingen ändring i sak</i>	§ 4. Antalet aktier i bolaget skall uppgå till lägst 4 000 000 stycken och högst 16 000 000 stycken
§ 8. Styrelse Styrelsen ska bestå av lägst 9 och högst 11 ledamöter med lägst 3 och högst 9 suppleanter. Styrelsen utses av bolagsstämman (efter nominering av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner) för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det att ordinarie val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den årsstämma som följer närmast efter nästa ordinarie val till kommunfullmäktige. <i>Kommentar: ingen ändring i sak</i>	§ 6 Bolagets styrelse skall bestå av 9-11 ordinarie ledamöter med lägst 3 och högst 9 suppleanter. Styrelsen utses av bolagsstämman för tiden från den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter nästa val till kommunfullmäktige.
§ 9. Revisor För granskning av bolagets årsredovisning och räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en revisor och en revisorssuppleant. Istället för revisor och revisorssuppleant får utses ett registrerat revisionsbolag. De av bolagsstämman utsedda revisorerna ska vara auktoriserade. <i>Kommentar: Ingen ändring i sak, men skrivning om lekmannarevisor har brutits ut till egen paragraf.</i>	§ 9 För granskning av bolagets årsredovisning och räkenskaper samt verkställande direktörens förvaltning utses i förekommande fall på den ordinarie bolagsstämma som hålls under vart fjärde räkenskapsår en revisor och en revisorssuppleant eller ett registrerat revisionsbolag. De av bolagsstämman utsedda revisorerna skall vara auktoriserade.
§ 10. Lekmannarevisor För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor har kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner rätt att vardera utse en lekmannarevisor med en suppleant.	(§9 forts.) För samma mandatperiod som gäller för de av bolagsstämman utsedda revisorerna har kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun rätt att vardera utse en lekmannarevisor samt en suppleant för denna.
§ 11. Kallelse till bolagsstämma Kallelse till bolagsstämma och andra meddelanden	§ 11 Kallelse till bolagsstämma och andra meddelanden

till aktieägarna ska ske genom brev eller genom e-post tidigast sex och senast fyra veckor före stämman. Kallelsen ska innehålla förslag till dagordning med numrerade ärenden och även ange det huvudsakliga innehållet i varje framlagt förslag. <i>Kommentar: Bestämmelsen endast ändrad så att kallelse kan ske per e-post. Krav på annonsering är borttaget.</i>	till aktieägarna skall ske genom brev och genom annonsering i Post- och Inrikes tidningar samt Dagens Nyheter. Kallelsen ska innehålla förslag till dagordning med numrerade ärenden och med det huvudsakliga innehållet i varje förslag angivet. Kallelse till bolagsstämma skall ske tidigast sex veckor och senast fyra veckor före stämman.
§ 12. Utomståendes närvarorätt vid årsstämma Ledamot av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner äger rätt att närvara och yttra sig vid årsstämma. <i>Kommentar: Tidigare skrivning om att envar röstberättigad får rösta för fulla antalet av honom företrädda aktier har tagits bort. Den skrivningen härrör till äldre tiders aktiebolagslag som föreskrev att en aktieägare endast fick rösta för högst 20 procent av totala antalet aktier. En i modern tid okänd bestämmelse.</i>	§ 12 Vid bolagsstämma får envar röstberättigad rösta för fulla antalet av honom företrädda aktier. Ledamot av kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun har rätt att närvara och yttra sig vid stämman.
§ 13. Ärenden på årsstämma På årsstämma ska följande ärenden behandlas: 1. Val av ordförande vid stämman; 2. Upprättande och godkännande av röstlängd; 3. Godkännande av dagordning; 4. Val av en eller två justeringsmän; 5. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad; 6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelsen samt, i förekommande fall, koncernredovisningen och koncernrevisionsberättelsen; 7. Framläggande av lekmannarevisorernas granskningsrapport; 8. Beslut om a) fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt, i förekommande fall, koncernresultaträkning och koncernbalansräkning; b) dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen; c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktören; 9. Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorerna med suppleanter; 10. Val av revisor och revisorssuppleant eller registrerat revisionsbolag (i förekommande fall); 11. Information om kommunfullmäktiges val av styrelse, lekmannarevisorer med suppleanter;	§ 10 Ordinarie bolagsstämma hålles en gång om året under april eller maj månad, varvid följande ärenden skall behandlas: 1. Val av ordförande vid stämman; 2. Upprättande av godkänd röstlängd; 3. Val av en eller två justeringsmän; 4. Fråga huruvida stämman blivit behörigen sammankallad; 5. Godkännande av dagordning; 6. Föredragning av årsredovisningen och revisionsberättelsen samt fråga om a) fastställelse av resultaträkningen och balansräkningen och i förekommande fall av koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen; b) dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen; c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören; 8. Fastställande av arvode åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorn med suppleanter; 9. Val av en revisor och revisorssuppleant (i förekommande fall) 10. Ägardirektiv; 11. Annat ärende som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen; 12. Information om kommunfullmäktiges val av styrelse, arbetsutskott och lekmannarevisor med suppleant (i förekommande fall)

12. Annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen. Kommentar: ingen ändring i sak	
§ 14 Räkenskapsår Bolagets räkenskapsår ska vara kalenderår (1 januari – 31 december). Kommentar: ingen ändring i sak	§ 5 Räkenskapsår skall för bolaget vara 1 januari – 31 december.
§ 15 Inspektionsrätt Kommunstyrelserna i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Kommentar: ingen ändring i sak	§ 13 Kommunstyrelserna i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun äger (rätt att) ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet.
§ 16 Hembud Om en aktie har övergått – oavsett fångets art – till en ny ägare som inte tidigare är ägare i bolaget, ska aktien snarast hembjudas de övriga aktieägarna till inlösen genom skriftlig anmälan till bolagets styrelse. Åtkomsten av aktien ska därvid styrkas. Anmälan ska även innehåll uppgift om villkoren för äganderättsövergången och den ersättning som lämnats för aktien samt de villkor som förvärvaren ställer för inlösen. När anmälan om akties övergång görs ska detta genom styrelsens försorg genast antecknas i aktieboken med uppgift om dagen för anmälan. Styrelsen ska snarast lämna en underrättelse om hembudet till varje lösningsberättigad med känd postadress med anmodan till den, som önskar utöva lösningsrätt, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolagets styrelse inom två månader räknat från anmälan till styrelsen om akties övergång. Lösen får inte ske av ett mindre antal aktier än hembudet omfattar. Anmälan om lösningsanspråk ska genom styrelsens försorg genast antecknas i aktieboken med uppgift om dagen för anmälan. Om lösningsanspråk framställs av fler än en lösningsberättigad, ska samtliga aktier så långt det är möjligt fördelas mellan de lösningsberättigade i förhållande till deras tidigare innehav av aktier i bolaget. Återstående aktier ska fördelas genom lottning av bolagets styrelse. Om aktien övergått genom försäljning ska lösenbeloppet motsvara köpeskillingen. Om fånget skett på annat sätt än genom köp ska lösenbeloppet motsvara det pris som kan påräknas vid en försäljning under normala förhållanden. För inlösen ska inga andra villkor gälla. Om förvärvaren och den som har begärt att få lösa in aktierna inte kommer överens i frågan om	§ 15 Har aktie i bolaget övergått från en aktieägare till en annan aktieägare eller till person, som inte förut är ägare i bolaget, skall aktien genast hembjudas de övriga aktieägarna till inlösen genom skriftlig anmälan hos bolagets styrelse. Återkomsten av aktien skall därvid styrkas samt, där aktien övergått genom köp, uppgift lämnas om den betingade köpeskillingen. När anmälan gjorts om akties övergång, skall styrelsen genast skriftligen meddela denna till varje lösningsberättigad, vars postadress är införd i aktieboken eller eljest känd för bolaget, med anmodan till den, som önskar begagna sig av lösningsrätten, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolaget inom två månader, räknat från anmälan hos styrelsen om akties övergång. Anmäler sig flera lösningsberättigade, skall de till inlösen hembjudna aktierna fördelas mellan dem som vill lösa i proportion till deras innehav av aktier i bolaget. Kan ej alla aktier fördelas på dessa sätt, skall resterande aktier fördelas genom lottning verkställd av notarius publicus. Lösenbeloppen skall utgöras, där fånget är köp, av köpeskillingen, men eljest av belopp som i brist av åsämjande, bestämmes i den ordning lagen om skiljeförfarande stadgar. Lösenbeloppet skall erläggas inom en månad från den tidpunkt, då lösenbeloppet blev bestämt. Om inte inom stadgad tid någon lösningsberättigad framställer anspråk eller lösen inte erlägges inom föreskriven tid, äger den, som gjort hembudet, att bli registrerad för aktien.

inlösen, får den som har begärt inlösen väcka talan inom två månader från den dag då lösningsanspråket framställdes hos bolagets styrelse. Lösenbeloppet ska betalas inom en månad från den tidpunkt då lösenbeloppet blev slutligt bestämt. Under hembudsförfarandet utövar överlåtaren rösträtt för hembjuden aktie. När det står klart att lösningsrätten inte utnyttjats, äger den som gjort hembudet rätt att bli registrerad för aktien. <i>Kommentar: I huvudsak endast redaktionell ändring i syfte att skapa en mer lättillämpad hembudsklausul. En del av skrivningarna är strängt taget överflödiga då mycket framgår av aktiebolagslagen, t.ex. hur anmälan om hembud ska ske och vad en sådan ska innehålla. Skrivningen har dock medvetet gjorts utförlig för att öka överskådligheten av vad som gäller. Enda materiella ändringen är att lottning inte längre ska genomföras av notarius publicus, utan av bolagets styrelse då detta torde vara en mer praktisk ordning.</i>	
§ 17. Ändringar i bolagsordningen Bestämmelserna i denna bolagsordning får – förutom såvitt avser §§ 9, 11, 13 och 14 - inte ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner. <i>Kommentar: Bestämmelsen ändrad såtillvida att §§ 9, 11, 13 och 14 undantagits från de bestämmelser som kräver fullmäktiges godkännande för att få ändras. Det bedöms onödigt att nämnda undantag ska tas upp i respektive fullmäktige för att få ändras.</i>	§ 16 Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommuner.

Borttagna bestämmelser

Tidigare § 8 om firmateckningen har tagits bort, då denna endast angav vad som redan följer av aktiebolagslagen, dvs att styrelsen utser firmatecknare. Endast om ägarkommunerna vill begränsa styrelsen möjlighet (t.ex. genom att styrelsen endast får utse styrelseledamot eller VD som firmatecknare) behövs bestämmelsen.

ÄGARDIREKTIV FÖR KRAFTRINGEN AB

Detta ägardirektiv avser Kraftringen AB med organisationsnummer 556527-9758 ("Kraftringen") och har fastställts på årsstämma den [datum] 2021.

Kraftringen AB ska tillse att dessa ägardirektiv fastställs av bolagsstämman i samtliga koncernens dotterbolag.

1. Allmänt

Kraftringen ägs av Lunds kommun (82,4%), Eslövs kommun (12,0%), Hörby (3,5%) och Lomma (2,1%). Kraftringen är holdingbolag i en koncern av bolag inom energisektorn med det helägda Kraftringen Energi AB (publ) som operativt moderbolag. Koncernen är en viktig del av ägarkommunernas verksamhet och Kraftringen ska i sin verksamhet beakta detta.

Förutom genom lag och gällande bolagsordning regleras Kraftringens verksamhet och förhållande till ägarkommunerna av direktiv fastställda av bolagsstämma. Kraftringens styrelse och verkställande direktör har att följa utfärdade direktiv, såvida dessa inte strider mot bolagsordningen, tvingande bestämmelser i lag eller annan författning.

Detta ägardirektiv är ett komplement till bolagsordningen.

2. Ägarstyrning, insyn och uppföljning

Kraftringen står under uppsikt av kommunstyrelsen i respektive ägarkommun. Dessa har enligt bolagsordningen rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet.

På anmodan av kommunfullmäktige eller kommunstyrelsen i en ägarkommun ska Kraftringen lämna information om och rapporter om händelser och planer i bolagets verksamhet. Den närmare omfattningen av informationen fastställs i samråd med bolagets styrelse.

Kommunstyrelsen i respektive ägarkommun ska varje år ges tillfälle till minst en ägardialog med VD samt presidium för Kraftringen. En av ägardialogerna ska alltid ske i god tid innan bolagets årsstämma. Det ska upprättas ett årligt tidsschema över ägardialogerna.

Ägarkommunerna har inrättat ett ägarforum för en aktiv och effektiv styrning av Kraftringen i vilket ägarkommunerna gemensamt kommer överens om bland annat riktlinjer för bolaget (ägarsamråd). Kraftringen ska genom ägarsamrådet hålla ägarna

löpande informerade om sitt och sina dotterbolags verksamhet och om åtgärder av större vikt. Bolaget ska i ett så tidigt skede som möjligt informera ägarna om viktigare händelser och risker som påverkar eller kan komma att påverka bolagets anseende, ekonomi eller utveckling.

Av bolagsordningen och av Krafringen tillträtt aktieägaravtal följer att bolaget ska bereda kommunfullmäktige i respektive ägarkommun att ta ställning innan beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas. Om det i Krafringens styrelse skulle finnas olika uppfattning om, eller annars uppkomma tveksamhet huruvida, ett beslut är av sådant slag att ställningstagande från respektive ägarkommuns fullmäktige ska inhämtas, ska styrelsen samråda med ägarkommunerna genom ägarsamrådet.

Bolaget ansvarar för att snarast möjligt överlämna följande dokument till ägarna:

- protokoll från bolagsstämma
- protokoll från styrelsens sammanträden
- bolagets budget och verksamhetsplan/affärsplan
- bolagets delårsrapporter och årsredovisning
- revisionsberättelse och granskningsrapport
- övriga handlingar av vikt för ägarna

Bolagets styrelse och verkställande direktör ska i förvaltningsberättelsen redogöra för hur den verksamhet som bolaget bedrivit under året har förverkligat det kommunala ändamålet.

3. Sekretess

Föreligger på grund av lagstadgad sekretess hinder mot att överlämna viss uppgift till ägarkommun får uppgiften utelämnas. Krafringen ska i sådant fall uppge att utelämnande skett.

4. Bolagets verksamhet och ändamål

Föremålet för och ändamålet med Krafringens verksamhet framgår av bolagsordningen. Inom ramen för dessa ges Krafringen i uppdrag att:

- a) Aktivt bidra till samhällets klimatomställning
- b) Eftersträva att utgöra den ledande energileverantören i ägarkommunerna och deras närområde;

- c) Säkerställa att koncernens energileveranser sker med en hög leveranssäkerhet och en hög servicenivå till ett marknadsmässigt pris;
- d) Verka för en skälig utdelning till ägarna med hänsyn tagen till bolagets konsolideringsbehov. Förslag till utdelning ska årligen diskuteras på ägarsamråd innan årsstämma;

5. Medelsförvaltning

Bolagets ut- och inbetalningar samt kassalikviditet ska samordnas med Lunds kommuns koncernkontosystem. Finanspolicy för placering av överskottslikviditet och upplåning ska i riskhänseende motsvara Lunds kommuns finanspolicy.

