

Kallelse till Kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde

Datum och tid: 2025-05-09 kl. 08:30

Plats: Christian Nilsson

Förhinder anmäls till Christina Nilsson, christina.nilsson3@eslov.se, 041362124

Ärenden

- 1 Val av justerare
- 2 Information om pågående byggprojekt, Serviceförvaltningen
- 3 Godkänna servitutsavtal för ledning på fastigheten Eslöv 52:14
- 4 Godkänna markupplåtelseavtal för underjordisk elledning på Eslöv Långåkra 1:8
- 5 Godkänna markupplåtelseavtal för underjordisk elledning på fastigheterna Eslöv Billinge 17:3, 17:4, 17:5, 17:6 samt 17:18
- 6 Information med återkoppling från dialog om Gyaskogen och Skytteskogen
- 7 Information om markanvisning för kv. Gåsen
- 8 Information om strategiska markförvärv
- 9 Information om resultatet från SKR:s Löpande Insikt

Ordförande

Johan Andersson (S)

2025-04-10

Alice Tuma Fischer

+4641362334

alice.tuma-fischer@eslov.se

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag att godkänna servitutsavtal för ledning på fastigheten Eslöv 52:14

Förslag till beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna servitutsavtal för ledning på fastigheten Eslöv 52:14.

Ärendebeskrivning

Krafringen har behov av att anlägga en fiberoptisk ledning på fastigheten Eslöv 52:14 och har vänt sig till Eslövs kommun med ett förslag på servitutsavtal.

Beslutsunderlag

- Förslag på servitutsavtal för ledning på fastigheten Eslöv 52:14
- Värderingsprotokoll

Beredning

Det föreslagna servitutsavtalet ger Krafringen rätt att för all framtid anlägga och bibehålla fiberoptisk ledning med tillhörande anordningar på kommunens fastighet Eslöv 52:14. För upplåtelsen utgår en ersättning om 6317 kronor. Servitutsavtalet får läggas till grund för beslut om ledningsrätt eller inskrivas som servitut eller nyttjanderätt.

Området är inte utpekad i kommunens översiktsplan. Krafringen har haft kontakt med gemensamhetsanläggningen som ansvarar för vägen som går längs med ledningssträckan samt kommunens jordbruksarrendator.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner servitutsavtalet.

Beslutet skickas till

Krafringen

Kommunledningskontoret

Eva Hallberg
Kommundirektör

Anita Wallin
Chef Tillväxtavdelningen

Servitutsavtal för ledning i mark

Detta avtal har träffats mellan:

(A) Eslövs kommun nedan benämnd fastighetsägaren, såsom ägare av tjänande fastigheten Eslöv Eslöv 52:14, nedan benämnd fastigheten;

och

(B) Krafteringen, Box 25, 221 00 Lund, nedan benämnd ledningsägaren, såsom ägare av härskande fastigheten Eslöv Avbitaren 3.

1. UPPLÅTELSENS SYFTE OCH OMFATTNING

Avtalet avser ett medgivande och avtal om anläggande och bibehållande av fiberoptisk ledning.

Fastighetsägaren medgiver ledningsägaren rätt:

- a) att inom fastigheten anlägga, bibehålla, och vid behov förnya fiberoptisk ledning med tillhörande anordningar så som t.ex. skåp, allt nedan benämnt ledningen, i den huvudsakliga sträckning som angivits på bifogad karta;
- b) att för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, och förnyelse, nyttja erforderligt område på fastigheten;
- c) att fälla eller kvista träd och vegetation som är till hinder för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll eller innebär direkt fara för ledningen. Ledningsägarens ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information om förstående avverkning till fastighetsägaren. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom. Om inte fastighetsägaren själv vill ta hand om träden ska ledningsägaren lösa in, avverka och bortforsla dessa;
- d) att i samråd med fastighetens ägare ta väg över fastigheten för att komma till ledningsområdet.

Fastighetsägaren förbinder sig:

- e) att icke utan ledningsägarens medgivande göra ovannämnda ledning oåtkomlig för tillsyn, underhåll och reparation;
- f) att inte ändra markanvändningen genom att t.ex. uppföra byggnad eller plantera träd så att ledningen kan skadas eller återställningen efter arbetet med ledningen avsevärt fördröjas.
- g) får att inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras byggnad eller annan anläggning på närmare avstånd än 2 m från

ledningen. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag eller liknande anordnas eller marknivån ändras ovanför ledningen så att reparation och underhåll försvåras.

- h) att inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att redovisa ledningens sträckning och att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder

Ledningsägaren förbinder sig

- i) att tillse, att anläggnings-, tillsyns-, reparations-, omlägnings- och underhållsarbeten utföres på sådant sätt, att minsta möjliga skada, intrång eller olägenhet förorsakas fastighetsägaren därav;
- j) att efter arbetenas avslutande tillse att berörd mark såväl vägar och andra berörda anläggningar, återställes i det skick som förelåg omedelbart före arbetenas påbörjande;
- k) att utöva rättigheterna enligt detta avtal så att fastigheten inte betungas mer än nödvändigt;
- l) att förlägga ledningen på sådant sätt att brukandet av jordbruks- och skogsmark inte onödigtvis försvåras;
- m) att på begäran och utan kostnad för fastighetsägaren utvisa ledningens läge samt anvisa lämpliga skyddsåtgärder för arbete i ledningens närhet.

2. TILLTRÄDE

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med punkt 1. upplåtna rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av ledningen påbörjats.

3. SKADEERSÄTTNING

Skada som genom eller som följd av ledningsägarens arbeten vid anläggandet, ombyggnad, tillsyn, reparation, eller underhåll av anläggningen ersätts av ledningsägaren efter gemensam värdering.

4. INTRÅNGSERSÄTTNING

För intrånget utgår ersättning om 6317kr, enligt bifogat värderingsprotokoll.

5. INSKRIVNING

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt alternativt inskrivas som servitut till förmån för fastigheten Eslövs Avbitaren 3 eller som nyttjanderätt. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller dylik inskrivning skett, är Fastighetens ägare skyldig att, vid överlåtelse av Fastigheten eller del därav, alltid göra förbehåll för detta avtals bestånd samt tillförbinda ny ägare, att vid överlåtelse att göra samma förbehåll.

6. UPPHÄVANDE

Om ledningsägaren inte längre avser att bruka ledningen eller del av ledningen för avsett ändamål ska ledningsägaren på sin bekostnad tillse att fastigheten befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen. Om det behövs från allmän eller enskild synpunkt eller om fastighetsägaren begär det ska ledningsägare i samband härmed tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort

7. TVIST

Eventuella tvister i anledning av detta avtal ska avgöras i allmän domstol.

8. FÖREKOMST AV ARRENDE/NYTTJANDERÄTT/SERVITUT

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

☐ ☐

JA NEJ

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendators/rättighetshavarens namnteckning

Arrendators/rättighetshavarens namnförtydligande

9. AVTALETS GILTIGHET

Avtalet gäller under förutsättning att det godkänns av kommunstyrelsens arbetsutskott genom beslut som får laga kraft.

Detta avtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar, varav parterna tagit vars ett.

UNDERSKIFTER

Fastighetsägaren

Ledningsägaren

Datum _____

Datum _____

Underskrift

Underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Datum _____

Underskrift

Namnförtydligande

Kartbilaga

ESLÖV ESLÖV 52:14



Röd linje = Nyförläggning av fiber genom schaktarbete, ca 530 m

Turkos yta = berörd fastighet

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION			Version 2023 (2023-01-25)	
Fastighetsbeteckning:	Eslöv 52:14	Projektnummer:		
Kommun:	Eslöv	Ledning:		
Fastighetsnummer:		Koncessionslöpnr:		
Kontaktperson & adress:	Eslövs kommun, 241 80 ESLÖV	Värderingstidpunkt:	2025-04-09	
		Värderingsman & företag:		
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN				
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Bredd	Ersättning	
Fiberledning enligt kartbilaga	530 m	1 m	2 462 kr	
			Summa:	2 462 kr
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTA (Ej inom detaljplan)				
Beskrivning (typ, placering, yta, etc)	Typ och markslag	Antal	Ersättning	
			Summa:	- kr
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga				
Beskrivning (typ, placering, etc)				Ersättning
			Summa:	- kr
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga				
Beskrivning (typ, placering, etc)				Ersättning
			Summa:	- kr
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga				
Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)				
Totalt rotnetto enligt bilaga:		Ersättning för rotnetto regleras i bilaga		
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga				
Beskrivning (typ, placering, etc)				Ersättning
			Summa:	- kr
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET				
Beskrivning (typ, placering, etc)	Område:	Längd	Bredd	Ersättning
			Summa:	- kr
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET				
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Zon	Ersättning	
			Summa:	- kr
7. SAMMANSTÄLLNING				
Summa intrångsersättning:			2 462 kr	
Tillägg enligt expropriationslagen:			615 kr	
Särskild ersättning vid överenskommelse:			615 kr	
Grundersättning vid överenskommelse:			2 625 kr	
TOTAL ERSÄTTNING			6 317 kr	

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarers personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovan angiven ersättning utgör full intrångsersättning för den aktuella ledningen med tillhörande anordningar. Ledningsägaren har rätt att anlägga och bibehålla ledningen enligt sträckning i bifogad karta samt att fälla träd och buskar som utgör fara eller hinder för ledningen. För övriga villkor hänvisas till branschens allmänna avtalsvillkor.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
Eslövs kommun	1	6 317,00 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:	Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:	
Referens:	Telefonnummer:	E-post:	

För övriga delägares andels-/ersättningsberäkning se sida 2

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

* För att kunna göra en utbetalning till utländskt konto behövs IBAN-nummer och bankens SWIFT-kod.

2025-04-09

Filip Preston

+4641362547

filip.preston@eslov.se

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag att godkänna markupplåtelseavtal för underjordisk elledning på Eslöv Långåkra 1:8

Förslag till beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner förslag till markupplåtelseavtal för Eslöv Långåkra 1:8.

Ärendebeskrivning

Krafringen Nät AB har behov av att anlägga en underjordisk elledning på fastigheten Eslöv Långåkra 1:8 och har vänt sig till Eslövs kommun med förslag till ett markupplåtelseavtal.

Beslutsunderlag

- Översiktligt kartmaterial
- Förslag till markupplåtelseavtal berörande Eslöv Långåkra 1:8.

Beredning

Krafringen har behov att anlägga en ny elledning för att ansluta nya bostadsfastigheter strax väster om Eslöv. Den planerade ledningen avses förläggas på Långåkra 1:8 i ett område som i översiktsplanen Eslöv 2035 pekas ut som utbyggnadsområde för ny stadsbygd.

Det framlagda avtalet är ett servitutsavtal som ger Krafringen Nät AB rätt att för all framtid anlägga och bibehålla en underjordisk elledning i marken. För upplåtelsen utgår en ersättning om 3091 kr.

Eftersom marken är utpekad för ny stadsbebyggelse i översiktsplanen, är det sannolikt att marken framöver kommer att detaljplaneras och användas för nya ändamål. Vid olika ombyggnads- och exploateringsprojekt har ledningsflyttar visat sig vara väldigt kostsamma och utgöra substantiella andelar av projektkostnaderna. Kommunen har därför i förhandling med Krafringen fört fram behov av att i avtalet ta in en fördelning av kostnader vid en eventuell framtida ledningsflytt. En sådan bestämmelse finns i de generella markupplåtelseavtal som gäller för allmän platsmark i Eslöv.

Krafringen har motsatt sig en sådan bestämmelse med hänsyn till att den mark som berörs faktiskt inte är detaljplanerad i dagsläget.

Upplåtelsen kommer därmed sannolikt att innebära framtida flyttkostnader för kommunen med belopp som vida överstiger den intrångsersättning som betalas ut för upplåtelsen. Ett markavtal bedöms ändå vara ett något mer flexibelt alternativ än att marken upplåts med stöd av ledningsrätt enligt ledningsrättslagen, vilket annars är ett alternativ i de fall en frivillig överenskommelse inte nås.

Långa processer är också till nackdel för den kund som väntar på sin permanenta elanslutning.

Beslutet skickas till
Krafringen Nät AB

Eva Hallberg
Kommundirektör

Anita Wallin
Chef tillväxtavdelningen

MARKUPPLÅTELSEAVTAL

Avtalet avser ledning i mark.

Mellan undertecknad/e :

Eslövs kommun, 241 80 Eslöv

nedan benämnd/a fastighetsägaren, såsom ägare av fastigheten/erna Långåkra 1:8 i Eslöv kommun, nedan benämnd/a egendomen, och Kraftringen Nät AB (556228-1138), nedan benämnd ledningsägaren, såsom ägare av fastigheten Rovan 11 i Eslövs kommun Skåne län, är följande avtal träffat till förmån för sistnämnda fastighet.

§ 1 Upplåtelsens omfattning

- a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (markkabel) med en systemspänning av högst 24 kV jämte tillhörande anordningar såsom transformatorer, kabelskåp, jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, i det antal och i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartskiss och/eller blivit utstakad på marken, allt nedan benämnt ledningen.
- b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om 4 m horisontell bredd i skogsmark (skogsgata), 1 m bredd i övrig mark (schaktbredd) samt ett utrymme om 2 meter kring transformatorstation.

För ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.

- c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla eller kvista träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.
- d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iaktta av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

- a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Markkabel ska i åker- och betesmark förläggas på sådant sätt att brukningsmetoder av åkermark som är normala vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas ovanför markkabeln.

Markkabel ska i skogsmark förläggas på sådant sätt att normala skogsbruksmetoder vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas invid markkabeln och normala transporter ska kunna ske över markkabeln. Då besvärliga markförhållanden i kombination med skogsbruksåtgärder såsom tunga transporter innebär att markkabeln uppenbart riskerar att skadas ska dock åtgärderna omedelbart avbrytas och ledningsägaren kontaktas.

Markkabel ska inom vägområde för enskild väg förläggas på sådant sätt att normalt nyttjande och underhåll av vägen efter anläggandet inte försvåras.

- c) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter får inte brännbar byggnadsdel eller upplag finnas närmare än 5 m från transformatorstation.

Byggnad eller annan anläggning får inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 2 m från markkabeln. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag eller liknande anordnas eller marknivån ändras ovanför markkabeln så att reparation och underhåll försvåras.

- d) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att redovisa ledningens sträckning och att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtna rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mättningsarbeten.

§ 4 Ersättning

- a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller inteckningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

- b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata om ledningsägaren inte kan visa att sådan ersättning erlagts tidigare.

När abonnemangsförhållande föreligger ska ersättning dock inte betalas för obetydlig skada.

- c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.
- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.
- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering mm.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsröjning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning m.m.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är

fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, åtar sig ledningsägaren att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen. Om det behövs från allmän eller enskild synpunkt ska ledningsägaren i samband härmed tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort.

§ 9 Särskilda bestämmelser

§ 10 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

☐

JA

☐

NEJ

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendatorns/rättighetshavarens namnteckning

Arrendatorns/rättighetshavarens namnförtydligande

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Underskrifter

LEDNINGSÄGAREN

Datum

/Krafteringen/

Ledningsägarens underskrift

Namnförtydligande

FASTIGHETSÄGAREN

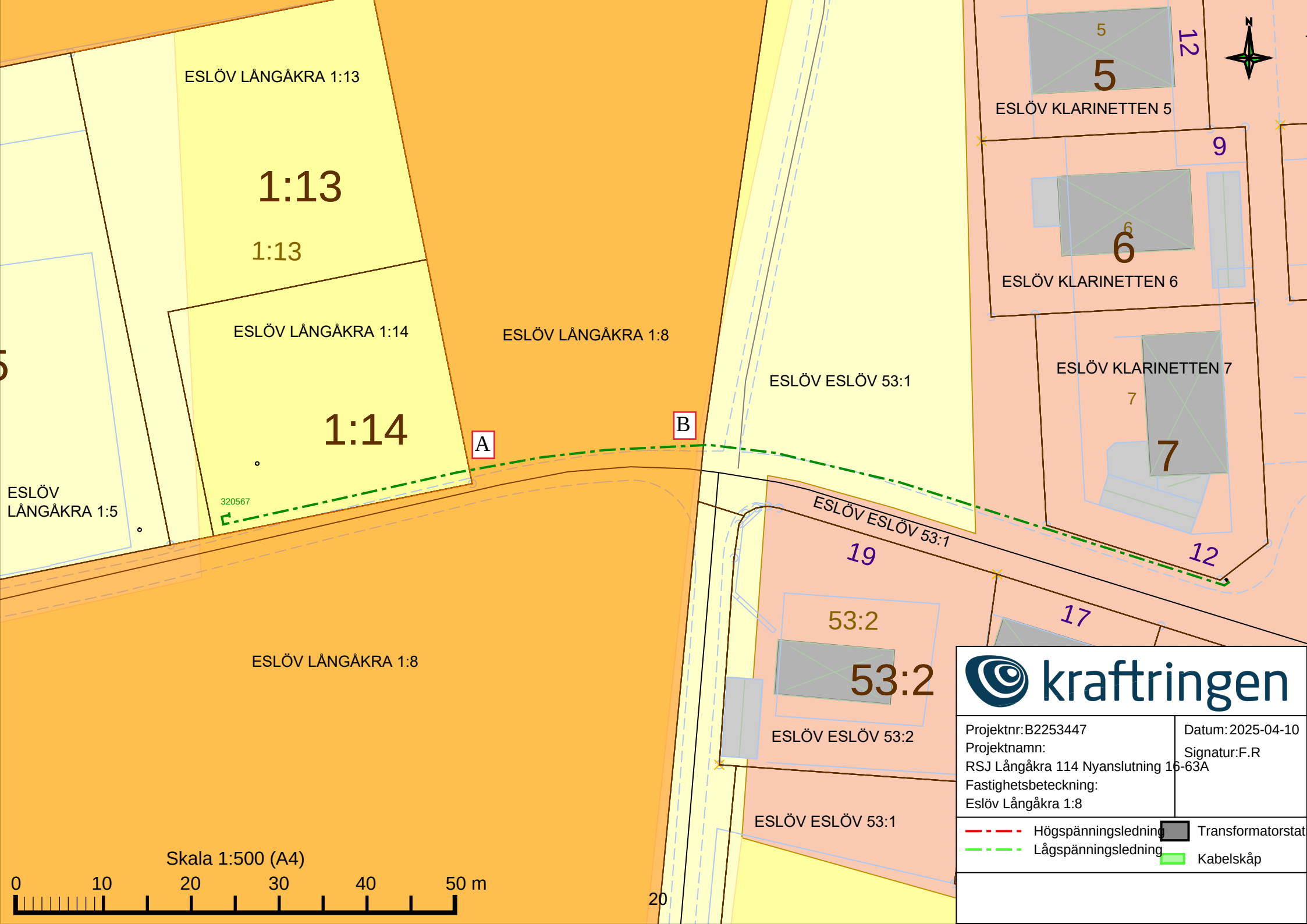
Datum

Fastighetsägarens underskrift

Fastighetsägarens namnförtydligande

Fastighetsägarens underskrift

Fastighetsägarens namnförtydligande



ESLÖV LÅNGÅKRA 1:13

1:13

1:13

ESLÖV LÅNGÅKRA 1:14

1:14

ESLÖV LÅNGÅKRA 1:8

ESLÖV ESLÖV 53:1

ESLÖV KLARINETTEN 5

ESLÖV KLARINETTEN 6

ESLÖV KLARINETTEN 7

ESLÖV ESLÖV 53:1

ESLÖV ESLÖV 53:2

ESLÖV ESLÖV 53:1

ESLÖV LÅNGÅKRA 1:8

Skala 1:500 (A4)

 kraftringen

Projektnr: B2253447

Projektnamn:

RSJ Långåkra 114 Nyanslutning 16-63A

Fastighetsbeteckning:

Eslöv Långåkra 1:8

Datum: 2025-04-10

Signatur: F.R

--- Högspänningsledning

--- Lågspänningsledning

 Transformatorstat

 Kabelskåp

VÄRDERINGSPROTOKOLL

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION		Version 2025 (2025.01.14)	
Fastighetsbeteckning:	Långåkra 1:8	Projektnummer:	B2253447
Kommun:	Eslöv	Ledning:	Eslöv
Fastighetsnummer:	1	Koncessionslöpnr:	
Kontaktperson & adress:	Eslövs kommun, 241 80 Eslöv	Värderingstidpunkt:	2025-01-17
		Värderingsman & företag:	ONE Nordic AB/Florentina Roman
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN			
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Bredd	Ersättning
Lågspänningskabel A-B	20 m	1 m	101 kr
Summa:			101 kr
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTAR (Ej inom detaljplan)			
Beskrivning (typ, placering, yta, etc)	Typ och markslag	Antal	Ersättning
Summa:			- kr
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga			
Beskrivning (typ, placering, etc)	Ersättning		
Summa:			- kr
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga			
Beskrivning (typ, placering, etc)	Ersättning		
Summa:			- kr
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga			
Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)			
Totalt rotnetto enligt bilaga:		Ersättning för rotnetto regleras i bilaga	
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÄNG - För ersättningsberäkning se bilaga			
Beskrivning (typ, placering, etc)	Ersättning		
Summa:			- kr
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET			
Beskrivning (typ, placering, etc)	Område:	Längd	Bredd
Summa:			- kr
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÄNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET			
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Zon	Ersättning
Summa:			- kr
7. SAMMANSTÄLLNING			
Summa inträngsersättning:			101 kr
Tillägg enligt expropriationslagen:			25 kr
Särskild ersättning vid överenskommelse:			25 kr
Grundersättning vid överenskommelse:			2 940 kr
TOTAL ERSÄTTNING			3 091 kr

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarers personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
Eslövs kommun, 212000-1173	1	3 091,00 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:	Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT*:	
Referens:	Telefonnummer:	E-post:	

För övriga delägars andels-/ersättningsberäkning se sida 2

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

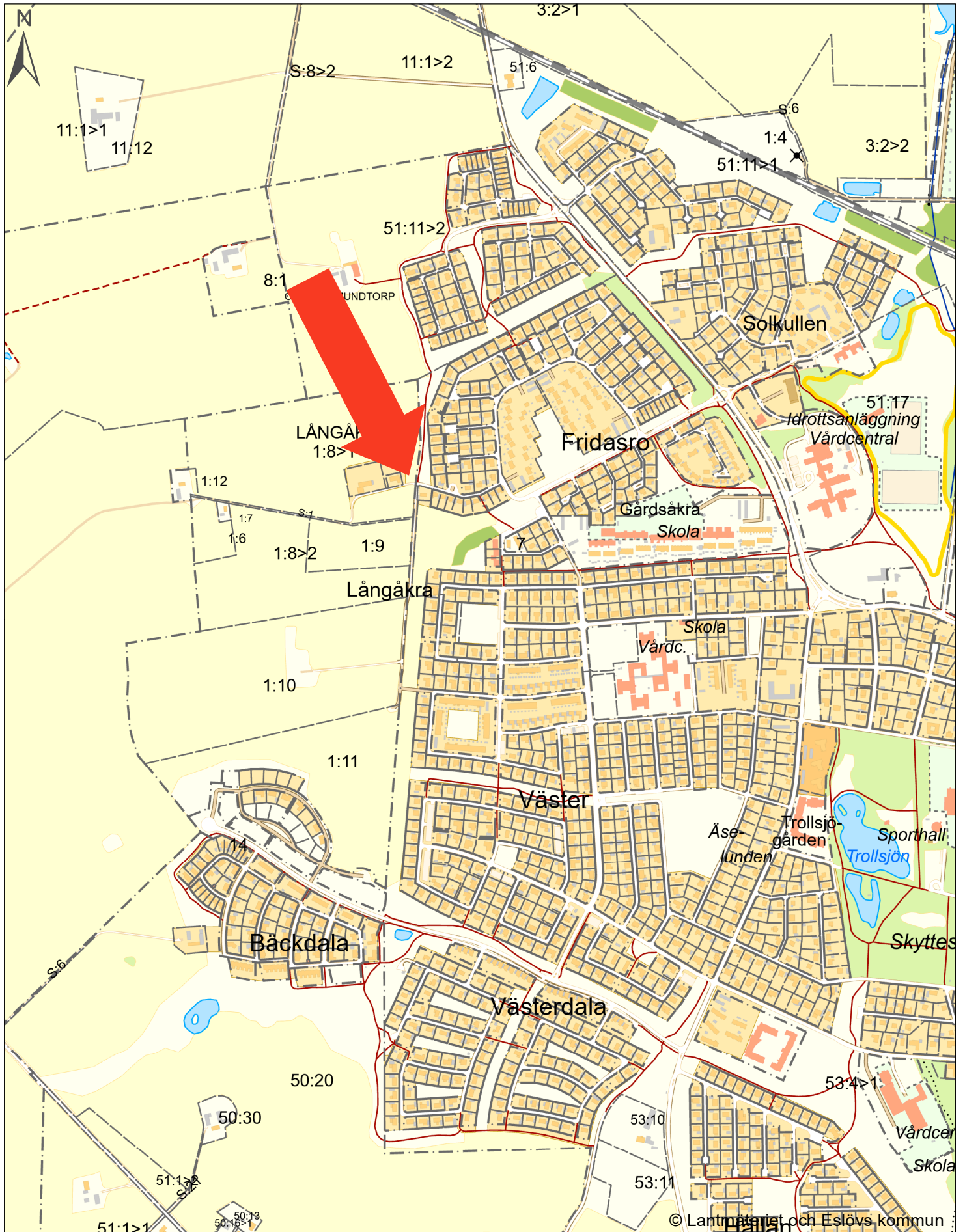
Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

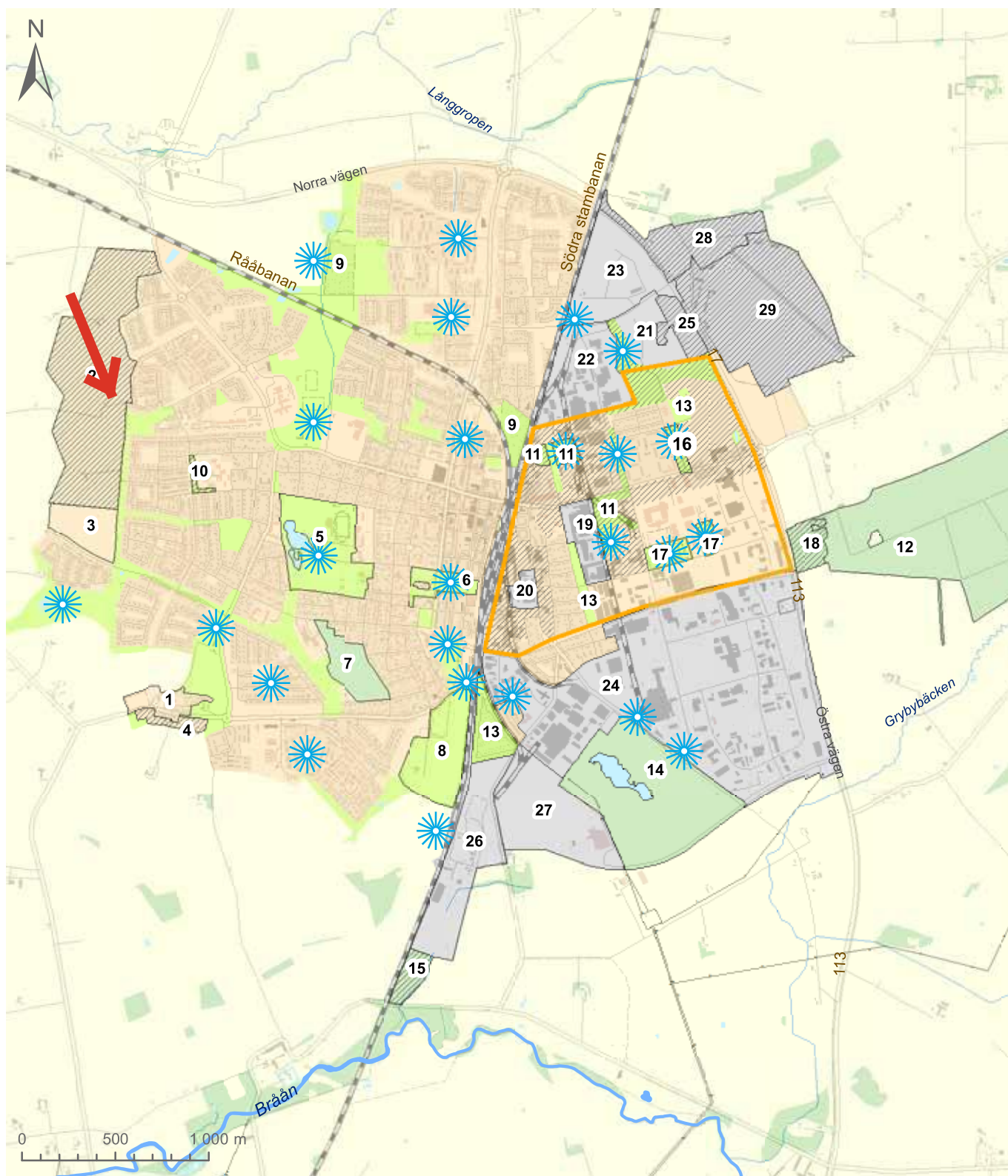
Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

* För att kunna göra en utbetalning till utländskt konto behövs IBAN-nummer och bankens SWIFT-kod.







MARKANVÄNDNING

	Stadsbygd		Ändrad markanvändning
	Verksamheter		Stadsomvandling
	Grönområde		Hantera vatten
	Natur		
	Landsbygd		
	Vatten		

Vägledning för markvändningen
finns på nästa sida.

2025-04-14
Filip Preston
+4641362547
filip.preston@eslov.se

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag att godkänna markupplåtelseavtal för underjordisk elledning på fastigheterna Eslöv Billinge 17:3, 17:4, 17:5, 17:6 samt 17:18

Förslag till beslut

- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna förslag till markupplåtelseavtal för underjordisk elledning för fastigheterna Eslöv Billinge 17:3, 17:4, 17:5, 17:6 samt 17:18

Ärendebeskrivning

Kraftringen Nät AB har behov av att förstärka elnätet utanför Billinge och har vänt sig till Eslövs kommun med förslag till markupplåtelseavtal som ger bolaget rätt att anlägga, underhålla och förnya elledningar på kommunens fastigheter. Sammanlagt berör avtalen en sträcka om drygt 950 meter ledning i jordbruksmark.

Beslutsunderlag

- Förslag till markupplåtelseavtal för underjordisk elledning på Eslöv Billinge 17:3.
- Förslag till markupplåtelseavtal för underjordisk elledning på Eslöv Billinge 17:4.
- Förslag till markupplåtelseavtal för underjordisk elledning på Eslöv Billinge 17:5.
- Förslag till markupplåtelseavtal för underjordisk elledning på Eslöv Billinge 17:6.
- Förslag till markupplåtelseavtal för underjordisk elledning på Eslöv Billinge 17:18.
- Översiktligt kartmaterial.

Beredning

Kraftringen Nät AB har behov av att förstärka elnätet utanför Billinge och har därför kommit med förslag till markupplåtelseavtal som ger bolaget rätt att använda kommunägd mark. Avtalen är servitutsavtal som ger bolaget rätt

att för all framtid anlägga och bibehålla en underjordisk elledning i marken. Totalt berörs en sträcka om drygt 950 meter. För upplåtelsen utgår en ersättning om sammanlagt 24 670 kr.

Kommunledningskontoret föreslår att avtalen godkänns.

Beslutet skickas till

Krafringen Nät AB

Eva Hallberg
Kommundirektör

Anita Wallin
Chef tillväxtavdelningen

MARKUPPLÅTELSEAVTAL

Avtalet avser ledning i mark.

Mellan undertecknad/e :

Eslövs Kommun

241 80 Eslöv

nedan benämnd/a fastighetsägaren, såsom ägare av fastigheten/erna Billinge 17:3 i Eslöv kommun, nedan benämnd/a egendomen, och Krafringen Nät AB (556228-1138), nedan benämnd ledningsägaren, såsom ägare av fastigheten Ljungby 48:3 i Klippans kommun Skåne län, är följande avtal träffat till förmån för sistnämnda fastighet.

§ 1 Upplåtelsens omfattning

- a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (markkabel) med en systemspänning av högst 24 kV jämte tillhörande anordningar såsom transformatorer, kabelskåp, jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, i det antal och i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartskiss och/eller blivit utstakad på marken, allt nedan benämnt ledningen.
- b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om 4 m horisontell bredd i skogsmark (skogsgata), 1 m bredd i övrig mark (schaktbredd) samt ett utrymme om 2 meter kring transformatorstation.

För ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.

- c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla eller kvista träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.
- d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iaktta av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

- a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Markkabel ska i åker- och betesmark förläggas på sådant sätt att brukningsmetoder av åkermark som är normala vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas ovanför markkabeln.

Markkabel ska i skogsmark förläggas på sådant sätt att normala skogsbruksmetoder vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas invid markkabeln och normala transporter ska kunna ske över markkabeln. Då besvärliga markförhållanden i kombination med skogsbruksåtgärder såsom tunga transporter innebär att markkabeln uppenbart riskerar att skadas ska dock åtgärderna omedelbart avbrytas och ledningsägaren kontaktas.

Markkabel ska inom vägområde för enskild väg förläggas på sådant sätt att normalt nyttjande och underhåll av vägen efter anläggandet inte försvåras.

- c) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter får inte brännbar byggnadsdel eller upplag finnas närmare än 5 m från transformatorstation.

Byggnad eller annan anläggning får inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 2 m från markkabeln. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag eller liknande anordnas eller marknivån ändras ovanför markkabeln så att reparation och underhåll försvåras.

- d) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att redovisa ledningens sträckning och att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtna rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mättningsarbeten.

§ 4 Ersättning

- a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller inteckningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

- b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata om ledningsägaren inte kan visa att sådan ersättning erlagts tidigare.

När abonnemangsförhållande föreligger ska ersättning dock inte betalas för obetydlig skada.

- c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.
- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.
- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering mm.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsröjning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning m.m.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är

fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, åtar sig ledningsägaren att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen. Om det behövs från allmän eller enskild synpunkt ska ledningsägaren i samband härmed tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort.

