

Kallelse till Vård- och omsorgsnämndens sammanträde

Datum och tid: 2026-04-22 kl. 16:00

Plats: Albert Sahlin, Stadshuset Eslöv

Förhinder anmäls till Helena Nilsson, helena.nilsson2@eslov.se, 0413-62171

Ärenden

- 1 Val av justerare
- 2 Information om projekt avseende Bostad först
- 3 Ekonomisk månadsrapport, mars 2026 2026/20
- 4 Yttrande över förslag till Mobility management-plan för Eslövs kommun 2026/54
- 5 Yttrande över förslag till lokalförsörjningsplan 2027-2031 för Eslövs kommun 2026/138
- 6 Förvaltningschefen informerar
- 7 Redovisning av delegeringsbeslut, 2026 2026/42
- 8 Anmälningar för kännedom, 2026 2026/43

Ordförande

Tony Hansson (S)

2026-04-16
Camilla Nilsson
+4641362986
camilla.nilsson2@eslov.se

Vård och omsorgsnämnden

Tjänsteskrivelse. Ekonomisk månadsrapport, mars 2026

Förslag till beslut

- Vård- och omsorgsnämnden beslutar att godkänna upprättad ekonomisk månadsrapport för mars 2026 och översända den till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har upprättat en ekonomisk månadsrapport för mars 2026 innehållande resultatrapport, driftredovisning och verksamhetsmått. Kommentarer till ekonomiskt utfall baseras på de siffror som redovisas samt information från budgetuppföljningar med enhetschefer och statistik över beslutade insatser från myndigheten.

Beslutsunderlag

Ekonomisk månadsrapport, mars 2026
Ekonomisk månadsrapport, mars 2026 bilagor

Beredning

Per den 31 mars redovisar vård- och omsorgsnämnden ett resultat på -0,5 mnkr. Utfallet ger dock inte en rättvisande bild, eftersom intäkter från olika statsbidrag som nämnden har tilldelats, men ännu inte erhållit, inte har bokförts. Totalt rör detta sig om 4 mnkr där kostnader ännu inte har matchats mot intäkter.

Hysesreducering kopplat till interndebiteringen mellan vård och omsorgsnämnden och serviceförvaltningen är ännu inte reglerad. Totalt rör det sig om ca 1,0 mnkr inom funktionsnedsättning och 1,4 mnkr inom äldreomsorgen.

Ett mer rättvisande resultat är således 5,9 mnkr.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ingrid Westerlund
Förvaltningschef

Sofia Barring o Camilla Nilsson
Controller

Vård och omsorgsnämnden

Ekonomisk månadsrapport avseende, mars 2026

Ordförande:	Tony Hansson
Förvaltningschef:	Ingrid Westerlund
Budgetavvikelse, utfall (mnkr)	-0,5 mnkr

Kommentarer till utfallet

Per den 31 mars redovisar vård- och omsorgsnämnden ett resultat på -0,5 mnkr. Utfallet ger dock inte en rättvisande bild, då vissa intäkter ännu inte har bokförts. Med hänsyn till de faktorer som beskrivs nedan uppgår det mer rättvisande resultatet till ett överskott på 5,9 mnkr.

De intäkter som ännu inte bokförts avser statsbidrag som nämnden tilldelats men utbetalning ännu inte skett. Av statsbidraget som syftar till att säkerställa en god omsorg och hälso- och sjukvård för äldre kommer nämnden rekvirera 12,1 mnkr från Socialstyrelsen, varav 2,1 mnkr redan har kostnadsförts. Kostnader så här långt kopplade till äldreomsorgslyftet uppgår till 1,4 mnkr. För 2026 har nämnden beviljats 5,4 mnkr i statsbidrag för denna satsning. Även kostnader kopplade till den nya socialtjänstlagen är kostnads förda och uppgår så här långt till 0,5 mnkr. Hyresreducering kopplat till interndebiteringen mellan vård och omsorgsnämnden och serviceförvaltningen är ännu inte reglerad. Totalt rör det sig om ca 1,0 mnkr inom funktionsnedsättning och 1,4 mnkr inom äldreomsorgen för perioden januari-mars.

Förvaltningsgemensamt redovisar ett överskott för perioden på 1,8 mnkr. Orsaken till överskott är medel till kommande tekniksatsningar som trygghetslarm inom funktionsnedsättning och äldreomsorgen. Funktionsnedsättning är i full gång med implementeringen medan äldreomsorgen kommer att genomföra sin implementering i tre steg där merparten kommer att ske efter sommaren.

Verksamhetsmätt

I mars uppgår antalet verkställda boendebeslut inom SÄBO till 239, vilket innebär att det finns ledig kapacitet i förhållande till totalt 253 platser. Trots detta förekommer en viss kö, vilket kan förklaras av att de tillgängliga platserna finns inom somatiska boenden, medan de personer som väntar har behov av plats på demensboendet Kärråkra.

Ekonomiska tabeller

Resultatrapport	Budget	Period	Utfall mars	Förbrukning %	
	Helår			Helår	Period
Intäkter	135 326	33 832	57 912	43%	171%
Kostnader	-954 026	-235 298	-259 901	27%	110%
Personalkostnader	-567 538	-138 850	-161 885	29%	117%
Lokalkostnader	-77 947	-19 487	-21 183	27%	109%
Övriga driftkostnader	-308 516	-76 954	-76 807	25%	100%
Kapitalkostnader	-26	-6	-27	104%	417%
Nettokostnader	-818 700	-201 466	-201 989	25%	100%
Kommunbidrag	-818 700	-201 466	-201 466		
Årets resultat			-523		

DRIFTREDOVISNING	Budget Helår			Budget Period	Utfall Period			Avvikelse	Förbrukn % netto
	kostnad	intäkt	netto		kostnad	intäkt	netto		
Vård och Omsorg									
Politisk verksamhet	-1 377	0	-1 377	-344	-291	0	-291	54	21,10%
Förvaltningsgemensamt	-37 134	395	-36 739	-9 185	-7 405	0	-7 405	1 780	20,16%
Alkoholtillsyn	-52	257	205	51	-3	13	10	-41	4,98%
Äldreomsorg	-476 029	60 419	-415 610	-101 588	-141 253	37 497	-103 756	-2 169	24,96%
LSS	-335 876	61 097	-274 780	-67 801	-85 006	14 577	-70 430	-2 629	25,63%
Socialtjänst över 18 år	-38 364	5 458	-32 906	-8 226	-9 152	1 245	-7 906	320	24,03%
Ekonomiskt bistånd	-65 194	7 700	-57 494	-14 374	-16 791	4 580	-12 211	2 163	21,24%
	-954 026	135 326	-818 700	-201 466	-259 901	57 912	-201 989	-523	

Resultatrapport	Budget	Period	Utfall	Förbrukning %	
	Helår		mars	Helår	Period
Intäkter	135 326	33 832	57 912	43%	171%
Kostnader	-954 026	-235 298	-259 901	27%	110%
Personalkostnader	-567 538	-138 850	-161 885	29%	117%
Lokalkostnader	-77 947	-19 487	-21 183	27%	109%
Övriga driftkostnader	-308 516	-76 954	-76 807	25%	100%
Kapitalkostnader	-26	-6	-27	104%	417%
Nettokostnader	-818 700	-201 466	-201 989	25%	100%
Kommunbidrag	-818 700	-201 466	-201 466		
Årets resultat			-523		

DRIFTREDOVISNING	Budget Helår			Budget	Utfall Period			Avvikelse	Förbrukn %
	kostnad	intäkt	netto		Period	kostnad	intäkt		
Vård och Omsorg									
Politisk verksamhet	-1 377	0	-1 377	-344	-291	0	-291	54	21,10%
Förvaltningsgemensamt	-37 134	395	-36 739	-9 185	-7 405	0	-7 405	1 780	20,16%
Alkoholtillsyn	-52	257	205	51	-3	13	10	-41	4,98%
Äldreomsorg	-476 029	60 419	-415 610	-101 588	-141 253	37 497	-103 756	-2 169	24,96%
LSS	-335 876	61 097	-274 780	-67 801	-85 006	14 577	-70 430	-2 629	25,63%
Socialtjänst över 18 år	-38 364	5 458	-32 906	-8 226	-9 152	1 245	-7 906	320	24,03%
Ekonomiskt bistånd	-65 194	7 700	-57 494	-14 374	-16 791	4 580	-12 211	2 163	21,24%
	-954 026	135 326	-818 700	-201 466	-259 901	57 912	-201 989	-523	

Redovisat per enhet 2026	Budget		Ufall per månad												Ack Utfall	Avvik. mot periodbudget	Förbrukning % helår
	Årsbudget	Periodbudget	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec			
300000 Förvaltningschef,3A	12 357	3 089	515	530	580	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 625	1 464	52,6%
300200 Verksamh.chef Hälsa o bistånd	3 117	779	315	192	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	658	121	84,4%
310000 Myndighetschef C3	12 071	3 018	1 100	1 095	1 071	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 267	-249	108,2%
320000 Adm.chef,3C	22 911	5 728	2 536	1 585	1 408	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 528	200	96,5%
340000 Verksamhetschef,3E	60 808	15 202	4 175	4 748	4 180	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13 103	2 099	86,2%
340001 Verks.chef Ext placeringar AO	5 402	1 351	667	610	507	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 784	-434	132,1%
340100 Enhetschef,3F,Trollsjögård.	42 182	10 131	3 809	3 599	3 564	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 972	-841	108,3%
340105 Enhetschef, Hemvård Väster	4 121	1 030	344	414	338	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 096	-65	106,3%
340115 Enhetschef, Hemvård Ytter	12 090	3 023	829	951	661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 441	581	80,8%
340120 Enhetschef,3H,Hemvård Norr	4 356	1 089	126	-45	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99	990	9,1%
340125 Enhetschef, Hemvård Öster	3 998	999	560	355	257	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 172	-172	117,2%
340130 Enhetschef,3I,Gjutaregården	30 440	7 350	2 591	2 426	2 535	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 552	-202	102,7%
340140 Enhetschef,3J,Ölycke	24 906	5 995	2 150	2 205	2 148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 503	-507	108,5%
340150 Enhetschef,3K,Bergagården	38 754	9 342	3 478	3 475	3 635	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 589	-1 247	113,4%
340160 Enhetschef,3L,Hemsjukvård	46 496	11 449	3 702	3 810	3 822	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11 334	115	99,0%
340170 Enhetschef,3M,Rehab	23 374	5 801	1 841	1 585	2 693	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 120	-319	105,5%
340180 Enhetschef,3N,Solhällan	36 874	8 872	3 208	3 193	2 995	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 396	-525	105,9%
340185 Enhetschef,3Å,Värlöken	3 476	869	318	311	322	0	0	0	0	0	0	0	0	0	951	-82	109,4%
340190 Enhetschef Kärråkra plan 1	15 479	3 658	1 377	1 441	1 269	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 087	-430	111,7%
340191 Enhetschef Kärråkra plan 2	15 479	3 658	1 461	1 328	1 485	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 275	-617	116,9%
340300 Enhetschef Kärråkra	23 396	5 774	1 982	1 983	2 079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 044	-270	104,7%
350000 Verksamhetschef,3P	15 699	3 925	1 310	826	742	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 878	1 047	73,3%
350001 Enh.chef Ext placeringar LSS	8 895	2 224	1 294	1 098	1 089	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 481	-1 257	156,5%
350110 Enhetschef, LSS	27 603	6 752	2 470	2 466	2 351	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 287	-535	107,9%
350120 Enhetschef,3S LSS omr5	23 485	5 742	2 093	1 989	1 819	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 900	-158	102,8%
350130 Enhetschef,3T LSS B o Ungd	24 907	6 050	2 041	2 292	1 895	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 228	-178	103,0%
350131 Ledsag,avlös,kontaktp, LSS	5 105	1 276	447	466	520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 434	-158	112,4%
350140 Enhetschef,3U LSS Omr4	26 582	6 497	2 470	2 369	2 039	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 878	-381	105,9%
350150 Personlig assistans extern	23 553	5 888	1 983	2 100	2 291	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 374	-486	108,2%
350160 Personlig assistans krets 1&2	10 217	2 554	858	1 004	729	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 591	-37	101,4%
350161 Personlig assistans krets 3	11 585	2 896	960	587	602	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 149	747	74,2%
350170 Enhetschef,3Y LSS omr3	28 430	6 954	2 506	2 243	2 153	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 902	51	99,3%
350180 Enhetschef,3Z LSS dagl vsh	29 931	7 483	2 905	2 926	2 767	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8 597	-1 115	114,9%
350190 Enhetschef,3Å socialpsyk.	27 082	6 633	1 987	2 199	2 472	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 658	-25	100,4%
350191 Enh.chef Ext plac Socpsykiatri	9 665	2 416	949	847	660	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 456	-40	101,6%
360000 Enhetschef Soc.tjänsten +18 år	8 246	2 062	638	1 730	-252	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 116	-54	102,6%
360010 Enheten f ekonomiskt bistånd	56 698	14 175	3 997	3 964	4 128	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 089	2 086	85,3%
360020 Öppenvården	7 577	1 894	575	601	564	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 740	154	91,9%
360030 Vård o behandling 3R	16 309	4 077	1 415	1 335	1 099	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 849	228	94,4%
360040 Övrig vuxenrådgivning 3R	2 462	616	145	164	204	0	0	0	0	0	0	0	0	0	512	103	83,3%
360050 Hälsofrämjande enhet	12 583	3 146	1 199	981	1 094	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 274	-128	104,1%
Total	818 700	201 466	69 328	67 978	64 683	0	0	0	0	0	0	0	0	0	201 989	-523	100,3%
Budget			68 079	66 776	66 611	67 105	66 776	68 925	74 340	71 539	68 387	66 776	66 611	66 776			
Avvikelse			-1 249	-1 202	1 928	0	0	0	0	0	0	0	0	0			

Verksamhetsmätt 2025

	januari	februari	mars	april	maj	juni	juli	augusti	september	oktober	november	december
Hemvård												
Beviljad tid	13 958	13 719	13 795	13 595	13 993	14 111	14 230	14 041	14 184	14 034	13 589	13 420
Utförd tid	11 634	10 347	11 236	10 609	10 833	10 814	10 946	10 486	10 338	10 993	10 558	10 769
Antal trygghetslarm	913	940	955	944	944	946	949	948	933	933	925	943
Antal personer med hemgångsstöd (HGT)	28	24	19	20	24	4	18	18	25	27	15	17
SÄBO												
Antal i kö	1	5	4	5	11	3	10	17	16	7	5	9
Antal som väntat mer än tre månader	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Antal verkställda boendebeslut	246	248	245	245	251	254	250	251	252	254	242	248
Omsättningstal	8	7	3	6	2	8	7	4	9	10	10	9
Kapacitet boendeplatser	253	253	253	253	253	253	253	253	253	253	253	253
Antal externa boendebeslut	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9
Antal verkställda trygghetsboendebeslut	15	16	16	20	22	23	23	24	24	24	22	24
Antal verkställda korttidsdygn internt	438	324	300	381	380	332	378	425	495	357	277	376
Antal verkställda korttidsdygn externt	0	0	0	0	0	0	0	31	30	31	16	0
Beläggning Ölycke	79,93%	67,26%	55,83%	72,04%	68,46%	58,33%	72,58%	70,97%	89,44%	64,16%	46,48%	64,52%
LSS												
Antal timmar med betalningsansvar SFB, personlig assistans	4 089	4 176	4 437	4 437	4 350	4 437	4 437	4 437	4 437	4 785	4 785	4 785
Antal timmar med betalningsansvar LSS, personlig assistans	4 288	4 288	4 083	3 859	3 859	3 196	3 196	3 196	3 196	4 028	4 028	4 028
Antal verkställda boendebeslut	175	176	169	169	167	168	165	169	167	169	172	171
Antal i kö till boende	7	8	7	7	8	7	7	7	6	7	8	9
Antal som väntat mer än tre månader	5	7	7	7	6	5	6	6	6	6	6	6
Antal externa boendebeslut	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Antal personer med daglig verksamhet, verkställda beslut	208	207	207	208	204	209	211	217	213	221	210	214
Socialpsykiatri												
Antal verkställda boendebeslut	37	37	37	37	36	36	36	36	37	37	38	39
Antal i kö till boende	0	1	1	1	1	1	1	1	1	2	0	3
Antal som väntat mer än tre månader	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	0
Antal beslut om boendestöd	81	83	79	79	78	77	79	82	86	94	96	104
Antal externa placeringar	12	12	12	12	11	11	11	11	12	12	13	13
Socialtjänst över 18 år												
Antal vård dygn enligt LVU (IFO vuxen)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Antal vård dygn enligt LVM (IFO vuxen)	62	56	62	60	25	0	0	0	0	0	0	0
Antal vård dygn skyddat boende	245	225	179	164	155	242	237	199	227	293	302	341
Antal vård dygn enligt Sol (IFO vuxen)	466	274	373	307	307	266	264	227	236	171	151	315
Antal personer inom primär behandling	5	6	7	9	4	5	5	5	4	6	6	7
Antal personer inom efterbehandling	7	6	3	4	4	4	7	7	5	2	4	4
Antal andrahandskontrakt	47	48	48	48	48	46	39	39	39	39	39	37
Ekonomiskt bistånd												
Antal nya ärende ekonomiskt bistånd	54	54	52	41	51	44	40	51	66	54	67	72
Antal hushåll som beviljats ek bistånd	400	391	394	395	384	381	366	376	360	356	354	355
Genomsnitt kr/utbetal/hushåll som beviljats beslut	10 206	10 318	11 291	9 131	10 935	10 064	10 774	9 741	10 112	11 027	9 974	11 403
Kostnad beviljat bistånd	4 082 361	4 034 760	4 448 545	3 606 791	4 198 889	3 834 527	3 943 149	3 662 754	3 640 318	3 925 713	3 530 840	4 048 000
Antal inbokade nybesök budget- och skuldrådgivning	8	8	11	6	17	23	3	2	3	11	8	6
Antal pågående ärende budget- och skuldrådgivning	295	289	248	253	265	275	278	279	286	294	300	317
Personal												
Hälsotalet	93,3%	92,5%	92,8%	93,9%	93,5%	92,1%	95,0%	93,6%	93,9%	93,60%	94,00%	94,50%
Andel heltid inom SÄBO	72,9%	88,3%	89,3%	89,8%	90,2%	92,6%	93,0%	93,4%	93,8%	94,1%	94,1%	94,6%
Andel heltid inom Hemvård	96,2%	96,7%	96,2%	96,2%	96,2%	96,1%	96,1%	96,1%	96,6%	97,1%	97,1%	97,1%
Andel heltid inom LSS	82,1%	83,1%	82,9%	84,1%	85,8%	82,1%	82,4%	82,5%	82,7%	82,7%	82,6%	83,8%

2026-03-20
Marcus Lind
+4641362356
marcus.lind@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Tjänsteskrivelse. Yttrande över förslag till Mobility management-plan för Eslövs kommun

Förslag till beslut

- Vård- och omsorgsnämnden beslutar att ställa sig bakom förslaget till Mobility management-plan för Eslövs kommun samt antar förvaltningens förslag till yttrande och översänder detta till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har beslutat att skicka ut en remissversion av Mobility management-plan för Eslövs kommun med sista svarsdag den 30 april 2026.

Planen syftar till att främja hållbara resvanor genom så kallade mjuka åtgärder, såsom information, samverkan och beteendepåverkan, och utgår från kommunens trafikstrategi och miljöstrategi.

Vård- och omsorgsnämnden har beretts möjlighet att lämna synpunkter på remissen.

Beslutsunderlag

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 9, 2026 –
Remissversion av Mobility management-plan för Eslövs kommun
- Remissversion av Mobility management-plan för Eslövs kommun
- Tjänsteskrivelse. Yttrande över förslag till Mobility management-plan för Eslövs kommun

Beredning

Mobility management-planen är utformad som ett övergripande strategiskt dokument. Den generella inriktningen bedöms vara ändamålsenlig utifrån planens syfte.

Yttrande

I genomförandet av planen är det dock relevant att beakta olika

verksamheters förutsättningar. Vård- och omsorgsnämndens verksamheter kännetecknas av tidskritiska insatser och ett omfattande behov av resor i tjänsten, exempelvis inom hemtjänst och hemsjukvård.

I det fortsatta arbetet är det även relevant att beakta tillgänglighet och trygghet i transportsystemet för äldre personer och personer med funktionsnedsättning.

På sidan 6, första stycket, i Mobility management-planen står följande:

MM-planens syfte är att:

- *Samla och strukturera MM-arbetet inom kommunorganisationen.*
- *Prioritera åtgärder och förebygga framtida risker och kostnader.*
- *Bidra till arbetet med att uppfylla målen i kommunens Trafikstrategi, Miljöstrategi och samverkansdokument Utveckling av kollektivtrafiken i Eslöv.*

Trafikstrategin och Miljöstrategin finns tillgängliga på kommunens hemsida medan samverkansdokumentet *Utveckling av kollektivtrafiken i Eslöv* inte går att finna. För att få en fullständig helhetsbild av planen kan det vara av vikt att samverkansdokumentet *Utveckling av kollektivtrafiken i Eslöv* finns tillgängligt för läsning.

Beslutet skickas till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Ingrid Westerlund
Förvaltningschef

Marcus Lind
Administrativ chef

MOBILITY MANAGEMENT- PLAN FÖR ESLÖV

Mobility management-planen för Eslövs kommun bidrar till det lokala miljömålet *Begränsad klimatpåverkan* i *Miljöstrategi för Eslöv* samt bidrar till målet om ett hållbart transportsystem enligt *Eslöv trafikstrategi 2035*.

Mobility management-plan för Eslöv är antagen av Kommunstyrelsen den xxxx-xx-xx. Den riktar sig till anställda inom Eslövs kommunorganisation samt bolagen ebo och Merab. Ses över för revidering varje mandatperiod. Kontaktperson: Mobilitetssamordnare, Miljö och Samhällsbyggnad.

Innehåll

Begreppslista	4
Bakgrund	5
Nyttor med Mobility Management	5
Syfte	6
Organisation	6
Rådighet	7
Omfattning, avgränsning och kopplingar	8
Uppföljning	9
Mål	9
Åtgärder	10
1. Kommunikation och marknadsföring	10
1.1 Kommunikationsplan.....	11
1.2 Grafiskt manér	11
2. Om- och nybyggnation	12
2.1 MM i exploateringsprojekt	12
2.2 MM i byggskedet.....	13
3. Områdes- och målgruppspecifika MM-insatser.....	14
3.1 Uppmuntrande kampanjer.....	14
3.2 Resplaner för skolor.....	15
3.3 Resplaner för arbetsgivare	15
3.4 Resplaner för handelsområden.....	16
3.5 MM kopplat till laddinfrastrukturplanen	16
4. Kommunens interna resor.....	17
4.1 Resplan för interna resor.....	17
4.2 Riktlinjer för resor och möten.....	18
4.3 Samverkan för effektivisering av fordonsflottan	18
4.4 Intern laddinfrastruktur	18
4.5 Cykelpool.....	19
4.6 Utreda förmåncykel samt förmånskort för kollektivtrafik	19
4.7 Eco Driving.....	19

5. Samverkan och uppföljning	20
5.1 Kommunövergripande mobilitetsnätverk	20
5.2 Samverkan kring mobilitetstjänster	20
5.3 Trafik- och resvaneuppföljning samt utvärdering	21
Bilaga 1 - Nuläge	22
Gång och cykel	22
Kollektivtrafik.....	23
Mobilitetstjänster	24
Bil.....	24
Utmaningar för hållbart resande - sammanfattning	25
Miljöstrategi i Eslöv.....	25
Eslövs Trafikstrategi 2035	25
Utveckling av kollektivtrafiken i Eslöv	26

Begreppslista

- Eco Driving – Sparsam körning som minskar bränsleförbrukning.
- Kommunikationsplan – Ett etablerat begrepp för ett styrdokument som används inom exempelvis marknadsföring, projektledning och intern kommunikation. Beskriver hur, när och till vem information ska kommuniceras för att nå uppsatta mål. Innehåller vanligtvis målgruppsanalys, budskap, val av kanaler, tidsplan och ansvarsfördelning. Syfte att skapa tydlighet och struktur så att kommunikationen blir effektiv och konsekvent.
- Klimatväxling – Intern klimatkompensation som finansierar hållbarhetsprojekt.
- Mikromobilitet – Små, oftast eldrivna, fordon för korta resor, exempelvis elsparkcyklar, elcyklar och lådcyklar. Mikromobilitet kompletterar gång, cykel och kollektivtrafik och kräver lösningar för laddning och säker förvaring.
- Mobilitetshubb – Knutpunkt för hållbara transportalternativ.
- Mobilitetstjänster – Flexibla och delade transportlösningar som bilpool, cykelpool, samåkningstjänster och mobilitetshubbar. Syftar till att minska behovet av privat bilägande och öka tillgången till hållbara alternativ.
- Mobility Management (MM) – Ett arbetssätt som främjar hållbara resval genom att påverka attityder och beteenden, snarare än att bygga ny infrastruktur. MM kompletterar fysisk planering genom ”mjuka” åtgärder som information, samverkan och incitament, vilket gör det enklare att välja gång, cykel och kollektivtrafik.
- Resplan – En handlingsplan för en specifik aktör (skola, företag eller handelsområde) som beskriver hur hållbart resande ska främjas. Innehåller kartläggning av resvanor, mål och åtgärder för att minska biltrafik och öka trygghet och tillgänglighet.
- Samnyttjande av parkering – Delning av parkeringsytor mellan olika aktörer.

Bakgrund

Mobilitet är en central del av vardagen och påverkar hur människor förflyttar sig, möts och använder kommunens rum. Hur vi reser formar inte bara individens livskvalitet, utan också hur staden utvecklas och fungerar i praktiken.

Eslöv, liksom många andra kommuner, står inför utmaningar kopplade till trafikens påverkan på stadsmiljön, hälsan och tillgängligheten. Luftföroreningar, buller, trängsel och begränsat utrymme är faktorer som påverkar både människor och stadsutveckling. Trots snabb teknikutveckling inom transportsektorn kvarstår behovet av att använda våra gemensamma resurser effektivt och inkluderande. Elbilar och annan ny teknik bidrar till förändring, men löser inte utmaningar som rör stadens utrymme, trafiksäkerhet och framkomlighet. Därför behövs ett brett perspektiv på mobilitet – där olika färd sätt samverkar och där människor ges möjlighet att välja det resval som bäst passar utifrån livssituation, behov och förutsättningar.