6. Årsstämma

Bolaget ska hålla årsstämma under april eller maj månad. Av bolagsordningen framgår hur kallelse till årsstämman ska ske.

7. Arkivreglemente

Lunds kommuns arkivreglemente ska tillämpas i Kraftringen och dess dotterbolag (aktiebolagslagens definition). Arkivmyndighet är kommunstyrelsen i Lunds kommun.

8. Suppleants inträde

För suppleants tjänstgöring i bolagets styrelse gäller vad som beslutats av respektive kommunfullmäktige.

Suppleant har rätt att närvara och yttra sig vid styrelsesammanträde. Suppleant ska alltid kallas till styrelsesammanträde.

9. Arbetstagarrepresentanter

Arbetstagarrepresentanter i styrelsen ska endast ha närvaro- och yttranderätt.

10. Lekmannarevisorer

Lekmannarevisorerna har rätt att anlita biträde och har rätt till ersättning av bolaget för sitt eget och för biträdets arbete.

Bolagsstämman fastställer varje år ersättning för lekmannarevisorn samt för dess biträde. Om kostnaderna för detta överstiger av bolagsstämman anslagna medel ska lekmannarevisorererna begära ytterligare medel av styrelsen. Om styrelsen avslår sådan begäran ska styrelsen hänföra framställningen till en extra bolagsstämma för beslut.

Detta dokument är en kopia av de utfärdade ägardirektiven. I de gällande ägardirektiven anges Lunds Energi AB med samma betydelse som Kraftringen AB i detta dokument. I övrigt är dokumenten identiska.

ÄGARDIREKTIV FÖR KRAFTRINGEN AB

Nedanstående ägardirektiv gäller för Kraftringen AB, nedan kallat bolaget, vilket ägs av Lunds kommun (82,3875 %), Lomma kommun (2,1125 %), Eslöv kommun (12,0435 %) och Hörby kommun (3,4565 %).

Allmänt

Bolaget är organ för kommunal verksamhet och underordnat kommunfullmäktige i ägarkommunerna. Bolaget står i sin verksamhet under kommunstyrelsen i ägarkommunernas uppsikt.

Förutom genom lag och författning regleras bolagets verksamhet och förhållande till ägarkommunerna genom gällande bolagsordning, gällande ägardirektiv eller utfärdade särskilda direktiv samt förekommande avtal mellan ägarkommunerna och bolaget.

Det åligger bolagets styrelse att följa utfärdade direktiv, under förutsättning att dessa inte strider mot tvingande bestämmelser i aktiebolagslagen eller annan lag eller författning.

Ägarna påtar sig att gemensamt skapa ett forum för aktiv och smidig styrning av bolaget.

Ändamål med bolagets verksamhet

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva energiproduktion och energidistribution, att äga och förvalta fastigheter och anläggningar för rörelsens behov samt att bedriva till rörelsen anknyttande tjänster.

Bolaget skall även ha till föremål för sin verksamhet att bedriva IT-kommunikation på affärsmässiga grunder avsedd att tillgodose ägarkommunernas egna behov eller anknuten till ägarkommunernas verksamhetsområden och riktad till dess medlemmar.

Bolaget skall svara för en god och allsidig energiförsörjning. På affärsmässiga grunder skall bolaget tillgodose behov av elenergi, naturgas, fjärrvärme, fjärrkyla och andra energitjänster.

Energileveranserna skall ske med hög leveranssäkerhet, på en hög servicenivå gentemot kunderna och – med hänsynstagande till bolagets konsolideringsbehov och investeringsberedskap – till rimligt pris. Rationell energianvändning, liten miljöpåverkan och skälig kapitalavkastning skall eftersträvas.

Bolagets verksamhet

Bolaget skall drivas enligt affärsmässiga principer under iakttagande av det kommunala ändamålet med verksamheten och de kommunalrättsliga principer som framgår av bolagsordningen och detta ägardirektiv.

Ägarkommunerna och bolaget skall i samråd söka lösningar som tillgodoser kommunernas samlade intresse exempelvis avseende upphandlingar och administrativa tjänster.

Riktlinjer och policies som beslutas av kommunfullmäktige i Lund och som kan vara relevanta för bolagets verksamhet, t.ex. inom personal- och miljöområdet skall vara vägledande för bolaget.

Ägarkommunernas insyn i bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet står under uppsikt av kommunstyrelsen i ägarkommunerna. Kommunstyrelserna i ägarkommunerna har rätt att själva eller genom därtill utsedda personer när som helst ta del av bolagets räkenskaper och övriga handlingar och att även i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet, om handlingarna inte är av sådan beskaffenhet att bolaget på grund av reglerna om offentlighet och sekretess inte kan lämna ut dem.

Informationsskyldighet för bolaget

Efter kallelse av kommunfullmäktige eller kommunstyrelsen i ägarkommunerna skall bolaget lämna information och rapporter om händelser och planer i dess verksamhet. Bolaget skall hålla kommunstyrelserna i ägarkommunerna väl informerade om dess verksamhet.

Protokoll från bolagsstämmor och revisionsberättelser skall överlämnas till kommunstyrelserna i ägarkommunerna. Styrelseprotokoll skall vara tillgängliga för alla ägarkommunerna.

Innehåller protokoll som skall överlämnas till kommunstyrelserna i ägarkommunerna, sådana uppgifter som bolaget på grund av reglerna om offentlighet och sekretess inte kan lämna ut, skall uppgifterna uteslutas. Av det översända materialet skall framgå att sådan åtgärd har vidtagits.

Budget och bokslut

Verksamhetsplan för det kommande året skall överlämnas för kännedom till kommunstyrelsen i Lund. Delårsrapporter skall samordnas med kommunens uppföljningsprocess så att gemensam rapport om kommunen och bolagets delårsbokslut och bokslutsprognos kan överlämnas till kommunfullmäktige i Lund. Bolaget skall överlämna bokslut enligt tidplan för kommunens sammanställda redovisning (koncernredovisning). Verksamhetsplan, delårsrapport och bokslutsprognos skall samtidigt som de överlämnas till Lunds kommun överlämnas till de övriga ägarkommunerna.

Utöver vad aktiebolagslagen stadgar i detta avseende skall bolagets styrelse i förvaltningsberättelsen redovisa hur verksamheten bedrivits och utvecklats mot bakgrund av det kommunala ändamålet med verksamheten.

Förvaltningsberättelsen skall dessutom innefatta en prognos över bolagets framtida utveckling.

Informationssammanträden

Bolagets ledning skall, på det sätt finner lämpligt, regelbundet sammanträffa med kommunstyrelsen i ägarkommunerna för utbyte av information och diskussion om aktuella händelser och planer i bolaget.

Kommunfullmäktiges rätt att ta ställning

Bolaget skall bereda kommunfullmäktige i ägarkommunerna möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas.

Skulle olika meningar uppkomma i bolagets styrelse om fråga är av sådant slag att respektive kommunfullmäktige skall beredas möjlighet att ta ställning skall samråd ske med ägarkommunerna.

Ekonomiska mål

Verksamheten skall bedrivas så att normal lönsamhet för branschen uppkommer. Mål för bolagets soliditet och avkastning skall beslutas av bolagsstyrelsen efter samråd med kommunstyrelserna i ägarkommunerna.

Kommunerna skall erhålla utdelning från bolaget med hänsyn tagen till bolagets konsolideringsbehov. Utdelningspolicy skall beslutas av bolagets styrelse efter samråd med kommunstyrelserna i ägarkommunerna en gång under varje mandatperiod.

Medelsförvaltning

Bolagets penningflöde (ut- och inbetalningar) och kassalikviditet skall samordnas med Lunds kommuns koncernkontosystem. Finanspolicy för placering av överskottslikviditet och upplåning av likvida medel skall i riskhänseende motsvara Lunds kommuns finanspolicy.

Arkiv

Bolaget skall i sin verksamhet tillämpa Lunds kommuns arkivreglemente.

Suppleants inträde

För suppleants tjänstgöring i bolagets styrelse gäller, vad som beslutats av respektive kommunfullmäktige.

Suppleant har rätt att närvara och yttra sig vid styrelsesammanträde. Suppleant skall alltid kallas till styrelsesammanträde.

Arbetstagarrepresentanter

Arbetstagarrepresentanter i styrelsen ska endast ha närvaro- och yttranderätt.

Lekmannarevisor

Lekmannarevisorerna har rätt att anlita biträde och har rätt till ersättning av bolaget för sitt eget och för biträdets arbete.

Bolagsstämman fastställer varje år ersättning för lekmannarevisorn samt för dess biträde. Om kostnaderna för detta överstiger av bolagsstämman anslagna medel skall lekmannarevisorerna begära ytterligare medel av styrelsen. Om styrelsen avslår sådan begäran skall styrelsen hänföra framställningen till en extra bolagsstämma för beslut.

BOLAGSORDNING

för Kraftringen AB med organisationsnummer 556527-9758.

§ 1 Firma

Bolagets firma är Kraftringen AB.

§ 2 Säte

Styrelsen ska ha sitt säte i Lund.

§ 3 Verksamhet

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta aktier och andelar i företag inom energisektorn.

§ 4 Ändamål

Det kommunala ändamålet med bolagets verksamhet är att på affärsmässiga grunder utveckla en god, allsidig och hållbar energiförsörjning.

§ 5 Fullmäktiges rätt att ta ställning

Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas.

§ 6 Aktiekapital

Aktiekapitalet ska utgöra lägst 1 000 000 kronor och högst 4 000 000 kronor.

§ 7 Antal aktier

I bolaget ska finnas lägst 1 000 000 aktier och högst 4 000 000 aktier.

§ 8 Styrelse

Styrelsen ska bestå av lägst 9 och högst 11 ledamöter med lägst 3 och högst 9 suppleanter.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det att ordinarie val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den årsstämma som följer närmast efter nästa ordinarie val till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige i Eslövs kommun ska utse 2 ledamöter och 1 suppleant, kommunfullmäktige i Hörby och Lomma kommuner ska utse vardera 1 ledamot och 1

suppleant, och kommunfullmäktige i Lunds kommun ska utse resterande ledamöter och suppleanter.

§ 9 Revisor

För granskning av bolagets årsredovisning och räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en revisor och en revisorssuppleant. Istället för revisor och revisorssuppleant får utses ett registrerat revisionsbolag. De av bolagsstämman utsedda revisorerna ska vara auktoriserade.

§ 10 Lekmannarevisor

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor har kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner rätt att vardera utse en lekmannarevisor med en suppleant.

§ 11 Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma och andra meddelanden till aktieägarna ska ske genom brev eller genom e-post tidigast sex och senast fyra veckor före stämman. Kallelsen ska innehålla förslag till dagordning med numrerade ärenden och även ange det huvudsakliga innehållet i varje framlagt förslag.

§ 12 Utomstående närvarorätt vid årsstämma

Ledamot av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner äger rätt att närvara och yttra sig vid årsstämma.

§ 13 Ärenden på årsstämma

På årsstämma ska följande ärenden behandlas:

1. Val av ordförande vid stämman;
2. Upprättande och godkännande av röstlängd;
3. Godkännande av dagordning;
4. Val av en eller två justeringsmän;
5. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad;
6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelsen samt, i förekommande fall, koncernredovisningen och koncernrevisionsberättelsen;
7. Framläggande av lekmannarevisorernas granskningsrapport;
8. Beslut om
 - a) fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt, i förekommande fall, koncernresultaträkning och koncernbalansräkning;
 - b) dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen;
 - c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktören;

9. Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorerna med suppleanter;
10. Val av revisor och revisorssuppleant eller registrerat revisionsbolag (i förekommande fall);
11. Information om kommunfullmäktiges val av styrelse, lekmannarevisorer med suppleanter;
12. Annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.

§ 14 Räkenskapsår

Bolagets räkenskapsår ska vara kalenderår (1 januari – 31 december).

§ 15 Inspektionsrätt

Kommunstyrelserna i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet.

§ 16 Hembud

Om en aktie har övergått – oavsett fångets art – till en ny ägare som inte tidigare är ägare i bolaget, ska aktien snarast hembjudas de övriga aktieägarna till inlösen genom skriftlig anmälan till bolagets styrelse. Åtkomsten av aktien ska därvid styrkas. Anmälan ska även innehåll uppgift om villkoren för äganderättsövergången och den ersättning som lämnats för aktien samt de villkor som förvärvaren ställer för inlösen.

När anmälan om akties övergång görs ska detta genom styrelsens försorg genast antecknas i aktieboken med uppgift om dagen för anmälan. Styrelsen ska snarast lämna en underrättelse om hembudet till varje lösningsberättigad med känd postadress med anmodan till den, som önskar utöva lösningsrätt, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolagets styrelse inom två månader räknat från anmälan till styrelsen om akties övergång. Lösen får inte ske av ett mindre antal aktier än hembudet omfattar.

Anmälan om lösningsanspråk ska genom styrelsens försorg genast antecknas i aktieboken med uppgift om dagen för anmälan. Om lösningsanspråk framställs av fler än en lösningsberättigad, ska samtliga aktier så långt det är möjligt fördelas mellan de lösningsberättigade i förhållande till deras tidigare innehav av aktier i bolaget. Återstående aktier ska fördelas genom lottning av bolagets styrelse.

Om aktien övergått genom försäljning ska lösenbeloppet motsvara köpeskillingen. Om fånget skett på annat sätt än genom köp ska lösenbeloppet motsvara det pris som kan

påräknas vid en försäljning under normala förhållanden. För inlösen ska inga andra villkor gälla.

Om förvärvaren och den som har begärt att få lösa in aktierna inte kommer överens i frågan om inlösen, får den som har begärt inlösen väcka talan inom två månader från den dag då lösningsanspråket framställdes hos bolagets styrelse.

Lösenbeloppet ska betalas inom en månad från den tidpunkt då lösenbeloppet blev slutligt bestämt.

Under hembudsförfarandet utövar överlåtaren rösträtt för hembjuden aktie.

När det står klart att lösningsrätten inte utnyttjats, äger den som gjort hembudet rätt att bli registrerad för aktien.

§ 17 Ändring av bolagsordningen

Bestämmelserna i denna bolagsordning får – förutom såvitt avser §§ 9, 11, 13 och 14 - inte ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner.

ej reviderats efter
ändring 2019 44 (108)
3 kop 12-10 §

BOLAGSORDNING

för

Kraftringen AB, 556527-9758

§ 1

Bolagets firma är Kraftringen AB.