§ 9 Särskilda bestämmelser

§ 10 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

☐

JA

☐

NEJ

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendators/rättighetshavarens namnteckning

Arrendators/rättighetshavarens namnförtydligande

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Underskrifter

LEDNINGSÄGAREN

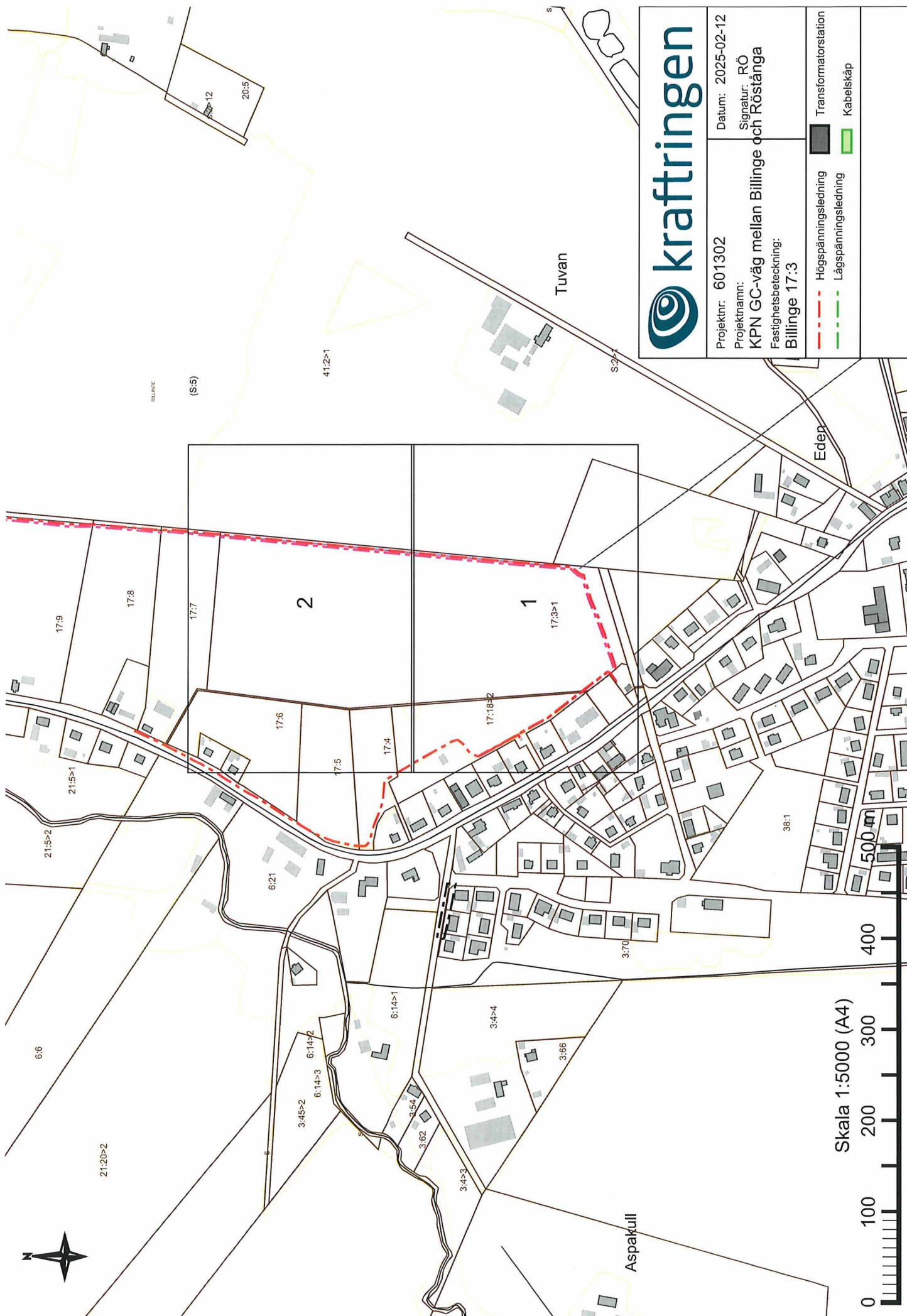
FASTIGHETSÄGAREN

Datum

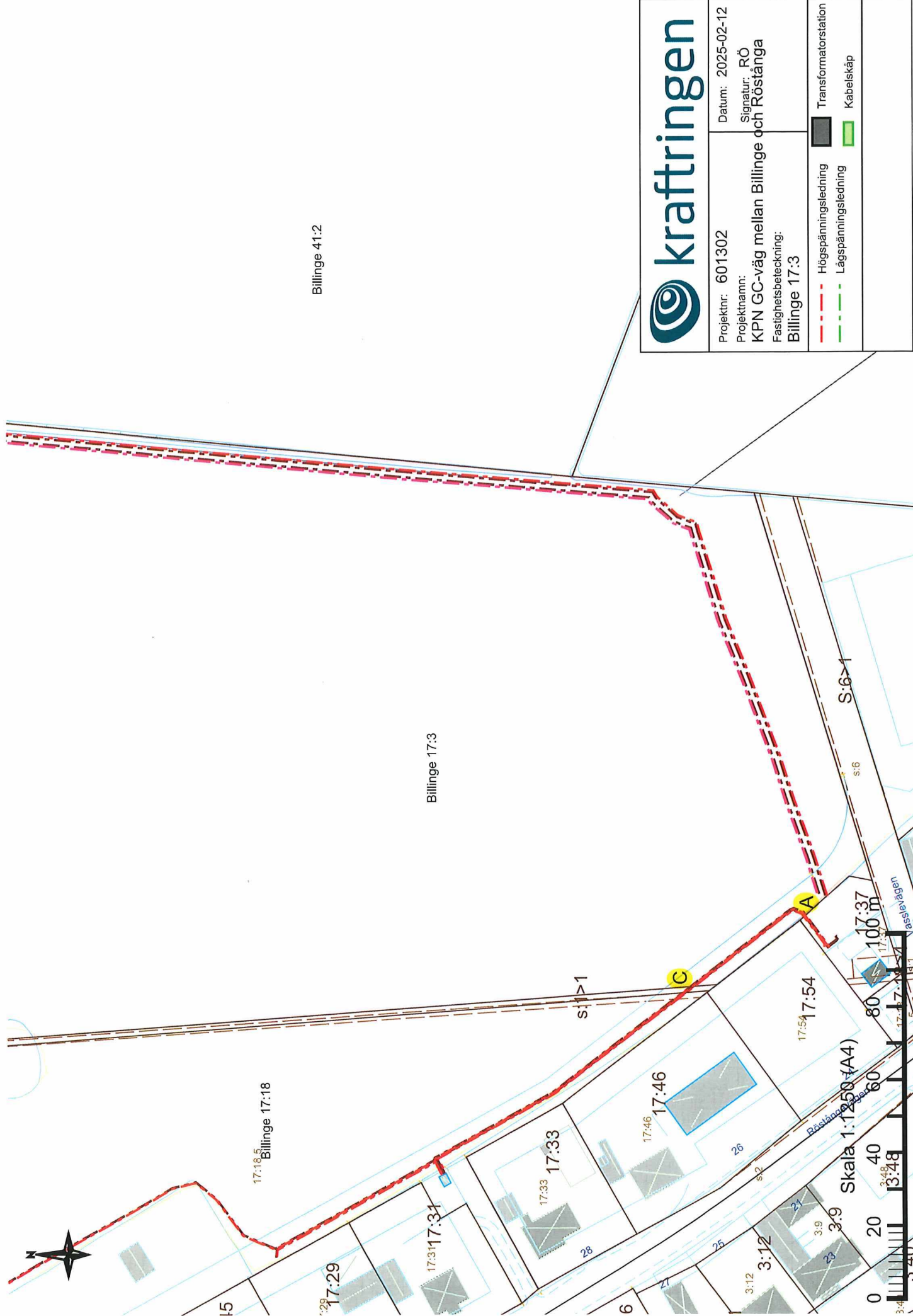
Datum

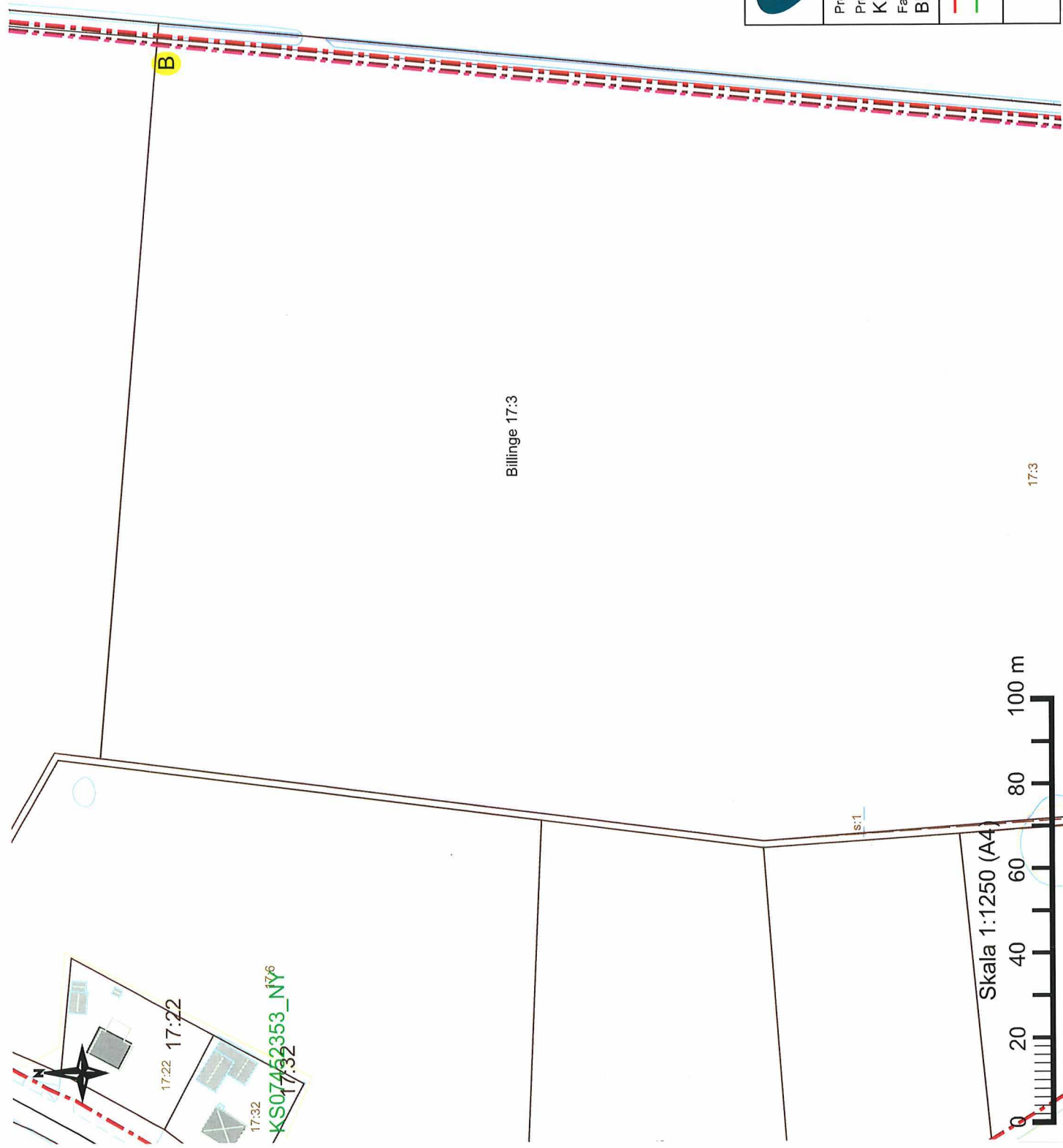
/Krafteringen/

Ledningsägarens underskrift_____
Fastighetsägarens underskrift_____
Namnförtydligande_____
Fastighetsägarens namnförtydligande_____
Fastighetsägarens underskrift_____
Fastighetsägarens namnförtydligande



 krafttringen		Datum: 2025-02-12	
Projektnr: 601302	Projektnamn: KPN GC-väg mellan Billinge och Röstånga	Signatur: RÖ	
Fastighetsbeteckning: Billinge 17:3		Transformatorstation	
		 Högsäpningaledning	 Lägsäpningaledning
		 Transformatorstation	 Kabelskåp





Billinge 41:2

Billinge 17:3

17:3

 krafttringen		Datum: 2025-02-12
Projektnr: 601302	Projektnamn: KPN GC-väg mellan Billinge och Röstånga	Signatur: RÖ
Fastighetsbeteckning: Billinge 17:3		
	Högsämningsledning	 Transformatorstation
	Lägsämningsledning	 Kabelskåp

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION				Version 2025 (2025.01.14)	
Fastighetsbeteckning:	Billinge 17:3	Projektnummer:	601302		
Kommun:	Eslöv	Ledning:	F10 Billinge - LL444		
Fastighetsnummer:	3	Koncessionslöpnr:	7035P		
Kontaktperson & adress:	Eslövs Kommun, Att: Filip Preston, 241 80 Eslöv	Värderingstidpunkt:	2025-02-25		
		Värderingsman & företag:	Rickard Österlund, Enicon AB		
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Bredd	Ersättning		
Jordkabel 24kV från A - B enligt bifogad karta	517 m	1 m	2 598 kr		
Jordkabel 12kV från A - C enligt bifogad karta	38 m	1 m	191 kr		
			Summa: 2 789 kr		
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTAR (Ej inom detaljplan)					
Beskrivning (typ, placering, yta, etc)	Typ och markslag	Antal	Ersättning		
			Summa: - kr		
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning
			Summa: - kr		
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning
			Summa: - kr		
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga					
Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)					
Totalt rotnetto enligt bilaga:		Ersättning för rotnetto regleras i bilaga			
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning
			Summa: - kr		
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Område:	Längd	Bredd	Ersättning	
			Summa: - kr		
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Zon	Ersättning		
			Summa: - kr		
7. SAMMANSTÄLLNING					
Summa intrångsersättning:				2 789 kr	
Tillägg enligt expropriationslagen:				697 kr	
Särskild ersättning vid överenskommelse:				697 kr	
Grundersättning vid överenskommelse:				2 940 kr	
TOTAL ERSÄTTNING				7 123 kr	

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarens personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
Eslövs Kommun, 212000-1173	1	7 123,00 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:	Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:	
Referens:	Telefonnummer:	E-post:	

För övriga delägars andels-/ersättningsberäkning se sida 2

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

* För att kunna göra en utbetalning till utländskt konto behövs IBAN-nummer och bankens SWIFT-kod.

MARKUPPLÅTELSEAVTAL

Avtalet avser ledning i mark.

Mellan undertecknad/e :

Eslövs Kommun

Att: Filip Preston

241 80 Eslöv

nedan benämnd/a fastighetsägaren, såsom ägare av fastigheten/erna Billinge 17:4 i Eslöv kommun, nedan benämnd/a egendomen, och Krafteringen Nät AB (556228-1138), nedan benämnd ledningsägaren, såsom ägare av fastigheten Ljunby 48:3 i Klippans kommun Skåne län, är följande avtal träffat till förmån för sistnämnda fastighet.

§ 1 Upplåtelsens omfattning

a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (markkabel) med en systemspänning av högst 24 kV jämte tillhörande anordningar såsom transformatorer, kabelskåp, jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, i det antal och i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartskiss och/eller blivit utstakad på marken, allt nedan benämnt ledningen.

b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om 4 m horisontell bredd i skogsmark (skogsgata), 1 m bredd i övrig mark (schaktbredd) samt ett utrymme om 2 meter kring transformatorstation.

För ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.

c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla eller kvista träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.

d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttä av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.

b) Markkabel ska i åker- och betesmark förläggas på sådant sätt att bruksmetoder av åkermark som är normala vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas ovanför markkabeln.

Markkabel ska i skogsmark förläggas på sådant sätt att normala skogsbruksmetoder vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas invid markkabeln och normala transporter ska kunna ske över markkabeln. Då besvärliga markförhållanden i kombination med skogsbruksåtgärder såsom tunga transporter innebär att markkabeln uppenbart riskerar att skadas ska dock åtgärderna omedelbart avbrytas och ledningsägaren kontaktas.

Markkabel ska inom vägområde för enskild väg förläggas på sådant sätt att normalt nyttjande och underhåll av vägen efter anläggandet inte försvåras.

c) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter får inte brännbar byggnadsdel eller upplag finnas närmare än 5 m från transformatorstation.

Byggnad eller annan anläggning får inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 2 m från markkabeln. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag eller liknande anordnas eller marknivån ändras ovanför markkabeln så att reparation och underhåll försvåras.

d) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att redovisa ledningens sträckning och att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtna rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mättningsarbeten.

§ 4 Ersättning

- a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller inteckningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

- b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata om ledningsägaren inte kan visa att sådan ersättning erlagts tidigare.

När abonnemangsförhållande föreligger ska ersättning dock inte betalas för obetydlig skada.

- c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.
- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.
- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering mm.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsröjning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning m.m.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är

fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, åtar sig ledningsägaren att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen. Om det behövs från allmän eller enskild synpunkt ska ledningsägaren i samband härmed tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort.

§ 9 Särskilda bestämmelser

§ 10 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

☐

JA

☐

NEJ

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendatorns/rättighetshavarens namnteckning

Arrendatorns/rättighetshavarens namnförtydligande

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Underskrifter

LEDNINGSÄGAREN

Datum

/Krafteringen/

Ledningsägarens underskrift_____
Namnförtydligande

FASTIGHETSÄGAREN

Datum

Fastighetsägarens underskrift_____
Fastighetsägarens namnförtydligande_____
Fastighetsägarens underskrift_____
Fastighetsägarens namnförtydligande

VÄRDERINGSPROTOKOLL

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION				Version 2025 (2025.01.14)		
Fastighetsbeteckning:	Billinge 17:4	Projektnummer:	601302			
Kommun:	Eslöv	Ledning:	F10 Billinge - LL444			
Fastighetsnummer:	57	Koncessionslöpnr:	7035P			
Kontaktperson & adress:	Eslövs Kommun, Att: Filip Preston, 241 80 Eslöv	Värderingstidpunkt:	2025-02-25			
		Värderingsman & företag:	Rickard Österlund, Enicon AB			
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN						
Beskrivning (typ, placering, etc)		Längd	Bredd	Ersättning		
Jordkabel 12kV från A - B enligt bifogad karta		100 m	1 m	503 kr		
				Summa:	503 kr	
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÅTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTAR (Ej inom detaljplan)						
Beskrivning (typ, placering, yta, etc)		Typ och markslag		Antal	Ersättning	
				Summa:	- kr	
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga						
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning	
					Summa:	- kr
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga						
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning	
					Summa:	- kr
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga						
Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)						
Totalt rotnetto enligt bilaga:				Ersättning för rotnetto regleras i bilaga		
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga						
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning	
					Summa:	- kr
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET						
Beskrivning (typ, placering, etc)		Område:	Längd	Bredd	Ersättning	
					Summa:	- kr
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET						
Beskrivning (typ, placering, etc)			Längd	Zon	Ersättning	
					Summa:	- kr
7. SAMMANSTÄLLNING						
Summa intrångsersättning:					503 kr	
Tillägg enligt expropriationslagen:					126 kr	
Särskild ersättning vid överenskommelse:					126 kr	
Grundersättning vid överenskommelse:					2 940 kr	
TOTAL ERSÄTTNING					3 695 kr	

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarens personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägarens namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
Eslövs Kommun, 212000-1173	1	3 695,00 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:	Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:	
Referens:	Telefonnummer:	E-post:	

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

* För att kunna göra en utbetalning till utländskt konto behövs IBAN-nummer och bankens SWIFT-kod.

MARKUPPLÅTELSEAVTAL

Avtalet avser ledning i mark.

Mellan undertecknad/e :

Eslövs Kommun

Att: Filip Preston

241 80 Eslöv

nedan benämnd/a fastighetsägaren, såsom ägare av fastigheten/erna Billinge 17:5 i Eslöv kommun, nedan benämnd/a egendomen, och Krafringen Nät AB (556228-1138), nedan benämnd ledningsägaren, såsom ägare av fastigheten Ljungby 48:3 i Klippans kommun Skåne län, är följande avtal träffat till förmån för sistnämnda fastighet.

§ 1 Upplåtelsens omfattning

- a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (markkabel) med en systemspänning av högst 24 kV jämte tillhörande anordningar såsom transformatorer, kabelskåp, jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, i det antal och i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartskiss och/eller blivit utstakad på marken, allt nedan benämnt ledningen.
- b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om 4 m horisontell bredd i skogsmark (skogsgata), 1 m bredd i övrig mark (schaktbredd) samt ett utrymme om 2 meter kring transformatorstation.

För ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.

- c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla eller kvista träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.
- d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttä av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

- a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Markkabel ska i åker- och betesmark förläggas på sådant sätt att bruksmetoder av åkermark som är normala vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas ovanför markkabeln.

Markkabel ska i skogsmark förläggas på sådant sätt att normala skogsbruksmetoder vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas invid markkabeln och normala transporter ska kunna ske över markkabeln. Då besvärliga markförhållanden i kombination med skogsbruksåtgärder såsom tunga transporter innebär att markkabeln uppenbart riskerar att skadas ska dock åtgärderna omedelbart avbrytas och ledningsägaren kontaktas.

Markkabel ska inom vägområde för enskild väg förläggas på sådant sätt att normalt nyttjande och underhåll av vägen efter anläggandet inte försvåras.

- c) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter får inte brännbar byggnadsdel eller upplag finnas närmare än 5 m från transformatorstation.

Byggnad eller annan anläggning får inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 2 m från markkabeln. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag eller liknande anordnas eller marknivån ändras ovanför markkabeln så att reparation och underhåll försvåras.

- d) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att redovisa ledningens sträckning och att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtna rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mättningsarbeten.

§ 4 Ersättning

- a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller in-teckningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

- b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata om ledningsägaren inte kan visa att sådan ersättning erlagts tidigare.

När abonnemangsförhållande föreligger ska ersättning dock inte betalas för obetydlig skada.

- c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.
- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.
- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering mm.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsröjning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning m.m.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är

fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, åtar sig ledningsägaren att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen. Om det behövs från allmän eller enskild synpunkt ska ledningsägaren i samband härmed tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort.

§ 9 Särskilda bestämmelser

§ 10 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

☐

JA

☐

NEJ

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendatorns/rättighetshavarens namnteckning

Arrendatorns/rättighetshavarens namnförtydligande

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Underskrifter

LEDNINGSÄGAREN

FASTIGHETSÄGAREN

Datum

Datum

/Krafteringen/

Ledningsägarens underskrift

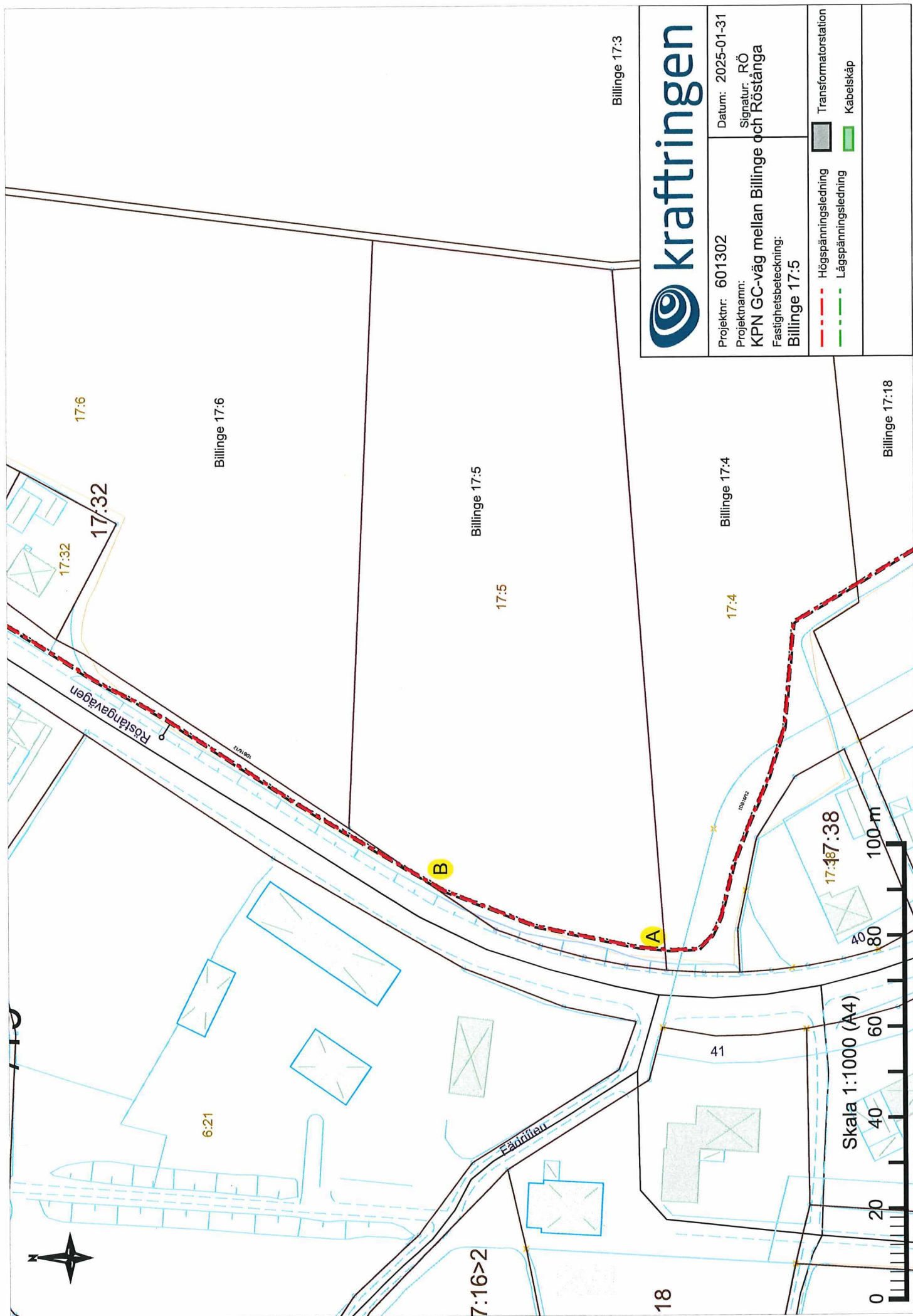
Fastighetsägarens underskrift

Namnförtydligande

Fastighetsägarens namnförtydligande

Fastighetsägarens underskrift

Fastighetsägarens namnförtydligande



VÄRDERINGSPROTOKOLL

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION				Version 2025 (2025.01.14)	
Fastighetsbeteckning:	Billinge 17:5	Projektnummer:	601302		
Kommun:	Eslöv	Ledning:	F10 Billinge - LL444		
Fastighetsnummer:	59	Koncessionslöpnr:	7035P		
Kontaktperson & adress:	Eslövs Kommun, Att: Filip Preston, 241 80 Eslöv	Värderingstidpunkt:	2025-02-25		
		Värderingsman & företag:	Rickard Österlund, Enicon AB		
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Bredd	Ersättning		
Jordkabel 12kV från A - B enligt bifogad karta	56 m	1 m	281 kr		
			Summa: 281 kr		
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTAR (Ej inom detaljplan)					
Beskrivning (typ, placering, yta, etc)	Typ och markslag	Antal	Ersättning		
			Summa: - kr		
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning
			Summa: - kr		
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning
			Summa: - kr		
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga					
Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)					
Totalt rotnetto enligt bilaga:			Ersättning för rotnetto regleras i bilaga		
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning
			Summa: - kr		
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGBRUKSAVTALET					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Område:	Längd	Bredd	Ersättning	
			Summa: - kr		
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGBRUKSAVTALET					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Zon	Ersättning		
			Summa: - kr		
7. SAMMANSTÄLLNING					
Summa intrångsersättning:				281 kr	
Tillägg enligt expropriationslagen:				70 kr	
Särskild ersättning vid överenskommelse:				70 kr	
Grundersättning vid överenskommelse:				2 940 kr	
TOTAL ERSÄTTNING				3 361 kr	

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarens personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
Eslövs Kommun, 212000-1173	1	3 361,00 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:	Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:	
Referens:	Telefonnummer:	E-post:	

För övriga delägars andels-/ersättningsberäkning se sida 2

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

* För att kunna göra en utbetalning till utländskt konto behövs IBAN-nummer och bankens SWIFT-kod.

MARKUPPLÅTELSEAVTAL

Avtalet avser ledning i mark.

Mellan undertecknad/e :

Eslövs Kommun

Att: Filip Preston

241 80 Eslöv

nedan benämnd/a fastighetsägaren, såsom ägare av fastigheten/erna Billinge 17:6 i Eslöv kommun, nedan benämnd/a egendomen, och Krafteringen Nät AB (556228-1138), nedan benämnd ledningsägaren, såsom ägare av fastigheten Ljungby 48:3 i Klippans kommun Skåne län, är följande avtal träffat till förmån för sistnämnda fastighet.

§ 1 Upplåtelsens omfattning

- a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (markkabel) med en systemspänning av högst 24 kV jämte tillhörande anordningar såsom transformatorer, kabelskåp, jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, i det antal och i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartskiss och/eller blivit utstakad på marken, allt nedan benämnt ledningen.
- b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om 4 m horisontell bredd i skogsmark (skogsgata), 1 m bredd i övrig mark (schaktbredd) samt ett utrymme om 2 meter kring transformatorstation.

För ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.

- c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla eller kvista träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.
- d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttä av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

- a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Markkabel ska i åker- och betesmark förläggas på sådant sätt att bruksmetoder av åkermark som är normala vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas ovanför markkabeln.

Markkabel ska i skogsmark förläggas på sådant sätt att normala skogsbruksmetoder vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas invid markkabeln och normala transporter ska kunna ske över markkabeln. Då besvärliga markförhållanden i kombination med skogsbruksåtgärder såsom tunga transporter innebär att markkabeln uppenbart riskerar att skadas ska dock åtgärderna omedelbart avbrytas och ledningsägaren kontaktas.

Markkabel ska inom vägområde för enskild väg förläggas på sådant sätt att normalt nyttjande och underhåll av vägen efter anläggandet inte försvåras.

- c) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter får inte brännbar byggnadsdel eller upplag finnas närmare än 5 m från transformatorstation.

Byggnad eller annan anläggning får inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 2 m från markkabeln. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag eller liknande anordnas eller marknivån ändras ovanför markkabeln så att reparation och underhåll försvåras.

- d) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att redovisa ledningens sträckning och att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtna rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mättningsarbeten.

§ 4 Ersättning

- a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller inteckningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

- b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata om ledningsägaren inte kan visa att sådan ersättning erlagts tidigare.

När abonnemangsförhållande föreligger ska ersättning dock inte betalas för obetydlig skada.

- c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.
- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.
- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering mm.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsröjning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning m.m.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är

fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, åtar sig ledningsägaren att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen. Om det behövs från allmän eller enskild synpunkt ska ledningsägaren i samband härmed tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort.

§ 9 Särskilda bestämmelser

§ 10 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

☐

JA

☐

NEJ

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendatorns/rättighetshavarens namnteckning

Arrendatorns/rättighetshavarens namnförtydligande

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Underskrifter

LEDNINGSÄGAREN

Datum

/Krafteringen/

Ledningsägarens underskrift_____
Namnförtydligande

FASTIGHETSÄGAREN

Datum

Fastighetsägarens underskrift_____
Fastighetsägarens namnförtydligande_____
Fastighetsägarens underskrift_____
Fastighetsägarens namnförtydligande

VÄRDERINGSPROTOKOLL

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION				Version 2025 (2025.01.14)	
Fastighetsbeteckning:	Billinge 17:6	Projektnummer:	601302		
Kommun:	Eslöv	Ledning:	F10 Billinge - LL444		
Fastighetsnummer:	58	Koncessionslöpnr:	7035P		
Kontaktperson & adress:	Eslövs Kommun, Att: Filip Preston, 241 80 Eslöv	Värderingstidpunkt:	2025-02-25		
		Värderingsman & företag:	Rickard Österlund, Enicon AB		
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Bredd	Ersättning		
Jordkabel 0,4kV från A - B enligt bifogad karta	4 m	1 m	20 kr		
			Summa: 20 kr		
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTA (Ej inom detaljplan)					
Beskrivning (typ, placering, yta, etc)	Typ och markslag	Antal	Ersättning		
			Summa: - kr		
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Ersättning				
Ersättning för kabelskåp enligt Värderingsbilaga 74-års åkernorm	2 051 kr				
				Summa: 2 051 kr	
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Ersättning				
				Summa: - kr	
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga					
Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)					
Totalt rotnetto enligt bilaga:				Ersättning för rotnetto regleras i bilaga	
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Ersättning				
				Summa: - kr	
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Område:	Längd	Bredd	Ersättning	
				Summa: - kr	
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Zon	Ersättning		
			Summa: - kr		
7. SAMMANSTÄLLNING					
Summa intrångsersättning:				2 071 kr	
Tillägg enligt expropriationslagen:				343 kr	
Särskild ersättning vid överenskommelse:				343 kr	
Grundersättning vid överenskommelse:				2 940 kr	
TOTAL ERSÄTTNING				5 697 kr	

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarens personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
Eslövs Kommun, 212000-1173	1	5 697,00 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:	Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:	
Referens:	Telefonnummer:	E-post:	

För övriga delägars andels-/ersättningsberäkning se sida 2

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

* För att kunna göra en utbetalning till utländskt konto behövs IBAN-nummer och bankens SWIFT-kod.

Värderingsbilaga 74-års åkernorm

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION

Version 2025 (2025.01.14)

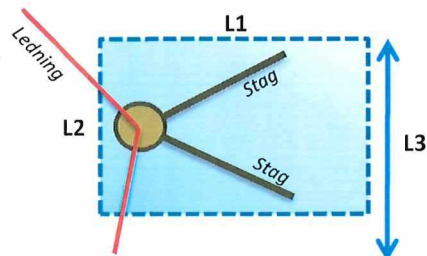
Fastighetsbeteckning:	Billinge 17:6	Projektnummer:	601302
Kommun:	Eslöv	Värdetidpunkt:	2025-02-25
Område:	(GSK) Götalands skogsbygder	Fastighetsnr:	58

ERSÄTTNINGSBERÄKNING FÖR HINDER I ÅKERMARK (74-års åkernorm)

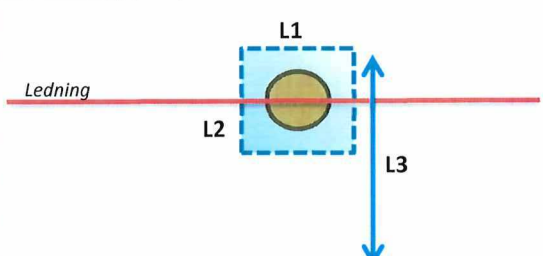
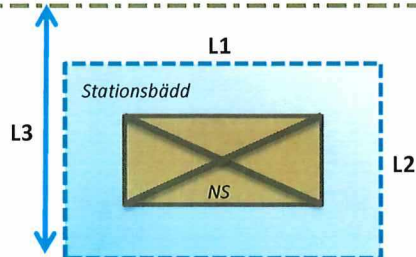
KPI värdetidpunkten:	416,57	Hindrets		Val av markslag samt avstånd till fältkant (L3)	Beräknad ersättning
Beskrivning (stolpe/stag, nätstation, kabelskåp, etc)	Längd (L1)	Bredd (L2)			
KS07452353	1 m	1 m	Impediment (åker)		2 051 kr

FÖRKLARING

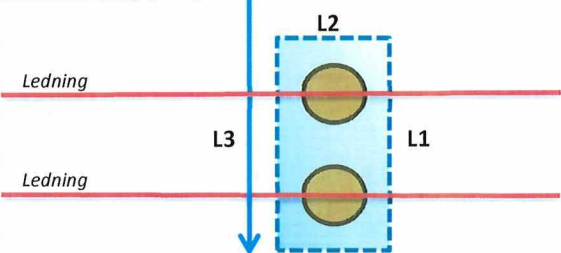
Stagad stolpe (figur 1)



Enkelstolpe (figur 2)


Nätstation (figur 3)
(samt stationsbädd)


Dubbelstolpe (figur 4)



Hinder i åkermark. Ersättningen bestäms genom hindrets längd (L1), bredd (L2) samt avstånd från fältkant (L3). Ersättning utgår enligt tabellvärde, med reduktion beroende på avstånd till fältkant (L3).

Hinder i betesmark. Ersättning bestäms genom hindrets längd (L1) och bredd (L2). Ersättning utgår med 15% av tabellvärde.

Hinder impediment. Ersättning bestäms genom hindrets längd (L1), bredden sätts till en (1) meter. Ersättning utgår med 10% av tabellvärde.

ERSÄTTNING:

2 051 kr

MARKUPPLÅTELSEAVTAL

Avtalet avser ledning i mark.

Mellan undertecknad/e :

Eslövs Kommun

241 80 Eslöv

nedan benämnd/a fastighetsägaren, såsom ägare av fastigheten/erna Billinge 17:18 i Eslöv kommun, nedan benämnd/a egendomen, och Kraftringen Nät AB (556228-1138), nedan benämnd ledningsägaren, såsom ägare av fastigheten Ljungby 48:3 i Klippans kommun Skåne län, är följande avtal träffat till förmån för sistnämnda fastighet.

§ 1 Upplåtelsens omfattning

- a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (markkabel) med en systemspänning av högst 24 kV jämte tillhörande anordningar såsom transformatorer, kabelskåp, jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, i det antal och i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartskiss och/eller blivit utstakad på marken, allt nedan benämnt ledningen.
- b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om 4 m horisontell bredd i skogsmark (skogsgata), 1 m bredd i övrig mark (schaktbredd) samt ett utrymme om 2 meter kring transformatorstation.

För ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.

- c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla eller kvista träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.
- d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttä av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

- a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Markkabel ska i åker- och betesmark förläggas på sådant sätt att bruksmetoder av åkermark som är normala vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas ovanför markkabeln.

Markkabel ska i skogsmark förläggas på sådant sätt att normala skogsbruksmetoder vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas invid markkabeln och normala transporter ska kunna ske över markkabeln. Då besvärliga markförhållanden i kombination med skogsbruksåtgärder såsom tunga transporter innebär att markkabeln uppenbart riskerar att skadas ska dock åtgärderna omedelbart avbrytas och ledningsägaren kontaktas.

Markkabel ska inom vägområde för enskild väg förläggas på sådant sätt att normalt nyttjande och underhåll av vägen efter anläggandet inte försvåras.

- c) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter får inte brännbar byggnadsdel eller upplag finnas närmare än 5 m från transformatorstation.

Byggnad eller annan anläggning får inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 2 m från markkabeln. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag eller liknande anordnas eller marknivå ändras ovanför markkabeln så att reparation och underhåll försvåras.

- d) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivå. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att redovisa ledningens sträckning och att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtna rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mättningsarbeten.

§ 4 Ersättning

- a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller inteckningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

- b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata om ledningsägaren inte kan visa att sådan ersättning erlagts tidigare.

När abonnemangsförhållande föreligger ska ersättning dock inte betalas för obetydlig skada.

- c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.
- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.
- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering mm.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsröjning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning m.m.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är

fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, åtar sig ledningsägaren att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen. Om det behövs från allmän eller enskild synpunkt ska ledningsägaren i samband härmed tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort.