Här blir mobility management (MM) ett viktigt verktyg. MM definieras som ett arbetssätt för att främja hållbara resval genom att påverka attityder och beteenden.¹ Fokus ligger på att påverka efterfrågan snarare än att bygga ny infrastruktur genom samverkan, dialog och riktade insatser. MM-åtgärder är därför i regel kostnadseffektiva eftersom insatserna handlar om att använda befintliga resurser på ett smartare sätt.

MM handlar inte om att begränsa valmöjligheterna, utan om att bredda alternativen och göra hållbara färd sätt enklare att välja. Genom ett systematiserat MM-arbete kan kommunen öka kunskapen och förändra attityder kring hållbara resvanor, skapa ett inkluderande och tillgängligt transportsystem, använda befintlig infrastruktur mer effektivt och samtidigt minska transporternas negativa påverkan på klimat, miljö och hälsa. På så sätt blir MM en central del i arbetet för en mer hållbar och attraktiv stad.

Nyttor med Mobility Management

MM-arbetet skapar stora nyttor – från attraktivare stadsmiljöer och minskad klimatpåverkan till ekonomiska och hälsomässiga fördelar för både organisationer och enskilda:

- *Samhällets nyttor* – Hela samhället vinner på attraktivare stadsmiljöer med mindre buller, utsläpp och barriäreffekter, färre olyckor, mindre trängsel och effektivare användning av transportsystemet.
- *Miljönyttor* - Minskade utsläpp av växthusgaser och andra luftföroreningar bidrar till flera av de nationella miljö kvalitetsmålen, såsom Begränsad klimatpåverkan, Frisk luft och Bara naturlig försurning.
- *Arbetsgivarens nyttor* - MM-arbete leder fram till lägre kostnader för resor och parkeringsplatser, friskare personal och lägre kostnader för sjukskrivningar.
- *Individens nyttor* - Ökad valfrihet, bättre ekonomi, bättre hälsa genom ökad rörelse i vardagen samt ökad trygghet och säkerhet är några potentiella nyttor för individen, kopplat till MM-arbete.

MM-planen är därmed ett verktyg för att bidra till ett Eslöv som är tillgängligt, tryggt och hållbart – för alla som bor, verkar och vistas i kommunen.

¹ Definition av Mobility management, European platform on Mobility Management (EPOMM)

Syfte

Mobility Managementplan för Eslöv ska bidra till ett hållbart, inkluderande och långsiktigt transportsystem i Eslövs kommun genom att integrera MM i samhällsplaneringen. Genom att skapa ett tydligt arbetssätt vill kommunen göra det enklare för alla att resa på ett smart och miljövänligt sätt. Med bättre tillgänglighet och lösningar som omfattar alla – från de yngsta till de äldsta – blir hållbart resande ett attraktivt och naturligt alternativ, både idag och i framtiden. MM-planens syfte är att:

- Samla och strukturera MM-arbetet inom kommunorganisationen.
- Prioritera åtgärder och förebygga framtida risker och kostnader.
- Bidra till arbetet med att uppfylla målen i kommunens *Trafikstrategi*, *Miljöstrategi* och samverkansdokument *Utveckling av kollektivtrafiken i Eslöv*.

Organisation

Genomförandet och uppföljningen av Mobility Management-planen bygger på ett strukturerat samarbete mellan olika aktörer inom kommunen och externa parter. Nedan beskrivs ansvarsfördelningen och de forum som säkerställer att arbetet sker samordnat, effektivt och i linje med kommunens övergripande mål.

Kommunfullmäktige

Miljöstrategi för Eslöv samt *Eslövs Trafikstrategi 2035* är antagna av kommunfullmäktige. De innehåller mål som ligger till grund för *Mobility Management-plan för Eslöv*.

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar *Mobility Management-plan för Eslöv*.

Miljöstrategins referensgrupp

Miljöstrategi för Eslöv har en referensgrupp bestående av representanter från kommunorganisationens verksamheter samt från bolagen ebo och Merab.

Arbetet med åtgärder i MM-planen som bidrar till målet *Begränsad klimatpåverkan i Eslöv* följs upp, sammanställs samt analyseras av referensgruppen i samband med uppföljningen av *Miljöstrategi för Eslöv*. Resultaten redovisas årligen internt och externt.

Trepartssamarbetet kring kollektivtrafikfrågor

Eslövs kommun bedriver ett trepartsarbete kring kollektivtrafikfrågor tillsammans med Skånetrafiken samt upphandlad kollektivtrafikleverantör. Gemensamt har parterna tagit fram samverkansdokumentet *Utveckling av kollektivtrafiken i Eslöv*. Samverkan sker inom arbetsgrupperna Utveckling, Trafik och framkomlighet samt Kund. Arbetet med kollektivtrafikåtgärder hanteras inom aktivitetsplaner för respektive arbetsgrupp. Här ingår arbete med MM-åtgärder som kopplar till en ökad andel kollektivtrafik och som har bäring på MM-planen. Planerna följs upp och revideras årligen.

Mobilitetsnätverk

Deltagare från samtliga förvaltningar och bolag som har ett ansvar för genomförande av planens åtgärder deltar i ett mobilitetsnätverk. Nätverket syftar till att underlätta och effektivisera samordningen av genomförande och uppföljning av åtgärder i MM-planen, men är även ett forum för dialog kring åtgärdsarbetet. Nätverket tar årligen fram ett årshjul med förslag på aktiviteter att genomföra kommande verksamhetsår.

MM-planens årshjul

Ett årshjul med aktiviteter som syftar till att konkretisera genomförande av utvalda åtgärder i MM-planen tas årligen fram i samverkan mellan deltagare inom mobilitetsnätverket. Årshjulet tydliggör de prioriteringar och åtgärder som behöver genomföras och fungerar som ett stöd i den årliga verksamhetsplaneringen. Planen ska även ligga till grund för det årliga budgetarbetet och tydliggör vilka insatser som ska genomföras på kort och lång sikt, ansvarsfördelning, tidplaner samt relevanta indikatorer kopplade till varje aktivitet. Förslag till årliga aktiviteter i årshjulet tas fram inom mobilitetsnätverket och förankras inom respektive förvaltnings verksamhetsplanering.

Mobilitetssamordnare

Projektledaren för hållbara transporter är mobilitetssamordnare för MM-planen. I rollen ingår huvudsakligen att bevaka, samordna och följa upp åtgärderna i MM-planen och tillhörande årshjul. Mobilitetssamordnaren ska bistå med kompetens och stöd i de processer där expertkunskap kring MM krävs, i syfte att säkerställa att planens åtgärder genomförs och arbetet med MM utvecklas. Samordnaren ansvarar även för att, i samverkan med deltagare i mobilitetsnätverket, ta fram, följa upp och revidera de i årshjulet beslutade aktiviteterna. Hen leder mobilitetsnätverket och sitter med i miljöstrategins interna referensgrupp.

Åtgärdsansvariga

De förvaltningar eller avdelningar som är utpekade ansvariga för MM-planens åtgärder ansvarar för att säkerställa att åtgärderna genomförs enligt plan och att resultat rapporteras till mobilitetssamordnaren inför årlig uppföljning.

Rådighet

Eslövs kommunorganisation har god rådighet att påverka hur resor sker inom det egna geografiska området. Detta sker exempelvis genom rollen som väghållare vid utbyggnad av gång- och cykelvägar, vid vinterväghållning, lokalisering av fastigheter samt och samverkan med aktörer som Trafikverket och Skånetrafiken. Genom planering, samverkan och riktade insatser kan kommunen skapa förutsättningar för ett transportsystem som är tillgängligt, tryggt och hållbart för alla. Även om kommunen inte har direkt rådighet över alla resor, exempelvis regional pendling eller transporter som styrs av privata aktörer, finns ett stort handlingsutrymme inom de många vardagsresor som sker lokalt.

MM är ett verktyg i detta arbete som bygger på att underlätta och inspirera till medvetna resval – inte genom begränsningar, utan genom att bredda alternativen och göra dem attraktiva. Det handlar om att erbjuda lösningar som gör det enkelt att välja gång, cykel och kollektivtrafik, samtidigt som bilen finns som ett alternativ där det behövs.

Omfattning, avgränsning och kopplingar

MM omfattar beteendepåverkan kopplat till persontransporter inom Eslövs kommun som organisation och geografiskt område.

MM-planen hanterar så kallade *mjuka* beteendepåverkande åtgärder – exempelvis information, samverkan och incitament - medan *hårda* fysiska åtgärder behandlar i *Eslövs trafikplan 2035*². Dessa två typer av åtgärder kompletterar varandra: mjuka insatser förstärker effekten av hårda åtgärder som ny infrastruktur, vilket tillsammans skapar ett mer tillgängligt och effektivt transportsystem. Även om samhällsplanering främst är ett *hårt* verktyg utanför MM:s kärna, är kopplingen mellan fysisk planering och MM avgörande. Placering och utformning av bebyggelse och infrastruktur – såsom närhet till kollektivtrafik, gång- och cykelvägar samt trygg cykelparkering – skapar de grundläggande förutsättningarna som är avgörande för att insatser inom Mobility Management ska ge önskad effekt.

Att skapa dessa viktiga fysiska förutsättningar kräver åtgärder utanför MM-planen. En central insats för att öka cykelandelen i Eslöv är att arbeta strategiskt med planeringen av cykelinfrastrukturen för hela kommunen. Vidare är strategier och åtgärder kopplade till parkering avgörande, eftersom parkering påverkar resmönster och bilberoende. En annan viktig förutsättning är ett utökat och bättre anpassat kollektivtrafikutbud som samordnas med invånarnas behov kring bland annat skolstarter, fritidsaktiviteter och idrottsverksamhet.

MM-planen är nära kopplad till kommunorganisationens övergripande strategiska dokument. Den utgår från *Trafikstrategi för Eslöv 2035*³, där mobilitet och beteendepåverkan lyfts fram som avgörande för att nå flera av strategins mål.

MM-planen har också en stark koppling till *Miljöstrategi för Eslöv*⁴, som samlar kommunens arbete för att bidra till såväl de nationella som globala miljö- och hållbarhetsmålen. En ökad andel hållbar mobilitet är en central insats för att nå målet om begränsad klimatpåverkan.

Vidare är MM-planen relaterad till *Energi- och klimatplan för Eslöv*, som syftar till att begränsa klimatpåverkan och höja kompetensen kring energi- och klimatfrågor. Åtgärder som tidigare låg i denna plan och rörde kommunens egna resor har nu överförts till MM-planen, för att samla alla insatser kopplade till Mobility Management och hållbart resande i ett gemensamt dokument. Utöver detta stödjer MM-planen *Utveckling av kollektivtrafiken i Eslöv*⁵, där fler resor med kollektivtrafik bidrar till att uppfylla samverkansdokumentets övergripande mål.

Planen är även kopplad till Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens nämndmål *Barnens trygghet*⁶, som fokuserar på att öka tryggheten på väg till och från skolan samt på platser där barn vistas. Ett delmål inom detta är att en MM-plan ska tas fram under mandatperioden 2023–2026.

² Antagen av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2022

³ Antagen i KF, 2022

⁴ Antagen i KF, 2024

⁵ Framtagen inom trepartssamarbetet, 2024

⁶ Antagen i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och gäller under perioden 2023-2026

Uppföljning

Uppföljningen av MM-planens genomförande sker inom ramen för tre strategiska dokument:

- *Trafikstrategi för Eslöv 2035* – uppföljning av åtgärder som bidrar till trafikstrategins övergripande mål och delmål.
- *Miljöstrategi för Eslöv* – uppföljning av åtgärder som bidrar till målet *Begränsad klimatpåverkan i Eslöv*.
- *Utveckling av kollektivtrafiken i Eslöv* – uppföljning av åtgärder som berör kollektivtrafiken.

Mindre ändringar i planen beslutas i Miljöstrategins styrgrupp. MM-planen ses över för revision inför varje mandatperiod.

Mål

Mobility- Managementplan för Eslöv bidrar till att uppnå följande mål i kommunorganisationens styrdokument:

- *Eslöv Trafikstrategi 2035*, och de övergripande målen:
 - Lätt att resa hållbart i Eslövs kommun
 - Framkomlighet till allt, för alla
 - Ett sammankopplat Eslövs kommun
 - Trygg, säker och tillgänglig trafikmiljö
- Samverkansdokument *Utveckling av kollektivtrafiken i Eslöv*, och det övergripande målet:
 - *Andelen motoriserade resor med kollektivtrafik ska öka med två procent årligen.*
- *Miljöstrategi för Eslöv*, och målet:
 - *Begränsad klimatpåverkan i Eslöv i Miljöstrategi för Eslöv.*

Vad målen innebär beskrivs i respektive styrdokument.

Åtgärder

Nulägesbeskrivningen som redovisas i *Bilaga 1 - Nuläge* visar att det finns en betydande potential att öka andelen hållbart resande i Eslöv - särskilt vid korta resor där alternativ till bilen ofta är möjliga. Det finns även möjlighet att ta ett mer strategiskt grepp kring MM, både med fokus på Eslövs kommun som geografiskt område och som organisation. Med utgångspunkt i den genomförda analysen och beslutade mål redovisas i detta kapitel de åtgärder inom MM som bedömts särskilt viktiga utifrån Eslövs kommuns förutsättningar och behov, se *Figur 1*.



Figur 1 Figuren visar de identifierade fokusområdena inom MM-planen.

1. Kommunikation och marknadsföring

MM bygger i hög grad på kommunikativa insatser som skapar förståelse, förtroende och motivation till förändrade resvanor. Kommunikation är därför en central del av arbetet och avgörande för att lyckas med åtgärderna i MM-planen och de uppsatta målen.

Kommunikationsavdelningen spelar därför en viktig roll i Eslövs kommuns arbete genom att bidra med expertis och insatser kopplade till kampanjer och andra åtgärder.

För att kommunikationen ska bli effektiv krävs tillräckliga resurser, ett långsiktigt arbete och ett enhetligt visuellt uttryck som skapar igenkänning och stärker budskapet om hållbart resande. Utifrån detta har följande åtgärder identifierats:

1.1 Kommunikationsplan

I syfte att skapa en genomtänkt, tydlig och enhetlig kommunikation kopplat till MM-arbetet ska en övergripande kommunikationsplan tas fram för MM-planen och dess åtgärder. Kommunen ska i kommunikationsplanen fastställa de övergripande budskap som ska kommuniceras, i vilka kanaler samt till vilka huvudmålgrupper – något som skapar tydlighet för både avsändare och mottagare. Den övergripande planen fungerar som ramverk för samtliga aktiviteter i MM-planen och säkerställer att de övergripande budskapen bidrar till beteendeförändring och förståelse för hållbart resande.

För varje aktivitet i MM-planen krävs sedan en välplanerad och målgruppsanpassad kommunikationsinsats, för att kunna nå ut med budskapet till rätt målgrupp och uppnå bästa möjliga resultat. Här kan den övergripande planen fungera vägledande. I det fall aktiviteten kräver kan ett aktivitetsspecifikt kommunikationsupplägg behöva tas fram.

Ansvar	Kommunledningskontoret – kommunikationsavdelningen
Medaktör	Miljö- och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park
Resurs	Resurs från kommunikationsavdelningen, 10 procent av en heltidstjänst, alternativt inköp av extern kommunikatör/kommunikationsstöd. Driftkontot kampanjer för kommunikationsmaterial.
När	Kontinuerligt/i anslutning till respektive kommunikationsinsats.
Uppföljning	Metoder för uppföljning tas fram i samband med framtagande av kommunikationsplanen/kommunikationsplanerna.

1.2 Grafiskt manér

Att utveckla ett grafiskt manér för arbetet med MM och hållbart resande, bidrar till att stärka kommunikationen kring dessa frågor. Ett enhetligt visuellt uttryck för samtliga åtgärder skapar igenkänning och tydliggör att insatserna är delar av en sammanhängande helhet. När åtgärderna presenteras med ett konsekvent grafiskt uttryck upplevs de som mer genomtänkta och professionella. Det kan i sin tur öka förtroendet hos både allmänheten och beslutsfattare. Det bidrar samtidigt till att stärka kommunens varumärke kopplat till hållbart resande. Det grafiska manéret bör exempelvis innehålla material för sociala medier, trycksaker och webb samt vara flexibelt och kunna anpassas efter de olika målgrupper som insatserna riktar sig till.

Ansvar	Kommunledningskontoret – kommunikationsavdelningen
Medaktör	Miljö- och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park
Resurs	Framtagande av manér, 200 000 kronor
När	Inledningsvis, i samband med framtagande av övergripande kommunikationsplan
Uppföljning	Uppföljning sker genom utvärdering av hur manéret används i kommunens kommunikation samt hur väl det bidrar till ökad igenkänning och enhetlighet.

2. Om- och nybyggnation

Eslöv är en växande kommun med flera planerade bostadsområden, både i stadskärnan och i byarna. För att denna utveckling ska bidra till ett hållbart transportsystem behöver plan- och byggprocessen ta hänsyn till resvanor och mobilitet redan från början. Genom att införa riktlinjer och ställa krav på hållbart resande i den byggda miljön kan kommunen aktivt främja en önskad utveckling. För att utveckla MM-arbete kopplat till om- och nybyggnation har följande åtgärder identifierats:

2.1 MM i exploateringsprojekt

Med MM-insatser i exploateringsprojekt ska kommunen främja hållbart resande redan i planeringsskedet för nya bostads- och verksamhetsområden genomföra följande insatser:

- Inför rutin som säkerställer att MM-kompetens involveras tidigt i planeringen av nya exploateringsprojekt.
- Ta fram en checklista över MM-åtgärder i planeringsprocessen. Checklistan bör bland annat omfatta:
 - Dialog med byggaktörer om parkeringsnorm och mobilitetsåtgärder.
 - Samverkan med Skånetrafiken för god kollektivtrafikförsörjning.
 - Bedömning av hållbara resval i trafikutredning kopplad till detaljplan.
 - Säkerställ koppling till befintligt gång- och cykelnät.
 - Kommunikation kring hållbara mobilitetsalternativ till nyinflyttade.
 - Riktlinjer för kvalitativ cykelparkering vid bygglov.

Ansvar Kommunledningskontoret – Plan och exploateringsenheten och Tillväxt-avdelningen med stöd av Miljö och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park, Kart och byggavdelningen

Medaktör Serviceförvaltningen - Fastighet

Resurs Inom ram

När Löpande

Uppföljning Framtagen rutin och checklista, genomförande av insatser i rutin och checklista

2.2 MM i byggskedet

Under byggskedet ska kommunen främja hållbart resande genom följande MM-insatser:

- Inför rutiner som säkerställer att MM beaktas i byggskedet.
- Ta fram en checklista för projektledare och upphandlare att använda vid planering. Checklistan bör bland annat omfatta:
 - Utbildning av projektledare om hållbart resande i byggprocessen
 - Krav på MM-kompetens i upphandlingsunderlag.
 - Dialog med Skånetrafiken om tillfälliga hållplatser och kollektivtrafikutbud under byggtid.
 - Kommunikationsplan för att informera allmänheten om trafikförändringar via webb, skyltar och utskick.
 - Krav i trafikanordningsplan på tillfälliga gång- och cykelvägar vid avstängningar.
 - Rekommendation att avsätta en del av byggbudgeten till mobilitetsåtgärder.

Ansvar Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen – Gata, Trafik och Park

Medaktör Serviceförvaltningen - Fastighet och Kommunledningskontoret –
Kommunikationsavdelningen

Resurs Inom ram, driftkonto kampanj för kommunikationsmaterial.

När Kopplat till alla kommunala byggprojekt

Uppföljning Sker enligt plan för uppföljning som tas fram i respektive projekt

3. Områdes- och målgruppspecifika MM-insatser

En stor del av resandet i Eslöv sker kopplat till verksamheter som företag, handelsområden och idrottsanläggningar. Dessa aktörer har en viktig roll i omställningen eftersom de når många invånare och kan påverka resandet i stor skala. De många korta bilresorna som sker i kommunen visar dessutom på potential till ett ökat hållbart resande. För att åstadkomma beteendeförändring krävs att samverka och insatser anpassas efter olika målgruppers förutsättningar, behov och möjligheter. I följande avsnitt presenteras nuvarande och nya MM-åtgärder som bedöms driva utvecklingen mot ett mer hållbart resande i Eslöv:

3.1 Uppmuntrande kampanjer

Vilka uppmuntrande kampanjer som är lämpliga att genomföra i syfte att öka andelen hållbart resande beror i hög grad på de behov och utmaningar som finns i stunden samt vilka målgrupper kampanjen ska riktas mot. Därför behöver Eslövs kommun årligen planera vilka kampanjer som ska genomföras och prioritera insatser utifrån potential, rådande förutsättningar samt tillgängliga resurser och tid. Denna planering och prioritering sker inom ramen för MM-planens årshjul. Nedan redogörs för både nuvarande och exempel på nya kampanjer som syftar till att uppmuntra till ett ökat hållbart resande i Eslöv:

Cykel

- Synbarhets- och hjälmkampanj
- Cykelveckan, världscykeldagen
- Cykelturism
- Prova på-kampanj elcykel
- Cykelservice
- Invigningar nya cykelvägar

Kollektivtrafik

- Marknadsföring pendlarparkeringar
- Samverka Skånetrafiken
- Prova på-kampanj för kollektivtrafik

Bil

- Europeiska trafikantveckan
- Låt bilen vila
- Samåkningskampanj
- Informationskampanj laddinfrastruktur

Barn och hållbart resande

- På egna ben
- Hållbart resande till idrotten

Ansvar Miljö- och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park

Medaktör För åtgärden relevanta aktörer

Resurs Inom ram, driftkonto kampanj för kommunikationsmaterial.

När Löpande från 2025 och framåt

Uppföljning Antal genomförda kampanjer/år, antal deltagare i MM-kampanjer och nöjdhet/attitydförändring.

3.2 Resplaner för skolor

Kommunorganisationen ska, tillsammans med skolor och andra aktörer, ta fram resplaner för skolor. Syftet är att skapa trygga, säkra och aktiva resmöjligheter för barn till och från skolan. Planerna anpassas efter varje skolas och närområdes behov och ska bidra till ökad självständighet hos barn, bättre trafiksäkerhet och mindre biltrafik kring skolorna. En resplan grundar sig i en kartläggning av barns upplevelser, resvanor och riskområden. Utifrån kartläggningen och förutsättningarna i området identifieras och genomförs lämpliga insatser med syfte att göra skolvägarna tryggare och säkrare. Att arbeta med barns resande är särskilt prioriterat, då deras resvanor etableras tidigt och påverkar hur de väljer att resa i framtiden.

Ansvar	Miljö- och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park
Medaktör	Barn och Utbildning, Serviceförvaltningen och polisen
Resurs	300 h
När	Löpande från 2026 och framåt
Uppföljning	Antal resplaner hos skolor/år

3.3 Resplaner för arbetsgivare

Kommunorganisationen ska aktivt uppmuntra arbetsgivare att ta fram resplaner för medarbetarnas resor till och från arbetet samt arbetsgivarens tjänsteresor och leveranser. Resplanerna bör innehålla en kartläggning av pendlings- och tjänsteresande, analys av resultaten, tydliga mål samt en rad åtgärder anpassade till platsens förutsättningar och resenärernas behov. Målet är att minska andelen bilresor, främja hållbara resvanor och bidra till kommunens klimatmål. Arbetet bör ske i samverkan med relevanta aktörer, såsom Skånetrafiken och upphandlad kollektivtrafikoperatör. Kommunen har en viktig roll som möjliggörare och ska säkerställa att nödvändiga förutsättningar finns för arbetsgivarnas och medarbetarnas omställning till ett mer hållbart resande.

Ansvar	Miljö- och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park och Kommunledningskontoret – Tillväxtavdelningen
Medaktör	Näringslivet
Resurs	Samordning, facilitering 150 h per år
När	Löpande från 2026 och framåt
Uppföljning	Antal resplaner hos företag/år

3.4 Resplaner för handelsområden

Kommunorganisationen ska aktivt uppmuntra till och samordna framtagandet av resplaner för kommunens handelsområden. Arbetet sker fokuserat med aktörer inom respektive handelsområde, och inkluderar resor från både arbetsgivare och besökare. Syftet med resplanen är att minska biltrafiken till och från handelsområdena, förbättra tillgängligheten för hållbara färdvägar och stärka områdenas attraktionskraft. Kommunen ska uppmuntra arbetsgivare att delta i arbetet och även samordna framtagandet av den gemensamma resplanen. Vidare ska kommunen även genomföra åtgärder som skapar förutsättningar för medarbetarnas och besökarnas hållbara resande.

Ansvar Miljö- och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park

Medaktör Kommunledningskontoret – Tillväxtavdelningen

Resurs Samordning, facilitering 150 h per år

När Löpande från 2026 och framåt

Uppföljning Antal resplaner hos handelsområden/år

3.5 MM kopplat till laddinfrastrukturplanen

MM-åtgärder ska kopplas till *Laddinfrastrukturplan för publik laddning*, som togs fram 2024. Genom att synliggöra laddmöjligheter och kommunicera fördelarna med eldrift kan fler invånare uppmuntras att välja elbil som ett mer hållbart alternativ. Åtgärden omfattar:

- Informationskampanjer och utbildningsinsatser riktade till såväl allmänheten som privata fastighetsägare.
- Kartläggning och publicering av laddstationer i kommunens egna kanaler.
- Samverkan med energibolag, fastighetsägare och näringsliv för att främja utbyggnad och användning av laddinfrastruktur.
- Genomföra beteendepåverkande insatser som uppmuntrar till laddning under lågbelastningstider samt sprida information om energieffektiv körning.

Ansvar Miljö- och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park

Medaktör Miljö- och Samhällsbyggnad – Stab och Miljö

Resurs Inom ram, med möjlighet till externt kommunikationsstöd och samverkansprojekt.