§ 2

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta aktier och andelar i bolag som bedriver verksamhet i form av energiproduktion och energidistribution, IT-kommunikation avsedd att tillgodose Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommuns egna behov eller anknuten till deras verksamhetsområden och riktad till deras medlemmar, förvaltning av fastigheter och anläggningar för dessa rörelsers behov, ägande och förvaltning av aktier och andelar i företag inom energisektorn samt till rörelsen anknyttande tjänster.

§ 3

Bolagets aktiekapital skall vara lägst 1.000.000 kr och högst 4.000.000 kr.

§ 4

Aktie skall lyda på 1 kr.

§ 5

Räkenskapsår skall för bolaget vara 1 januari – 31 december.

§ 6

Bolagets styrelse skall bestå av 9 - 11 ordinarie ledamöter med lägst 3 och högst 9 suppleanter. För tiden från ordinarie bolagsstämma och intill slutet av nästa ordinarie bolagsstämma skall – direkt eller via ombud – kommunfullmäktige i Lomma utse 1 ordinarie ledamot och 1 suppleant, kommunfullmäktige i Eslöv utse 2 ordinarie

ledamöter och 1 suppleant, kommunfullmäktige i Hörby utse 1 ordinarie ledamot och 1 suppleant samt kommunfullmäktige i Lund resterande ordinarie ledamöter och suppleanter.

§ 7

Styrelsen utses per mandat

Styrelsen skall ha sitt säte i Lund.

§ 8

Bolagets firma tecknas förutom av styrelsen av den eller de personer som styrelsen därtill utser.

§ 9

För granskning av bolagets årsredovisning och räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses i förekommande fall på den ordinarie bolagsstämman som hålls under vart fjärde räkenskapsår en revisor och en revisorssuppleant. De av bolagsstämman utsedda revisorerna skall vara auktoriserade.

För samma mandatperiod som gäller för de av bolagsstämman utsedda revisorer har kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun rätt att vardera utse en lekmannarevisor samt en suppleant för denna.

§ 10

Ordinarie bolagsstämma hålles en gång om året under april eller maj månad, varvid följande ärenden skall behandlas:

1. Val av ordförande vid stämman;
2. Upprättande och godkännande av röstlängd;
3. Val av en eller två justeringsmän;
4. Fråga huruvida stämman blivit behörigen sammankallad;
5. Godkännande av dagordning;
6. Föredragning av årsredovisningen och revisionsberättelsen och i förekommande fall koncernårsredovisningen och koncernrevisionsberättelsen samt fråga om
7. a) fastställelse av resultaträkningen och balansräkningen och i förekommande de fall av koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen;
b) dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen;
c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören;
8. Fastställande av arvode åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorn med suppleanter;

9. Val av en revisor och revisorssuppleant (i förekommande fall)
10. Ägardirektiv;
11. Annat ärende, som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen;
12. Information om kommunfullmäktiges val av styrelse, arbetsutskott och lekmannarevisor med suppleant (i förekommande fall).

§ 11

Kallelse till bolagsstämma och andra meddelanden till aktieägarna skall ske genom brev. Kallelsen skall innehålla förslag till dagordning med numrerade ärenden och med det huvudsakliga innehållet i varje förslag angivet. Kallelse till bolagsstämman skall ske tidigast sex veckor och senast fyra veckor före stämman.

§ 12

Vid bolagsstämma får envar röstberättigad rösta för fulla antalet av honom företrädde aktier. Ledamot av kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun har rätt att närvara och yttra sig vid stämman.

§ 13

Kommunstyrelserna i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun äger ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet.

Insyn och offentlighetsprincip "Allmänheten"

§ 14

Skulle bolaget upplösas, skall av dess behållna tillgångar ett belopp motsvarande tillskjutet aktiebelopp utbetalas till vederbörande aktieägare samt återstoden tillfalla Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun, i proportion till kommunernas aktieinnehav, att användas till gagn för bolagets abonnenter. ?

§ 15

Har aktie i bolaget övergått från en aktieägare till annan aktieägare eller till person, som inte förut är ägare i bolaget, skall aktien genast hembjudas de övriga aktieägarna till inlösen genom skriftlig anmälan hos bolagets styrelse. Återkomsten av aktien skall därvid styrkas samt, där aktien övergått genom köp, uppgift lämnas om den betingande köpeskillingen.

När anmälan gjorts om akties övergång, skall styrelsen genast skriftligen meddela denna till varje lösningsberättigad, vars postadress är införd i aktieboken eller eljest känd för bolaget, med anmodan till den, som önskar begagna sig av lösningsrätten, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolaget inom två månader, räknat från anmälan hos styrelsen om akties övergång.

Anmäler sig flera lösningsberättigade, skall de till inlösen hembjudna aktierna fördelas mellan dem som vill lösa i proportion till deras innehav av aktier i bolaget. Kan ej alla aktier fördelas på dessa sätt, skall resterande aktier fördelas genom lottning verkställd av notarius publicus.

Lösenbeloppen skall utgöras, där fånget är köp, av köpeskillingen, men eljest av belopp som, i brist av åsämjande, bestämmes i den ordning lagen om skiljeförfarande stadgar. Lösenbeloppet skall erläggas inom en månad från den tidpunkt, då lösenbeloppet blev bestämt.

Om inte inom stadgad tid någon lösningsberättigad framställer anspråk eller lösen inte erlägges inom föreskriven tid, äger den, som gjort hembudet, att bli registrerad för aktien.

§ 16

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommuner.

Denna bolagsordning har antagits 2004-12-08

BOLAGSORDNING

för Krafteringen Energi AB (publ) med organisationsnummer 556100-9852.

§ 1 Firma

Bolagets firma är Krafteringen Energi AB (publ).

§ 2 Säte

Styrelsen ska ha sitt säte i Lund.

§ 3 Verksamhet

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att producera, distribuera och handla med energi, att driva IT-kommunikation, att äga och förvalta fastigheter och anläggningar för rörelsens behov, att äga och förvalta aktier och andelar i företag inom energisektorn samt att bedriva till rörelsen anknyttande verksamhet.

§ 4 Ändamål

Det kommunala ändamålet med bolagets verksamhet är att på affärsmässiga grunder utveckla en god, allsidig och hållbar energiförsörjning.

§ 5 Fullmäktiges rätt att ta ställning

Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas.

§ 6 Aktiekapital

Aktiekapitalet ska utgöra lägst 40 000 000 kronor och högst 160 000 000 kronor.

§ 7 Antal aktier

I bolaget ska finnas lägst 4 000 000 aktier och högst 16 000 000 aktier.

§ 8 Styrelse

Styrelsen ska bestå av lägst 9 och högst 11 ledamöter med lägst 3 och högst 9 suppleanter.

Styrelsen utses av bolagsstämman (efter nominering av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner) för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det att ordinarie val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den årsstämma som följer närmast efter nästa ordinarie val till kommunfullmäktige.

§ 9 Revisor

För granskning av bolagets årsredovisning och räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en revisor och en revisorssuppleant. Istället för revisor och revisorssuppleant får utses ett registrerat revisionsbolag. De av bolagsstämman utsedda revisorerna ska vara auktoriserade.

§ 10 Lekmannarevisor

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor har kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner rätt att vardera utse en lekmannarevisor med en suppleant.

§ 11 Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma och andra meddelanden till aktieägarna ska ske genom brev eller genom e-post tidigast sex och senast fyra veckor före stämman. Kallelsen ska innehålla förslag till dagordning med numrerade ärenden och även ange det huvudsakliga innehållet i varje framlagt förslag.

§ 12 Utomståendes närvarorätt vid årsstämma

Ledamot av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner äger rätt att närvara och yttra sig vid årsstämma.

§ 13 Ärenden på årsstämma

På årsstämma ska följande ärenden behandlas:

1. Val av ordförande vid stämman;
2. Upprättande och godkännande av röstlängd;
3. Godkännande av dagordning;
4. Val av en eller två justeringsmän;
5. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad;
6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelsen samt, i förekommande fall, koncernredovisningen och koncernrevisionsberättelsen;
7. Framläggande av lekmannarevisorernas granskningsrapport;
8. Beslut om
 - a) fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt, i förekommande fall, koncernresultaträkning och koncernbalansräkning;
 - b) dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen;
 - c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktören;
9. Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorerna med suppleanter;

10. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter samt revisor och revisorssuppleant eller registrerat revisionsbolag (i förekommande fall);
11. Information om kommunfullmäktiges val av lekmannarevisorer med suppleanter;
12. Annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.

§ 14 Räkenskapsår

Bolagets räkenskapsår ska vara kalenderår (1 januari – 31 december).

§ 15 Inspektionsrätt

Kommunstyrelserna i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet.

§ 16 Hembud

Om en aktie har övergått – oavsett fångets art – till en ny ägare som inte tidigare är ägare i bolaget, ska aktien snarast hembjudas de övriga aktieägarna till inlösen genom skriftlig anmälan till bolagets styrelse. Åtkomsten av aktien ska därvid styrkas. Anmälan ska även innehåll uppgift om villkoren för äganderättsövergången och den ersättning som lämnats för aktien samt de villkor som förvärvaren ställer för inlösen.

När anmälan om akties övergång görs ska detta genom styrelsens försorg genast antecknas i aktieboken med uppgift om dagen för anmälan. Styrelsen ska snarast lämna en underrättelse om hembudet till varje lösningsberättigad med känd postadress med anmodan till den, som önskar utöva lösningsrätt, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolagets styrelse inom två månader räknat från anmälan till styrelsen om akties övergång. Lösen får inte ske av ett mindre antal aktier än hembudet omfattar.

Anmälan om lösningsanspråk ska genom styrelsens försorg genast antecknas i aktieboken med uppgift om dagen för anmälan. Om lösningsanspråk framställs av fler än en lösningsberättigad, ska samtliga aktier så långt det är möjligt fördelas mellan de lösningsberättigade i förhållande till deras tidigare innehav av aktier i bolaget. Återstående aktier ska fördelas genom lottning av bolagets styrelse.

Om aktien övergått genom försäljning ska lösenbeloppet motsvara köpeskillingen. Om fånget skett på annat sätt än genom köp ska lösenbeloppet motsvara det pris som kan påräknas vid en försäljning under normala förhållanden. För inlösen ska inga andra villkor gälla.

Om förvärvaren och den som har begärt att få lösa in aktierna inte kommer överens i frågan om inlösen, får den som har begärt inlösen väcka talan inom två månader från den dag då lösningsanspråket framställdes hos bolagets styrelse.

Lösenbeloppet ska betalas inom en månad från den tidpunkt då lösenbeloppet blev slutligt bestämt.

Under hembudsförfarandet utövar överlåtaren rösträtt för hembjuden aktie.

När det står klart att lösningsrätten inte utnyttjats, äger den som gjort hembudet rätt att bli registrerad för aktien.

§ 17 Ändring av bolagsordningen

Bestämmelserna i denna bolagsordning får - förutom såvitt avser §§ 9, 11, 13 och 14 - inte ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Lunds, Eslövs, Hörby och Lomma kommuner.

*

Kollision mellan AB-lagen
och kommunlagen
för publikt bolag.

BOLAGSORDNING

för

Kraftringen Energi AB (publ), 556100-9852

§ 1

Bolagets firma är Kraftringen Energi AB (publ).

§ 2

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva energiproduktion, energidistribution och IT-kommunikation, att äga och förvalta fastigheter och anläggningar för rörelsens behov, att äga och förvalta aktier och andelar i företag inom energisektorn samt att bedriva till rörelsen anknyttande tjänster.

+ KFs rätt att ta ställning

§ 3

Bolagets aktiekapital skall vara lägst 40 000 000 kr och högst 160 000 000 kronor.

§ 4

Antalet aktier i bolaget skall uppgå till lägst 4 000 000 stycken och till högst 16 000 000 stycken.

§ 5

Räkenskapsår skall för bolaget vara 1 januari - 31 december.

§ 6

Bolagets styrelse skall bestå av 9 - 11 ordinarie ledamöter med lägst 3 och högst 9 suppleanter.

Styrelsen utses av bolagsstämman för tiden från den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter nästa val till kommunfullmäktige.

§ 7

Styrelsen skall ha sitt säte i Lund.

Styrelsen
utskott

§ 8

Bolagets firma tecknas förutom av styrelsen av den eller de personer som styrelsen därtill utser.

§ 9

För granskning av bolagets årsredovisning och räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses i förekommande fall på den ordinarie bolagsstämma som hålls under vart fjärde räkenskapsår en revisor och en revisorssuppleant eller ett registrerat revisionsbolag. De av bolagsstämman utsedda revisorerna skall vara auktoriserade.

För samma mandatperiod som gäller för de av bolagsstämman utsedda revisorerna har kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun rätt att vardera utse en lekmannarevisor samt en suppleant för denna.

§ 10

Ordinarie bolagsstämma hålles en gång om året under april eller maj månad, varvid följande ärenden skall behandlas:

1. Val av ordförande vid stämman;
2. Upprättande och godkännande av röstlängd;
3. Val av en eller två justeringsmän;
4. Fråga huruvida stämman blivit behörigen sammankallad;
5. Godkännande av dagordning;
6. Föredragning av årsredovisningen och revisionsberättelsen och i förekommande fall koncernårsredovisningen och koncernrevisionsberättelsen samt fråga om
7. a) fastställelse av resultaträkningen och balansräkningen och i förekommande fall av koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen;
b) dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen;
c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören;
8. Fastställande av arvode åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorn med suppleanter.
9. I förekommande fall val av styrelseledamöter, styrelsesuppleanter samt revisorer och revisorssuppleanter eller registrerat revisionsbolag;
10. Annat ärende, som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen;
11. Information om kommunfullmäktiges val av lekmannarevisor med suppleant (i förekommande fall).

§ 11

Kallelse till bolagsstämma och andra meddelanden till aktieägarna skall ske genom brev och genom annonsering i Post- och Inrikes Tidningar samt Dagens Nyheter. Kallelsen skall innehålla förslag till dagordning med numrerade ärenden och med det huvudsakliga innehållet i varje förslag angivet. Kallelse till bolagsstämman skall ske tidigast sex veckor och senast fyra veckor före stämman.

§ 12

Vid bolagsstämma får envar röstberättigad rösta för fulla antalet av honom företrädda aktier. Ledamot av kommunfullmäktige i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun har rätt att närvara och yttra sig vid stämman.

§ 13

Kommunstyrelserna i Lunds, Lomma, Eslövs och Hörby kommun äger ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet.

§ 14

Har aktie i bolaget övergått från en aktieägare till annan aktieägare eller till person, som inte förut är ägare i bolaget, skall aktien genast hembjudas de övriga aktieägarna till inlösen genom skriftlig anmälan hos bolagets styrelse. Återkomsten av aktien skall därvid styrkas samt, där aktien övergått genom köp, uppgift lämnas om den betingande köpeskillingen.