§ 9 Särskilda bestämmelser

§ 10 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

☐

JA

☐

NEJ

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendatorns/rättighetshavarens namnteckning

Arrendatorns/rättighetshavarens namnförtydligande

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Underskrifter

LEDNINGSÄGAREN

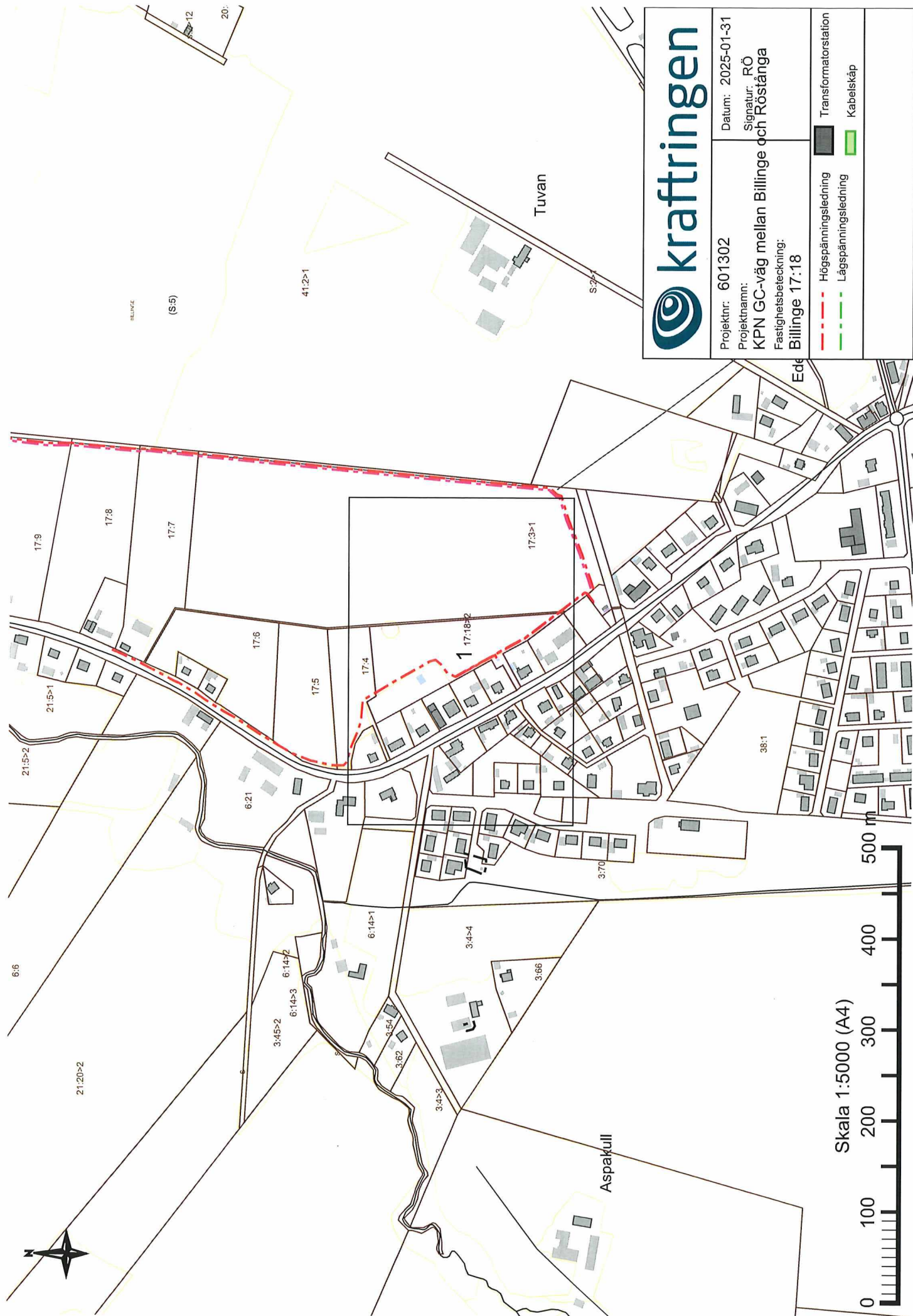
FASTIGHETSÄGAREN

Datum

Datum

/Krafteringen/

Ledningsägarens underskrift_____
Fastighetsägarens underskrift_____
Namnförtydligande_____
Fastighetsägarens namnförtydligande_____
Fastighetsägarens underskrift_____
Fastighetsägarens namnförtydligande



 krafttringen	Projektnr: 601302	Datum: 2025-01-31
	Projektnamn: KPN GC-väg mellan Billinge och Röstånga	Signatur: RÖ
Fastighetsbeteckning: Billinge 17:18		
 Höspänningsledning		 Transformatorstation
 Lågspänningsledning		 Kabelskåp

VÄRDERINGSPROTOKOLL

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION				Version 2025 (2025.01.14)	
Fastighetsbeteckning:	Billinge 17:18	Projektnummer:	601302		
Kommun:	Eslöv	Ledning:	F10 Billinge - LL444		
Fastighetsnummer:	4	Koncessionslöpnr:	7035P		
Kontaktperson & adress:	Eslövs Kommun, Att: Filip Preston, 241 80 Eslöv	Värderingstidpunkt:	2025-02-25		
		Värderingsman & företag:	Rickard Österlund, Enicon AB		
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Bredd	Ersättning		
Jordkabel 12kV från A - B enligt bifogad karta	246 m	1 m	1 236 kr		
			Summa: 1 236 kr		
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTA (Ej inom detaljplan)					
Beskrivning (typ, placering, yta, etc)	Typ och markslag	Antal	Ersättning		
			Summa: - kr		
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning
			Summa: - kr		
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning
			Summa: - kr		
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga					
Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)					
Totalt rotnetto enligt bilaga:			Ersättning för rotnetto regleras i bilaga		
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga					
Beskrivning (typ, placering, etc)					Ersättning
			Summa: - kr		
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Område:	Längd	Bredd	Ersättning	
			Summa: - kr		
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET					
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Zon	Ersättning		
			Summa: - kr		
7. SAMMANSTÄLLNING					
Summa intrångsersättning:				1 236 kr	
Tillägg enligt expropriationslagen:				309 kr	
Särskild ersättning vid överenskommelse:				309 kr	
Grundersättning vid överenskommelse:				2 940 kr	
TOTAL ERSÄTTNING				4 794 kr	

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarens personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
Eslövs Kommun, 212000-1173	1	4 794,00 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:	Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:	
Referens:	Telefonnummer:	E-post:	

För övriga delägars andels-/ersättningsberäkning se sida 2

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

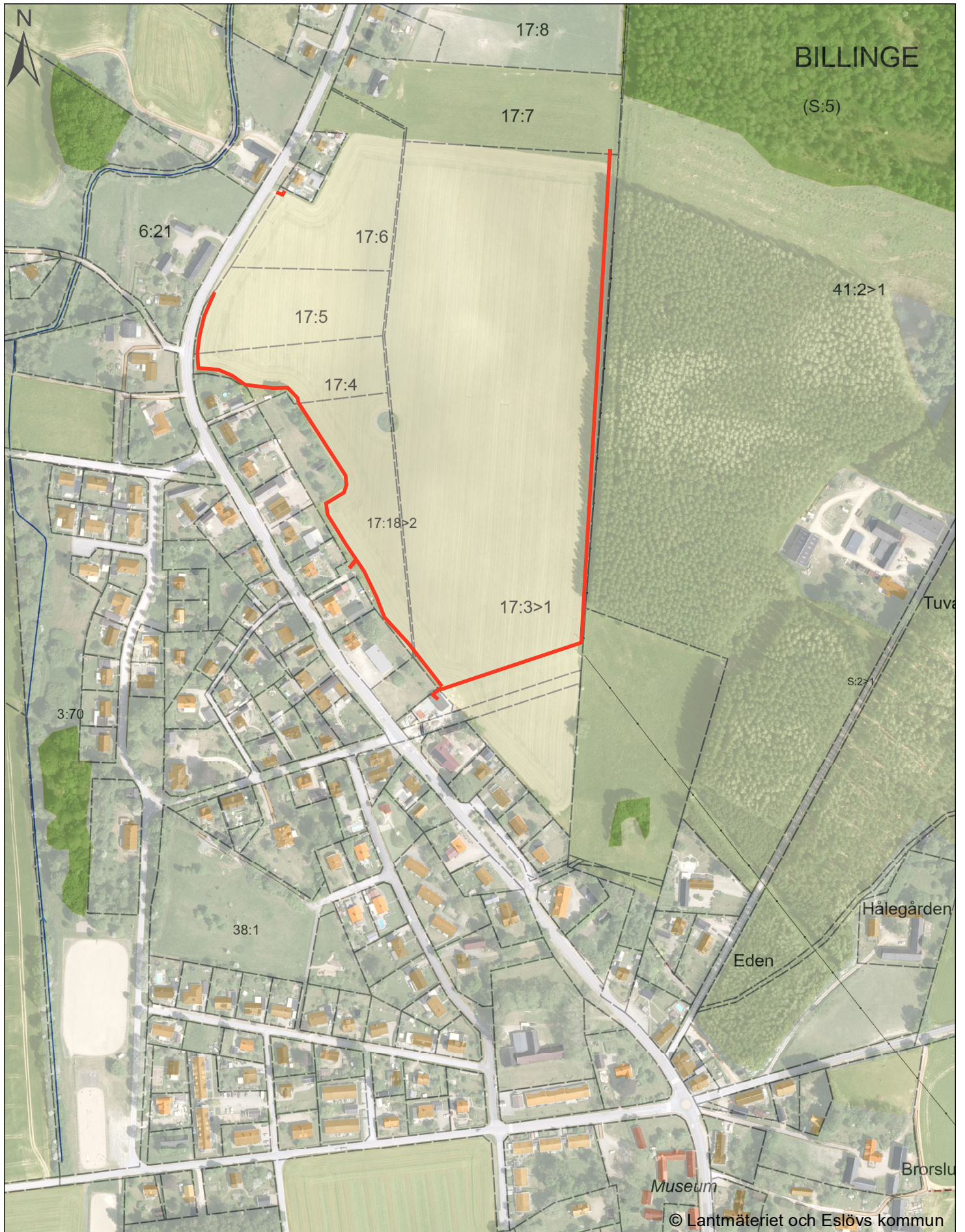
Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägares godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

* För att kunna göra en utbetalning till utländskt konto behövs IBAN-nummer och bankens SWIFT-kod.



0 50 100 150 200 250 300 350 400 (m)

2025-04-15

Filip Preston

+4641362547

filip.preston@eslov.se

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Information med återkoppling från dialog om Gyaskogen och Skytteskogen

Förslag till beslut

- Informationen läggs till handlingarna

Ärendebeskrivning

Eslövs kommun har under mars 2025 genomfört en dialog avseende Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag med utgångspunkt i hur områdena kan utvecklas för naturvård och rekreation. Ärendet är en återkoppling och sammanfattning kring dialogen.

Beslutsunderlag

- Enkät svar – Hur kan Gyaskogen och Skytteskogen utvecklas för rekreation och friluftsliv?
- Sammanfattning av inkomna synpunkter vid dialogmöten för Gyaskogen och Skytteskogen 2025.
- Samlat dokument med inkomna förslag via dialogportalen.
- Samlat dokument med inkomna skrivelser.

Beredning

Under mars 2025 har Eslövs kommun genomfört en medborgardialog angående utvecklingen av Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag. Dialogen har skett med utgångspunkt i det inriktningsbeslut som kommunstyrelsens arbetsutskott fattade 2023-03-14 om att skogarna ska utvecklas med inriktning mot naturvård och rekreation samt att viss hänsyn ska tas till skogsbruksproduktion i norra delen av Gyaskogen. Se KS.2022/290.

Dialogen har genomförts med både fysiska träffar och digitala verktyg:

Två öppna dialogmöten har hållits, det första den 17 mars kl 18 i Gya bygdegård där cirka 25 invånare deltog. Det andra öppna mötet hölls i Medborgarhuset i Eslöv den 25 mars kl 18 där två invånare deltog.

Ett riktat möte med företrädare från de föreningar som idag har aktiviteter i skogarna hölls den 12 mars i Stehagsskolans bibliotek kl 18. Stehags AIF, FK Thor, Stehags förskönings- och intresseförening samt Eslövs Fk var representerade på mötet.

Den 26 mars hölls ett möte med personal från Blåsippans förskola samt Hasslebo förskola i Stehag. Pedagogerna lämnade synpunkter och förslag utifrån förskoleverksamheten och förmedlade också de synpunkter och tankar som barnen uttryckt kring skogarna. Torsholkens förskola har också bjudits in att medverka och valde att återkoppla via e-post.

Den 31 mars besöktes Stehagsskolan där samtal hölls med eleverna i årskurs 4 samt ett möte med några av personalen på skolan. Skolan har även svarat på kommunens enkät, som en del av undervisningen i klasserna i årskurs 4 – 6. Elevrådet har engagerats i frågan.

Utöver fysiska träffar har det även varit möjligt att lämna förslag digitalt via kommunens dialogportal. På portalen har det varit möjligt att lämna synpunkter och förslag samt också att stämma in i andras förslag och därmed inte behöva skriva samma förslag själv. 9 förslag har kommit in och 201 instämmanden i andras förslag.

Kommunen har också använt sig av en enkät för att få in ett brett underlag kring utvecklingen av skogarna. Enkäten har varit publicerad under perioden 3 mars till 31 mars 2025 och totalt har 332 svar kommit in. Enkäten har varit utformad med färdiga svarsalternativ men också med möjligheten till fria svar samt möjligheten att inte svara på samtliga frågor. En avsikt med att använda en enkät har varit att göra det enkelt för många att svara och därför har samtliga svar lämnats anonymt och utan krav på registrering eller inloggning. Det enkla upplägget kan ha bidragit till att många faktiskt har velat svara men det finns givetvis också en risk att samma person kan ha svarat flera gånger under perioden.

Slutligen har det också inkommit synpunkter via e-post och som fysiska skrivelser.

Utifrån den genomförda dialogen kommer kommunledningskontoret att återkomma med förslag till beslut för det fortsatta arbetet med skogarna.

Beslutet skickas till

-

Eva Hallberg
Kommundirektör

Anita Wallin
Chef tillväxtavdelningen

2025-04-15
Filip Preston
+4641362547
filip.preston@eslov.se

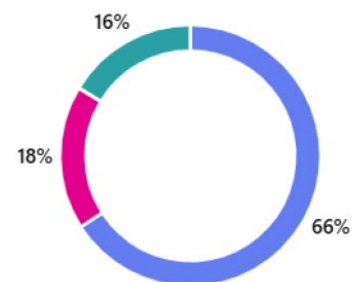
Enkät svar - Hur kan Gyaskogen och skytteskogen utvecklas för naturvård och rekreation?

Enkäten har varit publicerad mellan den 3 mars och 31 mars 2025. Totalt har 332 personer deltagit i enkäten. Antalet svar som lämnats för varje fråga varierar eftersom det inte varit obligatoriskt att svara på alla frågor. För de flesta frågor kring skogarna har det varit möjligt att svara med flera olika alternativ. I redovisningen nedan visas svaren och en inbördes fördelning av svarsalternativen *utifrån hur många svar som kommit in på respektive fråga och svarsalternativ*. Redovisningen visar alltså inte hur många personer som totalt deltagit i varje fråga utan redovisar *hur många svar* som lämnats och hur svaren fördelats mellan svarsalternativen.

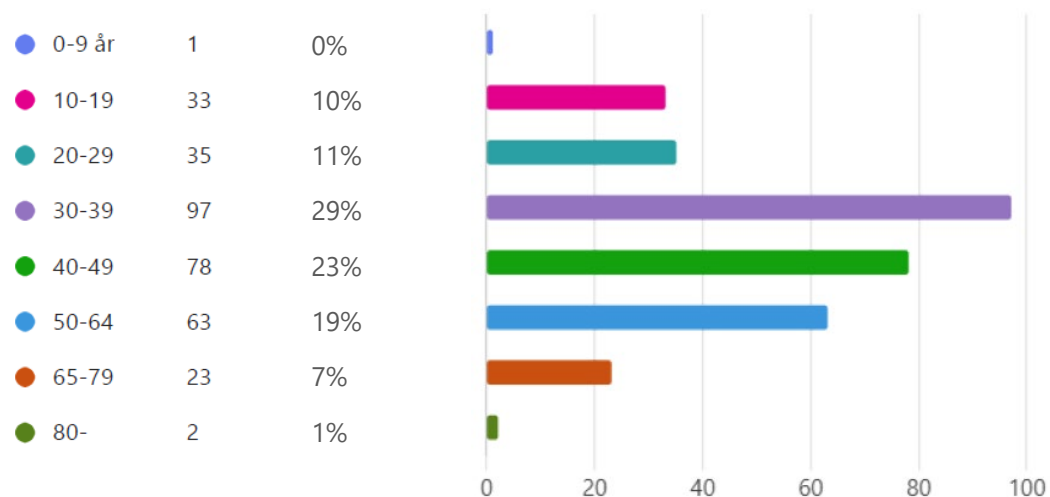
Inlämnade svar under alternativet *annat* har för vissa frågor översiktligt delats in i ämneskategorier för att göra svaren mer tillgängliga och möjliga att överblicka.

1. Var bor du?

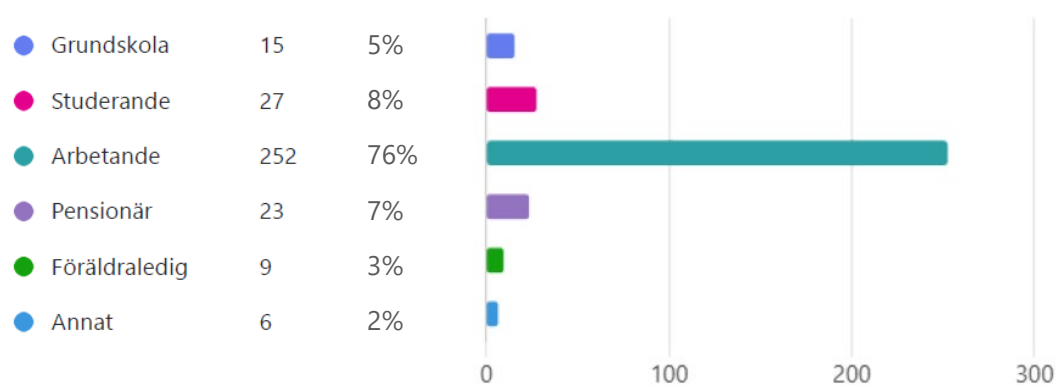
● Jag bor i Stehag med omnejd	218
● Jag bor i Eslövs kommun	59
● Jag bor utanför Eslövs kommun	54



2. Ange din ålder



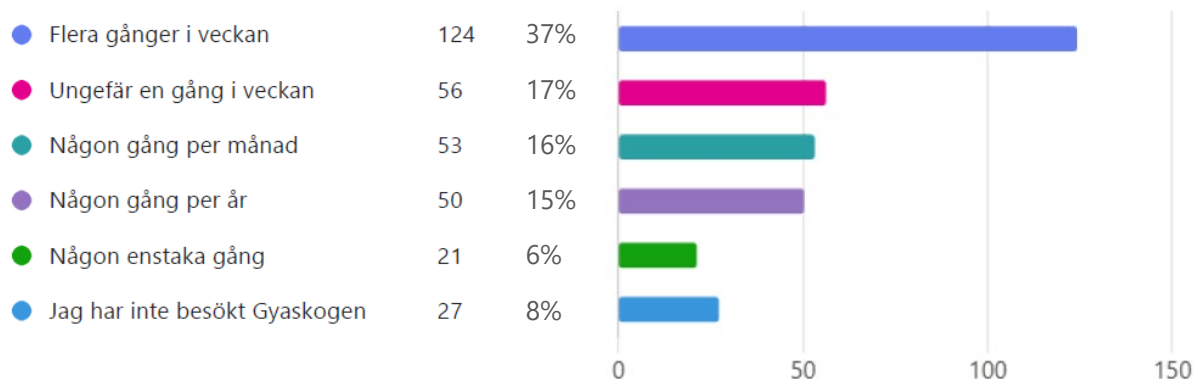
3. Vad är din huvudsakliga sysselsättning?



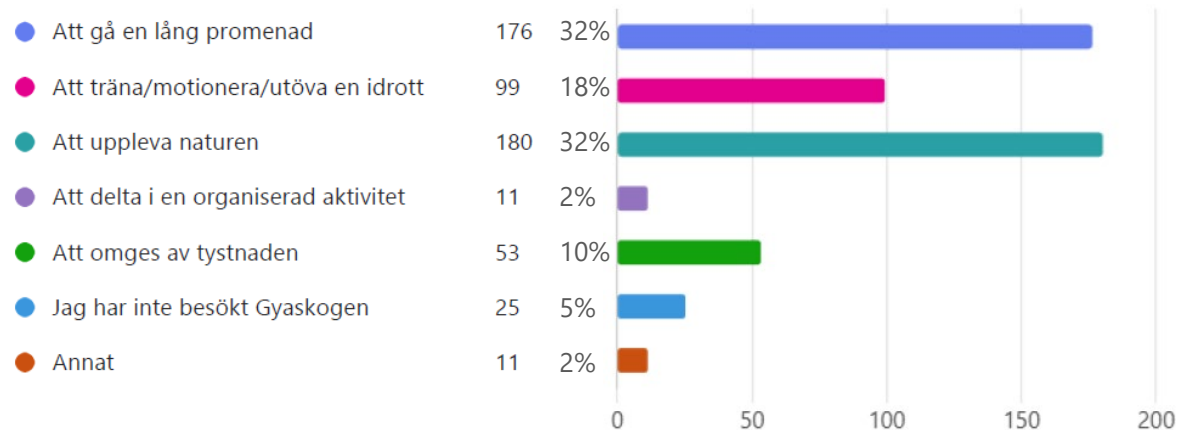
Svar inkomna under *Annat*:

"Sjukpensionär"
 "Långtidssjukskriven"
 "Spela"
 "Sport"
 "fotboll"
 "fotboll"

4. Hur ofta besöker du Gyaskogen?



5. Vad är det vanligaste syftet med ditt besök i Gyaskogen?



Svar inkomna under *Annat*:

"Går med hund o barnvagn"

"Vandrar med hunden, dör e mindre folk och är tyst och fint utan massa byggnade"

"gå till min kompis eller när jag blir tvingad av skolan att springa i skogen."

"gå till min tjej"

"Hundpromenad"

"Hundpromenad"

"Att ta en kort promenad"

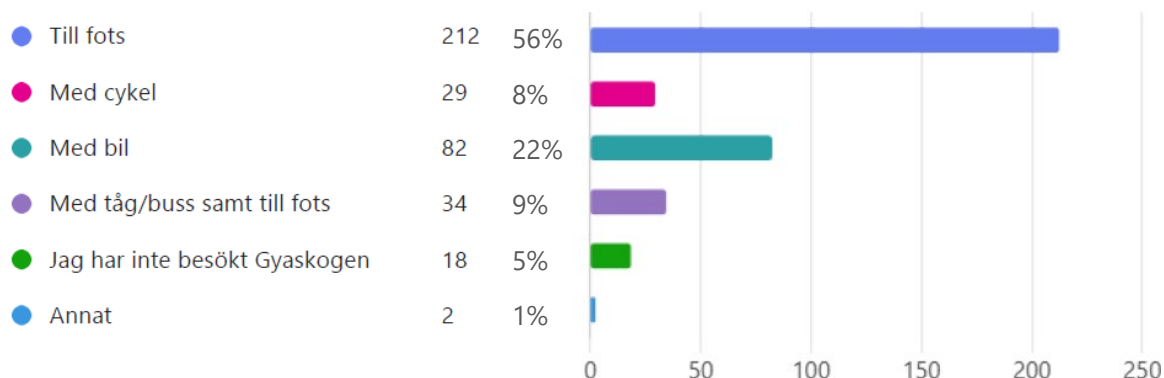
"cykla med kompis"

"Plocka svamp eller ramslök"

"Disc golf"

"gympa"

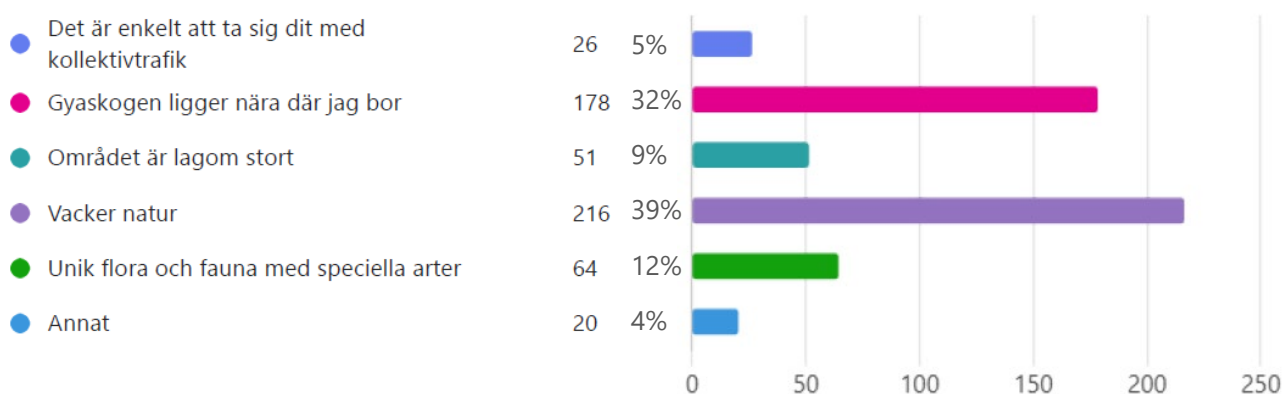
6. Hur tar du dig till Gyaskogen?



Svar inkomna under *Annat*:

"Det är olika"
"till fots med min tjej"

7. Vad är det bästa med Gyaskogen, som natur- och rekreationsområde, idag?

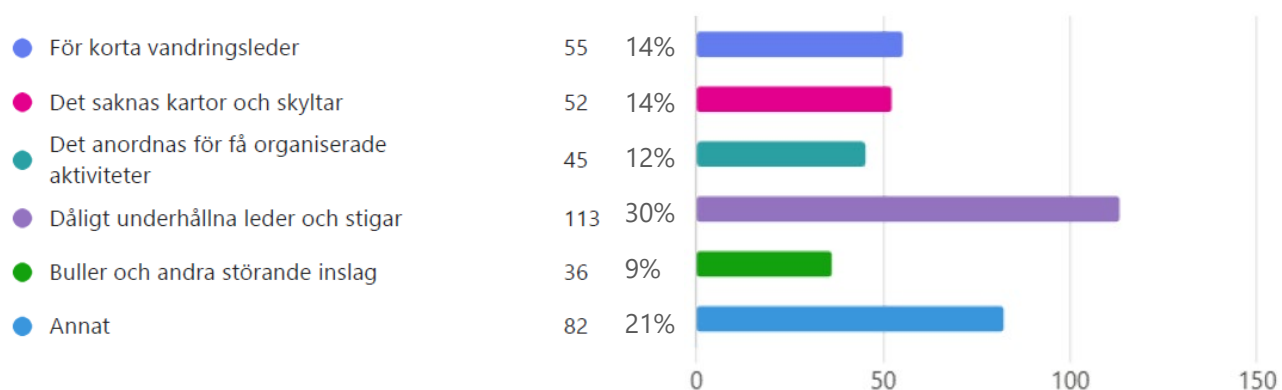


Svar inkomna under *Annat*:

"bra att spring i"
"Närmsta skogen för boende i Eslövs stad där skogen bidrar till en naturupplevelse"
"Där kan bli en potentiell discgolfbana"
"Finns inte så mycket natur i Eslövs kommun, Gyaskogen är därför viktig. Har potential att bli riktigt fin, men behöver skötas för att gynna biologisk mångfald"
"Belysning"
"Det finns ett eljusspår"
"Har inte besökt"
"Har inte besökt"
"I brist på andra alternativ"

"Inte så mycket folk"
 "Inte varit där med det ser ut att vara en mycket fin miljö"
 "Lugnt och skönt"
 "Min tjej bor där"
 "Potentialen för en riktigt bra discgolfbana"
 "Tyst, inga hus eller onödiga byggnader"
 "Det finns stigar"
 "Markerade stigar med varierande sträckor"
 "Motionsspår och stigar"
 "Vet ej"
 "Vet inte"

8. Vad är det sämsta med Gyaskogen, som natur- och rekreationsområde, idag?



Svar inkomna under *Annat*, sorterade efter det ämnesområde svaret i huvudsak berör:

Discgolf:

"Att det ska byggas en discgolfbana."
 "Den saknar en riktigt bra discgolf bana"
 "Det saknas en discgolfbana"
 "Det saknas verkligen en discgolfbana."
 "Finns ingen discgolfbana"
 "Ingen discgolf"
 "Gör en discgolf bana!"
 "Hade varit passande med en discgolfsbana i denna skogen"
 "Saknas diskgolfbana!"
 "En disko golfbana"

Jakt:

"Att det bedrivs jakt."
 "Att där tillåts att man bedriver jakt. Dessutom har man en undermålig

avisering om att jakt pågår."

"Jakt"

"Jakt"

"pga ständigt pågående jakt känner jag mej hotad när jag är där"

"Att det jagas! Skogen behöver inte jakten och den stör friluftslivet och. Mer fokus på biologisk mångfald!"

"Det verkar bedrivas jakt, skyltningen av detta är undermålig då skyltarna

"Jakt pågår" legat/stått framme på platser längs stigarna dygnet runt i månader. Så kan det väl inte få gå till att bedriva jakt. "

"Jakten det senaste som inskränkt möjligheten att röra sig tryggt i skogen alla vardagar året om."

Motion och idrott:

"Avsaknad av utegym";

"Saknar mountainbikebana"

"Väldigt lerigt och mycket rötter att snubbla på, gäller lederna utom elljusspåret"

"dåligt utegym"

"För lite elljusspår"

"Saknas stigar för att cykla mountainbike"

"Saknar ridslinga o parkering till bilen o släp"

"Behövs elljus på längre sträcka"

Skötsel och underhåll:

"Att det avverkas så mycket skog som resulterar i kalhyggen."

"Avverkning, men det ser ut att vara utanför kommunens mark."

"Avverkning"

"Avverkningen vid bäcken ☹️"

"Bilar, motorcyklar, mountainbikes som förstört stigarna eller naturen"

"Skogen är delvis odlad och där står träden för tätt m m"

"Dålig planering av skogsskötsel"

"Det ligger träd över stigen ibland"

"mycket fallna träd och gamla grenar och ris högar."

"En del områden med odlad skog, som har lägre naturvärde."

"Att delar av grannfastigheten totalavverkas just nu. Vet att kommunen inte kan påverka det men det sänker upplevelsen."

"För omfattande skogsbruk och för lite satsningar på naturvård."

" Går nästan aldrig på stigarna utan rör mig i skogen som många gör. Det finns otroligt mycket stormfälla som ligger kors och tvärs. ligger det bara på marken är det väl ingen fara men alla träd som hänger på andra träd är farligt. Insatsen är inte stor att bara "fälla ner träden" till marken för att säkerställa att inte träden plötsligt trillar. Finns en grillplats på

gyvallen, intill gyaskogen. Kom nog från något EU- projekt och är utplacerad av kommunen. den är totalförstörd och borde fixas till. när den är fixad borde det finnas tillsyn på den med jämna mellanrum."

"Leder och stigar är delvis bra underhållna, i alla fall de korta slingorna, men de längre slingorna är dåligt underhållna."

"Lekplatser, sittplatser, är dåligt underhållna"

"Ni skövlar skog och försöker bygga skit där"

"På vissa ställen förbättra stigarna"

"Pågående skogsbruk eller spår av produktionsskogsbruk."

"Saknas aktiviteter att göra i skogen"

"Skogen behöver skyddas och skötas på ett bättre sätt"

"Träd som trillar över stigar. Någon blåser stigar där det ej är stigar.

Förstör rötter och svampmark"

"Tycker inget är direkt dåligt med den, en fantastisk skog att bara vara i"

"Vissa stigar behövs fixas "

"Vissa leder behövs fixas till men inte alla"

"Slingorna är lite otydligt markerade."

"Lite blött ibland"

Rekreation och friluftsliv:

"Saknas sittplatser (stockar) för fika längst ut på slingan. Eller annat fint ställe längs leden."

"Saknar platser att "landa tiil" på. För att bara sitta och ta in omgivningen eller ha en liten fika. Inte enbart placerade direkt intill slingorna"

"Saknas platser för ex. Grillning eller att sitta och fika."

"Grillplats tex vid det gamla utegymmet"

"Jag har inte hittat en grillplats, något sådant hade varit trevligt då man kan ha utflykter med barnen."

"Inga soptunnor"

"Ingen lekplats eller lekstationer på lederna så barnen lätt blir uttråkade"

"Ingen möjlighet till bastu"

Övrigt:

"Det skulle kunna hända mer å vara en mer levande plats och uppskattas av fler"

"Det är bra som det är"

"Att hundar springer lösa ibland"

"Granplanteringar"

"Har inte besökt."

"Har inte besökt;"

"Hittar inget dåligt egentligen;"

"Ingen åsikt"

"Inget"
"Inget, allt är bra."
"Inget"
"Inget"
"Inget"
"Inte så höga naturvärden ännu men under utveckling"
"jag vet inte vad som kan fixas"
"Kan inte inte komma på något"
"Poppelbeståndet"
"Vet ej"
"Vet ej"
"Vet inte"
"vet inte"

9. Finns det någon plats i Gyaskogen som du uppskattar extra mycket? Varför?

153 svar har kommit in. Svaren presenteras sorterade efter det ämnesområde svaret i huvudsak berör:

Ramslöksdalen eller lökdalen:

""Ramslöksdalen" så vackert"
 ""Ramslöksdalen", ett väldigt fint område i skogen."
 "Dalen där ramslök växer, otroligt vacker när ramslök börjar växa fram under tidig vår"
 "Dalen med ramslök. En plats som skiftar så underbart över årstiderna."
 "Gula slingan med all ramslök "
 "Gyaberg,Lökdalen"
 "Leden som går förbi hagarna och ramslöksdalen. "
 "Lökdalen"
 "Lökdalen för den är helt fantastisk under våren när ramslöken kommer men även sen när den blommar. Lövskogen ger lugn och energi."
 "Lökdalen med all ramslök på våren, kullen med spillkråksbon och alla partier ned stora, gamla lövträd."
 "Lökdalen och elljus-spåret"
 "Lökdalen på våren. "
 "Lökdalen är väldigt vacker men framförallt att det är varierande natur."
 "Lökdalen! Bokträd, korpar, hackspettar, ramslök, hålnunneört, ugglor, bäck, insekter, svampar, fågelkvitter, dofter, grönska, tystnad = meditation för kropp och själ! En nödvändighet i vårt stressade samhälle! Bokskogen vid kohagen.
 Granskogen i sluttningen med dess fina mosstäcke och rävgryt."

"Lökdalen, branterna mot nordost och kvällsolen från väster. Uppskattar också området mellan skolan och gyavallen som är en fin skolskog för eleverna"

"Lökdalen, helst på våren när ramslöken blommar. Har många fina barndomsminnen av picknick och lek där."

"Lökdalen, är din och speciell vid rätt årstid."

"Lökdalen. Hela västra skogskanten är väldigt vacker (särkilt i solnedgången). "Utgången" ur skogen mot väster, vid klövhus. "

"När blåsipporna och Mosippan blommar är det väldigt vackert. Samt en upplevelse när doften från Ramslöksdalen och kullen sprider sig på våren. För att sedan när liljekonvaljer och andra sommarblommor som växer fritt övetallt också får sprida doft under sommarmånaderna.. Det är en magiskt vacker skog som vi är bra som rekreationsområde och lugn. "

"När ramslöken blommar vi dalen Vilka dofter. Gärna någon bänk där."

"Området runt ramslöksdalen är fantastiskt på våren när det allt blommar innan bokarna slår ut."

"Ramslök dalen - ett första vårtecken och luktar fantastiskt gott. Svampställen."

"Ramslöksdalen"

"Ramslöksdalen"

"Ramslöksdalen"

"Ramslöksdalen där det också rinner en bäck, att det finns möjlighet att ströva runt i skogen utanför de anlagda lederna."

"Ramslöksdalen nu på våren."

"Ramslöksdalen och Ravinen. Där är naturen kuperad och det finns vatten som rör sig "

"Ramslöksdalen som är vacker året runt och där jag uppskattar att plocka ramslök. "

"Ramslöksdalen!"

"Ramslöksdalen, bokskogen på den gula slingan, blåsippslunden. Främst de delar av skogen bortom elljusspåret, där man har möjlighet att se och uppleva djurlivet på ett annat sätt än där det är mest rörelse. "

"Uppskattar "dalen" där ramslök växer om våren. Den ligger utmed gula spåret."

"Uppskattar allt, men lökdalen är väldigt vacker"

"Ramlösdalen"

Slingor och stigar:

"Elljusspår "

"Elljusspåret är toppen på vintern/när det är mörkt "

"Uppskattar att de är upplysta slingor så man kan gå när det är mörkt också "

"Alla tre slingorna och naturen runt. "

"Alla vandringsleder "

"Att vara längst in där det är tyst och inte går någon led. "

"De delar där skogen är bevarad och det är naturstigar. "

"De fina löpstigarna"

"De små stigarna som går utanför den märkta slingan. "

"Den gula leden för den är längre och vackra vyer "

"Den äldre granskogen längst bort på den gula slingan med mossbeklädda slänter och ett stilla lugn."

"Det finns flera ställen... ett är den gamla granskogen där mossan ligger orörd som en matta över stock och sten. Helt underbart när solen strilar ner och kungsfåglarna sjunger i trädtopparna. Området ligger strax öster om platsen där den gula och röda slingan möts. Ett annat område finns strax intill granskogen, en öppen slänt med äldre lövträd. Här finns gott om trädkrypare och hackspett.

Om man följer den gula slingan och har passerat den gamla skjutbanan, kommer man till en skogskant med utsikt över ängsmark. Här finns gamla lövträd och massor av hackspettar av olika slag. Jag har sett större hackspett, mindre hackspett samt spillkråka.

Området vid elljusspåret som är helt igenväxt med ung asp är inte trevligt att titta på... men här har jag under vintern vid flera tillfällen sett stjärtmes."

"Det finns olika långa stigar som man kan variera mellan."

"Det mesta är fint i Gyaskogen, men oråden kring den gula slingan har många lite extra fina platser. "

"Elslingan för jag löpträna där med mitt fotbollslag"

"En stig genom skogen med en bäck vid sidan om en bit, som just nu tyvärr blivit ett kalhygge, så nu får man leta vidare efter något annat favoritstråk."

"Ett buskage där elljusspåret slutar till höger om stigen. På våren blir det konsert av diverse småfåglar. Jag uppskattar även områden dit vinden inte når och tystnaden är påtaglig."

"Första delen av skogen, där elljusslingan går, och runt Gyaberg, där är det lagom öppet i lövskogen. "

"Gula slinga när det är ljus och elljuset samt utgymmet (synd att det är fallfärdigt) men där kan man träna och springa med bra leder och barnen kan bygga kojor i oändlighet. "

"Hela gula slingan! Löksalen. "

"Jag gillar att man kan följa olika långa stigar och då kan man variera ibland."

