

Kommunstyrelsens arbetsutskott

---

<b>Plats och tid</b>	Christian Nilsson 09:00-10.30
<b>Beslutande</b>	Johan Andersson (S) ordförande Catharina Malmborg (M) vice ordförande Janet Andersson (S) Fredrik Ottesen (SD) Jasmina Muric (C)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Anna Lorentzson (L) Tony Hansson (S) Cvetanka Bojcevska (SD) Anna Osvaldsson (KD)
<b>Övriga närvarande</b>	Christina Nilsson (nämndsekreterare) Eva Hallberg (kommundirektör) Anita Wallin (avdelningschef) Mattias Larsson (ekonomichef) §§ 60, 62-66 Tobias Lycksell (lokalstrateg) § 63 Måns Berger (utvecklingsstrateg) § 65 Rikard Fogelström (trygghetssamordnare) §§ 66-67 Cecilia Wennersten (näringslivsansvarig) § 68
<b>Utses att justera</b>	Catharina Malmborg (M)
<b>Justeringens plats o tid</b>	Elektronisk signering, 2026-06-04
<b>Protokollet omfattar</b>	§§ 60, 62-68

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

---

**Innehåll**

§ 60	Val av justerare	
§ 62	Igångsättningstillstånd för ombyggnation av Gårdstånga närlekplats i Gårdstånga	2026/299
§ 63	Operativ lokalförsörjningsplan som underlag för budget 2027	2025/744
§ 64	Information om budgetberedning 2027	
§ 65	Uppföljning av befolkningsprognos för kvartal 1, 2026	2026/141
§ 66	Information om Lägesbild Trygghet 2026	2026/305
§ 67	Information om plan för tryggare Eslöv inför sommaren	
§ 68	Information om Svenskt näringslivs enkätresultat och ranking	

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

---

**§ 60**

**Val av justerare**

Catharina Malmborg (M) utses att jämte ordförande justera dagens protokoll  
4 juni 2026.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 62

KS 2026/299

**Igångsättningstillstånd för ombyggnation av Gårdstånga  
närlekplats i Gårdstånga****Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bevilja igångsättningstillstånd för ombyggnation av Gårdstånga närlekplats.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att hänskjuta frågan om ersättning för tillkommande driftkostnader efter 2029 till budgetberedningen.

**Ärendebeskrivning**

Projekt "Harlösa och Gårdstånga lekplats" finns antaget i kommunens budget för år 2025 och investeringsramen uppgår till 8 mnkr. Anläggande av projekt Harlösa lekplats genomförs under våren 2026 och Gårdstånga lekplats planeras att börja anläggas under hösten 2026.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse. Igångsättningstillstånd Gårdstånga närlekplats
  - Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ordförandebeslut, MoS 2025/277, Igångsättningsbeslut Gårdstånga närlekplats
  - Bilaga 1, byggherrekostnader Gårdstånga lekplats
  - Fasabs sammanfattade förslag Gårdstånga lekplats
  - Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 182, 2025
- Projekteringsförslag av Gårdstånga lekplats

**Beredning**

Upphandlingen är en totalentreprenad och har genomförts som en "tävling" mellan kommunens ramavtalsleverantörer. I upphandlingen gavs entreprenörerna vissa förutsättningar, 3 miljoner budget, krav på vissa lekvärden och typ av utrustning. Tjänstemän på gata-, trafik- och parkavdelningen (GTP) utvärderade sedan de två förslag som inkommit utifrån de utvärderingsgrunder ramavtalsleverantörerna hade fått i upphandlingen och kom fram till en vinnare.