När Löpande från 2026 och framåt.

Uppföljning Antal genomförda informationsinsatser, samverkansprojekt och uppdateringar av laddkartan. Antalet nya elbilar i kommunen.

4. Kommunens interna resor

Det finns behov av ett systematiskt arbetssätt som omfattar hela organisationen resor, där även resor till och från arbetsplatsen är inkluderade. Kommunen ska föregå med gott exempel, bygga förtroende och skapa en kultur som inspirerar till nya beteenden. Ett mer effektivt resande bidrar till dessutom till kostnadsbesparingar. Nedan beskrivs både befintliga och nya MM-åtgärder som ska driva utvecklingen mot ett mer hållbart resande inom Eslövs kommun som organisation:

4.1 Resplan för interna resor

Kommunorganisationen ska ta fram ett systematiskt arbetssätt och en heltäckande resplan för interna resor. Planen ska sedan genomföras, följas upp och revideras löpande:

- *Kartläggning och analys* - En detaljerad kartläggning av kommunens pendlings- och tjänsteresor avseende kostnad, reslängd, utsläpp, attityder och potential till förändring ska genomföras. Kartläggningen innehåller en resvaneundersökning av pendlingsresor samt insamling av data om kostnader, utsläpp och reslängd för tjänsteresor. All insamlad data ska analyseras för att bedöma effekten av olika aktiviteter och avgöra vilka som bör genomföras.
- *Ta fram en resplan* - Utifrån insamlad data och analysens resultat ska en kommunövergripande resplan tas fram. Listan ska innehålla styrande och uppmuntrande aktiviteter som bygger på Eslövs kommuns specifika resande, med mål att minska utsläppen och öka andelen hållbart resande bland medarbetares pendlings- och tjänsteresor.
- *Genomförande av aktiviteter* - När resplanen är beslutad integreras den i årshjulet och aktiviteter genomförs enligt plan.
- *Uppföljning och revidering av resplanen* - När merparten av aktiviteterna i resplanen har genomförts görs en uppföljning liknande den inledande kartläggningen. Syftet är att identifiera vilka aktiviteter som har haft önskad effekt och vilka som behöver revideras för att uppnå miljöstrategins mål.

Ansvar	Miljö- och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park
Medaktör	Miljö och Samhällsbyggnad – Miljö och Stab samt utpekade ansvariga för respektive åtgärd i handlingsplanen
Resurs	Inom befintlig ram, eventuellt inköp av externt konsultstöd för kartläggning (300 000 kronor).
När	2025-2027
Uppföljning	Genomförande av kartläggning, analys, framtagande av handlingsplan, genomförande av åtgärder samt uppföljning

4.2 Riktlinjer för resor och möten

Aktuella riktlinjer som styr kommunorganisationens resande ska finnas, kommuniceras, följas och följas upp. Riktlinjerna ska styra mot hållbart resande och för att undvika onödigt resande.

Ansvar	Miljö och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park
Medaktör	Alla förvaltningar samt bolagen ebo och Merab
Resurs	Samordning 100 h per år
När	Kontinuerligt. Riktlinjerna aktualiseras vart fjärde år.
Uppföljning	Resvaneundersökning genomförs vart tredje år

4.3 Samverkan för effektivisering av fordonsflottan

Kommunorganisationens fordonsflotta ska effektiviseras enligt de klimatsmarta förutsättningar som finns. Fordonen ska användas mer resurseffektivt och behovet ska analyseras. Riktlinjer för inköp av fordon styr val av fordon. Alla kommunorganisationens transportmedel ska samordnas och användningen ska utvecklas.

Ansvar	Serviceförvaltningen - Transportservice
Medaktör	Alla verksamheter som införskaffar fordon samt bolagen ebo och Merab
Resurs	200 h
När	Kontinuerligt
Uppföljning	Kontinuerlig uppföljning av fordonsbehov och effektiviseringar.

4.4 Intern laddinfrastruktur

Kommunorganisationen ska genomföra arbetet med intern laddinfrastruktur och ökad elektrifiering av fordonsflottan i linje med det politiska beslutet från 2015, som innebär att Eslöv ska vara fossilbränslefri år 2030.

Ansvar	Serviceförvaltningen – Transportservice samt Fastighet
Medaktör	Miljö och Samhällsbyggnad – Stab och Miljö samt Gata, Trafik och Park, Kommunledningskontoret – Tillväxtavdelningen
Resurs	Samordning 500 h, externa bidrag finns att söka
När	2026–2028
Uppföljning	Antal laddpunkter/andel elektrifierad fordonsflotta

4.5 Cykelpool

En cykelpool (likt bilpoolen) ska organiseras för att förbättra förutsättningarna för kommunorganisationens anställda att följa riktlinjerna för resor och möten, det vill säga cykla eller gå vid resor under tre kilometer.

Ansvar	Serviceförvaltningen - Transportservice
Medaktör	Alla förvaltningar som använder cyklar i tjänsten.
Resurs	Finansieras av fordonshyran
När	2026–2028
Uppföljning	Cykelpool organiserad

4.6 Utreda förmåncykel samt förmånskort för kollektivtrafik

En utredning av möjligheterna att införa förmåncykel samt förmånskort för kollektivtrafik ska genomföras. Förmåner för hållbara transportsätt har ett viktigt signalvärde, kan minska klimatpåverkan och främja hälsosamma resor.

Ansvar	Kommunledningskontoret – HR-avdelningen
Medaktör	Miljö och Samhällsbyggnad – Stab och Miljö samt Gata, Trafik och Park
Resurs	50 h per år
När	2026-2028
Uppföljning	När utredningen är genomförd

4.7 Eco Driving

Utbildning i Eco Driving, sparsam körning, ska erbjudas dem som kör mycket bil i tjänsten. Eco Driving leder till lägre bränsleförbrukning och därmed till mindre växthusgasutsläpp.

Ansvar	Serviceförvaltningen – Transportservice
Medaktör	Miljö och Samhällsbyggnad – Stab och Miljö samt Gata, Trafik och Park
Resurs	3 tkr/kurstillfälle. EU-bidrag finns att söka för genomförande.
När	När budget finns
Uppföljning	Antal genomförda utbildningar

5. Samverkan och uppföljning

Många åtgärder för att skapa rätt förutsättningar och uppmuntra till hållbart resande kräver långsiktig samverkan inom kommunen samt med externa aktörer, såsom företag, kollektivtrafikmyndighet, kollektivtrafikoperatör, Trafikverket och andra relevanta parter. Eslövs kommun har redan idag etablerade samarbeten med flera av dessa aktörer som är viktiga att bibehålla och vidareutveckla. Ett fördjupat samarbete skapar bättre förutsättningar för gemensam problemlösning, effektiv resursanvändning och samordnade insatser som stärker effekten av kommunens MM-arbete. Nedan presenteras både nya och befintliga åtgärder kopplat till samverkan och uppföljning:

5.1 Kommunövergripande mobilitetsnätverk

Ett kommunövergripande mobilitetsnätverk ska etableras, där rese- och fordonsansvariga från respektive förvaltning och bolag samt övriga åtgärdsansvariga i MM-planen ingår. Syftet med nätverket är att stärka samverkan, underlätta för genomförande och uppföljning av MM-planens åtgärder samt skapa en gemensam ansvarskänsla och ägandeskap för MM-arbetet inom Eslövs kommunorganisation.

Ansvar: Miljö och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park
Medaktör Representanter från samtliga förvaltningar samt bolagen ebo och Merab
Resurs: Inom ram
När: Löpande från 2026 och framåt
Uppföljning Startat nätverk, genomförda nätverksträffar

5.2 Samverkan kring mobilitetstjänster

Kommunen ska identifiera strategiskt lämpliga platser för mobilitetshubbar, det vill säga knutpunkter för hållbara transportalternativ såsom kollektivtrafik, cykeldelning, bilpooler och laddinfrastruktur. Genom att erbjuda attraktiva etableringsytor, relevant infrastruktur och tydligt planeringsstöd underlättar kommunen för mobilitetsleverantörer att etablera sig i Eslöv och bidra till ökat hållbart resande.

Ansvar Miljö och Samhällsbyggnad – Gata, Trafik och Park
Medaktör Kommunledningskontoret – Tillväxtavdelningen
Resurs Inom ram
När Löpande från 2026 och framåt
Uppföljning Antal identifierade lämpliga platser samt antal etablerade mobilitetshubbar

5.3 Trafik- och resvaneuppföljning samt utvärdering

MM-arbete ska följas upp på en övergripande nivå, som ett komplement till uppföljningen av respektive aktivitet i MM-planens årshjul. Då MM-planen förhåller sig till beslutade mål i både Trafikstrategin och Miljöstrategin behöver de totala effekterna av och status för MM-åtgärderna sammanställas årligen i en MM-rapport. Rapporten ska ge ett faktabaserat underlag för planering, prioritering och uppföljning av MM-arbetet. Detta sker genom kontinuerliga kommunövergripande trafikmätningar samt en tillhörande resvaneundersökning. I uppföljningen ska ingå:

- Årlig mätning av trafikflöden på huvudstråk för bil, kollektivtrafik, cykel och gång.
- Automatisk gång- och cykelräkning på utvalda platser.
- Kontinuerliga belägningsstudier av både bil- och cykelparkering
- Resvaneundersökningar vart tredje år.
- Kollektivtrafikbokslut utifrån kollektivtrafikdata.
- Analys av trafikens klimatpåverkan och förändringar i färdmedelsfördelning.

Ansvar Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen – Gata, Trafik och Park.

Medaktör Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen – Stab och Miljö

Resurs 200-300 h/år, eventuellt externt konsultstöd

När Från 2026, återkommande.

Uppföljning Årlig rapportering av trafikflöden, färdmedelsfördelning och resvanedata.
Exempel på indikatorer är utsläpp från resor (ton CO₂e).

Bilaga 1 - Nuläge

Att arbeta med MM är avgörande för att optimera användningen av befintlig infrastruktur och främja ett mer resurseffektivt transportsystem. Genom att styra efterfrågan mot hållbara färd sätt kan behovet av kostsamma investeringar i ny infrastruktur minska.

För att MM-åtgärder ska nå sin fulla potential krävs dock rätt förutsättningar. Den fysiska infrastrukturen behöver stödja hållbara val, exempelvis genom god tillgång till kollektivtrafik, säkra och attraktiva gång- och cykelvägar samt tillgång till mobilitetstjänster. Utbudet av alternativ till bilen behöver dessutom vara tillräckligt attraktivt, tillgängligt och tillförlitligt för att möjliggöra en bred beteendeförändring och därigenom ge full effekt.

MM är alltså inte en fristående lösning utan en strategisk komponent som måste samverka med fysisk planering, trafiksystem och samhällsstruktur.

För att kunna planera och genomföra effektiva åtgärder för hållbart resande och beteendepåverkan krävs en tydlig bild av de rådande förutsättningarna. Nedan redovisas därför en nulägesbeskrivning av trafiksituationen i Eslövs kommun för de olika transportslagen.

Gång och cykel

Gång- och cykeltrafik hanteras idag som ett gemensamt trafikslag i Eslövs kommun, men de olika trafikantgruppernas behov skiljer sig åt och kräver särskild hänsyn i planeringen. Ett huvudnät för cykel finns utpekat, men motsvarande saknas för gångtrafik, vilket riskerar att gångtrafikanters behov förbises. I dagsläget antas cykelns huvudnät även fungera för gång, vilket inte alltid är ändamålsenligt.⁷

Något som ofta lyfts i trygghetsmätningar och medborgardialoger är att trafiksituationen generellt upplevs som otrygg. Särskilt cyklister upplever otrygghet i trafiken, där samspelet med biltrafiken pekas ut som ett hinder för att välja cykeln. I den senaste Cykelvelometern rankades Eslöv som nummer 66 av 78 kommuner i sin storleksklass, med betyget E i kategorin trygghet.⁸

Samtidigt finns goda förutsättningar för att öka andelen gång- och cykelresor. De tre största tätorterna, Eslöv, Marieholm och Löberöd, har korta avstånd som lämpar sig väl för aktiva transporter. I Eslöv bor majoriteten inom två kilometers avstånd från centrum och stationen, vilket ger stor potential att ersätta korta bilresor med gång eller cykel. Enligt den regionala resvaneundersökningen sker 23 procent av resor under en kilometer till fots, men endast 4 % av resor mellan 3–5 kilometer sker med cykel⁹ – här finns en tydlig möjlighet till ökad cykling.

⁷ Eslövs trafikplan 2035

⁸ Cykelfrämjandets Cyklistvelometer 2024 Eslövs kommun

⁹ Resevaneundersökning för Eslöv (2023) Region Skåne

Utanför tätorterna är gång- och cykelvägnätet bristfälligt, vilket gör att cyklister ofta hänvisas till bilvägar. Detta bidrar till en känsla av isolering mellan orterna och minskar möjligheten till säkra och attraktiva resor. Kommunen saknar i dagsläget en övergripande strategi för gång och cykel, men detta har identifierats som en viktig åtgärd i trafikplanen. En tydlig målbild och politisk förankring är avgörande för att långsiktigt stärka förutsättningarna för de oskyddade trafikanterna.

Att främja gång och cykel är inte bara en fråga om mobilitet – det handlar också om trygghet, folkhälsa och barns självständighet. Genom att skapa en trygg och tillgänglig trafikmiljö i mänsklig skala kan fler välja hållbara färdsätt i vardagen. Eslövs kommun är därför medlem i nätverket Svenska cykelstäder vilket syftar till kunskapsutbyte, samverkan och opinionsbildning kring cykelfrågor. Föreningen driver gemensamma kampanjer, sprider forskning och erfarenheter samt verkar för att höja cyklingens status på lokal, regional och nationell nivå.

Kollektivtrafik

Kollektivtrafiken i Eslövs kommun utgör en viktig del av det hållbara transportsystemet, och är särskilt betydelsefull för arbetspendling. Eslöv har ett strategiskt läge i Skåne och utgör en regional knutpunkt där både Öresundståg och Pågatåg trafikerar med hög turtäthet, särskilt under rusningstid. Inom Eslövs tätort finns även två stadsbusslinjer som förbinder större bostadsområden med centrum och tågstationen.

Resvaneundersökningar visar att kollektivtrafikens andel av det totala resandet har ökat under de senaste åren. Mellan 2007 och 2023 ökade kollektivtrafikresandet med 14 procentenheter till 28 procent. Detta kan jämföras med trafikstrategins målsättning att 30 % av alla resor ska göras med kollektivtrafik som huvudsakligt färdmedel. Trots denna positiva utveckling är kollektivtrafikens andel av de resor som både startar och slutar inom kommunen fortfarande låg – endast 7 procent av dessa sker med kollektivtrafik¹⁰. Detta visar att det finns behov av fler linjer och högre turtäthet inom kommunen. Kollektivtrafikandelen är betydligt högre för resor till Lund och Malmö, som är de största externa reserelationerna. För dessa relationer sker omkring 50 respektive 55 procent av resorna med kollektivtrafik¹¹, vilket visar att systemet fungerar väl för regional pendling och att det finns potential att ytterligare öka andelen hållbara arbetsresor.

Trots ökad kollektivtrafikandel finns betydande utmaningar i vissa områden. I vissa delar av Eslövs tätort, särskilt i västra områden där en tidigare stadsbusslinje dragits in, saknas idag god tillgång till kollektivtrafik. Marieholm har tågtrafik men saknar bussförbindelser, vilket gör vissa resor inom kommunen svåra utan bil. I Löberöd är kollektivtrafiken helt beroende av en regionbusslinje med låg turtäthet och ingen trafik på helger, vilket begränsar möjligheterna till hållbart resande och påverkar särskilt barn och ungas rörelsefrihet.

Sammantaget finns goda förutsättningar för att kollektivtrafiken ska kunna spela en ännu större roll i Eslövs transportsystem. Genom att förbättra utbudet och tillgängligheten, öka tryggheten vid hållplatser och stationer, stärka kopplingarna till gång- och cykelnätet samt utöka tillgången till cykel- och pendlarparkering kan fler invånare ges möjlighet att välja kollektivtrafiken i vardagen. En fortsatt dialog med Skånetrafiken och Trafikverket är

¹⁰ Resevaneundersökning för Eslöv (2023) Region Skåne

¹¹ Resevaneundersökning för Eslöv (2023) Region Skåne

avgörande för att utveckla ett attraktivt och tillgängligt kollektivtrafiksystem i hela kommunen.

Mobilitetstjänster

Mobilitetstjänster är ett samlingsbegrepp för flexibla, delade och ofta digitalt tillgängliga transportlösningar som gör det möjligt för människor att förflytta sig på ett smidigt och hållbart sätt. Alternativ som bilpooler, låncyklar och samåkningstjänster bidrar till ett mer resurseffektivt resande. Detta gäller både ur ett miljömässigt och socialt perspektiv.

I Eslövs kommun är utbudet av flexibla transportalternativ i dagsläget begränsat. Eslövs Bostads AB (Ebo) erbjuder, i samarbete med Our Green Car, en bilpool med två elbilar för sina hyresgäster. I övrigt finns inga kända kommersiella mobilitetstjänster i kommunen, såsom låncyklar eller samåkningstjänster.

Det begränsade utbudet innebär att många invånare i dagsläget saknar tillgång till flexibla alternativ till privat bilägande. Samtidigt finns en stor potential att utveckla delade transportsystem som komplement till kollektivtrafik, gång och cykel. Särskilt i samband med ny bostadsutveckling, exempelvis i östra Eslöv och kring resecentrum, finns möjligheter att integrera mobilitetshubbar med bilpooler, cykelpooler, laddinfrastruktur och goda kopplingar till kollektivtrafiken. Sådana lösningar kan bidra till att minska behovet av egen bil och skapa mer yta för andra funktioner i stadsmiljön.

Trots potentialen finns vissa utmaningar att beakta. I mindre kommuner kan efterfrågan på mobilitetstjänster vara ojämn, vilket gör det svårt för kommersiella aktörer att se lönsamhet. För att möjliggöra etablering krävs ofta samverkan mellan kommunen, fastighetsägare och mobilitetsleverantörer, samt att kommunen agerar som möjliggörare genom exempelvis markanvisningar, parkeringsstrategier och stöd till pilotprojekt.

Bil

Biltrafiken utgör det dominerande färdmedlet i Eslövs kommun. I Eslövs tätort sker drygt hälften av resorna med bil, medan andelen ligger på 72 procent för övriga kommunen. För korta resor under fem kilometer är bilandelen 55 procent, vilket är högt i jämförelse med övriga Skåne där bilandelen ligger på 34 procent där alltså fler väljer att gå, cykla eller resa kollektivt.¹² Detta visar på ett utbrett bilberoende, särskilt för resor som har god potential att ersättas med mer hållbara färd sätt.

Biltrafikens höga andel i kommunen hänger samman med ett högt bilinnehav, särskilt utanför tätorten. Samtidigt saknar 27 procent av hushållen tillgång till bil¹³, vilket understryker vikten av att erbjuda attraktiva alternativ till bilresor för att främja social jämlikhet. Det finns också en tydlig koppling mellan bilinnehav och val av färdmedel, där tillgång till fri parkering påverkar benägenheten att välja bilen framför andra alternativ.

Samtidigt visar beläggningsstudier att parkeringsplatserna i Eslöv och Marieholm har låg beläggning, och att en stor andel av bilarna står parkerade nära hemmet. Detta tyder på att kommunal parkering i hög grad används som boendeparkering, vilket innebär att allmän plats används för privat bilparkering. Nästan hälften av parkeringsplatserna används av lokala

¹² Resevaneundersökning för Eslöv (2023) Region Skåne

¹³ Bilinnehav från SCB (2024)

resenärer som gör korta bilresor. Detta förstärker behovet av att främja gång- och cykeltrafik.¹⁴ För att minska biltrafiken och främja ett mer hållbart transportsystem finns flera strategiska möjligheter. Parkeringsnormen och avgiftszoner är viktiga verktyg för att påverka resmönster och markanvändning.

Elektrifieringen av fordonsflottan är ytterligare en möjlighet. I dagsläget är andelen laddbara bilar i Eslöv låg jämfört med både nationella mål och kommunens ambitioner.¹⁵ Kommunen har antagit en plan för publik laddinfrastruktur, och antalet laddstolpar har ökat, vilket utgör ett steg i rätt riktning. Samtidigt krävs fortsatt utbyggnad och stöd till invånare som vill ställa om till elbil. År 2015 togs det politiska beslutet att Eslöv ska bli en fossilbränslefri kommun.

För att nå trafikstrategins mål om att endast 20% av resor kortare än 3 kilometer ska utföras med bil krävs en samlad strategi som balanserar biltrafik med andra trafikslag och hållbar stadsutveckling.

Utmaningar för hållbart resande - sammanfattning

Nedan sammanfattas i nulägesbeskrivningen identifierade utmaningar kopplat till hållbart resande utifrån de kommunala mål som har bäring på MM-planen:

Miljöstrategi i Eslöv

Begränsad klimatpåverkan i Eslöv

- Högt bilberoende även vid korta resor.
- Låg andel laddbara bilar och laddinfrastruktur.
- Begränsat utbud av mobilitetstjänster som alternativ till privat bilägande.

Eslövs Trafikstrategi 2035

Lätt att resa hållbart i Eslövs kommun

- Otillräcklig fysisk infrastruktur för gång och cykel.
- Begränsad kollektivtrafik inom kommunen, särskilt i de mindre tätorterna.
- Begränsat utbud av mobilitetstjänster försvårar alternativ till privat bilägande.
- Låg andel laddbara bilar, och laddplatser, jämfört med mål och ambitioner.

Framkomlighet till allt, för alla

- Fri parkering bidrar till ökad bilanvändning och tränger undan andra trafikslag.
- Låg beläggning på parkeringar – allmän plats används för privat bilförvaring.

Ett sammankopplat Eslövs kommun

- Bristfällig gång- och cykelinfrastruktur utanför tätorterna.
- Svaga kopplingar mellan kollektivtrafik och gång-/cykelnät.

Trygg, säker och tillgänglig trafikmiljö

- Otrygg trafiksituation, särskilt för cyklister, hämmar viljan att välja aktiva transporter.
- Avsaknad av utpekat gångnät och strategi för gång- och cykeltrafik.

¹⁴ Beläggningsstudie i Eslöv och Marieholm (2025) Eslövs kommun

¹⁵ Laddinfrastrukturplan för publik laddning (2024) Eslövs kommun

Utveckling av kollektivtrafiken i Eslöv

Det ska vara enkelt att resa kollektivt

- Begränsad kollektivtrafik inom kommunen, särskilt i mindre tätorter.
- Svaga kopplingar mellan kollektivtrafik och gång-/cykelnät.

Det ska vara tryggt och trevligt att resa kollektivt

- Otrygghet vid hållplatser och stationer påverkar resenärers upplevelse.

Tillgången till kollektivtrafik ska öka

I flera områden saknas kollektivtrafik helt, i andra är turtätheten så låg att invånarnas rörelsefrihet begränsas

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 9

MOS 2025/230

Remissversion av Mobility Management-plan för Eslöv

Beslut

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att skicka ut förslag på *Mobility management-plan för Eslöv* på remiss. Remissvar ska inkomma till lovisa.emilsson@eslov.se senast den 30 april 2026.

Ärendebeskrivning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har för mandatperioden 2023 till 2026 fastställt målet:

- Barnens trygghet skall öka på väg till och från skolan samt på lekplatser och övriga platser som barn vistas på med basår 2023 (2022).

Nämnden har i sina delmål med indikator fastställt att en Mobility Management-plan ska tas fram under mandatperioden 2023–2026, med 2023 som basår.

En remissversion av Eslövs Mobility Management-plan är framarbetad. Förslaget skickas på remiss med sista svarsdag den 30 april 2026.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Remissversion av Mobility Management-plan för Eslöv
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 133, 2025-09-24 (MOS 2025/230)
- Remissversion av Mobility Management-plan för Eslöv

Beredning

I Eslövs kommuns Trafikstrategi 2035 betonas hållbar mobilitet som en central del av samhällsutvecklingen. Strategin syftar till att skapa ett transportsystem som främjar miljömässig, ekonomisk och social hållbarhet, särskilt med fokus på tillgänglighet för barn, äldre och boende i områden med begränsad kollektivtrafik. Trafikstrategin antogs av kommunfullmäktige i juni 2022. En av strategierna som finns i trafikstrategin är att Mobility Management-planen ska ha utgångspunkt i trafikstrategins mål.

Våra samhällen står inför stora utmaningar där ny teknik, innovationer och olika typer av effektiviseringar spelar en viktig roll. Men den stora

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

omställningen kräver mer än bara tekniska lösningar. För att verkligen minska utsläppen från resor och transporter behöver arbete ske med människors beteenden och förändra resvanor.

Mobility Management (MM) är ett strategiskt arbetssätt för att främja hållbara transporter och minska beroendet av bilen genom att påverka resenärers attityder och beteenden. Kärnan i MM ligger i de så kallade *"mjuka"* åtgärderna – exempelvis informations- och kommunikationsinsatser, samordning av olika aktörer samt utveckling av tjänster som gör hållbara färdmedel mer attraktiva och lättillgängliga.

Dessa mjuka åtgärder fungerar ofta som en katalysator och förstärker effekten av *"hårda"* investeringar i infrastrukturen, såsom nya spårvagnslinjer, vägar eller cykelbanor. Genom att kombinera dessa insatser kan städer och regioner skapa ett mer effektivt, tillgängligt och miljövänligt transportsystem.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen, för kännedom

Vård- och omsorgsnämnden

Barn- och familjenämnden

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Servicenämnden

Eslövs Bostads AB

Mellanskånes Renhållnings AB

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 133

MOS 2025/230

Beslut om arbetsform och tidsplan för Mobility management-planen

Beslut

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner arbetsform och tidsplan för Mobility management-planen.

Ärendebeskrivning

Våra samhällen står inför stora utmaningar där ny teknik, innovationer och olika typer av effektiviseringar spelar en viktig roll. Men den stora omställningen kräver mer än bara tekniska lösningar. För att verkligen minska utsläppen från resor och transporter behöver arbete ske med människors beteenden och förändra våra resvanor.