När anmälan gjorts om akties övergång, skall styrelsen genast skriftligen meddela denna till varje lösningsberättigad, vars postadress är införd i aktieboken eller eljest känd för bolaget, med anmodan till den, som önskar begagna sig av lösningsrätten, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolaget inom två månader, räknat från anmälan hos styrelsen om akties övergång.

Anmäler sig flera lösningsberättigade, skall de till inlösen hembjudna aktierna fördelas mellan dem som vill lösa i proportion till deras innehav av aktier i bolaget. Kan ej alla aktier fördelas på dessa sätt, skall resterande aktier fördelas genom lottning verkställd av notarius publicus.

Lösenbeloppen skall utgöras, där fångat är köp, av köpeskillingen, men eljest av belopp som, i brist av åsämjande, bestämmes i den ordning lagen om skiljeförfarande stadgar. Lösenbeloppet skall erläggas inom en månad från den tidpunkt, då lösenbeloppet blev bestämt.

Om inte inom stadgad tid någon lösningsberättigad framställer anspråk eller lösen inte erlägges inom föreskriven tid, äger den, som gjort hembudet, att bli registrerad för aktien.

Denna bolagsordning har antagits 2013-10-15.

**Förslag till reviderade ägardirektiv för Eslövs
Bostads AB samt dess helägda dotterbolag**

5

KS.2020.0155

Kommunstyrelsen

§ 61

KS.2020.0155

Förslag till reviderade ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt dess helägda dotterbolag**Ärendebeskrivning**

De nuvarande ägardirektiven från 2014 föreslås revideras av ägarsamrådet, som under en tid processat bland annat ägarstyrningsfrågor och bolagets framtida förutsättningar för nyproduktion. Resultatet återfinns i bifogat förslag. Konsult har medverkat i delar av processen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Förslag till reviderade ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt dess helägda dotterbolag
- Förslag till Ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt helägda dotterbolag
- Ägardirektiv Eslövs Bostads AB, antagna 2014-11-17

Beredning

Bifogat förslag är utarbetat av ägarsamrådet som representeras av företrädare för kommunens och Eslövs Bostads AB:s ledning. Förslag till ägardirektiv har presenterats i kommunstyrelsens arbetsutskott samt varit föremål för diskussion på kommunstyrelsens sammanträde i februari 2021.

Förändringarna gentemot nu gällande ägardirektiv är en språklig modernisering, ändrat krav på bostadsbyggande, miljö- och digitaliseringsfrågor har lagts till samt att bolaget ska arbeta efter de globala 2030-målen.

Vidare har förändring gjorts av de ekonomiska nyckeltalen, vilka frågor som kommunfullmäktige ska ta ställning till och vilken information som kommunen ska kunna ta del av.

Anledningen till det ändrade kravet på bostadsbyggandet är att bostadsmarknaden förändrats i Eslövs kommun sedan 2014 och att det idag finns ett stort intresse från externa aktörer att bygga i Eslövs kommun. Med den nya skrivningen i ägardirektiven vill kommunen möjliggöra för bolaget att vara en del av stadsutvecklingen och kunna bygga inom de områden där externa aktörer inte vill satsa.

De ekonomiska nyckeltalens förändring består i att de ekonomiska kraven på bolaget har sänkts för att möjliggöra fortsatta investeringar. Bolaget gör en stor vinst för

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2020 men kan ändå inte helt leva upp till det nuvarande ägardirektivet. Skälet är att under senare år har marknadsvärdet av bolagets tillgångar i fastigheter ökat kraftigt i takt med värdeutvecklingen i kommunen.

De nya ekonomiska nyckeltalen i förslag till ägardirektiv är att bolaget inte ska redovisa negativt resultat, den synliga soliditeten ska över tid inte varaktigt understiga 15 procent samt att bolaget årligen ska genomföra en marknadsvärdering av fastighetsbeståndet. Värderingen ska ligga till grund för beräkning av marknadsvärden i bokslut samt för att beräkna bolagets avkastning.

Förändringen i frågor för kommunfullmäktiges ställningstagande är åtgärder som innebär en ny eller ändrad inriktning för bolaget, ingående av avtal som medför väsentlig förändring av balansräkning definierad till 10 procent av bolagets balansomslutning samt att ägarsamrådet avgör om en försäljning är att betrakta som strategisk och ska beslutas av kommunfullmäktige.

Informationen till kommunen har förtydligats genom att bolaget utan anmodan ska lämna in styrelseprotokoll, stämmoprotokoll, affärsplan, årsredovisning, revisionsberättelse, granskningsprotokoll samt en gång per år förteckning av försäljning och förvärv av fastigheter/bolag.

Ägardirektiven kommer att fastställas vid bolagsstämma under våren.

Under ärendets beredning har det framkommit behov av att revidera Ägarpolicy för Eslövs kommun och dess bolag.

Yrkanden

Catharina Malmberg (M), Janet Andersson (S), Mikael Wehtje (M), Fredrik Ottesen (SD) och Madeleine Atlas (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna förslag till reviderade ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt dess helägda dotterbolag.
- Kommunstyrelsen ger Kommunledningskontoret i uppdrag att revidera Ägarpolicy för Eslövs kommun och dess bolag.

Protokollsanteckning

Fredrik Ottesen (SD) begär och får beviljat att lägga en anteckning till protokollet. Se bilaga sist i protokollet.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Eslövs Bostads AB
Revisionen

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

**Protokollsanteckning gällande "Revidering av ägardirektiv för Eslövs Bostads AB –
beredning av återremitterat ärende (KS.2020.0155)" ärende 10, Kommunstyrelsen
2021-03-02**

Föreningen för auktoriserade revisorer (FAR) definierar ägardirektiv som ett frivilligt dokument inom bolagsstyrning som används för att klargöra ägarnas intentioner och förväntningar på bolaget, samt syftar till att klargöra vilka krav och förväntningar ägarna har på bolaget och dess förvaltning.

För kommunala bolag är kommunfullmäktige ägare med lagstadgade rättigheter och skyldigheter såsom att utse bolagsstyrelsen, fastställa ändamålet med verksamheten. Utöver detta ska kommunstyrelsen ha uppsikt över bolagets verksamhet, precis som den har uppsikt över all annan kommunal verksamhet.

Rapporten *"Styrelseboken – en vägledning för ledamöter i kommunala bolagsstyrelser"* ifrån Svenska kommunförbundet (Sveriges Kommuner och Landstings föregångare, förkortat SKR) beskriver ägaren som kommunfullmäktiges majoritet utifrån beslut fattade av kommunfullmäktige. Där står också att en grundförutsättning för ett bra styrelsearbete är en tydlig ägare och att erfarenheten är att kommunerna kan bli bättre i utövandet av sin ägarroll.

Eslövs kommun har föredömligt under en längre tid haft ägardirektiv, likaså ägarpolicy och självklart en bolagsordning. I Ägarpolicy för Eslövs kommun och dess bolag står det att syftet är att fastslå rollfördelning mellan kommunen som ägare och bolagen.

Man kan på SKRs hemsida läsa om "Principer för styrning av kommun och regionägda företag" som syftar till att bidra till kommunens arbete med ägarfrågor och bolagsstyrning. De är baserade på goda erfarenheter från bolagsstyrning.

Sverigedemokraterna ser brister i dagens ägarstyrning av helägda kommunägda bolag med tvivelaktig representation av ägare vid ägarsamråd och obefintlig återrapportering ifrån dessa, likväl som förberedelser inför och den plan för möte mellan ägare och bolagsledningen som årligen ska upprättas av kommunstyrelsen enligt ägarpolicyen.

Ifall Eslövs kommun istället för att hitta på en egen lösning på framtagande av reviderade ägardirektiv för Eslövs Bostads AB och helägda dotterbolag till exempel hade använt det utvecklingsprogram *"Styrning av kommun och landstingsägda företag – ett förslag till ett utvecklingsprogram"* SKR tagit fram hade processen troligtvis underlättats samt varit mer transparent. En viktig detalj i detta utvecklingsprogram är "Vidare är en central utgångspunkt att framgång förutsätter en process som involverar alla de som är direkt berörda, dvs förtroendevalda i kommunstyrelsen och centrala tjänstemän i kommun, såväl som styrelser och VD i företagen".

Detta framförde Sverigedemokraterna redan till kommunstyrelsens sammanträde den 30 mars 2020, då exakt samma ärende utgick. Sedan dess hade det inte varit något aktivt politiskt arbete med förslaget överhuvudtaget, åtminstone inte vad som framgår av handlingarna.

I ärendebeskrivningen och beredningen stod ägarsamrådet, utan att närmare beskriva vem som ingick i detta eller vilka befogenheter man hade utifrån vilka beslut eller hur dessa hade utsetts. Man konstaterade bara att det var företrädare för kommunens och bolagets ledning. Att likställa detta med de som är direkt berörda när enligt vår uppfattning endast kommunstyrelsens presidium varit delaktiga står i direkt strid med de goda erfarenheter från bolagsstyrning SKR beskriver. En politisk styrgrupp hade kunnat representera kommunstyrelsen avsevärt mycket bättre. Även detta framförde Sverigedemokraterna redan till kommunstyrelsens sammanträde den 30 mars 2020.

Sverigedemokraterna ser positivt på att man hörsammat synpunkterna och gjort revideringar av förslaget till ägardirektivet utifrån Sverigedemokraternas återremissyrkande, samt att det nu finns ett uppdrag om att förbättra styrningen av bolaget.

Sverigedemokraterna ställde sig i återremissyrkandet skarpt kritiska till att man valt att lyfta in att bolaget ska "aktivt arbeta för att bidra till att uppfylla följande inriktningsmål i det kommunala handlingsprogrammet" och där man följer upp med sju punkter. Ändringen gällande detta är positiv och mer överensstämmande med det SKR beskriver SKR tillsammans med Sveriges Allmännyttas *"Ambitionen bör dock vara att bolagsordningen inte ska behöva ändras alltför ofta"* samt att

"Ägarstyrningen fungerar bäst om ägardirektivet begränsas till den idémässiga basen och de grundläggande ramarna för bostadsbolagets verksamhet. Den viktigaste förutsättningen för ett bra och tydligt ägardirektiv är att kommunen i dialog med bostadsbolaget har preciserat syftet med bolagets verksamhet och redogjort för vad bolaget förväntas åstadkomma".

En bred politisk förankring av ägardirektiv minskar risker för kraftigt ändrade krav och mål på bolaget om den politiska kartan ritas om vid kommande val och om den politiska majoriteten svänger.

Sverigedemokraternas bedömning är att ovanstående råd inte hade beaktats vid revideringen och ser positivt på att man biföll Sverigedemokraternas återremissyrkande.

Avslutningsvis är Sverigedemokraterna fortsatt skeptiska till att förslaget ej gått ut på remiss, det bör funnits relevanta åsikter och synpunkter att hämta. Vi är också kritiska till att det inte tydligt framgår vad som har ändrats följt av en motivering av dessa ändringar. En konsekvensbeskrivning och analys av gjorda ändringar borde också ha tillförts ärendet.

2021-02-23

Eva Hallberg

+4641362515

Eva.Hallberg@eslov.se

Kommunfullmäktige

Förslag till reviderade ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt dess helägda dotterbolag samt dess helägda dotterbolag

Ärendebeskrivning

De nuvarande ägardirektiven från 2014 föreslås revideras av ägarsamrådet, som under en tid processat bland annat ägarstyrningsfrågor och bolagets framtida förutsättningar för nyproduktion. Resultatet återfinns i bifogat förslag. Konsult har medverkat i delar av processen.

Beslutsunderlag

Förslag till reviderade ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt dess helägda dotterbolag, bilaga.

Nuvarande ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt helägda bolag, från 2014, bilaga.

Beredning

Bifogat förslag är utarbetat av ägarsamrådet som representeras av företrädare för kommunens och Eslövs Bostads AB:s ledning. Förslag till ägardirektiv har presenterats i kommunstyrelsens arbetsutskott samt varit föremål för diskussion på kommunstyrelsens sammanträde i februari 2021.

Förändringarna gentemot nu gällande ägardirektiv är en språklig modernisering, ändrat krav på bostadsbyggande, miljö- och digitaliseringsfrågor har lagts till samt att bolaget ska arbeta efter de globala 2030-målen.

Vidare har förändring gjorts av de ekonomiska nyckeltalen, vilka frågor som kommunfullmäktige ska ta ställning till och vilken information som kommunen ska kunna ta del av.

Anledningen till det ändrade kravet på bostadsbyggandet är att bostadsmarknaden förändrats i Eslövs kommun sedan 2014 och att det idag finns ett stort intresse från

Kommunledningskontoret

Postadress: 241 80 Eslöv | Besöksadress: Stadshuset, Gröna torg 2
Telefon: 0413-620 00 | E-post: service.och.teknik@eslov.se | www.eslov.se

externa aktörer att bygga i Eslövs kommun. Med den nya skrivningen i ägardirektiven vill kommunen möjliggöra för bolaget att vara en del av stadsutvecklingen och kunna bygga inom de områden där externa aktörer inte vill satsa.

De ekonomiska nyckeltalens förändring består i att de ekonomiska kraven på bolaget har sänkts för att möjliggöra fortsatta investeringar. Bolaget gör en stor vinst för 2020 men kan ändå inte helt leva upp till det nuvarande ägardirektivet. Skälet är att under senare år har marknadsvärdet av bolagets tillgångar i fastigheter ökat kraftigt i takt med värdeutvecklingen i kommunen.

De nya ekonomiska nyckeltalen i förslag till ägardirektiv är att bolaget inte ska redovisa negativt resultat, den synliga soliditeten ska över tid inte varaktigt understiga 15 procent samt att bolaget årligen ska genomföra en marknadsvärdering av fastighetsbeståndet. Värderingen ska ligga till grund för beräkning av marknadsvärden i bokslut samt för att beräkna bolagets avkastning.

Förändringen i frågor för kommunfullmäktiges ställningstagande är åtgärder som innebär en ny eller ändrad inriktning för bolaget, ingående av avtal som medför väsentlig förändring av balansräkning definierad till 10 procent av bolagets balansomslutning samt att ägarsamrådet avgör om en försäljning är att betrakta som strategisk och ska beslutas av kommunfullmäktige.

Informationen till kommunen har förtydligats genom att bolaget utan anmodan ska lämna in styrelseprotokoll, stämmoprotokoll, affärsplan, årsredovisning, revisionsberättelse, granskningsprotokoll samt en gång per år förteckning av försäljning och förvärv av fastigheter/bolag.

Ägardirektiven kommer att fastställas vid bolagsstämma under våren.

Under ärendets beredning har det framkommit behov av att revidera Ägarpolicy för Eslövs kommun och dess bolag.

Förslag till beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna förslag till reviderade ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt dess helägda dotterbolag.
- Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att revidera Ägarpolicy för Eslövs kommun och dess bolag.