Fasab har lämnat vinnande förslag i upphandlingen av "Gårdstånga lekplats"

Den totala kostnaden för Eslövs kommun inklusive oförutsedda kostnader och byggherrekostnader beräknas uppgå till 3 710 000 kr.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Kostnader**

Entreprenadkostnad	3 000 000 kr
Oförutsedda kostnader, 10 %	300 000 kr
Byggherrekostnader, enligt bilaga 1	410 000 kr
<b>Summa</b>	<b>3 710 000 kr</b>

*Oförutsedda kostnader*

För posten oförutsedda kostnader har 10 procent bedömts vara rimligt för detta projekt. Det rör sig främst om eventuella ÄTA-arbeten som kan uppstå under anläggandet. Även världsläget spelar in, med eventuellt ökade dieselpriiser, komponentbrister och långa leveranstider på vissa varor, vilket kan bli både försenande samt fördyrande för projektet.

Kapitalkostnader, avskrivningar plus internränta, beräknas första året uppgå till 287 500 kr.

Beräkningarna bygger på en uppskattad nyttjandeperiod för hela projektet på 20 år. Vid projektets avslut kommer fördelning i olika komponenter att göras enligt nedlagda utgifter för respektive komponent och avskrivningen kommer ske utifrån respektive komponents nyttjandeperiod. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden kompenseras för faktiska kapitalkostnader enligt gällande rutin.

Driftkostnad under garantitiden beräknas uppgå till 58 640 kr/år. Projektet beräknas övergå i den kommunala driften från november 2029.

Driftkostnaden för lekplatsen beräknas öka från cirka 30 000 kr/år till cirka 65 000 kr/år.

Igångsättningstillstånd för Harlösa närlekplats beviljades i mars 2026.

Beräknad utgift uppgår till 3 294 100 kr vilket betyder att beräknade utgifter för de två projekten håller sig inom budgeten på 8 mnkr.

**Beslutet skickas till**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 63

KS 2025/744

### **Operativ lokalförsörjningsplan som underlag för budget 2027**

#### **Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att reviderat förslag till lokalförsörjningsplan 2027–2031, maj 2026 godkänns som underlag till budgetarbetet 2027.

#### **Ej deltagande i beslut**

Fredrik Ottesen (SD) och Jasmina Muric (C) deltar ej i beslutet.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 25 mars 2026 (KS 2025/744 § 3) att remissversionen av Eslövs kommuns lokalförsörjningsplan för åren 2027-2031 inkl. bilaga ”Långsiktig lokalförsörjning” skickas till samtliga nämnder på remiss och att yttrande ska vara inkomna till Kommunledningskontoret senast den 8 maj 2026.

Denna budgetversion av lokalförsörjningsplan 2027-2031 har reviderats efter nämndernas inkomna synpunkter och ligger till grund inför budgetarbetet för budget 2027.

Den slutliga lokalförsörjningsplanen antas i januari 2027.

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse. Operativ lokalförsörjningsplan som underlag för budget 2027
- Lokalförsörjningsplan 2027-2031, budgetversion maj 2026
- Förändringar från remissversion till budgetversion
- Långsiktig lokalförsörjningsplan budgetversion
- Tidplan inhyrningar LFP 2027-2031
- Tidplan investeringar LFP 2027-2031
- Beredskapslokaler LFP 2027-2031
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ordförandebeslut, yttrande över lokalförsörjningsplan 2027-2031
- Kultur- och fritidsnämndens beslut § 34, 2026 Yttrande över förslag till lokalförsörjningsplan 2027-2031 för Eslövs kommun
- Barn- och familjenämndens beslut § 30, 2026 Lokalförsörjningsplan för åren 2027-2031
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens beslut § 16, 2026 Lokalförsörjningsplan 2027-2031

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

---

- Vård- och omsorgsnämndens beslut § 41, 2026 Yttrande över förslag till lokalförsörjningsplan 2027-2031 för Eslövs kommun
- Servicenämndens beslut § 36, 2026 Yttrande över remiss gällande förslag till Eslövs kommuns operativa lokalförsörjningsplan

### **Beredning**

Remissvar har inkommit från vård- och omsorgsnämnden, barn- och familjenämnden, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden, servicenämnden, miljö- och samhällsbyggnadsnämnden samt kultur- och fritidsnämnden.

Beredning av planen har gjorts i samarbete med lokalnyttjande verksamheter, kommunövergripande lokalgruppen och styrgruppen för lokalfrågor. Utifrån inkomna remissvar har lokalförsörjningsplanen reviderats och ett förslag till lokalförsörjningsplan 2027-2031 som underlag till budget 2027 har tagits fram. En sammanställning av förändringar från remissversionen till budgetversionen finns i bilagan "Förändringar från remissversion till budgetversion".

När budgeten för 2027 är beslutad kommer lokalförsörjningsplan 2027-2031 justeras och skickas till kommunstyrelsen för beslut i januari 2027.

### **Beslutet skickas till**

Samtliga nämnder

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

---

## § 64

### Information om budgetberedning 2027

#### Beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

#### Ärendebeskrivning

Mattias Larsson, ekonomichef, informerar om SKRs ekonomirapport som kommer två gånger om året i maj och oktober. Rapporten ligger som grund för budgetarbetet och tar upp den ekonomiska situationen och förutsättningar på några års sikt.

Svensk ekonomi är på väg in i en återhämtningsfas, men en befarad fortsättning på kortsiktiga utmaningarna är energikrisen som utgör en uppenbar risk för återhämtningen.

För kommuner och regioner förbättras de ekonomiska förutsättningarna på kort sikt, samtidigt som långsiktiga utmaningar kopplade till bland annat demografi, investeringsbehov och kostnadsutveckling består. Den demografiska utvecklingen innebär ett växande behov av omställning och prioriteringar i välfärden. Samtidigt riskerar sena besked från staten, riktade statsbidrag och reformer utan full finansiering att försvåra långsiktig planering och minska det lokala handlingsutrymmet.

För att långsiktigt kunna upprätthålla välfärden krävs därför god ekonomisk hushållning, lokalt anpassad omställning och en statlig styrning som ger stabila och långsiktiga planeringsförutsättningar.

Risker finns för stagflation vilket beskriver en situation där hög inflation sammanfaller med låg tillväxt och en svag arbetsmarknad.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 65

KS 2026/141

### Uppföljning av befolkningsprognos för kvartal 1, 2026

#### Beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

#### Ärendebeskrivning

Måns Berger, utvecklingsstrateg, informerar om befolkningsprognos för kvartal 1, 2026.

Vid mars 2026 är folkmängden lägre än prognosen med 73 personer. Det förklaras framförallt av ett lägre flyttnetto än prognos. Även födelseöverskottet är något lägre än prognos.

Vid mars 2026 är folkmängden 35 079 vilket är 73 personer färre än prognosen. Vid årsskiftet var befolkningen 35 126. Sedan årsskiftet har befolkningen alltså minskat med 47 personer.

I åldersgruppen 19-24 år är det 82 fler än prognos och i åldersgruppen 25-44 år är det 74 färre än prognos.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

**Information om Lägesbild Trygghet 2026****Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Rikard Fogelström, trygghetssamordnare, informerar om en samlad lägesbild som tagits fram för att skapa en gemensam förståelse av brottslighetens omfattning, karaktär och utveckling. Lägesbilden ska vara ett underlag för att belysa otrygghet i det fortsatta brottsförebyggande arbetet och syftar till att stödja beslut både i ledningsgruppen och i brottsförebyggande arbetsgruppen.

**Övergripande problembild**

Den övergripande problembilden visar bland annat att problemen är koncentrerade till specifika platser, tider och situationer, centrala Eslöv sticker ut när det kommer till samlingsplatser, ordningsstörningar och skadegörelse och att byarna har låg problembild men återkommande samlingsplatser.

**Var problem uppstår**

Centrum är en transitmiljö med hög genomströmning och många samlingsplatser. Berga är otryggt kvällstid med narkotika och svag sammanhållning. Rönneberga är ofta drabbade av bränder, höga smällar och återkommande oordning. Byarna har stabila samlingsplatser, särskilt utmärkt är Flyinge och Löberöd.