"Jag uppskattar att det finns områden i skogen där man kan röra lite avsidet från lederna på upptrampade stigar. Det ger avkoppling med "riktig" natur."

"Jag uppskattar balansen av färdiga leder och mer vild natur. Nästa platsen är de små stigarna utanför lederna. "

"Jag uppskattar den "långa" slingan, där man kommer mer ut i naturens "ensamhet". Här finns mer lugn, fågelsång, djurliv mm."

"Jag uppskattar hela Gyaskogen. De finns fina gång o löpbanor o sen finns det vindlande stigar där man i princip är helt ensam med naturen runt sig"

"Jag uppskattar väldigt mycket att ni gjorde om elslingan med grus underlaget."

"Lilla slingan. Där finns bra stigar och belysning."

"Längre in i Gyaskogen där det är mer skogsstigar. Det är dock svårt på höst, vinter och tidig vår pga stigarna omvandlas till lerstigar. "

"Nordvästra hörnet är fint att promenera i, där det inte finns så mycket stigar. Blir lite vilt."

"Orörda stigar och marker. Sätta sig på en sten och att det är lugnt runt mig. "

"Platsen där det finns hundar och en byggnad nära gula slingan"

"På småstigarna runt huvudlederna"

"Röda och gula motionsslingan"

"Röda och gula slingorna. Samt högst uppe på kullen på den blåa slingan, med den vackra utsikten över fälten "

"Skogen och stigarna där"

"Stigarna"

"Stigarna som inte alla känner till "

"Sträckan mellan fotbollsplanerna och upp mot blåa slingan, nere vid bäcken."

"Svårt att välja en, området vid ingången från fotbollsplanerna är spännande när jag är iväg med barnen pga bäcken. Den långa slingan är perfekt för promenaden med bästa kompisen."

"ta promenad på stigarna"

"Vandringslederna"

"Att det går att ta sig fram med barnvagn i elljusspåret. Sittplatser."

Naturtyper:

"Områden med gamla träd, både barr och lövträd. Svampställen i de norra delarna. Vyerna ut mot fälten från de yttre stigarna."

"Gränsen till åkermarken där man kan blicka mot Kärrstorp. Fint solljus genom träden på eftermiddagen. Fint att det är blandat med både lövskog och granskog. Granskogen bidrar till en mer dämpad miljö."

"Lökadalen och granskogen där det växer mycket svamp. "

"Tystnaden och stillheten i granskogen "

"Lövskogspartierna med stora och gamla träd."

"Boskogen i N V bra fikaställe fin skog"

"Delarna med huvudsakligen bok och ek-skog"

"Den del av skogen som har varit befriad från skogsbruk. Där finns grova gamla bokar och död ved. Det finns flera olika signalarter av marksvampar och mossor."

"Det finns (minst) en plats med bärbuskar som är mysigt att stanna vid och ladda på med elektrolyter. "

"Gamla bokträd, rävgryt och lökdal"

"Granpartiet Doften"

"Delarna med boskog och vitsippor och andra växter. "

Skogen som helhet:

"Det finns ingen plats som är bättre än någon annan. Jag uppskattar variationen av växtlighet o att det är så tyst. "

"Gillar variationen. Får man längre Ri det kan man få vara själv utan att träffa för mycket folk. Uppskattar ljudspåret så man oavsett årstid kan motionera."

"Gyaberget samt dalgången är två väldigt fina platser där ljuset blir extra vackert genom lövträdens kronor, men jag uppskattar även de trolska granpartierna där marken är täckt av mjuk grön mossor. Variationen är det särskilt fina anser jag! "

"Jag tycker om mångfalden i Gyaskogen. För mig ger det en behaglig upplevelse. Skogen ger lugn, även om jag är ute och joggar en runda."

"Jag uppskattar hela Gyaskogen"

"Jag uppskattar ingen särskild plats, men jag uppskattar variationen som skogens natur erbjuder i Gya. "

"Jag uppskattar variationen som gyaskogen erbjuder. Det är en liten, men magisk liten skog."

"Jag älskar Stehags "lunga" alltså hela Gyaskogen jag har bott i Stehag i 30 år och skogen är den plats jag samlar kraft och njuter av. Lugnet och den trolska stämningen gör skogen till min absoluta favorit plats i byn. "

"Skogen i sin helhet - variationen. "

"Startpunkten vid ingången till gyaskogen från skolan och idrottsplatsen. Gyabjersvägen. "

"Hela området "

"Hela området är underbart."

"Hela skogen pg a naturen"

"Hela skogen är vacker och man ser ofta vilda djur som kan vara väldigt mysigt och trevligt."

"Hela skogen. Den är inte så stor."
 "Uppskattar hela området!"
 "Uppskattar hela skogen"
 "Uppskattar skogen som helhet."
 "Det är Gyaskogen som helhet, en plats för återhämtning och reflektion, att vandra runt och bara få njuta av stillheten i naturen."
 "Jag tycker hela gyaskogen är vacker i sin helhet, jag tycker mycket om den gula slingan också speciellt när det blommar så fint i ramslöksdalen, det är också fint att kunna se vilda djur här och där i skogen det bidrar till en själ och identitet av skogen."
 "Variationen i skogen och viltstigarna som finns i skogens utkanter. Ett område i öster uppskattade jag väldigt mycket men det avverkades dessvärre. "
 "De lite mer vilda delarna bortom elljusspår. "

Upplevelse av lugn och ro:

"Där det hörs minst från järnväg, väg och annat störande. Där bara naturen hörs och frodas. Fågellivet är fantastiskt och att kunna lyssna på fågelsång är rogivande. "
 "Barrskogen tystnaden"
 "Lugnt o tyst "
 "Alltid lugnt och skönt "
 "Bäcken där ja sitter själv"

Utan kategori:

"Gyaberget"
 "Där vi brukar ha träning utomhus, i skogen och vid bäcken. (Mellan grusplanen och gräsplanen)"
 "Alla fikaplatser."
 "Allt utanför slingorna där skogen är orörd."
 "Allt"
 "Backarna i skogen är väldigt trevliga, det får en att se skogen på en högre sätt "
 "Bänkarna för om jag har sprungit några varv så kan jag vila mig där."
 "Fornlämningar"
 "Guldkullen "
 "gymet för att jag kan träna"
 "gymmet"
 "Höjderna"
 "Ingen plats kommer i tankarna"
 "Innan va det vid bäcken, så lummigt och sagolikt. Sedan det skövlades så är det värdelöst. "

"Inte varit där än. "

"jag ahr aldrig varit där jag börja presis på stehagskolan och jag bor i Eslöv."

"Jag gillar fina fika och rastplatser."

"Längst ute där man är i det vilda"

"min tjejs hus "

"nej det finns det inte"

"Nej ingen speciell. "

"Nej"

"Nej"

"Nej"

"Nej"

"Nej"

"nej"

"nej"

"Orörd natur "

"Orörda picknickställe och ställe för fågelskådning "

"Skog"

"Skulle varit trevligt med grillplats "

"Stenålderslämningarna"

"The outdoor gym. But I wish it had a bit better options for a workout and maybe something fun for kids to try as my kids are often with me during the training because they are small."

"Vet inte "

"Vet inte exakt var det är, men ett dräller där det blir en brant backe ner. Den platsen är fin att titta på."

"vid bänkarna i början av skogen för att det är där det är som mysigast"

10. Finns det någon plats, växt, djur, formation eller annat i Gyaskogen som är särskilt viktigt att kommunen har kunskap om och värnar?

133 svar har kommit in. Svaren presenteras sorterade efter det ämnesområde svaret i huvudsak berör:

Platser eller växter:

""Löskogen" - ramslöksdalen, ljusslingan"

"Den lilla kajan ute vid skogskanten till fältet." (Sydvästra sidan, mot Kärrtorp). "...och blåsipporna!"

"Alla växter och djur är viktiga och behöver sitt hem"

"Att djuren får ha sin naturliga gång, kanske insektshotell och fågelholkar."

"Blåsippor "

"Blåsippor döda träd hackspetten "

"Blåsippor finns på flera platser i södra delen av skogen."

"Blåsippor, Mosippor som växer längs lederna och de mossbeklädda skogsområdena, Ramslöksdalen och Kullen samt den fina tysta delen mot ängarna där rådjuren och hararna trivs. "

"Blåsippor. Mossan i de delar som har barrträd är väldigt fin. "

"Dalen där ramslöken brer ut sig."

"Den del av skogen som är full av Ramslök bör bevaras"

"Det finns hackspettar och andra fridlysta djur som ni absolut inte får störa. Det finns inte bara hotade djurarter utan också växter som behöver skyddas från människans påverkan"

"Det finns platser i skogen med väldigt mycket ramslök. Finns en hel del bra svampställen. Rent generellt är det ett skogsparti mitt bland åkrar där djur kan bo och söka skydd."

"Där det växer orkidéer, ramslök, hallon, svampar. "

"Förutom de områden jag beskrivit under punkt 9 vore det önskvärt om ni bevarar olika biotoper; björkskog (dungar), granskog, äldre bokskog, gamla ekar, dalen med ramslök osv"

"Grävgröt och Ramslöken"

"Häckar kattuggla, skogsduva och mängder med andra arter. Varför inte sätta upp holkar på lämpliga platser runt om. En relativt billig insats som gör stor nytta."

"Jag är inte någon biolog, men Gyaskogen har ett högt naturvärde. Här häckar tex kattuggla och hackspett. Det finns även grävling, vildsvin och rådjur. Här växer ramslök och karljohan."

"Kommer mycket ramslök vid ett visst ställe på långa slingan som är väldigt trevligt att bevara"

""Lökdalen är en unik plats som borde ha ett skydd. Det känns oroväckande att intresset för att plocka ramslök för kommersiella ändamål har ökat genom att en del besökare fyller flera stora pappkassar var med blad.

Vacker miljö längs hela norra delen av skogen, särskilt mot öster vid ravinerna i norra delen av Gyaskogen och vid bäcken i östra delen av Gyaskogen. Det är också vackra vyer ut mot fält och ängar utanför. Här borde man lägga en till vandrings slinga.

En rävlja i kalhygget strax söder om skjutbanan. Detta kalhygge borde också rensas från planterade granar och i stället låta ekar och bokar ta över som är mer naturligt för skogen.""

"Områden (två) med ramslök. Bäckraviner (flera)"

"Ramslök, fina djur"

"Ramslöken"

"Ramslöken och alla vårblommorna."

"Ramslöks dalen. Orörd natur, kan ströva i skogen utan att det är en stig."

"Ramslöks stället "

"Ramslöksdalen"

"Ramslöksdalen "

"Ramslöksdalen den ska vara kvar. "

"Ramslöksdalen är unik. "

"Ramslöksdalen,."

"Ramslöksdalen. "

"Rik på blåsippor dessa riskerar att trampas ner vid eventuell disc golf "

"Rik på ramslök, blåsippor och fågelliv "

"Rävgryt och grävlingsgryten, det finns hackspettar och annat värdefullt fågel- och djurliv i hela skogen som måste värnas. Även fridlysta växter som måste få finnas kvar! "

"Se ovan och lökdalen. Utöver ramslöken finns ju ett gulsippeområde att bevara."

"Skogen är rik på blåsippor, tyvärr har dessa blivit färre sedan kommunen tog över skogen då folk har börjat cykla BMX och göra egna slingor. Bla har man förstört stengäret också (lyft bort stenarna)."

"Större hackspett, spillkråka, kattuggla, nötskrika"

"Ugglor och hackspettar"

"Alla insekter."

"Blåsippa och kantareller"

"Det finns mycket ugglor och hjortar i skogen. Generellt är det för ofta avstängt pga trädfällning o annat. Jag tycker skogen ska va tät och inte börja likna en gles park. Gula slingan är så uppkörd av alla maskiner att den är oerhört blöt och tråkig halva året. "

"Det växer blåsippa och häckar många fåglar "

"Lökdalen"
 "Lökdalen"
 "Lökdalen"
 "Lökdalen "
 "Lökdalen, områdena mellan gula och röda slingorna har inga stigar - här har klövvilt, räv och hare sin fristad - inga nya stigar där. "
 "Lövskogsområdet"
 "Lövskogspartierna med stora och gamla träd."
 "Lövträden "
 "Rik på svampar och fåglar "
 "Samma som ovan, orörd natur utanför slingorna."
 "Svampmarkerna "
 "Träden, "
 "Vildhallon"
 "Värna om platser där blåsippan växer"

Övergripande om hela Gyaskogen:

"Helheten. "
 "Anser att kommunen generellt ska bevara så mycket orörd natur som möjligt. Exploateringen av djur- och växtliv är redan så omfattande"
 "Att det ska finnas mer djurliv i skogen."
 "Hela gyaskogen är värdefull, i skogen finns det många växter som blommor fint under våren och på sommaren finns det många fina blommor och ofta kan man också se vilda djur i skogen även när man bara är i början av skogen. Om det byggs en disco golfs banna finns det stor risk att dessa fina blom och växt arterna trampas ner av alla människor som troligen kommer att besöka skogen ännu mer med en disco banna och så småningom kommer djurens hem försvinna då skogen exploateras ännu mer, det finns många fina djur i skogen och många djur vi inte ser, det är viktigt för kommunen att tänka på hur en disco golfbana skulle negativt påverka dessa fina arter vi har i skogen."
 "Alla delar av ädellövkogen borde undantas skogsbruk så att de rödlistade arter som finns i andra delar av skogen får större livsyta och möjlighet att sprida sig. Det finns gott om dignalarter i områdena med ädellövsog."
 "Att allt är viktigt och det ska bevaras som det är och tycker inget i skogen ska ändras."
 "Att inte skövla och bygga nytt skit som inte behövs, detta e mitt ute på landet vi behöver inga frisbeegolf banor eller annat skit bara låt det va som det är "
 "Att kommunen bedriver ett ansvarsfullt skogsbruk och inte förstör skogen med stora skogsmaskiner som skövlar allt i sin väg."

"Att låta skogen bara få vara"

"Att man inte ska bryta grenar och att vara respektfull."

"Att skötsel och avverkning sköts på professionellt sätt."

"Bättre underhåll krävs. Granplanteringar som snart är helt överväxt av sly som behövs gallras bort."

"De delar med uppväxt granskog med marken täckt av tjocka lager av mossor är otroligt fina och fridfulla."

"Ev nya stigar bör dras med försiktighet. Bästa är använda redan befintliga stigar/motionsspår. "

"För mig är det hela skogen."

"Gyaskogen behöver vara en så naturlig skog som möjligt med många olika biotoper"

"Gyaskogen är skön att vandra i då den är tät på sina ställen o man kan få vara helt ifred trots att det är mkt folk i skogen men man ser dem ej så ofta då den är tät"

"Hela skogen"

"Hela skogen behöver ett aktivt skogsbruk med naturhänsyn."

"Hela skogen är viktig att värna och vara rädd om! Mycket fin natur som inte borde störas!"

"Hela skogen. Gamla träd"

"Hella skogen"

"I princip all skog som ligger mellan nuvarande motions/promenadsligor. Notera också att den finns fornminne längs blåa slingan. Vattendrag som går igenom skogen. "

"Ingången"

"Jag tror det är viktigt att förstå att gyaskogen har haft stora halvöppna delar och länge varit präglad av bete. Delar skulle gynnas av återpåfört bete för att få mer öppenhet och variation jämfört med nu."

"Jag tycker kommunen generellt ska vara försiktig med ingrepp i naturen. Låt den vara som den är och underhåll gångstigarna när det behövs."

"Jag är dåligt insatt i detta, men skog är alltid vackert "

"Kommunen borde bli bättre på att hålla efter lederna generellt och ta bort nedfallna träd och annat. Jag syftar då på hela området d v s gula slingan med omnejd."

"Löpslingan"

"Löpslingorna"

"Ni hugger ner för mycket just nu."

"Närheten till benygelse"

"Närområdet vid stehagsskolan. Skolbarn och förskolebarn brukar vara där."

"Om man ska skapa möjligheter till lek osv så gör det så det passar in i omgivningen. Återbruk av ex fallna träd osv"

"Viktigt att lämna stora delar relativt opåverkade för att behålla känslan av strövområde. Om discgolfen placeras i gyaskogen bör det begränsas till området runt elslingan där marken redan är hårdgjord och metallstolpar redan bryter av mot naturupplevelsen. Att släppa in discgolfen längre åt nordväst skulle förstöra upplevelsen för oss som söker efter avkoppling genom stilla naturupplevelser. "

"Värna om hela det underbara området!"

Fornminnen och kulturmiljö:

"Domarringarna och "ramslöks-dalen""

"Fornlämningar, grävlinggryt, rävgryt, rådjur, mård, nattviol, korp, gröngöling, spillkråka, större hackspett, blåsippor, fladdermöss, ugglor, svamp- ställen med kantarell, trattkantarell, karljohansopp och fjällskivling m.m."

"Information om hur byborna använde skogen förr. Trevligt med hackspettarna som finns där. "

"Det finns fornlämningar i skogen som "kördes över" när man fixade belysningen. Skogsplantering (hybridasp) som sprider sig om den inte hålls under kontroll. Viktigt att det finns kunskap om skog, vad/när man ska avverka/nyplantera."

"Domarringen "

"Fornlämningarna. "

"Fornminne-området"

"Jag hade gärna sett att fornminnena lyftes fram mer. Annars önskar jag bara att skogen får vara skog och finnas för naturens mångfald och människors rekreation och inget vinstintresse. "

"Stenålderslämningarna som stora maskiner har förstört när de har skövlat träd"

"ugglorna, fornminnen fridlysta arter"

Övrigt:

"Det vet jag inte om, men jag är emot att en diskgolfbana anläggs i gyaskogen då det kommer inskränka ännu mer på djur och naturlivet i skogen. "

"Det känner jag inte till. "

"Det vore bra om redskapen på utegymmet och grillkåtan på Mariabacken kunde rustas upp. Det är bra platser som gärna kan värnas. Sedan finns orkidéer som gärna kan värnas (fast det är nog inte på kommunens del av skogen)."

"gymmet"

"Gärna fler bänkar där man kan sitta o njuta av naturen."

"göra vi gymmet för att det är gammalt och typ inget och träna på."

"göra vid gymmet."
"min tjejs hus "
"nej"
"Nej"
"Nej"
"nej"
"Nej"
"Nej"
"Nej"
"Nej"
"nej"
"Utegymmet hade mått bra av att rustas upp"
"Vandringslederna är väldigt trevliga löpspår"
"Vet ej"
"vet ej"
"vet ej"
"Vet ej"
"Vet ej"
"Vet inte"
"vet inte"
"Vet inte "
"vet inte"
"Vet tyvärr inte"

11. I den fortsatta utvecklingen av Gyaskogen, vad är viktigt för dig? Ange på en skala 1 – 5 hur viktigt ett påstående är för dig. Siffran 1 = helt oviktigt, siffran 5 = mycket viktigt.

● 1 ● 2 ● 3 ● 4 ● 5

Att skogens naturvärden bevaras

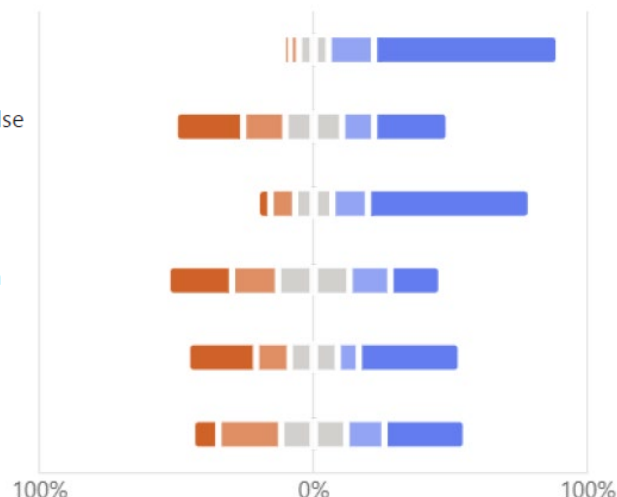
Att det skapas fler möjligheter till lek och spontan aktivitet/rörelse i skogen.

Att lugnet och tystnaden bevaras och tryggas.

Att det ordnas fler promenadslingor, vindskydd, grillplatser och liknande.

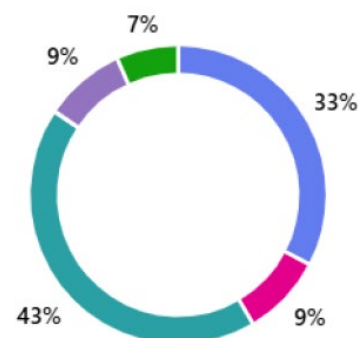
Att möjligheterna till sport, motion och idrott utvecklas och förbättras.

Att det skapas möjligheter att lära sig om natur- och djurliv.



12. I kommunens landsbygdsprogram för 2023 beslutades att en bana för disc-golf ska anläggas någonstans i Stehag. En disc-golfbana består av olika utslagsplatser och korgar som vanligen anläggs i stora grönområden eller parker. Ett förslag är att disc-golfbanan anläggs i delar av Gyaskogen. Hur ser du på det?

- Det är en god idé att delar av skogen kan användas som disc-golfbana. 107
- En disc-golfbana skulle innebära för mycket liv och rörelse i skogen. 29
- En disc-golfbana innebär ingrepp i naturen på ett sätt som inte är acceptabelt. 140
- Det är varken bra eller dåligt med en disc-golfbana i Gyaskogen. 29
- Annat 22



Svar inkomna under *Annat*:

- "Absolut inte det hör inte hemma i en skog det finns parker till detta"
- "Beror på hur stor del av skogen som påverkas. En del av banan skulle säkert få plats men hela får för stor påverkan."
- "Det går säkert att få till banor som inte stör djurlivet för mycket "
- "Det skulle totalförstöra möjligheterna till lugn och ro och fina promenader. Anlägg någon annanstans i närheten istället. "

"Eftersom vi har en i andra delen av byn behövs inte en till i skogen"

"En disc-golf-bana har redan anlagts i stehag, vi behöver inte en till."

"<https://halvatabygront.se/discgolf-i-omvarlden/>"

"Ingen bra idé. Finns i trollsjön i Eslöv och det är störigt när man är där och går.skulle kännas störande om de införs."

"Jag tror att en diskgolfbana kommer innebära mer avverkning av skogen så jag är negativ till ingreppet. Jag hade hellre restaurerat det befintliga utegymmet. "

"Jag vill att jag och mina barn ska kunna röra oss både på stigar och i skogen utan risk att bli träffad av en disc. Jag vill inte att det anläggs banor som "tar" av marken där vi brukar leka och ströva. Jag tänker att de flesta kommer att utöva sporten på kvällar och helger, samtidigt som Gyaskogen då används flitigt av byns invånare. I mitt tycke är Skytteskogen bättre då den mest används av Blåsippans barn och dessa är inte där på kvällar, helger och lov. "

"Jämfört med jakt dör man inte om man träffas av en förlupen disc!"

"Kul men man måste kunna gå i naturen."

"Låter fantastiskt!"

"Lägg den iså fall avsides. Inte för många deltagare och för ofta."

"Med tanke på att en discgolfbana kommer att placeras i de få områden av ädellövskog som finns i skogen. Det kommer bli för hårt tryck på dessa ytor eftersom de är begränsade och eftersom de är mer attraktiva än granplanteringarna. Trycket är ännu högre nu när en omfattande avverkning har förstört stora delar av den nordöstra delen av skogen. "

"nej gör en konst gräs plan "

"Nej, dumt. Onödiga skattepengar. Finns redan en i eslöv."

"Om det görs med försiktighet borde det gå"

"Om man ordnar en discgolfbana i Gyaskogen, så måste det ske på ett sett som inte "förstör" djurlivet, möjligheterna till promenader i lugn och ro, möjligheterna till lugn och återhämtning mm. Banan får inte heller innebära nedskräpning och det måste tas ett ansvar för underhåll, var än den hamnar."

"Skytteskogen är ett bättre alternativ för att anlägga en bana. Där finns ett par korgar i relativ närhet. Många "störande" moment iochmed att det många andra personer utnyttjar skogen men inte spelar discgolf, kotymer är att som spelare väntar man på att det är fritt att kasta. Har spelat discgolf aktiv."

"Test "

"vet inte"

13. Avslutande fråga om Gyaskogen. Är det något du vill förmedla till kommunen som inte hittills kommit fram?

157 svar har kommit in. Svaren presenteras sorterade efter det ämnesområde svaret i huvudsak berör:

Discgolf:

"Jag vill verkligen att discgolfbanan vi röstade fram 2023 ska anläggas i Gyaskogen"

"Att anlägga en discgolfbana i Gyaskogen skulle kunna vara en bra idé av flera skäl.

Discgolf är en lättillgänglig sport som kan utövas av människor i alla åldrar och på olika träningsnivåer. Genom att anlägga en bana i Gyaskogen skulle fler få möjlighet att röra på sig regelbundet i en naturlig miljö, vilket kan bidra till bättre folkhälsa

Om Gyaskogen idag är ett område som inte utnyttjas fullt ut kan en discgolfbana göra det mer attraktivt för fler besökare. Discgolf är en aktivitet som lockar både lokala invånare och besökare utifrån, vilket skulle kunna ge området en positiv social funktion.

Till skillnad från många andra sportanläggningar kräver en discgolfbana relativt små ingrepp i naturen. Banan kan planeras så att den följer skogens naturliga drag och minimalt påverkar växt- och djurliv. På så sätt kan skogens ekosystem bevaras samtidigt som den får en ny användning.

Discgolf är en sport som spelas både individuellt och i grupp, vilket gör den till en bra aktivitet för att stärka den sociala gemenskapen i området. Skolor, fritidsgårdar och andra lokala aktörer kan använda banan för organiserade aktiviteter, vilket kan skapa en mer levande och aktiv skogsmiljö.

En discgolfbana kräver relativt små investeringar jämfört med andra idrottsanläggningar. Underhållskostnaderna är också låga, eftersom utrustningen främst består av korgar och utkastplatser som kräver minimalt med skötsel.

Sammanfattningsvis skulle en discgolfbana i Gyaskogen vara en toppen idé att utföra "

"Det finns flera rapporter om att en disc-golvbana i skogsmiljö åsamkar stor skada på omgivande växtlighet vilket kan leda till röta och död. När

träd och växter återkommande träffas av hårda diskar med hög hastighet skadas bark och träd angrips av skadegörare. Utöver det så stör det djurliv i skog och omgivning. Här nedan finns några källor:

<https://www.karlstadpartiet.se/nyheter/ny-rapport-visar-174-trad-langs-discgolfbanan-pa-skutberget-har-fatt-olika-grader-av-skador/>

<https://halvatabygront.se/discgolf/allvarliga-skador-pa-traden-pga-discgolf/>

Gör inte samma misstag som andra kommuner gjort, tänk efter före och lägg banan på en annan plats istället för att exploatera skogen. Jag säger inte att ni inte ska bygga en bana, bara att jag inte tycker att ni ska göra det i skogen. Hoppas ni tänker om. "

"Det finns flertal disc-golfbanor i närheten redan"

"Det röstades fram en discgolfbana för några år sedan, den hade jag velat se i Gyaskogen! Vilken perfekt aktivitet att integrera i skogen!"

"Det vore förödande för Gyaskogen med en disc-golfbana. Förutom att den skulle ta plats med påverkan på växtlighet, djurliv och biologisk mångfald så skulle det skapa mer trafik och oväsen i området. Vi som bor nära skogen gör ju det av en anledning, för naturen och lugnet. Bättre att satsa på slingorna med bra underlag och bygga ut ljustringen till att omfatta de andra två slingorna. "

"Det är viktigt att inte ett förslag med 73 röster vinner och att skogen förstörs av discgolfen. Skogen är inte till för att slänga plastdiscar och ha järnstolpar i. Den ska vara så orörd som möjligt och istället vara ett ställe spontan lek, kojbygge, rekreation och orientering. "

"Discgolf är en perfekt aktivitet för oss som är lite äldre men fungerat också för alla andra åldrar"

"Discgolf är inget alternativ utan det måste finnas andra saker som inte innebär risk för nedskräpning, risk att få något flygande i huvudet, fällning av mer träd. "

"Disc-golfbana i Gyaskogen skulle kräva orimligt stora ingrepp i en redan sargad skog. Tveksam demokratisk process bakom detta beslut - hur många röstade? Satsa på att återplantera lövskog, gallra energiskogen och lägg ordentliga bärlager på samtliga motionsspår - så att det går att röra sig i hela skogen utan gummistövlar - det skapar tillgänglighet! "

"En discgolf bana i Gyaskogen har möjlighet att bli ännu bättre än den vid Trollsjön"

"En Discgolf bana kommer till föra mycket till Stehag och till Gyaskogen. Många kommer att besöka Stehag och få upp ögonen för byn och restauranger kommer också gynnas."

"En discgolfbana förstör inte naturen alls lika mycket som många verkar ha fått för sig. Det bidrar till motion, umgänge och ger även skolan ytterligare en "idrottsgren" att utföra utomhus."

"En disc-golfbana låter som en god ide, men gyaskogen är inte rätt plats. Det finns andra redan exploaterade områden där det skulle passa bra. "

"En discgolfbana skulle innebära risk att inte kunna ta rogivande promenader men också att bli träffad av discar. Det skulle behöva anläggas parkeringsplatser vilket ytterligare stör. Vi har ingen annanstans att ta dessa promenad/motionsrundor i liknande natur, underlag och distanser. Då skulle jag nog flytta från Stehag, för det är en av anledningarna att jag flyttade hit och bor kvar. "

"Eslöv kommun är finnt resa mål för discgolf och kan bli ännu oftare med ny bana för många spelare "

"Ett utegym vore trevlig, eller snarare att man rustar upp det ""ute-gymmet"" som finns. Det är väldigt nedgången. En disc-golfbana kan vara bra, men inte om det stör vandringslederna som finns i skogen redan. Vid St:Hans backar i Lund upplevde jag ofta disc-golfbanan som störande då flera av hålen/banorna korsade promenadvägen."

"Gyaskogen blir en utmärkt plats för en ny discgolfbana. Det är en vacker skog, som borde få upplevas av ännu fler människor. En ny, högkvalitativ Discgolfbana hade lett till att tusentals ny människor upptäcker och får njuta av gyaskogens vackra natur. Det blir mer liv och rörelse. En discgolfbana ger definitivt mer än det tar. Det blir ännu en aktivitet för unga (och gamla) att ta sig för. Dett ankommer etablera Stehag ännu mer som en plats där aktiviteter och hobbies ges stort utrymme jämte den redan etablerade skateboard-anläggningen i byn. En discgolfbana kommer även stärka andra näringar i byn, såsom mataffär, pizzeria mfl. Discgolfbanan banar väg för att folk från communityt samlas i skogen, har veckotävlingar och njuter av gemenskapen i den vackra gyaskogen. Det finns inte mycket negativt med denna (redan bestämda och genomröstade) idé. Då jag ser detta som en mycket positiv utveckling för Stehag och dess vackra skog , hoppas jag att projektet blir av så snart som möjligt."

"Gyaskogen hade varit en perfect plats att anlägga discgolf banan som det blev beslutat om 2023. Både för banans skulle samt att få folk att ta sig till skogen."

"Gör ni en discgolf bana där så kan ni räkna med minst 500% mer besökare. Discgolfbanan är inte bara en bana utan du får även träning och motion. Skulle passa utmärkt"

"Hade varit roligt om discgolfbana hade anlagts i Gyaskogen. Skogsbanor är alltid de roligaste och hade lockat många besökare."

"Har svårt att se att rösterna som lades på detta förslag verkligen kom från de som bor och verkar i området. Tycker det är oerhört ledsamt och tragiskt om man skulle anlägga denna typ av bana som skulle ta stora delar av skogen i anspråk, till skillnad från ett utegym som är på en begränsad yta. Att använda hälsoaspekten som argument tycker jag därför fallerar. Ser hellre att man begränsar området för ev. sport/aktivitet och bibehåller de orörda delarna som de är. I och med att det redan anlagts en discgolfbana vid skytteskogen så ser jag ingen anledning till att göra ytterligare en (och kanske först utvärdera hur mycket denna faktiskt används innan man gör ingrepp i naturen och lägger onödiga pengar på ytterligare en)."

"Hasta inte fram beslut om varken discgolfbana eller andra anläggningar. Viktigt att naturvärdena först kartläggs noggrant och får ligga till grund för kommande beslut."

"Ingen disc-golf bana det förstör lugnet och naturupplevelser! "

"Innan man anlägger en diskgolfbana anser jag att man ska undersöka mängden utövare i byn. En discgolfbana är ett ganska stort ingrepp i naturen. Man kommer behöva röja buskage och fälla träd som exempel, samt att den ska underhållas. Man måste sätta kostnaden och värdet i en bevarad natur i förhållande till antalet spelare som återkommande kommer nyttja banan. Stehag är en väldigt liten by och procentuellt sett är det inte många i en befolkning som regelbundet spelar discgolf. Hörby och Höör är kanske närmsta exempel på banor i mindre byar, och de används främst av en handfull entusiaster. "

"Jag bor i Dalby och åker ofta till Eslöv för att spela discgolf. Skulle det anläggas en fin bana i Stehag så hade jag absolut åkt dit för att spela!"

"Jag hoppas verkligen att Eslöv får en discgolfbana i skogsmiljö. Det kommer bidra till turism och hälsa för kommunens invånare. "

"Jag ser Gyaskogen som en väldigt bra plats för Discgolf då den på så sätt kan komma att tillgås för så många som möjligt och kan utgöra ett starkt bidrag till att skapa trygghet på flera platser i skogen på liknande sätt som banan i Trollsjön gjort. Detta då den gör att fler människor rör sig på olika (och kanske lite mer avskilda) platser. "

"Jag ser ingen god anledning till att anlägga en disc-golfbana i skogen. Tänk på all skada det kan göra på både flora och fauna, både under anläggning och användning. Satsa istället på att bevara skogen och främja biologiskt mångfald. Satsa på att försöka få fler invånare och barn i kommunen att bli intresserade av naturen och komma ut i skogen. Att gå i skogen har många hälsofrämjande effekter. Genom att satsa på att ge mer information om djur och växter så kan vi skapa förståelse för och ett större engagemang för naturen, vilket både gynnar vår hälsa och klimatet. Satsa på att rusta upp utegymmet eller skapa ett woodland i

samband med idrottsplatsen där barn kan komma ut i naturen. Men gör detta på redan befintliga och begränsade platser och sätt upp ordentliga informationstavlor om hur man agerar i och visar respekt för naturen för att minska risken för att störa och skrämja djur och förstöra växtlighet. Gärna på flera olika språk för mångfaldens skull! I naturen är vi gäster i någon annans hem, växternas och djurens och då behöver man vara respektfull. Att kasta disc bland buskar och trädtoppar är inte rätt lösning, även om det såklart är bra att uppmuntra till att vara aktiv och att vara ute, men det går att göra på andra platser än i skogen. Tänk så många fåglar som störs på den enda plats som de egentligen kan vara ifred, tiotals meter upp i luften. Det riskerar att störa dem under parningssäsongen, ruvning och när de har ungar. Vi vet att gyaskogen har ett rikt fågelliv och det ska bevaras. En discbana kan anläggas någon annanstans! Gå i bräschen och ta ställning för naturens bevarande!"

"Jag trivs mycket bra med den vackra Gyaskohen som det är. Underhållet av befintliga leder är önskvärt, men det bör absolut inte bli ett ställe för disc-golf eller liknande. Det är lugnet och den orörda naturen i övrigt som är en fantastisk plats för rekreation och återhämtning. Det ska inte vara en massa stim och stoj i en skog. Det kan göras på andra platser. Jag vill verkligen be om att inte göra några ingrepp i skogen. Möjligen skulle det vara önskvärt att rusta upp utegymmet eller ta bort det helt."

"Jag tror att en discgolfbana kan tillföra mycket både för Eslövsbor och för oss som bor så att man kan ta sig dit över dagen!"

"Jag tycker att det är extremt viktigt att bevara naturen och inte störa djurlivet mer än vi redan gör. Djuren har redan lite plats att finnas på och vi exploaterar allt mer mark, vart ska de ta vägen om vi även tar av deras skog och stör djurlivet där? Disc-golfbana i sig är inte fel men förlägg den inte i skogen, låt djuren vara ifred och låt skogen vara för att njuta av naturen i stillhet. Bara för att möjlighet finns betyder det inte att man ska göra det. "

"Jag vill inte ha en disc-golf bana i gyaskogen. Den kan vara i skytteskogen som var tanken från början. Skytteskogen används inte till något utan är bara där. Medans gyaskogen används till skolan, orienteringsträning eller rasta sina hundar. Om en disc-golfbana skulle anläggas i gyaskogen skulle alla vara på samma plats och därför bättre att sprida ut aktiviteterna. Dock hade jag blivit glad ifall det inte blir en disc-golfbana i stehag, dessutom finns det en disc-golfbana i eslöv och då kan de som vill ha en åka dit istället och spela."

"Jag vill verkligen att discgolfbanan som röstades fram 2023 ska anläggas i Gyaskogen"

"Jag vill verkligen att discgolfbanan som vi röstade fram 2023 ska anläggas i Gyaskogen."

"Kommunen behöver en disc-golfbana till då denna sport är tillgänglig för många."