Beslutet skickas till

Eslövs Bostads AB
Revisionen

Eva Hallberg

Kommundirektör

ÄGARDIREKTIV FÖR ESLÖVS BOSTADS AB SAMT DESS HELÄGDA DOTTERBOLAG

Ägardirektiv för Eslövs Bostads AB samt dess helägda dotterbolag

Uppdrag

Eslövs Bostads AB är ett allmännyttigt bostadsaktiebolag och ska bidra till en fungerande bostadsmarknad inom kommunen genom att bygga, äga, förvalta och avyttra bostäder och lokaler. Bolagets verksamhet är viktig för att kommunen i än högre utsträckning ska uppfattas som attraktiv att bo och verka i och vara en efterfrågad bostadsort.

Bolaget ska aktivt delta i kommunens övergripande utvecklingsarbete och som en del i stadsutvecklingen medverka till att utveckla attraktiva bostäder och bostadsområden.

Verksamheten ska bedrivas på ett sätt som främjar långsiktigt hållbar verksamhet och effektivt resursutnyttjande. Bolaget medverkar till detta genom att erbjuda ett brett utbud av bostäder i hela kommunen med god kvalitet och servicenivå.

Bolaget har dessutom uppdraget att förvalta och utveckla specialbostäder för äldre, gruppboende och personer med funktionsvariabler.

Verksamhet och inriktning

Eslövs Bostads AB ansvarar för att:

- Behovet av nya bostäder tillgodoses genom en variation av bostäder avseende upplåtelseform, t ex hyresrätter, bostadsrätter eller kooperativa hyresrätter, och serviceinnehåll. Kommunens förväntan är att bolaget själva eller tillsammans med andra partners ska färdigställa minst 25 nya bostäder om året.
- Verka för långsiktigt effektiv förvaltning av fastighetsbeståndet.
- Tillhandahålla bostäder för kommunens bostadssociala behov.
- Aktivt medverka till trygghetsskapande åtgärder och motverka segregation.
- Vara ett föredöme i miljöfrågor och digitalisering, samt bidra till en hållbar samhällsutveckling med särskilt fokus på barnens perspektiv.

- Verka för byggnation i kommunens olika tätorter
- Bolaget ska aktivt arbeta med de globala 2030-målen

Eslövs kommuns inriktningsmål

Eslövs Bostads AB ska aktivt arbeta för att bidra till att uppfylla tillämpliga delar av det kommunala handlingsprogrammet.

För att bidra till god ekonomisk hushållning i kommunkoncernen har bolaget att arbeta in verksamhetsinriktningen och kommunfullmäktiges inriktningsmål i verksamhetsplanen/affärsplanen.

Ekonomi och finanser

Verksamheten ska bedrivas utifrån affärsmässiga hållbara principer.

Eslövs Bostads AB ska ha en långsiktigt stark ekonomisk ställning för att kunna investera och bidra till kommunens utveckling. Avkastningskravet sätts med hänsyn till bolagets aktiva samhällsansvar och långsiktiga utveckling av kommunens attraktivitet.

Ägaren kommer att följa upp Eslövs Bostads AB:s ekonomi i samband med rapportering till kommunens uppföljningstillfällen och vid ägarsamråd.

Följande ekonomiska förutsättningar/nyckeltal ska vara uppfyllda:

- A) Eslövs Bostads AB ska inte redovisa negativt resultat.
Resultat definieras som Resultat före skatt
- B) Bolagets synliga soliditet ska över tiden inte varaktigt understiga 15 procent. *Synlig soliditet* definieras som eget kapital plus kapitaldelen av obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.
- C) Eslövs Bostads AB ska årligen genomföra en marknadsvärdering av fastighetsbeståndet vilken baserat på den lokala marknadssituationen. Värderingen ska ligga till grund för beräkning av marknadsvärden i bokslut samt för att beräkna bolagets avkastning. Eslövs Bostads AB:s direktavkastning ska inte understiga marknadens genomsnittliga direktavkastning i Eslöv med mer än 2 procentenheter.

Direktavkastning definieras som driftsnetto (hyresintäkter minus kostnader för drift och underhåll) i relation till aktuellt marknadsvärde.

Marknadens genomsnittliga direktavkastningskrav definieras som Årets direktavkastningskrav på Eslövs kommuns hyresbostadsmarknad baserad på marknadsinformation insamlad och sammanställd av Datscha eller likvärdigt värderingsverktyg.

Bolaget ska årligen planera för att ge kommunen utdelning i form av aktieutdelning med minst 3 procent på aktiekapitalet att användas för åtgärder enligt lag för kommunens bostadsförsörjningsansvar. Hänsyn tas till Eslövs Bostads AB:s investeringsåtagande enligt verksamhets-/affärsplan.

Kommunen tar ut en marknadsmässig borgensavgift enligt kravet på affärsmässighet. Borgensavgiften är för närvarande 0,3 % och kan omprövas årligen i samband med fastställande av kommunens koncernbudget.

Eslövs Bostads AB:s styrelse fastställer finanspolicy i tillämpliga delar enligt kommunens fastställda policy. Bolagets policy ska vara förankrad i ägarsamrådet.

Hyresnivå

Bolaget ska sträva mot en hyresnivå som skapar goda möjligheter för nyproduktion av hyresrätter men också ekonomiskt utrymme för långsiktigt underhåll i befintligt fastighetsbestånd.

Riskhantering

Bolaget ska arbeta aktivt med att identifiera och i möjligaste mån nedbringa riskerna i verksamheten genom aktiv riskhantering och systematisk intern kontroll.

Ägarstyrning och koncernsamordning

Bolaget ska inte optimera verksamheten på ett sådant sätt att nackdelar för ägaren överväger fördelarna för bolaget. Samrådslösningar ska därför sökas för att tillgodose bådas intressen. Samordningsmöjligheter hanteras inom ägardialogerna. Skulle konflikt uppstå har kommunstyrelsen tolkningsföreträde.

Frågor som ska bli föremål för kommunfullmäktiges ställningstagande

Utöver vad som framgår av bolagsordning ska bolaget låta kommunfullmäktige ta ställning i exempelvis följande frågor:

- Åtgärder som innebär ny eller ändrad inriktning av verksamheten.
- Ingående av avtal/överenskommelser som medför väsentlig förändring av balansräkningen, varmed förstås 10 procent av bolagets balansomslutning och är utöver löpande verksamhet och nyproduktion. Detta gäller även ställande av säkerhet utöver sådan för anskaffning av bostäder och lokaler.
- Ingående av avtal/överenskommelser, vilka – oavsett kontraktsvärdet – är av strategisk eller principiell betydelse för kommunen.

Bolaget kan utan godkännande av kommunfullmäktige självt besluta att försäljning eller köp av maximalt 10 % av fastighetsbeståndet under samma kalenderår. Beslut om försäljning av strategiska fastigheter ska alltid godkännas av kommunfullmäktige. Ägarsamrådet avgör om en försäljning är att betrakta som strategisk.

Kommunens insyn och rapportering till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen har rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet.

Bolaget ska utan anmodan lämna in protokoll från styrelsens sammanträde, stämmoprotokoll, bolagets affärsplan, årsredovisning, revisionsberättelse och granskningsrapport, samt en gång per år ge en samlad förteckning av försäljning och förvärv av fastigheter/bolag.

Bolagets ekonomiska rapportering ska följa den tidplan som kommunen tar fram.

Ägardialogerna och kommunstyrelsens förstärkta uppsiktsplikt

Mellan bolaget och ägaren hålls minst två ägardialoger under året.

Dialogerna syftar till att följa upp ägardirektivet, samordna

utvecklingsinitiativ, hantera ägarfrågor och ge insikt i varandras verksamheter. Ägardialogerna planeras av ägaren och bolaget gemensamt utifrån en årsarbetsplan.

Uppföljning av ägardirektiven innebär också att bolaget i sin förvaltningsberättelse ska lämna uppgifter hur bolaget utvecklas i förhållande till ändamålet med bolagets verksamhet, kvalité och kundnöjdhet samt uppfyllande av ägardirektiven under året.

Uppföljningen och ägardialogerna är en del av kommunstyrelsens förstärkta uppsiktsplikt och en gång om året fattar kommunstyrelsen ett aktivt beslut om huruvida bolaget lever upp till ändamålsparagrafen. Beslutet överlämnas till kommunfullmäktige.

Lekmannarevision

Kostnaderna för lekmannarevisorernas granskning av verksamheten ska belasta bolaget.

ESLÖVS KOMMUNS FÖRFATTNINGSSAMLING

NR 35 C

ÄGARDIREKTIV FÖR ESLÖVS BOSTADS AB SAMT HELÄGDA DOTTERBOLAG

Godkända av kommunfullmäktige 2014-10-27, antagna på bolagsstämma 2014-11-17

Bakgrund

Eslövs kommun är genom sitt helägda bolag Eslövs Bostads AB med helägda dotterbolag en relativt stor aktör på bostadsmarknaden med sina nuvarande 2 060 lägenheter och 250 specialbostäder vilket motsvarar 15 procent av bostadsmarknaden i Eslöv. Enligt bolagsordningen har bolaget till föremål för sin verksamhet att inom Eslövs kommun bygga, äga, förvalta bostäder samt lokaler.

Den 1 januari 2011 infördes en ny lag om allmännyttiga bostadsaktiebolag. Den nya lagen innebär att verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer och därmed undantas verksamheten från kommunallagens självkostnadsprincip.

Affärsmässiga principer innebär att bolaget alltid ska utgå från vad som är långsiktigt bäst för bolaget som sådant, givet de begränsningar och förutsättningar som ligger i att bolaget ska vara en långsiktig, seriös fastighetsägare på hyresmarknaden.

Detta ägardirektiv gäller tillsammans med den av fullmäktige beslutade Ägarpolicy för Eslövs kommun och dess bolag.

Det kommunala uppdraget – ägaridé

Eslövs Bostads AB skall inom sina verksamhetsområden medverka till uppfyllandet av kommunens övergripande mål som är jämn befolkningstillväxt och långsiktigt hållbar utveckling. Bolagets verksamhet är viktig för att kommunen i ännu högre utsträckning ska uppfattas som attraktiv att bo och verka i och vara en efterfrågad bostadsort.

Bolaget ska aktivt delta i kommunens övergripande utvecklingsarbete, medverka till att bra service finns i de olika delarna i tätorten, i byarna och i de olika bostadsområdena samt i samverkan med kommunen och gärna med andra aktörer motverka segregation och främja gemenskap och trygghet.

Verksamheten ska bedrivas på ett sätt som främjar långsiktig hållbar utveckling, såväl ekonomisk, social som ekologisk och effektivt resursutnyttjande. Bolaget medverkar till detta genom att erbjuda ett brett utbud av bostäder i hela kommunen med god kvalitet och servicenivå.

Bolaget har idag dessutom uppdraget att förvalta och utveckla specialbostäder för äldre, gruppboende och funktionshindrade.

Verksamhet och inriktning - kvalité

Kvaliteten för de boende ska främjas så att kommunens övergripande mål kan uppnås. Bolaget ska aktivt medverka till:

- att behovet av nya bostäder tillgodoses genom att bolaget själva eller i samarbete med annan partner inom samma område/projekt producerar både hyresrätter, bostadsrätter och äganderätter. Kommunens förväntan är att bolaget själva eller i samarbete med annan partner ska påbörja i snitt mellan 50-60 nya bostäder om året. Dock skall marknaden hela tiden finnas för projekten och rätt ekonomiska förutsättningar vara uppfyllda.
- att i samverkan med kommunen göra det möjligt för äldre att bo kvar i sitt bostadsområde samt skapa andra attraktiva boenden för seniorer.
- att skapa förutsättningar för lägenheter lämpade till ungdomar
- att utveckla förutsättningarna för aktivt engagemang genom bland annat medinflytande.
- att utveckla hyresrätten mot en ökad individualisering i boendet
- främjandet av goda boendemiljöer i dialog med boende och andra intressenter
- att kunna erbjuda bostäder för näringsliv/verksamheter av strategisk betydelse för kommunen samt för sociala behov.

Utveckling av fastighetsbeståndet

Bolaget ska verka för långsiktigt effektiv förvaltning av fastighetsbeståndet som bidrar till att uppfylla kommunens mål om utveckling och tillväxt.

Bolaget ska därför ges möjlighet;

- att avyttra delar av fastighetsinnehavet till förmån för nya strategiska satsningar inom befintliga eller nya bostadsområden

Bostadssocialt ansvar

Bolaget ska också aktivt ta ansvar för:

- att medverka till anskaffning av bostäder för kommunens bostadssociala behov.
- att verka för ökad jämställdhet och minskad segregation.
- att aktivt medverka till trygghetsskapande åtgärder.

Detta ska ske i dialog och nära samverkan med kommunen och hyresgäster.

Miljö

Bolaget ska vara ett föredöme i miljöfrågor och tillföra kommunen positiva miljövärden. Vid upprustning av befintligt bestånd eller nyinvesteringar ska energisnålare hus skapas, miljövänliga tekniker och material användas liksom en miljövänlig teknisk försörjning. Bolaget ska vara föregångare för att bidra till en hållbar samhällsutveckling.

Samordning

Utöver vad som framkommer av ägarpolicy ska särskilt beaktas samordning vad gäller fastighetsförvaltning och yttre skötsel. Bolaget ska ta initiativ till att samverka med kommunen i ett koncernperspektiv.

Bolagsstämman beslutar om eventuella fasta arvoden för styrelsen och lekmannarevisorerna.

Övriga arvoden och ersättningar till styrelsen och revisorer utges enligt Eslövs kommuns arvodesreglemente.

Ekonomi och finanser

Verksamheten ska bedrivas utifrån affärsmässiga och långsiktigt ekonomiskt hållbara principer.

Bolaget ska skapa de ekonomiska utrymmen som behövs för att man ska kunna fullfölja fastställd verksamhets-/affärsplan. Investeringsplanerna ska överensstämma med kommunens intentioner avseende den strategiska kommunnyttan av ägandet.

Bolagets justerade soliditet ska på sikt inte varaktigt understiga 20 procent. Denna får inte vara lägre än 15 procent.

Bolagets direktavkastning mätt som driftsnetto i förhållande till justerad balansomslutning ska vara marknadsmässig och bör inte understiga 4 procent.

Vid en koncernbildning ska på resultat före koncernbidrag och skatt, ägaren disponera en andel motsvarande aktuell bolagsskatt (Schablonskatt).

Bolaget ska inte redovisa några negativa resultat.

Bolaget ska årligen ge kommunen utdelning i form av aktieutdelning med minst 3 procent på aktiekapitalet. Hänsyn ska tas till bolagets investeringsåtagande enligt verksamhets-/affärsplan. Kommunen kan välja att överföra hela föregående års vinst för att användas för åtgärder inom ramen för kommunens bostadsförsörjningsansvar.