Man har kommit fram till tre faktorer som ligger bakom problembilden:

- Rutinaktivitetsteorin
  - Brott uppstår när människor möts i miljöer med låg kontroll
  - Transitmiljöer + kvällstid
- Sociala band-teorin
  - Svag skolanknytning, psykisk ohälsa, brist på struktur
  - Tidsglappet efter skolan
- Broken windows teorin
  - Återkommande oordning (bränder smällare skadegörelse) förstärker problemen

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

---

## § 67

### **Information om plan för tryggare Eslöv inför sommaren**

#### **Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

#### **Ärendebeskrivning**

Rikard Fogelström, trygghetssamordnare, informerar om plan för tryggare Eslöv inför sommaren 2026.

Under sommaren 2025 mellan perioden 1 juni – 31 augusti har det rapporterats totalt 76 händelser. Tätorten stod för den största delen av de rapporterade händelserna. Inom tätorten var det följande typer av händelser som rapporterats: 13 ordningsstörningar, 2 otrygga platser, 16 samlingsplatser, 6 skadegörelsehändelser samt 2 bränder.

Utanför Eslöv var Flyinge den mest utsatta orten under sommaren 2025, med totalt 11 händelser. Av dessa utgör 2 ordningsstörningar, 1 samlingsplats och 8 skadegörelsehändelser, vilket gör Flyinge särskilt prioriterat i det brottsförebyggande arbetet.

Problemen ökar när ordinarie verksamheter är stängda och under lov då vuxennärvaron minskar. Detta skapar förutsättningar för otrygghet enligt teorier om social kontroll och rutinaktivitet.

Under våren 2026 har man sett en förflyttning av motorburen ungdom till Flygstaden, vilket påverkar ordningsläget.

Det finns ett tydligt behov av ökad formell social kontroll, särskilt i centrum och det ordningsvaktsförordnade området. Ordningstvakter bedöms vara ett effektivt komplement för att stärka tryggheten.

De insatser som man planerar under sommaren 2026 är bland annat:

- Fritidsledare och fältare på stora torg
- Mobil fritidsgård
- Aktivt och händelsefullt centrum i Eslöv
- Ordningstvakter på fredagar och lördagar under kväll och natt
- Extra ronderande väktare i Marieholm, Stehag, Löberöd och Flyinge vid behov.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Kommunstyrelsens arbetsutskott

---

**§ 68****Information om Svenskt Näringslivs enkätresultat och ranking****Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Cecilia Wennersten, näringslivsansvarig, informerar om Svenskt Näringslivs enkätresultat och rankingen.

Svenskt Näringsliv har skickat enkäten till 200 företag i Eslöv och det är 09 företag som har svarat. Det sammanfattande omdömet för Eslövs kommun hamnar på en godtagbar nivå.

i Rankingen hamnar Eslövs kommun på plats 24 i Skåne och plats 216 i Sverige.

På frågan till företagen hur företagsklimatet kan förbättras i kommunen ser svaren ut som följande:

- Minskad brottslighet och ökad trygghet
- Bättre förståelse för företagande hos kommunens beslutsfattare
- Enklare att delta i upphandlingar
- Förbättra det lokala vägnätet
- Bättre dialog mellan kommunen och företagen.

I det fortsatta arbetet med att förbättra näringslivsklimatet inom kommunen kommer man bland annat arbeta med tematräffar, näringslivsluncher, företagslots och företagservice, företagsbesök och innovationsrådgivning och nyföretagarstöd.

Utdragsbestyrkande

Protokollet är elektroniskt undertecknat

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: JOHAN FREDRIK ANDERSSON

Date: 2026-06-03 10:45:08

BankID refno: 019e8ca8-3961-7736-9b7e-da276d438cd8



Ordförande: Johan Andersson

Signed by: CATHARINA MALMBORG

Date: 2026-06-03 07:30:29

BankID refno: 019e8bf5-f0d0-745e-b780-21368f606ef4



Justerare: Catharina Malmborg

Signed by: HANNA CHRISTINA NILSSON

Date: 2026-06-03 07:28:24

BankID refno: 019e8bf4-3040-76c8-916c-cef54b85bfa9



Nämndsekreterare: Christina Nilsson