

**Antagande av planeringsstrategi för Eslövs kommun****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att:

- anta Planeringsstrategi för Eslövs kommun

**Ärendebeskrivning**

Plan- och bygglagen innehåller sedan 2020 nya krav på en aktuell översiktsplanering i Sveriges kommuner, 3 kap. 23 §. Det innebär att en kommun ska ta fram och anta en planeringsstrategi under de två första åren efter ett ordinarie val. Planeringsstrategin ska beslutas av kommunfullmäktige och ersätter den tidigare aktualitetsförklaringen av översiktsplanen. Kommunledningskontoret fick i maj 2022 i uppdrag att ta fram en planeringsstrategi för Eslövs kommun.

Planeringsstrategin har varit på intern remiss till kommunens nämnder under perioden 7 februari till 21 mars 2024.

**Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsens beslut § 122, 2022 Uppdrag om att ta fram en planeringsstrategi för den översiktliga planeringen i Eslövs kommun
- Planeringsstrategi för Eslövs kommun
- Bilaga 1 Länsstyrelsens underlag inför Eslövs kommuns beslut om planeringsstrategi
- Redogörelse av intern remiss samt genomförda ändringar i planeringsstrategin
- Kommunstyrelsens beslut § 80 2024, Antagande av planeringsstrategi för Eslövs kommun

**Beredning**

Det finns inte något lagkrav på ett formellt samråd för en planeringsstrategi. Men för att skapa en bred kännedom om strategin inom kommunen och för att uppnå syftet om att hålla översiktsplaneringen aktuell, har planeringsstrategin remitterats till kommunens nämnder för att få deras syn på de fokusområden som finns presenterade. Nämnderna skulle svara på om de såg behov av ändringar eller kompletteringar av de utpekade fokusområdena.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunfullmäktige

---

Under den interna remissen har miljö- och samhällsbyggnadsnämnden samt vård- och omsorgsnämnden inkommit med förslag på tillägg till strategin. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anser att problematiken rörande huvudmannaskap för allmän plats bör lyftas in i planeringsstrategin som ett fokusområde där det finns behov av nya kunskapsunderlag och/eller strategiska ställningstaganden. Vård- och omsorgsnämnden har samma önskemål för frågan ”äldreperspektiv”. De inkomna synpunkterna har lett till att frågan om huvudmannaskap för allmän plats har blivit tillagd i strategin som ett område som är viktigt för översiktsplaneringen, men där det är en annan förvaltning/verksamhet som ska leda arbetet.

Det är en angelägen fråga som påverkar flera av kommunens verksamheter. Dock pågår ett arbete på Miljö och Samhällsbyggnad, de har bland annat tagit fram en utredning som ännu inte har behandlats politiskt i miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Därför är det rimligt att frågan i detta skede även fortsatt blir hanterad där och inte som ett fokusområde för den översiktliga planeringen.

Inte heller äldreperspektiv har blivit tillagt som ett fokusområde. Detta med hänvisning till att bostadsförsörjningsstrategin och lokalförsörjningsplanen hanterar frågan. Kommunen har även en Strategi för äldres boende. Dessutom kommer perspektivet att finnas med i fokusområdena trygghet respektive klimatanpassning.

Utöver ovan redovisade ändring har listorna med strategiska dokument (beslutade och pågående) som påverkar översiktsplaneringen samt listan med dokument som är framtagna utifrån ställningstaganden i den kommunövergripande översiktsplanen blivit uppdaterade. I avsnittet Aktualitetsförklaring utifrån innehållskraven i PBL har texten om riksintresseanspråk för kulturmiljövård blivit uppdaterad utifrån Länsstyrelsens pågående översyn.

En genomgång av de ändringar som gjorts i planeringsstrategin finns i dokumentet Redogörelse av intern remiss samt genomförda ändringar i planeringsstrategin.

Eslövs kommun har arbetat förvaltningsövergripande med planeringsstrategin och genomfört en genomlysning av översiktsplanen med

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunfullmäktige

---

uppföljning, utvärdering och aktualitetsprövning. Aktualitetsprövningen är gjort utifrån de innehållskrav som finns i Plan- och bygglagen. Bedömning är att Översiktsplan Eslöv 2035, tillsammans med Fördjupad översiktsplan för östra Eslöv, är aktuell. Samtidigt gör förändrade förutsättningar såsom exempelvis lagändringar, nya strategiska ställningstaganden och inriktningar, ändrade riksintresseanspråk samt ny kunskap att det finns behov av att arbeta vidare med ett antal fokusområden.

Mot bakgrund av att det finns förändrade planeringsförutsättningar och att den kommunövergripande översiktsplanen blev antagen under mandatperioden 2014-2018 ser Kommunledningskontoret att det finns ett behov av under 2026 inleda ett arbete för att ta fram en kommunövergripande översiktsplan. Det finns då goda möjligheter att använda kunskap och/eller strategiska ställningstaganden från de fokusområden som planeringsstrategin lyfter fram.

### Yrkanden

Johan Andersson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Samuel Estenlund (KD), yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut med följande ändringsyrkanden:

- sidan 13: att ersätta tredje ordet ”förnybar” med ”fossilfri”
- sidan 14: att under punkten Energiproduktion ersätta ”vindkraft och solenergi” med ”fossilfri elproduktion”
- sidan 19: att i sista stycket: ersätt ”ekologiska” med ”miljömässiga”

Fredrik Ottesen (SD) och Ted Bondesson (SD) yrkar bifall till Samuel Estenlund (KD) yrkanden.

Johan Andersson (S) yrkar avslag på Samuel Estenlund (KD) ändringsyrkanden.

Fredrik Ottesen (SD) yrkar på följande ändringsyrkanden:

- sidan 5: att under rubriken ”Planeringsstrategins innehåll” tredje stycket och tredje meningen ersätta ”vindkraft” med ”kärnkraft”
- sidan 11: att efter första stycket lägga till en ny rubrik ”Nya järnvägsspår Eslöv-Teckomatorp” och följa upp med följande text ”Marieholmsbanan behöver åtminstone mötesspår och i så stor utsträckning som möjligt dubbelspår. Utöver det pågår utredningar om att etablera en rangerbangård längs stäckningen”

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Kommunfullmäktige

---

- sidan 20: att under rubriken ”Kunskap/strategi” i andra meningen ersätta ”storskaliga solcellsparkar” med ”kärnkraftverk”.

Johan Andersson (S) yrkar avslag på Fredrik Ottesens (SD) ändringsyrkanden.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på Johan Anderssons (S) yrkanden och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.

Ordförande ställer proposition på Samuel Estenlunds (KD) och Fredrik Ottesens (SD) yrkanden och finner att kommunfullmäktige avslår detta.

Ordförande ställer proposition på Fredrik Ottesens (SD) yrkanden och finner att kommunfullmäktige avslår detta.

### **Reservation**

Ledamöterna i Sverigedemokraterna och Kristdemokraterna reserverar sig till förmån för egna yrkanden.

### **Beslutet skickas till**

Kommunledningskontoret - tillväxtavdelningen

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------