

Taxa vid grävning i allmän platsmark för Eslövs kommun

ESLÖVS KOMMUNS FÖRFATTNINGSSAMLING

Antaget av kommunfullmäktige 2011-03-28
Att gälla från och med 2011-04-01
Reviderad av kommunfullmäktige 2020-06-15
att gälla från och med 2021-01-01



**ESLÖVS
KOMMUN**

Innehåll

Bakgrund	3
Ersättning	3
Tillstånd	4
Avgift	4
Ersättningens storlek – framtida underhåll	5
Beräkning av den rörliga ersättningens storlek	6
Beräkningsexempel	7
Ersättningens storlek – ökade driftkostnader	7
Vitesuttag vid arbete på Eslövs kommuns allmänna plats	8
Viten	8
Avgift	8

Bakgrund

Skador efter lednings- och schaktarbeten är omfattande i kommunen. Sådana arbeten innebär t. ex. att vägkropp och intilliggande beläggning ofta försvagas. Vanliga skador som uppkommer är t.ex. sättningar och sprickbildningar. Skador kan komma efter många år, även efter att gatan fått ny beläggning.

Den som ansvarar för grävning i allmän plats ska betala ersättning för kommunens ökade **kostnader för framtida underhåll** med en rörlig kostnad (kr/m²). Därtill kommer **administrationskostnader** (hantering av ansökningar, besiktningar m.m.).

I direkt samband med grävningsarbeten kan **ökade driftkostnader** uppstå för Miljö och Samhällsbyggnad. Den som ansvarar för grävning i allmän plats ska betala ersättning även för dessa kostnader.

Ersättning

Ersättningens storlek - administration

En fast ersättning för grävstillstånd och trafikanordningsplaner tas ut enligt tabellen nedan (2019 års penningvärde). Vid mindre arbeten, typ byte av elskåp, kan ett grävningstillstånd gälla för flera arbeten. Vid alla övriga arbeten ska tillståndsansökan gälla arbeten inom ett begränsat område och som tidsmässigt utföres sammanhängande.

Tillstånd	Avgift
Gräv tillstånd (föranmälan) (Avgift för hantering av ansökningar, besiktningar m.m)	2 000 kr exkl. moms
Avgift vid tidsförlängning av gräv tillstånd (Avgift för hantering av ansökningar, besiktningar m.m)	750 kr exkl. moms
Gräv tillstånd, akuta arbeten (efteranmälan) (Avgift för hantering av ansökningar, besiktningar m.m)	3 000 kr exkl. moms
TA-plan (Avgift för hantering av TA-planer)	1 000 kr
Avgift vid tidsförlängning av TA-plan (Avgift för hantering av TA-planer)	750 kr
Generell (ej platsspecifik) TA-plan (Avgift för hantering av TA-planer)	6 000 kr

Entreprenörer som utför arbeten på uppdrag av Eslövs kommun (väghållaren) är undantagna avgifter för administration av de ytor där grävning förekommit.

Enligt avtal mellan Eslövs kommun och VA Syd gällande från 2015-10-01 ska ingen ersättning tas ut för den administrativa avgiften.

Enligt Skatteverkets regler anses gräv tillstånd inte utgöra myndighetsutövning och avgiften är därför belagd med moms medan godkännande av trafikordningsplaner utgör myndighetsutövning och därför inte ska debiteras med moms.

Ersättningens storlek – framtida underhåll

Den rörliga ersättningen ska täcka Miljö och Samhällsbyggnads kostnader för framtida underhåll för att åtgärda skador samt vara ersättning för tidigareläggning av nästa planerade åtgärd. Ersättning tas inte ut för grönytor.

Den rörliga ersättningen ska vara (2019 års penningvärde):

Körbana, asfalterad	100 kr/m ²
Körbana,stensatt	50 kr/m ²
Cykel- och gångväg, asfalterad	52 kr/m ²
Cykel- och gångväg, sten/plattor	20 kr/m ²

Till grund för beräkning av ersättning ska ligga den yta där ny asfalt blivit lagd resp. sten/plattor lagts om. Mängduppgifter ska redovisas i kvalitetsdokumentationen.

På gångbanor där hela bredden återställts med ny asfaltbeläggning på en sträcka av minst 20 meter ska ingen ersättning tas ut.

Ersättningsnivån för administration och framtida underhåll justeras varje kalenderårsskifte enligt Entreprenadindex, 200 Vägentreprenader, 230 Överbyggnadsarbeten, trafikordningar och trafikbelysning, 231 Överbyggnad m.m. Basvärde är 118,8 (oktober månad 2019). Omräknat värde gäller för faktureringar under hela följande kalenderår. Ersättningarna ska beläggas med moms.

Ersättningen betalas mot faktura efter att sökanden klarat arbetet till slutbesiktning.

Klaranmälan ska göras senast två veckor efter trafikpåsläpp (vid trafikerade ytor) respektive färdigställande (grönytor).

Entreprenörer som utför arbeten på uppdrag av Eslövs kommun (väghållaren) är undantagna framtida ökade kostnader för underhåll med mera av de ytor där grävning förekommit.

Beräkning av den rörliga ersättningens storlek

Ersättningen har beräknats på följande sätt:

Följande antaganden har gjorts:

1. 20 % av antalet återställningar i asfalterade körbanor och gångbanor behöver åtgärdas.
2. 10 % av antalet återställningar i stensatta körbanor behöver åtgärdas.
3. 5 % av antalet återställningar i med betongplattor och gatsten lagda gångbanor behöver åtgärdas.
4. Asfaltsbeläggnings livslängd på körbanor är idag i genomsnitt 20 år.
5. Grävningssarbeten förkortar asfaltsbeläggnings livslängd i körbanor med 5 år.
6. Grusade ytor och grönytor behöver ej åtgärdas efter garantitiden.

Normalåtgärder och snittkostnader för skador har antagits enligt nedan:

Yta	Åtgärd	Kostnad
Asfalterade körbanor	fräsning + ny beläggning	350 kr/m ²
Stensatta körbanor	justering bärlager + omsättning	500 kr/m ²
Asfalterade cykel- och gångbanor	rivning, packning + ny beläggning	260 kr/m ²
Betong/stensatta gångbanor	justering bärlager + omsättning	400 kr/m ²

Kostnaden för att åtgärda skador har beräknats enligt: Andel återställningar som behöver åtgärdas x snittkostnad för normalåtgärd. Se tabell nedan.

Körbana, asfalterad	$20 \% \times 350 \text{ kr/m}^2 = 70 \text{ kr/m}^2$
Körbana, stensatt	$10 \% \times 500 \text{ kr/m}^2 = 50 \text{ kr/m}^2$
Cykel- och gångbana, asfalterad	$20 \% \times 260 \text{ kr/m}^2 = 52 \text{ kr/m}^2$
Cykel- och gångbana, sten/plattor	$5 \% \times 400 \text{ kr/m}^2 = 20 \text{ kr/m}^2$

Ersättning för tidigareläggning av planerade åtgärder t.ex. ny toppbeläggning tas endast ut på asfalterade körbanor. Medelkostnad för underhållsåtgärder typ toppbeläggningar (inkl. kantstensarbeten, fräsningar etc) är på körbanor 150 kr/m².

Ersättning för tidigareläggning av planerade åtgärder blir: Grävningars förkortning av livslängd x medelkostnad för underhållsåtgärd. För asfalterade körbanor innebär detta att ersättningen blir $20\% \times 150 \text{ kr/m}^2 = 30 \text{ kr/m}^2$. Denna kostnad läggs till m²-kostnaden i ovanstående tabell, vilket ger totalkostnad 100 kr/m².

Beräkningsexempel

Ett ledningsarbete har medfört att man återställt ledningsschakten i en asfalterad körbana (200 m²) och en gatstens- och plattbelagd gångbana (400 m²).

Kommunens rörliga ersättning för framtida underhåll blir:
 $(200 \text{ m}^2 \times 100 \text{ kr/m}^2) + (400 \text{ m}^2 \times 20 \text{ kr/m}^2) = 28\,000 \text{ kr}$
(+indexuppräkn.)

Därtill kommer **administrationskostnader** (hantering av ansökningar, besiktningar m.m.).

Ersättningens storlek – ökade driftkostnader

Miljö och Samhällsbyggnads driftkostnader kan öka som en direkt följd av ett grävningsarbete, t.ex. genom begränsad framkomlighet för snöröjningsfordon. Den som orsakat störningen ska ersätta Miljö och Samhällsbyggnad med den verkliga merkostnaden med 5% påslag för administration.

Vitesuttag vid arbete på Eslövs kommuns allmänna plats

Viten	Avgift
När godkänd trafikanordningsplan (TA-plan) saknas	10 000 kr
Om inte tidsförlängning begärts minst fem arbetsdagar innan sluttid (gäller både grävtilstånd och TA-plan)	750 kr/ kalenderdag
Om inte godkänd TA-plan följs	10 000 kr
Då återställning (tillfällig eller permanent) av beläggning efter schaktarbeten i belagd yta inte skett innan ytan öppnas upp för allmän trafik, oavsett trafikslag	10 000 kr
När informationsskylt om ledningsägare eller byggherre saknas	5 000 kr



ESLÖVS
KOMMUN