

Kallelse till sammanträde med Kultur- och fritidsnämnden

Datum och tid: 2021-11-17, klockan 18:00-19:30

Plats: Stadsbiblioteket, Palladium

Förhinder anmäls till Susanne Jonasson

Ordförande

Christine Melinder (M)

4. Ansökan av tillägg på verksamhetsbidrag 2022 Johan Plambeck
Haga Kvarn (KOF.2021.0121)

Beslutsunderlag

- Äskande från Haga Kvarn
- Äskande av tillägg på verksamhetsbidrag för 2022
- Haga Kvarn ekonomisk redovisning 2020

**Ansökan av tillägg på verksamhetsbidrag 2022
Haga Kvarn**

4

KOF.2021.0121

2021-10-25

Johan Plambeck

+4641362387

johan.plambeck@eslov.se

Kultur- och fritidsnämnden

Äskande från Haga Kvarn

Ärendebeskrivning

Stiftelsen Haga Kvarn har ansökt om ett tillägg jämte sitt verksamhetsbidrag för att renovera kvarnens huskropp, även kallat Bölet i folkmun, om totalt 1 020 000 kr. Kvarnens kropp är klädd i tjärpapp. Denna beklädnad har vittrats ner av väder och vind till en grad där ompappning måste göras för att bibehålla kvarnens skick. Vidare nämner ansökan också ett behov av att besiktiga och eventuellt renovera fönster och spont om besiktningen visar behov för detta.

Beslutsunderlag

Äskande av tillägg på verksamhetsbidrag för 2022

Stiftelsen Haga Kvarn – Ekonomisk redovisning 2020

Beredning

Behovet av att vårda byggnader löpande och tidvis med investeringar är ett faktum förvaltaren för de samma inte kan bortse från. I fallet Haga Kvarn där byggnaden är en del av Eslövs kommuns kulturarvsbestånd och då förvaltningen sker inom ramen för en stiftelse kan finansieringen av renoveringar och investeringar se ut på olika sätt. Utöver att äska medel från Eslövs kommun har stiftelsen också ansökt om finansiering från Sparbanksstiftelsen Finn, beslut är i skrivande stund inte fattat. Ytterligare finansiärer är inte upptagna i skrivelsen från stiftelsen.

Länsstyrelserna har tillsammans med Riksantikvarieämbetet ansvar för bidragsmedel för vård och tillgängliggörande av kulturminnen och kulturmiljöer. En ansökan bör lämpligen skickas även till dessa intressenter.

I bilaga till äskandet från stiftelsen har en offert från en tilltänkt utförare av arbetet skickats med. En önskan från potentiella finansiärer är att fler offerter tas in och värderas parallellt av stiftelsen. Detta för att eventuella medel ska kunna användas korrekt och kostnadseffektivt i förhållande till de insatser som görs i byggnaden. I värderingen som görs av offerterna kan stiftelsen också undersöka vilka insatser

Kultur och Fritid

Postadress: 241 80 Eslöv | Besöksadress: Stadshuset, Gröna torg 2
Telefon: 0413-620 00 | E-post: Kultur.och.Fritid@eslov.se | www.eslov.se

som måste eller bör göras omgående och vilka insatser som kan läggas på framtiden. Konstaterat är att ansökan är skickad till Eslövs kommun mot bakgrund av ett stort och omedelbart renoveringsbehov. Stiftelsen måste jämte eventuellt bidrag från Eslövs kommun söka stöd även från andra aktörer. Eslövs kommun är dock primär intressent och bör i möjligaste mån stötta Stiftelsen Haga Kvarn i att lösa den uppkomna situationen utan dröjsmål för att säkra kvarnens skick framåt. Kultur- och Fritidsnämnden fördelar årligen bidrag till föreningar enligt antagna kriterier och regler. Stöd och bidrag till större investeringar och renoveringar ryms inte inom detta regelverk och följaktligen har nämnden då inte heller några medel avsatta för ändamålet. Om kultur- och fritidsnämnden ska kunna fördela stöd av den här karaktären, behöver det finnas en bättre långsiktighet och framförhållande i föreningars underhållsplanering. På det viset kan kultur- och fritidsnämnden lyfta behoven i kommunens övergripande budgetprocess.

