

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 55

KS.2017.0370**Samråd för detaljplan Billinge 17:37 med flera i Billinge, Eslövs kommun****Ärendebeskrivning**

Kraftringen Nät AB har den 6 juli 2017 skickat in en begäran om planbesked för utökad byggrätt på fastigheten Billinge 17:37. Kraftringen genomför stora förändringar i elnätet. I Billinge krävs en förnyelse av fördelningsstationen då den är föråldrad. För att kunna förnya anläggningen behövs ett större område för den nya transformatorstationen. Detta innebär att det krävs mer markyta än vad som är planlagt idag.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Samråd för detaljplan Billinge 17:37, m.fl. i Billinge, Eslövs kommun
- Planbeskrivning för detaljplan för Billing 17:37 med flera för Billinge 17:37
- Plankarta för Billinge 17:37

Beredning

För planområdet gäller detaljplan B1 "Förslag till byggnadsplan för Billinge stationssamhälle" som antogs 1956. Detaljplanen anger dels transformatorstation och dels allmän plats, park eller plantering inom aktuellt planområde.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en utökad byggrätt för transformatorstation genom att planlägga ytterligare mark för ändamålet.

Planförslaget följer angivelserna för området i Eslövs översiktsplan 2035, som antogs av kommunfullmäktige den 28 maj 2018. Planförslaget är en del av det området som pekas ut som stadsbebyggelse och stadsliknande bebyggelse som i huvudsak används för bostäder, kontor, handel eller annan verksamhet som är förenlig med bostäder. Planförslaget innebär att Kraftringen Nät AB kommer behöva förvärva mark från bland annat Eslövs kommuns fastigheter Billinge 17:18 och Billinge 17:3.

Kommunledningskontoret ställer sig positiva till att pröva möjligheten till utökad byggrätt för tekniskt ändamål än vad gällande detaljplan medger.

Detaljplan handläggas med standardförfarande.

Yrkande

Catharina Malmberg (M) yrkar med instämmande av Janet Andersson (S) bifall till Kommunledningskontorets förslag till beslut.

Beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott sänder detaljplanen för Billinge 17:37, del av Billinge 17:3 med flera i Billinge, Eslövs kommun på samråd.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutet skickas till

Kraftingen. Åsa Lindblad, Asa.Lindblad@krafteringen.se
Kommunledningskontoret, tillväxtavdelningen

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------