Mobility Management (MM) är ett strategiskt arbets sätt för att främja hållbara transporter och minska beroendet av bilen genom att påverka resenärers attityder och beteenden. Kärnan i MM ligger i de så kallade "mjuka" åtgärderna – exempelvis informations- och kommunikationsinsatser, samordning av olika aktörer samt utveckling av tjänster som gör hållbara färdmedel mer attraktiva och lättillgängliga.

Dessa mjuka åtgärder fungerar ofta som en katalysator och förstärker effekten av "hårda" investeringar i infrastrukturen, såsom nya spårvagnslinjer, vägar eller cykelbanor. Genom att kombinera dessa insatser kan städer och regioner skapa ett mer effektivt, tillgängligt och miljövänligt transportsystem.

En särskild styrka med Mobility Management är att åtgärderna vanligtvis inte kräver omfattande finansiella resurser, samtidigt som de kännetecknas av en hög kostnadseffektivitet och en fördelaktig Benefit Cost Ratio (BCR). Det gör MM till ett kraftfullt verktyg för att nå både klimatmål och ökad livskvalité.

I Eslövs kommuns Trafikstrategi 2035, betonas hållbar mobilitet som en central del av samhällsutvecklingen. Strategin syftar till att skapa ett transportsystem som främjar miljömässig, ekonomisk och social hållbarhet, särskilt med fokus på tillgänglighet för barn, äldre och boende i områden med begränsad kollektivtrafik. Trafikstrategin antogs av kommunfullmäktige i juni 2022. En av strategierna som finns i

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

trafikstrategin är att Mobility Management planen ska ha utgångspunkt i trafikstrategins mål.

De övergripande målen i Eslövs trafikstrategi 2035 är fyra stycken och syftar till att styra utvecklingen av trafiksystemet mot ett mer hållbart och tillgängligt samhälle och dessa mål är:

Lätt att resa hållbart i Eslövs kommun – Det ska vara enkelt att välja hållbara färdmedel genom goda kopplingar mellan gång, cykel, kollektivtrafik och bil.

Framkomlighet till allt, för alla – Trafiksystemet ska ha en tydlig struktur där alla trafikslag får plats, med särskild prioritet för oskyddade trafikanter som fotgängare och cyklister.

Ett sammankopplat Eslöv – Landsbygd, byar och tätorter ska vara väl sammankopplade, främst via cykel och kollektivtrafik, samt ha goda förbindelser med grannkommunerna.

Trygg, säker och tillgänglig trafikmiljö – Gatumiljöer ska vara trygga och säkra, särskilt för barn, äldre och oskyddade trafikanter, med hög tillgänglighet för alla.

Det är dessa mål som Mobility management planen ska utgå ifrån.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har också för mandatperioden 2023 till 2026 fastställt målet:

- Barnens trygghet skall öka på väg till och från skolan samt på lekplatser och övriga platser som barn vistas på med basår 2023 (2022).

Nämnden har i sina delmål med indikator fastställt att en Mobility Management-plan ska tas fram under mandatperioden 2023–2026, med 2023 som basår.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Beslut om genomförandet av Mobility managementplanen
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens mål för mandatperioden 2023-2026 inklusive bilaga, MOS.2023.0722
- Eslöv trafikstrategi 2035 - slutversion antagen i KF 220620, MOS 2024.2995

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Beredning

En tidsplan har tagits fram för godkännande i denna process av MM-planen som nämnden har att besluta om. En representativ arbetsgrupp inom Eslövs kommun har bildats med bred kompetens från kommunens olika förvaltningar. Syftet är att tillsammans bidra med kunskap, erfarenhet och perspektiv som säkerställer ett välgrundat och hållbart resultat i framtagandet av MM-planen.

Deltagare i arbetsgruppen:

- Vård och omsorg (VoO): Petra Zaar och Kristina Carlsson
- Barn och utbildning (BoU): Henrik Lindström
- Kommunledningskontoret (KLK): Magnus Månsson
- Kultur och fritid (KoF): Liv Adelbris
- Serviceförvaltningen (SeF): Sanna Perlborn / Sara Andersson
- Miljö och Samhällsbyggnad (MoS): Lisa Karlsson

Arbetet leds av projektledaren för hållbara transporter, som ansvarar för framtagandet av MM-planen i nära samverkan med arbetsgruppen och med professionellt stöd från Tyréns. Kommande aktiviteter som är väsentliga inför framtagande av MM-planen är:

- 15 september – Gemensam kick-off
Arbetsgruppen samlas för att starta processen och skapa en gemensam förståelse för målsättningar, behov och utmaningar inom kommunen.
- 14 oktober – Fördjupat arbete i arbetsgruppen
Fokus på att identifiera hur de prioriterade behoven kan uppfyllas och vilka lösningar som kan möta de utmaningar som framkommit.
- 5 november – Workshop med politiker
Syftet med workshopen är att förankra arbetet politiskt och skapa engagemang för nästa steg i processen. Intresset har varit stort, alla partier kommer delta och även alla politiker i varje politiskt nämnd i Eslövs kommun.

För att MM-planen ska antas politiskt är det en del ärenden som behöver tas upp, bland annat dessa:

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

<i>Tidpunkt</i>	<i>Politisk instans och antal ärenden</i>	<i>Innehåll i ärendet</i>
September 2025	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (1 ärende)	Fastställande av tidsplan för MM-planen. Nämnden antar arbetsform och tidsplan. Informationspunkt om MM (Vad är MM? Varför tas planen fram?)
December 2025	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (1 ärende)	Information om innehållet i MM-planen till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
Januari 2026	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (1 ärende)	Beslutsärende: Skicka MM-planen på remiss till samtliga nämnder (Remisstid: 3 månader till och med 30 april 2026).
Maj 2026	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (1 ärende)	Redovisning av inkomna remissyttranden och förslag till revideringar. Politikerna ges möjlighet till inspel och ändringar.
Juni 2026	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (1 ärende)	Beslutsärende: Godkänna MM-planen och skicka vidare till kommunstyrelsen.
September 2026	Kommunstyrelsen (1 ärende)	Kommunstyrelsen beslutar om antagande av MM-planen.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen, för kännedom

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

2026-04-07
Marcus Lind
+4641362356
marcus.lind@eslov.se

Vård- och omsorgsnämnden

Tjänsteskrivelse. Yttrande över förslag till lokalföröpförningsplan 2027-2031 för Eslövs kommun

Förslag till beslut

- Vård- och omsorgsnämnden har inget att erinra mot remissversionen av lokalföröpförningsplan 2027–2031.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 24 mars 2026 att skicka remissversionen av lokalföröpförningsplan för åren 2027–2031, inklusive bilagan ”Långsiktig lokalföröpförning”, till samtliga nämnder för yttrande. Yttrandet ska vara inkommet till kommunledningskontoret senast den 8 maj 2026.

Lokalföröpförningsplanen har tagits fram inför budget 2027 och syftar till att klarlägga kommunens långsiktiga behov av lokaler samt planerade förändringar i lokalbeståndet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 32, 2026 Remissversion av lokalföröpförningsplan 2027–2031
- Lokalföröpförningsplan 2027–2031 – Remissversion
- Bilaga: Långsiktig lokalföröpförning - Remissversion

Beredning

Förvaltningen har tagit del av remissversionen av lokalföröpförningsplanen för åren 2027–2031. Planen bygger på underlag från samtliga berörda förvaltningar och följer de riktlinjer och den policy för lokalföröpförning som kommunen har beslutat om.

Vård- och omsorgsnämndens verksamhetsområde har redan beaktats i framtagandet av planen genom tidigare beslutade underlag och revideringar av den operativa lokalföröpförningsplanen.

Förvaltningen bedömer att remissversionen ger en ändamålsenlig och tillräcklig grund för den fortsatta planeringen och budgetprocessen. Några ytterligare synpunkter eller erinringar bedöms inte föreligga.

Beslutet skickas till
Kommunledningskontoret

Ingrid Westerlund
Förvaltningschef

Marcus Lind
Administrativ chef

Eslövs kommuns lokalförserjningsplan för åren 2027–2031

Remissversion mars 2026



**ESLÖVS
KOMMUN**

Innehållsförteckning

Inledning	3
Syfte med en lokalförsörjningsplan	3
Lokalförsörjningsprocess	4
Underlag till lokalförsörjningsplanen	4
Avgränsningar för lokalförsörjningsplanen.....	4
Uppföljning av lokalförsörjningsplanen	5
Förändrat lokalbehov under året	5
Kommunens fastighetsbestånd.....	6
Befintligt bestånd av verksamhetslokaler	6
Tomställda lokaler.....	8
Befolkningsprognos.....	9
Långsiktig lokalförsörjningsplanering	11
Projektlista för pågående projekt, redovisade per förvaltning	12
Vård- och omsorgsnämnden	12
Äldreomsorgen, genomförande projekt	12
Genomförande projekt, LSS-verksamheten.....	12
Äldreomsorgen utredningsprojekt.....	13
LSS-verksamheten, utredningsprojekt.....	14
Övriga utredningsprojekt	14
Barn och familjenämnden	16
Förskolor, genomförande	16
Förskolor, utredningsprojekt.....	17
Grundskolor, genomförande	19
Grundskolor, utredningsprojekt	21
Gymnasie- och vuxenutbildning	22
Utredningsprojekt	22
Kultur- och fritidsnämnden	23
Genomförande projekt	23
Utredningsprojekt	26
Servicenämnden.....	28
Kommunstyrelsen	29
Utredningsprojekt	29
Tidplaner för investeringar och inhyrning	33

Inledning

Lokalplaneringsarbetet innebär att aktivt försöka förutse behovet av lokaler, anpassa lokalbeståndet till förväntat behov och undvika kostnader för outnyttjade lokaler. Lokalförsörjningsplanen skapar goda förutsättningar för kommunen att möta framtidens behov. En viktig del av lokalförsörjningsplaneringen är att samordna verksamheternas behov med lokalernas underhållsbehov.

God framförhållning behövs för att kunna finansiera, utveckla och leverera lokaler till invånare och medarbetare samt möta krav på förändrad service i rätt tid, på rätt plats och till rätt kostnad. Planen visar invånare, förtroendevalda och kommunala verksamheter vilka projekt som ingår i planeringen.

Syfte med en lokalförsörjningsplan

Årligen upprättas i Eslövs kommun en lokalförsörjningsplan. Planen är långsiktig men ett levande dokument som revideras årligen för att följa budgetprocessen och förändrade lokalbehov. Den är också en gemensam planeringsförutsättning för kommunens nämnder och förvaltningar. Planen ska visa var det finns behov av nya lokaler, vilka lokaler som är i behov av större renoveringar och verksamhetsanpassningar samt vilka lokaler som inte längre används. Planen ska även redovisa vilka projekt som pågår och tidplaner för dessa. Målsättningen är att genom denna plan kunna optimera kommunens lokaler och tidigt kunna förutse både vakanser och behov av nya lokaler.

Planen ska även titta på den långsiktiga planeringen och då utgå ifrån befintliga lokaler och uppskattat framtida behov av verksamhetslokaler utifrån befolkningsprognos och översiktlig planering. Den långsiktiga planeringen är viktig som underlag för framtagande av detaljplaner, strategiska markinköp och för att identifiera eventuellt behov av lokaler under begränsad tid. Den långsiktiga planeringen redovisas i en bilaga till denna lokalförsörjningsplan. Lokalförsörjningsplanen tas fram under våren som ett underlag för budget och skickas därefter ut på remiss till alla förvaltningar inom kommunen. I samband med detta tar servicenämnden fram ett förslag på budgetunderlag utifrån de lokalförändringar som redovisas i denna plan till kommunstyrelsens arbetsutskott för att tydliggöra kostnaderna för föreslagna projekt i planen. Planen revideras utifrån given budget inför antagande i december.

Information i remissversionen:

Detta är en remissversion av den operativa lokalförsörjningsplanen 2027–2031, upprättad i februari 2026. När remissvaren inkommit kommer denna plan att revideras för att utgöra ett underlag för budget 2027. När budget är beviljad kommer lokalförsörjningsplanen att anpassas utifrån beviljad budget och beslutas av kommunstyrelsen i december.

I denna remissversion finns förklarande texter vilka inte kommer finnas med i den slutgiltiga planen. Text som inte ska ingå i slutversionen av planen är skriven i en färglagd ruta, lika denna.

Lokalförsörjningsprocess

Ks ansvarig för processen														SeN ansvarig					
sept	okt	nov	dec	jan	feb	mars	april	maj	juni	juli	aug	sept	okt	nov	dec	jan	febr	mars	osv
■	■	■																	
		■	■	■	■														
								■											
		■	■	■	■	■	■	■											
								■											
												■	■						
		1	2		3	4	5		6						7				

■	Underlag från förvaltningar eller nämnd till Klk
■	Bearbetning av underlag, alla förvaltningar Klk samordnar
■	Bearbetning remissvar, Klk med stöd av alla verksamheter
■	Framtagning av budgetunderlag
■	Framtagning av budgetunderlag, om möjligt till remissversionen
■	Bevakning och revidering, Klk med stöd av alla förvaltningar

1	Sista dag för verksamheten att inkomma med sina behov av lokalförändringar
2	Sista dag för politiskt beslut (processen kräver inte politiskt beslut)
3	Styrgruppen återrapporterar till KsAu under beredning
4	KsAu skickar ut LFP på remiss, efter beredning av styrgruppen för lokaler
5	Remissvar från alla nämnder
6	KsAu beslutar LFP som underlag för budget, efter beredning av styrgruppen för lokaler
7	Ks beslutar LFP, efter beredning av styrgruppen för lokaler

Bilden ovan visar kommunens process för lokalförsörjning. Kommunstyrelsen ansvarar för processen utifrån underlag från servicenämnden och berörda nämnder fram tills budget för enskilda projekt beviljats. Därefter övergår ansvaret för projekten till servicenämnden som driver dem i samverkan med berörd verksamhet och med kommunstyrelsen.

Förutsättningarna för arbetet med kommunens lokalförsörjning finns i policy för lokalförsörjning beslutad av kommunfullmäktige 2025-12-08 och i riktlinjer för lokalförsörjning beslutade av kommunstyrelsen 2025-11-04

Underlag till lokalförsörjningsplanen

Denna lokalförsörjningsplan bygger på underlag från kommunens förvaltningar/nämnder. Utifrån dessa underlag har verksamheterna tillsammans med Serviceförvaltningen samordnat byggnadernas behov av åtgärder med verksamheternas behov av anpassningar. De åtgärder som behöver utredas vidare eller har gett anledning till ändrad budget har tagits med i denna lokalförsörjningsplan. För nya projekt görs en basutredning som identifierar projektet utifrån kostnad, omfattning och tid. Åtgärder som inte beräknas överstiga 2 mnkr hanteras inom servicenämndens budget för drift och underhåll och ingår inte i lokalförsörjningsplanen. Projekt som beräknas till över 2 mnkr redovisas separat i lokalförsörjningsplanen.

Avgränsningar för lokalförsörjningsplanen

Lokalförsörjningsplanen innehåller:

- Bebyggda kommunala fastigheter för kommunens verksamhet och extern uthyrning
- Lokaler som hyrs in från externa fastighetsägare för kommunens verksamhet
- Framtida behov av mark och lokaler

Följande lokaler ingår inte i lokalförsörjningsplanen:

- Bostäder med tre månaders uppsägning eller mindre, dessa frågor hanteras av Vård och Omsorg

Uppföljning av lokalförsörjningsplanen

I samband med vårprognos, delårsrapport samt bokslut rapporterar servicenämnden till kommunstyrelsen resultatet av lokalförsörjningsplanen. Finns avsteg från lokalförsörjningsplanen ska effekter för verksamheten bifogas.

Förändrat lokalbehov under året

Skulle behov av lokalförändring, som inte finns med i lokalförsörjningsplanen, uppstå under året ska frågan tas till lokalstrategen som, tillsammans med berörda, bereder frågan till styrgruppen för lokalfrågor. Processerna för inhyrning och investering ska följas så långt det är möjligt. I princip ska förankring och beslut göras enligt den övergripande lokalförsörjningsprocessen.

Kommunens fastighetsbestånd

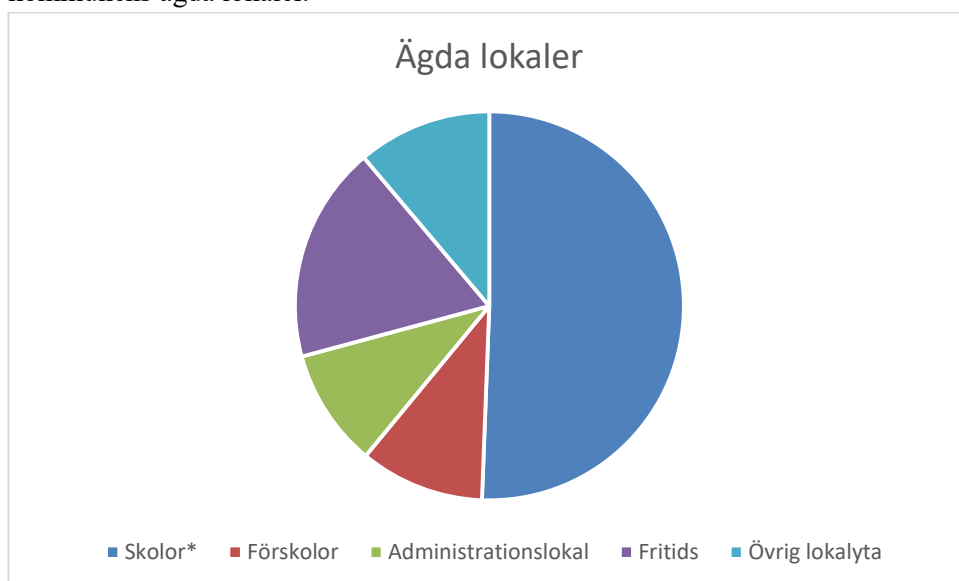
Befintligt bestånd av verksamhetslokaler

Eslövs kommun äger, förvaltar och hyr ut fastigheter, samt i vissa fall, hyr in lokaler för kommunala verksamheter behov. I februari 2026 uppgick kommunens totala bruksarea till cirka 270 000 kvadratmeter (kvm), varav knappt 80 procent var kommunägda lokaler. Barn- och familjenämnden är den största lokalanvändaren och utnyttjar cirka 50 procent av lokalbeståndet till lokaler för skola och förskola. Därefter kommer Vård- och omsorgsnämnden med cirka 15 procent av det totala lokalbeståndet. Diagrammen nedan bygger på uppgifter i februari 2026.

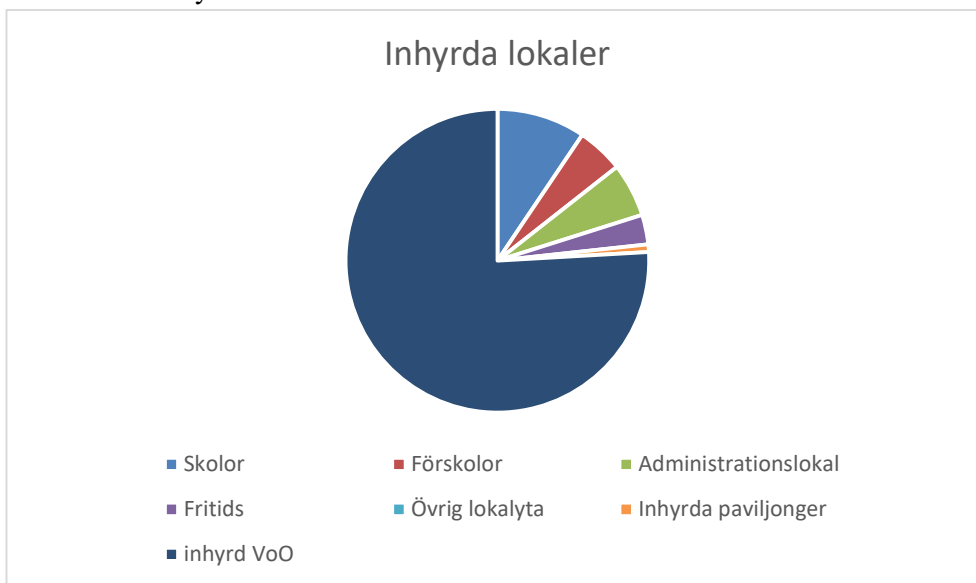
Nedan redovisas hur stor del av kommunens verksamheter som bedrivs i egna respektive inhyrda lokaler.



Cirkeldiagramet nedan visar fördelningen av ytor mellan verksamheterna i kommunens ägda lokaler.



Cirkeldiagrammet nedan visar fördelningen av ytor mellan verksamheterna i kommunens inhyrda lokaler.



Tomställda lokaler

Örtofta gamla folkethus, 85003, enligt tidigare beslut ska fastigheten säljas. Men då det idag både finns en förskola och idrottsverksamhet i området som nyttjar fastigheten för parkering med mera kommer försäljning avvakta tills vidare.

Hurva Byahus, 87008, fastigheten används i första hand till Bokebo förskola, en mindre lägenhet är outhyrd.

Boende Vård och Omsorg, inom vård- och omsorgsboende och biståndsbedömt trygghetsboende finns idag vissa lediga lägenheter. Hyreskostnaden går inte på finansförvaltningen då lägenheterna inte är möjliga att avyttra eller använda för annat ändamål.

Mörten 22, 83030, fastigheten är inköpt som en exploateringsfastighet, se utredningsprojekt Kommunstyrelsen.

Brandstationen Eslöv, Gröna torg, 81012, uthyrning av dessa lokaler har varierat över tid, se utredningsprojekt Barn och Familj.

Backåkra, 83092, är ett boende som idag är tomställt, utredning kring framtida användning kommer ske under 2026.

Lapplandsvägen 3, 86013 skollokaler som tomställs våren 2026, utredning kring framtida användning kommer ske under 2026.

Marieholms brandstation, 81019, en stor del av byggnaden är uthyrd till Räddningstjänsten Syd, en lägenhet på 2 rum och kök är tomställd, uthyrning av lägenheten avvaktar då det kräver ett större underhåll.

Lippizanern 2, 80058, fastigheten är inköpt som en exploateringsfastighet, hyresgäst finns men hyra täcker inte fastighetens alla kostnader fullt ut, se utredningsprojekt Kommunstyrelsen.

Städet 5, 81023, fastigheten är inköpt som en exploateringsfastighet, lagerlokal, delvis uthyrd på kort hyresavtal, se utredningsprojekt Kommunstyrelsen.

Bergavägen 14, 83054, byggnaden ingår i exploateringsprojektet Berga Trädgårdsstad.

Gasverket, 84016 byggnaden kommer tomställas när verksamheten flyttar till Teknikcentrum. Framtida användning av byggnaden ingår i exploateringsprojektet Östra Eslöv.

Norregård, 83011 byggnaden är tomställd, se utredningsprojekt Kommunstyrelsen. Förvaltningen kommer att överlämnas till Sef.

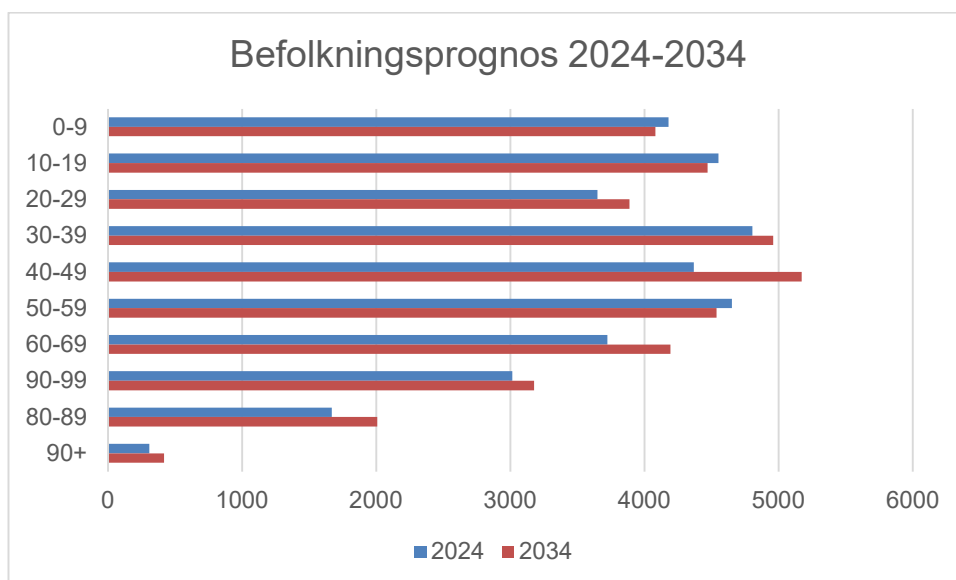
Befolkningsprognos

Befolkningsprognos

Eslövs kommun tar varje år fram en befolkningsprognos för att kunna planera för framtidens verksamheter. Kommunen anlitar en extern konsult som utför uppdraget. Den befintliga befolkningsprognosen antogs 2025. En ny prognos kommer antas under april 2026. Avstämning kommer ske mot den nya prognosen under remisstiden.

Sedan 2000 har Eslövs kommun haft en god befolkningstillväxt. Enligt prognosen kommer befolkningen fortsätta växa, men i en lägre takt de närmaste 10 åren. Från 2024 förväntas Eslövs befolkning öka från 34 922 till 36 910 år 2034. Detta är en ökning på 1 988 personer vilket motsvarar 5,7 procent.

