

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 133

KS.2020.0446**Beslut om samråd för detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14 i Eslöv****Ärendebeskrivning**

Serviceförvaltningen ansökte den 27 november 2020 om planbesked för att möjliggöra en tillbyggnad av Lilla teatern. Kulturskolan bedriver idag verksamhet på Lilla teatern, i en lokal på Östergatan och på Ekenässkolan. Kultur- och fritidsnämnden vill samla kulturskolans verksamhet till Lilla teatern och för att den ska rymmas krävs en tillbyggnad.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut; Beslut om samråd för detaljplan Åkermannen 10, 11 och del av 14
- Plankarta för samråd för detaljplan Åkermannen 10, 11 och del av 14
- Planbeskrivning för samråd för detaljplan Åkermannen 10, 11 och del av 14
- Antikvarisk förundersökning för Åkermannen 10 Granskningshandling
- Antikvarisk konsekvensbeskrivning för Åkermannen 10
- MUR tillbyggnad Kulturskolan (Markteknisk undersökningsrapport)
- PM - Geoteknik Tillbyggnad Kulturskolan
- PM - Miljöteknisk markundersökning tillbyggnad Kulturskola
- Riskbedömning för detaljplan Åkermannen 10 m.fl. i Eslöv
- Trädrapport för Medborgarhuset i Eslöv

Beredning

Kommunledningskontoret har tagit fram förslag till samrådshandlingar för Detaljplan Åkermannen 10, 11 och del av 14, i Eslöv, Eslövs kommun.

Syftet med detaljplanen för fastigheterna Åkermannen 10, 11 och del av 14 är att skapa förutsättningar för en tillbyggnad av Lilla Teatern, säkerställa att den planerade tillbyggnaden visar hänsyn och anpassas till omgivande bebyggelse och tydligt förhåller sig till att den ingår i ett område som är av riksintresse för kulturmiljön. Syftet med detaljplanen är även att skydda den befintliga bebyggelsen, Lilla Teatern, och den stora eken då de är viktiga delar i kulturmiljön. Dagvatten ska tas om hand inom planområdet.

Yrkanden

Catharina Malmborg (M) och Janet Andersson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att Detaljplan för Åkermannen 10, 11 och del av 14, i Eslöv, Eslövs kommun ska hållas tillgänglig för samråd.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att sista dag för samråd är den 1 december 2021.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutet skickas till

Serviceförvaltningen

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------