Kommunen ska ta ut borgensavgift för sina borgensåtaganden gentemot bolaget vilken motsvarar den räntefördel borgensåtagandet innebär. I normalfallet 0,40 procent.

Bolaget ska verka utifrån en långsiktig och stabil finansiering. Bolaget har en finanspolicy som fastställs av bolagets styrelse och förankras hos ägaren.

Hyresnivå

Bolaget ska sträva mot en hyresnivå som skapar goda möjligheter för nyproduktion av hyresrätter i kommunen men också ekonomiskt utrymme för långsiktigt underhåll i befintligt fastighetsbestånd.

Frågor som skall bli föremål för kommunfullmäktiges ställningstagande

Utöver vad som framgår av bolagsordning ska bolaget låta kommunfullmäktige ta ställning i exempelvis följande frågor:

- Åtgärder som innebär ny eller ändrad inriktning av verksamheten.
- Ingående av avtal/överenskommelser som medför väsentlig förändring av balansräkningen, varmed förstås 10 procent av bolagets balansomslutning och är utöver löpande verksamhet och byggnation. Detta gäller även ställande av säkerhet utöver sådan för anskaffning av bostäder och lokaler.
- Ingående av avtal/överenskommelser, vilka –oavsett kontraktsvärdet – är av strategisk eller principiell betydelse för kommunen.

Kommunens insyn och information

Utöver vad som framgår av bolagsordning och ägarpolicy:

Bolaget ska vara en aktiv del av kommunens styrprocess i tillämpliga delar.

Detta innebär att

bolaget skall upprätta en verksamhets/-affärsplan för de närmaste fyra åren, gärna längre, med plan för den långsiktiga ekonomiska utvecklingen samt större investeringar.

Kommunstyrelsen skall ta initiativ till ägardialoger med bolagets styrelse minst 2 gånger per år.

Uppföljning

Uppföljning av ägardirektiven innebär att bolaget i sin förvaltningsberättelse ska lämna uppgifter hur bolaget utvecklas i förhållande till ändamålet med bolagets verksamhet och kvalitet samt uppfyllande av ägardirektiven under året. Även uppgift om eventuella inkomna klagomål/synpunkter rörande bolagets verksamhet bifogas uppföljningen.

**Antagande av nya taxebestämmelser för
tillstånd och tillsyn avseende
Räddningstjänsten Syd**

6

KS.2020.0552

Kommunstyrelsen

§ 62

KS.2020.0552

Antagande av nya taxebestämmelser för tillstånd och tillsyn avseende Räddningstjänsten Syd**Ärendebeskrivning**

Räddningstjänsten Syd har rätt att ta betalt för tillsyn och tillstånd enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) och lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE). Behov av en revidering av taxekonstruktionen föreligger.

Enligt dom i Högsta förvaltningsdomstolen (HFD 2013 ref 80) äger inte ett kommunalförbund rätten att besluta om taxan utan det ska ske av kommunfullmäktige i respektive medlemskommun.

Förändringen innebär i korthet att en ärendetyp tas bort och att en ny läggs till. Detta innebär att timdebitering i tillsynsärenden som omfattas av den nya ärendetypen frångås och att debitering i dessa ärenden istället debiteras enligt fastställd taxa.

Sammantaget innebär den reviderade taxebestämmelsen inga avgiftshöjningar eller ökade kostnader för sökande av tillstånd eller den som träffas av tillsyn utöver den årliga uppräkningsen enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Taxebestämmelsen föreslås börja gälla när den är fastställd i samtliga medlemskommuners fullmäktige. Planeringen är den 1 april.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Antagande av nya taxebestämmelser för tillstånd och tillsyn avseende Räddningstjänsten Syd
- Taxebestämmelser för myndighetärenden enligt lag om skydd mot olyckor, samt lag om brandfarliga och explosiva varor
- Räddningstjänstens Syds direktions beslut § 84 2020-12-18, Antagande av nya taxebestämmelser för tillsyn och tillstånd

Beredning

Kommunledningskontoret har inget att erinra mot förslaget.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M) och Janet Andersson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fastställa förslag till
taxebestämmelser för myndighetsärenden enligt lag (2003:778) om skydd mot
olyckor samt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor, reviderad 2020-
11-25, dnr 2400-2020-002386.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Räddningstjänsten Syd

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

2021-01-15

Tomas Nilsson

+4641362012

Tomas.Nilsson@eslov.se

Kommunstyrelsen

Antagande av nya taxebestämmelser för tillstånd och tillsyn avseende Räddningstjänsten Syd

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Syd har rätt att ta betalt för tillsyn och tillstånd enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) och lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE). Behov av en revidering av taxekonstruktionen föreligger. Enligt dom i Högsta förvaltningsdomstolen (HFD 2013 ref 80) äger inte ett kommunalförbund rätten att besluta om taxan utan det ska ske av kommunfullmäktige i respektive medlemskommun.

Förändringen innebär i korthet att en ärendetyp tas bort och att en ny läggs till. Detta innebär att timdebitering i tillsynsärenden som omfattas av den nya ärendetypen frångås och att debitering i dessa ärenden istället debiteras enligt fastställd taxa.

Sammantaget innebär den reviderade taxebestämmelsen inga avgiftshöjningar eller ökade kostnader för sökande av tillstånd eller den som träffas av tillsyn utöver den årliga uppräkningsen enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Taxebestämmelsen föreslås börja gälla när den är fastställd i samtliga medlemskommuners fullmäktige. Planeringen är den 1 april.

Beslutsunderlag

Taxebestämmelser för myndighetärenden enligt lag om skydd mot olyckor, samt lag om brandfarliga och explosiva varor.

Räddningstjänstens Syds direktionens beslut § 84 2020-12-18, Antagande av nya taxebestämmelser för tillsyn och tillstånd.

Beredning

Kommunledningskontoret har inget att erinra mot förslaget.

Förslag till beslut

- Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige fastställa förslag till taxebestämmelser för myndighetsärenden enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor samt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor, reviderad 2020-11-25, dnr 2400-2020-002386

Beslutet skickas till
Räddningstjänsten Syd

Eva Hallberg
Kommundirektör

Tomas Nilsson
Ekonomichef



Taxebestämmelser för myndighetsärenden enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor samt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor, reviderad 2020-11-25

Räddningstjänsten Syd har rätt att ta betalt för tillsyn och tillstånd enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) och lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE). Nedan angivna taxebestämmelser tillsammans med tabellerna 1–3 har antagits av direktionen för Räddningstjänsten Syd och fastställts i medlemskommunernas fullmäktige.

Inledande bestämmelser

1 §

Enligt denna taxa utgår avgift för;

Myndighetsärenden enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor

1. Tillsynsärenden

Myndighetsärenden enligt lag (2011:1011) om brandfarliga och explosiva varor

1. Tillsynsärende

2. Tillståndsprövning

3. Godkännande av föreståndare

Rätten att ta betalt för ovan nämnda ärenden regleras i 5 kap. 4 § i lag (2003:778) om skydd mot olyckor respektive 27 § i lag (2011:1010) om brandfarliga och explosiva varor.

Allmänna bestämmelser

2 §

Beräkning av avgift

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna 1-3 och har tagits fram med utgångspunkt i en modell från Sveriges kommuner och landsting (SKL), numera Sveriges kommuner och regioner (SKR). Beloppen i tabellerna 1-3 har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser.



Dnr. 2400-2020-002386

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när tillsynsärendet påbörjas eller när tillståndsansökan inkommer.

Handläggningskostnaden

Handläggningskostnaden per timme för år 2021 är 1089 kronor.

Höjning/sänkning av avgift

Om handläggningstiden, föranlett av faktorer som ligger utanför Räddningstjänstens Syds kontroll, avviker väsentligt från normal handläggningstid kan direktionen för Räddningstjänsten Syd besluta att höja eller sänka avgiften. Beslutet om avgiften ska ha sin grund i faktiskt nedlagd tid.

3 §

Uppräkning av taxan

Direktionen för Räddningstjänsten Syd beslutar för varje kalenderår om uppräkning av beloppen i tabellerna 1-3 samt det belopp som ska utgå per timme handläggningstid i taxan med hänsyn till prisutvecklingen. Avgifterna ska räknas upp med den procentsats som anges för det föregående kalenderåret enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Första uppräkningen sker 2022.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige i respektive medlemskommun.

4 §

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden av tillstånd eller hos den där tillsyn genomförts mot faktura. I tillståndsärenden faktureras sökanden när denne tillställts Räddningstjänstens beslut. I tillsynsärenden sker fakturering efter genomförd tillsyn. Räddningstjänsten Syd äger även rätt att i vissa fall ta ut avgift i förskott.

Betalas inte avgift vid i fakturan angiven förfallodag utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

Avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs inom ett år. Avräkning ska ske mot eventuell avgift som ska utgå för den aktuella åtgärden.

Denna taxebestämmelse träder i kraft efter att den är antagen och har fastställts i samtliga medlemskommuners fullmäktige.



Taxetabeller enligt LSO och LBE

1 Taxor enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO)

Ärendetyp tillsyn		Verksamhetsklass enligt Boverkets byggregler (BBR)	Avgift
1	Industri, kontor m.m	VK1	8 168 kr
2	Samlingslokal <=150 personer	VK2A	7 623 kr
3	Samlingslokal >150 personer	VK2B	8 168 kr
4	Samlingslokal >150 personer med alkoholförsäljning	VK2C	8 168 kr
5	Bostäder	VK3A	8 168 kr
6	Gemensamhetsboenden	VK3B	8 168 kr
7	Hotell	VK4	8 712 kr
8	Vårdmiljö: daglig verksamhet	VK5A	7 623 kr
9	Behovsprövade särskilda boenden	VK5B	8 712 kr
10	Vårdmiljö: sjukhus och fängelser	VK5C+D	9 257 kr
11	Brandfarlig lokal	VK6	8 168 kr
12	Tillsyn av enskilda förhållanden, ex tillsyn direkt eller tillsyn vid serveringstillstånd		4 356 kr



Dnr. 2400-2020-002386

2 Taxor enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE)		
Ärendetyp tillsyn		Avgift
1	Fyrverkeriförsäljning (detaljhandel)	3 267 kr
2	Förvaring av explosiv vara mindre omfattning < 60 kg (ex. hantering av krut för egentillverkning av ammunition)	5 445 kr
3	Förvaring av explosiv vara större omfattning ≥60 kg (ex. lager av sprängämne, större lager av fyrverkeriartiklar)	7 623 kr
4	Anläggning med mindre hantering av brandfarlig vara (ex. restaurang, skola)	5 445 kr
5	Anläggning med måttlig hantering av brandfarlig vara (ex. bensinstation, försäljningsställen, mindre industri)	7 623 kr
6	Anläggning med omfattande hantering av brandfarlig vara (ex. stor industri med öppen hantering)	9 801 kr
7	Anläggning med mycket omfattande och komplex hantering av brandfarlig vara (ex. 2:4-anläggning, depåer, processindustrier)	13 068 kr

3 Taxor enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE)		
Ärendetyp tillstånd		Avgift
1	Fyrverkeriförsäljning (detaljhandel)	7 623 kr
2	Förvaring av explosiv vara mindre omfattning < 60 kg (ex. hantering av krut för egentillverkning av ammunition)	7 623 kr
3	Förvaring av explosiv vara större omfattning ≥60 kg (ex. lager av sprängämne, större lager av fyrverkeriartiklar)	13 068 kr
4	Godkännande av föreståndare för explosiva varor	2 178 kr
5	Tillstånd gällande överföring	2 178 kr
6	Anläggning med mindre hantering av brandfarlig vara (ex. restaurang, skola)	7 623 kr
7	Anläggning med måttlig hantering av brandfarlig vara (ex. bensinstation, mindre försäljningsställen, mindre industri)	13 068 kr
8	Anläggning med omfattande hantering av brandfarlig vara (ex. stor industri med öppen hantering, större försäljningsställen)	19 602 kr
9	Anläggning med mycket omfattande och komplex hantering av brandfarlig vara (ex. 2:4-anläggning, depåer, processindustrier)	32 670 kr
10	Mindre förändring av befintligt tillstånd	4 356 kr
11	Avslag av tillståndsansökan, avvisat alternativt avskrivet ärende (grundavgift, eventuell timtaxa för nedlagd tid tillkommer)	4 356 kr



s. 1/2

§ 84 Antagande av nya taxebestämmelser för tillsyn och tillstånd

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Syd har rätt att ta betalt för tillsyn och tillstånd enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) och lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE). Behov av en revidering av taxekonstruktionen föreligger.

Enligt dom i Högsta förvaltningsdomstolen (HFD 2013 ref 80) äger inte ett kommunalförbund rätten att besluta om taxan utan det ska ske av kommunfullmäktige i respektive medlemskommun.

Förändringen innebär i korthet att en ärendetyp tas bort och att en ny läggs till. Detta innebär att timdebitering i tillsynsärenden som omfattas av den nya ärendetypen frångås och att debitering i dessa ärenden istället debiteras enligt fastställd taxa.

Sammantaget innebär den reviderade taxebestämmelsen inga avgiftshöjningar eller ökade kostnader för sökande av tillstånd eller den som träffas av tillsyn utöver den årliga uppräkningsen enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Taxebestämmelsen föreslås börja gälla när den är fastställd i samtliga medlemskommuners fullmäktige.

Yrkande

Tony Hansson (Eslöv) yrkar att Taxebestämmelsen ska gälla från den 1 april 2021.

Beslutsgång

Ordföranden finner att yrkandet vinner bifall.