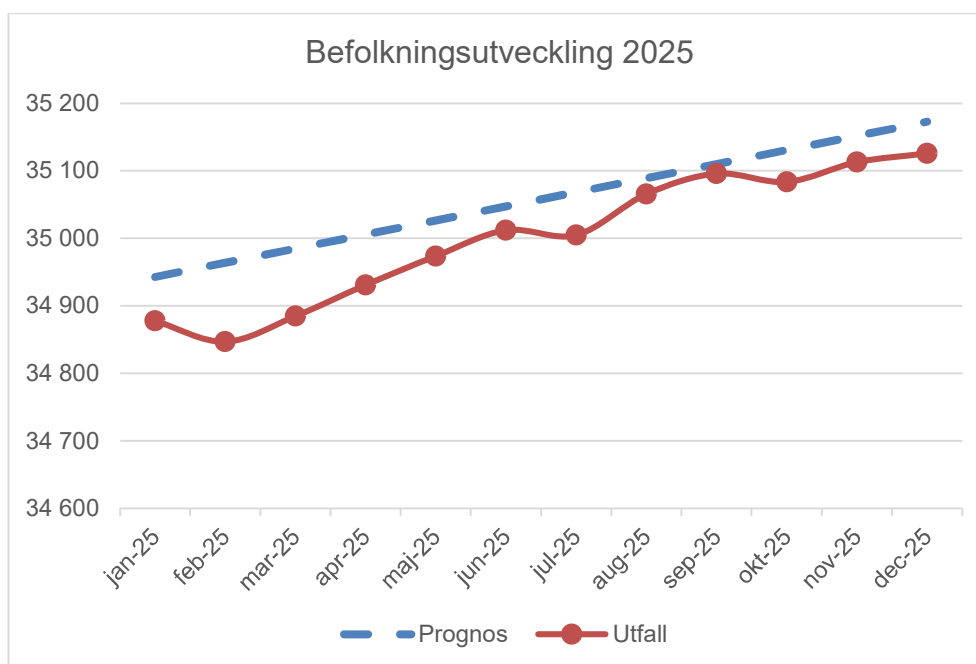
Den största procentuella ökningen förväntas ske i den äldre befolkningen, de över 80 år. Från 2024 till 2034 prognostiseras en ökning med 448 personer, vilket motsvarar en ökning på 23 procent.



Mönstret med en ökande äldre befolkning finns i samtliga svenska kommuner men Eslövs kommun har något bättre förutsättningar då kommunen har en yngre befolkning i dagsläget än genomsnittet.

I Eslöv prognosticeras antalet barn och unga minska med cirka 2 procent fram till 2034, hela minskningen bedöms vara för barn i grundskoleåldern. Den största förändringen i prognosen är att antalet äldre blir fler. Personer i åldern 65–79 förväntas öka med cirka 13 procent och personer över 80 år med cirka 23 procent.

Befolkningsutvecklingen skiljer sig mellan Eslövs stad och kommunens byar och landsbygd. Den äldre befolkningen ökar på landsbygden och i byarna medan de äldre inte ökar lika mycket i Eslövs stad. För barn i grundskoleåldern är mönstret i stort sett det omvända, en ökning i Eslövs stad och en minskning i byar och landsbygd.



Folkmängden vid 2025 var 35 126 vilket var 47 personer färre än prognosticerat. Den största avvikelser återfinns i gruppen 0 till 5 som är 43 personer färre än prognosticerat. Avvikelsen beror både på ett lägre flyttnetto och födelsenetto än förväntat. Flyttnettot utgör skillnaden mellan antalet inflyttade och antalet utflyttade och födelsenettet utgör skillnaden mellan antalet födda och antalet döda. Avvikelsen avseende födelsenettet förklaras både av att färre barn fötts och av att fler dött än förväntat.

I det fortsatta arbetet med kommunens lokalförsörjning behöver kontinuerlig uppföljning ske utifrån eventuellt reviderad befolkningsprognos, främst utifrån förändringar i det planerade bostadsbyggandet.

Förutom befolkningsprognosen är omvärldsfaktorer en aspekt av vikt att beakta i lokalförsörjningsarbetet främst för Barn och Familj. Hur ser till exempel utvecklingen ut i våra skånska kommuner då en förändring i annan kommun kan medföra kännbara förändringar på volymen barn och elever i Eslövs kommun.

Information i remissversionen:

En ny befolkningsprognos är under framtagande och förväntas antas av kommunstyrelsens arbetsutskott under april månad. Avstämning kommer ske mot denna prognos under remisstiden.

Långsiktig lokalförsörjningsplanering

Den långsiktiga lokalförsörjningsplaneringen är ett underlag för alla lokalförsörjningsplaner och pågår kontinuerligt. Utifrån kommunens planeringsstrategi, antagen av kommunfullmäktige 2024-05-27, arbetar förvaltningarna nu på ett nytt sätt i ett Forum för strategiska planeringsfrågor. Kommunal service är en viktig del i detta arbete kopplat till kommunens markanvändning. I bilagan ”Långsiktig lokalförsörjning” redovisas vad som är beslutat i kommunens översiktsplan och även en uppföljning av översiktsplanen våren 2026. Den inkluderar även kommunens lokalbestånd och förvaltningarnas verksamheter utifrån dagens behov och viss framåtblick utifrån kommunens befolkningsprognos.

Projektlista för pågående projekt, redovisade per förvaltning

Vård- och omsorgsnämnden

Vård- och omsorgsnämndens lokaler är till största delen inhyrda från det kommunala bostadsbolaget Eslövs Bostads AB, Ebo, men lokaler hyrs också in från externa fastighetsägare. Administrativa lokaler finns även i kommunens egna fastigheter. Inhyrning av lokaler för kommunens verksamheter sköts av servicenämnden, vid nya eller förlängda hyresavtal mer än fem år ska kommunstyrelsen godkänna hyresavtalen. Äldreomsorgen bedriver sin verksamhet i vård- och omsorgsboenden, korttidsboenden, biståndsbedömt trygghetsboende samt lokaler för dagverksamhet. I förvaltningens prognos finns ett stort behov av kapacitetsökning för boende men även för lokaler för dagverksamhet. För att möta detta behov har arbetet med ett nytt vård- och omsorgsboende med inriktning på demens startat. Hemvårdens personal finns i lokaler på flera platser i kommunen. Funktionsnedsättning hyr in lokaler för gruppboenden, serviceboenden, daglig verksamhet och socialpsykiatri. Socialtjänst över 18 år hyr in lokaler för öppen verksamhet och blockförhyrning av bostäder. Inom vård- och omsorgsnämnden finns även lokaler för administration i Stadshuset och mötesplats på Karidal. Alla vård- och omsorgsnämndens lokaler nedan är inhyrda om inget annat anges.

Underlag till denna lokalförsörjningsplan finns i vård- och omsorgsnämnden beslut 2026-02-25 §22.

Äldreomsorgen, genomförande projekt

Hemvårdens hus, 81015, Kvarngatan 7

Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

Takbyte, ventilation, solceller och belysning

Genomförande projekt, LSS-verksamheten

LSS-boende 2



Detta är ett boende med 16 servicelägenheter som kommer byggas i Kv. Dannemannen. Upphandlingen av detta boende är klar. Projektet är försenat då antagande av detaljplanen senarelagts.

LSS-boende 3



Detta är ett planerat gruppboende med ca 6 lägenheter som är tänkt att byggas på den kommunala fastigheten Smultronet 1 på Bäckdala. Även andra möjliga fastigheter utred. Upphandling planeras göras under 2026 och genomförande 2027

Äldreomsorgen utredningsprojekt

Nytt vård- och omsorgsboende med inriktning på demens

Förutsättningarna för ett nytt vård- och omsorgsboende med inriktning på demens i tidigare lokalförsörjningsplaner är ersatta av nedan.

Planeringen av nytt vård- och omsorgsboende med demensinriktning utgår från aktuell behovsanalys, våren 2026. Inriktningen är ett vård- och omsorgsboende om cirka 60 platser, färdigställt 2030, med lokaler för dagverksamhet, växelvård, gemensamma verksamhetsytor, samt eventuellt utrymme för tillagningskök.

Något befintligt vård- och omsorgsboende ska inte avvecklas.

Revidering av tidigare gjord lokaliseringsutredningen pågår, våren 2026. Denna utredning omfattar Husarängen och närliggande område, där kommunens fastighet Lippizanern ingår. Samordning sker med planering av ny förskola i området.

Fortsatt utredning ska klargöra lokalernas innehåll, såsom gemensamma utrymmen, administrativa lokaler, storkök och kompletterande verksamheter.

Projektledning är utsedd och tidplan uppdateras i det fortsatta arbetet.

Dagverksamhet

Vård- och omsorgsnämnden bedriver i dag dagverksamhet på Kärråkra demensboende (Alegården) samt på Vårlöken, där dagverksamhet bedrivs i två lägenheter (Lillgården). I takt med att behovet av trygghetsboendeplatser ökar behöver dessa lägenheter tas i anspråk för trygghetsboende. Detta medför ett behov av nya lokaler för dagverksamheten.

Översyn befintliga vård- och omsorgsboenden

En samlad översyn av befintliga vård- och omsorgsboenden ska genomföras. Översynen ska belysa boendenas tekniska status, funktionalitet, tillgänglighet, arbetsmiljö, planlösningar samt övriga faktorer som påverkar kvalitet och effektivitet i verksamheten.

Syftet är att säkerställa att lokalerna är ändamålsenliga utifrån dagens och framtidens krav på vård- och omsorgsboende samt att identifiera eventuella behov av åtgärder, anpassningar eller långsiktiga ställningstaganden.

LSS-verksamheten, utredningsprojekt

LSS-boende 4

Utredning pågår för ett nytt serviceboende med x lgh i Berga trädgårdsstad. Tidigast möjliga byggstart bedöms vara år 2030. Se även under Kommunstyrelsen nedan.

LSS-boende

Befintliga boenden kommer att genomgå en samlad översyn. Översynen ska säkerställa att lokalerna motsvarar verksamhetens behov, framtida kapacitetskrav samt gällande lagstiftning, riktlinjer och kvalitetskrav

Daglig verksamhet

Behovet av daglig verksamhet inom verksamhet funktionsnedsättning ökar i takt med stigande volymer. Fortsatt utredning pågår avseende framtida lokalbehov och kapacitet. I utredning ingår att se om det finns möjlighet att omvandla Bergabo förskola till daglig verksamhet likt Åkerbo och Jonasbo. Förutsättningen är att en ny förskola byggs i Berga Trädgårdsstad. Se även under Kommunstyrelsen nedan

Övriga utredningsprojekt

Backåkra, 83092



Tomställda lokaler, Se även under Kommunstyrelsen nedan

Information i remissversionen:

Utredning pågår för att klargöra om VoO har behov av dessa byggnader. Se även under Kommunstyrelsen nedan

Lapplandsvägen 3, 86013



Byggnaden kommer tomställas under våren 2026, se även kommunstyrelsen.

Information i remissversionen:

Utredning pågår för att se om VoO har behov av denna byggnad. Se även under Kommunstyrelsen nedan

Klimatanpassning

Information i remissversionen:

Under remisstiden kommer i enlighet med kommunens klimatanpassningsplan behovet av åtgärder avseende värme och kyla i vård- och omsorgsnämndens särskilda boenden utredas. Klimatanpassningsplanen förväntas färdigställas under 2026. Eventuella åtgärder ska utredas under våren 2026 inför budget 2027. Arbetet samordnas med kommunledningskontoret.

Barn och familjenämnden

Verksamhetens lokalbehov består av förskolor, skolor och administrativa lokaler. Alla lokaler där barn- och familjenämnden bedriver sin verksamhet ägs av kommunen, om inget annat anges.

Utifrån att den aktuella befolkningsutvecklingen uppvisar en långsammare takt än vad senaste årens befolkningsprognoser visat ser barn- och familjenämnden färre antal barn i förskoleålder. Det behövs utredning av beläggning och möjlig kapacitet, samt vad gäller lokalernas underhållsbehov. Nedan framgår nya lokalbehov samt befintliga förskolors och skolors lokalbehov som bör utredas.

Denna lokalförsörjningsplan bygger på information från förvaltningen.

Brandstationen Gröna torg, 81012



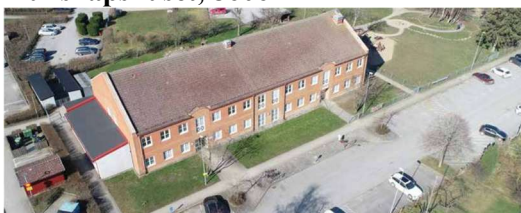
Arbetsmarknadsenheten, AME önskar nyttja större delen av byggnaden för sin verksamhet. Se även kommunstyrelsen nedan

Information i remissversionen:

Exploateringsprojektet är pausat i avvaktan på pågående basutredning vilken ska identifiera vilka åtgärder som behövs för att lokalerna ska vara lämpliga för AMEs verksamhet. Arbetet samordnas med byggnadens underhållsbehov.

Förskolor, genomförande

Kunskapshuset, 86067



Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

Köksrenovering, takbyte, solceller och ventilation

Hasslebo, 87015



Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

Köksrenovering

Lindebo, 87037



Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:
Takbyte och solceller

Sibbebo, 87026

Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:
Takbyte och solceller

Förskolor, utredningsprojekt

Billinge förskola, 86043



Beläggningsgrad och underhållsbehov följs upp kontinuerligt.

Birkebo förskola, 87024



Birkebo är en mindre enhet som utreds för en eventuell samlokalisering i Harlösaskolas lokaler

Bokebo förskola (Hurva byahus), 87008



Beläggningsgrad och underhållsbehov följs upp kontinuerligt.

Gladbackens förskola, 86036



Gladbacken är en mindre enhet som utreds för en eventuell samlokalisering i Harlösaskolas lokaler

Förskola västra Eslöv

Ny större förskola på väster med 10 avdelningar (175 barn) utreds, vilken kan ersätta mindre enheter. Se även under Kommunstyrelsen nedan

Förskola Vaggarp

Förskolan Sockertoppen i Örtofta (med plats för ca 60 barn) har tillfälligt bygglov fram till 2033 och behöver därför ersättas med en ny förskola under 2032.

Prognosen idag är att det som mest kommer finnas drygt 80 barn i området, ca 5 avdelningar. Planeringsförutsättning är att tillskapa en tomt i Vaggarp för 8 avdelningar för att ha möjlighet att anpassa förskolan till kommande behov och BoUs önskan om större enheter. Basutredning för projektet är påbörjad. Denna förskola är prioriterad utifrån att tillfälligt bygglov upphör 2033. Se även under Kommunstyrelsen nedan

Förskola Marieholm

Planering för ny förskola med 10 avdelningar utreds. Denna förskola kommer byggas först när Tegelbruksområdet realiseras. Den ersätter i sådana fall Mariebo och Sibbebo förskola. Se även under Kommunstyrelsen nedan

Förskola Berga trädgårdsstad

Bergabo förskola planeras att lämnas på sikt för att ersättas av ny större förskola med placering i exploateringsområdet Berga trädgårdsstad. Den nya förskolan planeras vara 10 avdelningar. Se även under Kommunstyrelsen nedan

Förskola Flyinge

I Flyinge och Gårdstånga pågår flera exploateringsprojekt. För att säkerställa behovet av förskoleplatser planeras ett område för en ny förskola med möjlighet till 8 avdelningar, 140 platser, ingår i en av detaljplanerna i Flyinge. En basutredning är inledd. Se även under Kommunstyrelsen nedan

Grundskolor, genomförande

Bredablicksskolan, anpassad grundskola, 86012



Bredablicksskolan, kommunens anpassade grundskola, är sedan lång tid tillbaka lokaliserad till Norregatan 69 i Eslöv. Fastigheten uppfördes år 1978 och var då daglig verksamhet för vuxna. Skolan är således inte utformad för en pedagogisk verksamhet. Trots genomförda åtgärder för att förbättra lokalernas funktionalitet bedöms ändamålsenligheten som otillräcklig. För att möta nuvarande lokalbehov bedrivs delar av verksamheten även i en filial vid Norrevångsskolan på Onsjövägen. Ny lag kommer 2026 vilken innebär att grundskolan kommer omfatta 10 år, detta ska vara genomfört senast 2028. Förändringen gäller även anpassad grundskola och medför ett ökat behov av kapacitet för att ta emot fler elever. Elevantalet inom anpassad grundskola har dessutom nationellt ökat successivt under senare år, framför allt i de lägre årskurserna. Skälen till denna utveckling är ännu inte fullt klarlagda. Planeringen av verksamhet och lokaler inom anpassad grundskola kan inte baseras enbart på statistiska prognoser, då varje elevs individuella behov påverkar krav på ytor, funktioner och stödinsatser. Bredablicksskolan har redan idag en omfattande elevgrupp, och befintliga lokaler bedöms inte motsvara verksamhetens krav eller framtida behov. Det är därmed nödvändigt att snarast utreda och presentera alternativa lösningar för att säkerställa ändamålsenliga lokaler för anpassad grundskola, både på kort och lång sikt.

Information i remissversionen:

Utredning pågår

Ekenässkolans kök

Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

Renovering av tillagningskök

Flyingeskolan, 86037



Utredning se nedan.

Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

Fortsatt underhåll, köksrenovering, installationer, ytskikt. Se även utredningsprojekt nedan

Fridasroskolan, inhyrd, 86151



Skolan planeras avvecklas 2029 enligt barn- och familjenämndens beslut. Dialog med Ebo kommer ske utifrån att hyresavtalet sträcker sig till 2033.

Harlösa skola, 86036



Se även utredningsprojekt

Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

Köksrenovering, toaletter, ytskikt, belysning

Ölyckeskolan, 86035



Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

Fortsatt underhåll, köksrenovering, installationer, ytskikt

Skolsäkerhet

Åtgärder utifrån säkerheten och tryggheten för elever och personal i skolan i enlighet med ny lag som trädde i kraft den 1 juli 2025.

Information i remissversionen:

Fortsatt utredning kring åtgärder och kostnader pågår under remisstiden.

Avskärmning i duschrum i skolornas idrottshallar

Avskärmning i duschrum i skolornas idrottshallar.

Information i remissversionen:

Utredning gällande vilka möjligheter som finns till avskärmning pågår under remisstiden.

Grundskolor, utredningsprojekt

Flyingeskolan, 86037



Flyingeskolans lokalbehov utreds utifrån om befintliga paviljonger bör avvecklas till förmån för en samlad skolverksamhet i skolans huvudbyggnad.

Harlösa skola, 86036



Fortsatt uppföljning av kapacitet och underhåll
Se även Förskolorna Gladbacken och Birkebo och genomförandeprojekt

Västra skolan, 86021



Pågående utredning utifrån underhåll och verksamhetens behov kommer fortsätta under 2027, genomförande planeras till 2028. Ersättningslokaler utreds utifrån erfarenheter från evakuering av Sallerupsskolan, där ersättningslokaler fanns i Källebergsskolan och paviljonger.

Östra Strö skola, 86032



Fortsatt uppföljning av kapacitet och underhåll.

Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

Byggnaderna har ett stort underhållsbehov vilket planeras genomföras under 2028, utredning av omfattning kommer ske under 2027.

Idrottshallarnas kapacitet i Idrottsparken, fd. Bergaområdet

Utredningen kommer göras tillsammans med KoF, GoV.

Gymnasie- och vuxenutbildning

Utredningsprojekt

Gymnasie- och vuxenutbildningen bedriver sin verksamhet i Carl Engströms gymnasiet på Östergatan 14, 15 och 16, Bygg och anläggning på Ringsjövägen 6 samt Fordonsprogrammet och Vuxenutbildning på Industrivägen 9.

Denna lokalförsörjningsplan bygger på information från förvaltningen.

Anpassat gymnasium



Utredning utifrån kapacitet då elevantalet beräknas öka

Utredning av framtida behov av idrottshallar

I utredningen ingår även KoF, se nedan

Utredningen kommer göras tillsammans med BoF, GoV.

Kultur- och fritidsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden är en lokalintensiv verksamhet och till största delen ägs lokalerna av Eslövs kommun. Förutom de lokaler som används för nämndens verksamheter ingår även lokaler till föreningsverksamheten i kommunen. Kultur- och fritidsnämnden ansvarar även för merparten av korttidsuthyrningen av kommunens lokaler utifrån den taxa som kommunfullmäktige antagit.

Underlag till denna lokalförsörjningsplan finns i kultur- och fritidsnämndens beslut 2026-01-21 § 8

Genomförande projekt

Ekevalla, 92002

Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

Underhåll av löparbanor

Karlsrobadet, 84017 (Hästen 15)



En ny multibassäng som ersätter befintlig undervisningsbassäng kommer placeras på samma plats där undervisningsbassängen finns idag. Multibassängen kommer bli ca 5,5 x 10 m och förses med höj- och sänkbar botten, temperaturen kommer vara ca 32 grader. Multibassängen kommer finnas i ett eget rum vilket uppdateras med nya ytskikt, belysning och ljudsystem. Rummet kommer vara möjligt att boka och förses därför med passersystem.

Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

Fortsatt underhåll av ventilation och ytskikt. Även bassängen "Barnplaskan" behöver åtgärdas, då glasfibern spruckit

Information i remissversionen:

Utredning kring hur bassängen "Barnplaskan" ska åtgärdas pågår och kommer fortsätta under remisstiden.

Teknikcentrum, 86062



Gasverkets lokaler på Östergatan är i stort behov av underhåll och verksamhetsanpassningar. Utifrån detta och att den omgivande marken inte längre kommer vara tillgänglig för verksamheten då den kommer ingå i projektet Bruksstaden, Östra Eslöv kommer verksamheten att flytta till den del av Teknikcentrum som inte används av barn- och familjenämnden. Verksamheten kommer bli en del av Idrottspark med möjlighet att samutnyttja både lokaler och idrottsanläggningar. I projektet ingår både verksamhetsanpassningar och utbyte av ventilation.

Medborgarhuset, 85008



Underhållsåtgärder planerade av Serviceförvaltningen 2027:

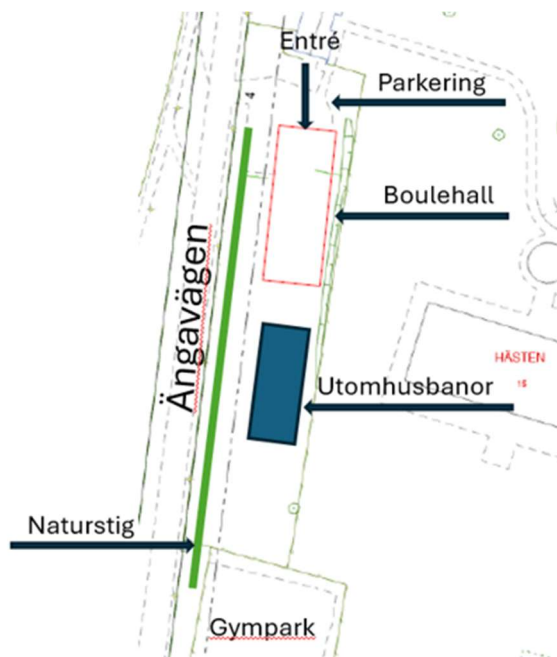
In- och utvändigt underhåll slås samman till ett projekt

Tak, fasad, ytskikt, snickerier

Kökets kapacitet åtgärdas ej

Utredning av inomhusklimatet kommer ske parallellt med projektet

Husarängen etapp 3



Boulehall

- Hall med 8-10 banor, pentry, toaletter och städ.

Utvändiga arbeten

- Naturstig med belysning från Gymparken till byggnaden.
- 10 utvändiga banor med sittplatser men utan belysning
- Iordningställande omgivande ytor
- Parkering ca 10 bilar varav 2 HKP och 30-40 cyklar
- Naturlekplats avvaktar lokaliseringsutredning för demensboende och förskola

Ny 7-mannaplan, placeras i norra delen av Husarängen, lika de planer som iordningställts i tidigare etapper

Biblioteket Eslöv, 81010



Ombyggnad av tidigare kontorsarbetsplatser till studieplatser samt igensättningar av öppningar i väggar för att förbättra ljudmiljö. Se även utredningsprojekt nedan

Marieholms idrottshall, 84004



Lokalerna kommer förses med nytt förråd, nytt inpasseringssystem och nya ytskikt för att möjliggöra samutnyttjande av lokalerna i idrottshallen.

Utredningsprojekt

Biblioteket Eslöv, 81010



Ljudmiljö, utredning av ljudmiljö samordnas med planerat underhåll och ev. verksamhetsåtgärder. Verksamheten tittar redan nu på åtgärder för att förbättra ljudmiljön genom ommöblering mm.

Karlsrobadet, 84017 (Hästen 15)



Utifrån LFP 2026 ska uppdatering av invändiga attraktioner främst i äventyrsbadet utredas. Förslag är att ersätta "Vildforsen" som har en åldersgräns på från 12 år och uppåt. Denna attraktion upplevs inte som attraktiv och används lite. Utredning kommer göras under 2027.

Samlingslokaler

Utredning av kostnader, funktion och nyttjande för de samlingslokaler som kultur- och fritidsnämnden förfogar över kommer göras under planperioden i syfte att på bästa sätt nyttja kommunens resurser.

Utredning av framtida behov av idrottshallar

En behovsanalys av kommunens idrottsinfrastruktur kommer att genomföras. Syftet är att identifiera nuvarande och framtida behov av både traditionella idrottshallar och anläggningar för specialidrotter, såsom bordtennis, kampsport och andra inomhusaktiviteter.

Fokus ligger på Eslövs tätort och Idrottsparken, fd. Bergaområdet, där samverkanslösningar mellan idrott och skola är centrala för att öka nyttjandegraden av lokaler och skapa flexibla ytor som kan användas av flera verksamheter.

Utredningen genomförs i nära samverkan med barn- och familjenämnden, och omfattar även en genomgång av befintliga anläggningars skick för att säkerställa att de fortsatt möter verksamheternas behov.

Översyn av idrottsplatser och utveckling av hyresmodeller och samverkan

När det gäller denna typ av lokaler har kommunen både ett ansvar som fastighetsägare och som ansvarig för kommunens föreningsverksamhet genom bland annat stöd till föreningarna. Detta är en stor och komplex fråga som påverkar så väl föreningar som servicenämnden och kultur- och fritidsnämnden. Detta tillsammans med att flera av idrottsanläggningarna har ett stort underhållsbehov kommer en total översyn göras av kommunens idrottsplatser. Utredning kring hyresmodell och underhållsbehov pågår.

Utredning konstgräs i byarna

I budget för 2026 gavs Kultur och Fritid i uppdrag att utreda eventuella behov av utveckling av konstgräsanläggningar i byarna. Utredningen föreslås genomföras under 2027.

Serviceuämnden

Underlag till denna lokalförsörjningsplan bygger på servicenämndens beslut
2025-12-08 §80

Underhållsprojekt med budget över 2 miljoner kr

Nedan redovisade projekt är underhållsprojekt med budget över 2 mnkr som inte redovisas under respektive verksamhet ovan.