"Låt Gyaskogen få förbli ett lugnt rekreationsområde för promenad och jogging!! Förbättra istället utegymmet som redan finns för de som vill motionera i samband med löprundan. Förstärk stigarna på de ställen som lätt blir väderpåverkade. Låt skogen få ge oss natur- och djurupplevelser!! Exploatera INTE kommunens enda skog!! Skytteskogen är i så fall mer lämplig för discgolf och cykelstigar - den ligger i anslutning till de nya bostadsområdena, har lämplig terräng, redan bullerpåverkad av tåg, bostäder och trafik."

"Nyttjandet av naturresurser för expansion av tätorter, vilket en disc-golfbana i en skog är att betrakta som, är ofta huvudorsaken till negativ påverkan på biologisk mångfald och ekosystem. Många hotade arter i skogen är knutna till död ved och gamla träd – biotoperna är inte minst viktiga för arternas spridning/reproduktion. Disc-golf-gatorna skulle i direkt mening kunna hota dessa biotoper då sly/nedfallna grenar/träd rensas bort.

Mellan de promenad/motionsslingor som finns i Gyaskogen har flera av skogens djur, tex klövvilt, räv och vildsvin, sina dag och nattlegor. Att anlägga disc-golf-gator i dessa delar skulle sannolikt minska mångfalden i Gyaskogen.

Från den tidiga våren till sommarens slut får både däggdjur och fåglar sina ungar. Dvs denna känsliga tid i naturen sammanfaller med högsäsongen för nyttjandet av disc-golfbana.

Gyabergsvägen, Skogsvägen och Byggdegårdsvägen riskerar att få ökad trafik. Observera att det bor flera barnfamiljer på dessa vägar och flera av byns barn/familjer färdas längs dessa vägar för att ta sig till Stehagsskolan.

Gyabergsvägen, Skogsvägen och Byggdegårdsvägen saknar till största del trottoarer varför dessa gator speciellt känsliga för ökad trafik."

"Om det ska anläggas aktiviteter såsom disc-golf eller liknande är det viktigt att säkerställa att folk kan slänga sitt skräp på ett lättillgängligt sätt, aktiviteter som inte är renodlade "skogsaktiviteter" genererar en målgrupp som ofta skräpar ner."

"Om det skulle byggas en högkvalitativ discgolfbana i skogen skulle jag definitivt bege mig dit ofta, även om jag bor utanför kommunen. Discgolfbanan måste såklart byggas i nära dialog med biologer, ekologer m.m. för att säkerställa att inga arter påverkas negativt samt för att se hur skogens naturvärden snarare kan framhävas genom bygget av banan. "

"Om folk hade fattat att ni ville lägga discgolf i skogen är det många som inte hade röstat på det alls. Det är väldigt enkelt:

1) ingen discgolf

2) Fixa grillplats och vindskydd. Höörs kommun (vaxsjön) borde vara er förebild här

3) uppmuntra mtb-banorna som folk själva gör och /eller hjälp till med en egen slinga men inse att ni själva kanske inte vet var den ska ligga

4) Jakten funkar USELT! Styr upp!!!! (Skyltningen sköts inte alls, skyltarna är uppe hela tiden. Skyltar blåser omkull. Det är HELT omöjligt att veta när det är jakt och ej. Under all kritik. Skippa jakten om det ska fungera så här)

5) nyttja oss som är i skogen VARJE dag. När ni ska fixa något (tex nedfallna träd) är det så uppenbart att ni inte har koll"

"Skogen var ett av de viktigaste skälen till att vi flyttade till Stehag för fem år sedan. Ju mer naturlig/vild och tyst skogen upplevs, desto bättre. Detta motverkas av infrastruktur och aktiviteter i skogen. Bygg inte discgolfbana eller annat i skogen! "

"Skogen är till för alla discgolf också!"

"Skulle älska att se en discgolfbana i gyaskogen!"

"Snälla anlägg discgolfbanan någon annanstans i stehag"

"Snälla anlägg inte en disc-golfbana i Gyaskogen!!! Det skulle vara förödande för växt- och djurliv och den sköna avkoppling som det är att vistas i skogen. Vi vill inte ha en massa liv och rörelse i skogen. Det borde finnas andra platser för sådana aktiviteter. Absolut inte i en skog!!!"

"Snälla, ingen disc-golfbana."

"Tycker det vore mycket synd om det skulle byggas och anordnas en disc-golfbana i Gyaskogen. Detta skulle innebära att både djuren och växterna i skogen kommer att störas av allt det oväsen pågrund av att en disc-golfbana som då kanske ska byggas. Men även så kommer vi människor som bor nära skogen att störas av alla dessa människor som vill utöva en aktivitet i en skog som bara ska vara en skog."

"Är rädd för att en discgolfbana ska skada djur och natur."

"Har varit i Hörby i Karnas backe där det finns en discogolfbana, där blir mycket med extra stigar och många blommor försvinner, som jag tycker är mycket tråkigt."

"Att införa en disco golfbana i skogen påverkar både de vilda djuren som bor i skogen negativt och den växtlighet som finns, där ni vill sätta disco golfbanan är emellan slingorna och det är där djuren håller till och om det då sätts in bannor där kommer det direkt att påverka djurlivet, det är där djuren har sina hem, där de sover och där de lever. Det påverkar också det som är runt omkring skogen som bland annat vi som bor på de närmaste gatorna till skogen, det kommer med stor sannolikhet att bli

mer trafikerat i och med att en disco bana och det kommer även störa lugnet som finns här nära skogen då man kommer att störas av oljud från folk som besöker/leker/tävlrar i skogen pga disco golfbanan."

"Ett förslag är att ni åker ner till Trollsjöparken i Eslöv och tittar på de skador som träden fått av frisbeegolfen samt läser igenom länken jag skickade med dåliga erfarenheter från andra platser. Många experter på träd och natur som gjort en bedömning av hur mycket det skadar träd. Träden i Trollsjöparken ger jag max 10 år till, sen är de så rötskadade att de måste fällas. Om privatpersoner vill skada träden med sin verksamhet så kan de lämpligen köpa egen skog. "

"Inte en bra idé att bygga disc golf bana. Det förstör för djuren i naturen med mycket buller som skrämmar iväg dom. Tror att skogen inte kommer må bra av det"

"Kommunen har köpt skogen för kommuninvånarnas pengar. Skogen bör utvecklas så att den därmed blir tillgänglig för majoriteten. Ifall majoriteten önskar discogolf och andra aktiviteter anser jag att detta skall bejakas. Fåtalet individer som önskar bevara naturvärden kan köpa egen skog för sina egna pengar. Jag tvivlar starkt på att det finns en majoritet för att bevara skogen i nuvarande skick för att skydda naturvärden. Förhoppningsvis tar folk till vara på denna möjlighet att göra sin röst hörd. "

"Skogen är till för alla, majoriteten som använder skogen kan inte rösta, eller göra din röst hörd! Frisbeegolf är fantastiskt roligt men det finns på flera ställen i Skåne, bland annars en 6minuters tågresor bort till Eslöv. Stehag är ett samhälle som präglas av förståelse och omtanke. Vi som bott här hela våra liv värnar om djur och natur. Jag hoppas verkligen att man fokuserar på att bevara skogen!"

"Det finns bättre platser i byn för en disko golfbana som nu inte alla vill ha. Billinges initiativ till en sjö är så mycket trevligare men nu är beslutet fattat om banan så då kan kanske vi som inte ville ha den få ha "vår" skog ifred."

"En discolfbana vore kul i Stehag men ABSOLUT inte i skogen. Vi har så försvinnande få och små skogar i området, snälla låt den vara!"

"Oavsett var banorna anläggs, finns det parkeringsmöjlighet? Finns platser vid Gya bygdegård men om banorna inte är den delen av skogen?"

"OM en disc-bana nödvändigtvis ska byggas så planera in den anslutning till idrottsplatsen, där är det redan stora ingrepp gjorda. "

"Snälla ingen disc golf. Det vore förfärligt. "

"En stor anledning till varför jag flyttade till Stehag var Gyaskogen. Föreslår Skytteskogen i stället som ändå bara har en promenadstig o allmänt risig. Skytteskogen är perfekt till denna motionsform. Disc nissarna får en egen skog o vi som älskar riktig natur får som vi vill. Alla nöjda"

"Jag ser inte att en diskgolfbana ligger i stehags intresse (iaf inte bland oss som bor här). Då hade jag hellre satsat på att utveckla det befintliga ute gymmet då det är många i byn som är aktiva på det viset och det inte innebär inskränkningar på större områden än vad som redan finns. "

"Jag vill att det blir en disco-golfbana i gyaskogen. Det hade varit lättare för oss i stehag att spela då. "

Rekreation:

"Att bevara skogen med både anlagda stigar för tillgänglighet men att bevara vildare delar och bara avverka med hänsyn till djurliv och rekreation- dvs inte kalhugga."

"Att det är mycket viktigt att höghastighetsbanan INTE ska gå genom Gyaskogen!! "

"Bevara skogen som den är. Ev förbättra stigar som är vattensjukt, i övrigt gör så lite ingrepp som möjligt "

"Den största anledningen till att jag inte besöker Gyaskogen oftare är brist på tågavgångar samt dyr kollektivtrafik. Kanske dags att fixa det först?"

"Finns ett gammalt utegym som jag tycker kan rustas upp. I övrigt anser jag att endast god skogsskötsel och viltvård behövs. Nya ljusslingan har blivit superbra, fortsatt underhåll."

"Fler stigar och längre stigar Tex runt hela skogen."

"Generellt om leder och rekreationsområde: Det är bra om materialet på stiga är olika. Vissa leder med bra underlag som gör skogen tillgänglig för de som behöver ett stadigare underlag. Men bevara även leder som bara har upp trampade stigar då de tillför mycket i naturupplevelsen. Börjar bli sällsynt med stigar...."

"Går nästan aldrig på stigarna utan rör mig i skogen som många gör. Det finns otroligt mycket stormfälla som ligger kors och tvärs. ligger det bara på marken är det väl ingen fara men alla träd som hänger på andra träd är farligt. Insatsen är inte stor att bara "fälla ner träden" till marken för att säkerställa att inte träden plötsligt trillar. Finns en grill plats på gyavallen, intill gyaskogen. Kom nog från något EU- projekt och är utplacerad av kommunen. den är totalförstörd och borde fixas till. när den är fixad borde det finnas tillsyn på den med jämna mellanrum."

"- Rusta upp utegymmet längs eljusspåret."

"Fixa till ute gymmet hade varit skönt men inget måste."

"Förbättra gymmet tack!"

"Renovera utegymmet"

"Uppdatering av gymmet som är där hade inte skadat "

"Upprustning av utegymmet hade uppskattats. "

"Ute gymmet i Gyaskogen är i stort behov sv renovering"

"Satsa på att renovera utegymmet istället. "

- Det fanns inga frågor om jakten som inskränker min möjlighet att röra mig tryggt i hela Gyaskogen eftersom jag tyckt om att vandra utanför motionsspåren. Nu vågar jag det inte längre på vardagarna.

- Köpa in eller samverka med den andra skogsägaren av Gyaskogen där nu stora avverkningar pågår för att även natur- och rekreationsvärdena i den delen av skogen ska skyddas och utvecklas.

- Rusta upp grillkåtan vid Marias äng, bänken utanför trasig och grillen delvis sönderrostad och felkonstruerad så att glöden hamnar för långt ner och röken leds heller inte upp genom skorstenen utan mer ut i grillkåtan. Och skylten intill om ängen borde väl egentligen stått vid dagvattendammen vid nya området med tanke på blommorna på bilden?"

"Jag besöker Gyaskogen för att promenera och njuta av lugnet och naturen. Önskar därför att skogen bevaras så orörd och vild som möjligt och att ingrepp minimeras. Men ser gärna fler stigar och kartor."

"Jag blir mycket ledsen när jag ser kalhyggen. Min favoritdel av skogen har precis huggits ner och det är förfärligt. Jag vet att det kanske inte är kommunens mark precis där, men jag vet att kommunen har avverkat mycket på sin mark också. "

"Jag önskar att det kommer att anläggas en mountainbikestig likt den i Skrylle i Lunds kommun. Med Gyaskogens topografi kan det bli en jättefin och bra led som kan passa alla."

"Jag önskar längre elljusspårslingor!"

"Låt skogen vara som den är eventuellt förbättra de stigar som finns "

"Lägg till något barnvänligt som tex en äventyrsstig eller uppdrag längs leden."

"Längre ljusslinga"

"Löp slingan borde utökas till minst 8 km"

"Skulle behövas bättre underhåll för att ta bort träd som fallit över mindre stigar än de som är utmärkta på kartan. Ett par grillplatser vore trevligt. Preparera löpspåren som är längre och rusta upp en närliggande lokal som kan erbjuda duschar och bastu, tex bygdegården. "

"Ta hand om lederna där den gula slingan går samt förbättra ute gymmet"

"En mountainbikebana i Gyaskogen skulle ge både barn, ungdomar och vuxna en fantastisk möjlighet att utöva en rolig och hälsosam aktivitet i naturen."

"Att anlägga en grillplats med kanske vindskydd hade varit trevligt och mer lockande för barnfamiljer. Skyltar med information om olika växtarter som är speciellt för gyaskogen hade varit kul att kunna läsa om på sin promenad. Och så att man kan lära sina barn på ett kul sätt. (Det var så jag växte upp och lärde mig om olika växter) "

"att bygga en parkur bana"

"Att de kan bygga en lekplats eller fixa gymmet."

Skötsel och naturvård:

"Omgivningarna runt Stehag med mindre skogspartier, som ex Gyaskogen är unika och oerhört viktiga komplement till boendemiljön. Skytteskogen har redan decimerats till att bara vara en ""klunga av träd"".

En skog som får vara så orörd och naturlig som möjligt är en ""bristvara"" i Skåne i dag. Därför anser jag att man bör ""anlägga"" så lite som möjligt i skogen. Den är perfekt för spontan lek/aktivitet, för promenader, idrott och motion, naturupplevelser och ett klassrum för natur och djurliv, som den är. Naturstigar på naturens villkor fungerar.

Tillrättalagda naturområden med grillplatser mm finns det en hel del av inom Eslövs kommun med omnejd.

Det är det ""orörda, stökiga och vilda"" som det är brist på!!"

"Alla vill att fler ska ta sig ut i naturen, det gynnar allas välbefinnande. Det är jätteviktigt att sättet att få ut fler i naturen inte innebär att man "exploaterar" så att det inte längre är "naturen" man kommer ut i, utan en uppbyggd "lekmiljö". Det läggs också ett stort ansvar på kommunen att det man anlägger gör bra och sedan sköts om. Allt för ofta genomförs saker utan helhetsgrepp. Många bor i Stehag för naturen skull. Det är viktigt att man inte gör ingrepp i naturen som man sedan ångrar och inte kan återställa."

"Anser att skogen redan avverkats hårt vilket påverkar både väx- och djurliv. Skogen borde betraktas som en plats för ekologisk mångfald som bör bevaras till varje pris. Människors hobbyaktiviteter och lek borde i allra högsta grad vara sekundär. En diskolfbana kan upprättas på vilken kommunal yta som helst. Att göra avkall på skog, i största allmänhet, för i ett sådant syfte är befängt och borde betraktas som ett oseriöst förslag. "

"Behåll fortfarande skogen och naturlivet"

"behåll naturen"

"Bevara detta fina område och sköt det väl. Vi behöver naturen för rekreation."

"Bevara detta härliga område som det är!"

"Bevara Gyaskogens natur, och exploatera isåfall Skytte skogen som är mindre och mer central."

"Bevara naturen och växterna"

"Bevara ramslöskogen"

"Bevara skog och var mån om djur och natur, man kan ju ha i åtanke hur djur, växter och även de som bor intill skogen påverkas av en disc golf bana. "

"Bevara skogen. "

"Bra med skiftande underlag grus för lättare partier och mjukt och tyst för naturupplevelse "

"Det skulle vara kul med en naturlekplats att mötas och leka på för alla olika åldrar"

"Det är utmärkt att Eslövs kommun värnar och utvecklar Gyaskogen. Det finns ont om skog och allemansrättsligt tillgänglig mark i stora delar av kommunen, särskilt i tätortsnära områden, och det är en stor tillgång för befolkningen om de få områden som finns värnas och utvecklas på ett bra sätt. Skogsskötseln behöver utvecklas. En professionell förvaltare, som kan bedriva skogsbruk med hänsyn till naturvård och rekreation, bör anlitas. Kommunen har inte kompetens att sköta det själv."

"Det är viktigt att vi inte hugger ner för mycket träd och bevarar den natur vi har"

"Följ den skogsbruksplan som upprättades inför kommunens köp av skogen. Planen är föredömlig med god balans mellan produktivt skogsbruk och naturhänsyn."

"För dåligt underhåll i stora delar. Förstår att biologiska mångfalden skall bevaras men ser förskräckligt ut när man kör på Kärrstorpsvägen från Kullebohemmet och tittar in skogen. Många träd som blåst omkull och hänger på andra träd. Det är på flertalet platser som det borde röjas omgående. Hela området runt bygdegården och mot idrottsplatsen där det vistas barn från skolan och förskolorna nästan dagligen. Finns stora grenar som hänger lösa i flertalet träd. Är en tidsfråga innan det sker en olycka där någon rutten gren trillar ner eller ett träd faller. I då värsta scenario över någon. Att man sen också tar och tittar över områden som gränsar till husägare och tar sig an och kapar/fäller grenar/träd och växtlighet som växer in över tomtgränser. "

"För mig är skogen en koppling till naturen och en plats där man kan koppla av från de dagliga stressen"

"Jag tycker att det borde tas fram en naturvårdsinriktad skötselplan för Gyaskogen. Det finns bland annat oxtungsvamp, korallticka,

rutbläcksvamp, fjällsopp, st Pers nyckar, skogsknipprot, grönvit nattviol, skånsk nunneört, blåsippa, platt fjädermossa och skogsduva och spillkråka."

"Låt skogen och naturen få fortsätta vara det naturliga Inte massa åverkan, det är området för litet för "

"Varför måste man förändra skogen? Bevara den som den är. Idag är den rik på fåglar, svamp, växter mm. Detta kommer förändras med en disk golf bana som dessutom redan finns i Eslöv. I övrigt blir det mycket stökigare för de som bor bredvid skogen. "

"Viktigt skaffa kunskap om skogen och att ta fram en skötselplan med fokus på bevarande av biologisk mångfald. Håll motionsutövarns på markerade slingor. Rusta upp uterummet. "

"Önskar möjlighet även för oss med hästar att kunna komma ut i naturen nära hemmet. Vi har dåliga ridmöjligheter i skog i närheten. Även ridsporten behöver gynnas o inte "bara bollsporter"

"De små tunna grå träden som står tätt tätt är tråkiga."

"Jag tror det är särskilt viktigt att ni skyndsamt påbörjar röjning och gallring av gran i lövbestånd, hyggen och runt äldre ekar i skogen. Nyplanterade hygget i söder blir snart mycket dyrare att röja. Det är möjligt att bedriva hyggesfritt skogsbruk om ni verkligen vill, men då är det bra att tidigt skapa gynnsamma förutsättningar för det genom gallringsinsatser."

"The trail going to the soccer field could be better maintenanced it's high grass and so forth also a bit longer loop might be nice for running "

Jakt:

"Att den jakt dom idag ska ske enbart vardagar samt utan drivande hund ej följs"

"Jakten som under tidigare år aviserats tydligt i Stehag görs ej och vi är många som hört o sett att det jagas med drivande hund även på helger. "

"Varför ställs inga frågor om jakt i den här enkäten? Känns väldigt relevant i sammanhanget."

"Skylten "jakt pågå" sitter alltid uppe, även när det inte är jakt. Opålitligt!"

Övriga synpunkter:

"1. Skyltning för jakt fungerar inte alls! Skyltar sitter uppe i veckor och månader.

2. Medborgarförslag om disc golf-bana kom ju utifrån röstning i er dialogportal. Denna var inte alls demokratisk vilket är mycket viktigt att komma ihåg. Den var svåränvänd och det fanns ingen identifikation på vem som röstade. Vem som helst - även utanför kommunen kunde rösta.

Med flera e-postadresser skulle man kunna rösta flera gånger. Och många som skulle vilja rösta kunde inte då portalen var alltför komplicerad. Dessutom stängde den ner innan utsatt tid så vissa som tänkte rösta hann inte. Mycket att ta i beaktande när det gäller detta s k beslut!"

"13 år"

"att den skogan är mysig men det borde vara lita typ som en sago skog det hadde varit mysigt lekplats i skogen och förbättrea gymmet"

"Att få någon lekplats likt skrylle gården ? Bygd av trä material, linbana, hinder bana, kana, klättra och balans. Eller ngn sorts uppdrag aktivitet efter ex 100 m . Som man kan utföra tillsammans som familj "

"Att ha tydlig info både på plats, via hemsidan och från stationen så man hittar till Gyaskogen. VIKTIGT också att ta tillvara på den kartan som Stehags Intresse - och förskönigsförening skapat. "

"Behövs ett cykelställ vid ingången "

"Bort med tallarna och in med gläntor och lövträd"

"Det verkar pågå något experiment/metod avseende parkslide intill skogsbrynet då man kommer från Skogsvägen. Ett område om ett antal kvadratmeter är inhägnat och det ligger nät över. Oklart vad detta innebär, hur länge det ska pågå och hur det hanteras. Vore bra med skyltning eller på något sätt att det informeras om detta. "

"Det vore önskvärt om grillen i grillkåtan på Mariabacken underhålls. Den var mycket populär och välanvänd av både skola/fritids och privatpersoner tills grillen gick sönder."

"Gör inget Skrylle av skogen. Låt skogen vara som den är! "

"Inte för tillfället."

"Jag skulle gärna se att kommunen uppdaterar de träningsredskap som finns och kanske lägga till några i samma område. "

"Jättegärna ytterligare ett längre löpspår."

"kfc"

"konst gräs"

"Låt Gyaskogen vara en lugn o skön plats. Bygg inte en massa!"

"Låt skogen få vara en skog "

"Låta området finnas kvar som de är, låta de vara en lugn plats där man även har möjlighet att gå rakt in i skogen. Med en disco golfbana kommer vi övriga som rör oss mycket i skogen begränsas."

"Mer elhusspår"

"Mycket bra gjort av kommunen att köpa skogen!"

"nej"

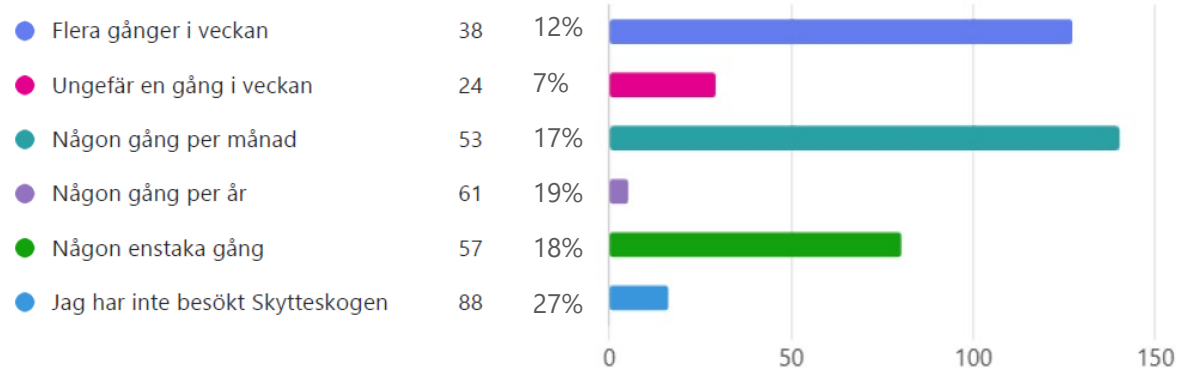
"Nej"

"Nej"

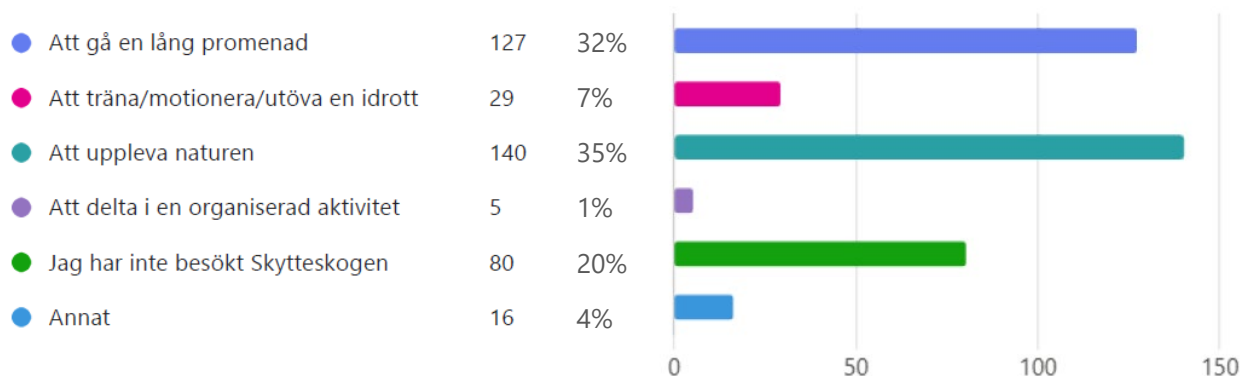
"nej"

"nej"
 "nej"
 "Nej"
 "nej"
 "q"
 "Parkering till Gyaskogen bör vara vid sporthallen och inte vid Gya bygdegård som det är idag. Parkering vid Gya bygdegård bör bara användas av gäster till bygdegården."
 "Skogen är varken en sporthall eller idrottsplats. Sådana anläggningar finns det redan både i Eslöv och i Stehag. "
 "skötsel av befintlig skog"
 "Sluta bygga skit mitt på landet, ni bara förstör "

14. Hur ofta besöker du Skytteskogen?



15. Vad är vanligen syftet med ditt besök i Skytteskogen?

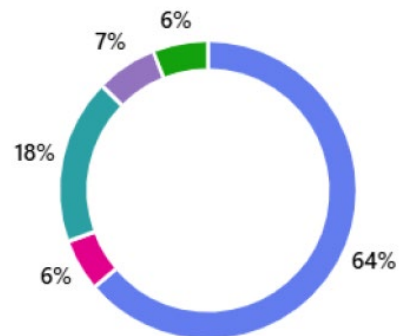


Svar inkomna under *Annat*:

- "att gå till min kompis"
- "Jag bor bredvid skogen"
- "Gå en kortare promenad i en annan miljö"
- "En kort promenad"
- "Att ta en promenad"
- "En mindre promenad"
- "Gå en promenad"
- "Kort promenad"
- "Förflytta mig genom skogen."
- "Genomfart"
- "Passerar genom skogen under längre promenader."
- "jag har inget syfte med det"
- "jag har inte besökt den men om jag skulle ta mig ditt så skulle jag ha tagit tåget från Eslöv."
- "Kommer besöka den ofta om det blir en discgolf bana"
- "Titta på salamanderdammen"
- "Vi har inte besökt Skytteskogen så mycket då det verkar saknas stigar/motionsslingor."

16. Hur tar du dig till Skytteskogen?

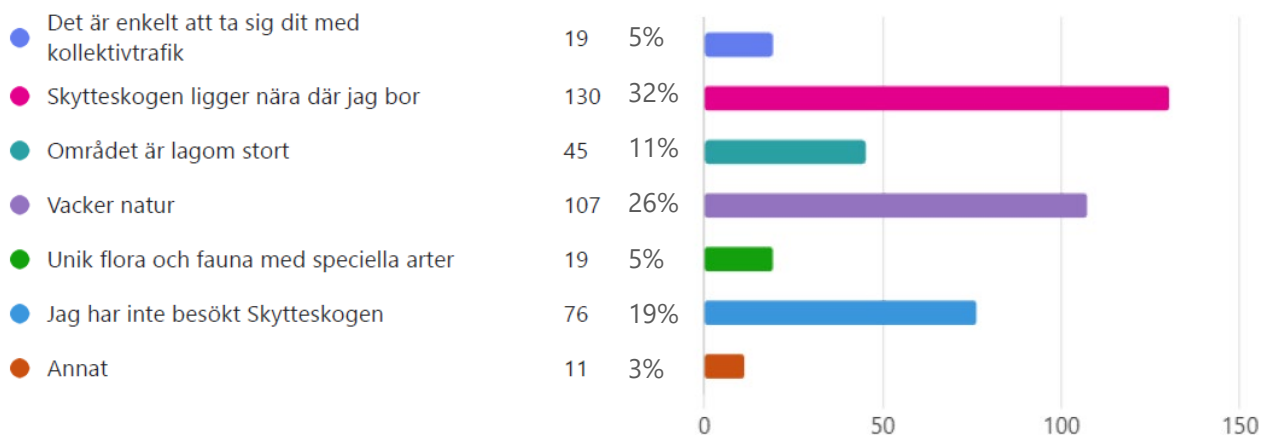
● Till fots	192
● Med cykel	17
● Med bil	54
● Med tåg/buss samt till fots	20
● Annat	18



Svar inkomna under *Annat*:

" " "
 "Aldrig varit där"
 "Aldrig"
 "aldrig"
 "Ej besökt "
 "Ej relevant"
 "Gå"
 "Har ej besökt, men hade tagit mig till fots om jag gått dit"
 "Har inte besökt skogen"
 "Har inte besökt"
 "Inget"
 "inte besökt"
 "Inte besökt"
 "jag har inte besökt den men om jag skulle ta mig ditt så skulle jag har tagit tåget från Eslöv"
 "jag har inte besökt"
 "jag har typ varit där 3 gånger så jag vet ej"
 "jag tar mig aldrig dit"
 "jag vet inte ens vad skytteskogen är"

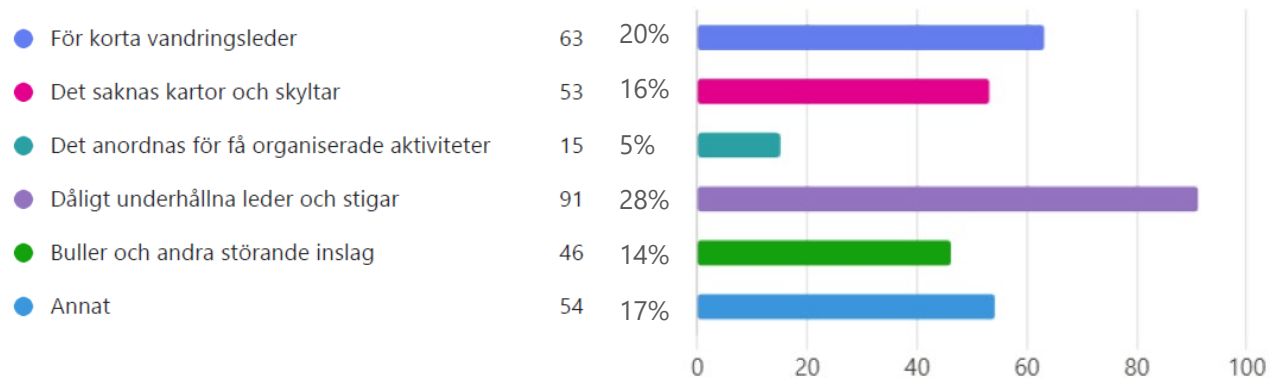
17. Vad är det bästa med Skytteskogen, som natur- och rekreationsområde, idag?



Svar inkomna under *Annat*:

- "Bra slingor för löpning."
- "Finns en promenadstig"
- "Att det finns bra stigar man kan cykla på"
- "Det ligger nära där bekanta bor.;"
- "Nära förskolan på nya området"
- "nära min arbetsplats"
- "Har för lite kunskap;"
- "Inte besökt"
- "vet ej"
- "Utrymme till discgolfbana"
- "Närmsta i förhållande till Eslövs stad som har ett bra naturvärde"

18. Vad är det sämsta med Skytteskogen, som natur- och rekreationsområde, idag?



Svar inkomna under *Annat*:

- "Att "möblemanget" i mitten inte underhålls"
- "Att det fortfarande är avstängt vid gamla skjutvallen och hela Eslöv undrar vad som händer"
- "Att det saknas aktiviteter"
- "Behövs röjas undan sly"
- "Dåligt skött "skog". Sly mm har växt utan skötsel under lång tid."
- "Behöver rensas upp, skogen mår bra av att få bort slöj och gallra bland träden"
- "För mkt sly"
- "Mycket av skogen är igenväxt av sly."
- "Skogen är snårig, risig och svårframkomlig."
- "Nedsågandet av stora bokträd vid Stehags fina inkörsport"
- "Något otillgängligt"
- "Lite rörig skog. Kunde tagits bättre omhand med tanke på att den ligger så centralt."
- "Mycket skräp och inga säkra stigar"
- "Inte mycket bra som det är"
- "Det ligger lite träd på stigarna "
- "Potential som inte utnyttjas"
- "Saknar belysning"
- "Stigar som går för nära vår tomt efter att träd fälldes för vattenledningen"
- "Den senaste avverkningen (innan kommunen köpte skogen) og hårt på naturupplevelsen i Skytteskogen"
- "Saknas sittplatser/stockar "längst ut" på leden;"
- "Jakten"

"Sällan där så ingen uppfattning"
"Ej besökt"
"Ej relevant"
"Ej varit där"
"För litet område, det behöver utökas"
"Har en besökt skogen"
"Har inte besökt"
"Har som sagt inte varit där så därför svårt att veta"
"Inget är dåligt. "
"Inget är dåligt."
"Inget"
"Inget"
"Inte besökt. "
"inte besökt"
"Jag har aldrig varit där"
"Jag har inte besökt skogen"
"jag har inte varit där"
"jag vet inte vad det är för något"
"jag vet inte, jag hade inte varit dar."
"Litet"
"Vet ej. Är där för sällan."
"Vet ej"
"Vet ej"
"Vet ej"
"vet ej"
"Vet inte "
"Vet inte "
"vet inte"
"vet inte"
"vet inte"
"vet inte"
" "
"8"

19. Finns det någon plats i Skytteskogen som du uppskattar extra mycket?
Varför?

65 svar har kommit in:

"Alla träd "

"Att den är förvildad"

"Backen. Höga fina bokar"

"Boskogen i Nv "

"De stora vackra träden som står närmast det nyare bostadsområdet. "

"Delen där det är mycket stora bokträd och väldigt kuperat"

"Skogen och träden"

"Uppskattar hela skogen"

"Hela området."

"Bäcken, för att den är vacker. "

"De är fint nere i bäcken"

"Det finns en genomgående bäck kunde bli mycket fin vid eventuellt
upprensning av denna typ dam. Ev. Bänkar ock växter "

"Det anses kanske inte som en del av skogen, men jag uppskattar det
öppnare naturområdet nordöst om skogen. "

"Den delen som ligger längst ifrån Stehag"

"Att det finns en skog som kan vara ett komplement till Gyaskogen, en
skog för de som bor i närheten."

"Det är nära, lugnt"

"Där mina barn får uppleva skog och natur på ett lekfullt sätt med
förskolan Blåsippan. De älskar det och lär sig mycket där. Jag uppskattar
det då jag hör och ser glädjen när de har varit i skogen"

"En liten skog som är utmärkt att ha med småbarn till"

"Förr uppskattade jag de fina vitsippmattorna under bokträden. Senare
års brist på underhåll har gjort att det inte längre är så utmärkande. "

"Gläntan där förskolan Blåsippan håller till när de besöker Skytteskogen.
Vore bra om det fanns bänkar och bord så barnen kan sitta och fika där. "

"Gläntan som redan för förstörd av discgolf och dagis. "

"Gång stigarna"

"Inne i mitten, fast det är svårtillgängligt."

"Inte längre i så fall "skidbackens" vackra kullar"

"Jag uppskattar att det är en skog som man kan gå till när man behöver
lungn och ro och bara vill ta en promenad."

"Jag uppskattar att man samlar lek och roligheter i Skytteskogen och lugnet i Gusskogen."

"Jag uppskattar att min tomt gränsar till skogen, det var en stor anledning till att vi valde att bo här. Beståndet av ramslök i nordvästra hörnet uppskattar jag också. "

"Nära ängarna till järnvägen. "

"Ängen mot åkern "

"Platser att sitta och njuta."

"Salamnderdammen intill"

"En stor sten "

"Stora stenen "

"Stora stenen - perfekt att gå o fika till eller utgå ifrån när man åker pulka nerför backen"

"Området runt och vid Våfflan. Lite ankor och andra fåglar på gräset vid vattnet, oftast folk i rörelse och vid fikaborden. Folk cyklar och går med sina barn."

"Platsen mellan våfflan och skolan. Blir påmind om vägen till och från skolan. Saknar minigolfbanan som fanns där. Anlägg en ny minigolfbana och låt våfflan stå för uthyrning av klubbor och bollar."

"Varför blir det dubblett frågor? Den branta backen"

"Den gula leden, lång och vackra vyer "

"Huset med hundarna vig gula slingan"

"gymet för jag kan träna"

"gymm och ng lekplats och lite mysigsre"

"Gränsen mot åkermarken där man kan blicka ut över Kärrstorp. Fint solljus på eftermiddagen"

"har inte varit där"

"inget"

"Inte besökt. "

"jag vet inte vad skytteskogen är"

"jag har inte varit där"

"Är där sällan så vet ej."

"Vet ej"

"Vet inte "

"vet inte "

"Nej"

"nej"
"Nej"
"Nej"
"nej"
"nej"
"nej"
"nej"
"Nej "
"_"
"_"
":)"
"? "0"

20. Finns det någon plats, växt, djur, formation eller annat i Skytteskogen som är särskilt viktigt att kommunen har kunskap om och värnar?

55 svar har kommit in:

"Allt behöver värnas om."
"Att allt i skogens natur ska bevaras och inte bli störd."
"Låter skogen få vara en skog"
"Naturen"
"Naturen i helhet."

"De gamla träden som står kvar"
"De höga bokarna"
"De stora och gamla träden "
"Stora gamla träden, låt de vara."
"Lövträden "

"Blåsippa och döda träd för hackspetten "
"Växer orkidéer "
"Svamp"
"Humlesugan och andra fridlysta växter."

"De finns harar"
"Ekorre, hackspett, rådjur, glada, nötväcka m m"
"Fladdermössen, kattugglorna och ramslöken. Ängspartierna som uppstått efter trädfällningen för vattenledningen. "
"Alla djur och växter är viktiga och behöver sitt hem"
"Alla smådjur och insekter"

"Salamandrar"

"Finns bäck i Skytteskogen som är viktigt att värna om då det finns ormar i bäcken. "

"Skytteskogen gallrades mycket hårt i omgångar innan kommunen köpte den. Därför är den nu i en "föryngringsfas" med mycket ungsly som konkurrerar om ljus. Man kan gallra försiktigt om man vill göra skogen mer lättframkomlig, men detta sker också av sig självt genom självgallring, vilket nog tar 10-20 år. Den invasiva patogenen Phytophthora verkar etablerad i skogen. Den sprider sig i rörligt markvatten och tros spridas lättare med skogsmaskiner. Det är därför viktigt att skogsmaskiner inte framförs i skytteskogen där marken är det minsta fuktig. Detsamma gäller i Gyaskogen. I en bok vid församlingshemmet noterades för några år sedan skillerticka och koralltaggsvamp, båda rödlistade lövskogsarter. Det är troligt att fler träd i skytteskogen är infekterade, men att svamparna ännu inte fruktifierar eftersom träden ännu är relativt unga (omkring 100 år)"

"Det finns fornlämningar, som jag tror inte längre är utmärkta."

"There's a creepy shed that probably doesn't belong in the forest. The rumors are someone have found drug remnants outside the shed and we all strongly want it removed."

"djupt inne i skogen är det skönt."

"Del av skytteskogen används som avstjälningsplats för jord, trädgårdsavfall, och liknande. Det kan vara viktigt att vara observant på det. Det kanske inte är ett väldigt allvarligt problem, men in minst ett fall har en stig blockerats av jordhögar som körts dit av maskiner. Det är nog i huvudsak grannar intill skogen som dumpar."

"Inget"

"Inte besökt. "

"Inte va jag vet"

"jag vet inte"

"Tyvärr för dåligt insatt på detta"

"Nej"

"Nej"

"nej"

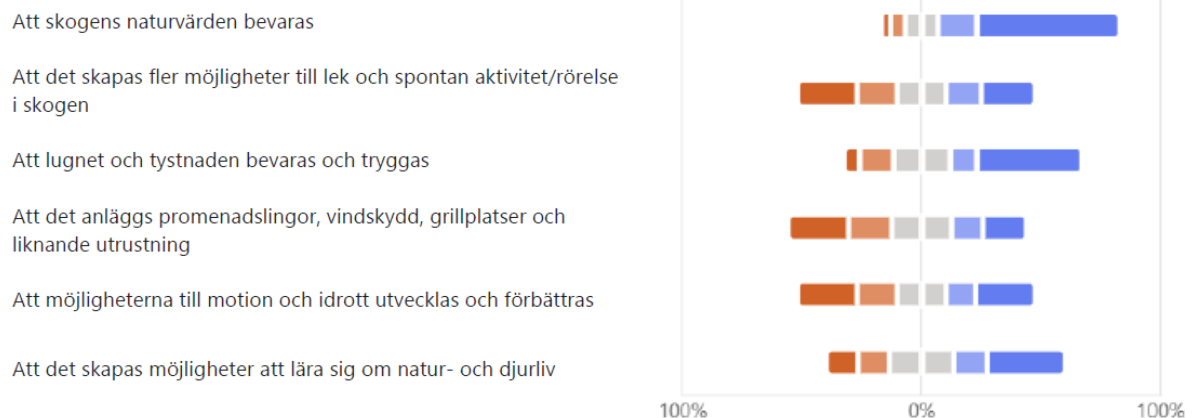
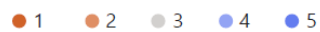
"nej"

"Nej"

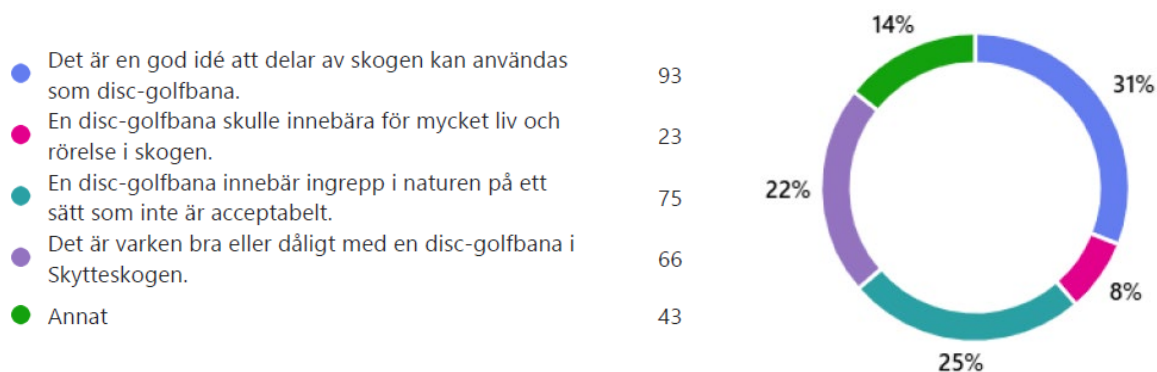
"Nej "

"nej inte vad jag vet"
 "nej jag vet fortfarande inte vad det är"
 "Nä"
 "näå veet ejjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjjj"
 "Vet ej"
 "Vet ej"
 "vet ej"
 "Vet ej"
 "Vet ej"
 "Vet ej. Är där sällan."
 "vet inte"
 "vet inte"
 "Vet inte "
 "_"
 ":("
 "?"
 "0"
 "-"

21. I den fortsatt utvecklingen av Skytteskogen, vad är viktigt för dig? Ange på en skala 1- 5 hur viktigt ett påstående är för dig. Siffran 1 = helt oviktigt, siffran 5 = mycket viktigt.



22. I kommunens landsbygdsprogram för 2023 beslutades att en bana för disc-golf ska anläggas någonstans i Stehag. En disc-golfbana består av olika utslagsplatser och korgar som vanligen anläggs i stora grönområden eller parker. Ett förslag är att disc-golfbanan anläggs i delar av Skytteskogen. Hur ser du på det?



Svar inkomna under *Annat*:

Synpunkter om discgolf i Skytteskogen:

- "En disc-golfbana som lockar en bred mängd utövare blir väldigt problematiskt att få plats med, och utforma, i Skytteskogen baserat på storlek och utformning"
- "Skytteskogen lämpar sig mindre bra för Discgolf då det i nuläget inte finns tillgång till varken parkering eller vatten och wc. "
- "Skytteskogen är för liten för att anlägga en tillräckligt stor discgolfbana för att locka hit människor från andra städer samt eventuella tävlingar som kan gynna hela byn"
- "Skytteskogen är för liten för en discgolfbana och den skulle då lätt kunna komma i konflikt med promenadslingor."
- "Vi är många som har tomter som gränsar till Skytteskogen. Vi vill inte ha folk nära inpå våra tomter och inte heller några förkastade freesbees som flyger in på tomten. "
- "Känns för liten för discgolf"
- "Området är för litet för en discgolf bana."
- "Bättre här än i gyaskogen men bör inte anordna någon överhuvudtaget"
- "Det är en bättre idé än i gyaskogen då detta ligger mer centralt. Men dock bör vi vara mer mån om naturen och tänka på djur och växter. "
- "Bättre i skytte skogen än gyaskogen"
- "Den finns redan bredvid skogen. "
- "Det är enkelt att resa till Skytte skogen i Eslöv och spela disc golf. Värna skogsmiljön"
- "Det är för liten yta till en sådan bana "

"För liten skog"

"Det är förlite plats för disc-golf"

Synpunkter om discgolf i förhållande till Gyaskogen:

"Diskgolf lämpar sig bättre för Gyaskogen"

"En discgolfbana skulle passa mycket bättre i Gyaskogen"

"Tycker den skall anläggas i Gyaskogen "

"Det saknas parkeringsmöjligheter och en ordentlig stor bana kan inte genomföras här. Skogen behöver jämfört med Gyaskogen användas för motionsslingor, rekreation, promenader och friluftsliv på ett annat sätt som kompletterar Gyaskogen."

"Gyaskogen har fantastiska förutsättningar för en häftig bana. Fin natur och nivåkillnader i topografi. Banan kommer locka till sig utövara. Parkeringsmöjligheterna är bättre vid gyaskogen än skyttekungen. "

"Gyaskogen lämpar sig bättre för discgolfbana"

"Gyaskogen är bättre lämpad för anläggning av discgolfbanan då där finns mer utrymme till en bra bandesign."

"Gyaskogen är bättre lämpad för en discgolfbana då naturen och terrängen är mer varierande och det ges större möjligheter till en välplanerad discgolfbana. Jag ser mycket fram emot en ny discgolfbana i Stehag "

"Gyaskogen är mycket mer lämplig för en discgolfbana!"

"Skytteskogen är en liten skog som inte används på samma sätt som Gyaskogen för "större" naturupplevelser eller motion. En discgolfbana hade om den anläggs på rätt sätt passat bättre här än i Gyaskogen."

Osorterade synpunkter inkomna under Annat:

"Det har redan anlagts en discgolf bana i närheten, vilket är ok"

"Det har redan anlagts en disc-golf-bana i stehag, vi behöver inte en till."

"Finns redan disc-golf i området"

"Inte lämpligt att anlägga disc-golfbana i en skog."

"En disc-golfbana förstör naturen på ett sätt som inte är acceptabelt. "

"Absolut inte gör inte hemma i skogen det finns parker för detta"

"Banan kan förläggas i det utökade området"

"Den är mycket bättre i det andra området "

"Inte bra idé "

"Jag har aldrig varit där"

"Nej, finns redan en i eslöv. De är inte så många som är intresserade av de i stehag. Så tycker inte det är lönt"

"Test "

"?"

"fråga inte mig"
"ingen åsikt"
"jag bryr mig inte"
"Vet ej då jag sällan är där. "
"vet inte"
"?"

23. Avslutande fråga om Skytteskogen. Är det något du vill förmedla till kommunen som inte hittills kommit fram?

91 svar har kommit in. Svaren presenteras sorterade efter det ämnesområde svaret i huvudsak berör:

Svar relaterade till discgolf:

"Det där med disc-golf bana är märkligt överhuvudtaget. Vem vill ens ha det och varför? Hur ofta ska den användas? De som ville ha den när det röstades fram kanske inte är intresserade av det längre eller ens bor kvar i Stehag."

"Det finns bättre platsen för en disc-golfbana. Se tidigare svar om gyaskogen "

"Det är onödigt att bygga en disc-golfbana i skytteskogen då det finns en i eslöv "

"En discgolf bana förstör inte naturen och det kommer bli en mötesplats för föreningar och ungdomar "

"Jag spelar ofta discgolf och har gjort så sedan 2020. Ofta i Eslöv och skulle också uppskatta en fin bana i Stehag!"

"Tycker det vore jätte tråkigt om det skulle byggas en disc-golfbana i skytte skogen. För att det är många som bor kring den skogen som skulle störas av allt oväsen men även alla djur och växter."

"Det kommer inte att fungera att anlägga en Discgolf banan i Skytteskogen. Där är för få parkeringar, det är för nära bebyggelse och för liten yta. "

"Lägg discgolfbana i Skytteskogen."

"Jag tror att Skytteskogen är för liten. Det skulle innebära banor överallt."

"Jag ser helst inte att det anläggs någon disc-golfbana varken i Skytteskogen eller i Gyaskogen, då jag besöker dessa platser för lugnet och naturen. Men om valet står mellan Skytteskogen och Gyaskogen ser jag hellre att det anläggs en disc-golfbana i Skytteskogen."

"Hela logistik-kedjan med parkering och lokalmöjligheter saknas i Skytteskogen jämfört med Gyaskogen så viktigt att man lyfter detta i skogsplanen och dialogerna som förs under dialogprocessen."

"Gyaskogen är en fantastisk som inte blir förstörd pga discgolf och skytteskogen är tyvärr för liten. "

"Ang. Discgolfbana så bedömer jag det som mindre olämpligt att genomföra i skytteskogen jämfört med gyaskogen. Men jag anser inte att någon av områdena är lämpliga. Sedan är det intressant att ni inte frågar något om skogarnas kulturhistoriska värden, som i båda fallen är väldigt höga. Dessa områden är i vissa avseenden de mest intakta naturmiljöer och gröna kulturarv som finns i kommundelen, emedan all öppen gräsmark antingen är uppgödslad, trädplanterad, plöjd eller bebyggd. Jag tycker att platserna kulturhistoriska utseenden är värda att ta hänsyn till i de framtida skogsplanerna."

"Bättre här än i gyaskogen men man bör nog ändå tänkt igenom om en disk golf bana är en så bra ide"

"Det är redan en anlagd disk golfbana vid skytteskogen och det bör räcka kan jag tycka. "

"Detta är perfekt till en sådan Disc bana. Det är ingen plats som är speciellt trevlig eller använd idag ändå"

"Hellre anlägga banan i skytteskogen, där färre vistas, än att lägga den i gyaskogen. "

"Om det nödvändigtvis ska bli en discgolfbana är Skytteskogen ett bättre alternativ än Gyaskogen eftersom det inte krockar lika mycket med andra användningsområden och kvaliteter som i Gyaskogen (utegym, motionsspår, promenadslingor, fikaplatz, orienteringsevenemang, hundkurser, naturvärden). Att frisbees skulle hamna i trädgårdar nära Skytteskogen känns inte som ett stort problem eftersom man kan placera korgarna på ett sätt så att detta undviks."

"Låt skogen vara ifred från diskogolf bana "

"Om disc-golfbana måste anläggas i en skog så hellre i Skytteskogen än i Gyaskogen."

"Lägg inte disc-banan i en skog! Använd mark som redan är öppen och plantera in träd om ni önskar mer växtlighet istället för att störa den skog som redan finns. "

"Är disc golf något man verkligen bör sträva efter? Där är en fin bana i Eslöv att tillgå. Bara för att något är populärt för stunden skall man inte stressa och sätta upp banor överallt. Det gjorde man med paddelhallarna och hur många av dem används idag?"

"Jag är klart emot en disc golf-bana i en skog. Men om man nödvändigtvis ska ha det så är det bättre att förlägga den i Skytteskogen än i Gyaskogen."

" Jag vill verkligen att discgolfbanan vi röstade fram 2023 ska anläggas i Gyaskogen."

"Skutteskogen är för liten tycker jag för en disc-golfbana. Gyaskogen är mycket bättre "

"Som jag skrivit gällande Gyaskogen så är det inte acceptabelt utan ett förfärligt ingrepp om kommunen beslutar om att anlägga en disc-golfbana i en skog. Kommunens ansvar borde vara att se till att viktiga natur- och rekreationsområden bevaras som de är inte att göra våld på vacker skog för att folk ska använda den som lekplats. Detta måste kunna ske på andra ställen. I en skog ska det vara tyst och lugnt!!!"

"Vidare om Discgolf: det känns vettigare att förlägga discgolfbanan där fler människor rör sig (Gyaskogen) för att maximera tillgången till den, samt uppmuntra spontanidrottandet. "

"Ett förslag är att ni åker ner till Trollsjöparken i Eslöv och tittar på de skador som träden fått av frisbeegolfen samt läser igenom länken jag skickade med dåliga erfarenheter från andra platser. Många experter på träd och natur som gjort en bedömning av hur mycket det skadar träd. Träden i Trollsjöparken ger jag max 10 år till, sen är de så rötskadade att de måste fällas. Om privatpersoner vill skada träden med sin verksamhet så kan de lämpligen köpa egen skog. "

Stigar och slingor:

"Jag bor i Stehag, men har inte varit så mycket i Skytteskogen. Det borde finnas en tydligare väg in i den."

"Många barnfamiljer i Stehag som vill gå i Skytteskogen med barnvagn (även förskolan!!), därför behövs det väl underhållna gångar och promenadstigar som är lätt att använda. "

"En mountainbikebana i mindre och enklare format som komplement till Gyaskogens mountainbikebana skulle ge barn i närområdet en fantastisk möjlighet att utöva en rolig och hälsosam aktivitet i naturen."

"Finns det ens leder/promenadsslingor i Skytteskogen? Jag hade gärna tagit löprundor i Skytteskogen om det funnits tydligt utmärkta leder. Även om Skytteskogen är närmare än Gyaskogen så är jag aldrig där. Leder + disc-golfbana hade säkert varit bra."

"- Utveckla promenadsslingan så att den även passerar ängen vid dagvattendammen. - Det fanns inga frågor om Thuleskogen. Det här är ju också en viktig skog för de som bor i Stehag. Även om inte kommunen äger den skogen borde man tillsammans med markägaren se till att den blir tillgänglig för rekreation och att naturvärdena i skogen skyddas och vårdas ännu mer. "

"Bevara de befintliga små stigar som finns men håll efter med buskar och sly. Att göra stigarna större eller anlägga med grus gör att skogen inte längre känns som en mysig skog att röra sig i. Många behöver en lugn skog nära sig utan att det lockar cyklar/sparkcyklar och människor som

vill grilla. Grillplats kan i så fall anläggas i gläntan öster om skogen där det tidigare fanns ett hus /ett torp. "

"Bland materialet på lederna. Stigar som är tillgängliga för dem som behöver det, men även bevara naturstigar som ger mer till naturupplevelsen."

"Det är viktigt att det anläggs stigar så att barnvagnar kan framföras. Det finns många barnfamiljer nära inpå och det är hopplöst att ta sig fram med vagn."

"Grusunderlag för lätt vandring och mjukt underlag för naturupplevelse "

"Gärna en ljusslinga och förbättra stigarna. Blir väldigt mycket gytta efter regn, kanske hälla singel. "

"Inga bra spår där för barnen att utforska och vandra på säkert sätt.

Använd skogen som resurs för att göra ett en plats för lek till barn. Fallna träd kan göras till balansgång, hinderbana osv."

"Upplysta stigar behövs"

"Lägg en slinga runt hela skogen för att få längre slingor."

"Markera ut stigarna lite bättre "

"Påskynda gärna stigarna bli belagda med fastare material typ grus. "

Skötsel och underhåll:

"Skogen var ett av de viktigaste skälen till att vi flyttade till Stehag för fem år sedan. Ju mer naturlig/vild och tyst skogen upplevs, desto bättre. Detta motverkas av infrastruktur och aktiviteter i skogen. Den discgolfbana som redan byggts i utkanten av Skytteskogen räcker. "

"Skytteskogen är för många av oss en mycket nära granne som har stor betydelse för hur vi lever och rör oss på vår tomt. Om något ska byggas/anläggas i skogen vill vi ha möjlighet att få yttra oss innan, på samma sätt som grannar får yttra sig vid sökta bygglov. Hur skogen sköts och används påverkar vår vardag i vårt hem. "

"Precis som tidigare skrivits angående Gyaskogen, så är det viktigt att tänka på att inte anlägga något som inte underhålls och tas om hand. Saker som anläggs måste också anläggas klokt ur natur- och djurlivsperspektiv."

"Bort med tallarna och in med gläntor och lövträd"

"den är inte så snygg och mysig"

"Den är inte så snygg."

"Passerar när jag springer genom skogen. Hade behövts röjas sly."

"Röj undan allt slöj. Hårdgör promenadstråk. Belysning. "

"Skogen behöver skötas. I områden med bokskogsförnygring behövs en första röjning."

"Skogen är dåligt underhållen, det är stort behov av gallring av sly.

Stigarna behöver underhållas. Det hade behövts någon öppen yta för lek."

"Skulle behövas mycket mer arbete med att röja stigar i undervegetationen så det går att röra sig på fler ställen. "

"Spara området som det är."

"Ta fram en skötselplan med fokus bevara biologisk mångfald."

"Där ni skövlat skogen önskar jag att ni gör ett naturgym för både stora och små. Runt gymmet önskar jag en BMX bana för barn. Då kan både barn och vuxna aktivera sig samtidigt, i en trygg och vacker miljö. Önskar även en MTB bana för vuxna. Utöka ljusslingan."

"Försök att återplantera de fina skogsportarna in och ut ur byn"

"Låt det inte bli ett Skrylle av områden. Bevara naturen och friheten att ströva runt"

Övrigt:

"Varför är det inte redan en grillplats vid gläntan där Skogstorpet stod? Vore självklart tycker jag "

"Den är lättillgänglig både för tågresenärer och de nya bostadsområdena i byn."

"Det vore kul om den gamla dansbanan hade återskapats "

"Låt även denna pärla vara som den är"

"Hänvisar till tidigare kommentar gällande Gyaskogen. "

"Gyaskogen är viktigare prioritering"

"Gamla skjutvallen är fortfarande avstängd sen flera år tillbaks och kommunens invånare tycker generellt att det är för dålig information i detta ärende. Just området som är inhägnat är otroligt fint, men man förstår givetvis oron för gamla föreningar och blyrester (tror jag). Dock känns det som att ingen har hand om detta på kommunen och det är trist. "

"Samma här låt skogen få vara som den är"

"Aviseringen om Jakt i skogen som fungerat under många år har varit bristfällig. Tavlor om pågående Jakt som ej tas bort utan stått kvar i månader. Jakt har förekommit även helger. "

"Jakten sköts ej längre som tidigare ex skyltar sattes upp osv"

"Samma som gällande gyaskogen. I vilken av skogarna spelar egentligen mindre roll. Bara möjligheten kan finnas till ridning. Kika gärna tex på fulltofta området eller i sövde för inspiration på lösningar"

"Se fråga 13"

"Har ingen åsikt här"

"vet inte"

"Är där för sällan så vet inte hur det ser ut nu."

"Känner inte till Skytteskogen"

"-):(□"

"_"

"Inte för tillfället."

"Nej"

"nej"

"nej"

"nej"

"nej"

"nej"

"nej"

"nej"

"NEJ"

"Nej "

"Nej. "

"Test "

"Vet inte "

2025-04-15
Filip Preston
+4641362547
filip.preston@eslov.se

Sammanfattning av inkomna synpunkter vid dialogmöten om Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag

Som en del av dialogen kring Gyaskogen har olika träffar och möten hållits. Två möten har varit öppna för allmänheten att delta i. Ytterligare tre möten har varit riktade till olika målgrupper. Nedan följer en översiktlig sammanfattning av vad som kommit fram och diskuterats vid de olika tillfällena. Redogörelsen är inte en avskrift eller någon uttömmande beskrivning men utgör en översikt över vad som kommit fram i de olika sammanhangen. De påståenden och åsikter som framförs är inte kommenterade eller avsiktligt filtrerade.

Öppet dialogmöte i Gya bygdegård den 17 mars 2025.

Mötet inleddes med en kort bakgrund och information. Därefter genomfördes grupparbete i två steg där den första delen bestod i att identifiera vad som är bra och styrkor med skogarna idag. Den andra delen fokuserade på hur skogarna kan utvecklas med inriktning mot naturvård och rekreation framöver. Cirka 25 personer deltog.

Som styrkor nämndes att många väljer att flytta till Stehag just för skogarnas skull och närheten till naturen. Det är positivt att det finns ett elljusspår och olika promenadstigar och spår. I de fall promenadstigarna också används för skogstransporter bör stigar och transporter skiljas åt. Skytteskogen är viktig för bostadsområdena i södra Stehag och kommer bli än viktigare med ytterligare ett bostadsområde vid järnvägen. Skogsbruk skulle kunna finansiera skötsel och åtgärder i resten av skogarna. De som förespråkar discgolf anser Gyaskogen vara bättre för discgolf än Skytteskogen eftersom Gyaskogen är större. Det är positivt med en variation av naturtyper och skog. Det finns goda förutsättningar för lek i Skytteskogen, som ligger i närheten av Blåsippans förskola.

Som förslag till utveckling nämndes flera olika områden där olika fokus framträdde i grupperna.

- Att anlägga synligt vatten i skogen skulle kunna bidra till rekreation och naturvård.
- Det är viktigt att bevara skogskänslan runt elljusspåret, man ska kunna känna det vilda så fort man kommer in i skogen.
- Tidigare har det funnits en äng som slottrats, är det något att börja med igen?

- Skogsbruk: Vissa partier av Gyaskogen bör gallras. Om man ska gallra i skogen så ska det göras på ett bra sätt, så att det blir en naturlig skog där den biologiska mångfalden utvecklas. Låt en sakkunnig ta fram en skogsbruksplan. Några anser att kommunen arbetar alldeles för lite med skogen, som måste tas om hand. Några andra anser att kommunen inte bör arbeta med produktivt skogsbruk, skogen bör användas för annat.
- Anlägg cykelstråk i skogen, rusta upp stigarna och anlägg fler grillplatser.
- Några anser att Gyaskogen har möjlighet att bli som Skrylle, i positiv bemärkelse. Några andra nämner Skrylle som ett exempel på hur de absolut inte vill ha det.
- Viktigt att tänka på entréerna till de båda skogarna.
- Gymmet i Gyaskogen behöver utvecklas och rustas upp. Olika synpunkter kommer in angående lokaliseringen av gymmet - vissa tycker att det är en bra plats idag medan andra framför att gym kan placeras ut på olika ställen längs spåret.
- Kommunen bör jobba mer med informationsskyltar av olika slag. Skogen är bra som den är men kan förbättras med mer information och bänkar och bord. Den kan vara information med kartor men också om fornminnen och information om vilka växter och djur som finns.
- Tillgängligheten till skogen bör förbättras. Parkeringar behövs. Ingen av gatorna till skogen har någon trottoar. Det är ett känsligt område om man ökar trafiken. Om skogen görs mer attraktiv kommer också trafiken öka, vägarna är inte dimensionerade för det.
- Skytteskogen är ganska igenvuxen och bör röjas upp. Det behövs en skötselplan för att ta tillvara på värdena i skogen. Förra ägaren av Skytteskogen var orolig för träden, de mår inte bra. Annars är det en bra skog. Den kan utvecklas med en naturlekplats. Parkeringsmöjligheter behövs.
- Skogen runt elljusspåret kan vara en mer aktiv del för rekreation, övrig skog kan vara mer tyst. Det är bra att elljusspåret är upplyst, men det behövs inte mer belysning.
- Några framför synpunkter angående det förslag till discgolfbana som kommit in: Skogen ska få komma först, inte aktiviteten i skogen. Det finns många som inte vill se en discgolfbana i skogen. Förslaget tar för mycket yta i anspråk. Några tycker att discgolfsen i så fall bör vara mer tillfällig, liknande orienteringen. Det är inte bra för djur och växtlighet. Det finns exempel från andra kommuner där discgolf inte fungerat. Det finns discgolf i Eslöv, Höör och Hässleholm, det behövs inte fler banor. Skytteskogen är i så fall bättre för discgolf.
- Jakten i Gyaskogen upplevs som ett problem. Skyltar om att jakt pågår sitter uppe för länge och vid fel tidpunkter.
- En uppmaning om att ta hand om skogarna och det som redan finns till dess att beslut fattats om vad som ska hända framåt. Det är ett ansvar att ha skog.

Öppet dialogmöte i Medborgarhuset Eslöv den 25 mars kl 18.

Mötet inleddes med en kort bakgrund och introduktion och förflöt sedan mer som ett samtal med de två medborgare som deltog. I huvudsak framfördes tankar och synpunkter inom ämnesområdena discgolf respektive naturvård:

Skogens värde består framförallt i att det fortfarande finns en vildhet, som är sällsynt i vår del av landet. Det unika för skogarna är det vilda, vilket bör bevaras.

Naturvärden är främst kopplade till gamla träd och död ved. Typiskt sett är en tumregel att cirka 70 % av alla rödlistade arter är kopplade till just död ved och gamla träd. Kommunen bör därför låta träd bli gamla och lämna kvar ved i skogen. Det finns rödlistade arter som ligger passivt i trädens bark och håligheter som först framträder när värdträdet nått en hög ålder.

På sina platser finns markfunga i Gyaskogen som bara uppträder i samband med gamla träd. Just växter och svampar är i hög grad beroende av sin plats, till skillnad från insekter och djur som kan förflytta sig mellan områden.

Naturen själv kommer, under en period av 20-30 år, hitta ett läge där skogen inte växer igen. Gammal skog är gles och ljus. Undantaget är ekbestånd där eken själv inte lyckas bilda en lämplig succession. Vanligen är ekskogar en gång betade och undervegetation har därmed hållits tillbaka. Att det annars blir sly idag och att skogen växer igen är en följd av skogsbruk där skogens egen succession har satts åt sidan. Görs röjningar, kommer det att behöva göras igen om några år. På vissa platser kan detta ändå vara motiverat av rekreativa skäl.

Inplanterad gran kan avvecklas över några generationer. Förslag är att det sker succesivt där man redan nu hugger fram insprängda lövträd och skapar gläntor där lövet får ta sig. På så vis är det möjligt att minska ner hyggenas storlek vid en slutavverkning.

Tunga maskiner riskerar att skada rötter och träd.

Diken bör proppas där det är möjligt för att behålla mer vatten i skogen.

Discgolf är en sport där många värnar naturen. Utslag och banor anläggs där det passar utifrån platsen förutsättningar. Viss röjning kommer säkert behöva ske av banorna men utslag och korgar anläggs med minimal påverkan på naturen. Det finns de som menar att träd som skadas av discgolf bara blir starkare. Utslagsplatser och korgar kan flyttas om något inte ser ut att fungera eller om det passar bättre någon annan stans.

Möte med föreningsföreträdare 2025-03-12 Stehags bibliotek kl 18

Representanter från Stehags AIF, FK Thor, Stehags intresse- och försköningsförening samt Eslövs FK deltog. Syftet med mötet var att samla de aktörer som har organiserad verksamhet i och i anslutning till skogarna för att få en inblick i befintlig verksamhet och de behov som skulle kunna förbättra och underlätta. Mötet inleddes med en presentationsrunda och en genomgång av bakgrund till dialogen och om kommunens arbete med skogarna.

Stehags AIF använder Gyaskogen i stor utsträckning för fysträning under för- och eftersäsong. Föreningen har cirka 300 medlemmar. Dessutom används skogen i stor utsträckning av medföljande föräldrar och andra vuxna som vid ungdomarnas matcher och träningar ser till att själv träna eller ta en promenad i skogen. Föreningen får mycket positiv respons för närheten till skogen, från besökare och från föräldrar. För Stehags AIF är det viktigt att stigar och elljusspår underhålls för att undvika skador av ojämnt underlag. Det vore önskvärt om stigar och löparleder kunde få en mjukare och mer löpningsvänlig beläggning, till exempel av flis. Ett bra och ordentligt utomhusgym skulle också underlätta för föreningens fysträning. Det vore också önskvärt om elljusspåret kunder förlängas och anslutas till Gyavallen som är den naturliga utgångspunkten för föreningens verksamhet.

Eslövs FK har orienteringsträning i Gyaskogen varje vecka för ett 20-tal deltagare. Föreningen lägger upp ny runda varje vecka som de sedan tar ned efteråt. Vid enstaka tillfällen används även Skytteskogen för träning. För orienteringsklubben är det viktigt att Gyaskogen sköts och inte tillåts växa igen. En tät skog är omöjlig att orientera i. Stora kalhyggen är också förödande eftersom miljön då ändras fort och hyggen stora döda området för orientering. Det är därför önskvärt med hyggesfritt skogsbruk i de delar det blir aktuellt med skogsbruk. För klubbens verksamhet är Gyaskogen en av få platser i kommunen där man har möjlighet att träna regelbundet.

För klubbens del är det önskvärt med ett mountainbikespår eller att det bestäms hur mountainbike får användas i skogen. Mountainbike är en gren av föreningen som är under utveckling.

Föreningen uttrycker viss oro att ett eventuellt framtida naturreservat ska innehålla förbud mot snitsling, vilket kan tolkas som att det inte är tillåtet att sätta upp orienteringskontroller. Om det blir aktuellt med ett reservat är det viktigt att sådant förbud inte tas med i eventuella föreskrifter.

Eslövs FK använder idag Gya bygdegård som samlingsplats och omklädningsrum i källaren. Det är önskvärt att ha bättre möjlighet till omklädning och dusch vid träning. Detta gäller även för spontana besökare i skogen.

FK Thor använder Gyaskogen för olika promenadgrupper och en del av sin ungdomsverksamhet. Föreningen har en gång anlagt det nuvarande utegymet som då stod på privat mark.

Stehags intresse- och försköningsförening har i dagsläget ingen organiserad verksamhet i skogarna men är måna om utvecklingen i orten och att olika intressen kan samexistera.

I en avslutande gemensam diskussion framkommer olika utvecklingsmöjligheter:

- Tydligare entréer och skyltningar skulle vara ett lyft för skogarna.
- Grillplatser och vindskydd skulle öka möjligheten att vara utomhus även med barn
- Toaletter och sopstationer kommer behövas vid grillplatser.
- Även skytteskogen behöver grillplatser m.m.
- Bättre möjligheter för dusch och omklädning skulle öka möjligheten till träning och motion även för dem som inte är organiserade.
- Ta vara på fornlämningarna som finns i skogen, informera och sätt upp skyltar och ta vara på de historiska kopplingarna.

Möte med Stehagskolan årskurs 4 samt personal 2025-03-31 kl 13.

Träff med eleverna i årskurs 4 i halvklass under en halvtimmas tid i vardera halvklass. Efter en kort introduktion om skogarna och om dialogen fick eleverna skriva på en lapp vilka styrkor det finns med skogarna eller mer allmänt vad de tycker är bra med att vara i skogen. När lapparna samlats in drogs några lappar som vi samtalade kring i storgrupp. Eleverna fick sedan säga vad som kunde förbättras eller läggas till för att göra skogarna ännu bättre.

Vad är bra med skogen? Följande kom in via lappar:

- Att man kan bygga kojor och vara ute med sina kompisar.
- Att man kan bygga kojor och gå runt och promenera.
- Att man kan bygga koja. Man kan se insekter.
- Att det finns mycket lampor och vägar där man kan gå och det finns en mysig natur och ett utegym.
- Picknick!
- Att kolla på alla djur, utsikten, kolla in skogens blommor, att det är så fridfullt.
- Att man har bra utsikt över fotbollsplanen, bra klätterträd, bygga kojor.
- Utegymet, bra klätterträd, att håva.
- Fåglar, blommor, mus.
- Att få känna vildluften eller att se bökade hål av vildsvin.
- Klättra i träd.
- Rulla i Mariebacken.
- Bra picknikplats, fin utsikt. Bästa klätterträden.

- Mycket luft.
- Att andas i skogen, lyssna på ljuden i skogen, att gå i skogen, titta i skogen, att lukta i skogen, leka kurragömma. Att plocka bär.
- Köra lekar och ha picknik och plocka svampar och bär eller bygga en koja.
- Bygga kojor, leka kurragömma, cykla i skogen, dunkgömma.
- Springa. Att gå långa promenader eller att plocka lök.
- Vet ej.
- Att ha en stig.
- Att leka ute i skogen.
- Plocka svamp.
- Fågelkvitter.
- Gå ut med hundar.
- Lyssna på fåglar, kolla på naturen och leka pjett.
- Plocka ekollon och kottar.
- Att det är lugnt.
- Att det är lätt att hitta.
- Bygga kojor, leka kurragömma, springa på gympan.

I påföljande muntliga diskussion om skogarna kom följande förslag till hur skogarna kan förbättras:

- Gör en lekplats för större barn.
- Fixa utegymet.
- Anlägg en linbana.
- Utelek.
- Anlägg en motocrossbana.
- Gör en lekplats med däckgungor.
- Fixa mer vatten i dammen vid Skytteskogen. Plantera in fisk.
- Ordna fler bänkar att sitta på.
- Gör en koja i träd - med bro till en annan koja i träd.
- Anlägg grillplatser.
- Anlägg ett utegym vid Skytteskogen.
- Lys upp fler delar av skogen.
- Bygg en svår klätterställning.
- Anlägg en trädbana.
- Ordna en ström till bäcken.
- Bygg en hinderbana.
- Fixa fler hundlatriner.
- Anlägg en ridstig.
- Nya och bättre skyltar och markeringar.

Flera förslag handlade om att anlägga lekplats eller klätterställning för större barn.

Biträdande rektor och några ur personalen framförde tankar om skogens funktion och utveckling. Idag används skogen vid idrottslektioner, olika lektioner utomhus för mellanstadiet samt för fritidsverksamheten. Vid idrott är används skogen för orientering och konditionsträning eller promenader. Skogen är en stor tillgång som fungerar bra för ändamålet. Ett önskemål för idrottslektionerna är att rusta upp eller anlägga ett utomhusgym. Det är positivt att skogen upplevs som en skog.

Mellanstadiet har lektioner i skogen ungefär en gång i veckan. Det träffas ofta vid grillstugan vid Marias backe. Önskemål är att stugan rustas upp och att det ordnas platser att samlas eller sitta vid.

Fritidsverksamheten är i skogen en dag i veckan, oftast måndagar. Brukar hålla till på ”backen mellan stigarna”, strax sydväst om utomhusgymmet. En plats som är lagom stor och lätt att tydligt avgränsa för barnen eftersom den omges av tydliga stigar i alla riktningar. För fritidsverksamheten finns önskemål att det uppförs en toalett, en vattenstation, en balansbana, bänkar och bord samt vindskydd. Ta vara på platsens förutsättningar – anlägg en historiestig och informera om de fornlämningar som finns och andra historiska inslag och kopplingar. Gör likadant med skrönor och sägen - en väsenstig.

Utifrån inkomna förslag om discgolf föreslår skolan att en bana hellre anläggs i Skytteskogen. Gyaskogens skogskänsla är en tillgång som barn och unga får uppleva och som inte ska byggas bort. För skolans skull blir en discgolfbana en tillgång vid idrottslektioner även om den anläggs i Skytteskogen. En farhåga är trafiksituationen vid Smedbacken där det inte finns någon trottoar idag. Även om det idag finns en skyltad gång- och cykelväg igenom bostadsområdet blir den sträckningen en omväg som inte alltid är möjlig att ta.

Möte med personal från Blåsippans samt Hasslebo förskola 2025-03-26

Förskolorna har 80-90 barn vardera och har mycket verksamhet i skogarna – Blåsippan i Skytteskogen och Hasslebo i Gyaskogen. Övergripande önskemål från förskolorna är att värna om naturen och miljöerna och vara rädda om dem som bor i skogen.

I Skytteskogen är det mycket sly och svårt att se igenom all växtlighet. Ett önskemål är att det röjs och gallras i skogen. Ravinen och bäcken är roliga områden att leka i. Stigarna behöver underhållas och ordnas så att man kan gå en hel runda i skogen.

Önskemål:

- Ställa i ordning en samlingsplats med bänkar och bord.
- Underhållna stigar och leder.

- Anlägg en hinderbana.
- Anlägg en balanslekplats/naturlekplats.
- Gör någon konkret insats eller aktivitet av historien om Gya och Thule.
- Anlägg holkar, insektshotell och igelkottbo.
- Rusta upp grillkåtan i Gyaskogen.
- Ta fram informationsblad, kartor, skyltar eller digitalt material via qr-koder.
- Gör en utsiktsplats med kikare på Gyaberget.
- Ordna en plats med stockar att sitta på.
- I Skytteskogen – förbättra stigar och spänger. Ordna en stig vid Värtingevägen så att man kan gå från Vetegatan till skogen utan att behöva gå ut på Värtingevägen.
- Gör tydliga entréer till områdena.
- Sätt ut sopkorgar.
- Anlägg vindskydd och grillplats.

Önskemål om att genomföra åtgärder för gångsäkerhet vid Smedbacken. Det saknas trottoar och upplevs osäkert för fotgängare och grupper. Den skyltade gc-vägen är tryggare men också längre – vilket är en begränsning för barn i förskoleåldern.

<https://dialog.eslov.se/processes/gyaskogen/f/58/proposals/863>

Eslöv: Avgående - T... Start | Microsoft 365 Mina uppgifter

Denna webbplats använder cookies. Genom att fortsätta att använda webbplatsen godkänner du vår användning av cookies. Läs mer här u. Jag godkänner

SökSvenska ▼RegistreraLogga in

HemDialogerHjälp

Utveckling av Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag

Eslövs kommun vill utveckla Gyaskogen och Skytteskogen utanför Stehag.

PRESENTATION FÖRSLAGSINLÄMNING **DIALOGMÖTEN**

[← Tillbaka till listan](#)

Discgolf i Gyaskogen - För ett mer levande Stehag

 08/03/2025 22:45

Jag återupptäckte discgolf 2018 och blev därefter meddragen i den boom som sporten såg i samband med Covid-åren. 2018 fanns det 187 discgolfbanor i Sverige, jämfört med dagens 761 banor. Discgolf är en aktivitet med **liten påverkan på naturen** som kan samsas med andra aktiviteter och drar besökare till kommunen.

En stor fördel med discgolf är att man får komma ut i naturen och röra på sig. Just **gemenskapen** är en av de finaste aspekterna av sporten. Discgolf skapar sociala möjligheter och hjälper till att bygga relationer mellan invånare, genom lokala ligor eller avslappnade rundor.

Discgolf är **inkluderande** och **tillgängligt**. Det är en sport som är lätt att lära sig och kan spelas av personer i alla åldrar och nivåer. Sporten erbjuder även ett **roligt** och **hälsosamt** alternativ till skärmtid för unga, och detta tror jag är exakt vad Stehag behöver mer av!

19INSTÄM0

11Följ

Dela ↗
Bädda in ↗

LISTA ÖVER INSTÄMMANDEN









(se mindre)

[https://dialog.eslov.se/processes/gyaskogen/f/58/proposals/861](#)

Eslöv: Avgående - T...Start | Microsoft 365Mina uppgifter

Utveckling av Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag

Eslövs kommun vill utveckla Gyaskogen och Skytteskogen utanför Stehag.

PRESENTATIONFÖRSLAGSINLÄMNINGDIALOGMÖTEN

[← Tillbaka till listan](#)

Discgolfbana i Stehag

 05/03/2025 16:03

Eslövs kommun har en fantastisk möjlighet att främja både hälsa och gemenskap genom att anlägga en **discgolfbana i Gyaskogen**. Discgolf är en av de snabbast växande sporterna i Sverige – och det är lätt att förstå varför!

- ✓ **Motion för alla** – Discgolf är en aktivitet som passar alla, oavsett ålder eller fysisk form. Man rör sig ute i naturen, får frisk luft och motion på ett roligt sätt. Perfekt för både unga och äldre!
- ✓ **Billigt och tillgängligt** – Discgolf kräver ingen dyr utrustning. En disc räcker för att komma igång.
- ✓ **Lättskött och hållbart** – En discgolfbana kräver minimalt underhåll jämfört med andra sporter. När korgarna väl är på plats behövs bara enklare skötsel av stigar och gräsytor.
- ✓ **Gyaskogen är den perfekta platsen** – Med sin fina skogsmiljö skulle Gyaskogen erbjuda en spännande och naturnära bana. Dessutom

En självklar satsning för Eslöv! 🌳🏡

18INSTÄM

12Följ

Dela

Bädda in

LISTA ÖVER INSTÄMMANDEN

























































[\(se mindre\)](#)

Eslövs kommun vill utveckla Gyaskogen och Skytteskogen utanför Stehag

PRESENTATION FÖRSLAGSINLÄMNING DIALOGMÖTEN

[← Tillbaka till listan](#)

Anlägg den framröstade discgolfbanan i Gyaskogen.

03/03/2025 07:50

Låt delar av Gyaskogen husera den redan framröstade discgolfbanan för att få en varierad bana i toppklass, för alla nivåer, som lockar ut ung som äldre i skogens magiska miljö. En välplanerad bana kommer även locka etablerade discgolfare från hela regionen till Stehag och därför bli en indirekt inkomstkälla för byns näringsidkare.

Discgolfbanan röstades fram hösten 2023, men har ännu inte kunnat anläggas. 2024 identifierade kommunen Gyaskogen som den bästa platsen för banan, men man har behövt invänta resultaten från bl.a. denna medborgardialog innan platsen kan spikas. Beslut har dock redan fattats om projektet och det har tilldelats en budget, låt den nu också anläggas på bästa möjliga plats!

Discgolf är en av Sveriges snabbast växande sporter och bidrar till mycket friskvård runt om i landet. Dessutom är dess påverkan på sin omgivning minimal med naturen i fokus. Närheten till skola/fritids och idrottsplats gör Gyaskogen till den självklara platsen!

119 INSTĂM

26 Följ

Dela ➦
Bädda in ↵

LISTA ÖVER INSTÄMMANDEN

- (se mindre)

(se mindre)

RELATERADE BILDER



[https://dialog.eslov.se/processes/gyaskogen/f/58/proposals/864](#)

Eslöv: Avgående - T... Start | Microsoft 365 Mina uppgifter

Denna webbplats använder cookies. Genom att fortsätta att använda webbplatsen godkänner du vår användning av cookies. Läs mer här [a](#). Jag godkän

SökSvenskaRegistreraLogga in

HemDialogerHjälp

Utveckling av Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag

Eslövs kommun vill utveckla Gyaskogen och Skytteskogen utanför Stehag.

PRESENTATION FÖRSLAGSINLÄMNING DIALOGMÖTEN

[Tillbaka till listan](#)

Naturlekplats i Gyaskogen

 09/03/2025 21:07

Stehag är en populär ort för barnfamiljer. Trots det finns det några få lekplatser som alla är relativt begränsade i vad de erbjuder och som framförallt inte lyckas fånga upp ett bredare åldersspann. Förskolorna kan nyttjas under helgtid men de blir inte i närheten av den samlingsplats som en riktigt bra lekplats skulle kunna innebära för barnen och deras familjer.

En naturlekplats skulle äntligen ge barnfamiljer en plats att samlas och erbjuda rörelse för barnen. Gärna en lekplats som kan fånga upp både lite yngre och äldre barn. Kanske kan en grillplats finnas i närheten.

3 INSTÄM

9 Följ

Dela [↗](#)
Bädda in [↗](#)

LISTA ÖVER INSTÄMMANDEN



<https://dialog.eslov.se/processes/gyaskogen/f/58/proposals/858>
Eslöv: Avgående - T... Start | Microsoft 365 Mina uppgifter

Utveckling av Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag

Eslövs kommun vill utveckla Gyaskogen och Skytteskogen utanför Stehag.

PRESENTATION **FÖRSLAGSINLÄMNING** DIALOGMÖTEN

[← Tillbaka till listan](#)

Mountainbikebana i Gyaskogen

 02/03/2025 19:48 

Vi önskar att en mountainbikebana anläggs i Gyaskogen.
En mountainbikebana i Gyaskogen skulle ge både barn, ungdomar och vuxna en fantastisk möjlighet att utöva en rolig och hälsosam aktivitet i naturen.
Stöd vårt initiativ för en aktiv framtid i Gyaskogen!

8 INSTÄM 

8 Följ

LISTA ÖVER INSTÄMMANDEN

     
  (se mindre)

[Dela](#)  [Bädda in](#) 



Telefon
0413-620 00

E-post
kommunen@eslov.se

Öppettider



Webbplats skapad med fri programvara u.

[https://dialog.eslov.se/processes/gyaskogen/f/58/proposals/856](#)
Eslöv: Avgående - T... Start | Microsoft 365 Mina uppgifter

Utveckling av Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag

Eslövs kommun vill utveckla Gyaskogen och Skytteskogen utanför Stehag.

PRESENTATION FÖRSLAGSINLÄMNING DIALOGMÖTEN

[Tillbaka till listan](#)

Professionell förvaltning av skogarna

 28/02/2025 09:14

Eslövs kommun borde äntligen skaffa en förvaltare till sina skogar. Liknande friluftsområden i andra kommuner har anlitat professionella skogsförvaltare som sköter skogarna på ett naturvårdsanpassat sätt. Jag minns att det fanns möten om Gyaskogen redan för fyra år sedan där kommunen hade representanter men därefter har inget hänt. Jag har föreslagit professionell förvaltning flera gånger, ofta i samband med att jag rapporterat stormfälld granskog med mer än tillåten mängd virke. Just nu är det höga priser på alla virkessortiment. Inkomsterna skulle kunna användas till att renovera de förfallna motionsspåren och utegymet. Många planterade bestånd är i akut behov av röjning och gallring i båda skogarna. En kunnig förvaltare hade sett direkt vad som behöver göras. Det finns många olika användare av skogen, alla ska välkomnas, men ingen av dessa vinner på att skogarna bara lämnas att förfalla år efter år.

INSTÄM 0

10 Följ

Dela Bädda in

LISTA ÖVER INSTÄMMANDEN

(se mindre)



Telefon
0413-620 00



<https://dialog.eslov.se/processes/gyaskogen/f/58/proposals/866>
Eslöv: Avgående - T... Start | Microsoft 365 Mina uppgifter



Utveckling av Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag

Eslövs kommun vill utveckla Gyaskogen och Skytteskogen utanför Stehag.

PRESENTATION **FÖRSLAGSINLÄMNING** DIALOGMÖTEN

[← Tillbaka till listan](#)

Anställ en skogsförvaltare, fortsätt driva skogsbruk, och gör Gyaskogen till ett "Tyst område".

  31/03/2025 18:15 

Tre gen Salomonsson har drivit skogsbruk i Gyaskogen. Skogen måste skötas trots att kommunen förvärvat den. Hög tid att anställa en förvaltare! Skogen innehåller mycket vi måste vara rädda om; blåsippor, vitsippor och fridlysta örter. Snart fylls hela skogen av ramslöksdoft! Det vore ett helgerån att anlägga en discgolfbana i skogen, med allt vad det innebär: skador på träd, den tysta, lugnande miljön ett minne blott. Tankar finns på en stor bana som drar många utövare; då behövs ny parkering, ny angöring till skogen etc. Hur klarar man det sanitära? Skall vi ha toaletter i skogen?

Jag föreslår att Gyaskogen görs till ett tyst område. Allt fler kommuner inser att dagens uppskruvade tempo gör att man behöver skapa fler lugna miljöer. Tranås är ett exempel där man insett detta och skapat ett tyst område med låg bullernivå. Det finns ett EU-beslut från år 2024 som säger att tysta områden skall finnas! Kanske är Gyaskogen den plats där man kan inrätta detta.

Åke Jönsson

INSTÅM

8 Följ

[Dela ↗](#)
[Bädda in ↗](#)



Telefon
0413-620 00

E-post


 Webbplats skapad med fri programvara.

<https://dialog.eslov.se/processes/gyaskogen/f/58/proposals/857>

Eslöv: Avgående - T...Start | Microsoft 365Mina uppgifter

Denna webbplats använder cookies. Genom att fortsätta att använda webbplatsen godkänner du vår användning av cookies. Läs mer här u. [Jag godkänner](#)

SökSvenska ▼RegistreraLogga in

HemDialogerHjälp

Utveckling av Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag

Eslövs kommun vill utveckla Gyaskogen och Skytteskogen utanför Stehag.

PRESENTATIONFÖRSLAGSINLÄMNINGDIALOGMÖTEN

[← Tillbaka till listan](#)

Gyaskogen motionsslingor mm.

 01/03/2025 11:07

Förbättra skicket på de motionsslingor som finns så alla blir barnvagns vänliga som de var för ca 30 år sedan
Eiljusspår på 2.4km slingan
Slingor i området ner mot bäcken med anslutning från Gyavallen där befintlig parkering finns.
Sammankopplas med nuvarande motionsslingor
Fika/grillplats på olika ställen i skogen
Parkeringsplats i skogen via skogsvägen mitt i Kullebobacken så det finns parkeringsplatser både från Bosarp och Orrahushället.

6INSTÄM0

9Följ

Dela
Bädda in

LISTA ÖVER INSTÄMMANDEN



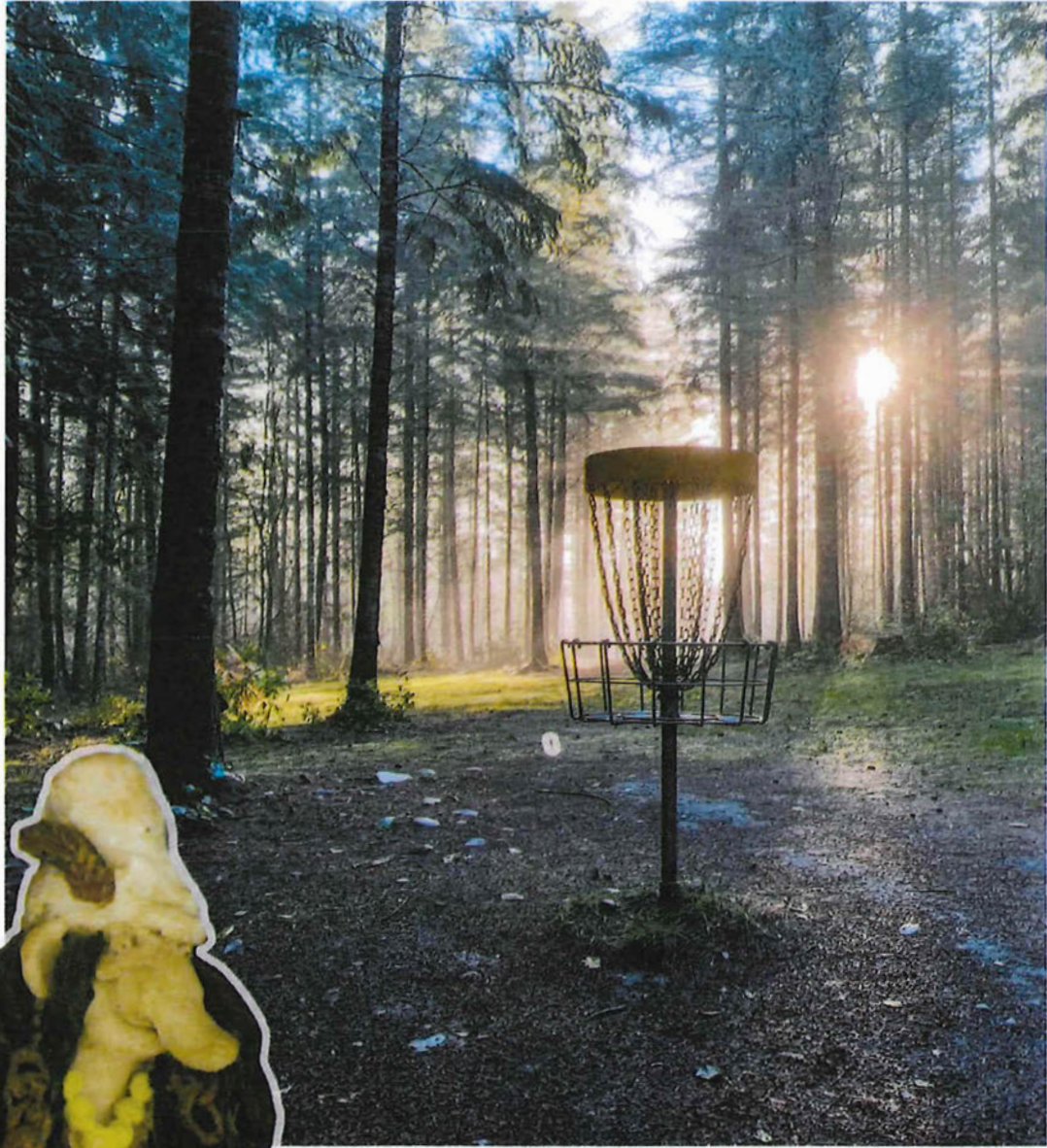
2025-04-15
Filip Preston
+4641362547
filip.preston@eslov.se

Inkomna skrivelser under dialogtid för Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag

På följande sidor finns de skrivelser som kommit in angående utvecklingen av Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag:

1. "Gyaskogens discgolf – ett förslag"
2. "Ny rapport – problem med discgolfbana"
3. "Problem med discgolfbana i Erikslund"
4. "Synpunkter på utvecklingen av Gyaskogen"
5. "Synpunkter på Gyaskogen"
6. "Barns tankar om Stehag"
7. "Synpunkter på Discgolfbana i Gyaskogen i Stehag"
8. "Synpunkter på Discgolfbana i Gyaskogen i Stehag"
9. "Synpunkter på utvecklingen av Gyaskogen"
10. "Föreningens tankar gällande skogsplansarbetet"

GYASKOGENS DISCGOLF STEHAG



ETT FÖRSLAG

**Trollet "Gya"; keramisk bild av Thore Möller.*



Discgolf är en folksport med stor variation på banor och utövare. Sporten samlar ungdomar, kvinnor, män, familjer och även äldre personer då discgolf är relativt lätt att utöva. En discgolfbana av hög kvalitet och bra variation lockar dessutom även de mest ambitiösa och avancerade spelarna och tävlingsarrangörer.

Discgolf påminner om traditionell golf, men spelarna använder en disc/frisbee istället för boll och klubba. Spelet börjar med att en disc kastas från en utkastsplats (tee) och slutar när discen landar i en korg, som fungerar som hålet på en golfbana. Under spelets gång går spelaren dit discen har landat och kastar igen tills discen ligger i korgen. Målet är att klara banan med så få kast som möjligt.

Discgolf utnyttjar ofta skog och naturområden, eftersom underlaget inte har samma inflytande på spelet som i traditionell golf. Golfbanor är vanligtvis slutna områden som endast används för golf, medan discgolfbanor ofta anläggs på allmän mark och är därför gratis att spela. Discgolfbanor samexisterar gärna med andra aktiviteter på välnyttjade offentliga områden och skogar.

När man tänker på en fairway på en golfbana tänker man på stora öppna, vackra och välskötta gräsmattor med en fin green och flagga i slutet. I discgolf är en fairway istället snarare en slingrande väg genom en skog med en korg i slutet, vilket ger spelarna fina naturupplevelser under spelets gång.

VAD ÄR DISCGOLF?



VARFÖR DISCGOLF?



TILLGÄNGLIGHET

Discgolf är lättillgängligt eftersom det på de allra flesta banor är helt gratis att spela och allt man behöver är en, eller ett fåtal, discar. Ett startpaket med tre discar går att hitta för under 300kr. En discgolfbana på 18 hål kostar dessutom oftast mindre än hälften av vad en tennis- eller basketplan kostar att anlägga.

EN SPORT FÖR ALLA

Alla kan spela discgolf - från barn till pensionär. Barn/unga kan lätt komma igång utifrån sina förutsättningar. Det är vanligt att skolor med discgolfbanor i närheten nyttjar dessa under idrottslektioner och som en aktivitet på fritids. I Eslöv, Malmö och på många andra platser i landet är discgolf även en aktivitet för seniorer. Det finns dessutom professionella utövare som livnär sig på sporten, men sporten är som allra störst bland amatörer på gräsrotsnivå.



FRISKVÅRD OCH FOLKHÄLSAN

Discgolf som aktivitet är i sig skonsamt för kroppen, och samtidigt som man spelar får man promenader och naturupplevelser som bidrar ännu mer till en god hälsa. 2024 spenderade svenska folket 1,8 miljoner timmar och tog 5 miljarder (!) steg på banor runt om i landet och registrerade 1,3 miljoner antal spelade rundor i uDisc*, den mest populära appen bland discgolfare.

*All statistik är tillhandahållen av uDisc via Anthony Rentschs sammanställning "Disc Golf Around the World - Sweden" 25-03-09.



VISION FÖR GYASKOGEN

18-hålsbana

En komplett bana på 18 hål erbjuder flest möjligheter och blir mer attraktiv. Tävlingar anordnas nästan uteslutande på 18-hålsbanor, och resande discgolfare prioriterar att besöka desamma i hög grad. Gyaskogen har utrymme nog för att en komplett bana inte ska inkräkta på andra aktiviteter.

Variation

Gyaskogen erbjuder väldigt fin variation vad gäller höjdskillnader, glesare lövskogspartier, trängre granskogspartier och några mer öppna platser. Dessutom finns det goda möjligheter till både kortare och längre hål. Alla dessa är ingredienser för en attraktiv bana av hög kvalitet.

Svårighetsgrad

En välplanerad bana är tillgänglig och inbjudande för alla, oavsett förkunskaper. Nybörjare, amatörer och avancerade spelare ska alla känna sig hemma och lagom utmanade. Detta möjliggörs genom att ha olika "layouts" på en och samma bana genom t.ex. olika "tee-positioner" med olika längd från korgen.

Längd

En 18-hålsbana är, enligt riktlinjerna, mellan ca. 1350 – 3000m i sammanlagd längd; de längsta för proffs, de kortaste för nybörjare. I Gyaskogen hade en bana på ca 2000m med både kortare (70m) och längre hål (100m+) varit lämpligast.

Placering

En bana bör utformas som en slinga med ungefär samma start- och slutpunkt. En bana i Gyaskogen bör därför starta och sluta med närhet till skola/idrottsplats/parkering. Slingan bör däremellan vara cirkulär utan alltför långa avstånd mellan enskilda hål.

Natur & Säkerhet

Banan ska vara säker för så väl utövare som övriga som rör sig i skogen och inte påverka naturen nämnvärt. Natur och säkerhet står därför i främsta rummet när en bana designas. Både natur- och säkerhetsaspekten ingår i sportens spelarkod, vilken efterföljs noga.

ETT KONKRET FÖRSLAG



Hål	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	Tot.
Par	3	3	3	3	4	3	3	3	4	3	5	4	3	5	3	3	4	3	62
Längd	95	80	70	75	155	80	115	85	155	82	280	140	95	230	70	78	178	88	2151

Hål=nummer på hålen, 1-18. **Par**=Antal kast att eftersträva från tee till korg.

Längd=hålens längd i meter enligt discens tänkta "flyktväg". Alla hål är förankrade i skogens nuvarande utformning med två undantag som är mer hypotetiska, nämligen hål 4 och hål 10.

Teckenförklaring



Utkastplats, eller "tee". Består av en plan yta på ca. 2 x 3m, svagt upphöjd från marken (ca. 10cm), med exempelvis konstgräs som underlag för att ge bra fotfäste vid utkast.



Korg. Målet i slutet av varje hål där discen ska landa. Består av en metallkorg med kedjor som "fångar" discarna. Installeras på en stolpe i varmförzinkat järn i betongfundament på ca. 50cm djup. Korgens totala höjd från marken är ca. 140cm och själva korgen är ca. 50 cm i diameter.



Discens tänkta "flyktväg" från utkastplats till korg. Denna sträcka utgör hållets uppmätta längd. Sträcker sig från "tee", via "fairway" och slutligen fram till korgen på hållets "green"; samma ord som används i vanlig golf.

EN BANA - TRE LAYOUTS

AVANCERAD LAYOUT (BLÅ)

Banan enligt kartbilden på föregående sida reflekterar den längsta och mest avancerade layouten. En sådan layout kallas i regel "Blå".

MEDELSVÅR LAYOUT (VIT)

Banan bör även erbjuda en medelsvår layout, där vissa hål görs kortare genom en alternativ tee-position eller förenklas genom att ändra parsättningen, så att spelare får fler kast på sig att nå korgen. En medelsvår layout kallas i regel för "Vit".

NYBÖRJÄRVÄNLIG LAYOUT (RÖD)

Slutligen bör banan även erbjuda en nybörjarvänlig slinga, alltså en "Röd" layout, där alla hål görs betydligt kortare och undviks alltför stora utmaningar. Detta åstadkoms enkelt genom ytterligare en tee-position längre fram längs med hålets befintliga fairways.

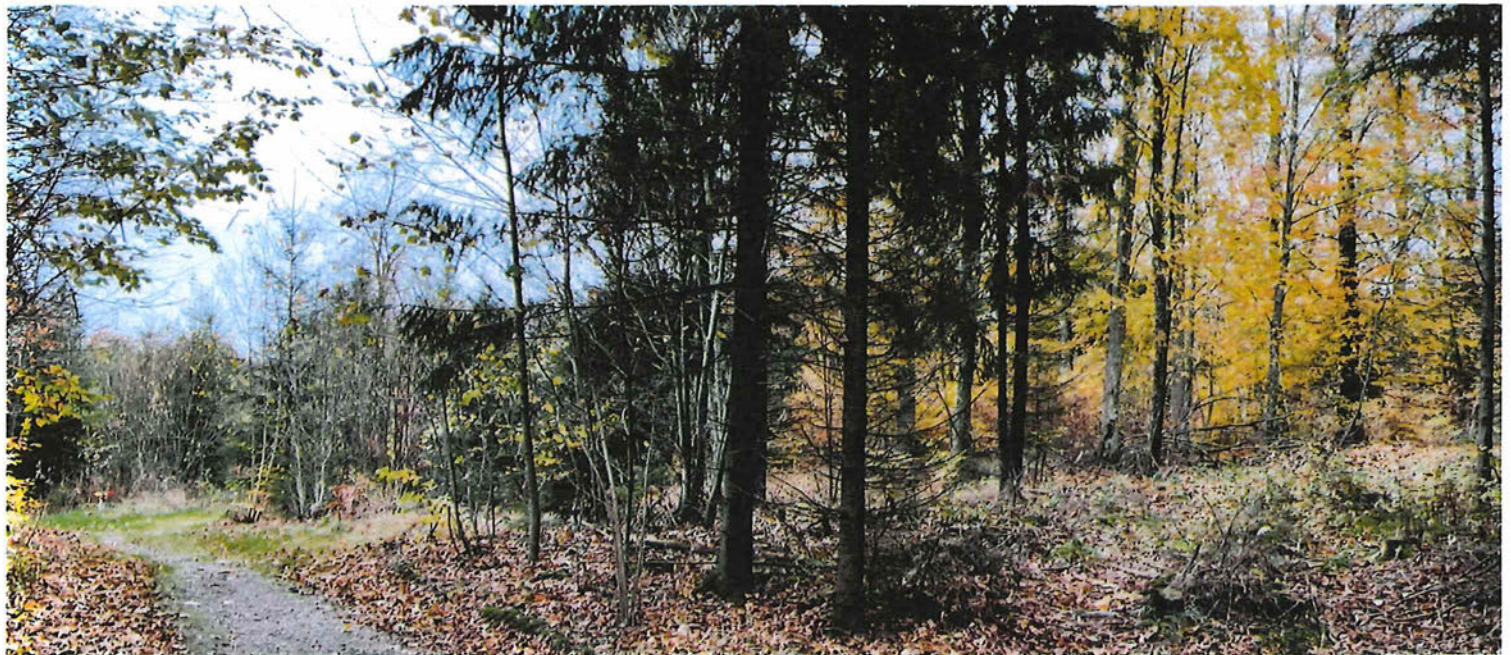
HÅLENS LÄNGD OCH PARSÄTTNING

Olika layouts kan alltså ha olika längd på sina hål. Om ett hål på "blå layout" är 95m, kan det vara 75m på "vit layout" och endast 55m på "röd layout". Alla utgår då från samma håldesign och spelas till en och samma korg. Vissa hål kan istället ha samma längd på samtliga layouts men istället ha olika parsättningar, dvs att spelare har olika många kast på sig där då röd layout har flest och vit och blå färre.

MÖJLIGHET TILL KORTARE SLINGOR

Vid behov kan även en kortare slinga spelas, vilket är illustrerat med gula siffror på kartbilden. Kanske rymmer en idrottslektion/fritidspass endast 4 hål, och då passar t.ex. en slinga bestående av hål 1, 2, 3 och 18 bäst; möjligheterna är många!





VARFÖR GYASKOGEN?

01

Närheten till skolan -
gör att banan enkelt kommer kunna nyttjas av skolan på idrottslektioner och aktivitetsdagar och av fritids till vardags. Även bra logistiska möjligheter med den befintliga parkeringen till Gyavallen/idrottshallen och dessutom tillgång till vatten/WC alldeles intill.

02

Ordentligt med utrymme -
gör att en 18-hålsbana inte tar över utan kan samexistera fint i delar av skogen med andra aktiviteter utan att heller komma i konflikt med befintliga promenadslingsor. En bana nyttjar nämligen gärna skogspartier som annars inte används.

03

Den varierade naturen -
möjliggör en fantastisk, och för Skåne närmast unik, bana. En sådan bana kommer locka nya besökare till byn från hela regionen. Discgolfen kan på så vis hjälpa fler att upptäcka Stehag som utflyktsmål och därför också bli en indirekt inkomstkälla för byns näringsidkare.

04

Sporten blir synlig för fler -
kring skolan och idrottsplatsen rör sig många av byborna till vardags och de kan därmed lätt upptäcka discgolfen. Att se andra utöva sporten leder till nyfikenhet kring den, så en välbesökt och omtyckt bana inspirerar fler till att själva testa på det.

05

Låg påverkan på naturen -
Gyaskogen kan husera en bana utan att skogen påverkas i någon nämnvärd utsträckning. Det finns bra förutsättningar för håll som följer gamla avverkningsvägar där endast marksly behöver röjas. Det finns även öppna ytor som lämpar sig väl för håll och som inte kräver några särskilda röjningsinsatser.

06

Kontrast till Trollsjöbanan -
Kommunens just nu enda bana finns i Trollsjöparken; en parkbana med endast en medelsvår layout. Den kommande banan bör därför placeras i skogsmiljö och erbjuda flera olika svårighetsgrader, från lätt/medel till avancerad nivå, för att särskilja banorna från varandra.



DE GODA ARGUMENTEN ÄR MÅNGA

Discgolf växer explosionsartat och sedan 2020 har sporten växt med flera hundra procent sett till antal utövare, spelade rundor, medlemskap i klubbar och försäljningssiffror av discar och annan utrustning m.m. Banan i Trollsjöparken i Eslöv har i genomsnitt ca. 7200 registrerade rundor per år under de senaste fem åren, och sammanlagt under 2024 spelades nästan 1,3 miljoner rundor på Sveriges 773 banor. I Sverige har vi ca. 110 000 unika spelare registrerade i uDisc-appen, men det verkliga antalet aktiva utövare är sannolikt mycket högre eftersom långt ifrån alla som spelar använder en app.

Discgolf bidrar till utveckling av orten genom att erbjuda ett nytt intresse för lokalbor, ett nytt utflyktsmål för besökare och således många nya potentiella kunder för lokala näringsidkare. Det ger även möjlighet till nya näringslivsspår för såväl handel av utrustning (discar, väskor, kläder osv.) som tävlingar och andra evenemang.

Discgolf kan utövas spontant, kräver ingen förbokning och är således väldigt tillgängligt. Sporten utövas som allra mest från april till oktober, medan det för vissa har blivit en året-runt-sport, inte minst i södra Sverige.

Discgolf och anläggandet av nya banor startas ofta ur medborgarförslag med brett stöd och därmed också god lokal förankring.

Discgolf är en billig sport och passar därför de allra flesta socioekonomiska grupper, då det enda som behövs är ett par discar för att komma igång. Ett startpaket med 3 discar kostar mellan 250–500kr och de allra flesta banor är helt gratis att spela på.

Discgolf är en folksport som utövas av alla typer av människor, oavsett kön, ålder och bakgrund. Sporten når även personer som annars inte tränar och bidrar således till en förbättrad folkhälsa. Utomhusaktivitet i naturen är i synnerhet vetenskapligt bevisat vara starkt positivt för både den fysiska och mentala hälsan.

Discgolf spelas lämpligen i sällskap om 2–5 personer, vilket gör det till en sport med stor kompisanda och gemenskap. Sporten är välkomnande och bidrar till att skapa viktiga sociala sammanhang där det finns en stark känsla av tillhörighet utövare emellan.

Discgolf fångar in många aspekter för hållbar utveckling; från det sociala, till miljön och ekonomin.

Discgolf är ett bra sätt för kommunen att disponera tillgänglig och tätortsnära skogsmark och har ofta i sin skogsbruksstrategi att skapa värden ur sina skogsområden. Discgolfen är en förhållandevis billig investering med låg miljöpåverkan, låga underhållskostnader och med ett stort mervärde.

VAD KOSTAR EN BANA?

Kostnaden beror på ambitionsnivån, lokala förutsättningar, markåtgärder, etc. men generellt sett kostar varje hål ca. 10 000 kr i utrustning, vilket inkluderar tee, korg, informationstavla, fästen etc.

En 18-hålsbana som anläggs i skogsmiljö kostar ca. 300 000 kr, och om delar av arbetet kan utföras med hjälp av ideella krafter, t.ex. av förenings- och klubbmedlemmar, kan kostnaden hållas nere ytterligare.

En bana i en befintlig parkmiljö anläggs snarare för ca. 180 - 200 000 kr om inga större markingrepp behöver göras.

Till detta kan även en professionell bandesigner anlitas för ca. 30 000 kr, vilket är en väl värd investering för att säkerställa en banas kvalitet, säkerhet och att den samexisterar med sin omgivning på bästa vis och samtidigt har minsta möjliga naturpåverkan.

Jämför denna totala kostnad på 210 - 330 000 kr med exempelvis en tennishana, där man får räkna med minst 400 - 600 000 kr. En tennishana kan dessutom endast nyttjas av max 4 personer samtidigt, medan en discgolfbana kan husera upp emot 72 - 90 personer åt gången innan det är fullbelagt.

UPPTÄCK SKOG & DISCGOLF



Tack för er uppmärksamhet och visat intresse!



Detta förslag är framtaget efter åtskilliga platsbesök i Gyaskogen under perioden jan 2024 – mars 2025 av medlemmar i Eslövs Discgolfsklubb med klubbens Stehagsutskott i spetsen. Även medlemmar från discgolfsklubben Spinndisc i Malmö/Lund och lokala eldsjälar har bidragit med sin tid och input.