Beslutsunderlag

Taxebestämmelser för myndighetsärenden enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor samt lag (2011:1011) om brandfarliga och explosiva varor, reviderad 2020-11-25, dnr 2400-2020-002386

Direktionen beslutar

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:

sj

AL

AB



s. 2/2

...forts. § 84 Antagande av nya taxebestämmelser för tillsyn och tillstånd

- att anta förslag till taxebestämmelser för myndighetsärenden enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor samt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor, reviderad 2020-11-25, dnr 2400-2020-002386 samt*
- att tillställa medlemskommunerna antagen taxebestämmelse för beslut om fastställelse i respektive medlemskommuns fullmäktige senast den 31 mars 2021.*
- att den nya taxebestämmelsen ska gälla från den 1 april 2021.*

Ordförandes signatur:

sj

Justerandes sign:

AL

Sekreterares sign:

AB

Utdragsbestyrkande:

**Förslag att godkänna markanvisningsavtal
avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen
1 och del av Sädgåsen 1 i Eslövs kommun**

7

KS.2020.0184

Kommunstyrelsen

§ 66

KS.2020.0184

Förslag att godkänna markanvisningsavtal avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 och del av Sädgåsen 1 i Eslövs kommun**Ärendebeskrivning**

Kvarteret Gåsen utgör ett pågående exploateringsprojekt i östra Eslöv. Området som tidigare använts till skoländamål ska omvandlas till ett nytt bostadskvarter. Som ett steg i detta har en markanvisningstävling genomförts som avser fastigheterna Gåsen 34, Fjällgåsen 1, Grågåsen 1 och del av Sädgåsen 1 där nya stadsradhus i två till tre våningar ska uppföras. Markanvisningstävlingen pågick under perioden 19 maj till 25 juni 2020. En vinnare i tävlingen utsågs den 8 september 2020, se kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 128, 2020; Vinnare i markanvisningstävling som avser Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 i Eslövs kommun.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Förslag att godkänna markanvisningsavtal avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1, Grågåsen 1 och del av Sädgåsen 1 i Eslövs kommun
- Förslag till markanvisningsavtal avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1, Grågåsen 1 och del av Sädgåsen 1
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 128, 2020 Vinnare i markanvisningstävling som avser Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 i Eslövs kommun

Beredning

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till markanvisningsavtal. Markanvisningsavtalet har tagits fram med utgångspunkt ur förutsättningarna som redovisades i tävlingsprogrammet i samband med markanvisningstävlingen samt kommunens riktlinjer för markanvisningar, antagna av kommunfullmäktige den 29 maj 2017. Markanvisningen innebär att bolaget får en ensamrätt att förhandla med kommunen om en överlåtelse av marken. Markanvisningsavtalet reglerar också under vilka villkor och till vilket pris bolaget får förvärva marken av kommunen.

Inom en del av markanvisningsområdet har det tidigare funnits en idrottslokal som nu rivits. Under rivningsarbetena upptäcktes föroreningar i marken som krävt sanering och efterbehandling vilket påverkat tidplanen för exploateringsprojektet. Med anledning av detta har markanvisningstiden förlängts till 12 månader i avtalet.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Yrkanden

Catharina Malmborg (M), Janet Andersson (S), Mikael Wehtje (M), Sven-Olov Wallin (L), Lars Holmström (V) och Madeleine Atlas (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna markanvisningsavtalet mellan Eslövs kommun och 3Hus Holding AB avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1
- Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige att besluta att markanvisningsavtalet i detta ärende undertecknas av kommunstyrelsens ordförande och kontrasigneras av kommundirektören
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om förlängning av markanvisningstiden enligt § 2 i avtalet
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om mindre avvikelser i utformning och gestaltning enligt § 5 i avtalet
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om medgivande till överlåtande av markanvisningsavtalet enligt § 18 i avtalet

Deltar ej i beslut

Sverigedemokraterna deltar inte i beslutet.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
3Hus Holding AB

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

2021-02-11

Patrik Larsson

+4641362177

Patrik.Larsson@eslov.se

Kommunstyrelsen

Förslag att godkänna markanvisningsavtal avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1, Grågåsen 1 och del av Sädgåsen 1 i Eslövs kommun

Ärendebeskrivning

Kvarteret Gåsen utgör ett pågående exploateringsprojekt i östra Eslöv. Området som tidigare använts till skoländamål ska omvandlas till ett nytt bostadskvarter. Som ett steg i detta har en markanvisningstävling genomförts som avser fastigheterna Gåsen 34, Fjällgåsen 1, Grågåsen 1 och del av Sädgåsen 1 där nya stadsradhus i två till tre våningar ska uppföras. Markanvisningstävlingen pågick under perioden 19 maj till 25 juni 2020. En vinnare i tävlingen utsågs den 8 september 2020, se kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 128, 2020; Vinnare i markanvisningstävling som avser Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 i Eslövs kommun.

Beslutsunderlag

- Förslag till markanvisningsavtal avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1, Grågåsen 1 och del av Sädgåsen 1
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 128, 2020; Vinnare i markanvisningstävling som avser Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 i Eslövs kommun.

Beredning

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till markanvisningsavtal. Markanvisningsavtalet har tagits fram med utgångspunkt ur förutsättningarna som redovisades i tävlingsprogrammet i samband med markanvisningstävlingen samt kommunens riktlinjer för markanvisningar, antagna av kommunfullmäktige den 29 maj 2017. Markanvisningen innebär att bolaget får en ensamrätt att förhandla med kommunen om en överlåtelse av marken. Markanvisningsavtalet reglerar också under vilka villkor och till vilket pris bolaget får förvärva marken av kommunen.

Inom en del av markanvisningsområdet har det tidigare funnits en idrottslokal som nu rivits. Under rivningsarbetena upptäcktes föroreningar i marken som krävt sanering och efterbehandling vilket påverkat tidplanen för exploateringsprojektet. Med anledning av detta har markanvisningstiden förlängts till 12 månader i avtalet.

Förslag till beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna markanvisningsavtalet mellan Eslövs kommun och 3Hus Holding AB avseende Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att markanvisningsavtalet i detta ärende undertecknas av kommunstyrelsens ordförande och kontraheras av kommundirektören
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om förlängning av markanvisningstiden enligt § 2 i avtalet
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om mindre avvikelser i utformning och gestaltning enligt § 5 i avtalet
- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om medgivande till överlåtande av markanvisningsavtalet enligt § 18 i avtalet

Beslutet skickas till

3Hus Holding AB

Eva Hallberg
Kommundirektör

Åsa Simonsson
Chef Tillväxtavdelningen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 128

KS.2020.0184

Vinnare i markanvisningstävling som avser Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 i Eslövs kommun**Ärendebeskrivning**

Kommunledningskontoret har fått i uppdrag att genomföra en markanvisningstävling som omfattar fastigheterna Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 i Eslövs kommun, se kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 63, 2020; Uppdrag att genomföra markanvisningstävling som avser Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 i Eslövs kommun samt fastställande av tävlingsprogram.

Markanvisningstävlingen har pågått under perioden 19 maj till 25 juni 2020. Elva tävlingsförslag har kommit in och utvärderats.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Vinnare i markanvisningstävling som avser Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 i Eslövs kommun
- Tävlingsprogram för kvarteret Gåsen, reviderat 27 april 2020
- Tävlingsbidrag 1 Markanvisningstävling för kvarteret Gåsen i Eslöv
- Tävlingsbidrag 2 Markanvisningstävling för kvarteret Gåsen i Eslöv
- Tävlingsbidrag 3 Markanvisningstävling för kvarteret Gåsen i Eslöv
- Tävlingsbidrag 4 Markanvisningstävling för kvarteret Gåsen i Eslöv
- Tävlingsbidrag 5 Markanvisningstävling för kvarteret Gåsen i Eslöv
- Tävlingsbidrag 6 Markanvisningstävling för kvarteret Gåsen i Eslöv
- Tävlingsbidrag 7 Markanvisningstävling för kvarteret Gåsen i Eslöv
- Tävlingsbidrag 8. Markanvisningstävling för kvarteret Gåsen i Eslöv
- Tävlingsbidrag 9 Markanvisningstävling för kvarteret Gåsen i Eslöv
- Tävlingsbidrag 10 kompletterad 18 augusti 2020
- Tävlingsbidrag 11 kompletterad 18 augusti 2020

Beredning

En utvärderingsgrupp har satts samman enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 63, 2020. Utvärderingsgruppen har bestått av tjänstemän från olika förvaltningar med olika kompetensområden samt två representanter från kommunstyrelsens arbetsutskott. Utvärderingen har utgått från de kriterier som satts upp i det tävlingsprogram som fastställts av kommunstyrelsens arbetsutskott. Kriterierna är satta för att uppnå syftet med detaljplanen och uppfylla de mål som finns i kommunens översiktsplan och bostadsförsörjningsprogram.

Utvärderingsgruppen har först gemensamt gått igenom samtliga inlämnade bidrag och enats om en utvärderingsmodell som utgått från kriterierna i

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

tävlingsprogrammet. Varje medlem i utvärderingsgruppen har sedan individuellt gjort en egen bedömning enligt utvärderingsmodellen som senare presenterats på ett gemensamt utvärderingsmöte. Tävlingsbidragen har bedömts utifrån flera olika aspekter så som utformning av grönytor och vattenhantering, miljö och hållbarhet, gestaltning och kvalitet, parkering och mobilitetslösningar samt nyskapande. Erbjudet pris, genomförbarhet och upplåtelseform har också varit en del av utvärderingen. Resultatet blev att det fanns tre tävlingsbidrag som bäst uppfyllde kriterierna i markanvisningstävlingen. Dessa tre fick möjlighet att komplettera sina bidrag och svara på frågor som uppkommit under utvärderingen. Därefter har utvärderingsgruppen enats om ett förslag till vinnare av tävlingen.

Utvärderingsgruppen har gemensamt kommit fram till att det tävlingsbidrag som bäst uppfyller kriterierna i markanvisningstävlingen och därmed bör utses till vinnare är tävlingsbidrag 10. Tävlingsbidraget är unikt och nyskapande. Det är ett genomarbetat förslag som har högt ställda miljökrav och där gestaltningen har höga arkitektoniska värden som skapar variation på ett helt eget sätt. Tävlingsbidraget är ambitiöst och kommer bli en föregångare för den fortsatta omvandlingen av östra Eslöv och en förebild när det gäller hållbart stadsbyggande.

Jäv

Fredrik Ottesen (SD) anmäler sig jävig och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M) yrkar med instämmande av Tony Hansson (S) och Madeleine Atlas (C) bifall till Kommunledningskontorets förslag till beslut.

Beslut

- Tävlingsbidrag 10 utses till vinnare i markanvisningstävlingen som avser Gåsen 34, Fjällgåsen 1 och Grågåsen 1 i Eslövs kommun.

Ej deltagande

Cvetanka Bojcevska (SD) deltar inte beslutet.

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret

Samtliga tävlande

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

**Interpellation från Fredrik Ottesen (SD) till
Johan Andersson (S) - Interpellation kring
antalet chefer och handläggare**

8

KS.2021.0048

Kommunfullmäktige

§ 27

KS.2021.0048

**Interpellation från Fredrik Ottesen (SD) till Johan Andersson (S) -
Interpellation kring antalet chefer och handläggare****Ärendebeskrivning**

Fredrik Ottesen (SD) har inkommit med en interpellation till kommunstyrelsens ordförande Johan Andersson (S). Interpellationen rör antalet chefer och handläggare i Eslövs kommun.

Beslutsunderlag

- Interpellation från Fredrik Ottesen (SD) till Johan Andersson (S) Interpellation kring antalet chefer och handläggare

Beslut

- Interpellationen får ställas och besvaras vid kommunfullmäktiges nästa sammanträde.

Beslutet skickas till

Johan Andersson (S)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Interpellation kring antalet chefer och handläggare

Sverigedemokraterna är övertygade om att den problembeskrivning Dagens samhälle (nr 42 2020) lyfte upp under rubriken "Stor ökning av chefer och handläggare i kommuner och regioner", där man belyser att chefer har ökat med 30 procent på tio år och att antalet handläggare har fördubblats under samma period, även gäller för Eslövs kommun.

Henrik Erikssons, PhD, professor, Chalmers Tekniska Högskola, debattartikel i Dagens samhälle med rubriken "Professor: Avveckla byråkratin i offentlig sektor" inleds med att konstatera att:

Det byråkratiska systemet med det ständiga syndabocksletandet, övertron på lagar, regler och rutiner, de meningslösa utredningarna och kartläggningarna behöver upphöra, skriver professor Henrik Eriksson.

Källa:

<https://www.dagenssamhalle.se/debatt/professor-avveckla-byrakratin-i-offentlig-sektor-35002>

Bakgrunden till ovanstående artikel och debattartikeln är Sveriges kommun och regioners "Bilaga: personalgruppernas utveckling under 2009-2019" tillhörande "Möt välfärdens kompetensutmaning – rekryteringsrapport 2020" där man kan läsa att:

Personalgruppen ledningsarbete är en annan grupp som ökat kraftigt under perioden 2009–2019. 2009 fanns nära 30 000 anställda månadsavlönade och 2019 var antalet omkring 38 500, vilket är en ökning med omkring 28 %. Gruppen har också ökat sett till andel anställda i kommunerna under samma period.

Källa:

<https://rapporter.skr.se/mot-valfardens-kompetensutmaning/bilaga---personalgruppernas-utveckling.html>

Med anledning av ovanstående frågar jag kommunstyrelsens ordförande Johan Andersson (S)

- Har Eslövs kommun tagit del av och hanterat Sveriges kommun och regioners rekryteringsrapport 2020 med bilaga?
- Hur ser den procentuella ökningen ut i Eslövs kommun gällande antalet anställda, antalet handläggare samt antalet chefer i kommunen 2009 resp. 2019?
- Delar du professor Henrik Erikssons problembeskrivning?
- Ser du ett behov av att se över organisationen med bakgrund i ökningarna?

**Enkel fråga från Marlene Ottesen (SD) till Johan
Andersson (S) om tjejjouren i Eslöv**

9

KS.2021.0137



Enkel fråga om Tjejjouren i Eslöv

Kommunstyrelsen beviljade den 24 november Tjejjouren i Eslövs ansökan om föreningsbidrag på 45 000 kr. I samband med detta lyfte Sverigedemokraterna frågan om det inte vore lämpligt att undersöka möjligheterna att initiera ett Idéburet Offentligt Partnerskap (IOP) med Tjejjouren i Eslöv.

Vår uppfattning var att man ifrån hela Kommunstyrelsen ansåg detta vara rimligt och lämpligt, varför ett yrkande om att undersöka möjligheterna att initiera ett IOP med Tjejjouren i Eslöv ansågs överflödigt.

Tre och en halv månad senare, den 8 mars var det Internationella kvinnodagen och frågan om en IOP med Tjejjouren i Eslöv hade ännu inte återkommit. Varken i form av ett skarpt förslag eller som information om att det är på gång.

Med anledning av ovanstående frågar jag kommunstyrelsens ordförande Johan Andersson (S)

- Har Eslövs kommun undersökt möjligheterna att initiera Idéburet Offentligt Partnerskap med Tjejjouren i Eslöv?

**Remittering av motion från Fredrik Ottesen (SD)
- Motion om grannsamverkan**

10

KS.2021.0131

Motion om grannsamverkan

Kommunstyrelsen biföll den 3 mars 2021 ett ärende kring stöd till Grannsamverkan efter att Sverigedemokraterna hade föreslagit det. Det ursprungliga förslaget till beslut var avslag och en del av motiveringen till detta var att *"Grannsamverkanverksamheten i Sverige riktar sig till alla medborgare i Sverige och inte specifikt för kommuninvånarna i Eslövs kommun"*. Efter en förfrågan framkom uppgifter om att det finns 38 stycken områden där Grannsamverkan är aktiva i Eslövs kommun och detta var en viktig motivering till Sverigedemokraternas bifallsyrkande.

Sverigedemokraterna vill nu se ett krafttag och en kraftsamling kring frågan om grannsamverkan i Eslövs kommun. Detta för att säkerställa trygghet genom livet, trygghet genom uppväxten och trygghet genom värdig ålderdom.

Redan den 5 december 2007 kunde man läsa i Skånska Dagbladet att det någon gång på 90-talet sattes skyltar om Grannsamverkan mot brott upp på Göingevägens infarter i Eslöv. Detta ska ha skett efter ett möte med polisen där de informerade om grannsamverkan. Det lyfts i artikel samtidigt upp *"Att ha grannsamverkan mot brott innebär mer än att bara sätta upp skyltarna vid infarten till kvarteret"*. (Länk till artikeln <https://www.skd.se/2007/12/05/grannsamverkan-skydd-pa-goingevagen-i-eslov/>)

Grannsamverkan har en lång historia och tradition i Eslövs kommun, för det är inte bara i Eslövs tätort Grannsamverkan finns och verkar.

På Kungshults Byalags hemsida kan man läsa:

För att motverka brott tillämpar vi grannsamverkan i byn i samarbete med polisen, räddningstjänsten och försäkringsbolag. Mer info om grannsamverkan hittar du på <http://www.samverkanmotbrott.se/grannsamverkansfolder.pdf>. Har du frågor angående grannsamverkan i Kungshult går det bra att kontakta oss på grannsamverkan@kungshult.se

På Löberöds Hembygdsförenings hemsida kan man läsa:

Grannsamverkan

Hembygdsföreningen har hand om grannsamverkan i Löberöd. Vi har i vår tur kontakt med polis och försäkringsbolag. Via en app, Coyards, på t ex en mobiltelefon hjälps vi åt att hålla koll. Vi slipper även ringlistor mm som användes förr. Om något händer kan vi få kontakt med många personer på en gång.

För ytterligare information <https://loberod.se/grannsamverkan/>

På Stehags intresse- & försköningsförenings hemsida kan man läsa att det var ett möte om Grannsamverkan 2013 med representanter från Polisen i Eslöv, Räddningstjänsten och Länsförsäkringar. På detta möte informerades det om hur man kan starta och driva Grannsamverkansprojekt.

Sverigedemokraterna ställer sig samtidigt frågande till både varför Eslövs kommun inte var representerade vid just det mötet om Grannsamverkan och varför man aldrig verkar vara med vid andra liknande möten.

Eslövs kommun tog nyligen i ett samarbete med Stiftelsen Tryggare Sverige fram en Strategi för trygghetsskapande och brottsförebyggande arbete. I yttrandet ifrån Vård- och omsorgsnämnden till denna stod följande:

- *Vård- och omsorgsnämnden lämnar slutligen synpunkter i enlighet med vad PRO:s grupp och SPF Seniorerna Flyingebygden inom KPR har framfört i yttrande. Synpunkterna är följande:*
 - *Strategin är väl genomtänkt och utgör ett utmärkt instrument för kommande arbete. Inom området vård och omsorg, har inte den äldre befolkningen beaktats. Cirka 20 – 25 procent av Eslövs befolkning är 65 år eller äldre. Detta är en grupp som inte vågar gå ut under kvällstid eller efter mörkrets inbrott. Frågan är om denna grupp är avsedd att lämnas utanför strategin. Många äldre blir utsatta för bedrägerier, såväl på fysisk som digital väg. I anledning av detta, uppkommer frågan hur den äldre befolkningen ska skyddas och vilken hjälp den kan få samt på vilket sätt bedrägerierna ska förebyggas. Den breda samverkan med exempel försäkringsbolag, vaktbolag, hyresvärdar och grannsamverkan är viktiga att lyfta fram. Det borde i slutet av dokumentet betonas att det är viktigt att det förebyggande arbetet måste börjas redan i förskolan och skolan.*

Vidare stod det i handlingarna till strategin angående ovanstående yttrande under "Genomgång av synpunkter" ett åtgärdsförslag:

Åtgärd: *I slutet av dokumentet är text tillagd med betoning på vikten av förebyggande arbete genom hela livet. Aktiviteter kopplade till äldres utsatthet för brott regleras i aktivitetsplanen som beslutas på tjänstemannanivå i kommunens ledningsgrupp utifrån årlig lägesbild, problembild och orsaksanalys av dessa.*

Man tar inte i Strategi för trygghetsskapande och brottsförebyggande arbete överhuvudtaget inte upp fördelarna med Grannsamverkan. Detta trots att det i yttrandet ifrån Vård- och omsorgsnämnden stod att Grannsamverkan är viktigt att lyfta fram.

Eslövs kommun kan göra mer för Grannsamverkan och ett exempel man kan inspireras av är hur Botkyrka kommun arbetar med Grannsamverkan. På föreningen Grannstöd och Grannsamverkan i Botkyrka kan man läsa:

Lite kort historik, 2002 startade kommunen och Folksam grannsamverkan i Botkyrka och 2009 fanns ca 110 grannsamverkansområden. 2009 startade dessutom Grannstödsverksamhet i kommunen. Vid denna period fanns ingen förening för grannstöd och grannsamverkan. Verksamheten hölls till stor del samman av kommunen och engagerade tjänstemän. Antalet kontaktombud ökade snabbt. Arbetet leddes av en sammansatt styrgrupp av intresserade medborgare.

För ytterligare information <https://tryggare-botkyrka.se/about/>

Eslövs kommun bör bli bättre på att samarbeta med de Grannsamverkan som finns i kommunen och likt Botkyrka kommun gjorde 2002 verka för att det finns i hela kommunen.

Vidare bör målsättningen, utöver att tillse och försäkra sig om att Grannsamverkan finns och är aktiva i hela Eslöv kommun, vara att ta steget vidare till Grannstöd. Eslövs kommun är genom sin intresseorganisation SKR, Sveriges Kommuner och Regioner, redan med som finansierer och samarbetspartners i den organisation, Samverkan mot brott, som driver Grannsamverkan. På Samverkan mot brotts hemsida kan man läsa om grannstöd:

För att Grannstöd ska fungera på ett bra sätt och över en längre tid behöver man skapa en organisation så att rollerna blir tydliga för alla som ska vara med och bidra. Grannstödsverksamhet kan bara initieras i områden/kommuner som har en aktiv Grannsamverkan. Innan man påbörjar arbetet med att starta upp Grannstöd är det bra att stämma av de olika rollerna med respektive representant så att alla är införstådda och accepterar "sin" roll.

Man behöver också se till att man har en stabil ekonomisk grund genom att söka sponsorer lokalt och föreningsbidrag/ekonomiskt stöd från kommunen. Engagemang från sponsorer/bidragsgivare under 2 år i taget är att föredra.

För ytterligare information

<https://samverkanmotbrott.se/rekommendationer-grannstodsverksamhet/>

Botkyrka kommun tog nyligen ytterligare ett steg i arbetet med Grannsamverkan och Grannstöd genom avtalet "Överenskommelse om Idéburet Offentligt Partnerskap Botkyrka kommun, Botkyrkabyggen och Grannstöd och Grannsamverkan Botkyrka". Det framstår som att det viktigaste med denna överenskommelse om Idéburet Offentligt Partnerskap var att önskvärda effektmål starkt kopplades till Grannstödsbil. Man kan under "Kommunens och Botkyrkabyggens åtar sig att" läsa att "Kommunens trygghetssamordnare samt Botkyrkabyggens Bosociala strateg är kontaktpersoner för Grannstöd/Grannsamverkan. Kontaktpersonerna träffar Grannstöd/Grannsamverkans styrgrupp 2 gånger per år."

För ytterligare information https://www.mynewsdesk.com/se/ab_botkyrkabyggen/documents/avtal-iop-grannstod-slash-grannsamverkan-botkyrka-kommun-botkyrkabyggen-99700

Det vore lämpligt att utreda om att införa ett liknande upplägg med en förening, Eslövs kommun och Eslövs bostads AB med ett avtal om Idéburet Offentligt Partnerskap. Nyligen satsade Eslövs bostads AB på en Bosocial utvecklare och det borde stärka förutsättningarna avsevärt.

En eller flera Grannstödsbilar i Eslövs kommun skulle bli ett bra komplement till den verksamhet Safe0413 som säkerhetsnätverket i Eslöv som förhindrar inbrott och stöld bedriver tillsammans Eslövs kommun, polisen och Länsförsäkringar. På Safe0413s hemsida kan läsa att "Safe0413använder kameror på ett antal ställen som går direkt till ronderande bil".



Fler goda exempel runtom i Sverige finns att hitta och ett sådant är Tanums kommun som åtminstone har haft med grannsamverkan i sitt samverkansavtal med polisen.

Med hänvisning till ovan föreslås kommunfullmäktige besluta

- Att stärka arbetet med Grannsamverkan i enlighet med intentionerna i motionen

Remittering av motion från Fredrik Ottesen (SD)
- Ta fram riktlinjer för anläggande av
hundrastplats

11

KS.2021.0159

Motion om att ta fram riktlinjer för anläggande av hundrastgårdar

Eslövs kommuns oförmåga med att anlägga hundrastgårdar är slående. Ett stort antal förslag gällande att anlägga hundrastgårdar har hanterats genom åren. Det senaste förslaget avslogs med motiveringen att det redan finns ett godkänt beslut i frågan. I handlingarna till det beslutet hänvisade man till en äldre utredning utförd av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Sverigedemokraterna har lagt ett initiativärende i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden om att uppdatera den utredningen för uppdaterat underlag till budgetarbetet.

I utredningen lyfte man även behovet av en översyn av lokala ordningsstadgan för att hundrastgårdar ska fungera. Detta har inte gjorts och Sverigedemokraterna har författat en motion om att göra just detta.

För att säkerställa att anläggande av hundrastgårdar kommer till skott i Eslövs kommun ser Sverigedemokraterna ett behov av riktlinjer för anläggande av hundrastgårdar. Flertalet kommuner runt om i Sverige har sådana riktlinjer och avsaknaden av riktlinjer kan vara ett hinder som därigenom försvinner ifall sådana antas.

Med hänvisning till ovan föreslås kommunfullmäktige besluta

- Att Eslövs kommun tar fram riktlinjer för anläggande av hundrastgårdar

Remittering av motion från Fredrik Ottesen (SD)
- Uppdatera lokala ordningsstadga gällande
hundrastgård

12

KS.2021.0160

Motion om att uppdatera lokala ordningsstadgan gällande hundrastgårdar

Eslövs kommuns brister gällande hundrastgård lyftes upp i Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse med rubriken "Hundrastgårdar i Eslövs kommun" från 2015-06-01 och diarienummer MOS.2015.0862. I denna konstaterar man att det behövs en översyn av lokala ordningsstadgan för att hundrastgårdar ska fungera.

Trots att en utredning har tagits fram som underlag till budget i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i samband med tjänsteskrivelsen och kommunfullmäktige den 25 januari 2021 avslog en motion gällande hundrastgårdar med motiveringen att det redan finns ett godkänt beslut i frågan. Så har man ännu inte uppdaterat lokala ordningsstadgan gällande hundrastgårdar.

Med hänvisning till ovan föreslås kommunfullmäktige besluta

- Att uppdatera lokala ordningsstadgan gällande hundrastgårdar

**Anmälan av interpellation från Fredrik Ottesen
(SD) till Johan Andersson (S) - Interpellation om
otillbörlig tillgång till Eslövs kommuns
kommunikation**

13

KS.2021.0158

Interpellation om otillbörlig tillgång till Eslövs kommuns kommunikation

Kommunikatörer kostar, så lät rubriken i Skånska Dagbladet den 2 januari 2021. Detta följdes upp med att Eslövs kommun lägger 9,4 miljoner kronor på kommunikation för 2021. Skånska dagbladet skriver även att kommunikation har seglat upp som en av de kommunala sysslor som anses viktigast av den politiska majoriteten i Eslövs kommun. Från att ha sysselsatt tre kommunikatörer för ett antal år sedan handlar det nu om ett arbetsområde inom kommunledningskontoret som kostar **NIO MILJONER FYRAHUNDRATUSEN KRONOR om ÅRET**.

Det går att ifrågasätta om denna syssla som den politiska majoriteten anser vara en utav de viktigaste kommunala sysslorna är tänkt att vara till för att sprida den politiska majoritetens egna budskap. För Sverigedemokraterna är det nämligen enkelt, barnsligt enkelt och kräver inte ålderns visdom. Det är barnen och de äldre som är Eslövs kommuns viktigaste sysslor, inte kommunikation!

Anledningen till att detta är relevant är att den 12 mars klockan 08.30 kom det efterlängtade dokumentet med utkastet från tjänstemännen avseende korridoralternativ för ny stambana inför Trafikverkets tredje samråd för nya stambanor Hässleholm-Lund. Samma dag och redan 1 timme och 29 minuter senare publicerar på Eslövs kommuns hemsida en nyhet med rubriken "Eslövs kommun säger nej till Trafikverkets båda förslag till ny stambana". Läser man sedan inledningen av nyheten framgår det att det i själva verket är den politiska majoriteten som säger nej till detta. Samtidigt står det längre ner i nyheten att *"Därmed avstyrker Eslövs kommun alla förslag på sträckningar genom kommunen som Trafikverket presenterar i lokaliseringstuderingen... Vidare föreslår Eslövs kommun Trafikverket att genomföra en grundlig analys enligt fyrstegsprincipen om hur en kapacitetsförstärkning av järnvägstrafiken i södra Sverige ska genomföras"*.

Eftersom det efterlängtade dokumentet med utkastet från tjänstemännen är ett förslag till det extra insatta sammanträdet med kommunstyrelsen den 23 mars blir detta märkligt. Det är alltså först nio dagar efter att man publicerat en nyhet om att *"Eslövs kommun säger nej till Trafikverkets båda förslag till ny stambana"* som beslutet ska fattas. Innan beslutet har fattats borde man inte kunna anse att Eslövs kommun säger nej, utan endast att de styrande partierna i Eslövs kommun har åsikten att Eslövs kommun ska säga nej. Förmodligen och med största sannolikhet blir det även utfallet, men först efter kommunstyrelsens sammanträde den 23 mars och inte den 12 mars.

Man kan också anta att de styrande partierna i Eslövs kommun har haft tillgång till dokumentet "korridoralternativ i Trafikverkets tredje samråd för nya stambanor Hässleholm-Lund" långt tidigare än oppositionen eftersom Eslövs kommun redan 1 timme och 29 minuter efter att oppositionen fick tillgång till det kunde publicera en nyhet om de styrande partiernas inställning till dokumentet.

Med anledning av ovanstående frågar jag kommunstyrelsens ordförande Johan Andersson (S)

- När fick de styrande partierna i Eslövs kommun tillgång till dokumentet "korridoralternativ i Trafikverkets tredje samråd för nya stambanor Hässleholm-Lund"?
- Har de styrande partierna i Eslövs kommun en otillbörlig tillgång till Eslövs kommuns kommunikation?