Brand och säkerhet (inkl hjärtstartare)

Energioptimering

Skalskydd fd passersystem

Utemiljö lekplatser

Stadshuset, underhåll av garage och gårdsbjälklag

Nära källsortering

För att säkerställa att avfall sorteras i kommunens verksamhetslokaler kommer en kommunövergripande utredning genomföras.

Information i remissversionen:

Fortsatt utredning pågår under remisstiden.

Laddstolpar

Information i remissversionen:

Fortsatt utredning pågår under remisstiden.

Tillgänglighet

Information i remissversionen:

Åtgärder och tidplan utreds under remisstiden i samarbete med funktionshinderrådet

Kommunstyrelsen

Utredningsprojekt

Backåkra, 83092



Lokalerna är tomställda. Fastigheten ligger i Eslövs utbyggnadsområde och bör därför inte säljas. Utredning kommer ske under 2027 för att om möjligt finna lämplig verksamhet för lokalerna. Se även Vård och Omsorg ovan

Bergavägen 14, 83054



Utredning kring denna fastighet kommer göras i samband med exploateringsprojektet Berga Trädgårdsstad. Endast nödvändigt underhåll utförs i avvaktan på vidare beslut. Eventuell försäljning avvaktar detaljplanearbetet.

Brandstationen Gröna torg, 81012

Utredning pågår, se BoU

Gasverket, 84016



Verksamheten i Gasverket flyttar till Teknikcentrum i Idrottspark, fd. Bergaområdet, efter genomförd ombyggnad. Under 2027 kommer utredning ske kring framtida användning av lokalerna Gasverket lämnar på Östergatan.

Lapplandsvägen 3, 86013



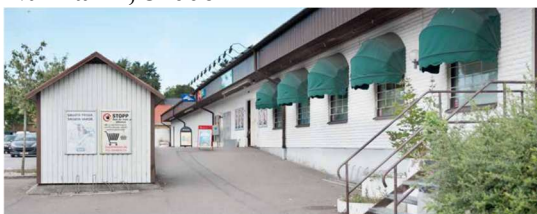
Lokalen kommer vara tomställd våren 2026. Fastigheten har planbestämmelse A vilket gör det möjligt att nyttja byggnaden för olika kommunala verksamheter. Utredning kommer ske för att om möjligt flytta verksamhet i externt inhyrda lokaler till Lapplandsvägen. För att kunna se vilken verksamhet som skulle fungera i lokalerna kommer förslag på ändrad planlösning tas fram. Se även Vård och Omsorg

Mörten 22, 83030



Fastigheten är inköpt som en exploateringsfastighet. Utredning kring fastighetens framtid pågår.

Nunnan 1, 81006



Butikslokal på Sallerupsområdet. Utredning utifrån underhåll och verksamhet.

Norregård, 83011

Under 2027 kommer utredning ske utifrån markinnehav och kulturmiljö. Byggnaderna får inte rivas, utifrån sina kulturhistoriska värde och kommunledningskontoret bedömer att det är olämpligt att sälja gården för bostadsändamål. Om intresset finns så fortsätter kommunen att arrendera ut gården i väntan på att man bestämmer hur gården ska användas i framtiden. Förslag på markanvändning tas med i kommande översiktsplanearbete.

Information i remissversionen:

Utredning pågår under remisstiden för att klara ut eventuella åtgärder till budget 2027

Stadshuset, 81011



Enligt kommunstyrelsens beslut 2024-03-06 ska ett nytt stadshus i centrala Eslöv utredas vidare, något definitivt beslut kring Eslövs framtida stadshus är inte taget. En projektplan är antagen av kommunstyrelsens arbetsutskott. Utredningen består av två delar där ena delen av projektet riktar in sig på de delar som bedöms som avgörande för om det är möjligt att bygga på platsen, som exempelvis relationen till järnvägen, trafiksituationen, parkeringshusets förutsättningar samt skyfallsfrågan. I den andra delen av projektet utreds verksamhetens lokalbehov och förutsättningar för utformningen av ett nytt stadshus. Även stadshusets funktion som en mötesplats för bland annat föreningsliv kommer att utredas.

Städet 5 och 22 81023

Fastigheten är inte längre aktuell som bytesfastighet och kommer därför säljas.

Örtofta gamla Folkets hus, 85003



Fastigheten ingår i kommunens markreserv tills ny tomt för förskola i Örtofta/Väggarp är löst. Byggnaden har ett stort underhållsbehov. Endast nödvändigt underhåll utförs i avvaktan på vidare beslut.

Tomt för ny förskola väster

Lokaliseringsutredning för denna förskola görs gemensamt med förnyad lokaliseringsutredning för nytt vård- och omsorgsboende med inriktning på demens. Förskolan planeras utifrån 10 avdelningar och är tänkt att ersätta mindre förskolor i tätorten, se nedan.

Tomt för nytt vård- och omsorgsboende med inriktning på demens.

Ny lokaliseringsutredning görs utifrån inköp av fastigheten Lippizanen och planerad ny förskola i västra Eslöv, se ovan.

Tomt för ny förskola vid ny exploatering Berga Trädgårdsstad

I Berga Trädgårdsstad planeras ca 300 ca bostäder att byggas i etapper. Ca 100 nya bostäder planeras även i ett förtätningsprojekt på en parkeringsyta väster om Berga Trädgårdsstad. För att säkerställa behovet att förskoleplatser bör mark inom området avsättas för ny förskola med 10 avdelningar, 175 platser. Den nya förskolan är tänkt att ersätta Bergabo förskola.

Tomt för nytt LSS-boende vid ny exploatering Berga Trädgårdsstad

I utredning ovan ingår även tomt för nytt LSS-boende
Tidigast möjliga byggstart bedöms vara år 2030.

Tomt för ny förskola vid ny exploatering i Flyinge

I Flyinge och Gårdstånga pågår flera exploateringsprojekt. För att säkerställa behovet av förskoleplatser planeras ett område för en ny förskola med möjlighet till åtta avdelningar, 140 platser, ingår i en av detaljplanerna i Flyinge. En basutredning är inledd.

Tomt för ny förskola Vaggarp/Örtofta

Framtagande av planprogram och detaljplan pågår för att pröva lämpligheten för ca 400 bostäder mellan Vaggarp och Örtofta. I detta arbete ingår även markförhandling för en ny permanent förskola. Basutredning för projektet är påbörjad men avvaktar planprogram, detaljplan och markförhandlingar. Budget och tidplan för projektet tas med i kommande lokalförsörjningsplan när uppförande av ny förskola blir aktuellt. Se även Barn och utbildning ovan

Tomt för ny förskola invid Tegelbruksområdet i Marieholm

Tomten är idag planlagd för ny förskola med 70 platser, norr om järnvägen i Marieholm. Detaljplanen är antagen. Barn- och familjenämnden önskar ersätta Sibbebo och Mariebo förskola med en ny förskola med 10 avdelningar, antalet avdelningar uppdateras när detaljplanarbetet startar. Innan projektet startar kontrolleras skick och standard på övriga förskolor i Marieholm. I Marieholm finns ett nytt stort exploateringsområde, Tegelbruksområdet. I Marieholm pågår även ett planarbete med syfte att möjliggöra för bostäder och centrumverksamhet i Yllefabriken. Budget och tidplan för projektet tas med i kommande lokalförsörjningsplan när uppförande av ny förskola blir aktuellt.

Idrottsparken

Utifrån kommunens planeringsstrategi pågår en utredning kring Idrottsparken, centralt placerad i östra Eslöv på den plats där Bergagymnasiet tidigare låg. Området kommer spela en viktig roll för den stadsomvandlingsprocess som är inledd i Östra Eslöv.

Den del av utredningen som kommer leda till åtgärder kopplade till kommunens lokalförsörjning kommer tas fram under 2027

Beredskapslokaler

Dessa frågor tas upp i en bilaga till lokalförsörjningsplanen.

Information i remissversionen:

Arbetet med kommunens beredskapslokaler pågår under remisstiden.

Skyddsrum

Översyn och åtgärdande av kommunala skyddsrum.

Klimatanpassning

I kommunens fastigheter är en inledande utredning gjord utifrån tre kriterier:

- Förvaltarperspektiv
- Verksamhetsperspektiv
- Översiktlig GIS analys utifrån skyfall och översvänningsanalyser

Under 2027 kommer vidare utredning ske på objektsnivå

Klimatanpassning i inhyrda lokaler se Vård och Omsorgsnämnden ovan.

Styrdokument kommer tas fram för klimatanpassningsfrågor i kommunens fastigheter.

Tidplaner för investeringar och inhyrning

Tidplaner tas fram under remisstiden

Långsiktig lokal försörjning

Bilaga till Eslövs kommuns
lokal försörjningsplan för åren 2027-2031
Remissversion mars 2026



ESLÖVS
KOMMUN

Innehåll

Inledning.....	5
Karta över kommunal service i Eslövs tätort och byarna	6
Kommunövergripande långsiktig lokalförsörjningsplan	7
Vård och Omsorg	7
Definition och begrepp	8
Äldreomsorg.....	9
Funktionsnedsättning.....	10
Hälsa och bistånd.....	10
Strategisk inriktning	10
Barn och Utbildning	10
Förskolor i byarna	10
Förskolor i Eslövs tätort	11
Grundskolor i byarna.....	11
Årskurs f-6, 7-9	11
Grundskolor i Eslövs tätort.....	11
Årskurs 7-9	12
En förändrad befolkningsbild.....	12
Principen om rationella enheter.....	12
Överkapacitet som strategisk utmaning.....	12
Strategisk inriktning	13
Kultur och Fritid.....	13
Idrott och fritid	13
Kulturskolan och Medborgarhuset	14
Ungdomsverksamheten	14
Badverksamheten	14
Biblioteket	14
Strategisk inriktning	14
Eslöv.....	15
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	15
Vård och omsorg	16
Barn och utbildning	16
Kultur och fritid.....	16
Marieholm	17
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	17
Vård och omsorg	17

Barn och utbildning	17
Kultur och fritid.....	18
Stehag.....	18
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	18
Vård och omsorg	18
Barn och utbildning.....	18
Kultur och fritid.....	19
Löberöd	19
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	19
Vård och omsorg	19
Barn och utbildning	20
Kultur och fritid.....	20
Flyinge.....	20
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	21
Vård och omsorg	21
Barn och utbildning	21
Kultur och fritid.....	21
Harlösa	21
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	22
Vård och omsorg	22
Barn och utbildning	22
Kultur och fritid.....	22
Örtofta/Väggarp.....	22
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	23
Vård och omsorg	23
Barn och utbildning	23
Kultur och fritid.....	23
Billinge.....	23
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	24
Vård och omsorg	24
Barn och utbildning	24
Kultur och fritid.....	24
Gårdstånga/Getinge	24
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	24
Vård och omsorg	25
Barn och utbildning	25

Kultur och fritid.....	25
Hurva.....	25
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	25
Vård och omsorg	25
Barn och utbildning.....	26
Kultur och fritid.....	26
Kungshult	26
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	26
Vård och omsorg	26
Barn och utbildning.....	26
Kultur och fritid.....	27
Stockamöllan.....	27
Uppföljning av översiktsplanen våren 2026.....	27
Vård och omsorg	27
Barn och utbildning.....	27
Kultur och fritid.....	27
Östra Strö.....	28
Vård och omsorg	28
Barn och utbildning.....	28
Kultur och fritid.....	28
Sammanfattning.....	29

Inledning

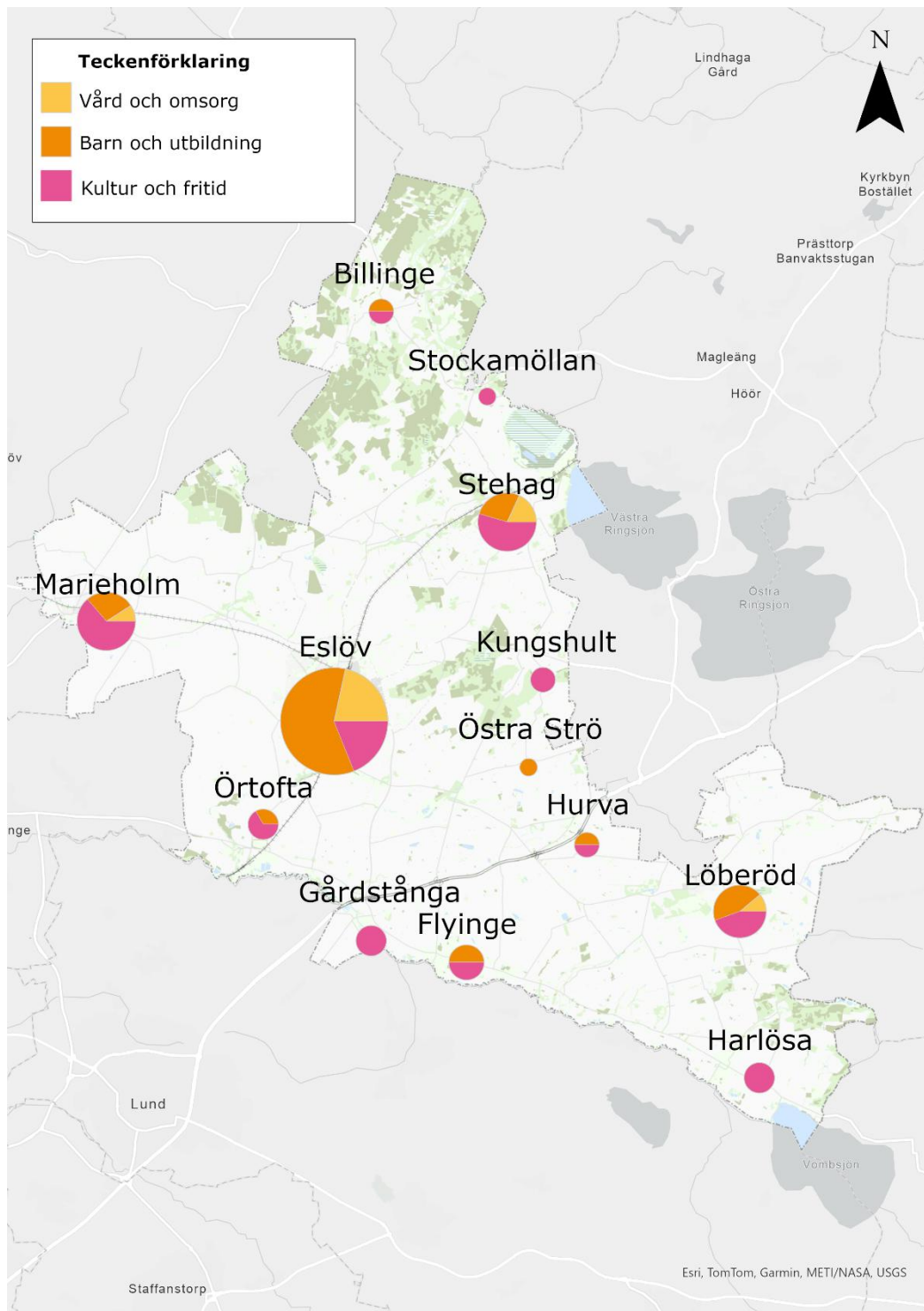
Eslövs kommun befinner sig i en period av fortsatt befolkningstillväxt och strukturell förändring. För att kommunens invånare även framöver ska kunna erbjudas god och likvärdig service i hela kommunen krävs en lokalförsörjning med lång framförhållning, en planering som blickar längre än den ordinarie femårsplanen och som tidigt fångar upp de behov och utmaningar som tar tid att möta.

Denna bilaga är den långsiktiga lokalförsörjningsplanen för Eslövs kommun och omfattar en planeringsperiod om tio år. Den ska läsas som ett komplement till den ordinarie lokalförsörjningsplanen. Bilagan är ett planeringsunderlag för framtida lokalförsörjning och redovisar en inledande inventering utifrån hur det ser ut idag, men även analys utifrån bland annat befolkningsprognoser kommer att redovisas. I bilagan redovisas även förutsättningarna utifrån kommunens översiktsplan. Kursiv text är utdrag från gällande Översiktsplan Eslöv 2035 antagen av kommunfullmäktige den 28 maj 2018 och fördjupad översiktsplan för östra Eslöv antagen av kommunfullmäktige den 20 juni 2022.

Planen syftar till att ge kommunen ett samlat underlag för strategiska beslut som kräver lång framförhållning, såsom markinköp, detaljplanearbete och större investeringar, och ska tidigt synliggöra var behov av nya eller förändrade lokaler kan förväntas uppstå. Planen är uppdelad i två delar. Den första delen redovisar de kommunövergripande dragen i den långsiktiga lokalplaneringen för respektive förvaltning: Vård och Omsorg, Barn och Utbildning samt Kultur och Fritid. Den andra delen redovisar lokalbehovet geografiskt och tätortsvis i ett förvaltningsöverskridande perspektiv, vilket innebär att kommunens samtliga lokaler och service inom ett område presenteras samlat oavsett verksamhetstillhörighet. För varje ort redovisas även de planeringsförutsättningar som följer av översiktsplanen samt en kort uppföljning av hur översiktsplanens intentioner har utvecklats. Syftet med detta är att synliggöra kommunens samlade närvaro i varje ort, skapa förutsättningar för samordning och samutnyttjande samt tydliggöra hur översiktsplanens förutsättningar förhåller sig till det befintliga och framtida lokalbeståndet.

Planen har sammanställts av Kommunledningskontoret och bygger på underlag från förvaltningarna Vård och Omsorg, Barn och Utbildning samt Kultur och Fritid.

Karta över kommunal service i Eslövs tätort och byarna



Information i remissversion: Kartmaterial kommer att revideras.

Kommunövergripande långsiktig lokalförsörjningsplan

Den långsiktiga lokalförsörjningen i Eslövs kommun berör samtliga förvaltningar och kräver ett samlat och koordinerat arbetssätt. Lokalförsörjningen påverkar och påverkas av kommunens fysiska planering och exploatering. Var kommunala verksamheter lokaliseras har betydelse för rörelsemönster, tillgänglighet och förutsättningarna för ett socialt hållbart samhälle. En enskild lokal fyller ofta fler funktioner än sin huvudverksamhet: en skola skapar möjligheter för föreningslivet, ett bibliotek utgör en mötesplats och en förskola centralt i ett bostadsområde bidrar till trygga och hållbara vardagsrörelser. Dessa samband gör det nödvändigt att planera lokalförsörjningen förvaltningsöverskridande och i nära samverkan med kommunens övriga strategiska planering.

Vård och Omsorg

Vård- och omsorgsnämndens verksamhet är indelad i tre områden: äldreomsorg, funktionsnedsättning samt hälsa och bistånd. Varje område har sina egna drivkrafter för lokalbehov, men de delar en gemensam utmaning i att möta en växande och åldrande befolkning med ändamålsenliga och flexibla lokaler.

Enheter	Fastighetsägare	Enhet	Ort	Antal platser
Gjutaregården	Brinova	Vård- och omsorgsboende	Eslöv	38
Bergagården	Brinova	Vård- och omsorgsboende	Eslöv	48
Solhällan	EBO	Vård- och omsorgsboende	Eslöv	48
Kärråkra	EBO	Vård- och omsorgsboende	Eslöv	54
Trollsjögården	EBO	Vård- och omsorgsboende	Eslöv	56
Vårlöken	EBO	Biståndsbedömt trygghetsboende	Eslöv	23
Föreningstorget 6	BA Bygg	Kontor/Personalutrymme	Eslöv	
Kvarngatan 7	Eslövs Kommun	Kontor/Personalutrymme	Eslöv	
Ölycke	EBO	Korttidsboende/-vård och omsorgsboende/biståndsbedömt trygghetsboende	Löberöd	18+9+5

Enheter	Fastighetsägare	Enhet	Ort	Antal platser
Lapplandsvägen 11A	EBO	Barnboende	Eslöv	-
Lapplandsvägen 11B	EBO	Korttidstillsyn/vistelse	Eslöv	-
Göingevägen	EBO	Korttidstillsyn/vistelse	Eslöv	-
Rönneberga 34	EBO	Korttidstillsyn/vistelse	Eslöv	-
Albovägen	EBO	Gruppboestad	Eslöv	6

Bjärevägen	EBO	Gruppboende	Eslöv	6
Kvarngatan	EBO	Gruppboende	Eslöv	6
Oxievägen	EBO	Gruppboende	Eslöv	6
Bastugatan	EBO	Serviceboende	Eslöv	17
Bryggaregatan	BA Bygg	Serviceboende	Eslöv	10
Kvarngatan 10B	BA Bygg	Serviceboende	Eslöv	14
Kvarngatan 10G	BA Bygg	Serviceboende	Eslöv	6
Luggudevägen	EBO	Serviceboende	Eslöv	10
Poliskroken 3	BA Bygg	Serviceboende	Eslöv	14
Rönneberga	EBO	Serviceboende	Eslöv	4
Sockenvägen	EBO	Serviceboende	Eslöv	14
Tröskevägen	EBO	Serviceboende	Eslöv	16
Västerlånggatan	BA Bygg	Serviceboende	Eslöv	10
Mossavägen	J. Malmgren	Socialpsykiatriboende	Eslöv	9
Remmarlövsvägen	EBO	Socialpsykiatriboende	Eslöv	8
Vårklarödsvägen	Brinova	Socialpsykiatriboende	Eslöv	10
Mediastudion	EBO	Daglig verksamhet	Eslöv	-
Klausastället	Eslövs kommun	Daglig verksamhet	Eslöv	-
Kulturgruppen	BA Bygg	Daglig verksamhet	Eslöv	-
Data/Kontorsgruppen	BA Bygg	Daglig verksamhet	Eslöv	-
Tegelbruksvägen	EBO	Daglig verksamhet	Eslöv	-
Traktorvägen 1E	Leibst Plåt	Daglig verksamhet	Eslöv	-
Hantverkshuset	Paras	Daglig verksamhet	Eslöv	-
Cafégruppen på Karidal	EBO	Daglig verksamhet	Eslöv	-
Vasagatan 3B	BA Bygg	Kontor	Eslöv	-
Aktivitetshuset	Sandéns	Träffpunkt/ Socialpsykiatri	Eslöv	-
Järnvägsgatan	EBO	Gruppboende	Marieholm	6
Hasslebrovägen 17	Stehagsbostäder	Gruppboende	Stehag	6
Vedelsvägen 18	Stehagsbostäder	Serviceboende	Stehag	5

Definition och begrepp

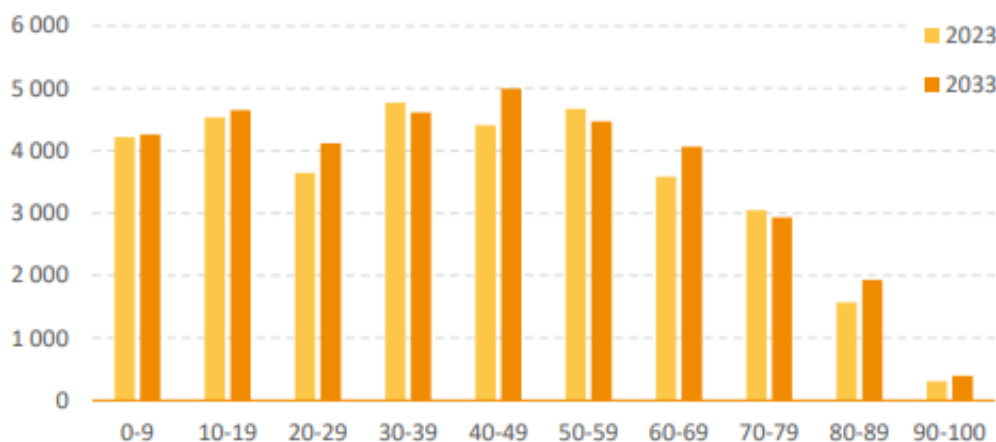
- Bostad med särskild service för vuxna (LSS 9:9). Det finns två former av bostad med särskild service för vuxna, gruppboende och serviceboende.
- Gruppboende. En gruppboende består av ett mindre antal lägenheter som är samlade kring gemensamt utrymme. Personal ska finnas till hands dygnet runt.
- Serviceboende. En serviceboende består av ett antal lägenheter med tillgång till gemensam service. Lägenheterna är anpassade efter den enskildes behov och ligger ofta i samma (trapphusboende) eller kringliggande hus. Boende ska erbjudas stöd dygnet runt utefter behov.
- Bostad med särskild service för personer med funktionsnedsättning under Socialtjänstlagen, SoL. Bostäder med särskild service erbjuds personer som på grund av fysiska, psykiska eller andra skäl behöver mer omfattande stöd än det som kan ges i ordinärt boende.
- Bostad med särskild service för barn och unga (LSS 9:8). Barn och ungdomar med funktionsnedsättning som trots olika stödåtgärder inte kan bo hos sina vårdnadshavare kan ha

rätt till bostad med särskild service för barn och unga. Omfattar barn och unga upp till en ålder av 21 år.

- Korttidstillsyn för skolungdom över 12 år (LSS). Barn över 12 år med funktionsnedsättning, med förvärvsarbetande vårdnadshavare, har rätt till korttidstillsyn utanför det egna hemmet.
- Korttidsvistelse utanför det egna hemmet (LSS). Insatsen innebär att en person med funktionsnedsättning tillfälligt bor utanför sitt eget hem under kortare eller längre tid.
- Daglig verksamhet inom LSS. En insats för personer med funktionsnedsättning som saknar arbete eller studier, där de får meningsfull sysselsättning, gemenskap och stöd i sin utveckling. Syftet är att stärka delaktighet, självständighet och livskvalitet.

Äldreomsorg

Den äldre befolkningen i Eslövs kommun ökar, vilket ställer krav på en långsiktig hållbar och samordnad lokalförsörjning. Eslövs kommun passerade under 2025 för första gången 35 000 invånare. Under de kommande tio åren förväntas befolkningen öka med 1 679 personer till 36 454 invånare år 2033, vilket motsvarar en ökning med 5 procent. Den kraftigaste ökningen sker i gruppen 80 år och äldre, som förväntas växa med 24 procent fram till 2033. Det är historiskt den grupp som har störst behov av vård- och omsorgsinsatser, vilket skapar ett långsiktigt strukturellt tryck på kommunens lokalförsörjning.