Förslag till beslut

- Kultur- och fritidsnämnden ser vikten av bevarandet av kvarnen då den utgör en del av Eslövs kommuns kulturarvsbestånd och förslår därför Kommunstyrelsen att besluta om tilläggsanslag om belopp upp till 500 tkr för Stiftelsen Haga Kvarn. Vidare föreslås att i beslutet uppmana stiftelsen att aktivt söka externa finansiärer för projektet, genomföra fler offertförfrågningar för att effektivisera den totala kostnadsbilden, samt att arbeta fram en långsiktig underhållsplan att presentera för Kultur- och Fritidsförvaltningen under 2022.

Ärendet justeras omedelbart

Beslutet skickas till

Stiftelsen Haga Kvarn
Kommunstyrelsen

Marcus Kulle
Förvaltningschef

Johan Plambeck
Verksamhetschef



Haga Kvarn

Stehag 20211001

Till Eslövs kommun Kultur och Fritid.

Äskande av tillägg på verksamhetsbidrag för 2022.

Då det under sommaren 2021 har visat sig att tjärpappet på bölet (kvarnens huskropp) har vittrat sönder av vind, regn, torka och sol går det ej att yttjära densamma, Det är endast ompappning som är att göra. Stiftelsen äskar då på ett tilläggsbidrag på 1 020 000 Skr. Detta gör att man håller kvarnen i det skick som krävs för att bibehålla den standard som kvarnen har.

I den äskade summan ingår:

Ställnings bygge o hyra av ställningar.

Demontering av befintligt tjärpapp.

Rå spont och fönsterkarmar besiktigas.

Fönsterbleck byts ut.

Ny underlagspapp monteras.

Ny ytpapp monteras

Monterings materiel ingår.

Om behov finns av nya fönster och råspont tillkommer detta. Detta är inräknat i äskade pengar.

Offert från Möllebygg AB Tomellila. Org.nr, 5591572895.

Kostnadsförslaget gäller t.o.m. 20211231. Kostnadsförslag bifogas. (1)



Haga Kvarn

Stehag 20211001

Det är vår förhoppning att Kultur och Fritid kan bistå med detta bidrag för att bibehålla skicket på kvarnen så att allmänheten kan se våra välbevarade kulturminnen i framtiden.

Summa äskade medel: 1 020 000 Skr.

Vi har även sänt in ansökan till Sparbankstiftelse Finn. Den är ej beviljad än.

Stiftelsens medlemmar ser framemot att detta behandlas omgående så arbetet kan påbörjas under tidig vår 2022.

För stiftelsen Haga Kvarn

Roland Andersson Ordförande stiftelsen.

Kostnadsförslag för byte av papp på Haga Kvarn

2021-07-30

I kostnadsförslaget ingår:

Ställning, material, arbetslön och körersättning.

Arbetet utförs på följande vis:

Ställning monteras, gammal papp demonteras och råsponten samt fönsterkarmar ses över.

I samråd med er byts de dåliga brädorna och fönsterkarmarna ut.

Fönsterblecksplåten byts ut.

Underlagspapp och ytpapp monteras.

Ställningen demonteras efter besiktning tillsammans med er.

I materialet ingår: Papp, spik och klister, brädor till 3 kvm per sida.

Behövs fönsterkarmarna och fler brädor än 3 m2 bytas ut tillkommer kostnaden för det.

Kostnaden för detta arbete uppgår till 94 356:- inkl. moms per sida.

Ställningskostnaden för 4 sidor uppgår till 78 141:- inkl. moms

Ställningskostnaden för 2 sidor uppgår till 28 875:- inkl. moms

Kostnadsförslaget gäller tom 2021-12-31

John Svensson

Möllebygg AB

Orgnr: 5591572895

Ullstorp 134 3

273 94 Tomelilla

Tel: 0736212503



Kultur och Fritid
Lars Månsson

Stiftelsen Haga Kvarn-Ekonomisk redovisning 2020

Intäkter

Anslag från Eslövs kommun, KoF	40 000:-
Summa kr	40 000:-

Kostnader

El	1 184:-
Hysesarrende	600:-
Försäkringar	4 398:-
Underhåll/förbrukningsmatr	57 413:-
Möteskostnader	2 906:-
Register- och föreningsavgift	600:-
Inventarier	0:-
Summa kr	67 101:-