Kontakt:





8 april, 2022

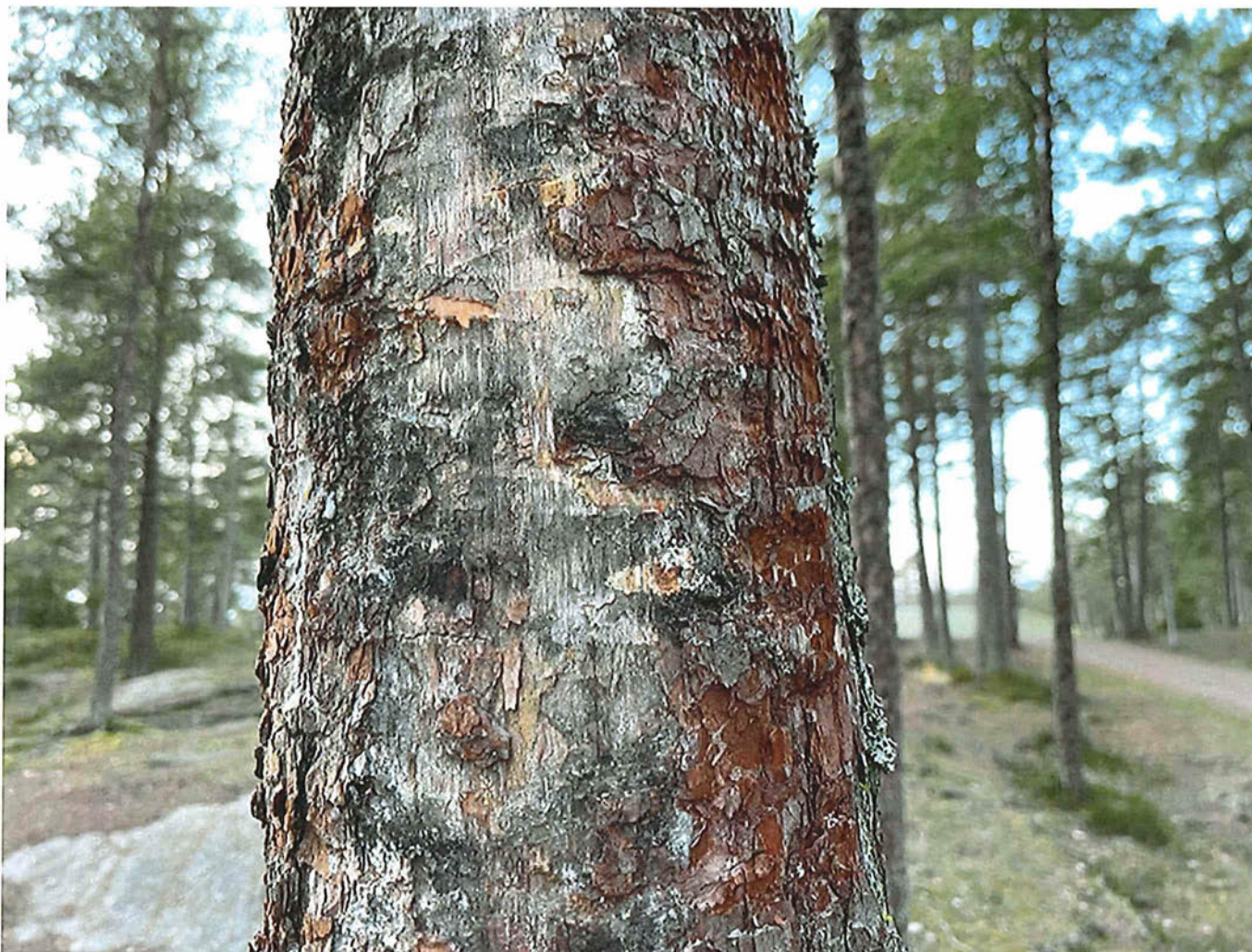
Ny rapport visar: 174 träd längs discgolfbanan på Skutberget har fått olika grader av skador



“Vid den okulära besiktningen påträffades 174 träd som har nedsatt vitalitet, skador av discar eller är döda”. Så skriver arboristen Douglas Wells från Wells trädvård som på uppdrag av kommunen tillsynsavdelning inspekterat träden längs discgolfbanan på Skutberget. “Många träd har fått allvarlig mekanisk skada på stammarna efter att upprepade gånger ha träffats av de hårda discar som används i området” skriver Wells.

–Detta bekräftar tyvärr det vi själva sedan tidigare kunnat konstatera och som vi också reagerat på. Discgolfporten kan vid en första anblick tyckas harmlös. Men när träden längs banan dag efter dag träffas av hårda plastdiscar som kastas ut i hastigheter upp emot 100 kilometer i timmen så orsakar det till slut skador på barken som ökar risken för att träden får rötangrepp och dör, säger Peter Sörensen från Karlstadpartiet.

–För de tunna ridåerna av skog som på Skutberget skiljer klipporna från campingområdet innebär det här en mycket omfattande och allvarlig skada på naturen. Det här handlar ju om ett område där det råder strandskydd, vilket innebär att det är kommunens lagstadgade uppgift att se till att djur och natur visas en särskild omsorg. Här får man nog konstatera att kommunen har misslyckats med det uppdraget, säger Peter Sörensen från Karlstadpartiet.



–Discgolfporten växer så det knakar och banorna lockar både lokala och långväga utövare. Många kommuner har insett detta och satsar nu stort på att i samverkan med de lokala discgolföreningarna bygga banor av hög kvalitet. Från Karlstadpartiet skulle gärna se att vi gjorde samma sak här i Karlstad där vi har både en aktiv förening och goda naturgivna förutsättningar. Men banorna måste byggas med insikt om gällande lagar och med omsorg om naturen så att den typen av skador som vi nu ser på Skutberget undviks, säger Peter Sörensen.

Karlstadpartiet kommer inom kort att lägga en motion med ett förslag om att kommunen ska låta göra en förstudie där man fördjupar kunskaperna om hur och var en discgolfbana lämpligen ska placeras.

–En förstudie är ett utmärkt sätt att skaffa sig fördjupad kunskap i ämnet. Av någon anledning har det inte gjorts här i Karlstad. Hade man gjort det så hade man nog inte förlagt discgolfbanan till den plats där den idag ligger. Därför tror vi att en förstudie är ett klokt nästa steg att ta inför fortsatta kommunala satsningar på discgolfområdet, säger Peter Sörensen.

FAKTARUTA ur en förstudie gjord av Mariestads kommun – **Utredning: Etablering av diskgolfbana i Mariestad:**

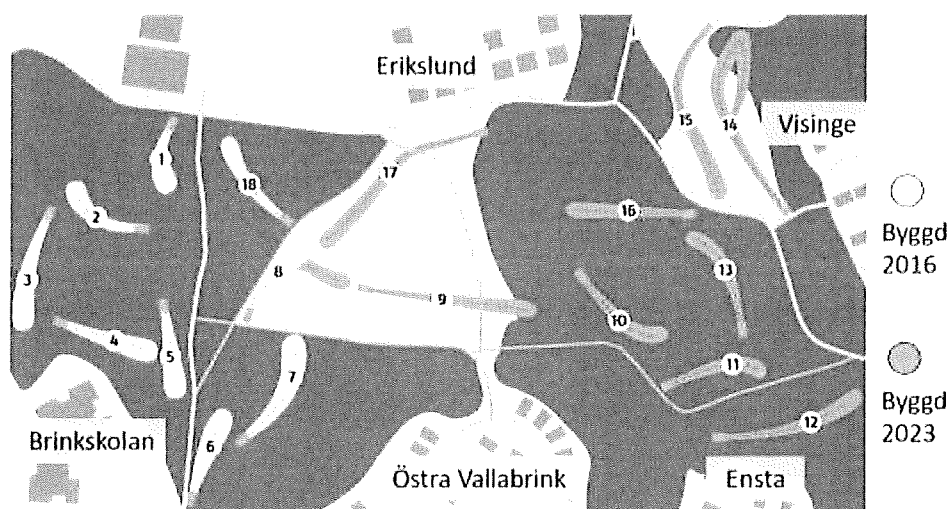
Diskgolfbanan tar relativt mycket plats, banan **får inte vara i konflikt med andra verksamheter**, t.ex. lekplatser, badplatser, vägar eller bostadsområden. Platsen kan med fördel ha en del höjdskillnader och träd för att bli en utmanande bana. Marken bör **helst inte bestå av berg eller stenar** eftersom underlaget förstör diskarna. Alltför fuktiga områden bör undvikas pga blöt och lerig mark, allmän vantrivsel, mygg etc.

Den ideala platsen för en diskgolfbana är **en sparsamt frekventerad, något kuperad park med kortklippt gräs** och träd av varierad storlek i grupper eller som solitärer.

Miljöer där man bör undvika att lägga en bana är främst:

Till Täby kommun
Kultur och Fritid

Problem med Discgolfbanan i Erikslund



Discgolfbanan i Erikslund byggdes ut 2023 med 9 hål och har nu 18 hål.

Utbyggnaden skulle innebära en omfattande förändring i närliggande grönområde och utgöra en stor risk för olyckor och skador. Trots det gavs ingen information och inte heller bjöds det in till dialog. Många boende i området framförde sin oro för vad som skulle kunna ske och befarade konflikter med discgolfspelare. Man ifrågasatt beslutsunderlaget för en utbyggnad och undrade hur Täby kommun kunde besluta om en utbyggnad när många barn rör sig genom området på väg till och från Brinkskolan. Skolan och förskolorna bedriver också sin verksamhet med aktiviteter i området.

Fram till den 22 september 2024 har Täby kommun tagit emot sammanlagt 225 klagomål på discgolfbanan från allmänheten. Många klagomål handlade om hanteringen vid byggstarten samt risk för olyckor och skador. När discgolfbanan var klar besannades oron och klagomålen fortsatte att komma in. Här är några exempel:

- Flera incidenter där personer nära att träffas av disc.
- Flera personer träffade av disc däribland ett 6-årigt barn.
- Discgolfspelare uppträder hotfullt.
- Discar kastas över huvudet på gående i motionsspåret och på vägen.
- Discgolfspelare skriker att gående på vägen ska flytta på sig.
- Disc landar på vägen framför cyklande pojke som ramlar.

- Discar kastas nära grillplats när folk sitter där.
- Metallkorgen på Discgolfbanans hål 9 står mitt i områdets mest populära pulkabacke. Skaderisk för barn och ungdomar.
- Skogen i Erikslund används som toalett. Folk lämnar avföring och toalettpapper på marken. Problemet har ökat när discgolfbanan byggdes ut.
- Skador på träden och marken av discarna. Naturen nertrampad.

En lista över inkomna klagomål bifogas.

Den här situationen är mycket allvarlig och Täby Villaägareförening undrar hur Täby kommun kunnat bevilja utbyggnaden trots larm om risk för skador och olyckor.

I **nyttjanderätts-avtalet** mellan Täby Discgolfklubb och Täby kommun står det uttryckligen: "Nyttjandet får inte förändra platsens offentliga karaktär och får inte innebära att friytans miljö eller ekologi försämras." Detta har inte beaktats.

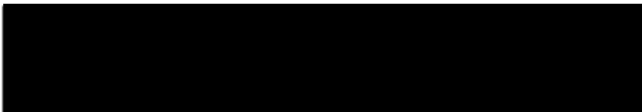
Det är inte acceptabelt att barn och vuxna stängs ute från området och riskerar att bli skadade eller bortkörda om de rör sig i närheten av discgolfbanan eller går på gångvägarna.

Täby Villaägareförening vill nu veta vilka åtgärder Täby kommun kommer att vidta för att komma till rätta med problemen.

Bilaga: Lista över klagomål

Täby den 6 november 2024

Styrelsen i Täby Villaägareförening



Bilaga

Lista över klagomål på discgolfbanan i Erikslund

Fram till den 22 september 2024 hade Täby kommun tagit emot sammanlagt 225 klagomål på discgolfbanan från allmänheten. De första klagomålen inkom den 28 mars 2023.

Nedan presenteras ett urval av klagomålen.

År	Inkomna klagomål
2023	Kommunen gör en omfattande förändring i vårt närliggande grönområde helt utan att informera eller bjuda in till dialog. Kommer förstöra grönområdet.
	Utbyggd discgolfbana kommer förstöra grönområdet. Stor risk för olyckor och skador.
	Kommunen gör en omfattande förändring i vårt närliggande grönområde helt utan att informera eller bjuda in till dialog. Jag är orolig att den fina skogen blir otillgänglig för hundägare, motionärer och barn.
	Bristfälligt beslutsunderlag för utbyggd discgolfbana
	Vem har beslutat att bygga ut discgolfbanan?
	Discgolfare hotar allmänheten som promenerar i området. Oklart vilka regler som gäller.
	Det finns många exempel på att barn, vuxna och djur har skadats av discar i discgolfbanor. Vem är juridiskt ansvarig?
	Beslutsunderlag om allmänhetens säkerhet i discgolfbanan?
	Föräldrar är oroliga att barnen som cyklar i området ska träffas av flygande discar.
	Hål 9 och 17 är säkerhetsrisker för barn, motionärer och allmänhet.
	Utbyggnaden är illa planerad, kommer skapa konflikter. Discgolffen tränger bort andra aktiviteter, risk för olyckor och skador. Bevara skogen och grönområdet!
	Hur har detta beslut tagits? Orimlig hantering av kommunen. Vi är tusentals som bor här, klubben för discgolfare har färre än 150 medlemmar. Grönområdet är viktigt för oss som bor här. Discgolffen kommer skapa konflikter. Biltrafiken kommer öka. Låt den ostörda naturen förbli just ostörd.
	Ingen hänsyn tas till barnen som leker i skogen, skolbarnen som går/cyklar genom området till och från skolan, eller förskolan som ofta är i området. Discgolf medför risk för olyckor och skador men kommunen tar inte ansvar.
	Hål 9 kommer skapa konflikter och risk för olyckor vid grillplatsen.
	Flera banor går över befintliga stigar, utbyggnaden kommer skapa konflikter och risk för olyckor.

	Ingen dialog från kommunens sida med berörda parter. Stor risk för konflikter och olyckor. Många barn rör sig genom området på väg till och från Brinkskolan. Förskolorna har sin verksamhet här, och Brinkskolan har lektioner och aktiviteter i området. Många föreningar och vanliga motionärer använder området. Grillplatsen är populär. Ingen hänsyn tagen till alla oss som bor här och dagligen rör oss i området.
	Obehagligt att gå i skogen där det spelas discgolf, risk för skador. Många hundägare vågar inte gå i skogen. Vi som bor här i området trängs undan pga inresande discgolfare från hela Stockholm.
	Olämplig placering av hålen 9, 14, 15 och 17, risk för skador och konflikter. Kommunen har inte samverkat med oss som bor här.
	Bristfälligt underlag för beslut om utbyggd discgolfbana.
	Nära på att bli träffad av en disc vid hål 9.
	Person träffad av en disc vid hål 9.
	Ett barn (6 år) träffades av en disc på en gångväg. Bråk vid grillplatsen mellan discgolfare och allmänheten på midsommardagen.
	Discgolffen tränger undan allmänheten från grönområdet. Allmänheten riskerar att skadas.
	Pga discgolffen är det livsfarligt att vistas i grönområdet, jag kan inte längre besöka området med mina barn.
	Täby kommun har inte analyserat hur utbyggnaden påverkar miljö och hälsa.
	Äldre dam med kryckor blir bortkörd från sin favoritplats på stocken vid blomsterängen när hon vilar sina trötta ben. Bortkörd av fyra discgolfare. Samma sak har hänt tidigare.
	Berusade discgolfare betar sig illa och kräver att en kvinna i 70-årsåldern ska avlägsna sig från grönområdet.
	Ledsen mamma berättar att hon och hennes döttrar upplever att deras skog är förstörd av discgolfare som skriker och betar sig illa.
	Angående incident som inträffade 14 juli. Tillbud mellan hål 9 och 17, allmänheten nära att skadas. Discgolfare betar sig hotfullt mot allmänheten. Vi som bor här är utestängda från grönområdet.
	Flicka på 10 år kommer hem och gråter efter att ha blivit utskälld av vuxna discgolfare på sin väg hem från skolan.
	Utbyggnad av discgolfbanan går emot grönplanens budskap och vision. En liten minoritets intresse har fått styra, majoritetens intressen har inte beaktats.
	Metallkorgen på discgolfbanans hål 9 står mitt i områdets mest populära pulkabacke. Skaderisk för barn och ungdomar.
	Skogen i Erikslund används numera som en toalett. Folk lämnar avföring och toalettpapper på marken. Problemet har ökat kraftigt i och med att discgolffen byggdes ut. Vad gör kommunen för att lösa problemet?
	Discgolfare (fyra vuxna) visar ingen hänsyn vid hål 9 kring Kullen/Tippen, kastar sina frisbees när vi går på motionsspåret i närheten av korgen. Det var nära att en person blev träffad. Ingen respekt för banans regler.

2024	Spelare kastade disc (frisbee) i huvudet på min son när han gick på grusvägen på sin väg till skolan. Denna bana borde omedelbart tas ur bruk då den är en fara för våra barn!
	Mänsklig avföring vid discgolfbanan i Erikslund. Oerhört otrevligt att behöva zick-zacka mellan bajshögar som människor har lämnat (med torkpapper bredvid). Idag högar vid hål 3/4 och 13.
	Cykelbanan mellan Erikslunds IP och Brinkskolan är farlig att vistas på då det vid flera tillfällen kastats ut discar från spelare. Säkert oavsiktligt men de landar på cykelbanan och nu senast rakt framför en elspark så att barnet ramlade. Ta genast bort banan! Snart händer en riktigt allvarlig olycka, vad säger kommunen då?
	En grupp skolelever går längs med stigen från idrottshallen till Brinkskolan när discgolfspelare kastar discar
	Spelare kastar discar vid vindskyddet trots att vi är där och grillar, discar landar i vår direkta närhet. När vi påpekar att de bryter mot banans regler möts vi av dålig attityd och svaret "ingen blev ju träffad".
	Grupp med spelare kastar från toppen vid hål 9 när jag går på motionsspåret, en disc landar nära mig mitt på vägen Detta är obehagligt, tänk om någon får en frisbee i huvudet? Måste finnas bättre platser i Täby för en sådan aktivitet.
	Vuxna män skriker på barn och föräldrar att vi är i vägen och måste flytta på oss, uttrycken spänner från otrevligt till hotfullt. Jag har blivit träffad av discar två gånger, vid hål 8B och 17. Det är långa hål där kastarna tar i maximalt, det är ytterst otrevligt och gör riktigt ont att träffas. Helt orimligt att våra barn och alla vi som bor här ska utsättas för detta. Stäng ner hålen medan banan omplaceras!
	Två yngre män kastade discar vid hål 3 på ett farligt sätt, nära att jag blev träffad. De såg mig tydligt men struntade i att vänta till de hade fri bana.
	Många träd är allvarligt skadade pga stora mängder av huggliknande skador av discar, och många blåsippor helt nertrampade. Men enligt avtalet med klubben får ju inte "friytans miljö och ekologi försämrats"? Hur kan kommunen låta detta fortgå?
	Jag försökte leka med barnen i skogen, men discgolfarna skriker att vi måste flytta på oss. Det går inte att vara i skogen utan att bli utskälld.
	Nära att jag träffades av en disc när jag gick på motionsspåret vid hål 9. Discgolfarna visade ingen hänsyn. De tyckte att detta är en sorts golfbana och att de som "golfspelare" har företräde i området.

Från: [REDACTED]
[REDACTED] [Andersson, Johan; Preston, Filip](#)
Kopia: [REDACTED]
Ärende: Utveckling av Gyaskogen
Datum: den 24 mars 2025 21:13:01
Bilagor: [Utveckling av Gyaskogen.pdf](#)

[Du får inte e-post ofta från [REDACTED] Läs om varför det här är viktigt på <https://aka.ms/LearnAboutSenderIdentification>]

Hej Johan och Filip,
Här kommer våra förslag och synpunkter gällande utvecklingen av Gyaskogen i Stehag. Vänligen se bifogad PDF-fil.

Kopia skickas till:
Annika Söderman, kommunekolog Eslövs kommun
[REDACTED] ordförande i Naturskyddsföreningen i Eslöv

Med vänlig hälsning,

[REDACTED]

Med anledning av pågående dialogmöten gällande utvecklingen av Gyaskogen i Stehag vill vi med denna skrivelse lämna våra tankar och åsikter gällande hur Gyaskogen bör utvecklas. Efter vårt förslag följer våra åsikter om varför en discgolfbana inte ska anläggas i Gyaskogen.

Förvalta och utveckla Gyaskogen på ett hållbart och respektfullt sätt

Gyaskogen utgör en unik plats för boende i Stehag att i en lugn och trygg miljö återhämta sig från en stressig vardag. Gyaskogen är unik för att det finns orörd skog som utgör en viktig miljö för djur och växters överlevnad och därför bidrar till den biologiska mångfalden och skogens höga naturvärden. Detta förslag tar fasta på att behålla dessa värdefulla orörda områden.

Vi vill att kommunen stärker och förvaltar det som redan idag är bra med Gyaskogen genom att:

- Göra Gyaskogen till ett naturreservat eller naturskyddsområde.
- Kontinuerligt underhålla befintliga motionsslingor. Märka upp motionsslingorna ordentligt och placera ut kartor vid entréerna till Gyaskogen.
- Skapa en specifik plats för information och umgänge med bänkar och bord. Förslagsvis skulle denna plats kunna anläggas vid nuvarande utegym. Utegymet kan rustas upp eller tas bort helt. Det går inte att ha det kvar i nuvarande skick då det utgör en fara för besökare i Gyaskogen.
- Rusta upp nuvarande grillplats som finns uppe vid Mariabacken/fotbollsplanen. Grillplatsen behöver kontinuerligt underhållas. Papperskorg bör finnas där för att undvika nedskräpning vilket idag är vanligt förekommande. Det bör inte förläggas en grillplats inne i Gyaskogen.
- Möjliggöra för byns förskole- och skolelever samt övriga besökare att lära sig mer om Gyaskogens flora och fauna men även kulturarv, genom att sätta upp informationstavlor i Gyaskogen och vid nuvarande utegym.
- Avverka och föryngra skogen med hänsyn till mångfald och rekreation, samt vid behov konsultera experter som har erfarenhet och kunskap om naturbruk.

Åsikter gällande förslaget om en discgolfbana

- Vi har noterat att flertalet discgolfentusiaster som engagerar sig i förslaget om en discgolfbana i Gyaskogen faktiskt inte bor i Eslövs kommun. Är det rimligt att man tar hänsyn till åsikter från det samlade discgolf-Sverige i ett lokalt beslut som gäller en liten unik skog intill ett bostadsområde i Eslövs kommun?

- Endast cirka 1 % av all skog i Sverige ligger nära tätorter. Dessa områden är mycket värdefulla och bör skyddas från mänsklig exploatering, tex en anläggning av en discgolfbana.
- Körspår/avverkningsvägar som skogsmaskiner lämnar efter sig återhämtar sig efter tidigare avverkningar. Här skjuter det så småningom upp nya plantor som växer sig stora och blir till träd över tid. Körspåren väntar således inte på att det ska trampas ner ytterligare av människor, tex av discspelare som vi vet förespråkar att anlägga discgolfbanor just längs dessa körspår.
- Död ved och sly som ligger i skogen, bland annat längs tidigare körspår, utgör en avgörande roll för den biologiska mångfalden i skogen. Förlusten av död ved har betydande negativa effekter på ekosystemet då död ved är en viktig livsmiljö för många arter, inklusive insekter, svampar, mossor och fåglar. När död ved och sly försvinner, för anläggning av discgolfbanor, minskar livsmiljöerna för dessa organismer, vilket leder till en minskning av biologisk mångfald.
- Hälften av de rödlistade arterna i våra skogar, tex Spillkråkan som finns i Gyaskogen, är beroende av död ved som föda, växtplats eller boplats.
- De delar av Gyaskogen som i dagsläget inte har motionsslingor och inte till dagligdags besöks av oss människor utgör en fredad plats för Gyaskogens större djur, tex klövvilt, räv och vildsvin som har sina dag- och nattlegor i dessa områden. En anläggning av discgolfbanor i Gyaskogen skulle sannolikt trycka undan dessa djur.
- Från den tidiga våren till sommarens slut får både däggdjur och fåglar sina ungar. Dvs denna känsliga tid i naturen sammanfaller med högsäsongen för nyttjandet av discgolfbanan. Discgolfspelandet under denna tid riskerar att allvarligt störa djurens fortplantning och omhändertagande av nyfödda djur.
- Vi vill också uppmärksamma att de som föreslår en discgolfbana också vill ha en professionell sådan vilket skulle ta ett omfattande område av Gyaskogen i anspråk. En professionell discgolfbana tar ca 10-20 hektar i anspråk. Det skulle också skapa intressekonflikter då skogen idag används för återhämtning och rekreation.
- Anläggandet av en discgolfbana skulle markant öka trafiken till och från Gyaskogen. Det skulle utgöra ett stort problem för boende längs Gyabergsvägen, Skogsvägen och Bygdegårdsvägen, inte minst för barn och ungdomar som rör sig längs dessa vägar till och från Stehagsskolan, då vägarna inte är dimensionerade för mer inkommande trafik. Dessa vägar saknar dessutom till största del trottoarer varför området är speciellt känsligt för ökad trafik.

Länkar till info om discgolfbanor som orsakat problem och bekymmer för såväl skog, människor som djur

https://halvatabygront.se/wp-content/uploads/discgolfbanan_erikslund_problem_2024-11-06_villaagarna.pdf

<https://www.karlstadpartiet.se/nyheter/ny-rapport-visar-174-trad-langs-discgolfbanan-pa-skutberget-har-fatt-olika-grader-av-skador/>

Stehag den 24 mars 2025

Med vänliga hälsningar,

[Redacted signature]

Från: [REDACTED]
Till: [Preston, Filip](#)
Ärende: Re: Sv: Gyaskogen
Datum: den 25 mars 2025 11:11:38

Du får inte ofta e-post från [REDACTED]. [Läs om varför det här är viktigt](#)

Hej igen Filip. Här kommer våra tankar och sammanställning om gyaskogen.

Vi använder gyaskogen väldigt mycket med våra barn på förskolan för promenader, utforskande men också för undervisning samt grillning ovanför fotbollsplanen. Vi hade önskat mer underhåll av promenadvägarna men även fler platser med bänkar/stolar och bord. Det gamla utegymmet hade också varit trevligt med upprustning av det.

Vidare hade vi tyckt det varit trevligt med en motorikbana någonstans inne i skogen, exempelvis som finns i skäralid. vi hade även en ide om att där kunde varit skyltar runt någon av slingorna med pulshöjande aktiviteter som man hade kunnat utföra tillsammans med barnen när man går slingan runt.

Tack för att vi fick vara med och tycka till. / Mvh Torsholkens förskola

2025-03-25 06:54 skrev Preston, Filip:

Hej [REDACTED]

Tack så mycket, det låter jättebra. Bara hör av er om det är något ni undrar över eller vill ha mer information kring.

Hälsningar
Filip

Filip Preston
Mark- och exploateringsingenjör
Kommunledningskontoret
Eslövs kommun 241 80 Eslöv
0413-625 47
www.eslov.se

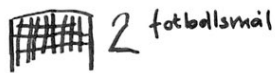
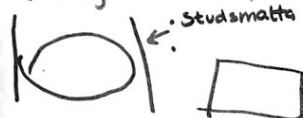
Från: [REDACTED]
Skickat: den 24 mars 2025 21:07
Till: Preston, Filip <Filip.Preston@eslov.se>
Ämne: Gyaskogen

Du får inte ofta e-post från [REDACTED]. [Läs om varför det här är viktigt](#)

Hej. Vi ursäktar att vi inte svarat angående Gyaskogen. Vi sammanställer våra förslag och återkommer via mail. Tack på förhand. Mvh [REDACTED] Förskolan Torsholken

BARNS RÖSTER OM STEHAG

Värmlinge backe lekplats



2 fotbollsplan



En gångstig från
Skytteskogen förbi
huset. Övergått det med
hundarna kan springa ut.
Bra att kunna gå runt
och komma in i skogen.

Inne i Skytteskogen
en plats där vi kan
sitta och samla.
En natur lek plats
där.
Skytteskogen underhålls
och röjs fortsätter vi
framkomlighet med
bra spångar där
det är sankt



2

Fotbollsplan
utanför Maja
och Max hus.



Förbättra gångvägen
ner till skolan.
Svängen finns ingen trottoar
Ta bort bilarna.





GUNDA
PUTCH

KANA

RARTA

VAD VILL VI HA
I SKOGEN

LAGA MAT
GRILL - MED RIKTIG ELD

NÅGONSTANS ATT SITTA
TILLSAMMANS

RLÄTT R-
STÄLLNING

Skytte skogen

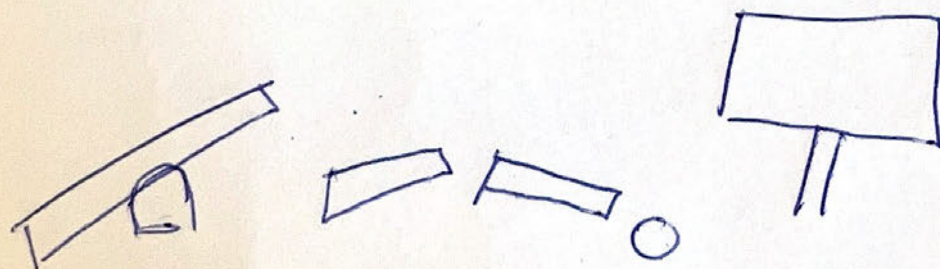
- Någonstans att leka
mitt i skogen, klättra.

Naturlekplats

- Någonstans att äta,
laga mat, grilla
Vinds kydd, stockar
att sitta på.

- Skyttar, hur man
kan gå / karta.

Allemansrätten



Hinderbana
skrylle / skånesdjurpark

Från: [REDACTED]
Ärende: Utveckling av Gyaskogen
Datum: den 31 mars 2025 20:12:56
Bilagor: [Discgolfbana - Nej tack.pdf](#)

Du får inte ofta e-post från [REDACTED] [Läs om varför det här är viktigt](#)

Hej Filip,

Vi vill på detta sätt skicka in våra synpunkter när det gäller ert projekt "Utveckling av Gyaskogen".

Se bifogad fil.

Med vänliga hälsningar

[REDACTED]

Effekter av en discgolfbana i Gyaskogen

Sedan omröstningen i Landsbygdsprojektet 2023 har Eslövs kommun åtagit sig att uppföra en discgolfbana i Stehag. Ett förslag är nu att banan ska förläggas till Gyaskogen.

Vi bor i skogens närområde och vistas i den dagligen. Framförallt uppskattar vi dess naturvärden väldigt mycket. Vi känner en stark oro för att denna discgolfbana kommer att placeras i Gyaskogen.

Påverkan på djur- och växtliv

Djurlivet skulle påverkas kraftigt. Redan idag rör sig en hel del människor i skogen och det välkomnar vi, men en discgolfbana skulle innebära att många rör sig **inne i** skogen på ett helt annat sätt och att ljudnivån ökar påtagligt. Detta skulle otvetydigt påverka djurlivet negativt.

På kvällarna kan man höra kattugglornas hoanden och man kan se fladdermöss flyga ut från skogsbyn. I flertalet träd längs motionsslingorna kan man upptäcka hackspettars bon. Dessa djur finns i skogen idag, tack vare samspelet och respekten som finns mellan djuren och de människor som vistas där.

Växtlivet skulle påverkas negativt. Både att man rör sig inne i skogen och att man kastar diskar som träffar träd och andra växter gör att växtlivet skadas på ett icke reparable sätt. Det finns 100-åriga träd i Gyaskogen som riskerar att dö. Det finns flera olika naturvärda växtarter som riskerar att trampas ner och förstöras. *Se även referenser.*

Konfliktrisker

Samförstånd mellan människor som vistas i skogen kommer att frestas då skillnaden mellan att utöva discgolf och vistas i skogen för att få en lugn upplevelse är stor.

Tillkommande omständigheter

En discgolfbana som är tänkt att locka många utövare, för både träning och tävling, skapar givetvis också behov av parkeringsplatser, toaletter och sopkärl. Faciliteter som inte finns idag. Hur tänker Eslövs kommun kring detta? Parkeringsplatser måste projekteras och anläggas. Toaletter behöver tillhandahållas. Dessa måste städas och underhållas, och hållas tillgängliga men samtidigt skyddas från skadegörelse. Papperskorgar måste tömmas regelbundet.

Våra största farhågor

Vi har tagit del av fakta från andra orter där discgolfbanor anlagts och det är ingen munter läsning.

Stor påverkan på djurlivet. Skador uppstår på träd och växter. Skador som bland annat leder till att träden dör. *Se referenser - nr 1- 2.*

Det finns uppenbara risker att skogen kommer användas som toalett och att nerskräpningen ökar kraftigt med allt negativt det innebär för naturen. Det kommer också troligen inträffa incidenter där personer träffas, eller är nära att träffas, av diskar som kastas. Utöver detta kommer antagligen konflikter uppstå mellan mellan discgolfutövare och andra som vistas i området. *Se referenser – nr 3.*

Sammanfattningsvis befarar vi att en anläggning av en discgolfbana i Gyaskogen kommer att skapa stora problem som det sedan blir väldigt svårt att backa från.

Referenser

1. Synpunkter från Täby Naturskyddsförening (TNF) på discgolfbanan i Erikslund, 2024-10-13:
https://taby.naturskyddsforeningen.se/wp-content/uploads/sites/207/2024/10/TNF_synpunkter_Discgolfbanan_2024.pdf
2. 174 träd längs discgolfbanan på Skutberget har fått olika grader av skador, 2022-04-08:
<https://www.karlstadpartiet.se/nyheter/ny-rapport-visar-174-trad-langs-discgolfbanan-pa-skutberget-har-fatt-olika-grader-av-skador/>
3. Många klagomål på discgolfbanan i Erikslund, 2024-11-22:
<https://halvatabygront.se/discgolf/villaagarna/>



Från: [Malmborg, Catharina](#)
Till: [Preston, Filip](#)
Ärende: VB: Om Gyaskogen i Stehag
Datum: den 2 april 2025 10:22:37
Bilagor: [Discgolfbana - Nej tack.pdf](#)

Hej,

Fk.

/Catharina

Från: [REDACTED]
Skickat: den 31 mars 2025 20:32
Till: Malmborg, Catharina <Catharina.Malmborg@eslov.se>
Ämne: Om Gyaskogen i Stehag

Du får inte ofta e-post [REDACTED] [Läs om varför det här är viktigt](#)

Hej,

Vi skriver till dig då du medverkade vid dialogmöte om Gyaskogen i Stehag den 17 mars.

I dialogmötet kom det upp som ett önskemål att anlägga en discgolfbana i skogen. Den främsta anledningen till detta är att discgolfbana blev framröstad i kommunens så kallade Landsbygdsprojekt för Stehag 2023.

Denna discgolfbana skulle kunna ta upp till 20 hektar i anspråk.

Vi är starkt emot att man anlägger en discgolfbana i Gyaskogen.

Anledningarna till detta är flera och vi har sammanställt dessa i en skrivelse (se bilaga). Vi ställer nu vår förhoppning till dig som politiker att du bidrar till en annan inriktning på Gyaskogens utveckling än en discgolfbana.

Vi tycker det är viktigt att notera att:

I det Landsbygdsprojekt där man röstade fram discgolfbanan, var större delen av de röstande personer som inte bor i Eslövs kommun. Så, projektet, som enligt kommunen vände sig till boende i orterna på landsbygden, togs över av discgolf-intresserade från hela Skåne som drev igenom sitt förslag. Dessa discgolf-intressenter fortsätter nu sina aktioner genom att försöka påverka Eslövs kommun att använda sitt allra mest naturvärda område till att genomföra sina planer.

Med vänliga hälsningar
[REDACTED]

Från: [REDACTED]
Till: [Preston, Filip](#); [ndersson, Johan](#)
Ärende: Utvecklingen av Gyaskogen
Datum: den 31 mars 2025 09:42:23

Du får inte ofta e-post från [REDACTED] [Läs om varför det här är viktigt](#)

Angående utveckling av Gyaskogen

I dagens stressade samhälle behövs en lugn oas där du lätt kan ta dig ut och höra fågelkvitter, kattuggugglans hoande, hackspettar som hackar i döda träd efter insekter och gladan som flyger över skogen med ett vakande öga. Njuta av ramslöken på vårkanten med både dess goda blad och vackra blommor och underbara doft. Blåsipporna som kämpar för sin överlevnad.

Framåt hösten gå ut på jakt efter svamp, som till exempel kantareller, trumpetsvamp, karljohan och trattkantareller. Se och höra alla andra djur som lever i skogen. Att ha en naturskön skog där du kan njuta av lugnet oavsett årstid är oerhört värdefullt.

Jag önskar att Gyaskogen får vara som den är idag, en skog som får vara en skog! Utan nya störningsmoment som tex disc-golfbanan eller mtb-bana och strid ström av människor. Hur stor påverkan kan en stark klubb ha, för vad som ska ske med våra två skogar, en klubb som jagar röster långt utanför Eslövs kommuns gränser? Lyssna på oss som bor i Stehag och är i skogen dagligen.

Vi flesta som bor i Stehag har nyttjat skogen precis som den är i dag i alla tider utan massa fixande och trixande i skogen.

Behåll Gyaskogen precis som en är idag - som en skog!

[REDACTED]

Stehags Intresse- och försköningsförening

Tankar gällande den medborgardialog som sker under mars månad 2025 gällande Skogsplan för Gyaskogen och Skytteskogen i Stehag.

Vår ståndpunkt från föreningens sida är att stärka och bevara den användning som historiskt sett har varit i Gyaskogen kring tillgängliga stigar för motion. Vi har i flera år haft en dialog med kommunens tjänstemän och politiker om vikten av att skogen har ett viktigt värde för byborna och är anledningen till att många väljer att bosätta sig på platsen. Skogen används flitigt av alla målgrupper, och ligger intill byns skola. För att främja och skapa möjligheter för eleverna att upptäcka skog och natur är det viktigt att skogen görs tillgänglig, att stigarna sköts och att det blir en välkomnande och trevlig miljö att vistas i. Detta ökar livskvaliteten och skogen skall ses som en resurs viktig att bevara och ta hand om.

Vi vill också lyfta fram ett dokument från Skogsstyrelsen som handlar om skötsel av närskog och skog nära bebyggelse som nyttjas i rekreationsområden. Det är viktigt att kommunen har en nära dialog med den markägare som äger mark vid fotbollsplanerna där kalhyggen skett nyligen. Kanske att man framöver också köper in den marken för att därmed äga hela Gyaskogen.

<https://www.skogsstyrelsen.se/globalassets/mer-om-skog/malbilder-for-god-miljohansyn/malbilder-friluftsliv-och-rekreation/friluftsliv-och-rekreation-alla-faktablad-samlade-i-en-pdf.pdf>

2025-03-30

Stehags Intresse- och försköningsförening