Diagrammet visar den prognosticerade folkmängden i Eslövs kommun år 2023 och 2033 per åldersgrupp (Källa: Eslövs kommun, 2024, trendbaserad befolkningsprognos)

I dagsläget finns fem vård- och omsorgsboenden i kommunen, varav Kärråkra har demensinriktning. Därutöver finns biståndsbedömt trygghetsboende på Vårlöken samt korttidsboende på Ölycke i Löberöd. Planering pågår för ett nytt vård- och omsorgsboende med demensinriktning. Den pågående utredningen indikerar att behovsutvecklingen kan bli något lägre än tidigare prognoser, bland annat till följd av förbättrad hälsa, välfärdsteknik och ökade satsningar på kvarboende. Detta understryker vikten av stegvis och behovsanpassad kapacitetsutbyggnad.

Korttidsplatser och dagverksamhet utgör viktiga funktioner i omsorgskedjan. En tillräcklig tillgång till korttidsplatser möjliggör trygg hemgång och avlastning för anhöriga, och kan bidra till att behovet av permanenta platser skjuts fram i tiden. Dagverksamheten motverkar isolering, bidrar till bibehållen funktionsförmåga och är en strategisk del i att tillhandahålla insatser på rätt nivå och i rätt tid.

Funktionsnedsättning

Verksamhetsområdet ansvarar för insatser enligt LSS samt socialpsykiatri. Eftersom LSS är en rättighetslag kan kommunen inte begränsa insatser utifrån ekonomiska eller kapacitetsmässiga skäl. Detta gör planeringen mindre styrbar än inom många andra verksamhetsområden och ställer höga krav på framförhållning i lokalförsörjningen.

Efterfrågan på LSS-bostäder bedöms fortsätta öka, bland annat till följd av att personer med funktionsnedsättning lever längre och att kraven på individanpassat stöd ökar. Planering pågår för ett nytt LSS-boende med 16 servicelägenheter till 2027, och ytterligare utbyggnad bedöms behövas runt 2030. Inom daglig verksamhet har två tidigare förskolefastigheter tagits i bruk under 2025/2026. Flexibel användning av befintligt lokalbestånd är ett arbetssätt som bör fortsätta vägleda planeringen framåt.

Hälsa och bistånd

Lokalbehoven inom hälsa och bistånd styrs i lägre grad av demografi och i högre grad av bostadsmarknadens funktionssätt och samhällsekonomiska faktorer. Behovet kan förändras snabbt och är svårt att prognosticera, vilket ställer krav på handlingsberedskap snarare än långsiktig kapacitetsuppbyggnad. En fungerande boendekedja är avgörande för verksamhetens effektivitet. Om flödet från bostadssociala kontrakt till eget boende stannar av uppstår inlåsnings effekter som minskar tillgången på lägenheter för nya behovande.

Strategisk inriktning

Den långsiktiga lokalförsörjningen inom vård- och omsorgsnämndens verksamheter ska präglas av flexibilitet och anpassningsbarhet, stegvis och behovsstyrd kapacitetsutbyggnad samt god geografisk tillgänglighet i balans med resurseffektivitet. Lokalförsörjningen ska samordnas med kommunens bostadsförsörjning och övergripande samhällsplanering. Planeringshorisonten ska inte betraktas som statisk utan som en rullande process där behov och beslut regelbundet omprövas.

Barn och Utbildning

Barn och Utbildning nyttjar omkring 128 000 kvadratmeter lokalyta, vilket gör förvaltningen till kommunens största lokalanvändare. Merparten av lokalerna ägs av Eslövs kommun. Det som presenteras under denna rubrik är en nulägesbild från våren 2026.

Förskolor i byarna

Aspebo	4 avd	70 platser
Billinge	2 avd	38 platser
Birkebo	2 avd	35 platser
Blåsippan	6 avd	105 platser
Bokebo	3 avd	50 platser
Gladbacken	3 avd	50 platser
Hasslebo	6 avd	105 platser
Häggebo	6 avd	120 platser

Lönnebo	4 avd	70 platser
Mariebo	4,5 avd	80 platser
Sibbebo	4 avd	70 platser
Sockertoppen	3,5 avd	60 platser
Totalt		853 platser

Förskolor i Eslövs tätort

Bergabo	4 avd	70 platser
Dannemannen	3 avd	52 platser
Ekebacken	8 avd	145 platser
Fridebo	4 avd	70 platser
Kunskapshuset	7 avd	120 platser
Lindebo	4 avd	70 platser
Munkebo	6 avd	105 platser
Paletten	6 avd	105 platser
Violen	6 avd	105 platser
Vitsippan	8 avd	140 platser
Ängabo	3 avd	55 platser
Totalt	59 avd	1 037 platser

Grundskolor i byarna

Årskurs f-6, 7-9

Flyingeskolan	2 p	50 elever/åk	350 elever
Harlösa skola	1 p	25 elever/åk	175 elever
Marieskolan	2 p	50 elever/åk	350 elever
Stehagskolan	2 p	50 elever/åk	350 elever
Ölyckeskolan f-6	2 p	50 elever/åk	350 elever
Ölyckeskolan 7-9	3 p	75 elever/åk	225 elever
Östra Strö skola f-3	1 p	10 elever/åk	30 elever
Totalt	13 p		1 830 elever

Grundskolor i Eslövs tätort

Fridasroskolan	2 p	50 elever/åk	300 elever
Norrevångskolan	3 p	75 elever/åk	525 elever

Sallerupskolan	3 p	75 elever/åk	525 elever
Vasavångsskolan	2 p	50 elever/åk	350 elever
Västra skolan	2 p	50 elever/åk	350 elever
Källebergsskolan	Evakueringsskola	Evakueringskola	225 elever
Totalt	12 p		2 275 elever

Årskurs 7-9

Ekenässkolan	5-6 p	140 elever/åk	420-450 elever
Norrevångsskolan	4-5 p	120 elever/åk	360 elever
Vasavångsskolan	4-5 p	120 elever/åk	360 elever
Totalt	14,6 p		1 170 elever

En förändrad befolkningsbild

Den senaste befolkningsprognosen visar en inbromsning i tillväxten av antalet barn och elever. Antalet barn i grundskoleålder förväntas minska med 5 procent fram till 2034, medan volymerna för förskole- och gymnasieålder i stort sett är oförändrade. Denna förändring innebär att tidigare planeringslogik som är baserad på växande elevkullar behöver revideras. Fokus förskjuts från kapacitetsutbyggnad till effektivisering och anpassning av befintligt lokalbestånd.

Den kapacitetsutredning som genomfördes 2023 i samarbete med Fojab bekräftar att lokalytorna behöver minska och effektiviseras samt att ombyggnationer behöver genomföras för att uppnå en mer rationell drift.

Principen om rationella enheter

En central strategisk princip är att skolenheter inte bör vara för små. Små enheter är känsliga för elevtalsförändringar, svårare att bemanna med relevant kompetens och ger sämre förutsättningar för tjänsteunderlag i ämnen med få undervisningstimmar. För förskola gäller ett minimum om 8-10 avdelningar. För grundskolans lägre årskurser är tvåparallelliga skolor ett minimum, medan treparallelliga skolor ger väsentligt bättre organisatoriska förutsättningar. För högstadieskolor gynnas den pedagogiska kvaliteten av större enheter med flera paralleller.

Samlokalisering av förskola och grundskola, eller av lågstadie- och högstadiesamhet, kan frigöra synergier inom kök, personalrum, specialsalar och bemanning. Dessa principer vägleder hur lokalbeståndet bör formas och dimensioneras på lång sikt.

Överkapacitet som strategisk utmaning

I byarna finns för närvarande över 500 lediga skolplatser i f-6 och drygt 140 lediga förskoleplatser, samtidigt som befolkningsprognoserna pekar på ett fortsatt vikande elevunderlag på flera orter. Det skapar ett strukturellt tryck på att pröva vilka enheter som på lång sikt kan upprätthålla tillräcklig kvalitet och effektivitet.

Avvecklingen av Fridasroskolan, som genomförs successivt från hösten 2025 till läsåret 2029/2030, är ett konkret uttryck för hur kommunen hanterar denna utmaning. Källebergsskolan fyller under omstruktureringsperioden en viktig funktion som evakueringsskola och kapacitetsresurs med 225 platser.

Strategisk inriktning

Den långsiktiga lokalförsörjningen inom Barn och Utbildning ska präglas av en vilja att anpassa strukturen till faktiska och prognosticerade behov. Beslut om avveckling, samordning och ombyggnation behöver fattas med tillräcklig framförhållning för att ge verksamheten stabila planeringsförutsättningar. Lokalförsörjningen ska vara differentierad och hantera skillnaderna mellan tätort och landsbygd med olika strategier.

Kultur och Fritid

Kultur- och fritidsförvaltningen är kommunens mest lokalintensiva verksamhet i ett kvalitativt avseende. Förvaltningen använder inte enbart lokaler för den egna verksamheten, utan tillhandahåller och hyr även ut lokaler till föreningslivet och den ideella sektorn. Lokalförsörjningen inom Kultur och Fritid har därmed en dubbel funktion: att säkra den egna verksamhetens behov och att utgöra en infrastruktur för ett levande förenings- och kulturliv i hela kommunen.

Förvaltningens sju verksamhetsområden, nämligen Idrott och fritid, Kultur och evenemang, Bibliotek, Medborgarhuset, Kulturskolan, Ungdomsverksamheten och Badverksamheten, utgår samtliga helt eller delvis från Eslövs tätort.

Idrott och fritid

Eslövshallen är kommunens enda anläggningshall med läktarkapacitet och är hårt belastad. Konkurrensen om halltid mellan skolor, föreningsliv och evenemang begränsar möjligheterna för samtliga parter. En ytterligare idrottshall med läktarkapacitet i tätorten bedöms som nödvändig på lång sikt för att skapa ett system i balans.

Brandstationens framtid är osäker, vilket skapar en strategisk osäkerhet kring de verksamheter som i dag nyttjar lokalerna. Tillsammans med externa inhyrningar på bland annat Vasagatan 3 illustrerar detta ett mönster där delar av förvaltningens verksamhet bedrivs i lokaler med osäkra långsiktiga förutsättningar. Ett samlat grepp kring dessa verksamheter är nödvändigt för att undvika reaktiv hantering när avtal löper ut eller fastigheter byter ändamål.

En ny konstgräsplan föreslås anläggas i Stehag för att minska belastningen på planerna i tätorten och bredda det idrottsliga utbudet i kommunen. Upprustning av Ekevalla IP, inklusive löparbanor och entréområde, är ett prioriterat projekt under planperioden. Föreningsdrivna anläggningar inom bland annat ridsport, kampsport och bordtennis utgör en viktig del av kommunens samlade idrottsinfrastruktur och ska beaktas i den långsiktiga planeringen.

Lokal/anläggningstyp (kommunöverskridande)	Antal
Idrottshallar (18x36 m till 22x42m)	10
Gymnastiksalar (mindre än 18x36m)	5
11-spelplan naturgräs	17
9-spelplan naturgräs	1
7/5 spelplan naturgräs	6
11-spelplan konstgräs	2
Friluftsbad	1
9-spelplan konstgräs (inomhus)	1
Danslokal	1
Samlingslokaler/mötesrum	11

Boulehall (6 banor)	1
Utomhusboule (10 banor)	2
Friidrottsarena	2
Filialbibliotek	5
Brottningshall	1

Kulturskolan och Medborgarhuset

Vid början av 2026 tillträdde Kulturskolan sina nya lokaler i direkt anslutning till Medborgarhuset. Det innebär att hela Kulturskolans verksamhet samlas under ett tak, vilket stärker det pedagogiska samarbetet och möjligheterna till samordnade evenemang. Kulturskolan och Medborgarhuset bildar tillsammans ett kulturcentrum i Eslövs centrala delar. En pågående basutredning om Medborgarhusets behov och framtida möjligheter utgör underlag för kommande investeringsbeslut.

Ungdomsverksamheten

Nuvarande lokaler på Gasverket bedöms som otillräckliga och inte anpassade för verksamhetens behov. Det är beslutat att verksamheten ska flyttas till Vasavångskolan och Teknikcentrum, vilket möjliggör synergieffekter med andra kommunala verksamheter och ger verksamheten en mer ändamålsenlig lokalisering.

Badverksamheten

Karlsrobadet utgör navet i kommunens badverksamhet. Utvecklingen av Husarängens utomhusmiljö och den pågående basutredningen kring förbättringar av den inre anläggningen är steg mot en mer tillgänglig och flexibel badanläggning. Badverksamheten är resurskrävande och kräver löpande investeringar för att upprätthålla tillräcklig standard.

Biblioteket

Stadsbiblioteket i Eslöv fyller en central funktion som informations- och mötesplats. En pågående basutredning avser att skapa mer flexibla och tillgängliga ytor på plan 2. En utredning om meröppet bibliotek i Flyinge pågår som ett led i att utveckla en mer tillgänglig och kostnadseffektiv biblioteksservice utanför tätorten.

Strategisk inriktning

Den strategiska utmaningen för Kultur och Fritid är att hålla ihop flera parallella utvecklingsprocesser och säkerställa att beslut om enskilda anläggningar fattas som delar av en sammanhållen lokalstrategi. Förvaltningens dubbla roll som verksamhetsutövare och lokalförsörjare för föreningslivet gör det särskilt viktigt att lokalplaneringen sker med god framförhållning och i dialog med det civila samhället.

Information i remissversion:

Under remissversionen kommer vidare utredning ske av de kulturlokaler som Kultur och Fritid nyttjar.

Eslöv

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Eslövs tätort.

I Eslövs tätort planeras den tillkommande bostadsbebyggelsen i huvudsak genom tre olika delar:

- *I västra Eslöv på tidigare oexploaterad mark*
- *I centrala Eslöv genom förtätning*
- *I östra Eslöv genom stadsomvandling och exploatering av nuvarande verksamhetsområden.*

Sedan 2022 finns en fördjupad översiktsplan för östra Eslöv. Det är av vikt att anpassa ny bebyggelse till Eslövs småskaliga karaktär och de gröna inslag som är en viktig del av identiteten och attraktiviteten. För att verka för socialt hållbara strukturer och motverka segregation är det samtidigt angeläget att framtida bebyggelse består av varierade hustyper och/eller upplåtelseformer som tar hänsyn till och balanserar utbudet inom befintlig bebyggelse. Detta bidrar också till en flexibilitet på bostadsmarknaden. Genom att placera kommunala verksamheter strategiskt i staden är det möjligt att påverka rörelsemönster och mentala avstånd, samt driva stadsutvecklingen framåt. Planering av nya skolor och förskolor kräver lång framförhållning eftersom de är ytkrävande och innebär stora investeringar. Var de lokaliseras är också av stor vikt för att motverka segregation, underlätta vardagsliv och hållbara rörelsemönster. De stora ny- eller omvandlingsprojekt som Eslöv står inför kan medföra stora barnkullar vilket i sin tur genererar behov av skolverksamhet. Behovet av förskolor kan ha tillfälliga toppar och detta kan beaktas på strategisk nivå genom mer flexibla lösningar. Den fördjupade översiktsplanen för östra Eslöv tar höjd för tre nya förskolor samt en skola för f-6 alternativt 7-9. Dessutom finns möjliga lokaliseringar för en ny idrottshall. Eslövs stad har äldreboenden och flera olika boendeformer, med en stor andel hyresrätter. Den pågående förtätningen skapar nya tillgängliga bostäder på flera platser i staden. Kommunen tar höjd för en åldrande befolkning. I östra Eslöv finns ett behov av att säkerställa ytor för kommunal service i samband med den kommande exploateringen. Den kommunövergripande översiktsplanen medger 2 800 nya bostäder och med den fördjupade översiktsplanen för Östra Eslöv tillkommer ytterligare 950 st.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Mellan 2018-2025 har det tillkommit cirka 700 bostäder i Eslöv. Under perioden 2026-2030 ligger fokus för detaljplanering framförallt på centrala och östra Eslöv. I centrala Eslöv finns antagna alternativt pågående detaljplaneprocesser för ca 1 000 bostäder. I översiktsplanen är en ny kulturskola lokaliserad i Spritfabriken i östra Eslöv, den är nu i stället byggd och etablerad intill Medborgarhuset och invigdes i början av 2026. Översiktsplanerna lyfter kommande behov av förskoleplatser, men eftersom Barn och Utbildnings-behov och önskemål har förändrats kan tänkta lokaliseringar komma att behöva ändras. Till exempel innebar byggnationen av förskolan Vitsippan att mark som tidigare var planlagt för natur har tagits i anspråk. För området Idrottsparken (Vasavångsskolan samt omgivande ytor och lokaler för skola och idrott) pågår ett arbete för att ta fram en utvecklingsplan.

Vård och omsorg

Vård och omsorg återfinns med alla fem vård- och omsorgsboenden (Gjutaregården (38 pl.), Bergagården (48 pl.), Solhällan (48 pl.), Kärråkra (54 pl., demens) och Trollsjögården (56 pl.)) samt biståndsbedömt trygghetsboende på Vårlöken med 23 lägenheter. Inom funktionsnedsättning bär tätorten merparten av kommunens samlade kapacitet med ett brett utbud av gruppboendestäder, serviceboendestäder, socialpsykiatriboenden och daglig verksamhet. Ett nytt serviceboende planeras till 2027 och ytterligare utbyggnad bedöms behövas runt 2030. Hemvårdens lokalisering på Föreningstorget och Kvarngatan är en viktig del av den samlade lokalstrukturen och behöver säkras långsiktigt. Den demografiska utvecklingen med en kraftigt ökande grupp 80 år och äldre innebär ett successivt ökat tryck på befintlig kapacitet, och planering pågår för ett nytt demensboende.

Barn och utbildning

Barn och utbildning rymmer i tätorten 1 037 förskoleplatser fördelade på elva förskolor samt drygt 2 000 grundskoleplatser i f-6, tre högstadieskolor med sammantaget plats för drygt 1 100 elever samt gymnasiet med 1 000 platser. Avvecklingen av Fridasroskolan, som genomförs successivt från hösten 2025 till läsåret 2029/2030, och Källebergsskolans funktion som evakueringskola och kapacitetsresurs med 225 platser präglar den närmaste planperioden. De kvarvarande grundskolorna Norrevångskolan, Sallerupskolan och Vasavångskolan, utgör stommen i tätortens långsiktiga skolstruktur. Vasavångskolan f-6 har vid behov möjlighet att utökas till tre paralleller genom att Källebergsskolan ingår i Vasavångskolan. Denna förändring kräver vidare utredning av både lokaler och utomhusmiljö. För området Idrottsparken, som omfattar Vasavångskolan och omgivande ytor, pågår ett arbete med att ta fram en utvecklingsplan. Bredablickskolan blir tioårig 2026, vilket väntas öka elevantalet och kräver en utökning av skollokalerna.

Gymnasie- och vuxennämndens verksamhet i tätorten omfattar Carl Engström-gymnasiet med 1 000 platser samt Bredablickskolan som anpassad gymnasieskola. Carl Engström är kommunens enda gymnasieskola och utgör därmed en verksamhet av kommunövergripande betydelse vars lokalbehov behöver beaktas i den långsiktiga planeringen. Bredablickskolan, som blir tioårig 2026, samlar både anpassad grundskola och anpassat gymnasium under samma tak. Den förväntade elevökningen till följd av den tioåriga skolformen gör en utökning av lokalerna nödvändig.

Den fördjupade översiktsplanen för östra Eslöv tar höjd för nya förskolor samt en skola för f-6 alternativt 7-9, liksom möjliga lokaliseringar för en ny idrottshall. Var nya verksamheter lokaliseras inom ramen för denna exploatering är av strategisk betydelse för hela tätortens service- och lokalstruktur under planperioden.

Kultur och fritid

Kultur och fritid utgörs i tätorten av Karlsrobadet, Medborgarhuset, Stadsbiblioteket, Kulturskolan och Eslövshallen som tillsammans bildar en kulturell och rekreativ infrastruktur av kommunövergripande betydelse. Etableringen av den nya Kulturskolan i anslutning till Medborgarhuset i början av 2026 är planperiodens mest betydelsefulla lokalförändring inom förvaltningen och skapar ett sammanhållet kulturcentrum i Eslövs centrala delar. Eslövshallens höga belastning och Brandstationens osäkra framtid är frågor som kräver aktiv hantering under planperioden. Ungdomsverksamhetens basutredning om flytt till Vasavångskolan och Teknikcentrum pågår. Husarängen utvecklas till ett sammanhållet fritids- och rekreationsområde genom etapp 2 som genomfördes hösten 2025.

Marieholm

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Marieholm.

Marieholm är efter Eslöv kommunens största ort och beskrivs år 2035 vara en by för alla åldrar med både förskola och skola. Åldersstrukturen motsvarar kommunen som helhet. Orten domineras idag av småhus. Utpekade utbyggnadsområden för tillkommande bostäder ligger alla inom en kilometer från stationen i Marieholm. Enligt översiktsplanen kommer det på sikt att finnas behov av en ny förskola i Marieholm. Vidare tar översiktsplanen upp ett eventuellt behov av utbyggnad av befintlig skola. Enligt översiktsplanen finns det även ett större utbyggnadsområde i nordvästra delen av orten, detta arbete är ännu inte påbörjat. Översiktsplanen medger 250 nya bostäder i Marieholm.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Sedan 2018 har det byggts cirka 25 bostäder i Marieholm. I den nordöstra delen av orten pågår en detaljplaneprocess för ett stort exploateringsområde, Tegelbruksområdet och i den sydöstra en detaljplaneprocess för omvandling av den gamla Yllefabriken. Sammanlagt innebär planerna cirka 170-240 nya bostäder i Marieholm. Begränsningar i VA-kapaciteten i Marieholm har dock gjort att planarbetet pausats. Det finns detaljplanelagd mark för en förskola invid Tegelbruksområdet.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver i Marieholm en gruppbostad inom funktionsnedsättning på Järnvägsgatan 12 med sex lägenheter. Inga utökningar planeras.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver förskoleverksamhet vid Sibbebo och Mariebo med totalt 150 platser, varav 20 är lediga. Befolkningsprognosen pekar på 128 barn i förskoleålder 2034. Om exploateringsområdet Tegelbruksområdet realiseras bör de två förskolorna ersättas av en ny större förskola, och detaljplanelagd mark finns för en mindre förskola. Marieskolan är en tvåparallellig f-6 skola med kapacitet för 350 elever och 209 inskrivna i höst 2025. Befolkningsprognosen pekar på 128 elever i skolålder 2034, en nivå som på sikt kan utmana förutsättningarna för tvåparallellig drift. Skolans kapacitet behöver beaktas i relation till exploateringsområdet. Lokalerna för fritids och slöjd är inte ändamålsenliga och behöver hanteras under planperioden.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar i Marieholm över en idrottshall, en gymnastiksal, en naturgräsplan för elvaspel, en sjuspelplan, en danslokal i idrottshallen, ett friluftsbad samt en samlingslokal i Centrumhuset som hyrs in externt. Nyttjandegraden i idrottshallen är idag låg, även under dagtid, då skolan bedriver sin idrottsundervisning i gymnastiksalen vid Marieskolan. En översyn av lokalutnyttjandet bedöms ha potential att öka tillgängligheten och effektiviteten utan att nya lokaler tillkommer. Inga ytterligare utökningar planeras.

Stehag

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Stehag.

Stehag beskrivs år 2035 som en by för alla åldrar med förskola, skola samt kompletterande bostadstyper. Åldersstrukturen är ung i förhållande till kommunen som helhet och under de senaste åren har en stor inflyttning skett av barnfamiljer. Byn består idag till stor del av ägda småhus. Att stärka befintliga värden och att fortsätta utbyggnaden i den småskaliga karaktären beskrivs utveckla Stehag på ett positivt och hållbart sätt. Översiktsplanen medger 180 nya bostäder i Stehag.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Sedan 2018 har det tillkommit drygt 70 nya bostäder samt en förskola för 105 barn i Stehag. Gyabo förskola har byggts om till skola vilket innebär att drygt 50 förskoleplatser försvunnit, nettoeffekten är att ca 50 platser tillkommit i Stehag. Det pågår ytterligare en detaljplan med 170 bostäder, vilket gör att det totala antalet bostäder är fler än översiktsplanen medger. Begränsningar i VA-kapaciteten i Stehag har dock fördröjt byggnationen.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver i Stehag två boenden inom funktionsnedsättning i samma fastighet, en gruppboendestad på Hasslebrovägen 17 och ett serviceboende på Vedelsvägen 18. Den långsiktiga frågan för Stehag handlar om att säkerställa att lokalerna fortsatt uppfyller krav på tillgänglighet och ändamålsenlighet i takt med att kvalitetskraven för LSS-boenden utvecklas. Inga utökningar planeras.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver förskoleverksamhet vid Blåsippan och Hasslebo med sammanlagt 210 platser, varav 38 är lediga. De nybyggda förskolorna har kapacitet för fler barn även på lite längre sikt. Befolkningsprognosen för skolområdet Stehag/Stockamöllan/Billinge pekar på 270 elever i skolålder 2034. Stehagskolan är en tvåparallellig f-6 skola som under hösten 2025 utökas något när Gyabo förskolas lokaler byggs om till skollokalerna. Under en period avhjälpas en märkbar volymökning av paviljonger, men befolkningsprognosen indikerar därefter en inbromsning av antalet barn i området. Sedan 2018 har drygt 70 nya bostäder samt en förskola tillkommit i Stehag och ytterligare en

detaljplan med 170 bostäder pågår, vilket innebär att det totala antalet bostäder överstiger vad översiktsplanen medger. VA-kapaciteten har dock fördröjt byggnationen.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar i Stehag över en idrottshall, två naturgräsplaner för elva-spel, en niospelplan samt två samlingslokaler i Gyagården och idrottshallen. Stehag är en aktiv och föreningstät ort med hög beläggning i både idrottshallen och på fotbollsplanerna. FK Tor driver en egen anläggning och har med stöd från Arvsfonden samt kommunala medel påbörjat arbetet med att uppföra en ny trampolinhall. Ett pågående projekt avseende en ny konstgräsplan, som anläggs på den befintliga grusplanen vid skolan och idrottshallen, är beslutat och har påbörjats. Syftet är att minska belastningen på planerna i tätorten och stärka idrottsinfrastrukturen i kommunens norra delar. Gyvallen drivs genom skötselstöd till den lokala föreningen, och en översyn av avtalen är ett prioriterat utvecklingsområde för att skapa tydligare ansvarsförhållanden och mer hållbara samarbetsformer. Inga ytterligare utökningar planeras.

