

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 58

KS.2017.0042**Granskningsbeslut detaljplan för Gjutaren 10****Ärendebeskrivning**

Bert Anderssons Bygg AB önskar att på Gjutaren 10 (före detta antikhandeln) vid Stora torgs norra sida bygga en byggnad i åtta våningar med indragen nionde våning vilket är mer än de fem gällande plan tillåter. I bottenvåningen föreslås handel och resterande våningsplan är tänkt för bostäder. Kommunstyrelsens arbetsutskott har givit positivt planbesked, och ett planförslag har upprättats och har varit på samråd.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut Granskningsbeslut detaljplan för Gjutaren 10
- Plankarta Gjutaren 10 granskningshandling
- Planbeskrivning för Gjutaren 10 Granskning 2019-02-06
- Samrådsredogörelse Gjutaren 10

Beredning

Synpunkter från sakägare och myndigheter och kommunens kommentarer till dessa redovisas i en samrådsredogörelse. Planhandlingar har reviderats utifrån inkomna synpunkter. Relativt få förändringar har skett sedan samrådet. Planområdet ligger i direkt anslutning till Stora torg varför stor vikt har lagts på de arkitektoniska aspekterna och påverkan på stadsrummet.

Yrkande

Catharina Malmberg (M) yrkar med instämmande av Janet Andersson (S) bifall till Kommunledningskontorets förslag till beslut.

Beslut

- Planförslaget sänds ut på granskning.

Beslutet skickas till

Bert Anderssons Bygg AB, Box 256, 241 24 Eslöv

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande