

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 120

KS.2018.0111

**Beslut om granskning för Detaljplan Sallerup 50:18, Eslövs kommun****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 29 maj 2018, § 66 att ge sökande positivt planbesked och planuppdrag för att genom en detaljplaneprocess pröva om den aktuella marken är lämplig för bostadsändamål. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 28 april 2020, § 56 att sända detaljplanen på samråd. Samrådstiden varade från 19 maj 2020 till 16 juni 2020 och detaljplanen har därefter bearbetats utifrån inkomna synpunkter. Detaljplanen handläggs med standardförfarande och nästa steg i detaljplaneprocessen är granskning.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Beslut om granskning för Detaljplan Sallerup 50:18, i Eslöv, Eslövs kommun
- Plankarta, Detaljplan för Sallerup 50:18
- Planbeskrivning, Detaljplan för Sallerup 50:18
- Samrådsredogörelse, Detaljplan för Sallerup 50:18
- Undersökningsrapport. Provtagning av metaller, bekämpningsmedel och petroleum i mark. Fastigheten Sallerup 50:18.
- Trafikbullerutredning - DP Sallerup 50:18
- Dagvatten- och skyfallsutredning Sallerup 50:18
- Rapport Geotekniskt utlåtande Sallerup 50:18

**Beredning**

Kommunledningskontoret har efter samrådet tagit fram förslag till granskningshandlingar för Detaljplan Sallerup 50:18 i Eslöv, Eslövs kommun.

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten att bygga bostäder anpassade till befintlig bebyggelse och att hantera buller- och vattenfrågor kopplat till bebyggelsen. Syftet är också att i detaljplan pröva möjligheten att bygga bostäder på landsbygden i anslutning till Eslövs tätort.

Efter samrådet har planförslaget bearbetats efter vad som kom fram under samrådet och genom nya eller kompletterade undersökningar.

**Yrkanden**

Catharina Malmborg (M), Janet Andersson (S) och Sven-Olov Wallin (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

---

**Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att Detaljplan Sallerup 50:18, i Eslöv, Eslövs kommun ska hållas tillgänglig för granskning.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att sista dag för granskning är den 2022-10-31.

**Beslutet skickas till**

Sökande

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------