Löberöd

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Löberöd.

Löberöd beskrivs år 2035 vara en by för alla åldrar, med förskola, skola och fler flerfamiljshus än idag. Löberöd har haft en hög befolkningstillväxt sedan 1975 och orten har en större andel av befolkningen i åldrarna 75 år och uppåt än kommunen som helhet. Anledningen är att det finns äldreboende i Löberöd. Det finns behov av ett mer varierat bostadsutbud med en efterfrågan på hyresrätter och ett ökat antal flerfamiljshus. Fler bostäder behövs om orten ska behålla och öka sitt invånarantal. Nya bostäder bör i första hand tillkomma på redan detaljplanelagd mark i byns östra delar. Förtätningspotentialen är låg på grund av den småskaliga och täta strukturen. Utbyggnadsmöjlighet för skolan finns inom befintligt skolområde. Två nya förskolor bedöms på sikt behövas i Löberöd och de kan med fördel placeras i anslutning till utpekade utbyggnadsområden. Utveckling i Löberöd påverkas både av Försvarsmaktens riksintresse och av behovet av ökad VA-kapacitet som måste tillkomma innan ny exploatering sker. Översiktsplanen medger 170 nya bostäder i Löberöd.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

I Löberöd pågår mindre exploateringsprojekt, dessa kommer troligen inte påverka behovet av kommunala verksamhetslokaler i någon större utsträckning.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver verksamhet på Ölycke i Löberöd. Anläggningen omfattar 18 korttidsplatser, 9 permanenta platser i vård- och omsorgsboende samt 5 platser i biståndsbedömt trygghetsboende.

Ölycke är kommunens enda anläggning utanför tätorten med ett samlat vård- och omsorgsuppdrag och utgör därmed en viktig del av den samlade kapacitetsplaneringen för hela kommunen. Beläggning och nyttjandegrad ska följas kontinuerligt som underlag för dimensionering. Inga utökningar planeras.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver förskoleverksamhet vid Aspebo och Lönnebo med sammanlagt 140 platser och 117 inskrivna barn hösten 2025. Befolkningsprognosen pekar på 81 barn i förskoleålder 2034. Ölyckeskolan f-6 är en tvåparallellig skola med 244 inskrivna elever hösten 2025. Skolan är byggd med små klassrum, vilket begränsar antalet elever per klass och innebär att kapaciteten inte kan utnyttjas fullt ut. Skolan har behov av ytskiktsreovering och utemiljön kräver en större uppgradering. Befolkningsprognosen pekar på 79 elever i f-6-ålder 2034. Ölyckeskolan 7-9 är en treparallellig skola med 216 inskrivna elever hösten 2025 och tar emot elever främst från Flyinge, Harlösa och Hurva. Befolkningsprognosen pekar på 215 elever i högstadiesålder 2034, vilket innebär att kapaciteten kan komma att utsättas för ett ökat tryck under planperioden. Även denna skola har behov av ytskiktsreovering och uppgradering av utemiljön. Klassrumsbegränsningarna i skolbyggnaderna gör Löberöd till en ort där lokalfrågan kräver aktiv och framsynt hantering.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar i Löberöd över en idrottshall, två naturgräsplaner för elva-spel samt en sjuospelplan. Idrottshallen stängdes under våren 2025 för reovering och öppnade åter den 1 november 2025. Nyttjandegraden är förhållandevis låg under kvällar och helger och hallen används främst av den lokala fotbollsföreningen. Idrottsplatsen och dess byggnader är i behov av ytterligare upprustning. Inga ytterligare utökningar planeras.

Flyinge

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Flyinge.

Flyinge beskrivs år 2035 vara en by för alla åldrar med förskola, skola samt kompletterande flerfamiljshus. Flyinge har haft en hög befolkningstillväxt sedan 1975 och åldersstrukturen är ung. Byn består idag till stor del av ägda småhus och det behövs en variation av hustyper och upplåtelseformer. En komplettering av flerbostadshus möjliggör omflyttning inom orten. Ny bostadsbebyggelse föreslås både som kompletteringar i befintlig struktur och i nybyggnadsområden. Kapacitetsbrist råder inom både förskolan och skolan. En framtida utbyggnad av bostäder i Flyinge och Gårdstånga/Getinge kan komma öka behovet ytterligare. Utbyggnadsmöjligheter för Flyingeskolan finns intill befintligt skolområde centralt i byn. Vid planeringen av nya bostadsområden bör höjd tas för upp till två nya förskolor beroende på utbyggnadstakt och åldersstruktur. Översiktsplanen medger 150 tillkommande bostäder i Flyinge.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Beslutade och pågående detaljplanprocesser i Flyinge medger 200 nya bostäder vilket är fler än vad översiktsplanen medger. I ett av planförslagen ingår mark för en förskola med plats för 140 barn.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver ingen kommunal verksamhet i Flyinge.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver förskoleverksamhet vid Häggebo förskola med 120 platser och 80 inskrivna barn hösten 2025, vilket är den högsta andelen lediga platser av förskolorna i byarna. Befolkningsprognosen pekar på 84 barn i förskoleålder 2034, men kapaciteten behöver ses över om exploateringsområdena i Flyinge/Gårdstånga realiserar. I ett av de pågående planförslagen ingår mark för en förskola med plats för 140 barn. Flyingeskolan är en tvåparallellig f-6 skola med 190 inskrivna elever hösten 2025 vid en kapacitet om 350. Skolan har en paviljonglösning för en årskurs samt brister i utrymmen för trä- och textilslöjd. Befolkningsprognosen pekar på 160 barn i skolålder 2034, en nivå som ligger i underkant för tvåparallellig drift, men kapaciteten bevakas med tanke på exploateringsområdet. Beslutade och pågående detaljplanprocesser i Flyinge medger 200 nya bostäder, vilket överstiger vad översiktsplanen medger.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar i Flyinge över en idrottshall och en naturgräsplan för elvamannaspel. Nyttjandegraden i idrottshallen är förhållandevis låg under kvällar och helger och hallen används främst av den lokala fotbollsföreningen. Idrottsplatsen är i behov av upprustning och en översyn av avtal kring drift och skötsel pågår. En basutredning kring möjligheten till ett meröppet bibliotek pågår i samband med en planerad ombyggnad av skolans kök, i syfte att förbättra tillgängligheten till biblioteksservice och skapa fler mötesytor för invånarna. Inga ytterligare utökningar planeras.

Harlösa

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Harlösa.

Harlösa beskrivs år 2035 vara en by för alla åldrar, med förskola, skola och fler flerfamiljshus än idag. Harlösa har en högre andel unga 0–18 år och äldre 65–74 år än kommunen som helhet. Utvecklingspotentialen i Harlösa begränsas av restriktioner kring Försvarmaktens övningsfält Revingehed och orten växer därför främst genom förtätning norr om Gårdstångavägen/Sjöbovägen (väg 104). Fler bostäder behövs om orten ska behålla och öka sitt invånarantal samt för att behålla sin service. Översiktsplanen medger 40 nya bostäder i Harlösa.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Kommunen har för närvarande inga exploateringsområden i Harlösa. Men sedan översiktsplanen antogs 2018 har det tillkommit cirka 45 lägenheter i Harlösa byggda på befintliga detaljplaner.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver ingen kommunal verksamhet i Harlösa.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver förskoleverksamhet vid Birkebo och Gladbacken med sammanlagt 85 platser och totalt 65 inskrivna barn hösten 2025. Förskolorna är små enheter med 2-3 avdelningar belägna nära varandra i byn. Befolkningsprognosen pekar på 64 barn i förskoleålder 2034, vilket innebär att kapaciteten överstiger det förväntade behovet. Ingen av de två förskolorna uppnår rekommenderad minsta storlek om 8-10 avdelningar. Harlösa skola är en enparallellig f-6 skola med 90 inskrivna elever hösten 2025 vid en kapacitet om 180, med lokaler i behov av underhåll och modernisering. Befolkningsprognosen pekar på 62 elever i skolålder 2034. Harlösa är den ort i kommunen där frågan om skolans och förskolornas långsiktiga bärkraft är mest akut och där behovet av ett strategiskt ställningstagande är störst under planperioden. Utvecklingspotentialen i Harlösa begränsas av restriktioner kring Försvarmaktens övningsfält Revingehed och översiktsplanen medger 40 nya bostäder.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar i Harlösa över en idrottshall och två naturgräsplaner för elva-spel. Nyttjandegraden i idrottshallen är mycket låg under kvällar och helger och hallen används främst av den lokala fotbollsföreningen. Idrottsplatsen är i behov av upprustning och en översyn av avtal kring drift och skötsel pågår. Inga utökningar planeras.

Örtofta/Väggarp

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Örtofta/Väggarp.

Örtofta och Väggarp har en betydligt yngre åldersstruktur än kommunen i stort. Fler bostäder behövs om byarna ska behålla och öka sitt invånarantal. För att det ska vara möjligt för bland annat unga och äldre att bo i byn behövs en variation av hustyper och upplåtelseformer för att balansera bostadsutbudet på orten. Översiktsplanen medger 70 nya bostäder i Örtofta och Väggarp.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Det pågår ett arbete med ett planprogram som medger cirka 400 nya bostäder, i planprogrammet ingår även en ny förskola samt på lång sikt en ny skola f-6. Planområdet finns endast delvis med i översiktsplanen. I samband med planeringen behöver kommunen göra flera strategiska ställningstaganden om kommunal service och verksamhet. Kommunen kommer att inleda en detaljplaneprocess för en första etapp (inkl. förskola) under 2026.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver ingen kommunal verksamhet i Örtofta.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver förskoleverksamhet vid Sockertoppen med 60 platser och 53 inskrivna barn hösten 2025. Förskolan är en paviljongförskola med 3,5 avdelningar vars bygglov är begränsat, och alternativa lösningar behöver tas fram. Befolkningsprognosen pekar på 29 barn i förskoleålder 2034 i Örtofta/Väggarp, men ett pågående planprogram medger cirka 400 nya bostäder i området och inkluderar en ny förskola samt på lång sikt en ny f-6 skola. Om exploateringsområdet realiserar ökar behovet av förskolekapacitet väsentligt. Kommunen planerar att inleda en detaljplaneprocess för en första etapp, inklusive förskola, under början av 2026. Örtofta saknar grundskola i kommunal regi.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar i Örtofta över en naturgräsplan för elvamannaspel samt en samlingslokal i Nya Folkets Hus. Idrottsplatsen är sammankopplad med Nya Folkets Hus och är en nyare och väl fungerande anläggning med goda förutsättningar ur fastighetsperspektiv. Trots detta kvarstår utmaningar kopplade till avtal kring drift och skötsel, och en översyn är angelägen för att undvika en framtida underhållsskuld. Inga utökningar planeras.

Billinge

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Bilinge.

Orten har en högre andel äldre än kommunen i stort. Exploateringen av Bilinge är lokaliserad till tre områden. I norra delen av byn planläggs jordbruksmark för bostadsbebyggelse i bymiljö med kompletterande funktioner. Skolverksamhet beskrivs som lämplig i områdets södra del. Översiktsplanen medger 40 nya bostäder i Bilinge.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Kommunen har för närvarande inga exploateringsområden i Billinge.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver ingen kommunal verksamhet i Billinge.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver förskoleverksamhet vid Billinge förskola med 38 platser och 25 inskrivna barn hösten 2025. Förskolan är en liten enhet med 2,5 avdelning. Befolkningsprognosen pekar på 27 barn i förskoleålder 2034. Billinge saknar grundskola och tillhör Stehags skolupptagningsområde. Förskolans långsiktiga bärkraft behöver värderas i ljuset av den sammantagna strukturen i området, och kommunen har för närvarande inga pågående exploateringsområden i Billinge.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar över en gymnastiksal. Nyttjandegraden och avtalssituationen för kommunens lokaler i Billinge behöver ses över inom ramen för den pågående översynen av idrottsplatser och lokaler i kommunens byar. Inga utökningar planeras.

Gårdstånga/Getinge

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Gårdstånga/Getinge.

Ny bebyggelse bör i första hand tillkomma genom kompletteringar av befintlig bebyggelse (förtätning av obebyggda tomter) med fokus på flerfamiljshus, i syfte att möjliggöra omflyttning inom byn. När stadsdelen Brunnsberg i Lunds kommun byggs ut kommer det att vara möjligt att nyttja service där. Översiktsplanen ger möjlighet till skolverksamhet (förskola) i det så kallade kommunalhuset i Gårdstånga. Översiktsplanen medger 50 nya bostäder i Gårdstånga och Getinge.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Kommunen antog en plan för cirka 30 bostäder i Gårdstånga 2022. Men (utöver markarbeten) ännu är ingen utbyggnad med nya bostäder i gång. I början av januari 2024 drabbades Gårdstånga av översvämningar till följd av höga flöden i Kävlingeån, vilket eventuellt kan påverka möjligheten att bygga ut befintliga byggrätter nära ån.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver ingen kommunal verksamhet i Gårdstånga eller Getinge.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver ingen kommunal verksamhet i Gårdstånga eller Getinge. Översiktsplanen anger möjlighet till förskoleverksamhet i Kommunhuset i Gårdstånga, men detta har inte realiserats. Ny bebyggelse planeras i första hand som förtätning av befintlig struktur. Kommunen antog en detaljplan för cirka 30 bostäder i Gårdstånga 2022, men utbyggnaden har ännu inte påbörjats. Översvämningar i januari 2024 till följd av höga flöden i Kävlingeån kan komma att påverka möjligheten att bygga ut befintliga byggrätter nära ån.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar över två naturgräsplaner för elva-spel samt en samlingslokal i Kommunhuset. Idrottsplatsen samkörs med fotbollsplanen i Flyinge och nyttjandegraden är låg. Anläggningen är i behov av upprustning och en översyn av avtal kring drift och skötsel pågår. Inga utökningar planeras.

Hurva

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Hurva.

Hurva beskrivs år 2035 vara en liten by för alla åldrar, med förskola och ett varierat bostadsutbud. Fler hustyper och upplåtelseformer behövs för att bostadsbeståndet ska bli mer varierat och för att möjliggöra för fler boende i Hurva samtidigt som det beskrivs som viktigt att behålla den småskaliga karaktären. De utpekade utbyggnadsområdena anger en varierad täthet. Vid en eventuell utbyggnad av bostäder behöver kommande planering ta höjd för kapacitet i förskolan. Översiktsplanen medger 50-60 nya bostäder i Hurva.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Kommunen har för närvarande inga exploateringsområden i Hurva.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver ingen kommunal verksamhet i Hurva.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver förskoleverksamhet vid Bokebo förskola med 50 platser och 41 inskrivna barn hösten 2025. Förskolan är en liten enhet med knappt tre avdelningar. Befolkningsprognosen pekar på 28 barn i förskoleålder 2034, vilket innebär en förväntad halvering av underlaget. Hurva saknar grundskola. Förskolans långsiktiga bärkraft behöver prövas inom planperioden. Kommunen har för närvarande inga pågående exploateringsområden i Hurva, men översiktsplanen anger att kommande planering behöver ta höjd för förskolekapacitet om bostadsutbyggnad realiserar.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar över en naturgräsplan för elva-spel. Nyttjandegraden är relativt låg då den lokala föreningen i större utsträckning använder sin inomhusanläggning, som till viss del är sambyggd med kommunala byggnader. Hurva IF utgör en viktig aktör i byn, både som idrottsförening och som social mötespunkt. Idrottsplatsen är i behov av upprustning och en översyn av avtal kring drift och skötsel pågår. Inga utökningar planeras.

Kungshult

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Kungshult.

Kungshult har en högre andel äldre i åldrarna 65–74 år än kommunen som helhet. På några års sikt innebär det att det kommer att finnas behov av tillgänglighetsanpassade bostäder. Fler bostäder behövs om orten ska behålla och öka sitt invånarantal. Byn består till stor del av ägda småhus, fler hustyper och upplåtelseformer behövs för att bostadsbeståndet ska bli mer varierat. Översiktsplanen medger 20 nya bostäder i Kungshult.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Kommunen har för närvarande inga exploateringsområden i Kungshult.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver ingen kommunal verksamhet i Kungshult.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver ingen kommunal verksamhet i Kungshult. Kungshult har en högre andel äldre i åldrarna 65–74 år än kommunen som helhet, vilket på några års sikt innebär ett behov av tillgänglighetsanpassade bostäder. Översiktsplanen medger 20 nya bostäder och kommunen har för närvarande inga pågående exploateringsområden på orten.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar över en naturgräsplan för elva-spel samt en sjuspelplan. Nyttjandegraden är låg och planen används primärt av en agilityförening. Anläggningen är i behov av upprustning och en översyn av avtal kring drift och skötsel pågår. Inga utökningar planeras.

Stockamöllan

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Stockamöllan.

Stockamöllan beskrivs år 2035 vara en by för alla åldrar med en variation av bostadstyper. Den tillkommande bebyggelsen bör främst ske genom förtätning för att stärka Stockamöllans centrum. Flerfamiljshus och tillgänglighetsanpassade bostäder behövs för att komplettera bostadsutbudet och möjliggöra för fler att bosätta sig och för äldre bo kvar i byn. I sydvästra delen av Stockamöllan finns detaljplan för en glesare bebyggelse med enbostadshus. I nordöstra delen (idag befintligt verksamhetsområde med höga kulturhistoriska värden) bör förutsättningar för en mer funktionsblandad bebyggelse utredas. Översiktsplanen medger 30 nya bostäder i Stockamöllan.

Uppföljning av översiktsplanen våren 2026

Kommunen har för närvarande inga exploateringsområden i Stockamöllan.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver ingen kommunal verksamhet i Stockamöllan.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver ingen kommunal verksamhet i Stockamöllan. Tillkommande bebyggelse planeras i första hand genom förtätning för att stärka byns centrum, med fokus på flerfamiljshus och tillgänglighetsanpassade bostäder. Översiktsplanen medger 30 nya bostäder och kommunen har för närvarande inga pågående exploateringsområden på orten.

Kultur och fritid

Kultur och fritid förfogar över en naturgräsplan för elva-spel. Nyttjandegraden är hög och planen används av en bågskytteförening. Anläggningen är i behov av upprustning och en översyn av avtal kring drift och skötsel pågår. Inga utökningar planeras.

Östra Strö

Information i remissversionen:

Kartmaterial kommer att adderas här som illustrerar all kommunal service i Östra Strö.

I Eslövs kommun finns en landsbygdskola som ligger i Östra Strö.

Vård och omsorg

Vård och omsorg bedriver ingen kommunal verksamhet i Östra Strö.

Barn och utbildning

Barn och utbildning bedriver skolverksamhet för elever i f-3 vid Östra Strö skola med 30 inskrivna elever under läsåret 2025/2026. Skolan är kommunens minsta skolenhet och har ett stort underhålls- och moderniseringsbehov samt behov av tillgänglighetsanpassningar. Förutsättningarna för långsiktig drift behöver löpande prövas mot principen om rationella skolenheter. Orten saknar förskola i kommunal regi.

Kultur och fritid

Kultur och fritid bedriver ingen kommunal verksamhet i Östra Strö.

Sammanfattning

Eslövs kommuns långsiktiga lokalförsörjningsplan speglar en kommun i förändring. Befolkningsstillväxten fortsätter, men med en förändrad sammansättning som ställer delvis nya krav på kommunens lokaler och service. Lokalförsörjningen hänger tätt samman med kommunens fysiska planering och exploatering, var verksamheter lokaliseras påverkar inte bara kapaciteten, utan också rörelsemönster, tillgänglighet och förutsättningarna för ett socialt hållbart samhälle.

Den tydligaste demografiska drivkraften är ökningen av gruppen 80 år och äldre, som förväntas växa med 24 procent fram till 2033. Det skapar ett långsiktigt strukturellt tryck på vård- och omsorgsförvaltningens kapacitet och gör en stegvis och behovsanpassad utbyggnad av boenden och stödinsatser nödvändig under planperioden. Parallellt behöver vård- och omsorgsförvaltningens verksamhet på landsbygden säkras. Ölycke i Löberöd är kommunens enda anläggning utanför tätorten med ett samlat vård- och omsorgsuppdrag och fyller därmed en viktig funktion för de invånare vars behov inte kan tillgodoses inom tätortens struktur.

Inom barn och utbildning är bilden delvis omvänd. Antalet barn i grundskoleålder förväntas minska och den befintliga kapaciteten överstiger på flera orter det prognosticerade behovet. Den strategiska utmaningen är att anpassa strukturen utan att äventyra tillgängligheten till likvärdig utbildning i hela kommunen. Beslut om avveckling och samordning behöver fattas med tillräcklig framförhållning och grundas i löpande uppdaterade prognoser. Samtidigt råder osäkerhet om hur exploateringsområdena i östra Eslöv, Flyinge, Marieholm och Örtofta/Väggarp kommer att påverka behovsbilden. Dessa områden kan komma att förändra kapacitetsbehovet väsentligt inom planperioden och behöver följas noga i samverkan med kommunens detaljplane- och exploateringsarbete. Var nya förskolor och skolor lokaliseras är av strategisk betydelse eftersom en välplacerad skola eller förskola bidrar till hållbara rörelsemönster, motverkar segregation och fungerar som en social mötesplats för hela bostadsområdet.

Kultur och fritid befinner sig i ett aktivt utvecklingskede med flera parallella investeringar och utredningar. Etableringen av den nya Kulturskolan vid Medborgarhuset, utvecklingen av Husarängen och utredningarna kring ungdomsverksamheten och badet utgör sammantaget en betydande förnyelse av kommunens kultur- och fritidsinfrastruktur. En genomgående utmaning inom förvaltningen är att delar av verksamheten bedrivs i lokaler med osäkra långsiktiga förutsättningar, bland annat till följd av oklara avtalsförhållanden för idrottsplatser i kommunens byar. En systematisk översyn av dessa avtal är ett prioriterat arbete för att motverka en fortsatt underhållsskuld och skapa tydligare ansvarsförhållanden.

En genomgående lärdom från planeringen är att lokalförsörjning inte kan hanteras isolerat från kommunens fysiska planering. Exploateringsområden på flera orter kan komma att förändra behovsbilden väsentligt inom planperioden och kräver att lokalförsörjningsplaneringen och detaljplane- och exploateringsarbetet bedrivs i nära samverkan. Gemensamt för samtliga förvaltningar gäller att lokalförsörjningsplanen ska vara ett levande dokument som revideras när förutsättningarna förändras. Framgångsrik lokalförsörjning handlar inte enbart om att tillföra ny kapacitet, utan om att säkerställa att kommunens samlade lokalbestånd används effektivt, är ändamålsenligt och kan anpassas till förändrade behov över tid. Nära samverkan mellan förvaltningarna, kontinuerlig uppföljning av beläggning och nyttjandegrad samt god framförhållning i investeringsbeslut är avgörande förutsättningar för en långsiktigt hållbar lokalförsörjning i Eslövs kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 32

KS 2025/744

Remissversion av lokalförsörjningsplan 2027-2031

Beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att
 - remissversionen av Eslövs kommuns lokalförsörjningsplan för åren 2027-2031 inkl bilaga ”Långsiktig lokalförsörjning” skickas till samtliga nämnder på remiss,
 - yttrande ska vara inkomna till Kommunledningskontoret senast den 8 maj 2026.

Ärendebeskrivning

Inför budget 2027 har uppföljning och revidering gjorts av lokalförsörjningsplanen för åren 2026-2030 och förslag till en ny lokalförsörjningsplan för åren 2027-2031 har tagits fram för att klarlägga kommunens kommande behov av lokalförändringar.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Remissversion av lokalförsörjningsplan 2027-2031
- Servicenämndens beslut § 80, 2025 Förslag till prioriterade åtgärder utifrån servicenämndens ansvarsområden gällande operativ lokalförsörjningsplan 2027-2031
- Servicenämnden underhållsbehov 2027
- Kultur- och fritidsnämndens beslut § 8, 2026 Lokalförsörjningsplan för kultur- och fritidsnämnden 2027-2031
- Lokalförsörjningsplan för kultur- och fritidsnämnden 2027-2031
- Vård- och omsorgsnämnden beslut § 22 Revidering av operativ lokalförsörjningsplan för vård och omsorgsnämnden 2027-2031
- Antagen reviderad operativ lokalförsörjningsplan för vård- och omsorgsnämnden 2027-2031
- Lokalförsörjningsplan 2027-2031
- Bilaga, Långsiktig lokalförsörjning

Beredning

Förslag till remissversion av lokalförsörjningsplan för åren 2027-2031 inkl. bilagan ”långsiktig lokalförsörjning” har tagits fram, enligt de förutsättningarna för arbetet med kommunens lokalförsörjning som finns i policy för lokalförsörjning beslutad av kommunfullmäktige § 78, 2025-11-24 och i riktlinjer för lokalförsörjning beslutade av kommunstyrelsen § 156, 2025-10-28.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Planen bygger på underlag från alla berörda förvaltningar och underlag enligt beslutsunderlag ovan.

Enligt riktlinjer för lokalförsörjning ska budgetunderlag för både investeringar och inhyrningar tas fram. Detta underlag kommer tas fram under remisstiden och redovisas som underlag för budget i juni 2026.

När remisstiden gått ut kommer revideringar i lokalförsörjningsplanen för åren 2027-2031 göras utifrån inkomna remissvar. Därefter lämnas planen till kommunstyrelsens arbetsutskott, budgetberedningen, som underlag till budgetarbetet för 2027. När budgeten för 2027 är beslutad kommer planen än en gång revideras och beslutas därefter av kommunstyrelsen i december 2026.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder