

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Stadshuset, Christian Nilsson 13:10-18:08
Beslutande	Bengt Andersson (M) (ordförande) Janet Andersson (S) (1:e vice ordförande) Miroslav Han (S) Lilli Trpkoski (S) Håkan Bjelkengren (M) Joaqim Johansson (SD) Anna Osvaldsson (KD) Ole Jensen (C) Jörgen Ansheden (SD) tjug. ersättare för Kent Björk (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Nils Grönvall (S) Jenny Nilbecker (S) Roger Gustavsson (M) John Fidler (L) Ronny Thall (SD) § 19-20, 23, 26-27, 29-31
Övriga närvarande	Ina Petersson (nämndsekreterare) Dave Borg (förvaltningschef)
Utses att justera	Anna Osvaldsson (KD)
Justeringens plats o tid	Miljö och Samhällsbyggnad 2025-03-04
Protokollet omfattar	§§ 19-20, 23-24, 26-31

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sekreterare _____
Ina Petersson

Ordförande _____
Bengt Andersson (M)

Justerande _____
Anna Osvaldsson (KD)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Innehåll

§ 19	Val av protokolljusterare	
§ 20	Bokslut 2024	2025/52
§ 23	Ärende om bygglov på fastigheten Hurva 15:56 (BYGG 2024-653)	
§ 24	Olovligt ibruktagande av byggnad på fastigheten Borret 15 (BYGG 2024-741)	
§ 26	Information om samåkningskampanj	
§ 27	Information om geografiskt informationshanteringssystem (GIS)	
§ 28	Information om granskning avseende detaljplan för del av Örnen 4	
§ 29	Information om medarbetarenkäten 2024	
§ 30	Redovisning av delegeringsbeslut 2025	2025/14
§ 31	Anmälningar för kännedom 2025	2025/15

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 19

Val av protokolljusterare

Anna Osvaldsson (KD) utses att jämte ordförande justera protokollet den 4 mars 2025.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 20

MOS 2025/52

Bokslut 2024

Beslut

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fastställer bokslut 2024 och översänder den till kommunstyrelsen.

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner slutredovisningar av investeringsprojekt med årsanslag:
 - Asfaltering
 - Om-/nybyggnad gatuanläggningar
 - Broar
 - Dagvattenåtgärder
 - Energisparåtgärder/Gatubelysning
 - Åtgärder övriga orter
 - Cykel, kollektivtrafik, trafiksäkerhet
 - Lekplatser
 - Grönområden Eslövs tätort
 - Grönområden byarna
 - Utsmyckning
 - Fritids- och naturanläggningar
 - Fritids- och naturanläggningar (Trädplantering)

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att besluta godkänna överföring av investeringsmedel med 34,0 miljoner kronor.

Ärendebeskrivning

Bokslutet har tagits fram tillsammans med avdelningarna inom Miljö och Samhällsbyggnad och följer riktlinjerna från ekonomiavdelningen.

Bokslutsrapporten innehåller händelser av väsentlig betydelse, måluppfyllelse, ekonomisk analys, prognossäkerhet samt investeringar.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse. Bokslut 2024 miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
- Bilaga 1: Bokslut 2024.
- Bilaga 2: Slutredovisningar av årsanslag 2024.
- Bilaga 3: Ombudgetering av investeringsmedel.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

- Bilaga 4: Måluppföljning.
- Bilaga 5: Uppföljning verksamhetsmål för en god ekonomisk hushållning.

Beredning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden uppvisar vid årets slut ett underskott om 0,5 mnkr. Underskottet är hänförbart till kart- och bygglov och gata-, trafik- och park medan staben, miljötillsynsverksamheten och bostadsanpassning visar ett överskott. Den politiska verksamheten är i paritet med budgeten.

Nämnden bedöms uppfylla fyra av fem mål. Målet om stabil och sund ekonomi uppnåddes inte.

Under året utnyttjades 67,4 mnkr av investeringsmedel vilket är 41,2 mnkr lägre än budgeterat. Den ekonomiska genomförandegraden exklusivt infrastrukturbidrag är 68,5 procent. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslås begära överföring av investeringsmedel från 2024 till 2025 avseende investeringsprojekt som har påbörjats, följer beslutad tidplan som sträcker sig över flera verksamhetsår men som ännu inte är slutförda, med ett belopp som uppgår till 33,5 mnkr. Nämnden ansöker också om omprövning av 0,5 mnkr projekteringsmedel avseende projektet Kanalgatan etapp 3 som inte har börjat än. Uppgifterna återfinns i bilagan 3 ”ombudgetering av investeringsmedel”.

Slutredovisningar av investeringsprojekt har tagits fram för de investeringar som har årsanslag.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 26

Information om samåkningskampanj

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Ärendeinformation

Stana Franjic, projektledare hållbara transporter, informerar nämnden om ett kommande projekt vars fokus är att sprida information om samåkning som en smart lösning för att öka tillgängligheten och minska bilberoendet, särskilt på landsbygden där kollektivtrafiken ofta är begränsad. Harlösa och Löberöd är de första orterna som är valda i projektets uppstart för att undersöka samåkningens potential och tillsammans komma fram till en lösning. Genom att samåka bidrar invånarna till färre bilar på vägarna, vilket minskar både miljöpåverkan och trängsel. Projektet syftar till att engagera alla i kommunen på sikt och skapa ett enklare sätt att resa tillsammans.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

§ 27**Information om geografiskt informationshanteringssystem (GIS)****Beslut**

- Informationen läggs till handlingarna.

Ärendeinformation

Susanne Hultman, GIS-samordnare och Kim Söderblom, GIS-ingenjör informerar nämnden om arbetet med GIS i kommunen. Sedan september 2024 finns ytterligare en GIS-ingenjör anställd på kart- och bygglovsavdelningen. Nuvarande samordnare i området kommer att gå i pension efter sommaren vilket medför till att samordnarrollen försvinner. Nämnden får ta del av statistik gällande vad GIS-enheten har gjort senaste året; både hur uppdelningen ser ut per förvaltning samt önskemål efter typ. Avdelningen gata, trafik och park på Miljö och Samhällsbyggnad samt tillväxtavdelningen på Kommunledningskontoret har haft störst behov av GIS, men samtliga förvaltningar har uttryckt önskemål till enheten. Antalet önskemål har ökat för varje år och blivit mer och mer komplexa, vilket kräver mycket tid och avancerade analysprogram. Susanne och Kim delar med sig av flera exempel utifrån kommunens olika förvaltningar.

Rikard Fogelström, säkerhets- och trygghetskoordinator, informerar nämnden om hans behov av GIS-verktyget i sitt arbete för Örat mot marken. Han använder det dagligen för att analysera och sätta lägesbild i kommunen. GIS-verktyget är en viktig komponent i hans arbete att kunna samverka med andra aktörer såsom polis, näringsliv, räddningstjänst, väktare och andra förvaltningar.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 28

Information om granskning avseende detaljplan för del av Örnen 4

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Ärendesinformation

Pia Olsson Ljungberg, bygglovarkitekt, informerar nämnden om vilka förändringar som har gjorts till granskningsskedet avseende detaljplan för del av Örnen 4. Nämnden har haft ärendet uppe under samrådsskedet. I enlighet med fastställd delegeringsordning tar förvaltningen beslut på delegation under andra skedet, vilket är granskningen.

Jäv

Ronny Thall (SD) anmäler jäv och deltar inte under informationsärendet.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

§ 29

Information om medarbetarenkäten 2024

Beslut

- Informationen läggs till handlingarna.

Ärendeinformation

Dave Borg, förvaltningschef på Miljö och Samhällsbyggnad, informerar nämnden om resultatet från medarbetarenkäten. Den återger den samlade bilden för hela förvaltningen. Flera styrkor framkommer utifrån svaren såsom att medarbetarna ser fram emot att gå till jobbet, dennes närmsta chef visar förtroende för ens arbete och att en lär sig nytt och utvecklas i det dagliga arbetet. Fokusområden som har framkommit och som kommer att lyftas närmre på förvaltningen är frågeställningar såsom att ha tillräckligt med tid att hinna med arbetsuppgifter på ett bra sätt samt om en har tillräckligt med tid att utvärdera och tänka igenom hur en ska utföra sina arbetsuppgifter.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 30

Redovisning av delegeringsbeslut 2025

Beslut

- Redovisningen läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Redovisning av delegeringsbeslut avseende fordonsflytt för 2024
- Redovisning av delegeringsbeslut i Evolution för januari-februari 2025
- Redovisning av delegeringsbeslut från tillsynsenheten på stab- och miljöavdelningen för januari 2025
- Redovisning av delegeringsbeslut från kart- och bygglovsavdelningen för januari 2025

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 31

Anmälningar för kännedom 2025

Beslut

- Redovisningen läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Anmälningar från tillsynsavdelningen på stab- och miljöavdelningen per januari 2025, sammanställning
- Anmälningar från kart- och bygglovsavdelningen per januari 2025, sammanställning

Beredning

Inga anmälningar finns att redovisa från Evolution per januari 2025.

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande
---------------------	--------------------