Underskott att reglera 2020 -27 101:-

Ingående fordran på Eslövs kommun 123 470:-
Utgående fordran på Eslövs kommun 96 369:-

Tillgångar: Fastigheten Värlinge 7:7

Stefan Persson
Förvaltningschef
Kultur och Fritid

KULTUR OCH FRITID
ESLÖV

2020-12-31

STIFTELSEN HAGA KVARN

Stiftelsen har sedan 1988 erhållit anslag från Eslövs kommun. Kultur- och fritidsnämnden betalar ut anslaget. Anslaget skall vara grunden till att verksamheten kan bedrivas. Redovisningen sker genom Eslövs kommuns räkenskaper med ett avräkningskonto mot Stiftelsen.

Genom åren har följande summor tillförts Stiftelsens avräkningskonto.

ÅR	ANSLAG	FÖRBRUKAT	DIFFERENS	TILLGÅNGSKONTO
1988	10 000 kr	3 314 kr	6 685 kr	
1989	10 000 kr	23 317 kr	-13 317 kr	
1990	10 000 kr	5 214 kr	4 785 kr	
1991	10 000 kr	7 363 kr	2 636 kr	5 438 kr
1992	10 000 kr	6 930 kr	3 069 kr	8 074 kr
1993	10 000 kr	3 807 kr	6 192 kr	11 143 kr
1994	10 000 kr	6 449 kr	3 550 kr	17 335 kr
1995	10 000 kr	5 306 kr	4 693 kr	20 885 kr
1996	10 000 kr	7 201 kr	2 798 kr	25 578 kr
1997	10 000 kr	6 025 kr	3 974 kr	28 376 kr
1998	10 000 kr	9 051 kr	948 kr	32 350 kr
1999	15 000 kr	14 769 kr	230 kr	32 580 kr
2000	15 000 kr	12 261 kr	2 738 kr	35 319 kr
2001	15 000 kr	42 393 kr	-27 393 kr	7 926 kr
2002	25 000 kr	19 629 kr	5 371 kr	13 297 kr

ÅR	ANSLAG	FÖRBRUKAT	DIFFERENS	TILLGÅNGSKONTO
2003	35 000 kr	13 554 kr	21 446 kr	34 743 kr
2004	35 000 kr	43 971 kr	-8 971 kr	35 772 kr*
2005	35 000 kr	21 630 kr	13 370 kr	49 142 kr
2006	35 000 kr	17 848 kr	17 152 kr	66 294 kr
2007	35 000 kr	11 279 kr	23 721 kr	90 015 kr
2008	35 000 kr	6 947 kr	28 053 kr	118 068 kr
2009	35 000 kr	24 285 kr	10 715 kr	128 783 kr
2010	35 000 kr	79 854 kr	-44 854 kr	608 929 kr**
2011	35 000 kr	27 246 kr	7 754 kr	616 683 kr
2012	35 000 kr	364 355 kr	-329 355 kr	287 328 kr
2013	35 000 kr	208 197 kr	-173 197 kr	114 131 kr
2014	35 000 kr	63 172 kr	-28 172 kr	85 959 kr
2015	35 000 kr	58 291 kr	-23 291 kr	62 668 kr
2016	35 000 kr	16 376 kr	18 624 kr	81 292 kr
2017	35 000 kr	-3 349 kr	38 349 kr	119 641 kr
2018	35 000 kr	37 918 kr	-2 918 kr	116 723 kr
2019	40 000 kr	33 253 kr	6 747 kr	123 470 kr
2020	40 000 kr	67 101 kr	-27 101 kr	96 369 kr

* Inkl bidrag på 10 000 kr från Sparbanken Finn.

** Inkl bidrag på 225 000 kr från Sparbanken Finns framtidsstiftelse samt 300 000 kr i anslag tilläggsbudget

Från 1990 började man fordringsföra anslag, som inte förbrukades under året, för att kunna göra större och kostsamma renoveringar och underhåll av kvarnen.